



ที่ ทส 1009.5/ 1618

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

29 กุมภาพันธ์ 2551

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซ็นทริค ซีน สุซุมวิท 64

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/ 351
ลงวันที่ 11 มกราคม 2551

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไฮโดร จิสเต็มส์ จำกัด ที่ 002/2551 ลงวันที่ 18 มกราคม 2551
 2. เงื่อนไขที่โครงการ เซ็นทริค ซีน สุซุมวิท 64 ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซ็นทริค ซีน สุซุมวิท 64 ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ระหว่างซอยสุซุมวิท 64/1 และซอยสุซุมวิท 66 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) ขนาดพื้นที่ 2-0-32.9 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 6769 และ 131210 - 131219 มีจำนวนห้องพัก 241 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไฮโดร จิสเต็มส์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในคราวการประชุมครั้งที่ 61/2550 เมื่อวันที่ 26 ธันวาคม 2550 มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์

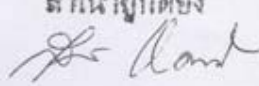
2/ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เขื่อนทรีค ซีน สุขุมวิท 64 โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ได้ส่งรายงานฯ เพิ่มเติมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานดังกล่าวละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

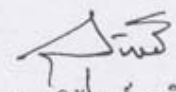
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในคราวการประชุมครั้งที่ 7/2551 เมื่อวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2551 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เขื่อนทรีค ซีน สุขุมวิท 64 ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ เขื่อนทรีค ซีน สุขุมวิท 64 ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไป ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง


(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๑


(นางสาวสุภาวชิลักษณ์ ระวีวรรณ)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.1/ 1653



ถึง บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส 1009.5/1618 ลงวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2551 เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผล
กระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เขื่อนทรีค ซีน สุขุมวิท 64 ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ระหว่างซอยสุขุมวิท 64/1 และซอยสุขุมวิท 66 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 02 265-6615

โทรสาร 02 265-6616



บริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด
HYDRO SYSTEMS CO., LTD.

48/29 หมู่ 6 ซ.ชินเขต 2/44 อ.จามวงส์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม. 10210 Tel : (02) 954-8783-4, 954-9429-30 Fax : (02) 954-5900
48/29 Moo 6 Soi Shinakhate 2/44 Ngamwongwan Rd., Thungsohong Laksi Bangkok 10210 Tel : (02) 954-8783-4, 954-9429-30 Fax : (02) 954-5900
E-mail : hydrosan@samart. co.th

ที่ 002/2551

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 15 วันที่ 16.1.51

เวลา 16.00 ผู้รับ 47442

18 มกราคม 2551

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 779 วันที่ 18/01/51
เวลา 15.00 ผู้รับ

เรื่อง ขอนำส่งข้อชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 4
โครงการ เซ็นทรัล ซีน สุขุมวิท 64
ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือมอบอำนาจของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ข้อชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 4 จำนวน 18 เล่ม

ตามที่บริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด เป็นที่ปรึกษาจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซ็นทรัล ซีน สุขุมวิท 64 ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ สุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และมีมติให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดที่ยังไม่ชัดเจนให้ครบถ้วนนั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้จัดทำรายงานข้อชี้แจงเพิ่มเติมเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงได้ดำเนินการส่งมอบรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการต่อไป รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง

(Signature)

(นางจุฬารानी แดงไทย)

ผู้อำนวยการบริหารงานบูรณาการ

ขอแสดงความนับถือ

๑๖๖ 110102

(นายอำนาจ เรืองธรรม)

กรรมการผู้จัดการ



เงื่อนไขที่โครงการ เซ็นทริค ซีน สุขุมวิท 64
ของ บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซ็นทริค ซีน สุขุมวิท 64 ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ระหว่างซอยสุขุมวิท 64/1 และ ซอยสุขุมวิท 66 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 2-0-32.9 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 6769 และ 131210 - 131219 เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพัก 241 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1.โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซ็นทริค ซีน สุขุมวิท 64 ของบริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2.โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3.หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4.หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน..... 1/59หน้า
ลงชื่อ..... ทัศนผู้รับรอง

**สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เขื่อนกรัง ชัน สุขุมวิท 64
ของ บริษัท เวสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)**

จำนวน.....๕/54.....หน้า
ลงชื่อ.....*จิราพร*.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เขื่อนทวีต ชิน สุขุมวิท 64 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม 1.1 สภาพภูมิประเทศ ทางกายภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่ แต่การก่อสร้างจะเกิดขึ้นในระยะสั้น และอยู่ในบริเวณขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำแนวรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และติดผ้าใบรอบแนวเขตที่ดินสูง 6 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพจากการก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อหรือร้องเรียนได้ - หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบและมีสภาพสวยงาม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบแนวรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.2 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างในส่วนของการขุด การปรับพื้นที่งานอาคาร งานถนนรวมทั้งขงส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของยานพาหนะ อาจทำให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างรั้วสังกะสีหรือกำแพงล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการและติดผ้าใบรอบแนวเขตที่ดินสูง 6 เมตร เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญกับผู้สัญจรไป - มา - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ต้องมีผ้าใบปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของทราย หิน หรือวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่น ๆ และจำกัดความเร็วของยานพาหนะ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพอากาศตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง แสดงดังรูปที่ 1 - หากมีข้อเรียกร้องต้องแก้ไขทันที

จำนวน..... 3/54 หน้า
 (ชื่อ)..... อนุช ภา.....
 (ชื่อ)..... อนุช ภา.....

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สอดคล้องกับประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตัดแปลงหรือถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร พ.ศ. 2534 ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ออกญาตทำงานจากกรุงเทพมหานครเป็นกรณีไป ทั้งนี้ ให้งานปรับเตรียมพื้นที่ งานฐานรากอาคารและโครงสร้างชั้นใต้ดินที่มีการใช้เครื่องจักรกลหนักในการก่อสร้าง ดำเนินการได้ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น - การเจาะ การตัด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำ หรือสารเคมีเป็นฝอยอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติของกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร เพื่อป้องกันภัยอันตรายที่อาจเกิดแก่สุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชน พ.ศ. 2534 อาทิเช่น <ol style="list-style-type: none"> 1. ระบบการวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าปิดคลุมกระบะ พลังรถ เพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง 2. มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่ายขนาดสูงไม่เกิน 2 ซม.) กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 	

จำนวน..... 4 / 54หน้า
 ชื่อ..... ช่าง
 ชื่อ..... สุทธิพงษ์

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ ศูนย์รวม 64 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - จากผลการคำนวณระดับเสียงที่ระยะทาง 5 เมตร (ระยะห่างจากบ้านพักอาศัยของประชาชนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด) จากอุปกรณ์และเครื่องจักรทำงานพร้อมกันทุกเครื่องพบว่ามีความต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 8 ซม. ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 75 dBA แต่มีค่าเกินกว่าเกณฑ์ค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ซม. ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 70 dBA โดยระดับเสียงจากการคำนวณมีค่าเท่ากับ 74.02 dBA แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างจริงนั้น เครื่องจักรและเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างจะไม่ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ประกอบกับโครงการได้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้ผู้รับเหมาร่วมปฏิบัติตามจึงคาดว่าประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบจากเสียงดังรบกวนน้อยมาก และอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของ จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ก่อนออกสู่ถนนภายนอก การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือปดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อไม่ให้ฝุ่นเปื้อนอยู่เสมอ สอบถามความคิดเห็นหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ โดยเฉพาะที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง แสดงดัง รูปที่ 1
		<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08.00-17.00) เท่านั้น - มีการหล่อนเครื่องจักรให้มีการทำงานได้ที่อยู่เสมอ - ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ตรวจสอบเครื่องจักรกลและยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทยฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - ติดตั้งแผ่นปิดกันเสียงชั่วคราวไว้ใกล้กับส่วนที่ทำให้เกิดเสียงดัง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง แสดงดัง รูปที่ 1

จำนวน..... 5/54หน้า
 ลงชื่อ..... ๑๖๖๓ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เจริญวิศวะ อิน สุภูมิวิท 64 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการมีการใช้เสาเข็มแบบเจาะแทนเสาเข็มแบบตอก 	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและติดผ้าใบรอบแนวเขตที่ดินสูง 6 เมตร โครงการเพื่อเป็นแนวกำบังเสียงจากการก่อสร้าง - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะเมื่อวิ่งผ่านชุมชน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในช่วงเวลาเดียวกัน งานก่อสร้างฐานรากต้องทำในช่วงเวลากลางวัน เป็นต้น - กำหนดระบบรับร้องเรียนและแนวทางในการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา - จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง เมื่อถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ) แสดงดังรูปที่ 1
	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาที่ทำงานเฉพาะเวลากลางวัน (08.00-17.00 น.) เพื่อให้รอบกวสอประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - การป้องกันวัสดุร่วงหล่นรบกวนที่ดินข้างเคียง โดยใช้วิธีการตั้งนั่งร้านเป็นโครงเหล็กและผ้าใบตลอดแนว โดยรอบที่ก่อก่อสร้าง โดยกำหนดความสูงนั่งร้านขึ้นไป 		<p>จำนวน..... 6/34หน้า ๑๗๖๓ ๑๗๖๓ ๑๗๖๓</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลาย ของดิน	- เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการ เป็นที่ราบการก่อสร้าง โครงการมีการขุดเจาะดินเพื่อทำฐานราก การก่อสร้าง ระบบบำบัดน้ำเสีย ถึงกับน้ำได้ดินสำหรับดินที่ขุด ออกมาโครงการจะนำมาใช้ในการปรับถมพื้นที่เพื่อ ทำการปลูกต้นไม้และจัดสวนต่อไป จึงคาดว่าอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดินในระดับต่ำ มาก	ตามความสูงของการก่อสร้างอาคารในแต่ละชั้นนั้นตลอด แนวมีการชิงผ้าใบโดยรอบเพื่อกันวัสดุร่วงหล่นไปยังที่ดิน ข้างเคียง การตั้งนั่งร้านเหล็กและชิงผ้าใบจะดำเนินการไป ตลอดจนกว่าการก่อสร้างจะเป็นที่แล้วเสร็จ - ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของกรุงเทพมหานคร อย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบการพังทลายของ ดินภายในโครงการตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง
1.6 คุณภาพน้ำ	- นำใช้ในการก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรม การก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคณงาน ประมาณ 8 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องชำระล้าง 5.76 ลบ.ม./วัน จะปล่อยให้ซึมและระเหยไปเองตาม ธรรมชาติ และน้ำเสียจากห้องส้วม 2.24 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาด 8 ลบ.ม. ก่อนจะระบายออกสู่กระแสน้ำสาธารณะ	- โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาทำการตอกแผ่นเหล็ก (Sheet pile) และทำการท้าว (Bracing) ในบริเวณที่มี การก่อสร้าง หรือขุดดินเพื่อลดการพังทลายของดิน - ดินที่ขุดออกจากก่อสร้างฐานรากอาคารก่อนนำไปใช้ ประโยชน์ต้องจัดกองไว้ในที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือ เก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญต่อผู้อื่น - นำน้ำเสียจากห้องส้วมของคณงานในพื้นที่ก่อสร้างให้รวบรวม ลงสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเติมอากาศขนาด 8 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาถังน้ำห้องส้วมให้เพียงพอแก่ จำนวนคณงาน โดยจัดให้มี 1 ห้องต่อคณงาน 20 คน - จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คณงานไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร - การก่อสร้างห้ามชั่วคราวให้คณงาน และต้องให้อยู่ห่างจาก คลองไม่น้อยกว่า 30 เมตร (โครงการอยู่ห่างจากคลองบาง อ้อ ประมาณ 40 เมตร) - หลังจากก่อสร้างเสร็จแล้วต้องทำการปรับปรุงหรือถมกลับ ให้เรียบร้อย	- ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมว่ามี ปฏิบัติตามหรือไม่

จำนวน..... 7/54หน้า
องค์ชื่อ..... (ช.จ.จ.)
ผู้รับรอง..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทรัลพลาซ่า สุขุมวิท 64 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากร สิ่งมีชีวิตบนบก	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากพื้นที่โครงการและพื้นที่ที่ศึกษาเป็นชุมชนเมืองไม่มีพื้นที่ป่าไม้พืชพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศและทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า 	-	-
2.2 ทรัพยากร ชีวภาพในแหล่งน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - คลองบางอ้อยเป็นคลองที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งในปัจจุบันมีสภาพการปรับปรุงเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนเท่านั้น จึงไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพในแหล่งน้ำที่สำคัญ จึงไม่มีผลกระทบต่อระดับทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำแต่อย่างใด 	- ปฏิบัติตามมาตรการฯ คุณภาพน้ำ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ในระยะก่อสร้างมีการใช้น้ำจากกิจกรรมในการก่อสร้าง 5 ลบ.ม. และจากคนงานก่อนสร้าง 10 ลบ.ม. รวม 15 ลบ.ม. ซึ่งโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาพระโขนงทั้งหมด ซึ่งจะเข้ามาติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวให้แก่โครงการและหากมีการขาดแคลนน้ำในระหว่างการก่อสร้าง จะจัดซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังเก็บสำรองน้ำไว้อย่างเพียงพอ เพื่อสำรองน้ำไว้ในช่วงที่น้ำประปาเกิดขัดข้องหรือหยุดไหล - แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน 	-

จำนวน..... 8 / 54หน้า
ลงชื่อ..... ๑๗ ๕๓ผู้รับฟัง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทริค ชิน สุขุมวิท 64 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้าง มีปริมาณน้อยมาก ประมาณ 4 ลบ.ม./วัน จะหมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง - น้ำเสียจากกิจกรรมของแรงงาน (น้ำเสียจากส้วมและจากการชำระล้าง) เท่ากับ 8 ลบ.ม./วัน น้ำเสียจากการชำระล้างเท่ากับ 5.76 ลบ.ม./วัน จะปล่อยให้ซึมและระเหยไปเองตามธรรมชาติ น้ำเสียจากห้องส้วมเท่ากับ 2.24 ลบ.ม./วัน โครงการจะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศปริมาตร 8 ลบ.ม. ก่อนจะระเหยออกสู่บรรยากาศหน้าสาธารณะหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะนำไปฉีดพรมพื้นถนน ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและของ - นำเสียจากห้องส้วมประมาณ 2.24 ลบ.ม./วัน จะบำบัดโดยใช้ถังสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศปริมาตร 8 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับได้เพียงพอ - นำเสียจากการชำระล้างของแรงงานก่อสร้างประมาณ 5.76 ลบ.ม./วัน จะปล่อยให้ซึม และระเหยไปเองตามธรรมชาติ - จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมให้เพียงพอต่อจำนวนคนงาน โดยจัดให้มี 1 ห้อง/คนงาน 20 คน - เมื่อการก่อสร้างเสร็จแล้วผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องปรับปรุงและถมกลับพื้นที่ให้เรียบร้อยต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ โดยไม่ให้มีการระบายน้ำเสียออกนอกพื้นที่โครงการก่อนทำการบำบัด
3.3 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ในระยะก่อสร้าง ในกรณีฝนตกซึ่งอาจทำให้เกิดการไหลนองของน้ำบนพื้นที่โครงการ โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบการระบายน้ำของโครงการจะมีรางระบายน้ำชั่วคราว จึงคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบด้านการระบายน้ำและน้ำท่วมที่เกิดจากโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะสร้างรางระบายน้ำขนาดกว้าง 0.4 ม. ลึก 0.4 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อจะทำให้น้ำที่ไหลนองบนพื้นที่ไหลตามทางระบายน้ำชั่วคราวลงบ่อพักตะกอนดิน และสันผ่านท่อที่มีตะกอนดินกักขะ เพื่อตัดตะกอนดินและขยะที่มากับฝนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (แสดงในรูปที่ 2) - ขุดลอกตะกอนดินและเศษขยะเป็นประจำ หรือเมื่อมีเศษขยะหรือตะกอนดินในปริมาณมาก - ห้ามมิให้มีการระบายน้ำลงสู่คลองบางอ้อโดยเด็ดขาด 	<ul style="list-style-type: none"> - ขุดลอกตะกอนดิน เศษขยะจากบ่อพักน้ำอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

จำนวน..... 9 / 54หน้า
ลงชื่อ..... ๑๒๓ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เขื่อนศรีนครินทร์ สุ่มวิถีท 64 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 มลพิษ	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากเศษวัสดุและมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนประมาณ 600 ลิตร/วัน แยกเป็นขยะแห้งประมาณ 420 ลิตร/วัน และขยะเปียกประมาณ 180 ลิตร/วัน ถือว่ามีปริมาณน้อยมาก แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำผังรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ใบ โดยแยกเป็นถังขยะแห้ง 4 ถัง และถังขยะเปียก 2 ถัง โดยมีผลภาคติดต่อถึงขยะให้เห็นชัดเจนวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายให้กับคนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระมัดระวัง มิให้เศษขยะร่วงหล่นลงในรางระบายน้ำโดยรอบโครงการ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอยและประสานงานให้สำนักงานเขตบางนาเข้ามาปรับไปกำจัดทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง
3.5 ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากไฟฟ้านครหลวงสาขาบางกะปิ ซึ่งมีขีดความสามารถให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง และความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 	

จำนวน... 10 / 51หน้า
 ลงชื่อ..... ๙/๓๕ผู้เรียบเรียง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เจริญวิศ อิน สุขุมวิท 64 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับปรุงแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินเดิมเป็นที่ว่าง เป็นอาคารสูง ถึงแม้จะก่อสร้างในพื้นที่ที่มีขอบเขตจำกัด ก็อาจส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวมได้ โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองและกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด 	-
3.7 การจราจรและ คมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงก่อสร้างมีรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและบรรทุกดินประมาณ 8 เที่ยว/วัน และรถขนส่งคนงานวันละ 4 เที่ยว/วัน ซึ่งจากการประเมินค่า V/C Ratio แล้วพบว่าได้ว่าไม่เปลี่ยนแปลง จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจราจรเกิดขึ้นในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ เพื่อป้องกันการเกิดความชำรุดเสียหายของเส้นทางจราจรบริเวณใกล้เคียง - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ให้ด้วยความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในขณะที่ขับผ่านเขตชุมชนและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีการจราจรคับคั่งหรือชั่วโมงเร่งด่วน - ให้อำนาจปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามรถตกลงและทำความสะอาดให้กับถนนได้ เช่น ดิน หิน และทราย เป็นต้น - จัดพรมน้ำบริเวณโครงการ เมื่อยานพาหนะสำเร็จวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างเข้า-ออกโครงการอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและเย็น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดิน หรือตัวถังรถทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษดินติดล้อรถวิ่งตามเส้นทางขนส่ง (แสดงในรูปแบบที่ 1) 	-

จำนวน.....11/54.....หน้า
ชื่อ.....ชัชวาล.....ผู้ตรวจ

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพ ชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม</p>	<p>- การพัฒนาโครงการนี้ โดยเฉพาะในช่วงการก่อสร้าง จะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจและสังคม กล่าวคือ จะก่อให้เกิดการจ้างแรงงาน ซึ่งอาศัยอยู่ในบริเวณที่ตั้งโครงการอยู่แล้ว ซึ่งเป็นการเพิ่มรายได้และลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน รวมทั้งการก่อสร้างจะต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวนมาก ซึ่งเป็นภาระกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่น ๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้น โดยเฉพาะบริเวณเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - หลีกเลี่ยงการขนส่งอุปกรณ์ในช่วงเวลา ช่วงเวลา 07.00 – 09.00 น. และ 16.00 – 18.00 น. - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในเวลากลางวันต้องติดธงแดงเรืองแสงรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้าขนาดกว้าง 30 เซนติเมตร ยาว 45 เซนติเมตร ส่วนในเวลากลางคืนต้องติดไฟสัญญาณสีแดงที่มองเห็นได้ชัดเจนในระยะ 150 เมตร - ระหว่างการขนส่ง Sheet pile กำหนดให้มีสายรัดก่อนเหล็กพร้อมทั้งผ้าใบคลุมตลอดการขนส่ง 	

จำนวน..... 12 / 54หน้า
ลงชื่อ..... ๑/๓๓ผู้รับเรื่อง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม
โครงการ เขื่อนหริศ ชิน สุขุมวิท 64 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงก่อสร้างอาจจะเกิดการเจ็บป่วยและความไม่ปลอดภัยจากการทำงานทั้งต่อคนงานและประชาชนใกล้เคียงได้ เช่น อุบัติเหตุจากยานพาหนะและการเสี่ยงอันตรายจากอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ผู้วิงเวียนมากก่อสร้างได้มีมาตรการและข้อกำหนดต่างๆให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดก็คาดว่าการทำงานก่อสร้างของคนงานจะเป็นไปอย่างปลอดภัยและมีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด - ในช่วงการก่อสร้างมีการติดตั้ง Crain ซึ่งส่วนแขนของ Crain อาจส่งผลกระทบต่อเสาไฟฟ้าแรงสูงที่อยู่บริเวณใกล้เคียงได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการทำงานเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08.00 - 17.00 น.) - จัดแบ่งเขตและกำหนดพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนรวมทั้งจัดแนวรั้วล้อมพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นที่เหมาะสมสำหรับทั้งเพศวัยสัดต่าง ๆ จากที่สูงกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างไปทำอันตรายต่อประชาชน และบ้านเรือนที่อยู่โดยรอบ - จัดอบรมคนงานก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มี ความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - บังคับให้คนงานที่ทำงานก่อสร้างแต่งกายให้รัดกุม - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถจัดส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องเหมาะสม

จำนวน.....13/54.....หน้า
ลงชื่อ.....จตุพร.....ผู้เรียบเรียง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย แวนตาแก๊สชนิดพิเศษ อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดเสียง(Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ตาข่ายกันตกร สำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสง และประกายไฟ เป็นต้น - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง - ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน - ก่อนการติดตั้ง Crane ผู้รับเหมาจะต้องเข้ามาดูและควบคุมการติดตั้งให้ระยะที่ปลอดภัยตามแบบที่กำหนด - เมื่อทำการติดตั้ง Crane เรียบร้อยแล้ว ผู้รับเหมาต้องทำการตรวจสอบความแข็งแรงก่อนการใช้งานจริง - ขณะทำการก่อสร้างเมื่อมีการใช้งาน Crane ในการยกของที่มีความยาวมากซึ่งเสี่ยงต่อการจะไปพาดพิงเสาไฟฟ้าแรงสูง ผู้รับเหมาจะต้องเข้ามาดูแลความปลอดภัยในการทำงานอย่างใกล้ชิด 	

จำนวน... 14 / 54 ...หน้า
 ดงชื่อ.....
 ผู้รับเรื่อง.....

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม
โครงการ เว็นทริค อีท ซุซมิท 64 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเข้ามาดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งติดตั้งหอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และโครงการได้กำหนดแนวทางปฏิบัติสำหรับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบในด้าน การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาด ไปรงศา มีความเป็นระเบียบ สะดวกในการตรวจตรา - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีไว้ในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เช่น บริเวณที่พักคนงาน สำนักงานชั่วคราวและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีจำนวนเพียงพอและมีสภาพที่ใช้งานได้ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอมจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมงประจำ ณ จุดผ่านเข้า - ออก ตรวจตราในบริเวณทั่วไปโดยแบ่งออกเป็น 2 ชุด (ชุดแรก 06.00-18.00 น. และชุดสอง 18.00 - 06.00 น.) - ตรวจสอบ ซ่อมแซม อุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพที่ใช้การได้ ไม่มีอันตรายอยู่เสมอและต้องไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้ - อบรมคนงานให้มีความรู้สาเหตุแห่งอภคภัยอยู่เสมอและต้องไม่ประมาทในการทำงาน รวมทั้งอบรมการใช้อุปกรณ์ตมถึงคมีที่มีประจำในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจัดเก็บเศษวัสดุ ก่อสร้างไม่ให้ปนแหล่งเชื้อเพลิง

วันที่ 15/5/25
ทำม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เขื่อนหิวกัง ชิน สุขุมวิท 64 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขุมวิท	- เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู เนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์ สำหรับก่อสร้างเข้ามากองไว้ในพื้นที่	- การสร้างรั้วล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ในช่วงก่อสร้างมีการกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ ใน พื้นที่ ดังนั้น เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องทำการขน ย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้ง ตกแต่งและทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อย	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบ พื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่ เสมอตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง

จำนวน.....16/54.....หน้า
ลงชื่อ.....ดร.น......ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินการพัฒนาโครงการนี้จะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากที่ว่างเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 24 ชั้น โดยระดับความสูงของพื้นดินบริเวณโครงการจะมีความสูงเท่าเดิม เนื่องจากโครงการจะทำการปรับพื้นที่ให้เรียบเสมอกันเท่านั้น โดยมีได้มีการถมพื้นที่ที่จะส่งผลให้มีความสูงเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านภูมิประเทศในระดับต่ำ 		
1.2 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมหลักของโครงการจะใช้เพื่ออยู่อาศัย ดังนั้นผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากยานพาหนะในโครงการ - เนื่องจากโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 119 ที่ซึ่งอาจเกิดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ได้ บริษัทที่ปรึกษาจึงได้ทำการประเมินปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ ดังนี้ 1. ผู้เนอะอง CPM = 0.0036 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.) 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ - ควบคุมความเร็วของรถ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุณเพื่อลดความเร็ว และเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในผิวถนน - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยจะจัดล้างถนนเป็นครั้งคราว - ปฏิบัติหน้าที่สามารถช่วยลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ เช่น อินทิลิน้ำ ยีโดดอกแดง ควบคุมของเสีย เป็นต้น 	

จำนวน..... 19 / 54 หน้า
 ดงชื่อ..... ผู้ควบคุม..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<p>2. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) = 2.19 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม.)</p> <p>3. ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) = 0.080 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.) ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จึงคาดว่าค่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</p>		
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อเสียงดังรบกวน</p>		
1.5 การพังทลายของดิน	<p>- เนื่องจากเป็นโครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน มีการใช้สอยพื้นที่เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยเท่านั้น ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน</p>		
1.6 คุณภาพน้ำ	<p>- เนื่องจากกิจกรรมต่างๆของโครงการประมาณ 174.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส่วนต่าง ๆ ภายในอาคารเกือบทั้งหมดประมาณ 172.46 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากร้านค้าประมาณ 2.5 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียส่วนใหญ่จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัด</p>	<p>- แยกมีเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าหลักเพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>- สุ่มภาคกระบอกน้ำระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ ทุก ๆ 3 เดือน</p>	

จำนวน 18/74 หน้า
วันที่ ๑๓/๑๑/๖๖
ผู้เรียบเรียง

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ทางชีวภาพแบบตะกอนแข็ง โดยออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 200 ลบ.ม./วัน สำหรับน้ำเสียจากครัวน้ำจะเข้าสู่บำบัด สำหรับน้ำเสียจากอาคารแบบอาศัยตัวกลาง AQUA รุ่น ST-2000 & ABF-1200 ปริมาตร 2 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด ทำการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และมีบางส่วนนำกลับมาบำบัดน้ำดื่มไม่ได้ต่อไป</p>	<p>- ควบคุมให้มีการปล่อยน้ำเสียสู่ท่อระบายน้ำก่อนจะทำการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากร สิ่งมีชีวิตบนบก</p>	<p>- เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมือง ไม่มีพื้นที่ป่าไม้ที่ขรุขระและไม่ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด ดังนั้นในระยะดำเนินการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศและทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า</p>		
<p>2.2 ทรัพยากร ชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>	<p>- ในช่วงดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาแหล่งน้ำ เนื่องจากแหล่งน้ำที่มีอยู่ใกล้เคียงโครงการ คือ คลองบางอ้อ ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งของชุมชน ไม่มีสภาพที่เป็นแหล่งน้ำที่มีทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด อีกทั้งน้ำเสียจากโครงการจะถูกบำบัดจนได้มาตรฐานแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ ให้เปิดทำงานตลอดเวลา</p> <p>- ควบคุมให้มีการระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	

จำนวน.....19/54.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้ตรวจ.....ผู้รับของ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทรัลพลาซ่า สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้พื้นที่</p>	<p>- ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการต้องการใช้น้ำประมาณวันละ 220.1 ลบ.ม./วัน โดยจะขอรับบริการน้ำประปาจากทางประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขา พระโขนง ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ซึ่งโครงการยังได้จัดให้มีระบบสำรองน้ำไว้ในอาคารในปริมาณที่เพียงพอต่อความต้องการ และการประปายังมีมาตรการรักษาระดับแรงดันน้ำในเส้นท่ออยู่แล้ว ดังนั้น การดำเนินการจึงมีผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ของชุมชนทั้งด้านปริมาณน้ำประปาและแรงดันน้ำในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - ดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด - จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อใช้ในโครงการ โดยแบ่งเป็นการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค แยกเป็นถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 262 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำผิวดินขนาด 56 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำได้ประมาณ 1 วัน และการสำรองน้ำเพื่อใช้ดับเพลิง โดยสำรองในถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 121 ลบ.ม. สำรองน้ำดับเพลิงได้ 42 นาที และได้ออกแบบให้มีการต่อท่อจากสระว่ายน้ำ (ความจุ 100 ลบ.ม.) เพื่อสำรองไว้ใช้ดับเพลิงทำให้สามารถสำรองน้ำเพิ่มได้อีกประมาณ 35 นาที รวมสามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้ 77 นาที 	

จำนวน..... 40/54หน้า
 ๗๒๓๐
 ชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เชนทรีวิค ชีว สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการประมาณ 174.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส่วนต่าง ๆ ภายในอาคารเกือบทั้งหมดประมาณ 172.46 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากบ้านพักประมาณ 2.5 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดจนได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบกะกอนึ่ง โดยออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 200 ลบ.ม./วัน ที่เกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการ ยกเว้นน้ำเสียจากร้านค้าจะเข้าสู่ถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบอาศัยตัวกลางดังกล่าว AQUA รุ่น ST-2000 & ABF-1200 ปริมาตร 2 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (BOD ออกไม่เกิน 20มก./ล.) กอนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ และมีการนำกลับมาใช้ประโยชน์ในโครงการบางส่วน - แยกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าหลักเพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - ทำการสูบน้ำกอนึ่งจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุก ๆ 3 เดือน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลาและทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ - ควบคุมมิให้มีการระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะก่อนจะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล.) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณถังเก็บน้ำรีไซเคิลและก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะ (แสดงในรูปที่ 4) ซึ่งน้ำทิ้งที่เก็บตัวอย่างมานั้นต้องทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ อุณหภูมิ ความเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ไซมันและน้ำมัน

จำนวน ๑๑/๕๔ หน้า
ลงชื่อ ฟ้ามน ผู้ตรวจสอบ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ระยะดำเนินการมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างเป็นอาคารคอนกรีต จึงอาจเกิดปัญหาน้ำท่วมขังได้ โดยก่อนมีโครงการ อัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.026 ลบ.ม./วินาที เมื่อมีโครงการ อัตราการระบายน้ำเปลี่ยนแปลงไปเท่ากับ 0.069 ลบ.ม./วินาที เพื่อป้องกันปัญหาด้านการระบายน้ำและน้ำท่วมขังพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ โครงการจึงต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้าย "น้ำทิ้งนำกลับมาใช้ประโยชน์ ไม่ควรสัมผัส บริเวณที่จะนำน้ำกลับมาใช้ประโยชน์" เช่น สวมหมวก สวมรองเท้า และพื้นที่สีเขียว - (ฝั่งแอสคองระบบรวบรวมน้ำเสียและระบายน้ำแสดงในรูปที่ 3) 	<p>ในโครงการในรูป TKN และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดที่คัดด้วยความถี่ทุก 1 เดือนและจัดส่งรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน</p>
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบ่อน้ำก่อนกรีตเสริมเหล็กหลังฝนตกเพื่อชะลออัตราการไหลของน้ำก่อนระบายออกจำนวน 1 บ่อ ขนาด 5.0x6.0x2.2 เมตร มีปริมาตรกักเก็บ 66 ลบ.ม. เพื่อรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินได้ แล้วจึงระบายออกจากบ่อน้ำโดยเครื่องสูบน้ำขนาด 2.5 HP จำนวน 2 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำออกเท่ากับ 0.57 ลบ.ม./นาที (0.25 ลบ.ม./วินาที) (อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.026 ลบ.ม./วินาที) ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้า (แบบก่อสร้างบ่อหนองน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 5) - ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้มีขยะมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดไปอุดตันอยู่เสมอ - ชุดลดการระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือนครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - (ฝั่งการระบายน้ำฝนแสดงดังรูปที่ 3) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน

จำนวน..... ๕๕ / ๕๔ หน้า
 วันที่..... ๙ / ๑๐ / ๖๕ ผู้รับเรื่อง

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 มลพิษ	<ul style="list-style-type: none"> - ระยะดำเนินการ มลพิษที่เกิดขึ้นมีประมาณ 3.73 ลบ.ม/วัน ซึ่งเกิดจากผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ที่พักอาศัยและทำงานในโครงการ ซึ่งจะรับบริการเก็บขยะมูลฝอยจากสำนักงานเขต บางนา ซึ่งมีศักยภาพในการเก็บขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่า ชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขทันที - จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น วางถังขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง - จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการอยู่บริเวณชั้นล่าง มีขนาด กxยxส เท่ากับ 3.2x3.8x2.5 ความจุประมาณ 30.4 ลบ.ม. โดยแบ่งเป็นห้องพักขยะเปียกความจุ ประมาณ 10.4 ลบ.ม. และขยะแห้งความจุประมาณ 20 ลบ.ม. สำหรับห้องพักขยะแสดงดังรูปที่ 6) - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง โดยติดป้ายบอกประเภทของขยะที่จะให้ทิ้งไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - ขยะที่จะทิ้งในถังขยะให้ผู้มีมัดปากถุงให้เรียบร้อย - กำชับให้แม่บ้านขยะที่แยกไว้บนอาคาร ไปทิ้งที่ห้องพัก มลพิษรวมบริเวณชั้นล่างของอาคาร และรอส่งให้สำนักงานเขตบางนาไปกำจัดทุกวัน - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งก่อนที่จะนำมาใช้ใหม่เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นต่อผู้พักอาศัยและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค - ประสานงานให้สำนักงานเขตบางนาเข้ามาช่วยดูแลไป กำจัดทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ค ร ว จ ส อ บ ป ริ ม า ณ มลพิษตกค้างและทำ ความสะอาดที่พักระยะ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

จำนวน..... 23/54หน้า
ชื่อ..... ช่าง.....ผู้รับของ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงดำเนินการ โครงการจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงสาขาบางกะปิทั้งหมด ซึ่งการไฟฟ้าแห่งนี้มีความสามารถในการให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ได้รับผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการขอติดตั้งตู้หม้อแปลงไฟฟ้า 1 ครั้ง และพยายามลงเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันไม่ให้ห้องพักมุดลอยเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค - นำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมุดบ่อยครั้ง รวบรวมนำไปบำบัดทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป (แสดงในรูปที่ 6) 	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อมีการพัฒนาโครงการและเปิดดำเนินการ การใช้ประโยชน์ที่ดินจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างเปล่าเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งเป็นอาคารสูง 24 ชั้น จึงเป็นผลกระทบที่อยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตามการดำเนินการพัฒนาโครงการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินและได้ผลตอบแทนที่สูงกว่าเดิมรวมทั้งเป็นการใช้ประโยชน์ที่สอดคล้องกับประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตที่ดินประเภท พ.ท.1 (สีแดง) บริเวณ พ.ท.1-14 ที่กำหนดให้พื้นที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ใช้ประโยชน์เพื่อพาณิชยกรรม และการอยู่อาศัย โดยโครงการได้ออกแบบให้สอดคล้องกับข้อกำหนด ดังนี้ 	<ul style="list-style-type: none"> - มีการตรวจสอบความพร้อมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ตรวจ ซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	

จำนวน.....01/5A.....หน้า
ลงชื่อ.....ชัชวาล.....ผู้เรียบเรียง

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจะมีปริมาณรถที่เพิ่มขึ้น โดยมีรถยนต์เข้า-ออกโครงการประมาณ 119 คัน/วัน ซึ่งจากการประเมินความหนาแน่นของสภาพการจราจรก่อน และหลังเปิดดำเนินการมีการเปลี่ยนแปลงบ้างเล็กน้อย ให้สภาพความคล่องตัวของจราจรทั้ง 3 สาย ไม่เปลี่ยนแปลง การดำเนินการจึงส่งผลกระทบต่อจราจรและคมนาคมในระดับต่ำ - จำนวนที่จอดรถทั้งหมด 119 คัน (ตามกฎหมายกำหนดให้มีที่จอดรถ 119 คัน) 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการจำนวน 119 คัน - โครงการจัดการจราจรภายในโครงการมีความกว้างของทางเข้า-ออก 6 เมตร และจัดให้มีทางเดินรถแบบทางเดียว ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 พ.ศ. 2517 และมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีคันชะลอเป็นระยะ เพื่อช่วยลดความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อลดปัญหาอุบัติเหตุความเร็วไม่เกิน 30 กม/ชม. - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณลานจอดรถเพื่อให้แสงสว่างในช่วงเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการและที่จอดรถยนต์ โดยจัดให้มีป้ายบอกหมายเลขจุด จุดจอดรถเข้า-ออกโครงการ ทำหน้าที่อำนวยความสะดวก จุดที่ 2 ห่างจากทางเข้า-ออกประมาณ 16 เมตร ทำหน้าที่ตรวจสอบรถเข้า-ออกโครงการ โดยโครงการจะทำการติดสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้พักอาศัยทุกคน เพื่อความสะดวกและปลอดภัย (แสดงในรูปที่ 7) 	
	<ul style="list-style-type: none"> - Open Space Ratio (ORS) = 63.44% (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่) - Floor Area Ratio (FAR) = 4.96 : 1 (ไม่เกิน 5:1) - อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม = 12.79% (ไม่น้อยกว่า 6%) 		

จำนวน... 25/74... หน้า
 ลงชื่อ... ชัยชน... ผู้พิมพ์

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายน้ำอากาศ	- มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ โดยติดตั้งแต่ละห้องชุด มีขนาดเหมาะสมกับขนาดห้องพักโดยมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 7,818,000 BTU หรือ 651.5 ตัน และส่งผลให้มีการระบายความร้อนของเครื่องปรับอากาศเท่ากับ 717.2 ตัน โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อไป	- ส่งเสริมและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถไฟฟ้า BTS และรถโดยสารประจำทาง เพื่อเป็นการลดปริมาณรถยนต์ที่เกิดจากโครงการ โดยโครงการจัดให้มีรถรับ-ส่งผู้พักอาศัยในโครงการกับสถานีรถไฟฟ้าที่อยู่ใกล้เคียง (ระยะทาง 400 เมตร) - เลือกเครื่องปรับอากาศที่มีระบบตัดไฟในตัวเพื่อป้องกันความร้อนที่ออกมาภายนอกเกินปกติ - ปูลูกันไม้ตัดถนนไว้ของโครงการ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่จะระบายออกจากเครื่องปรับอากาศได้ โดยจัดให้มีไม้กันด้านจำนวน 367 ต้น โดยเฉพาะต้นไม้ยืนต้นซึ่งสามารถลดความร้อนได้ 367 ตัน ประมาณ 51% ที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศ (มากกว่า 50%)	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- ในช่วงเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดความหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ เนื่องจากมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการและมีการจ้างแรงงานเพื่อเข้าทำงานภายในโครงการ		
4.2 สาธารณสุขอนามัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเข้ามาดูแลและรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในกรณีที่เกิดขึ้น รวมทั้งจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการซึ่ง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่าง ๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน จำนวน... 26/54 วันที่..... ชื่อ..... ผู้รับชม

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เขื่อนหริศ ชิน สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย</p>	<p>- ได้แก่ ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ระบบดับเพลิงเคมีแบบมีมือถือ เมื่อเปิดดำเนินการ และมิได้เข้ามามีบทบาทใน โครงการซึ่งผู้พักอาศัยในโครงการสามารถใช้บริการทาง การแพทย์และสาธารณสุขซึ่งเป็นของรัฐบาลและของเอกชน ซึ่งมีอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการซึ่งสถานบริการทาง การแพทย์และสาธารณสุขต่าง ๆ เหล่านี้สามารถให้บริการได้ อย่างเพียงพอจึงคาดว่าค่าประเมินโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบในด้านสาธารณสุข</p> <p>- ในช่วงดำเนินการ เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคาร ชุดพักอาศัยที่เข้าข่ายอาคารสูง จึงอาจเกิดผลกระทบด้าน อัคคีภัยได้ แต่อย่างไรก็ตามหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการ จะขอใช้บริการจากสถานีดับเพลิงพระโขนงซึ่งอยู่ใกล้ที่สุด</p>	<p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัย ภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดี - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักมูลฝอย ของโครงการทุกวันหลังจากสำนักงานเขตบางนาเข้ามา ทำการเก็บขนมูลฝอย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.3 การป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย</p>	<p>- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของอาคารสูง ให้ เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ดังนี้</p> <p>1) จุดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดปุ่มกด (Manual station) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินใกล้กับบันได ติดตั้งชั้นละ 2 จุด ยกเว้นชั้นลอยติดตั้ง 1 จุด</p> <p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ชั้นล่างติดตั้ง จำนวน 8 จุด (บริเวณร้านค้าและส่วนต่าง ๆ) , ชั้น ลอยติดตั้งจำนวน 1 ชุด (บริเวณห้องโถงลิฟต์) ชั้น 2 ติดตั้งจำนวน 4 จุด (บริเวณห้องช่างและโถง ลิฟต์) ชั้น 3 ติดตั้งจำนวน 2 จุด (บริเวณโถงลิฟต์) ชั้น 4 ถึงชั้น 24 ติดตั้งบริเวณห้องนอนของทุกห้องชุด รวมจำนวน 297 จุด</p>	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบ ป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน - ทดสอบการอพยพหนีไฟ 1 ครั้ง/ปี</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

จำนวน... 87/54หน้า
ลงชื่อ... ช.ท. 80ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งชั้น 4 ถึงชั้น 24 ติดตั้งบริเวณห้องนั่งเล่นของทุกห้องชุด รวมจำนวน 223 จุด 4) กริ่งสัญญาณเตือน (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินใกล้บันไดติดตั้งชั้นละ 2 จุด ยกเว้นชั้นลอย ติดตั้ง 1 จุด 5) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ติดตั้งในห้องควบคุม 6) ระบบสัญญาณเพลิง จะติดตั้ง - หัวรับน้ำดับเพลิง (FDC) ขนาด $\varnothing 2 \frac{1}{2} \times 2 \frac{1}{2} \times 4$ นิ้ว จำนวน 1 จุด บริเวณภายนอกอาคารใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ (แสดงดังรูปที่ 8) - ระบบท่อขึ้นขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 นิ้ว - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว ความยาว 30 เมตร, หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสามแฉก และถังดับเพลิงเคมีมือถือชนิด A-B-C ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งทุกชั้น โดยชั้นล่างถึงชั้น 3 ติดตั้ง 1 จุด ชั้น 4 ถึงชั้นที่ 24 ติดตั้งชั้นละ 2 จุด	

อนุมัติ.....*PS/PM*.....*กนก*
 ลงชื่อ.....*กนก*.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ดึงดับเพลิงเคมีแบบมือถือติดตั้งดับเพลิงเคมีแบบมือถือขนาด 10 ปอนด์ เพิ่มเติมจากที่มีในตู้ FHC โดยติดตั้งชั้นล่าง 2 จุด และชั้น 2 จำนวน 2 จุด - ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งระบบสปริงเกอร์กระจายไว้ทุกชั้นของอาคาร - ติดดับเพลิงติดตั้งดับเพลิง 1 จุด - นำสำรองดับเพลิงจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไว้ดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดินขนาด 121 ลบ.ม. สามารถสำรองได้ 42 นาที และจัดให้มีระบบท่อต่อจากสรวายนำมาใช้ในการดับเพลิง สรวายขนาด 100 ลบ.ม. สำรองได้เพิ่มได้อีก 35 นาที รวมระยะเวลา 77 นาที - บันไดหนีไฟจัดให้มีบันไดหนีไฟเพิ่มจากบันไดหลักอีก 1 จุด - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้โดยอยู่เสมอ หากพบว่ามิชอบเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อกับประสานงานกับสถานีดับเพลิง พระโขนงมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ 	

จำนวน..... 29/54
 7/21
 ลงชื่อ.....
 8/11/2564

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุขุมวิทภาพและท้องที่</p>	<p>- บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาไม่มีแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญแต่อย่างใดส่วนด้านสุนทรียภาพนั้น โครงการได้ออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการให้กลมกลืนไปกับสภาพแวดล้อมโดยรอบเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบของพื้นที่โครงการ</p>	<p>- จัดให้มีจุดรวมคนจำนวน 2 จุด มีพื้นที่รวม 301 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อจำนวนที่พักอาศัยเท่ากับ 0.28 ตร.ม./คน (แสดงในรูปที่ 9) และพื้นที่พื้นที่ไฟทางออกาศมีพื้นที่ 100 ตร.ม. (10x10 เมตร) อยู่บริเวณชั้นบนสุดของอาคาร (แสดงในรูปที่ 10)</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,166.56 ตร.ม. (ชั้นล่าง = 587.42 ตร.ม. ชั้น 4 = 407.79 ตร.ม. ชั้นควดฟ้า = 171.35 ตร.ม.) คิดเป็น 1.09 ตร.ม./คน โดยจัดให้มีไม้ยืนต้นรอบโครงการเพื่อให้เกิดความร่มรื่น เพื่อลดมลพิษทางอากาศและเมตพิษทางเสียง โดยเฉพาะลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ โดยโครงการจัดให้มีไม้ยืนต้น(ไม้บังยีน) ประมาณ 512.96 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 51.32 ของที่ว่างตามพร.บ.ควบคุมอาคาร (มากกว่าร้อยละ 50)</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>- จัดให้มีรั้วด้านติดกับคลองบางอ้อ โดยรั้วสูง 2.5 เมตร ด้านล่างเป็นรั้วที่สูง 1 เมตร และด้านบนเป็นรั้วโปร่งสูง 1.5 เมตร</p> <p>- ผังภูมิสถาปัตย์ (พื้นที่สีเขียว) แสดงในรูปที่ 11-1 ถึงรูปที่ 11-7</p>	

จำนวน..... 30 / 34 หน้า
 ชื่อ..... กฤษณ์..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซ็นทรัล ซิตี้ สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด	- โครงการไม่มีผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก แต่จะบดบังแสงแดดต่ออาคารพาณิชย์ 4 ชั้น ด้านทิศตะวันออกฝั่งถนนสุขุมวิทตรงข้ามกับโครงการ แต่เป็นช่วงเวลาสั้น ๆ ช่วง 16.00-17.00 (1 ชั่วโมง) และเป็นแสงแดดช่วงเย็น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการจึงต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนหากเกิดกรณีเสียหายด้านการบดบังแสงแดดที่เกิดจากโครงการ - กำหนดให้มีเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในวงเงิน 1,275,000 บาท (0.5% ของมูลค่าโครงการ) โดยจัดให้มีคณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิประกอบด้วย 1. เจ้าของโครงการ 2. หน่วยงานกลาง 3. ผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อร่วมพิจารณาการจ่ายเงินชดเชยดังกล่าว	
4.6 การบดบังทิศทางลม	- โครงการออกแบบอาคารชั้น 1 ถึงชั้น 3 เป็นที่จอดรถยนต์ ซึ่งมีลักษณะโปร่งเสมือนเป็นอุโมงค์ลมทำให้กระแสลมสามารถพัดผ่านตัวอาคารไปได้ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนหากเกิดกรณีเสียหายด้านการบดบังทิศทางลมที่เกิดจากโครงการ - กำหนดให้มีเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นสำหรับผู้ได้รับผลกระทบในวงเงิน 1,275,000 บาท (0.5% ของมูลค่าโครงการ) โดยจัดให้มีคณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิประกอบด้วย 1. เจ้าของโครงการ 2. หน่วยงานกลาง 3. ผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อร่วมพิจารณาการจ่ายเงินชดเชยดังกล่าว	

จำนวน... 31/54หน้า
ลงชื่อ..... ส.รัตนผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เขื่อนหิรัญ ชิน สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.7 อรรถสิทธิ์บัตถ์	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวเขต 2ก คือ ความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสี่ยงภัยในระดับน้อยถึงปานกลาง) โครงการจึงต้องมี มาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป</p>	<p>1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ "สำหรับโครงการ"</p> <ul style="list-style-type: none"> - จะต้องติดตามการเสนอข่าวของทางราชการอย่างใกล้ชิด และอย่างต่อเนื่อง - เมื่อได้รับประกาศจากทางราชการเกี่ยวกับการเกิด แผ่นดินไหวให้เตรียมรับสถานการณ์ และปฏิบัติตาม คำแนะนำจากทางราชการอย่างเคร่งครัด และแจ้งให้ ผู้พักอาศัยทราบทันที - จัดตั้งรายละเอียดเกี่ยวกับมาตรการในการปฏิบัติตัว กรณีเกิดแผ่นดินไหวบริเวณโครงการและบ้านโดยทุก ๆ ชั้น ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ให้ผู้พักอาศัย ในโครงการได้ปฏิบัติตาม - หากเกิดแผ่นดินไหวต้องตรวจเช็คการบาดเจ็บ และ การทำการปฐมพยาบาลผู้ที่ได้รับบาดเจ็บที่อยู่ใน โครงการแล้วรีบนำส่งโรงพยาบาลผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ แล้วรีบนำส่งโรงพยาบาลโดยด่วน เพื่อให้แพทย์ได้ทำการรักษาต่อไป <p>2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ "สำหรับผู้พักอาศัย ในโครงการ"</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามคำแนะนำ ข้อควรปฏิบัติของทางราชการ อย่างเคร่งครัดไม่ตื่นตระหนกเกินไป 	

จำนวน... 32 / 54หน้า
ลงชื่อ..... ส.สกอกผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เขื่อนศรีนครินทร์ สุ่มวิถี 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ไม่ทำให้เกิดประกายไฟ เพราะหากมีการรั่วซึมของแก๊สหรือวัตถุไวไฟ อาจเกิดภัยพิบัติจากไฟไหม้ไฟลวก ช้ำช้ำชอนกับแผ่นดินไหวเพิ่มขึ้นอีก - เบริวิทุย์รับฟังสถานการณ์ คำแนะนำคำเตือนต่าง ๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง - ไม่ควรใช้ลิฟต์ เพราะหากไฟฟ้าดับอาจมีอันตรายจากการติดอยู่ภายในลิฟต์ - อยู่ใต้โต๊ะที่แข็งแรง เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งปรักหักพังร่วงหล่นลงมา - หากอยู่ในรถ ให้หยุดรถจนกว่าแผ่นดินจะหยุดไหว หรือต้นสะเทือนหลังเกิดแผ่นดินไหว - ตรวจสอบระบบน้ำ ไฟฟ้า หากมีการรั่วซึมหรือชำรุดเสียหาย ให้ปิดวาล์ว เพื่อป้องกันน้ำท่วมเอ่อ ยกสะพานไฟฟ้า เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่ว ไฟฟ้าดูด หรือไฟฟ้าช็อต - ตรวจสอบระบบแก๊ส โดยวิธีการตามกติกานั้น หากพบว่ามีภากรรั่วซึมของแก๊ส (มีกลิ่น) ให้เปิดประตูหน้าต่าง แล้วออกจากอาคารแจ้งเจ้าหน้าที่ได้ทราบในโอกาสต่อไป - ไม่ใช่โทรศัพท์ที่ไม่จำเป็น 	

จำนวน... 33/54... หน้า
 วันที่... ๑๒/๑๒... ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เขื่อนหริศ ชิน สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.8 อื่น ๆ	- จากการดำเนินโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ด้านต่าง ๆ ที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียง ซึ่งอาจส่งผลให้เกิดความ เสียหายทั้งต่อผู้ค้าและผู้เช่าและทรัพย์สินได้	<ul style="list-style-type: none"> - อย่านัดน้ำล้างล้าง จมกว่าจะมีการตรวจเช็คระบบท่อ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว เพราะอาจเกิดการแตกหักของท่อ ในส้วม ทำให้น้ำท่วมเอ่อหรือส่งกลิ่นที่ไม่พึงปรารถนา ออกมาทำลายสุขภาพจิต - ให้ออกจากอาคารที่ชำรุดโดยด่วน เพราะอาจเกิดการ พังทลายลงมาป่นปือให้เจ้าหน้าที่ได้เข้าไปปฏิบัติงานใน บริเวณที่ได้รับความสะดวกเสียหาผู้ไม่มีหน้าที่หรือไม่ เกี่ยวข้องไม่ควรเข้าไปในบริเวณนั้น ๆ หากไม่ได้รับ การอนุญาต 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ใช้บริการ ผลกระทบและประสานงาน ในการจัดพิจารณาการ จ่ายเงินสำรองชดเชย

จำนวน.....24/54.....หน้า
ลงชื่อ.....พงษ์.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เขื่อนศรีนครินทร์ 64 ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ (แสดงในรูปที่ 1)	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ - ตรวจสอบความคิดเห็นหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียงในเรื่องผลกระทบด้านฝุ่นละออง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. เสียงและความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ (แสดงในรูปที่ 1)	- ตรวจสอบความสั่นสะเทือน - ตรวจสอบความคิดเห็นหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียงในเรื่องผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. การจัดการน้ำเสีย	- โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณรางระบายน้ำชั่วคราว	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินหรือเศษขยะที่ขวางรางระบายน้ำหรือไม่	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
5. การจัดการมูลฝอย	- ดักรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับและสภาพที่สามารถใช้งานได้ - ทำความสะอาดดักรองรับมูลฝอย	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 สัปดาห์	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง

จำนวน... 55/54 หน้า
 ดัชนี... 1/2008 ผู้รับรอง

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เซ็นทริค ชิน สุขุมวิท 64 ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
6. อากาศในร่มและคุณภาพภายใน	- คมนาคมก่อสร้างและบริเวณภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคณากรก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม - ความปลอดภัย - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพใช้งานได้หรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเศษวัสดุก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
7. การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความพร้อมและความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง - ตรวจสอบความพร้อมของถังดับเพลิง - ตรวจสอบความพร้อมของถังดับเพลิง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
8. สุขอนามัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความสะอาด - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงหากได้รับผลกระทบให้รีบแก้ไข	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง

จำนวน 26/24 หน้า
ณ วันที่ 26/04/2564
ผู้รับรอง

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เข็มทรีคิง ชีน สุขุมวิท 64 (ระยะดำเนินการ)

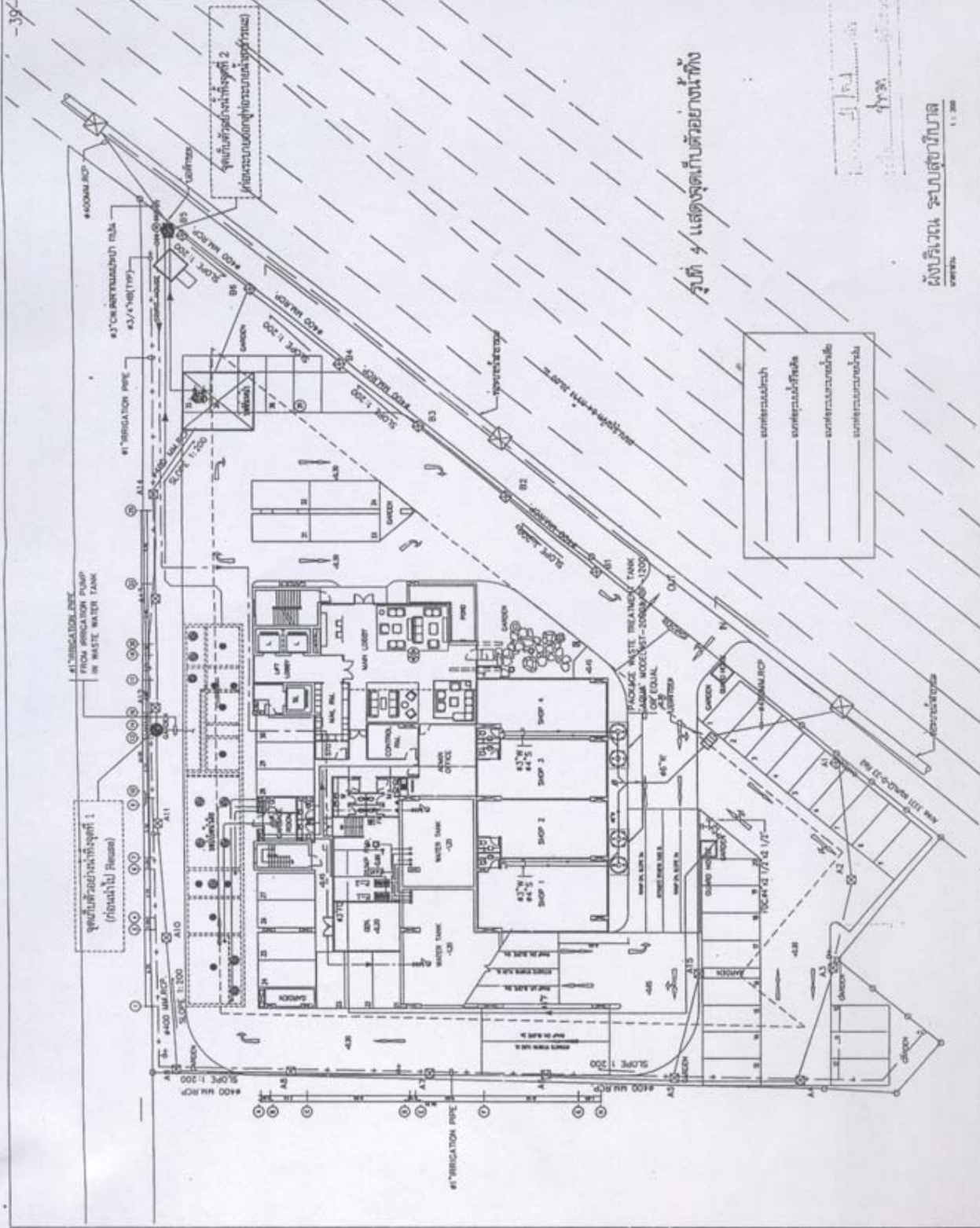
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD5) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนนำมาใช้ - บริเวณโถงน้ำทิ้งโครงการ และก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจำนวน 2 ตัวอย่าง	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ
2. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยของโครงการ - การทำความสะอาดของถังขยะและห้องพักมูลฝอยของโครงการ	- บริเวณถังขยะและห้องพักมูลฝอยของโครงการ	- การสังเกตด้วยสายตา	- 1 สัปดาห์ต่อ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ - การซ่อมอพยพหนีไฟ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น - ภายในโครงการ	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดีพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - ทดสอบโดยช่าง	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง) - ปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ

จำนวน... 37 / 54 ...หน้า
 ลงชื่อ... วิชากร ...ผู้รับรอง

NOTE 1
 1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.
 2. ALL WORK SHALL BE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS AND STANDARDS OF THE DEPARTMENT OF WATER SUPPLY AND SEWERAGE, BANGKOK.
 3. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE RELEVANT AGENCIES.
 4. THE CONTRACTOR SHALL MAINTAIN ACCESS TO ALL ADJACENT PROPERTIES AND UTILITIES AT ALL TIMES.
 5. THE CONTRACTOR SHALL PROTECT ALL EXISTING UTILITIES AND STRUCTURES.
 6. THE CONTRACTOR SHALL MAINTAIN ADEQUATE DRAINAGE AND EROSION CONTROL MEASURES THROUGHOUT THE CONSTRUCTION PERIOD.

NO.	DESCRIPTION	UNIT	QTY.	REMARKS
1	CONCRETE	m ³		
2	STEEL	kg		
3	PIPE	m		
4	VALVE	NO.		
5	MANHOLE	NO.		
6	CHAMBER	NO.		
7	CONCRETE	m ³		
8	STEEL	kg		
9	PIPE	m		
10	VALVE	NO.		
11	MANHOLE	NO.		
12	CHAMBER	NO.		
13	CONCRETE	m ³		
14	STEEL	kg		
15	PIPE	m		
16	VALVE	NO.		
17	MANHOLE	NO.		
18	CHAMBER	NO.		
19	CONCRETE	m ³		
20	STEEL	kg		
21	PIPE	m		
22	VALVE	NO.		
23	MANHOLE	NO.		
24	CHAMBER	NO.		
25	CONCRETE	m ³		
26	STEEL	kg		
27	PIPE	m		
28	VALVE	NO.		
29	MANHOLE	NO.		
30	CHAMBER	NO.		

DATE: 15/11/2023
 DRAWN BY: [Signature]
 CHECKED BY: [Signature]
 PROJECT NO.: [Number]
 SHEET NO.: 11/200



จุดรับน้ำจากถังเก็บน้ำที่ 1
 (รับน้ำจาก Reservoir)

จุดรับน้ำจากถังเก็บน้ำที่ 2
 (รับน้ำจากถังเก็บน้ำที่ 2)

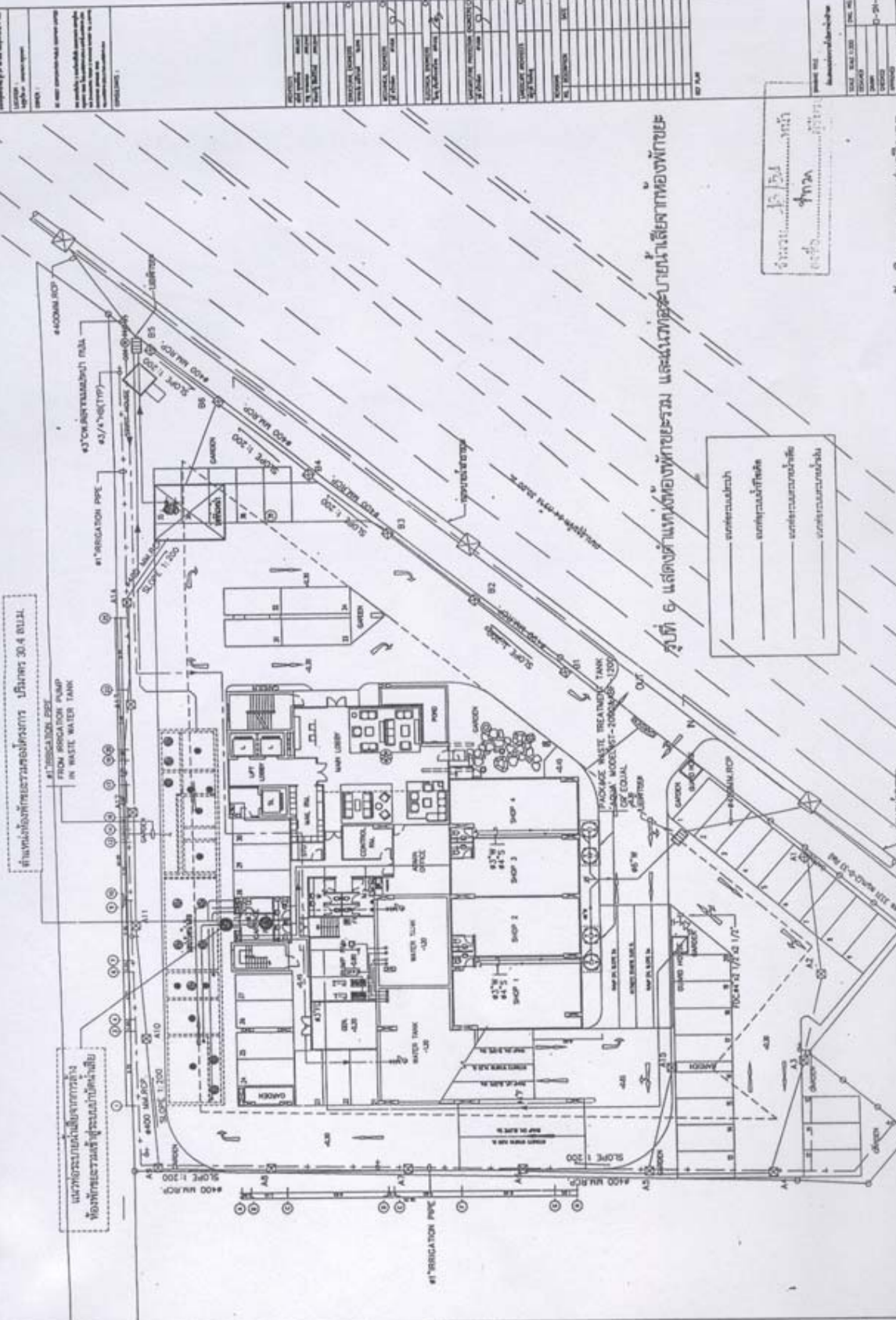
รูปที่ 4 แสดงจุดรับน้ำด้วยถังเก็บน้ำ

ขนาดของถังเก็บน้ำ
 ขนาดของถังเก็บน้ำ
 ขนาดของถังเก็บน้ำ
 ขนาดของถังเก็บน้ำ

สำนักงาน บริษัท
 11/200

NOTE :
 1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.
 2. ALL WORK SHALL BE IN ACCORDANCE WITH THE SINGAPORE BUILDING CODE AND ALL APPLICABLE REGULATIONS.
 3. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE RELEVANT AUTHORITIES.
 4. THE CONTRACTOR SHALL MAINTAIN ACCESS TO ALL ADJACENT PROPERTIES AND SERVICES AT ALL TIMES.
 5. THE CONTRACTOR SHALL PROTECT ALL EXISTING UTILITIES AND STRUCTURES.
 6. THE CONTRACTOR SHALL MAINTAIN ADEQUATE DRAINAGE AND FLOODING PREVENTION MEASURES.
 7. THE CONTRACTOR SHALL MAINTAIN ADEQUATE SAFETY MEASURES AND SIGNAGE DURING CONSTRUCTION.
 8. THE CONTRACTOR SHALL MAINTAIN ADEQUATE RECORDS OF ALL WORK DONE.

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT	REMARKS
1	400mm RCP	100	M	
2	450mm RCP	50	M	
3	500mm RCP	20	M	
4	600mm RCP	10	M	
5	800mm RCP	5	M	
6	1000mm RCP	2	M	
7	1500mm RCP	1	M	
8	2000mm RCP	1	M	
9	2500mm RCP	1	M	
10	3000mm RCP	1	M	
11	400mm RCP	100	M	
12	450mm RCP	50	M	
13	500mm RCP	20	M	
14	600mm RCP	10	M	
15	800mm RCP	5	M	
16	1000mm RCP	2	M	
17	1500mm RCP	1	M	
18	2000mm RCP	1	M	
19	2500mm RCP	1	M	
20	3000mm RCP	1	M	



พื้นที่ปลูกพืชรวมทั้งหมด มีพื้นที่ 30.4 ไร่

พื้นที่รวมปลูกพืชทั้งหมด
 ทั้งหมดรวมพื้นที่ปลูกทั้งหมด

รูปที่ 6 แสดงตำแหน่งของถังขยะรวม และแผนผังระบบน้ำเสียจากห้องพักเพาะ

ชื่อโครงการ :
 ชื่อผู้จัดทำ :
 ชื่อหน่วยงาน :
 ชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา :

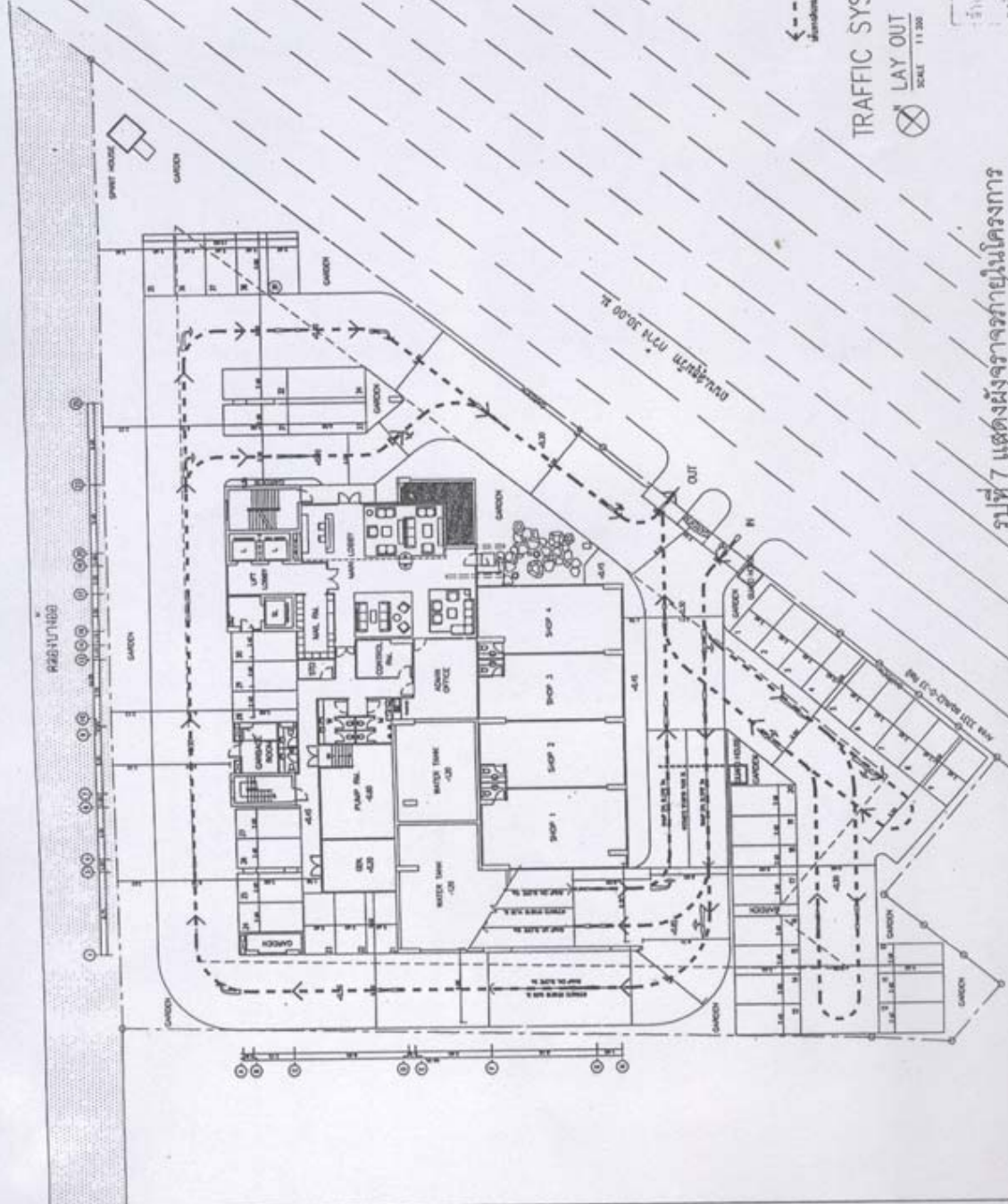
วันที่ : 15/5/2564
 ที่ : ภาควิชา

ผังบริเวณ ระบบสุขาภิบาล
 1 : 200

REMARKS :
 1. QUANTITY TAKING IS FOR REFERENCE ONLY.
 2. ALL WORK SHALL BE DONE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS AND DRAWINGS.
 3. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE RELEVANT AUTHORITIES.
 4. THE CONTRACTOR SHALL MAINTAIN ACCESS TO ALL ADJACENT PROPERTIES AT ALL TIMES.
 5. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE PROTECTION OF ALL EXISTING UTILITIES AND STRUCTURES.
 6. THE CONTRACTOR SHALL MAINTAIN A SAFE WORKING ENVIRONMENT AT ALL TIMES.

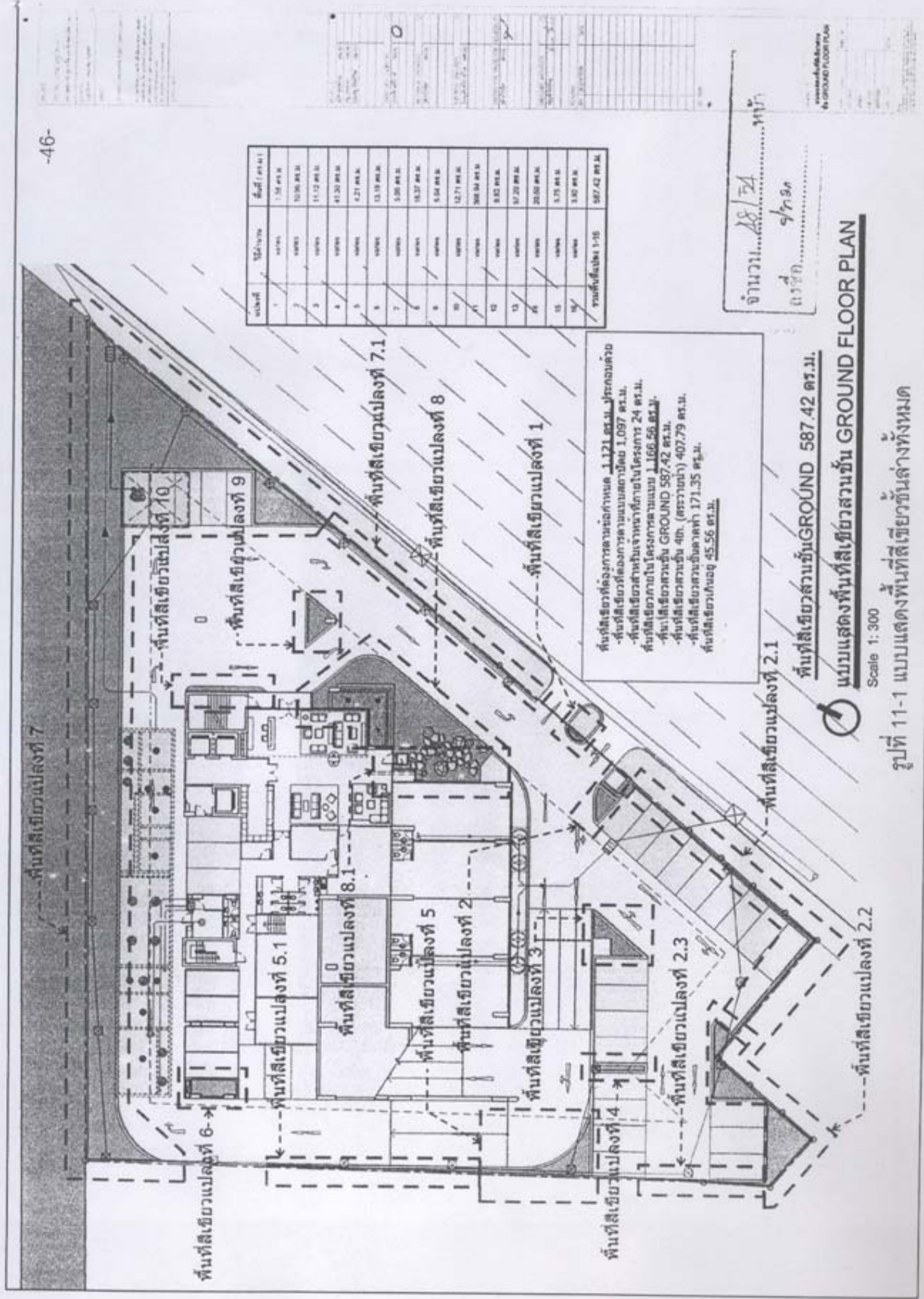
NO.	DESCRIPTION	UNIT	QTY	PRICE	TOTAL
1	CONCRETE	M ³			
2	STEEL	TONS			
3	BRICK	M ³			
4	CEMENT	TONS			
5	SAND	M ³			
6	GRAVEL	M ³			
7	AGGREGATE	M ³			
8	PAVING	M ²			
9	ROOFING	M ²			
10	GLASS	M ²			
11	DOOR	NO.			
12	WINDOW	NO.			
13	PLUMBING	NO.			
14	ELECTRICAL	NO.			
15	MECHANICAL	NO.			
16	LANDSCAPE	NO.			
17	PAINT	M ²			
18	LABOR	MAN-DAYS			
19	EQUIPMENT	NO.			
20	PERMIT	NO.			

DATE	11/11/200	SCALE	1:100
DRAWN BY	...	CHECKED BY	...
PROJECT NO.	...	CLIENT	...
DESIGNER	...	DATE	11/11/200



TRAFFIC SYSTEM
 LAY OUT
 SCALE 1:100

รูปที่ 7 แสดงผังจราจรภายในโครงการ



จำนวน... 18/24
 0/1/2018

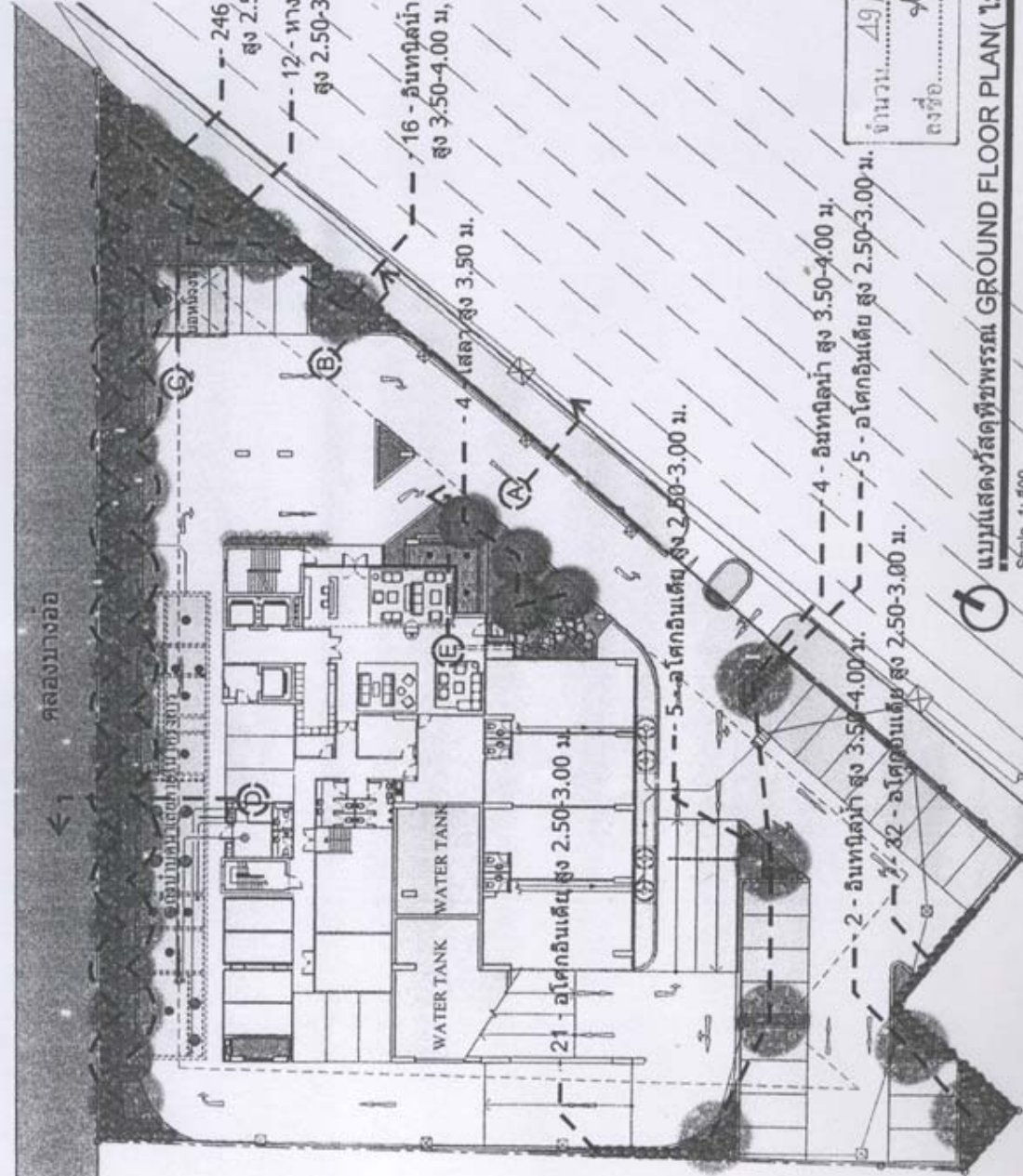
พื้นที่สีเขียวที่ออกอากาศตามข้อกำหนด 1.121 ตร.ม. ประกอบด้วย
 -พื้นที่สีเขียวที่ออกอากาศตามแบบสถาปัตย์ 1,097 ตร.ม.
 -พื้นที่สีเขียวส่วนชั้นจากพื้นที่ภายในโครงการ 24 ตร.ม.
 -พื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแบบ 1,166.56 ตร.ม.
 -พื้นที่สีเขียวส่วนชั้น GROUND 587.42 ตร.ม.
 -พื้นที่สีเขียวส่วนชั้น 4th. (ตรวจหน้า) 407.79 ตร.ม.
 -พื้นที่สีเขียวส่วนชั้นอาคาร 171.35 ตร.ม.
 -พื้นที่สีเขียวกลางแจ้ง 45.56 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวส่วนชั้นGROUND 587.42 ตร.ม.

แบบแสดงพื้นที่สีเขียวส่วนชั้น GROUND FLOOR PLAN

Scale 1: 300

รูปที่ 11-1 แบบแสดงพื้นที่สีเขียวส่วนชั้นล่างทั้งหมด

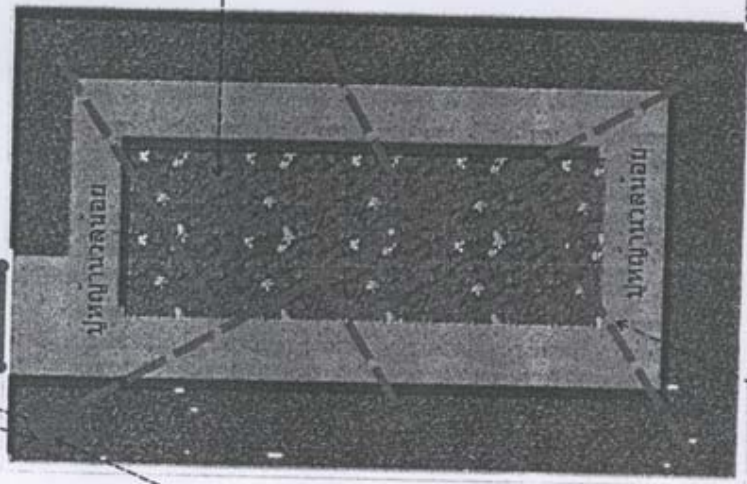


จำนวน 49/54 หน้า
 ลงชื่อ วิชาญ สุริยครอง

แบบแสดงวัสดุพืชพรรณ **GROUND FLOOR PLAN (ไม้ยืนต้น)**
 Scale 1:300
 รูปที่ 11-2 แบบแสดงไม้ยืนต้น

Roof Drain , บ่อพักน้ำระบกรงเหล็กขนาด 0.40 x 0.40 ม. -50- สำหรับห้องประชุม Roof Drain

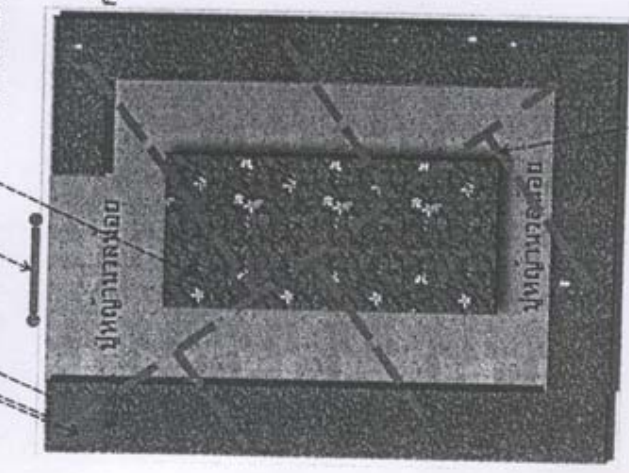
- 1.212 - กระเบื้องเคลือบ ก.4" ทางขึ้นสำหรับอุโมงค์



- 259 - เซเมนต์ไทย ก.8"

ก๊อกสนามรดน้ำต้นไม้
Roof Drain , บ่อพักน้ำระบกรงเหล็กขนาด 0.40 x 0.40 ม. สำหรับห้องประชุม Roof Drain

- 907 - กระเบื้องเคลือบ ก.4" ทางขึ้นสำหรับอุโมงค์



Geotextile Subdrain ระบายน้ำ หนุนด้วย Geotextile เชื่อมต่อกับ Roof Drain , บ่อพักน้ำ

จำนวน 52/54 หน้า
สิ่งนี้คือ ฉุกเฉิน

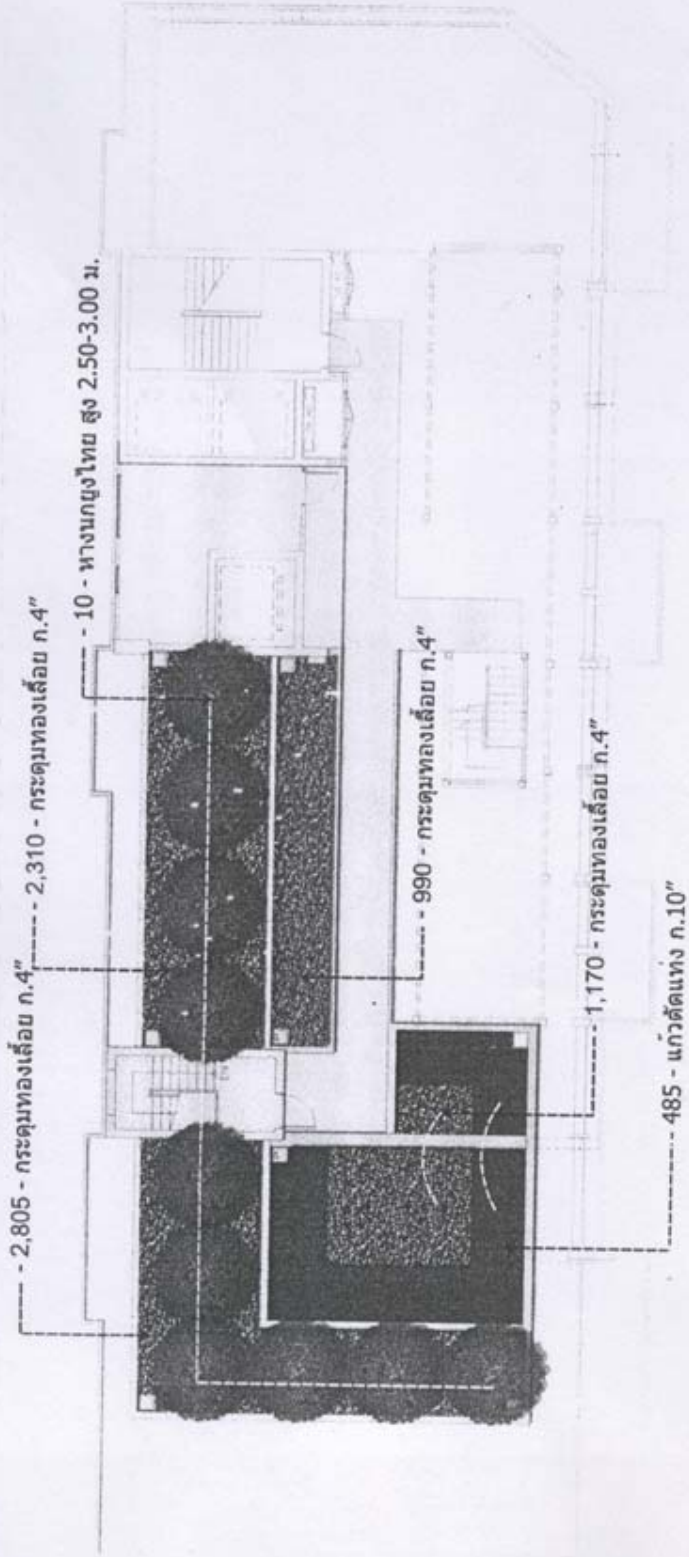
แบบแสดงวัสดุพืชพรรณสวนด้านบหลังคาห้องน้ำ
Scale 1: 50



แบบแสดงวัสดุพืชพรรณสวนด้านบหลังคาห้อง FITNESS
Scale 1: 50

รูปที่ 11-5 แบบแสดงพื้นที่สีเขียวด้านบหลังคาห้อง FITNESS และห้องน้ำ

-51-



รูปที่ 11-6 แบบแสดงพื้นที่สีเขียวสวนอาคาร

วันที่ 5/3/51
ชื่อ วิชา
วิชา



แบบแสดงวัสดุพืชพรรณสวนอาคาร

Scale 1: 125

**แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำรายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ
- เจ้าของโครงการและสถานที่อยู่ที่ติดต่อได้
- สถานที่ตั้งโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ คต. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการ โดยสังเขป ตามแบบ คต.2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เป็นรูปธรรมประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คต.3**

3.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากรายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบแล้ว ให้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว พร้อมให้เหตุผลประกอบ โดยแสดงข้อมูลพร้อมภาพประกอบด้วย

4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด และมาตรฐานเปรียบเทียบ
- 4.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ผลการตรวจวัดของทุกครั้งที่ผ่านมาและคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประเมินได้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบ โดยแสดงในรูปกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผล การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้อย่างชัดเจน รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะ
- 4.3 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดง วันที่ และเวลาในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่า เป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน ฯ

5. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งนี้ พร้อมทั้งสรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุง โดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรยุติการปฏิบัติ เนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป โดยมีข้อมูลต่าง ๆ สนับสนุนอย่างเพียงพอ หากผู้ประกอบการต้องการปรับเปลี่ยนมาตรการฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด ต้องเสนอรายละเอียดให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาเห็นชอบกับมาตรการฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลงก่อนจึงจะสามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้

6. ภาคผนวก

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน สำเนาหนังสืออนุญาตการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ แผนภาพหรือภาพถ่ายอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบอื่น ๆ เป็นต้น

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด และสิ่งแวดล้อมจังหวัด
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน กทม. ให้ส่ง สผ. และ สำนักงานเขตในพื้นที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ
ของ ประจำเดือน โดยมีคณะผู้จัดทำ
รายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....
.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

.....
ตำแหน่ง

(ประทับตราบริษัท)

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

1. ชื่อโครงการ
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. จัดทำโดย
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
7. รายละเอียดโครงการ
 - 7.1 ลักษณะ / ประเภทโครงการ
 - 7.2 พื้นที่โครงการ
 - 7.3 กิจกรรมในโครงการ
 - การบำบัดน้ำเสีย
 - การระบายน้ำ
 - การจัดการขยะมูลฝอย
 - เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ตารางที่ 1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอ ไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1 ...		
2 ...		
3 ...		

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ..... วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด					
มาตรฐาน *						

หมายเหตุ : * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ..... วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด		
มาตรฐาน*, **			

หมายเหตุ : * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่คืนจัดสรร

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด