

ที่ ทส 1009.5/ 7627

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

1 ต.ค. 2551
~~กันยายน 2551~~

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองชะอำ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ 0013/14570 ลงวันที่ 16 กันยายน 2551
2. มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วยบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนเพชรเกษม หลักกิโลเมตรที่ 223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) พร้อมทั้ง

2/ มาตรการ...

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 6/2551 เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2551 ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร ชุ่งรุ่งเรือง)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 7627

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

1 ต.ค. 2551
~~กันยายน 2551~~

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองชะอำ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ 0013/14570 ลงวันที่ 16 กันยายน 2551
2. มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วยบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนเพชรเกษม หลักกิโลเมตรที่ 223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) พร้อมทั้ง

2/ มาตรการ...

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 6/2551 เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2551 ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้ทาน
ผู้พิมพ์
ผู้ส่ง
ไฟล์ดิส



ที่ ทส 1009.5/ 7626

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

1 ต.ค. 2551
~~กันยายน 2551~~

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2551
2. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ 0013/14570 ลงวันที่ 16 กันยายน 2551
3. มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด มอบอำนาจให้บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนเพชรเกษม หลักกิโลเมตรที่ 223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดเพชรบุรีได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) พร้อมทั้ง

2/ มาตรการ...

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 6/2551 เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2551 ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD–ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 7626

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

11 ต.ค. 2551
~~กันยายน 2551~~

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2551
2. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ 0013/14570 ลงวันที่ 16 กันยายน 2551
3. มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด มอบอำนาจให้บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนเพชรเกษม หลักกิโลเมตรที่ 223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดเพชรบุรีได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) พร้อมทั้ง

2/ มาตรการ...

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 6/2551 เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2551 ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD–ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้ลงนาม
ผู้สั่งการ
ผู้ร่าง
ไฟล์/ดิส

ในการประชุมครั้งที่ 19/2551 เมื่อวันที่ 26 สิงหาคม 2551 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็น การแสดงหนังสือยินยอมให้มีการใช้พื้นที่จอดรถที่ใช้ร่วมกับโรงแรมรอยัลเบญจาตลอดอายุโครงการ และให้แสดงรายละเอียดการจัดภูมิสถาปัตย์ที่มีการปลูกต้นไม้ในพื้นที่โครงการโดยไม่กระทบต่อการรุกล้ำต่อพื้นที่ข้างเคียง และเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องตามมติคณะกรรมการฯ และรายงานให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทราบ ก่อนมีหนังสือแจ้งมติเห็นชอบรายงานฯ ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท นำเกียรติ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2298-6157, 0-2271-4232 – 8 ต่อ 245
โทรสาร 0-2279-2792



ที่ ทส 1009.5/ 7625

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

1 ตุลาคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ 0013/14570 ลงวันที่ 16 กันยายน 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดเพชรบุรี ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 6/2551 เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2551 ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

2/ สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรีดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 7625

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

1 ตุลาคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ 0013/14570 ลงวันที่ 16 กันยายน 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดเพชรบุรี ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 6/2551 เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2551 ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

2/ สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรีดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร ทุ่งรุ่งเรือง)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ช่วย
ผู้อำนวย
ผู้จัดการ
ผู้ร่าง
ไฟล์/ดิส

BOATHOUSE
Hua Hin

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 9945 วันที่ 11/08/51
เวลา 15.20 ผู้รับ

8 สิงหาคม 2551

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 684 วันที่ 11 ส.ค. 51
เวลา 14.00 ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (จัดสรรที่ดิน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการดังกล่าว จำนวน 1 เล่ม

ตามที่บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด ได้มอบหมายตามที่บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท คอลซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (จัดสรรที่ดิน) ตั้งอยู่บริเวณถนนเพชรเกษม หลักกิโลเมตรที่ 223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี บัดนี้รายงานดังกล่าวได้จัดทำเสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัท ฯ จึงขอส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการดังกล่าวมาพร้อมกันนี้ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในบริเวณอำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภออำเภอจังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2548 พร้อมกันนี้บริษัทได้จัดส่งรายงานฯ เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการจังหวัดเพชรบุรี เพื่อพิจารณาประกอบการขออนุญาตปรับผังโครงการ จำนวน 18 เล่ม ไว้แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ประไพสิทธิ์ ตัณฑ์เกยูร)
กรรมการผู้จัดการ

EIA 0ง 520

BANGKOK OFFICE : 383 Ladya Road, Somdejchaophaya, Klongsarn, Bangkok 10600,Thailand. Tel: (66 2) 861-4811-4 ext. 304, 318, 1702, 1703, Fax: (66 2) 861-4815, (66 2) 861-4828
CBD SALES OFFICE : Unit 313, 3rd Floor, Peninsula Plaza,153 Rajadamri Road, Bangkok 10330,Thailand. Tel: (66 2) 652-1804-5 Fax (66 2) 652-2730
SITE SALES OFFICE : 1500 Petchakasem Road,Cha-am District, Petchaburi Province 76120, Thailand. TEL: (66 3) 244-2570-3 Fax: (66 3) 244-2344
www.boathouse-huahin.com

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 11548 วันที่ 10 ก.ย. 51
เวลา 11.20 ผู้รับ

ที่ พบ 0013/ 1ล5ง0

ศาลากลางจังหวัดเพชรบุรี
ถนนราชวิถี พบ 76000

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 830 วันที่ 22 ก.ย. 51
เวลา 9.30 ผู้รับ

16 กันยายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือ บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2551 และข้อชี้แจงเพิ่มเติมรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) (ครั้งที่ 1) ฉบับเดือนสิงหาคม 2551 จำนวน 1 ชุด

2. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ 6/2551 วันที่ 29 สิงหาคม 2551 จำนวน 1 ชุด

3. สำเนาหนังสือ บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด ลงวันที่ 8 กันยายน 2551 และข้อชี้แจงเพิ่มเติมรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) (ครั้งที่ 2) ฉบับเดือนกันยายน 2551 จำนวน 1 ชุด

4. มาตรการที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด และตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ จำนวน 6 ชุด

ด้วยจังหวัดเพชรบุรี ได้รับหนังสือบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด แจ้งว่ามีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการที่แตกต่างจากเคยเสนอไว้เดิม (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งฝ่ายเลขานุการ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรีได้พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) รวมถึงข้อชี้แจงรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จังหวัดเพชรบุรี ในคราวประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ 6/2551 เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2551 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จังหวัดเพชรบุรี มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2)

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 830 วันที่ 22 ก.ย. 2551
เวลา 15.30 ผู้รับ

/อนึ่ง สำนักงาน...

อนึ่ง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ได้รับข้อชี้แจงเพิ่มเติมของรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) (ครั้งที่ 2) ฉบับเดือนกันยายน 2551 (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3) ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการ จังหวัดเพชรบุรี ได้ให้ความเห็น เมื่อคราวการประชุมครั้งที่ 6/2551 เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2551 แล้ว โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (เปลี่ยนแปลงรายสะเอียดโครงการ) ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ตามที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเกียรติศักดิ์ ธนวัฒนากุล)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี
โทร./โทรสาร 0-3242-5028

สิ่งที่ส่งมาด้วย 3

มาตรการที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (จัดสรรที่ดิน) (การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (จัดสรรที่ดิน) (การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี จัดทำรายงานโดย บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยีจำกัดจำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ 6/2551 เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2551 ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (จัดสรรที่ดิน) (การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)
และรายละเอียดในเอกสารแนบ 1 อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการตามแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประเภทโครงการด้านที่อยู่อาศัยและบริการชุมชน และส่งผลการปฏิบัติตามมาตรการให้หน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 8 ราชบุรี และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการรวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือนร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตามที่ กรมการขนส่งทางบก ได้ประกาศ
(ฉบับที่ ๑๑๕ พ.ศ.๒๕๖๖) เรื่อง หลักเกณฑ์
การขอรับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการขนส่งทางบก
ของผู้ขอรับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการขนส่งทางบก
ที่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการขนส่งทางบก ก่อนวันที่

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (จัดสรรที่ดิน จำนวน 115 แปลง)
ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. เรื่องทั่วไป	(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน (โครงการจัดสรรที่ดิน) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม กม.223 เทศบาลเมืองชะอำ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี พื้นที่ 72-2-69 ไร่ จำนวน 118 แปลง ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด จัดทำโดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด *และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ 1 เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2549* (2) ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน อย่างเคร่งครัด (3) บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการตามแบบรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประเภทโครงการด้านที่อยู่อาศัยและบริการชุมชน และส่งผลการปฏิบัติตาม		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรการให้หน่วยงานผู้อนุญาตสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 8 ราชบุรีและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง (4) หากจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการรวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการเปลี่ยนแปลงใดๆ (5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(6) เนื่องจากโครงการได้ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ จากมติข้อ (1) จึงขอเปลี่ยนแปลงมาตรการให้มีความสอดคล้องตามการเปลี่ยนแปลงในครั้งนี้ ดังความที่แจ้งในข้อ (4) ผังโครงการภายหลังการเปลี่ยนแปลงดังรูปที่ 1 และ 2		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **2.1 ลักษณะภูมิประเทศ** เทศบาลเมืองชะอำตั้งอยู่ในพื้นที่ราบชายฝั่งทะเลอ่าวไทย มีพื้นที่ด้านทิศตะวันออก ติดชายฝั่งทะเลอ่าวไทยตลอดแนวเขตเทศบาลเมืองชะอำ ประกอบกับมีภูเขาสลับกับพื้นที่ราบชายฝั่ง จึงมีการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทเกษตรกรรม และการปกครอง เทศบาลเมืองชะอำมีแหล่งท่องเที่ยวระดับนานาชาติ คือ ชายหาดชะอำ	- **ช่วงก่อสร้าง** การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน (จัดสรรที่ดิน) ปัจจุบันได้มีการปรับพื้นที่ทั้งโครงการเพื่อให้เอื้ออำนวยต่อกิจกรรมก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค ฯลฯ ของโครงการจัดสรรที่ดิน จากสภาพพื้นที่บริเวณดังกล่าวมีสภาพเป็นที่ราบชายฝั่งมีลักษณะสภาพภูมิประเทศที่มีลักษณะความลาดชันและมีสภาพพื้นที่ไม่แตกต่างกัน อีกทั้งการปรับพื้นที่พัฒนาในส่วนจัดสรรที่ดินได้ทำการปรับพื้นที่บ้านเดี่ยวบริเวณด้านหน้าติดชายฝั่งทะเลให้เป็นพื้นที่สวนสาธารณะ ทำให้ผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างของโครงการต่อสภาพภูมิประเทศ จึงอยู่ในระดับต่ำ - **ช่วงดำเนินการ** เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน (จัดสรรที่ดิน) เป็นพื้นที่จัดสรรที่ดินที่มีจำนวนแปลงลดลง และเพิ่มในส่วนของพื้นที่สวนสาธารณะ	-	-
		-	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยมิได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์แบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ		
2.2 ลักษณะภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ **(1) ภูมิอากาศโดยทั่วไป** เนื่องจากจังหวัดเพชรบุรีอยู่ติดกับอ่าวไทยจึงได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ และอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทำให้สามารถแบ่งฤดูกาลออกเป็น 3 ฤดู ได้แก่ ฤดูร้อนเริ่มตั้งแต่เดือนมีนาคมถึงเดือนเมษายน ฤดูฝนเริ่มตั้งแต่เดือนพฤษภาคมถึงเดือนพฤศจิกายน และฤดูหนาวเริ่มตั้งแต่เดือนธันวาคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ โดยจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางทิศใต้ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนสิงหาคมได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ในเดือนกันยายน และได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือในช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม	- **ช่วงก่อสร้าง** ลักษณะของการพัฒนาพื้นที่โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินขนาด 115 แปลง เมื่อพิจารณากิจกรรมของโครงการพบว่า มี 2 กิจกรรมหลัก คือการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ที่จะส่งผลกระทบด้านคุณภาพอากาศโดยในส่วนของการก่อสร้างและขนส่งวัสดุจะเป็นวัสดุที่ใช้ก่อสร้างบ้านและอุปกรณ์ในการเชื่อมต่อระบบสาธารณูปโภค การดำเนินการดังกล่าวอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง “ฝุ่น”แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น นอกจากนี้ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยการดำเนินการในส่วนของงานก่อสร้างบ้านและงานเชื่อมต่อระบบสาธารณูปโภค	- **ช่วงก่อสร้าง** * ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนภายในพื้นที่โครงการอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) สภาพทางอุตุนิยมวิทยา ข้อมูลทางอุตุนิยมวิทยาที่ใช้เป็นตัวแทนของพื้นที่ศึกษาบริษัทที่ปรึกษาได้รวบรวมข้อมูลจากสถานีตรวจวัดอากาศเพชรบุรีของกรมอุตุนิยมวิทยา ซึ่งตั้งอยู่ที่ละติจูด 13 องศา 9 ลิปดาเหนือ และลองติจูด 100 องศา 4 ลิปดาตะวันออก โดยใช้สถิติภูมิอากาศในคาบ 15 ปี (พ.ศ. 2524-2538) และผังลมในคาบ 10 ปี (พ.ศ. 2524-2533) อธิบายได้ดังนี้ **1) ความดันบรรยากาศ** ความดันบรรยากาศเฉลี่ยตลอดปีมีค่าเท่ากับ 1,009.31 เฮกโตปาสคาล โดยมีพิสัยอยู่ระหว่าง 1,006.64-1,013.11 เฮกโตปาสคาล มีค่าความแตกต่างของความดันบรรยากาศในแต่ละวันเฉลี่ยเท่ากับ 4.10 เฮกโตปาสคาล ค่าความดันบรรยากาศสูงสุดมีค่าเท่ากับ 1,022.91 เฮกโตปาสคาล ตรวจพบในเดือนธันวาคม ส่วนค่าความดันบรรยากาศต่ำสุดมีค่าเท่ากับ 999.16 เฮกโตปาสคาล ตรวจพบในเดือนกรกฎาคม **2) อุณหภูมิ** อุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปีมีค่าเท่ากับ 27.8 องศาเซลเซียสโดยมีอุณหภูมิเฉลี่ยสูงสุดตลอดปีเท่ากับ 31.9 องศาเซลเซียส และมีอุณหภูมิเฉลี่ยต่ำสุดตลอดปีเท่ากับ 24.2 องศาเซลเซียส อุณหภูมิสูงสุดที่ตรวจวัดได้พบใน	บริเวณพื้นที่จัดสรรที่ดินจะมีปริมาณฝุ่นที่ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดมาตรการไว้ ซึ่งสามารถลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ - **ช่วงดำเนินการ** เมื่อโครงการจัดสรรที่ดินเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการไม่มีนัยสำคัญ พร้อมกับการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโป๊ทเฮ้าส์หัวหิน (จัดสรรที่ดิน) เป็นการเปลี่ยนแปลงจำนวนแปลงจำหน่ายให้ลดลงและในส่วนของแปลงพื้นที่สาธารณะ หากพิจารณากิจกรรมของโครงการปรากฏว่าไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพของอากาศโดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบอันเนื่องมาจากโครงการจัดสรรที่ดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	-	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เดือนกรกฎาคม มีค่าเท่ากับ 38.1 องศาเซลเซียส และอุณหภูมิต่ำสุดที่ตรวจวัดได้พบในเดือนธันวาคม มีค่าเท่ากับ 12.4องศาเซลเซียส **3) ความชื้นสัมพัทธ์** ความชื้นสัมพัทธ์เฉลี่ยตลอดปีที่ตรวจวัดได้เท่ากับร้อยละ 77.0 โดยมีค่าเฉลี่ยสูงสุดตลอดปีเท่ากับร้อยละ 87 และค่าเฉลี่ยต่ำสุดตลอดปีเท่ากับร้อยละ 64 ค่าความชื้นสัมพัทธ์สูงสุดที่ตรวจวัดได้มีค่าเท่ากับร้อยละ 92 พบในเดือนตุลาคม และค่าความชื้นสัมพัทธ์ต่ำสุดที่ตรวจวัดได้มีค่าเท่ากับร้อยละ 55 พบในเดือนธันวาคม **4) ฝน** ปริมาณฝนตกเฉลี่ยในรอบปีมีค่าเท่ากับ 987.4 มิลลิเมตร ปริมาณฝนตกเฉลี่ยต่อวันตลอดปีเท่ากับ 100.3 มิลลิเมตร เดือนที่มีปริมาณฝนตกมากที่สุดคือ เดือนตุลาคม ซึ่งมีปริมาณฝนตกเฉลี่ย 272.4 มิลลิเมตรและเดือนที่มีปริมาณฝนตกน้อยที่สุดคือเดือนกุมภาพันธ์ โดยมีปริมาณฝนตกเฉลี่ยเท่ากับ 4.4 มิลลิเมตร **5) ลม** ทิศทางลมที่สำคัญคือ ลมที่พัดมาจากทางทิศใต้พบในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนสิงหาคม ลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้พบในเดือนกันยายนและลมที่พัดมาจากทิศตะวัน			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ออกเฉียงเหนือพบในช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม ความเร็วของลมเฉลี่ยของแต่ละเดือนมีค่าอยู่ในช่วง 1.0-5.8 น็อต และความเร็วลมสูงสุดที่เคยบันทึกไว้มีค่า 46 น็อต ซึ่งตรวจวัดได้ในเดือนมีนาคมและเดือนพฤษภาคม **6) ปริมาณเมฆ** ปริมาณเมฆในท้องฟ้ามีค่าเฉลี่ยอยู่ในช่วง 3.4-8.6ส่วนใน 10 ส่วนของท้องฟ้า โดยในเดือนสิงหาคมเป็นเดือนที่มีเมฆมากที่สุด ตรวจวัดได้ 8.6 ส่วนใน 10 ส่วนของท้องฟ้า ส่วนเดือนที่มีปริมาณเมฆในท้องฟ้าน้อยที่สุด คือ มกราคม ตรวจวัดได้ 3.4 ส่วนใน 10 ส่วนของท้องฟ้า **7) พายุฝนฟ้าคะนอง** จำนวนวันที่มีพายุฝนฟ้าคะนองในรอบปีมีค่าเท่ากับ71.5 วัน เดือนที่มีพายุฝนฟ้าคะนองมากที่สุด คือ เดือนตุลาคม ตรวจวัดได้ 14.3 วัน และเดือนที่มีพายุฝนฟ้าคะนองน้อยที่สุด คือ เดือนมกราคม ไม่ปรากฏพายุฝนฟ้าคะนอง			
2.3 น้ำผิวดิน ลักษณะทางด้านอุทกวิทยาน้ำผิวดินของพื้นที่ศึกษา จากการสำรวจภาคสนามพบว่าพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ตั้งโครงการไม่มีแม่น้ำลำคลอง ไหลผ่านแต่อย่างใด	- **ช่วงก่อสร้าง** ปริมาณน้ำเสียช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงานในบริเวณบ้านพักคนงานซึ่งเป็นอาคารชั่วคราว ซึ่งมีห้องน้ำและจุดซักล้างสำหรับใช้ร่วมกัน ซึ่งนำมาพิจารณาในส่วนของคาดว่าจะเกิดน้ำเสียที่เกิดขึ้น	- **ช่วงก่อสร้าง** * จัดสร้างห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง ให้เพียงพอต่อจำนวนคนงานโดยจัดสร้างเป็นบ่อเกรอะ-บ่อซึม	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในบริเวณพื้นที่ศึกษามีลำรางสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการ ลำรางดังกล่าวเป็นทางระบายน้ำตามธรรมชาติ โดยลำรางจะแบ่งออกได้เป็น 2 ช่วง ตามสภาพทางกายภาพ คือ ช่วงแรกจะมีสภาพเป็นลำรางดินมีความกว้างประมาณ 2-3 เมตร ท้องลำรางตื้นประมาณ 20 ซม.และมีการปกคลุมของต้นไม้ จนสิ้นสุดบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ การใช้ประโยชน์ลำรางในช่วงนี้เพื่อการระบายน้ำตามธรรมชาติในพื้นที่เป็นหลัก และช่วงที่สองเริ่มตั้งแต่ผ่านท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 0.80 เมตร จำนวน 2 ท่อ ลอดใต้ถนนสาธารณะก่อนระบายสู่ทะเลมีการสร้างแนวกำแพงกันดินป้องกันการกัดเซาะตลอดแนวสิ้นสุดบริเวณชายหาด มีความกว้างประมาณ 3-5 เมตร ท้องลำรางลึกประมาณ 2 เมตร นอกจากมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำตามธรรมชาติในพื้นที่เป็นหลักแล้วในช่วงนี้ยังมีการรองรับน้ำทิ้งจากบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงด้วย	ประมาณ 20 ลบ.ม./วัน (คิดจากคนงานในส่วนของจัดสรรที่ดินประมาณ 400 คน มีอัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน) น้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ จะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัดสำเร็จรูป ประกอบด้วย บ่อเกรอะ (Septic Tank) และบ่อกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter) โดยมีอัตราการไหลเข้าของน้ำเสียเท่ากับ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน - **ช่วงดำเนินการ** น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นในแต่ละแปลงจะส่งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งจากการคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียของที่ดินแต่ละแปลงย่อยและส่วนพื้นที่สาธารณะของโครงการคาดว่าจะมีประมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นสูงสุดประมาณ 159.51 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียมีค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบเท่ากับ 40 มก./ลิตร มีประสิทธิภาพของระบบที่ออกแบบร้อยละ 75 ดังนั้นระบบบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ.2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรเกินเกิน 100 แปลงแต่ไม่เกิน 500 แปลง จะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ลิตร	- **ช่วงดำเนินการ** * ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดถังเกรอะ-ถังกรอง'ไร้อากาศ ให้กับที่ดินจัดสรรแต่ละแปลง * ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง จำนวน 1 แห่ง สามารถบำบัดน้ำเสียได้รวม 159.51 ลบ.ม./วัน * ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดขั้นสุดท้ายให้มีคุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรที่มีแปลงจัดสรรตั้งแต่ 100 แปลงขึ้นไป แต่ไม่เกิน 500แปลง ได้แก่ บีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. สารแขวนลอยไม่เกิน 40 มก./ล. น้ำมันและไขมันไม่เกิน 20 มก./ล.และความเป็นกรดและด่างมีค่าระหว่าง 5.5-9 * ให้ความร่วมมือและให้คำปรึกษาแก่ผู้พักอาศัย ในการตรวจสอบและดูแล	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รักษาระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบติดกับที่ ภายใต้การบริการหลังการขายของบริษัทผู้ติดตั้งระบบ และตรวจสอบซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้าย ตามคำแนะนำของผู้ติดตั้งระบบ * นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด โดยนำไปรดต้นไม้และสนามหญ้าเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำทิ้งขั้นสุดท้ายที่จะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและเป็นการช่วยลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการอีก * ทางหนึ่งประสานงานในการดำเนินการสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละแปลง * สูบกากตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้ายตามที่ออกแบบไว้ (Final Treatment)	
2.4 ทรัพยากรดิน บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการรวบรวมข้อมูลจากรายงานการสำรวจดินจังหวัดเพชรบุรี จัดทำโดยกรมพัฒนาที่ดิน พ.ศ. 2525 และจากแผนที่ชุดดินจังหวัดเพชรบุรี พ.ศ. 2523 มาตราส่วน 1:100,000	- **ช่วงก่อสร้าง** การปรับสภาพพื้นที่โครงการและการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคของโครงการได้เสร็จเรียบร้อยแล้ว เหลือเพียงส่วนของการปรับเชื่อมระบบต่างๆ ภายในโครงการกับตัวบ้าน และงานก่อสร้างบ้านในแต่ละ	-	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และจากข้อมูลสารสนเทศภูมิศาสตร์ชุดดิน จังหวัดเพชรบุรี จากกรมพัฒนาที่ดิน สำหรับชุดดินในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ มีจำนวนทั้งสิ้น 2 ชุด ได้แก่ ชุดดินหนองแก (Nong Kae series : Nk) และชุดดินหุบกระพง (Hup Kapong series : Hg)	แปลงได้ดำเนินการไปแล้วบางส่วน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ ในส่วนคุณลักษณะของดินนั้นเนื่องจากดินล่างมีเนื้อดินเป็นดินเหนียวหรือดินเหนียวปนทราย จึงมีคุณสมบัติในการยึดเกาะดี จึงมีความเหมาะสมในการนำมาบดถมเพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการเท่านั้น จึงทำให้การชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นจากบริเวณพื้นที่โครงการเป็นไปได้ยาก ดังนั้นคาดว่าผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ - **ช่วงดำเนินการ** เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะถูกปรับเปลี่ยนไปเป็นพื้นบ้านเดี่ยว บ้านแฝดและทาวเฮ้าส์ พื้นที่ในส่วนจัดสรรที่ดินในส่วนของแปลงขายจะถูกเปลี่ยนเป็นคอนกรีตและพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ต่างๆ ซึ่งลักษณะดังกล่าวจะเป็นการปกคลุมพื้นดินเดิมทั้งหมด ดังนั้นการชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงมีความเป็นไปได้ยากมาก นอกจากนี้ระดับพื้นดินในเขตโครงการเมื่อเปิดดำเนินการก็มีความลาดชันไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบมาก ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของดินในช่วงดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	-	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ทรัพยากรชีวภาพ **3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก** **(1) ทรัพยากรป่าไม้** ป่าไม้ในเขตอำเภอชะอำ เป็นลักษณะป่าไม้เบญจพรรณ เช่น ไม้ยาง ไม้เหียง โดยมีป่าไมที่สำคัญ 5 แห่ง คือ 1) ป่าสงวนแห่งชาติป่าดอนมะทรวง เนื้อที่ 456 ไร่ อยู่ในเขตตำบลชะอำ 2) ป่าชะอำ-บ้านโรง เนื้อที่ 812 ไร่ อยู่ในเขตตำบลห้วยทรายเหนือและตำบลเขาใหญ่ 3) ป่าหมายเลข 7 เนื้อที่ 4,550 ไร่ อยู่ในเขตตำบลห้วยทรายเหนือและตำบลเขาใหญ่ 4) ป่าห้วยโปร่งงาม เนื้อที่ 1,640 ไร่ อยู่ในตำบลห้วยทรายเหนือ 5) ป่าถ้ำเสือ-โป่งเย้ เนื้อที่25,300 ไร่ อยู่ในตำบลไร่ใหม่พัฒนาและเขตอำเภอท่ายาง **(2) ทรัพยากรแร่ธาตุ** แร่ธาตุในเขตอำเภอชะอำที่สำคัญมี 7 ชนิด คือ ควอร์ตซ์หินปูน หินประดับชนิดหินปูน หินดินดาน ดินขาว หินอ่อน และลิกไนต์	- **ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ** จากสภาพพื้นที่ของพื้นที่ศึกษาและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย พื้นที่พักอาศัย พื้นที่สถานที่พักตากอากาศ พื้นที่ว่างเปล่า และทะเล ทำให้บริเวณพื้นที่ศึกษาไม่พบสภาพป่าไม้และสัตว์ป่าที่หายากหรือสำคัญแต่อย่างใด และไม่มีการประกอบอาชีพประมงหรือเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติภายในบริเวณพื้นที่ศึกษา ดังนั้นผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	-	-
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ศึกษา ได้แก่เป็นลำรางสาธารณะขนาดเล็ก มีสภาพเป็นทางระบายน้ำตาม	-	-	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ธรรมชาติและไม่พบทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่มีนัยสำคัญในการศึกษา			
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **4.1 การใช้น้ำ** การประปาเทศบาลเมืองชะอำ สังกัดเทศบาลเมืองชะอำ มีโรงผลิตน้ำจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ (1) โรงผลิตน้ำประปาเพชรเกษม ประกอบด้วย - โรงกรองน้ำขนาด 500 ลบ.ม./ชม. จำนวน 1 ชุด - โรงกรองน้ำขนาด 100 ลบ.ม./ชม. จำนวน 1 ชุด - โรงกรองน้ำขนาด 250 ลบ.ม./ชม. จำนวน 1 ชุด รวม 850 ลบ.ม./ชม. หรือ 20,400 ลบ.ม./วัน (2) โรงผลิตน้ำประปาดอนป่าช้า มีกำลังการผลิตรวม 500 ลบ.ม./ชม. หรือ 12,000 ลบ.ม./วัน รวมกำลังการผลิตสูงสุดของการประปาเทศบาลเมืองชะอำประมาณ 1,350 ลบ.ม./ชม. หรือประมาณ 30,000 ลบ.ม./วัน โดยแหล่งเก็บน้ำดิบปริมาตรรวม 515,000 ลบ.ม. ซึ่งรับน้ำจากเขื่อนเพชรบุรี โดยในบริการจ่ายน้ำประปาในเขต	- ช่วงก่อสร้าง น้ำใช้ในช่วงก่อสร้างคิดจากจำนวนคนงาน 400 คน (คิดอัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน) เท่ากับ 20 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้สำหรับงานก่อสร้างประมาณ 10 ลบ.ม./วัน รวมปริมาณการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 30 ลบ.ม./วัน โดยน้ำใช้เหล่านี้ทางโครงการดำเนินการจัดซื้อมาสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำก่อนนำไปใช้ประโยชน์ และเมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่าน้ำใช้เพื่อการอุปโภคส่วนใหญ่ใช้น้ำจากระบบประปา น้ำใช้เพื่อการบริโภคจะซื้อน้ำดื่ม จากรายละเอียดการใช้น้ำดังกล่าวแสดงให้เห็นว่าแหล่งน้ำใช้ของโครงการมิได้เป็นแหล่งน้ำของชุมชนดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากการใช้น้ำช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ การประเมินผลกระทบช่วงดำเนินการเฉพาะโครงการจัดสรรที่ดิน มีปริมาณความต้องการใช้น้ำประมาณ 186.30 ลบ.ม./วัน เมื่อรวมกับการใช้น้ำทั้งหมดประมาณ 901.51 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการได้ประสานงานเพื่อขอใช้น้ำจากการประปาเทศบาลเมืองชะอำไว้แล้วเพื่อจ่ายน้ำให้กับโครงการ โดยการประปาเทศบาลเมืองชะอำ	-	- ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัดเป็นอย่างน้อย คือ pH, BOD, สารแขวนลอย Suspended Solids), TKN, น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) และ Fecal Coliform จำนวน 2 จุด ได้แก่ ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางและจุดก่อนปล่อยลงสู่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เทศบาลเมืองชะอำซึ่งครอบคลุมพื้นที่ 110 ตร.กม. การประปาเทศบาลเมืองชะอำได้ติดตั้งสถานีเพิ่มเพิ่มแรงดันจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ สถานีเพิ่มแรงดันบางไทรย้อย และสถานีเพิ่มแรงดันห้วยทรายใต้ เพื่อการบริการจ่ายน้ำประปาที่มีประสิทธิภาพ	สังกัดเทศบาลเมืองชะอำ ประกอบด้วย 1 โรงผลิตน้ำประปา 2 แห่งคือ โรงผลิตน้ำประปาเพชรเกษม และโรงผลิตน้ำประปาดอนป่าช้า โดยใช้น้ำดิบจากเขื่อนเพชรบุรี-แก่งกระจานส่งมาตามคลองชลประทานและพักน้ำไว้ในอ่างเก็บน้ำบริเวณโรงผลิตน้ำประปา ทั้งนี้ การประปาเทศบาลเมืองชะอำมีพื้นที่รับผิดชอบ 110 ตร.กม. กำลังผลิตรวม 1,350 ลบ.ม./ชม. หรือ 32,400 ลบ.ม./วัน ปริมาณการจำหน่ายน้ำในปี 2549 มีปริมาณ 24,000 ลูกบาศก์เมตร/วันดังนั้น การประปาเทศบาลเมืองชะอำ มีปริมาณน้ำเหลือจำหน่ายในปริมาณ 8,400 ลบ.ม./วัน เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดประมาณ 186.30 ลบ.ม./วัน การประปาเทศบาลเมืองชะอำยังคงมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ		ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 ครั้งในเดือนแรก ที่เริ่มทำการเดินระบบ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน
4.2 การจัดการมูลฝอย จากการสำรวจและเก็บรวบรวมข้อมูลจากเทศบาลเมืองชะอำ พบว่าปัจจุบันเทศบาลแบ่งเขตการเก็บขนมูลฝอยเป็น 3 เขต เพื่อความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยครอบคลุมพื้นที่รับผิดชอบ 110 ตร.กม. ประกอบด้วย (1) เขตชุมชนหนาแน่นในตลาดหมู่บ้านชะอำ	- **ช่วงก่อสร้าง** ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง สามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภท คือ (ก) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง อาทิ เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ทั้งหมดสามารถแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็ก นำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อหรือผู้ที่มาติดต่อขอซื้อ เศษอิฐ เศษปูนก็จะนำไปปรับระดับพื้นที่ ส่วน	- **ช่วงก่อสร้าง** * มูลฝอยจากงานก่อสร้างที่สามารถขายได้ เช่น เศษตะปู เศษเหล็ก เศษไม้ เป็นต้น ให้รวบรวมไว้เพื่อขายให้กับผู้รับซื้อทั่วไป * มูลฝอยจากงานก่อสร้างที่ไม่สามารถขายได้ เช่น เศษคอนกรีต เป็นต้น ให้รวบรวมนำไปปรับถมพื้นที่	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เขตสถานที่ท่องเที่ยวชายหาดชะอำ (3) เขตรอบพื้นที่รอบนอกชุมชนที่อยู่ห่างไกล เทศบาลเมืองชะอำ มีจำนวนพนักงานเก็บขนมูลฝอยทั้งสิ้น 30 คน และรถเก็บขนมูลฝอยจำนวนทั้งสิ้น 8 คัน ดังนี้ - รถบรรทุกแบบอัดท้าย ขนาดความจุ 8 ลบ.หลา จำนวน 1 คัน - รถบรรทุกแบบอัดท้าย ขนาดความจุ 4 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน - รถบรรทุกแบบอัดท้าย ขนาดความจุ 10 ลบ.ม. จำนวน 2 คัน - รถบรรทุกแบบอัดท้าย ขนาดความจุ 12 ลบ.ม. จำนวน 2 คัน - รถบรรทุกแบบอัดท้าย ขนาดความจุ 20 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน - รถบรรทุกแบบคอนเทนเนอร์ ขนาดความจุ 4 ลบ.หลาจำนวน 1 คัน เทศบาลเมืองชะอำดำเนินการเก็บขนมูลฝอยทุกวันๆ ละ 1-2 เที่ยว โดยเทศบาลเมืองชะอำมีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 60 ลบ.ม./วัน และในช่วงเทศกาลมีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 80 ลบ.ม./วัน เทศบาลสามารถเก็บขนมูลฝอยวันละประมาณ 60 ตัน จำนวนเที่ยวในการเก็บขน 2 เที่ยว/คัน โดยมูลฝอยที่ทางเทศบาล	มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกจะนำไปทิ้งที่ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ โดยโครงการจะติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเทศบาลเมืองชะอำมาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (ข) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น เศษกระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน โดยทางบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง ไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยในแต่ละวันจะมีการเก็บรวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเทศบาลเมืองชะอำมาทำการเก็บขนต่อไป ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ - **ช่วงดำเนินการ** เมื่อพิจารณาการดำเนินการช่วงเปิดดำเนินการคาดว่ามูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการมีปริมาณ 3.5 ตัน/วัน (11.93 ลบ.ม./วัน) ดังนั้น เทศบาลเมืองชะอำต้องเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นเมื่อรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการรวมทั้งสิ้น 48.5 ตัน/วัน จะเห็นได้ว่า เทศบาลเมืองชะอำมีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในเขตความรับผิดชอบ และเมื่อรวมปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ เทศบาลเมือง	ภายในโครงการ - **ช่วงดำเนินการ** * จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยพร้อมฝาปิดมิดชิดขนาด'ความจุ 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง/จุด ตลอดพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะทำการรวบรวมมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเพื่อให้เทศบาลเมืองชะอำมารับไปกำจัดต่อไป * รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำการคัดแยก	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เมืองชะอำเก็บขนได้จะนำไปกำจัดมูลฝอยด้วยวิธีการฝังกลบ ในพื้นที่ฝังกลบบริเวณบ้านเขาโป่ง ต.เขาใหญ่ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี ซึ่งพื้นที่ฝังกลบมีขนาดพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 118 ไร่ เป็นพื้นที่บ่อฝังกลบมูลฝอย จำนวน 2 บ่อ คือบ่อฝังกลบมูลฝอย ขนาด 29 ไร่ และ ขนาด 49 ไร่แต่ละบ่อแบ่งพื้นที่ฝังกลบจำนวน 4 ชั้น สามารถที่กำจัดมูลฝอยได้ วันละ 45 ตัน ปัจจุบันใช้งานบ่อฝังกลบมูลฝอย ขนาด 29 ไร่ ซึ่งใช้งานไปเพียง 1 ชั้นเท่านั้น	ชะอำยังคงมีศักยภาพเพียงพอต่อการกำจัดมูลฝอย (ก) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการเฉพาะโครงการจัดสรรที่ดินเท่ากับ 4.354 ลบ.ม./วัน หรือประมาณ 4.5 ลบ.ม./วัน เมื่อพิจารณาปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งสิ้น 3.5 ตัน/วัน หรือ 11.93 ลบ.ม./วัน สำหรับการจัดการมูลฝอยของแต่ละโครงการนั้น โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดในแต่ละอาคารภายในโครงการก่อนรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองชะอำจะมารับไปกำจัด (ข) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เทศบาลเมืองชะอำดำเนินการเก็บขนมูลฝอยทุกวันๆ ละ 1-2 เที่ยว โดยเทศบาลเมืองชะอำมีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 60 ลบ.ม./วัน และในช่วงเทศกาลมีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 80 ลบ.ม./วัน เทศบาลสามารถเก็บขนมูลฝอยวันละประมาณ60 ตัน จำนวนเที่ยวในการเก็บขน 2 เที่ยว/คัน โดยมูลฝอยที่ทางเทศบาลเมืองชะอำเก็บขนได้นั้นจะนำไปกำจัดมูลฝอยด้วยวิธีการฝังกลบในพื้นที่ฝังกลบบริเวณบ้านเขาโป่ง ต.เขาใหญ่ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี ซึ่งพื้นที่ฝังกลบมีขนาดพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 118 ไร่ เป็นพื้นที่บ่อฝังกลบมูลฝอย จำนวน 2 บ่อ คือบ่อฝังกลบมูลฝอย ขนาด 29 ไร่และ ขนาด 49 ไร่ แต่ละบ่อแบ่งพื้นที่ฝังกลบ จำนวน 4 ชั้น สามารถที่กำจัดมูลฝอยได้ วันละ 45 ตัน ปัจจุบันใช้งานบ่อฝังกลบมูลฝอย ขนาด 29	ขยะมูลฝอยก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะมูลฝอย * ให้ความร่วมมือกับเทศบาลเมืองชะอำในการจัดเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการโดยแจ้งข้อมูลดังต่อไปนี้ . ระยะเวลาในการเก็บขนขยะมูลฝอย . ค่าใช้จ่าย	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไร่ ซึ่งใช้งานไปเพียง 1 ชั้นเท่านั้น เมื่อพิจารณาปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการเท่ากับ 3.5 ตัน/วัน หรือ 11.93 ลบ.ม./วัน กับปริมาณมูลฝอยที่เทศบาลเมืองชะอำเก็บขนได้ในปัจจุบันประมาณวันละ 45 ตัน/วัน และเมื่อเปรียบเทียบกับความสามารถในการเก็บขนได้ประมาณ 60 ตัน/วัน เทศบาลเมืองชะอำยังมีความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยได้อีก11.5 ตัน/วัน ดังนั้นเมื่อพิจารณาถึงขีดความสามารถเก็บขนมูลฝอยและความสามารถในการกำจัดมูลฝอยของสำนักงานเทศบาลเมืองชะอำ รวมถึงความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยและความเพียงพอในการจัดเตรียมห้องเพื่อรองรับมูลฝอยของโครงการทำให้โครงการสามารถจัดการและป้องกันผลกระทบจากมูลฝอยได้ ดังนั้นคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ		
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม พื้นที่ส่วนใหญ่ในเขตเทศบาลเมืองชะอำใช้การระบายน้ำบนผิวดินแบบธรรมชาติโดยน้ำฝนและน้ำทิ้งจากอาคารบ้านเรือนจะไหลไปตามผิวดินลงสู่ที่ลุ่ม เนื่องจากประเภทการใช้ที่ดินในเขตเทศบาลมีชุมชนบ้านเรือนอาศัยอยู่หนาแน่นบริเวณตัวอำเภอเท่านั้นส่วนบริเวณเป็นที่ดินตากอากาศแปลงใหญ่และพื้นที่เกษตรกรรม สำหรับบริเวณตลาดสดและถนนนราธิป ซึ่งเป็นถนนทางเข้าหาดร่วมจิตต์ ทางเทศบาลเมืองชะอำได้ก่อสร้างท่อระบายน้ำไว้สองข้าง	- **ช่วงก่อสร้าง** เนื่องจากการระบายน้ำช่วงก่อสร้าง โครงการจัดสรรที่ดินได้มีการวางแนวท่อระบายน้ำฉาวรเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ กิจกรรมในการก่อสร้างบ้านของโครงการจัดสรรที่ดิน พบว่ามีกิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการล้างอุปกรณ์ในการก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากบ้านพักคนงานจะอยู่ภายนอกโครงการ การระบายน้ำช่วงก่อสร้างจะผ่านบ่อพักน้ำเพื่อดักตะกอนก่อนระบายน้ำลงรางระบายน้ำฉาวรของโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหินต่อไป ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อชายหาดและคุณภาพน้ำทะเลแต่อย่างใด	- **ช่วงก่อสร้าง** * จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวในแนวเดียวกับรางระบายน้ำถาวร	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตลอดความยาวถนนเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กกลม เส้นผ่านศูนย์กลางตั้งแต่ 0.40-1.0 เมตร น้ำฝนและน้ำทิ้งจากท่อระบายน้ำนี้จะระบายลงคูระบายน้ำธรรมชาติริมถนนเพชรเกษม เพื่อนำไปสู่แหล่งน้ำทิ้งว่างเปล่านอกชุมชน คือ พื้นที่สาธารณะทุ่งตะกาดพลี ซึ่งตั้งอยู่ตอนเหนือของเทศบาลเมืองชะอำ มีจำนวนพื้นที่มากกว่า 200 ไร่	- **ช่วงดำเนินการ** ระบบระบายน้ำของโครงการโป๊ทเฮ้าส์หัวหิน จะเป็นระบบท่อและบ่อพัก โดยท่อระบายน้ำสายหลักจะกำหนดแนวตามถนนสายหลัก เริ่มต้นจากทางเข้าโครงการด้านถนนเพชรเกษมลาดลงไปทางทิศตะวันออกไปยังบ่อหน่วงน้ำซึ่งตั้งอย่างด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ ท่อระบายน้ำสายรองจะกำหนดตามแนวเหนือ-ใต้โดยลาดเอียงลงสู่ท่อระบายน้ำสายหลักก่อนจะระบายลงสู่บ่อหน่วงน้ำ ซึ่งเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กแบบปิดขนาด 3,300 ลบ.ม. เพื่อควบคุมอัตราการระบายออกจากพื้นที่โครงการให้ไม่เกินอัตราการระบายออกจากพื้นที่ก่อนการพัฒนา ทั้งนี้การระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำจะใช้วิธีการสูบออกสู่ท่อระบายน้ำไปเชื่อมต่อกับลำรางสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการโป๊ทเฮ้าส์หัวหิน ระบบระบายน้ำของโครงการประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังต่อไปนี้ - ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 ถึง 1.2 เมตร และท่อเหลี่ยมขนาด 1.5×1.2 เมตร และขนาด 1.2´1.2 เมตร - บ่อพัก เพื่อเป็นจุดต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำจากบ้านและอาคาร รับน้ำที่ระบายจากถนนและทางเท้า - Combined Sewer Overflow เป็นอาคารตั้งอยู่ส่วนปลายของระบบระบายน้ำ ทำหน้าที่ผันน้ำเสีย	- **ช่วงดำเนินการ** * ติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าเส้นท่อระบายน้ำและบริเวณจุดระบายน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ * จัดให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง * ปิดฝาท่อระบายน้ำตลอดทางการระบายน้ำเพื่อป้องกันเศษขยะมูลฝอยตกลงสู่ท่อระบายน้ำ * ไม่ระบายน้ำจากโครงการออกสู่ภายนอกในช่วงฝนตกโดยจะเก็บกักน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการขนาด 3,300 ลูกบาศก์เมตร * เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ระบายน้ำออกจากโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบรวมไม่เกิน 1.33 ลบ.ม./วินาที เพื่อให้บ่อหน่วงน้ำมีพื้นที่สำหรับการหน่วงน้ำฝนในคราวฝนตกครั้งต่อไป * จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและควบคุมการระบายน้ำ * หมั่นกำจัดขยะมูลฝอยที่อุดตันตามท่อระบายน้ำเป็นประจำ	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ระบายจากการบำบัดขั้นต้นของที่ดินแต่ละแปลงย่อย เข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสีย และ Diversion Chamber จะทำหน้าที่ผันน้ำทิ้งเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย โดยกำหนดระดับก้นท่อน้ำทิ้งให้ต่ำกว่าระดับกันท่อระบายน้ำทิ้งทางน้ำเข้าให้ลึกพอเพียง มิให้น้ำเสียล้นไปทางท้ายน้ำ - บ่อพักตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงกันมูลฝอย ที่บริเวณท่อระบายน้ำจะต้อเข้าบ่อหน่วงน้ำ - บ่อหน่วงน้ำ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่มากกว่าอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนา ขนาดบ่อหน่วงน้ำประมาณ 3,300 ลบ.ม. - ท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพักน้ำจากที่ดินแปลงย่อย เพื่อก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยแต่ละแปลงต่อเข้ากับระบบระบายน้ำของโครงการ . Combined Sewer Overflow ส่วนที่ลดระดับลง 0.4 เมตร จะผันน้ำทิ้ง (ขณะที่ฝนไม่ตก) ไปเข้าบ่อสูบน้ำทิ้ง ระดับที่ลดลง 0.4 เมตร นี้ จะป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งไหลเข้าบ่อหน่วงน้ำได้ . เมื่อระดับน้ำในระบบระบายน้ำเพิ่มสูงขึ้น เนื่องจากฝนตก น้ำจะไหลเข้าบ่อหน่วงน้ำ เครื่องสูบน้ำเสียจะหยุดทำงาน . เวลาปกติที่ฝนไม่ตก ระดับน้ำในบ่อหน่วงน้ำจะอยู่ที่ระดับ +2.50 เมตร(รทก.) น้ำฝนจากระบบระบายน้ำจะค่อยๆ สูงขึ้น จนสูงกว่าระดับธรณีของทางน้ำออก น้ำจะไหลลงสู่บ่อพักน้ำก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	. เครื่องสูบน้ำ จำนวน 4 เครื่อง ทำหน้าที่สูบน้ำเพื่อลดระดับน้ำในบ่อหน่วงน้ำจากระดับธรณีของทางน้ำออกลงลดระดับอยู่ที่ +2.5 เมตร (รทก.) เพื่อเตรียมพร้อมสำหรับรองรับฝนที่จะตกในครั้งต่อไป จากข้อมูลพบว่าที่ระยะเวลาฝนตกประมาณ 180 นาที อัตราการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาที่ดินเท่ากับ 2.34 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายภายหลังพัฒนาที่ดินเท่ากับ 2.29 ลบ.ม./วินาที สำหรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นโครงการจะควบคุมให้ระบายลงบ่อหน่วงน้ำขนาดประมาณ 3,300 ลบ.ม. สามารถรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ประมาณ 180 นาที อย่างเพียงพอ และเพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่มากกว่าอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนา โดยภายหลังฝนตกโครงการจะระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยอัตราการไหลสูงสุดออกจากบ่อหน่วงน้ำ 1.33 ลบ.ม./วินาที ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำไปเชื่อมต่อกับลำรางสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการต่อไป		
4.4 การคมนาคมขนส่ง **(1) การจราจร** โครงการข่ายการจราจร จังหวัดเพชรบุรีมีเส้นทางคมนาคมติดต่างกับจังหวัดต่าง ๆ ได้สะดวก ทั้งทางอากาศ ทางน้ำและทางบกดังนี้	- **ช่วงก่อสร้าง** เมื่อพิจารณาถึงการเพิ่มปริมาณการจราจรของโครงการโป๊ทเฮ้าส์ช่วงก่อสร้าง คาดว่าจะมีรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ ขนาด 10 ล้อ เข้าสู่พื้นที่โครงการโป๊ทเฮ้าส์หัวหิน (เฉพาะโครงการอาคาร B จำนวน 10 คัน และ	- **ช่วงก่อสร้าง** * ควบคุมรถบรรทุกที่ใช้ขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะจะทำให้ถนนชำรุด	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) การคมนาคมทางอากาศ การเดินทางมาสู่ชะอำโดยทางอากาศสามารถเดินทางผ่านท่าอากาศยานหัวหิน ตั้งอยู่ระหว่างอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และอำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โดยท่าอากาศยานหัวหิน(สนามบินบ่อฝ้าย) ห่างจากอำเภอชะอำ 18 กิโลเมตร และห่างจากอำเภอหัวหิน 6 กิโลเมตร **(ก) ทางรถยนต์** การเดินทางติดต่อกับชุมชนอื่นโดยทางรถยนต์สามารถเดินทางโดยอาศัยทางหลวงสายสำคัญดังนี้ - ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 หรือ ถนนเพชรเกษม (เดิม) จากตัวจังหวัดเพชรบุรีเข้าสู่อำเภอชะอำ ผ่านย่านชุมชนชะอำเข้าอำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ทางด้านทิศใต้ เป็นเส้นทางเศรษฐกิจที่สำคัญของอำเภอชะอำถนนเพชรเกษมที่ผ่านโครงการเป็นช่วงแยกชะอำ-สะพานข้ามทางรถไฟที่หัวหินซึ่งในช่วงทางดังกล่าวถนนเพชรเกษมเขตทางกว้าง 35-40 เมตร ลักษณะถนน 2 ช่องทาง 6 ช่องจราจร มีเกาะกลางผิวจราจรกว้าง 20 เมตร และผิวจราจรเป็นแอสฟัสต์ - ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ทางเลี่ยงเมือง) ซึ่งอยู่ทางทิศตะวัน	โครงการอาคาร C ที่กำลังก่อสร้าง จำนวน 10 คัน) ดังนั้นปริมาณการจราจรโครงการช่วงก่อสร้างสูงสุดประมาณ 20 คัน/วัน หรือ 34 PCU เนื่องจากอาคาร A และโครงการจัดสรรที่ดินอยู่ระหว่างการตกแต่งภายในจึงไม่นำปริมาณรถบรรทุกอุปกรณ์ก่อสร้างมาคิดรวม การประเมินกรณีเลวร้ายที่สุด คือ มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการพร้อมกันดังนั้นถ้าพิจารณาค่า V/C ในช่วงที่มีการก่อสร้าง คือ พ.ศ. 2551-2552 เมื่อรวมกับจำนวนรถบรรทุกของโครงการเข้าไปแล้ว พบว่าจะมีผลทำให้ค่า V/C เท่ากับ 0.128-0.139 ซึ่งเป็นค่าที่เปลี่ยนแปลงไปค่อนข้างน้อย ในขณะที่ปริมาณการจราจรบนทางหลวงดังกล่าวยังอยู่ในระดับที่คล่องตัวดีมาก ดังนั้นจึงสามารถรองรับปริมาณรถบรรทุก 10 ล้อที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้ทั้งหมด ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - **ช่วงดำเนินการ** (1) ประเมินผลกระทบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทางเข้าออกโครงการจัดสรรที่ดินมีแห่งเดียว ซึ่งสามารถควบคุมได้จากผังการจราจรของโครงการมีทิศทางที่สัมพันธ์กับการจราจรภายนอกโครงการ ทั้งนี้การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้าออก จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมบริเวณทางเข้าออกตลอด 24 ชั่วโมง อีกทั้งกิจกรรมของผู้มาพักอาศัยในส่วนของพื้นที่จัดสรรเป็นการมาพักผ่อนตาม	- **ช่วงดำเนินการ** * ทำสันนูนขวางถนนเป็นระยะ ๆ เพื่อลดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการและจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. * ติดตั้งป้ายสัญญาณการจราจร กระจกโค้งนูน และอุปกรณ์สะท้อนแสงไฟให้เห็นได้ชัดเจนตรงจุดที่เป็นเกาะ	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตกของชุมชน ทางหลวงดังกล่าวไม่ผ่านย่านชุมชนชะอำ ชุมชนหัวหิน แต่มีถนนบ่อตาลักษณ์ ถนนพุหวาย และถนน รพช. เป็นถนนเชื่อมการจราจรเข้าตัวชุมชนอีกต่อหนึ่ง โดยทางหลวงดังกล่าวเริ่มต้นจากอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ไปบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 เดิมที่ปราณบุรี - ทางหลวงจังหวัดหมายเลข 3203 แยกจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 แยกเข้าหุบกระพง - ทางหลวงจังหวัดหมายเลข 3174 จากแยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 ผ่านเข้าสู่ตำบลหนองศาลา - ทางหลวงจังหวัดหมายเลข 3400 เชื่อมการคมนาคมติดต่อจากอำเภอท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี **(ข) ทางรถไฟ** สามารถเดินทางได้สะดวกโดยรถไฟสายใต้ ซึ่งในเขตเทศบาลเมืองชะอำมีสถานีรถไฟอยู่ 3 แห่ง คือ สถานีรถไฟบ้านชะอำ สถานีรถไฟบ้านห้วยทรายเหนือ และสถานีรถไฟบ้านห้วยใต้ โดยมีรถไฟออกจากสถานีหัวลำโพงลงสายใต้ทุกขบวน และยังมีการจัดขบวนพิเศษกรุงเทพฯ-ชะอำ-หัวหิน ในช่วงเทศกาลวันหยุด	ช่วงเวลาเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบจากการสะสมตัวของรถยนต์ภายในโครงการโบ๊ทเฮ้าส์หัวหินต่อถนนสาธารณะแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบจากการดำเนินโครงการบริเวณทางเข้าออกต่อถนนสาธารณะภายนอกโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ (2) ประเมินผลกระทบด้านการจราจรในภาพรวมของโครงการจัดสรรที่ดิน เมื่อมีการพัฒนาอาคารชุดพักอาศัยบนที่ดินเปล่าทั้ง 5 แปลง เมื่อพิจารณาจากค่า V/C Ratio ช่วงก่อสร้างในปี พ.ศ. 2552 เท่ากับ 0.139 สภาพการจราจรอยู่ในระดับที่คล่องตัวดีมาก เมื่อคิดรวมปริมาณรถยนต์จากโครงการทั้งหมด 496 PCU จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.382 จะทำให้สภาพการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม)จากสภาพที่คล่องตัวดีมาก เปลี่ยนมาเป็นสภาพการจราจรที่คล่องตัวดี ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงในระดับค่อนข้างน้อย ดังนั้น ถนนดังกล่าวยังมีความสามารถในการรองรับปริมาณรถยนต์จากโครงการได้อย่างเพียงพอ ผลกระทบต่อการจราจรช่วงดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	กลางถนน วงเวียน ทางแยก ส่วนนูนกลางถนนและทุกแห่งที่จำเป็น * ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์บริเวณหน้าโรงเรียนและป้ายเตือนให้ลดความเร็วตลอดจนทางม้าลายเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น * ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชลอความเร็ว เมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้าสู่โครงการ ป้ายชื่อโครงการพร้อมลูกศรแสดงทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน * จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและขอความ**ร่วมมือจากตำรวจจราจรในท้องที่ในชั่วโมงเร่งด่วน**	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ปริมาณการจราจร เส้นทางคมนาคมที่มีความเกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กับการดำเนินงานของโครงการมากที่สุดในการใช้ประโยชน์และการเดินทางเข้า-ออกโครงการ คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ช่วงแยกชะอำ-สะพานข้ามทางรถไฟที่หัวหินดังนั้นการศึกษาปริมาณการจราจรจึงใช้ข้อมูลของถนนสายดังกล่าวนี้เป็นตัวแทนในการศึกษาและเลือกบริเวณ กม.ที่ 216+920ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุดเป็นตัวแทนในการศึกษา พบว่า ในปี พ.ศ. 2548-2550 ปริมาณการจราจรเฉลี่ยต่อวันตลอดปีเท่ากับ 16,997 17,182 และ 15,529 คัน/วัน ตามลำดับ โดยในปี พ.ศ. 2548-2550 มีสัดส่วนรถยนต์นั่งเกิน 7 คน ใช้เส้นทางนี้มากที่สุด รองลงมาได้แก่ รถยนต์นั่งไม่เกิน 7 คน และรถจักรยานยนต์ตามลำดับ **(3) เขตปลอดภัยในการเดินอากาศ** จากการรวบรวมข้อมูลเกี่ยวกับเขตปลอดภัยในการเดินอากาศของสนามบินหัวหิน จังหวัดเพชรบุรี ซึ่งตั้งอยู่ในเขตอำเภอหัวหิน ตามประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินหัวหิน เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2538 ได้กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินหัวหิน			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
จังหวัดเพชรบุรี ในท้องที่ตำบลเขาใหญ่ ตำบลห้วยทรายเหนือ ตำบลสามพระยา ตำบลชะอำ (ที่ตั้งโครงการ) ตำบลไร่ใหม่พัฒนา อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และตำบลหินเหล็กไฟ ตำบลหัวหิน ตำบลทับใต้ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ			
4.5 การใช้ไฟฟ้า การจัดจำหน่ายกระแสไฟฟ้าในอำเภอชะอำ อยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอชะอำ ซึ่งรับผิดชอบการจ่ายไฟฟ้าให้กับ 9 ตำบล 65 หมู่บ้าน 28,311 หลังคาเรือน สำหรับการใช้ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอชะอำ มีกำลังผลิตทั้งหมด 200 MVA และกำลังจ่ายไฟฟ้า ทั้งหมด 184 MW - สถานีไฟฟ้าชะอำ ติดตั้งหม้อแปลงขนาด 50 MVAจำนวน 2 เครื่อง - สถานีไฟฟ้าชะอำ 2 ติดตั้งหม้อแปลงขนาด 50 MVA จำนวน 2 เครื่อง ปัจจุบันสถานีไฟฟ้าทั้ง 2 สถานีดังกล่าวมีกำลังจ่ายไฟทั้งหมด50.9 MW และแผนงานในอนาคต สถานีไฟฟ้าชะอำ 2 จะเพิ่มวงจรการจ่ายไฟอีก 2 วงจร	- **ช่วงก่อสร้าง** การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างมีปริมาณการใช้กระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ประมาณ 0.5 เมกกะวัตต์ ซึ่งเมื่อพิจารณาความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน แล้วพบว่า สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้เพียงพอ ผลกระทบจึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำ - **ช่วงดำเนินการ** สำหรับการประเมินผลกระทบเฉพาะโครงการจัดสรรที่ดินช่วงดำเนินการปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการเท่ากับ 5.01 MW/วัน เมื่อรวมปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งหมดประมาณ 12.77 MW/วัน โดยอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งจากข้อมูลของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหินที่สามารถจ่ายไฟฟ้าด้วยระบบ 22 kV	-	-
		- **ช่วงดำเนินการ** มาตรการรณรงค์ในการประหยัดไฟฟ้า (1) ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งานสร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากบ้าน (2) เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้วยหม้อแปลงขนาด 50 MVA จำนวน 3 เครื่อง ความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าสูงสุดเท่ากับ 160 MW ปัจจุบันมีการใช้จ่ายกระแสไฟฟ้าจริงเท่ากับ 60 MW ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน พบว่า การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ยังมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจึงอยู่ในระดับต่ำ	ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 (3) ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาที สำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 (4) หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการเปลืองไฟในการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (5) ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 (6) ไม่ควรปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ (7) ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสีย และใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในบ้าน (8) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบ	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในบ้าน (9) ใช้มูลี่กันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวบ้าน และบุฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝาผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป (10) หลีกเลี่ยงการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าสู่ห้องปรับอากาศ ติดตั้งและใช้อุปกรณ์ควบคุมการเปิด-ปิดประตูในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศ	
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต **5.1 โครงสร้างเศรษฐกิจและสังคม** การศึกษาสภาพสังคม-เศรษฐกิจของชุมชนแบ่งเป็นการศึกษาในระดับอำเภอและระดับ พื้นที่ศึกษา เนื่องจากสภาพสังคม-เศรษฐกิจมีส่วนเกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กัน ดังมีรายละเอียด ดังนี้ **(1) สภาพทั่วไปทางสังคม-เศรษฐกิจของ**อำเภอเขาย้อย **1) การปกครอง** **(ก) การบริหารราชการส่วนภูมิภาค** การบริหารราชการส่วน	- **ช่วงก่อสร้าง** โครงการมีความต้องการแรงงานสูงสุดประมาณ 400 คน โดยส่วนใหญ่เป็นคนท้องถิ่น จึงมิได้มีการอพยพของแรงงานจากที่อื่นเข้ามาในพื้นที่แต่อย่างใด จึงไม่ส่งผลด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพสังคม ดังนั้นผลกระทบโดยรวมต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในพื้นที่ศึกษาคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ - **ช่วงดำเนินการ** จากลักษณะของโครงการซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดินและโครงการอาคารชุดพักอาศัย โดยมีจุดประสงค์	- -	- -

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภูมิภาค แบ่งเขตการปกครองออกเป็น 9 ตำบล หมู่บ้าน 67 หมู่บ้าน 18 ชุมชน มีรายละเอียดดังนี้ - เทศบาลเมืองชะอำ 8 ชุมชน - ตำบลเขาใหญ่ 11 หมู่บ้าน - ตำบลนายาง 9 หมู่บ้าน - ตำบลดอนขุนห้วย 7 หมู่บ้าน - ตำบลบางเก่า 9 หมู่บ้าน - ตำบลหนองศาลา 8 หมู่บ้าน - ตำบลไร่ใหม่พัฒนา 8 หมู่บ้าน - ตำบลสามพระยา 8 หมู่บ้าน - ตำบลห้วยทรายเหนือ 7 หมู่บ้าน **(ข) การบริหารราชการส่วนท้องถิ่น** การบริหารราชการส่วนท้องถิ่น แบ่งเป็นเทศบาลจำนวน 2 แห่ง และองค์การบริหารส่วนตำบล 5 แห่ง ดังนี้ - เทศบาลเมืองชะอำ เนื้อที่ 107.66 ตร.กม. (พื้นที่ตำบลชะอำ) - เทศบาลเมืองตำบลเนื้อที่ 188.89 ตร.กม. (พื้นที่ตำบลเขาใหญ่ ตำบลนายาง และตำบลดอนขุนห้วย) - อบต.บางเก่า - อบต.หนองศาลา - อบต.ไร่ใหม่พัฒนา - อบต.สามพระยา	หลักเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง จากลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นชุมชนเกษตรกรรมกึ่งเมือง อย่างไรก็ตามการพัฒนาพื้นที่ดังกล่าวเป็นการเพิ่มประชากรที่อยู่อาศัยภายในการพัฒนาของโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ที่มีลักษณะการพักอาศัยที่เป็นส่วนตัว และผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงในเชิงบวกในด้านของการส่งเสริมการขาย และเป็นการกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจใน ประกอบกับการมีผู้เข้ามาอาศัยในโครงการประมาณ 3,223 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย ดังนั้นเมื่อกล่าวโดยรวมจะพบว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกระดับต่ำ		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อบต.ห้วยทรายเหนือ **2) จำนวนประชากร** อำเภอชะอำมีประชากรตามทะเบียนราษฎรจากการสำรวจ เมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2551 ทั้งสิ้น 69,730 คน แยกเป็นประชากรชาย 33,885 คน ประชากรหญิง 35,834 คน ความหนาแน่นเฉลี่ยต่อพื้นที่ประมาณ 105.55 คน/ตารางกิโลเมตร **3) โครงสร้างทางเศรษฐกิจ** **(ก) การเกษตรกรรม** ในปี พ.ศ.2550 อำเภอชะอำมีพื้นที่การเกษตรทั้งสิ้น 145,991 ไร่ โดยมีการทำไร่มากที่สุด รองลงมา คือ ทำนา พืชเศรษฐกิจที่สำคัญ ได้แก่ ข้าว สับปะรด อ้อย เป็นต้น ส่วนประเภทสัตว์เลี้ยง ได้แก่ ไก่เนื้อไก่พื้นเมือง ไก่ไข่ สุกร โคเนื้อ เป็ดเนื้อ เป็ดเทศ โคนม แพะ แกะ กระบือ ม้า เป็นต้น **(ข) การอุตสาหกรรม** ในพื้นที่อำเภอชะอำมีการสำรวจโรงงานอุตสาหกรรม โดยสำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดเพชรบุรี เมื่อเดือนมิถุนายน 2551 พบว่ามีโรงงานอุตสาหกรรมที่ได้รับอนุญาตดำเนินการและประกอบการ จำนวน 89 แห่ง			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โดยมีตำบลชะอำมีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากที่สุด คือ 37 แห่ง รองลงมาคือตำบลเขาใหญ่ ตำบลดอนขุนห้วย ตำบลนายาง ตำบลสามพระยา ตำบลนาเก่า ตำบลห้วยทรายเหนือ ตำบลหนองศาลา ตำบลไร่ใหม่พัฒนา ตามลำดับ **4) การบริการด้านสังคม** ประชากรในอำเภอชะอำมีทั้งผู้นับถือศาสนาพุทธและศาสนาอื่นๆ โดยที่ประชากรส่วนใหญ่ของอำเภอชะอำนับถือศาสนาพุทธ มากที่สุด คือ ประมาณ 99% และศาสนาอื่น ๆ ประมาณ 1 % มีสถาบันหรือองค์กรทางศาสนาทั้งหมด 35 แห่ง โดยมีวัดที่ใช้ประกอบพิธีกรรมทางศาสนาและที่พักสงฆ์ จำนวน 31 แห่ง มัสยิด จำนวน 3 แห่ง ศาลเจ้า จำนวน 1 แห่ง ด้านการศึกษา อำเภอ ชะอำเป็นอำเภอที่มีการขยายตัวทางด้านการศึกษาตั้งแต่ระดับอนุบาล ประถมศึกษาและมัธยมศึกษา โดยมี - ประถมศึกษา มีจำนวน 26 โรงเรียน - มัธยมศึกษา มีจำนวน 4 โรงเรียน - เอกชน มีจำนวน 2 โรงเรียน - เทศบาล มีจำนวน 9 โรงเรียน			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อาชีวะ (วิทยาลัยเกษตร) มีจำนวน 1 แห่ง - ทบวง (เอกชน) (วิทยาลัยนานาชาติ) มีจำนวน 2 แห่ง - ระบบการศึกษานอกโรงเรียน * ศูนย์การเรียนชุมชน มีจำนวน 6 แห่ง * ห้องสมุดประชาชน มีจำนวน 1 แห่ง 5) **ผลการศึกษาสภาพเศรษฐกิจ-สังคมบริเวณพื้นที่ศึกษา** บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจทัศนคติโดยวิธีการสุ่มตัวอย่างประชาชนในรัศมี 5 กิโลเมตร โดยรอบโครงการพื้นที่ของโครงการในรัศมี 5 กิโลเมตร ครอบคลุมพื้นที่ 78.57 ตารางกิโลเมตร ดังนั้น สัดส่วนของจำนวนครัวเรือนในพื้นที่ศึกษารัศมี 5 กิโลเมตร ที่นำมาใช้ในการคำนวณมีค่าเท่ากับ 10,144 ครัวเรือน การสุ่มตัวอย่างจะใช้สูตรคำนวณตามวิธีการของ Parel et al., Sampling Design and Procedure, New York: The Agricultural Council, 1973 เพื่อใช้ในการสุ่มตัวอย่างหาจำนวนตัวอย่างจากเกณฑ์การกำหนดขนาดตัวอย่างข้างต้น			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตัวแทนครัวเรือนรัศมี 5 กิโลเมตร ครอบคลุมพื้นที่ 78.57 ตารางกิโลเมตร จำนวน 96 ครัวเรือน ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นต่อโครงการในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงกับโครงการจำนวน 99 ชุด ครอบคลุมพื้นที่เทศบาลเมืองชะอำ และเทศบาลเมืองหัวหิน **(ก) การสำรวจทัศนคติประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ** การศึกษาสภาพทางสังคม-เศรษฐกิจและทัศนคติของประชาชน บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการสัมภาษณ์ชุมชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการโดยใช้แบบสอบถามจำนวน 20 ชุด - **ทัศนคติและความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ** การรับทราบข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับโครงการ ร้อยละ 85.00 ทราบว่าจะมีโครงการ ร้อยละ 15.00 ไม่ทราบว่าจะมีโครงการส่วนใหญ่ทราบข้อมูลจากสื่อมวลชน ได้แก่ แผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการ ป้ายโฆษณา ผู้สัมภาษณ์ รองลงมาทราบจากเพื่อนบ้าน และผู้ให้สัมภาษณ์คาดว่าการมีโครงการจะมีผลดีต่อชุมชนในการสร้างงานให้แก่ประชาชน			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในท้องถิ่น ร้อยละ 54.55 ทำให้มีการปรับปรุงระบบสาธารณูปโภค ร้อยละ 24.24 และด้านเศรษฐกิจที่ดีขึ้น เนื่องจากการค้าขายเพิ่มขึ้น ร้อยละ 21.21 ซึ่งความคิดเห็นดังกล่าวส่วนใหญ่เป็นการคาดคะเนด้วยตนเอง ผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่เห็นด้วยต่อการมีโครงการเกิดขึ้น คิดเป็นร้อยละ 70.00 ไม่เห็นด้วย ร้อยละ 10.00 และไม่แสดงความคิดเห็น ร้อยละ 20.00 นอกจากนี้ผู้ให้สัมภาษณ์ยังได้เสนอแนะข้อคิดเห็นและข้อแนะนำ คือ โครงการควรจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ **(ข) การสำรวจทัศนคติของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ** การศึกษาสภาพทางสังคม-เศรษฐกิจและทัศนคติของประชาชน บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการสัมภาษณ์ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ รัศมี 5 กิโลเมตร โดยใช้แบบสอบถาม จำนวน 79 ชุด - **ทัศนคติและความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ** การรับทราบข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับโครงการ ร้อยละ 58.23 ทราบว่าจะมีโครงการ ร้อยละ 41.77 ไม่ทราบว่าจะมี			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเกิดขึ้น ส่วนใหญ่ได้รับข้อมูลจากสื่อมวลชน รองลงมา ได้แก่ ทราบจากเจ้าของโครงการ และผู้ให้สัมภาษณ์คาดว่าการมีโครงการจะมีผลดีต่อชุมชนในด้านเศรษฐกิจที่ดีขึ้นเนื่องจากการค้าขายเพิ่มขึ้น ร้อยละ 69.31 เป็นการสร้างงานให้แก่ประชาชนในท้องถิ่น ร้อยละ 19.80 และทำให้มีการปรับปรุงระบบสาธารณูปโภค ความคิดเห็นดังกล่าว ส่วนใหญ่เป็นการคาดคะเนด้วยตนเอง ผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่เห็นด้วยต่อการมีโครงการเกิดขึ้น คิดเป็นร้อยละ 84.41 และไม่แสดงความคิดเห็น ร้อยละ 15.19			
5.2 สาธารณสุข **(1) สถานบริการสาธารณสุขอำเภอชะอำ** การให้บริการสาธารณสุขในจังหวัดเพชรบุรีจะมีความเกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กันโดยตลอดในทุกอำเภอ ประชาชนจึงสามารถเลือกใช้บริการได้และยังมีระบบส่งต่อผู้ป่วยตามโครงการพัฒนาสาธารณสุข ซึ่งตามโครงการนี้จะอาศัยสถานีอนามัยเป็นรากฐาน เนื่องจากมีกระจายอยู่ในทุกตำบล (บางตำบลมีมากกว่า 1 แห่ง) จากนั้นสามารถส่งต่อไปในระดับอำเภอตามโรงพยาบาลระดับอำเภอ หรือต้องส่งต่อไปยังโรงพยาบาลแม่ข่าย สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในอำเภอ	- **ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ** การประเมินผลกระทบในด้านสาธารณสุขที่เกิดขึ้นในช่วงดำเนินการพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ สถานบริการสาธารณสุขและภาวการณ์เจ็บป่วย **(1) สถานบริการสาธารณสุข** จากการดำเนินการของโครงการ คาดว่าจะทำให้เกิดชุมชนใหม่ ที่มีจำนวนผู้พักอาศัย 3,223 คน ซึ่งจะมีผลทำให้อัตราส่วนผู้ใช้บริการกับจำนวนสถานบริการสาธารณสุข และจำนวนเจ้าหน้าที่รับผิดชอบด้านนี้เพิ่มขึ้น เนื่องจากลักษณะการเข้ามาพักอาศัยของโครงการเป็นการพักผ่อนเป็นช่วงเวลา กล่าวคือ ส่วนใหญ่มิได้เข้าพักผ่อนประจำ อีกทั้ง พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ที่มีสถานบริการสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	-	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ชะอำสามารถเลือกใช้บริการสาธารณสุขในระดับต่างๆ ทั้งภาครัฐและเอกชน รวมทั้งสิ้น 32 แห่ง 1) มีการใช้บริการด้านสาธารณสุขโดยมีสถานบริการ ดังนี้ - โรงพยาบาลของรัฐ ได้แก่ โรงพยาบาลชะอำ ขนาด 60 เตียง จำนวน 1 แห่ง - สำนักงานสาธารณสุขอำเภอ จำนวน 1 แห่ง - ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลเมืองชะอำ จำนวน 1 แห่ง - สถานีอนามัยประจำตำบล/หมู่บ้าน จำนวน 13 แห่ง - ร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 16 แห่ง 2) จำนวนบุคลากรทางด้านสาธารณสุข - แพทย์ จำนวน 5 คน - ทันตแพทย์ จำนวน 2 คน - เภสัชกร จำนวน 5 คน - พยาบาล จำนวน 39 คน - เจ้าหน้าที่สาธารณสุข จำนวน 59 คน - เจ้าหน้าที่อื่น ๆ จำนวน 47 คน	ประกอบกับ มีการสัญจรที่สะดวกต่อการเดินทางในการใช้บริการตามสถานบริการด้านสาธารณสุขต่าง ๆ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการให้บริการของสถานบริการสาธารณสุขจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ **(2) ภาวการณ์เจ็บป่วย** จากข้อมูลสถิติภาวะความเจ็บป่วยของประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดเพชรบุรี ในปี พ.ศ. 2548-2550 พบว่าโรคที่พบมากที่สุดของทุกปี คือ โรคระบบหายใจ และโรคที่พบรองลงมา ได้แก่ สาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย เมื่อพิจารณาการดำเนินโครงการซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดิน มีกิจกรรมส่วนใหญ่เพื่อการพักอาศัย พบว่าไม่มีแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศแต่อย่างใด สำหรับสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียโดยไม่มีการแพร่กระจายลงสู่แหล่งน้ำหรือน้ำผิวดินโดยตรง ส่วนมูลฝอยจะรวบรวมให้เทศบาลเมืองชะอำรับไปกำจัด ดังนั้นการดำเนินการของโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อภาวการณ์เจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษาในระดับต่ำ		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อาสาสมัครสาธารณสุข (ผสส., อสม.) จำนวน 350 คน 3) อัตราการมีและใช้ส้วมราดน้ำ ร้อยละ 100 4) หอกระจายข่าว จำนวน 45 แห่ง 5) เสียงตามสาย จำนวน 3 แห่ง **(2) สาหตุการป่วยของผู้ป่วยนอก 21 กลุ่มโรค** ในการศึกษาทางด้านสาธารณสุข บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจและรวบรวมข้อมูลสถิติความเจ็บป่วยของประชาชนในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา (พ.ศ. 2548-2550) จากสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดเพชรบุรี ดังมีรายละเอียดต่อไปนี้ จากข้อมูลสถิติภาวะความเจ็บป่วยของประชาชนในอำเภอชะอำ ของเขตพื้นที่รับผิดชอบสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดเพชรบุรี ในปี พ.ศ. 2548-2550 พบว่าโรคที่พบมากที่สุดของทุกปี คือ โรคระบบหายใจ คิดเป็นร้อยละ 22.62 20.00 และ 19.64 ตามลำดับ และโรคที่พบเป็นอันดับที่สองในปี พ.ศ. 2548-2550 คือ สาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย คิดเป็นร้อยละ 13.56 12.76 และ 12.46 ตามลำดับ			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย **(1) งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองชะอำ** งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย อำเภอชะอำนั้น อยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำโดยมีรายละเอียดของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ 1) รถดับเพลิง 1,700 ลิตร จำนวน 4 คัน 2) รถบรรทุกน้ำ 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 3) รถบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 4) รถกู้ภัยอเนกประสงค์ จำนวน 1 คัน 5) รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน 6) เครื่องหาบหาม จำนวน 2 เครื่อง 7) เรือท้องแบน จำนวน 1 ลำ 8) ชุดผจญเพลิงในอาคาร จำนวน 8 ชุด อัตราจำนวนเจ้าหน้าที่ 25 นาย (สับเปลี่ยนเวร ตลอด 24 ชั่วโมง) และอาสาสมัครป้องกันภัยฝ่ายพลเรือน 121 นาย - แผนฝึกซ้อมดับเพลิงภายในทุกสัปดาห์	- **ช่วงก่อสร้าง** ในช่วงของการก่อสร้างที่ทางโครงการได้กำหนดให้บริษัทรับเหมาจัดเตรียมมาตรการความปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน ดังนี้ (1) กำหนดให้มีเครื่องป้องกันอันตรายสำหรับการก่อสร้างอาคาร อาทิ แผงกันตก ผ้าใบกันเศษวัสดุ เป็นต้น (2) จัดให้มีป้ายเตือนความปลอดภัยและสัญญาณเตือนในบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิด อุบัติเหตุ เมื่อทางบริษัทรับเหมาปฏิบัติตามมาตรการเหล่านี้แล้ว จะเห็นได้ว่าโอกาสจะเกิดอุบัติเหตุร้ายแรงจากการทำงานจะมีน้อยมาก ทางด้านการป้องกันอัคคีภัย สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้นอาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน เช่น การทาสี เป็นต้น หากโครงการกำหนดมาตรการให้ทางบริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ - ห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ตรวจเช็คอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - จัดเตรียมถังฉีดน้ำดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO_2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	- **ช่วงก่อสร้าง** * การพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาจะต้องพิจารณาด้านความปลอดภัยประกอบด้วย โดยในสัญญาว่าจ้างควรครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงาน และมีรายละเอียดดังหัวข้อต่อไปนี้ . กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติด้านความปลอดภัย . การจัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล * จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราบริเวณทั่ว ๆ ไป * แบ่งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างออกเป็นเขตก่อสร้างเขตจัดเก็บเครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ไม่ใช้แล้วพร้อมทั้งติดตั้งป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต "เขตห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น * ใช้หลักการของการจัดระเบียบ (House Keeping) ในการจัดความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการก่อสร้าง * จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เหมาะสมสำหรับการก่อสร้างในแต่ละประเภท * จัดให้มีการรักษาพยาบาลและปฐมพยาบาลรวมทั้งการส่งต่อผู้ป่วย	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- แผนฝึกซ้อมภายนอก (ของผู้ประกอบการ) ทุก 3 ปี (ซึ่งจะมีการประสานงานจากผู้ประกอบการเพื่อขอความร่วมมือในการจัดเตรียมแผนฝึกซ้อมภายนอก) กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุได้ภายใน 20 นาที **(2) งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน** งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน มีพื้นที่รับผิดชอบติดกับสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำ ซึ่งหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน โดยมีรายละเอียดของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ 1) รถดับเพลิง จำนวน 4 คัน 2) รถบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 3) รถบรรทุกน้ำ 10,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 4) รถบรรทุกน้ำ 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 5) รถบรรทุกน้ำ 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 6) รถกู้ภัยอเนกประสงค์	- ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร หากบริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวเบื้องต้น คาดว่าผลกระทบต่อความปลอดภัยจะอยู่ในระดับต่ำ - **ช่วงดำเนินการ** จากระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมไว้ รวมทั้งแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน ดังอธิบายไว้ในบทที่ 2 เป็นระบบที่มีวัตถุประสงค์เพื่อการป้องกันตนเองในขีดความสามารถระดับหนึ่งเท่านั้น ดังนั้นการประสานงานกับหน่วยงานราชการใกล้เคียงโดยมีการแจ้งข้อมูลที่จำเป็นไว้ล่วงหน้า รวมทั้งการดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ทั้งหมดให้มีสภาพใช้งานได้ดีตลอดเวลาและมีการซ้อมแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเป็นประจำทุกปี จึงเป็นสิ่งสำคัญ โดยในพื้นที่ดังกล่าวโครงการสามารถขอความช่วยเหลือได้จากสำนักงานเทศบาลเมืองชะอำ โดยทางเทศบาลมีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและบุคคลกรดังนี้ **(1) งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองชะอำ** งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำนั้น อยู่ในความรับผิดชอบของ สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำโดยมีรายละเอียดของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้	- **ช่วงดำเนินการ** * จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำตู้ยามของโครงการและคอยตรวจตราความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอรวมทั้งจัดให้มีโทรศัพท์เพื่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน * จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีหัวดับเพลิงติดตั้งในพื้นที่โครงการ ตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ * การติดตั้งระบบสายไฟในแต่ละหลังคาเรือน ควรมีการร้อยสายไฟในท่อ PVC เพื่อชลอการผุกร่อนของสายไฟ เนื่องจากการชะล้างของฝนและแสงแดด * จัดให้มีเครื่องดับเพลิง (Dry Chemical Fire Extinguisher) แบบมือถือจำนวน 1 ชุด ชนิด ABC เพื่อป้องกันเพลิงที่เกิดจากวัสดุไวไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า ซึ่งควรมีขนาดบรรจุ 4.5	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
จำนวน 1 คัน 7) รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน 8) รถจักยานยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน อัตราจำนวนเจ้าหน้าที่ 35 นาย (สับเปลี่ยนเวร ตลอด 24 ชั่วโมง) และมีแผนการฝึกซ้อมภายนอก (ของผู้ประกอบการ) ทุกปี (ซึ่งจะมีการประสานงานจากผู้ประกอบการเพื่อขอความร่วมมือในการจัดเตรียมแผนฝึกซ้อมภายนอก)	1) รถดับเพลิง 1,700 ลิตร จำนวน 4 คัน 2) รถบรรทุกน้ำ 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 3) รถบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 4) รถกู้ภัยอเนกประสงค์ จำนวน 1 คัน 5) รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน 6) เครื่องหาบหาม จำนวน 2 เครื่อง 7) เรือท้องแบน จำนวน 1 ลำ 8) ชุดผจญเพลิงในอาคาร จำนวน 8 ชุด อัตราจำนวนเจ้าหน้าที่ 25 นาย (สับเปลี่ยนเวร ตลอด 24 ชั่วโมง) และอาสาสมัครป้องกันภัยฝ่ายพลเรือน 121 นาย - แผนฝึกซ้อมดับเพลิงภายในทุกสัปดาห์ - แผนฝึกซ้อมภายนอก (ของผู้ประกอบการ) ทุก 3 ปี (ซึ่งจะมีการประสานงานจากผู้ประกอบการเพื่อขอความร่วมมือในการจัดเตรียมแผนฝึกซ้อมภายนอก) กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุ ได้ภายใน 20 นาที **(2) งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน** งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน มีพื้นที่รับผิดชอบติดกับสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำ ซึ่งหน่วยงาน	กิโลกรัม และไม่ควรจะเกิน 18.14 กิโลกรัม เพราะจะหนักเกินไป (ยกเว้นชนิดที่มีล้อเข็น) และติดตั้งอยู่ในบริเวณตู้ยามซึ่งมองเห็นได้ชัดเจน และเครื่องดับเพลิงจะต้องติดตั้งไม่สูงกว่า 1.53 เมตร จากระดับพื้นจนถึงหัวของเครื่องดับเพลิง * แจ้งข้อมูลที่จำเป็นต่อการป้องกันอัคคีภัยต่อหน่วยงาน ผู้รับผิดชอบในท้องที่ โดยข้อมูลที่ควรแจ้ง คือ . จุดติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการ . เส้นทางเข้าออกหลัก รวมทั้งเส้นทางต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ . ผู้ติดต่อประสานงาน	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน โดยมีรายละเอียดของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ 1) รถดับเพลิง จำนวน 4 คัน 2) รถบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 3) รถบรรทุกน้ำ 10,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 4) รถบรรทุกน้ำ 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 5) รถบรรทุกน้ำ 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 6) รถกู้ภัยอเนกประสงค์ จำนวน 1 คัน 7) รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน 8) รถจักยานยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน อัตราจำนวนเจ้าหน้าที่ 35 นาย (สับเปลี่ยนเวร ตลอด 24 ชั่วโมง) และมีแผนการฝึกซ้อมภายนอก (ของผู้ประกอบการ) ทุกปี (ซึ่งจะมีการประสานงานจากผู้ประกอบการเพื่อขอความร่วมมือในการจัดเตรียมแผนฝึกซ้อมภายนอก) หากโครงการมีการประสานงานและปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผลกระทบด้านความปลอดภัยคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		
6. สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว ในพื้นที่ศึกษามีแหล่งท่องเที่ยวทั้งในด้านธรรมชาติเชิงอนุรักษ์โดยมีแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญดังนี้ **(1) ชายหาดชะอำ** เป็นสถานที่ท่องเที่ยวทางธรรมชาติมีชายหาดที่มีความสวยงาม โดยชายหาดมีความ	**- ช่วงก่อสร้าง** ช่วงก่อสร้างทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่รอการใช้ประโยชน์มาเป็นพื้นที่สำหรับการจัดสรรที่ดินและอาคารชุดพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ โดยการประเมินผลกระทบด้านสุนทรียภาพจะกล่าวถึงส่วนที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด ดังนั้น ในช่วง	-	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ลาดชันน้อย น้ำทะเลและหาดทรายขาวสะอาด เป็นชายหาดเปิด โดยประชาชนสามารถใช้เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ตามบริเวณชายหาดที่มีความยาวของหาดประมาณ 6 กิโลเมตร ตลอดแนวถนนร่วมจิตต์ที่เลียบชายหาด โดยเริ่มตั้งแต่หน้าวัดเนรัญชรารามจากทางด้านเหนือไปด้านใต้ตลอดแนวชายหาดบรรจบถนนจุมพฏพงษ์ อยู่ห่างจากตัวเมืองเพชรบุรี 41 กิโลเมตร แต่เดิมนั้นชะอำเป็นเพียงตำบลหนึ่งขึ้นอยู่กับอำเภอหนองจอก แต่ภายหลังที่หัวหินมีชื่อเสียงที่ดินบริเวณแถวชายทะเลถูกจับจองหมดเจ้านายและขุนนางสมัยนั้นจึงหาที่พักผ่อนแห่งใหม่ สมเด็จพระเจ้าบรมวงศ์เธอกรมพระนราธิปประพันธ์พงศ์ ได้เสด็จมาทรงพบว่าชายหาดชะอำเป็นชายหาดที่สวยงามไม่แพ้หาดหัวหินจึงทำให้ชะอำเป็นที่รู้จักตั้งแต่นั้นมา **(2) พระราชนิเวศน์มฤคทายวัน** เป็นพระตำหนักที่ประทับริมทะเล ซึ่งพระบาทสมเด็จพระมงกุฎเกล้าเจ้าอยู่หัวโปรดให้รื้อพระตำหนักหาดเจ้าสำราญมาปลูกขึ้นใหม่เมื่อ พ.ศ. 2466 ตั้งอยู่ที่ตำบลห้วยทรายเหนือ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เลยหาดชะอำเล็กน้อย ลักษณะเป็นลักษณะตำแหน่งไม้สามหลังสองชั้น หันหน้าออกทะเลได้รับขนานนามว่า “พระราชนิเวศน์แห่งความรักและความหลัง”	ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคของพื้นที่จัดสรรปัจจุบันได้ดำเนินการเกือบแล้วเสร็จทั้งหมดยังคงเหลือระบบเชื่อมต่อระบบเข้าสู่แปลงที่ดินจัดสรรเท่านั้น อย่างไรก็ตาม การปรับสภาพพื้นที่เพื่อพัฒนาในส่วนระบบสาธารณูปโภคโครงการได้ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขช่วงก่อสร้างด้วยการรดน้ำพื้นถนนเพื่อป้องกันฝุ่นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการกำหนดให้รถบรรทุกเข้าออกให้เป็นเวลา - **ช่วงดำเนินการ** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพทัศนียภาพของโครงการต่อบริเวณโดยรอบจะมีการเปลี่ยนแปลงไปจากพื้นที่ว่างเปล่ามาเป็นพื้นที่พักอาศัยและอาคารพักอาศัย การพิจารณาด้านสุนทรียภาพอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการสามารถพิจารณาได้ในแต่ละด้าน ดังนี้ **(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ** จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดีกรมศิลปากร (2523) ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวในบริเวณพื้นที่โครงการ การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวแต่อย่างใด	- **ช่วงดำเนินการ** * จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการจัดสรรที่ดินทั้งสิ้นประมาณ 17,099.4701 ตร.ม. หรือร้อยละ 15 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ อินทนิลน้ำ เสลา กาฬพฤกษ์ คูน ราชพฤกษ์ นนทรี ลั่นทม ตีนเป็ดน้ำ ประดู่อังสนา มะพร้าว และหางนกยูง เป็นต้น ผังการจัดภูมิสถปัตย์ภายในโครงการดัง**รูปที่ 3 และ 4** * ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวทั้งหมด โดยเฉพาะพื้นที่สวนสาธารณะและสวนหย่อม	-

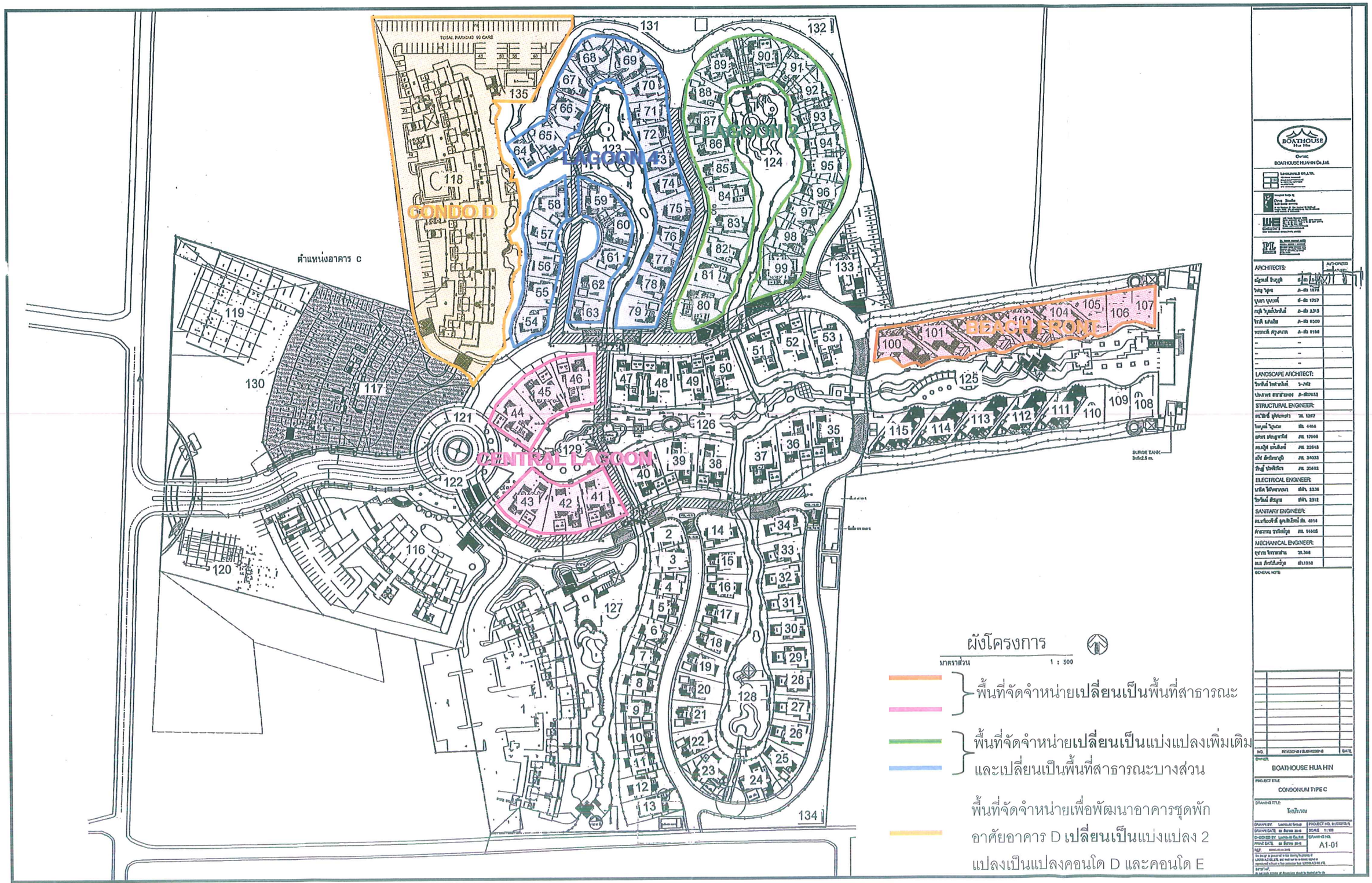
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มีหมู่พระที่นั่งเชื่อมกันโดยตลอดพระตำหนักฝ่ายในอยู่ปีกขวา ทางปีกซ้ายเป็นส่วนของฝ่ายหน้าที่ประทับของพระนางเจ้าอินทรศักดิ์ศจีมีชื่อว่า "พระที่นั่งสมุทรพิมาน" หมู่พระที่นั่งตรงกลางเป็นที่ประทับของพระบาทสมเด็จพระมงกุฎเกล้าเจ้าอยู่หัว นั้นประกอบไปด้วยห้องต่างๆ สำหรับสำราญพระอริยาบท ห้องพักของข้าราชบริพารที่คอยรับใช้ใกล้ชิดชื่อว่า "พระที่นั่งพิศาลสาคร" **(3) วนอุทยานชะอำ** ซึ่งเป็นพื้นที่ของกรมป่าไม้ เดิมเป็นป่าสนทั้งหมด มีพื้นที่ 456 ไร่ โดยจัดให้ประชาชนใช้เป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจในพื้นที่ 50 ไร่ ตั้งแต่ปี 2535 เป็นต้นมา อยู่บริเวณริมถนนเพชรเกษมเดิมเป็นป่าสงวนแห่งชาติ (ป่าดอน **(4) หุบกระพง** จากกรุงเทพฯ ตามเส้นทาง 3203 ก่อนถึงชะอำประมาณ 4 กิโลเมตร ตรงหลักกิโลเมตรที่ 201-202 จะมีทางแยกขวามือเป็นทางลาดยาวตรงเข้าไปอีก 8 กิโลเมตร ก็จะถึงสหกรณ์หุบกระพง ซึ่งนักท่องเที่ยวสามารถซื้อผลิตผลทางการเกษตรได้ที่ตลาดหน้าศูนย์สาธิต รวมทั้งสามารถซื้อสินค้าในโครงการศิลปาชีพ ซึ่งเป็นผลิตผลที่ทำจากป่าศรนารายณ์ได้ **(5) สวนสัตว์ห้วยทราย** ตั้งอยู่ที่ศูนย์ศึกษาการพัฒนาห้วยทราย ตำบลสามพระยา มีพื้นที่ประมาณได้ 15,822 ไร่	**(2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ** โครงการกำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้นประมาณ 17,099.4701 ตารางเมตร หรือร้อยละ 15 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ อินทนิลน้ำ เสลา กัลปพฤกษ์ คูน ราชพฤกษ์ นนทรี ลั่นทม ตีนเป็ดน้ำ ประดู่อังสนา มะพร้าว และหางนกยูง เป็นต้น นอกจากนั้น ยังมีไม้ดอก ไม้ประดับอีกมากมาย ซึ่งการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมโดยรอบและสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการและสิ่งแวดล้อมข้างเคียง **(3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ** ภายหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน (จัดสรรที่ดิน) เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ปรับเปลี่ยนมาเป็นพื้นที่บ้านจัดสรร ซึ่งเพิ่มเติมในส่วนของพื้นที่สวนสาธารณะเพิ่มเติมจากเดิม ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงด้านทัศนียภาพที่มีความกลมกลืนยิ่งขึ้น ทั้งนี้ ผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นจะขึ้นอยู่กับความคิดเห็นของแต่ละบุคคล โดยโครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพดังนี้ 1) การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน (จัดสรรที่ดิน) มีลักษณะเป็นสถานที่พักตากอากาศริมทะเล ได้จัดวางผังโครงการได้แบ่งแนวการพัฒนาตามระดับความสูงของอาคารในโครงการ และได้แบ่งแปลงที่ดินจัดสรรทั้งหมด 115		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปัจจุบันมีสัตว์ป่านานาชนิด ซึ่งถูกจัดปล่อยให้อยู่ตามธรรมชาติ การเดินทางเยี่ยมชมสวนสัตว์แห่งนี้ โดยเส้นทางถนนจอมพล แยกจากถนนเพชรเกษมสายเก่า และถนนจอมพลเจ้ายังสามารถเชื่อมเส้นทางถนนเพชรเกษมสายใหม่ตอนชะอำ-ปราณบุรีได้อีกด้วย **(6) เกาะท่าไทร** เป็นแหล่งท่องเที่ยวชายป่าชายเลนที่มีความอุดมสมบูรณ์แห่งหนึ่งของประเทศไทย ชมนกน้ำหายาก นกป่าหายาก สัตว์ป่าพื้นเมือง ชมทัศนียภาพรอบเกาะ ระยะเวลา 45 นาที ถึง 2 ชั่วโมง ห่างจากหาดชะอำ 10 กิโลเมตร **(7) วนอุทยานเขานางพันธุรัต** ห่างจากชายหาดชะอำประมาณ 5 กิโลเมตร มีภูเขาหินปูนทั้งเทือกเขารูปนางยักษ์นอนหงายตาย วรรณคดีเรื่อง สังข์ทอง ปัจจุบันได้รับแหล่งอนุรักษ์เป็นแหล่งศึกษาธรรมชาติ	แปลง เป็นสองส่วน ได้แก่ แปลงที่ดินพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด และทาวน์เฮ้าส์ จำนวน 110 แปลง และแปลงที่ดินเพื่อพัฒนาอาคารอยู่อาศัย จำนวน 5 แปลง โดยจัดให้แปลงที่ดินพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด และทาวน์เฮ้าส์จำนวน 110 แปลง อยู่ถัดจากชายทะเลเข้ามาในพื้นที่ดินที่ระยะประมาณ 300-350เมตร และแปลงที่ดินเพื่อพัฒนาอาคารอยู่อาศัยทั้ง 5 แปลง ตั้งอยู่ถัดจากบริเวณดังกล่าว การวางผังโครงการได้พิจารณาในด้านของมุมมองสู่ชายหาดและทะเลเป็นส่วนใหญ่ โดยการจัดวางและเรียงตัวของพื้นที่จัดสรรที่ดินจะไม่มีการบดบังกันอย่างสิ้นเชิง จะมีแนวระดับที่ส่งผลต่อมุมมองทัศนียภาพที่ดีของผู้พักอาศัย จึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านสายตาของผู้พักอาศัยภายในพื้นที่จัดสรรแต่อย่างใด 2) โครงการอาคารชุดพักอาศัยที่อยู่ระหว่างการพัฒนาได้แก่ อาคาร A C และอาคาร B เป็นอาคารชุดพักอาศัยในลักษณะสถานที่พักตากอากาศริมทะเล ซึ่งมีส่วนประกอบของอาคารเป็นกระจกส่วนหนึ่ง โดยการออกแบบของแต่ละห้องชุดพักอาศัยจะมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากของอาคารได้ในระดับหนึ่ง 3) การเลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมในท้องถิ่น จากเอกสารเรื่อง Plant, People		

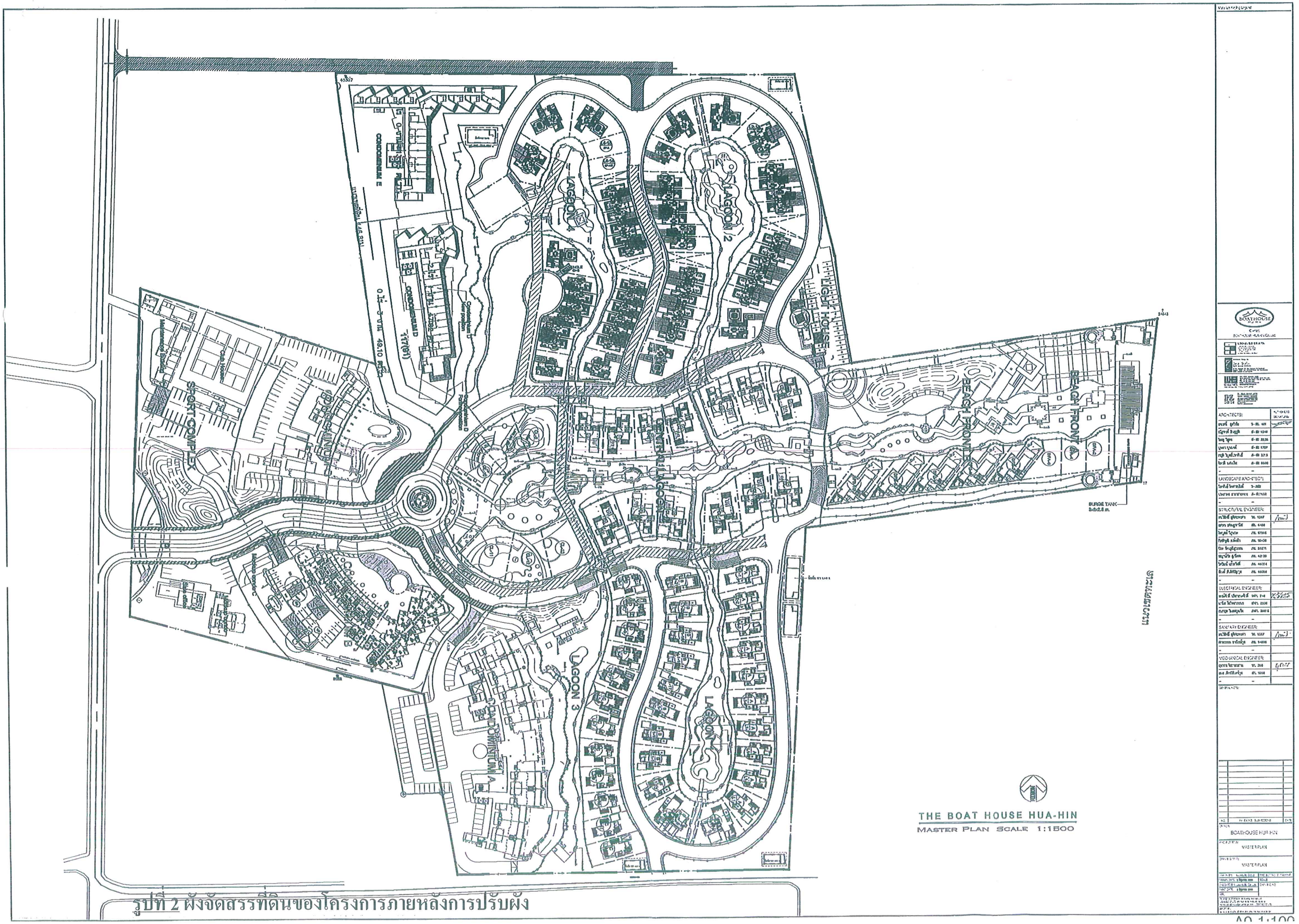
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	and Environmental Quality ของ Gary O. Robinette (1972) ได้เน้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนจนอาจจะก่อให้เกิดความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น เช่น รั้วหรือกำแพง แต่ต้นไม้ก็สามารถใช้เป็นฉากบังได้ดี เนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งในด้านสีสัน รูปทรง และพื้นผิว และต้นไม้ที่เลือกจะปลูก ในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงทั้งบริเวณพื้นที่ตั้งอาคาร และบริเวณริมถนนภายในโครงการ เพื่อลดความกระด้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน 4) ทัศนียภาพต่อผู้สัญจรบนถนนเพชรเกษม การพัฒนาโครงการในส่วนของพื้นที่จัดสรรที่ดินไม่ส่งผลต่อมุมมองจากถนนเพชรเกษมอย่างมีนัยสำคัญ หากพิจารณาโครงการอาคารชุดพักอาศัยซึ่งเป็นอาคารสูง แต่เนื่องจากโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ตั้งอยู่ห่างจากถนนเพชรเกษมโดยตั้งอยู่ถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับถนนเพชรเกษมตอนในจะอยู่ใกล้กับทะเล มุมมองจากถนนเพชรเกษมจึงมีต้นไม้ตามแนวริมทางบดบังทัศนียภาพอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการได้ ซึ่งช่วยลดผลกระทบต่อการมองเห็นของผู้สัญจรบนถนนเพชรเกษมในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ดังนั้นโครงการอาคารสูงในพื้นที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์หัวหินจึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งอย่างรุนแรงระหว่างสภาพ		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกนและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทัศนียภาพกับสภาพสิ่งก่อสร้างในโครงการ และสภาพโดยรอบ		
7. การดูแลจัดการโครงการ	-	- **ช่วงดำเนินการ** สนับสนุนการจัดตั้งคณะกรรมการหมู่บ้านและคณะอนุกรรมการหมู่บ้านให้สอดคล้องกับการพัฒนาโครงการ	-

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2551



รูปที่ 1 ผังแสดงตำแหน่งที่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ



รูปที่ 2 ผังจัดสรรที่ดินของโครงการภายหลังการปรับผัง



รูปที่ 3 ผังการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 4 ผังแสดงพรรณไม้ที่เลือกปลูกภายในโครงการ

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน (จัดสรรที่ดิน 115 แปลง) ของ บริษัท โบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
* ช่วงก่อสร้าง 1) มูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยของโครงการและบริเวณบ้านพักคนงาน	- ตรวจความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในโครงการและบริเวณบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ/ผู้รับเหมา เจ้าของโครงการ/ผู้รับเหมา
* ช่วงดำเนินการ 1) คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อรวบรวมน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด	- pH - BOD - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - TKN - น้ำมันและไขมัน - Fecal Coliform	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด จำนวน 1 จุด	- pH - BOD - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - TKN - น้ำมันและไขมัน - Fecal Coliform	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.3 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดก่อนระบายสู่ลำรางสาธารณะ	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่ลำรางระบายน้ำสาธารณะ	- pH - BOD - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - TKN - น้ำมันและไขมัน - Fecal Coliform	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
2) การใช้น้ำ 2.1) ระบบท่อประปา	- ท่อประปาของโครงการ	- ท่อประปารั่ว แตก และชำรุด	-ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
2.2) ระบบท่อน้ำทิ้ง	- ท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการ	- ท่อระบายน้ำทิ้งรั่ว แตก และชำรุด	-ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
3) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยแต่ละแห่งของโครงการ -ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละแห่ง - ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ -ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากเทศบาลเมืองชะอำตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2551