

ที่ ทส 1009.5/ 3591

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 พฤษภาคม 2551

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อำมาต๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/2475 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ที่ CMS-EIA-062-NPS-003/2551 ลงวันที่ 31 มีนาคม 2551
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาต๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาต๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ 561 หมู่ 10 ถนนพระตำหนัก เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2551 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2551 มีมติให้โครงการแสดงรายละเอียดเพิ่มเติม และให้ผู้แทนจากสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคารและผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

2/ตรวจสอบ...

ตรวจสอบในประเด็นการป้องกันอัคคีภัยและฝ่ายเลขานุการตรวจสอบประเด็นอื่นๆ และรายงานให้คณะกรรมการฯทราบ ก่อนมีหนังสือแจ้งมติเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยผู้แทนจากสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคารและผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ตรวจสอบในประเด็นการป้องกันอัคคีภัยและฝ่ายเลขานุการ ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการฯ ทราบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 10/2551 เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2551

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2551 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2551 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD–ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 3591

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 พฤษภาคม 2551

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/2475 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ที่ CMS-EIA-062-NPS-003/2551 ลงวันที่ 31 มีนาคม 2551
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ 561 หมู่ 10 ถนนพระตำหนัก เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2551 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2551 มีมติให้โครงการแสดงรายละเอียดเพิ่มเติม และให้ผู้แทนจากสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคารและผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

2/ตรวจสอบ...

ตรวจสอบในประเด็นการป้องกันอัคคีภัยและฝ่ายเลขานุการตรวจสอบประเด็นอื่นๆ และรายงานให้คณะกรรมการฯทราบ ก่อนมีหนังสือแจ้งมติเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยผู้แทนจากสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคารและผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ตรวจสอบในประเด็นการป้องกันอัคคีภัยและฝ่ายเลขานุการ ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการฯ ทราบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 10/2551 เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2551

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2551 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2551 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาต๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD–ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 3589

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 พฤษภาคม 2551

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/2477 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ที่ CMS-EIA-062-NPS-003/2551 ลงวันที่ 31 มีนาคม 2551
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาต๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาต๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ 561 หมู่ 10 ถนนพระตำหนัก เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2551 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2551 มีมติให้โครงการแสดงรายละเอียดเพิ่มเติม และให้ผู้แทนจากสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคารและผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยตรวจสอบในประเด็นการป้องกันอัคคีภัยและฝ่ายเลขานุการตรวจสอบประเด็นอื่นๆ และรายงานให้คณะกรรมการฯ ทราบก่อนมีหนังสือ

2/แจ้ง...

แจ้งมติเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยผู้แทนจากสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคารและผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยตรวจสอบในประเด็นการป้องกันอัคคีภัย และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการฯ ทราบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 10/2551 เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2551

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2551 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2551 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาต๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท อำมาต๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 3589

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 พฤษภาคม 2551

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/2477 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ที่ CMS-EIA-062-NPS-003/2551 ลงวันที่ 31 มีนาคม 2551
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของ บริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ 561 หมู่ 10 ถนนพระตำหนัก เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2551 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2551 มีมติให้โครงการแสดงรายละเอียดเพิ่มเติม และให้ผู้แทนจากสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคารและผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยตรวจสอบในประเด็นการป้องกันอัคคีภัยและฝ่ายเลขานุการตรวจสอบประเด็นอื่นๆ และรายงานให้คณะกรรมการฯ ทราบก่อนมีหนังสือ

2/แจ้ง...

แจ้งมติเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยผู้แทนจากสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคารและผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยตรวจสอบในประเด็นการป้องกันอัคคีภัย และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการฯ ทราบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 10/2551 เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2551

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2551 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2551 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 3590

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 พฤษภาคม 2551

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย)

เรียน นายกเมืองพัทยา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/2476 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ที่ CMS-EIA-062-NPS-003/2551 ลงวันที่ 31 มีนาคม 2551
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ 561 หมู่ 10 ถนนพระตำหนัก เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2551 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2551 มีมติให้โครงการแสดงรายละเอียดเพิ่มเติม และให้ผู้แทนจากสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคารและผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยตรวจสอบในประเด็นการป้องกันอัคคีภัยและฝ่ายเลขานุการตรวจสอบประเด็นอื่นๆ และรายงานให้

2/คณะ...

คณะกรรมการฯ ทราบก่อนมีหนังสือแจ้งมติเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยผู้แทนจากสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคารและผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยตรวจสอบในประเด็นการป้องกันอัคคีภัยและฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการฯ ทราบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 10/2551 เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2551

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2551 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2551 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาต๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 3590

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 พฤษภาคม 2551

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย)

เรียน นายกเมืองพัทยา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/2476 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ที่ CMS-EIA-062-NPS-003/2551 ลงวันที่ 31 มีนาคม 2551
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ 561 หมู่ 10 ถนนพระตำหนัก เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2551 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2551 มีมติให้โครงการแสดงรายละเอียดเพิ่มเติม และให้ผู้แทนจากสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคารและผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยตรวจสอบในประเด็นการป้องกันอัคคีภัยและฝ่ายเลขานุการตรวจสอบประเด็นอื่นๆ และรายงานให้

2/คณะ...

คณะกรรมการฯ ทราบก่อนมีหนังสือแจ้งมติเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยผู้แทนจากสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคารและผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยตรวจสอบในประเด็นการป้องกันอัคคีภัยและฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการฯ ทราบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 10/2551 เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2551

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2551 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2551 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814
โทรสาร 0-2265-6616

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 4028 วันที่ 31/03/51
เวลา 11.35 ผู้รับ

Environmental Consultant

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 293 วันที่ 31 มี.ค. 2551
เวลา 16.00 ผู้รับ

ที่ CMS-EIA-062-NPS-003/2551

31 มีนาคม 2551

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือที่ ทส 1009.5/2475 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) จำนวน 3 ฉบับ

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานฯ ของโครงการโรงแรม แชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย) ซึ่งเป็นอาคารโรงแรมสูง 7 ชั้น จากเดิมมีห้องพัก 92 ห้อง มีส่วนขยายเพิ่มขึ้น 44 ห้อง รวมห้องพักภายในโครงการทั้งสิ้น 136 ห้อง ซึ่งตั้งอยู่บริเวณ 561 หมู่ที่ 10 ถนนพระตำหนัก เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 30/2550 เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2550 มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วน ซึ่งต่อมาบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ซึ่งสำนักงานได้พิจารณารายงานฯ ฉบับดังกล่าว และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 6/2551 เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2551 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นต่าง ๆ ตามสำเนาหนังสือที่ ทส 1009.5/2475 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2551 ดังอ้างถึงนั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการแก้ไข เพิ่มเติมและจัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายนันสันต์ ปิยะศิริศิลป์)
กรรมการผู้จัดการ

CMS ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
68/95-96 MOO 5, RAMA 2 RD., JOMTHONG, BANGKOK 10150, THAILAND. TEL: (02) 4765058, 4765071, 4766995, 8770394-7 FAX: (02) 4767079
E-mail: cmsenvi@cms.co.th

สิ่งที่ส่งมาด้วย 2

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแชมป์พัทยา (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์พัทยา (ส่วนขยาย )ของ บริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ 561 หมู่ 10 ถนนพระตำหนัก เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอ็ส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแชมป์พัทยา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อำมาด๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

# มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แชมป์ พัทยา (ส่วนขยาย)

จำนวน 2/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ในระยะก่อสร้าง

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ**<br>*1.1 สภาพภูมิประเทศ* | - สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารส่วนขยายมีลักษณะเป็นที่ราบเชิงเขา เดิมใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องประชุมสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และสระว่ายน้ำ โดยจะดำเนินการก่อสร้างอาคารโรงแรมและสระว่ายน้ำ แทนที่สระว่ายน้ำและอาคารห้องประชุมของโครงการส่วนเดิม ตามลำดับ โดยก่อสร้างเป็นอาคารโรงแรมขนาดความสูง 7 ชั้น เชื่อมต่อกับโครงการส่วนเดิม มีจำนวนห้องพักเพิ่มขึ้น 46 ห้อง โดยที่ความสูงเท่าอาคารส่วนเดิม (22.60 เมตร) ดังนั้น การขยายอาคารโรงแรม จึงมีความสอดคล้องกับลักษณะของพื้นที่ ไม่มีความโดดเด่นหรือมีความแตกต่างจากบริเวณรอบ ๆ แต่อย่างใด ประกอบกับบริเวณที่จะก่อสร้างโครงการส่วนนี้ เป็นส่วนหนึ่งของโครงการเดิม มีขอบเขตและขนาดของพื้นที่โครงการส่วนขยายบนพื้นที่โครงการเดิมประมาณ 694 ตารางเมตร และในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่ศึกษา จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศโดยรวมแต่อย่างใด | - ยึดถือเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการรื้อถอนอาคารให้เป็นไปตามที่กำหนดในหมวดที่ 3 เรื่องการรื้อถอนอาคารในกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยทางเจ้าของโครงการจะควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด<br>(1) การรื้อถอนอาคารต้องทำการขออนุญาตรื้อถอนอาคารจากเมืองพัทยาก่อน<br>(2) ให้มีผู้ควบคุมงานที่ศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะทำการรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบและต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอน วิธีการ และมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารตามที่ได้รับอนุญาต<br>(3) การรื้อถอนอาคารส่วนใด ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบและหาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา เป็นต้น และส่วนต่างๆ ของอาคารที่อาจตกหล่น เพื่อไม่ให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินในขณะรื้อถอนอาคารส่วนนั้น | - ตรวจสอบให้มีการจัดการป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินในขณะรื้อถอนอาคารส่วนเดิมบางส่วน<br>- ตรวจสอบให้มีการจัดทำแนวรั้วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันปัญหามลทัศน์จากการก่อสร้าง |



จำนวน 3/57 หน้า
ถึงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)* | | (4) ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ผู้ดำเนินการต้องติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน<br>(5) กำหนดให้ผู้ดำเนินการทำการรื้อถอนเฉพาะในเวลา 8.00-17.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาทำงาน<br>(6) ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นอันตราย ต่อชีวิตและทรัพย์สินในขณะรื้อถอนอาคารส่วนนั้น<br>(7) ขณะทำการรื้อถอน ควรขนย้ายเศษซากจากการรื้อถอนออกจากตัวอาคารให้หมดทันที ไม่ควรให้มีเศษซากกองสะสมอยู่บนตัวอาคาร เพราะอาจทำให้เกิดการพังทลายลงมาได้<br>- จัดทำแนวรั้วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันปัญหามลทัศน์จากการก่อสร้าง<br>- ควบคุมการดำเนินงานก่อสร้างและการจัดการพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแผนงานการก่อสร้างที่วางแผนไว้ | |
| *1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา* | - ในการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศ โดยกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น จึงไม่มีกิจกรรมที่จะรบกวนหรือส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศโดยรอบแต่อย่างใด | - | - |



จำนวน A/51 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *1.3 คุณภาพอากาศ และระดับเสียง*<br>● คุณภาพอากาศ | - การก่อสร้างโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดมลสารต่าง ๆ ปนเปื้อนในบรรยากาศ นอกจากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจึงทำการประเมินผลกระทบจากฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นในขั้นตอนการก่อสร้างใน 3 กิจกรรมหลัก ได้แก่ การรื้อถอน การเตรียมพื้นที่ (การปรับพื้นดิน) และการดำเนินการก่อสร้างอาคาร โดยพิจารณาผลกระทบจากฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ซึ่งเป็นฝุ่นละอองที่มีอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของมนุษย์ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินในกรณีเลวร้ายที่สุดให้มีค่าเท่ากับมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งมีค่าเท่ากับ 120 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองจากกิจกรรม 3 ช่วง คือ การรื้อถอน การเตรียมพื้นที่ (ปรับพื้นดิน) และการก่อสร้างเท่ากับ 17 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะมีฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนสูงสุดเท่ากับ 137 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ซึ่งสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 ที่กำหนดให้มีค่าเท่ากับ 120 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร แต่มี | **<u>กิจกรรมการขนส่ง/การรื้อถอนอาคาร</u>**<br>- จัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถที่ใช้ในกิจกรรมการขนส่งและรถที่ออกจากโครงการ<br>- ฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการให้ทั่วเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองโดยเฉพาะในช่วงฤดูที่มีลมพัดแรง<br>- ควบคุมน้ำหนักบรรทุกไม่ให้บรรทุกเกินความสามารถในการรองรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรุงเทพมหานครกำหนด<br>- จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมรถที่ใช้ในการขนส่งอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของดิน หิน ทราย และเศษวัสดุการก่อสร้างอื่นๆ<br>- ควบคุมความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งดิน/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและวัสดุจากการรื้อถอนอาคารให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองจากดินฟุ้งกระจายหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ขนส่งและเป็นการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง<br>**<u>การก่อสร้างตัวอาคาร/การรื้อถอนอาคาร</u>**<br>- ก่อสร้างรั้วล้อมสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง | 1. ตรวจวัดคุณภาพอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่<br>● TSP, PM-10<br>ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างใกล้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดโครงการ<br>จาก 2 กิจกรรม ดังนี้<br>- งานขุดดินและทำฐานราก<br>- งานโครงสร้างอาคาร<br>2. สำรวจทัศนคติของผู้ที่อาจได้รับผลกระทบบริเวณโครงการในช่วงการก่อสร้าง ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง<br><br>จำนวน 5/57 หน้า<br>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง |

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| ● คุณภาพอากาศ (ต่อ) | ค่าต่ำกว่าค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ของ U.S.EPA. ซึ่งกำหนดให้มีค่าเท่ากับ 150 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ดี เพื่อเป็นการลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้กำหนดมาตรการ ป้องกันและลดผลกระทบให้ผู้รับเหมาได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำและยอมรับได้ | - ทำการขึงแนวตาข่ายไนล่อนยึดโครงท่อเหล็กดำรอบแนวอาคารที่จะทำการรื้อถอนเพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญต่อประชาชนและนักท่องเที่ยวที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการและผู้สัญจรไปมาในถนนพระตำหนัก<br>- ปิดภายนอกอาคารด้วยผ้าใบโดยรอบอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายออกไปนอกบริเวณพื้นที่<br>- การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ<br>- ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด โดยผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม<br>- มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิดสำหรับทิ้งเศษวัสดุต่าง ๆ จากที่สูง<br>- มีผ้าใบหรือตาข่ายขนาดรูไม่เกิน 2 เซนติเมตร กั้นตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างกันการร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไปสร้างความเดือดร้อนต่อบ้านเรือนของประชาชนที่อยู่บริเวณข้างเคียง | |



จำนวน 6/54 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| ● คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | - การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว<br>- การผสมคอนกรีต การไสไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม | |
| ● ระดับเสียง | - จากผลการคำนวณระดับเสียงที่ระยะทาง 4 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ซึ่งเป็นที่ตั้งของหน่วยรับเสียงที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด โดยทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ติดกับอู่ซ่อมรถมารีน พลาซ่า และด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือติดกับอาคารบ้านพักอาศัย พบว่า ระดับเสียงรวมที่เกิดจากการก่อสร้างมีค่าเท่ากับ 84.58 dB(A) ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงของประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและ World Bank Environmental Guidelines ซึ่งกำหนดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A) แต่อย่างไรก็ตามในการก่อสร้างจริงนั้นจะไม่ได้ทำการก่อสร้างพร้อมกันหมด รวมทั้งพื้นที่ทางโครงการมีลำดับขั้นตอนการก่อสร้างที่ชัดเจน เครื่องจักรไม่ได้ทำงาน | **<u>ชุมชนบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง</u>**<br>- กิจกรรมการก่อสร้างใดที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ให้ดำเนินการในช่วงเวลากลางวันระหว่างเวลา 08.00-16.00 น. เท่านั้น และกำหนดให้หยุดงานในวันหยุดพักผ่อนของประชาชน<br>- ก่อสร้างรั้วล้อมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยเป็นกำแพงกั้นเสียงลดค่าระดับเสียงที่ประชาชนจะได้รับ<br>- หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับสูงพร้อมกัน<br>- ทำอุปกรณ์ปิดคลุมเครื่องจักรที่มีระดับเสียงดังมาก เพื่อลดค่าระดับเสียงที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรลง<br>- ทำการเสริมแผ่นยางกันสะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อลดการสั่นพ้องของโครงสร้างเครื่องจักรเป็นการลดค่าระดับเสียง | 1. ตรวจวัดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่<br>• Lmax, Leq 24 hr, Ldn, $L_{90}$<br>ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างใกล้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดโครงการ<br>จาก 2 กิจกรรม ดังนี้<br>- งานขุดดินและทำฐานราก<br>- งานโครงสร้างอาคาร<br>2. สำรวจทัศนคติของผู้ที่อาจได้รับผลกระทบบริเวณโครงการในช่วงการก่อสร้าง<br>ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง |

จำนวน 7/57 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| ● ระดับเสียง (ต่อ) | พร้อมกันทุกเครื่อง แต่การประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากการก่อสร้างดังแสดงข้างต้น บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีเลวร้ายที่สุด นั่นคือ กรณีที่เครื่องจักรทุกเครื่องที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างทำงานพร้อมกันทั้งหมด | - ปิดอาคารที่กำลังรื้อถอน/อาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบโดยรอบอาคารและตลอดความสูงของอาคารเพื่อช่วยลดระดับเสียงที่ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงจะได้รับและยังช่วยป้องกันปัญหาการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอีกด้วย<br>- ซ่อมบำรุงและตรวจสภาพการทำงานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่องโดยเฉพาะการตรวจเช็คบริเวณจุดเชื่อมต่อต่าง ๆ ให้มีความสมดุลและเหมาะสมในการใช้งานทำการหยอดน้ำมัน-เครื่องเพื่อลดการเสียดสี เปลี่ยนอะไหล่เก่าที่เสื่อมสภาพและก่อให้เกิดเสียงดังออกไป<br>- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง ระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. และกำกับความเร็วรถขนส่งไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันปัญหาเสียงรบกวนการพักผ่อนของชุมชน และเวลาการเปิดบริการของสถานบันเทิงใกล้เคียง<br>**<u>คนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานในพื้นที่</u>**<br>- กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs<br>- จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดังเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน | จำนวน 8/57 หน้า<br>ลงชื่อ ผู้รับรอง |

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| ● ความสั่นสะเทือน | - การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงานที่ทำงานในพื้นที่ก่อสร้างและชุมชนใกล้เคียง โดยมีลักษณะเป็นความสั่นสะเทือนแบบชั่วครู่ เนื่องมาจากการทำงานของเครื่องจักรและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างขั้นตอนต่างๆ แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างการทำงานของเครื่องจักร และวัสดุอุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนจะไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง จึงกล่าวได้ว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ | **<u>การลดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็ม</u>**<br>- การก่อสร้างอาคารในขั้นตอนการเจาะเสาเข็มจะต้องดำเนินการเฉพาะในเวลากลางวัน (08.00-17.00 น) เท่านั้น<br>- จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน (หลังมาหน้า และข้างเข้ากลาง)<br>- ใช้ผ้าใบทึบหรือวัสดุอื่นเทียบเท่าขึงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสูง 2 ใน 3 ของความสูงปั้นจั่นหรืออุปกรณ์เครื่องจักรอื่น ๆ ที่ใช้ในกิจกรรมการทำเสาเข็ม<br>- ควบคุมการดำเนินงานให้เป็นไปตามแผนการทำงานในแต่ละวันเพื่อหลีกเลี่ยงการทำงานล่วงเวลา<br>**<u>การลดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างอื่นๆ</u>**<br>- ต้องกำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้<br>- ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาวัสดุอุปกรณ์เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีเสมอ<br>- ควรติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร<br>- จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง | 1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างใกล้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ในช่วงกิจกรรมก่อสร้างฐานราก<br>2. สำรวจทัศนคติของผู้ที่อาจได้รับผลกระทบบริเวณโครงการในช่วงการก่อสร้าง ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง |



จำนวน 9/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| ● ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | | - กำหนดช่วงเวลาทำงานเฉพาะเวลากลางวันระหว่าง 9.00-16.00 น. นอกจากนี้การตอกเสาเข็มโครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ รวมถึงการก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนจะต้องทำงานได้เฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น และให้หยุดทำงานในวันเสาร์และวันอาทิตย์ เพื่อไม่ให้รบกวนต่อนักท่องเที่ยวที่มาพักอาศัย และพักผ่อนตากอากาศบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้ง ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงโดยรอบ | |
| *1.4 สภาพทางธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว*<br>● สภาพทางธรณีสัณฐาน | - โครงการตั้งอยู่บริเวณที่มีสภาพทางธรณีวิทยาเป็นหินแกรนิตและแกรโนดิโอไรท์ มิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญใดๆ อยู่ ประกอบกับเมื่อพิจารณาจากการดำเนินโครงการที่เป็นอาคารสำหรับพักอาศัยไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเจาะเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินเบื้องล่าง จึงกล่าวได้ว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่มีโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพธรณีวิทยาและธรณี-สัณฐาน แต่อย่างใด | - | - |



จำนวน 10/๕๗ หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| ● แผ่นดินไหว | - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขต 1 มีความรุนแรง 3-4 เมอร์คัลลี่ มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายน้อยถึงปานกลาง โดยสิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหายได้ | - ทางโครงการมีมาตรการในการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างใช้วิธีดำเนินการตามหลักการทางด้านวิศวกรรมและทฤษฎีงานก่อสร้าง โดยยึดถือและปฏิบัติตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร กฎกระทรวงฉบับที่ 4 พ.ศ. 2522 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องหรือประกาศใช้เพิ่มเติมภายหลัง จึงคาดว่าผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่อโครงการอยู่ในระดับต่ำ | - |
| *1.5 ทรัพยากรดิน* | - โครงการส่วนขยายจะทำการก่อสร้างบนที่ดินส่วนหนึ่งของโครงการส่วนเดิมโดย ดำเนินการก่อสร้างอาคารโรงแรมและสระว่ายน้ำ แทนที่สระว่ายน้ำและอาคารห้องประชุมของโครงการส่วนเดิม ทำให้มีปริมาณดินที่ขุดขึ้นมาเพื่อการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการต่าง ๆ รวมประมาณ 1,211.80 ลูกบาศก์เมตร ส่วนปริมาณดินที่ใช้ในการปรับถมพื้นที่รวมประมาณ 227 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จึงมีปริมาณดินส่วนเกินที่ไม่ได้นำมาใช้ประมาณ 984.8 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งทางบริษัทผู้รับเหมาจะนำดินส่วนเกินดังกล่าวไปกองไว้ยังพื้นที่ของบริษัทผู้รับเหมาขนส่งดินเองซึ่งจะสามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ต่อไป ประกอบกับโครงการส่วนเดิมมีรั้วคอนกรีตเสริมเหล็กมีความสูงจากระดับพื้นดินเดิมประมาณ 2 เมตร ล้อมตลอดแนวทิศตะวันตกเฉียงเหนือซึ่งเป็นบริเวณที่จะทำ | - เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างและบริเวณรอบ ๆ สถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว เพื่อให้ดินสามารถฟื้นตัวได้<br>- ตอก Sheet piles ในขั้นตอนการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นที่ 1 ของอาคารพักอาศัย สระว่ายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำเพื่อป้องกันการเลื่อนไหลของดิน<br>- จัดทำแนวรั้วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างและเลื่อนไหลของดินออกไปสู่ภายนอก | - ตรวจสอบไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกไปสู่ภายนอกยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียง โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตกและต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา<br><br>จำนวน 11/5 หน้า<br>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง |

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)* | การก่อสร้างอาคารส่วนขยาย เพื่อป้องกันการเลื่อนไหลของดินจากพื้นที่โครงการไปยังบริเวณที่ของบุคคลอื่น<br>- ส่วนการป้องกันการพังทลายของดินในระหว่างการก่อสร้างฐานรากและโครงสร้างที่มี ระดับต่ำลงไปจากผิวดินนั้น ผู้รับเหมาจะทำการตอก Sheet piles ในระดับความลึกที่ต้องการเพื่อลดการดันตัวของดินรอบ ๆ พื้นที่ก่อสร้าง จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบจากการเลื่อนไหลของดินไปยังพื้นที่ว่างเปล่าของเอกชน ซึ่งอยู่ทางด้านหลังโครงการทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือแต่อย่างใด | | |
| *1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ* | - ผลกระทบที่เกิดแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ผลกระทบต่อปริมาณน้ำและคุณภาพน้ำ ในส่วนของผลกระทบต่อปริมาณน้ำ คาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากโครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และไม่มีการนำน้ำในแหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียงมาใช้ประโยชน์ ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในช่วงก่อสร้างโครงการฯ จะมีแหล่งกำเนิดน้ำเสียอยู่ 2 ได้แก่ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการฯ และน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง โดยน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการฯ จะทำร่องระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำส่วนดังกล่าวลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมลงสู่บ่อพักน้ำก่อนนำน้ำบางส่วนมาใช้ประโยชน์ในการรดฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และปล่อยส่วนที่เหลือลง | - จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการและบ่อพักน้ำทิ้งเพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง<br>- จัดให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องส้วม - ห้องน้ำของโรงแรมที่บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 ของอาคารส่วนเดิม ซึ่งบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของเดิมที่มีใช้อยู่ในโครงการส่วนเดิม คือ เป็นระบบบำบัดถังกรอง-เกรอะแบบไร้อากาศ รุ่น PMS-1600 จำนวน 2 ถัง ต่ออนุกรมกัน จากนั้นน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะต่อท่อพีวีซีเพื่อระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ | - ตรวจสอบให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องส้วม-ห้องน้ำของโรงแรมที่บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 ของอาคารส่วนเดิม ซึ่งจะปิดกิจการจนกว่าจะก่อสร้างอาคารส่วนขยายแล้วเสร็จ<br>- ตรวจสอบให้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของเดิมที่มีใช้อยู่ในโครงการส่วนเดิม คือ ระบบบำบัดถังกรอง-เกรอะแบบไร้อากาศ รุ่น PMS-1600 จำนวน 2 ถัง เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา<br>จำนวน 12/57 หน้า<br>ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง |

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ (ต่อ)* | สู่ท่อระบายน้ำธารณะ ส่วนน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง จัดให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องส้วม - ห้องน้ำของโรงแรมที่บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 ของอาคารส่วนเดิม โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงาน 50 คน ซึ่งมีปริมาณประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร จะถูกรวบรวมลงถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของเดิมที่มีใช้อยู่ในโครงการส่วนเดิม จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินแต่อย่างใด | | |
| *1.7 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ* | - ประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นใน 2 ส่วน คือ ผลกระทบต่อปริมาณน้ำและคุณภาพน้ำ ในส่วนของผลกระทบต่อปริมาณน้ำคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากโครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก โดยไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ประโยชน์ ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในช่วงก่อสร้างโครงการฯ จะมีแหล่งกำเนิดน้ำเสียอยู่ 2 ได้แก่ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการฯ และน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง โดยน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการฯ จะทำร่องระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำส่วนดังกล่าวลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมลงสู่บ่อพักน้ำก่อนนำน้ำบางส่วนมาใช้ประโยชน์ในการรดฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และปล่อยส่วนที่เหลือลงสู่ท่อระบายน้ำธารณะ ส่วนน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง จัดให้คนงาน | - จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการและบ่อพักน้ำทิ้งเพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง<br>- จัดให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องส้วม - ห้องน้ำของโรงแรมที่บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 ของอาคารส่วนเดิม ซึ่งบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของเดิมที่มีใช้อยู่ในโครงการส่วนเดิม คือ เป็นระบบบำบัดถังกรอง-เกรอะแบบไร้อากาศ รุ่น PMS-1600 จำนวน 2 ถัง ต่ออนุกรมกัน จากนั้นน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะต่อท่อพีวีซีเพื่อระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ<br>- ห้ามไม่ให้มีการเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกลางแจ้งโดยตรง เพื่อป้องกันการปลิวกระจัดกระจายของมูลฝอยและป้องกันน้ำชะขยะในกรณีเกิดฝนตกไม่ให้ซึมลงสู่ใต้ดิน | - |

จำนวน 13/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *1.7 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ (ต่อ)* | ก่อสร้างใช้ห้องส้วม - ห้องน้ำของโรงแรมที่บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 ของอาคารส่วนเดิม โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงาน 50 คน ซึ่งมีปริมาณประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร จะถูกรวบรวมลงถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของเดิมที่มีใช้อยู่ในโครงการส่วนเดิมจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด | | |
| **2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ**<br>*2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)* | - สภาพทั่วไปของพัทยาเป็นเขตเมือง ที่มีการพัฒนาและใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อปลูกสร้างสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ จนเกือบเต็มพื้นที่ ดังนั้น ภายในเขตพัทยาแทบไม่มีพื้นที่ที่มีสภาพสมบูรณ์ทางธรรมชาติหลงเหลืออยู่ มีเพียงเขาทัพพระยา (เขาพัทยา) ที่อยู่ห่างจากพื้นที่ตั้งโครงการไปทางทิศตะวันตกของโครงการไปประมาณ 350 เมตร ที่ยังคงมีสภาพพื้นที่ป่าอยู่บ้าง อย่างไรก็ตามการดำเนินกิจการของโครงการ เป็นไปเพื่อให้ผู้มาอยู่อาศัยได้พักผ่อนตากอากาศ มิได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อเขาทัพพระยาแต่อย่างใด จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการฯ จะไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด | - | - |



จำนวน 14/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ* | - เนื่องจากโครงการมีการระบายน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาบริเวณด้านหน้าโครงการทั้งหมด โดยจะถูกรวบรวมไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป ไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ จึงกล่าวได้ว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำและทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำแต่อย่างใด | - จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการและบ่อพักน้ำทิ้งเพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง<br>- จัดให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องส้วม - ห้องน้ำของโรงแรมที่บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 ของอาคารส่วนเดิม ซึ่งบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของเดิมที่มีใช้อยู่ในโครงการส่วนเดิม คือ เป็นระบบบำบัดถังกรอง-เกรอะแบบไร้อากาศ รุ่น PMS-1600 จำนวน 2 ถัง ต่ออนุกรมกัน จากนั้นน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะต่อท่อพีวีซีเพื่อระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ | - ตรวจสอบให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องส้วม-ห้องน้ำของโรงแรมที่บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 ของอาคารส่วนเดิม ซึ่งจะปิดกิจการจนกว่าจะก่อสร้างอาคารส่วนขยายแล้วเสร็จ<br>- ตรวจสอบให้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของเดิมที่มีใช้อยู่ในโครงการส่วนเดิม คือ ระบบบำบัดถังกรอง-เกรอะแบบไร้อากาศ รุ่น PMS-1600 จำนวน 2 ถัง เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา |
| **3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์**<br>*3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน* | - โครงการส่วนขยายจะทำการก่อสร้างบนที่ดินส่วนหนึ่งของโครงการส่วนเดิมโดยดำเนินการก่อสร้างอาคารโรงแรมและสระว่ายน้ำ แทนที่สระว่ายน้ำและอาคารห้องประชุมของโครงการส่วนเดิม ซึ่งเป็นพื้นที่ที่ได้ทำการปรับถมจนมีความอยู่ตัวของพื้นดินเรียบร้อยแล้ว มีเพียงการขุดดินบริเวณห้องประชุมของโครงการส่วนเดิม เพื่อก่อสร้างเป็นสระว่ายน้ำของโครงการส่วนขยาย และทำการรื้อถอนและถมสระว่ายน้ำของโครงการส่วนเดิมเพื่อก่อสร้างอาคารโรงแรมของโครงการส่วนขยาย จากลักษณะการดำเนินกิจกรรมดังกล่าวเป็นการดำเนินการเฉพาะภายในพื้นที่โครงการและได้จัดทำแนวรั้วกั้นขอบเขตอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้ง | - | - |

จำนวน 15/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)* | กระจายของฝุ่นละอองออกไปสร้างความรำคาญต่อนักท่องเที่ยว และผู้ที่สัญจรไปมาในถนนนาเกลือ ประกอบกับในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดที่มีความรุนแรงจนอาจส่งผลต่อเนื่องให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โครงการ จึงกล่าวได้ว่าการก่อสร้างโครงการ จะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่อย่างใด | | |
| *3.2 การคมนาคมขนส่ง* | - จากผลการประเมินปริมาณการจราจร พบว่าปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นน้อยมาก และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับสภาพการจราจรในปัจจุบันและสภาวะการรองรับของถนนพบว่า สภาพการจราจรบนถนนเฉลิมพระเกียรติ (รถแล่นมาจากถนนพัทยาใต้) มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างเพียง 0.002 ถนนพัทยาสาย 2 มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างเพียง 0.007 ถนนพระตำหนัก (ถนนด้านหน้าโครงการ) มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างเพียง 0.007 และถนนเฉลิมพระเกียรติ (รถแล่นมาจากถนนเลียบชายหาดอ่าวพัทยา) มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างเพียง 0.002 ดังนั้นจึงกล่าวได้ว่า บริเวณถนนเฉลิมพระเกียรติ (รถแล่น | - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกดินให้บรรทุกตามพิกัดเพื่อป้องกันการทรุดโทรมของถนน<br>- ให้คนขับรถด้วยความระมัดระวังและให้กำหนดความเร็วตามพิกัด (ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด<br>- ดูแลรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. การจราจรทางบก<br>- การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างและบรรทุกดินเข้า-ออกพื้นที่ โครงการควรเป็นไปอย่างรวดเร็ว และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีการจราจรคับคั่ง<br>- ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกในกรณีที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่น และทำความสกปรกให้กับถนนได้ | - ตรวจสอบรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและบรรทุกดินให้บรรทุกตามพิกัดและตรวจสอบการทรุดโทรมของถนนที่ใช้เป็นเส้นทางสัญจรของรถบรรทุก หากพบว่าชำรุด ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม<br>- ตรวจสอบให้คนขับรถที่ความเร็วตามพิกัด (ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และตรวจสอบให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด |



จำนวน 16/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)* | มาจากถนนพัทยาใต้) ถนนเฉลิมพระเกียรติ (รถแล่นมาจากถนนเลียบชายหาดอ่าวพัทยา) และถนนพระตำหนัก (ถนนด้านหน้าโครงการ) มีความคล่องตัวดีมาก และสำหรับถนนพัทยาสาย 2 มีความคล่องตัวพอใช้ ซึ่งเป็นสภาพการจราจรในระดับเดิมเหมือนกับช่วงก่อนก่อสร้างโครงการ | - ตรวจสอบเส้นทางจราจรบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม<br>- จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ ที่เห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น<br>- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนเพื่อความสะดวกในการเลี้ยวเข้า-ออกของรถบรรทุก<br>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกดินและรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง<br>- ติดตั้งป้ายแสดงเขตก่อสร้างในกรณีมีการปรับปรุงหรือซ่อมแซมถนน | |
| *3.3 การใช้น้ำ* | - โครงการจะรับบริการน้ำใช้จากการประปาพัทยานาเกลือ โดยสำนักงานประปาฯ มีปริมาณน้ำที่จะจ่ายให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอจึงคาดว่าการใช้น้ำในระยะก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาด้านการขาดแคลนน้ำต่อชุมชน แต่จะทำให้ปริมาณความต้องการน้ำรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย จึงมีผลกระทบด้านการใช้น้ำอยู่ในระดับต่ำ | - จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำไว้อย่างเพียงพอ เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ในช่วงที่น้ำประปาขัดข้องหรือหยุดไหล แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด<br>- หากมีปัญหาขาดแคลนน้ำหรือน้ำไม่ไหลในระหว่างดำเนินการก่อสร้างโครงการจะทำการซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เพื่อนำมาใช้ในการก่อสร้างทดแทนเป็นการชั่วคราว | - |



จำนวน 17/57 หน้า
ถึงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *3.4 การใช้ไฟฟ้า* | - ในช่วงก่อสร้างทางโครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าจากไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งมีขีดความสามารถให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึงโดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียงและความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม | - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้า ควรให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน<br>- ทำการซ่อมบำรุงและดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างเพื่อประสิทธิภาพในการทำงานและความปลอดภัยของคนงาน<br>- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด | - |
| *3.5 การสื่อสาร* | - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตชุมชนเมืองที่มีโครงข่ายการให้บริการด้านการติดต่อสื่อสารอย่างครอบคลุมทั้งทางอินเตอร์เน็ตโทรศัพท์ โทรเลข ไปรษณีย์ จดหมาย ฯลฯ ที่สามารถรองรับจำนวนผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสื่อสารต่อชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด | - | - |
| *3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล* | - มูลฝอยที่เกิดขึ้นประกอบด้วย เศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ทางโครงการจะจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกจะมีการนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้กับเอกชนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด และจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยไว้ในบริเวณใกล้กับที่พักคนงานก่อสร้าง เพื่อรอให้รถขนขยะมูลฝอยของเมืองพัทยาซึ่งจะเข้ามาทำการเก็บขนไปกำจัดโดยเฉลี่ยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 | - เศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนนั้น ถ้าเป็นเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ใหม่ เช่น เศษไม้ อุปกรณ์ไฟฟ้า ประตู หน้าต่าง ฯลฯ ทางผู้รับเหมาจะขายให้กับบริษัทเอกชนหรือผู้รับซื้อของเก่า ส่วนวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้ผู้รับเหมาแจ้งเมืองพัทยาเพื่อขอรับบริการเก็บขนไปกำจัดต่อไป โดยเศษวัสดุที่รอการเก็บขนจะต้องปกคลุมด้วยผ้าใบคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง | - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาจัดการกับเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้เหมาะสม โดยเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ใหม่ให้ขายให้กับบริษัทเอกชนหรือผู้รับซื้อของเก่า ส่วนวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้ผู้รับเหมาแจ้งเมืองพัทยาเพื่อขอรับบริการเก็บขนไปกำจัดต่อไป |



จำนวน 18/57 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)* | ครั้ง ต่อไป จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลจะมีอยู่ในระดับต่ำ | - จัดตั้งถังรองรับมูลฝอยในบริเวณใกล้กับที่พักคนงานก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นถังรองรับขยะเปียกและขยะแห้ง สำหรับรองรับขยะมูลฝอยได้นานอย่างน้อย 3 วัน<br>- กำชับให้คนงานทิ้งขยะในที่รองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น<br>- ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br>- ทำการเก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ โดยบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก ทางโครงการจะนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ หรือเก็บบางส่วนที่ขายได้นำไปขายยังร้านที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด | จำนวน 19/57 หน้า<br>ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง |
| *3.7 การบำบัดน้ำเสีย* | - ผลกระทบที่เกิดแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ผลกระทบต่อปริมาณน้ำและคุณภาพน้ำ ในส่วนของผลกระทบต่อปริมาณน้ำ คาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากโครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และไม่มีการนำน้ำในแหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียงมาใช้ประโยชน์ ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในช่วงก่อสร้างโครงการฯ จะมีแหล่งกำเนิดน้ำเสียอยู่ 2 ได้แก่ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการฯ และน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง โดยน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการฯ จะทำร่องระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำส่วนดังกล่าวลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมลงสู่บ่อ | - น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง: ทางโครงการฯ จะทำร่องระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำส่วนดังกล่าวลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมลงสู่บ่อพักน้ำก่อนนำน้ำบางส่วนมาใช้ประโยชน์ในการรดฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และปล่อยส่วนที่เหลือลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>- น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง : ทางโครงการอนุญาตให้คนงานที่ดำเนินการก่อสร้างนั้นได้ใช้ห้องส้วม - ห้องน้ำของโรงแรมที่บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 ของอาคารส่วนเดิม ดังนั้นน้ำเสียที่เกิดขึ้น จะถูกรวบรวมลงถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของเดิมที่มีใช้อยู่ในโครงการส่วนเดิม คือ | - ตรวจสอบให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องส้วม-ห้องน้ำของโรงแรมที่บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 ของอาคารส่วนเดิม ซึ่งจะปิดกิจการจนกว่าจะก่อสร้างอาคารส่วนขยายแล้วเสร็จ<br>- ตรวจสอบให้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของเดิมที่มีใช้อยู่ในโครงการส่วนเดิม คือ ระบบบำบัดถังกรอง-เกรอะแบบไร้อากาศ รุ่น PMS-1600 จำนวน 2 ถัง เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา<br>- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาจัดทำร่องระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวม |

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *3.7 การบำบัดน้ำเสีย* (ต่อ) | พักน้ำก่อนนำน้ำบางส่วนมาใช้ประโยชน์ในการรดฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และปล่อยส่วนที่เหลือลงสู่ท่อระบายน้ำธารณะ ส่วนน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างจัดให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องส้วม - ห้องน้ำของโรงแรมที่บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 ของอาคารส่วนเดิม โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงาน 50 คน ซึ่งมีปริมาณประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร จะถูกรวบรวมลงถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของเดิมที่มีใช้อยู่ในโครงการส่วนเดิม จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินแต่อย่างใด | - เป็นระบบบำบัดถังกรอง-เกรอะแบบไร้อากาศ รุ่น PMS-1600 จำนวน 2 ถัง ต่ออนุกรมกัน น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะต่อท่อพีวีซีเพื่อระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ (ไม่มีการนำกลับมาใช้) และเมื่อน้ำผ่านระบบบำบัดเบื้องต้นของโครงการส่วนเดิมแล้วจะถูกรวบรวมไปบำบัดต่อในระบบบำบัดน้ำเสียของเมืองพัทยาต่อไป<br>- จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกรอะเมื่อพบว่ามีตะกอนเต็ม เพื่อคงประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ดีอยู่เสมอ | ลงสู่บ่อพักน้ำก่อนนำน้ำบางส่วนมาใช้ประโยชน์ในการรดฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และปล่อยส่วนที่เหลือลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ |
| *3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม* | - ทางโครงการได้จัดให้มีการขุดดินเป็นร่องระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะขุดเป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะใช้จริงหลังโครงการเปิดดำเนินการ และมีการขุดบ่อดักตะกอนดิน เพื่อให้ตะกอนดินที่น้ำฝนชะปะปนมาตกตะกอนแยกออกจากน้ำ ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อเป็นการป้องกันการตื้นเขินจากท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยมีแนวระบายน้ำและตำแหน่งบ่อดักตะกอนดิน แล้วจึงระบายน้ำใสลงสู่ท่อสาธารณะ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำจะอยู่ในระดับต่ำ | - จัดทำร่องรางระบายน้ำชั่วคราวรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและขุดบ่อดักตะกอนดินที่มีระยะกักพักไม่น้อยกว่า 5 นาที เพื่อให้ตะกอนดินที่น้ำฝนชะปะปนมาตกตะกอนแยกออกจากน้ำก่อนที่จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>- จัดทำบ่อพักน้ำทิ้งเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างที่ไม่มีความสกปรกมาก กลับไปใช้รดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>- ติดต่อประสานให้หน่วยงานเมืองพัทยามาขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะ หากพบว่าอุดตัน | - ตรวจสอบให้มีการจัดทำบ่อพักน้ำทิ้งเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างที่ไม่มีความสกปรกมาก กลับไปใช้รดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง |



จำนวน 20/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย* | - เจ้าของโครงการได้จัดทำแผนงานในการก่อสร้าง ซึ่งมีรายละเอียดของข้อกำหนดในการปฏิบัติงาน ข้อกำหนดในการติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รายละเอียดขั้นตอนการก่อสร้างและระยะเวลาในการดำเนินงานข้อกำหนดในการใช้งานเครื่องจักรกล และการตรวจเช็คสภาพ โดยผู้รับเหมาจะต้องควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามแผนงานดังกล่าวอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะช่วยป้องกันและลดการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานได้ นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่ตลอด 24 ชม. จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยแต่อย่างใด | - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ<br>- จัดทำแนวรั้วเพื่อเป็นการแสดงขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง<br>- ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตรายเช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน<br>- ติดตั้งอุปกรณ์ เครื่องดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย<br>- การเดินสายไฟทุกขั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการจะต้องมีการบำรุงรักษาแผงไฟฟ้า เครื่องมืออุปกรณ์ทุกชนิดให้ใช้งานด้วยความระมัดระวัง รวมถึงการไม่ใช้อุปกรณ์ทุกชนิดเกินขีดจำกัด<br>- จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง ประจำ ณ จุดผ่านเข้า-ออก ตรวจตราในบริเวณทั่วไป<br>- ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือหรือเครื่องทุ่นแรงที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน | - |



จำนวน 21/57 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)* | | - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง | |
| **4. คุณค่าคุณภาพชีวิต**<br>*4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม* | - การพัฒนาโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบในแง่บวกต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยผลกระทบต่อสภาพสังคมนั้นจะเป็นการลดปัญหาภาวะการว่างงาน ซึ่งเป็นสาเหตุสำคัญที่ทำให้เกิดปัญหาสังคมอื่น ๆ ตามมาไม่ว่าจะเป็นปัญหาการลักขโมย ปัญหาสภาพจิตเสื่อม โทรม ปัญหาอาชญากรรม เป็นต้น และยังช่วยให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น เป็นการเพิ่มโอกาสทางการศึกษาให้แก่บุตรหลานผู้ใช้แรงงาน เพื่อให้สามารถยกระดับสภาพความเป็นอยู่ในอนาคตได้ ส่วนผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ คาดว่าการจ้างงานของโครงการจะทำให้เกิดการกระจายรายได้สู่ภาคการค้าและบริการต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งเป็นการกระตุ้นภาวะการซื้อขายในภาคอุตสาหกรรมการค้าอุปกรณ์ก่อสร้างและวัสดุตกแต่งอาคาร ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ | - ระมัดระวังและดูแลความประพฤติของคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาอาชญากรรมต่าง ๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด<br>- ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในและรอบโครงการอย่างเพียงพอ เพื่อจัดการดูแลความสงบเรียบร้อยของคนงาน | - |



จำนวน 22/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)* | - ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีผู้ได้รับผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยใน 2 กลุ่ม คือ กลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ และกลุ่มผู้พักอาศัยในพื้นที่ใกล้เคียง โดยเจ้าของโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างจะกำหนดนโยบายเรื่องความปลอดภัยไว้ในแผนงานก่อสร้างอย่างชัดเจนและกำหนดขั้นตอนและวิธีการทำงานเพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะช่วยป้องกันการเกิดผลกระทบที่อาจเกิดต่อคนงานและประชาชนบริเวณใกล้เคียงได้ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการสาธารณสุขนั้น อยู่ในระดับต่ำ | - กำหนดให้มีการทำงานเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08.00-17.00 น.)<br>- จัดแบ่งเขตและกำหนดพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งจัดทำแนวรั้วล้อมพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน<br>- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้าออกของรถ<br>- ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด<br>- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง (ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู) ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ เป็นต้น<br>- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน | - |



จำนวน 26/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)* (ต่อ) | | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย<br>- จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล, รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง<br>- มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมสำหรับทิ้งเศษวัสดุต่างๆ จากที่สูงกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างไปทำอันตรายต่อประชาชนและบ้านเรือนที่อยู่รอบโครงการ<br>- จัดอบรมคนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ<br>- บังคับให้คนงานที่ทำงานก่อสร้างแต่งกายให้รัดกุม | |
| *4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี* | - ไม่มีผลกระทบต่อแหล่งท่องเที่ยวทางประวัติศาสตร์และโบราณสถานแต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ศึกษาไม่มีโบราณสถาน โบราณวัตถุหรือสิ่งปลูกสร้างที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์และโบราณคดี | - ก่อสร้างรั้วล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- จัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนแยกกับบริเวณเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน | - |
| *4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว* | - การพัฒนาโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อประวัติศาสตร์และแหล่งโบราณคดี เนื่องจากบริเวณที่ตั้งโครงการและบริเวณพื้นที่ศึกษาโดยรอบเป็นย่าน | - จัดสร้างรั้วชั่วคราวรอบบริเวณสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร จากพื้นดิน โดยทำรั้วดังกล่าวด้วยโครงไม้หรือ โลหะบุด้วยแผ่นสังกะสีสีเขียว เป็นรั้วทึบมั่นคงแข็งแรง มีประตูเปิดปิด และป้อมยามบริเวณที่เหมาะสม (ในระหว่างการปรับปรุงอาคารจะหยุดการประกอบกิจการ | - |

จำนวน 24/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 1** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ)* | โรงแรม การค้า และสถานบันเทิง และเป็นพื้นที่ที่ถูกกำหนดให้เป็นย่านพาณิชยกรรมตามผังเมืองรวมเมืองพัทยาไม่มีแหล่งประวัติศาสตร์ และโบราณคดีที่สำคัญแต่อย่างใด มีเพียงศาสนสถานที่ใกล้เคียง 1 แห่ง คือ วัดชัยมงคล อยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 900 เมตร โดยมีบ้านพักอาศัย โรงแรม และร้านค้าคั่นอยู่ จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างและเปิดดำเนินโครงการ | ชั่วคราวจนกว่าการก่อสร้างและตกแต่งอาคารจะแล้วเสร็จทั้งหมด) ขึงผ้าใบปิดล้อม หรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของนั่งร้านนั้นจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง<br>- จัดระเบียบการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้มีความเรียบร้อย เป็นหมวดหมู่สะดวกต่อการหยิบใช้งาน และการทำความสะอาด | |

**หมายเหตุ** : ผู้รับผิดชอบ ; บริษัท อำมาต้าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง



จำนวน 35/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ในระยะดำเนินการ

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ** | | | |
| *1.1 สภาพภูมิประเทศ* | - เนื่องจากพื้นที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบเป็นย่านการค้า ชุมชน โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวมและสถานบันเทิง ประกอบกับโครงการเดิมประกอบกิจการโรงแรมอยู่ก่อนแล้ว และโครงการส่วนขยายปลูกสร้างบนพื้นที่ส่วนหนึ่งของโครงการเดิม เมื่อเปรียบเทียบกับอาคารที่อยู่โดยรอบของโครงการ จึงพบว่าอาคารของโครงการจึงไม่มีความโดดเด่นหรือความแตกต่างแต่อย่างใด และเมื่อก่อสร้างโครงการเสร็จจะทำความสะอาดพื้นที่ และปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารต่าง ๆ เพื่อให้เกิดความสวยงามและร่มรื่น ดังนั้น การดำเนินโครงการนี้จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะสภาพภูมิประเทศโดยรวมแต่อย่างใด | - | - |
| *1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา* | - การเปิดดำเนินโครงการเพื่อการพักอาศัยไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยาทั้งในด้านฤดูกาล ความชื้นสัมพัทธ์และปริมาณน้ำฝนในภาพรวมแต่อย่างใด แต่อาจจะทำให้ระดับความร้อนหรืออุณหภูมิของบรรยากาศในบริเวณใกล้เคียงสูงขึ้น เนื่องจากการใช้งานเครื่องปรับอากาศ และความสูงของอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบในด้านการบดบังทิศทางลมและแสงแดดต่อพื้นที่บริเวณใกล้เคียงได้ แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ | - ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความร่มรื่นและสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยดูดซับปริมาณความร้อน<br>- ติดตั้งม่านหรือวัสดุป้องกันแสงแดด เพื่อลดค่าปริมาณความร้อนจากรังสีความร้อนของดวงอาทิตย์ที่แผ่เข้ามาในห้องพัก<br>- ใช้พัดลมแทนเครื่องปรับอากาศในวันที่อากาศมีอุณหภูมิไม่สูงมากนัก | - |

จำนวน 26/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *1.3 คุณภาพอากาศ ระดับเสียง*<br>● คุณภาพอากาศ | - การประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในช่วงดำเนินการจะพิจารณาใน 2 ส่วน คือ ผลกระทบจากการดำเนินโครงการต่อคุณภาพอากาศโดยรอบ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบใด ๆ เนื่องจากเป็นอาคารเพื่อการพักผ่อนตากอากาศเท่านั้นไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้เกิดมลสารต่าง ๆ และฝุ่นละอองปนเปื้อนในบรรยากาศอย่างมีนัยสำคัญ ส่วนผลกระทบด้านคุณภาพอากาศภายนอกต่อผู้พักอาศัยคาดว่าจะไม่มีผลกระทบเช่นกัน เนื่องจากได้ออกแบบให้มีการระบายอากาศที่ดีด้วยเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนทั้งโครงการ ซึ่งโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาทำการการติดตั้งติดตั้งเครื่องปรับอากาศและพัดลมดูดอากาศให้ถูกต้อง เพื่อให้เกิดการหมุนเวียนอากาศระหว่างพื้นที่ภายในอาคาร กับพื้นที่ภายนอกอาคารได้อย่างเหมาะสม | - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ<br>- กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง | - ตรวจสอบให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง |



จำนวน 27 | 54 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| ● ระดับเสียง | - การดำเนินโครงการเป็นไปในลักษณะสถานที่พักผ่อนตากอากาศที่ผู้ประกอบการเน้นให้เป็นสถานที่พักผ่อนและพักอาศัยเพียงอย่างเดียว มิได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนและนักท่องเที่ยวทั้งที่เข้ามาพักอาศัยหรือประชาชนบริเวณโดยรอบแต่อย่างใด | - | - |
| *1.4 ความสั่นสะเทือน* | - เนื่องจากลักษณะของโครงการซึ่งดำเนินการในลักษณะของสถานที่พักผ่อนตากอากาศที่ผู้ประกอบการเน้นให้เป็นสถานที่พักผ่อนตากอากาศเพียงอย่างเดียว มิได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนต่อชุมชนและนักท่องเที่ยวที่เข้าพักอาศัยในโครงการส่วนเดิมหรือนักท่องเที่ยวที่มาพักผ่อนตากอากาศที่อยู่ใกล้เคียงและประชาชนที่อาศัยโดยรอบแต่อย่างใด | - | - |
| *1.5 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐาน* | - ไม่มีผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐานเนื่องจากการเปิดดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบหรือก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐานอย่างมีนัยสำคัญ | - | - |



จำนวน 28/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *1.6 แผ่นดินไหว* | - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขต 1 มีความรุนแรง 3-4 เมอร์คัลลี่ มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายน้อยถึงปานกลาง โดยสิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหายได้ | - ทางโครงการมีมาตรการในการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างใช้วิธีดำเนินการตามหลักการทางด้านวิศวกรรมและทฤษฎีงานก่อสร้าง โดยยึดถือและปฏิบัติตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร กฎกระทรวง ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2522 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องหรือประกาศใช้เพิ่มเติมภายหลัง จึงคาดว่าผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่อโครงการอยู่ในระดับต่ำ | - |
| *1.7 ทรัพยากรดิน* | - เนื่องจากเป็นการดำเนินโครงการอาคารสำหรับพักผ่อนตากอากาศไม่มีกิจกรรมใดหรือการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินโดยตรงในอันที่จะส่งผลกระทบต่อลักษณะโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดินแต่อย่างใด นอกจากนี้โครงการยังปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่โครงการในส่วนที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อจัดเป็นพื้นที่สีเขียว ถือเป็นการปกคลุมผิวดินช่วยป้องกันการชะล้างผิวหน้าดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียง จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดิน | - | - |



จำนวน 29/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *1.8 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ* | - โครงการใช้น้ำประปา จากการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาพัทยา-นาเกลือเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก โดยที่ไม่ได้นำน้ำจากแหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียงมาใช้ประโยชน์ในโครงการ และไม่ได้ใช้แหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียงเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการโดยตรง โดยน้ำเสียของโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ เพื่อรวบรวมไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินทั้งในด้านปริมาณและคุณภาพแต่อย่างใด | - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และทำการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุก ๆ 6 เดือน<br>- ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้น้ำเสียระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | - |
| *1.9 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ* | - โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลักโดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะของเมืองพัทยา เพื่อรวบรวมไปบำบัดในระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา โดยมิได้ปล่อยให้ไหลซึมลงสู่ใต้ดิน จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใด ๆ ต่อแหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ | - | - |



จำนวน 30/57 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ**<br>*2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)* | - บริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีการพัฒนาและใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อปลูกสร้างสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ทั้งร้านค้า โรงแรม และสถานบันเทิงจนเกือบเต็มพื้นที่ เนื่องจากพัทยาเป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศ ดังนั้น ภายในเขตพัทยาแทบไม่มีพื้นที่ที่มีสภาพสมบูรณ์ทางธรรมชาติหลงเหลืออยู่ มีเพียงเขาทัพพระยา (เขาพัทยา) ที่อยู่ห่างจากพื้นที่ตั้งโครงการไปทางทิศตะวันตกของโครงการไปประมาณ 350 เมตร ที่ยังคงมีสภาพพื้นที่ป่าอยู่บ้าง อย่างไรก็ตาม การดำเนินกิจการของโครงการ เป็นไปเพื่อให้ผู้มาอยู่อาศัยได้พักผ่อนตากอากาศ มิได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อเขาทัพพระยาแต่อย่างใด จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการฯ จะไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด | - ปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ว่างเพื่อให้เป็นพื้นที่สีเขียว และการพักผ่อนและนันทนาการของผู้มาพักอาศัย | - |
| *2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)* | - ในระยะดำเนินการไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำผิวดินมาใช้ประโยชน์ น้ำทิ้งที่เกิดจากกิจกรรมภายในอาคารทั้งหมด จะถูกบำบัดจนมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาด้านหน้าโครงการเพื่อรวบรวมไปบำบัดต่อยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา จึงคาดว่าการดำเนินโครงการ | - ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา ควบคุมมิให้มีการระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบน้ำเสียของโครงการ | - |

จำนวน 31/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)* **(ต่อ)** | จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำแต่อย่างใด | | |
| **3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** | | | |
| *3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน* | - เนื่องจากการขยายโครงการ อยู่บนพื้นที่โครงการส่วนเดิม และยังคงใช้ประโยชน์อาคารเพื่อประกอบการโรงแรมเช่นเดิม จึงไม่ขัดกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินกับพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด รวมทั้งเป็นการส่งเสริมการเป็นเมืองท่องเที่ยวของพัทยาเนื่องจากการขยายโครงการทำให้สามารถรองรับนักท่องเที่ยวได้มากขึ้น | - | - |
| *3.2 การคมนาคมขนส่ง* | - ทางโครงการได้จัดให้มีระบบการจราจรภายในโครงการ : โดยมีทาง เข้า-ออก บริเวณด้านหน้าโครงการเพียงจุดเดียว ซึ่งมีความกว้างของทางเข้า - ออก ประมาณ 6.2 เมตร สำหรับลักษณะของพื้นถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้างประมาณ 6 - 7 เมตร (ขาเข้าและขาออก) เพื่อใช้เป็นเส้นทางเดินรถภายในอาคาร ซึ่งรถสามารถสัญจรเข้าและออกได้โดยไม่มีจุดที่รถวิ่งตัดกัน และบริเวณพื้นถนนจัดให้มีสัญลักษณ์บอกทิศทางการเดินรถไว้อย่างชัดเจน ดังนั้นจึงคาดกว่าจะมีความเพียงพอในด้านความปลอดภัยสำหรับการจราจรภายในโครงการ | - จัดให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่มาคอยดูแลอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการบริเวณ ที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เพื่อให้สัญญาณจราจรและอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการรวมถึงเพื่อลดปัญหาการตัดกระแสจราจร ซึ่งจะเป็นการลดอุบัติเหตุต่อประชาชนที่ร่วมใช้เส้นทาง<br>- จัดระบบการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการสำหรับรถที่จะเข้า-ออกโครงการ โดยติดตั้งป้ายเตือนชะลอความเร็วไว้บริเวณทางเข้า-ออกหน้าโครงการที่จะเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ เพื่อให้ผู้ขับขี่ที่จะออกจากโครงการหยุดดูรถบนถนนสายหลักก่อนแล้วจึงค่อย | - ตรวจสอบให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณแนวขอบเขตที่ดินโครงการที่ถอยร่นมาประมาณ 1 เมตร จากทางเดินเท้าริมถนนพระตำหนักที่อยู่ติดกับด้านหน้าโครงการบริเวณที่จอดรถ (ดังรูปที่ 1)<br><br>จำนวน 32/57 หน้า<br>ลงชื่อ ผู้รับรอง |

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)* | - ปริมาณจราจรบนถนน 6 สายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินโครงการ คือ ถนนเฉลิมพระเกียรติ (รถแล่นมาจากถนนพัทยาใต้) ถนนพัทยาสาย 2 ถนนพระตำหนัก (ถนนด้านหน้าโครงการ) ถนนเฉลิมพระเกียรติ (รถแล่นมาจากถนนเลียบชายหาดอ่าวพัทยา) และถนนพระตำหนัก (ถนนขึ้นเขาทัพพระยา) พบว่า สภาพการจราจรบริเวณถนนเฉลิมพระเกียรติ (รถแล่นมาจากถนนพัทยาใต้)ถนนพระตำหนัก (ถนนด้านหน้าโครงการ) และถนนเฉลิมพระเกียรติ (รถแล่นมาจากถนนเลียบชายหาดอ่าวพัทยา) มีความคล่องตัวดีมาก สำหรับถนนพระตำหนัก (ถนนขึ้นเขาทัพพระยา) มีความคล่องตัวดี ส่วนถนนพัทยาสาย 2 มีความคล่องตัวพอใช้ และถนนทัพพระยา มีความคล่องตัวแย่มาก พบว่า มีปริมาณการจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ถนนสายต่างๆ ดังกล่าวยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นดังกล่าวได้ จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อการคมนาคมในระดับที่ต่ำ | เคลื่อนรถเมื่อเห็นว่าปลอดภัย เพื่อช่วยลดการเกิดอุบัติเหตุ<br>- ติดป้ายแนะนำทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ บริเวณถนนสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย<br>- จัดให้มีแนวระยะถอยร่นประมาณ 1 เมตร จากทางเดินเท้าริมถนนพระตำหนัก (กว้างประมาณ 1.5 เมตร) ที่อยู่ติดกับด้านหน้าโครงการบริเวณที่จอดรถ (ดังรูปที่ 1) โดยจัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณแนวขอบเขตที่ดินโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้สัญจรไปมาด้านหน้าโครงการ เนื่องจากบริเวณนี้ไม่มีรั้วโครงการ | - |



จำนวน 33/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *3.3 การใช้น้ำ* | - ในระยะเปิดดำเนินการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาพัทยา-นาเกลือ ซึ่งสามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ | - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด<br>- ดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด<br>- พิจารณาเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ | - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการเพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบทำการซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน |
| *3.4 การใช้ไฟฟ้า* | - ในช่วงดำเนินการ ทางโครงการจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาทั้งหมด ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ได้รับผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าและก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม | - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้าปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ | - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการและรีบทำการแก้ไขหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน |
| *3.5 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล* | - ปริมาณขยะทั่วไปของโครงการเท่ากับ 0.41 ลบ.ม./วัน ขยะอันตรายเท่ากับ 0.94 กก./วัน โครงการได้กำหนดมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบจากมูลฝอยภายในโครงการไว้เป็นอย่างดี ป้องกันการเกิดปัญหาขยะตกค้างเกิดการเน่าเหม็น ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนและภาพที่ไม่น่ามองสำหรับผู้พักอาศัย ดังนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่มีผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย ดังนั้นคาดว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลต่อชุมชนในระดับต่ำ | - จัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สวมด้วยถุงดำ วางไว้บริเวณห้องน้ำ และบริเวณห้องพักด้านนอก ส่วนห้องอาหาร จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ไว้ภายในห้องครัว โดยสวมด้วยถุงดำชนิดหนาเพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะขยะ และส่วนสำนักงานจัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง เป็นถังขยะเปียก 1 ถัง และถังขยะแห้ง 2 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ว่างภายในสำนักงาน รวมถึงพื้นที่ส่วนกลาง จัดให้มีถังขยะขนาด 30 ลิตรวางไว้บริเวณด้านหน้าลิฟท์ และโถงทางเดิน | - ป้องกันไม่ให้มีขยะตกค้างในห้องพักขยะและทำความสะอาดห้องพักขยะรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค<br>- ตรวจสอบให้มีการสวมถุงดำรองถังขยะทุกใบเพื่อป้องกันน้ำชะขยะ<br>- ตรวจสอบให้มีการนำน้ำล้างห้องพักขยะไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ |



จำนวน 3A/57 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)* | | - จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวม ปริมาตรกักเก็บ 6.75 ลบ.ม. มีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันแมลงวันและหนูเข้าไปยังห้องพักขยะรวม<br>- ทำความสะอาดบริเวณห้องพักขยะรวมของโครงการทุกวัน วันละ 1 ครั้ง<br>- แบ่งสัดส่วนในห้องพักขยะรวมเป็นส่วนขยะเปียกขยะแห้งและตั้งถังขยะขนาด 240 ลิตร ไว้ในส่วนห้องพักขยะแห้ง ไว้รองรับขยะอันตรายเพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการเก็บขนขยะมูลฝอยของสำนักงานเมืองพัทยา ทั้งนี้ ขยะอันตรายทางโครงการจะดำเนินการติดต่อให้บริษัทที่ประกอบกิจการรับกำจัดขยะมูลฝอยอันตรายที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมมารับไปกำจัด<br>- ประสานงานให้เมืองพัทยามาสูบสิ่งปฏิกูลไปกำจัด 1 ปี/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง ซึ่งคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบด้านการจัดการสิ่งปฏิกูลต่อพื้นที่ใกล้เคียง | |
| *3.6 การบำบัดน้ำเสีย* | - น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งในโครงการส่วนเดิม และ โครงการส่วนขยายจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย และบำบัดด้วยกระบวนการบำบัดชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Fixed-Film Aeration) (ดังรูปที่ 2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายสู่ท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา | - จัดเจ้าหน้าที่ช่างคอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ<br>- ขออนุญาตใช้บริการบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาเพื่อส่งน้ำเสียของโครงการไปบำบัดขั้นที่สองอีกครั้ง | - ตรวจสอบให้เจ้าหน้าที่ช่างคอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอด้วยความถี่อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง |





จำนวน 35/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)* | โดยมีคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์น้ำทิ้งที่ระบายออกจากโรงแรมประเภท ข (จำนวนห้องพักตั้งแต่ 61-200 ห้อง) สำหรับโรงแรม โดยระบบบำบัดน้ำเสียได้รับการออกแบบให้อยู่ในเกณฑ์ค่าออกแบบที่เหมาะสมตามแนวทางของ สผ. จนมีค่าบีโอดี (BOD) และปริมาณตะกอนแขวนลอย (SS) ที่ได้มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และ 40 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ จึงสามารรับน้ำเสียจากโครงการ ไปบำบัดได้ จึงเห็นได้ว่าโครงการมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาเป็นระบบที่มีศักยภาพสูงสามารถรองรับและบำบัดน้ำเสียจากโครงการได้ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียจะมีอยู่ในระดับต่ำ | - กำหนดข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ดังนี้<br>● ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคที่มีคุณสมบัติเป็นด่างในปริมาณเท่าที่จำเป็น<br>● ไม่ทิ้งวัสดุแปลกปลอมลงในส้วมและท่อระบายน้ำ | |
| *3.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม* | - จะเห็นได้ว่าหลังจากมีการพัฒนาโครงการ จะต้องควบคุมให้อัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการฯ มีค่าไม่เกินกว่าอัตราการไหลสูงสุดก่อนที่จะมีโครงการฯ ซึ่งเท่ากับ 0.07 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที (4.17 ลูกบาศก์เมตรต่อนาที) ซึ่งโครงการได้จัดเตรียมออกแบบบ่อหน่วงน้ำขนาด 21.12 ลูกบาศก์เมตร (กว้าง x ยาว x ความลึกน้ำ เท่ากับ 2.4 x 4.4 x 2.0 ม.$^3$) จำนวน 1 บ่อ ซึ่งเพียงพอที่จะรองรับ | - จัดให้มีระบบระบายน้ำชนิดท่อแยก เพื่อไม่ให้เกิดการปนเปื้อนด้านคุณภาพน้ำ<br>- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำความจุ 21.12 ลบ.ม. สำหรับรองรับน้ำฝนในพื้นที่โครงการ และทยอยสูบระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้วยอัตรา 4 ลบ.ม./นาที<br>- จัดให้มีการตรวจตราบริเวณตะแกรงดักขยะ ภายในบ่อพักน้ำสุดท้าย ไม่ให้มีเศษขยะหรือถุงพลาสติกเหลือค้างอยู่ | - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบระบายน้ำฝน ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน (เฉพาะช่วงหน้าฝน) |

จำนวน 36/57 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *3.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)* | ปริมาณน้ำฝนไหลบ่าบริเวณพื้นที่โครงการฯ และจะทำการสูบระบายด้วยเครื่องสูบน้ำชนิด Submersible Pump ด้วยอัตราการสูบเท่ากับ 4.00 ลูกบาศก์เมตรต่อนาที (0.067 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการไหลก่อนที่จะมีการพัฒนาโครงการฯ | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบระบบระบายน้ำเสียของโครงการ เมื่อพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที<br>- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ซึ่งมีคุณภาพผ่านเกณฑ์มาตรฐานแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดพื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ ล้างห้องพักขยะ และถนนภายในโครงการปริมาณ 5.22 ลบ.ม./วัน (ร้อยละ 6 ของปริมาณน้ำทิ้งทั้งหมด) ทำให้ลดปริมาณน้ำทิ้งที่ต้องระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำทิ้งของเมืองพัทยาเหลือ 81.99 ลบ.ม./วัน (ร้อยละ 94 ของปริมาณน้ำทิ้งทั้งหมด) | |
| *3.8 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย* | - อาคารมีความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 22.60 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 6,726.77 ตร.ม. (ไม่รวมพื้นที่จอดรถและทางเดินรถ) โครงการจึงจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่แต่มิใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ การจัดระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารของโครงการจะพิจารณาจากประเภทและขนาดของโครงการเปรียบเทียบกับข้อกำหนดของกฎหมายตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จึงคาด | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ โดยพิจารณาความสอดคล้องและความเพียงพอตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (ดังรูปที่ 4 ถึง 12) และจัดเตรียมแผนงานต่าง ๆ ในการป้องกันอัคคีภัยสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งถือได้ว่ามีศักยภาพสามารถบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้นได้ และบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีหน่วยงานด้านการบรรเทาสาธารณภัยที่มีจำนวนบุคลากรและอุปกรณ์ดับเพลิงครบ | - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการแต่ละหลัง ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม |

จำนวน 37/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *3.8 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย* (ต่อ) | ว่าการดำเนินโครงการจะมีผลกระทบด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในระดับต่ำ | ครัน ซึ่งสามารถปฏิบัติงานได้อย่างทันท่วงทีในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในโครงการ<br>- ปรับแบบบันไดหนีไฟของอาคารส่วนเดิม จำนวน 2 แห่ง ในส่วนของบันไดลิง จากเดิมที่เชื่อมต่อจากชั้นที่ 2 ลงมาถึงพื้นชั้นล่าง ให้เป็นบันไดถาวรทอดต่อเนื่องลงมาถึงพื้นชั้นล่างของโครงการ (รูปที่ 13) เช่นเดียวกับบันไดหนีไฟของโครงการส่วนขยาย<br>- จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยเพิ่มเติมจากที่กฎหมายกำหนดสำหรับอาคารขนาดใหญ่ เพื่อเป็นการป้องกันอัคคีภัยของโครงการก่อนที่รถดับเพลิงจะเข้ามาอำนวยการดับเพลิงให้กับโครงการ ดังนี้<br>(1) จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 30 นาที พร้อมกับจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนที่ไว้ในโครงการขนาด 750 แกลลอนต่อนาที ที่ความดัน 100 เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงที่ต้องการเท่ากับ 85.18 ลบ.ม. ดังแสดงรายการคำนวณในภาคผนวก ข เก็บไว้ในถังสำรองน้ำดับเพลิงขนาด 100 ลบ.ม. ที่จะติดตั้งเพิ่มเติม (รูปที่ 4)<br>(2) ติดตั้งตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) และ HOSE VALVE ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว ไว้ในทุกชั้นของอาคาร (ดังรูปที่ 4 ถึง รูปที่ 10) | จำนวน 38/57 หน้า<br>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง |

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *3.8 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย* (ต่อ) | | (3) ติดตั้งท่อยืน จำนวน 2 ท่อ เชื่อมต่อเข้ากับตู้ดับเพลิง, HOSE VALVE และหัวรับน้ำดับเพลิง<br>(4) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection : FDC) ไว้บริเวณมุมอาคารด้านหน้าทางทิศตะวันออก (ดังรูปที่ 4)<br>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ ด้วยความถี่ 1 เดือน/ครั้ง<br>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่าง ๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ<br>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดี<br>- กำหนดแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยและแผนการอพยพคนกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินในโครงการ (จุดรวมคนของโครงการ แสดงดังรูปที่ 14)<br>- ประสานงานขอความร่วมมือจากหน่วยงานของรัฐเพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน<br>- ซ้อมหนีไฟเพื่อเตรียมความพร้อมของบุคลากรและผู้พักอาศัยในโครงการเป็นประจำ 1 ปี / ครั้ง<br>- จัดให้มีคู่มือความปลอดภัยและข้อควรปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้สำหรับผู้พักอาศัย<br>- จัดให้มีแผนการใช้ การเก็บรักษา และการมีไว้ในครอบครองของสิ่งที่ทำให้เกิดอัคคีภัยได้ง่าย | จำนวน 39/57 หน้า<br>ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง |

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4. คุณค่าคุณภาพชีวิต**<br>*4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ* | - การเปิดดำเนินโครงการจะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาใช้บริการภายในโครงการมากขึ้น ซึ่งจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของกระแสเงินตราในระบบเศรษฐกิจในภาพรวม เกิดการจ้างแรงงานแบบประจำเพื่อทำงานในโครงการเพิ่มขึ้น ช่วยลดปัญหาการว่างงาน และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ประกอบกับที่ตั้งของโครงการเป็นท้องที่ที่มีความพร้อมในระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ และมีความเหมาะสมสำหรับเป็นที่ตั้งของสถานที่พักตากอากาศ เนื่องจากอยู่ไม่ไกลจากชายหาดพัทยา (ประมาณ 460 เมตร) มีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกสบาย จึงคาดว่าการขยายโครงการจะมีส่วนช่วยสนับสนุนการท่องเที่ยวของเมืองพัทยา และส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในภาพรวมของประเทศ | | |
| *4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)* | - ภายในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ มีโรงพยาบาลกรุงเทพ-พัทยาและโรงพยาบาลพัทยาเมโมเรียล และคลีนิกเอกชนอีกหลายแห่ง ซึ่งคาดว่าหากมีการเปิดดำเนินโครงการจะไม่มีผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความต้องการบริการทางการแพทย์แต่อย่างใด | - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย เพื่อความสะอาดและถูกสุขอนามัย กำชับให้มีการทำความสะอาดบริเวณห้องพักขยะรวมของโครงการอาทิตย์ละครั้ง หลังจากเมืองพัทยาเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรค | - ตรวจสอบการทำงานของระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ของอาคารในด้านการบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและการจัดการขยะมูลฝอยตามรายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบที่กล่าวถึงแล้วในแต่ละหัวข้อ |



จำนวน A0157 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

**ตารางที่ 2** (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี* | - ไม่มีผลกระทบต่อแหล่งท่องเที่ยวทางประวัติศาสตร์และโบราณสถานแต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณพื้นที่ศึกษาไม่มีโบราณสถาน โบราณวัตถุหรือสิ่งก่อสร้างที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์และโบราณคดี | - | - |
| *4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว* | - บริเวณที่ตั้งโครงการและบริเวณพื้นที่ศึกษาโดยรอบเป็นย่านโรงแรม การค้า และสถานบันเทิง และเป็นพื้นที่ที่ถูกกำหนดให้เป็นย่านพาณิชยกรรมตามผังเมืองรวมเมืองพัทยาไม่มีแหล่งประวัติศาสตร์ และโบราณคดีที่สำคัญแต่อย่างใด มีเพียงศาสนสถานที่ใกล้เคียง 1 แห่ง คือ วัดชัยมงคล อยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 900 เมตร โดยมีบ้านพักอาศัย โรงแรม และร้านค้าคั่นอยู่ จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างและเปิดดำเนินโครงการ | - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 476.95 ตร.ม. (รูปที่ 15) โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด ซึ่งเมื่อคิดเป็นสัดส่วนต่อพื้นที่โครงการทั้งหมดเท่ากับร้อยละ 16.29 หรือประมาณ 1.5 ตร.ม. ต่อจำนวนประชากรภายในโครงการ 1 คน เพื่อความร่มรื่นและทัศนียภาพที่ดี<br>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนขนาดพื้นที่ 439.41 ตาราง-เมตร (129 ต้น) คิดเป็นร้อยละ 15.02 ของพื้นที่ดินทั้งหมดของโครงการ หรือ ร้อยละ 53.44 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมาย ซึ่งสามารถดูดซับความร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศได้ร้อยละ 61.82<br>- เลือกปลูกต้นไม้ที่มีการสังเคราะห์แสงสุทธิสูง ๆ เพื่อเพิ่มอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความร่มรื่นสวยงามอยู่เสมอ | - |

**หมายเหตุ** : ผู้รับผิดชอบ ; บริษัท อำมาต๊าส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

จำนวน A1/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

**ตารางที่ 3** มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์ | ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท) | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| **1. น้ำทิ้งจากโครงการ**<br>1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง<br>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)<br>- ค่าบีโอดี (BOD)<br>- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) | - น้ำเสียก่อนและหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียตำแหน่งละ 1 จุด (รวม 2 จุด) | - ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods | - 1 เดือนต่อ 1 ครั้ง | - ประมาณ 2,000 บาท ต่อ 1 ตัวอย่าง | - เจ้าของโครงการ |
| **2. ระบบระบายน้ำ** | - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบระบายน้ำฝน | - | - 1 เดือนต่อ 1 ครั้ง (เฉพาะช่วงหน้าฝน) | - | - เจ้าของโครงการ |
| **3. การจัดการมูลฝอยภายในโครงการ**<br>- ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในถังขยะภายในโครงการ<br>- การทำความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | - บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | - | - 1 สัปดาห์/ครั้ง | - | - เจ้าของโครงการ |
| **4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย**<br>- ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ | - บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น | - ตามวิธีมาตรฐานการตรวจสอบเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ | - 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง) | - | - เจ้าของโครงการ |
| **4. น้ำใช้**<br>- การแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของท่อประปา | - เส้นท่อประปาของโครงการ | - | - 1 เดือน/ครั้ง | - | - เจ้าของโครงการ |
| **5. การใช้ไฟฟ้า**<br>- การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและระบบการเดินสายไฟฟ้าของอาคาร | - ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ | - | - 1 เดือน/ครั้ง | - | - เจ้าของโครงการ |



จำนวน 42/52 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง




รูปที่ 1 ผังการจัดระยะร่นจากแนวเขตที่ดินโครงการเพื่อปลูกต้นไม้


บริษัท บูรณสาส์ แอนด์ แอร์โซซิเอทส์ จำกัด
๑๑๘/๓ ชั้นสามนานิมิต ถนนรามคำแหง
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ 641-6100-2 โทรสาร 641-6101
E-mail : boonvese@yahoo.com


รายการแก้ไข

โครงการ
อาคารโรงแรม 7 ชั้น
THE CHAMP PATTAYA HOTEL

ที่ตั้งโครงการ
501 หมู่ 10 ถนนทะเลสำหนัก
ตำบลเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
Amerdeco Corporation Co.,Ltd

สถาปนิก
ดร.สมบูรณ์ เวชสุนทรเทพ วส.ม.363
ทนาย ใจจักร์ ภส.ม.6305
วรพจน์ มีสุข ภส.ม.6242

วิศวกรโครงสร้าง
วีรนันท์ บัญชาคม วส.1485

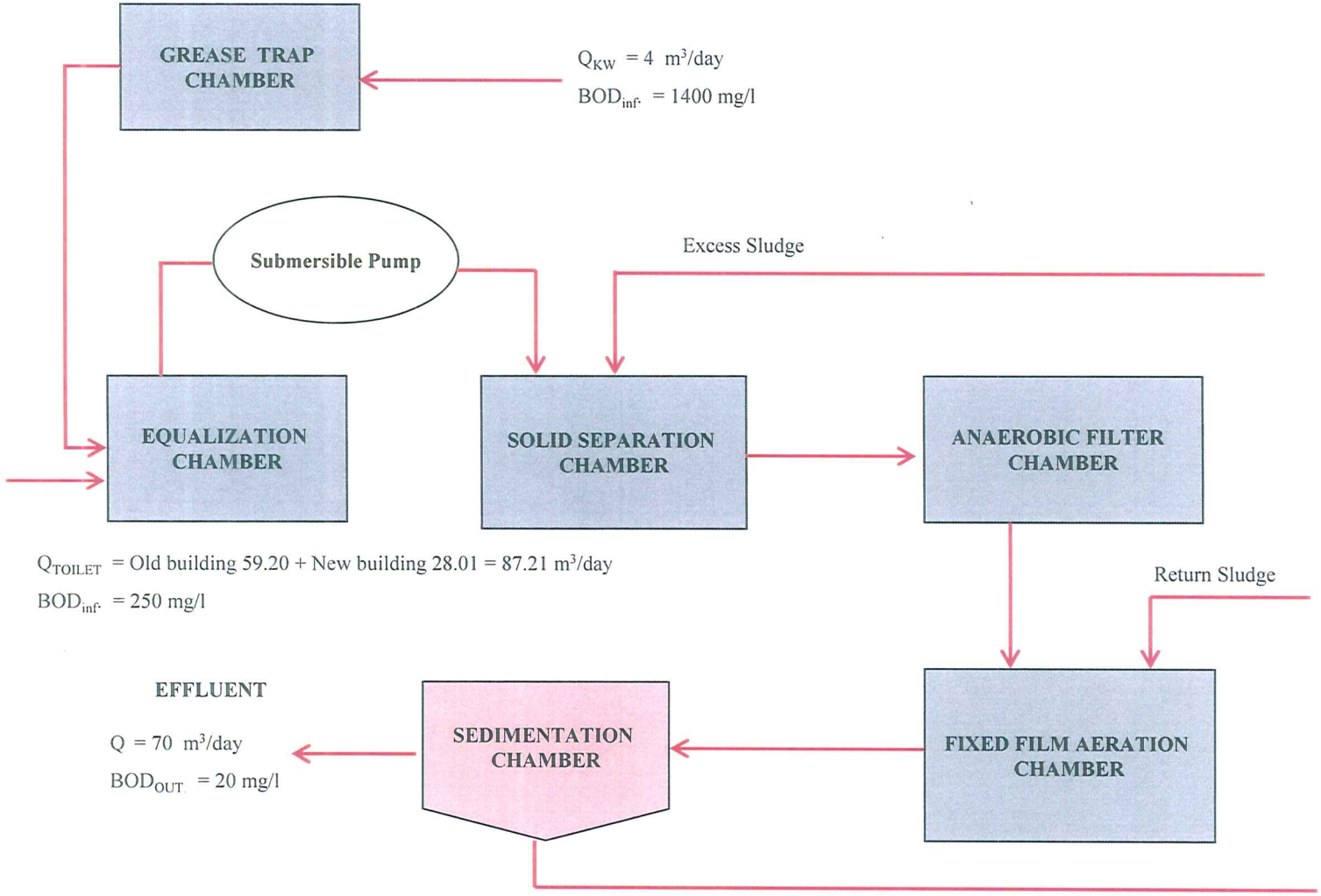
วิศวกรไฟฟ้า
ไสยเดช เทพมาน สก.3997

วิศวกรสุขาภิบาล
เสน่า เสนีวงศ์ณ สก.2600

วิศวกรเครื่องกล
เสน่า เสนีวงศ์ณ สก.2600

แบบแสดง
ผังบริเวณ
แผนที่โดยสังเขป

มาตราส่วน 1:25
วันที่ 15-08-2007
เอกสารจาก แผ่นที่
AL-01



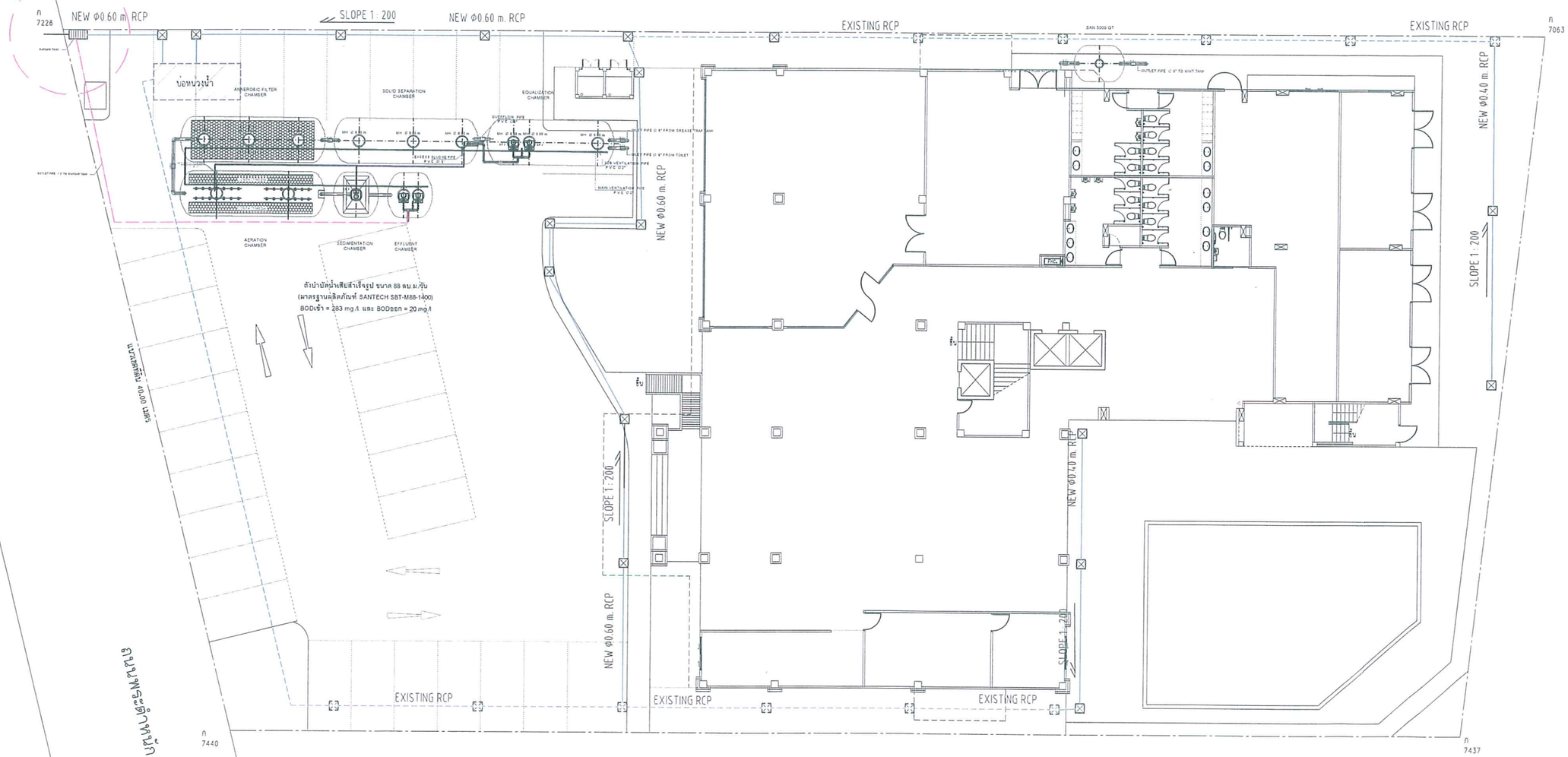

**รูปที่ 2** แผนผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ





จำนวน 44 /รฐ หน้า
ถึงชื่อ ..... ผู้รับรอง

จุดที่โครงการระบายน้ำทิ้งลงสู่
ท่อรวบรวมน้ำทิ้งของเมืองพัทยา




สัญลักษณ์

- ----- แนวท่อระบายน้ำฝน
- ----- แนวท่อระบายน้ำทิ้ง
- [ ] บ่อหน่วงน้ำ

ผังบริเวณ 1 : 250

รูปที่ 3 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ ระบบระบายน้ำทิ้งและน้ำฝนของโครงการ

Y:\BACK-\EIA-2007\EIA-062\ระบบบำบัดน้ำเสีย


บริษัท บูรณะเวสส์ แอนด์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด
610/3 ซ.เล่นาบิดมุก ถนนพหลโยธิน
แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ 941-8100-2 โทรสาร 941-8101
E-mail : boonvess@yahoo.com


รายการแก้ไข

โครงการ
อาคารโรงแรม 7 ชั้น
THE CHAMP PATTAYA HOTEL

ที่ตั้งโครงการ
581 หมู่ 10 ถนนพระตำหนัก
อำเภอเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
Amardass Corporation Co.,Ltd

ผู้ถือบัตร
ดร.สมบูรณ์ เวสส์บุรณเทพ วสก.363
ทนาย ใจจักษ์ ภสก.8395
วรพจน์ มีสุข ภสก.8242

วิศวกรโครงสร้าง
วีรบันท์ ปิฎุปกรณ์ วย.1488

วิศวกรไฟฟ้า
ไฟลอบ เทมมาน สก.3097

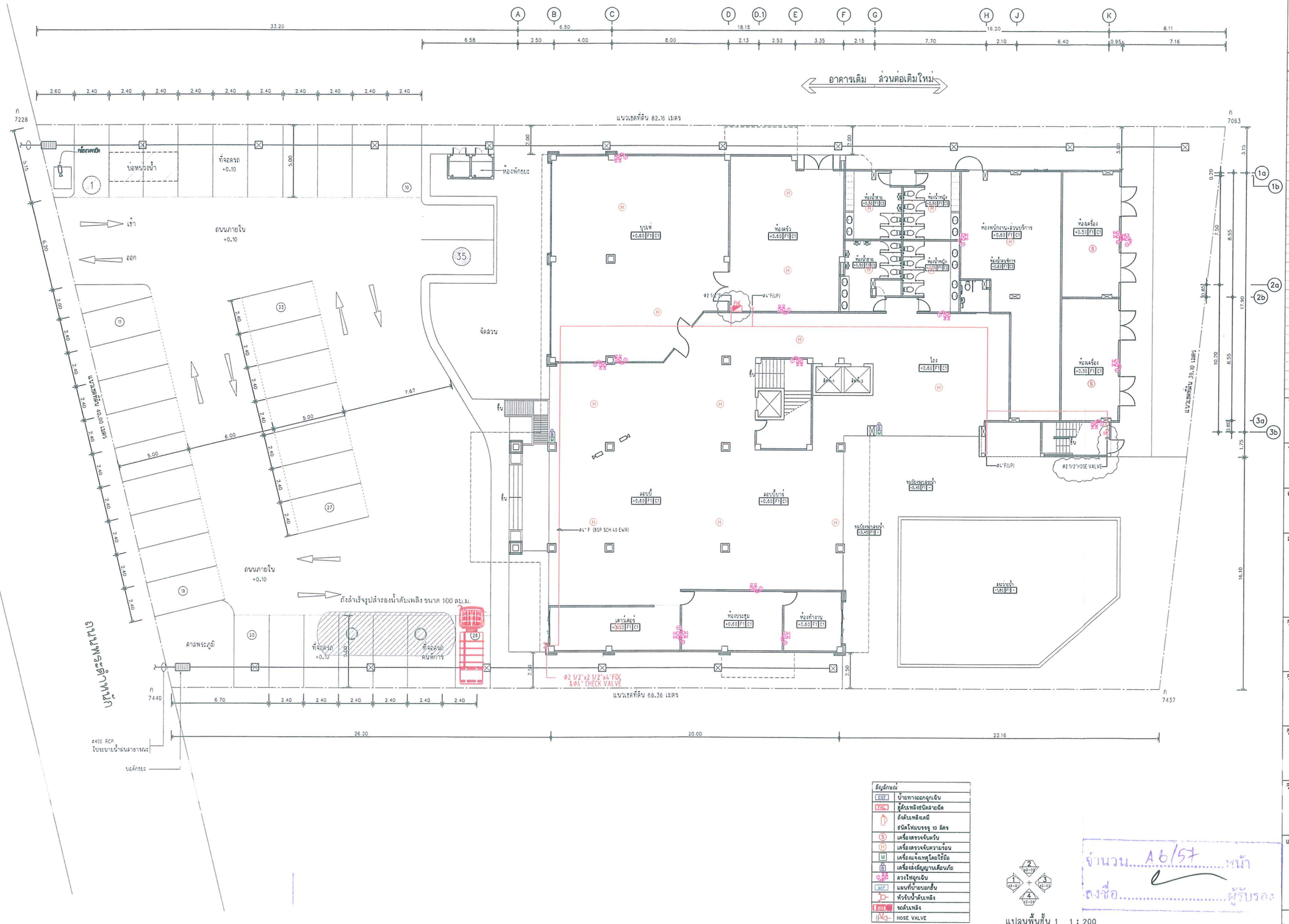
วิศวกรสุขาภิบาล
เดช่า เดชะวงศกร สก.2800

วิศวกรเครื่องกล
เดช่า เดชะวงศกร สก.2800

แบบแสดง

| | |
|---|---|
| มาตราส่วน | 1:25 |
| วันที่ | 15-08-2007 |
| เลขที่งาน | แผ่นที่ |
| | SN-14 |

จำนวน A5/57 หน้า
ลงชื่อ..... ผู้รับรอง




| สัญลักษณ์ | |
|---|---|
| EXIT | ป้ายทางออกฉุกเฉิน |
| FBC | ตู้ดับเพลิงชนิดสายฉีด |
| | ถังดับเพลิงเคมี ชนิดโฟมบรรจุ 10 ลิตร |
| S | เครื่องตรวจจับควัน |
| H | เครื่องตรวจจับความร้อน |
| M | เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือ |
| | เครื่องส่งสัญญาณเตือนภัย |
| | ดวงไฟฉุกเฉิน |
| MAP | แผนที่ป้ายบอกชั้น |
| | หัวรับน้ำดับเพลิง |
| | รถดับเพลิง |
| | HOSE VALVE |

แปลนพื้นชั้น 1 1 : 200

จำนวน A6/57 หน้า
ถึงชื่อ ผู้รับรอง


บริษัท บูรณ์เวสล์ แอนด์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด
810/3 ซอยเสนานิคม ถนนพหลโยธิน
แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ 941-8100-2 โทรสาร 941-8101
E-mail : boonvese@yahoo.com


รายการแก้ไข

โครงการ
อาคารโรงแรม 7 ชั้น
THE CHAMP PATTAYA HOTEL

ที่ตั้งโครงการ
581 หมู่ 10 ถนนพระสำหนัก
อำเภอเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
Amordass Corporation Co.,Ltd

วิศวกรโครงสร้าง
ปิยุ
วีรนันท์ ปิตุปกรณ์ วย.1488

วิศวกรไฟฟ้า
ไฟฉอบ เทมมาน ลก.3097

วิศวกรสุขาภิบาล
เดชา เดชะวงศกร ลก.2600

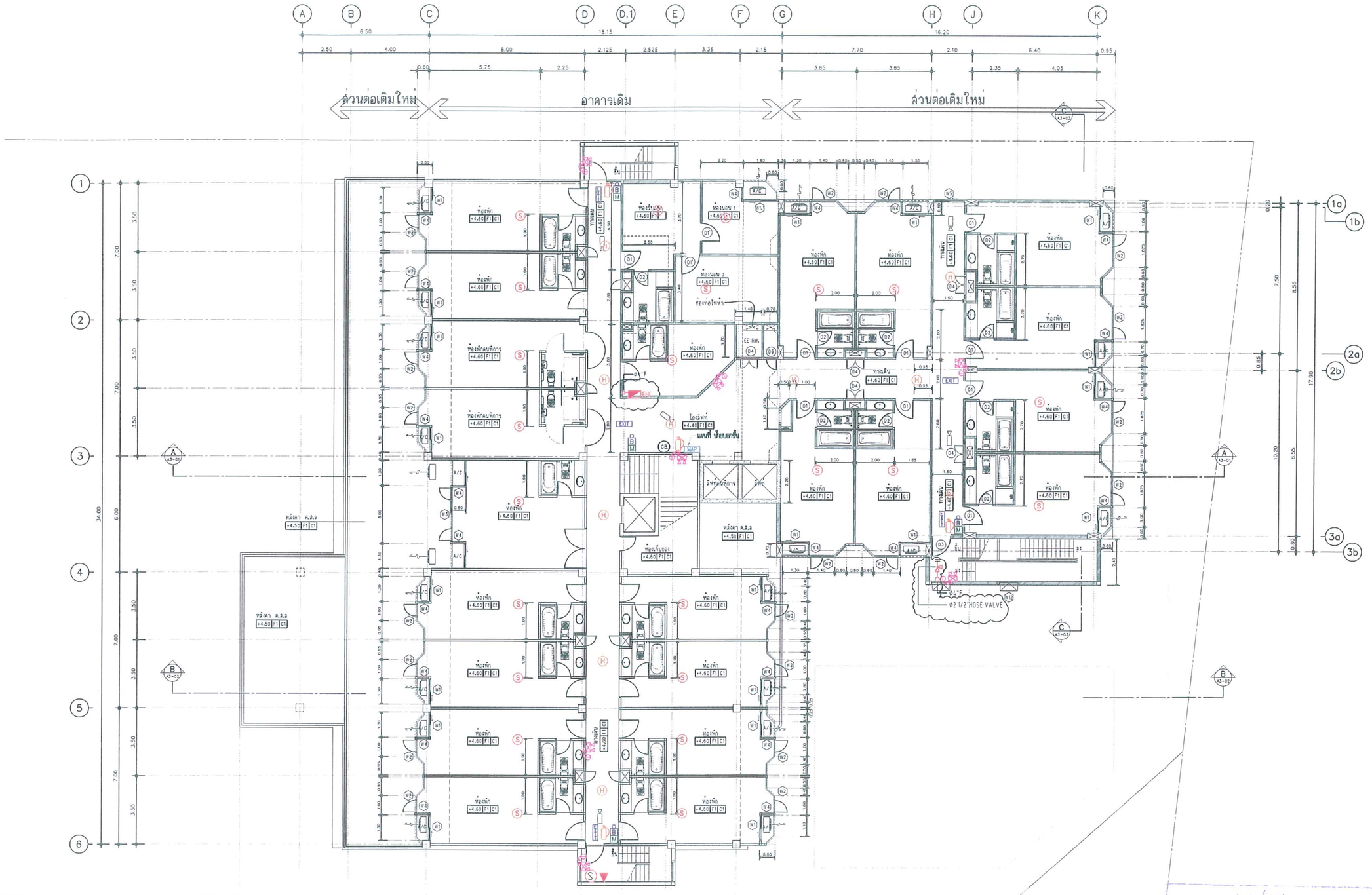
วิศวกรเครื่องกล
เดชา เดชะวงศกร ลก.2600

แบบแสดง
ผังบริเวณ
แผนที่โดยสังเขป

| | |
|---|---|
| มาตราส่วน | 1:125 |
| วันที่ | 15-08-2007 |
| เลขที่งาน | แผ่นที่ AL-01 |

Y:\BACK-\EIA-2007\EIA-062\แปลนอัคคีภัยชั้นที่ 1

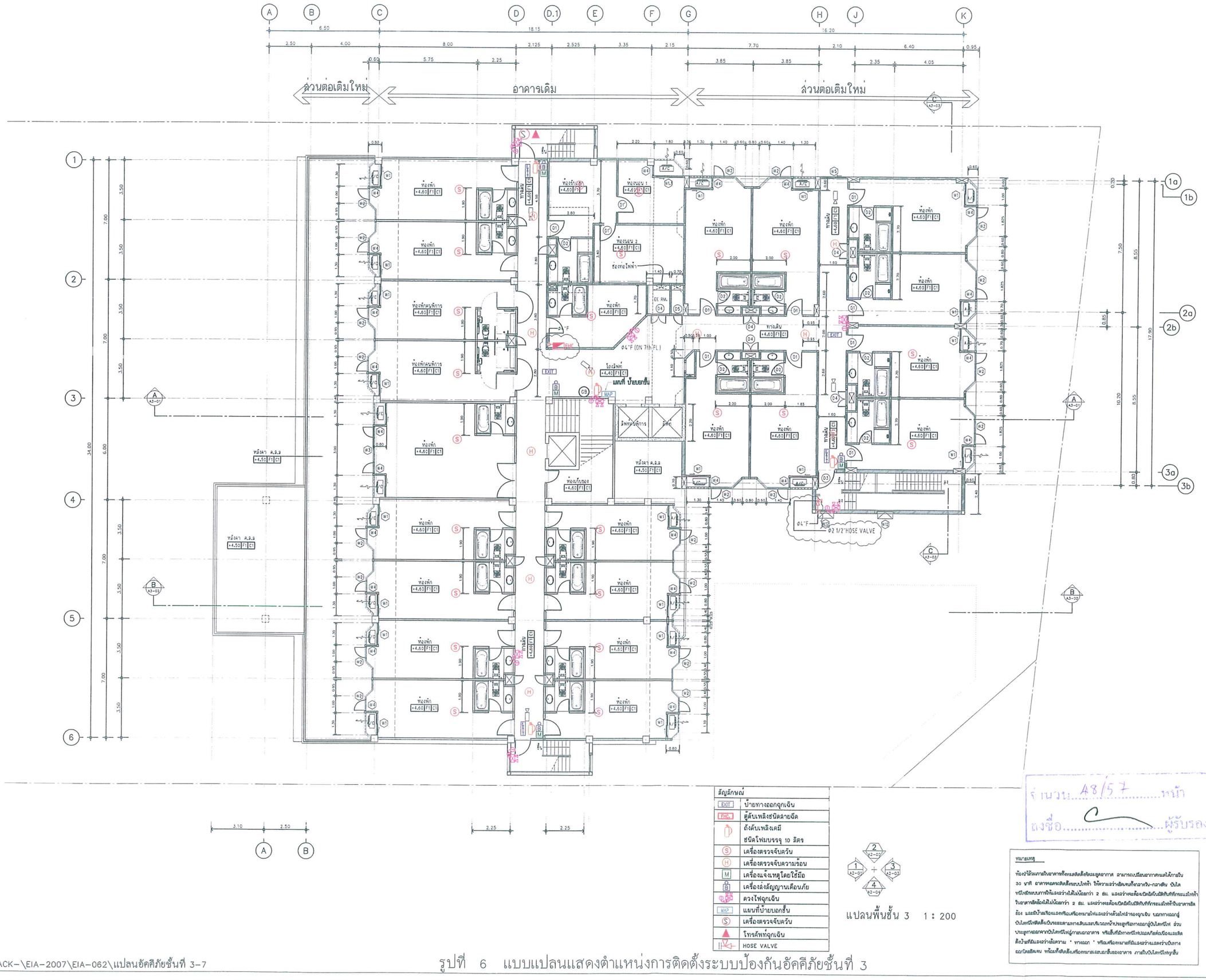
รูปที่ 4 แบบแปลนแสดงตำแหน่งที่จอดรถดับเพลิง, หัวรับน้ำดับเพลิงและการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยชั้นที่ 1

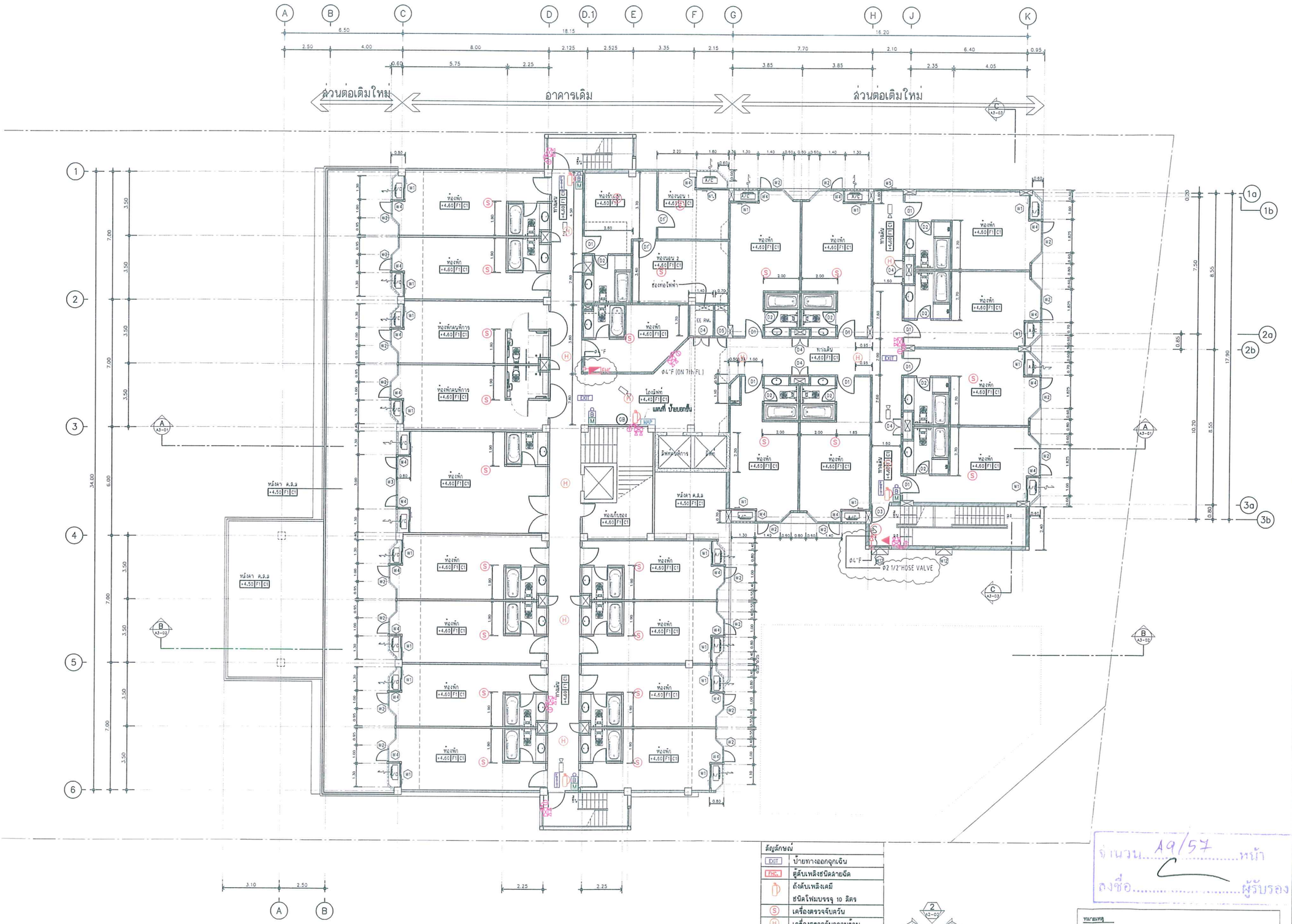



| สัญลักษณ์ | |
|---|---|
| EXIT | ป้ายทางออกฉุกเฉิน |
| F.E. | ตู้ดับเพลิงชนิดลำยฉีด |
| | ถังดับเพลิงเคมี ชนิดโฟมบรรจุ 10 ลิตร |
| S | เครื่องตรวจจับควัน |
| H | เครื่องตรวจจับความร้อน |
| M | เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือ |
| B | เครื่องส่งสัญญาณเตือนภัย |
| | ดวงไฟฉุกเฉิน |
| MAP | แผนที่ป้ายบอกชั้น |
| S | เครื่องตรวจจับควัน |
| | โทรศัพท์ฉุกเฉิน |
| | HOSE VALVE |

แปลนพื้นชั้น 2 1 : 200

| หมายเหตุ |
|---|
| ห้องนี้มีระยะทางเดินจากห้องพักแต่ละห้องถึงบันไดหนีไฟไม่เกิน 30 เมตร ผนังกั้นห้องพักเป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนทาสี ประตูห้องพักเป็นประตูไม้ทึบ ขนาดกว้าง 0.90 เมตร สูง 2.10 เมตร ประตูทางหนีไฟเป็นประตูเหล็กบานเปิดออกสู่ภายนอกอาคาร ขนาดกว้าง 1.00 เมตร สูง 2.10 เมตร ประตูห้องน้ำเป็นประตูไม้ทึบ ขนาดกว้าง 0.70 เมตร สูง 2.10 เมตร ประตูห้องเก็บของเป็นประตูไม้ทึบ ขนาดกว้าง 0.90 เมตร สูง 2.10 เมตร ประตูห้องเครื่องเป็นประตูเหล็กบานเปิดออกสู่ภายนอกอาคาร ขนาดกว้าง 1.00 เมตร สูง 2.10 เมตร ประตูห้องพักแม่บ้านเป็นประตูไม้ทึบ ขนาดกว้าง 0.90 เมตร สูง 2.10 เมตร ประตูห้องพักผู้จัดการเป็นประตูไม้ทึบ ขนาดกว้าง 0.90 เมตร สูง 2.10 เมตร ประตูห้องพักผู้ช่วยผู้จัดการเป็นประตูไม้ทึบ ขนาดกว้าง 0.90 เมตร สูง 2.10 เมตร ประตูห้องนอน 1 เป็นประตูไม้ทึบ ขนาดกว้าง 0.90 เมตร สูง 2.10 เมตร ประตูห้องนอน 2 เป็นประตูไม้ทึบ ขนาดกว้าง 0.90 เมตร สูง 2.10 เมตร ประตูห้องเก็บอุปกรณ์เป็นประตูไม้ทึบ ขนาดกว้าง 0.90 เมตร สูง 2.10 เมตร ประตูห้องเก็บของเป็นประตูไม้ทึบ ขนาดกว้าง 0.90


A
B
C
D
D.1
E
F
G
H
J
K
18.15
16.20
6.50
2.50
4.00
8.00
2.125
2.525
3.35
2.15
7.70
2.10
6.40
0.95
0.60
5.75
2.25
3.85
3.85
2.35
4.05
ส่วนต่อเติมใหม่
อาคารเดิม
ส่วนต่อเติมใหม่
1
2
3
4
5
6
34.00
7.00
3.50
6.80
ทางลาด
ห้องพัก
ห้องนอน 1
ห้องนอน 2
ห้องเก็บของ
ห้องพักคนพิการ
ห้องพักแม่บ้าน
ห้องพักผู้บริหาร
ห้องพักพนักงาน
ห้องอาหาร
ห้องครัว
ห้องประชุม
ห้องรับรอง
ร้านค้า
ร้านขายของที่ระลึก
ร้านขายยา
ร้านเสริมสวย
ร้านนวดแผนโบราณ
ร้านอาหาร
ร้านขายเครื่องดื่ม
ร้านขายอาหาร




| สัญลักษณ์ | |
|---|---|
| EXIT | ป้ายทางออกฉุกเฉิน |
| EHC | ตู้คันเหลิงชนิดลายฉีด |
| | ถังดับเพลิงเคมี ชนิดโฟมบรรจุ 10 ลิตร |
| S | เครื่องตรวจจับควัน |
| H | เครื่องตรวจจับความร้อน |
| M | เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือ |
| B | เครื่องส่งสัญญาณเตือนภัย |
| | ควรไฟฉุกเฉิน |
| MAP | แผนที่ป้ายบอกชั้น |
| S | เครื่องตรวจจับควัน |
| | โทรศัพท์ฉุกเฉิน |
| | HOSE VALVE |

แปลนพื้นชั้น 4 1 : 200

หมายเหตุ

ห้องนี้ได้รับการติดตั้งอุปกรณ์ที่สามารถตรวจจับควันและความร้อนได้ภายในเวลาไม่เกิน 30 นาที อุปกรณ์ดังกล่าวนี้ติดต่อกับระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินโดยตรง ในกรณีที่ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าขัดข้องหรือมีการตัดกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าเป็นเวลานานกว่า 2 วินาที ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินจะทำงานโดยอัตโนมัติ ภายในเวลาไม่เกิน 2 วินาที และระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินนี้จะสามารถทำงานได้ต่อเนื่องเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ในกรณีที่ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าขัดข้องหรือมีการตัดกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าเป็นเวลานานกว่า 2 ชั่วโมง และระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินมีการทำงานอยู่ ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินจะถูกตัดออกโดยอัตโนมัติ

จำนวน A9/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

Y:\BACK-\EIA-2007\EIA-062\แปลนอัคคีภัยชั้นที่ 3-7

รูปที่ 7 แบบแปลนแสดงตำแหน่งการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยชั้นที่ 4


บริษัท บูรณ์นวรัตน์ แอนด์ แอดโซซิเอทส์ จำกัด
610/3 ซ้อเล่นานิคมฯ ถนนพหลโยธิน
แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ 941-8100-2 โทรสาร 941-8101
E-mail : b_boonvess@yahoo.com


รายการแก้ไข

โครงการ
อาคารโรงแรม 7 ชั้น
THE CHAMP PATTAYA HOTEL

ที่ตั้งโครงการ
561 หมู่ 10 ถนนพระตำหนัก
อำเภอเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
Amardass Corporation Co.,Ltd

ลักษณนิก
ดร.สมบูรณ์ เวสสุนทรเทพ วสก.363
ทนาย ใจรักษ์ ภสก.6395
วรพจน์ มีสุข ภสก.8242

วิศวกรโครงสร้าง
วีรนันท์ ปิลุปกรณ์ วย.1488

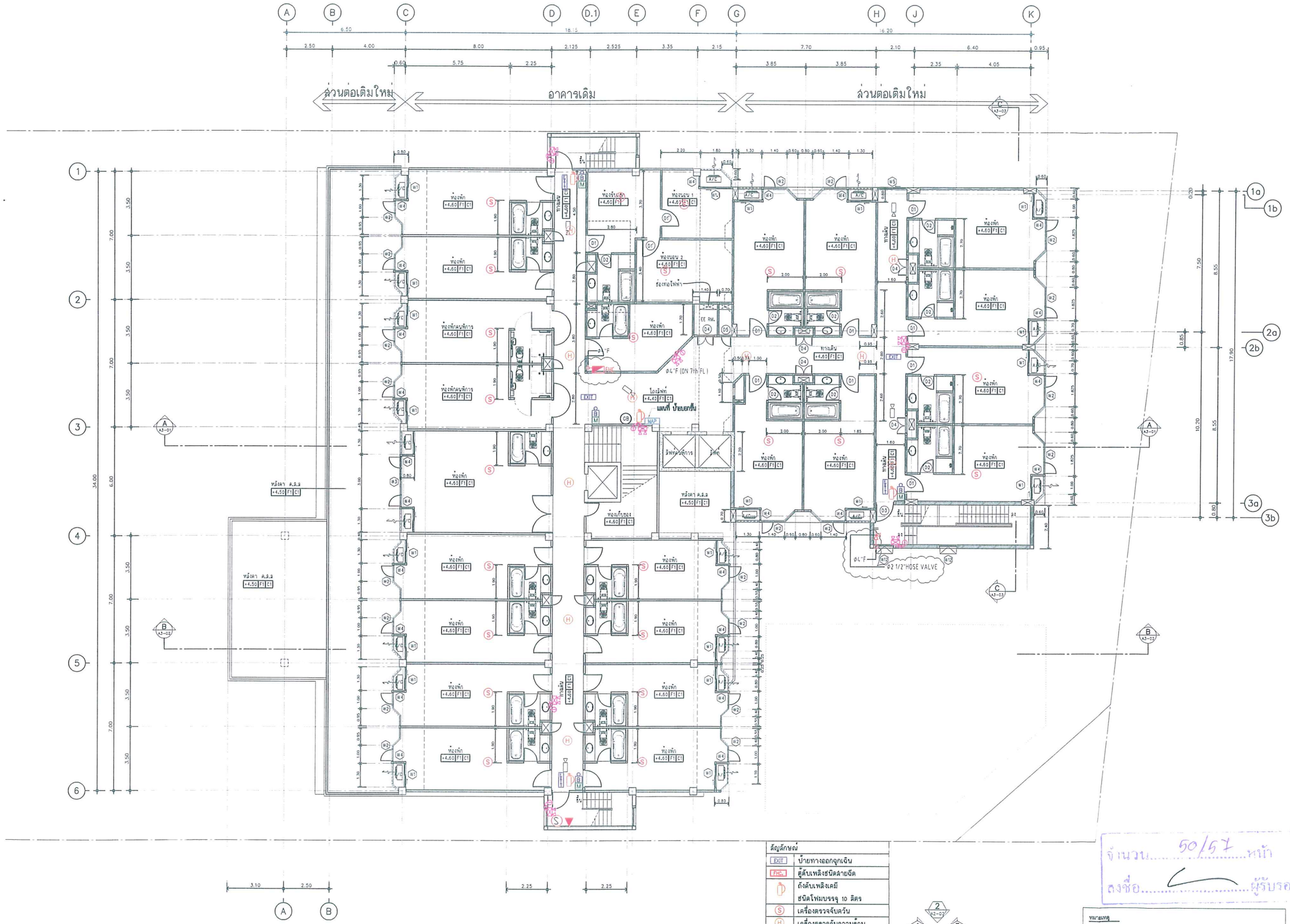
วิศวกรไฟฟ้า
ไฟลอน เทมมาน ลก.3097

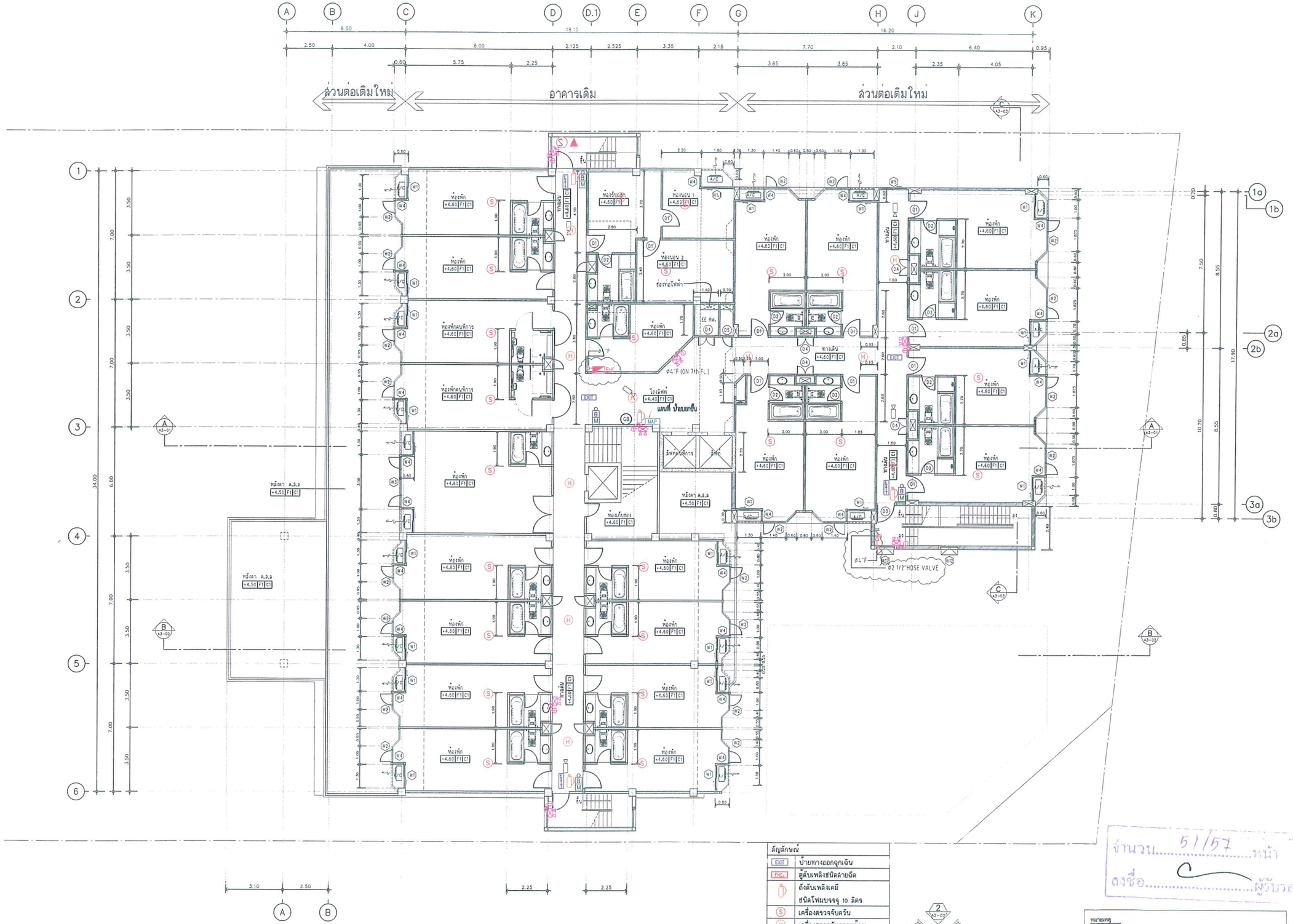
วิศวกรสุขาภิบาล
เดช่า เดชะวงศกร ลก.2600

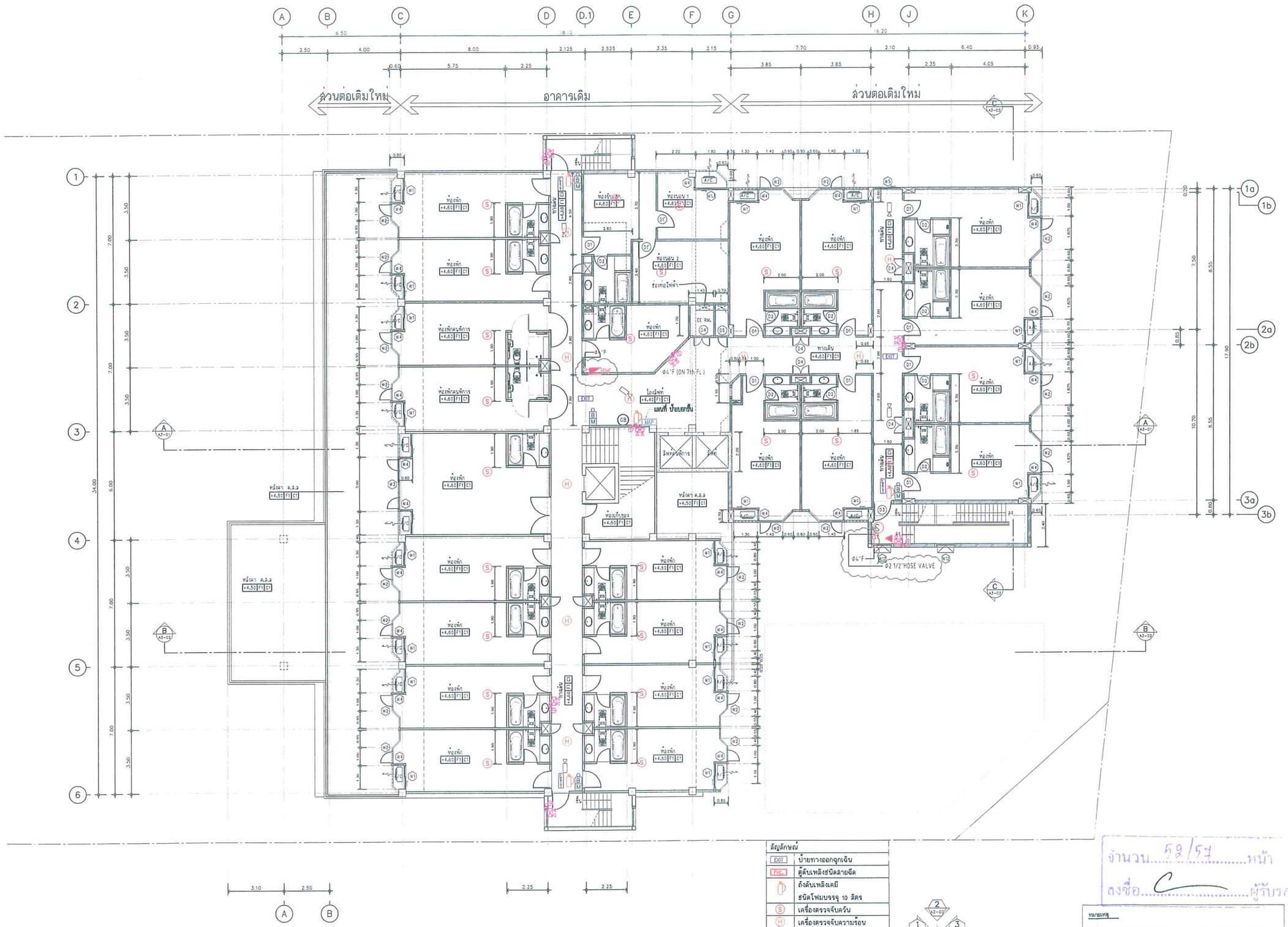
วิศวกรเครื่องกล
เดช่า เดชะวงศกร ลก.2600

แบบแสดง
แปลนพื้นชั้น 4

| | |
|---|---|
| มาตราส่วน | 1:200 |
| วันที่ | 2-10-2007 |
| เลขที่งาน | แผ่นที่ A1-02 |


ส่วนต่อเติมใหม่
อาคารเดิม
ส่วนต่อเติมใหม่
A
B
C
D
D.1
E
F
G
H
J
K
1
2
3
4
5
6
1a
1b
2a
2b
3a
3b
ห้องพัก
ทางเดิน
โถงลิฟท์
แผนที่ ป้ายบอกชั้น
หลังคา ค.ส.ล.
ห้องเก็บของ
ห้องน้ำ
ห้องนอน 1
ห้องนอน 2
ร่องท่อไฟฟ้า
EE RM.
ห้องพักแม่บ้าน
ห้องพักผู้บริหาร
ห้องประชุม
ห้องรับรอง
ห้องอาหาร
ครัว
ห้องเก็บอุปกรณ์
ห้องซักรีด
ห้องพักพนักงาน
ห้องเก็บเครื่องมือ
ห้องเก็บเครื่องสูบน้ำ
ห้องเก็บเครื่องปั่นไฟ
ห้องเก็บน้ำมันเชื้อเพลิง
ห้องเก็บสารเคมี
ห้องเก็บเครื่องมือช่าง
ห้องเก็บเครื่องมือแม่บ้าน
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงาน
ห้องเก็บเครื่องมือผู้บริหาร
ห้องเก็บเครื่องมือแม่ครัว
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานครัว
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานเสิร์ฟ
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานซักรีด
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานทำความสะอาด
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานรักษาความปลอดภัย
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานบำรุงรักษา
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานสวน
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานสระว่ายน้ำ
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานฟิตเนส
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานสปา
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านค้า
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านอาหาร
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านกาแฟ
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านขนม
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเครื่องดื่ม
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านของที่ระลึก
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเสื้อผ้า
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านรองเท้า
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านกระเป๋า
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเครื่องประดับ
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านนาฬิกา
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านแว่นตา
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเครื่องสำอาง
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านน้ำหอม
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเครื่องหนัง
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเครื่องเขียน
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านหนังสือ
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านของเล่น
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเครื่องใช้ไฟฟ้า
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเครื่องใช้ในบ้าน
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเครื่องครัว
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเครื่องนอน
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเครื่องใช้ในห้องน้ำ
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเครื่องใช้ในห้องครัว
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเครื่องใช้ในห้องนอน
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเครื่องใช้ในห้องรับแขก
ห้องเก็บเครื่องมือพนักงานร้านเครื่องใช้ในห้องทำงา


ส่วนต่อเติมใหม่
อาคารเดิม
ส่วนต่อเติมใหม่
A B C D D.1 E F G H J K
1 2 3 4 5 6
1a 1b 2a 2b 3a 3b
18.15
16.20
6.50
2.50 4.00 8.00 2.125 2.525 3.35 2.15 7.70 2.10 6.40 0.95
0.60 5.75 2.25
3.85 3.85 2.35 4.05
34.00
7.00 3.50 3.50 3.50 7.00 3.50 3.50 3.50 7.00 3.50 3.50 3.50
7.50 8.55 0.85 8.55 10.70 0.80 17.90
ห้องพัก +4.60 F1 C1
ห้องพักคนพิการ +4.60 F1 C1
ห้องนอน 1 +4.60 F1 C1
ห้องนอน 2 +4.60 F1 C1
ห้องนั่งเล่น +4.60 F1 C1
ห้องอาหาร +4.60 F1 C1
ห้องประชุม +4.60 F1 C1
ห้องเก็บของ +4.60 F1 C1
ทางเดิน +4.60 F1 C1
โถงลิฟท์ +4.60 F1 C1
หลังคา ค.ส.ล. +4.50 F1 C1
ร้านอาหาร +4.40 F1 C1
ร้านค้า +4.40 F1 C1
ร้านขายของที่ระลึก +4.40 F1 C1
ร้านนวดแผนไทย +4.40 F1 C1
ร้านเสริมสวย +4.40 F1 C1
ร้านขายยา +4.40 F1 C1
ร้านขายของชำ +4.40 F1 C1
ร้านขายเสื้อผ้า +4.40 F1 C1
ร้านขายของที่ระลึก +4.40 F1 C1
ร้านขายเครื่องประดับ +4.40 F1 C1
ร้านขายรองเท้า +4.40 F1 C1
ร้านขายกระเป๋า +4.40 F1 C1
ร้านขายเครื่องสำอาง +4.40 F1 C1
ร้านขายเครื่องหนัง +4.40 F1 C1
ร้านขายเครื่องเขียน +4.40 F1 C1
ร้านขายเครื่องใช้ไฟฟ้า +4.40 F1 C1
ร้านขายเครื่องใช้ในบ้าน +4.40 F1 C1
ร้านขายเครื่องใช้ในครัว +4.40 F1 C1
ร้านขายเครื่องใช้ในห้องน้ำ +4.40 F1 C1
ร้านขายเครื่องใช้ในห้องนอน +4.40 F1 C1
ร้านขายเครื่องใช้ในห้องนั่งเล่น +4.40 F1 C1
ร้านขายเครื่องใช้ในห้องประชุม +4.40 F1 C1
ร้านขายเครื่องใช้ในห้องอาหาร +4.40 F1 C1
ร้านขายเครื่องใช้ในห้อง




| สัญลักษณ์ | |
|---|---|
| EXIT | ป้ายทางออกฉุกเฉิน |
| FHC. | ตู้ดับเพลิงชนิดสายยืด |
| | ถังดับเพลิงเคมี ชนิดโฟมบรรจุ 10 ลิตร |
| S | เครื่องตรวจจับควัน |
| H | เครื่องตรวจจับความร้อน |
| M | เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือ |
| B | เครื่องส่งสัญญาณเตือนภัย |
| | ดวงไฟฉุกเฉิน |
| MAP | แผนที่ป้ายบอกชั้น |
| S | เครื่องตรวจจับควัน |
| | โทรศัพท์ฉุกเฉิน |
| | HOSE VALVE |

แปลนพื้นชั้น 7 1 : 200

หมายเหตุ

ท้องน้ำมีความกว้างของทางที่ทหารสามารถเคลื่อนย้ายได้ภายใน 30 นาที อาคารออกแบบติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง ดังนี้ ทางเดินหรือระบบการที่มีระยะห่างไม่น้อยกว่า 2 ม. และระยะห่างของช่องเปิดที่ไม่มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าในอาคารที่ติดต่อกันไม่น้อยกว่า 2 ม. และระยะห่างของช่องเปิดที่ไม่มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าในอาคารที่ติดต่อกันไม่น้อยกว่า 2 ม. และมีป้ายแจ้งเตือนหรือเครื่องหมายให้ทราบระยะห่างเพื่อให้สำรองอยู่เสมอ ในการออกสู่บันไดหนีไฟที่ติดตั้งเป็นระยะตามทางเดินและบริเวณหน้าประตูหรือทางออกสู่บันไดหนีไฟ ส่วนประตูทางออกจากบันไดหนีไฟสู่ภายนอกอาคาร หรือชั้นที่มีทางหนีไฟแบบติดต่อกันต่อเนื่องและติดป้ายที่มีระยะห่างชัดเจน ' ทางออก ' หรือเครื่องหมายที่มีระยะห่างและห่างเป็นทางออกสู่ภายนอกอาคาร ภายในบันไดหนีไฟทุกชั้น

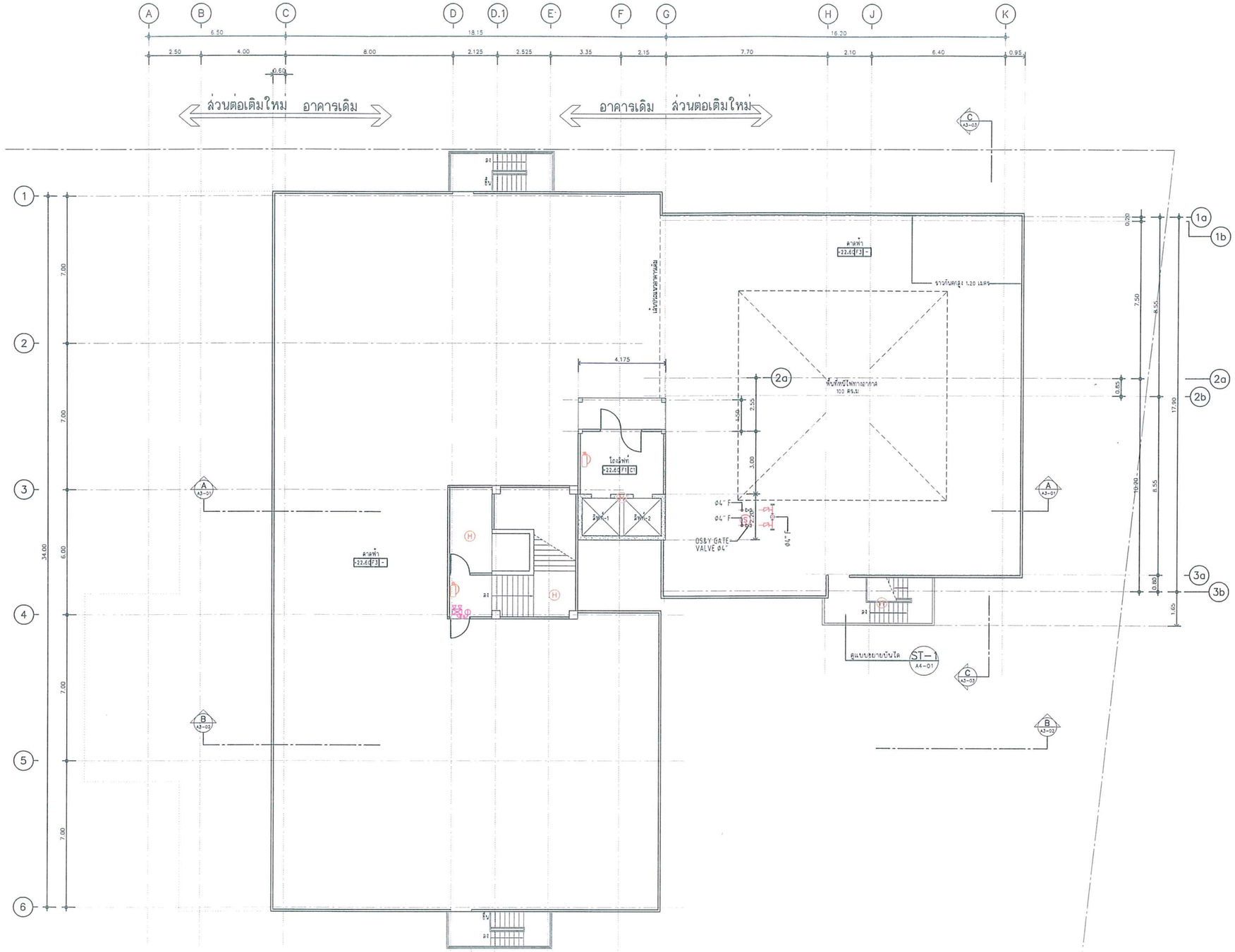
จำนวน 52/57 หน้า

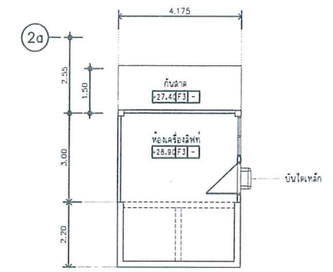
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

| | |
|---|---|
| บริษัท | บูรณ์แวล่ แอนด์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด |
| ที่อยู่ | 610/3 ซอยเล่นาบัณฑิต ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900 |
| โทรศัพท์ | 041-8100-2 โทรสาร 041-8101 |
| E-mail | b_boonvass@yahoo.com |
| รายการแก้ไข | |
| โครงการ | อาคารโรงแรม 7 ชั้น THE CHAMP PATTAYA HOTEL |
| ที่ตั้งโครงการ | 561 หมู่ 10 ถนนพระตำหนัก อำเภอเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี |
| เจ้าของโครงการ | Amordass Corporation Co.,Ltd |
| ผู้ควบคุม | ดร.สมบูรณ์ เวชสุนทรเทพ วสก.383<br>ทนาย ใจจักษ์ ภสก.6395<br>วรพจน์ มีสุข ภสก.8242 |
| วิศวกรโครงสร้าง | วีรนันท์ ปิตุปกรณ์ วย.1488 |
| วิศวกรไฟฟ้า | ไฟล้อม เหมมาน สก.3097 |
| วิศวกรสุขาภิบาล | เดชา เดชะวงศ์กร สก.2600 |
| วิศวกรเครื่องกล | เดชา เดชะวงศ์กร สก.2600 |
| แบบแสดง | แปลนพื้นชั้น 7 |
| มาตราส่วน | 1:200 |
| วันที่ | 2-10-2007 |
| เลขที่งาน | แผ่นที่ A1-02 |

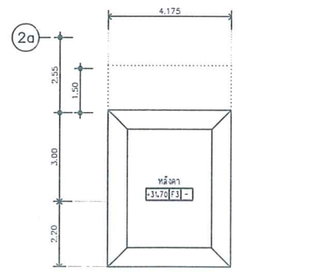
Y:\BACK-\EIA-2007\EIA-062\แปลนอัคคีภัยชั้นที่ 3-7

รูปที่ 10 แบบแปลนแสดงตำแหน่งการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยชั้นที่ 7



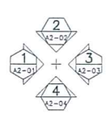




แปลนห้องเครื่องลิฟท์




แปลนหลังคาห้องเครื่องลิฟท์

| สัญลักษณ์ | |
|---|---|
| EXIT | ป้ายทางออกฉุกเฉิน |
| FACP | ตู้ดับเพลิงชนิดสายอิด |
| | ถังดับเพลิงเคมี ชนิดโฟมบรรจุ 10 ลิตร |
| S | เครื่องตรวจจับควัน |
| H | เครื่องตรวจจับความร้อน |
| M | เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือ |
| B | เครื่องส่งสัญญาณเตือนภัย |
| | ควงไฟฉุกเฉิน |
| MAP | แผนที่ป้ายบอกชั้น |




แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า 1 : 100


บริษัท บูรณเวส์ล์ แอนด์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด
610/3 ซ.เสนานิคม1 ถนนพหลโยธิน
แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ 941-8100-2 โทรสาร 941-8101
E-mail : b_boonvess@yahoo.com


รายการแก้ไข

โครงการ
อาคารโรงแรม 7 ชั้น
THE CHAMP PATTAYA HOTEL

ที่ตั้งโครงการ
561 หมู่ 10 ถนนพระตำหนัก
อำเภอเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
Amardass Corporation Co.,Ltd

สถาปนิก
ดร.สมบูรณ์ เวสบูรพาทร เทพ วสถ.363
ทนาย ใจรักษ์ ภสถ.8395
วรพจน์ มีสุข ภสถ.8242

วิศวกรโครงสร้าง
วีรนันท์ บิลุปกรณ์ วย.1488

วิศวกรไฟฟ้า
ไฟสอน เทพมาน สถ.3097

วิศวกรสุขาภิบาล
เดชา เดชะวงศ์กร สถ.2600

วิศวกรเครื่องกล
เดชา เดชะวงศ์กร สถ.2600

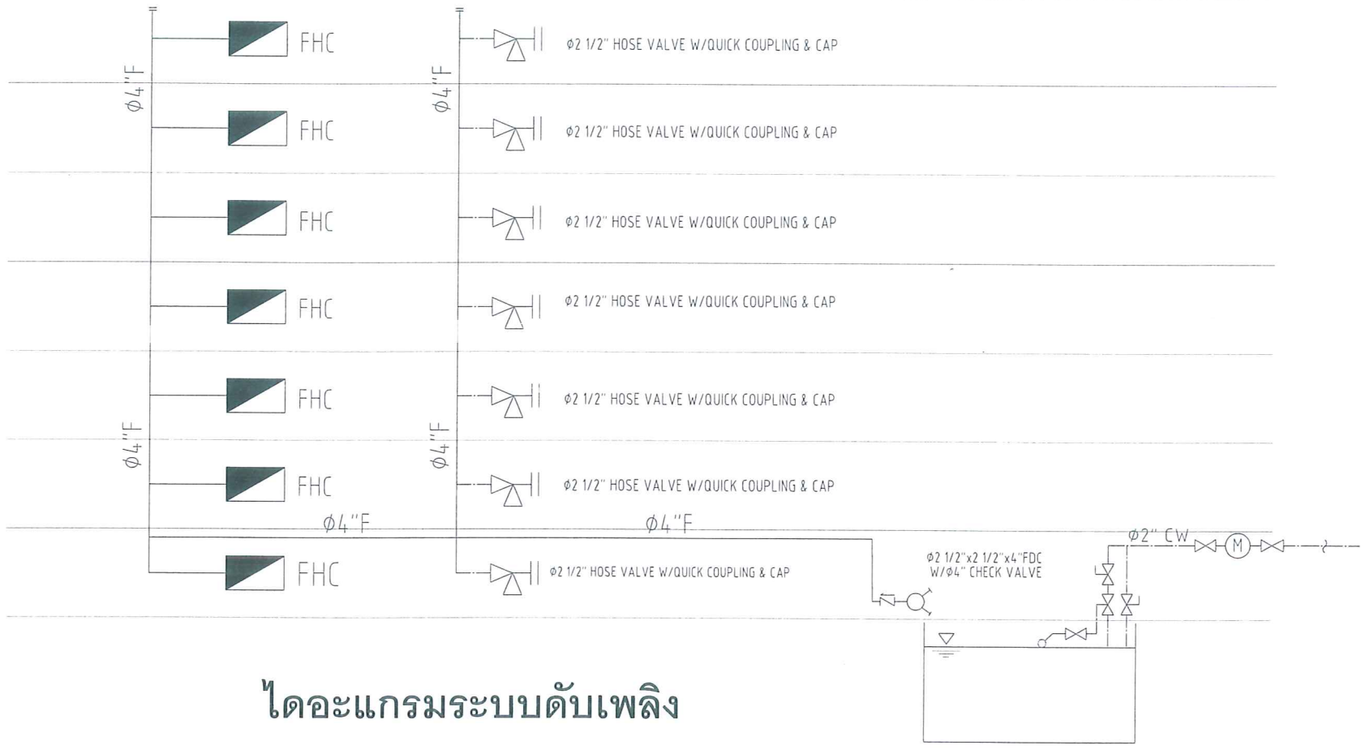
แบบแสดง
แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า

| | |
|---|---|
| มาตราส่วน | 1:100 |
| วันที่ | 22-10-2007 |
| เลขที่งาน | แผ่นที่ |
| | A1-05 |

จำนวน 53/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

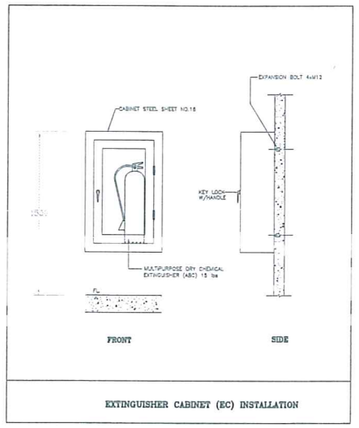
Y:\BACK-\EIA-2007\EIA-062\แปลนอัคคีภัยชั้นดาดฟ้า

รูปที่ 11 แบบแปลนระบบป้องกันอัคคีภัยชั้นดาดฟ้า

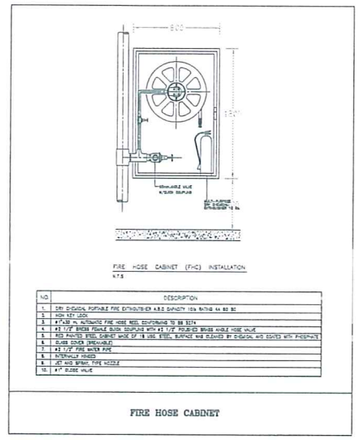



# ไดอะแกรมระบบดับเพลิง

ถังเก็บน้ำสำรองสำหรับดับเพลิง
ขนาด 100 ลบ.ม




EXTINGUISHER CABINET (EC) INSTALLATION




FIRE HOSE CABINET


บริษัท บุรณ์ณวัลล์ แอนด์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด
610/3 ซอยเสนานิคม1 ถนนพหลโยธิน
แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ 941-8100-2 โทรสาร 941-8101
E-mail : boonvess@yahoo.com


รายการแก้ไข

โครงการ
**อาคารโรงแรม 7 ชั้น**
THE CHAMP PATTAYA HOTEL

ที่ตั้งโครงการ
561 หมู่ 10 ถนนพระสำหนัก
อำเภอเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
Amordass Corporation Co.,Ltd

ลงชื่อ

ดร.สมบูรณ์ เวสลุนทรเทพ วล.363
ทนาย ใจรักษ์ ภล.6395
วรพจน์ มีสุข ภล.8242

วิศวกรโครงสร้าง
ลงชื่อ
วีรบันท์ ปิตุปกรณ์ วย.1488

วิศวกรไฟฟ้า
ลงชื่อ
ไพฑูรย์ เหมมาน ส.ก.3097

วิศวกรสุขาภิบาล
ลงชื่อ
เดช่า เดชะวงศ์กร ส.ก.2800

วิศวกรเครื่องกล
ลงชื่อ
เดช่า เดชะวงศ์กร ส.ก.2800

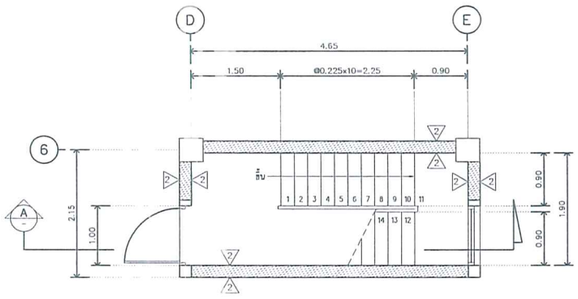
แบบแสดง
ไดอะแกรมระบบดับเพลิง

| | |
|---|---|
| มาตราส่วน | 1:100 |
| วันที่ | 15-08-2007 |
| โดยทั่วงาน | แผ่นที่ |

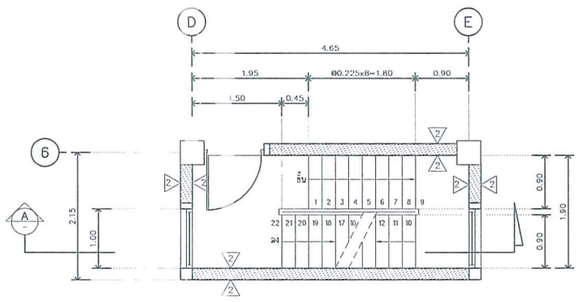
จำนวน 54/57 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

Y:\BACK-\EIA-2007\EIA-062\ ไดอะแกรมระบบดับเพลิง

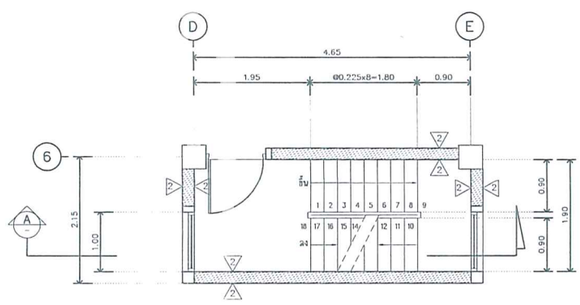
รูปที่ 12 ไดอะแกรมระบบดับเพลิง



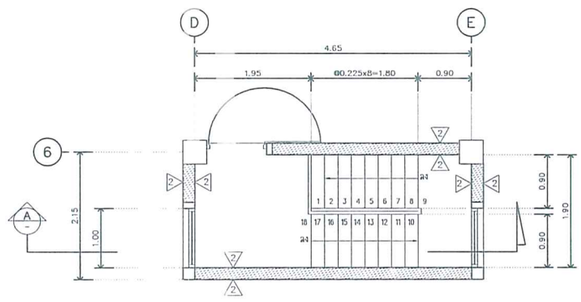

แปลนชั้น 1 /1 : 50
แบบขยายบันไดหนีไปอาคารเดิม



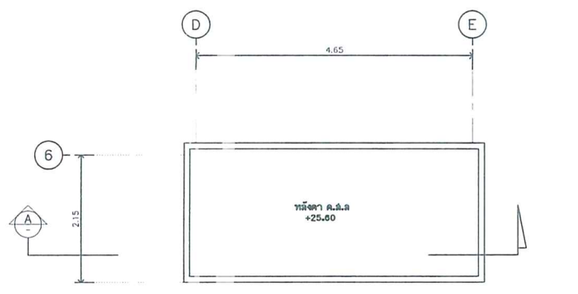

แปลนชั้น 2 /1 : 50
แบบขยายบันไดหนีไปอาคารเดิม



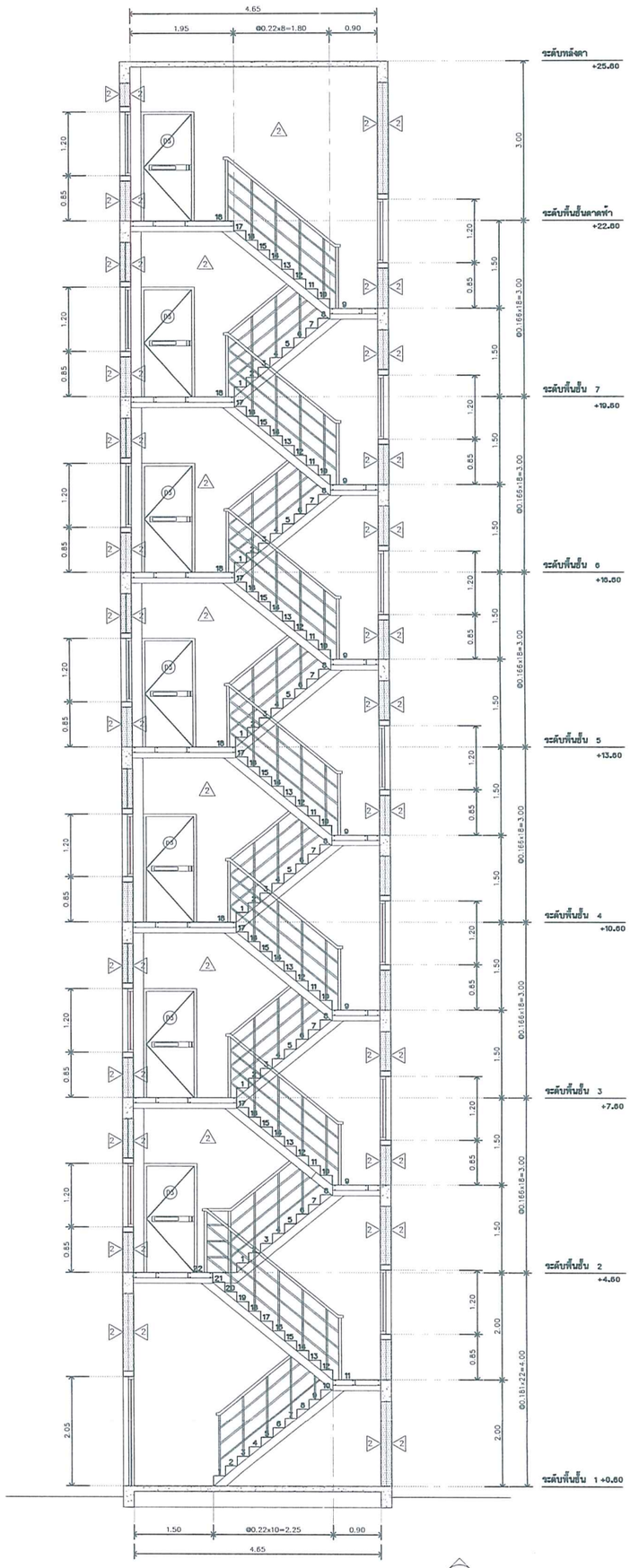

แปลนชั้น 3-7 /1 : 50
แบบขยายบันไดหนีไปอาคารเดิม




แปลนชั้นดาดฟ้า /1 : 50
แบบขยายบันไดหนีไปอาคารเดิม




แปลนชั้นหลังคา /1 : 50
แบบขยายบันไดหนีไปอาคารเดิม




รูปตัด A A4-01 1 : 50

รูปที่ 13 แบบขยายบันไดหนีไฟอาคารส่วนเดิม


บริษัท บูรณ์แวล์ล์ แอนด์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด
610/3 ซอยเสนานิคม ถนนพหลโยธิน
แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ 941-8100-2 โทรสาร 941-8101
E-mail : boonvess@yahoo.com


รายการแก้ไข

โครงการ
อาคารโรงแรม 7 ชั้น
THE CHAMP PATTAYA HOTEL

ที่ตั้งโครงการ
501 หมู่ 10 ถนนพระตำหนัก
อำเภอเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
Amardass Corporation Co.,Ltd

ผู้ควบคุม
ดร.สมบูรณ์ เวสสุนทรเทพ วฒ.363
ทนาย ใจจักษ์ ภส.6395
วรพจน์ มีสุข ภส.8242

วิศวกรโครงสร้าง
วีรนันท์ ปิตุปกรณ์ วย.1488

วิศวกรไฟฟ้า
ไสลอน เทพมาน ส.ก.3097

วิศวกรสุขาภิบาล
เดชา เดชะวงศกร ส.ก.2600

วิศวกรเครื่องกล
เดชา เดชะวงศกร ส.ก.2600

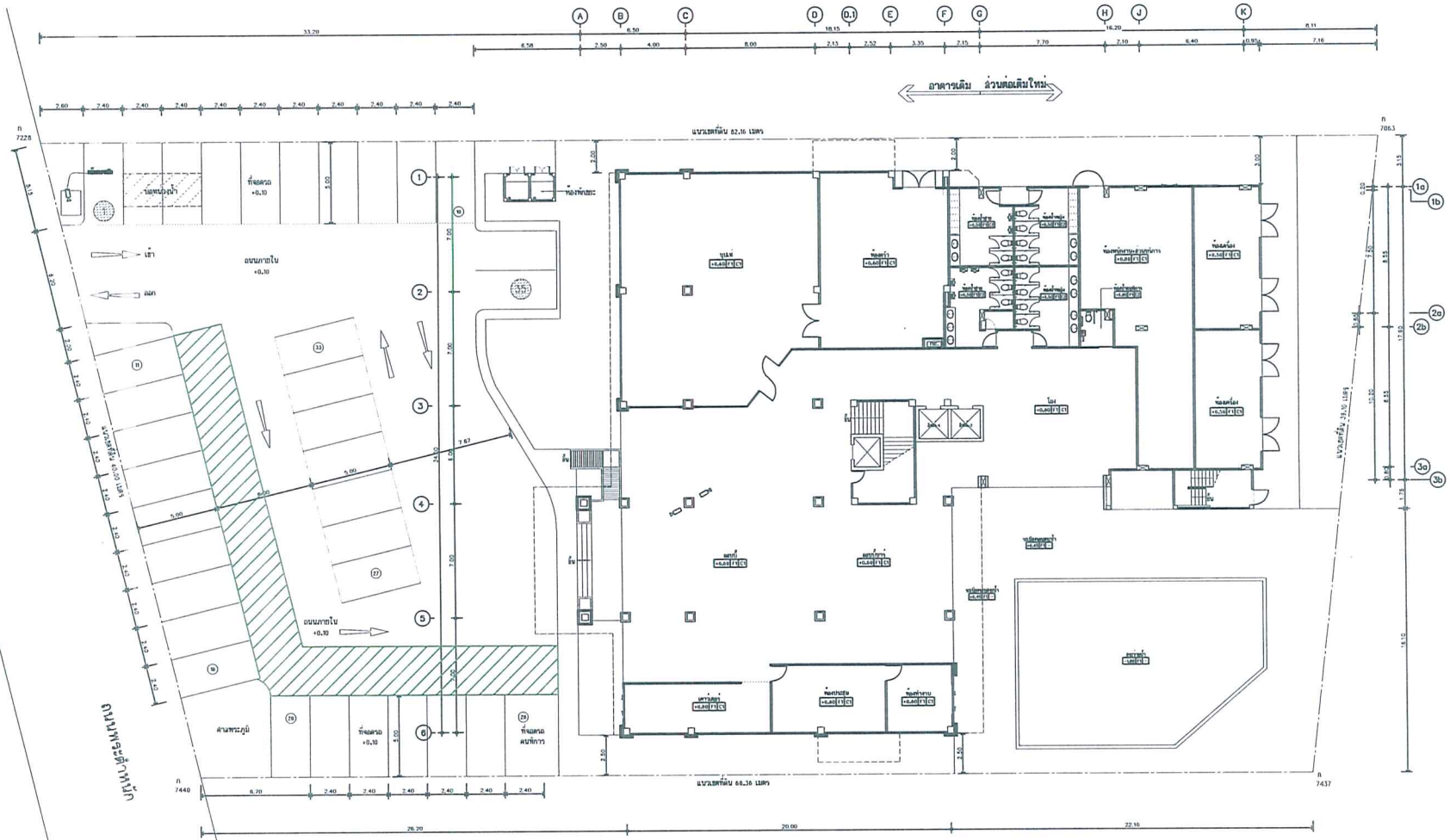
แบบแสดง
แบบขยายบันไดหนีไฟอาคารเดิม

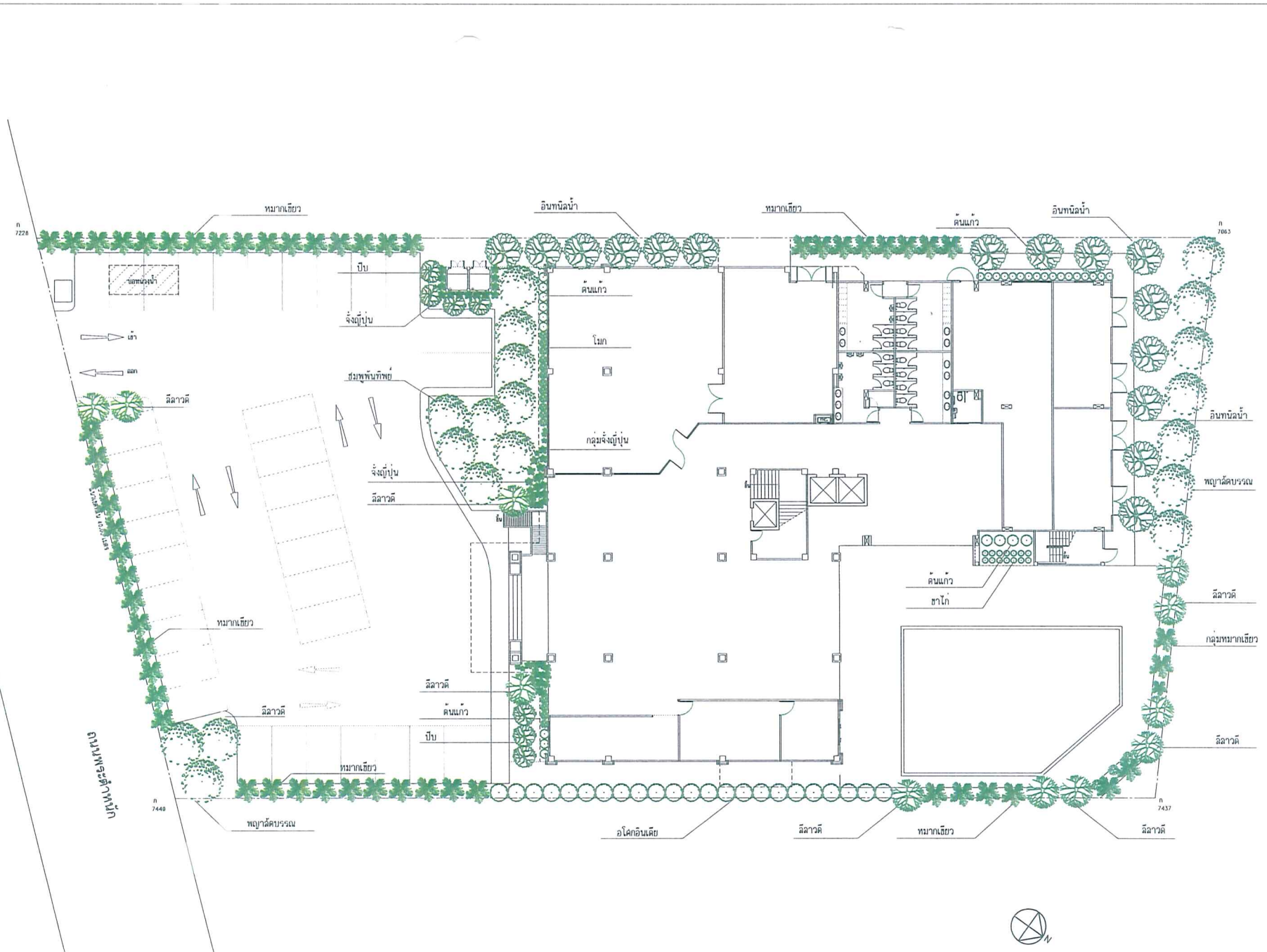
| | |
|---|---|
| มาตราส่วน | 1:50 |
| วันที่ | 25-02-2008 |
| เลขที่งาน | แผ่นที่ A4-08 |


จำนวน 55/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง




Y:\BACK-\EIA-2007\EIA-062\บันไดหนีไฟอาคารเดิม


อาคารเดิม
ส่วนต่อเติมใหม่
ถนนภายใน +0.10
ที่จอดรถ +0.10
ที่จอดรถ คนพิการ
ห้องน้ำ
ห้องทำงาน
ห้องประชุม
ห้องครัว
ห้องเก็บของ
ห้องพักผ่อน
ห้องเก็บอุปกรณ์
ห้องเก็บเครื่องมือ
ห้องพักผ่อน-อุปกรณ์การ
ห้องเก็บเครื่องมือ
ห้องเก็บของ
ห้องเก็บของ
ห้องเก็บของ




รูปที่ 15 ผังการจัดพื้นที่สีเขียวและตำแหน่งพืชพรรณในโครงการ

Y:\BACK-\EIA-2007\EIA-062\การจัดพื้นที่สีเขียว


บริษัท บุรณะวสัส์ แอนด์ แอร์โซลิเทนส์ จำกัด
อาคาร ชลอสถานนิมิตร ถนนพหลโยธิน
แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ 941-6100-2 โทรสาร 941-6101
E-mail : boonvess@yahoo.com


รายการแก้ไข

โครงการ
อาคารโรงแรม 7 ชั้น
THE CHAMP PATTAYA HOTEL

ที่ตั้งโครงการ
501 หมู่ 10 ถนนพระตำหนัก
ตำบลเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ
Amardasa Corporation Co.,Ltd

ออกแบบ
ดร.ธนภูรณ์ เวสยุนทรเทพ วสก.363
ทนาย ไชรัตน์ สถก.6396
วรพจน์ มีสุข สถก.8242

วิศวกรโครงสร้าง
วีรนันท์ ปิยุปกรณ์ วส.1488

วิศวกรไฟฟ้า
ไพโรจน์ เทอมาน สก.3697

วิศวกรสุขาภิบาล
เสรี เสธิรวงศกร สก.2600

วิศวกรเครื่องกล
เสรี เสธิรวงศกร สก.2600

แบบแสดง
ผังบริเวณ
แผนที่โดยสังเขป

มาตราส่วน 1:125
วันที่ 15-09-2557
เลขที่งาน แผ่นที่
AL-01

จำนวน 57/57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง