

ที่ ทส 1009.5/ 6874



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 กันยายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Service Apartment

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคึกคัก

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดพังงา ที่ พง 0013.2/8230
ลงวันที่ 13 สิงหาคม 2551
2. เงื่อนไขที่โครงการ Service Apartment ของบริษัท เขาหลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วยบริษัท เขาหลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Service Apartment ตั้งอยู่ที่ซอยนางทอง (บ้านบางหลาโอน) ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ซึ่งรายงานระบุว่า ประกอบด้วยห้องพักจำนวน 18 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจังหวัดพังงา ได้แจ้งมติเห็นชอบรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Service Apartment พร้อมทั้งเงื่อนไขที่โครงการ Service Apartment ของบริษัท เขาหลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2/เบื้องต้น...

เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ 3/2551 เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2551 ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสองของ พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้ เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 6874

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 กันยายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Service Apartment

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลคึกคัก

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดพังงา ที่ พง 0013.2/8230
ลงวันที่ 13 สิงหาคม 2551
2. เงื่อนไขที่โครงการ Service Apartment ของบริษัท เขาหลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วยบริษัท เขาหลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Service Apartment ตั้งอยู่ที่ซอยนางทอง (บ้านบางหลาโอน) ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ซึ่งรายงานระบุว่า ประกอบด้วยห้องพักจำนวน 18 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจังหวัดพังงา ได้แจ้งมติเห็นชอบรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Service Apartment พร้อมทั้งเงื่อนไขที่โครงการ Service Apartment ของบริษัท เขาหลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2/เบื้องต้น...



ที่ ทส 1009.5/ 6873

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 กันยายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Service Apartment

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เขาลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 51062
ลงวันที่ 3 เมษายน 2551
2. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดพังงา ที่ พง 0013.2/8230
ลงวันที่ 13 สิงหาคม 2551
3. เงื่อนไขที่โครงการ Service Apartment ของบริษัท เขาลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เขาลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Service Apartment ตั้งอยู่ที่ ซอยนางทอง (บ้านบางหลาอิน) ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ซึ่งรายงานระบุว่า ประกอบด้วยห้องพักจำนวน 18 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดพังงา ได้แจ้งมติ

เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Service Apartment ของบริษัท เชนหลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด พร้อมทั้งเงื่อนไขที่โครงการ Service Apartment ของบริษัท เชนหลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ 3/2551 เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2551 ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 6873

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 กันยายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Service Apartment

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เขาลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ที่ TE 51062
ลงวันที่ 3 เมษายน 2551
2. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดพังงา ที่ พง 0013.2/8230
ลงวันที่ 13 สิงหาคม 2551
3. เงื่อนไขที่โครงการ Service Apartment ของบริษัท เขาลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เขาลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Service Apartment ตั้งอยู่ที่ ซอยนางทอง (บ้านบางหลาโอน) ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ซึ่งรายงานระบุว่า ประกอบด้วย ห้องพักจำนวน 18 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตาม ขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตาม ขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดพังงา ได้แจ้งมติ

2/เห็นชอบ...

เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Service Apartment ของบริษัท เขาหลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด พร้อมทั้งเงื่อนไขที่โครงการ Service Apartment ของบริษัท เขาหลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ 3/2551 เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2551 ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไพฑูริศ

ผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เขาลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 6872

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 กันยายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Service Apartment

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดพังงา ที่ พง 0013.2/8230 ลงวันที่ 13 สิงหาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย เงื่อนไขที่โครงการ Service Apartment ของบริษัท เซาท์แลนด์ เพลส จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดพังงา ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Service Apartment ของบริษัท เซาท์แลนด์ เพลส จำกัด พร้อมทั้ง เงื่อนไขที่โครงการ Service Apartment ของบริษัท เซาท์แลนด์ เพลส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ 3/2551 เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2551 ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เมื่อคณะกรรมการ

2/ผู้ชำนาญการ...

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897
69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Bangkrasor, Muang, Nondhaburi 11000 Tel. 0-2950-1370-1 Fax. 0-2580-6897

ที่ TE 51062

3 เมษายน 2551

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ Service Apartment

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. หนังสือมอบอำนาจ

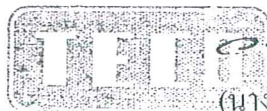
2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 เล่ม

ตามที่ทางบริษัท เขาลัก โกลด์เด็น เพลส จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอน
मेंท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ Service
Apartment ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยนางทอง หมู่ที่ 7 (บ้านบางหลาโอน) ตำบลคึกคัก อำเภอดงหลวง จังหวัดพิจิตร
เพื่อนำเสนอประกอบการขออนุญาตก่อสร้างโครงการ และมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์
จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ
จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2. เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
รับที่.....	428/ วันที่ 4/04/51
เวลา.....	16:15 ผู้รับ.....

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่.....	๖๖๖ วันที่ ๔ เม.ย. 2551
เวลา.....	16:30 ผู้รับ.....

ที่ พง 0013.2/ 8230



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
รับที่ 10092	วันที่ 19/08/51
เวลา 10.20	ผู้รับ
ศาลากลางจังหวัดพังงา	

ถนนเพชรเกษม พง 82000

13 สิงหาคม 2551

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 724	วันที่ 19 ส.ค. 2551
เวลา 13.36	ผู้รับ

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Service Apartment

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/3137
ลงวันที่ 29 เมษายน 2551

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ครั้งที่ 3/2551 วันที่ 12 มิถุนายน 2551
 2. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ที่ TE 51146
ลงวันที่ 25 กรกฎาคม 2551
 3. เงื่อนไขที่โครงการ Service Apartment ของบริษัท เขาหลัก โกลด์เด้น เพลส จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด จำนวน 6 ชุด

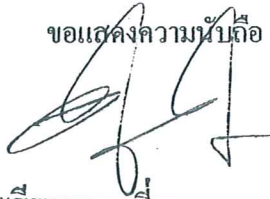
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Service Apartment ของบริษัท เขาหลัก โกลด์เด้น เพลส จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยนางทอง (บ้านบางหลาโอน) ตำบลสิเกะ อำเภอกะทู้ป่า จังหวัดพังงา ประกอบด้วยห้องพักจำนวน 18 ห้อง มีขนาดพื้นที่ 0-0-94.8 ไร่ บนแปลงโฉนดที่ดินเลขที่ 14983 (เลขที่ดิน 60) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงาพิจารณา ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ 3/2551 เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2551 ได้พิจารณาแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดในบางประเด็น ส่งให้ฝ่ายเลขานุการฯ และกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่ทั้งจังหวัดร่วมตรวจสอบความถูกต้องก่อน จึงให้จังหวัดแจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้ส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Service Apartment ให้ฝ่ายเลขานุการดำเนินการ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบรายละเอียดในรายงานฉบับดังกล่าวและแจ้งให้กรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่ทั้งจังหวัดร่วมพิจารณาอีกทางหนึ่งแล้ว เห็นว่า ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

/จังหวัด...

จังหวัดพังงา จิงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ 3/2551 เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2551 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Service Apartment ของบริษัท เขาหลัก โกลด์เค้น เพลส จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ Service Apartment ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายธีระยุทธ เอี่ยมตระกูล)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา

เงื่อนไขที่โครงการ Service Apartment ของบริษัท เขาหลัก โกลด์เด้น เพลส จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Service Apartment ของบริษัท เขาหลัก โกลด์เด้น เพลส จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยนางทอง (บ้านบางหลาโอน) ตำบลตึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ประกอบด้วยห้องพักจำนวน 18 ห้อง มีขนาด พื้นที่ 0-0-94.8 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 14983 (เลขที่ดิน 60) จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Service Apartment ของบริษัท เขาหลัก โกลด์เด้น เพลส จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบ อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความ เห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ ดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเซวีส อพาร์ทเมนต์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ช่วงการก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การก่อสร้างจะดำเนินการที่ระดับดินในปัจจุบันจะมีการปรับเปลี่ยนเล็กน้อย เพื่อการตกแต่งภูมิสถาปัตย์ของโครงการ โดยใช้ดินจากการขุดเพื่อก่อสร้างฐานรากสระน้ำ และถึงเก็บน้ำใช้ และถึงบำบัดน้ำเสีย	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ได้แก่ การเปิดหน้าดิน การเก็บกองวัสดุก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ	- ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้คลุมกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบทุกครั้งเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมทั้งการหกล้นของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง - ทำการบำรุงรักษาเครื่องขนถ่ายเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการเป็นประจำ เพื่อลดปัญหาควันจากท่อไอเสีย - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ในซอยนางทอง ให้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกทุกที่ที่กำหนด - เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง จะจัดให้มีคนงานคอยกวาดทำความสะอาดถนนทางด้านพื้นที่โครงการเมื่อมีดินหรือทรายหกหล่นลงบนถนน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เขียวหลัก โกลเด้นท์เพลส จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

หน้า 2...ทั้งหมด 27...หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขื่อนศรีนครินทร์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(2) เสียง - เนื่องจากพื้นที่ที่เป็นที่โล่งและไม่ค่อยมีการเตรียมพื้นที่ ดังนั้นกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุด ได้แก่ งานขุดเจาะในการก่อสร้างฐานราก ถึงเก็บน้ำใช้ สระน้ำ และถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีระดับเสียง 79 dB(A) ตำแหน่งที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบมากที่สุด ได้แก่ ● โรงแรมสุวรรณ ป่าลม รีสอร์ท ซึ่งอยู่ตรงข้ามฝั่งถนนที่มีความกว้าง 6 ม. จากอาคารคำนวณ ระดับเสียงจะมีค่าประมาณ 64 dB(A) ซึ่งอยู่ในระดับที่เกิดการรบกวนมากขึ้น (60-70 dB(A)) ● โรงแรมเขาหลักชีวิวิ รีสอร์ท แอนด์ สปา มีอาคารห้องพักอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการประมาณ 19 ม. (พื้นที่ของโรงแรมเขาหลักชีวิวิ รีสอร์ท แอนด์ สปา ที่ติดกับพื้นที่โครงการเป็นลานจอดรถและห้องพักขยะ) จากการคำนวณ ระดับเสียงจะมีค่าประมาณ 54 dB(A) ซึ่งอยู่ในระดับที่ไม่มีผลต่อชุมชน หรือเกิดการรบกวนเพียงเล็กน้อย (50-60dB(A)) นอกจากนี้	- หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องดนตรีของบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และไม่มีวันค้างเกินมาตรฐานของกฎหมาย - พรมนำบริเวณที่มีการเปิดน้ำดินภายในโครงการเป็นประจำวันมีความเหมาะสมเพื่อควบคุมฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า และบ่าย - ในแต่ละชั้นของอาคารที่ก่อสร้าง จัดให้มีการเก็บกวาดเศษวัสดุก่อสร้างอยู่เสมอได้ตั้งแต่เริ่มขุดดินลงมายังพื้นดิน โดยให้ทำการพรมน้ำให้ชื้นก่อนการเก็บกวาดเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ในเขตชุมชนห้ามรบบรรทุกเครื่องและกวดเคราโดยไม่จำเป็น - กิจกรรมที่มีเสียงดังให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในช่วง low season (ม.ย.-ค.ค.) ซึ่งเป็นช่วงที่โรงแรมข้างเคียงมีแขกเข้าพักน้อย และส่วนใหญ่มีการซ่อมแซมตกแต่งอาคาร - หลีกเลี่ยงการทำงานที่จะมีเสียงดังพร้อมกัน - หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงดังระหว่างเวลา 18.00 -6.00 น. - เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องจักรและวิธีการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนน้อยที่สุด - ทำการบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพดีมีเสียงดังรบกวนน้อย - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ในซอยนางทอง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้ง ไม่รบกวนเกินอัตราการบรรทุกที่กำหนด	---	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เขาลูก โกลเด้นท์ เพลส จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

หน้า 3 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเซวีส อพาร์ตเมนต์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อดังสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(3) การสั่นสะเทือน	อาคารของ โรงแรม สุวรรณ ปาล์ม รีสอร์ท และเขาหลัก จีวี รีสอร์ท แอนด์ สปา เป็นผนังคอนกรีต และ/หรือ กระเบื้องที่สามารถลดระดับความเข้มของเสียงลงเหลือ ประมาณ 32-42 dB(A) อีกทั้งเสียงที่เกิดขึ้นไม่ได้ดังตลอดเวลา และเป็นผลกระทบชั่วคราว นอกจากนี้ ช่วงเวลาการก่อสร้างของ โครงการจะดำเนินการในช่วง low season - ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - กิจกรรมการก่อสร้างก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนสร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัย และเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณข้างเคียง	- กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจาก อาคารพักอาศัยข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณ ใกล้เสียง บริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน โดยเฉพาะซอยบางทอง และถนนหน้าพื้นที่โครงการ และไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด - ในกรณีที่อาคารข้างเคียง โครงการ ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการ และ/หรือบริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการซ่อมแซม หรือจ่ายค่าชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เขาลำไย โกลด์เอนด์ เฟลด์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

หน้า 4 ทั้งหมด 27 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขื่อนศรีนครินทร์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ทรัพยากรดิน	- กิจกรรมที่มีผลกระทบต่อการกัดเซาะและพังทลายรวมทั้งการชะล้างของดิน คือ การขุดดินเพื่อก่อสร้าง footing ขุดดินก่อสร้างถึงแก่น้ำใต้ดิน และการขุดดินเพื่อฝังถังบำบัดน้ำเสีย แต่มีการขุดดินในระดับความลึกไม่เกิน 1-2.5 ม. และจะได้ทำการก่อสร้างร่องน้ำคั่นในทิศทางไหลของน้ำหลากพร้อมบ่อตกตะกอนในจุดที่จำเป็นเพื่อเปลี่ยนทิศทางการไหลของน้ำไม่ให้เข้าสู่บริเวณที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้าง และเนื่องจากดินในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นดินทราย ร่องน้ำนี้จะซึมลงดินได้บางส่วน น้ำส่วนที่เหลือจะไหลเข้าบ่อตกตะกอนเพื่อให้สารแขวนลอยตกตะกอนก่อนจะไหลกลับเข้าสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงคาดว่า การก่อสร้างของโครงการจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรดินในระดับต่ำ - นำหลาจากพื้นที่โครงการชะล้างดินตะกอนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและไหลลงสู่ทะเล - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียง	- ทางโครงการจะวางแผนการก่อสร้างให้ช่วงเวลาการขุดฐานราก เทคอนกรีต และกลับใช้เวลานั้นที่สุด - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการจะดำเนินการปลูกพืชต่างๆ กลุ่มดินในพื้นที่โดยเร็วที่สุด	---
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน	- น้ำหลากจากพื้นที่โครงการชะล้างดินตะกอนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและไหลลงสู่ทะเล - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียง	- ขุดระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อตกตะกอนที่มีขนาดเหมาะสมและเพียงพอต่อการตกตะกอนของสารแขวนลอยในน้ำหลาก - ปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวน 100 คน มีปริมาตรประมาณ 4.5 ลบ.ม./วัน โดยนำใส่โครก 3.6 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกระดะ-กรองไร้อากาศขนาด 4 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และนำทิ้งจากถังบำบัดฯ ที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการจะมีค่าความสกปรกค่า (BOD ไม่เกิน 40 มก./ล.)	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เขาลูก โกลเด้นท์ เพส จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

หน้า 5 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขื่อนศรีนครินทร์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.5 น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้สำหรับช่วงก่อสร้าง มีปริมาตร 5.5 ลบ.ม./วัน จะได้จากจากการซื้อจากกรมประมงทุกน้ำ ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	- น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียเสียรูป และน้ำทิ้งจากถังบำบัดฯ จะมีค่าความสกปรกต่ำ (BOD ไม่เกิน 40 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 50 มก./ล.) จะได้ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการไม่มีการระบายลงดิน	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	- พื้นที่ในบริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ชุมชนที่มีโรงแรมรีไซเคิล และอาคารพาณิชย์ตั้งอยู่เรียงรายตลอดแนวตอนบนของ ไม่มีสภาพนิเวศวิทยาแบบคนชนบท	---	---
2.2 ระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	- การจัดการก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำของพื้นที่	- พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากทะเล 115 ม. โดยมีที่ดินบุคคลอื่นและถนนสาธารณะคั่น - น้ำเสียจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียเสียรูปที่น้ำทิ้งจะมีค่า BOD ไม่เกิน 40 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	- การใช้ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับ 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภออุรุบะรุ อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอดงทับใต้ และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา 2) ประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินเพื่อประโยชน์ในการวางและจัดทำผังเมืองในท้องที่จังหวัดพังงา (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2548	---	---
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน			

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เขื่อนเล็ก โกลเด้นท์ เพลส จำกัด ผู้รับเหมาก่อสร้าง

หน้า 6 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเซอรวิส อพาร์ทเมนต์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ขอบทางทอง และถนนสาธารณะหน้าโครงการเป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นอันสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างสูงสุดจะมีค่า 16 PCU/ชม. ซึ่งจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนทั้ง 3 สาย เพิ่มขึ้น ดังนี้ ● ถนนเพชรเกษม ปริมาณการจราจร 581 PCU/ชม. V/C เท่ากับ 0.1453 เพิ่มขึ้นเป็น 597 PCU/ชม. และ V/C เพิ่มขึ้นเป็น 0.149 ● ขอบทางทอง ปริมาณการจราจร 105 PCU/ชม. V/C เท่ากับ 0.0583 เพิ่มขึ้นเป็น 121 PCU/ชม. และ V/C เพิ่มขึ้นเป็น 0.067 ● ถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ปริมาณการจราจร 50 PCU/ชม. V/C เท่ากับ 0.03111 เพิ่มขึ้นเป็น 72 PCU/ชม. และ V/C เพิ่มขึ้นเป็น 0.040 ดังนั้นการจราจรยังมีความคล่องตัวดีมากขึ้นเดิม - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น เพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด เช่น ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านบริเวณชุมชน รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - กำชับคนขับรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการไม่ให้เกิดเครและแรงสั่นสะเทือนโดยไม่จำเป็น รบกวนผู้ที่เดินดูของหรือหาซื้อของในย่านการค้าบริเวณริมถนนเพชรเกษมและปากซอยนางทอง - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าออกพื้นที่ก่อสร้างจะต้องควบคุมกระแสดับเข้าไปให้มีขีดเพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ร่วมใช้ถนน - ในกรณีมีเศษวัสดุก่อสร้าง ร่วงหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดส่งคนงานไปเก็บกวาดทำความสะอาดในทันทีที่สามารถทำได้ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะกีดขวางทางจราจร - ไม่ก่อมลพิษ และ/หรืออุปกรณ์ก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ - หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุดเนื่องจากกรณีการดำเนินการก่อสร้าง โครงการจะต้องรับผิดชอบการซ่อมแซมถนนดังกล่าว	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เชาหลัก โกลเด้นท์ เพสท์ จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

หน้า 7 ทั้งหมด 22 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขอรั่วส อพาร์ทเมนท์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 ระบบไฟฟ้า	- ในช่วงการก่อสร้างโครงการความต้องการใช้ไฟฟ้ามีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับขีดความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอตะกั่วป่าซึ่งมีความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าสูงถึง 50 MVA และปัจจุบันชุมชนมีความต้องการใช้ไฟฟ้าเพียง 24 MVA	- รมรงคิให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำกับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟฟ้า และการใช้ไฟฟ้าป้องกันการลัดวงจร	---
3.4 น้ำใช้	- ในช่วงก่อสร้างจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 5.5 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยการให้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง 100 คน ประมาณ 4.5 ลบ.ม./วัน และน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างอีก 1 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำใช้ทั้งหมดจะได้จากการซื้อจากบรรทุกรทุกน้ำ	- รมรงคิให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - กวดขันดูแลคนงานไม่ให้มีการเปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้ - ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำอย่างสม่ำเสมอให้อยู่ในสภาพดีไม่มีการรั่วไหล หรือถ้าพบการรั่วไหลให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า	---
3.5 การกักตุนน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้างประมาณ 3.6 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการน้ำเสียที่เหมาะสมอาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณโดยรอบได้	- จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 4 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 100 คน น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องส้วมที่มีค่าประมาณ 3.6 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 4 ลบ.ม.ซึ่งเพียงพอที่จะรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้น น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - จัดให้มีบ่อพักและดูระบายน้ำในพื้นที่โครงการ เพื่อรองรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด - ตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้สะอาดและถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - กำกับคนงานให้ทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เขาเหล็ก โกลเด้นท์ เฟลด์ จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

หน้า 8 ทั้งหมด 27 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขอรัสอพาร์ทเมนท์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ปัญหาไหลหลากจากพื้นที่โครงการไหลบ่าเข้าพื้นที่ ข้างเคียง	- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกระเบื้อง-กรองไร้ออกาสจำนวน 1 ชุด ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4 ลบ.ม./วัน เพื่อรองรับน้ำโสโครกจากห้องส้วมที่มีปริมาตรประมาณ 3.6 ลบ.ม./วัน - ทำการบำรุงรักษาดังบบำบัดฯ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ระบบทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ - ในช่วงฤดูฝนทำการขุดระบายน้ำในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อพักตะกอนที่มีขนาดเพียงพอที่จะรองรับน้ำหลาก - ขุดลอกตะกอนจากบ่อพักเป็นประจำปี - ตรวจสอบให้มีคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอนตามที่ได้กำหนดไว้ - จัดให้มีการดูแลรักษาและขุดลอกตะกอนในบ่อพักตะกอนและคูระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดีมีประสิทธิภาพ	---
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะจากถนนก่อสร้าง มีปริมาณประมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน ซึ่งถ้ามีการจัดการขยะที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง - ขยะจากการก่อสร้างถ้ามีการจัดการที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	- จัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในบริเวณที่ก่อสร้างจุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) - ในกรณีที่พบว่าถังขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอ ให้จัดหาเพิ่มเติม เพื่อป้องกันขยะล้นถังแล้วปลิวไปในบริเวณข้างเคียง - กำหนดกฎระเบียบและกวดขันห้ามมิให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะนอกพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เขาลูกไก่ โกลเด้นท์ เพลส จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

หน้า 9.....ทั้งหมด 27.....หน้า
ลงชื่อ.....*[Signature]*.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขื่อนศรีนครินทร์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	- ความประมาทเลินเล่อในการทำงานอาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ทำการแยกขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ โดยขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์จะนำกลับมาใช้ประโยชน์ ส่วนขยะมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ผู้รับเหมามัจะรับผิดชอบนำไปกำจัดตามความเหมาะสมโดยอาจนำไปถมปรับระดับพื้นที่ของที่ดินเอกชน ซึ่งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเป็นลายลักษณ์อักษร - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะ โดยให้มีการแยกประเภทของขยะ ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่เก็บขนขยะของอบต. ทึกักที่นำจัดเก็บไปทำการกำจัด - ผู้รับเหมารับผิดชอบหาที่ทิ้งขยะก่อสร้างให้เหมาะสม และจะต้องมีหนังสือยินยอมให้ทิ้งขยะก่อสร้างจากเจ้าของที่ดิน - จัดให้คนงานดูแลรับผิดชอบการจัดเก็บสายไฟฟ้า - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการทำงานกิจกรรมที่มีประกายไฟและสารไวไฟ - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือในบริเวณก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้งานได้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ชุมชนข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ - การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดการลงทุนและการสร้างงานทั้งทางตรงและทางอ้อม ซึ่งก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ โดยจะมีการซื้อขายสินค้าอุปโภค-บริโภค สื่อบริโภค โดยชาวต่าง ๆ รวมทั้งช่วยเหลือปัญหาการว่างงาน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เชาเหล็ก โกลเด้นท์ เพดส จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

หน้า ๒ ทั้งหมด ๑๗ หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเซอรวิส อพาร์ทเมนท์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนซึ่งเป็นเทคนิควิธีการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยกลุ่มผู้เสียประโยชน์เป็นกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากโครงการในด้านลบที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ปัญหาเสียงดัง ปัญหาฝุ่นละออง และการจัดการน้ำเสีย ซึ่งประกอบด้วย ผู้พักอาศัย ผู้ประกอบการ หรือผู้ที่ทำงานในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการและบริเวณที่อยู่ตามแนวถนนขนานทางของเป็นระยะทาง 600 ม. โดยจะได้รับการผลกระทบโดยตรงจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอาคารให้แจ้งผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงเกี่ยวกับกิจกรรมของโครงการ พร้อมทั้งให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ โครงการ ซึ่งสามารถติดต่อได้ในกรณีได้รับความเดือดร้อนราคาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ - ในกรณีที่ผู้ใช้ได้รับความเดือดร้อน ราคา ให้รีบดำเนินการป้องกันและแก้ไขโดยไม่ชักช้า - ทางโครงการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง ให้ทำความตกลงกับเจ้าของ รวมทั้งส่งช่างเข้าไปทำการซ่อมแซม หรือจ่ายค่าชดเชยให้กับผู้ได้รับความเดือดร้อน โดยไม่ชักช้า - กำชับให้ผู้ใช้รับเหมาควบคุมดูแลความประพฤติคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามให้เหมาะสมและไม่ก่อความรำคาญแก่ชุมชนในบริเวณข้างเคียง - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน	---
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ความประมาทเลินเล่อในการทำงานก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ส่งผลให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug), ที่ครอบลดเสียง (Ear Muffs), หมวกเหล็ก, เข็มขัดนิรภัย, ถุงมือ, รองเท้ายาง เป็นต้น	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เชาหลัก โกลเด้นท์ เพลส จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

หน้า 11...ทั้งหมด 27...หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขื่อนศรีนครินทร์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- กำหนดและดูแลให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - สำหรับอาคารที่ก่อสร้าง ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย - มีนั่งร้านที่แข็งแรง และปลอดภัย สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - จัดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - ออกระเบียบและบทลงโทษคนงานก่อสร้างเพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจดำเนินการลงไป - จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและจัดการเก็บกองให้เป็นระเบียบ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและมีปริมาณเพียงพอต่อความต้องการ - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมีจำนวนที่เหมาะสมกับจำนวนคนงาน (30 คน/ห้อง) แก่คนงานถึงแม้ว่าคนงานจะพักนอกพื้นที่โครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เชาเหล็ก โกลเด้นท์ เพลส จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

หน้า 12 ทั้งหมด 27 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขื่อนศรีนครินทร์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 การสาธารณสุข	- กิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการอ่างส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ● ผู้และออกจากกิจกรรมการก่อสร้างอาจพบความเสี่ยงต่อการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ ● เสี่ยงรับภวอนามัยทำให้เกิดความรำคาญและรบกวนการดำเนินชีวิตประจำวัน ● การจัดการน้ำเสีย สิ่งปฏิกูลและขยะในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล อาจก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรคมาสู่ผู้พักอาศัย - เนื่องจากมีการก่อสร้าง โดยทั่วไปที่มีอาคารที่ยังก่อสร้างไม่เสร็จ จะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ จึงผลกระทบดังกล่าวเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในระยะก่อสร้างเท่านั้น เมื่อ โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผลกระทบดังกล่าวก็จะหมดไป	- จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงาน ได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ โดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลตลอดเวลาทำงาน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานรับผิดชอบดูแลความเรียบร้อยของคนงาน ในการเก็บรักษาวัสดุ วัสดุไฟฟ้าพวกทินเนอร์หรืออื่นๆ และการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อนสร้าง - จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถขนคนสำหรับนำคนเจ็บส่งสถานพยาบาลในกรณีฉุกเฉินประจำที่หน้างานตลอดระยะเวลาทำงาน - ที่สำนักงานสนามจัดให้มีหมายเลข โทรศัพท์ของสถานพยาบาลในบริเวณใกล้เคียงเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ควบคุมดูแลผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ในประเด็นที่จะก่อให้เกิดผลกระทบทางสุขภาพอย่างเคร่งครัด	---
4.4 ทัศนียภาพ	- เนื่องจากมีการก่อสร้าง โดยทั่วไปที่มีอาคารที่ยังก่อสร้างไม่เสร็จ จะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ จึงผลกระทบดังกล่าวเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในระยะก่อสร้างเท่านั้น เมื่อ โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผลกระทบดังกล่าวก็จะหมดไป	- ควบคุม ไม่ให้มีการก่อสร้างก่อสร้างและจอดยานพาหนะนอกพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบนพื้นที่สาธารณะ - ควบคุม ไม่ให้มีการก่อสร้างและจอดก่อสร้างให้เป็นระเบียบ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เขื่อนหลัก โกลเด้นท์ เพส จำกัดผู้รับเหมาก่อสร้าง

หน้า 13 ทั้งหมด 22 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ (ตอ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- โครงการได้จัดทำแผนผังแสดงตำแหน่งพื้นที่กองวัสดุ ดำเนินงาน ที่พักคนงานชั่วคราว และห้องน้ำ โดยพิจารณาถึงความเหมาะสมที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการ โรงแรมบริเวณข้างเคียง และอยู่ห่างจากชายหาดและแหล่งน้ำสาธารณะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการดังแสดงในรูปที่ 1. แผนผังการใช้พื้นที่ช่วงก่อสร้าง	
ช่วงดำเนินการ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม			
ทางด้านกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นธุรกิจอาคารพักอาศัย จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศของพื้นที่แต่ประการใด	---	---
1.2 คุณภาพอากาศและเสียง	- การดำเนินงานกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นสถานที่พักผ่อนตากอากาศที่ต้องการสภาพธรรมชาติที่เงียบสงบและไม่ได้เป็นแหล่งกักเก็บมลพิษทางอากาศและเสียงที่สำคัญ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศและเสียง	---	---
1.3 น้ำผิวดิน	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินในบริเวณข้างเคียง	- นำเสียปริมาณประมาณ 8 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดต่างๆ จะมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค และจะนำกลับมาใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียวของโครงการ	---
1.4 แหล่งน้ำใต้ดิน	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	- ก่อนเปิดดำเนินการให้ทำการทดสอบอัตราการให้น้ำของบ่อน้ำ และทำการคำนวณอัตราการสูบน้ำที่จะไม่ก่อให้เกิดปัญหาการรบกวนของน้ำเค็ม และทางโครงการจะต้องสูบน้ำในอัตราไม่เกินอัตราดังกล่าว ถ้าไม่ได้นำไปใช้ในการสูบน้ำจากถาวรทุกบ่อน้ำเสริม	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เชาหลัก โกลเด้นท์ เฟลส จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

หน้า 14 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเซวรีส อพาร์ทเมนต์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการ และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานฯ (BOD ไม่เกิน 40 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 50 มก./ล.) รวมทั้งมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคก่อนนำกลับไปใช้ใหม่ภายในพื้นที่โครงการ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองที่ไม่มีลักษณะนิเวศวิทยาบนบกตามธรรมชาติ - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลและต่อเนื่องไปถึงสภาพนิเวศวิทยาทางน้ำของพื้นที่	--- --- น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 40 มก./ล. และ 50 มก./ล. ตามลำดับ ซึ่งมีคุณภาพตามข้อกำหนดสำหรับอาคารประเภท ค. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง) ของมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการเติมคลอรีนและนำกลับไปใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียวของโครงการ	--- ---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการจะเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุบนถนน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งดูแล ไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะทางด้านหน้าโครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เจริญ หลัก โกลเด้นท์ เพส จำกัด

หน้า 15 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเซวีส อพาร์ทเมนต์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอตะกั่วทุ่ง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา (2) ประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินเพื่อประโยชน์ในการวางและจัดทำผังเมืองในท้องถิ่นพังงา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2548	- จัดให้มีการจัดสรรจำนวน 4 ก็น บริเวณด้านหน้าอาคารของโครงการ	---
3.3 ระบบน้ำใช้	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสูญเสียทรัพยากรน้ำไปโดยเปล่าประโยชน์	- รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด - นำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบสภาพของระบบท่อประปาและก๊อกน้ำ หากพบว่าบกพร่องจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที ● ความถี่ ทุกสัปดาห์ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ ● จุดเก็บตัวอย่างน้ำ - นำน้ำจากก๊อกน้ำภายในห้องพักแขก ห้องโถงห้องหนึ่งของโครงการสลับไปในแต่ละเดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เชาหลัก โกลเด็นท์ เพลส จำกัด

หน้า 16 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเซอรวิส อพาร์ทเมนท์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- ถ้าไม่มีการดูแล บำรุงและรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย อย่างถูกต้องจะทำให้ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- นำเสียที่มีปริมาตรประมาณ 8 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย ที่ออกแบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียให้น้ำทิ้งที่ออกจากระบบมีค่า BOD ไม่เกิน 40 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 50 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพ ตามมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้น ของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง ในขณะที่โครงการ มีห้องพัก 18 ห้อง) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำในกรณีพบว่า การทำงานมีประสิทธิภาพต่ำกว่าเกณฑ์ การออกแบบ ให้รับดำเนินการแก้ไข - ทำการบำรุงรักษาอุปกรณ์ต่างๆ และระบบบำบัดน้ำเสียตาม ข้อกำหนดของผู้ออกแบบ/ผู้ติดตั้งเครื่งครัด ในกรณีที่มี ปัญหาต้องรีบดำเนินการแก้ไข	● ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด - pH, ปริมาณสารทั้งหมดที่ละลายได้, ความกระด้างทั้งหมด, คลอไรด์, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria ● วิธีการตรวจวิเคราะห์ - ตามมาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Method for Examination of Water and Waste Water ● ความถี่ เดือนละครั้ง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ ● จุดเก็บตัวอย่างน้ำ - บ่อพักน้ำเสียและถังเก็บน้ำที่ผ่าน การบำบัด ● ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, Fat, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria ● ความถี่ ทุก 1 เดือน ● วิธีการตรวจวิเคราะห์ - ตามมาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Method for Examination of Water and Waste Water

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เขียวเหล็ก โกลเด้นท์ เพลส จำกัด

หน้า 12 ทั้งหมด 27 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเซเว่น อพาร์ทเมนต์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อการจัดการน้ำหลากจากพื้นที่โครงการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำหลากจากพื้นที่โครงการไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง	- น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจริงจะนำกลับมาใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียว - ที่กักน้ำ reuse ให้ติดตั้งปั๊ม “นำน้ำกลับมาใช้ใหม่ เฉพาะรดน้ำต้นไม้เท่านั้น” เพื่อป้องกันการสัมผัสน้ำโดยตรงความเข้าใจ - หมั่นตรวจสอบฝาปิด Sump ถ้าพบว่าหักชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม - จัดให้มีวิศวกรหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ - จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำวันตามความเหมาะสม	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ reuse ● ดูเก็บตัวอย่างน้ำ - ก๊อมน้ำ reuse ● คำนวณคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด - คลอรีนตกค้าง ● วิธีการตรวจวิเคราะห์ ตามมาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Method for Examination of Water and Waste Water ● ความถี่ ทุกสัปดาห์
		- โครงการมีบ่อรวบรวมความจุประมาณ 10.8 ลบ.ม. ที่ในช่วงฤดูฝนจะได้ทำการร่อนน้ำเพื่อให้สามารถรองรับน้ำหลากได้ประมาณ 5.8 ลบ.ม. และมีอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการรวม 0.0043 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำหลากก่อนพัฒนาโครงการ (0.0045 ลบ.ม./วินาที) - บนพื้นที่โครงการในส่วนที่ไม่ได้ปลูกสร้างจะมีการปลูกต้นไม้และหญ้าคลุมดิน เพื่อช่วยลดปริมาณน้ำหลากบนพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบระดับน้ำภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน หากพบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝนและช่วงฤดูฝน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เมาท์ไลน์ โฮเทล จำกัด

หน้า ๑๘ ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเซอรวิส อพาร์ทเมนต์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะทั้งหมดของโครงการประมาณ 0.19 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นขยะเปียก 0.114 ลบ.ม./วัน (60%) ของปริมาณขยะทั้งหมด)และขยะแห้ง 0.076 ลบ.ม./วัน (40% ของปริมาณขยะทั้งหมด) ถ้าการจัดการขยะของโครงการไม่เหมาะสม และไม่มีประสิทธิภาพอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	- หมั่นตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำโดยเฉพาะบ่อพักเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินอันเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันของระบบระบายน้ำ - จัดให้มีถังขยะไว้ตามจุดต่างๆ ดังนี้ ● ห้องพักแยก ● พื้นที่นอกประสงค์ จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ขยะแห้งทั่วไป ขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ถังขยะที่ใช้เป็นถังที่มีสีแตกต่างกันออกไปตามชนิดของขยะ และให้มีตัวหนังสือระบุชนิดของขยะที่ข้างถัง เพื่อความสะดวกของผู้ทิ้งขยะและผู้ที่เก็บรวบรวมขยะให้ใช้ถูกต้อง - ขยะชนิดไหนสามารถไว้ได้ในของถังขยะ เพื่อป้องกันการลักขโมยของมูลฝอยเมื่อทำการเก็บขนขยะมายังห้องพักขยะ - การแยกขยะออกเป็น ขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ต้องกระทำตรงแหล่งกำเนิด ห้ามมิให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกที่หลัง - การจัดเก็บขยะในถังขยะไม่ควรให้มีปริมาณ หรือนำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการล้นหรือชำรุดของถัง และให้นำถังไปล้างให้แน่นป้องกันการรั่วของขยะก่อนนำไปพักเก็บที่ห้องพักขยะ รอการเก็บขนไปทำการกำจัดของรถขนขยะของ อบต.กัลป์ - ขยะอันตราย เช่น หลอดไฟ ขวดน้ำยาทำความสะอาด ถ่านไฟฉาย เป็นต้น ให้ทำการคัดแยกออกจากขยะทั่วไป - ห้องพักขยะแยกออกเป็นห้องพักขยะแห้งและห้องพักขยะเปียก โดยแต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ประมาณ 4 ตร.ม. - ภายในห้องพักขยะแห้ง แบ่งพื้นที่ออกเป็น 3 ส่วน สำหรับขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เยาวเหล็ก โกลเด้นท์ เพลอส จำกัด

หน้า 19...ทั้งหมด 27...หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเซวริส อพาร์ตเมนต์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- จัดให้มีภาชนะรองรับขยะอันตรายที่เหมาะสมภายในห้องพักขยะแห้ง - ทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะทุกครั้งหลังการเก็บขยะของรถเก็บขยะของ อบต.กีกัก เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และการเป็นแหล่งแพร่พันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะของโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ และหนู - นำเสื้จากการทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะมาเข้าสูระบบบำบัดน้ำเสียจริงๆ - ติดตามประสานงานกับทาง อบต.กีกัก ให้เข้ามาทำการเก็บขยะไปทำการกำจัดเป็นประจำวันสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันปัญหาขยะตกค้าง - เจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเก็บขนขยะที่มีการมัดปากถุงเรียบร้อยจากห้องพักขยะมาวางไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกแก่รถขนขยะของอบต.กีกักที่เข้ามาทำการเก็บขนไปทำการกำจัด - จัดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงานดังนี้ ● ใช้หลอดไฟฟ้าประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ แทนหลอดไส้ และใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ประหยัดพลังงานที่กินไฟน้อยกว่าหลอดฟลูออเรสเซนต์แบบเดิม ● ถ้าจับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	
3.7 ระบบไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองพลังงาน โดยเปล่าประโยชน์	● ใช้หลอดไฟฟ้าประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ แทนหลอดไส้ และใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ประหยัดพลังงานที่กินไฟน้อยกว่าหลอดฟลูออเรสเซนต์แบบเดิม ● ถ้าจับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เขาลัก โกเลเด็นท์ เพส จำกัด

หน้า 20 ทั้งหมด 27 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขื่อนศรีนครินทร์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมหลักของโครงการคือเป็นสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งจะมีผู้เข้ามาพักอาศัย การเกิดอัคคีภัยจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	● กำชับให้พนักงานดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟฟ้า แม้เป็นช่วงเวลาสั้นๆ - ทำความสะอาดระบบเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2535) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังต่อไปนี้ ● ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมีฉนวนชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical Extinguisher ขนาด 10 ปอนด์) ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคารทุกชั้น ● ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (1) Alarm Bell (2) Fire Alarm Control Center ; FCC (3) Monitor Module (4) Smoke / Heat Detector ● ป้ายบอกชั้นปีบอกทางหนีไฟ และไฟฉุกเฉิน - มีบันไดจำนวน 1 แห่ง สามารถใช้งานได้ทุกทิศทางในอาคารออกนอกอาคาร โดยใช้เวลาประมาณ 48 วินาที - จัดให้มีจุดรวมคนในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ในพื้นที่โครงการบริเวณด้านหน้าอาคารขนาดพื้นที่ประมาณ 12 ตร.ม. ดังรูปที่ 2. คิดเป็นพื้นที่ 0.26 ตร.ม./คน - ในห้องพักทุกห้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟและแผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเพลิงไหม้และแผนอพยพหนีไฟ โดยมีการกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ● ความถี่ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุ โดยบริษัทผู้ผลิต - ตรวจสอบแผนบอกความร้อนและความดัน เครื่องตรวจจับอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ ● ความถี่ ตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เขื่อนเล็ก โกลเด็นท์ เพส จำกัด

หน้า 21 ทั้งหมด 27 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเซอรวิส อพาร์ทเมนท์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการเป็นสถานที่พักตากอากาศที่มีจำนวนห้องพัก 18 ห้อง จะมีกิจการจ้างงานและการที่มียานที่ท่องเที่ยวเข้ามาพักที่โครงการ จะทำให้เกิดการจับจ่ายใช้สอยทั้งในการอุปโภค บริโภค และด้านการท่องเที่ยว - ส่วนเป็นการนำเงินตราเข้าสู่ท้องถิ่นและประเทศโดยรวม - โครงการตั้งอยู่ในเขตอำเภอตะกั่วป่า ซึ่งอยู่ในภาวะการพัฒนาศูนย์ของสถานบริการและบุคลากรทางการแพทย์ ดังนั้นจึงมีความสามารถในการให้บริการทางสาธารณสุขอย่างเพียงพอ นอกจากนี้ยังสามารถเดินทางไปใช้บริการด้านสาธารณสุขในพื้นที่ใกล้เคียง คือ ตัวจังหวัดพังงา หรือตัวจังหวัดภูเก็ตได้โดยสะดวก - การดำเนินโครงการลักษณะเป็นอพาร์ทเมนท์อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ที่พักอาศัยทั้งภายในและภายนอกโดยรอบโครงการ	- จัดให้มีการซ่อมหมั่นไฟ อุปกรณ์ และการใช้เครื่องมือดับเพลิงเป็นประจำ และร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง - พิจารณาจ้างคนในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน	---
4.2 การสาธารณสุข	- ขยายตัวของสถานบริการและบุคลากรทางการแพทย์ ดังนั้นจึงมีความสามารถในการให้บริการทางสาธารณสุขอย่างเพียงพอ นอกจากนี้ยังสามารถเดินทางไปใช้บริการด้านสาธารณสุขในพื้นที่ใกล้เคียง คือ ตัวจังหวัดพังงา หรือตัวจังหวัดภูเก็ตได้โดยสะดวก - การดำเนินโครงการลักษณะเป็นอพาร์ทเมนท์อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ที่พักอาศัยทั้งภายในและภายนอกโดยรอบโครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขในประเด็นที่จะก่อให้เกิดผลกระทบทางสุขภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ 1) การจัดการน้ำเสีย - มาตรการลดผลกระทบ - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่เกิดปัญหาการทำงานมีประสิทธิภาพต่ำกว่าเกณฑ์การออกแบบให้รับดำเนินการแก้ไขเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เชาหลัก โกลเด้นท์ เฟลส จำกัด

หน้า 22...ทั้งหมด 27... หน้า

ลงชื่อ... ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขื่อนศรีนครินทร์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 สุนทรียภาพ	- การดำเนินกิจกรรมของโครงการเป็นสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งประกอบด้วยอาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และได้มีการออกแบบให้มีความสวยงาม ร่มรื่น กลมกลืนต่อเนื่องกันตลอดบริเวณพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับบริเวณข้างเคียงที่เป็น โรงแรม/รีสอร์ท ตลอดแนวถนน	2) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม มาตรการลดผลกระทบ - ให้นับตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำโดยเฉพาะบ่อพัก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินอันเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันของระบบระบายน้ำ 3) การจัดการขยะ มาตรการลดผลกระทบ - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังการเก็บขยะไปกำจัดเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน	
		- จัดให้มีสระบัว และพื้นที่สีเขียว 177.74 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 46.87 ของพื้นที่โครงการ โดยพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ที่ด้านล่าง และมีไม้ยืนต้นจำนวน 11 ต้น มีพื้นที่ปลูก 125.7 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 70.72 ของพื้นที่สีเขียว - มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน ประมาณ 3.86 ตร.ม./คน - โครงการพิจารณาเลือกพรรณไม้ที่เป็นไม้ท้องถิ่นเหมาะสมกับการปลูกในพื้นที่	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เชาหลัก โกลเค็นท์ เพลส จำกัด

หน้า 23 ทั้งหมด 27 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขื่อนวังจันทร์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การเกิดอุบัติเหตุ (ไฟไหม้ แผ่นดินไหว และสึนามิ) ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ทางโครงการได้มีการออกแบบโครงสร้างของอาคารให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวได้ในระดับหนึ่ง (อันดับที่ V-VII ตามมาตรฐานเออร์เคลลี) - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหว คลื่นยักษ์สึนามิและไฟไหม้ โดยมีการกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน - ภายในห้องพักทุกห้องจัดให้มีแผนผังเส้นทางหนีภัย และแผนฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหว, สึนามิ และไฟไหม้ - บนพื้นที่โครงการจัดให้มีป้ายแสดงเส้นทางหนีภัยและการอพยพ - จัดให้มีสัญญาณเตือนภัย ซึ่งจะส่งเสียงดังทั่วบริเวณโครงการ เพื่อเตือนให้แขกและพนักงานเตรียมการอพยพ - จัดให้มีการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อรับทราบข่าวสารเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ - จัดให้มีการฝึกซ้อมตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเป็นประจำและกับหน่วยงานท้องถิ่นอย่างน้อยปีละครั้ง	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เบทาหลัก โกลเด้นท์ เพลส จำกัด

หน้า 24 ทั้งหมด 27 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีตรวจวิเคราะห์	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. น้ำใช้ - ตรวจสอบสภาพของระบบ เส้นท่อน้ำใช้ ก๊อกน้ำ	- ระบบท่อน้ำใช้ และก๊อก	- การรั่วซึมหรือแตกของท่อหรือ ก๊อกน้ำ	- สังเกตสภาพ หากพบ ข้อบกพร่องจะตั้ง ดำเนินการแก้ไขทันที	เดือนละครั้ง	บริษัท เชาหลัก โกลเด้นท์ เพลส จำกัด
- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- ก๊อกน้ำที่ห้องพักห้องใต้ห้อง หนึ่งสลับกันไปในแต่ละเดือน	- pH - ปริมาณสารทั้งหมดที่ละลายได้ - ความกระด้างทั้งหมด - คลอไรด์ - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	เดือนละครั้ง	บริษัท เชาหลัก โกลเด้นท์ เพลส จำกัด
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำเสีย - ถึงเก็บน้ำทิ้ง	- pH - BOD - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - น้ำมันและไขมัน - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	เดือนละครั้ง	บริษัท เชาหลัก โกลเด้นท์ เพลส จำกัด
3. ระบบน้ำ reuse	- ก๊อกน้ำ reuse	- ปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine)	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	ทุกสัปดาห์	บริษัท เชาหลัก โกลเด้นท์ เพลส จำกัด
4. ระบบ ไฟฟ้า	- ตำแหน่งที่ติดตั้งระบบ ไฟฟ้าทุก อาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบและประเมิน ประสิทธิภาพของระบบ	ทุก 6 เดือนหรือตาม ข้อกำหนดของผู้ผลิต	บริษัท เชาหลัก โกลเด้นท์ เพลส จำกัด
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตำแหน่งที่ติดตั้งระบบป้องกัน อัคคีภัยทุกชั้น	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบและประเมิน ประสิทธิภาพของระบบ	ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนดของผู้ผลิต	บริษัท เชาหลัก โกลเด้นท์ เพลส จำกัด

หน้า 25 ทั้งหมด 27 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

