



ที่ ทส 1009.5/ 487

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

17 มกราคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา
ภูเก็ต

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก0013.2/18607 ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการที่โครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่
ที่ถนนลายี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดยห้างหุ้นส่วนจำกัด
ทรีเดคเคด และบริษัท พาวเวอร์ ออฟ อันดามัน จำกัด ขนาดพื้นที่ 6-3-59.7 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่
3121 ประกอบด้วยห้องพัก 148 ห้อง ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 13/2550 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2550 มีมติเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เซียนนา ภูเก็ต โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการโรงแรมเคป เซียนนา ภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย หนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้ง ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด และบริษัท พาวเวอร์ ออฟ อันดามัน จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/487

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

17 มกราคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา
ภูเก็ต

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก0013.2/18607 ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการที่โครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่
ที่ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดยห้างหุ้นส่วนจำกัด
ทรีเดคเคด และบริษัท พาวเวอร์ ออฟ อันดามัน จำกัด ขนาดพื้นที่ 6-3-59.7 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่
3121 ประกอบด้วยห้องพัก 148 ห้อง ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 13/2550 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2550 มีมติเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์

ท้ายประกาศ

แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

๑. ส่วนประกอบสำคัญ

(๑) บทนำ : กล่าวถึงวัตถุประสงค์ของโครงการ เหตุผลความจำเป็นในการจัดทำโครงการ วัตถุประสงค์การจัดทำรายงาน

(๒) รายละเอียดโครงการ : ให้มีรายละเอียดที่สามารถแสดงภาพรวมได้ชัดเจน ประเภท ขนาด ที่ตั้ง กระบวนการหรือกิจกรรมประกอบของโครงการ พร้อมแผนที่ตั้งโครงการ มาตรการส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐ หรือมาตรการส่วนที่เหมาะสม แผนผังการใช้ที่ดินของโครงการ โศกและมาตรการส่วนที่เหมาะสม

(๓) สภาพแวดล้อมในปัจจุบัน : ให้แสดงรายละเอียดพร้อมภาพถ่ายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ ชีวภาพ โดยจำแนกเป็นชนิดที่ฟื้นฟูได้และฟื้นฟูไม่ได้ รายละเอียดคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ตลอดจนสภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมแสดงแผนที่สภาพแวดล้อมบริเวณโครงการ ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ ตลอดจนบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากทั้งระยะสั้นและระยะยาว

(๔) ผลกระทบหลักที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ : ให้ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยให้ความสำคัญในการประเมินผลกระทบที่มีนัยสำคัญซึ่งอาจเกิดขึ้นจากโครงการเป็นผลกระทบโดยตรง และผลกระทบทางอ้อมต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ

(๓)

(๕) รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดในท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ผลิตหรือประกอบกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการที่โครงการหรือกิจการสามารถขอรับการยกเว้นไม่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามแบบที่ ๑

๒. เอกสารและหลักฐานที่ต้องนำเสนอ

๒.๑ รายงานฯ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๕ เล่ม

๒.๒ ปกหน้า และปกในของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามแบบที่ ๑

๒.๓ หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน และบัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ

สผ.๓

๒.๔ สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิจัดทำรายงานฯ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เซียนนา ภูเก็ต โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการโรงแรมเคป เซียนนา ภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่อง นั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้ง ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด และบริษัท พาวเวอร์ ออฟ อันดามัน จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วย แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเชนเชนทร์ ทองธรรมชาติ)
รองอธิบดีกรม ปฎิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้ประสาน
ผู้จัดทำ
ผู้ตรวจ
ผู้ตรวจ

หนังสือที่	เรื่อง	หน่วยงาน รับผิดชอบ	เบอร์โทร	ผลการดำเนินงาน
ด่วนที่สุดที่ ทส 0100/5167 ลว. 26 พ.ย. 50	ขออนุมัติให้บริษัท ธนารักษ์พัฒนา สินทรัพย์ จำกัด ดำเนินโครงการ บ้านสวัสดิการเพื่อข้าราชการ โครงการบ้านธนารักษ์ จำนวน 4 โครงการ รวม 954 หน่วย	สวพ./สพ.	6623	คณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอ คณะรัฐมนตรี ครั้งที่ 1 โดยมี นายโมฮัมหมัด ปิ่นเปี่ยมรัชฎ์ เป็นประธาน มีมติให้ตั้ง คณะทำงานซึ่งมีเลขาธิการคณะรัฐมนตรี กรมธนารักษ์ กรมบัญชีกลาง สำนักงาน คณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและ สังคมแห่งชาติ สำนักงานคณะกรรมการ กฤษฎีกา และกระทรวงมหาดไทย เพื่อดู ในประเด็นด้านกฎหมาย มติครม. ที่ให้ ดำเนินการ และการบริหารจัดการ เนื่องจากโครงการได้ดำเนินการไปแล้ว และรายงานผลของคณะทำงาน เพื่อ ประกอบการพิจารณา



ที่ ทส 1009.5/ 486

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

17 มกราคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา
ภูเก็ต

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการที่โครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

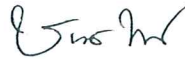
ตามที่บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดยจ้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด และบริษัท พาวเวอร์ ออฟ อันดามัน จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ซึ่งรายงานฯ ดังกล่าวระบุว่าโครงการมี 148 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 6-3-59.7 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 3121

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 13/2550 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2550 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ต้องยึดถือ

ปฏิบัติโดยเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทล 1009.5/ **486**

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

17 มกราคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา
ภูเก็ต

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการที่โครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามที่บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเคคเคด และบริษัท พาวเวอร์ ออฟ อันดามัน
จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงานฯ ซึ่งรายงานฯ ดังกล่าวระบุว่าโครงการมี 148 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ
6-3-59.7 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 3121

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 13/2550 เมื่อ
วันที่ 18 ธันวาคม 2550 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป
เชียงนา ภูเก็ต โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ต้องยึดถือ

2/ ปฏิบัติ ...

เรียน คุณเอกรินทร์ อนุกุลยุทธชน คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ถนนพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	เรียน คุณเร็กซ์ดี ทองสม สำนักงานคณะกรรมการการข้าราชการทางบก 35 ถนนเพชรบุรี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
เรียน ผอ. ศูนย์วิจัยและฝึกอบรมด้านสิ่งแวดล้อม เทคโนโลยีธานี ตำบลคลองห้า อำเภอคลองหลวงจังหวัดปทุมธานี 10120	เรียน ผู้อำนวยการสำนักจัดการคุณภาพน้ำ สำนักจัดการคุณภาพน้ำ กรมควบคุมมลพิษ
เรียน นายสุวิชัย รัตมีภูติ 39/27 ซอยสังขะวัฒนะ 2 ลาดพร้าว 23 จตุจักร กทม. 10900	เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี ศาลากลางจังหวัดปทุมธานี อ. เมือง จ. ปทุมธานี

ปฏิบัติโดยเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวเนาวรัตน์ นพวรรณศิริ)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้เขียน
ผู้พิมพ์
ผู้ตรวจ
ผู้ตรวจ



ที่ ทส 1009.5/ 485

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

17 มกราคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา
ภูเก็ต

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลกมลา

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการที่โครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ด้วยบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด และบริษัท พาวเวอร์ ออฟ อันดามัน
จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน ซึ่งรายงานฯ ดังกล่าวระบุว่าโครงการมี 148 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ
6-3-59.7 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 3121

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการ
ประชุมครั้งที่ 13/2550 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2550 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการโรงแรม

เคป เขียนนา ภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสอง ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 485

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

17 มกราคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา
ภูเก็ต

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการที่โครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ด้วยบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเคคเคด และบริษัท พาวเวอร์ ออฟ อันดามัน
จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน ซึ่งรายงานฯ ดังกล่าวระบุว่าโครงการมี 148 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ
6-3-59.7 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 3121

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการ
ประชุมครั้งที่ 13/2550 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2550 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเคป เชียงนา ภูเก็ต โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการโรงแรม

เคย เขียนมา ฎีกัด ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสอง
ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่
ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ
ใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเสกสรรค์ พงษ์กรรมาธิ์)
รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

→
.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้วาง
.....ผู้ส่ง

CAPE
SIENNA
PHUKET

Hotel

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบ

โครงการ โรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต
ตั้งอยู่ที่ ถนนลาหยิ-นาดาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ดำเนินโครงการโดย

บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่ 22/4 หมู่ที่ 1 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ธันวาคม 2550

ร่วมจัดทำรายงานโดย



ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเดด
Three Decade Limited Partnership

10/44 หมู่บ้านมณิตราม ถนนขวาง
ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ (076) 264-440 มือถือ 089-726-6810
โทรสาร (076) 264-441

อีเมล : info@threedecade.co.th Website : www.threedecade.co.th



บริษัท พาวเวอร์ ออฟ อันดามัน จำกัด
Power of Andaman Company Limited

10/45 หมู่บ้านมณิตราม ถนนขวาง
ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ (076) 264-440 มือถือ 089-726-6810
โทรสาร (076) 264-441

อีเมล : poa_phuket@yahoo.com

**เงื่อนไขที่โครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด จัดทำรายงานโดย ห้างหุ้นส่วน จำกัด ทรีเดคเดต ร่วมกับ บริษัท พาวเวอร์ ออฟ อันดามัน จำกัด ขนาดพื้นที่ 6 ไร่ 3 งาน 59.7 ตารางวา ดำเนินการบนเอกสารสิทธิ์จำนวน 1 ฉบับ (โฉนดที่ดินเลขที่ 3121) เป็นโครงการโรงแรมจำนวนห้องพัก 148 ห้อง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

- 1.โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ตามแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัดปีละ 2 ครั้งในเดือนกรกฎาคมและมกราคมของทุกปี
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แตกต่างจากที่เสนอไว้ รายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัด เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาตจังหวัดและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทาง และมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบ
โครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต
บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด**

1. บทนำ

การดำเนินโครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (ผลดี) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อเศรษฐกิจของชุมชน และการท่องเที่ยว สำหรับผลกระทบด้านลบที่สำคัญ (ผลเสีย) ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อภูมิประเทศและภูมิฐาน, การบำบัดน้ำเสีย และทัศนียภาพและสุนทรียภาพในช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย และทัศนียภาพและสุนทรียภาพในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกัน/ลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมและเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

2. มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม สามารถแบ่งได้เป็น 2 ช่วง คือ ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่สำคัญคาดว่าจะเกิดขึ้นจากการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยโครงการจะต้องเฝ้าระวังในด้านคุณภาพน้ำผิวดิน น้ำใต้ดิน คุณภาพน้ำทิ้ง การระบายน้ำ การคมนาคม การป้องกันอัคคีภัย และทัศนียภาพและสุนทรียภาพเป็นสำคัญ ดังแสดงในตารางที่ 1 และตารางที่ 2 ตามลำดับ

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เคน เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เคน เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาอี-บาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิพื้นฐานและสภาพภูมิประเทศ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบแต่ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการ มีการก่อสร้างอาคาร 9 อาคารและพื้นที่สีเขียวรอบอาคาร มีการปรับแต่งพื้นที่โดยการใส่ระดับอาคารตามสภาพพื้นที่เดิมที่มีความลาดชันจากพื้นที่ข้างบนลงสู่ถนนลาอี-บาตาเล ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่เดิมไม่มากนักพร้อมทั้งจัดให้มีการปรับแต่งพื้นที่ให้มีการระบายน้ำในช่วงก่อสร้างและกำแพงสิ่งกีดขวางดินเพื่อช่วยลดผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปจากเดิมในช่วงก่อสร้าง	1. จัดทำรั้วสังกะสีหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันดินที่ทำการปรับระดับตามแบบสถาปัตยกรรมในช่วงก่อสร้าง โดยใช้รั้วสังกะสีหรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร โดยเฉพาะด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัยทั้ง 2 ด้าน 2. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างและทำบ่อตกตะกอนดินรอบอาคารเพื่อช่วยลดผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ก่อสร้าง 3. ดูแลไม่ให้มีดินหรือตะกอนดินจากพื้นที่ก่อสร้างลงไปยังรางระบายน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการ 4. ก่อสร้างกำแพงกั้นดินบริเวณตลอดแนวด้านทิศเหนือจนถึงทิศตะวันตกของโครงการ	- - - -
1.2 ทรัพยากรดิน	ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดจากการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบของดินและการชะล้างพังทลายของดิน การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับแต่งและปรับถมดินเพื่อก่อสร้างอาคาร โดยจะนำเอาดินที่ได้จากการปรับแต่งมาทำการปรับถมจนหมด ทำให้องค์ประกอบของดินไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิม ประกอบกับดินบริเวณพื้นที่โครงการเป็นชุดดินที่ขาดความอุดมสมบูรณ์ ทำให้เกิดผลกระทบไม่มากนัก ส่วนการชะล้างพังทลายของดินนั้นโครงการจะได้ก่อสร้างรั้วหรือกำแพงกั้นดินในบริเวณที่จะ	1. ให้ใช้ดินที่ได้จากการทำฐานรากอาคารมาใช้ในการปรับระดับให้ได้มากที่สุดก่อนที่จะใช้ดินจากแหล่งอื่นมาทำการปรับระดับภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำบ่อตกตะกอนดินรอบอาคารที่ทำการก่อสร้างรวมถึงระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของดินภายในพื้นที่โครงการ และชะลอการระบายน้ำและตะกอนดินไม่ให้ออกไปนอกพื้นที่โครงการซึ่งตำแหน่งที่ขุดจะอยู่กระจายครอบคลุมพื้นที่	- 1. โครงการจะจัดให้มีคนงานเข้าทำการขุดลอกบ่อตกตะกอนดินอย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์ เพื่อให้สามารถกักตะกอนดินจากน้ำก่อนออกสู่

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-มาดาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างและโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณข้างรางระบายน้ำ สาธารณะริมถนนลาฮี-มาดาเลด้านทิศเหนือ ดังนั้นผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	กำหนดให้อย่างน้อยพื้นที่ทำการก่อสร้างอาคาร 1 อาคาร/บ่อตกตะกอน 1 บ่อ 4.จัดทำรั้วสังกะสีรอบพื้นที่ก่อสร้างตามแนวเขตที่ดินเพื่อ ป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกสู่ภายนอก โครงการและธารระบายน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือ 4.ก่อสร้างกำแพงกันดินการบริเวณตลอดแนวด้านทิศ เหนือจนถึงทิศตะวันตกของโครงการ 5.ให้วิศวกรที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง โดยการ ตรวจสอบการชะล้างการพังทลายของหน้าดินตามหลัก วิชาการ หากมีความเสียหายเกิดขึ้นให้รีบดำเนินการ ปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน 6.ก่อนเริ่มงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการ วิศวกรควบคุม งานของโครงการจะต้องมีการวางแผนกับผู้ควบคุม งานด้านต่าง ๆ เกี่ยวกับการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้สามารถ ใช้ประโยชน์ในแต่ละส่วนได้ในระยะยาว เพื่อไม่ให้เกิด ปรับผังบริเวณการใช้พื้นที่บ่อยครั้ง เช่น บริเวณ สำนักงานอำนวยความสะดวก บริเวณที่เก็บวัสดุ อุปกรณ์ บริเวณที่ตั้งเครื่องจักรขนาดใหญ่ ซึ่งส่วน ต่าง ๆ เหล่านี้ควรถูกเคลื่อนย้ายบ่อยที่สุด และอยู่ใน พื้นที่ที่มีความมั่นคงแข็งแรง เพื่อป้องกันการทรุดตัว ของดิน 7.หลังจากเริ่มดำเนินการก่อสร้างได้ระยะหนึ่งให้มีการ ปลูกไม้คลุมดินเพื่อช่วยลด และป้องกันการชะล้าง	พื้นที่นอกโครงการ - - - - -

**โครงการโรงแรม เดล เซียนนา ภูเก็ต
บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด**

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พังทลาย อาทิ เช่น ภูเขาไฟปะทุ การถล่มของเสีย เป็นต้น 8.งานถนนที่ต้องมีการปรับพื้นที่ จะต้องดำเนินการในช่วงฤดูแล้ง ตามที่ได้ออกแบบไว้และในการดำเนินการจริงจะต้องแบ่งพื้นที่การทำงานเป็นส่วน ๆ และมีขั้นตอนเพื่อให้สามารถควบคุมผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ และจะต้องขุดดินและปรับถมดินเฉพาะในบริเวณที่ออกแบบไว้เท่านั้น 9.ในกรณีที่มีการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งก่อสร้างของชุมชนทางโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบ แก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้อยู่ในระดับที่ชุมชนยอมรับได้ 10.การออกแบบการขุดดินถมดินอย่าให้น้ำไหลผ่านหน้าดินตัด เพราะอาจเกิดการกัดเซาะหน้าดินได้ 11.กรณีที่มีปัญหาน้ำขุ่นน้ำขุ่นซึ่งอาจส่งผลให้น้ำทำให้ชั้นดินเคลื่อนไหลลงมา วิศวกรจะต้องออกแบบระบบดักดินน้ำออกมาจากลาดดินตัด โดยใช้ท่อพ่นเจาะสอดเข้าไปในลาดดินชั้นน้ำออกมา 12.ศึกษาการใช้รากพืชเป็นวิธีการในการป้องกันดินเคลื่อนตัว โดยต้องเลือกใช้ให้เหมาะสม เช่น การใช้รากกล้วยไม้จะได้ผลดีในระยะสั้น เพราะรากขยายตัวได้เร็ว แต่มีขนาดรากเล็ก อาจต้องใช้วิธีผสมผสานโดยใช้รากพืชยืนต้นเป็นตัวยึดดินในระยะยาว	-

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาอี-นาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะหู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13.วิศวกรผู้ควบคุมงานจะต้องมีการประเมินสภาพพื้นที่เบื้องต้นด้วยการวิเคราะห์หาความเป็นไปได้ของพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่ม (Landslide susceptibility เช่น อาศัยแบบจำลองทางคณิตศาสตร์ (Landslide predictive model) ข้อมูลแผนที่ภูมิประเทศ (เส้นชั้นความสูง) หน้าความลาดที่รับน้ำหนัก กัดทาง การไหลของทางน้ำ ความลาดชัน การไหลรวมของน้ำ ความแตกต่างพืชพรรณ คุณลักษณะของดิน ความชื้นของดิน ตลอดจนปัจจัยอื่นด้านธรณีวิทยา (ชนิดหิน ความหนาแน่นตะกอน ความหนาแน่นรอยแตกของหิน ซึ่งแบบจำลองคณิตศาสตร์สามารถพัฒนาใช้ได้ตามปัจจัยข้อมูลที่มีอยู่) มาคำนวณโดยการ overlay analysis ด้วย GIS จัดทำเป็น landslide hazard map 14.วิศวกรผู้ควบคุมงานจะต้องทำการวิเคราะห์สภาพทางกายภาพที่มีความอ่อนไหวต่อการเกิดแผ่นดินถล่มที่ระดับต่าง ๆ โดยอาศัยข้อมูลแผนที่ที่ได้เป็นบ่งชี้ถึงความเสี่ยง รวมถึงข้อมูลทางวิชาการของหน่วยงานทั้งภาครัฐและนักวิชาการ 15.วิศวกรผู้ควบคุมงานจะต้องมีแผนเฝ้าระวังตรวจวัดปริมาณน้ำฝนในช่วงฤดูฝนที่ตกหนักซึ่งเป็นสิ่งจำเป็นเพื่อสามารถเตือนภัยกับภัยแผ่นดินถล่มล่วงหน้า (early warning system) ในพื้นที่เสี่ยงภัยเพื่อการอพยพหลีกเลี่ยงการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน	-

โครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต
บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและ อุทกวิทยา	ผลกระทบเกิดจากฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างซึ่งทั้งนี้ก็จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำเนื่องจากโครงการมีการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่อเนื่องมากนัก พร้อมทั้งมีการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งหมดในช่วงขนส่งโดยการปิดคลุมกระบะท้ายรถ การคลุมอาคารด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันฝุ่นละอองแพร่กระจาย ประกอบกับบริเวณโดยรอบมีต้นไม้ช่วยในการป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละอองได้บางส่วน	ที่สุดก่อนที่จะก่อให้เกิดแผ่นดินถล่ม เพราะเหตุการณ์เหล่านี้จะเกิดขึ้นอย่างรวดเร็วมาก	-
		1. ใช้ฟ้าไหมหรือวัสดุที่คล้ายกันกับตัวอาคารโดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะที่สร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาก่อนการสร้างเพื่อป้องกันการพังกระจ่ายของฝืนออกสู่ภายนอกพื้นที่ 2. จัดให้มีปล่องชั่วคราวภายในแต่ละอาคารสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง และป้องกันฝืนละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 3. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวภายในโครงการ 1-2 ครั้ง/วัน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝืนละออง 4. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และดินปลูกต้นไม้ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US EPA, 1997 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝืนละอองได้ถึงละ 60 5. ควบคุมรถบรรทุกทุกวัสดุก่อสร้างและดินปลูกต้นไม้ให้ลดความเร็ว ขณะที่แล่นผ่านชุมชน และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 6. ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกทุกวัสดุก่อสร้างและดินปลูกต้นไม้ให้มีชิด เพื่อป้องกันการใช้การปลิวฟุ้งกระจาย	- ตรวจสอบความเร็วยุทธกรรมทุกตลอดระยะเวลาบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบความเร็วยุทธกรรมทุกตลอดระยะเวลาบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบการปิดคลุมของรถบรรทุกขนส่งวัสดุลอด

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนสาย 1-นาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและ ความสั่นสะเทือน	ผลกระทบจากเสียงดังจากการก่อสร้างอาคารของโครงการเมื่อคำนวณหาค่าความดังของเสียงที่เกิดจากการทำฐานรากที่มีผลต่อโครงการข้างเคียงคือบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกที่ติดกับพื้นที่โครงการพบว่ามีความดังของเสียงเกินเกณฑ์มาตรฐานของ ISO คือเกิน 70 dBA เนื่องจากจุดก่อสร้างที่ใกล้ที่สุดกับบ้านเรือนที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวอยู่ใกล้กับโครงการแต่ทั้งนี้ระยะห่างของบ้านพักดังกล่าวและมีการปลูกต้นไม้เป็นรั้วที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง สามารถลดค่าความดังของเสียงให้ต่ำกว่า 70 dBA ได้ ทำให้ลดค่าความดังของเสียงให้ต่ำกว่า 70 dBA ได้ พร้อมทั้งมีมาตรการป้องกันด้านเสียงและความสั่นสะเทือนซึ่งจะทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	และเร่งหล่อปูนของวัสดุที่บรรจุทุกภา 7.ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 1.จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังโดยให้ทำการก่อสร้างในวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 8.00 - 17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรับกวนในเวลาพักผ่อนของชุมชน 2.ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ เพื่อให้เกิดการรบกวนชุมชนน้อยที่สุด 3.วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยทั้ง 2 ด้าน ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 4.ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร 5.กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 6.ใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและสั่นสะเทือน ต้องจัดให้มีอุปกรณ์การลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือแผ่นยาง เป็นต้น	ระยะในช่วงก่อสร้าง -

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลายี-นาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.ในการก่อสร้างโครงการ ต้องเผื่อระยะว่างเรื่องการเจาะเสาเข็มอย่างใกล้ชิด ถ้ามีสภาพที่แสดงให้เห็นผลกระทบต่อความแข็งแรงของอาคารข้างเคียงจะต้องพิจารณาเปลี่ยนวิธีการเจาะเสาเข็มที่หรือหาแนวทางแก้ไขโดยผู้รับผิดชอบต้องผู้จัดการโครงการ	-
1.5 ทรัพยากรน้ำ	ผลกระทบเกิดจากน้ำเสียของคณงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานโครงการ แต่โครงการจะจัดให้คณงานก่อสร้างใช้ห้องน้ำของคณงานเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกระอะ-กรอง ไร้อากาศและปล่อยน้ำทิ้งไปใช้พรมพื้นที่ก่อสร้างและล้างวัสดุ ก่อนทำการบำบัดน้ำทิ้งไปใช้พรมพื้นที่ก่อสร้างและล้างวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างโดยไม่ได้รับบายน้ำทิ้งลงแหล่งน้ำผิวดิน ใกล้เคียงโครงการแต่อย่างใดทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	1. ดูแลไม่ให้คณงานก่อสร้างระบายน้ำที่เกิดจากการเหลือใช้จากการก่อสร้างลงระบายลงรางระบายน้ำสาธารณะด้วยกีดกั้นโดยเด็ดขาด 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากส่วนสำเร็จรูป แบบกระอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส่วน 5.25 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าบ่อบำบัดขนาด 5x5x1.5 ม. รวมกับน้ำที่เกิดจากการชำระล้างของคณงานอีก 6 ลบ.ม./วัน เพื่อกักเก็บอย่างน้อยประมาณ 3 วันก่อนนำเอาไปใช้ประโยชน์ต่อไป 3. คณควบคุมดูแลส่วนของคณงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดียู่เสมอและทำท่อระบายน้ำชั่วคราวให้มาลงยังบ่อบำบัดร่วมกับน้ำที่เกิดจากการชำระล้างของคณงานก่อสร้าง 4. จัดเตรียมบ่อบำบัดขนาด 5x5x1.5 ม. บริเวณห้องน้ำคณงานเพื่อรองรับน้ำทิ้งของคณงานทั้งหมดทั้งน้ำที่เกิดจากการชำระล้างและน้ำเสียจากส่วนที่ผ่านบ่อกระอะ-	- - - - -

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาอี-นาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะปู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การก่อสร้างแล้วประมาณ 3 วันรวมถึงใช้ดินเศษตะกอนดิน หิน และเศษมูลฝอยบางส่วนนี้ให้นำมาใช้จัดพรมลดฝุ่นในโครงการ โดยจะต้องไม่มีการระบายออกสู่บรรยากาศสาธารณะด้านทิศเหนือโดยเด็ดขาด 5.เมื่อก่อสร้างเสร็จแล้วให้ทำการปรับถมบ่อป๋มให้เรียบร้อยก่อนทำการย้ายออกไป 6. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดมากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ	- -
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก	ผลกระทบที่เกิดขึ้นกับสัตว์และพืชบนบกจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากสิ่งมีชีวิตทั้งพืชและสัตว์ในพื้นที่โครงการเป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปและไม่ใช่อสิ่งมีชีวิตที่หายากแต่อย่างใด	1.พยายามรักษาไม่ย่นต้นที่มีอยู่ในโครงการให้มากที่สุด หรือย้ายไปปลูกในที่เหมาะสม 2. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพบนบก	- -
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นกับสัตว์และพืชในน้ำจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการจะไม่ระบายน้ำออกนอกโครงการโดยการนำน้ำก็กลับมาใช้ในการรดพรมพื้นที่โครงการ ซึ่งจะทำการน้ำทิ้งของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตในน้ำในระดับต่ำ รวมทั้งสิ่งมีชีวิตในน้ำดังกล่าวเป็นสิ่งมีชีวิตที่พบเห็นได้ทั่วไปร่วมด้วย	1.ห้ามระบายน้ำเสียโดยที่ยังมิได้ผ่านการบำบัดหรือน้ำที่เหลือจากการก่อสร้าง รวมถึงน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่สาธารณะด้านทิศเหนือโดยเด็ดขาด 2.ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- -

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-บาตาลี ตำบลกมลา อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของพื้นที่ 3.1 การใช้พื้นที่	ผลกระทบเกิดจากการใช้น้ำของโครงการต่อชุมชน โดยการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างมีประมาณ 21.25 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณไม่มากนัก ทั้งนี้โครงการจะใช้น้ำจากการซื้อน้ำของเอกชนมาใช้ในการก่อสร้างเป็นหลัก เนื่องจากไม่มีท่อประปาผ่านพื้นที่โครงการ โครงการจึงใช้แหล่งน้ำใช้ต่างจากชุมชนรอบข้าง ทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการใช้น้ำของชุมชนเกิดขึ้นในระดับต่ำอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างที่มีปริมาตรกักเก็บรวมอย่างน้อย 10 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 1 วัน 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในการอุปโภคของแรงงาน ที่มีปริมาตรกักเก็บรวมอย่างน้อย 11.25 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 1 วัน 3. ติดต่อทำสัญญาซื้อขายน้ำจากเอกชนที่เชื่อถือได้ในคุณภาพน้ำให้มาทำการส่งน้ำใช้ทุกวันจนกว่าโครงการจะเริ่มใช้น้ำประปาได้ 4. จัดให้มีน้ำสำหรับบริโภคที่บรรจุขวดหรือภาชนะที่สะอาดและได้รับการรับรองจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา ให้เพียงพอต่อความต้องการของคณงานก่อสร้าง ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดมากที่สุด 5. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง	- - - - - -

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	ผลกระทบเกิดจากน้ำเสียของคณงานก่อสร้างแต่โครงการได้ จัดมีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ เกรอะ-กรองไร้อากาศและบ่อบำบัดเพื่อลดค่าความสกปรกจาก น้ำเสียของคณงาน ก่อนทำการนำน้ำทิ้งดังกล่าวมาใช้ประโยชน์ ใหม่ในการรดพรมพื้นที่ก่อสร้างหรือล้างวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างโดยไม่ให้มีการระบายออกนอกโครงการ รวมทั้งมี การจัดการสุขาภิบาลจากบ่อเกรอะทำให้ผลกระทบที่เกิด ขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกรอะ-กรอง ไร้อากาศ สำหรับบำบัดน้ำเสียจากส่วนคณงาน อย่างน้อย 8 ที่ (อัตรา 20 คน/ส่วน 1 ที่) และดูแลให้ มีสภาพดีและถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ 2. จัดให้มีบ่อบำบัด ขนาด 5x5x1.5 เมตร บริเวณบ้านพัก คณงาน เพื่อรองรับและบำบัดน้ำเสียจากการชำระล้าง รวมกับน้ำเสียส่วนที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่าความ กรองไร้อากาศมาแล้วบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่าความ สกปรกลดลงก่อนนำไปใช้ประโยชน์ในการรดพรมพื้นที่ โครงการต่อไป 3. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบ ๆ บริเวณที่มีการชำระล้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อบำบัดตามที่ออกแบบไว้ น้ำ ส่วนนี้ให้นำมาฉีดพรมฝุ่นในโครงการเพื่อลดปริมาณ น้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 4. กำชับอย่างเข้มงวดให้คณงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูล และขับถ่ายเฉพาะในท้องส่วนที่จัดไว้ให้เท่านั้น 5. ให้มีการนำน้ำทิ้งภายในบ่อบำบัดมาใช้ในการรดพรมพื้นที่ และเขียนป้ายแจ้งไว้ว่า น้ำทิ้งมาใช้ในการรดพรมพื้นที่ ก่อสร้างเท่านั้น	-
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบจากโครงการก่อสร้างโครงการต่อการระบายน้ำ บริเวณรอบพื้นที่โครงการจะมีในระดับต่ำเนื่องจากโครงการ ไม่ได้กีดขวางทางระบายน้ำของชุมชน พร้อมทั้งในช่วงก่อสร้าง	1. จัดให้มีการระบายน้ำฝนชั่วคราวรอบ ๆ บริเวณพื้นที่ ทำการก่อสร้างอาคารโครงการเพื่อใช้ระบายน้ำในช่วง ก่อสร้างโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-บาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ยังมีระบบระบายน้ำชั่วคราวที่จัดทำรอบพื้นที่โครงการชวยในการระบายน้ำและระบายไปลงยังรางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	2. จัดให้มีป้องกันดินบริเวณรอบอาคารที่จะทำการก่อสร้างโครงการและบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อตัดกั้นดิน หิน และเศษมูลฝอยก่อนการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการเพื่อให้การระบายน้ำสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการกีดขวางทางระบายน้ำ รวมถึงรางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	-
3.4 การจัดการมูลฝอย	ผลกระทบจากมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการก่อสร้างและคนงานก่อสร้างนั้นสำหรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้แยกไว้แล้วนำกลับไปยังประโยชน์ ส่วนที่นำกลับไม่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ให้แยกกองไว้และนำไปใช้ในการปรับปรุงพื้นที่จัดเตรียมไว้ต่อไป ส่วนมูลฝอยของคนงานได้จัดที่รองรับมูลฝอยไว้รองรับได้ประมาณ 3 เท่าของมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้อย่างพอเพียงก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยของเอกชนจะเข้ามาเก็บขนไป ทั้งนี้เนื่องจากมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้นไม่มากนักเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเปิดดำเนินการ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ ส่วนเศษอิฐ หิน ดินปูนนำไปปรับถมยังที่ต้องการปรับปรุงพื้นที่ 2. จัดให้มีการขนมูลฝอยที่แข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับมูลฝอยจำนวน 6 กังแยกเป็นถังมูลฝอยเปียกและแห้งอย่างละ 3 กัง ขนาดก้างละ 200 ลิตรเพื่อรองรับมูลฝอยของคนงานก่อสร้างได้ภายใน 3 วัน 3. ควบคุมดูแลให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัด	- - -

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-บาดาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	ผลกระทบจากการใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะมีระดับต่ำ เนื่องจากมีการใช้ไฟฟ้าในปริมาณน้อยและเพียงชั่วคราวเท่านั้น โดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคมีกำลังการผลิตจ่ายรองรับชุมชนได้ รวมทั้งโครงการมีระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองในโครงการที่ใช้ในการก่อสร้างร่วมด้วย	4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. ติดตามการเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนให้เข้ามาเก็บขนจากโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างอยู่ในโครงการ	- -
3.6 การคมนาคม	ผลกระทบจากการจราจรที่เพิ่มมากขึ้นในช่วงก่อสร้างซึ่งมีการขนส่งอุปกรณ์วัสดุก่อสร้างประมาณ 5 เที่ยว/วัน โดยจากการประเมินผลกระทบบนถนนที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ถนนลาฮี-บาดาเลทั้งขาออกและขาเข้าแล้วพบว่า ทำให้ค่า V/C	1. ควบคุมให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าเฉพาะที่จำเป็นเท่านั้น 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าถูกต้อง 3. มีแผนควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟฟ้าที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 4. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า อย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วไหล หรือช็อต 5. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมอยู่ในสภาพดี ก่อนนำมาใช้งานใหม่	- - - - -
		1. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างและดินปลูกต้นไม้ต้องกำชับคนขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	-

โครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต
บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Ratio เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ความสามารถในการในการรองรับของ กบมทั้ง 2 เส้นทางยังคงอยู่ในระดับดีมากเช่นเดิม พร้อมกันได้เตรียมมาตรฐานการจัดการจัดการจราจรในช่วงก่อสร้างไว้รองรับ รวมด้วย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2. ติดป้ายจำกัดความเร็วรถของบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และดินปลูกต้นไม้ ให้ใช้บรรทุกด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ถานนอกโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. ภายในโครงการ 3. ห้ามมิให้ออกรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างใน บริเวณด้านหน้าหรือทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อ ป้องกันการกีดขวางการจราจร 4. หลีกเลี่ยงการสร้างส่งวัสดุก่อสร้างและดินปลูกลงไปใน ชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น 5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัยโดยการติดตั้ง ป้ายสัญญาณจราจรมายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะ อย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 6. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและดิน ที่ใส่ปลูกลงไม่ให้มีผิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และ ร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 7. หากถนนที่เกี่ยวข้องกับการจราจรเกิดชำรุดหรือ เสียหาย จากเสียหายโดยตรงจากโครงการ ให้ ดำเนินการซ่อมแซมทันที 8. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลระบบจราจรเข้า-ออกพื้นที่ โครงการเพื่อป้องกันอันตรายจากการบรรทุกที่เข้าออก พื้นที่โครงการ

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาอี-บาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะหู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายอากาศ	ผลกระทบจากการระบายอากาศ การบดบังทิศทางลมจะเกิดขึ้นเนื่องจากความสูงของอาคารแต่ทั้งนี้พื้นที่โดยรอบมีการระบายอากาศได้ดีจากสภาพพื้นที่โล่งมีพื้นที่ใกล้เคียงฝั่งทะเลและที่รกร้างว่างเปล่าด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก พร้อมทั้งมีการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น ดิน มลพิษ วัชโรรงรับในช่วงก่อสร้างที่เกิดจากตัวอาคาร ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับที่ยอมรับได้	1. ดำเนินการควบคุมการป้องกันฝุ่นและของตามมาตรการที่วางไว้ทั้งการปกคลุมอาคาร การรดพรมพื้นที่ก่อสร้าง การปิดคลุมรถขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านการระบายอากาศต่อชุมชนรอบข้าง 2. ก่อสร้างเพิงพักชั่วคราวของตงงานด้านข้างเปิดโล่งเพื่อให้สามารถระบายอากาศได้ดี	-
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ผลกระทบจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในช่วงก่อสร้างจะมีในระดับต่ำเนื่องจากคนงานก่อสร้างจะเข้ามาทำงานช่วงระยะเวลาในช่วงสั้น ๆ เท่านั้นและพื้นที่โดยรอบยังสามารถใช้ประโยชน์ที่ดินได้เช่นเดิม	1. ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายเกี่ยวข้อง 2. เมื่อทำการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จให้ทำการรื้อถอนเพิงพักชั่วคราวของคนงานก่อสร้างออกไปและจัดการพื้นที่ให้เรียบร้อย	-
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การก่อสร้างโครงการจะมีการย้ายถิ่นเข้ามาทำงานในพื้นที่เพิ่มขึ้นซึ่งเป็นการย้ายถิ่นแบบชั่วคราว ซึ่งหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จจะย้ายออกไป ทำให้มีผลกระทบด้านโครงสร้างประชากรและบริการพื้นฐานทางสังคมแต่ต้องมีการควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนจนวุ่นวายกับชุมชนรอบข้าง ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ แต่ทั้งนี้จะต้องให้เกิด	- ให้อำเภอนำคนงานก่อสร้างหมั้นเฝ้าระวังสอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง โดยมีบทลงโทษอย่างชัดเจนกับคนงานก่อสร้างพร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการช่วยควบคุมปัญหาสังคม	-

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การศึกษา	ผลดีต่อเศรษฐกิจทำให้มีการค้าขายในชุมชนมากขึ้น คนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการในระยะสั้นจึงไม่นิยมนำบุตรหลานย้ายมาเช่าเรือนหรือย้ายสถานศึกษาและย้ายที่ทำงานบ่อยเนื่องจากค่าครองชีพสูง แต่ทั้งนี้สถานศึกษาในเขตตำบลกมลลายังสามารถรองรับ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเกิดขึ้นระดับต่ำ	- ไม่มีมาตรการ	-
4.3 ศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม	ปกติคนไทยทั่วไปไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อด้านดังกล่าวมากนัก ทั้งนี้ต้องมีการควบคุมดูแลคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	- ให้หัวหน้างานควบคุมคนงานก่อสร้างไม่สร้างความเดือนร้อนกับชุมชนรอบข้าง เพื่อไม่เกิดความขัดแย้งในตำบลนา ประเพณีและวัฒนธรรม	-
4.4 การสาธารณสุข	พื้นที่ตำบลกมลลามีสถานียอนามัยบ้านกมลลาให้บริการด้านสาธารณสุขให้กับชุมชนอย่างพอเพียง รวมทั้งโครงการอยู่ไม่ห่างจากตัวเมืองภูเก็ตและป่าตองมากนัก พร้อมทั้งมีการปฐมพยาบาลในพื้นที่โครงการและการดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้ถูกสุขลักษณะในเรื่องต่าง ๆ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นด้านการสาธารณสุขจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ให้เข้มงวดคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการก่อหรือแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ พร้อมประสานงานกับสถานียอนามัยตำบลกมลลาเมื่อเกิดอาการเจ็บป่วยของคนงาน 2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัดภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น ห้องน้ำห้องส้วม น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- - -

โครงการโรงพยาบาล เพล เชียนนา ภูเก็ต
บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ระบุรี จังหวัดภูเก็ต

อาคารที่มีการก่อสร้าง

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เบลู เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เบลู เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-บาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะนัง จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับทำการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 8. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการทั้งบริเวณเพื่อความปลอดภัยของนักท่องเที่ยวและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 9. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถรับส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉินโดยจัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 10. จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด	-
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	การก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดเหตุอัคคีภัยได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีกั้นดับเพลิงเคมีในบริเวณก่อสร้างที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและนำมาใช้ได้สะดวก การเก็บกองวัสดุที่ติดไฟง่ายแยกไว้จากส่วนอื่นอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งมีการอบรมการใช้ถังดับเพลิงอย่างถูกวิธี รวมทั้งระบบไฟฟ้าต้องมีผู้ที่มีความรู้เป็นผู้ควบคุมงานติดตั้งทุกขั้นตอนเพื่อทำให้เกิดความปลอดภัยในระดับต่ำ	1. การเดินสายไฟฟ้าทุกขั้นตอนต้องให้มีความปลอดภัยและถูกหลักวิชาการ 2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายและบริเวณสำนักงานก่อสร้าง และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 3. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็น	- -ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงเคมีให้อยู่ในสภาพทำงานได้ดีอยู่เสมอทุก 1 เดือน / ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง -

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เคน เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เคน เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลายี-บาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะหู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ 4. จัดให้มีบริเวณสุขาภิบาลโดยเฉพาะสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบหรี่ให้สนิททุกครั้ง 5. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี อย่างสม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด	- - -
4.8 สุขภาพ และ ทัศนียภาพ	การก่อสร้างทำให้เกิดทัศนียภาพและภาพไม่สวยงาม ดังนั้นจึงต้องวัดให้มีฟ้าในคลุมอาคารในช่วงก่อสร้าง การเก็บกองวัสดุดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบ รวมทั้งมีรั้วกั้นกำแพงกัน ภาพไม่สวยงามในช่วงก่อสร้างตลอดช่วงการดำเนินการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับต่ำ	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ ตามที่ได้ออกแบบไว้ 2. ควบคุมดูแลให้มีการดูแลรักษาความสะอาดและความระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการทั้งการเก็บกองวัสดุ บ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ 3. ขณะก่อสร้างแต่ละอาคารจัดทำวัสดุปิดคลุมตัวอาคารและปิดสังกะสีสูงประมาณ 2 เมตร รอบแนวเขตบริเวณที่กำลังก่อสร้างอาคารเพื่อลดทัศนียภาพที่ไม่น่ามองช่วงก่อสร้างต่อเนื่องที่โดยรอบ 4. รักษาต้นไม้ที่อยู่ภายในพื้นที่โครงการให้ได้มากที่สุด โดยการขุดเอาต้นไม้เดิมออกจากพื้นที่โครงการไปพักไว้ก่อน ซึ่งหลังจากที่ได้ทำการก่อสร้างอาคารแล้วให้นำเอาต้นไม้เข้ามาปลูกภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็น	- - - -

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-บาตาลี ตำบลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การสร้างความกลมกลืนให้กับพื้นที่โครงการหลังจากที่ได้ทำการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ 5.รักษาภูมิทัศน์เดิมที่อยู่ในพื้นที่โครงการ โดยการขุดแล้วนำไปเพาะเลี้ยงให้เจริญเติบโตต่อไป เพื่อนำกลับมาปลูกใหม่ภายในพื้นที่โครงการหรือนำเอาไปปลูกยังที่อื่นที่มีผู้สนใจนำไปปลูก	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม บัณฑิตได้ปรับปรุงข้อกำหนดก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-นาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิพื้นฐานและสภาพภูมิประเทศ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบแต่ทั้งนี้การก่อสร้างโครงการ จำนวน 9 อาคารนั้น ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ที่ตั้งโครงการเดิมในเรื่องความสูงของพื้นที่ไม่มากนัก โดยอาคารมีความสูงประมาณ 2-4 ชั้นที่สร้างไล่ระดับตามความสูงของพื้นที่เดิมในพื้นที่สีเขียวที่จัดให้มีความใกล้เคียงกับสภาพพื้นที่เดิมก่อนพัฒนาโครงการพร้อมทั้งจัดให้มีการจัดการให้มีการระบายน้ำอย่างมีประสิทธิภาพเพื่อลดผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โครงการ	1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบที่จะทำการให้ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โครงการได้	- -
1.2 ทรัพยากรดิน	ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดจากการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบของดินและการชะล้างพังทลายของดิน แต่ทั้งนี้เนื่องจากมีการก่อสร้าง การใช้ทรัพยากรดินของโครงการใช้ในการก่อสร้างอาคารและปลูกต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มความสวยงามและป้องกันการชะล้างพังทลายและมีการก่อสร้างกำแพงกันดินตลอดแนวเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบต่อวางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดให้มีการดูแลรักษากำแพงกันดิน บริเวณริมรางระบายน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีทันที 2. ปลูกต้นไม้ จัดสวน และปลูกไม้คลุมดินในบริเวณที่จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการและดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- -

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-มาดาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และ อุทกวิทยา	ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดจากฝุ่นละอองรวมถึงมลพิษทางอากาศของรถที่แล่นเข้ามาออกโครงการมากขึ้นแต่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ จากการที่โครงการปลูกต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อลดมลพิษรวมถึงดักฝุ่นละอองได้อีกทางหนึ่ง นอกจากนี้รถทั่วไปที่เข้ามาใช้น้ำมันไร้สารตะกั่วที่มีมลพิษทางอากาศน้อยลง ประกอบกับภายในพื้นที่โครงการและโดยรอบเป็นที่ว่างโล่งที่ระบายอากาศได้ดีจากลมบกและลมทะเล ที่พัดผ่านพื้นที่โครงการตลอดเวลา ทำให้เกิดการเจือจางมลพิษได้ดี ส่วนผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดของอาคารโครงการเมื่อก่อสร้างอาคารแล้วจะเกิดขึ้นอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้เนื่องจาก เมื่อพิจารณาทิศทางของแสงกับที่ตั้งโครงการรวมกับพื้นที่รอบข้างแล้วโครงการจะบดบังทิศทางแสงและลมแก่พื้นที่โดยรอบส่วนหนึ่ง แต่ทั้งนี้อาคารของโครงการได้มีการออกแบบที่ไม่ใช่ในลักษณะปิดทึบ โดยมีช่องแสง และที่โล่งกลางอาคารซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่เกิดขึ้นให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงเพื่อลดฝุ่นจากการโครงการ 2. จัดการดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ยังไม่ยืนต้นที่ช่วยในการป้องกันฝุ่น และไม้พุ่ม ไม้คลุมดินที่ช่วยดูดซับสารมลพิษได้ถ้ามีการตายให้รีบดำเนินการเปลี่ยนปลูกใหม่ให้เร็วที่สุด 3. หากมีเงาบังอาคารในโครงการหรือใกล้ที่ทำให้เกิดจุดมืดให้ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้สว่างเพิ่มเติมในจุดดังกล่าวเพิ่มเติม	- - -
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดจากปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นจึงก่อให้เกิดเสียงดังรอบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการได้โดยเฉพาะบ้านพักอาศัยด้านตะวันออกและตะวันตก แต่เสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นจัดเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ (Intermittent Noise) ไม่เกิดดัง	- ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใด ที่ทำให้เกิดเสียงดังรอบกวนและสร้างความรำคาญให้กับเข้าพักอาศัยในโครงการข้างเคียงและชุมชน	-

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-มาดามเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ	ต่อเนื่อง โดยทั้งนี้โดยรอบข้างโครงการและรอบบ้านพักทั้ง 2 ด้านดังกล่าวส่วนใหญ่เป็นที่รกร้างและมีต้นไม้ขึ้นอยู่ทั่วไป ช่วยดูดซับเสียงที่เกิดขึ้นจากการจราจรได้ส่วนหนึ่ง อีกทั้งจัดต้นไม้ใบโครงการเพื่อช่วยในการดูดซับเสียงดังที่เกิดขึ้นให้ได้มากที่สุดโดยเฉพาะบริเวณด้านที่ติดแหล่งได้รับผลกระทบจากเสียงของการจราจรของโครงการข้างต้น ซึ่งจะทำให้ผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากโครงการที่จะมีผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดจากน้ำทิ้งของโครงการที่เพิ่มมากขึ้นแต่โครงการได้กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่มีประสิทธิภาพทำให้น้ำทิ้งได้คุณภาพน้ำทิ้งจากโรงแรมประเภท ข. (ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) รวมทั้งมีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวโดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่สาธารณะน้ำดับกับทิศเหนือทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อแหล่งน้ำผิวดินเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงบ่อพื้นที่โครงการ 2. ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาเพื่อให้ น้ำทิ้งมีความสกปรกน้อยที่สุดและตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำให้มีน้ำเสียจากโครงการระบายออกนอกโครงการลงสู่สาธารณะน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือโดยที่ยังไม่ได้ผ่านการบำบัดโดยเด็ดขาด	- -
2.1 ทรัพยากรทางชีวภาพ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นกับสัตว์และพืชบนบกจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากสิ่งมีชีวิตทั้งพืชและสัตว์ในพื้นที่โครงการเป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปและไม่ใช่อะไรสิ่งมีชีวิตที่หายากแต่อย่างใด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-นาตาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นกับสัตว์และพืชในน้ำจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากโครงการจะไม่ระบายน้ำออกนอกโครงการมากนักโดยไม่ได้รับอนุญาตขุดลอกแม่น้ำแต่อย่างใด และมีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ใหม่ ซึ่งจะทำให้น้ำทิ้งของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตในน้ำในระดับต่ำ รวมทั้งสิ่งมีชีวิตในน้ำดังกล่าวเป็นสิ่งมีชีวิตที่พบเห็นได้ทั่วไปร่วมด้วย	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-
3.คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการใช้น้ำของชุมชนและภายในโครงการ โครงการมีการติดตั้งใช้น้ำจากเอกชนเมื่อเปิดดำเนินการเป็นโครงการ โครงการมีความต้องการน้ำใช้ประมาณ 151.82 ลบ.ม./วัน อัตราการใช้น้ำในช่วงเร่งด่วนสูงสุดเท่ากับ 14.24 ลบ.ม./ชั่วโมง ซึ่งโครงการมีการสำรองน้ำใช้ได้นาน 2 วัน และในช่วงสูงสุด 22.21 ชั่วโมง ซึ่งมากกว่า 2 ชั่วโมง ส่วนผลกระทบจากการใช้น้ำของชุมชนรอบข้างผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการใช้น้ำของชุมชนรอบข้างจะใช้น้ำที่มีแหล่งน้ำใช้ต่างจากโครงการ โดยโครงการจะใช้น้ำใช้จากเอกชนมาใช้ จากการใช้จากโครงการให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตและไม่มีท่อประปาของการประปาท้องถิ่นผ่านพื้นที่โครงการ	1. ติดต่อเป็นสัญญาซื้อขายน้ำใช้จากเอกชนเป็นสัญญาระยะยาวและให้มีการส่งน้ำใช้เป็นประจำ ถ้าหากไม่มาส่งให้รีบแจ้งไปยังบริษัทเอกชนดังกล่าวทันทีที่เร่งหรือให้รีบดำเนินการติดต่อเอกชนรายอื่นไว้สำรอง 2. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบดูแลระบบกรองน้ำ ระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ซื้อมาจากเอกชนที่เชื่อถือได้ โดยดูจากใบอนุญาตและผลการตรวจคุณภาพน้ำใช้	- - ตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึม หรือแตก) ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน และ ปีต่อไปทุก ๆ 4 เดือน -

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเลาฮี-นาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล	ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการที่เพิ่มมากขึ้น โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่มีประสิทธิภาพ ในการทำงานจากการประปามีประสิทธิภาพของระบบบำบัด น้ำเสียทั้ง 11 ระบบดังกล่าวแล้วสามารถบำบัดน้ำเสียที่ เกิดขึ้นประมาณ 149.27 ลบ.ม./วัน ให้เหลือค่าความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งได้มาตรฐานน้ำทิ้งจากโรงแรมประเภท ข. พร้อมทั้งมีน้ำทิ้งกลับมายังไร่น้ำดิบไม่กายนี้น้ำที่เสียของโครงการได้ นอกจากนี้น้ำยังมีการ กำหนดการสูบน้ำจากทะเลออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอย่าง เป็นระบบ ทำให้ผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของทั้ง 9 อาคารตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส่วนต่าง ๆ ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD 250 มก./ล. ให้เหลือค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. ก่อนถูกรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำเพื่อนำกลับมายังไร่น้ำดิบ ไม่ให้มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ดังรายละเอียดของแต่ละระบบในบทที่ 2 2. จัดให้มีบ่อดักไขมันเพื่อดักไขมันจากห้องครัวของอาคาร B และอาคาร C ก่อนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาดความจุ 2.2 ลบ.ม. และ 5.0 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง/อาคาร 3. จัดให้มีการสูบน้ำจากทะเลออกจากถังเกราะไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบฯ กำหนดให้มีการสูบน้ำทิ้งออกไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือนต่อครั้งทุกระบบ 4. จัดให้มีการกำจัดไขมันและเศษมูลฝอยออกจากถังดักไขมันของระบบ บำบัดน้ำเสียจุดที่ 2 และ 3 ออกจากถังดักไขมันทุก ๆ 1 สัปดาห์/ครั้ง โดยการตักกากไขมันและเศษมูลฝอยใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นสนิท ก่อนนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียกในที่พักมูลฝอยรวม 5. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, TKN, sulfide, Fecal Coliform	-

- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อเกราะ, บ่อดักตะกอนของระบบ

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-มาดาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และ Oil & Grease เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ เดือนตลอดการเปิดดำเนินการ 6. จัดจ้างวิศวกรสุขาภิบาลและ/หรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา 7. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองและอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหายได้ง่ายเพื่อแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียหากเกิดเหตุขัดข้องขึ้น 8. ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสียโดยการตรวจสอบความรั่วซึมหรือการระบายกลับเพื่อไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญได้ 9. ทำความสะอาดสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำที่สืบจากสระว่ายน้ำโดยดูแลระบบกรองและเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค 10. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสระว่ายน้ำในช่วงปกติทุก ๆ 1 สัปดาห์และในช่วงฤดูฝนทุก 2 ครั้ง/สัปดาห์	บำบัดน้ำเสียทั้ง 11 จุดและ บ่อบรรณน้ำทิ้งทุก ๆ 1 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - - - ตรวจสอบประสิทธิภาพในการ บำบัดน้ำเสียปีที่ 1 ทุก ๆ 3 เดือน ปีที่ 2 ทุก ๆ 4 เดือนและ ปีต่อไปทุก ๆ 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - -

โครงการโรงพยาบาล เชียงใหม่ ภูเก็ต
บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 . สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา นูเก็ท ในช่วงเปิดดำเนินการของบริษัท พาราไดซ์ บีช กบลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-นาดาเล ตำบลกมลา อำเภอกะพู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลการทบทวน/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงสร้างโครงการต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการจะมีในระดับต่ำเนื่องจากโครงการไม่ได้ขัดขวางทางระบายน้ำเดิม พร้อมกับปีโครงการได้จัดให้มีบ่อน้ำประปาปริมาณน้ำฝนส่วนเกินหลังจากทำการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โครงการแล้วและไม่ทำให้อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการมากกว่าช่วงก่อนพัฒนาโครงการ นอกจากนี้โครงการยังได้สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่ระบายออกจากโครงการได้ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะเกิดขึ้น 2. จัดให้มีการท่อน้ำทิ้งไว้ 2 บ่อ มีปริมาตรความจุที่ระดับกักเก็บ 135 ลบ.ม./บ่อ มีระดับกักเก็บน้ำสูงสุด -1.50 ถึง -3.00 ม. เพื่อให้สามารถรองรับน้ำฝนที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการทั้ง 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณอาคาร B ถึงอาคาร E และน้ำฝนที่เกิดจากพื้นที่โดยรอบอาคารบริเวณที่ 1 ปริมาตร 228 ลบ.ม.(ณ เวลาฝนตก 20 นาที) สำหรับจุดที่ 2 บริเวณอาคาร A, อาคาร F ถึงอาคาร I และน้ำฝนที่เกิดจากพื้นที่โดยรอบอาคารบริเวณที่ 2 ปริมาตร 192 ลบ.ม. (ณ เวลาฝนตก 20 นาที) โดยมีการจัดการ (ตามรายละเอียดที่ออกแบบไว้ดังภาพที่ 2.4.4-4) ดังนี้ - ในช่วงฤดูแล้ง จะมีการระบายน้ำทิ้งออกนอกโครงการด้วยอัตรา 0.0011 ลบ.ม./วินาที - ในช่วงฤดูฝน ช่วงฝนตก จะระบายน้ำในพื้นที่ทั้ง 2 บริเวณด้วยอัตรารวม 0.04 ลบ.ม./วินาที รวมกับน้ำทิ้งอัตรารวม 0.0011 ลบ.ม./วินาที รวมอัตราระบาย 0.0411 ลบ.ม./วินาที ส่วนหลังฝนหยุดตก จะทำการสูบน้ำออกจากบ่อแบ่งน้ำทั้ง 2 ด้วยอัตราสูบรวม 0.04 ลบ.ม./วินาที รวมกับน้ำทิ้งอัตรารวม 0.0011 ลบ.ม./วินาที รวมอัตราระบาย	- -

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-มาดาดเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		0.0411 ลบ.ม./วินาที (อัตราการระบายก่อนพัฒนาโครงการ 0.1038 ลบ.ม./วินาที) ซึ่งจะไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 3. จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษา ระบบระบายน้ำและปล่อยน้ำที่จัดเตรียมไว้รวมทั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีสภาพดีพร้อมที่จะใช้งานอยู่เสมอ 4. จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือทันทีที่มีการอุดตันหรือต้นเห็บ	- ตรวจสอบความอุดตันและ ความสามารถในการระบาย น้ำ ทุก ๆ 2 ครั้ง/ปี ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ -
3.4 การจัดการมูลฝอย	ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดจากปริมาณมูลฝอยที่เพิ่มขึ้น ดังนั้นโครงการจึงได้มีการจัดการเพื่อรองรับผลกระทบดังกล่าวโดยมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นต่อวันประมาณ 2.61 ลบ.ม. ได้จัดให้มีการแยกปริมาณมูลฝอยเพื่อลดปริมาณมูลฝอยโดยการแยกแล้วนำไปขายแก่ผู้รับซื้อ การแยกปริมาณมูลฝอยในแต่ละประเภท การจัดเตรียมมูลฝอยรองรับในแต่ละแห่งได้ประมาณ 1 วัน โดยมีแม่บ้านเป็นผู้เก็บขนานำมาทิ้งยังที่พิกมูลฝอยรวมทุกวัน ยังบริเวณที่พิกมูลฝอยรวมความจุ 14.60 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 4 เท่าของมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน พร้อมกันนี้ได้จัดให้มีท่อระบายน้ำที่จากที่พิกมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดรวมด้วย	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ตั้งวางไว้ในบริเวณอาคารต่าง ๆ ทุกอาคาร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - ห้องพักแต่ละห้องจำนวน 148 ห้องพักมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 6 ลิตร/ห้อง/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกจำนวน 1 ถังขนาดความจุ 6 ลิตรไว้ภายในห้องน้ำและถังรองรับมูลฝอยแห้งจำนวน 1 ถังขนาดความจุ 6 ลิตรไว้ภายในห้องพัก ความจุของถังรองรับมูลฝอยทั้งหมด 12 ลิตร - บาร์, สำนักงาน, ล็อบบี้ ของอาคาร A มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 150 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกจำนวน 2 ถังขนาดความจุ 50 ลิตร/ถัง	-

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนสาย 1-มาดามเล ตำบลกมลา อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานเอกชนนั้นมีความสามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมด ปริมาณมูลฝอยที่เพิ่มขึ้นคาดว่าจะมีไม่มากนักกรกเก็บขนมูลฝอยของเอกชนสามารถเก็บขนนำไปกำจัดที่โรงเผามูลฝอยของเทศบาลนครภูเก็ต	และกึ่งรองรับมูลฝอยแห่งจำนวน 2 กังขนาดความจุ 50 ลิตร/ กัง ไว้ตรงสำนักงาน และบริเวณรอบๆ ความจุของกึ่งรองรับมูลฝอยทั้งหมด 200 ลิตร - ห้องน้ำพนักงาน ห้องครัวพนักงาน (Canteen) และห้องน้ำรวมชายหญิงของพนักงานอาคาร B มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 640 ลิตร/วัน จัดให้มีกึ่งรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร/กึ่ง ภายในห้องน้ำ และกึ่งรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร/กึ่ง ตรงข้างกระถางของห้องน้ำ - ห้องน้ำห้องประชุมอาคาร B มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 150 ลิตร/วัน จัดให้มีกึ่งรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร/กึ่ง ภายในห้องน้ำย่อยแต่ละห้องกึ่งห้องน้ำชายและหญิง และกึ่งรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร/กึ่ง ตรงข้างกระถางของห้องน้ำ และบริเวณห้องเก็บของ (Pantry) - ห้องครัว อาคาร C มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 300 ลิตร/วัน จัดให้มีกึ่งรองรับมูลฝอยเปียกจำนวน 2 กังขนาดความจุ 100 ลิตร/กึ่ง และกึ่งรองรับมูลฝอยแห้งจำนวน 2 กังขนาดความจุ 100 ลิตร/กึ่ง ความจุของกึ่งรองรับมูลฝอยทั้งหมด 400 ลิตร - ห้องน้ำรวมพนักงานอาคาร C มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 450 ลิตร/วัน จัดให้มีกึ่งรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร/กึ่ง ภายในห้องน้ำ และกึ่งรองรับมูล	

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลายี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะปู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปล่อยขนาด 20 ลิตร/กึ่ง ตรงข้างกระบอกของห้องน้ำ นอกจากนี้ตามบริเวณโถงทางเดิน ทำการวางถัง รองรับมูลฝอย แสตนเลส ขนาด 10 ลิตรเพื่อ รองรับมูลฝอยทั่วไป 2. จัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด ขนาดความจุ 14.60 ลบ.ม.ตามที่ได้ออกแบบไว้อยู่ใกล้กับอาคาร E เพื่อรองรับมูลฝอยจากแต่ละส่วนภายในพื้นที่ โครงการ 3. จัดให้มีพนักงานเก็บขนมูลฝอยจากถังมูลฝอยแต่ละจุด หรือแต่ละส่วนไปพักไว้ในที่พักรวมมูลฝอยรวมทุกวัน เพื่อ รอให้หน่วยงานเก็บขนมูลฝอยของเอกชนเข้ามาเก็บ ขนและนำไปกำจัดทุกวัน 4. จัดให้มีพนักงานแยกมูลฝอยเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ จะนำไปกำจัดโดยมูลฝอยรีไซเคิลได้นำไปขายให้แก่ ผู้รับซื้อ เช่น เศษกระดาษ เศษขวด เป็นต้น 5. จัดให้มีพนักงานตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกต่าง ภายในโครงการหากมีมูลฝอยตกต่างเกินกว่า 1 วัน ต้องรับดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานเก็บขนมูลฝอย ของเอกชนให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด 6. ตรวจสอบถังมูลฝอยและที่พักรวมมูลฝอยรวมทุกจุดให้มี สภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุด หรือชำรุดเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- - - - - ตรวจสอบความสามารถใน การรองรับมูลฝอยและสภาพ ทั่วไปของถังรองรับมูลฝอย ทุก 1 ครั้ง/เดือนตลอด

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลายี-บาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและล้างพื้นที่ที่ปนเปื้อนอยู่ทุกวัน หลังการเก็บขยะของหน่วยงานเอกชน เพื่อให้พื้นที่ที่ปนเปื้อนอยู่รวมสะอาดถูกสุขลักษณะ ป้องกันกลิ่นเหม็นและแมลงวันรบกวนโดยต้องรองรับน้ำล้างห้องพักมูสฟอยเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพักขยะ 8. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยไปโครงการช่วยกันรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ และแยกประเภทมูสฟอยก่อนทิ้ง 9. จัดตั้งรองรับมูสฟอยรวมขนาด 200 ลิตรจำนวน 1 ถังเพื่อรองรับมูสฟอยที่เติลที่จะนำไปขาย และถังขนาด 200 ลิตรอีกจำนวน 1 ถังเพื่อรองรับมูสฟอยอันตรายทั้งนี้การคัดแยกมูสฟอยให้มีการอบรมแม่บ้านให้มีการคัดแยกจากแหล่งกำเนิดจากกรกชิ้นแม่บ้าน 10. ในการรวบรวมมูสฟอยให้มีถังใส่ถุงดำให้มิดชิดก่อนนำไปไว้ยังห้องพักมูสฟอยรวมและให้อำนวยความสะดวกเก็บมูสฟอยที่เข้ามาเก็บมูสฟอยจากโครงการด้านหน้าอาคาร E โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการควบคุมดูแลการจราจรระบบถนนลายี-บาตาเล เพื่อป้องกันการติดขัดและลดอุบัติเหตุบริเวณที่เก็บขยะมูสฟอย	- - - -

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เคน เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เคน เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลายี-บาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะปู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	ผลกระทบจากการใช้ไฟฟ้าของโครงการมีการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2.28 MVA ในขณะที่สถานีจ่ายไฟฟ้าภูเก็ต 2 ที่จ่ายไฟให้กับพื้นที่โครงการมีปริมาณไฟฟ้าสำรองจ่ายได้อีกประมาณ 20 MVA ในเขตพื้นที่รับผิดชอบ นอกจากนี้โครงการมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองภายในโครงการจำนวน 1 เครื่อง สามารถสำรองไฟฟ้าได้ประมาณ 8 ชั่วโมง พร้อมกับการได้จัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่าตามที่กฎหมายกำหนดไว้เพื่อความปลอดภัยของผู้เข้าพักภายในอาคารโครงการ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	11. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบที่พักมุลอยให้มีความสวยงาม พร้อมทั้งปลูกต้นไม้ที่ทนแล้งที่ปลูกมุลอยเพื่อช่วยในการลดกลิ่นจากที่พักมุลอย 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดโครงการทุกประการ และต้องวางระบบสายส่งไฟฟ้าไว้ใต้ดินตามแบบถนน ตามรายละเอียดที่ได้ออกแบบไว้ 2. ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ 3. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ สายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 5. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ และผู้เข้าพักในโครงการให้ช่วยกันใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- - - - - ตรวจสอบการใช้งานหรือการชำรุดทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-นาดาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม	ผลกระทบจากการจราจรของโครงการที่เพิ่มมากขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการจากจำนวนรถที่เพิ่มมากขึ้นซึ่งจากการประเมินผลกระทบบนถนนที่เกี่ยวข้องคือ ถนนลาฮี-นาดาเล ทั้งขาเข้าและขาออกแล้วพบว่าทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ความสามารถในการรองรับของถนนทั้ง 2 สาย ยังอยู่ในระดับดีมากเช่นเดิม ส่วนเรื่องความเพียงพอของที่จอดรถโดยติดตามจำนวนห้องพัก แล้วโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 16 คัน (อาคารของโครงการไม่เข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่) ซึ่งโครงการได้จัดที่จอดรถจำนวนรวม 25 คันซึ่งเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งจัดระบบจราจรภายในโครงการไว้อย่างเป็นระบบร่วมด้วยโดยเฉพาะบริเวณทางเข้าออกโครงการ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรบนทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ 2. จัดให้มีป้ายทางเข้า-ออกจากโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการและก่อนออกสู่ถนนภายนอก และติดกระจกบนบริเวณทางแยกบนถนนภายในโครงการทุกจุด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการจราจร 3. จัดให้มีการระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดเข้า-ออกและถนนภายในโครงการอย่างเพียงพอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการคมนาคมในช่วงเวลากลางคืน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการและบริเวณลานจอดรถต่าง ๆ 5. จัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 25 คันภายในพื้นที่โครงการเพื่อให้เพียงพอตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 6. ห้ามประกอบกิจการใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ให้เป็นที่ยอดรถอันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่กำหนด 7. ห้ามผู้พักอาศัยและผู้มาติดต่อรถบริเวณริมถนน	- - - - - -

**โครงการโรงแรม เบลู เชียงนา ภูเก็ต
บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด**

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-บาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สาธารณะ (ลายี-บาตาเล) 8. จัดให้มีพื้นที่สำหรับชะลอตัวเข้า-ออกบริเวณที่จอดรถด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ไม่ให้เกิดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ(ลายี-บาตาเล) 9. จัดให้มีจุดกลับรถ จำนวน 2 จุด เพื่ออำนวยความสะดวก และเพื่อความปลอดภัยทั้งต่อลูกค้าของโครงการ และผู้ที่สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ(ลายี-บาตาเล)	-
3.7 การระบายอากาศ	ผลกระทบจากการระบายอากาศภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบสำหรับการระบายอากาศภายในโครงการได้จัดให้มีทั้งระบบกล วิธีปรับอากาศและวิธีระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดไว้ทั้งบริเวณห้องพัก ห้องเครื่องต่าง ๆ และห้องต่าง ๆ ส่วนการระบายอากาศกับพื้นที่โดยรอบเมื่อพิจารณาทิศทางการพัดของลมที่เกิดขึ้นเป็นประจําในปัจจุบัเกิด แล้วพบว่า การก่อสร้างโครงการที่มีความสูงจะบดบังทิศทาง การพัดของบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตกและด้านทิศตะวันออกของโครงการเพียงเล็กน้อยเท่านั้น แต่ทั้งนี้ โดยรอบโครงการยังมีที่ว่างใ้สูงอีกมาก และอยู่ใกล้กับทะเล ทำให้เกิดการหมุนเวียนอากาศได้ดี ทำให้ระบายอากาศได้ดี ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ติดตั้งระบบระบายอากาศ ปรับสภาวะอากาศภายในโครงการและช่องเปิดระบายอากาศให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดและที่ได้ออกแบบไว้ 2. ตรวจสอบระบบระบายอากาศและปรับสภาวะอากาศให้ได้อยู่เสมอหากเกิดการขัดข้องให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่มาทำการแก้ไขโดยเร็ว 3. กำหนดค่าแบ่งพัดลมระบายอากาศของโครงการ (Exhaust Fan) ให้ระบายออกในทิศทางที่ไม่รบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 4. ตรวจสอบและดูแลรักษาระบบปรับสภาวะอากาศเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง โดยตรวจความสามารถในการทำงานรวมทั้งตรวจสอบปิดอัตโนมัติต่าง ๆ ที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็นเพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและลดพลังงานสูญเสีย	- - - - ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับสภาวะอากาศทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาอี-นาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ผลกระทบจากการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจะมีในระดับต่ำเนื่องจากเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในพื้นที่โครงการทำให้องค์ประกอบการใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปไม่มากนักและทำให้การเพิ่มความหนาแน่นประชากรเพิ่มมากขึ้นเพียงเล็กน้อย และจากการประเมินความหนาแน่นในพื้นที่ทำการศึกษาแล้วยังคงมีความหนาแน่นประชากรในระดับน้อยเช่นเดิม ส่วนจากการประเมินกับกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ตโครงการตั้งอยู่ในผังเมืองรวมเกาะภูเก็ตในพื้นที่สีเขียวอ่อนมีเส้นแยงสีขาว ประเภทที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ ซึ่งการก่อสร้างอาคารโครงการไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดที่กำหนดไว้ ในขณะที่ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 12 และ 6 ซึ่งมีข้อกำหนดกับอาคารของโครงการคือต้องมีความสูงอาคารไม่เกิน 12 เมตรและมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ดินที่ขออนุญาต ซึ่งจากการตรวจสอบผังบริเวณและอาคารของโครงการแล้วโครงการมีความสูงอาคารพื้นที่ทำการก่อสร้างถึงจุดสูงสุดที่ไม่เกิน 12 เมตร และมีที่ว่างเท่ากับร้อยละ 57.46 ซึ่งเป็นไปตามที่ข้อกำหนดได้กำหนดไว้	มาตรการสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	ส่วนด้านระบบสาธารณูปโภคของพื้นที่ที่ตั้งโดยรอบโครงการนั้นมีความสามารถรองรับการเกิดขึ้นของโครงการได้ ทำให้ผลกระทบโดยรวมด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินเกิดขึ้นในระดับต่ำ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเป็นในเชิงบวกด้านเศรษฐกิจ เนื่องจากเป็นการป้อนรายได้เข้าสู่ท้องถิ่น กระจ่ายรายได้ในชุมชนรวมถึงการสร้างงานให้คนในท้องถิ่น ส่วนด้านสังคมนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลกระทบต่อคนในท้องถิ่นเนื่องจากจังหวัดภูเก็ตเป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยและทั่วโลกทำให้มีชาวต่างชาติเข้ามาทำมาค้าขายทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัว ดังนั้นการดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสังคมเดิมที่มีอยู่แล้ว เนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการเป็นลักษณะชุมชนเพื่อการท่องเที่ยวเช่นเดียวกับพื้นที่โครงการ		
4.2 การศึกษา	ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อโครงสร้างทางการศึกษาจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากภายในเขตจังหวัดภูเก็ตมีสถานศึกษาหลายระดับไว้รองรับรวมทั้งส่วนมากเป็นนักเรียนที่เข้าพักอาศัยเป็นชั่วคราวเท่านั้นและสำหรับพนักงานจะได้รับทราบความรู้ก่อนการปฏิบัติงานทำให้	- โครงการจะต้องมีนโยบายให้ว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการและทำการฝึกอบรมทักษะให้อย่างมีประสิทธิภาพตามที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ - จัดให้มีการอบรมความรู้ให้กับพนักงานที่เข้าปฏิบัติงานภายในโครงการเพื่อพัฒนาความรู้ความสามารถ	-

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนสาย 1-มาดามเล ตำบลกมลา อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นการพัฒนาคนในท้องถิ่น		
4.3 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	ผลกระทบต่อความขัดแย้งด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากจังหวัดภูเก็ตเป็นเมืองท่องเที่ยว ที่ไม่มีการแบ่งแยกด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมกับนักท่องเที่ยวที่เข้ามาท่องเที่ยว รวมทั้งมีศาสนสถานในทุกศาสนาที่รองรับเพียงพอร่วมด้วย	- ไม่มีมาตรการ	-
4.4 การสาธารณสุข	ผลกระทบต่อความพอใจของสถานพยาบาลจะมีในระดับต่ำเนื่องจากมีอนามัยประจำตำบลไว้รองรับการให้บริการและอยู่ใกล้จากตัวเมืองภูเก็ตและป่าดงมากมัก รวมทั้งโครงการมีการดูแลระบบสาธารณสุขในโครงการได้อย่างพร้อมเพรียงและได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือพยาบาลเบื้องต้น และพร้อมรถสำรองไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉินเพื่อจัดส่งไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้โครงการที่สุด	-
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ	ผลกระทบด้านความปลอดภัยของผู้เข้าพักภายในโครงการจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และที่ตั้งโครงการอยู่ห่างจากสถานบริการของตำบลกมลามากนัก ทำให้เกิดความปลอดภัยได้ พร้อมกับนี้จะต้องมีการทำแผนและมีการซักซ้อมกับหน่วยงานท้องถิ่น ในการป้องกันกาเกิดเหตุการณ์พิบัติภัย เพื่อความปลอดภัยในกรณีเกิดเหตุดังกล่าว ส่วนผลกระทบต่อความปลอดภัยด้านชีวอนามัยจะเกิดขึ้นใน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และตรวจตราความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา 24 ชั่วโมง 2. ให้มีเจ้าหน้าที่ แม่บ้านหรือพนักงานดูแลระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการของโครงการให้เป็นระบบเพื่อความปลอดภัยและถูกสุขลักษณะทั้งระบบ น้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ ระบบป้องกันอัคคีภัย	-

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะนู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับต่ำจากการที่โครงการมีเจ้าหน้าที่พนักงานและแม่บ้าน คอยควบคุมดูแลระบบสาธารณูปโภคอย่างเป็นระบบตลอด ช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	3. จัดทำแผนป้องกันภัยสึนามิสำหรับโครงการโดยขอ ความร่วมมือกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลาในการจัดทำแผน และร่วมซักซ้อมหาเกิดเหตุอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง ทั้งเจ้าหน้าที่ของโครงการและนักท่องเที่ยวที่เข้าพักใน โครงการ 4. จัดทำป้ายหรือเส้นทางหลบภัยสึนามิภายในโครงการที่ ออกไปยังทางหนีภัยสึนามิที่ออกไปด้านหน้าโครงการ ไปยังถนนลาฮี-นาคาเล จากนั้นใช้เส้นทางหลบหนี ตามป้ายบอกทางขององค์การบริหารส่วนตำบล กมลากมลา	-
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	ผลกระทบต่อความปลอดภัยของผู้เข้าพักอาศัยใน โครงการเมื่อเกิดอัคคีภัย โดยจากการพิจารณาการป้องกัน อัคคีภัยของโครงการตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ซึ่งข้อกำหนดเกี่ยวกับอาคารขนาดใหญ่เกิน อาคารโครงการจะไม่เข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่ พบว่าอาคาร ภายในอาคารโครงการมีระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างพอเพียง พร้อมทั้งยังจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยเพิ่มเติม อาทิ เช่น ระบบน้ำสำรอง ผู้ส่ายฉีดน้ำดับเพลิง นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีการซักซ้อมแผนการ อพยพหนีไฟในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำทุก ๆ 6	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ ออกแบบไว้ทุกประการซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนด ของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีคุณสมบัติเป็นผู้ตรวจระบบป้องกัน อัคคีภัยเพื่อบำรุงรักษาและทดสอบระบบฯ ในช่วง ระยะเวลาอันควรเพื่อให้แน่ใจว่าระบบป้องกันอัคคีภัย อยู่ในสภาพการทำงานได้เป็นปกติ 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีความเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที	- - ตรวจสอบประสิทธิภาพการ ทำงานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการของ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-บาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะหู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดือน โดยมีการกำหนดเส้นทางทึบไฟและจุดรวมพลของโครงการไว้บริเวณลานจอดรถด้านหน้าอาคาร E ที่มีอัตราส่วนอย่างน้อย 0.25 ตร.ม./คน เพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ส่วนการระงับเหตุเพลิงไหม้ของห้องพักกับกรณีหากโครงการไม่สามารถเข้าโครงการได้ทางด้านหน้าโครงการโดยสามารถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้โดยสะดวกอีกทั้งโครงการยังเตรียมระบบน้ำดับเพลิงทั้งสายฉีดน้ำดับเพลิง และปริมาตรน้ำสำรองให้ดับเพลิงได้อย่างน้อย 30 นาทีโดยใช้น้ำในสระว่ายน้ำในการดับเพลิง นอกจากนี้ยังมีถังดับเพลิงที่มีกระจายอยู่ในแต่ละชั้น แต่ทั้งนี้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาพร้อมด้วย ซึ่งจะทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับไม่รุนแรงต่อผู้อยู่ในโครงการและโดยรอบโครงการ	4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์นั้น ๆ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้กับจุดเกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถใช้งานได้ทันที 5. ติดตั้งแบบแปลนที่แสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ ทุกจุดและติดป้ายบอกขึ้นในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในแต่ละชั้น 6. จัดให้มีการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรวมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และเข้าฝึกในโครงการ อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี เพื่อให้ปฏิบัติงานได้กับท่วงที อย่างปลอดภัย 7. มีแผนปฏิบัติการขณะเกิดเพลิงไหม้ รวมถึงประชาสัมพันธ์เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล กรณีเกิดอัคคีภัยให้เจ้าหน้าที่และผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ 8. อุปกรณ์ที่ใช้แบบเตอร์ภายในเป็นพลังงาน จะต้องมีการเปลี่ยนทดแทนตามคำแนะนำของผู้ผลิต 9. ทำการตรวจสอบระบบสายไฟ ห้องเครื่อง รวมถึงอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ของส่วนกลางและในห้องพักให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดความเสี่ยงที่จะเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร 10. ทำการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในตำแหน่งที่อาจเกิดอัคคีภัยได้ง่ายเช่นบริเวณห้องเครื่องกำเนิด	- - - ตรวจสอบความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัยทุก ๆ ปี และ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรม เบลู เซียนนา ภูเก็ต
บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการ

ของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาฮี-นาดาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไฟฟ้าสำรอง รวมถึงห้องเครื่องต่าง ๆ 11. ตรวจสอบระบบสูบน้ำดับเพลิงของโครงการให้ทำงานได้เสมอเพื่อให้มีน้ำที่ใช้ในการดับเพลิงส่งไปยังตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงได้ตลอดเวลา	-
4.7 สุขภาพและทัศนียภาพ	กล่าวโดยรวมแล้วการก่อสร้างอาคารโครงการจะมีผลต่อทัศนียภาพอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ในด้านความสูงของอาคารที่มีความสูงมากกว่าอาคารโดยรอบแต่ทั้งนี้โครงการได้พยายามลดผลกระทบดังกล่าวด้วยการเลือกใช้สีของอาคารตลอดจนวัสดุอุปกรณ์ต่างให้มีความกลมกลืนกับพื้นที่ข้างเคียงให้มากที่สุด นอกจากนี้ยังได้จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดทั้งรอบอาคาร ตลอดจนต้องมีการจัดการในการดูแลอาคารให้มีสภาพสวยงามอยู่ตลอดเวลาทั้งจากการดูแลพื้นที่สีเขียวที่ได้กล่าวข้างต้น และการดูแลซ่อมแซมอาคารโดยการทาสี เปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ประกอบอาคารที่เสียหายหรือไม่สวยงามออกตามตารางระยะเวลาการดูแลซึ่งจะทำให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและผู้ที่ผ่านมาไปมาบริเวณดังกล่าวได้	1. ตรวจสอบดูแลอาคารและบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีสวนพื้นที่สีเขียวทั่วทั้งบริเวณภายในโครงการ มีเนื้อที่รวม 4,647.38 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนอาศัยในโครงการเท่ากับ 12.2 ตร.ม. : 1 คน (คนพักในโครงการ 381 คน) 3. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามอยู่เสมอและดูแลสภาพภายนอกอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี สวยงามและสะอาดตามอยู่เสมอ 4. ซ่อมแซมและทาสีฉาบผนังทั้งภายในและภายนอกอาคารเมื่อสีซีดหรือกรอบจนกะเทาะออกทั้งนี้ควรตรวจสอบเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรฐานการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุกๆ 6 เดือน

มาตรการติดตามตรวจสอบฯ โครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต
บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต
บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เป็นการตรวจสอบเพื่อยืนยันประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ สำหรับโครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต การดำเนินการทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการมีโอกาสก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนั้น จึงได้เสนอมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่พิจารณาแล้วว่าโครงการจะต้องดำเนินการเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษาฯ เห็นสมควรให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ดังแสดงในตารางที่ 3 และ ตารางที่ 4 ตามลำดับ

2. รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และแบบบันทึกการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ที่ต้องส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีดังนี้

1) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) แสดงในตารางที่ 5

2) แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ) แสดงในตารางที่ 6

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลาอิ-บาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรดิน	- ป่อดักตะกอนดินทุกจุด	- ความสามารถในการในการดักตะกอนดินของบ่อดักตะกอน	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
2. คุณภาพอากาศและเสียงความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการผลกระทบหรือไม่	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลารถ	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาและผู้จัดการโครงการจะต้องร่วมรับผิดชอบในระหว่างการก่อสร้าง
2. ความเร็วของรถบรรทุก	- ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่ผ่านชุมชน และการปฏิบัติตามกฎจราจร บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง	- ความเร็ว - การปฏิบัติตามกฎจราจร	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
3. การป้องกันอัคคีภัย	- ถึงดับเพลิงเดิมของบริเวณทำการก่อสร้างโครงการ	- ความสามารถในการดับเพลิง	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม บัณฑิตได้เรียนรู้กฎหมายก่อสร้างโครงการทุก ๆ 6 เดือน

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุ บกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก ๆ 4 เดือน	- บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อกรองของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง(ก่อนผ่านระบบฯ) - บ่อดักตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง (หลังผ่านระบบฯ) - บ่อบรรจุน้ำทิ้งทั้ง 2 บ่อ - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ บำบัดน้ำเสีย	- BOD , SS ,pH ,TKN, Sulfide ,Fecal Coliform และ Oil & Grease - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีที่ 1 ทุก ๆ 3 เดือน - ปีที่ 2 ทุก ๆ 4 เดือน - ปีต่อไปทุก ๆ 6 เดือน	- บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด - บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด
3. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบการอุดตันและความสามารถในการระบายน้ำของ ท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำของโครงการ	- ความอุดตันและความสามารถในการ การระบายน้ำ	- ทุก 2 ครั้ง/ปี ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด
4. การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอถ้ามี การรื้อถอน หรือชำรุดต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับขยะ และสกาพทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดป เซียนนา ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบไฟส่องสว่างตามแนวทางเดินในอาคารและส่วน บริการสาธารณะในจุดต่าง ๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งตรวจสอบสายไฟฟ้าในจุดต่าง ๆ - ตรวจสอบระบบสายไฟ ห้องเครื่องรวมถึงอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ	- การใช้งานหรือการชำรุด - การใช้งานหรือการชำรุด	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด - บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด
6. ระบบระบายอากาศ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับสภาพอากาศและพัดลม ระบายอากาศให้ทำงานได้อย่างเหมาะสม	- การทำงานของระบบปรับสภาวะ อากาศ	- ทุก 2 ครั้ง/ปี ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด
7. ความปลอดภัย สาธารณะ	- ตรวจสอบการซ่อมและการอพยพคนภายในโครงการเมื่อเกิด เหตุฉุกเฉิน	- แผนป้องกันภัยสึนามิและความ พร้อมของอุปกรณ์และบุคลากรใน โครงการ	- ทุก 2 ครั้ง/ปี ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด
8. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยในแต่ละชั้น ของอาคารทั้ง 9 อาคาร - ตรวจสอบการฝึกอบรม เรื่องการชักซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อ เกิดเพลิงไหม้	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย - ความรู้ความเข้าใจ และผลการ ซักซ้อม	- ทุก 2 ครั้ง/ปี ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 2 ครั้ง/ปี ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด - บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ
ทุก ๆ 6 เดือน

ตารางที่ 5 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการดำเนินการของโครงการ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการ	แนวทางแก้ไขการปรับปรุงและเพิ่มมาตรการ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1.การใช้น้ำ					
2. การบำบัดน้ำเสีย					
3.การระบายน้ำ					
4.การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย					
5.การป้องกันอัคคีภัย					
6.ระบบไฟฟ้า					
7.สุนทรียภาพ					
8.อื่นๆ					

ผู้ตรวจสอบ

(.....)

ตำแหน่ง/หน้าที่รับผิดชอบ

วัน/เดือน/ปี.....

มาตรการติดตามตรวจสอบฯ โครงการโรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต
บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตารางที่ 6 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ โรงแรม เดป เชียนนา ภูเก็ต

บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาฮี-นาดาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด						
	pH	BOD (มก./a.)	SS (มก./a.)	TKN (มก./a.)	Sulfide (มก./a.)	Fecal Coliform (MPN/100 ml)	Oil & Grease (มก./a.)
1.ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 1 ของ อาคาร A - ส่วนเกราะ (ก่อนผ่านระบบฯ) - ส่วนตกตะกอน(หลังผ่านระบบฯ)							
2.ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 2 ของ อาคาร B - ส่วนเกราะ (ก่อนผ่านระบบฯ) - ส่วนตกตะกอน(หลังผ่านระบบฯ)							
3.ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 3 ของ อาคาร C - ส่วนเกราะ (ก่อนผ่านระบบฯ) - ส่วนตกตะกอน(หลังผ่านระบบฯ)							
4.ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 4 ของ อาคาร D (จุดที่ 1) - ส่วนเกราะ (ก่อนผ่านระบบฯ) - ส่วนตกตะกอน(หลังผ่านระบบฯ)							
5.ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 5 ของ อาคาร D (จุดที่ 2) - ส่วนเกราะ (ก่อนผ่านระบบฯ) - ส่วนตกตะกอน(หลังผ่านระบบฯ)							
6.ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 6 ของ อาคาร E - ส่วนเกราะ (ก่อนผ่านระบบฯ) - ส่วนตกตะกอน(หลังผ่านระบบฯ)							
7.ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 7 ของ อาคาร F (จุดที่ 1) - ส่วนเกราะ (ก่อนผ่านระบบฯ) - ส่วนตกตะกอน(หลังผ่านระบบฯ)							
8.ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 8 ของ อาคาร F (จุดที่ 2) - ส่วนเกราะ (ก่อนผ่านระบบฯ) - ส่วนตกตะกอน(หลังผ่านระบบฯ)							

มาตรการติดตามตรวจสอบฯ โครงการโรงแรม เคป เชียนนา ภูเก็ต
บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด						
	pH	BOD (มก./a.)	SS (มก./a.)	TKN (มก./a.)	Sulfide (มก./a.)	Fecal Coliform (MPN/100 ml)	Oil & Grease (มก./a.)
9.ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 9 ของ อาคาร G - บ่อเกรอะ (ก่อนผ่านระบบฯ) - บ่อสูบน้ำทิ้ง(หลังผ่านระบบฯ)							
10.ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 10 ของ อาคาร H - บ่อเกรอะ (ก่อนผ่านระบบฯ) - บ่อสูบน้ำทิ้ง(หลังผ่านระบบฯ)							
11.ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 11 ของ อาคาร I - บ่อเกรอะ (ก่อนผ่านระบบฯ) - บ่อสูบน้ำทิ้ง(หลังผ่านระบบฯ)							
12.บ่อสูบน้ำทิ้งทั้ง 2 บ่อ							
ค่ามาตรฐาน (STD)	5-9	≥ 30	≥ 40	≥ 35	≥ 10	≥ 20	-

หมายเหตุ : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากจัดสรรที่ดินเกิน 100 แปลงแต่ไม่เกิน 500 แปลง ตามประกาศ
กระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
ที่ดินจัดสรรและกำหนดให้ที่ดินจัดสรรเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำ
สาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2539) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่
113 ตอนพิเศษ 8 ง ลงวันที่ 27 มีนาคม 2539

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์.....
ผู้วิเคราะห์.....
(.....)
วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ: สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐานเนื่องจากสาเหตุ

แนวทางแก้ไข:

ผู้สรุปความเห็น.....
(.....)
คุณวุฒิ.....
วัน/เดือน/ปี.....

มาตรการติดตามตรวจสอบฯ โครงการโรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต
บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต

1. ชื่อโครงการ โครงการ โรงแรม เดป เชียงนา ภูเก็ต
 2. สถานที่ตั้ง ถนนลาฮี-นาตาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
 3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท พาราไดซ์ บีช กมลา จำกัด
 4. โครงการฯ ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
 5. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
 6. รายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งนี้ จัดทำโดย
 7. รายละเอียดโครงการ
 - 7.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ โรงแรม/สถานที่พักตากอากาศ
 - 7.2 ขนาดพื้นที่โครงการ 6 ไร่ 3 งาน 59.7 ตารางวา
 - 7.3 ขนาดของโครงการ 148 ห้อง
 - 7.4 จำนวนอาคาร จำนวน 9 อาคาร
 - อาคาร A เป็นอาคารสูง 3 ชั้น ความสูงของอาคารถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 11.80 เมตร
 - อาคาร B เป็นอาคารสูง 2 ชั้น ความสูงของอาคารถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 8 เมตร
 - อาคาร C เป็นอาคารสูง 2 ชั้น ความสูงของอาคารถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 9 เมตร
 - อาคาร D เป็นอาคารสูง 4 ชั้น ความสูงของอาคารถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 11.90 เมตร
 - อาคาร E เป็นอาคารสูง 2 ชั้น ความสูงของอาคารถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 7 เมตร
 - อาคาร F เป็นอาคารสูง 4 ชั้น ความสูงของอาคารถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 11.90 เมตร
 - อาคาร G เป็นอาคารสูง 2 ชั้น ความสูงของอาคารถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 7 เมตร
 - อาคาร H เป็นอาคารสูง 4 ชั้น ความสูงของอาคารถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 11.90 เมตร
 - อาคาร I เป็นอาคารสูง 2 ชั้น ความสูงของอาคารถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 7 เมตร
- อัตราการใช้พื้นที่.....(ถ้ามี)
- 7.5 การบำบัดน้ำเสีย
- ☐ บำบัดเบื้องต้น (On-Site treatment)
 - ☐ บำบัดแยกแต่ละอาคารหรือพื้นที่
 - ☐ บำบัดรวมส่วนกลาง
 - ☐ อื่น ๆ
- ชนิด ประเภทและจำนวนของระบบบำบัดน้ำเสีย
 - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ใช้อัตตาข่าย (จำนวน 2 บ่อ) ,บ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ-Fixed Film Aeration จำนวน 11 ชุด

7.6 รายละเอียดอื่น ๆ

.....

.....

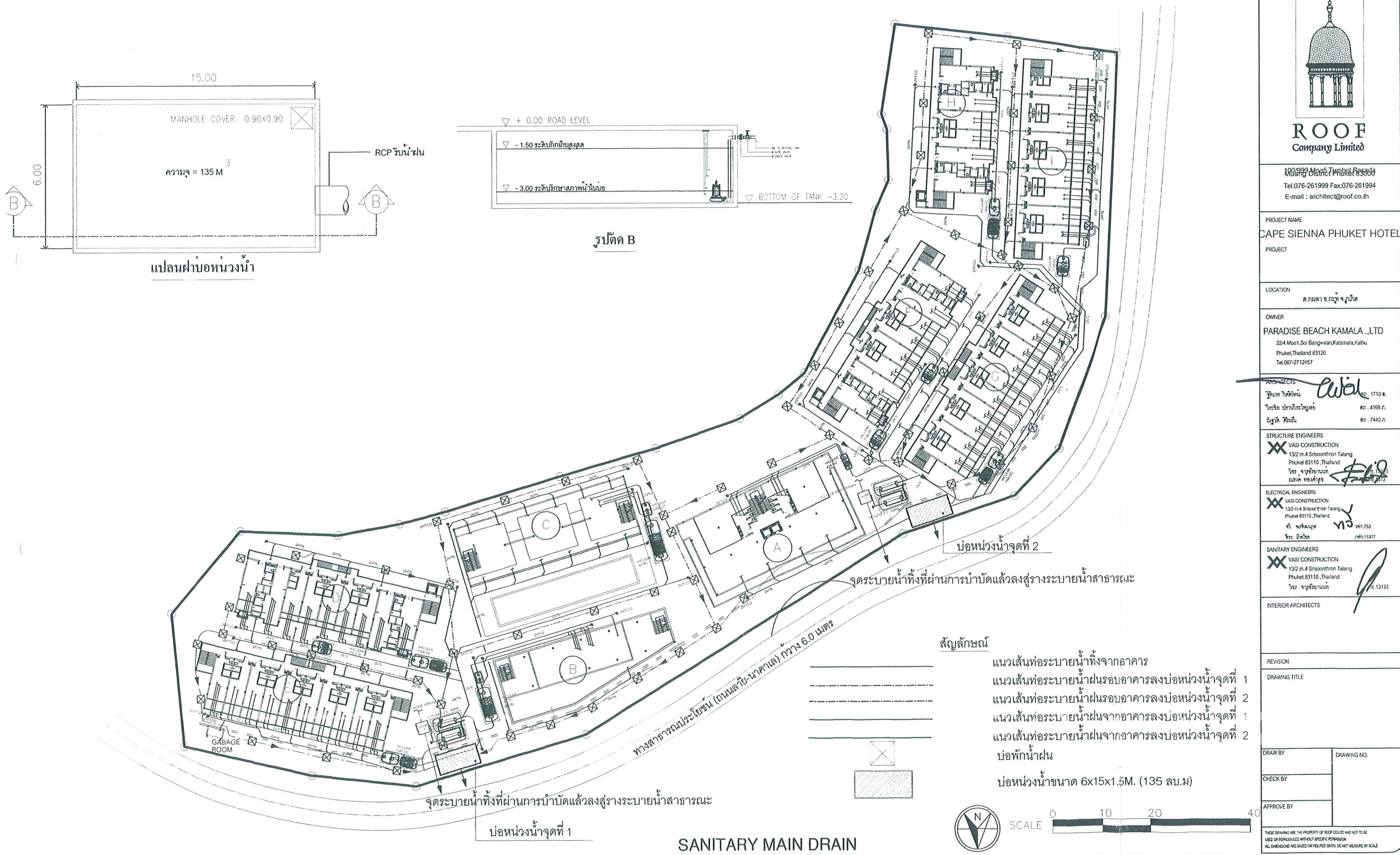
.....

.....

8. เอกสารประกอบการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติ มีดังนี้

- ☐ แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ☐ แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
- ☐ แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดิน
- ☐ รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
- ☐ รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผิวดิน
- ☐ ข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้า (ตรวจสอบจากมิเตอร์ไฟฟ้าที่ติดตั้งแยกใช้เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย)
เฉลี่ย.....หน่วย(Unit)/เดือน คิดเป็นเงิน บาท/เดือน
- ☐ ภาพถ่ายต่าง ๆ เช่น บ่อท่อน้ำทิ้ง ห้องพักจากมูลฝอยรวม อุปกรณ์ดับเพลิง เป็นต้น
- ☐ อื่น ๆ

ภาพที่ 1 แสดงระบบระบายน้ำทิ้ง น้ำฝน และบ่อเก็บน้ำเพื่อนำกลับไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ



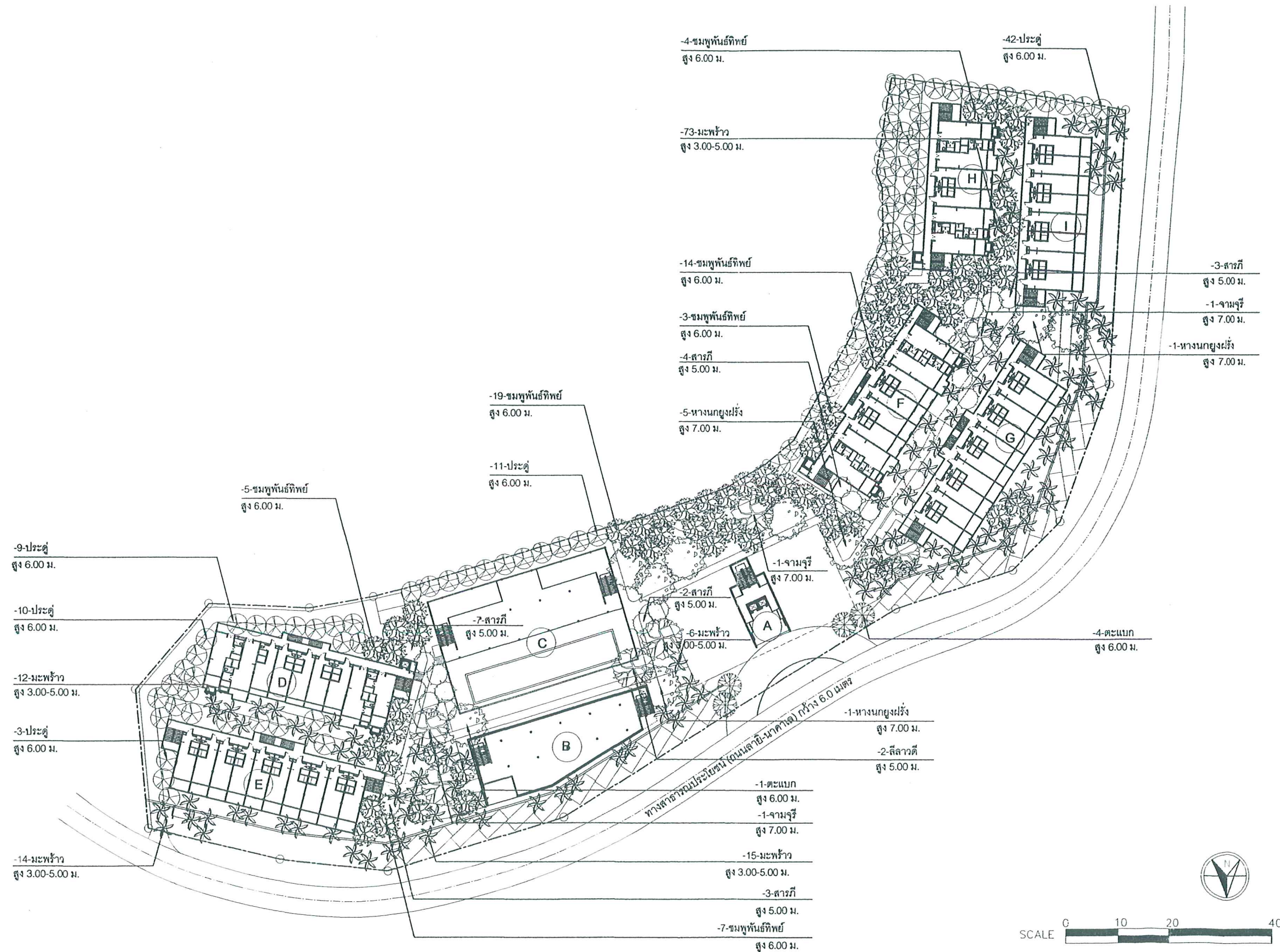


ROOF
Company Limited

100/000 Moo 6, 7 Phuket Road
Tel: 076-261999 Fax: 076-261994
E-mail: architect@roof.co.th

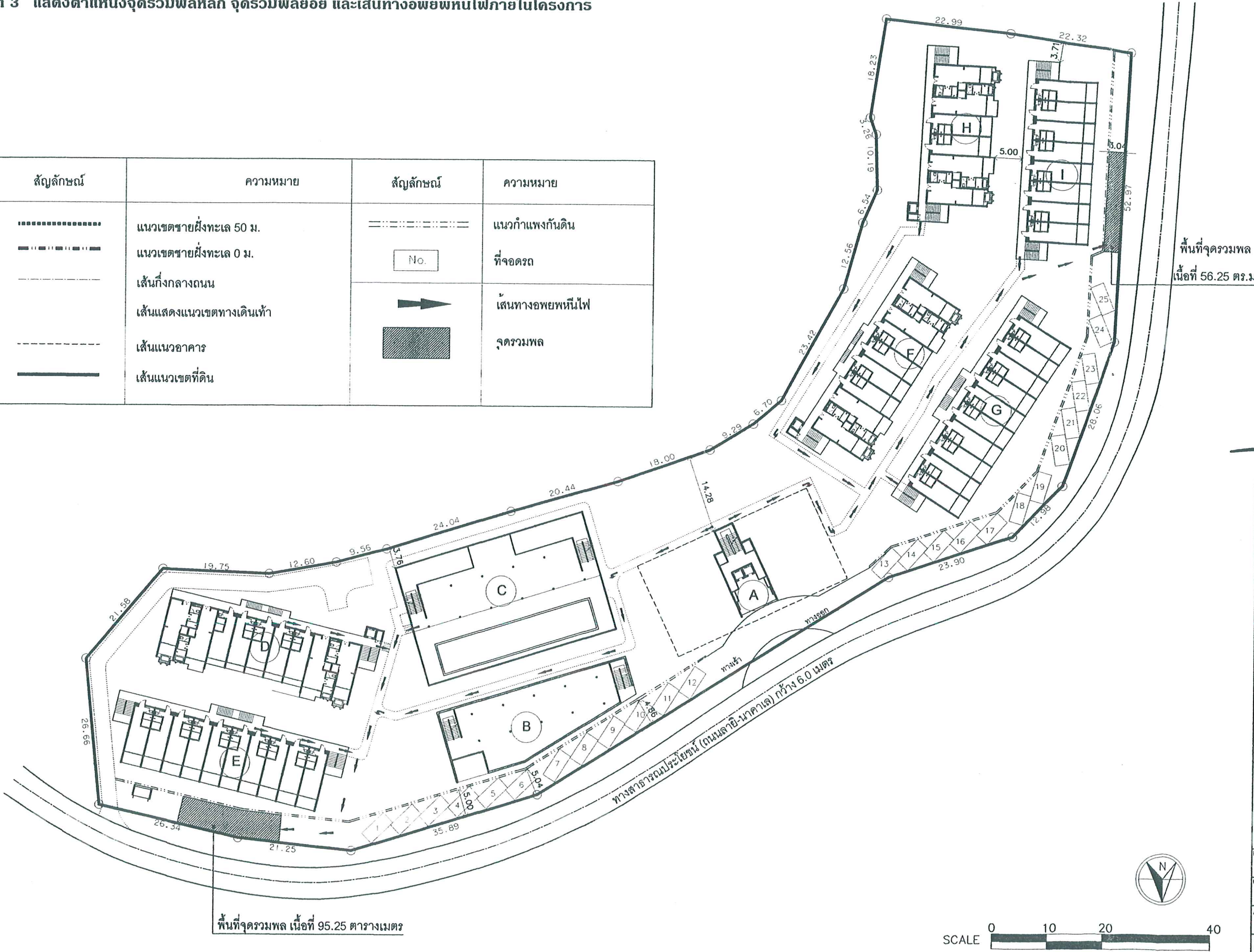
PROJECT NAME	
CAPE SIENNA PHUKET HOTEL	
PROJECT	
LOCATION	
ต.กมลา อ.ภูเก็ต จ.ภูเก็ต	
OWNER	
PARADISE BEACH KAMALA ,LTD 22/4 Moo1, Soi Bangwan, Kamala, Kathu Phuket, Thailand 83120 Tel: 087-2712457	
ARCHITECTS	
ผู้ควบคุมการก่อสร้าง	รศ. 1710 ม.
ผู้เขียนแบบ	รศ. 4168 ก.
ผู้ตรวจการ	รศ. 7440 ก.
STRUCTURE ENGINEERS	
XX VASI CONSTRUCTION 132 m.4 Srisoonthron Talang Phuket 83110, Thailand โทร. จุฬารัตน นางสาว พงษ์ทิพย์	
ELECTRICAL ENGINEERS	
XX VASI CONSTRUCTION 132 m.4 Srisoonthron Talang Phuket 83110, Thailand โทร. จุฬารัตน โทร. 11977	
SANITARY ENGINEERS	
XX VASI CONSTRUCTION 132 m.4 Srisoonthron Talang Phuket 83110, Thailand โทร. จุฬารัตน รศ. 13193	
INTERIOR ARCHITECTS	
REVISION	
DRAWING TITLE	
DRAW BY	DRAWING NO.
CHECK BY	
APPROVE BY	

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ROOF CO., LTD. AND NOT TO BE
USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FOUR DECIMALS, DO NOT MEASURE BY SCALE



ภาพที่ 3 แสดงตำแหน่งจุดรวมพลหลัก จุดรวมพลย่อย และเส้นทางอพยพหนีไฟภายในโครงการ

สัญลักษณ์	ความหมาย	สัญลักษณ์	ความหมาย
.....	แนวเขตชายฝั่งทะเล 50 ม.	---	แนวกำแพงกันดิน
-----	แนวเขตชายฝั่งทะเล 0 ม.	No.	ที่จอดรถ
-----	เส้นกึ่งกลางถนน	➔	เส้นทางอพยพหนีไฟ
-----	เส้นแสดงแนวเขตทางเดินเท้า	■	จุดรวมพล
-----	เส้นแนวอาคาร		
-----	เส้นแนวเขตที่ดิน		



ROOF
Company Limited

100/99 จ.ภูเก็ต ภูเก็ต 83000
Tel: 076-261999 Fax: 076-261994
E-mail : architect@roof.co.th

พื้นที่จุดรวมพล
เนื้อที่ 56.25 ตร.ม.

PROJECT NAME
SIENNA VILLAS KAMALA
PROJECT

LOCATION
กมลา อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต

OWNER
PARADISE BEACH KAMALA „LTD
22/4 Moo1,Sol Bangwaan,Katamala,Kathu
Phuket,Thailand 83120
Tel.087-2712457

STRUCTURE ENGINEERS
VASI CONSTRUCTION
13/2 m.4 Srisoonthron Talang
Phuket 83110 ,Thailand
วิชัย จาตุจินยานนท์ 08-13193
ณรต ราชันย์ 08-13193

ELECTRICAL ENGINEERS
VASI CONSTRUCTION
13/2 m.4 Srisoonthron Talang
Phuket 83110 ,Thailand
ทศ จาตุจินยานนท์ 08-13193
วิชัย จาตุจินยานนท์ 08-13193

SANITARY ENGINEERS
VASI CONSTRUCTION
13/2 m.4 Srisoonthron Talang
Phuket 83110 ,Thailand
วิชัย จาตุจินยานนท์ 08-13193

INTERIOR ARCHITECTS

REVISION

DRAWING TITLE

DRAW BY

CHECK BY

APPROVE BY

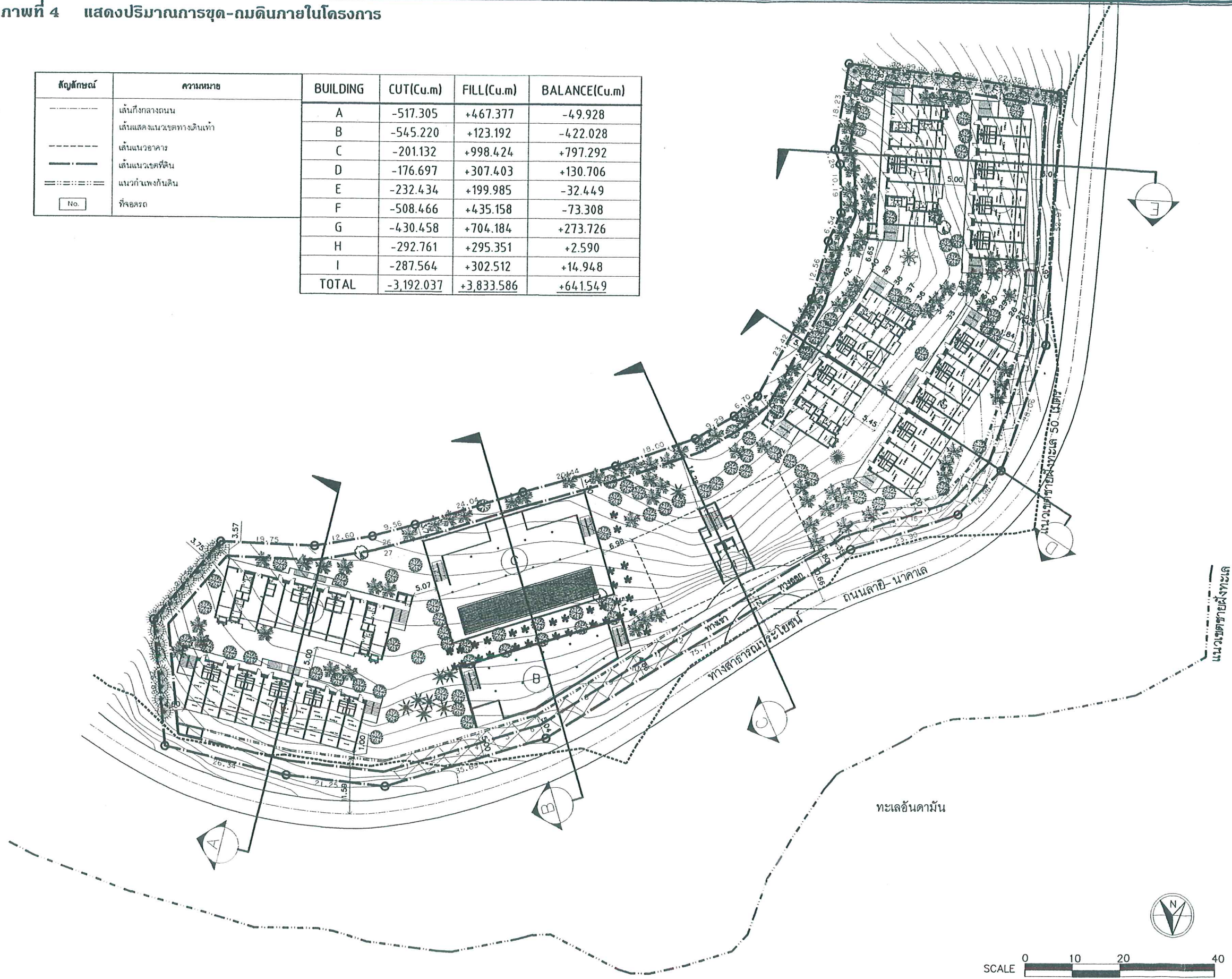
DRAWING NO.

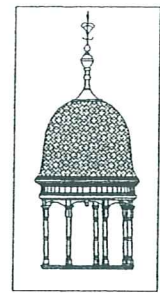
SCALE 0 10 20 40

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ROOF CO LTD AND NOT TO BE
USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN, DO NOT MEASURE BY SCALE

ภาพที่ 4 แสดงปริมาณการขุด-ถมดินภายในโครงการ

สัญลักษณ์	ความหมาย	BUILDING	CUT(Cu.m)	FILL(Cu.m)	BALANCE(Cu.m)
-----	เส้นกึ่งกลางถนน	A	-517.305	+467.377	-49.928
-----	เส้นแสดงแนวเขตทางเดินเท้า	B	-545.220	+123.192	-422.028
-----	เส้นแนวอาคาร	C	-201.132	+998.424	+797.292
-----	เส้นแนวเขตที่ดิน	D	-176.697	+307.403	+130.706
=====	แนวกำแพงกันดิน	E	-232.434	+199.985	-32.449
No.	ที่จอดรถ	F	-508.466	+435.158	-73.308
		G	-430.458	+704.184	+273.726
		H	-292.761	+295.351	+2.590
		I	-287.564	+302.512	+14.948
		TOTAL	-3,192.037	+3,833.586	+641.549





ROOF
Company Limited

100/99 หมู่ 9 ตำบล พังงา จังหวัดภูเก็ต
Tel: 076-261999 Fax: 076-261994
E-mail : architect@roof.co.th

PROJECT NAME
SIENNA VILLAS KAMALA

PROJECT

LOCATION
ป.กมลา อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต

OWNER
PARADISE BEACH KAMALA ,LTD
22/4 Moo1,Sol Bangwong,Katamala,Kathu
Phuket,Thailand 83120
Tel.087-2712457

ARCHITECTS
ผู้ควบคุมโครงการ : 1710 ส.
วิชาชีพ : ปรานีพรหมกุล สด. 4168 ส.
ผู้ร่าง : ศิริเมธี สด. 7440 ส.

STRUCTURE ENGINEERS
XX VASI CONSTRUCTION
13/2 m.4 Srisoonthron Talang
Phuket 83110 ,Thailand
วิเชฐ จาตุชัยนันทน์ สด. 13163
ณรงค์ ทองคำดี สด. 13162

ELECTRICAL ENGINEERS
XX VASI CONSTRUCTION
13/2 m.4 Srisoonthron Talang
Phuket 83110 ,Thailand
ทวี จตุชัยนันทน์ สด. 13163
วิเชฐ จาตุชัยนันทน์ สด. 13162

SANITARY ENGINEERS
XX VASI CONSTRUCTION
13/2 m.4 Srisoonthron Talang
Phuket 83110 ,Thailand
วิเชฐ จาตุชัยนันทน์ สด. 13163

INTERIOR ARCHITECTS

REVISION

DRAWING TITLE

DRAW BY

CHECK BY

APPROVE BY

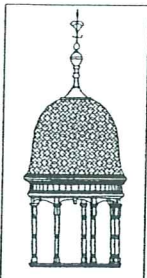
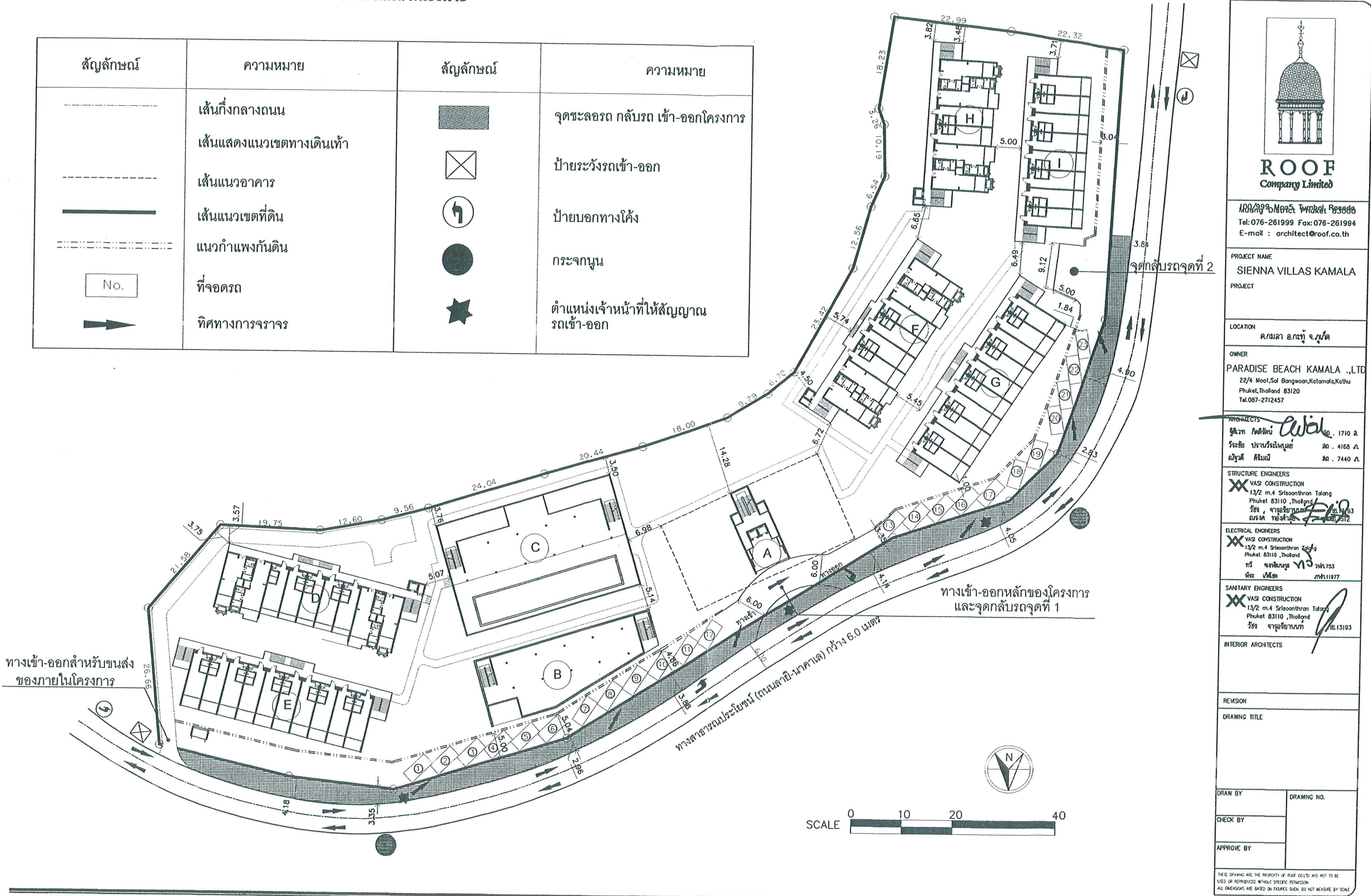
DRAWING NO.

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF ROOF CO.LTD AND NOT TO BE
USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN, DO NOT MEASURE BY SCALE

Pa3:\D\3D\Widella\EIA\ Project On going\Sienna_Kamala\measure_sch.doc

53
Three Decade Limited Partnership
& Power of Andaman Company Limited

ภาพที่ 5 แสดงตำแหน่งที่จอดรถและระบบการจราจรด้านหน้าโครงการ



ROOF
Company Limited

100/999 ม.4 ซ. 1 พหลโยธิน
Tel: 076-261999 Fax: 076-261994
E-mail : architect@roof.co.th

PROJECT NAME
SIENNA VILLAS KAMALA
PROJECT

LOCATION
ค.ม.ล. อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต

OWNER
PARADISE BEACH KAMALA .,LTD
22/4 Moo1, Sol Bangwoon, Kamala, Kathu
Phuket, Thailand 83120
Tel.087-2712457

DESIGNER
ผู้จัดทำ: วิศวกร 1710 2
ผู้ตรวจสอบ: วิศวกร 4168 1
ผู้ร่าง: วิศวกร 7440 1

STRUCTURE ENGINEERS
VASI CONSTRUCTION
13/2 m.4 Srisoonthron Talang
Phuket 83110, Thailand
ผู้รับ: วิศวกร 13103
ผู้ร่าง: วิศวกร 13103

ELECTRICAL ENGINEERS
VASI CONSTRUCTION
13/2 m.4 Srisoonthron Talang
Phuket 83110, Thailand
ผู้รับ: วิศวกร 13103
ผู้ร่าง: วิศวกร 13103

SANITARY ENGINEERS
VASI CONSTRUCTION
13/2 m.4 Srisoonthron Talang
Phuket 83110, Thailand
ผู้รับ: วิศวกร 13103
ผู้ร่าง: วิศวกร 13103

INTERIOR ARCHITECTS

REVISION

DRAWING TITLE

DRAW BY

CHECK BY

APPROVE BY

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF ROOF CO., LTD. AND NOT TO BE
USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FLOORS GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE