



ที่ ทส 1009.5/ 132

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

7 มกราคม 2551

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ 0013/18671 ลงวันที่ 11 ธันวาคม 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดเพชรบุรีได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ซึ่งรายงานฯ ระบุว่าโครงการเป็นโรงแรมและบ้านพักตากอากาศ ที่มีขนาดพื้นที่ 18-2-18 ไร่ ดำเนินการบนโฉนดที่ดิน 13 โฉนด ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 11974 57558 11975 ฯลฯ ประกอบด้วยอาคารบ้านพักตากอากาศ 7 หลัง และอาคารห้องพักตากอากาศ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารละ 12 ห้อง รวมจำนวนห้องพัก 79 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 8/2550 เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2550 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 8/2550 เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2550

2/สำนักงาน ...

เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส วี สอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส วี สอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้น ด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เค เอส วี สอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

7 มกราคม 2551

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ 0013/18671 ลงวันที่ 11 ธันวาคม 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส วี สอรัท
แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดเพชรบุรีได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส วี สอรัท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า
อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ซึ่งรายงานฯ ระบุว่าโครงการเป็นโรงแรมและบ้านพักตากอากาศที่มีขนาด
พื้นที่ 18-2-18 ไร่ ดำเนินการบนโฉนดที่ดิน 13 โฉนด ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 11974 57558 11975
ฯลฯ ประกอบด้วยอาคารบ้านพักตากอากาศ 7 หลัง และอาคารห้องพักตากอากาศ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 6
อาคาร อาคารละ 12 ห้อง รวมจำนวนห้องพัก 79 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด
ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 8/2550
เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2550 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel
Cha Am ของบริษัท เค เอส วี สอรัท แอนด์ สปา จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 8/2550 เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2550

เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส วี รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส วี รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เค เอส วี รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ผู้บันทึก

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 8/2550 เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2550 เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส วี สอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส วี สอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เค เอส วี สอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616



ที่ ทส 1009.5/ 131

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

7 มกราคม 2551

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ลงวันที่ 1 สิงหาคม 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท
แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี
ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ซึ่ง
รายงานฯ ระบุว่าโครงการเป็นโรงแรมและบ้านพักตากอากาศ ที่มีขนาดพื้นที่ 18-2-18 ไร่ ดำเนินการบนโฉนด
ที่ดิน 13 โฉนด ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 11974 57558 11975 ฯลฯ ประกอบด้วยอาคารบ้านพัก
ตากอากาศ 7 หลัง และอาคารห้องพักตากอากาศ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารละ 12 ห้อง
รวมจำนวนห้องพัก 79 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครอง
สิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรีในการประชุมครั้งที่ 8/2550 เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2550 เห็นชอบต่อรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา
จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ

ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 131

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

7 มกราคม 2551

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ลงวันที่ 1 สิงหาคม 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ซึ่งรายงานระบุว่าโครงการเป็นโรงแรมและบ้านพักตากอากาศ ที่มีขนาดพื้นที่ 18-2-18 ไร่ ดำเนินการบนโฉนดที่ดิน 13 โฉนด ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 11974 57558 11975 ฯลฯ ประกอบด้วยอาคารบ้านพักตากอากาศ 7 หลัง และอาคารห้องพักตากอากาศ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารละ 12 ห้อง รวมจำนวนห้องพัก 79 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังกล่าวแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรีในการประชุมครั้งที่ 8/2550 เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2550 เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ

ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ส่งมาด้วย รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชรินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้ทบทวน
ผู้พิมพ์
ผู้จัด



ที่ ทส 1009.5/ 130

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1ชอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

7 มกราคม 2551

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลบางเก่า

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วยบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ซึ่งรายงานฯ ระบุว่าโครงการเป็นโรงแรมและบ้านพักตากอากาศ ที่มีขนาดพื้นที่ 18-2-18 ไร่ ดำเนินการบนโฉนดที่ดิน 13 โฉนด ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 11974 57558 11975 ฯลฯ ประกอบด้วยอาคารบ้านพัก ตากอากาศ 7 หลัง และอาคารห้องพักตากอากาศ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารละ 12 ห้อง รวมจำนวนห้องพัก 79 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรีในการประชุมครั้งที่ 8/2550 เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2550 เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชนันท์ ท้องธรรมชาติ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 130

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

7 มกราคม 2551

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลบางเก่า

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท
แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วยบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ต่อสำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ซึ่งรายงานฯ ระบุว่า
โครงการเป็นโรงแรมและบ้านพักตากอากาศ ที่มีขนาดพื้นที่ 18-2-18 ไร่ ดำเนินการบนโฉนดที่ดิน 13 โฉนด
ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 11974 57558 11975 ฯลฯ ประกอบด้วยอาคารบ้านพัก ตากอากาศ 7 หลัง
และอาคารห้องพักตากอากาศ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารละ 12 ห้อง รวมจำนวนห้องพัก 79 ห้อง
จัดทำรายงานโดยบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครอง
สิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรีในการประชุมครั้งที่ 8/2550 เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2550 เห็นชอบต่อ
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์
สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท
แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อ.หนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้ทบทวน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ผู้พิมพ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hotel Cha Am ของบริษัท เค เอส รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

โครงการ
THE HOTEL CHA AM

มาตรการป้องกัน

และ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการที่โครงการ THE HOTEL CHA AM ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ THE HOTEL CHA AM ตั้งอยู่ ตำบลบางแก้ว อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี จัดทำรายงาน โดย บริษัท เนเชลรัลวิล จำกัด และ บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ 8/2550 เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2550 ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ THE HOTEL CHA AM และรายละเอียดในเอกสารแนบ 1 อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการตามแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประเภทโครงการด้านที่อยู่อาศัยและบริการชุมชน และส่งผลการปฏิบัติตามมาตรการให้หน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 8 ราชบุรี และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการรวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> | <p>(1) ระยะก่อสร้าง</p> <p>สภาพพื้นที่โครงการก่อนมีการพัฒนาโครงการ มีสภาพเป็นพื้นที่โล่งปรับพื้นที่แล้ว ดังนั้นในการดำเนินการก่อสร้างอาคารจะไม่ต้องทำการปรับถมพื้นที่ เพียงแต่แก้ไขปรับระดับให้เหมาะสมกับการก่อสร้าง ทั้งนี้ยังคงมีระดับดินเหมือนเดิมจึงไม่มีการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด รวมทั้งบริเวณพื้นที่ทำการก่อสร้างก็ไม่มีลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาที่สำคัญตั้งน่านการดำเนินการของโครงการจะมีผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและลักษณะธรณีวิทยาอย่างไม่มีนัยสำคัญ</p> | <p>(1) ระยะก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบจากการพังทลายของดินไม่มีนัยสำคัญเนื่องจากมีการขุดดินบริเวณจะก่อสร้างฐานรากลึกลงไปจากระดับดินเดิมเพียง 2 เมตร ความกว้าง- ยาวของหลุมขนาด 3.25 x 3.25 เมตร นั้นมีเพียง 24 ฐานราก ที่เหลืออีก 596 ฐานรากจะมีขนาดหลุมเล็กกว่า 3.0 x 3.0 เมตร</p> <p>ปริมาณดินจากการก่อสร้างฐานรากของอาคารจำนวน 620 ฐานรากมีจำนวนทั้งสิ้น 4,908 ลบ.ม.การจัดการปริมาณดินดังกล่าวไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากสามารถแก้ไขเผื่อกระจายไปบนพื้นที่โครงการได้ ด้วยความสูงของระดับที่เพิ่มไม่เกิน 20 ซม.</p> | - |

หมายเหตุ 1. เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการคำนวณมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| | <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u> เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะมีอาคารห้องพักอาศัย ขนาด 3 ชั้น ที่มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับหลังคาเท่ากับ 11.90 ม. จำนวน 6 อาคาร อาคารบริการกลางสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคารและบ้านพักตากอากาศ จำนวน 7 หลัง พร้อมสระว่ายน้ำ บนพื้นที่ที่มีสภาพเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์</p> <p>ดังนั้น จึงทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศจากพื้นที่ราบมาเป็นอาคารที่พักอาศัย ซึ่งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศอย่างไรไม่มีนัยสำคัญ</p> | <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u> พื้นที่โดยรอบอาคารจะได้รับการตกแต่งให้เป็นระเบียบสวยงาม โดยมีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการและมีต้นไม้สูงปลูกรอบบริเวณเขตพื้นที่โครงการ เพื่อความร่มรื่นและความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ พร้อมทั้งเพิ่มทัศนียภาพบริเวณพื้นที่โครงการให้สวยงาม</p> | |

หมายเหตุ 1. เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับนี้ตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตเป็นต้นไปโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>(1) ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเขม่าควันในพื้นที่ก่อสร้างและจากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>(2) ระยะเวลาเนิ่นการ</p> <p>ในช่วงดำเนินการอาจจะมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศได้แก่ การเข้าออกของรถยนต์</p> | <p>(1) ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ใช้วัสดุปกคลุมของมูลดินที่เกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>- ฉีดพรมน้ำในพื้นที่โครงการ ในกรณีพื้นที่ดินแห้ง</p> <p>- ใช้ผ้าใบปกคลุมวัสดุก่อสร้างในระหว่างการขนส่ง</p> <p>- ตรวจสอบยานพาหนะ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเพื่อลดปัญหาขมควัน</p> <p>(2) ระยะเวลาเนิ่นการ</p> <p>- ควบคุมความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ เช่น จัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อให้ไม่เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนผิวถนน</p> | | |

หมายเหตุ 1: "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตปัดฝุ่นเป็นโครงการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| <p>1.3 เสียงและการสั่นสะเทือน</p> | <p>(1) ระยะเวลาก่อสร้างเสียงและการสั่นสะเทือนจากงานขุดเจาะและงานขึ้นโครงสร้างอาจมีผลกระทบต่ออาคารพักอาศัยด้านทิศเหนือประมาณ 69.94 dBA.</p> | <p>- บำรุงดูแลรักษาต้นไม้และสนามหญ้าภายในโครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>- ดัดพรมน้ำบริเวณถนนที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นเป็นครั้งคราว</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้มีการดับเครื่องยนต์ทันทีที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(1) ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น Ear Plug ไว้ให้กับคนงาน</p> <p>- ทำการก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันช่วง 08.00-17.00 น</p> <p>- รถบรรทุกวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการกำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แจ้งไว้ข้างต้นตั้งแต่วันได้รับอนุญาตให้ดำเนินการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| | (2) ระยะเวลาในการ ในช่วงดำเนินการ ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนทั้งผู้ที่อยู่ในพื้นที่โครงการและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เนื่องจากกิจกรรมโดยส่วนใหญ่เป็นการพักผ่อนของนักท่องเที่ยวเท่านั้น | (2) ระยะเวลาในการ - หากมีกิจกรรมจากโครงการที่ทำให้เกิดเสียงดังและเกิดการสั่นสะเทือน โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบก่อนล่วงหน้า - กำหนดบทลงโทษสำหรับพนักงานที่ส่งเสียงดังจนเป็นเหตุสร้างความรำคาญและทำให้ผู้อยู่อาศัยเดือดร้อน - มอบหมายให้พนักงานแจ้งนักท่องเที่ยวหรือผู้พักอาศัยไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือหากมีการดื่มเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์จนก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อื่น | |

หมายเหตุ 1. "ใช้ของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมนับตั้งแต่เริ่มได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน | ไม่มีผลกระทบเนื่องจากระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการใช้น้ำประปาจากการประปาภูมิภาคเพชรบุรี ไม่ได้มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใดจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน ทั้งในด้านคุณภาพและปริมาณ | <p>(1) <u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้ดูแลถึงปฏิบัติและทำการฝังกลบบ่อกรอง-บ่อซึมให้เรียบร้อย - ห้ามเทกองขยะมูลฝอยไว้บนพื้นหรือกลางแจ้ง <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ | ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน หรือตามที่ได้รับไว้ในคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง |
| 1.5 คุณภาพน้ำทะเล | (1) <u>ระยะก่อสร้าง</u> มีกองมูลดินจากกิจกรรมก่อสร้างและน้ำใช้จากคนงานก่อสร้างอาจไหลออกนอกพื้นที่โครงการ | (1) <u>ระยะก่อสร้าง</u> จัดให้มีวัสดุคลุมกองมูลดินจากการก่อสร้างเพื่อป้องกันตะกอนดินลงสู่ลำน้ำทะเลชายฝั่ง | ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน หรือตามที่ได้รับไว้ในคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| | <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากระบบระบบน้ำฝนอย่างเด็ดขาดและยังมีการควบคุมค่าบีโอดี ให้น้อยกว่า 20 มก./ลิตร ก่อนนำน้ำที่ผ่าน Final treatment ไปรดต้นไม้และสนามหญ้า จึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเล เนื่องจากจะไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่ทะเลร่วมกับระบบระบายน้ำฝนแต่อย่างใด</p> | <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ</p> | <p>ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน นอกจากนี้จะให้พนักงานที่ดูแลเรื่องน้ำรดต้นไม้คอยหมั่นสังเกตคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยชุดตัวอย่างได้คุณภาพของน้ำตามที่ต้องการหรือไม่</p> |
| <p>2. <u>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและสัตว์ป่า</u></p> <p>2.1 <u>ทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า</u></p> | <p>ไม่มีผลกระทบทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการเนื่องจาก บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีพื้นที่ป่าไม้ พืชพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า</p> | <p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>- การปลูกต้นไม้จะต้องเน้นพืชที่มีใบสีเขียวขนาดใหญ่ เพื่อให้มีอัตราการหายใจของต้นไม้ได้มาก ซึ่งจะช่วยให้เกิดความชื้นในอากาศได้ดี</p> | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการประเมินงานมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับตั้งแต่ต้นได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p> | <p>ไม่มีผลกระทบทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการเนื่องจากโครงการไม่ได้ขุดดินแหล่งน้ำสาธารณะขึ้นใด และในช่วงดำเนินการไม่ได้มีการปล่อยน้ำเสียลงทะเลแต่อย่างใดจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำซึ่งเป็นน้ำทะเลได้</p> | <p>ระยะดำเนินการ</p> | |
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> | <p>(1) ระยะก่อสร้าง</p> <p>- จะมีการใช้น้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคของคนงานจำนวน 200 คน ประมาณ 27 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้อยมากเมื่อเทียบกับปริมาณน้ำที่ กปภ. เพชรบุรี ซึ่งสามารถผลิตได้อีก 30,500 ลบ.ม./วัน จัดได้ว่าไม่มีผลกระทบ</p> | <p>(1) ระยะก่อสร้าง -</p> | |

หมายเหตุ 1. เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมนับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตเป็นโครงการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| <p>(2) ระยะดำเนินการ</p> <p>- จะมีการใช้หน้าของผู้มาพักอาศัย พนักงานและผู้มาใช้บริการประมาณ 68 คน.ม./วัน โดยทางโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาภูมิภาคเพชรบุรีเช่นกัน โดยทางประปาภูมิภาคเพชรบุรีได้ออกหนังสือรับรองการใช้บริการน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคของโครงการจำนวน 100 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณการใช้ของชุมชนใกล้เคียงและต่อค่าบริการในส่วนภูมิภาคโดยรวม เนื่องจากทก.ภ.เพชรบุรียังมีน้ำประปาส่งจากโรงกรองน้ำมาขายซึ่งอยู่ที่พื้นที่โครงการและมีกำลังผลิตน้ำได้ทุกวันและ 48,000 ลูกบาศก์เมตร</p> | <p>(2) ระยะดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบท่อประปาระบบสูบน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุดเสียหาย</p> <p>- ตรวจสอบรอยรั่วของท่อได้คืน สามารถทำได้โดยสังเกตความชื้นของดินและการเจริญเติบโตของพืชหากท่อมือรดน้ำปริมาณนั้นจะเปียกอยู่เสมอและต้นไม้หรือหญ้าบริเวณนั้นจะเขียวทึบมาก หากพบว่ามีอาการผิดปกติรีบซ่อมแซมทันที</p> | <p>- ดูตรวจสอบระบบท่อประปา ระบบสูบน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ เป็นประจำทุก 3 เดือน หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง</p> | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| <p>3.2 การจัดการน้ำเสีย</p> | <p>นอกจากนั้นทางโครงการฯ มีปริมาณน้ำที่บำบัดแล้วประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จากถังระบบบำบัดน้ำเสียแบบ CSBR (Continuous Sequencing Batch Reactor) ที่อยู่ด้านหน้าโครงการ ใกล้ ๆ กับห้องเก็บขยะรวม โดยมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. เพื่อใช้รดน้ำต้นไม้สนามหญ้าและใช้ในกิจกรรมอื่น ๆ เพียงพอ</p> <p>(1) ระยะเวลาสร้าง</p> <p>ในระยะเวลาสร้างจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น จากการทำระยะล้างทำความสะอาดของพนักงาน 15 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียในห้องส้วม 5 ลบ.ม./วัน</p> | <p>- ประชาสัมพันธ์ รมรณรงค์ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่พนักงานของโครงการและผู้ใช้บริการ โดยจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ คัดป้าย/คำขวัญภายในห้องพัก และพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์โดยรวมของโครงการ</p> <p>(1) ระยะเวลาสร้าง</p> <p>โครงการ ได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป และบ่อซึมเพื่อบำบัดน้ำเสีย ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลที่ชายหาด ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ใกล้ที่สุด</p> | |

หมายเหตุ 1. "ใช้ของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|---|
| | <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ประมาณ 56 ลบ.ม./วัน โดยการรวบรวมน้ำเสียให้ผ่านกระบวนการบำบัดด้วยบ่อเกรอะและบ่อเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางซีดเกาะ เพื่อให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. และจากนั้นนำที่ผ่านการบำบัดครั้งแรกนี้จะถูกส่งเข้าสู่การบำบัดขั้นสุดท้ายด้วยระบบ CSBR ซึ่งจะควบคุมค่าบีโอดีให้น้อยกว่า 20 มก./ลิตร ก่อนใช้น้ำนั้นไปรดต้นไม้และสนามหญ้า จึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งรองรับน้ำทิ้งอย่างมีนัยสำคัญ</p> | <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพการตกทับถมของตะกอนบนและตะกอนหนัก พร้อมปริมาณไขมัน เพื่อกำจัดและเก็บทุก ๆ 4 เดือน - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของถังบำบัดทุก ๆ 4 เดือน และดำเนินการกำจัดและแก้ไขทันทีเมื่อมีกลิ่นเหม็นเมื่อเปิดฝาดังมีตะกอนหนักปนออกมากับของเหลวและมีการปะปนรั่วของแอมโมเนียไนโตรเจนในปริมาณมาก - ทำการแยกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากมิเตอร์ไฟฟ้ารวมของโครงการ เพื่อจะได้ทราบถึงสถานะการใช้อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|---|
| 3.3 การระบายน้ำ | <p>(1) <u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <p>ไม่มีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากมีร่องระบายน้ำชั่วคราวด้านทิศเหนือและใต้ของโครงการรวบรวมน้ำไว้ก่อนไหลลงทะเล</p> <p>(2) ระยะดำเนินการ</p> <p>- จะมีปริมาณน้ำฝนที่ตกบนพื้นที่โครงการทั้งหมด 0.445 ลบ.ม./วินาที ระบายออกจากระบบระบายน้ำฝนของโครงการไหลผ่านตะแกรงดักขยะก่อนจะไหลลงบ่อพักน้ำและไหลลงทะเลผ่านท่อขนาด Ø 0.80 ม. 2 ท่อ ซึ่งสามารถระบายน้ำได้ต่อละ 0.362 ลบ.ม./วินาที จัดได้ว่าไม่มีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ</p> | <p>(1) <u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <p>- จัดทำบ่อพักน้ำเพื่อควบคุมตะกอนดินจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) ระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</p> <p>- ชุดลอกทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> | <p>- ติดตามตรวจสอบเพื่อให้แน่ใจว่ามีวัสดุสิ่งของและอื่น ๆ หลลลอดผ่านตะแกรงดักขยะก่อนจะไหลลงทะเลและทำการตัดขยะเก่าไปกำจัดเป็นประจําอย่างน้อยอาทิตย์ละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบแนวท่อระบายน้ำฝนของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมนับตั้งแต่เริ่มได้รับอนุญาตให้คิดเป็น โครงการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| <p>3.4 การจัดการขยะมูลฝอยและกากของเสีย</p> | <p>(1) <u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> จะมีขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 200 กก./วัน หรือ 0.61 ตบ.ม./วัน โดยทางอบต.บางเก่าจะเป็นผู้ดำเนินการขนขยะและนำไปกำจัด <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>จะมีขยะมูลฝอยเกิดขึ้นจากโครงการที่พักอาศัย 1.716 ตบ.ม./วัน</p> | <p>(1) <u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอย(ถึง 200 ลิตร จำนวน 6 ใบ) ให้มีสภาพดี และปริมาณเพียงพอ <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบถังขยะสำเร็จรูปและห้องพักขยะมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอและซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่เมื่อชำรุด ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยหลังการเก็บขนทุกครั้ง จัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกขยะก่อนที่จะนำขยะมารวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวม ขยะอันตราย โดยเฉพาะหลอดไฟหุ้ม การห่อด้วยกระดาษทุกครั้งที่ลงถึงขยะป้องกันการแตกกระจายของหลอดไฟ ทำอันตรายต่อผู้เก็บขน | <ul style="list-style-type: none"> ติดตามตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำเสียจากห้องเก็บขยะไปสู่ระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการประเมินตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ตัวเอง นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดให้แม่น้ำนำขยะภายในอาคารไปรวบรวมไว้ข้างห้องพักกลุ่มโดยรวมของโครงการเพื่อรอส่งให้เทศบาลเมืองชะอำนำไปกำจัดทุกวัน - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งที่กองทิ้งจะนำมาใช้ใหม่เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นต่อผู้พักอาศัย - ห้องพักขยะจะต้องมีการทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างจะต้องรวบรวมลงสู่ถังบำบัดน้ำเสียก่อนระบายทิ้ง - พ่นยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราว เพื่อป้องกันไม่ให้ถึงรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค - ประสานงานให้อบต.บางเก่าเข้ามาเก็บขยะให้กับโครงการเป็นประจำ | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
นับตั้งแต่เริ่มได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| <p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>(1) ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จะมีการใช้ไฟฟ้าระหว่างก่อสร้างไม่เกิน 100 KVA ซึ่งน้อยมากเมื่อเทียบกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ กฟภ. อ.ชะอำ ยังสามารถจ่ายไฟฟ้าได้อีกถึง 100 MVA จัดได้ว่าไม่มีผลกระทบ <p>(2) ระยะเวลาเนิ่นนาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการใช้ไฟฟ้าจากโครงการไม่เกิน 2 MVA ซึ่งน้อยมาก จัดได้ว่าไม่มีผลกระทบ เนื่องจาก กฟภ.ชะอำมีศักยภาพในการให้บริการอย่างเพียงพอ | <p>(1) ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าให้ได้คุณภาพมาตรฐานการต่อสายไฟทุกจุดจะต้องมีการต่อสายดิน <p>(2) ระยะเวลาเนิ่นนาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และติดป้ายให้ช่วยกันประหยัดไฟฟ้าภายในห้องพักและบริเวณที่มีการใช้ไฟฟ้า - การต่อสายไฟทุกจุดต้องมีการต่อสายดิน เพื่อลดความรุนแรงหากเกิดกระแสไฟฟ้ารั่ว ช็อต หรือฟ้าผ่า | <p>(1) ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าให้ได้คุณภาพมาตรฐานการต่อสายไฟทุกจุดจะต้องมีการต่อสายดิน <p>(2) ระยะเวลาเนิ่นนาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และติดป้ายให้ช่วยกันประหยัดไฟฟ้าภายในห้องพักและบริเวณที่มีการใช้ไฟฟ้า - การต่อสายไฟทุกจุดต้องมีการต่อสายดิน เพื่อลดความรุนแรงหากเกิดกระแสไฟฟ้ารั่ว ช็อต หรือฟ้าผ่า | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> |

หมายเหตุ 1. เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สิ่งแวดล้อมฉบับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| <p>3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>(1) ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีผลกระทบเนื่องจากบริเวณก่อสร้างโครงการจะก่อสร้างรั้วที่ปิดล้อมไว้ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ทำความสะอาดแผ่นกรองและขจัดความชื้นเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพให้กับเครื่องปรับอากาศ และทำความสะอาดหลอดไฟเป็นการช่วยเพิ่มแสงสว่างและลดการใช้พลังงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบด้านพลังงานอย่างน้อย 1 คน เพื่อดำเนินการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าให้ได้คุณภาพ <p>มาตรฐานตามกระทรวงอุตสาหกรรมและเป็นอุปกรณ์ที่ประหยัดไฟ</p> <p>(1) ระยะเวลาก่อสร้าง -</p> | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ทำความสะอาดแผ่นกรองและขจัดความชื้นเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพให้กับเครื่องปรับอากาศ และทำความสะอาดหลอดไฟเป็นการช่วยเพิ่มแสงสว่างและลดการใช้พลังงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบด้านพลังงานอย่างน้อย 1 คน เพื่อดำเนินการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าให้ได้คุณภาพ <p>มาตรฐานตามกระทรวงอุตสาหกรรมและเป็นอุปกรณ์ที่ประหยัดไฟ</p> <p>(1) ระยะเวลาก่อสร้าง -</p> | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมนับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| <p>3.7 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง</p> <p>(2) ระยะดำเนินการ</p> <p>ในระยะดำเนินการโครงการมีปฏิบัติการกิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้นมิได้ล่วงล้ำออกสู่พื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด นอกจากนี้การปิดดำเนินโครงการซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินให้คุ้มค่า ทำให้ประชาชนข้างเคียงได้รับผลประโยชน์ทั้งทางตรงและทางอ้อม</p> <p>(1) ระยะก่อสร้าง</p> <p>- จะมีรถบรรทุกอุปกรณ์และวัสดุก่อสร้างประมาณ 60 PCU /วัน หรือ 20 PCU/ชม. / ช่องทางจราจร ในชั่วโมงเร่งด่วน ซึ่งเมื่อรวมปริมาณจราจรในปัจจุบันจะเป็น 44.60 PCU/ชม. / ช่องทางจราจร ซึ่งยังไม่ข้อมากเมื่อเทียบกับความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของทางหลวงชนบทหมายเลข 4028 (2,000 PCU/ชม./ ช่องทางจราจร)</p> | <p>(2) ระยะดำเนินการ</p> <p>ดำเนินการโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองชะอำและกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> | <p>(1) ระยะก่อสร้าง</p> <p>- ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมลูกศรแสดงทางเข้าสู่โครงการให้ชัดเจน เพื่อรถจะได้ชะลอความเร็ว</p> | |

หมายเหตุ 1. เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| | <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>จะมีรถยนต์ของผู้มาพักอาศัยในโครงการ ประมาณ 90 PCU/วัน หรือ 30 PCU/ชม. ในเวลาเร่งด่วน ซึ่งเมื่อรวมปริมาณการจราจรในปัจจุบันจะเป็น 54.60 PCU/ชม. ซึ่งยังไม่มากนัก เมื่อเทียบกับความสามารถของทางหลวงชนบท หมายเลข 4028(2,000 PCU/ชม.)</p> | <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- ทางโครงการได้วางแผนจัดระบบการจราจรแบบ 2 ช่องทางจราจร ฝั่งสวนทางกันเริ่มตั้งแต่บริเวณปากทางแยกจากถนนคันกั้นน้ำเดิม ซึ่งเป็นถนนสายหลักเข้าสู่บริเวณ โครงการฯ ส่วนจากปากทางเข้าสู่พื้นที่โครงการฯ ผ่านลานจอดรถและเลขไปยังอาคารบริการกลางนั้นก็จะเป็นการจราจรแบบ 2 ช่องทางจราจร ฝั่งสวนทางเช่นเดียวกัน ภายในโครงการบริเวณสนามหญ้าด้านหน้าอาคารบริการกลาง ซึ่งกำหนดให้เป็นจุดรวมพลกรณีเกิดอัคคีภัยนั้นจะจัดให้รถวิ่งวนภายในได้รอบแบบวิ่งทิศทางเดียวนอกจากจะติดตั้งป้ายชื่อโครงการ พร้อมลูกศรแสดงทางเข้าโครงการแล้วทาง</p> | |

หมายเหตุ 1.-"เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับนี้ตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| | | <p>โครงการจะทำการติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเตือนบริเวณทางแยกจากถนนคนเดินน้ำเค็มและไฟแสงสว่างตามแนวถนนเป็นระยะๆ จากทางแยกจนถึงบริเวณหน้าโครงการ</p> <p>- จัดให้มีที่จอดรถสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 และกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>- จัดให้มีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ป้ายชื่อทางเข้า-ออก และป้ายสัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการเพื่อให้เกิดความสะดวกและปลอดภัยในการเข้า-ออก</p> | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมนับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณทางเข้า-ออก มีการติดตั้งแนวถูกระนาดเพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการชะลออัตราเร็ว - ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถและที่เดินเบงช่องทางจราจรให้ชัดเจน - จัดให้มีขมรักรักษาการโดยอำนวยความสะดวกกรณีผู้ใช้บริการจอดรถภายในพื้นที่โครงการและเมื่อมีการเข้า-ออก โครงการตลอดเวลาเพื่อให้เกิดความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและผู้เดินทางสัญจรไป-มา - ในกรณีมีงานเลี้ยง งานพิธีการขนาดใหญ่ ในช่วงเทศกาลสำคัญซึ่งจะมีผู้ใช้บริการโครงการและโรงแรมใกล้เคียงจำนวนมาก ให้ดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาการจราจรดังนี้ | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมนับตั้งแต่เริ่มได้รับอนุญาตเป็นต้นโครงการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|--|--|
| | | <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตามประสานงานกับอาคารข้างเคียง หรือพื้นที่ข้างที่อยู่ไม่ไกล โครงการเพื่อขอใช้เป็นที่จอดรถชั่วคราว เมื่อที่จอดรถของโครงการไม่เพียงพอ 2. ประสานงานกับตำรวจจราจรในพื้นที่รับผิดชอบเพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรให้สอดคล้องกันในแต่ละโครงการขยคมนาคมที่เกี่ยวข้อง เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด 3. จัดให้มีหรือข่ายประสานงานด้านการจราจรระหว่างกลุ่มโรงแรมต่างๆ บนถนนพชรเกษมกับตำรวจจราจรในพื้นที่เพื่อการประสานงานในการควบคุมการระบายรถออกจากโรงแรมแต่ละแห่งให้มีเวลาที่เหลื่อมล้ำกัน เพื่อลดความแออัดของเส้นทางคมนาคม | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แจ้งไว้ข้างต้นตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>3.8 การระบายอากาศ</p> | <p>- ระยะดำเนินการ โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักของอาคารทุกห้อง และบริเวณห้องพักของบ้านพักชายทะเลทุกหลัง แต่อย่างไรก็ตามโครงการจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติภายในห้องพัก</p> | <p>4. จัดให้มีรถบรรทุกหรือรถตู้ บริการรับส่งผู้ที่จะเข้ามาใช้บริการห้องจัดเลี้ยงตลอดจนกิจกรรมอื่นๆ ในโครงการ โดยให้ทางโรงแรมประสานงานกับเจ้าของงานเลี้ยงใน การประชาสัมพันธ์ให้แขกที่จะมาร่วมงาน งานทราบถึงจุดจอดรถ เวลานัดหมาย ฯลฯ ทั้งนี้ เพื่อลดการใช้ยานพาหนะลงใน ช่วงเวลาดังกล่าว ซึ่งอาจรวมถึงการใช้ยานพาหนะร่วมกับโรงแรมใกล้เคียงในกรณีที่มีงานเลี้ยงในเวลาเดียวกัน</p> <p>- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศที่ได้คุณภาพ มาตามฐานจากกระทรวงอุตสาหกรรม เน้นการใช้ผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดพลังงาน</p> | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามโครงการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|---|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> | <p>ได้แก่ การจัดให้มีประตูประจกาสีโลด บริเวณด้านหลังห้องเพื่อระบายอากาศปิดออกสู่ภายนอกห้องพักได้ ซึ่งมีพื้นที่การระบายอากาศไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง และเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)</p> <p>(1) ระยะก่อสร้าง</p> <p>คนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน จะมีการทำงานตลอดเวลา 18 เดือน คิดเป็นรายได้รวมทั้งหมดประมาณ 17 ล้านบาท ซึ่งจะเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจชุมชนในบริเวณโครงการ</p> <p>(2) ระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการจ้างงานพนักงานด้านต่างๆ ในโครงการ เช่น พนักงานต้อนรับ บัญชี ทำความสะอาด ช่าง รมภ. ฯลฯ ประมาณ 100 คน และมีผู้มาพักอาศัยและท่องเที่ยวประมาณ 472 คน ซึ่งจะเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น | <p>(1) ระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์โครงการให้ผู้นำท้องถิ่นและประชาชน ได้ศึกษาทราบ - พิจารณาว่าจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้าร่วมทำงานเป็นอันดับแรก <p>(2) ระยะดำเนินการ</p> <p>พิจารณาว่าจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้าร่วมทำงานเป็นอันดับแรก</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> |

หมายเหตุ 1. "ค่าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามโครงการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน | <p>- ระหว่างดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบที่เป็นบวกต่อโครงการ</p> <p>(1) ระยะก่อสร้าง</p> <p>อาจมีปัญหาด้านสุขภาพและการบาดเจ็บจากอุบัติเหตุของคนงานในระหว่างก่อสร้าง</p> | <p>(1) ระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประกาศขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง - กำชับคนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ครอบหู ฯลฯ - จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและจัดเตรียมรถส่งผู้ป่วยไว้ตลอดเวลา - จัดเตรียมน้ำดื่ม-น้ำใช้ที่สะอาดให้เพียงพอต่อคนงาน | |
| | <p>(2) ระยะดำเนินการ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งผู้พักอาศัยในโครงการสามารถใช้บริการทางการแพทย์และ</p> | <p>(2) ระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| <p>4.3 การป้องกันอัคคีภัย</p> | <p>สาธารณสุขภายในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> | <p>ในการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่าง ๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดี - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและการจัดการมูลฝอย | <p>(1) <u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็นประจำสถานที่ก่อสร้าง พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา |

หมายเหตุ 1. เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- ในช่วงดำเนินการโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ แต่อย่างไรก็ตามเหตุเพลิงไหม้อาจเกิดขึ้นได้จากเหตุสุญญากาศหรือความประกาย เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร หรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ ซึ่งอาจก่อให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้</p> | <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยอยู่เสมอ และฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้เข้าใจถึงการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์เพลิงและอุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์ดับเพลิงใหม่</p> <p>- จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน ผังแสดงเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ตลอดจนวิธีการใช้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>- จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ดังนี้</p> | <p>- ในแง่ของการป้องกันอัคคีภัยทางโครงการฯ จะจัดให้มีการอบรมเป็นระยะๆ ให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัยให้ทราบถึงระบบป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องพร้อมทั้งแผนการอพยพกรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>- การซ้อมอพยพกรณีเกิดเพลิงไหม้จะกระทำทุก 2 ครั้ง/ปี</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน</p> | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับนี้ตั้งแต่วันที่ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| | | <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งถังดับเพลิงแบบ Dry Chemical Extinguisher ABC ขนาด 10 ปอนด์ แบบหัวฉีดชนิดมีมาตรวัดความดันอยู่ในถัง ซึ่งรับรองโดย มอก. ชั้นละ 1 เครื่อง ที่บริเวณบันได ติดตั้งสวิทช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยมือ เป็นชนิดตั้งโดยมีกระจกป้องกันการคังภายในสภาวะปกติ ทั่วประเทศ ชั้นละ 1 จุด ในบริเวณเดียวกับเครื่องดับเพลิง ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้แบบระฆัง ทั่วประเทศ ชั้นละ 1 จุด ในบริเวณเดียวกับสวิทช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ ติดตั้งป้ายเรืองแสงบอกหมายเลขชั้น และทางหนีไฟ (Exit Sign) ทั่วประเทศ บริเวณทางเดินใกล้บันได | |

หมายเหตุ 1. เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับนี้ตั้งแต่วันที่ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| | | 5. ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) แบบอัตโนมัติ โดยให้พลังงานสำรองจากแบตเตอรี่ขนาด 2 x 2.5 วัตต์ ให้แสงสว่างไม่น้อยกว่า 2 ชม. ใ้ทุกระดับชั้นละ 1 จุด ในบริเวณเดียวกับป้าย Exit Sign - แนะนำให้ผู้พักอาศัยควบคุมการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างระมัดระวังเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยต่าง ๆ - ติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติเพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น - การติดตั้งดับเพลิง จะต้องหันด้านที่มีวิธีการใช้ออกมาให้เห็นได้อย่างชัดเจน และมีความสูงจากระดับพื้นถึงส่วนที่สูงที่สุดไม่เกิน 1.5 ม. | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตเป็นต้นไปเป็นโครงการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>4.4 สุนทรียภาพ</p> | <p>(1) ระยะเวลาสร้าง</p> <p>ไม่มีการปลูกต้นไม้แต่อย่างใดนอกจากสร้างรั้วที่ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ</p> | <p>- จัดให้มีจุดรวมคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2 จุดที่บริเวณสนามหญ้าและที่จอดรถ</p> <p>สำรอง บริเวณด้านหน้าโครงการและให้มีการติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมคนให้สามารถมองเห็น ได้ชัดเจน</p> <p>- ตรวจสอบการวางสิ่งของไม่ให้กีดขวางเส้นทางหนีไฟ</p> <p>- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในการป้องกันและระงับอัคคีภัยและอพยพผู้คนออกจากอาคาร</p> <p>- จัดให้มีการอบรมพนักงานเป็นประจำปี ละ 2 ครั้ง</p> <p>(1) ระยะเวลาสร้าง</p> <p>ไม่มีผลกระทบด้านทัศนียภาพอย่างมีนัยสำคัญ เพราะกิจกรรมงานก่อสร้างดำเนินการอยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| | <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u> จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้นรวม 12,898 ตารางเมตรหรือร้อยละ 43.47 ของพื้นที่โครงการมีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> ปลูกต้นไม้ยืนต้นรวม 786 ต้น ประกอบด้วยไม้พื้นบ้าน เช่น ต้นเกด สลัดได และพันธุ์ไม้ยืนต้นอื่น ๆ ที่สามารถเจริญเติบโตได้ในบริเวณพื้นที่โครงการคิดเป็นพื้นที่ 5557 ตารางเมตร ไม้ยืนต้นตั้งแต่ 5423 ตารางเมตร ไม้คลุมดิน 1918 ตารางเมตร <p>เนื่องจากมีผู้พักอาศัยในอาคารตากอากาศ 28 คน รวม 172 คน คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการเท่ากับ 75 ตารางเมตร/ผู้พักอาศัย 1 คน</p> | <p>(2) <u>ระยะดำเนินการ</u> จัดให้เจ้าหน้าที่หรือคนสวนคอยดูแลตัดแต่งกิ่งไม้ รดต้นไม้ และให้ปุ๋ยแก่ต้นไม้ ภายในโครงการเป็นประจำ</p> | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมนับตั้งแต่เริ่มได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 4.5 ธรณีพิบัติภัย | <p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหว เขต 2ก คือ ความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี(มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง)โครงการจึงต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป</p> | <p>1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ “สำหรับโครงการ”</p> <ul style="list-style-type: none"> - จะต้องติดตามการเสถียรของทางราชการอย่างใกล้ชิดและอย่างต่อเนื่อง - เมื่อได้รับประกาศจากทางราชการเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวในทะเลให้เตรียมรับสถานการณ์และปฏิบัติตามคำแนะนำจากทางราชการอย่างเคร่งครัด และแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบทันที - ติดตั้งรายละเอียดเกี่ยวกับมาตรการในการปฏิบัติตัวกรณีเกิดแผ่นดินไหวบริเวณโถงทางดินและบันไดทุก ๆ ชั้น ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตาม | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|--|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - หากเกิดกรณีพิบัติภัยต้องตรวจเช็คการบาดเจ็บและทำการปฐมพยาบาลผู้ที่ได้รับบาดเจ็บที่อยู่ในโครงการแล้วรีบนำส่งโรงพยาบาล ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บแล้วรีบนำส่งโรงพยาบาลโดยด่วน เพื่อให้แพทย์ได้ทำการรักษาต่อไป - ติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางหนีภัยบริเวณชายหาดไปยังจุดที่ปลอดภัย - ติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางหนีภัยบริเวณชายหาดไปยังจุดที่ปลอดภัย <p>2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ “สำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการ” โครงการจัดให้มีการติดยาประเภทกาชาภายในห้องพัก ด้วยข้อความ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามคำแนะนำ ข้อควรปฏิบัติของทางราชการอย่างเคร่งครัด ไม่ดื่มเครื่องดื่มจนเกินไป | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ทำให้เกิดประกายไฟ เพราะหากมีการรั่วซึมของแก๊สหรือวัตถุไวไฟ อาจเกิดภัยพิบัติจากไฟไหม้ ฟ้าผ่า ลมพัดเข้าซัดกับแผ่นดินไหวเพิ่มอีก - เปิดวิทยุรับฟังสถานการณ์ ถ้าแนะนำค่าเตือนต่าง ๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง - อยู่ภายใต้คานหรือที่ ๆ มีน้ำหนักมากหรือสิ่งที่ไม่มั่นคงแข็งแรง - ไม่ใช้โทรศัพท์โดยไม่จำเป็น - อย่างคนนำถังน้ำมัน 20 ลิตร จะมีการตรวจสอบระบบท่อเป็นที่เรียบร้อยแล้ว - เพราะอาจเกิดการแตกหักของท่อในสัปดาห์หน้าท่วมเอ่อหรือส่งกลิ่นที่ไม่พึงปรารถนาออกมาทำลายสุขภาพจิต - ให้ออกจากอาคารที่ชำรุดโดยด่วน เพราะอาจเกิดการพังทลายลงมา | |

หมายเหตุ 1. "ใช้ของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการ 6 เดือน ให้นักหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Hotel Cha Am

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพในด้านต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|--|--|
| <p>4.6 แหล่งศิลปกรรมและธรรมชาติอันควรอนุรักษ์</p> <p>- จากการตรวจสอบแหล่งศิลปกรรมและธรรมชาติอันควรอนุรักษ์พบว่าไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด อีกทั้งโครงการมีการดำเนินการเพื่อใช้ประโยชน์พื้นที่พักอาศัยของนักท่องเที่ยวเท่านั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด</p> | | <p>- ให้อำนาจที่ได้เข้าปฏิบัติงานในบริเวณที่ได้รับความสะดวกสบายไม่มีหน้าที่หรือไม่เกี่ยวข้องไม่ควรถูกเข้าไปในบริเวณนั้น ๆ หากไม่ได้รับการอนุญาต</p> <p>- ออกจากชายฝั่ง เพราะอาจเกิดคลื่นใต้น้ำซัดฝั่งได้แม้ว่าการสั่นสะเทือนของแผ่นดินจะสิ้นสุดลงแล้วก็ตาม</p> | |

หมายเหตุ 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสิ่งแวดล้อมฉบับตั้งแต่วันที่ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ THE HOTEL CHA AM

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์ | ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|---|--|
| <p>1. ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบท่อ - อุปกรณ์ | <ul style="list-style-type: none"> - ตามแนวท่อ manhole โรงสูบน้ำ - ถึงเก็บน้ำ อุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง บ่อเกรอะ - บ่อเติมอากาศชนิดมีตัวกลาง บ่อบำบัด - ครึ่งสุดท้าย ฯลฯ | <ul style="list-style-type: none"> - การสังเกตด้วยตาและ - ตามวิธีการตรวจสอบของ - ระบบบำบัดน้ำเสีย | <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 3 เดือน | <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ |
| <p>2. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดครั้งสุดท้าย (Final Treatment) จากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง - อุณหภูมิ - สี - สารแขวนลอย - ความเป็นค่าทั้งหมด - คลอไรด์ - ซัลเฟต - บีโอดี - ไนเตรท - แอมโมเนีย - ฟอสเฟตทั้งหมด - ไซมันและน้ำมัน | <p>เก็บตัวอย่างน้ำที่ผ่านการบำบัดครั้งสุดท้าย</p> <p>ในถังเก็บน้ำก่อนนำไปรดต้นไม้</p> | <p>ตามวิธีการวิเคราะห์น้ำและ</p> <p>น้ำเสียใน Standard Methods</p> <p>for Examination of Water and</p> <p>Waste water ซึ่ง APHA-AWWA</p> <p>กำหนด(1986)</p> | <p>ทุก 1 เดือนและส่งผลการตรวจ</p> <p>วิเคราะห์น้ำให้กับหน่วยงาน</p> <p>ที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน</p> | <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ |
| <p>3. ระบบระบายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบท่อ - อุปกรณ์ | <ul style="list-style-type: none"> - ตามแนวท่อ manhole ระบบท่อประปา | <ul style="list-style-type: none"> - การสังเกตด้วยตาและ - ตามวิธีการตรวจสอบของ - ระบบระบายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน | <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ |

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ THE HOTEL CHA AM (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ | จุดเก็บตัวอย่าง | วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์ | ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|--|------------------|
| 4. ระบบท่อประปา - ระบบท่อ - อุปกรณ์ | - ระบบท่อประปา ระบบสูบน้ำ สุขาภิบาล | - การสังเกตด้วยตาและตามวิธีการตรวจสอบของระบบประปา | - ทุก 3 เดือน | - เจ้าของโครงการ |
| 5. การจัดการมูลฝอยภายในโครงการ - ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในถังขยะของโครงการ - การทำความสะอาดของถังขยะภายในโครงการ และห้องพักมูลฝอยรวม | - บริเวณถังขยะของโครงการ | - การสังเกตด้วยสายตา | - 1 ครั้ง ต่อสัปดาห์ | - เจ้าของโครงการ |
| 6. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ - การซ้อมการอพยพหนีไฟ | - บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น - ภายในโครงการ | - ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - ทดสอบโดยช่าง | - 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง) - ปีละ 2 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ |

หมายเหตุ : 1. “เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 นี้ปีตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการทุก ๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

