

ที่ ทส 1009.5/ 5840



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

31 กรกฎาคม 2552

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ เฟิสท์ แกรนด์ คอนโดมิเนียม อมตะนคร

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/3052
ลงวันที่ 28 เมษายน 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการเดอะ เฟิสท์ แกรนด์ คอนโดมิเนียม อมตะนคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัยในการประชุมครั้งที่ 13/2552 เมื่อวันที่ 2 เมษายน 2552 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ เฟิสท์ แกรนด์ คอนโดมิเนียม อมตะนคร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมโครงการเดอะ เฟิสท์ แกรนด์ คอนโดมิเนียม อมตะนคร มีจำนวนห้องพัก 490 ห้อง และร้านค้า 21 ห้อง ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

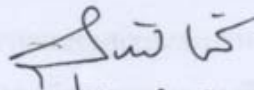
2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 23/2552 เมื่อวันที่ 18 มิถุนายน 2552 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบกับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ เฟิสท์ แกรนด์ คอนโดมิเนียม อมตะนคร ของบริษัท เฟิสท์-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด โดยให้บริษัท เฟิสท์-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรี ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

อนึ่ง สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เฟิสท์-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

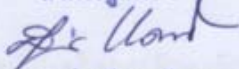


(นางสาวสุทธิลักษณ์ ระวีวรรณ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แทงไทย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทล 1009.1/ 5885



ถึง บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทล 1009.5/5840 ลงวันที่ 31 กรกฎาคม 2552 เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะ เฟิสท์ แกรนด์ คอนโดมิเนียม อมตะนคร ของบริษัท เฟิสท์ - บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขประยูร-บ้านเก่า ตำบลดอนหัวฬ่อ อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
3 สิงหาคม 2552

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 02 265-6500 ต่อ 6828

โทรสาร 02 265-6616

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการเดอะ เฟิสท์ แกรนด์ คอนโดมิเนียม อมตะนคร
ของบริษัท เฟิสท์-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ เฟิสท์ แกรนด์ คอนโดมิเนียม อมตะนคร ของบริษัท เฟิสท์-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนสุข ประยูร-บ้านเก่า ตำบลคอนหัวฟือ อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก 490 ห้อง และร้านค้า 21 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1.โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ เฟิสท์ แกรนด์ คอนโดมิเนียม อมตะนคร ของบริษัท เฟิสท์-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป และ รายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2.โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย

3.หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้าน สิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4.หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของ โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการ แก้ไขปัญหาต่อไป

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- มีการปรับสภาพและระดับพื้นที่เพื่อการก่อสร้าง แต่การก่อสร้างจะเกิดขึ้นในระยะสั้น และอยู่ในบริเวณขอบเขตพื้นที่ที่โครงการเท่านั้น จึงคาดว่าจะผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับปานกลาง	- จัดสร้างรั้วสูงสี่สูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร ล้อมรอบบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อบังคับบังคับบุคคลจากการก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อหรือร้องเรียนได้ - โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง แผ่นเหล็ก (Sheet pile) และการทำคันยัน (Bracing) ในบริเวณที่มีการก่อสร้าง หรือขุดดินเพื่อลดการพังทลายของดิน และปฏิบัติ การเก็บกวดดินต้องปิดคลุมหรือปิดล้อมทั้งด้านบนและ ด้านข้าง และฉีดพรมน้ำให้ผิวเปียกอยู่เสมอ - เมื่อทำการขนดินเข้ามายังพื้นที่โครงการต้องทำการปรับ ถม และบดอัดให้เสร็จใน 1 วันทำการ	- ตรวจวัดสภาพรั้ว และ ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งาน ได้ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง

ลงนาม

(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด

ลงนาม
01/01/2564

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	- การก่อสร้างในส่วนของการขุดเปิดหน้าดิน การปรับพื้นที่ งานอาคาร งานถนนรวมทั้งขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของ ยานพาหนะ อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เพิ่มขึ้นประมาณ 0.00082 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) และอาจเกิดมลพิษทางอากาศต่อพื้นที่นอก โครงการ	- ปูกลีหรือห่อผ้าคลุมดินไว้ในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่ โครงการเพื่อลดฝุ่นน้ำและยึดเกาะหน้าดินช่วยลดการชะล้างหน้าดินที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างได้ - ควบคุมการก่อสร้างและดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ - หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบการป้องกันและกำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานการป้องกันและฟุ้งกระจายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 - ก่อสร้างรั้วล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้าง ความรำคาญกับผู้สัญจรไป - มา - ปิดกั้นความสูงของอาคารด้วยผ้าใบหนา โดยรอบอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ต้องมีผ้าใบปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นของทราย	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรฐานฯ อย่างเคร่งครัด และตรวจวัดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งในพื้นที่ โดรงการและพื้นที่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง แสดงตำแหน่งการตรวจวัด

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เทสท์-บุรพา อินดอร์ปอเรชั่น จำกัด
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไบโตรี ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		หิน หรือวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่น ๆ และจำกัดความเร็วของยานพาหนะ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ - จัดพรมน้ำบริเวณถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินทุกครั้งก่อนออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือเศษดินติดล้อรถ ร่วงหล่นตามเส้นทางขนส่ง - มีป่ล่าชั่วคราวสำหรับทั้งเศษวัสดุต่าง ๆ จากที่สูง - มีผ้าใบหรือตาข่ายที่มีขนาดของช่องตาข่ายไม่เกิน 2 เซนติเมตรกันด้วยอาคารตลอดแนวด้านข้าง และความสูงของอาคารที่กำล่งก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุไปสู่ความเดือดร้อนต่อบ้านเรือนใกล้เคียง	ดั่งรูปที่ 1

ลงนาม
(นายศิริวิชัย ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอรปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	จากผลการคำนวณระดับเสียงที่ระยะทาง 8.50 เมตร (ระยะห่างจากอาคารพักอาศัยของประชาชนทางด้านทิศใต้ที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด) จากอุปกรณ์และเครื่องจักรทำงานพร้อมกันทุกเครื่องพบว่ามีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ซม. ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) ระดับเสียงจากการคำนวณมีค่าเท่ากับ 92.93 dB(A) แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างจริงนั้น เครื่องจักรและเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างจะไม่ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ประกอบกับโครงการได้มีการ	- การเจาะ การตีด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำ หรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - ปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลและยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ดำเนินการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08.00-17.00) เท่านั้น - ก่อสร้างรั้วทั่วด้วยสังกะสีสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการเพื่อเป็นแนวกำแพงเสียงจากการก่อสร้าง - ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบโดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของโครงการ - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม.	- ตรวจวัดเสียงตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง แสดงตำแหน่งการตรวจวัดดังรูปที่ 1 - ตรวจสอบการควบคุมเสียงของคณกลงงานก่อสร้าง

ลงนาม
(นายศิริธรณ์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เทสท์-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. ประมาณ 2.40 เมตร ด้านที่ติดกับอาคารพักอาศัยทางด้านทิศใต้ของโครงการและจะดำเนินการสร้างรั้วสังกะสีโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงดังได้ประมาณ 30 dB(A) ซึ่งจะทำให้ชุมชนโดยรอบได้รับระดับเสียงดังลดลงเหลือค่าสูงสุดประมาณ 62.93 dB(A) ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. นอกจากนี้โครงการมีการกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้ผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตามจึงคาดว่าประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบจากเสียงดังรบกวนในระดับปานกลาง และอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ - คนงานก่อสร้างได้รับผลกระทบจากเครื่องจักรหรือวัสดุอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในช่วงเวลาเดียวกัน งานก่อสร้างฐานรากต้องทำในช่วงเวลากลางวัน เป็นต้น - กำหนดระบบรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา - จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ที่อุดหูลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทยฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - มีการหล่อลื่นเครื่องจักรให้มีการทำงานได้ดีอยู่เสมอ ตรวจสอบเครื่องจักรกลและยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนวยการ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอรปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือน เนื่องจากโครงการมีการผ่านเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์และตอกเสาเข็ม อย่างไรก็ตาม โครงการได้พิจารณาเลือกใช้เสาเข็มเจาะสำหรับอาคาร A และ B ซึ่งอยู่ติดกับอาคารพักอาศัยขนาด 3 ชั้น (ต. นิศยา) (อยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ) และใช้เสาเข็มตอกสำหรับอาคาร C, D และคสลบเข้าส่วซึ่งอยู่ติดกับพื้นที่ว่าง (รูปที่ 2) จึงคาดว่าจะผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	- กำหนดช่วงเวลาทำงานเฉพาะเวลากลางวัน (07.00-18.00 น.) เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ - จัดลำดับการตอกเสาเข็ม โดยใช้ปืนจั่นเพียง 1 ชุดเท่านั้น - ขุดคูกว้าง 2.00 เมตร ลึก 2.00 เมตร ตลอดแนวระหว่างแนวตอกเสาเข็ม - ให้จัดวางเส้นทางการตอกเสาเข็ม (Piling Sequence) ถอยออกจากตัวอาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการตอกเสาเข็ม เพื่อลดบริเวณดินที่จะถูกแทนที่ด้วยเสาเข็มของอาคาร - กรณีอาคารข้างเคียงอยู่ในรัศมีน้อยกว่า 30.00 เมตร ทุกจุดที่ทำการตอกเสาเข็มจะดำเนินการเจาะดินในชั้นดินอ่อนออก (Prebore) ความลึก 8-12 เมตร ก่อนทำการตอกเสาเข็มเพื่อลดปริมาณดินที่จะเคลื่อนตัวเข้าไปมีผลกระทบกับตัวอาคารและต้องดำเนินการขุดรื้อหน้า	- ตรวจสอบความสั่นสะเทือนตลอดระยะเวลาของการตอกเสาเข็ม แสดงตำแหน่งการตรวจวัดดังรูปที่ 1 - มีการทดสอบแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการตอกเสาเข็มโดยผู้รับเหมาก่อสร้างว่าสามารถส่งแรงสั่นสะเทือนไปได้ไกลมากที่สุดเท่าใดเพื่อทำการลดแรงสั่นสะเทือนต่อไป - ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของหมู่ช้างอิงเพื่อทราบระยะการเคลื่อนตัวของมวลดิน

ลงนาม
 (นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
 เจ้าของโครงการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

ลงนาม ๑๖/๐๖/๒๕๖๖
 (นายอานวย เรืองฤทธิ์กิจ)
 ผู้อำนวยการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ขนาดความกว้าง 2.00 เมตร ลึกไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร ระหว่างอาคารข้างเคียงและแนวตอกเสาเข็มเพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นในขณะทำการตอกเสาเข็ม - ใช้ผ้าที่มีส่วนผสมของ carbon และ fiber หุ้มหัวเสาเข็มเพื่อลดผลกระทบในด้านเสียง - ในบริเวณที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงให้ลดปริมาณเครื่องจักรที่ใช้ในการตอกเสาเข็มให้เหลือน้อยที่สุด ปรับระยะของตึ่มบ้นจันให้ต่ำกว่าปกติและทำการตอกเสาเข็มให้ช้าลงกว่าอัตราปกติ - ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงเพื่อให้มั่นใจว่าแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียง - ดำเนินการจัดทำหุ่ดข้างอิง เพื่อใช้ในการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของมวลดินที่จะมีผลกระทบต่อาคารข้างเคียง หุ่ดข้างอิงดังกล่าวจะต้องได้รับการตรวจสอบ	

ลงนาม ๑๑/๑๖/๖๖

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไอโตร ซิสเต็มส์ จำกัด

ลงนาม ๑๑/๑๖/๖๖

(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)

เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ลล์-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เป็นระยะๆ เพื่อให้มั่นใจว่าการเคลื่อนตัวของมวลดินจะไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียง - การตอกเสาเข็มจะดำเนินการตอกเสาเข็มในส่วนที่อยู่ใกล้แนวอาคารก่อน แล้วจึงทำการตอกเสาเข็มแนวที่ห่างออกมาเป็นลำดับเพื่อให้เสาเข็มแถวแรกเป็นเสมือนกำแพง หรือ Barrier ระหว่างอาคารที่มีอยู่เดิมแล้วกับการตอกเสาเข็มชุดอื่นๆ ต่อไป - ดูแลสภาพผิว ค.ส.ล. ทางด้านทิศใต้ของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ดินที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มจะนำมาปรับถมพื้นที่และถนนภายในโครงการเป็นการประหยัดค่าใช้จ่าย - จัดให้มีรั้วชั่วคราวทำด้วยสังกะสีสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร โดยรอบพื้นที่การก่อสร้าง และขึ้นฟ้าไปรอบโครงเหล็กที่เป็นนั่งร้านสำหรับตอกเสาเข็ม การดำเนินการจะทำการตลอดช่วงเวลาของการตอกเสาเข็มจนแล้วเสร็จ - ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	- ติดตามตรวจสอบแนวรั้ว ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินเตอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

ลงนาม
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไบโตร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	- เนื่องจากสภาพพื้นที่ที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการมีการขุดดินเพื่อทำฐานราก การก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย ถึงเก็บน้ำได้ดิน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดินในระดับต่ำ - ดินที่ขุดเจาะออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคารบริเวณ 9,040 ลบ.ม. โครงการจะนำมาปรับถมภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด ซึ่งดินที่ต้องการสำหรับถมพื้นที่และถนน	- ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด - กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่สามารถตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการ เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม - โครงการได้มอบหมายให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างตอกแผ่นเหล็ก (Sheet pile) และทำค้ำยัน (Bracing) ในบริเวณที่มีการก่อสร้าง หรือขุดดินเพื่อลดการพังทลายของดิน - ปกคลุมหรือพ่นปูนคลุมดินไว้ในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่โครงการเพื่อลดฝุ่นน้ำและยึดเกาะหน้าดินช่วยลดการชะล้างหน้าดินที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างทำการก่อสร้างได้	- ตรวจสอบการพังทลายของดินภายในโครงการตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เท็ค-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไอโตรี ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ภายในโครงการทั้งหมดประมาณ 13,220 ลบ.ม. ดังนั้นโครงการจะต้องจัดซื้อดินมาพื้นที่โครงการเพิ่มเติมประมาณ 4,180 ลบ.ม. ซึ่งทางโครงการจะทำการติดต่อกับผู้ที่รับซื้อขายดินต่อไป	- ในฤดูฝนต้องมีการขุดร่องน้ำโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจกหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคารก่อนนำไปใช้ประโยชน์ต้องจัดกองไว้ในที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อื่น - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	- นำใช้ในการก่อสร้างประมาณ 10 ลบ.ม./วัน ส่วนใหญ่ จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของแรงงานในการก่อสร้างโครงการจะมีคนงานสูงสุด 100 คน คนงานพักอาศัยนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีปริมาณน้ำเสีย	- จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 10 ห้อง - นำเสียจากห้องส้วมจะรวบรวมไปบำบัดยังถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกระอะ-กระองใช้จากขนาดความจุ	

ลงนาม
 (นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
 เจ้ารองโครงการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชรบุรีพรพา อินดอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

ลงนาม
 (นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)
 ผู้อำนวยการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไบโอดีร ซีเอสเอ็ม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ในพื้นที่ก่อสร้างสูงสุดประมาณ 10 ลบ.ม./วัน ได้แก่ น้ำเสียจากส้วมประมาณ 2.8 ลบ.ม./วัน และน้ำจากการชำระล้างประมาณ 7.2 ลบ.ม./วัน หากไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างไรก็ตามบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดิน จึงคาดว่าโครงการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน	2,000 ลิตร ต่อ 1 ชุด จำนวน 5 ชุด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดพื้นที่สำหรับการชะล้างให้แก่คนงานไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร - หลังจากก่อสร้างเสร็จแล้วให้รดดูสิ่งปฏิกูลมาสู่สิ่งปฏิกูลออกจากถังเกรอะ-กรองไว้่อากาศให้หมดและปรับปรุงหรือถมกลับให้เรียบร้อย	
1.7 น้ำใต้ดิน	- ในระยะก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำจากสำนักงานประปาชลบุรีทั้งหมด โดยไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อปริมาณน้ำใต้ดิน	- ห้ามเทกองมูลขี้ไก่ในพื้นที่ก่อสร้างหรือกลางแจ้งเพื่อป้องกันมลพิษจากการระเหยหรือกระจายหรือก่อให้เกิดน้ำชะมูลฝอยซึมลงดิน - ติดตามให้รดดูสิ่งปฏิกูลมาสู่สิ่งปฏิกูลออกจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้างเมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ และทำการปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาอยู่ในเขตชุมชนเมืองไม่มีพื้นที่ป่าไม้หรือพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้น ทั้งระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		

ลงนาม
(นายศิริวิฑูรย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนวยการ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ญ-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับปรุงแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินเดิมเป็นพื้นที่ว่างเปล่าให้เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งไม่ขัดต่อประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองชลบุรี จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวม - ในระยะก่อสร้างมีการให้น้ำจากกิจกรรมในการก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน และจากคนงานก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน รวม 20 ลบ.ม./วัน โครงการจะใช้น้ำจากสำนักงานประปาชลบุรีทั้งหมด ซึ่งจะเข้ามาติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวให้แก่โครงการและหากมีการขาดแคลนน้ในระหว่างการก่อสร้าง จะจัดซื้อน้ำจากรอบรถบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ ซึ่งสำนักงานประปาชลบุรีมีศักยภาพในการให้บริการให้น้ำประมาณ 112,800 ลบ.ม./วัน และมีปริมาณการจำหน่าย 100,000	- ก่อสร้างตามแบบก่อสร้างที่ผ่านการตรวจรับรองจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - กันรั้วแสดงแนวเขตการก่อสร้างโครงการอย่างชัดเจน	-
3.2 การใช้น้ำ	- จัดให้มีถังเก็บสำรองน้ำขนาด 1,000 ลิตร จำนวน 2 ใบ เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ในช่วงที่น้ำประปาเกิดขัดข้องหรือหยุดไหล - เตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งให้เปล่าประโยชน์ - น้ำทิ้งที่ใช้แล้วบางส่วนให้นำกลับมาใช้ใหม่ เช่น ชีตพรม พื้นถนน บริเวณก่อสร้าง ล้างล้อรถ เป็นต้น - รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด	-	-

ลงนาม
 (นายศิริชัย ช่างสลัก)
 เจ้าของบริษัท
 กรรมการผู้จัดการบริษัท เทสท์บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

ลงนาม
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
 ผู้อำนวยการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย	ลบ.ม./วัน ปริมาณการใช้น้ำในระยะก่อสร้างมีปริมาณเพียงเล็กน้อยเท่านั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด - น้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้าง มีปริมาณน้อยมาก ประมาณ 10 ลบ.ม./วัน โครงการจะใช้น้ำดื่มไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง - น้ำเสียจากกิจกรรมของคนประมาณ 10 ลบ.ม./วัน และน้ำแปรงเป็น น้ำเสียใดโครกประมาณ 2.8 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างเท่ากับ 7.2 ลบ.ม./วัน น้ำเสียใดโครกถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้	- นำเสียที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะนำไปฉีดพรมพื้นถนน ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลสำหรับคนงาน จำนวน 10 ห้อง - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศขนาดความจุ 2,000 ลิตรต่อ 1 ชุด จำนวน 5 ชุด สำหรับ ห้องน้ำ 10 ห้อง - ตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกหลักขณะอยู่เสมอ - เมื่อการก่อสร้างเสร็จแล้วผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมดและปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อยต่อไป - จัดให้มีรางระบายน้ำขนาดกว้าง 0.5 ม. X 0.50 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อจะทำให้น้ำที่ไหลลงบนพื้นที่ไหลตามทางระบายน้ำชั่วคราวลงท่อพักตะกอนดินขนาด	- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ในกรณีฝนตกอาจทำให้เกิดการไหลของของน้ำบนพื้นที่โครงการ		- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินเศษขยะในบ่อพักน้ำเป็นประจําเดือนละ 1 ครั้ง

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอานวย เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุป จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไบโตร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นเกิดจากเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานประมาณ 300 ลิตร/วัน ซึ่งมีปริมาณน้อยมาก แต่ดำเนินการจัดการที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำที่ข้างเคียง - ทด. ดอนหัวฬ่อมีศักยภาพในการเก็บขนได้เพียงพอ	0.72 ลบ.ม. และสันผ่านท่อที่มีตะกอนกักขยะ เพื่อดักตะกอนดินและขยะที่มากับแผ่นกระเบื้องระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 3) - พุดลอกตะกอนดินและเศษขยะเป็นประจำ หรือเมื่อมีเศษขยะหรือตะกอนดินในปริมาณมาก - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ใบ แยกเป็นถังขยะแห้ง 2 ใบ และถังขยะเปียก 1 ใบ และถังขยะอันตราย 1 ใบ โดยมีป้ายแยกประเภทของขยะติดบนถังขยะให้เห็นชัดเจนว่าไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์ หรือขายให้กับคนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้ - ผู้รับเหมาก่อสร้างควรระมัดระวัง มิให้เศษขยะร่วงหล่นลงในรางระบายน้ำโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ลงนาม
 (นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
 เจ้าของบริษัท

ลงนาม
 (นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)
 ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เทสท์-มูรพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสุขภาพระยะรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้อง เพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย - ประสานงานให้ทต. คอยห้ามไม่ให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัด ทุกวัน	
3.6 ไฟฟ้า	- โครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาคเขต 2 จังหวัดบุรีรัมย์ ซึ่งมีความสามารถให้บริการ แก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง และ ความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้า ต้องให้เป็นไปด้วย ความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	- ติดตามตรวจสอบการติดตั้ง อุปกรณ์ไฟฟ้าและจุดเชื่อมต่อ สายไฟให้เป็นไปอย่างถูกต้อง
3.7 การจราจรและ คมนาคมขนส่ง	- ในช่วงก่อสร้างโครงการใช้ถนนสุขุมวิท-บ้านเก่า เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างและบรรทุกทุกคันประมาณ 10 คัน/วัน ซึ่งจากการ ประเมินค่า V/C Ratio แล้วพบว่า มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 30.2 PCU/วัน หรือ 3.8 PCU/ชั่วโมง จากการประเมินปริมาณ การจราจรพบว่า มีการเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย อย่างไรก็ตาม พบว่า สภาพความคล่องตัวของการจราจรในระยะก่อนมีการ ก่อสร้างและระยะก่อสร้างไม่มีการเปลี่ยนแปลงเลย พบว่า	- ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้ สำหรับรถบรรทุกคันนั้นๆ เพื่อป้องกันการเกิดความชำรุด เสียหายของเส้นทางจราจรบริเวณใกล้เคียง - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ให้รับด้วย ความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในขณะที่ยับผ่านเขตชุมชน และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีการจราจรคับคั่งหรือชั่วโมง เร่งด่วน	- ติดตามตรวจสอบการเส้นทาง การจราจร หากพบว่าชำรุด จากการสัญจรของรถจาก โครงการต้องรีบดำเนินการ ซ่อมแซม

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เทิสท์-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไบโตร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ในวันรวมตามช่วงเช้าและช่วงเย็นมีสภาพการจราจรอยู่ในระดับดี มากตามลำดับ ส่วนช่วงเย็นมีสภาพการจราจรอยู่ในระดับดี มาก ส่วนวันหยุดช่วงเช้าและช่วงเย็นมีสภาพการจราจรอยู่ในระดับดี ดีมาก ส่วนวันหยุดช่วงเย็นมีสภาพการจราจรอยู่ในระดับดี มาก จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจราจรเกิดขึ้นในระดับปานกลาง	- ให้นำผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่น และทำความสะอาดให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และ ทราย เป็นต้น - จัดพรมน้ำบริเวณโครงการ เมื่อยานพาหนะลำเลียง วัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างเข้า-ออกโครงการอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและเย็น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละออง - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดิน หรือตัวถังรถทุก ครั้ง ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือเศษดินติดล้อรถวิ่งหล่นตามเส้นทางขนส่ง - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และ สัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวก ปลอดภัยมากขึ้น โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ช่วงเวลา 07.00 - 09.00 น. และ 17.00-19.00 น.	

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท โยโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพ ชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- ในช่วงการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจและสังคม กล่าวคือ จะก่อให้เกิดการจ้างแรงงานบางส่วนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับที่ตั้งโครงการ ซึ่งเป็นกรเพิ่มรายได้ให้กับชุมชน รวมทั้งการก่อสร้างจะต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวนมาก ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ	- การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในเวลากลางคืนให้ติดธงแดงหรือแสงรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้าขนาดกว้าง 30 เซนติเมตร ยาว 45 เซนติเมตร - ระหว่างการขนส่ง Sheet pile กำหนดให้มีลายรั้วท่อนเหล็กพร้อมทั้งผ้าใบคลุมตลอดการขนส่ง - หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุด เนื่องจากกรก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าว - ห้ามจอดรถบรรทุกขวางทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างและให้สัทาง	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด - ทางโครงการประสานงานกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงเพื่อรับฟังปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายชำนาญ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอรปอเรชั่น กรู๊ป จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิลเดมส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ชุมชนข้างเคียงอาจได้รับความเดือดร้อนจากโครงการและการมีคนเข้ามาอยู่อาศัยในพื้นที่	- ทางโครงการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - โครงการแต่งตั้งผู้รับผิดชอบรับฟังปัญหาความเดือดร้อนของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง ในกรณีบ้านพักหรือสิ่งก่อสร้างข้างเคียง ชำรุดเสียหาย อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการทางผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการจะจัดให้มีการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องคอยควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบ กรณีเกิดเหตุทะเลาะวิวาทหรือสร้างความเดือดร้อนต่อผู้อื่น ต้องทำการสอบสวนและมีมาตรการในการลงโทษ	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคณงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การก่อสร้างอาจเกิดและความไม่ปลอดภัยจากการทำงาน ทั้งต่อคนงานและประชาชนใกล้เคียง เช่น อุบัติเหตุจากยานพาหนะ และการเสียอันตรายจากอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างได้มีมาตรการและข้อกำหนดต่างๆ	- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดโครงการระยะดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อร้องเรียนได้	

ลงนาม
 (นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
 เจ้าของโครงการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

ลงนาม
 (นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)
 ผู้อำนวยการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบกกอสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และในบริเวณใกล้เคียงมีสถานพยาบาลหลายแห่ง จึงคาดว่าจะมี ทำงานก่อสร้างของคนงานจะเป็นไปอย่างปลอดภัยและมี ผลกระทบตอคนงานน้อยที่สุด	- กำหนดให้มีการทำงานเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08.00-17.00 น.) - จัดแบ่งเขตและกำหนดพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งจัดแนวรั้วล้อมพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมสำหรับทิ้งเศษวัสดุต่างๆจากที่สูงกับการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างไปทำอันตรายต่อประชาชน และบ้านเรือนที่อยู่โดยรอบ - จัดอบรมคนงานก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง ให้ความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานก่อสร้างแต่งกายให้รัดกุมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายสัญลักษณ์ป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน การตกหล่นของวัสดุก่อสร้างสูง อาคารและพื้นที่ข้างเคียง

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ว่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เทสท์-ปฐพา อินคอรปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไบโตร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถจัดส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กลดเสียง(Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อมเพื่อป้องกันแสง และประกายไฟ เป็นต้น - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคณงานก่อสร้าง	

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	- การก่อสร้างอาจเกิดเหตุฉุกเฉินหรือเหตุอัคคีภัยขึ้นได้ หากโครงการได้กำหนดแนวทางการปฏิบัติสำหรับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบในด้านการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน - สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาด โปร่งตา มีความเป็นระเบียบ สะดวกในการตรวจตรา - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ - ติดป้ายสัญลักษณ์ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีไว้ในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เช่น บริเวณที่พักคนงาน สำนักงานชั่วคราวและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีจำนวนเพียงพอและมีสภาพที่ใช้งานได้	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้หรือไม่ - อบรมคนงานในการใช้ถังดับเพลิงเคมีให้ถูกต้อง - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำ - ตรวจสอบการจัดเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้ เป็นแหล่งเชื้อเพลิง

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอานวย เรืองสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เทสท์-บูรา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมงประจำ ณ จุดผ่านเข้า - ออก ตรวจตราในบริเวณทั่วไปโดยแบ่งออกเป็น 2 ผลัด (ผลัดแรก 06.00-18.00 น. และผลัดสอง 18.00 - 06.00 น.) รวมทั้งติดต่อบริษัทช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่โครงการในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ตรวจสอบ ซ่อมแซม อุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพที่ใช้งานได้ ไม่มีอันตรายอยู่เสมอและต้องไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้ - ต้องตรวจสอบ ดักเตือนและอบรมคนงานให้มีความรู้สาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอและต้องไม่ประมาทในการทำงาน	

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เท็ค-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุป จำกัด

ลงนาม
(นายอำมร เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขวิทยาภาพ	- เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี เกิดผลกระทบด้านสุนทรียภาพในระดับกลาง เนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์ สำหรับการก่อสร้างเข้ามากองไว้ในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในระยะเวลาลำบาก	- ก่อสร้างรั้วล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องทำการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อย	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใน ข้างเคียงพื้นที่โครงการทุก 1 เดือน หากพบปัญหาหรือเหตุ ร้องเรียนให้หัวหน้างานรีบ แก้ไขอย่างเร่งด่วน
4.6 แผนประชาสัมพันธ์	- จากการสำรวจทัศนคติ พบว่าชุมชนโดยรอบบางส่วนยังไม่ ทราบว่ามีการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จึงต้องมีการ ประชาสัมพันธ์ก่อนทำการก่อสร้างโครงการ	- เจ้าของโครงการต้องจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ ติด บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเกี่ยวข้องกับรายละเอียด และระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับมาตรการในการ ป้องกันและแก้ไข และลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น จากโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีสื่อรับความคิดเห็น หรือแจ้งเหตุเดือดร้อน ราคาบริเวณด้านหน้าโครงการ	

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอานวย เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เทสท์-ปฐา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไอโอดี ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.7 การขุดเขยความ เสียหาย	- การก่อสร้างและการดำเนินงานโครงการอาจก่อให้เกิดความ เสียหายต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- จัดงบประมาณเพื่อเป็นเงินสำรองชดเชยค่าเสียหาย ต่อผู้รับผลกระทบจากโครงการ - เมื่อได้รับร้องเรียน เจ้าของโครงการต้องรีบดำเนินการ แก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที - กรณีที่เกิดผลกระทบที่ส่งผลกระทบให้เกิดความเสียหายที่ ชัดเจน โครงการจะต้องจัดให้มีการจ่ายเงินชดเชยผู้ที่ ได้รับผลกระทบตามสมควรกับผลเสียหายที่เกิดขึ้น	

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เท็ค-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด

ลงนาม
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการพัฒนาโครงการจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากที่ว่างเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัยขนาด 8 ชั้น จำนวน 4 หลัง ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากพื้นที่โดยรอบในปัจจุบันเป็นอาคารพักอาศัยขนาด 3 ชั้น และอาคารพาณิชย์ขนาด 3 ชั้น ที่ว่าง อีกทั้งโครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อเพิ่มความร่มรื่นนำอยู่อาศัยให้กับผู้พักอาศัย จึงเป็นการช่วยลดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศได้	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ - การออกแบบอาคารใช้พื้นที่ไม่โดดเด่นและให้มีความสอดคล้องกับธรรมชาติข้างเคียง	
1.2 คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมหลักของโครงการจะใช้เพื่ออยู่อาศัย ดังนั้นผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากยานพาหนะในโครงการ - เนื่องจากโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 178 ที่ ซึ่งอาจเกิดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ได้ บริษัทที่ปรึกษาจึงได้ทำการประเมินปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ดังนี้	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ - ควบคุมความเร็วของรถ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว จัดทำสัญญาณ เพื่อลดความเร็ว และเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในบริเวณ - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยจะจัดล้างถนนเป็นครั้งคราว	

ลงนาม
 (นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
 เจ้าของโครงการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

ลงนาม
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
 ผู้อำนวยการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไบโตร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	1. ฝุ่นละออง (TSP) = 0.00000222 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.) 2. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) = 0.0014 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม.) 3. ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) = 0.00005 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.) ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 4. เกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) เมื่อเทียบเป็น คาร์บอน (C) จากยานพาหนะของโครงการ 1,161.43 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นภายในโครงการสามารถดูดซับปริมาณ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเป็นคาร์บอนได้ประมาณ 1,955.98 กรัม/ชั่วโมง จึงคาดว่าจะดำเนินการจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- ปฏิกิริยาที่ไม่สามารถช่วยลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ คิดเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 2,430 ตร.ม. สามารถดูดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เมื่อเทียบเป็น คาร์บอนได้ประมาณ 1,955.98 กรัม/ชั่วโมง - ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสวยงามอยู่ เสมอ	

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เท็ค-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไบโอดีร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทที่อยู่อาศัย มีใช้โครงการประเภทที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอยดูแลตักเตือนมิให้ผู้พักอาศัยส่งเสียงดังจนเกิดเหตุรำคาญ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ในที่ที่จอดรถ	-
1.4 ความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทที่อยู่อาศัย มีใช้โครงการประเภทที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน มีการใช้สอยพื้นที่เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยเท่านั้น ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	-
1.5 อรรถวิทย์วิทยา/การเกิด แผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง ผู้ที่อยู่ในอาคารสูงรู้สึกได้ว่ามีแผ่นดินไหว จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง - จัดให้มีการแสดงเอกสารเกี่ยวกับความรู้ และแนวทางการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว	-
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน และน้ำใต้ดิน	- ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาชลบุรีทั้งหมดไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำผิวดินและแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด - น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-เติมอากาศแยกแต่ละอาคาร เพื่อ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ดูแลและทำการติดต่อให้รถสูบน้ำกำจัดตะกอนทำการสูบน้ำจากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุก ๆ 3 เดือน - ติดป้ายเตือน "น้ำน้ำทิ้งมาใช้ประโยชน์" ในบริเวณที่มีการนำน้ำทิ้งมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ	-

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เทลฟ-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไบโตร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ทำการบำบัดน้ำเสียให้น้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานการระบายน้ำ ทั้งจากอาคารประเภท ก ($BOD_5 = 17.5$ มก./ล.) ก่อนที่จะ รวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำรีไซเคิลเพื่อนำไปใช้ประโยชน์ภายใน โครงการ ส่วนที่เหลือจากการใช้ประโยชน์จะระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป - เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมือง ไม่มีพื้นที่ป่าไม้พืช พรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด ดังนั้นใน ระยะดำเนินการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มี นัยสำคัญต่อระบบนิเวศและทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	- เมื่อมีการพัฒนาโครงการและเปิดดำเนินการ การใช้ ประโยชน์ที่ดินจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างเปล่าเป็นอาคารชุดพัก อาศัย ซึ่งเป็นการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินและได้ ผลตอบแทนที่สูงกว่าเดิม รวมทั้งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ สอดคล้องกับประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายผังเมือง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี	- ปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองชลบุรี อย่าง เคร่งครัด - Open Space Ratio (OSR) = 60.86% (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่) - Building Coverage Ratio (BCR) = 39.14% - Floor Area Ratio (FAR) = 2.41 : 1 (ไม่เกิน 10:1)	

ลงนาม
 (นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
 เจ้าของบริษัท
 กรรมการผู้จัดการบริษัท เทคที-นุรพา อินดอร์ปอเรชั่น จำกัด
 ลงนาม
 (นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)
 ผู้อำนวยการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไบโตรี ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ที่กำหนดให้พื้นที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการได้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ไม่ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ และจากการประเมินความหนาแน่นของประชากรในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการขนาดพื้นที่ 3.14 ตร.กม. (1,962.5 ไร่) พบว่า มีความหนาแน่นประชากรในปัจจุบันเท่ากับ 6 คน/ไร่ และเมื่อมีโครงการจะมีความหนาแน่นต่อพื้นที่โครงการเท่ากับ 262 คน/ไร่ ทำให้ความหนาแน่นประชากรเพิ่มขึ้นเป็น 7 คน/ไร่ ซึ่งไม่เกินความหนาแน่นของประชากรในบริเวณพื้นที่สีเหลือง (10-30 คน/ไร่) ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับผังเมืองรวมเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี - ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งโครงการประมาณวันละ 373.7 ลบ.ม./วัน โครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสำนักงานประปาชลบุรี ปัจจุบันสำนักงานประปาชลบุรีมีกำลัง	- อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารรวม = 25.22%	
3.2 การใช้น้ำ	- ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งโครงการประมาณวันละ 373.7 ลบ.ม./วัน โครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสำนักงานประปาชลบุรี ปัจจุบันสำนักงานประปาชลบุรีมีกำลัง	- จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำผิวดินฟ้าแต่ละอาคาร ดังนี้ 1. อาคาร A และ D ในแต่ละอาคาร จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 110 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำผิวดินฟ้าขนาด	

ลงนาม
 (นายศิริวิชัย ช่างสลัก)
 เจ้าของโครงการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท เทสท์-ยูรพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด
 ลงนาม
 (นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)
 ผู้อำนวยการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การผลิตน้ำประปา 112,800 ล้าน ลบ.ม./วัน ไม่มีปริมาณการจำหน่ายน้ำ 100,000 ลบ.ม./วัน เหลือปริมาณน้ำสำรองจากการจำหน่าย ประมาณ 12,800 ลบ.ม./วัน โครงการมีปริมาณการใช้น้ำคิดเป็นร้อยละ 2.92 ของปริมาณน้ำที่เหลือจากการจำหน่าย จึงคาดว่าเมื่อมีโครงการสำนักงานประปาชลบุรีมีศักยภาพและความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อระบบน้ำใช้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชน - จากการประเมินความสามารถในการรองรับน้ำหนักถึงเก็บน้ำ พบว่า พื้นที่ขนาดฟ้าสามารถรองรับน้ำหนักได้ประมาณ 300 กก./ตร.ม. หรือประมาณ 252.504 กก. จากการประเมิน พบว่า ถึงเก็บน้ำขนาดฟ้ามีน้ำหนักประมาณ 96,838.70 กก. หรือประมาณ 115 กก./ตร.ม. จึงประเมินได้ว่าพื้นที่ขนาดฟ้าสามารถรองรับน้ำหนักถึงเก็บน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	2. 2.30 ลบ.ม. ความจุรวม 140 ลบ.ม. อาคาร B และ C ในแต่ละอาคารจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 120 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำขนาดฟ้าขนาด 40 ลบ.ม. ความจุรวม 160 ลบ.ม. 3. อาคารกลับเข้าสู่จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 8 ลบ.ม. - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - ดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด	

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนวยการ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไบโตรี ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการมีปริมาณน้ำเสีย จากอาคาร A, B, C และ D ประมาณ 59.44, 86.56, 81.84 และ 67.12 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ และน้ำเสียจากอาคาร คลับเข้าสู่ 4 ลบ.ม./วัน น้ำเสียจากทุกอาคารจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ของแต่ละอาคารเพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้ได้น้ำทิ้งที่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร (มีค่า $BOD_5 = 17.5$ มก./ล.) ก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำรีไซเคิลเพื่อนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ปริมาณน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- ภายในแต่ละอาคารจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-เติมอากาศ ดังนี้ 1. อาคาร A, B, C, D แต่ละหลังจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 73, 104, 99 และ 81 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ 2. อาคารคลับเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 5 ลบ.ม./วัน - ตรวจตรวจสอบการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและทำการสุบกกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุก 3 เดือน - ตักไขมันและเศษอาหารออกจากส่วนดักไขมันแล้วรวบรวมใส่ถุงผูกปากถุงให้สนิทก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องเก็บมูลฝอยรวมเพื่อรอให้รถเก็บขยะของ ทต. ดอนหัวฬ่อ เข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา และทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดและน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณถังพักน้ำทิ้งซึ่งน้ำทิ้งที่เก็บตัวอย่างมานั้นต้องทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ คุณภาพนิเวศเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดี ชัลไฟด์ ปริมาณสารแขวนลอย ไนโตรเจน และน้ำมันไนโตรเจนในรูปแบบ TKN และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดที่คัลด้วยความถี่ทุก 1 เดือนและจัดส่งรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน (รูปที่ 4)

ลงนาม
(นายศิริวิฑูรย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เทิสท์-บุรพา อินดอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำท่วม ป้องกันน้ำท่วม	- ระยะดำเนินการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาด้านการระบายน้ำและน้ำท่วมทั้งพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ โครงการจึงจัดให้มีบ่อพวงน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง แล้วจึงระบายออกจากโครงการ ระบบระบายน้ำฝนโครงการออกแบบเป็นท่อแยก โดยมีท่อระบายน้ำฝนแยกกับระบบท่อรวบรวมน้ำเสีย น้ำฝนจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำฝนรอบอาคารขนาด Ø 0.40 เมตร เข้าสู่บ่อพวงน้ำความจุ 810 ลูกบาศก์เมตร ก่อนสูบน้ำระบายด้วยอัตราสูบระบายน้ำ 3.93 ลบ.ม./นาที (ไม่เกิดอัตราการระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการ) (รูปที่ 5) - ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการมีขนาด Ø 0.60 เมตร สามารถรองรับปริมาณน้ำได้ 50.88 ลบ.ม./นาที	- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำและติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้มีขยะมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดไปอุดตันอยู่เสมอ - ขุดลอกการระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือนครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดให้มีบ่อพวงน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 บ่อ ขนาด 810 ลบ.ม. เพื่อชะลอปริมาณน้ำฝนแล้วระบายออกหลังฝนหยุดตก (รูปที่ 6) - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขทันที - นำน้ำจากบ่อพวงน้ำไปใช้ประโยชน์ในการล้างถนนและดับเพลิง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา - ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน

ลงนาม
 (นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
 เจ้าของโครงการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท เทสท์-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 ลงนาม
 (นายอานวย เรืองสุระกิจ)
 ผู้ชำนาญการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	โครงการมีอัตราการระบายน้ำ 3.93 ลบ.ม./นาที่ คิดเป็นร้อยละ 7.73 ของความสามารถในการรองรับน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งประเมินได้ว่าท่อระบายน้ำสาธารณะสามารถรองรับการระบายน้ำจากโครงการได้เพียงพอ - ระยะดำเนินการ การจัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้นมีประมาณ 5.79 ลบ.ม./วัน ซึ่งเกิดจากผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ - พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบด้านการเก็บขนมูลฝอยของทต. ดอนหัวฬ่อ ปัจจุบันมีรถเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 4 คัน ดังนี้ 1. รถขนขยะขนาดความจุ 12 ลบ.ม. จำนวน 2 คัน 2. รถขนขยะขนาดความจุ 15 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน 3. รถเก็บขนขยะขนาดความจุ 3 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน ทต. ดอนหัวฬ่อ จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยทุกวัน ๆ ละ 1 รอบ คือเวลา 24.00-08.00 น.. เก็บขนได้วันละ 18 ตัน ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการคิดเป็นร้อยละ	- จัดให้มีถังขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ใบ รองรับขยะเปียก และขยะแห้งอย่างละ 1 ใบ และถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ใบ รองรับขยะอันตรายและขยะรีไซเคิลอย่างละ 1 ใบ วางไว้ภายในห้องพักขยะแต่ละชั้น ภายในถังขยะให้ห้องด้วยถุงพลาสติกสีดำ ยกเว้นถังขยะอันตราย รองรับด้วยพลาสติกสีแดง - จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการขนาดความจุ ประมาณ 36 ลบ.ม. ภายในแบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก และขยะแห้ง ห้องละ 18 ลบ.ม. และจัดให้มีถังขยะแบบมีฝาปิดขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ภายในห้องพักขยะเปียก 4 ใบ และจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ใบ ตั้งไว้ภายในห้องพักขยะแห้งสำหรับรองรับขยะแห้ง 4 ใบ ขยะอันตราย 1 ใบ และขยะรีไซเคิล 1 ใบ เพื่อป้องกันการ	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดที่พักระยะสัปดาห์ละ 1 ครั้ง



ลงนาม
(นายศิริวิชญ์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เทิสท์-นุรพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	32.16 ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นให้ทั้งหมด ดังนั้น จึงคาดว่าจะเมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะ ก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	รื้อหลากรากและเกิดกลิ่นเหม็น - รมนรส์ให้ผู้ใช้ทออาศัยมีการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง โดยติดสติ๊กเกอร์บอกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - ขยะที่จะทิ้งในถังขยะให้ผูกมัดปากถุงให้เรียบร้อย - ขยะอันตราย เช่น หลอดไฟ ก่อนทิ้งลงถังขยะอันตราย ต้องห่อด้วยกระดาษป้องกันการแตกของหลอดไฟไปทำอันตรายต่อผู้เก็บขน - กำชับให้แม่บ้านทำการคัดแยกขยะที่ห้องพักมูลฝอยรวม และเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเพื่อรอส่งให้ ทต. ดอนหัวฬ่อ นำไปกำจัดทุกวัน - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งก่อนที่จะนำมาใช้ใหม่ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นต่อผู้พักอาศัย - ประสานงานให้ ทต.ดอนหัวฬ่อ เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัด - ดำเนินการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และ พ่นยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันไม่ให้ห้องพักมูลฝอยเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรค	

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เทสท์-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไอโอดี ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 ไฟฟ้า	- ในช่วงดำเนินการทางโครงการจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต 2 จังหวัดชลบุรี ทั้งหมด ซึ่งการไฟฟ้าแห่งนี้มีศักยภาพในการให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้นการดำเนินการจึงไม่ได้รับผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	- นำจากการสำรวจความสะอาดห้องพักผู้ก่อสร้างอาคาร C ก่อนที่รวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำรีไซเคิลต่อไป - มีการรณรงค์ความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจร (รูปที่ 7) - จัดให้มีการจัดการในการประหยัดพลังงาน ดังนี้ (ข) 1. การออกแบบระบบไฟฟ้าส่องสว่างต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุดในการประหยัดพลังงาน 2. กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง 3. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่	- ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์ทุก 6 เดือน

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)
ผู้อำนวยการบริษัท ไบโอดีร ซีเอสเอ็ม จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องใช้ไฟแม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้น ๆ 5. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำจะทำให้เครื่องระบายความร้อนได้ดีขึ้นและส่งความเย็นออกมาได้ดีขึ้นส่งผลให้คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอเพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งานได้ยาวนาน และมีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงานไฟฟ้า ตลอดเวลา	
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง	- ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจะมีปริมาณรถที่เพิ่มขึ้น โดยมีรถยนต์เข้า-ออกโครงการประมาณ 178 คัน/วัน และ รถจักรยานยนต์ 133 คัน ปริมาณการจราจรสูงสุดที่เกิดขึ้น จากโครงการเท่ากับ 217.9 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจากการประเมินความหนาแน่นของสภาพการจราจรก่อนและหลังเปิดดำเนินการในกรณี Worst Case	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการบริเวณชั้น 1 ของอาคารทุกหลัง จำนวน 178 คัน และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 133 คัน (รูปที่ 8) - จัดให้มีการติดสติ๊กเกอร์หน้ารถของผู้พักอาศัยในโครงการทุกคัน เพื่อป้องกันรถจากภายนอกโครงการมาจอดในโครงการ - เส้นทางการเข้า-ออกภายในโครงการจัดให้เป็นทางเดินรถแบบทิศทางเดียว (ONE WAY)	

ลงนาม
 (นายศิริวิฑูร์ ช่างสลัก)
 เจ้าของโครงการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท เทสท์-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 ลงนาม
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
 ผู้อำนวยการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ใช้ความจุ 1 ช่องจราจรของถนนสุขุมวิท-บ้านเก่า เท่ากับ 900 คัน/ชม. พบว่ามีการเปลี่ยนแปลงบ้างเล็กน้อย แต่พบว่าสภาพความคล่องตัวของจราจรในชั่วโมงเร่งด่วน ไม่มีการเปลี่ยนแปลงเลย พบว่า สภาพความคล่องตัวของจราจรจะดีขึ้นในวันธรรมดาช่วงเช้าและออกอยู่ในระดับพอใช้และดีมากตามลำดับ และช่วงเย็นมีสภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก วันหยุดช่วงเช้าและออกอยู่ในระดับดีมากและดีตามลำดับ ส่วนช่วงเย็นอยู่ในระดับดีมาก การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อจราจรในระดับต่ำ	- ติดป้ายแสดงทิศทางการเดินทางตามอาคารต่างในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน (ป้ายสะท้อนแสง) ได้แก่ ป้ายที่จอดรถกลับเข้าสู่ ทางไปอาคาร A, B, C และ D ที่กลับรถ ทางออก รวมทั้งช่วงทางโค้ง และติดกระจกเงาส่องสะท้อนแสง เพื่อเป็นการลดอุบัติเหตุ (รูปที่ 9) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คจำนวนรถยนต์ของผู้ที่อาศัยในโครงการทุก 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงการเพิ่มขึ้นของรถยนต์ - โครงการจัดการจราจรภายในโครงการมีความกว้างของทางเข้า-ออก 6 เมตร และจัดให้มีการเดินรถแบบทิศทางเดียว (One Way) ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 พ.ศ. 2517 และมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีคันชะลอเป็นระยะ เพื่อช่วยลดความเร็วของรถภายในโครงการและติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เทสท์-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	- การออกแบบโครงการออกให้มีลักษณะเป็นห้องเปล่า ส่วนในการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในโครงการทุกห้อง เป็นไปตามความต้องการของผู้พักอาศัย ซึ่งจะต้องมีขนาดเหมาะสมกับขนาดห้องพัก และจัดให้มีพื้นที่การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติเป็นพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องพัก ซึ่งประเมินได้จากการจัดให้มีเครื่องปรับอากาศภายในโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	- ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณลานจอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - จัดให้มีป้ายบอกจำนวน 1 จุด และมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก พื้นที่โครงการและที่จอดรถยนต์ - ติดตั้งกระจกโด้งบริเวณมุมเสี้ยวภายในโครงการ - เลือกเครื่องปรับอากาศที่มีระบบตัดไฟในตัวเพื่อป้องกัน ความร้อนที่ออกมามากเกินไป - จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติภายในห้องพัก ทุกห้อง ห้องน้ำ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) - บริเวณบันไดหนีไฟจัดให้มีพื้นที่การระบายอากาศ 2.6 ตร.ม./ชั้น (ไม่น้อยกว่า 1.4 ตร.ม./ชั้น)	

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท โอโรเรียลเดมส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- ในช่วงเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ เนื่องจากมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการและมีการซื้อขาย และการจ้างแรงงานเพื่อเข้าทำงานภายในโครงการ - จากลักษณะของโครงการเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย มีการเข้ามาอยู่อาศัยของประชาชน อาจทำให้สภาพสังคมเดิมเปลี่ยนไป	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการอยู่อาศัยให้เป็นไปอย่างสงบสุข - ร่วมสนับสนุนหรือจัดกิจกรรมร่วมกับชุมชนข้างเคียง เช่น การทำบุญประจำปี	
4.2 สามารถสุขภาพชีวิต อนามัยและความปลอดภัย ในชีวิตและทรัพย์สิน	- ในระยะดำเนินการเนื่องจากการพักอาศัย และจัดให้มีสะพานำให้บริการแก่ผู้พักอาศัย หากไม่มีการจัดการที่ดีอาจเกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขจากอัตรายและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินได้ - เมื่อเปิดดำเนินการ และเมื่อผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการซึ่งผู้พักอาศัยในโครงการสามารถใช้บริการทาง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระว่าน้ำให้เป็นไปตามประกาศของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเข้ามาดูแลและรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชรบุรีพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การแพทย์และสาธารณสุขทั้งที่เป็นของรัฐบาลและของ เอกชน ซึ่งมีอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการซึ่งสถาน บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขต่างๆ เหล่านี้สามารถ ให้บริการได้อย่างเพียงพอจึงคาดว่าจะดำเนินการดำเนินโครงการจะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านสาธารณสุข	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความ ปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความ ปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วน ต่างๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัย ภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดี - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่าง สม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและการจัดการขยะ มูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการทุกวันหลังจากเมื่อพนักงานเข้ามาทำการ เก็บนมมูลฝอย - ออกแบบโครงสร้างของอาคารให้สามารถรับ แรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวได้ในระดับหนึ่ง (อันดับที่ III-IV เมอร์คัลลี)	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบ การจัดการมูลฝอย
	- การเกิดแผ่นดินไหว ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และ ทรัพย์สิน		

ลงนาม
 (นายศิริวิชัย ช่างสลัก)
 เจ้าของโครงการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร์-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น กรุ๊ป จำกัด

ลงนาม
 (นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)
 ผู้อำนวยการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และบรรเทาสาธารณภัย	- ในช่วงดำเนินการ เนื่องจากเป็นโครงการที่ก่อสร้างรวม จึงอาจเกิดผลกระทบด้านอัคคีภัยได้	- จัดให้มีจุดรวมคนกรณีเกิดแผ่นดินไหว ณ จุดเดียวกันจุด รวมคนกรณีเกิดเพลิงไหม้มีพื้นที่ประมาณ 1,302 ตร.ม. - จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหว - จัดให้มีการฝึกซ้อมการรับมือตามแผนฉุกเฉินกรณีเกิด แผ่นดินไหวอย่างน้อยปีละครั้ง - จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และ ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ดังนี้ - ติดตั้งอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยของอาคารทุก ชั้น และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินด้วยมือ และ อัตโนมัติทุกอาคารทุกชั้น ๆ ละ 2 จุด - ป้ายแสดงทางหนีไฟติดตั้งให้ทุกอาคารทุกชั้นบริเวณ โถงทางเดิน ด้านหน้าบันไดหลัก และด้านหน้าบันได หนีไฟ - ระบบไฟฉุกเฉิน (Emergency light) ติดตั้งให้ทุก อาคารทุกชั้นบริเวณด้านหน้าบันไดหลัก บันไดหนี ไฟ และโถงทางเดิน	- ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบ ป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน - ทดสอบการอพยพหนีไฟ 1 ครั้งปี

ลงนาม

(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)

เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เทสท์-มูรพา อินดอร์โปเรชั่น กฤษี จำกัด

ลงนาม ๑๒/๑๑/๒๕๖๓

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. ติดตั้งดับเพลิง (FHC) ชนิดหัวฉีดพร้อมอุปกรณ์ติดตั้งภายในอาคาร A ทุกชั้น ๆ ละ 1 จุด และอาคาร B,C และ D ติดตั้งทุกชั้น ๆ ละ 2 จุด บริเวณโถงทางเดิน และด้านข้างบันไดหนีไฟ 5. ติดตั้งเพลิงชนิดผงเคมีแห้งหนักไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม ติดตั้งทุกอาคารทุกชั้น ๆ ละ 1-2 จุด 6. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง FDC ขนาด $4 \times 2\frac{1}{2} \times 2\frac{1}{2}$ นิ้ว บริเวณด้านข้างอาคารทุกหลัง จำนวน 4 จุด 7. ติดตั้ง Fire Hydrant (หัวดับเพลิงสีแดง) จำนวน 3 จุด ครอบคลุมพื้นที่โครงการทั้งหมด (รูปที่ 10) - บันไดหนีไฟทุกอาคาร ทำด้วยวัสดุทนไฟกว้าง 1.00 เมตร - มีระยะจากจุดใกล้ที่สุดถึงบันไดหนีไฟ 33 เมตร - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยแก่เจ้าหน้าที่ประจำของโครงการและยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ	

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการตรวจสอบป้องกันและเตือนภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อกับประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ทต. ดอนหัวฬ่อ มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ - จัดให้มีจุดรวมคนจำนวน 4 จุด บริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างอาคารมีพื้นที่รวม 1,302 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อจำนวนพื้นที่พักอาศัยเท่ากับ 0.69 ตร.ม./คน (รูปที่ 11) - จัดให้มีแผนการจัดการด้านความปลอดภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอร์ปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและ ท่องเที่ยว	บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาไม่มีแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด อย่างไรก็ตามพบว่า เมื่อมีอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุนทรียภาพปานกลาง ทางโครงการได้ออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงภูมิสถาปัตยกรรมภายในโครงการให้กลมกลืนไปกับสภาพแวดล้อมโดยรอบเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบของพื้นที่โครงการ (รูปที่ 12-16)	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ออกแบบอาคารให้มีเทคนิคลดเสียงกับสภาพแวดล้อมข้างเคียง - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,430 ตร.ม. คิดเป็น 1.29 ตร.ม./คน สามารถดูดซับปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ได้ประมาณ 1,955.98 กรัม/ชม. ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะของโครงการประมาณ 1,161.43 กรัม/ชั่วโมง - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ

ลงนาม
(นายศิริวิทย์ ช่างสลัก)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท เพ็ชร-บุรพา อินคอปอเรชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

[illegible]

Abstracts from 1000 pages
with handwritten references
to the 1000 pages of the
original manuscript.

**THE FIRST GRAND CONDOMINIUM
AT LISA MANOR**

1. *Chrysomelids* (beetles)

[illegible]

1. 1.1

1000000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

[illegible][illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

--	--	--	--	--

[illegible]

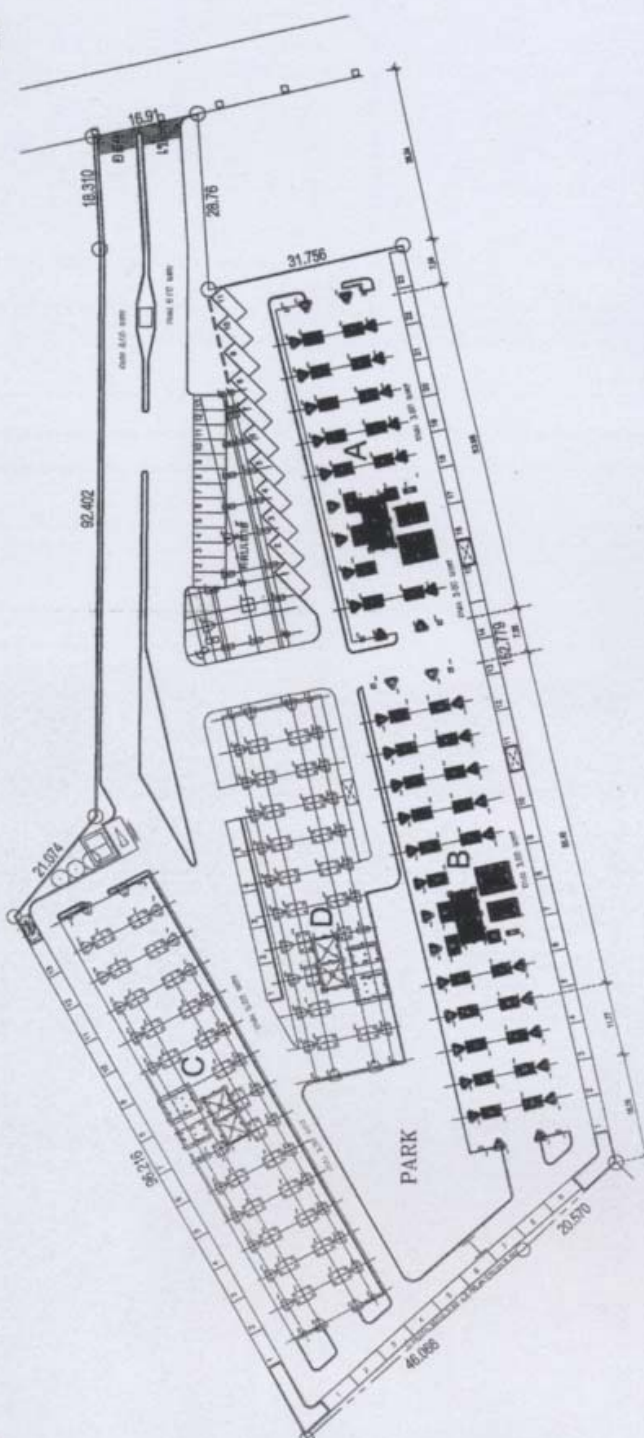
Notes
Notes

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1000

-46-

ทิศทางเพื่อ



เติมเฉพาะ	เติมต่อก
-----------	----------

จึงแสดงบริเวณเสาเข็มตอกและเสาเข็มเจาะ

SCALE 1 : 750

1955-1956

นายชำนาญ (เรื่องธุรกิจ)

សមាជិកសេដ្ឋកិច្ច

กรมการผู้ตรวจการปฐวิทย์ ไบโละ อุตสาหกรรม จำกัด

10

(အမျိုးသမီးများအတွက်)

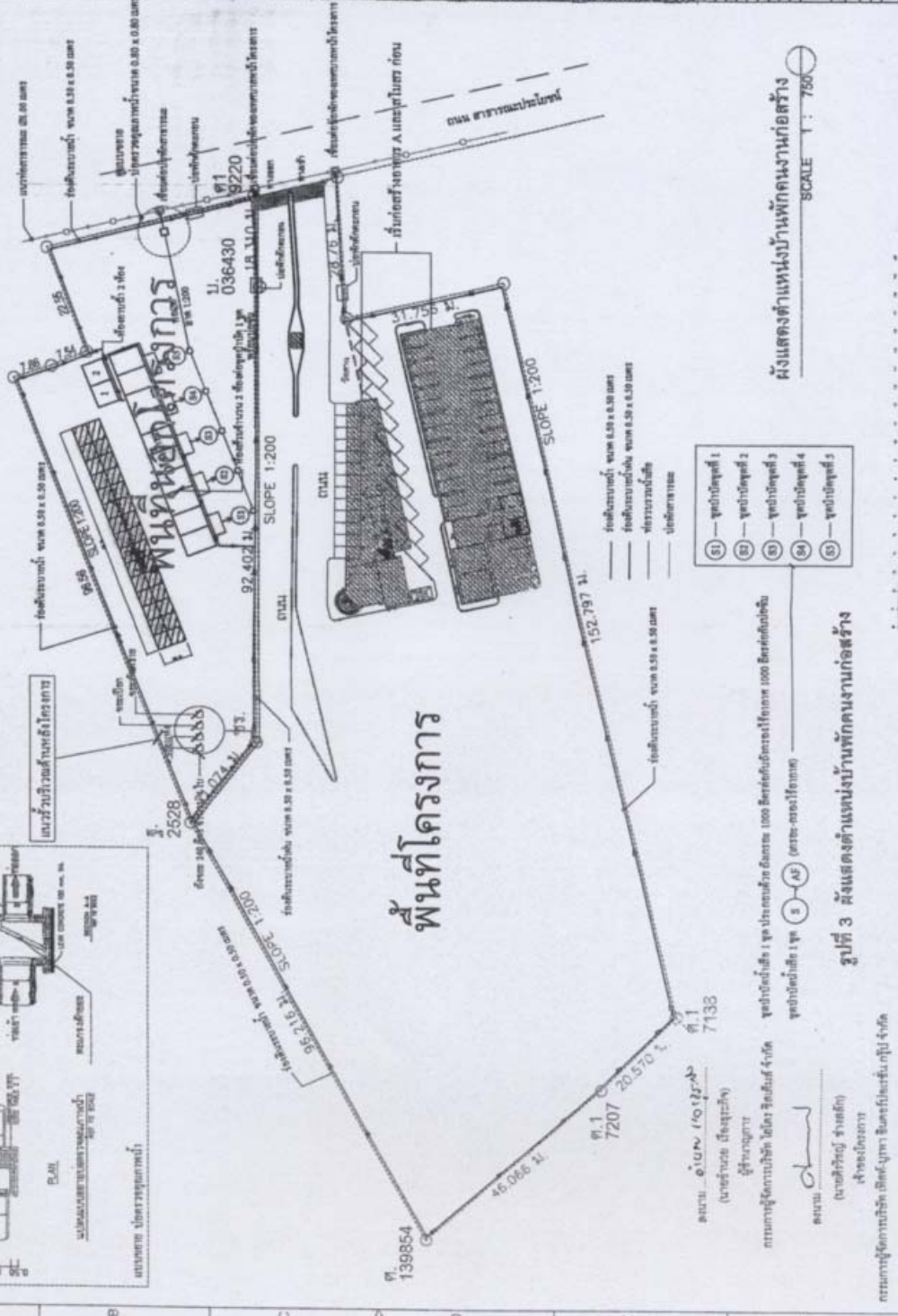
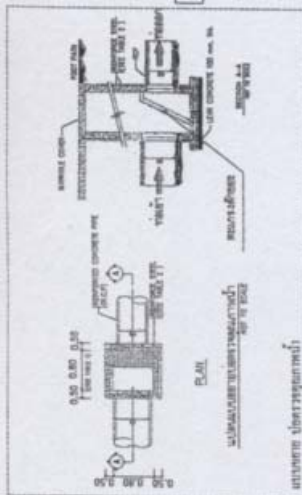
translucent

การรวมการปฏิบัติงานเข้าไว้ด้วยกัน เพื่อผลประโยชน์ของบุคลากร ซึ่งหมายถึงผลประโยชน์ ภารกิจ จำเป็น

รูปที่ 2 แสดงแบบแปลนการทำฐานราก



* หมายถึง พื้นที่บ้านพักคนงานอยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง



ฝั่งแสดงตำแหน่งบ้านพักคนงานก่อสร้าง

SCALE 1 : 750K

รูปที่ 3 ผังแสดงตำแหน่งบ้านพักคนงานก่อสร้าง

กรมการผู้จัดการบริษัท บริษัท-บุรพา ซินคอปอเรชั่น จำกัด



รูปที่ 4 แสดงจุดเก็บตัวอย่างก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย

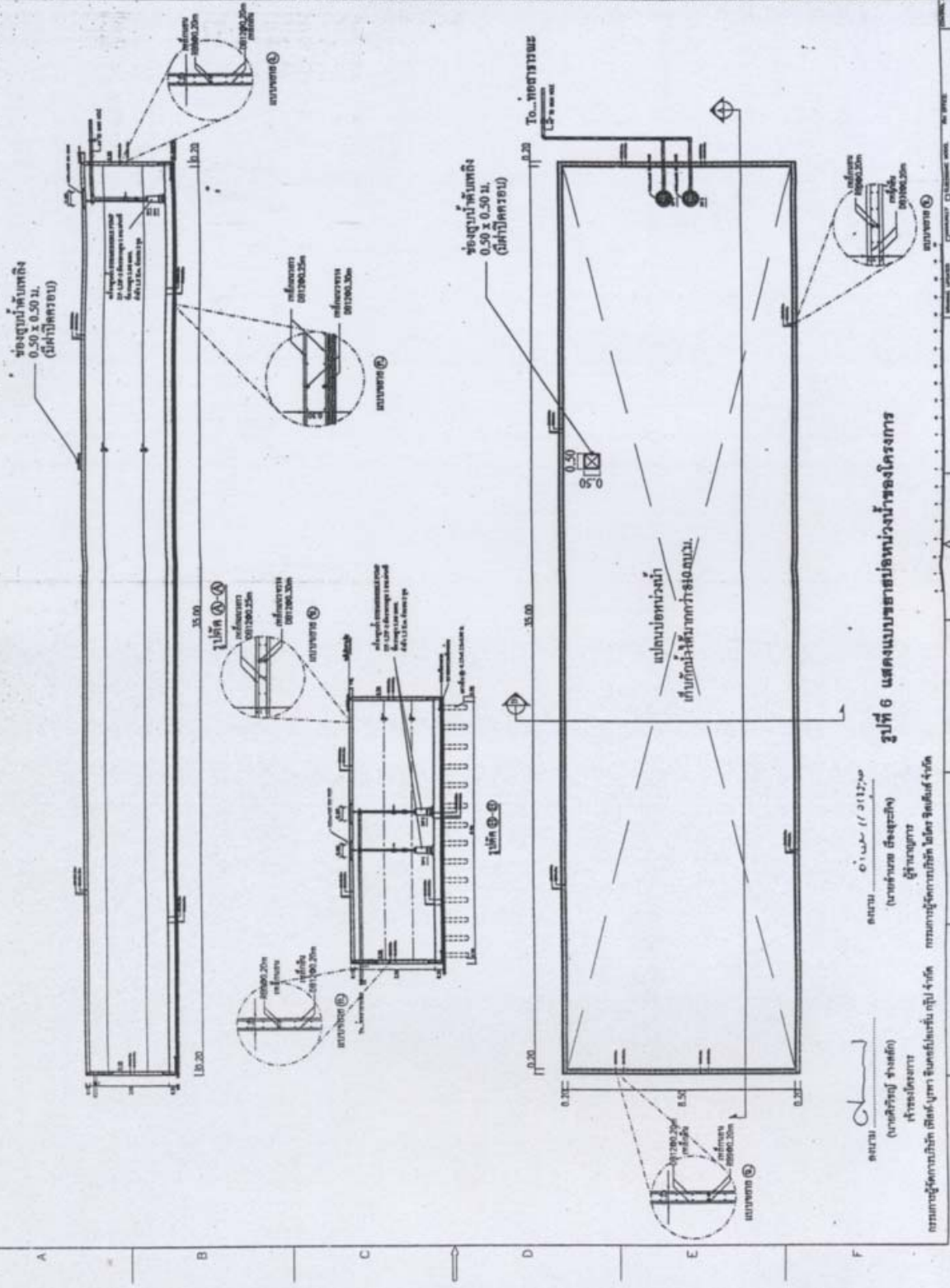
pharmaceutical companies. With the
influx of investment from a consortium
of the Big 3, you're basically left with
a company that's not interested in the

15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

รูปที่ 5 มีแสดงระบบระบายน้ำภายในโครงการ

KEY PLAN





๐๖๒๒ ๑๑ ๐๑๒๒
 (นายอำนาจ เตชะกุลกิจ)

ผู้ชำนาญการ
การผู้จัดการบริษัท ไบโตร ซิสเต็มส์ จำกัด

นางสาว.....
(นายสิทธิวิทย์ ช่างเหล็ก)

เจ้าของโครงการ
บริษัท เติสท์-บูททา ซิมคอม

F-BIG
 F-BIG
 F-BIG

2551 ซอยสุขุมวิท 11
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
 กรุงเทพมหานคร 10110
 โทร 0-2645-5555 โทร 0-2645-5554

บริษัท ฟิวเจอร์บิ๊ก จำกัด
 2551 ซอยสุขุมวิท 11
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
 กรุงเทพมหานคร 10110
 โทร 0-2645-5555 โทร 0-2645-5554

THE FIRST 2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

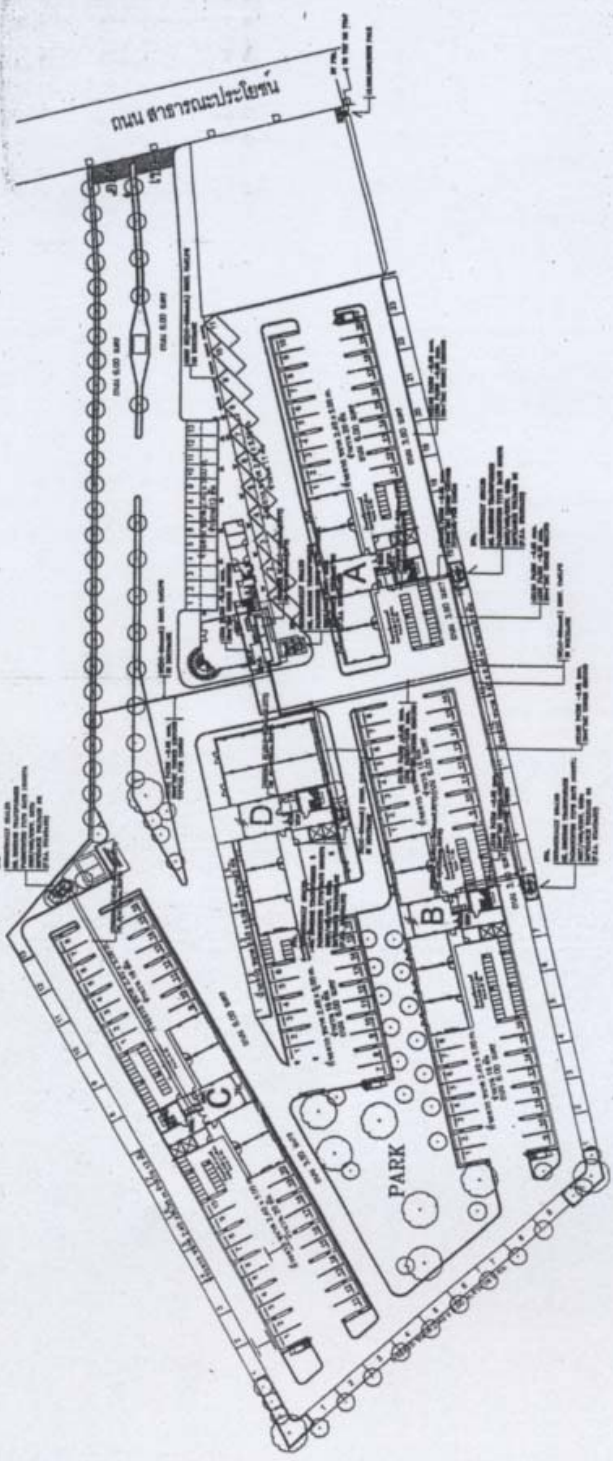
2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

2040 2200000000
 ASATA MARCH
 system 2040 1.0

-51-



ผังบริเวณระบบไฟฟ้า

รูปที่ 7 แสดงผังการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า

ออกแบบ ๑๖๒๔/๑๐.๕๖-๖
 (นางสาว กิ่งกมล)
 ผู้ควบคุมงาน
 กรมการผู้ควบคุมงาน ๖๑๐๑ ๖๑๐๑ ๖๑๐๑

ออกแบบ ๑๖๒๔/๑๐.๕๖-๖
 (นางสาว กิ่งกมล)
 ผู้ควบคุมงาน
 กรมการผู้ควบคุมงาน ๖๑๐๑ ๖๑๐๑ ๖๑๐๑

Fire - Bangkok
Engineering
Co., Ltd.
6254 ซอยสุขุมวิท 24/8
แขวงคลองเตย เขต
คลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 02-264-8888 โทร. 0-2645-8844

Approved by Bangkok
Fire Department
สำหรับโครงการ
ติดตั้งระบบดับเพลิง
อัตโนมัติในอาคาร
ประเภทอาคารพาณิชย์
และอาคารอยู่อาศัย
รวมกัน
วันที่ 15/05/2561

THE FIREFIGHTING
ENGINEERING
COMPANY
LIMITED

Address: 6254 Sukhumvit Rd.
Klongteay Subdistrict
Klongteay District
Bangkok 10110

Phone: 02-264-8888
Fax: 0-2645-8844

Website: www.firefighting-engineering.com

Email: info@firefighting-engineering.com

Project: F-BIG

Client: F-BIG

Design: F-BIG

Check: F-BIG

Issue: F-BIG

Rev: F-BIG

Date: 15/05/2561

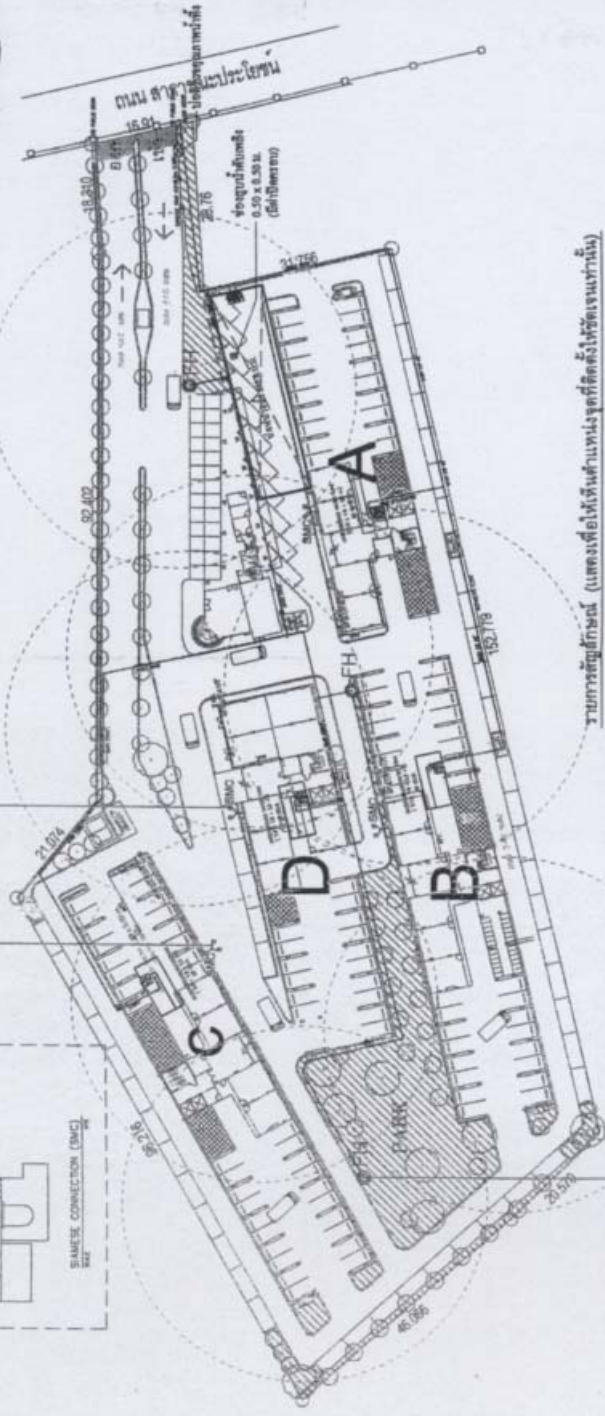
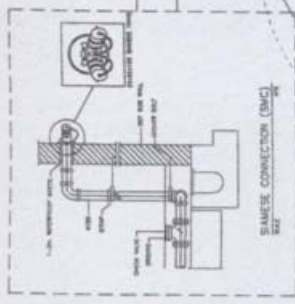
Scale: 1:100

Sheet: 27

-54-



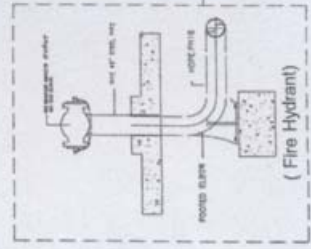
ออกแบบ: ธีรเดช / วรวิทย์
(นายธีรเดช ธีรเดชวิทย์)
ผู้ชำนาญการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ธีรเดช ธีรเดชวิทย์ จำกัด
กรรมการผู้จัดการบริษัท ธีรเดช ธีรเดชวิทย์ จำกัด



รายการสัญลักษณ์ (แสดงเพื่อให้เห็นตำแหน่งจุดที่ติดตั้งให้ชัดเจนเท่านั้น)

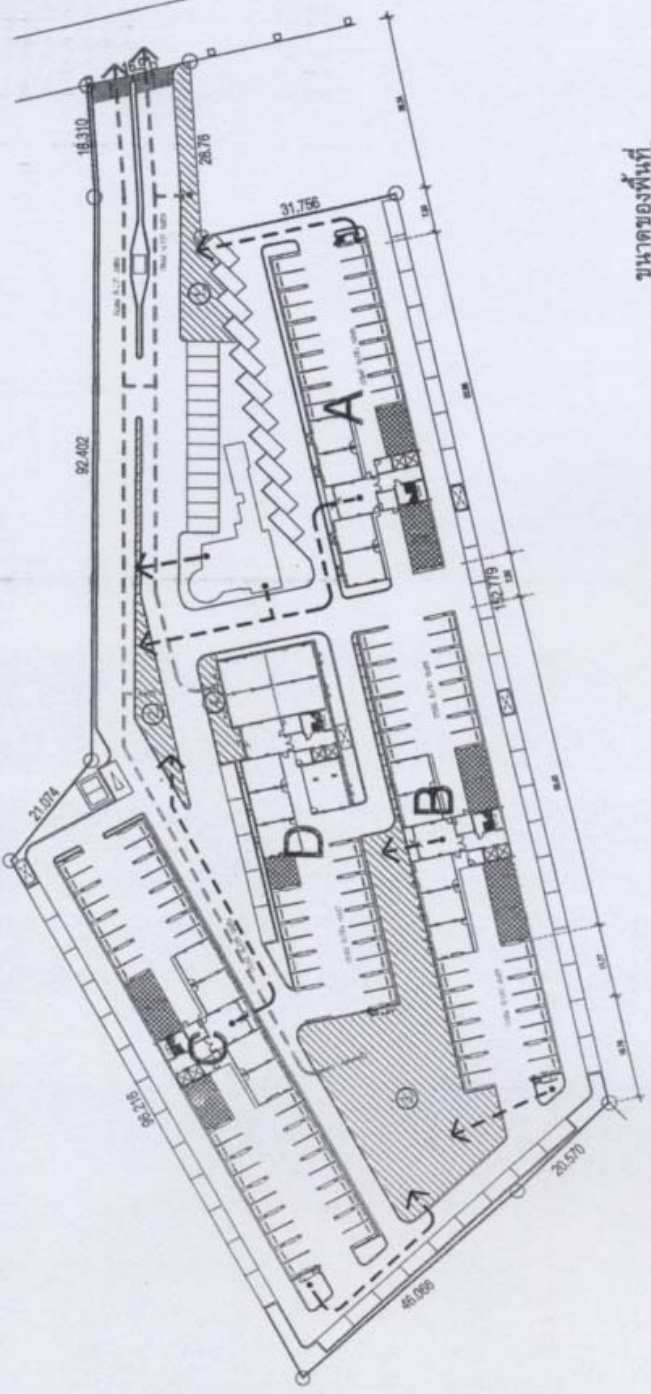
- หัวดับเพลิง (FH) นอกโครงการรวม 3 จุด สักระยะไม่เกิน 150 ม.
- หัวดับเพลิง (SMC) ติดหน้าอาคาร 4 x 2x2 ทุกหลัง (SIAMSE CONNECTION)
- จุดตรวจดับเพลิง
- ▨ พื้นที่ติดตั้งดับเพลิง
- จุดตรวจที่มีสายสัญญาณจากดับเพลิง 30 เมตร

- ระยะห่าง 20.00m
- ระยะห่าง 30.00m
- ระยะห่าง 40.00m
- ระยะห่าง 50.00m
- ระยะห่าง 60.00m
- ระยะห่าง 70.00m
- ระยะห่าง 80.00m
- ระยะห่าง 90.00m
- ระยะห่าง 100.00m



รูปที่ 10 แสดงตำแหน่งการติดตั้งหัวดับเพลิงสีแดงและหัวดับเพลิง

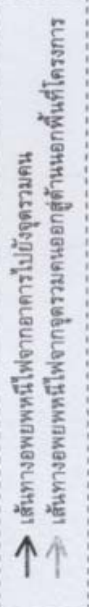
Plot - 8/254
 8234 ไร่ 2 งาน 10 ตารางวา
 8234 ไร่ 2 งาน 10 ตารางวา
 8234 ไร่ 2 งาน 10 ตารางวา
 8234 ไร่ 2 งาน 10 ตารางวา



ขนาดของพื้นที่

- พื้นที่ 1. = 159 ตร.ม.
- พื้นที่ 2. = 148 ตร.ม.
- พื้นที่ 3. = 932 ตร.ม.
- พื้นที่ 4. = 63 ตร.ม.

รวมพื้นที่ทั้งหมด = 1302 ตร.ม.



รูปที่ 11 แสดงจุดรวมคนที่เกิดเหตุเพลิงไหม้และเส้นทางอพยพหนีไฟ

ลงนาม...
 (นาย...)
 ผู้ควบคุมงาน

ลงนาม...
 (นาย...)
 ผู้จัดการโครงการ

กรรมการผู้ชำนาญการ...
 (นาย...)
 กรรมการผู้ชำนาญการ



ตารางระบุชนิดต้นไม้

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิด	ขนาด (ม.ม.)	จำนวน (ตัว)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		เส้นตรง ๑" ๑๐"	0.25	252	63
2		วงกลม ๑" ๑๐"	0.20	150	30
3		เส้นตรง ๑" ๑๐"	0.25	364	96
4		วงกลม ๑" ๑๐"	0.125	124	31
5		เส้นตรง ๑" ๑๐"	0.125	364	48
6		วงกลม ๑" ๑๐"	0.75	248	187
7		เส้นตรง ๑" ๑๐"	0.10	460	48
8		วงกลม ๑" ๑๐"	0.125	1,320	165
9		เส้นตรง ๑" ๑๐"	0.40	268	172
10		วงกลม ๑" ๑๐"	0.25	12	3
11		เส้นตรง ๑" ๑๐"	0.125	768	96
12		วงกลม ๑" ๑๐"	0.125	258	32
13		เส้นตรง ๑" ๑๐"	0.125	56	7

รูปที่ 13 แสดงการปลูกข้าวพื้นแตงโมที่ศูนย์ดิน

ผังการปลูกไมพมและไมคลมติน

SCALE 1 : 350

F-BIG

For : Design
Drawing

โครงการ : อาคาร 4
เลขที่โครงการ : 101/22-1
เลขที่ใบเสนอราคา : 1008
เลขที่ใบแจ้งหนี้ : 1008
เลขที่ใบเสร็จรับเงิน : 1008
เลขที่ใบกำกับภาษี : 1008

วันที่ : 10/10/2564
สถานที่ : กรุงเทพมหานคร

ชื่อโครงการ : อาคาร 4
เลขที่โครงการ : 101/22-1

ชื่อผู้ว่าจ้าง : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้รับจ้าง : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ควบคุมงาน : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ตรวจสอบงาน : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

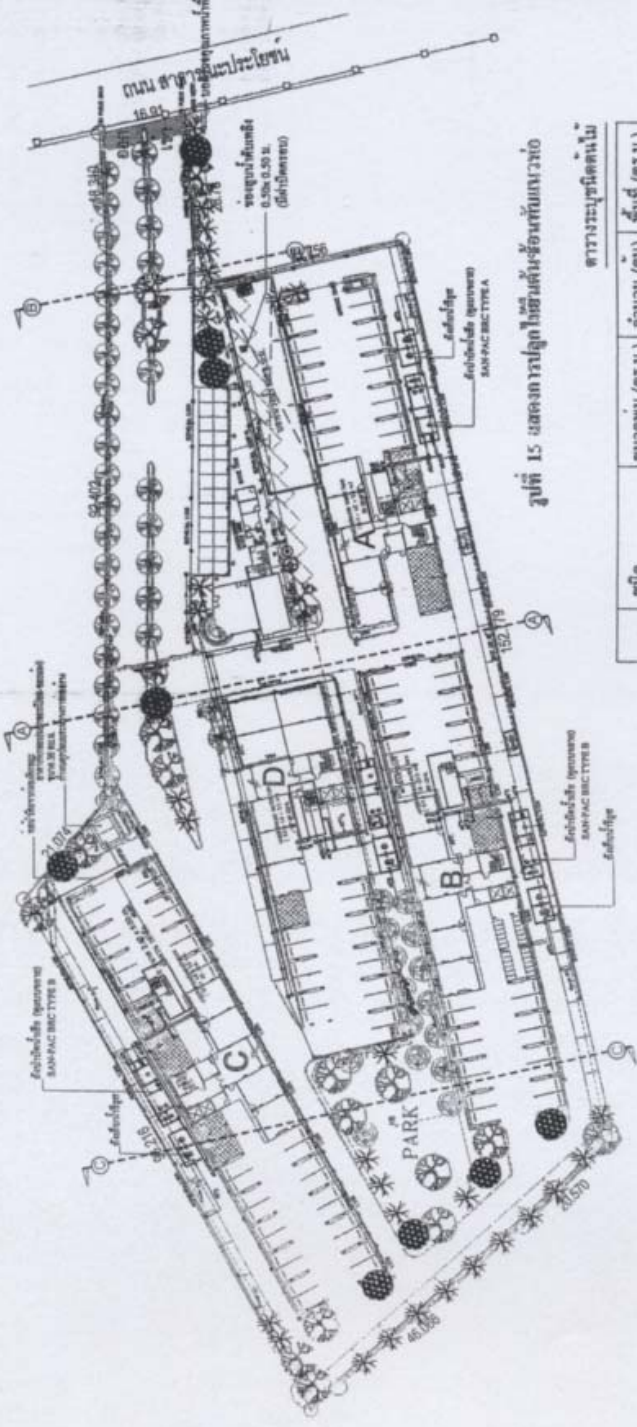
ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

ชื่อผู้ให้คำปรึกษา : บริษัท 101/22-1 จำกัด

-59-

โครงการ : อาคาร 4
เลขที่โครงการ : 101/22-1
เลขที่ใบเสนอราคา : 1008
เลขที่ใบแจ้งหนี้ : 1008
เลขที่ใบเสร็จรับเงิน : 1008
เลขที่ใบกำกับภาษี : 1008

โครงการ : อาคาร 4
เลขที่โครงการ : 101/22-1
เลขที่ใบเสนอราคา : 1008
เลขที่ใบแจ้งหนี้ : 1008
เลขที่ใบเสร็จรับเงิน : 1008
เลขที่ใบกำกับภาษี : 1008



รูปที่ 15 แสดงการปลูกไม้ยืนต้นขึ้นซ้อนทับแนวท่อ

ตารางระบุชนิดไม้

ชนิด	ขนาดต้น (ตร.ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
ไม้เตี้ย	28.26	18	508
ไม้พุ่มในอุโมงค์	19.63	9	176
ไม้พุ่มดอก	12.56	30	376
ไม้พุ่ม	12.56	50	628
รวม		107	1,688

ขนาดต้น 12.00 m.
ขนาดต้น 12.00 m.
ขนาดต้น 12.00 m.
ขนาดต้น 12.00 m.
ขนาดต้น 12.00 m.

ขนาดต้น 12.00 m.
ขนาดต้น 12.00 m.
ขนาดต้น 12.00 m.
ขนาดต้น 12.00 m.
ขนาดต้น 12.00 m.

**แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็น
แนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำ
รายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ
- เจ้าของโครงการและสถานที่อยู่ที่ดินข้อได้
- สถานที่ตั้งโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ คด. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการ โดยสังเขป ตามแบบ คด.2

- ที่ตั้ง แนวนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

**2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม**

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

**3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
ที่เป็นรูปธรรมประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คด.3**

- 3.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากรายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบแล้ว ให้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว พร้อมให้เหตุผลประกอบ โดยแสดงข้อมูลพร้อมภาพประกอบด้วย

4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ พร้อมทั้งแสดงพิกัดในการตรวจวัด และมาตรฐานเปรียบเทียบ
- 4.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของประเทศไทย ผลการตรวจวัดของทุกครั้งที่ผ่านมาและคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประเมินได้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบ โดยแสดงในรูปแบบกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผล การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้อย่างชัดเจน รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะ
- 4.3 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดง วันที่ และเวลาในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่า เป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ คนที่กำหนดไว้ในรายงาน ฯ

5. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งนี้ พร้อมทั้งสรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุงโดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรยุติการปฏิบัติ เนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป โดยมีข้อมูลต่าง ๆ สนับสนุนอย่างเพียงพอ หากผู้ประกอบการต้องการปรับเปลี่ยนมาตรการ ฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด ต้องเสนอรายละเอียดให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาเห็นชอบกับมาตรการ ฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลงก่อนจึงจะสามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้

6. ภาคผนวก

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ สำนักหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน สำนักหนังสืออนุญาตการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ แผนภาพหรือภาพถ่ายอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบอื่น ๆ เป็นต้น

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัด | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน ทบม. ให้ส่ง สผ. และ สำนักงานเขตในพื้นที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านที่พัฒนาบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ
ของ ประจำเดือน โดยมีคณะผู้จัดทำ
รายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....		
.....		
.....		
.....		

ขอแสดงความนับถือ

.....
ตำแหน่ง

(ประทับตราบริษัท)

รายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พัฒนา นวัตกรรมชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

1. ชื่อโครงการ
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. จัดทำโดย
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
7. รายละเอียดโครงการ
 - 7.1 ลักษณะ/ประเภท โครงการ
 - 7.2 พื้นที่โครงการ
 - 7.3 กิจกรรมในโครงการ
 - การบำบัดน้ำเสีย
 - การระบายน้ำ
 - การจัดการขยะมูลฝอย
 - เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ตารางที่ 1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอ ไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1 ...		
2 ...		
3 ...		

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวน้ำ

ชื่อโครงการ

ตั้งอยู่ที่

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด					
มาตรฐาน *						

หมายเหตุ : * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

ตั้งอยู่ที่

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด		
มาตรฐาน*, **			

หมายเหตุ : * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากต้นจัดสรร

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากการขุดเจาะและบำรุงรักษา