ที่ ทส 1009.5/ 617

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

23 มกราคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว

เรียน นายกเทศมนตรีนครภูเก็ต

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการที่โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ด้วยสำนักงานศาลยุติธรรม ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ตั้งอยู่ที่ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ขนาดพื้นที่ 9-0-64.6 ไร่ ที่ราชพัสดุหมายเลขทะเบียนที่ ภก 241 ประกอบด้วยบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง และห้องพัก จำนวน 138 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

2/ สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 13/2550 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2550 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัวต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 617

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

23 มกราคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว

เรียน นายกเทศมนตรีนครภูเก็ต

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการที่โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ด้วยสำนักงานศาลยุติธรรม ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ตั้งอยู่ที่ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ขนาดพื้นที่ 9-0-64.6 ไร่ ที่ราชพัสดุหมายเลขทะเบียนที่ ภก 241 ประกอบด้วยบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง และห้องพัก จำนวน 138 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

2/ สำนักงาน ...

5. ลักษณะที่แสดงถึงความซับซ้อนยุ่งยากในการดำเนินงาน

5.1 เนื่องจากการดำเนินโครงการติดกับพระตำหนักพัชราลัย ซึ่งเป็นที่ประทับของเจ้าฟ้าเพชรรัตนราชสุดา การดำเนินโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนพระองค์ ดังนั้นต้องประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีต่อพระตำหนักพัชราลัย เพื่อมิให้เกิดความไม่ปลอดภัย เสียทัศนียภาพและทิศทางลม และเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ชัดเจน โดยมาตรการดังกล่าวต้องได้รับความเห็นชอบจากพระตำหนักพัชราลัยหรือสำนักพระราชวัง ซึ่งพระตำหนักต้องการให้ก่อสร้างตัวอาคารให้มีระยะห่างจากพระตำหนักให้มากที่สุด และให้ทำรั้วกั้นเพื่อความเป็นส่วนพระองค์ โดยในการออกแบบรั้ว และโครงการจะเสนอให้ทางพระตำหนักเห็นชอบก่อนการดำเนินการก่อสร้าง ซึ่งคณะกรรมการได้ให้ความเห็นว่ารูปแบบของรั้วควรให้ใกล้เคียงธรรมชาติ และไม่มีลักษณะแข็งกระด้างจนเกินไป ซึ่งคณะกรรมการได้มอบให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการ

5.2 ตามข้อกำหนดผังเมืองรวมหัวหิน กำหนดพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) และที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม(สีเขียวอ่อน) ซึ่งกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการให้ถูกต้องตามกฎหมายกำหนด ซึ่งโครงการจะต้องตรวจสอบและแสดงรายละเอียดของเส้นแบ่งขอบเขตบริเวณการใช้ที่ดินของพื้นที่โครงการตามผังเมืองรวมหัวหินในระยะที่กำหนด โดยท้องถิ่นเป็นผู้ตรวจสอบ

โดยเฉพาะพื้นที่สีเขียวอ่อนกำหนดห้ามมีสิ่งก่อสร้างใดๆบริเวณพื้นที่ดังกล่าว การพัฒนาพื้นที่จะต้องเป็นพื้นที่เพื่อนันทนาการ ซึ่งตามแบบแปลนโครงการส่วนเดิม จะมีการก่อสร้างพื้นที่ดังกล่าวเป็นอาคาร และสระว่ายน้ำ ต่อมาทางโครงการได้ปรับเปลี่ยนแบบแปลนอาคารในบริเวณดังกล่าว ให้เป็นสวนหย่อมเพื่อนันทนาการ

5.3 เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมชายหาดหัวหิน เป็นพื้นที่ที่จะประกาศเป็นเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย จึงต้องประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียดโดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านทัศนียภาพต่อสภาพนิเวศชายฝั่ง

5.4 โครงการมีพื้นที่ข้างเคียงประกอบด้วยชุมชนพักอาศัย บ้านพักตากอากาศ และโดยเฉพาะพระตำหนักพัชราลัย การดำเนินการในช่วงการก่อสร้างจะต้องไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนเดิมโดยรอบ

5.5 พื้นที่โครงการบ้านแสนเพลิน (ส่วนขยาย) ประกอบด้วยการพัฒนาโครงการส่วนเดิมและส่วนขยาย ซึ่งประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการนี้ ควรดำเนินการในลักษณะการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยรวม เพื่อให้สามารถแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมทั้งส่วนเดิมและส่วนขยาย เนื่องจากโครงการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 13/2550 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2550 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัวต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

4.2 **ขั้นตอนการสำรวจสภาพพื้นที่โครงการ**

ผู้ขอรับการประเมินได้เดินทางไปสำรวจสภาพพื้นที่บริเวณที่จะดำเนินการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งหารือร่วมกับเจ้าของโครงการ คือบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) และบริษัทที่ปรึกษา ไท-ไท วิศวกร จำกัด ในวันที่ 9 มีนาคม 2547 (รายละเอียดตามเอกสารหมายเลข 2) โดยต้องตรวจสอบข้อมูลเพื่อมาประกอบการพิจารณาจาก

-รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านแสนเพลิน (ส่วนขยาย)
-แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ
-สภาพแวดล้อมโดยรอบ

โดย**มีประเด็นที่สำคัญ** ได้แก่

-พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใกล้กับชายหาดหัวหิน การออกแบบอาคารโครงการ รวมถึงการจัดภูมิสถาปัตย์จำเป็นต้องมีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบ

-พื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับพระตำหนักพัชราลัย ซึ่งเป็นที่ประทับของเจ้าฟ้าเพชรรัตนราชสุดา การดำเนินโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนพระองค์

-ในวันที่สำรวจโครงการกำลังก่อสร้างอาคารส่วนเดิม ที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างตามมาตรา 39 ทวิ โดยมีรั้วผ้าใบกั้นสูงประมาณ 3 เมตร ด้านที่ติดกับพระตำหนักพัชราลัย ส่วนด้านที่ติดกับทาวน์เฮาส์บ้านสุขสำราญ ไม่ได้มีการกั้นรั้ว นอกจากนี้ยังมีการสร้างส้วมซึมของคนงานบริเวณพื้นที่ติดชายหาด ซึ่งไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดการปนเปื้อนสู่น้ำใต้ดิน และระบายน้ำเสียลงสู่ทะเล ซึ่งโครงการรับที่จะรื้อถอน

- นอกจากนี้ทางเจ้าของโครงการแจ้งว่า หากมีการเสด็จประพาสของเจ้าฟ้าเพชรรัตนราชสุดามายังพ่ระตำหนักพัชราลัย โครงการจะทำการหยุดการก่อสร้างทันที เพื่อให้ไม่เป็นการรบกวนต่อพระองค์ท่าน ส่วนการดำเนินการโครงการส่วนขยาย ยังไม่มีการดำเนินการก่อสร้างใดๆ มีเพียงการปรับถมพื้นที่

-ผู้ขอรับการประเมินยังได้หารือกับเจ้าของโครงการ และบริษัทที่ปรึกษา ถึงข้อกำหนดของผังเมืองรวมบริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดเขตในส่วนที่สามารถดำเนินการก่อสร้างอาคารได้ หรือไม่ ที่ระดับความสูงตามกฎหมายกำหนด

-จากการตรวจสอบพบว่าโครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) และที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส 1009.5/ 616

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

23 มกราคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว

เรียน เลขาธิการสำนักงานศาลยุติธรรม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานศาลยุติธรรม ที่ ศย 012/(ก.บ.ท.) 39884 ลงวันที่ 27 กันยายน 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก0013.2/18604 ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2550
2. มาตรการที่โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัวต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานศาลยุติธรรม ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ตั้งอยู่ที่ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ขนาดพื้นที่ 9-0-64.6 ไร่ ที่ราชพัสดุหมายเลขทะเบียนที่ ภก 241 ประกอบด้วยบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง และห้องพัก จำนวน 138 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

2/ สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 13/2550 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2550 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD–ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนนทร์ พยงภรรมชาติ)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 616

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

23 มกราคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว

เรียน เลขาธิการสำนักงานศาลยุติธรรม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานศาลยุติธรรม ที่ ศย 012/(ก.บ.ท.) 39884 ลงวันที่ 27 กันยายน 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก0013.2/18604 ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2550
2. มาตรการที่โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัวต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานศาลยุติธรรม ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ตั้งอยู่ที่ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ขนาดพื้นที่ 9-0-64.6 ไร่ ที่ราชพัสดุหมายเลขทะเบียนที่ ภก 241 ประกอบด้วยบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง และห้องพัก จำนวน 138 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

2/ สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 13/2550 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2550 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD–ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนนทร์ ของธรรมชาติ)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 615

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

23 มกราคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก0013.2/18604 ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการที่โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ของสำนักงานศาลยุติธรรม ตั้งอยู่ที่ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ขนาดพื้นที่ 9-0-64.6 ไร่ ที่ราชพัสดุหมายเลขทะเบียนที่ ภก 241 ประกอบด้วยบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง และห้องพัก จำนวน 138 ห้อง ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม

2/ บริเวณ ...

บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 13/2550 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2550 มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัวต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งสำนักงานศาลยุติธรรม และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายกฤษณ์ ทองธรรมชาติ)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 615

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

23 มกราคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก0013.2/18604 ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการที่โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ของสำนักงานศาลยุติธรรม ตั้งอยู่ที่ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ขนาดพื้นที่ 9-0-64.6 ไร่ ที่ราชพัสดุหมายเลขทะเบียนที่ ภก 241 ประกอบด้วยบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง และห้องพัก จำนวน 138 ห้อง ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม

2/ บริเวณ ...

4.2 **ขั้นตอนการสำรวจสภาพพื้นที่โครงการ**

ผู้ขอรับการประเมินได้เดินทางไปสำรวจสภาพพื้นที่บริเวณที่จะดำเนินการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งหารือร่วมกับเจ้าของโครงการ คือบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) และบริษัทที่ปรึกษา ไท-ไท วิศวกร จำกัด ในวันที่ 9 มีนาคม 2547 (รายละเอียดตามเอกสารหมายเลข 2) โดยต้องตรวจสอบข้อมูลเพื่อมาประกอบการพิจารณาจาก

-รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านแสนเพลิน (ส่วนขยาย)
-แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ
-สภาพแวดล้อมโดยรอบ

โดยมี**ประเด็นที่สำคัญ** ได้แก่

-พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใกล้กับชายหาดหัวหิน การออกแบบอาคารโครงการ รวมถึงการจัดภูมิสถาปัตย์จำเป็นต้องมีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบ

-พื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับพระตำหนักพัชราลัย ซึ่งเป็นที่ประทับของเจ้าฟ้าเพชรรัตนราชสุดา การดำเนินโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนพระองค์

-ในวันที่สำรวจโครงการกำลังก่อสร้างอาคารส่วนเดิม ที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างตามมาตรา 39 ทวิ โดยมีรั้วผ้าใบกั้นสูงประมาณ 3 เมตร ด้านที่ติดกับพระตำหนักพัชราลัย ส่วนด้านที่ติดกับทาวน์เฮาส์บ้านสุขสำราญ ไม่ได้มีการกั้นรั้ว นอกจากนี้ยังมีการสร้างส้วมซึมของคนงานบริเวณพื้นที่ติดชายหาด ซึ่งไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดการปนเปื้อนสู่น้ำใต้ดิน และระบายน้ำเสียลงสู่ทะเล ซึ่งโครงการรับที่จะรื้อถอน

- นอกจากนี้ทางเจ้าของโครงการแจ้งว่า หากมีการเสด็จประพาสของเจ้าฟ้าเพชรรัตนราชสุดามายังพ่ระตำหนักพัชราลัย โครงการจะทำการหยุดการก่อสร้างทันที เพื่อให้ไม่เป็นการรบกวนต่อพระองค์ท่าน ส่วนการดำเนินการโครงการส่วนขยาย ยังไม่มีการดำเนินการก่อสร้างใดๆ มีเพียงการปรับถมพื้นที่

-ผู้ขอรับการประเมินยังได้หารือกับเจ้าของโครงการ และบริษัทที่ปรึกษา ถึงข้อกำหนดของผังเมืองรวมบริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดเขตในส่วนที่สามารถดำเนินการก่อสร้างอาคารได้ หรือไม่ ที่ระดับความสูงตามกฎหมายกำหนด

-จากการตรวจสอบพบว่าโครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) และที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 13/2550 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2550 มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัวต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งสำนักงานศาลยุติธรรม และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเชิดชัย ศรีสุขจรรยา)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815
โทรสาร 0-2265-6616

5. ลักษณะที่แสดงถึงความซับซ้อนยุ่งยากในการดำเนินงาน

5.1 เนื่องจากการดำเนินโครงการติดกับพระตำหนักพัชราลัย ซึ่งเป็นที่ประทับของเจ้าฟ้าเพชรรัตนราชสุดา การดำเนินโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนพระองค์ ดังนั้นต้องประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีต่อพระตำหนักพัชราลัย เพื่อมิให้เกิดความไม่ปลอดภัย เสียทัศนียภาพและทิศทางลม และเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ชัดเจน โดยมาตรการดังกล่าวต้องได้รับความเห็นชอบจากพระตำหนักพัชราลัยหรือสำนักพระราชวัง ซึ่งพระตำหนักต้องการให้ก่อสร้างตัวอาคารให้มีระยะห่างจากพระตำหนักให้มากที่สุด และให้ทำรั้วกั้นเพื่อความเป็นส่วนพระองค์ โดยในการออกแบบรั้ว และโครงการจะเสนอให้ทางพระตำหนักเห็นชอบก่อนการดำเนินการก่อสร้าง ซึ่งคณะกรรมการได้ให้ความเห็นว่ารูปแบบของรั้วควรให้ใกล้เคียงธรรมชาติ และไม่มีลักษณะแข็งกระด้างจนเกินไป ซึ่งคณะกรรมการได้มอบให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการ

5.2 ตามข้อกำหนดผังเมืองรวมหัวหิน กำหนดพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) และที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม(สีเขียวอ่อน) ซึ่งกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการให้ถูกต้องตามกฎหมายกำหนด ซึ่งโครงการจะต้องตรวจสอบและแสดงรายละเอียดของเส้นแบ่งขอบเขตบริเวณการใช้ที่ดินของพื้นที่โครงการตามผังเมืองรวมหัวหินในระยะที่กำหนด โดยท้องถิ่นเป็นผู้ตรวจสอบ

โดยเฉพาะพื้นที่สีเขียวอ่อนกำหนดห้ามมีสิ่งก่อสร้างใดๆบริเวณพื้นที่ดังกล่าว การพัฒนาพื้นที่จะต้องเป็นพื้นที่เพื่อนันทนาการ ซึ่งตามแบบแปลนโครงการส่วนเดิม จะมีการก่อสร้างพื้นที่ดังกล่าวเป็นอาคาร และสระว่ายน้ำ ต่อมาทางโครงการได้ปรับเปลี่ยนแบบแปลนอาคารในบริเวณดังกล่าว ให้เป็นสวนหย่อมเพื่อนันทนาการ

5.3 เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมชายหาดหัวหิน เป็นพื้นที่ที่จะประกาศเป็นเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย จึงต้องประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียดโดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านทัศนียภาพต่อสภาพนิเวศชายฝั่ง

5.4 โครงการมีพื้นที่ข้างเคียงประกอบด้วยชุมชนพักอาศัย บ้านพักตากอากาศ และโดยเฉพาะพระตำหนักพัชราลัย การดำเนินการในช่วงการก่อสร้างจะต้องไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนเดิมโดยรอบ

5.5 พื้นที่โครงการบ้านแสนเพลิน (ส่วนขยาย) ประกอบด้วยการพัฒนาโครงการส่วนเดิมและส่วนขยาย ซึ่งประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการนี้ ควรดำเนินการในลักษณะการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยรวม เพื่อให้สามารถแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมทั้งส่วนเดิมและส่วนขยาย เนื่องจากโครงการ

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 398 วันที่ 10/01/51
เวลา 11.16

ที่ ภก0013.2/18654

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนนริศร ภก 83000

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 23 วันที่ 4 ม.ค. 51
เวลา 11.31 ผู้รับ

28 ธันวาคม 2550

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ต แผนกคดีเยาวชนและครอบครัว

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/9568 ลงวันที่ 25 ตุลาคม 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ต แผนกคดีเยาวชนและครอบครัว จำนวน 3 ฉบับ

2. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต จำนวน 1 ชุด

3. มาตรการที่โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ต แผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด จำนวน 6 ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมนำเสนอความเห็นเบื้องต้น ต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ต แผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ตั้งอยู่ที่ ต.ตลาดเหนือ อ.เมือง จ.ภูเก็ต เจ้าของโครงการ สำนักงานศาลยุติธรรม จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ขนาดพื้นที่ 9-0-64.6 ไร่ หรือ 14,658.4 ตารางเมตร ที่ราชพัสดุหมายเลขทะเบียนที่ ภก 241 ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง และห้องพัก จำนวน 138 ห้องพัก ให้จังหวัดภูเก็ต ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

2/สำนักงาน...

สำนักงานศาลยุติธรรม ได้เสนอรายงานและข้อมูลเพิ่มเติมมาให้พิจารณารายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 จังหวัดภูเก็ตได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในคราวประชุมครั้งที่ 13/2550 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม พ.ศ.2550 มีมติเห็นชอบรายงาน ฯ โดยมีเงื่อนไขให้ส่งเอกสารเพิ่มเติมให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบ ดังรายละเอียดที่ส่งมาด้วย 2 ซึ่งโครงการได้ส่งเอกสารเพิ่มเติมให้คณะกรรมการฯและฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบแล้ว พบว่าถูกต้อง ครบถ้วน จึงแจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ต แผนกคดีเยาวชนและครอบครัว และโครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานโดยเคร่งครัดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรพจน์ รัฐธีมา)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม
โทร/โทรสาร 0 7621 1067 ต่อ 14

สิ่งที่ส่งมาด้วย

เงื่อนไขที่โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบ ของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการงานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว ของสำนักงานศาลยุติธรรม จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต บนที่ราชพัสดุหมายเลขทะเบียนที่ ภก. 241 มีเนื้อที่โครงการรวม 9-0-64.60 ไร่ ภายในโครงการประกอบด้วย

- บ้านพักประธานศาลอุทธรณ์ เป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น มีจำนวน 1 หลัง
- บ้านพักอธิบดีผู้พิพากษาศาลแรงงาน เป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น มีจำนวน 1 หลัง
- อาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการ มีจำนวน 1 อาคาร สูง 15 ชั้น มีห้องพักจำนวน 78 ห้อง
- อาคารชุดพักอาศัยข้าราชการศาลยุติธรรม มีจำนวน 1 อาคาร สูง 5 ชั้น มีห้องพักจำนวน 60 ห้อง

ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ตามแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัด ปีละ 2 ครั้ง ในเดือนกรกฎาคมและธันวาคม ของทุกปี

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัด เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาต จังหวัดและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างการก่อสร้าง งานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรมพร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบ ของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ต แผนกคดีเยาวชนและครอบครัว

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ภูมิสัณฐาน ปัจจุบันสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ทิ้งร้าง และเป็นที่ราบลุ่มต่ำกว่าระดับพื้นที่ข้างเคียง แนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก มีลำคลองสาธารณะไหลผ่าน ทางโครงการจะดำเนินการสร้างรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2 เมตร เพื่อเป็นกำแพงป้องกันดินพังทลายโดยรอบพื้นที่ การก่อสร้างโครงการจะต้องขุดเปิดพื้นดิน เพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของอาคารโครงการ มีความลึกกว่าระดับดินเดิม ประมาณ 4.2 เมตร	- การปรับถมพื้นที่โครงการอาจเกิดการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง - การขุดเปิดพื้นดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของอาคารโครงการ อาจส่งผลกระทบด้านการเลื่อนไหลของดินด้านข้างในระหว่างการขุดเปิดพื้นดิน ซึ่งมีรัศมีความปลอดภัยทางราบ 9.39 เมตร จากขอบบ่อดิน ในขณะที่ระยะร่นของบ่อดินจากขอบที่ดินมากกว่า 10 เมตรซึ่งเป็นระยะที่มากกว่าระยะความปลอดภัยทางราบจากปากบ่อดิน แต่เพื่อความปลอดภัยสำหรับการขุดเปิดหน้าดินดังกล่าวจึงต้องจัดทำแนวป้องกันดินพังรอบพื้นที่ก่อสร้าง	1. การปรับถมพื้นที่ต้องดำเนินการเฉพาะภายในขอบเขตของพื้นที่โครงการเท่านั้น 2. โครงการต้องสร้างคันดินที่มีความมั่นคงแข็งแรงในบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการโดยเฉพาะด้านที่ติดกับคลองสาธารณะก่อนที่จะดำเนินการปรับถมพื้นที่ให้ได้ระดับ เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง 3. จัดทำระบบระบายน้ำชั่วคราวเมื่อการก่อสร้างระบบระบายน้ำของโครงการยังไม่แล้วเสร็จ โดยการขุดร่องดินสำหรับระบายน้ำฝนที่ไหลบ่าไปยังแนวรั้วรอบโครงการ ร่องดินดังกล่าวมีขนาดกว้าง 0.5 เมตร ลึกประมาณ 0.5 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน แล้วระบายสู่บ่อตกตะกอนดิน เมื่อฝนตกปริมาณมากน้ำฝนบางส่วนจะซึมลงดิน และบางส่วนจะไหลบ่าหน้าดิน ซึ่งปริมาณน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินจะไหลสู่ร่องดินแล้วไหลลงบ่อตกตะกอนดิน โดยไม่ไหลบ่าไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. เมื่อดำเนินการปรับถมพื้นที่แล้วเสร็จ โครงการต้องดำเนินการก่อสร้างรั้วคอนกรีตรอบโครงการโดยเร็วเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง 5. ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้	- ให้ดำเนินการติดตามตรวจสอบสภาพความมั่นคงของพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นประจำทุกวัน หากพบการทรุดตัวของพื้นดินให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		6. ก่อนการการเข้าดำเนินการเตรียมพื้นที่และขุดเปิดพื้นที่เพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน จะต้องก่อสร้างรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง กำแพงกั้นเสียง และแนวป้องกันดินพังทลายให้เรียบร้อยมีความมั่นคง และผ่านการตรวจสอบโดยวิศวกรควบคุม จึงดำเนินการขุดเปิดพื้นที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน 7. ให้คงแนวป้องกันดินพังทลายตลอดการดำเนินงานก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เมื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดินแล้วเสร็จจึงรื้อถอนและปรับสภาพดินโดยรอบให้มีความแน่นทันที 8. การขุดดินหรือก่อสร้างใต้ระดับพื้นดิน ควรกระทำด้วยความระมัดระวังไม่ให้เกิดความเสียหายต่อสิ่งปลูกสร้างและอาคารข้างเคียงโครงการ	
1.2 คุณภาพอากาศ กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ โดยเฉพาะฝุ่นละออง คือ ฝุ่นละอองจากการปรับถมพื้นที่และฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร โดยเฉพาะฝุ่นดิน ฝุ่นผงปูน ฝุ่นผงทราย ที่ฟุ้งกระจายตามแรงลม	การก่อสร้างของโครงการจะมีฝุ่นดินจากการปรับถมพื้นที่และฝุ่นจากผงปูนและผงทรายจากการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เนื่องจากการพัดพาของลม	1. กวาดผงทราย และเศษวัสดุต่างๆ ตามถนนหน้าโครงการและพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และในช่วงฤดูแล้งที่มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองมาก ควรมีการฉีดพรมน้ำและเพิ่มความถี่ในการกวาดผงทรายเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. ต้องปิดคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งดินหรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการตกหล่น และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ทำความสะอาดล้อรถยนต์บรรทุกดินหรือวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากโครงการเพื่อป้องกันตะกอนดินและทราย ตกหล่นฟุ้งกระจายบนถนนที่ใช้ในการขนส่ง	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่างๆ ด้านหน้าโครงการและรอบโครงการ หากพบว่ามีการร่วงหล่น ให้ดำเนินการกวาดทำความสะอาดทันที

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. ติดตั้งแผงผ้าตาข่ายล้อมรอบคลุมอาคารก่อสร้างด้านนอกของนั่งร้าน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและวัสดุร่วงหล่น เมื่อการก่อสร้างส่วนโครงของอาคารแล้วเสร็จ (ภาพที่ 1) 5. ตรวจสอบและแก้ไขอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักร และรถยนต์ให้อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อลดปัญหาด้านควัน เขม่าที่เกิดจากเครื่องจักร เครื่องยนต์	
1.3 ระดับเสียง ในระหว่างการก่อสร้างช่วงที่มีเสียงดังมากที่สุด คือ ช่วงการเตรียมพื้นที่ และช่วงการขุดเจาะเพื่อทำฐานรากของอาคาร โดยเครื่องจักรที่ใช้ในการขุดเจาะ เป็นเครื่องจักรที่มีเสียงดังรบกวนมากที่สุด	- การก่อสร้างจะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน มีระยะเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง/วัน โดยระดับเสียงในระหว่างการก่อสร้างช่วงการเตรียมพื้นที่ ที่รัศมี 6 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้าง จะมีเสียงดังประมาณ 91.96 เดซิเบล เอ ช่วงการทำฐานราก มีเสียงดัง 85.96 เดซิเบล เอ ช่วงการขึ้นโครงสร้างจนถึงงานเก็บและตกแต่ง มีเสียงดัง 82.96 เดซิเบล เอ	1. จะต้องจัดทำแนวกำแพงป้องกันเสียงด้วยฉากกั้นเสียง (Noise Barrier) ต่อเนื่องกับแนวรั้วโครงการ ระดับความสูง ไม่น้อยกว่า 5 เมตร เพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้าง ตั้งแต่ขั้นการขุดเจาะและทำฐานราก และ ภายนอกจะต้องทาสีเพื่อลดความมันวาว และลดการสะท้อนจากแสงแดด 2. จักต้องกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างเฉพาะในเวลากลางวันเท่านั้น เพื่อไม่ก่อเสียงรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่พักในบริเวณใกล้เคียง	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ คือ คลองท่าแครง มีขนาดความกว้าง 4 ม. ลึกประมาณ 2 ม. ไหลผ่านข้างโครงการทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ และลำคลองสาธารณะกว้าง 2.5 ม. ลึก 0.5 ม. ไหลผ่านด้านทิศเหนือ	- น้ำเสียจากการใช้น้ำของคนงาน 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดด้วยบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ เป็นผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน แต่พื้นที่บริเวณโครงการเป็นใช้น้ำประปาทั้งหมด และผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในระหว่างการก่อสร้างเท่านั้น	1. จัดห้องสุขาสำหรับคนงาน ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 10 ห้อง และที่ปัสสาวะชายไม่น้อยกว่า 10 ช่อง น้ำทิ้งและสิ่งปฏิกูลทั้งหมดให้ระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-บ่อกรองไร้อากาศของห้องน้ำแต่ละห้อง 2. จัดให้มีร่องระบายน้ำรอบโครงการและบ่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกนอกโครงการ (**รูปที่ 1**) 3. นำน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่บ่อตกตะกอนไปใช้ประโยชน์โดยการใช้ราดพื้นเพื่อลดฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการหรือใช้ล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 4. ให้จัดแม่บ้านประจำสำนักงานก่อสร้างดูแลรักษาความสะอาดของห้องสุขาอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีกลิ่นรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 5. เมื่อเลิกใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมต้องฝังกลบปรับสภาพพื้นที่ดังกล่าวให้เรียบร้อยก่อนนำพื้นที่ไปใช้ในกิจกรรมอื่นๆ ต่อไป	
1.5 การระบายน้ำ การระบายน้ำจากพื้นที่โครงการจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งอยู่ด้านหน้าโครงการแล้วจึงไหลไปตามระบบระบายน้ำของเมืองและจะถูกบำบัดอีกครั้งด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลฯ	- อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการประมาณ 16.74 ลูกบาศก์เมตร/นาที จึงกำหนดให้ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำความจุ 162 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมอัตราระบายน้ำออกไม่เกิน 15.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที	1. จัดให้มีร่องระบายน้ำรอบโครงการและบ่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกนอกโครงการ โดยการขุดร่องดินสำหรับระบายน้ำฝนที่ไหลบ่าไปยังแนวรั้วรอบโครงการ ร่องดินดังกล่าวมีขนาดกว้าง 0.5 เมตร ลึกประมาณ 0.5 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินบริเวณช่วงพื้นที่ก่อสร้างอาคาร แล้วระบายสู่บ่อตกตะกอนดิน มีพื้นที่ประมาณ 20 ตารางเมตร ลึก 1.5 เมตร ปริมาตรกักเก็บน้ำได้ 30 ลูกบาศก์เมตร เมื่อปริมาณน้ำในบ่อสูงถึงระดับ 1.3 เมตร จากก้นบ่อโครงการ จะดำเนินการสูบน้ำส่วนที่ใสจากบ่อดังกล่าวลงสู่คลองท่าแครง เพื่อให้บ่อสามารถรองรับน้ำได้ต่อไป เมื่อฝนตกปริมาณมากน้ำฝนบางส่วนจะซึมลงดิน และ	- ตรวจสอบบ่อพักน้ำของโครงการ ในระหว่างการก่อสร้างทุกวัน หากพบดินตะกอนอุดตัน ให้รีบขุดลอกออก

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		บางส่วนจะไหลบ่าหน้าดิน ซึ่งปริมาณน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินจะไหลสู่ร่องดินโดยไม่ไหลบ่าไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ให้ขุดลอกท่อระบายน้ำตลอดแนวและบ่อพัก ในโครงการเมื่อก่อสร้างชั้นพื้นแล้วเสร็จ ก่อนต่อเชื่อมท่อระบายน้ำของโครงการกับท่อระบายสาธารณะ 3. จัดให้มีบ่อพักน้ำและตะแกรงดักมูลฝอยเป็นไปตามแบบแปลนขออนุญาต 4. เมื่อดำเนินการปรับถมพื้นที่แล้วเสร็จ โครงการต้องดำเนินการก่อสร้างรั้วคอนกรีตรอบโครงการโดยเร็วเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีลักษณะเป็นพื้นที่รกร้าง พบพันธุ์ไม้ขนาดเล็กขึ้นกระจายอยู่ทั่วไป ส่วนพื้นที่โดยรอบโครงการ เป็นพื้นที่เขตเมืองที่เน้นการใช้สอยพื้นที่อย่างเข้มข้น สภาพทางนิเวศจึงเป็นนิเวศเมือง หรือ Man-made Ecosystem	- การก่อสร้างโครงการจึงเป็นการพัฒนาพื้นที่ว่างรกร้างให้เกิดประโยชน์โดยใช้เป็นที่พักอาศัย ซึ่งเป็นการพัฒนาที่มีความสอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียงที่มีลักษณะเป็นสังคมเมือง	1. กำชับคนงานก่อสร้างไม่ให้ทำร้ายสัตว์ที่อาจพบในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณใกล้เคียง 2. กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 6,340 ตารางเมตร ตามแบบที่เสนอใน**รูปที่ 2**	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การคมนาคม** การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถใช้ทางหลวงหมายเลข 4023 (ถนนศักดิเดช) หรือถนนรัตนโกสินทร์ 200 ปี เข้าสู่ถนนศักดิเดชซอย 1 และถนนสาธารณะของเทศบาลนครภูเก็ต โดยทางหลวงหมายเลข 4023, ถนนรัตนโกสินทร์ 200 ปี และถนนศักดิเดชซอย 1 มีค่า V/C สูงสุดเท่ากับ 0.39,0.29และ 0.39 ตามลำดับ	- เที่ยวรถบรรทุกในระหว่างการก่อสร้าง ประกอบด้วยรถบรรทุกดินในช่วงการปรับถมพื้นที่และรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งวิ่งในช่วงเวลา 10.00-14.00 น. โดยในช่วงแรกที่ขนส่งดินคาดว่าใช้รถบรรทุกประมาณ 20 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 50 PCU/ชั่วโมง จะทำให้ค่า V/C ของทางหลวงหมายเลข 4023, ถนนรัตนโกสินทร์ 200 ปีและถนนศักดิเดชซอย 1 เพิ่มขึ้นเป็น 0.42,0.32,0.42 - การเข้าออกโครงการของรถบรรทุกเป็นสิ่งกีดขวางการจราจรที่ต้องมีการจัดการที่ดี	1. กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-16.00 น. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน (07.00-09.00 น. และ 16.00-19.00 น.) 2. ต้องกำชับกวดขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 3. กวดขันพนักงานขับรถไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือมีอาการมึนเมาในขณะปฏิบัติงาน หากมีการฝ่าฝืนจะต้องพิจารณาโทษทันที เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อภาพลักษณ์ของโครงการ 4. ก่อนการก่อสร้างถนนรอบโครงการแล้วเสร็จ ให้ปูแผ่นเหล็กเป็นทางสำหรับรถบรรทุกรอบโครงการ ไม่ให้ล้อรถบดลงบนดินก่อสร้าง 5. กำหนดตำแหน่งขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ และพื้นที่จอดรถที่เหมาะสม ไม่ให้รถบรรทุกของโครงการต้องชะลอตัว หรือจอดสะสมบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 6. จัดทำป้ายแสดงเขตก่อสร้างหรือสัญลักษณ์ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้เส้นทาง รวมทั้งจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยการจราจรบริเวณทางเข้าออกโครงการ 7. รถรับส่งพนักงานและรถยนต์ที่มิได้ใช้เพื่อกิจการก่อสร้างให้กลับไปทันทีเมื่อเสร็จกิจ ห้ามจอดทิ้งไว้ในพื้นที่โครงการ	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การกำจัดมูลฝอย การเก็บขนและกำจัดมูลฝอย อยู่ในความรับผิดชอบของฝ่ายรักษาความสะอาด เทศบาลนครภูเก็ต ซึ่งดำเนินการเก็บขนขยะในพื้นที่รับผิดชอบไปกำจัดที่โรงเผาขยะมูลฝอยของเทศบาลฯ ทุกวัน	- มูลฝอยของคนงานเกิดจากภาชนะบรรจุอาหารของคนงาน ที่นำติดตัวมาบริโภคในพื้นที่ทำงาน มีปริมาณไม่เกิน 0.2 ลบ.ม./วัน ในแต่ละวัน กำจัดโดยรวบรวมขยะในถุงดำใหญ่ และนำไปทิ้งในถังขยะ เพื่อให้รถเก็บขนขยะมารับไปกำจัดตามปกติ	1. วางถังรองรับมูลฝอย ซึ่งเป็นถังแยกประเภทมูลฝอย (มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ ใช้ไม่ได้และมูลฝอยอันตราย) โดยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกขนาดมาตรฐาน 240 ลิตร มีฝาปิดมิดชิดและสวมถุงดำในถัง ประเภทละ 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง โดยจะไม่ตั้งถังขยะมูลฝอยบริเวณภายนอกโครงการ หรือในการที่จะกีดขวางทางสัญจร หรือบริเวณทางเท้า 2. จะต้องนำถุงขยะไปทิ้งในถังขยะก่อนเวลาที่รถขนขยะเข้ามาเก็บไปกำจัดในแต่ละวันเพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ โดยจะไม่ให้มีการตั้งถังขยะและไม่ให้มีขยะตกค้างในบริเวณรอบโครงการ 3. ควบคุมคนงานให้ทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ 4. วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องนำออกจากพื้นที่โครงการให้เสร็จสิ้นก่อนการส่งมอบอาคาร	
3.3 ไฟฟ้า และงานระบบของอาคาร โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต	- ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราว จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โดยไม่กระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของผู้อื่น	1. การดำเนินงานด้านระบบไฟฟ้า และระบบที่เกี่ยวข้องทั้งหมด จะต้องเป็นไปตามแบบขออนุญาต ที่โครงการกำหนด และผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมของโครงการทุกขั้นตอน 2. ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดทำสมุดคู่มือ (Manual Book) ของระบบต่างๆ ที่มีรายละเอียดของส่วนประกอบ อายุการใช้งานและชนิดของอะไหล่ ส่งมอบให้กับโครงการไม่น้อยกว่า 2 ชุด 3. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 สังคม เศรษฐกิจ** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สังคมเมือง ที่เป็นย่านที่พักและย่านธุรกิจ ผลการสอบถามทัศนคติจากชุมชนใกล้เคียงมีความเห็นว่าการดำเนินการพัฒนาในพื้นที่ดังกล่าวเป็นการพัฒนาพื้นที่รกร้างให้เกิดประโยชน์ ทำให้ชุมชนเจริญขึ้น	- การเข้ามาในพื้นที่ของคนงานก่อสร้างจะต้องมีความรัดกุมในการตรวจสอบและการรักษาความสงบเรียบร้อย - การดำเนินงานก่อสร้างโครงการจะส่งผลให้คนงานมีรายได้เพื่อการจับจ่ายใช้สอยสิ่งของเครื่องใช้อุปโภคและบริโภค ซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงการก่อสร้างโครงการ	1. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดผู้ประสานงานเข้าพบแนะนำตัวกับผู้พักอาศัยในบริเวณพื้นที่ข้างเคียง และสำนักงานต่างๆ พร้อมให้ชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชม. ของผู้ประสานงานก่อสร้าง ที่เป็นผู้รับเรื่องราวร้องเรียนและประสานงานต่อชุมชน ในด้านต่างๆ ประจำสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง 2. ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องคัดเลือกบุคคลระดับหัวหน้างาน ผู้ควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ประสานงานที่มีมนุษย์สัมพันธ์ที่ดี และมีความรับผิดชอบต่อการปฏิบัติงานสูง	
	- ประชาชนมีความเข้าใจและรับกับการพัฒนาต่างๆ ได้ดี โดยเฉพาะอย่างยิ่งหากผู้ดำเนินการก่อสร้าง และผู้ควบคุมงานการก่อสร้างในหน้างานมีมนุษยสัมพันธ์ที่ดี การดำเนินงานจะมีความราบรื่นดี ไม่มีปัญหาด้านทัศนคติกับประชาชนในท้องถิ่น	3. ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องกำชับให้คนงานก่อสร้างให้ระมัดระวังการปฏิบัติงานและไม่เข้าไปในพื้นที่บริเวณย่านพักอาศัยใกล้เคียง ไม่กระทำการใดๆ อันเป็นพฤติการที่เป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยและสำนักงานในบริเวณใกล้เคียงรู้สึกว่าเป็นการคุกคามต่อสวัสดิภาพ รวมทั้งต้องปฏิบัติต่อประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอย่างมีไมตรียิ่ง ทั้งนี้โครงการจะดูแล ห้ามไม่ให้มีการอยู่อาศัยของคนงาน หรือการชุมนุมของคนงาน ในบริเวณโครงการ ภายหลังเลิกงานในเวลา 17:00 น.	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. สำนักงานศาลยุติธรรม ต้องกำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม งานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีฯ และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต (ทสจ.) โดยทางสำนักงานศาลยุติธรรม ต้องระบุในสัญญาว่าจ้าง และควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	
4.2 สาธารณสุข สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้โครงการ คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 3 เทศบาลนครภูเก็ต อยู่ห่าง 2 ก.ม. และโรงพยาบาลวชิระภูเก็ต อยู่ห่าง 2.5 ก.ม. และมีคลินิกที่ตั้งกระจายอยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการอีกหลายแห่ง ประชาชนสามารถเข้าถึงบริการทางการแพทย์ได้อย่างทั่วถึง	- กลุ่มแรงงานสำหรับการก่อสร้างอาคารสูง จะต้องใช้แรงงานที่มีประสบการณ์ ไม่นิยมใช้แรงงานชาวต่างชาติที่ขาดประสบการณ์ การดำเนินการก่อสร้างโครงการจึงมีความเสี่ยงต่อการเป็นพาหะของโรคต่างถิ่นในระดับต่ำ	1. จัดชุดยาสามัญประจำบ้านและชุดปฐมพยาบาล สำหรับพนักงานในกรณีเจ็บป่วยเล็กน้อยที่สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และมีรถยนต์สำรองในพื้นที่โครงการอย่างน้อย 1 คัน เพื่อส่งผู้เจ็บป่วยรุนแรง หรือ ประสบอุบัติเหตุสู่โรงพยาบาล 2. พนักงานของผู้ดำเนินการก่อสร้างทุกคน ต้องมีประกันสังคม 3. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานบริเวณที่ก่อสร้างเป็นเพิงมีหลังคา พร้อมจัดให้มีน้ำดื่มสำหรับคนงาน	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัย	- การก่อสร้างอาคารสูง เป็นงานที่มีความเสี่ยงสูง หากมีอุบัติเหตุอาจร้ายแรงถึงแก่ชีวิต	1. โครงการจะทำประกันภัยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยระบุรายละเอียดต่างๆ ให้กับผู้ที่อยู่รอบโครงการจนกว่าการก่อสร้างจะเสร็จสิ้นและสำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นไม่ว่าความเสียหายนั้น จะเกิดจากการก่อสร้างหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องกับโครงการก่อสร้าง หรือจากเหตุผลอื่นที่ไม่คาดคิด 2. โครงการต้องติดตั้งป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานและมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือวิธีการปฏิบัติที่ปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และตระหนักในด้านความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 4. ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เพื่อลดความรุนแรงจากอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	
4.3.1 ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุ เดือดร้อนรำคาญเนื่องจากการก่อสร้าง	- บริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นที่ตั้งของอาคารพักอาศัยกรมธนารักษ์ และอาคารพาณิชย์ของชุมชนพูนผลไนท์บาร์ซ่า การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบด้านเสียงรบกวนและความสั่นสะเทือนจากขั้นตอนการทำ	1. ต้องไม่วางหรือกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกชนิดในที่สาธารณะ 2. ดำเนินการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวันตั้งแต่ 08.00 – 17.00 น. 3. ต้องติดผ้าตาข่ายล้อมรอบอาคารที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกอย่างแน่นหนา เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นในระหว่างการก่อสร้าง โดยให้วัสดุที่ยึดติดกับโครงนั่งร้านไม่มีช่องว่างที่จะให้วัสดุ หรือเศษวัสดุลอดผ่านออกมาได้	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ฐานราก ตลอดจนผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารชั้นบน	4. ต้องตรวจสอบคุณภาพของเครื่องจักรทุกตัวในการทำงานอย่างสม่ำเสมอเพื่อตรวจสอบความพร้อมในการใช้งาน 5. ในการก่อสร้างอาคารผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีรั้วที่มั่นคงความสูงอย่างน้อย 2 เมตร เมื่อรวมกับกำแพงป้องกันเสียง แล้วต้องมีความสูงไม่น้อยกว่า 5 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง 6. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายในบริเวณที่ติดต่อกับที่สาธารณะ เพื่อความปลอดภัยของประชาชน 7. ต้องติดตั้งหลอดไฟส่องสว่างที่มีระยะห่างที่เหมาะสม ให้แสงสว่างได้อย่างเพียงพอในเวลากลางคืน ตลอดแนวรั้วฝั่งถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการและบริเวณรอบโครงการ 8. ต้องกวดขันคนงานให้สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ในขณะทำงาน และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน 9. ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และโคมไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย 10. บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งติดตัวต่อเจ้าหน้าที่ พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่โครงการ 11. ทางโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องสำรวจรายละเอียดตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ตามความจำเป็นก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร เพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพร่างกายหรือทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		12. ก่อนการก่อสร้างโครงการ ต้องควบคุมให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและสามารถเห็นได้โดยง่ายตลอดเวลาที่ก่อสร้างโดยข้อความที่ระบุในป้ายดังกล่าว ได้แก่ ชื่อโครงการ ประเภทการก่อสร้างอาคาร เลขที่ใบอนุญาต กำหนดแล้วเสร็จ เจ้าของโครงการ ผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน ผู้รับเรื่องร้องเรียนและเบอร์โทรศัพท์	
5.3.2 ความปลอดภัยส่วนบุคคลของคนงาน	- การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทของงาน ก่อให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิต ถือเป็นการเตรียมการป้องกันอย่างมีประสิทธิภาพ เว้นแต่คนงานจะละเลยไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่มีกำหนด	1. ต้องจัดบันไดขึ้น-ลงชั่วคราวมีราวกันตกภายในอาคารสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้อง เพื่อความสะดวกในการขึ้น-ลงในการทำงาน 2. การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไปในการก่อสร้าง 3. แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน และหัวหน้าคนงานเป็นผู้รับผิดชอบ 4. ต้องกวดขันคนงานให้สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ในขณะทำงาน และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน 5. ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และโคมไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย 6. ให้คนงานซึ่งทำงานในที่สูงเกินกว่า 4 เมตร ซึ่งมีลักษณะโดดเดี่ยวและไม่มีเครื่องป้องกันอันตรายหรือการป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเข็มขัดนิรภัยและเชือกนิรภัยตลอดในการทำงาน	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
5.3.3 ความปลอดภัยเกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ต้องมีนั่งร้าน	- คนงานที่ทำงานในที่สูง อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง เนื่องจากความไม่มั่นคงของนั่งร้าน	1. ถ้านั่งร้านส่วนใดเกิดความชำรุด หรือน่าจะเป็นอันตรายต่อการใช้นั่งร้านนั้น จะต้องทำการซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใดใช้นั่งร้านนั้นจนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จ 2. ในกรณีที่ต้องมีการทำงานบนนั่งร้านในขณะเดียวกันหลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่งทำงานอยู่ชั้นล่างได้ 3. เมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีขยะมูลฝอย เครื่องมือเครื่องใช้หรือมีวัตถุต่างๆ อยู่บนนั่งร้านนั้น	- ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้นเป็นประจำ โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ในสถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้นายช่างโยธาหรือนายตรวจท้องที่ตรวจดูได้
5.3.4 ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane)	- การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ ดำเนินการโดยใช้ปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) อาจก่อให้อันตรายต่อคนงาน ในกรณีที่คนงานปฏิบัติงานด้วยความประมาท เลินเล่อ และปราศจากการควบคุมโดยวิศวกรงาน	1. การใช้ปั้นจั่นต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของปั้นจั่น และคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตปั้นจั่นกำหนดไว้ 2. ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะ และคู่มือการใช้งานในการประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุงและการตรวจสอบปั้นจั่น 3. ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างใช้อุปกรณ์นั้นเกิน หรือไม่ถูกต้องตามรายละเอียดคุณลักษณะในกรณีที่มีอุปกรณ์อื่นใช้กับปั้นจั่น 4. ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีสัญญาณการใช้ปั้นจั่นที่เข้าใจในระหว่างผู้เกี่ยวข้องในการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น 5. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบ โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรองไว้เป็นหลักฐานให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน 6. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตราย หรือเครื่องกั้นเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของปั้นจั่นที่หมุนกวาดระหว่างทำงานเพื่อเตือนคนงานให้ระวังอันตรายอันอาจเกิดขึ้นในรัศมีของส่วนที่หมุนได้	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		7. ปั้นจั่นที่มีความสูงเกินสามเมตร ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีบันไดพร้อมราวจับและโครงโลหะกันตกให้แก่คนงานที่ทำงาน 8. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดทำพื้นที่ทางเดินบนปั้นจั่นเป็นชนิดกันลื่น 9. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดที่เหมาะสมและใช้การได้ที่ห้องบังคับปั้นจั่น 10. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีสิ่งครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสียของปั้นจั่นเพื่อป้องกันอันตรายอันอาจเกิดจากความร้อนของท่อไอเสีย 11. ปั้นจั่นที่ใช้เครื่องยนต์ ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีถังเก็บเชื้อเพลิง และท่อส่งเชื้อเพลิงติดตั้งอยู่ในลักษณะที่จะไม่เกิดอันตราย เมื่อเชื้อเพลิงหก ล้น หรือรั่วออกมา 12. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างเก็บและเคลื่อนย้ายเชื้อเพลิงที่ใช้กับปั้นจั่นด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดอันตรายได้ 13. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างนำสารไวไฟออกจากบริเวณที่ใช้ปั้นจั่นก่อนปฏิบัติงานถ้ามีสารไวไฟอยู่ในบริเวณที่ใช้ปั้นจั่น 14. ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นที่ชำรุดเสียหายหรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัย 15. ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างหรือคนงานดัดแปลงหรือแก้ไขส่วนใดส่วนหนึ่งของปั้นจั่น หรือยินยอมให้ผู้อื่นกระทำการเช่นว่านั้น อันอาจทำให้คนงานที่ทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นมีความปลอดภัยน้อยลง 16. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคง โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรอง และให้ส่วนที่เคลื่อนที่หรือหมุนได้ของปั้นจั่นอยู่ห่างจากสิ่งก่อสร้างหรือวัตถุอื่นไม่น้อยกว่าห้าสิบเซนติเมตร	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		17. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้ปั้นจั่นเคลื่อนที่บนรางหรือปั้นจั่นที่มีรางล้อเลื่อนที่อยู่บนแขวนปั้นจั่นมีสวิตช์ให้หยุดปั้นจั่นได้โดยอัตโนมัติ และให้มีกันชน หรือกันกระแทกที่ปลายทั้งสองข้างของรางด้วย 18. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีสัญาณเสียงและแสงวับวาบเตือนให้ลูกจ้างทราบในขณะปั้นจั่นเคลื่อนที่ 19. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีเครื่องกวาดสิ่งของหน้าล้อทั้งสองข้างของปั้นจั่น 20. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีราวกันตกไว้ ณ บริเวณที่คนงานปฏิบัติงานบนแขนปั้นจั่น และจัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยและสายชูชีพตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน 21. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีและให้คนงานใช้หมวกแข็ง ถุงมือ รองเท้าหัวโลหะหรืออุปกรณ์ความปลอดภัยอื่นๆ ตามลักษณะและสภาพของงานตลอดเวลาที่ทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น 22. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดอบรมคนงานให้รู้จักวิธีใช้ วิธีทำความสะอาดและวิธีบำรุงรักษาอุปกรณ์ความปลอดภัย ตลอดจนข้อจำกัดของอุปกรณ์เหล่านั้น	
5.3.5 ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นและตกหล่น	- การทำงานบนที่สูง ที่ไม่มีอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่นอาจก่อให้เกิดอันตรายถึงชีวิต ในขณะเดียวกันคนงานที่ทำงานที่ระดับพื้นชั้นล่าง อาจได้รับอันตรายจากวัสดุกระเด็นและตกหล่น	ทางโครงการร่วมกับผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องกำหนดความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่นและการพังทลายซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ 1. การป้องกันการตกจากที่สูง 1) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานสูงจากพื้นที่ที่ปฏิบัติงานเกิน 4 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องป้องกันการ	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
– –		ตกหล่นของคนงาน โดยจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้านสำหรับคนงานใช้ในขณะปฏิบัติงาน 2) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานในลักษณะโดดเดี่ยวที่สูงเกิน 4 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานและสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 3) จะต้องจัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างในกรณีคนงานใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต 4) ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดทำฝาปิดหรือราวกั้นที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร เพื่อป้องกันการตกหล่นสู่ช่องเปิดหรือปล่องต่างๆ 5) ห้ามผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานบนที่สูงตามข้อ (1) และข้อ (2) ในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตกหรือฟ้าคะนอง 2. การป้องกันอันตรายจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ 1) ห้ามผู้รับเหมาให้คนงานทำงานบนหรือในถังบ่อหรือกรวยสำหรับเทวัสดุหรือภาชนะอื่นใดที่คนงานอาจตกลงไปหรืออาจถูกวัสดุทับ เว้นแต่ผู้รับเหมาได้จัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยหรือสิ่งปิดกั้น หรือทำรั้ว หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน 2) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปิดกั้น หรือจัดทำรั้วที่แข็งแรงมีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตรล้อมภาชนะบรรจุของร้อน กรวย ภาชนะ หรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันเพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงาน	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3. การป้องกันอันตรายจากวัสดุกระเด็น ตกหล่น 1) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างป้องกันการกระเด็น ตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกั้น ผ้าใบหรือตาข่ายปิดกั้นหรือรองรับ 2) ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดทำรางปล่อง หรือใช้เครื่องมือลำเลียงลงจากที่สูง 3) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหวี่ยง สาด เททิ้ง หรือโยนวัสดุจากที่สูงและมีผู้ควบคุมดูแลมิให้มีการเข้าออกขณะปฏิบัติงาน จนกว่างานจะแล้วเสร็จ 4) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานใกล้สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นของวัสดุ รวมทั้งการให้ทำงานที่อาจมีวัสดุกระเด็นตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอนทำลาย ต้องจัดหมวกแข็งป้องกันศีรษะให้คนงานใช้ตลอดเวลาการทำงาน	
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในย่านพาณิชยกรรม มีอาคารสูงในบริเวณข้างเคียงในรัศมี 1 กม. ได้แก่ โรงแรมเมโทโพลภูเก็ต โรงแรมถาวรแกรนด์ และมีอาคารพักอาศัยและอาคารพานิชย์อยู่โดยรอบ	- การก่อสร้างอยู่ในเขตเมืองซึ่งอยู่นอกพื้นที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อแหล่งท่องเที่ยวโดยตรง - การก่อสร้างอาคารสูง เป็นกิจกรรมที่ไม่สามารถบดบังการมองเห็นโครงการได้อย่างสมบูรณ์ การก่อสร้างที่ขาดการจัดระเบียบที่ดี เป็นทัศนียภาพที่ไม่น่ามอง	1. สร้างรั้วคอนกรีตที่มีความมั่นคง และเป็นสิ่งก่อสร้างถาวรต่อเนื่องด้วยแนวกำแพงป้องกันเสียง มีความสูงรวมไม่น้อยกว่า 5 เมตร ตลอดแนวรั้วรอบโครงการ 2. ให้ติดตั้งผ้าตาข่ายที่มีสีกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมคลุมอาคารด้านนอกนั่งร้านตลอดการดำเนินการก่อสร้าง 3. ในระหว่างดำเนินการก่อสร้างควรดำเนินการปลูกต้นไม้ในพื้นที่จัดสวนของโครงการไปพร้อมๆ กัน โดยเฉพาะการปลูกไม้ยืนต้นในพื้นที่บริเวณที่ไม่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้ทันกับการเปิดใช้อาคาร	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างการดำเนินงาน งานจ้างออกแบบอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการและข้าราชการศาลยุติธรรม พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบของศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ตแผนกคดีเยาวชนและครอบครัว

สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.1 คุณภาพอากาศ** - การระบายอากาศออกจากส่วนห้องพักของอาคาร เป็นการระบายอากาศตามธรรมชาติ การระบายอากาศจากชั้นจอดรถและชั้นใต้ดินใช้พัดลมดูดอากาศ - โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 146 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 48 คัน	- การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ จะถูกถ่ายเทให้กับบรรยากาศโดยรอบ โดยไม่ทำให้อุณหภูมิของอากาศโดยรอบสูงขึ้นแต่อย่างใด - ผลการประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากยานพาหนะภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็นปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มีประมาณ 5.03 mol	- รณรงค์และติดป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์โดยรอบบริเวณที่จอดรถยนต์ - ปลูกไม้ยืนต้นโดยคำนึงถึงพันธุ์ไม้ที่มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มความร่มรื่นภายในโครงการ เนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 6,340 ตารางเมตร (**รูปที่ 2**) ซึ่งสามารถดูดซับ CO_2 ได้มากกว่า161.97 mol	
1.2 คุณภาพน้ำ **1.2.1 น้ำใช้** เมื่อผู้พักอาศัยอยู่เต็มโครงการคาดว่ามีความต้องการใช้น้ำประมาณ 152 ลูกบาศก์เมตร/วัน และทางโครงการได้จัดเตรียมน้ำสำรองสำหรับดับเพลิง 171 ลูกบาศก์เมตรรวมความต้องการน้ำใช้ประมาณ 323	- ปริมาณน้ำใช้ 323 ลูกบาศก์เมตร/วัน ของโครงการทางสำนักงานประปาภูเก็ตสามารถให้บริการได้	- จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ประมาณ 688 ลูกบาศก์เมตร โดยแบ่งเป็น ● ถังสำรองน้ำใช้สำหรับบ้านพักประธานศาลอุทธรณ์และบ้านพักอธิบดีผู้พิพากษาศาลแรงงานเก็บไว้ในถังไฟเบอร์กลาสขนาดความจุ 4 ลบ.ม. /หลัง	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยได้รับน้ำประปาจากสำนักงานประปาภูเก็ต		• ถังสำรองน้ำใช้สำหรับอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการ แบ่งเป็นถังเก็บน้ำใต้ดิน 310 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 200 ลบ.ม. รวม 510 ลบ.ม. • ถังสำรองน้ำใช้สำหรับอาคารพักอาศัยข้าราชการศาลยุติธรรม แบ่งเป็นถังเก็บน้ำใต้ดิน 100 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 70 ลบ.ม. รวม 170 ลบ.ม.	
1.2.2 น้ำเสีย ปริมาณน้ำเสียคิดที่ร้อยละ 100 ของน้ำใช้ หรือเท่ากับ 152 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- ปริมาณน้ำเสีย 152 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศของแต่ละอาคาร - น้ำที่ผ่านการบำบัดจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งอยู่ด้านหน้าโครงการและไหลลงสู่ระบบระบายน้ำของเทศบาลฯ เพื่อไปบำบัดที่โรงบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ สำหรับบำบัดน้ำเสียจากแต่ละอาคาร ประกอบด้วย - บ้านพักประธานศาลอุทธรณ์และอธิบดีผู้พิพากษาศาลแรงงาน ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบถังเกรอะ-เติมอากาศ (Septic Aeration) รับน้ำเสียได้ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน **(รูปที่ 3)** - อาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะรับน้ำเสียได้ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน **(รูปที่ 4)** - อาคารชุดพักอาศัยข้าราชการศาลยุติธรรมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ รับน้ำเสียได้ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน **(รูปที่ 5)** น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.	ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจาก (1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนผ่านเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารพักอาศัยข้าราชการตุลาการ (ST1) จำนวน 1 ตัวอย่าง **(รูปที่ 6)** (2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารพักอาศัยข้าราชการตุลาการ (ST2) จำนวน 1 ตัวอย่าง (3) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนผ่านเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารพักอาศัยข้าราชการศาลยุติธรรม (ST3) จำนวน 1 ตัวอย่าง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2. น้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรมต้องระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำที่ผ่านการบำบัดมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. 3. ในกรณีที่เกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องทำการซ่อมแซม หรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ตามปกติโดยเร็ว 4. ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการทราบว่า ไม่ควรทิ้งสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม โถปัสสาวะ และอ่างล้างมือ ที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษไว้ภายในห้องน้ำทุกห้อง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างที่มีความรู้ความสามารถด้านการบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรงอย่างน้อย 1 คน 6. กำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ	(4) จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารพักอาศัยข้าราชการศาลยุติธรรม (ST4) จำนวน 1 ตัวอย่าง (5) จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ (ST5) จำนวน 1 ตัวอย่าง โดยทุกจุดตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Settable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Nitrogen ในรูป TKN และ Oil & Grease ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง 1 เดือน/ครั้ง โดยทางศาลจังหวัดภูเก็ต เป็นผู้รับผิดชอบ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 การระบายน้ำ การระบายน้ำจากพื้นที่โครงการจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งอยู่ด้านหน้าโครงการแล้วจึงไหลไปตามระบบระบายน้ำของเมืองและจะถูกบำบัดอีกครั้งด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลฯ	- อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ ประมาณ 16.74 ลูกบาศก์เมตร/นาที จึงกำหนดให้ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำความจุ 162 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมอัตราระบายน้ำออกไม่เกิน 15.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 162 ลูกบาศก์เมตร ติดตั้งเครื่องสูบน้ำให้มีอัตราการระบายน้ำไม่มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 2. ขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำทิ้งอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (เดือนเมษายน) 3. ตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำเครื่องสูบน้ำ รวมทั้งระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ เพื่อให้การควบคุมการระบายน้ำของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ 4. กำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำทุกบ่อ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	
2. ทรัพยากรชีวภาพ สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีลักษณะเป็นพื้นที่รกร้างพบพันธุ์ไม้ขนาดเล็กขึ้นกระจายอยู่ทั่วไป ส่วนพื้นที่โดยรอบโครงการ เป็นพื้นที่เขตเมืองที่เน้นการใช้สอยพื้นที่อย่างเข้มข้น สภาพทางนิเวศจึงเป็นนิเวศเมือง หรือ Man-made Ecosystem	- การก่อสร้างโครงการจึงเป็นการพัฒนาพื้นที่ว่างรกร้างให้เกิดประโยชน์โดยใช้เป็นที่พักอาศัย ซึ่งเป็นการพัฒนาที่มีความสอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียงที่มีลักษณะเป็นสังคมเมือง	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างน้อย 6,340 ตารางเมตร สำหรับผู้พักอาศัย 706 คน โดยมีอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 8.98 : 1 ตารางเมตร/คน	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การคมนาคมขนส่ง** การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถใช้ทางหลวงหมายเลข 4023 (ถนนศักดิเดช) หรือถนนรัตนโกสินทร์ 200 ปี เข้าสู่ถนนศักดิเดชซอย 1 และถนนสาธารณะของเทศบาลนครภูเก็ต โดยทางหลวงหมายเลข 4023, ถนนรัตนโกสินทร์ 200 ปี และถนนศักดิเดชซอย 1 มีค่า V/C สูงสุดเท่ากับ 0.39,0.29และ 0.39 ตามลำดับ	- การจราจรภายในโครงการมีถนนสายหลักเป็นทางเข้า-ออก มีความกว้างของผิวจราจร 9 เมตร มีเกาะกลางถนน และถนนภายในอาคารจอดรถกว้าง 6.00 เมตร ทิศทางการจราจรเป็นการเดินรถแบบสวนทางกัน โดยจัดให้มีมีที่จอดรถยนต์จำนวน 146 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 48 คัน หากรถยนต์ทั้งหมดเดินทางพร้อมกันจะทำให้ค่า V/C ของทางหลวงหมายเลข 4023, ถนนรัตนโกสินทร์ 200 ปี และถนนศักดิเดชซอย 1 เพิ่มขึ้นเป็น 0.47, 0.37 และ 0.47 ซึ่งค่า V/C ยังไม่เกิน 0.8	1. ติดตั้งโคมไฟให้ส่องสว่างพอเพียงต่อการมองเห็น สำหรับทางเข้า-ออก และลานจอดรถยนต์ เพื่อความปลอดภัยในการจราจรในเวลากลางคืน 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้อำนวยการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ 146 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 48 คัน	
3.2 การกำจัดมูลฝอย การเก็บขนและกำจัดมูลฝอย อยู่ในความรับผิดชอบของฝ่ายรักษาความสะอาด เทศบาลนครภูเก็ต ซึ่งดำเนินการเก็บขนขยะในพื้นที่รับผิดชอบไปกำจัดที่โรงเผาขยะมูลฝอยของเทศบาลฯ ทุกวัน	- ปริมาณมูลที่เกิดฝอยจากโครงการมีประมาณ 2.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ใหม่ออกจากมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ 2. จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยแบ่งเป็นห้องพักรวมมูลฝอยเปียก กว้าง 2.0 เมตร ยาว 4.0 เมตร สูง 3.15 เมตร ซึ่งจัดให้มีถังพลาสติกขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำพวกเศษอาหารและ	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
--		ห้องพักรวมมูลฝอยแห้งขนาดกว้าง 4.0 เมตร ยาว 4.0 เมตร ความสูง 3.15 เมตร ซึ่งจัดให้มีถังพลาสติกขนาด 240 ลิตร จำนวน 19 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ใหม่จำพวกกระดาษและขวดพลาสติก เป็นต้น และจัดเตรียมถังพลาสติกสีแดง จำนวน 1 ถัง พ่นตัวอักษรสีขาว ข้อความ “ถังเก็บมูลฝอยอันตราย” สำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น ถ่านไฟฉาย กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุเคมีทำความสะอาด เป็นต้น ไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยแห้ง รวมทั้งมีรางระบายน้ำลงระบบบำบัดน้ำเสีย และมีก๊อกน้ำสำหรับต่อสายยางฉีดทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยและพื้นห้องพักรวมมูลฝอย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละอาคารมารวมไว้ที่ห้องพักรวมมูลฝอย โดยต้องนำมูลฝอยมาทิ้งในช่วงเช้าหรือก่อนเวลาที่เจ้าหน้าที่ของเทศบาลนครภูเก็ตเข้าเก็บรวบรวมมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยตกค้าง 4. ต้องกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดลดปริมาณมูลฝอยโดยการนำมูลฝอยมาใช้ประโยชน์หมุนเวียนหรือแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก จำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อต่อไป	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด โดยการฉีดน้ำและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยและกวาดพื้นภายหลังจากที่เทศบาลนครภูเก็ต ได้จัดเก็บมูลฝอยออกจากห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการในแต่ละวัน และทำการขัดพื้นเพื่อทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยให้ระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของเทศบาลนครภูเก็ต ในการเข้ามาเก็บรวบรวมมูลฝอยในโครงการ 7. ผลตอบแทนจากการคัดแยกมูลฝอยมาใช้ประโยชน์หมุนเวียนหรือการแยกมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ ให้เป็นสวัสดิการกลางของฝ่ายแม่บ้าน เพื่อเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกขยะ	
3.3 การใช้ไฟฟ้าและการประหยัดพลังงาน โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต	- โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้ารายอื่น	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. การติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น การเดินสายไฟฟ้า สายสัญญาณสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 3. หลอดไฟทุกชนิดที่ใช้ในโครงการต้องเป็นหลอดที่ประหยัดพลังงาน	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. การอนุรักษ์พลังงานจากระบบปรับอากาศ 1) ลดชั่วโมงการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดพลังงาน - โครงการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25-26 องศาเซลเซียส ในบริเวณห้องสำนักงานและพื้นที่ส่วนกลางภายในอาคาร 2) การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศและคอยล์ทำความเย็นของระบบปรับอากาศสำนักงานและพื้นที่ส่วนกลางภายในอาคารอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ทำความสะอาดแผงระบายความร้อนทุก 6 เดือน 3) การลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยปิด-เปิดประตูเข้า-ออกของห้องที่มีการปรับอากาศและระมัดระวังไม่ให้ประตูห้องปรับอากาศเปิดค้างไว้ - หลีกเลี่ยงการติดตั้งและใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนในห้องที่มีการปรับอากาศ เช่น ตู้เย็น ตู้แช่น้ำเย็น กาต้มน้ำ ไมโครเวฟ เครื่องถ่ายเอกสาร เป็นต้น	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
--		5. โครงการต้องติดตั้งระบบแยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์แสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อให้สามารถควบคุมการใช้งานอุปกรณ์แสงสว่างได้อย่างเหมาะสมและสอดคล้องกับความจำเป็นแทนการใช้หนึ่งสวิทช์ควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 6. โครงการต้องบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่อง โดยการทำความสะอาดฝาครอบโคม หลอดไฟและแผ่นสะท้อนแสงในโคม เพื่อให้อุปกรณ์แสงสว่างมีความสะอาดและให้แสงสว่างอย่างมีประสิทธิภาพ โดยตรวจสอบการทำงานและความสว่างประมาณ 6 เดือน/ครั้ง 7. บำรุงรักษาอุปกรณ์ให้แสงสว่างภายในโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและสม่ำเสมอ 8. จดบันทึกสถิติหรือปริมาณการใช้พลังงานของแต่ละอาคารให้แก่ผู้พักอาศัยได้รับทราบ เพื่อให้เกิดการตื่นตัวและมีส่วนร่วมในการประหยัดพลังงาน	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม**	- การเข้ามาของผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้ที่ย้ายมาจากเขตอื่นเข้ามาพักเพื่อทำงานในศาลจังหวัดภูเก็ต ศาลอุทธรณ์ภาค 8 ศาลแรงงานภาค 8 และศาลจังหวัดภูเก็ต แผนกคดีเยาวชนและครอบครัว	1. หากโครงการมีความต้องการจ้างพนักงานให้พิจารณาการจ้างงานของคนในท้องถิ่น หรือมีที่พักในบริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นอันดับแรก	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- การดำเนินโครงการเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจในด้านการจ้างงาน และก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจในบริเวณโดยรอบ	2. ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบตามที่เสนอในรายงานอย่างครบถ้วน	
4.2 ความปลอดภัย	- การดูแลรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพักโครงการได้จัดระบบการรักษาความปลอดภัย พร้อมทั้งฝึกอบรมเจ้าหน้าที่โครงการให้มีความสามารถด้านการกู้ภัย ระงับอัคคีภัย และปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ 2. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อบันทึกภาพผู้เข้าออกอาคาร 3. จัดให้มีระบบคีย์การ์ดในแต่ละอาคารเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกลุกล้ำพื้นที่อาคาร 4. ส่งเจ้าหน้าที่เข้าอบรมด้านการกู้ภัยและระงับอัคคีภัย ให้มีความสามารถเข้ากู้ภัย และระงับอัคคีภัยได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. ส่งเจ้าหน้าที่เข้าอบรมให้มีความสามารถในการปฐมพยาบาลผู้ป่วยในกรณีฉุกเฉิน 6. จัดเตรียมสำเนาแบบแปลนอาคารแต่ละอาคารในทุกชั้นไว้สำหรับใช้ในกรณีมีเหตุฉุกเฉิน 7. จัดทำแผนผังแสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางหนีไฟ ตลอดจนข้อแนะนำในการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดในแต่ละห้องและโถงทางเดิน และโถงลิฟท์ทุกชั้น 8. ทำการฝึกซ้อมใหญ่ด้านป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ร่วมกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครภูเก็ต อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน โดยบันทึกลงสมุดการตรวจสอบประสิทธิภาพทุกครั้ง - ฝึกซ้อมและจดบันทึกการฝึกซ้อมดับเพลิงสภาพปัญหาที่เกิดขึ้น ตลอดจนแนวทางวิธีแก้ไขปัญหา - บันทึกประสิทธิภาพอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิดลงสมุดการตรวจสอบความถี่ 1 เดือน/ครั้ง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		9. จัดเตรียมระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยสำหรับอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2538) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และสำหรับอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการศาลยุติธรรมให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 10. จัดให้มีจุดรวมพลนอกอาคารพื้นที่ประมาณ 1,290 ตารางเมตร เพื่อรอการอพยพนอกพื้นที่โครงการต่อไป 11. โครงการเตรียมน้ำสำรองดับเพลิงอย่างน้อย 171 ลูกบาศก์เมตร เพื่อจ่ายน้ำให้แก่ตู้ดับเพลิงให้สามารถฉีดน้ำได้อย่างน้อย 30 นาที 12. ระบบลิฟท์ 1) ลิฟท์ต้องมีระบบการทำงานที่จะให้ลิฟท์เลื่อนมาหยุดตรงที่จอดชั้นระดับดินและประตูลิฟท์ต้องเปิดโดยอัตโนมัติเมื่อไฟฟ้าดับ 2) ลิฟท์ต้องมีสัญญาณเตือนและลิฟท์ต้องไม่เคลื่อนที่เมื่อบรรทุกเกินพิกัด	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
--		3) ลิฟท์ต้องมีอุปกรณ์ที่จะหยุดลิฟท์ได้ในระยะที่กำหนดโดยอัตโนมัติ เมื่อตัวลิฟท์มีความเร็วเกินพิกัด 4) ลิฟท์ต้องมีระบบป้องกันประตูลิฟท์หนีบผู้โดยสาร 5) ลิฟท์ต้องไม่เคลื่อนที่เมื่อประตูลิฟท์ปิดไม่สนิท 6) ประตูลิฟท์ต้องไม่เปิดขณะลิฟท์เคลื่อนที่หรือหยุดไม่ตรงที่จอด 7) ต้องมีระบบการติดต่อกับภายนอกห้องลิฟท์ 8) โครงการต้องติดคำอธิบายการใช้ การขอความช่วยเหลือ การให้ความช่วยเหลือและข้อห้ามการใช้ลิฟท์ โดยวิธีการใช้ลิฟท์และการขอความช่วยเหลือให้ติดไว้ในห้องลิฟท์ ส่วนวิธีการให้ความช่วยเหลือให้ติดไว้ในห้องจักรกลและห้องดูแลลิฟท์ สำหรับข้อห้ามใช้ลิฟท์ให้ติดไว้ที่ข้างประตูลิฟท์ด้านนอกทุกชั้น 9) การควบคุมการติดตั้งและตรวจสอบระบบลิฟท์ต้องดำเนินการโดยวิศวกรไฟฟ้าหรือวิศวกรเครื่องกล ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตั้งแต่ประเภทสามัญวิศวกรขึ้นไป ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม 13. แผ่นดินไหว 1) จัดทำเอกสารเผยแพร่เพื่อแนะนำวิธีการปฏิบัติตัวในกรณีเกิดแผ่นดินไหวให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ	

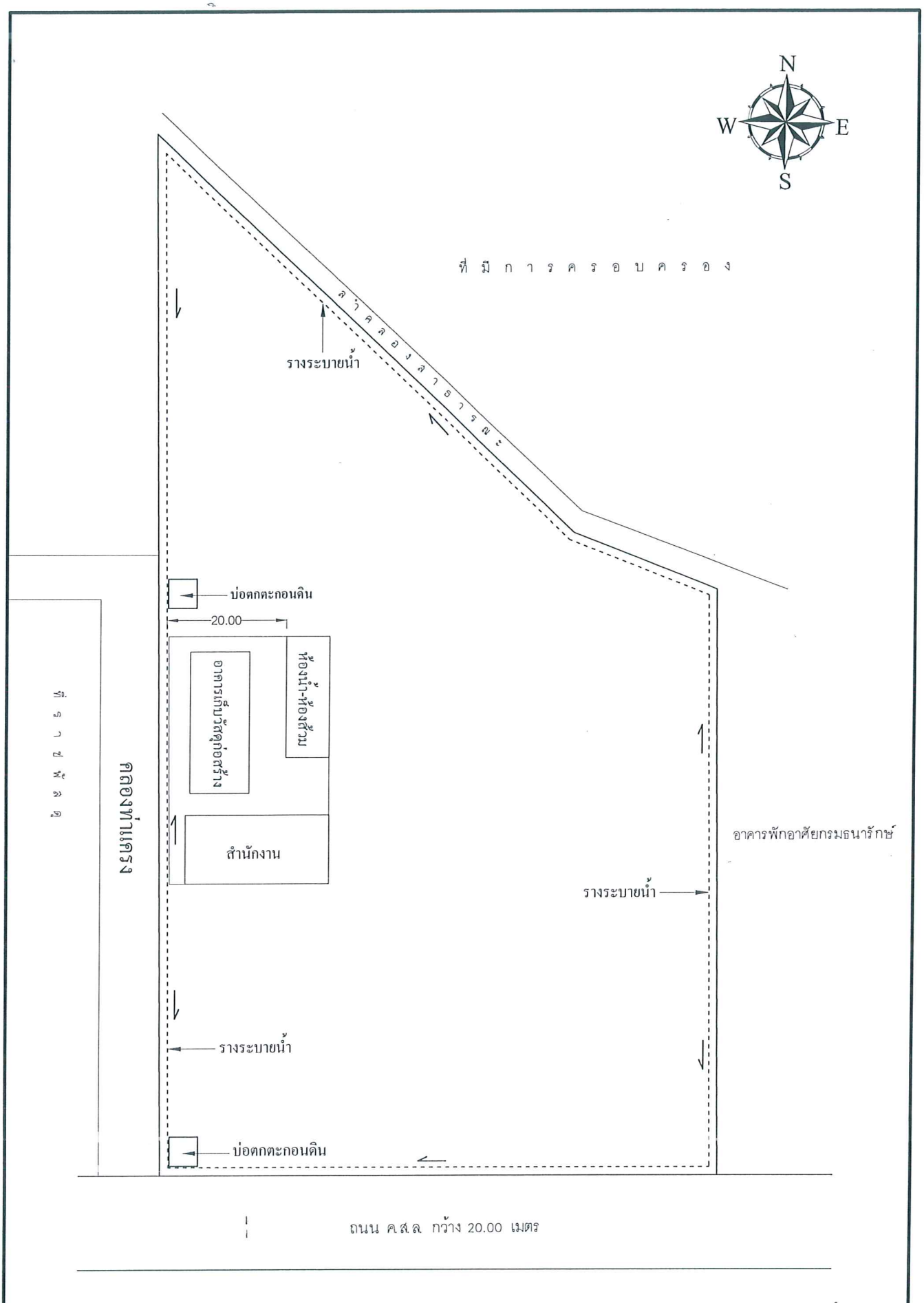
ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2) ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้จัดฝึกซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวเพื่อความปลอดภัยต่อผู้พักในโครงการ	
4.3 ทัศนียภาพ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในย่านพาณิชยกรรม มีอาคารสูงในบริเวณข้างเคียงในรัศมี 1 กม. ได้แก่ โรงแรมเมโทโพลภูเก็ต โรงแรมถาวรแกรนด์ และมีอาคารพักอาศัยและอาคารพานิชย์อยู่โดยรอบ	- โครงการมีอาคารสูง 15 ชั้น ที่มีอาคารสูงแห่งอื่นอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ทำให้โครงการไม่ได้มีรูปลักษณ์เป็นอาคารสูงเด่นตาม	1. โครงการต้องรักษารูปแบบทางสถาปัตยกรรมและการจัดภูมิทัศน์ของโครงการตามที่เสนอในรายงาน ตลอดการดำเนินงาน 2. การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้มีเนื้อที่ 6,340 ตารางเมตร **(รูปที่ 2)** คิดอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 8.98 : 1 ตารางเมตร/คน พร้อมทั้งดูแลให้งดงามอยู่เสมอ เพื่อเป็นการส่งเสริมให้เกิดทัศนียภาพที่ดี 3. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ด้านการดูแลต้นไม้ เพื่อให้หมั่นดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ โดยรดน้ำต้นไม้ทุกวัน รวมทั้งปลูกต้นไม้เสริมต้นที่ตายทันที เพื่อให้พื้นที่มีภูมิทัศน์ที่ดีอยู่เสมอ	

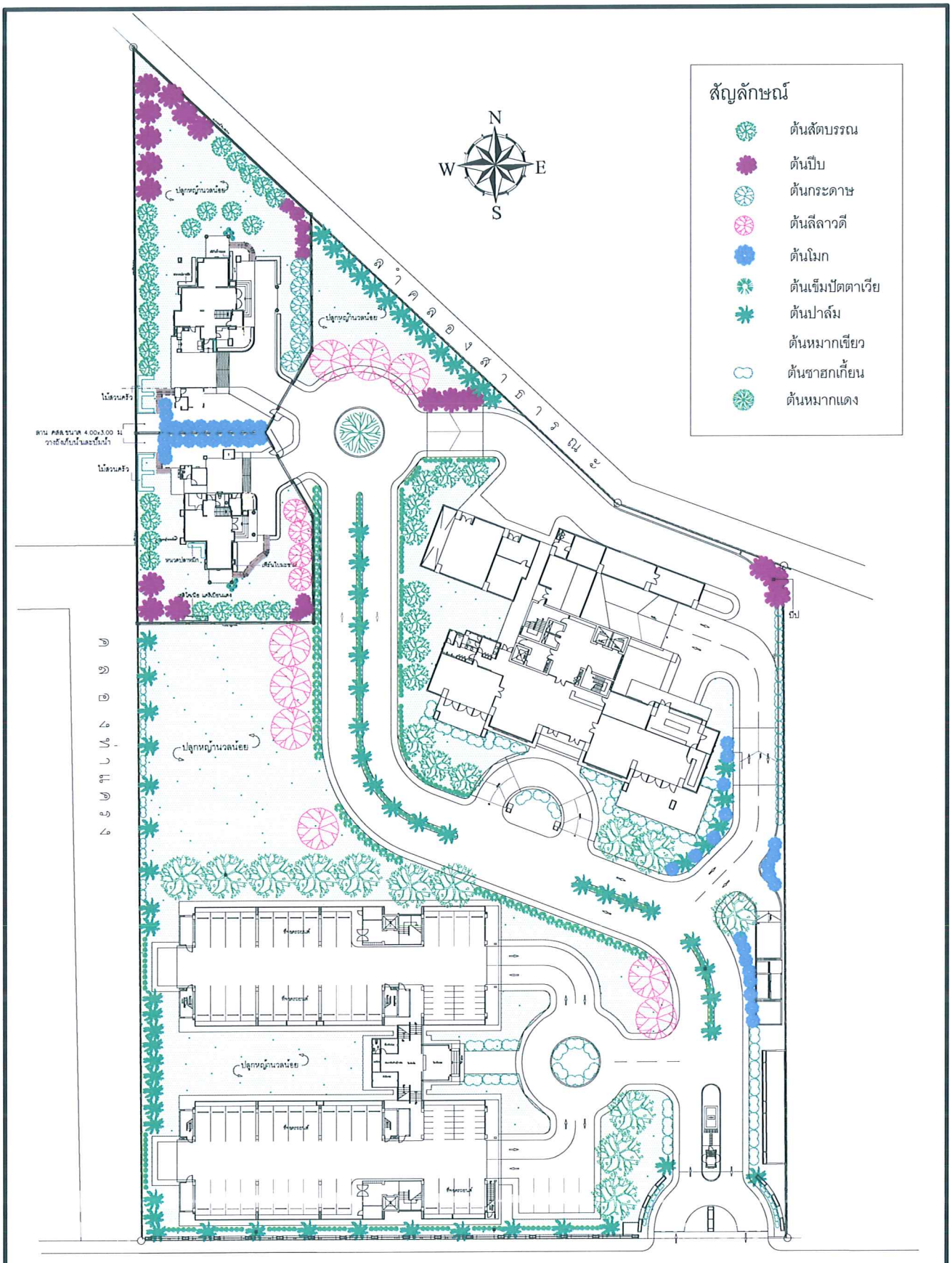
ภาพที่ 1 ตัวอย่างลักษณะของแนวผ้าใบปิดคลุมอาคาร

ศาล จ.ภูเก็ต-สรุปมาตรการ-P1-04.dwg



รูปที่ 1 ตำแหน่งห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานในระหว่างการก่อสร้าง

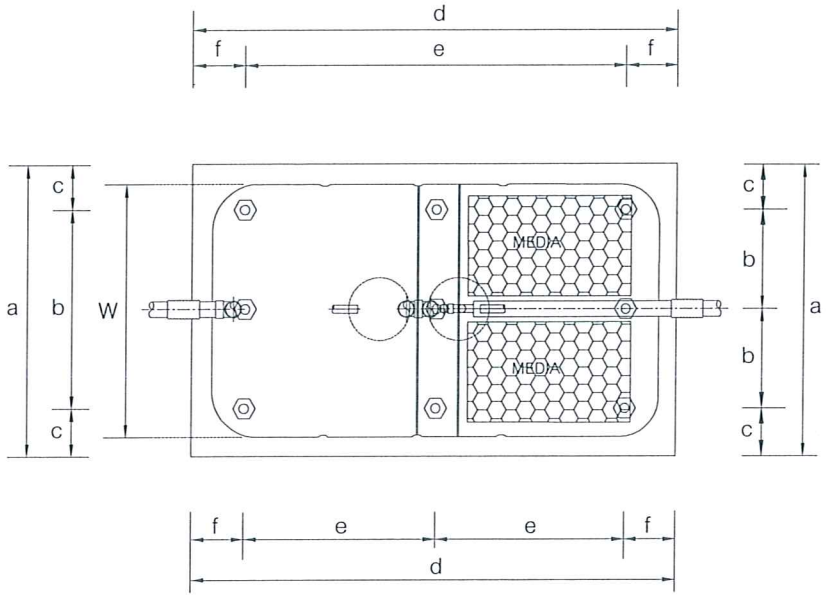
ศาลภูเก็ต-สรุปมาตรการ-F1-04.DWG



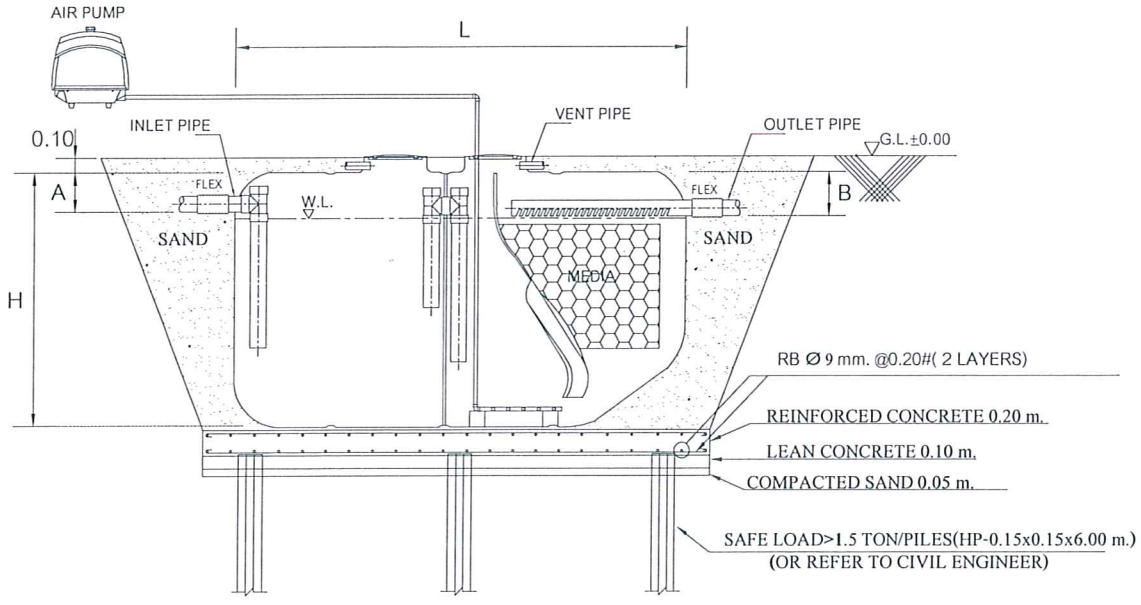
ถนน ค.ส.ล. กว้าง 20.00 เมตร

รูปที่ 2 การจัดภูมิทัศน์ภายในพื้นที่โครงการ

ศาล จ.ภูเก็ต-สรุปมาตรการ-F2-04.dwg



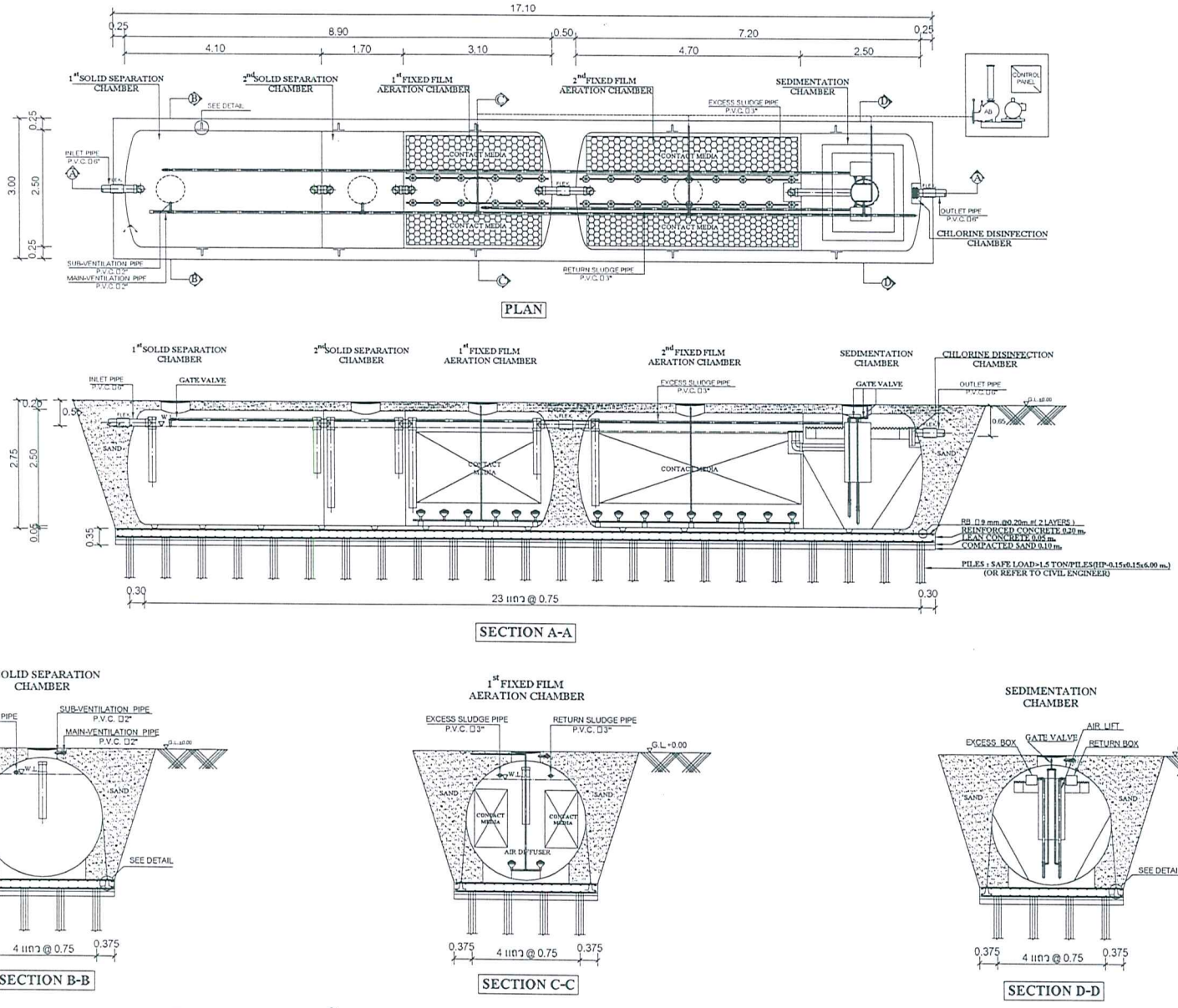
แปลน



รูปตัด

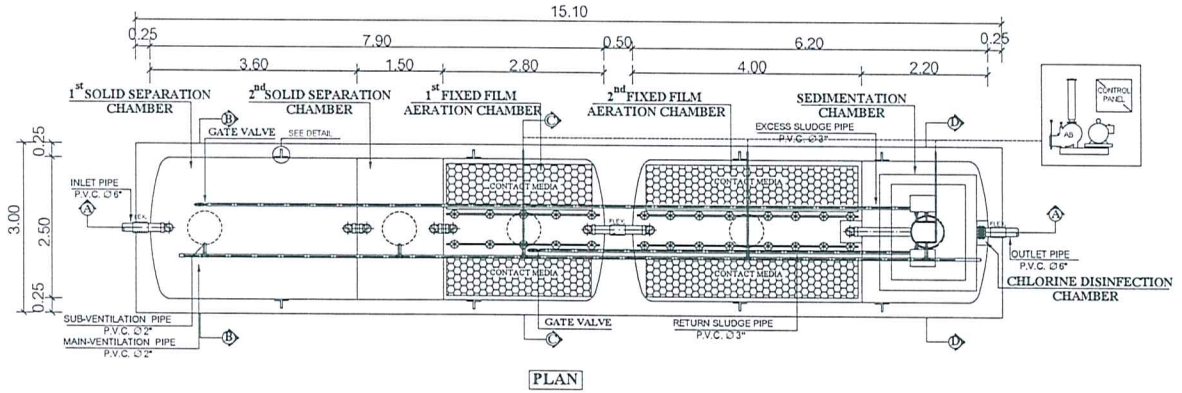
รูปที่ 3 แปลนและรูปตัดระบบบำบัดน้ำเสียแบบถังเกรอะ-เติมอากาศ (Septic Aeration) ของบ้านพักประธานศาลอุทธรณ์และบ้านพักอธิบดีผู้พิพากษาศาลแรงงาน

ศาล จ.ภูเก็ต-สรุปมาตรการ-F3-04.dwg

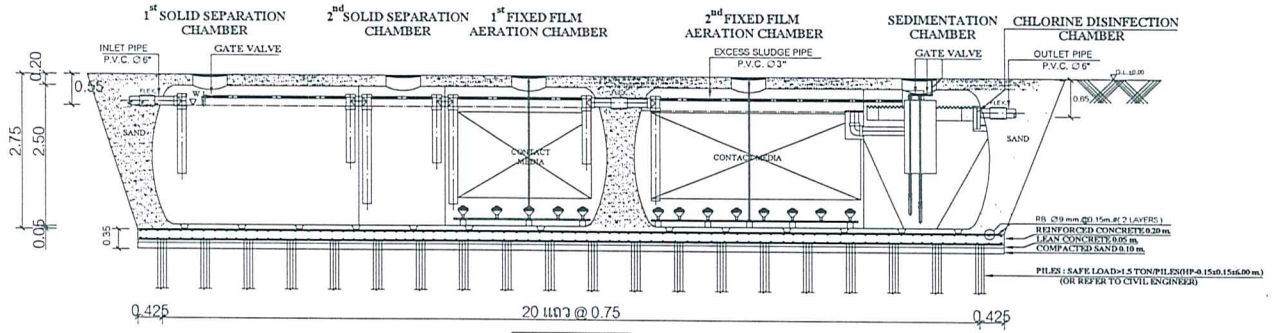


รูปที่ 4 แปลนและรูปตัดระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะของอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการตุลาการ

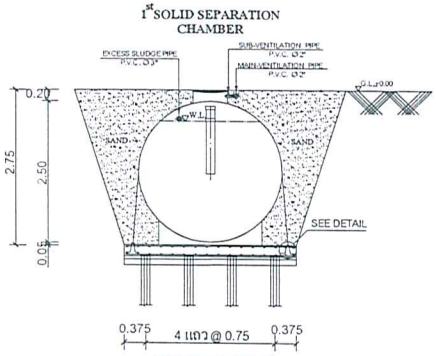
ตาก ร.ภูเก็ต-สรุปมาตรการ-F4-04.dwg



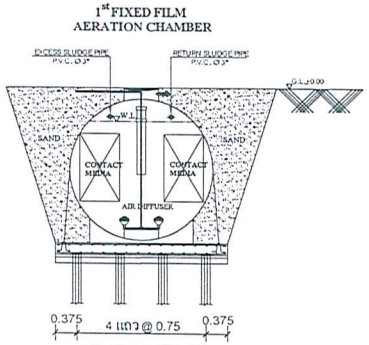
PLAN



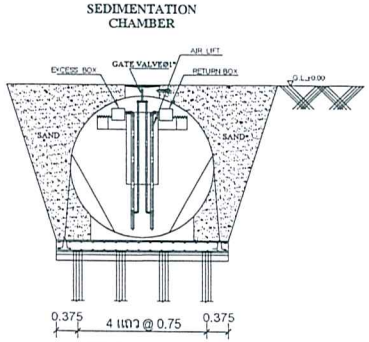
SECTION A-A



SECTION B-B

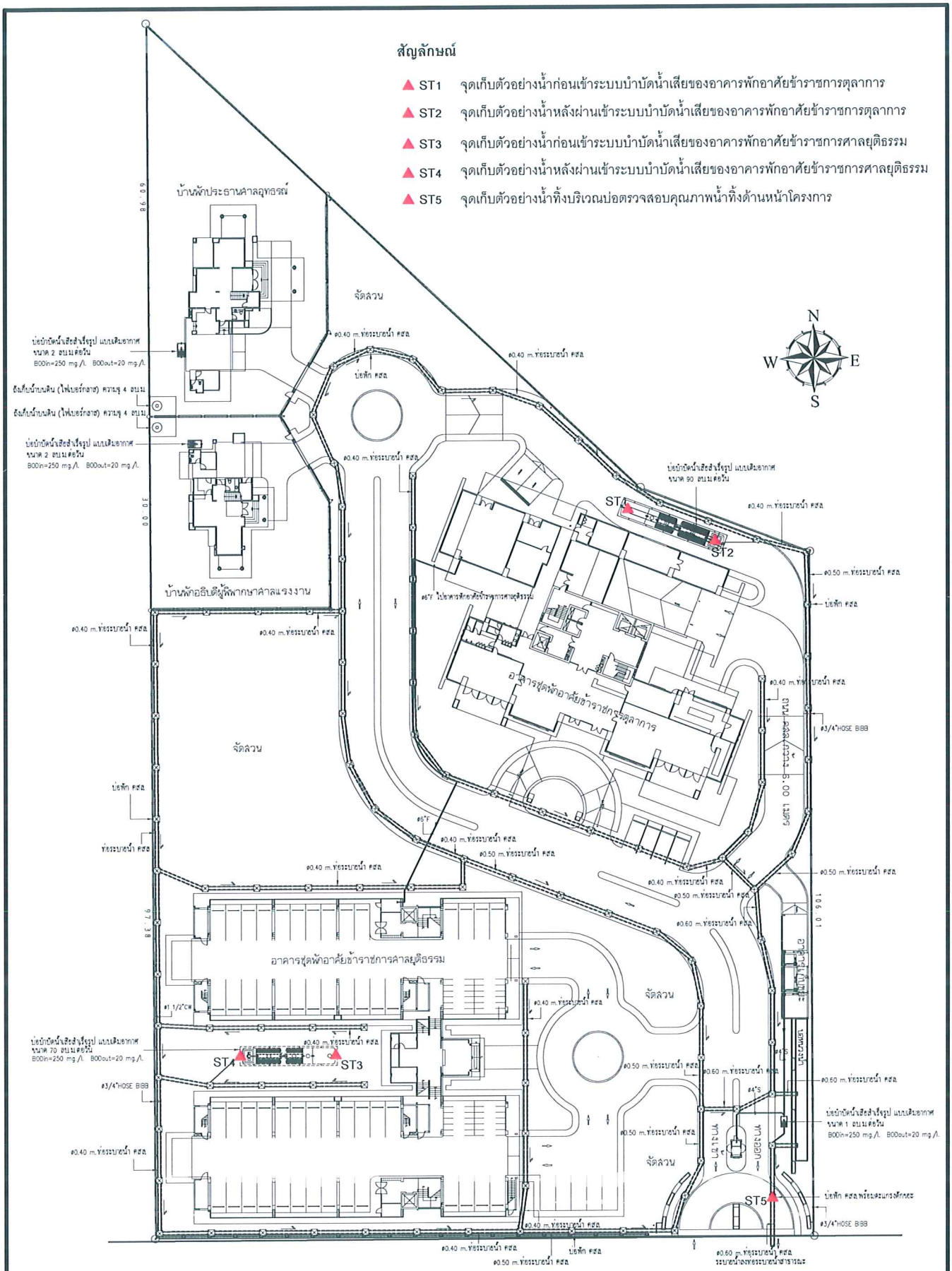


SECTION C-C



SECTION D-D

รูปที่ 5 แปลนและรูปตัดระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะของอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการศาลยุติธรรม



รูปที่ 6 จุดติดตามจรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

ศาล จ.ภูเก็ต-สรุปมาตรการ-F6-04.dwg