



ที่ ทส 1009/ **9154**

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

11 ตุลาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการซาโตว์ อินทาวน์ พริวิลेจ

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/7395
ลงวันที่ 17 สิงหาคม 2550

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เสร็จสิ้นที่โครงการซาโตว์ อินทาวน์ พริวิลेจ ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการซาโตว์ อินทาวน์ พริวิลेจ ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยอินทามระ 47 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการ 1-2-71 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 22477 22478 22479 22480 และ 22481 จำนวนห้องพัก 150 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 34/2550 เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2550 มีมติให้โครงการแสดงรายละเอียดเพิ่มเติม และเสนอให้ผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยและฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการ

2/ ผู้ชำนาญ ...

ผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับที่แจ้งเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วน ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการซาโตรว์ อินทาวน์ พรีเมียม โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการซาโตรว์ อินทาวน์ พรีเมียม ของบริษัท พระยาพาณิชย์หรือพเพอร์ตี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อให้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนีสานา สติระกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814

โทรสาร 0-2265-6616



ที่ ทส 1009/ 9155

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

11 ตุลาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการซาโตว์ อินทาวน์ พรีวิลเจจ

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เสีอนไซที่โครงการซาโตว์ อินทาวน์ พรีวิลเจจ ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วย บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการซาโตว์ อินทาวน์ พรีวิลเจจ ตั้งอยู่ที่ซอยอินทามระ47 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการ 1-2-71 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 22477 22478 22479 22480 และ 22481 จำนวนห้องพัก 150 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 34/2550 เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2550 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการ

2/วิเคราะห์ ...

วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการซาโตว์ อินทาวน์ พรีเมียม โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการซาโตว์ อินทาวน์ พรีเมียม จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิตานา สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6814

โทรสาร 0 2265 6616



ที่ ทส 1009/ 9153

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

11 ตุลาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการซาโตว์ อินทาวน์ พริวิเลจ

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/7394
ลงวันที่ 17 สิงหาคม 2550

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการซาโตว์ อินทาวน์ พริวิเลจ ของบริษัท พระยาพาณิชย์หรือเพอร์ตี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการซาโตว์ อินทาวน์ พริวิเลจ ของบริษัท พระยาพาณิชย์หรือเพอร์ตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยอินทามระ 47 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการ 1-2-71 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 22477 22478 22479 22480 และ 22481 จำนวนห้องพัก 150 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 34/2550 เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2550 มีมติให้โครงการแสดงรายละเอียดเพิ่มเติม และเสนอให้ผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการ

2/ ผู้ชำนาญ ...

ผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วน ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการซาโตรว์ อินทาวน์ พรวิเลจ โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการซาโตรว์ อินทาวน์ พรวิเลจ ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิตานาถ สติระกุล)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814

โทรสาร 0-2265-6616

เงื่อนไขที่โครงการซาโตว์ อินทาวน์ พริวิลेจ ของบริษัท พระยาพาณิชย์หรือเพอร์ตี จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการซาโตว์ อินทาวน์ พริวิลेจ ของบริษัท พระยาพาณิชย์หรือเพอร์ตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอย อินทามระ 47 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการ 1-2-71 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 22477 22478 22479 22480 และ 22481 จำนวนห้องพัก 150 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท วิมลน์ คอนสท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการซาโตว์ อินทาวน์ พริวิลेจ ของบริษัท พระยาพาณิชย์หรือเพอร์ตี จำกัด และ รายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ ดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไข ปัญหาต่อไป

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการซาโตว์ อินทาวน์ พรีเมียม

ซอยอินทามระ47 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

ของ

บริษัท พระยาพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

30/200 หมู่ 1 ถนนพุทธบูชา-ประชาอุทิศ

แขวงบางมด เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร

หน้า 2 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ สุวิ อนุพงษ์ ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศ	สภาพภูมิประเทศของโครงการในปัจจุบันมีระดับที่เสมอกับพื้นที่ถนนสาธารณะ บางบริเวณเป็นหลุมเตี้ยที่เตรียมสำหรับการก่อสร้างฐานรากของโครงสร้างเดิม จึงไม่จำเป็นต้องถมดิน แต่ต้องปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอเพื่อเตรียมการก่อสร้าง ดังนั้นในระยะก่อสร้างโครงการจึงเป็นการพัฒนาพื้นที่บริเวณที่ตั้งโครงการตามขั้นตอนการก่อสร้าง เพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัยที่มีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งสภาพพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นชุมชน ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	-	-
1.2 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่อาจเกิดในช่วงก่อสร้างโครงการจะเกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องจากการก่อสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าและออกพื้นที่โครงการเป็นส่วนใหญ่ ภาวะก่อสร้างอาคาร ผลกระทบที่เกิดขึ้น ได้แก่ - ฝุ่นละอองจากงานก่อสร้าง กลิ้นสี คิว้นและกลิ่นน้ำมันจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่ใช้ในการก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อบ้านเรือนประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง - กระทบต่อสุขภาพของคนงานหากได้รับฝุ่น สูดดมกลิ่นควันเป็นเวลานานโดยไม่มีเครื่องป้องกันที่เหมาะสม ภาวะขนส่งวัสดุก่อสร้าง ผลกระทบที่เกิดขึ้น ได้แก่ - การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากวัสดุก่อสร้างและจากการบรรทุก - เศษวัสดุร่วงหล่น - มลพิษทางอากาศที่เกิดจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง มีปริมาณการขนส่ง 10 เที่ยว/วัน	1. ฉีพรมน้ำบนพื้นดินบริเวณก่อสร้าง และบริเวณถนนภายในโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้า - บ่าย 2. จัดให้มีโครงเหล็กบังรั้ว และใช้ตาข่ายยึติดักกับรั้วทางด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาโครงเหล็กบังรั้วและตาข่ายให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น และกลิ่นสี 3. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการปล่อยมลพิษอันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์จักร 4. ควบคุมให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีสิ่งปกปิดและหรือผูกมัดในส่วนบรรทุก เพื่อป้องกันการตกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุที่บรรทุก	-

หน้า 3 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ ศิริ อุบลประไพ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>จากผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ พบว่าบ้านเรือนที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการในรัศมี 3 เมตร จะได้รับเสียงดังสุดจากขั้นตอนการขุด และการก่อสร้างฐานราก 70.3 dB(A) ปัจจุบันพื้นที่โครงการมีเสาเข็มเดิมอยู่แล้ว จึงไม่มีขั้นตอนลงเสาเข็มที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ส่วนการก่อสร้างขั้นตอนอื่นมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐาน ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเป็นลักษณะก่อให้เกิดความรำคาญ มิได้อยู่ในระดับที่เป็นอันตราย และเกิดเฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น เวลาทำงานเท่านั้น</p> <p>ดังนั้นระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง เนื่องจากเกิดเสียงในระยะที่ไม่เกินมาตรฐาน ในระยะเวลาดังกล่าว ไม่ได้เกิดอย่างต่อเนื่อง คาดว่าผลกระทบด้านเสียงจะลดลงตามลักษณะกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างเป็นผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานที่ทำงานอยู่ใกล้กับอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงโดยตรง หากไม่มีระบบการป้องกันที่ถูกรี้อาจทำให้มีปัญหาด้านสุขภาพเกี่ยวกับการได้ยินเสียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และชวยลดการเกิดอุบัติเหตุได้ เก็บกวาดเศษดิน หินทราย และวัสดุอื่นๆ ที่ตกภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสมและฟุ้งกระจายสู่ภายนอก จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันที่มีประสิทธิภาพ เช่น ที่ปิดจมูก ให้กับคนงานอย่างเพียงพอ จัดทำที่ล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง 	
1.3 เสียง	<p>จากผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ พบว่าบ้านเรือนที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการในรัศมี 3 เมตร จะได้รับเสียงดังสุดจากขั้นตอนการขุด และการก่อสร้างฐานราก 70.3 dB(A) ปัจจุบันพื้นที่โครงการมีเสาเข็มเดิมอยู่แล้ว จึงไม่มีขั้นตอนลงเสาเข็มที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ส่วนการก่อสร้างขั้นตอนอื่นมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐาน ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเป็นลักษณะก่อให้เกิดความรำคาญ มิได้อยู่ในระดับที่เป็นอันตราย และเกิดเฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น เวลาทำงานเท่านั้น</p> <p>ดังนั้นระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง เนื่องจากเกิดเสียงในระยะที่ไม่เกินมาตรฐาน ในระยะเวลาดังกล่าว ไม่ได้เกิดอย่างต่อเนื่อง คาดว่าผลกระทบด้านเสียงจะลดลงตามลักษณะกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างเป็นผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานที่ทำงานอยู่ใกล้กับอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงโดยตรง หากไม่มีระบบการป้องกันที่ถูกรี้อาจทำให้มีปัญหาด้านสุขภาพเกี่ยวกับการได้ยินเสียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> ให้ดำเนินการก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (เวลา 8.00 -17.00 น.) และหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชนข้างเคียง จัดให้มีห้องเก็บเสียงสำหรับทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังโดยจัดสร้างเป็นห้องสี่เหลี่ยมที่บุด้วยวัสดุดูดซับเสียงเพื่อลดระดับเสียง หรือจัดที่ทำงานสำหรับอุปกรณ์ที่มีเสียงดังให้ห่างจากบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ และอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์จักร จัดให้มีเครื่องป้องกันเสียงสำหรับคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่มีเสียงดัง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่สามารถลดระดับเสียงได้ไม่น้อยกว่า 15 dB(A) หรือใช้ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ที่สามารถลดระดับเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) โดยต้องจัดหาอุปกรณ์ให้ได้อย่างพอเพียงและควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 	

หน้า 4 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 ความั่นแน่นเสียง	<p><u>ความั่นแน่นเสียงจากงานก่อสร้าง</u> ขั้นตอนการก่อสร้างที่คาดว่าจะก่อให้เกิดความั่นแน่นเสียงค่อนข้างสูงคืองานฐานรากอาคาร งานเสาเข็ม แต่เนื่องจากโครงการใช้เสาเข็มเดิมที่มีอยู่ในพื้นที่โดยวิศวกรโครงการได้ออกแบบ โครงสร้างอาคารให้สอดคล้องกับเสาเข็มเดิม ดังนั้นผลกระทบด้านความั่นแน่นเสียงค่อนข้างต่ำ</p> <p><u>ความั่นแน่นเสียงจากกิจกรรม</u> ความั่นแน่นเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง-ออกพื้นที่ก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดความรำคาญ ซึ่ง กำหนดการขนส่งเฉลี่ยประมาณ 10 เที่ยว/วัน</p>	<p>1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ควบคุมนำหน้ากับรถบรรทุกตามพิทักษ์ของกรมการขนส่งทางบก</p>	
1.5 ทรัพยากรน้ำ	<p>น้ำทั้งจากพื้นที่ก่อสร้างอาจมีการปนเปื้อนของตะกอนดิน แต่ไม่มีมลพิษที่เป็นอันตรายร้ายแรง ต่อสิ่งมีชีวิต โครงการจะระบายน้ำจากพื้นที่ก่อสร้างลงรางระบายน้ำคุณภาพน้ำดินแดง ซึ่ง น้ำสาธารณะจะรวบรวมน้ำทิ้งทั้งหมดลงสู่อัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดง ซึ่ง โครงการไม่ได้มีการปล่อยน้ำทิ้งลงแหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง ดังนั้นน้ำทิ้งที่เกิดจากพื้นที่ก่อสร้าง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบการเปลี่ยนแปลงทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำของแหล่งน้ำแต่อย่างใด</p>	<p>1. จัดทำบ่อดักตะกอน บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดัก ตะกอนก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงรางระบายน้ำสาธารณะ</p>	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	<p>จากการศึกษาพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบไม่พบทรัพยากรหรือสิ่งมีชีวิตประเภทพืชและ สัตว์ที่หายาก มีเพียงสัตว์ที่สามารถพบได้โดยทั่วไปและสัตว์เลี้ยงในบ้นาง ดังนั้นการดำเนิน โครงการคาดว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตประเภทพืชและสัตว์แต่อย่างใด</p> <p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจึงเป็นการเพิ่มทรัพยากรมนุษย์ กล่าวคือ คนงานก่อสร้าง ทำให้เพิ่มประชากรแฝงในชุมชนเฉพาะในช่วงเวลาดำเนินการก่อสร้างเท่านั้น</p>		

หน้า 5 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ: ศิริ อุณหิณ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>โครงการประเมินปริมาณน้ำใช้สำหรับโครงการก่อสร้างอาคารประมาณ 5.6 ลบ.ม./วัน และนำใช้ สำหรับคนงานก่อสร้างซึ่งพักนอกพื้นที่โครงการประมาณ 20 ลบ.ม./วัน โครงการให้บริการ น้ำประปาจากอาคารประสานครหลวง สาขาพญาไท จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของ ชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด</p>	<p>1. ประสานงานขอรับบริการน้ำประปา จากกรมประปานคร หลวง สาขาพญาไท</p> <p>2. ใช้อุปกรณ์และสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>3. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>4. ตรวจสอบระบบส่ง-จ่ายน้ำให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่ เสมอ</p>	
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p><u>น้ำเสียจากอาคารก่อสร้าง</u> เป็นน้ำทิ้งจากกิจกรรมก่อสร้างประมาณ 5.6 ลบ.ม./วัน ส่วนใหญ่ใช้เพื่อการผสมปูนในการก่อ ฉาบ เทพื้นอาคาร เป็นต้น และใช้ในการเก็บล้างเครื่องมืองก่อสร้าง ซึ่งคุณลักษณะของน้ำจะมีค่า ความสกปรกไม่มากนัก ไม่มีสารปนเปื้อนที่เป็นอันตรายแต่อย่างใด อาจมีความขุ่นและปริมาณ ตะกอนค่อนข้างสูง</p> <p><u>น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง</u> เป็นน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำในชีวิตประจำวันในพื้นที่บ้านพักคนงานซึ่งมีได้ในพื้นที่ ก่อสร้าง มีความต้องการน้ำใช้ประมาณ 20 ลบ.ม./วัน คิดเป็นปริมาณน้ำเสีย เท่ากับ 16 ลบ.ม./วัน โดยผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดระบบสาธารณูปโภคให้เหมาะสมเพื่อป้องกันความเดือดร้อนรำคาญ แก่ผู้อยู่ข้างเคียง</p>	<p>1. จัดทำบ่อดักตะกอน บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดัก ตะกอนก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2. ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียแบบกระอะ-กรองไร้อากาศสำหรับห้อง สุขา จำนวน 1 ถัง/ห้อง</p> <p>3. กำจัดขยะ และการคืนเงินของบ่อดักตะกอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4. รักษาความสะอาดของห้องน้ำ ไม่ให้เกิดน้ำท่วมขังและมีกลิ่น เหม็นรบกวน</p> <p>5. ติดตั้งรถสูบล้างตะกอนเพื่อกำจัดกากตะกอนจนถึงบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>6. สูบล้างบ่อดักตะกอนจากถังบำบัด หลังการก่อสร้างเสร็จสิ้น</p>	

หน้า 6 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ พิภพ อนุพงษ์ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>การระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาณน้ำที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้างคือ น้ำทิ้งจากกิจกรรมก่อสร้าง และน้ำฝน เนื่องจากน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างเป็นน้ำทิ้งจากส่วนเหลือใช้ของกิจกรรมการก่อสร้างและน้ำใช้จากคนงานก่อสร้าง การระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างจะปล่อยน้ำทิ้งบางส่วนลงบึงส่วนโดยตรงช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นพื้นที่ ช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง แต่หากปริมาณน้ำทิ้งดังกล่าวมากเกินไป อาจทำให้พื้นที่ก่อสร้างแล้ว อาจทำให้พื้นที่เกิดความชื้นและเป็นอุปสรรคต่อการทำงาน ประกอบกับช่วงที่มีฝนตกหนักหากไม่มีการระบายน้ำที่ได้อาจเกิดน้ำท่วมขังภายในพื้นที่ก่อสร้างได้</p> <p>การระบายน้ำภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>ปริมาณน้ำทิ้งจากบ้านพักคนงานประมาณ 16 ลบ.ม./วัน ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดการระบายน้ำด้วยการทำคูระบายน้ำรอบพื้นที่บ้านพักคนงานเพื่อรองรับน้ำทิ้งและน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน และจัดทำบ่อตกตะกอนก่อนระบายน้ำลงรางระบายน้ำสาธารณะ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านกการระบายน้ำต่อพื้นที่ภายนอก</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดสร้างคูระบายน้ำล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง ก่อน 2. จัดสร้างบ่อตกตะกอนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ก่อน 3. จัดสร้างบ่อตกตะกอนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ก่อน <p>ระบายน้ำออกจากพื้นที่โดยเชื่อมท่อจากบ่อตกตะกอนลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ (ดังภาพที่ 1)</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. ตรวจสอบความสะอาดของคูระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน เพื่อให้ระบบระบายน้ำเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ <p>พื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดสร้างคูระบายน้ำล้อมรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน 2. จัดสร้างบ่อตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกจากพื้นที่ลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ (ดังภาพที่ 2) 3. ตรวจสอบความสะอาดของคูระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน เพื่อให้ระบบระบายน้ำเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำบริเวณบ่อตกตะกอนเป็นประจำ อย่างน้อยทุก 1 สัปดาห์
<p>3.4 การจัดการขยะมูลฝอย</p>	<p>ขยะจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ขยะจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะประเภทเศษหิน เศษปูน ที่สามารถนำไปใช้ถมที่ได้ ส่วนขยะและเศษวัสดุอื่นๆ เช่น กระดาษ พลาสติก ไม้ ซึ่งถึงขยะเพื่อรอการเก็บขนจากฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตดินแดง คาดว่าไม่เกิดผลกระทบในด้านการจัดการขยะแต่อย่างใด</p> <p>ขยะจากพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>ปริมาณขยะจากคนงานประมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน บ้านพักคนงาน ผู้รับเหมาก็จัดให้มีถังขยะแบบมีฝาปิดตั้งไว้บริเวณหน้าบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตั้งถังขยะแบบมีฝาปิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง ในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ตั้งถังขยะแบบมีฝาปิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง ในพื้นที่บ้านพักคนงาน 3. ประสานงานขอรับบริการเก็บขยะจากสำนักงานเขตดินแดง 	

หน้า 7ทั้งหมด 53หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้าและพลังงาน	การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้ไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ก่อสร้าง การให้แสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการใช้ไฟฟ้าในส่วนบุคคลงาน ซึ่งมีกิจกรรมที่ต้องใช้ไฟฟ้าไม่มาก คาดว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> 1. ประสานงานขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน 2. ใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าชนิดประหยัดไฟ 3. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าให้ได้มาตรฐาน 4. รับผิดชอบการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	
3.6 การจราจร และการคมนาคม	เส้นทางขนส่งที่สำคัญคือ ถนนประชาสุข และถนนอินทามระ 47 มีการขนส่งประมาณ 10 เที่ยว/วัน เลือกลงส่งในช่วงเวลาที่การจราจรไม่หนาแน่น คาดว่าผลกระทบในด้านจราจรจะอยู่ในระดับต่ำ แต่เนื่องจากรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุเป็นรถบรรทุกขนาดใหญ่ อาจก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจรเป็นสาเหตุของการจราจรติดขัดและเสียงต่อกรเกิดอุบัติเหตุ ปัญหาการรบกวนของเศษวัสดุตามเส้นทางขนส่งหากไม่มีการเก็บกวาดออกจากถนนจะทำให้เกิดความสกปรกหรือเกิดเป็นฝุ่นฟุ้งกระจายบนถนนเป็นอุปสรรคต่อการจราจร จากการสำรวจพื้นที่พบว่าตามเส้นทางคมนาคมบริเวณทางโค้ง ทางแยก ภายในซอย มีการติดตั้งกระจกเงา ช่วยเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่ ช่วยในการระมัดระวังขณะมีรถสวนทาง ช่วยลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุได้เป็นอย่างดี	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมียellow ปกปิดและหรือผูกมัดในส่วนบรรทุก เพื่อป้องกันการตกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุที่บรรทุกอยู่ 2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 3. กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดของเส้นทางคมนาคม หากพิศุจน์ได้ว่าถนนในเส้นทางขนส่งชำรุดเนื่องจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยหลังทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 4. จัดคนงานดูแลเรื่องความสะอาดบนเส้นทางคมนาคมขนส่งภายในซอย ด้วยการเก็บกวาดเศษดิน หิน และวัสดุอื่น ๆ ที่ร่วงหล่นลงบนผิวทาง หลังการขนส่งเสร็จสิ้นทุกครั้ง 5. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ทำการขนส่งเฉพาะช่วงเวลา 9.00-15.30 น. เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 	

หน้า 8 ทั้งหมด ๖3 หน้า
ลงชื่อ...*Siriyon*...ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
การจราจร และการคมนาคม (ต่อ)		<p>6. จัดระบบจราจรภายในโครงการบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีความสะดวกและปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณและจัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวก โดยเฉพาะขณะทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>7. ประสานงานแจ้งเวลาการขนส่งวัสดุที่แน่นอนเพื่อจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและลดปัญหาการจราจรที่เป็นอุปสรรคต่อผู้ใช้เส้นทางคมนาคม</p> <p>8. จัดที่จอดรถไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุบนถนนสาธารณะ</p> <p>9. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการในเวลากลางคืน</p>	
3.7 อัคคีภัย	<p>สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้างอาจเกิดจากกระบวนการทำงานของเครื่องจักรกลระบบไฟฟ้า กั้นบูหรือ สะเก็ดไฟจากการทำงาน และการสะสมของวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงทำให้เกิดการลุกไหม้ของไฟ ดังนั้นการปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง ไม่ประมาท สามารถลดความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยได้</p>	<p>1. ติดตั้งเครื่องดับเพลิงมือถือไว้ที่ป้ายมยามรักษาความปลอดภัย และบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ได้แก่ บริเวณที่มีกองเศษไม้ บริเวณที่มีการใช้เครื่องมือที่ทำให้เกิดสะเก็ดไฟ และบริเวณที่มีแผงวงจรไฟฟ้า</p> <p>2. ควบคุมดูแลสถานที่ก่อสร้างให้มีความสะอาด เป็นระเบียบ เพื่อป้องกันการตรวจตรา</p>	<p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงทุก 1 เดือน</p>
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>การก่อสร้างโครงการเป็นการพัฒนาพื้นที่ตามลำดับขั้นตอนการก่อสร้าง โดยพัฒนาพื้นที่ที่สร้างไม่มีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อาคารพักอาศัย ซึ่งเป็น การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549</p>		

หน้า.....๙.....ทั้งหมด.....๖๓.....หน้า
ลงชื่อ.....สุวิ อนุพงษ์.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจ-สังคม</p>	<p>ช่วงก่อสร้างโครงการอาจมีการเพิ่มจำนวนประชากรคนก่อสร้าง เกิดเป็นประชากรแฝงในชุมชนเฉพาะในช่วงดำเนินการก่อสร้างเท่านั้น ไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้างทางสังคม เป็นผลดีด้านเศรษฐกิจ เนื่องจากก่อให้เกิดรายได้แก่ร้านค้าใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และเกิดการจ้างงาน เป็นต้น</p> <p>การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบ</p> <p>แบ่งกลุ่มผู้ได้รับผลกระทบออกเป็น 2 กลุ่ม คือ</p> <p>กลุ่มที่ 1 : ผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้พื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร (รัศมี 20 ครั้วเรือน)</p> <p>กลุ่มที่ 2 : ผู้ที่มีที่พักอาศัยตามเส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้องกับโครงการและอยู่ห่างจากโครงการเกิน 100 เมตร (รัศมี 60 ครั้วเรือน)</p> <p>ประเด็นผลกระทบที่มีผู้ห่วงกังวล มีดังนี้</p> <p>(1) ผลกระทบที่เกิดจากพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่น เสียง ความสั่นสะเทือน และความขรุขระตื้นเขินหรือทรุดเสียหายต่อทรัพย์สินหรือสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ข้างเคียงในระหว่งก่อสร้าง - การขุดเขยค่าเสียหาย <p>(2) ผลกระทบจากปริมาณคนคนหนาแน่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปัญหากิจการจราจรติดขัด และอุบัติเหตุ อันเนื่องมาจากรถบัส และรถบรรทุกขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้าง - ปัญหาการรบกวนของเศษวัสดุบนถนน หากไม่มีการเก็บกวาดออกจากถนนจะทำให้เกิดความสกปรกหรือเกิดเป็นฝุ่นฟุ้งกระจายบนถนน เป็นสาเหตุของอุปสรรคต่อการจราจร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้เป็นสัญญาณเตือนให้ผู้ที่อยู่โดยรอบและผู้ที่ใช้เส้นทางคมนาคมภายนอกระมัดระวัง 2. ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องทุกข์อันเนื่องมาจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบเรื่องร้องเรียน อาทิ คัดยัด 2 ครั้ง (วันเว้น 2 วัน) เพื่อนำเรื่องร้องเรียนเข้าที่ประชุมและดำเนินการแก้ไขต่อไป 3. ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การคมนาคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด 4. ให้ปฏิบัติตามกฎหมายก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 5. กรณีมีผู้ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการให้ชดเชยค่าเสียหายอย่างเป็นธรรม 6. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมดูแลคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียง 	

หน้า 10 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ สุวิทย์ อุตพงษ์ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 ทัศนียภาพ และสุนทรียภาพ	ช่วงดำเนินการก่อสร้างอาคาร ภายในพื้นที่ก่อสร้างอาจมีการเก็บกองวัสดุ ซึ่งก่อให้เกิดความไม่สวยงามภายในพื้นที่ เกิดผลกระทบด้านลบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดที่รั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งโครงเหล็กซี่ดัดยัดไม้ปาดหรือตาข่ายอย่างหนาทั้ง 4 ด้าน มีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังกิจกรรมภายในพื้นที่ก่อสร้าง มิให้ก่อความรำคาญแก่ผู้พบเห็น	<p>1. จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งโครงเหล็กซี่ดัดยัดไม้ปาดหรือตาข่ายอย่างหนาทั้ง 4 ด้าน สูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง</p> <p>2. กำกับดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามรูปแบบลักษณะอาคารและแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ และดูแลจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดการเศษวัสดุจากอาคารก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	-
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเบื้องต้น เพื่อป้องกันอันตรายต่อสิ่งแวดล้อมภายนอก เช่น การรั่วไหลของเศษวัสดุในพื้นที่ข้างเคียง กลุ่มเสี่ยงจากอันตรายที่เกิดในช่วงก่อสร้าง คือ คนงานก่อสร้าง และผู้ที่อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ทั้งอุบัติเหตุเล็กน้อย และอุบัติเหตุขั้นรุนแรง	<p>1. กำหนดมาตรการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเบื้องต้น ดังนี้</p> <p>1.1 มีป้ายบอกขอบเขตพื้นที่อันตราย</p> <p>1.2 ทำรั้วสังกะสีโครงไม้ ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1.3 มีโครงเหล็กแข็งแรง และติดตั้งไม้ปาดนอกอาคารทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง</p> <p>1.4 มีปล่องชั่วคราวสำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>1.5 ให้พนักงานทุกคนในพื้นที่ก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ความปลอดภัยรายบุคคล</p> <p>1.6 จัดคนงานกวาดเศษดิน-ทรายที่ร่วงหล่นบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และใช้น้ำฉีดล้างฝุ่นทุกวัน</p>	-

หน้า.....11.....ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ.....*ปวีณ อนุพงษ์*.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>อาชีพอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>2. ปฏิบัติตามกำหนดกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้างรวมถึงการใช้อุปกรณ์ส่วนบุคคล และให้โครงการควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดระเบียบค่าใช้จ่ายประจำพื้นที่ก่อสร้างสำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>4. จัดให้มีบริการไว้ในกรณีฉุกเฉินเพื่อจัดส่งผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้ที่สุด</p> <p>5. รักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุ</p>	
<p>5. การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	<p>บ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อบ้านที่ใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ แต่หากไม่มีการจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบ้านพักคนงาน</p> <p>ดังนั้น ผู้รับเหมาก่อสร้างควรจัดการที่พนักงานให้ถูกสุขลักษณะ เป็นระเบียบ และควบคุมคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>แสดงผังการจัดพื้นที่บ้านพักคนงาน ดังภาพที่ 2</p>	<p>1. กำหนดให้บ้านพักคนงานก่อสร้างยกพื้นสูง 60 ซม. โดยสร้างเป็นอาคารสูง 2 ชั้น ใช้โครงสร้างเป็นไม้ กรุผนังด้วยแผ่นกระเบื้องเรียบหรือไม้อัด กรุหลังคาด้วยสังกะสี ให้มีหน้าต่างในแต่ละหน่วยของบ้านพักเพื่อการถ่ายเทอากาศ</p> <p>2. สร้างห้องน้ำและห้องสุขาในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานแยกห้องสำหรับชายและหญิง โดยสร้างเป็นแนวรั้วสังกะสี 4 ด้าน พื้นห้องน้ำควรยกสูงจากพื้นประมาณ 15 ซม. เทพื้นด้วยคอนกรีต หรือหินบดถมเชื่อมด้วยซีเมนต์ บ่อใส่น้ำอาบใช้ถังเก็บน้ำพลาสติกขนาดใหญ่ ห้องสุขาควรใช้เป็นห้องสุขาลำไส้รูปแบบกระโถน-กระโถนถ่ายอากาศ</p>	

หน้า 12 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ สุวิทย์ อึ้งพันธ์ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
การจัดการสิ่งแวดล้อม บริเวณบ้านพักคนงาน (ต่อ)		<p>3. ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลให้เล็กลงใช้ถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ กากตะกอนในบ่อเกรอะให้ ติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของหน่วยงานที่สามารถให้บริการสูบ ปฏิกูลไปกำจัด</p> <p>4. การกำจัดขยะมูลฝอย จัดให้มีการวางถังขนาด 200 ลิตรไว้ ตามจุดต่างๆ กระจายอยู่ทั่วไป และให้ติดตอร์ชนขยะของ หน่วยงานที่รับผิดชอบ เพื่อให้มาขนขยะมูลฝอยจากพื้นที่โครง การไปกำจัดทุกวัน</p> <p>5. จัดการที่พนักงานให้ถูกสุขภาพลักษณะ เป็นระเบียบ และควม คนงานไม่ให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่นใกล้เคียง</p>	

หน้า 13 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ... ศุภ อนุพันธ์ ...ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระเบียบเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ภูมิประเทศ</p>	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนเมือง มีการใช้ประโยชน์พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย การมีโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมขนาด 8 ชั้น มีรูปแบบอาคารทรงสี่เหลี่ยมผืนผ้า ตกแต่งอาคารให้สวยงามโดยไม่มีริ้วความโดดเด่นต่อพื้นที่ข้างเคียง ปลูกต้นไม้รอบพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบตอสภาพภูมิประเทศโดยรอบของชุมชน</p>		
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p><u>การระบายอากาศ</u></p> <p>การระบายอากาศของอาคารใช้ทั้งวิธีธรรมชาติและวิธีกล โดยวิธีธรรมชาติอาศัยโครงสร้างอาคารที่สีทาสีระบายอากาศผ่านช่องเปิดของตัวอาคาร เช่น หน้าต่าง โถงทางเดินกลาง และบันได เป็นต้น สำหรับห้องที่มีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศ ได้แก่ ประตู หน้าต่างในแต่ละห้อง เพื่อช่วยระบายอากาศภายในห้องพักและภายในอาคารให้มีอากาศถ่ายเทอย่างทั่วถึง โดยมีสัดส่วนพื้นที่ช่องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ของห้อง เป็นไปตามข้อกำหนด ส่วนวิธีการใช้เครื่องปรับอากาศ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งเมนสวิตช์และมีเตอร์ไฟฟ้าของห้องพัก เพื่อรองรับการติดตั้งเครื่องปรับอากาศไว้แล้ว ส่วนการติดตั้งขึ้นอยู่กับความต้องการของผู้พักอาศัย</p> <p><u>การบำบัดบึงแสง</u></p> <p>อาคารโครงการวางตัวในแนวตะวันออก-ตะวันตก โดยในช่วงเช้า (6.00-10.00 น.) อาคารฝั่งตะวันออกได้รับแสงแดดจะเกิดเงาของอาคารโครงการทางด้านตะวันตกซึ่งอาจบดบังแสงแดดอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ ในช่วงกลางวัน (10.00-13.00 น.) เกิดเงาค่อนข้างน้อย ส่วนช่วงบ่าย (13.00-17.00 น.) อาคารฝั่งตะวันตกได้รับแสงแดดจะเกิดเงาของอาคารโครงการทางด้านตะวันออกซึ่งเป็นที่ตั้งของอาคารรังสรรค์ขนาด 5 ชั้น ซึ่งการบดบังแสงอันเนื่องมาจากอาคารโครงการนั้นจะบดบังแสงแดดด้านในบางช่วงเวลา มีแต่บดบังแสงแดดตลอดทั้งวัน</p>	<p>1. ติดป้าย "กรุณาปิดเครื่องปรับอากาศ" ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ เพื่อลดมลพิษจากรถสู่อากาศ</p> <p>2. ปลูกและบำรุงรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการให้เจริญเติบโตและสวยงามเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>3. รักษาความเป็นช่องเปิดของอาคารไว้ให้มีวัสดุภายในเพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี</p>	

หน้า 14 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ พิชญ์ อนุพงษ์ ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>แต่เนื่องจากอากาศมีลักษณะเป็นอากาศขนาดใหญ่ ทำให้เกิดความร้อนที่ลดความสว่างของพื้นที่ซึ่งเดิมเป็นที่โล่งได้รับแสงแดดโดยตรง แต่ด้วยลักษณะการวางตัวของอาคารและการออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดภายในอาคาร ระเบียงที่เปิดโล่งจากอาคารฝั่งทิศเหนือจุดฝั่งทิศใต้ และการใช้หน้าต่างต่าง ประตู ห้องพัก หน้าต่างบานกระจกทั้งที่โล่งบังได้เป็นกระจกใส ทำให้แสงสามารถส่องผ่านช่วยลดความทึบของอาคารลงได้</p> <p><u>การดูดซับมลพิษ</u></p> <p>จากการประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ในโครงการ ก่อให้เกิด CO₂ 3.75 โมล/วัน ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับ CO₂ ที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการได้หมด</p>		
1.3 เสียง	<p>เสียงที่เกิดจากโครงการคาดว่าจะเกิดจากเสียงในกิจกรรมประจำวันของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และเสียงจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งยานพาหนะส่วนใหญ่ ได้แก่ รถจักรยานยนต์ และรถยนต์ ดังนั้นระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงใกล้เคียงใกล้เคียงกับเสียงทั่วไปของชุมชน ผลกระทบด้านเสียงที่เกินขีดจำกัดว่าอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องขณะจอด" ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ เพื่อลดการเกิดเสียง</p>	
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>สำหรับในระยะเปิดดำเนินการ แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการในสภาวะปกติ คาดว่าจะเกิดจากการคมนาคมภายในพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นยานพาหนะขนาดเล็ก เช่น รถจักรยานยนต์ และรถยนต์ 4 ล้อ ซึ่งแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีระดับต่ำกว่าจนอาจไม่รู้สึกถึงความสั่นสะเทือน</p>		

หน้า.....15.....ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ.....ปวีญ อนุพันธ์.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ	แหล่งน้ำสำคัญของชุมชน คือ คลองห้วยขวาง ซึ่งเป็นคลองที่ใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำในชุมชนที่ใกล้เคียง โดยบริเวณที่ตั้งโครงการอยู่ห่างจากคลองประมาณ 200 เมตร ในการจัดการระบบระบายน้ำของพื้นที่มีการจัดทำบ่อน้ำเสียสำหรับรวบรวมน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียรวม ณ โรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดง ดังนั้นน้ำเสียที่ระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบจะไม่ได้ระบายลงคลองห้วยขวางโดยตรง ดังนั้นการมีโครงการจึงไม่มีผลต่อแหล่งน้ำสาธารณะ (คลองห้วยขวาง) แต่อย่างใด	1. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานเต็มประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอตลอดการดำเนินงาน	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ลักษณะผลกระทบหลักที่เกิดขึ้นจึงเป็นการเพิ่มทรัพยากรมนุษย์ ทำให้ปริมาณประชากรหนาแน่นขึ้นเล็กน้อย ชุมชนโดยรอบส่วนใหญ่เป็นชุมชนที่อาศัย ไม่ปรากฏแหล่งที่อยู่อาศัยที่มีชีวิตหายาก ดังนั้นโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพประเภทสัตว์บกและสัตว์น้ำในพื้นที่แต่อย่างใด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีการสำรองน้ำใช้ทั้งสิ้น 150 ลบ.ม. (ถังสำรองน้ำใต้ดิน 105 ลบ.ม. และถังสำรองน้ำบนดาดฟ้า 45 ลบ.ม.) ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำใน 1 วัน (148 ลบ.ม./วัน) และโครงการได้รับการรับรองการให้บริการน้ำประปาจากสำนักงานประปานครหลวงสงขลาพญาไหว่าสามารถให้บริการน้ำประปาแก่พื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ ซึ่งไม่เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด	1. รณรงค์ให้ผู้ใช้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ให้โครงการเลือกใช้เครื่องสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ 3. ตรวจสอบระบบส่ง-จ่ายน้ำประจำทุก 6 เดือน หากพบรอยรั่วซึมให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

หน้า.....16.....ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ.....พิภพ อนุพงษ์.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>ปริมาณน้ำเสียจากโครงการ (ไม่รวมสระว่ายน้ำ) ประมาณ 107 ลบ.ม./วัน โครงการจัดการน้ำเสียด้วยการตกไขมันด้วยถังตกไขมัน GT8000H แล้วจึงปล่อยสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Fixed - Film Aeration (Aerobic Biofilm) รุ่น NBF 120 ที่มีภารกิจหลักของน้ำเสียโดยกำหนดปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ 110 ลบ.ม./วัน ค่าความสกปรก 250 มก./ลิตร และออกแบบระบบบำบัดให้มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำทิ้งที่ปล่อยออกจากระบบบำบัดเท่ากับ 20 มก./ลิตร</p> <p>น้ำเสียจากห้องรวบรวมมูลฝอย ประมาณ 1,600 ลิตร/วัน ระบายลงถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองไม่เติมอากาศ ยี่ห้อ Aqua Pac รุ่น AP-3000</p> <p>หากโครงการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพตลอดการดำเนินงาน การปล่อยน้ำทิ้งจากโครงการลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งถังตกไขมันสำเร็จรูป รุ่น GT8000H ขนาด 8.0 ลบ.ม. เพื่อตกไขมันก่อนต่อท่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Fixed - Film Aeration (Aerobic Biofilm)) รุ่น NBF 120 ขนาด 120 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไม่เติมอากาศ ยี่ห้อ Aqua Pac รุ่น AP-3000 สำหรับห้องรวบรวมมูลฝอย ให้เก็บไขมันออกจากท่อตกไขมันไปทิ้งอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้อยู่ในเกณฑ์กฎหมายกำหนด และตรวจเช็คอุปกรณ์และระบบท่อของระบบบำบัด ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ให้ดำเนินการสุ่มถ่ายตะกอนส่วนเกินที่อยู่ในถังตกตะกอนทุก 1 เดือน โดยติดต่อบริษัทเอกชนจากหน่วยงานที่ให้บริการ ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อตรวจสอบการทำงานของเครื่องเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย <p>แสดงจุดติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำ ดังภาพที่ 3</p> <p>แสดงแบบแปลนระบบบำบัดน้ำเสีย ดังภาพที่ 4-5</p>	<p>1. เก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบและหลังจากผ่านการบำบัดบริเวณบ่อพัก จุดละ 1 ตัวอย่าง เพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH , BOD₅ , TKN, Suspended Solids, Settable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide , Fat Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria ทุก 1 เดือน</p>

หน้า 17 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ วิจิตร อนุพงษ์ ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันท่วม	ประเมินอัตราการไหลของน้ำบริเวณสูงสุดก่อนพัฒนาพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.023 ลบ.ม./วินาที หลังพัฒนาเท่ากับ 0.054 ลบ.ม./วินาที มีปริมาณน้ำฝนสะสมที่ 180 มม. ซึ่งโครงการจัดการระบบระบายน้ำด้วยการเชื่อมท่อระบายน้ำของโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำขนาด กว้าง x ยาว x ลึก เท่ากับ 3.7 x 3.7 x 1.8 เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมความจุของบ่อระบายน้ำเท่ากับ 38 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำฝนส่วนนี้ และระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ (Submersible Pump) กำหนดอัตราการระบายน้ำประมาณ 0.003 ลบ.ม./วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ ทำให้การพัฒนาพื้นที่โครงการไม่มีผลกระทบต่อระบบระบายน้ำภายนอก	1. สร้างบ่อทรงสี่เหลี่ยม กว้าง x ยาว x ลึก เท่ากับ 3.7 x 3.7 x 1.8 เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมความจุของบ่อทรงสี่เหลี่ยม 38 ลบ.ม. (แสดงแบบแปลน ดังภาพที่ 6) 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำ แบบ Submersible Pump ที่อัตราการไหล 0.003 ลบ.ม./วินาที 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพเครื่องสูบน้ำให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 4. กำหนดจุดระบายน้ำทิ้งออกนอกโครงการทั้งสิ้น 2 จุด 4.1 จุดระบายน้ำฝนจากบ่อทรงสี่เหลี่ยม โดยระบายออกทางท่อระบายน้ำด้านทิศตะวันออกของทางเข้าอาคาร จำนวน 1 จุด 4.2 จุดระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยระบายออกทางท่อระบายน้ำด้านทิศตะวันตกของทางเข้าอาคาร จำนวน 1 จุด	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพเครื่องสูบน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการมีปริมาณขยะมูลฝอยเท่ากับ 2.0 ลบ.ม./วัน หรือเฉลี่ยประมาณ 300 ลิตร/วัน โครงการจัดการขยะของโครงการด้วยการแยกประเภทขยะมูลฝอยออกเป็น 3 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป ขยะรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ให้แต่ละชั้นจัดตั้งถังขยะแบบมีฝาปิดมิดชิดขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอย 3 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป, ขยะรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ชนิดละ 1 ถัง ห้องรวบรวมมูลฝอยแบ่งพื้นที่เป็น 3 ส่วน ได้แก่ ส่วนขยะมูลฝอยทั่วไป ส่วนขยะรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ซึ่งสามารถรองรับขยะได้สูงสุด ประมาณ 12 ลบ.ม. เพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการ โดยสามารถรองรับขยะ ตกค้างได้นาน 6 วัน	1. โครงการตั้งถังขยะแบบมีฝาปิดมิดชิดขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถังขึ้นไป เพื่อรองรับมูลฝอย 3 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป ขยะรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ชนิดละ 1 ถัง สวมถุงดำทุกถัง พร้อมหึ่งติดป้ายบอกชนิดขยะให้ชัดเจน กำหนดให้ตั้งขยะดังกล่าวชนิดละ 1 จุด ที่บริเวณโถงกลาง	

หน้า.....18.....ทั้งหมด.....53.....หน้า
 ชื่อ.....พิชญ์ อนุพงษ์.....ผู้รับทราบ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	โครงการอยู่ในพื้นที่บริการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตดินแดง โดยฝ่ายรักษาความสะอาด และสวนสาธารณะมีแนวทางเบื้องต้นในการจัดการมูลฝอยจากโครงการด้วยการเพิ่มรถเก็บขน และจัดเส้นทางสำหรับเก็บขนมูลฝอยจากอาคารโครงการรวมกับอาคารชุดอื่นที่จะเปิดดำเนินการ ในช่วงเวลาเดียวกันและอยู่ในเส้นทางเดียวกันโดยเฉพาะ หรืออาจปรับเส้นทางเก็บขนให้มีประสิทธิภาพโดยคำนึงถึงระยะเวลาเก็บขนที่น้อยที่สุด ประหยัดพลังงาน และเก็บขนได้หมดโดยไม่มีมูลฝอยตกค้าง ซึ่งการมีโครงการไม่มีผลกระทบต่อดัชนีคุณภาพในการเก็บขนมูลฝอยของชุมชน โดยรอบ	<p>2. สร้างที่พักรวมผลอยรวมขนาด กว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 3.87 x 5.45 x 3.80 เมตร แบ่งพื้นที่เป็น 3 ส่วน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนขยมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1.50 x 2.60 x 1.50 เมตร - ส่วนขยรีไซเคิล ขนาด 1.50 x 2.60 x 1.50 เมตร - ส่วนมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.50 x 2.60 x 1.50 เมตร (แสดงแบบแปลน ดังภาพที่ 7) <p>3. เก็บขนมูลฝอยจากถังขยะแต่ละชั้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง ในช่วงเช้า โดยการเก็บขนขยะให้มีมิติปิดปากถุงให้เรียบร้อย ไม่ให้ดูขยะมีการรื้อซาก แต่รวบรวมนำไปเรียงเก็บที่ห้องพักรวมผลอย</p> <p>4. รักษาความสะอาดห้องรวบรวมมูลฝอย มิให้ตกปรกปรกและสกปรกเหม็น โดยทำความสะอาดห้องรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยอาทิตย์ละ 1 ครั้ง</p> <p>5. ประสานขอรับบริการเก็บขนมูลฝอยจากหน่วยงานรับผิดชอบ (ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตดินแดง)</p>	
3.5 ไฟฟ้าและพลังงาน	จากข้อมูลการให้บริการของโรงไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน 175.518 ราย มีหน่วยการจำหน่ายไฟฟ้า 262,310,583 กิโลวัตต์/ชั่วโมง เมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณการใช้ไฟของโครงการ ซึ่งมีความต้องการใช้ไฟฟ้าสูงสุด 1,250 KVA หรือ ประมาณ 1,250,000 หน่วย และมีจำนวนผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการประมาณ 650 คน ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะทำให้ปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพิ่มขึ้น และมีจำนวนผู้ใช้ไฟฟ้าเพิ่มขึ้นประมาณร้อยละ 0.3 ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการมีได้ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้ารายอื่นแต่อย่างใด	<p>1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ และตรวจสอบระบบต่างๆ เช่น การเดินสายไฟ ให้เรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>3. ตรวจสอบระบบอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งโครงการ เช่น ไฟฉุกเฉินอัตโนมัติ ให้มีประสิทธิภาพสมบูรณ์อย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p>	

หน้า 19 ทั้งหมด 53 หน้า
 ดึงชื่อ.....ผู้จัดทำ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร และการคมนาคม	โครงการจัดให้มีที่จอดรถ 75 คัน ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) โดยจัดขนาดที่จอดรถและขนาดทางตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ.2544 ข้อ 86 และ 88 จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรที่เกิดจากการเพิ่มปริมาณรถจากพื้นที่โครงการพบว่าสภาพการจราจรบริเวณเส้นทางคมนาคมที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีการเปลี่ยนแปลงเพียงเล็กน้อย ดังนั้นปริมาณรถจากพื้นที่โครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพการจราจรของพื้นที่โดยรอบในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดการจราจรและที่จอดรถสำหรับผู้พักอาศัยให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 2. จัดทำเครื่องหมายแสดงตำแหน่งที่จอดรถ เครื่องหมายจราจรแสดงทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนให้ชัดเจน (ดังภาพที่ 8) 3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการที่สามารถมองเห็นได้ในระยะใกล้พอสมควร เพื่อให้ผู้ที่จะมายังพื้นที่โครงการชะลอรถและให้สัญญาณไฟก่อนถึงทางเข้าพื้นที่โครงการ ช่วยลดการกีดขวางการจราจรและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ 4. ดูแลและซ่อมแซมป้ายสัญลักษณ์และเครื่องหมายจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกและจัดระเบียบการจราจรภายในโครงการ มิให้เกิดขวางการจราจรภายนอก 6. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถของโครงการ เพื่อให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 	
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อาคารโครงการจัดอยู่ในประเภทที่ 1 ลำดับ 2 มีอัตราการเสี่ยงจากเพลิงที่เกิดขึ้นไม่รุนแรง โดยโครงการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยครบถ้วนตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ให้ครบถ้วนและเพียงพอ ได้แก่ บันไดหนีไฟ, อุปกรณ์ดับเพลิง (สายฉีดน้ำ & ถังดับเพลิงเคมี) ระบบเตือนเพลิงไหม้ (สัญญาณเตือนเพลิงไหม้โดยมีมือ & สัญญาณเตือนเพลิงไหม้อัตโนมัติ) ระบบตรวจจับความร้อน ระบบดับจับควัน ป้ายบอกทางหนีไฟ ป้ายบอกชั้น ไฟฟ้าส่องสว่างสำรองและหัวรับน้ำดับเพลิง 	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยปีละ 1 ครั้ง

หน้า..... 20ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ..... ศุภิญา อนุวัฒน์ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>การสำรวจของน้ำดับเพลิง</p> <p>โครงการใช้น้ำจากสระว่ายน้ำ 130 ลบ.ม. เป็นน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง โดยติดตั้งอุปกรณ์สำหรับสูบน้ำดับเพลิง ได้แก่ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงเคลื่อนที่ (mobile fire pump) ขนาด 500 แกลลอน x 65 เมตรน้ำ จำนวน 1 เครื่อง สำหรับสูบน้ำจากสระว่ายน้ำไปยังระบบดับเพลิงภายในอาคาร และเครื่องควบคุมแรงดันน้ำ (jockey pump) ขนาด 30 แกลลอน x 70 เมตรน้ำ จำนวน 1 เครื่อง สำหรับปรับความดันน้ำให้สมดุล และสูบน้ำทดแทนส่วนที่รั่ว เพื่อให้ท่อส่งน้ำดับเพลิงพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา ซึ่งสามารถใช้น้ำบรรเทาอัคคีภัยได้ภายใน 48 นาที</p> <p>จุดรวมคน, การอพยพ และหน่วยยามบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>โครงการกำหนดพื้นที่จุดรวมคนบริเวณที่ว่างด้านทิศตะวันตกของอาคารขนาด 180 ตร.ม. ใช้เวลาอพยพหนีไฟออกจากอาคารประมาณ 15 นาที โครงการอยู่ในเขตให้บริการของสถานีดับเพลิงห้วยขวางสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลา 5 นาที หลังได้รับแจ้งเหตุ ซึ่งอุปกรณ์ดับเพลิงและสายฉีดน้ำกับเพลิงซึ่งต่อเข้ากับหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก ถึงดับเพลิงเคมีแบบมือถือ คาดว่าสามารถช่วยบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้นได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>2. ติดตั้งแผนผังตำแหน่งห้องต่างๆ เส้นทางหนีไฟออกนอกพื้นที่อาคาร และจุดรวมพลนอกอาคาร ไว้บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้น และจัดให้มีแบบแปลนผังของอาคารทุกชั้นเก็บรักษาไว้ที่บริเวณชั้นล่างของอาคารเพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก</p> <p>3. กำหนดจุดรวมคนของโครงการ ขนาด 180 ตร.ม. (ดังภาพที่ 9)</p> <p>4. โครงการดำเนินการจัดทำแผนอพยพหนีไฟ พร้อมทั้งจัดทำเอกสาร "แผนอพยพหนีไฟ" ให้กับผู้พักอาศัยทุกห้อง</p> <p>5. จัดอบรมแก่ผู้พักอาศัย โดยเฉพาะเจ้าหน้าที่โครงการเกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิดของโครงการ วิธีการดับเพลิง ตลอดจนการบรรเทาสาธารณภัยโดยขอความร่วมมือจากวิทยากรสถานีดับเพลิงในท้องที่ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>6. ตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. จัดให้มีการซ้อมอพยพตามแผนอพยพหนีไฟแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>8. ใช้น้ำจากสระว่ายน้ำเป็นน้ำสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง โดยติดตั้งอุปกรณ์สำหรับสูบน้ำดับเพลิง ดังนี้</p> <p>8.1 เครื่องสูบน้ำดับเพลิงเคลื่อนที่ (mobile fire pump) ขนาด 500 แกลลอน x 65 เมตรน้ำ จำนวน 1 เครื่อง</p> <p>8.2 เครื่องควบคุมแรงดันน้ำ (jockey pump) ขนาด 30 แกลลอน x 70 เมตรน้ำ จำนวน 1 เครื่อง (ดังภาพที่ 10)</p>	

หน้า 21 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ สุวิทย์ อนุวัฒน์ ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>9. กำจัดเชื้อเพลิงเพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิง</p> <p>10. หลีกเลี่ยงการนำวัสดุติดไฟมาใช้ภายในอาคาร หรือนำมาใช้ด้วยความระมัดระวัง</p> <p>11. ห้ามวางของหรือวัสดุใดๆ บริเวณช่องเปิดและทางเดินภายในอาคาร</p> <p>12. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศขนาด 19,000 CFM จำนวน 2 ตัว/ชั้น โดยติดตั้งที่ผนังบริเวณสุดโถงทางด้านทิศตะวันออกของชั้น 2 ถึงชั้น 8 (ดังภาพที่ 11-12)</p> <p>13. ตรวจสอบประสิทธิภาพพัดลมระบายอากาศให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง</p>	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>ตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 พื้นที่โครงการถูกจัดอยู่ในการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัยหนาแน่นมาก หมายเลข 9.14 (สีน้ำตาล) ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาปนาราชการ การสาธารณสุข การเป็นสวนใหญ่ โดยกำหนดอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ไม่เกิน 7:1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 5.76:1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับ ร้อยละ 15 ซึ่งไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร</p> <p>สภาพพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม ซึ่งการพัฒนาพื้นที่โครงการมีผลให้สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษา (0.7 ตร.กม.) ที่เป็นพื้นที่ว่างลดลงจาก 7.7% เป็น 7.3% และพื้นที่ประเภทที่พักอาศัยเพิ่มขึ้นจาก 75.3% เป็น 75.7% ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินเล็กน้อย</p>	<p>ดำเนินการให้สอดคล้องตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549 อย่างเคร่งครัด</p>	

หน้า 12 ทั้งหมด ๑๐ หน้า
 ดึงชื่อ... ๑๒... ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยสูงสุด 650 คน มีผลให้ความหนาแน่นประชากรในบริเวณพื้นที่ศึกษา (0.7 ตร.กม.) หลังมีโครงการเพิ่มจากเดิม 62 คน/ไร่ เป็น 63.4 คน/ไร่ โดยความหนาแน่นยังคงอยู่ในเกณฑ์และมาตรฐานการวางและจัดผังเมืองรวม กรมการผังเมือง (60-100 คน/ไร่) ดังนั้นการพัฒนานพื้นที่โครงการจึงมีผลกระทบด้านความหนาแน่นของประชากรในระดับต่ำ		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	<p>ผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม จะเกิดในลักษณะความหนาแน่นของประชากรในพื้นที่ ซึ่งการเพิ่มจำนวนประชากรคาดว่าจะเกิดในลักษณะความหนาแน่นของประชากรใน การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบ แบ่งกลุ่มผู้ได้รับผลกระทบออกเป็น 2 กลุ่ม คือ</p> <p>กลุ่มที่ 1 : ผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้พื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร (กลุ่ม 20ครัวเรือน)</p> <p>กลุ่มที่ 2 : ผู้ที่มีที่พักอาศัยตามเส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้องกับโครงการและอยู่ห่างจากโครงการเกิน 100 เมตร (กลุ่ม 60 ครัวเรือน)</p> <p>ประเด็นผลกระทบที่มีผู้ห่วงกังวล มีดังนี้</p> <p>(1) ผลกระทบที่เกิดจากพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดการระบบสาธารณูปโภคหลังเปิดดำเนินการที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อชุมชน ซึ่งทางโครงการมีการจัดการน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย ควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ออกจากโครงการ มีห้องรวบรวมมูลฝอยเพื่อรองรับมูลฝอยตกค้าง มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรและดูแลความปลอดภัยให้กับโครงการ ซึ่งช่วยลดความเสียงต่อการเกิดโจรกรรมในพื้นที่ข้างเคียงได้ (2) ผลกระทบจากปริมาณขยะขนส่ง - ปริมาณจราจรที่หนาแน่นขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการ 	<p>ให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันท่วม การจัดการมูลฝอย และการควบคุมความ ồnอย่างเคร่งครัด</p>	

หน้า 23 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ พิภ อนุวัฒน์ ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ทัดเทียมภาพ และสุนทรียภาพ</p> <p>ลักษณะอาคารโครงการเป็นอาคารที่ก่ออาคารขนาด 8 ชั้น ลักษณะอาคารตามแบบสถาปัตยกรรมเป็นอาคารรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้า วางตัวขนานกับทางสาธารณะด้านหน้าโครงการ รูปแบบตัวอาคารได้ออกแบบและเลือกใช้สีอาคารโทนอ่อน สบายตา ซึ่งเป็นสีที่นิยมใช้ทั่วไปเพื่อมิให้โดดเด่นและขัดแย้งกับสภาพพื้นที่โดยรอบ ซึ่งเป็นชุมชนที่พักอาศัยเป็นส่วนใหญ่ และจัดสัดส่วนพื้นที่สีเขียวของโครงการต่อผู้พักอาศัยในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด และเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว</p> <p>เนื่องจากโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบางส่วนไว้ภายในอาคาร โดยตำแหน่งพื้นที่สีเขียวส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินกลางที่ไม่เกิดขวางทางเดินของผู้พักอาศัย ซึ่งอยู่ในบริเวณใกล้ช่องเปิดที่มีแสงจากภายนอกอาคารส่องถึง และมีพื้นที่จัดสวนบริเวณกลางอาคารบางส่วนที่ไม่ได้รับแสงแดดโดยตรง อาจมีผลต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้ ซึ่งผู้ออกแบบได้ตระหนักถึงผลกระทบดังกล่าวจึงได้คัดเลือกพรรณไม้ชนิดที่มีลักษณะทางพฤกษศาสตร์เหมาะสมกับพื้นที่ โดยเลือกปลูก หนักร้ว และเขียวหมื่นปี ซึ่งเป็นไม้ประดับภายในอาคารขนาดเล็กลง ต้องการแสงน้อย และนำน้อย สามารถเจริญเติบโตได้ดีแม้ปลูกภายในอาคาร</p> <p>พื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กม. ไม่พบสถานที่สำคัญทางประวัติศาสตร์ โบราณสถาน แต่อย่างใด ส่วนใหญ่เป็นชุมชนที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม มีศาสนสถานของชุมชน ได้แก่ วัดกวนนัทรูทธาราม และคริสตจักรโรมันคาทอลิก โดยศาสนสถานทั้งที่ตั้งอยู่บริเวณชอริยรัศมีรัศมี 1 กม. ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 430 และ 150 เมตร ตามลำดับ โดยตำแหน่งที่ตั้งของศาสนสถานกับโครงการ ตั้งอยู่คนละขอยแยกย่อย ซึ่งการมีโครงการคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนสถานดังกล่าวแต่อย่างใด</p>	<p>1. กำหนดให้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 910.0 ตร.ม. โดยจัดสัดส่วนพื้นที่สีเขียว ดังนี้</p> <p>1.1 พื้นที่สีเขียวบนพื้นดินชั้นล่าง 521 ตร.ม. โดยปลูกไม้ยืนต้น 198 ตร.ม. ปลูกไม้พุ่ม 201 ตร.ม. และปลูกหญ้ามาเลเซีย 122 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวบนอาคาร 389 ตร.ม.</p> <p>1.2 สัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัย 650 คน เท่ากับ 1.4 ตร.ม./คน</p> <p>1.3 สัดส่วนพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินชั้นล่าง (ไม่รวมพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย) ร้อยละ 61</p> <p>1.4 สัดส่วนของไม้ยืนต้นต่อพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ร้อยละ 61 (ดังภาพที่ 13-24)</p> <p>2. จัดพื้นที่สีเขียวภายในอาคาร โดยคัดเลือกพรรณไม้ที่เหมาะสม</p> <p>2.1 พื้นที่สีเขียวบนอาคารบริเวณนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณระหว่างชั้น 2 และหลังคา คสล. ของชั้น 3, 4, 5 เลือกพรรณไม้ที่ต้องการแสงแดดครึ่งวัน และต้องการน้ำน้อย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ยืนต้น ได้แก่ สันทนต์ออกซา - ไม้พุ่ม ได้แก่ ระย่อม และพลับพลึงหนู <p>2.2 พื้นที่สีเขียวภายในอาคาร เลือกพรรณไม้ที่ต้องการแสงแดดน้อย และต้องการน้ำน้อย เหมาะสำหรับการปลูกประดับภายในอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ประดับ ได้แก่ หนักร้ว และเขียวหมื่นปี 	<p>มาตราการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>	

หน้า 24 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ พิชญ์ อนุพันธ์ ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
ทัศนียภาพ และสุนทรียภาพ (ต่อ)		<p>3. ปลูกและบำรุงรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการให้เจริญเติบโต สวยงาม และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>4. โครงการใช้สื่ออาคารโชนอ่อนน เป็นสีที่นิยมใช้ทั่วไปเพื่อมิให้โดดเด่นและขัดแย้งกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p>	
4.3 อากาศอันมัย และความปลอดภัย	<p>การพัฒนาโครงการให้เป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยมีกลุ่มลูกค้าเป้าหมายพนักงานของรัฐ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน เข้ามาพักอาศัย ซึ่งคุณลักษณะนิสัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการมีใช้กลุ่มเสียงต่อการเกิดอาชญากรรมร้ายแรง ดังนั้นการปิดดำเนินโครงการซึ่งเป็นสถานที่เพื่อการอยู่อาศัย คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยแต่อย่างใด</p> <p>โครงการตั้งอยู่กลางแหล่งชุมชนและบริการสาธารณะ ซึ่งการให้บริการบรรเทาสาธารณภัย ซึ่งได้แก่สถานีดับเพลิงหัวขวาง และสถานีใกล้เคียง เช่น สถานีสุทธิสาร สามารถเดินทางมาถึงโครงการได้อย่างรวดเร็วภายใน 5 นาที หลังได้รับแจ้งเหตุ รวมทั้งการป้องกันอาชญากรรมต่างๆ ซึ่งอยู่ในเขตการควบคุมของสถานีตำรวจนครบาลหัวขวาง ซึ่งหากเกิดเหตุสามารถขอรับความช่วยเหลือได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

หน้า 25 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ... ธิษณ์ อนุวัฒน์... ผู้รับรอง

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ตัวอย่าง)	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การระบายน้ำ	ท่าระบายน้ำ	ตรวจสอบการจุดต้นของท่าระบายน้ำ	ทุก 1 สัปดาห์	-	เจ้าของโครงการ
	บ่อดักตะกอน	ตรวจสอบความสะอาด การตื่นหินของบ่อ	ทุก 1 สัปดาห์	-	เจ้าของโครงการ
2. อัดคัลย	จุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิด	ตรวจสอบและจุดบันทึก ประสิทธิภาพและความพร้อมใช้งาน	ทุก 1 เดือน	-	เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพชีวิต ทางสังคม	ผู้รับเรื่องร้องเรียน	ตรวจสอบบันทึกการรับเรื่องร้องเรียน	2 ครั้ง/สัปดาห์	-	เจ้าของโครงการ

หน้า 26 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ สุวิทย์ อุดมพันธ์ ผู้รับรอง

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ

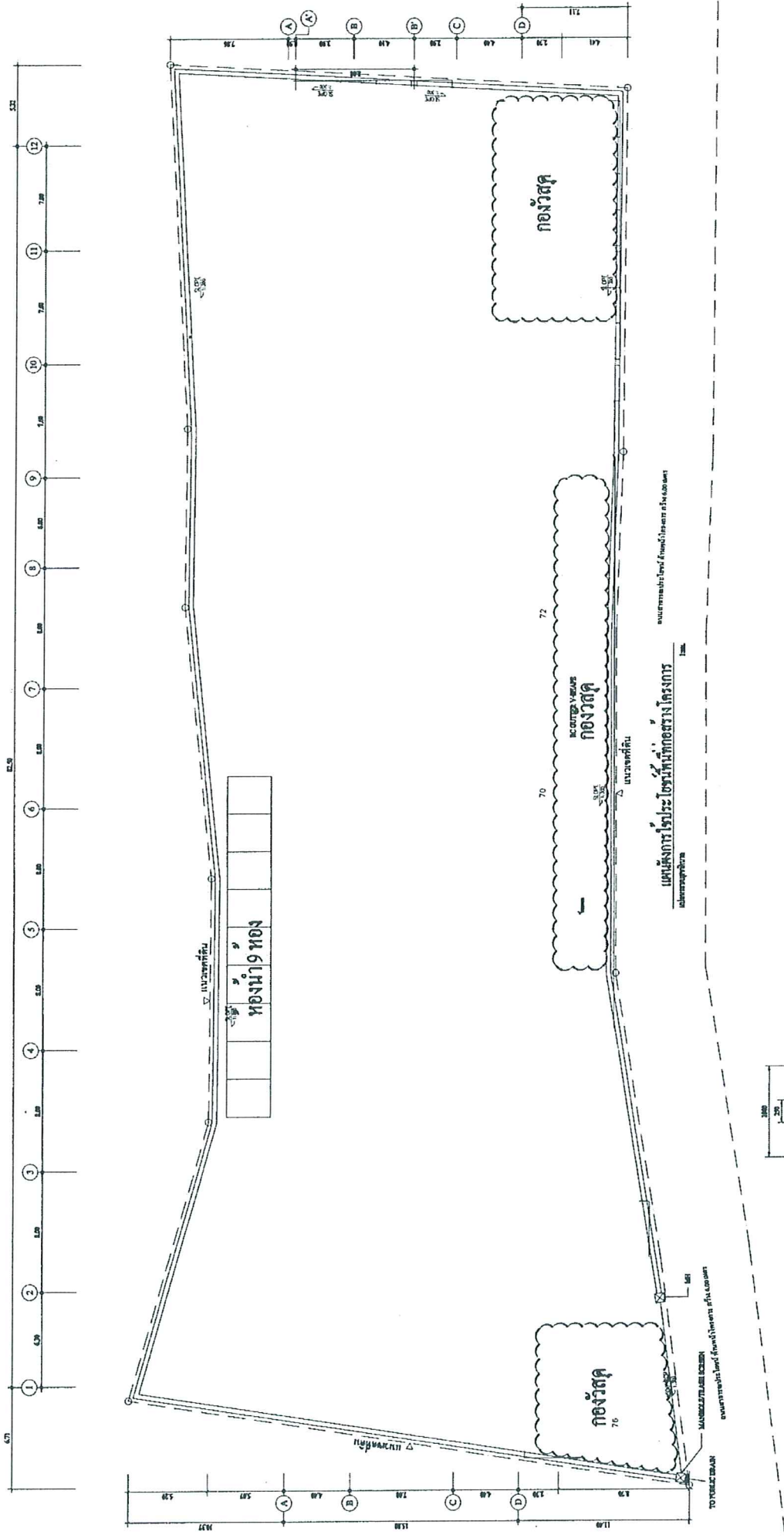
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ตัวอย่าง)	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. คุณภาพน้ำใช้	ระบบส่ง-จ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบส่ง-จ่ายน้ำประปา	ทุก 6 เดือน	-	เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	บ่อน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	เก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด จำนวน 1 ตัวอย่าง วิเคราะห์ค่าความสกปรกของน้ำ ได้แก่ pH , BOD ₅ , TKN , Suspended Solids, Settable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide , Fat Oil and Grease และ Fecal Coliform Bacteria ตามวิธีที่กำหนดในประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม	ทุก 1 เดือน	3,000 บาท	เจ้าของโครงการ
	บ่อน้ำหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ	เก็บตัวอย่างน้ำหลังระบบบำบัด จำนวน 1 ตัวอย่าง วิเคราะห์ค่าความสกปรกของน้ำ ได้แก่ pH , BOD ₅ , TKN , Suspended Solids, Settable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide , Fat Oil and Grease และ Fecal Coliform Bacteria ตามวิธีที่กำหนดในประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำ ดังภาพที่ 25	ทุก 1 เดือน	3,000 บาท	เจ้าของโครงการ
	ระบบบำบัด	ดูตะกอนจากถังตกตะกอน	ทุก 1 เดือน	-	เจ้าของโครงการ
	มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	บันทึกหน่วยการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (อ้างอิงค่าประเมินการใช้ไฟฟ้า ประมาณ 1.584 หน่วย/เดือน)	ทุก 1 เดือน	-	เจ้าของโครงการ

หน้า 27 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ สุวิทย์ คุ้มทอง ผู้รับรอง

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ตัวอย่าง)	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. การระบายน้ำ	บ่อพักน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ - เก็บขยะจากบ่อพักน้ำ	ทุก 1 เดือน	-	เจ้าของโครงการ
	เครื่องสูบน้ำ	ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำที่ใช้ระบายน้ำออกนอกโครงการ	ทุก 1 เดือน	-	เจ้าของโครงการ
4. การจัดการขยะมูลฝอย	ถังรวบรวมมูลฝอยทุกชั้น	1. สวมถุงขยะในถังขยะทุกถัง 2. ให้อาการเก็บขนขยะ โดยให้มีปิดปากถุงให้เรียบร้อย โดยไม่ให้ถุงขยะมีการฉีกขาด แล้วรวบรวมนำไปเรียงเก็บที่ห้องรวบรวมมูลฝอย	ทุกวัน	-	เจ้าของโครงการ
	ห้องรวบรวมมูลฝอย	ทำความสะอาดห้องรวบรวมมูลฝอย	ทุก 1 สัปดาห์	-	เจ้าของโครงการ
5. การจราจร	สัญลักษณ์/เครื่องหมายจราจร	ตรวจสอบความชัดเจนและประสิทธิภาพพร้อมใช้งานของเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ	ทุก 1 เดือน	-	เจ้าของโครงการ
	อุปกรณ์ไฟฟ้า	ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	ทุก 1 เดือน	-	เจ้าของโครงการ
6. ไฟฟ้าและพลังงาน	อุปกรณ์ดับเพลิงทุกชั้น	ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงทุกประเภท	ทุก 1 เดือน	-	เจ้าของโครงการ
	- mobile fire pump - jockey pump	ตรวจสอบประสิทธิภาพเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	ทุก 1 เดือน	-	เจ้าของโครงการ
	บันไดกั้นแอมเพอไพน์ไฟ	ตรวจสอบบันไดกั้นการอบรมและการซ่อมแอมเพอไพน์ไฟ	ทุก 1 ปี	-	เจ้าของโครงการ

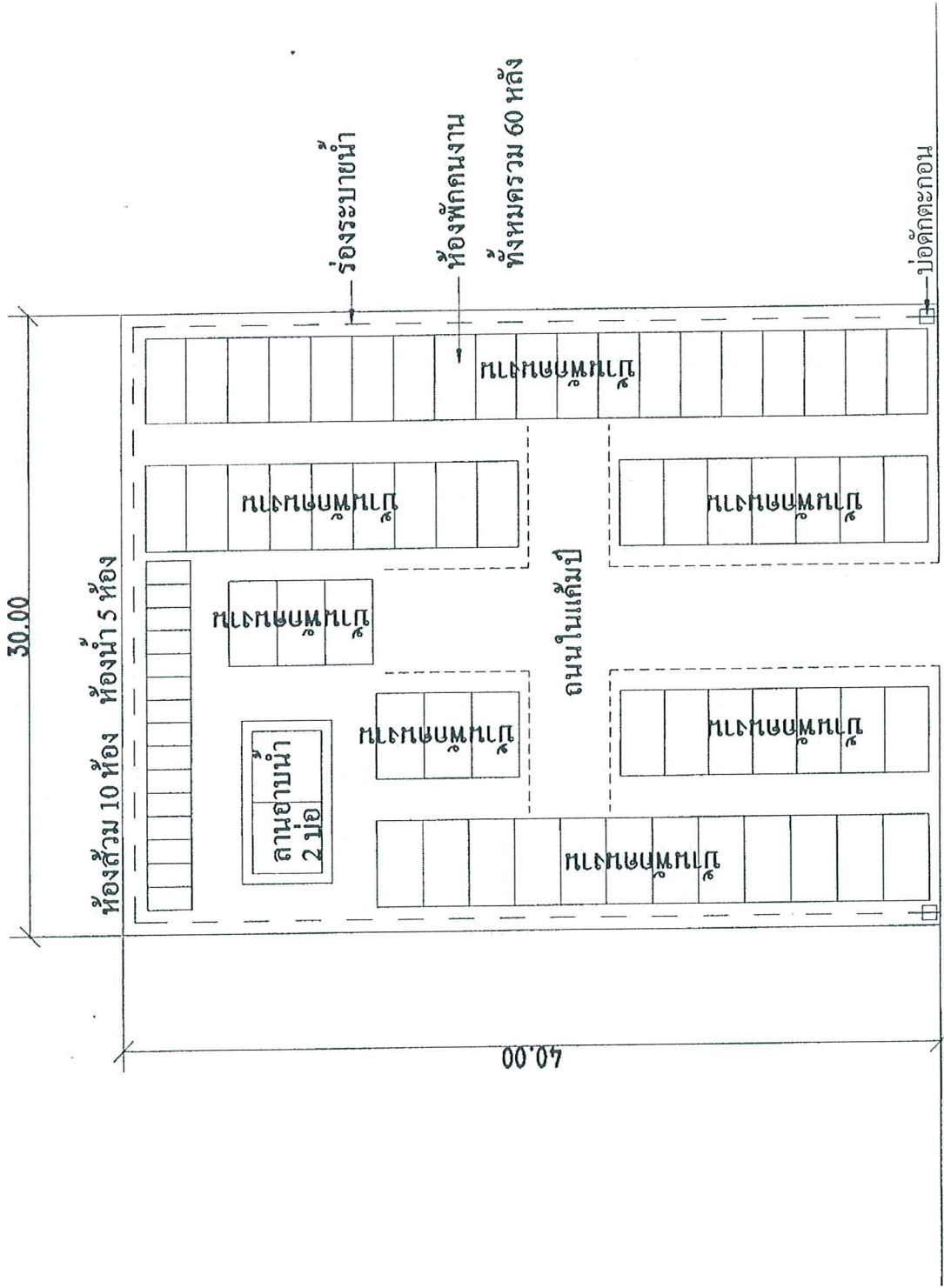
หน้า 28 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ... 21/04/2565... ผู้รับรอง



หมายเหตุ ถ้าไม่แจ้งไว้ราคาและของกับวัสดุที่นำเข้ามาต้องแจ้งก่อนก่อสร้างโครงการ

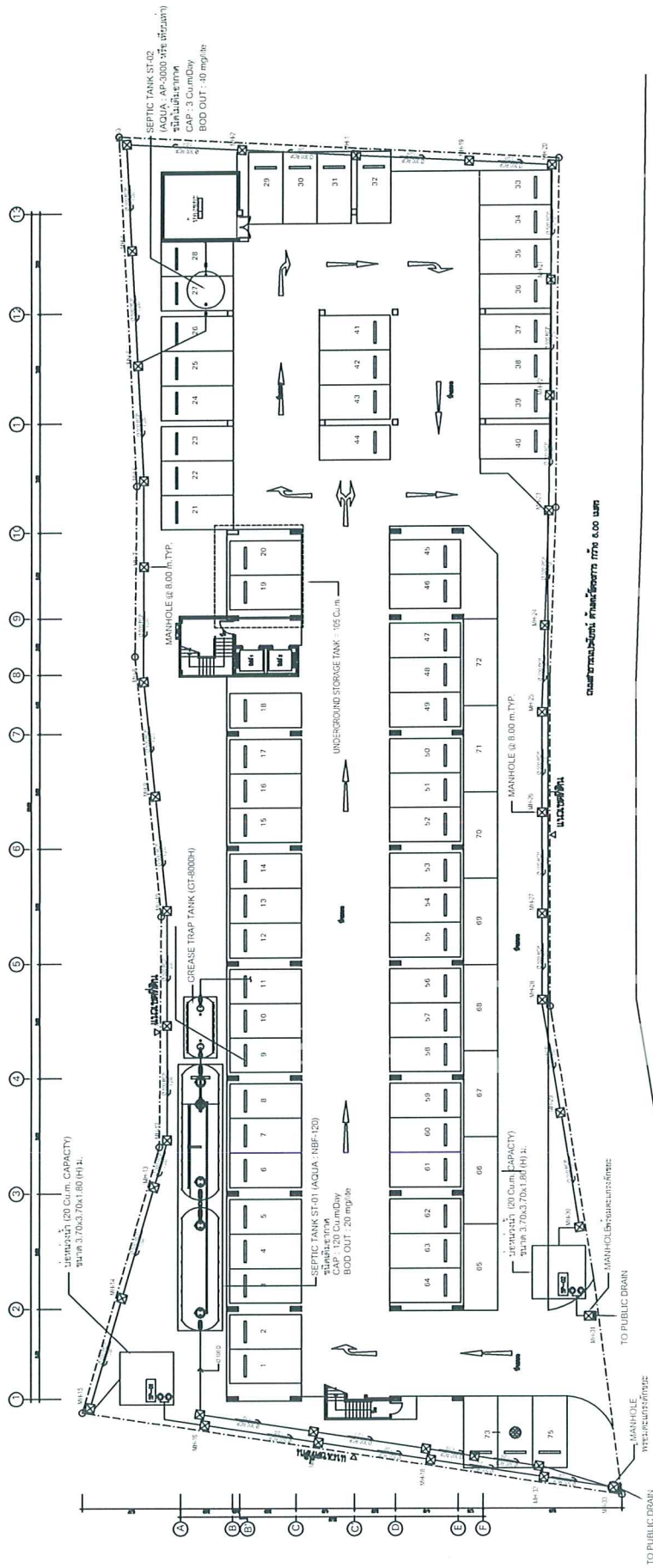
ภาพที่ 1 ผังการจัดการพื้นที่โครงการระหว่างการดำเนินการก่อสร้าง

หน้า 29 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ พิภพ อนุพงษ์ ผู้รับรอง



ภาพที่ 2 การจัดการพื้นที่บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง

หน้า 30 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ สุวิญญา อุดมพงษ์ ผู้รับรอง



ผังระบบระบายน้ำ
 1:100

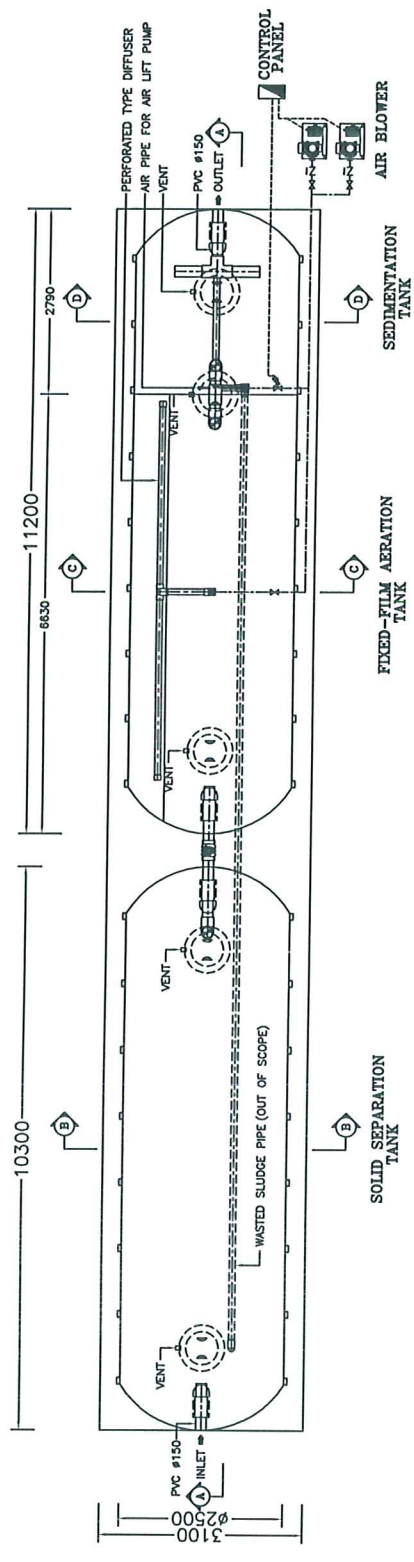
ขนาดสนามบ่อน้ำ: กว้าง 12.00 เมตร ยาว 6.00 เมตร

หน้า 31 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ สุวิ คุณทิพย์ ผู้รับรอง

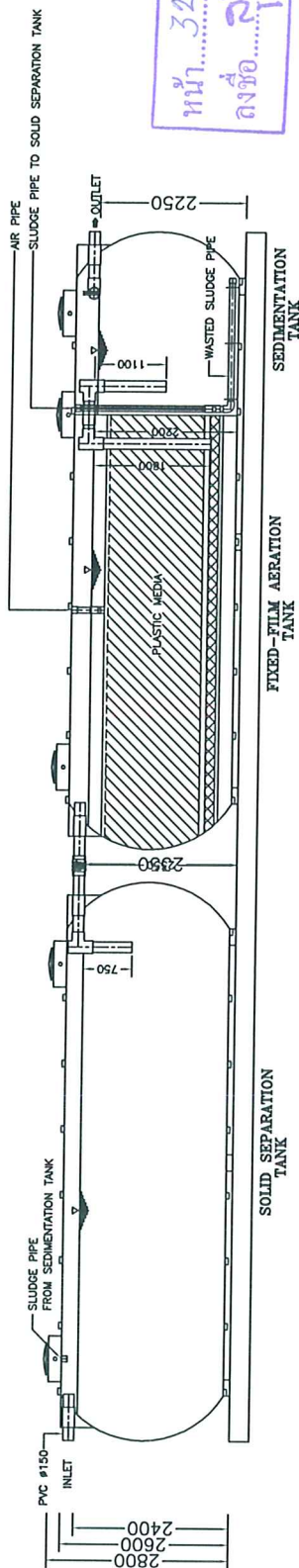
ภาพที่ 3 ผังแสดงตำแหน่งติดตั้งถังตกตะกอน ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำ

PROJECT: อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กอยู่ 8 ชั้น ซอยรัชดาภิเษก 17 OWNER บริษัทพระอาทิตย์หรืออพทอวิที จำกัด	REVISIONS: DATE DESCRIPTIONS FOR SUBMISSION FOR CONSTRUCTION FOR SUBMISSION	ARCHITECTS ชนชนสถาปัตย์ ปรึกษาสถาปัตย์ ส.ศ. 1341 7/6-4 ซอยรัชดา 30 ซอยรัชดา 17 ซอยรัชดา 10900	ENGINEER BEIRI BEIRI ENGINEERING CONSULTANTS 200/111 ซอยรัชดา 17 ซอยรัชดา 10900 Tel: 0-26221974 Fax: 0-26221975	STRUCTURE ENGINEER โกวิท ภูมิธรรมพร ส.ศ. 5609 อนุชิต ธรรมชิต ส.ศ. 38169 110/1 ภูเก็ต 02/127 น.อ. อนุมัติชัย ส.ศ. 22720 อ. อนุชิตจาง ภูเก็ต 12120	SANITARY ENGINEER โกวิท ภูมิธรรมพร ส.ศ. 5609 อนุชิต ธรรมชิต ส.ศ. 38169 110/1 ภูเก็ต 02/127 น.อ. อนุมัติชัย ส.ศ. 22720 อ. อนุชิตจาง ภูเก็ต 12120	ELECTRICAL ENGINEER สิงห์ชัย ส.ศ. 2356 โกวิท ภูมิธรรมพร ส.ศ. 2356 โกวิท ธรรมชิต ส.ศ. 3081 110/1 ภูเก็ต 02/127 น.อ. อนุมัติชัย ส.ศ. 22720 อ. อนุชิตจาง ภูเก็ต 12120	MECHANICAL ENGINEER โกวิท ภูมิธรรมพร ส.ศ. 2356 โกวิท ธรรมชิต ส.ศ. 3081 110/1 ภูเก็ต 02/127 น.อ. อนุมัติชัย ส.ศ. 22720 อ. อนุชิตจาง ภูเก็ต 12120	drawing No. SN-01
		drawing Title: ผังระบบระบายน้ำ scale: date: revision: total:						

หน้า 32 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลังชื่อ สุทธิ อภิสิทธิ์ ผู้รับรอง



PLAN (NBF-120)



SECTION A - A

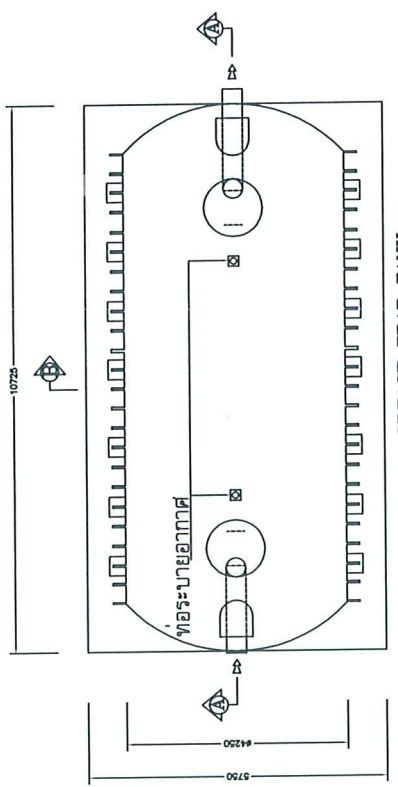
SECTION B - B

ITEM	DESCRIPTION	DETAIL
1.	TANK	FIBERGLASS REINFORCED PLASTIC , FRP
1.1	SOLID SEPARATION TANK	45.01 m ³ EFFECTIVE VOLUME
1.2	FIXED-FILM AERATION TANK	35.24 m ³ EFFECTIVE VOLUME
1.3	SEDIMENTATION TANK	13.03 m ³ EFFECTIVE VOLUME
	TOTAL	93.28 m ³ EFFECTIVE VOLUME
2.	MEDIA	SPECIFIC AREA 190 m ² /m ³ ; POLYETHYLENE
3.	AIR BLOWER	RANDOM FLOW TYPE 2 SET , FLOWRATE = 1.88 m ³ /min Ø 3.0 m.A.G. , 3Ø , 380 V.
4.	WASTED SLUDGE SYSTEM	1 SET , AUTOMATIC AIR LIFT PUMP WITH TIMER
5.	PIPE	INLET/OUTLET : PVC Ø150 CLASS 8.5 VENT : PVC Ø80 CLASS 8.5 AIR PIPE : PVC Ø100 CLASS 13.5 SLUDGE PIPE : PVC Ø55 CLASS 8.5
6.	COVER	5 SET , ABS Ø500 mm.
7.	CONTROL PANEL	1 SET, OUT-DOOR TYPE

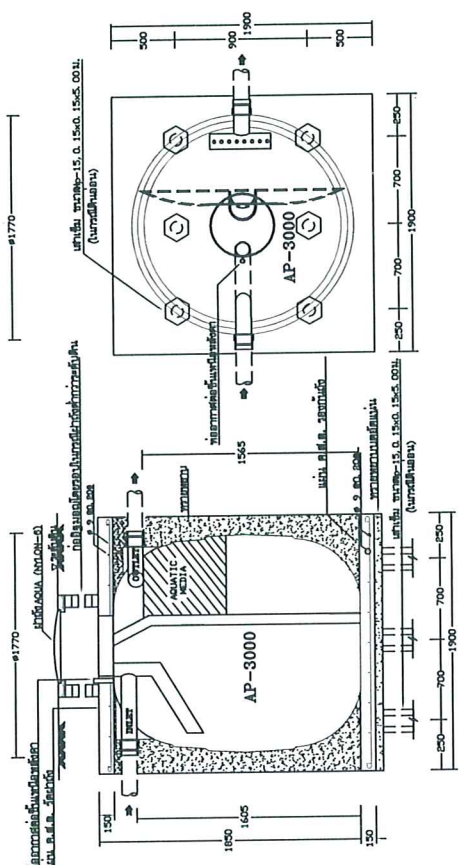
NBF-120

ภาพที่ 4 แปลงถังบำบัดน้ำเสีย NBF 120

PROJECT: อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น หอประชุมตึกเลขที่ 17 OWNER บริษัทพระราชาพัฒนาวิศวกรรม จำกัด	REVISIONS:	ARCHITECTS นายสมชาย วัฒนประภา โทร. 1341 7364.สาทรวิถึ 30 ซอย 17 กรุงเทพมหานคร 10960	ENGINEER SEIRI CONSTRUCTION ENGINEERING SIRI COLTD. 11/11/2537 11/11/2537	STRUCTURE ENGINEER โกวิท นันทมนตรี โทร. 5609 นายสุวิทย์ นันทมนตรี โทร. 38169 นายสุวิทย์ นันทมนตรี โทร. 38169 50/187 บ.3 อ.ท่ามะกา จ.กาญจนบุรี 12120	SANITARY ENGINEER โกวิท นันทมนตรี โทร. 5609 นายสุวิทย์ นันทมนตรี โทร. 38169 นายสุวิทย์ นันทมนตรี โทร. 38169 50/187 บ.3 อ.ท่ามะกา จ.กาญจนบุรี 12120	ELECTRICAL ENGINEER อัครวิทย์ นันทมนตรี โทร. 2556 นายสุวิทย์ นันทมนตรี โทร. 38169 นายสุวิทย์ นันทมนตรี โทร. 38169 50/187 บ.3 อ.ท่ามะกา จ.กาญจนบุรี 12120	MECHANICAL ENGINEER อัครวิทย์ นันทมนตรี โทร. 2556 นายสุวิทย์ นันทมนตรี โทร. 38169 นายสุวิทย์ นันทมนตรี โทร. 38169 50/187 บ.3 อ.ท่ามะกา จ.กาญจนบุรี 12120	drawing No. SN-06
	DATE FOR SUBMISSION FOR CONSTRUCTION FOR SUBMISSION	DESCRIPTIONS FOR SUBMISSION FOR CONSTRUCTION FOR SUBMISSION	scale: date: revision:	รายละเอียดการติดตั้งถังบำบัด (แผ่นที่ 1)	total:			



GREASE TRAP TANK
แบบแปลน (GT-8000H)

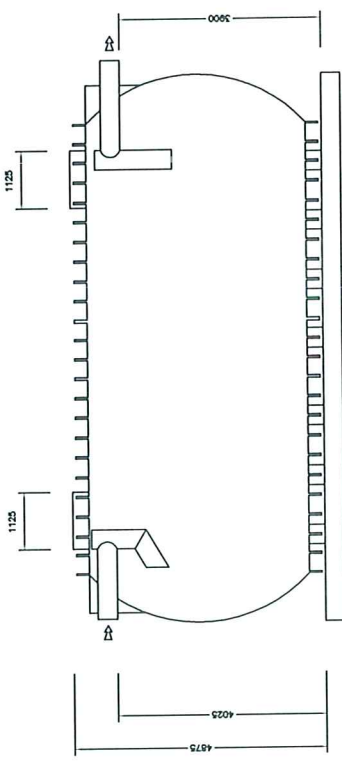


PLAN

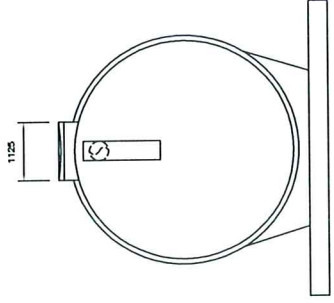
SECTION

* ทบอยเทตุ หน่วยที่เข้าหน่วย ทท.

ระบบบำบัดน้ำเสียของห้องเก็บขยะ : AP-3000



GREASE TRAP TANK
รูปตัด A - A



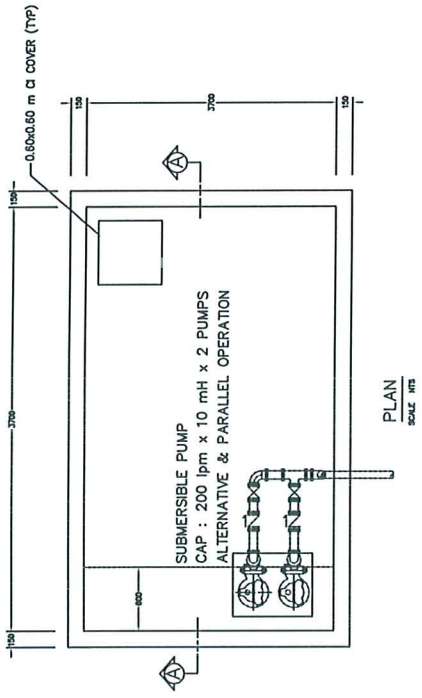
GREASE TRAP TANK
รูปตัด B - B

ภาพที่ 5 แปลนถังเก็บไขมัน GT 8000H และ
ระบบบำบัดน้ำเสียของห้องเก็บขยะ AP-3000

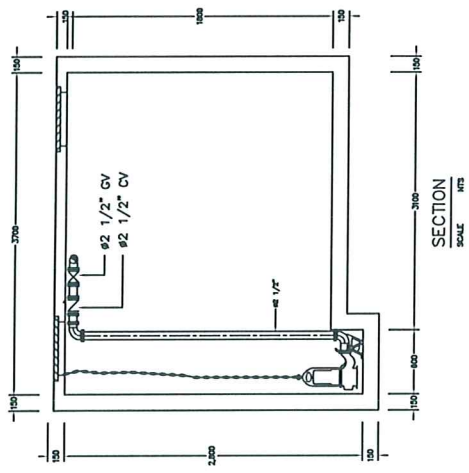
หน้า 33 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ... ผู้ควบคุม... ผู้รับรอง

ถังดักไขมัน : รุ่น GT-8000H

PROJECT. อาคารคอนกรีตเป็นอาคาร 8 ชั้น เลขที่ 17 OWNER บริษัท วัชรวิทย์ จำกัด	REVISIONS	ARCHITECTS	ENGINEER	STRUCTURE ENGINEER	SANITARY ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	drawing title	drawing No.
	DATE FOR SUBMISSION	วันที่ 7/6/4 จำนวน 10000	ชื่อ SIRI	ชื่อ สมชาย นามสกุล สมชาย	ชื่อ สมชาย นามสกุล สมชาย	ชื่อ สมชาย นามสกุล สมชาย	ชื่อ สมชาย นามสกุล สมชาย	รายละเอียด (หน้า 2)	SN-07
FOR SUBMISSION		บริษัท วัชรวิทย์ จำกัด เลขที่ 17 ถนนวิภาวดีรังสิต จ.นนทบุรี 11000	บริษัท วัชรวิทย์ จำกัด เลขที่ 17 ถนนวิภาวดีรังสิต จ.นนทบุรี 11000	บริษัท วัชรวิทย์ จำกัด เลขที่ 17 ถนนวิภาวดีรังสิต จ.นนทบุรี 11000	บริษัท วัชรวิทย์ จำกัด เลขที่ 17 ถนนวิภาวดีรังสิต จ.นนทบุรี 11000	บริษัท วัชรวิทย์ จำกัด เลขที่ 17 ถนนวิภาวดีรังสิต จ.นนทบุรี 11000	บริษัท วัชรวิทย์ จำกัด เลขที่ 17 ถนนวิภาวดีรังสิต จ.นนทบุรี 11000	scale	revision
								date	total :



แบบขยาย บ่อทรงวงรี
SCALE: 1/10



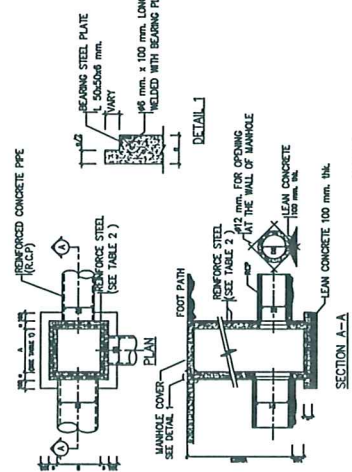
หน้า 34 ทั้งหมด 53 หน้า
ตั้งชื่อ... 25/10/2564... ผู้รับรอง

TABLE 1 MANHOLE SIZE

PIPE DI, D2, D3	LENGTH A (m)	WIDTH B (m)
0.30	0.60	0.60
0.30	0.90	0.60
0.30	1.20	0.60
0.60	0.60	0.60
0.60	0.90	0.60
0.60	1.00	1.00
1.00	1.50	1.50
1.50	1.50	1.50
1.50	1.50	1.50

TABLE 2 STEEL REINFORCEMENT

MANHOLE SIZE A x B (m)	MANHOLE DEPTH LESS THAN 2.00 m		MANHOLE DEPTH MORE THAN 2.00 m, LESS THAN 4.00 m	
	Ø-m	STEEL REINFORCEMENT	Ø-m	STEEL REINFORCEMENT
0.60 x 0.60	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.
0.60 x 0.90	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.
0.60 x 1.00	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.
0.60 x 1.20	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.
0.90 x 0.60	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.
0.90 x 0.90	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.
0.90 x 1.00	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.
0.90 x 1.20	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.
1.00 x 1.00	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.
1.00 x 1.50	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.
1.00 x 1.50	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.
1.00 x 1.50	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.	0.15	#12 mm. @ 0.20 m.
1.50 x 1.50	0.20	#12 mm. @ 0.20 m.	0.20	#12 mm. @ 0.20 m.
1.50 x 1.50	0.20	#12 mm. @ 0.20 m.	0.20	#12 mm. @ 0.20 m.
1.50 x 1.50	0.20	#12 mm. @ 0.20 m.	0.20	#12 mm. @ 0.20 m.
1.50 x 1.50	0.20	#12 mm. @ 0.20 m.	0.20	#12 mm. @ 0.20 m.



REVISIONS:
1. REINFORCING STEEL WHICH IS 12 mm. IN DIAMETER AND OVER SHALL BE SP-40 CONFORM TO TS 24-2524 WITH ULTIMATE STRENGTH > 4,000 KSC.
2. IN DIAMETER AND UNDER SHALL BE SP-24 CONFORM TO TS 20-2520 WITH ULTIMATE STRENGTH > 2,400 KSC.

NOTE: - ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER

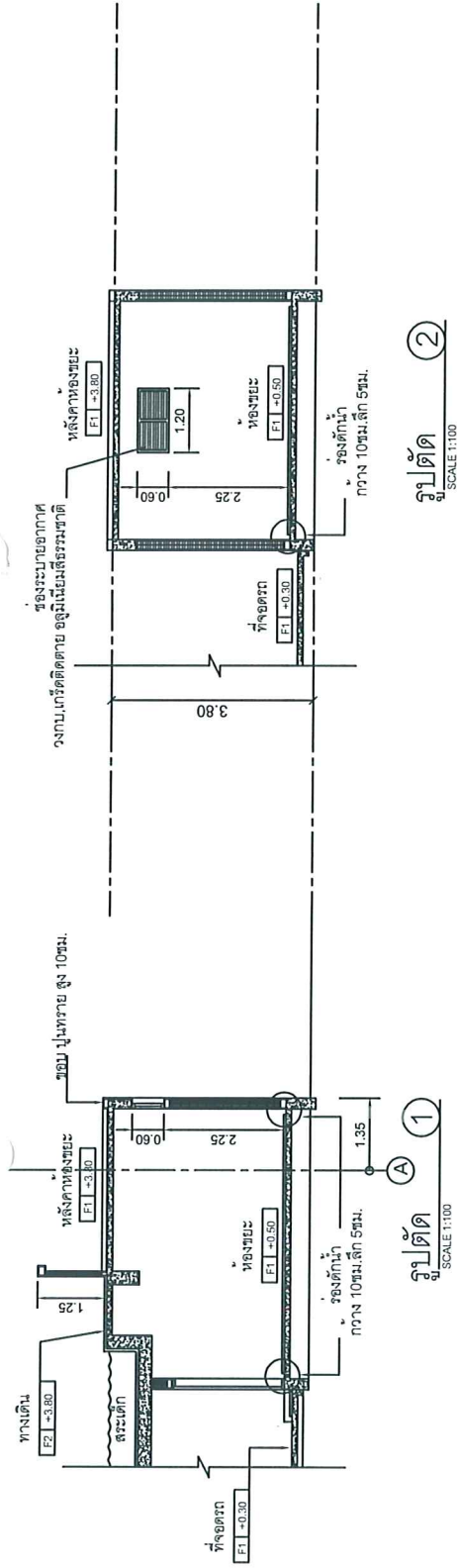
DETAIL OF MANHOLE



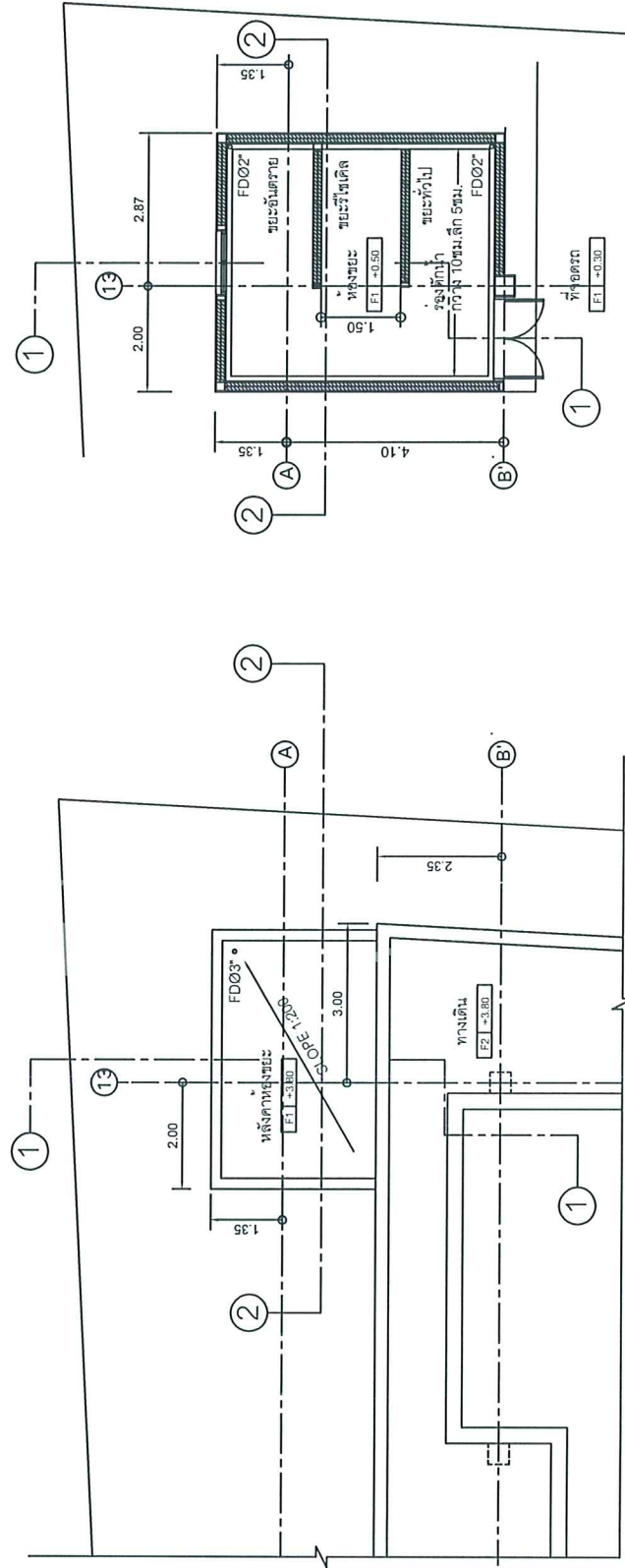
NOTE: - ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER
2. DETAIL OF CARTRIDGE TRAP MANHOLE AND STEEL GRATING COVER

ภาพที่ 6 แบบบ่อทรงวงรี และอุปกรณ์ประกอบ

PROJECT: อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 3 ชั้น ขอรับชุด 14.06.17	ARCHITECTS บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 736-4, ถนนวิภาวดีรังสิต 30 ซอย 17 กรุงเทพมหานคร 10900	ENGINEER BEIRI บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 736-4, ถนนวิภาวดีรังสิต 30 ซอย 17 กรุงเทพมหานคร 10900	STRUCTURE ENGINEER บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 736-4, ถนนวิภาวดีรังสิต 30 ซอย 17 กรุงเทพมหานคร 10900	SANITARY ENGINEER บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 736-4, ถนนวิภาวดีรังสิต 30 ซอย 17 กรุงเทพมหานคร 10900	ELECTRICAL ENGINEER บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 736-4, ถนนวิภาวดีรังสิต 30 ซอย 17 กรุงเทพมหานคร 10900	MECHANICAL ENGINEER บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 736-4, ถนนวิภาวดีรังสิต 30 ซอย 17 กรุงเทพมหานคร 10900	drawing Title: แบบบ่อทรงวงรี และอุปกรณ์ประกอบ (เบ็ดเตล็ด)	drawing No. SN-08
	OWNER บริษัท ทรัพย์ธานี เซอร์วิซ จำกัด	DATE -	DATE -	DATE -	DATE -	DATE -	DATE -	scale: -



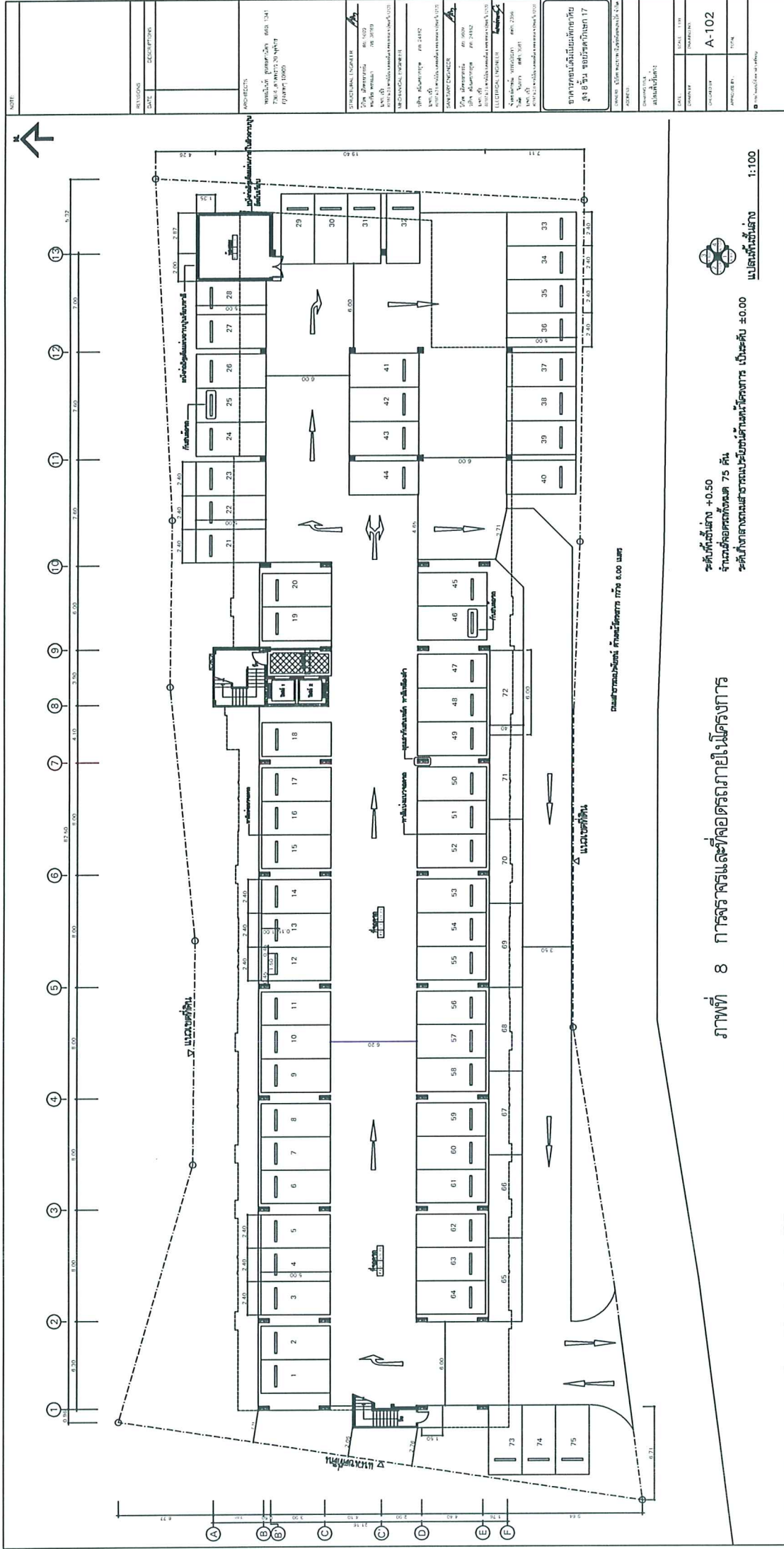
ภาพที่ 7 แปลนห้องน้ำรวมชาย



หน้า 35 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ... ผู้ควบคุม
 ...

แปลนห้องชาย
 SCALE 1:100

แปลนห้องคาของชาย
 SCALE 1:100

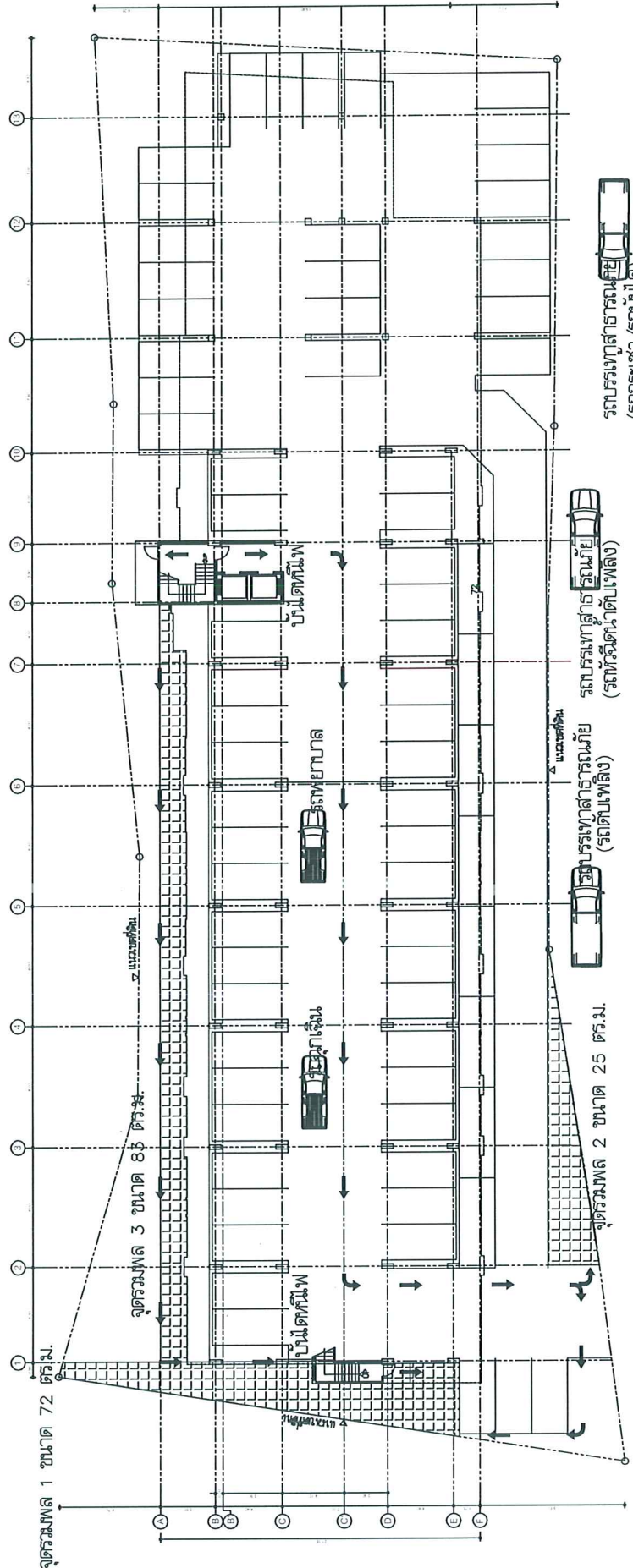


บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด (มหาชน) (GMM P&A)
จำนวนห้องคือทั้งหมด 75 ห้อง
ระดับที่วางระดับมาตรฐานไปยังชั้นล่างทั้งหมดยกเว้นห้องเก็บของ ±0.00

ภาพที่ 8 การจราจรและที่จอดรถภายในโครงการ

หน้า 36 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ... ผู้รับรอง

NOTE:



หมายเหตุ
 ↑ ทิศทางของอพยพหนีไฟ
 ▤ จุดรวมพล ขนาดที่กว้างรวม 180 ตร.ม.



ผังบริเวณ 1:150
 ระดับพื้นผิว +0.50
 ระดับที่อาคารและอาคารจอดรถมีระดับความสูงเท่ากัน เป็นระดับ ±0.00

ภาพที่ 9 จุดรวมพล เส้นทางอพยพหนีไฟชั้นล่าง และการจัดทำพื้นที่เพื่ออำนวยความสะดวกในการบรรเทาสาธารณภัย

หน้า 37 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ...
 ผู้รับรอง

REVISIONS:	DESCRIPTIONS:
DATE	

ARCHITECTS
 พรหมเลิศ บูมบงกชกร สถาป. 1941
 7364, ถนนพหลโยธิน 30 ซอยสุขุมวิท
 กรุงเทพมหานคร 10500

STRUCTURAL ENGINEER
 วิวัฒน์ ธีระพรหมเลิศ ส.ค. 4609
 หนองแขม แขวงบางนา
 เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร 10120

MECHANICAL ENGINEER
 ศุภพร บรรณรักษ์ ส.ค. 1950
 รัชดาภิเษก แขวงจตุจักร
 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

SANITARY ENGINEER
 วิวัฒน์ ธีระพรหมเลิศ ส.ค. 4609
 หนองแขม แขวงบางนา
 เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร 10120

ELECTRICAL ENGINEER
 ธีรพัฒน์ อรรถนันทะ ส.ค. 2056
 ทุ่งใหญ่ แขวงบางนา
 เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร 10120

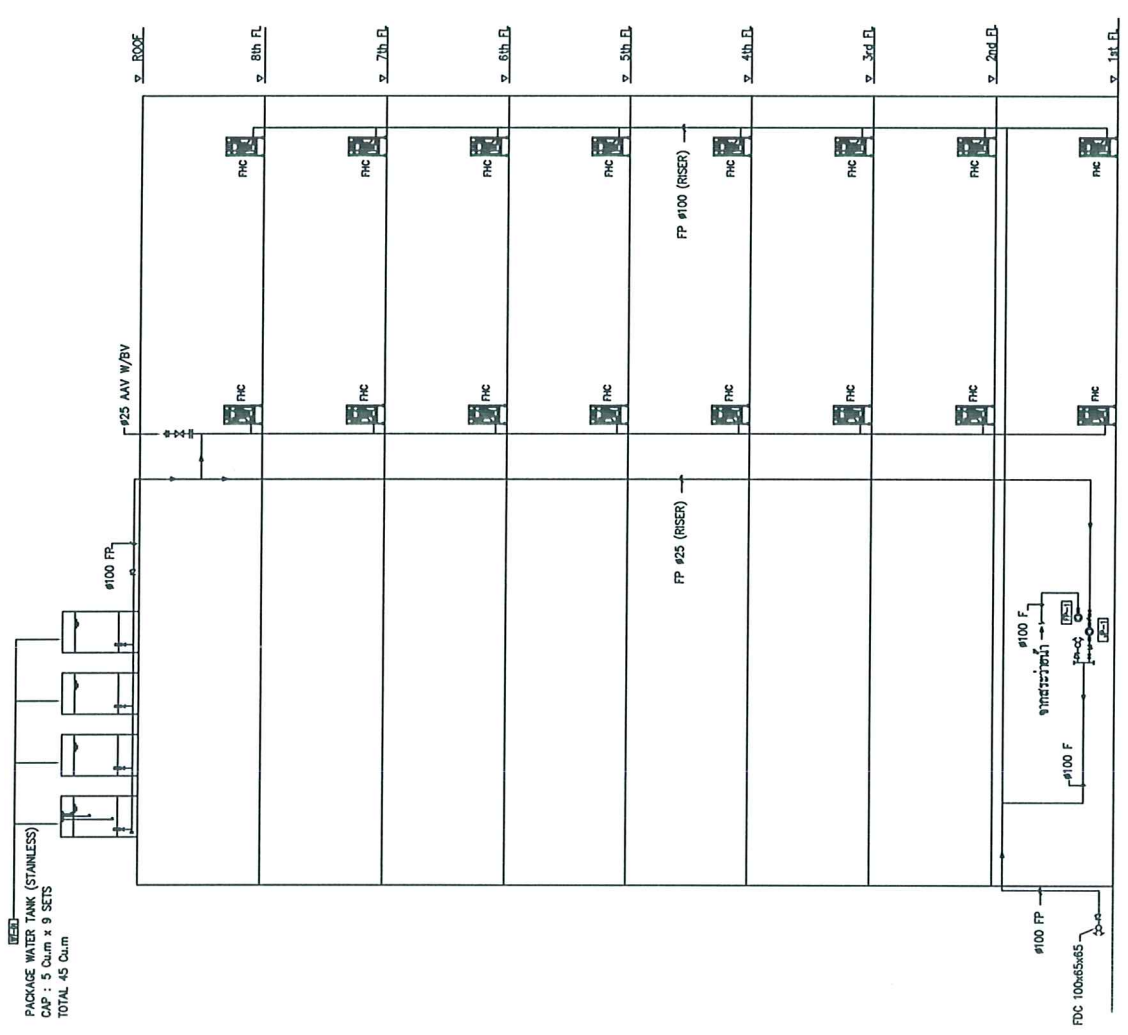
อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กอาศัย
 สูง 8 ชั้น ซอยรัชดาภิเษก 17

DATE
 DRAWING NO
 SCALE
 DRAWING BY
 CHECKED BY
 APPROVED BY

PROJECT NO
 SHEET NO
 TOTAL SHEETS

A-00

NOTE	
REVISIONS	DATE DESCRIPTIONS
FOR TENDER	
ARCHITECTS	บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 1341 72/84 ถนนพหลโยธิน 30 ซอยวัด พระราม 9 กรุงเทพฯ 10000
CONSULTING ENGINEERS	SEIRI 整理 SCPI CONSULTANTS เลขที่ 11/1 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางมด กรุงเทพฯ 10120 โทร : 0-20221100, 0-20221103 โทร : 0-20221104
STRUCTURAL ENGINEER	นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริ 461 5609 นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริ 461 5609 นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริ 461 5609 บริษัท ธีรพัฒน์ วัฒนศิริ จำกัด 21/102
MECHANICAL ENGINEER	นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริ 461 5609 นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริ 461 5609 นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริ 461 5609 บริษัท ธีรพัฒน์ วัฒนศิริ จำกัด 21/102
ELECTRICAL ENGINEER	นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริ 461 5609 นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริ 461 5609 นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริ 461 5609 บริษัท ธีรพัฒน์ วัฒนศิริ จำกัด 21/102
วิศวกรระบบป้องกันอัคคีภัย สูง 8 ชั้น ซอยวัดพระราม 9 ซอย 17	
OWNER	บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด
ADDRESS	
DRAWING TITLE	SCHEMATIC DIAGRAM OF FIRE PROTECTION SYSTEM
DATE	SCALE
DRAWN BY	DRAWING NO.
CHECKED BY	PP-01
APPROVED BY	TOTAL
<input type="checkbox"/> ระบุในแบบแปลนจะแสดงที่	

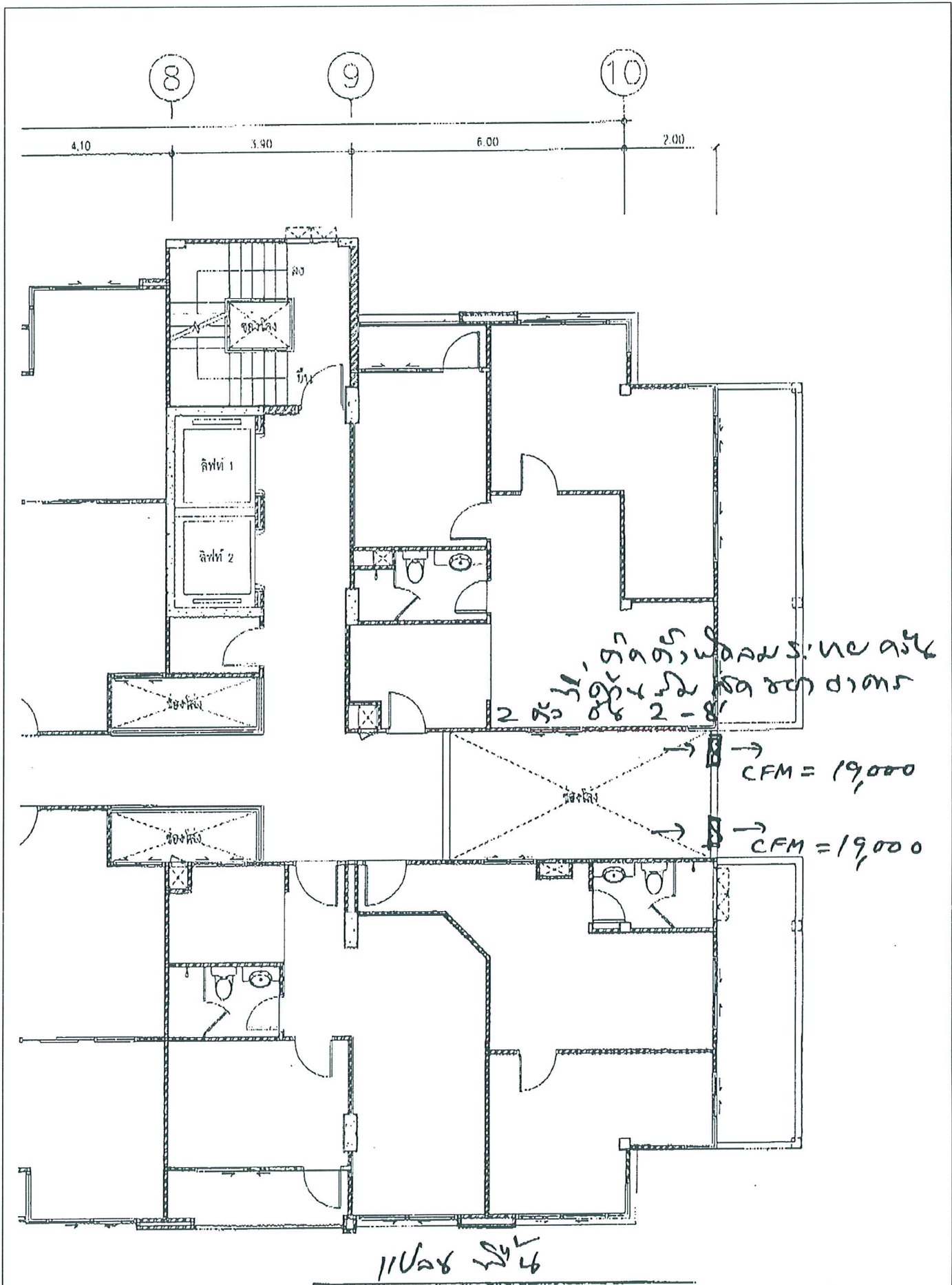


FIRE PROTECTION SYSTEM

เครื่องปั๊มเคลื่อนที่
 MOBILE FIRE PUMP
 CAP : 500 gpm x 65 mh x 1 PUMP
 เครื่องปั๊มเคลื่อนที่
 JOCKEY PUMP
 CAP : 30gpm x 70 mh x 1 PUMP
 W/ ALTERNATIVE & PARALLEL CONTROL

หน้า 38...ทั้งหมด 33 หน้า
 ลังชื่อ... ภูมิสถาปัตย์...ผู้รับรอง

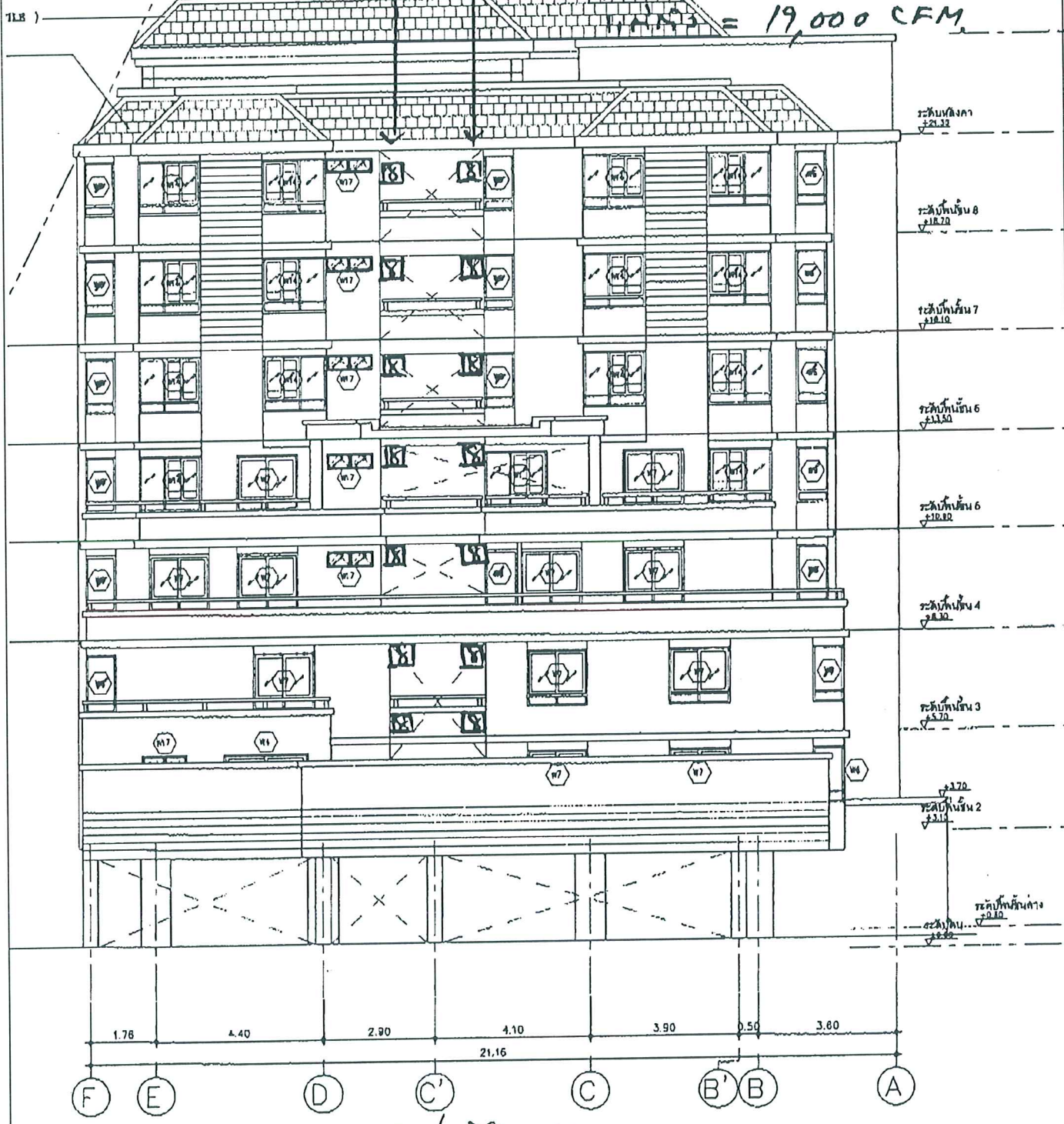
ภาพที่ 10 Riser Diagram ระบบสูบน้ำเพื่อการดับเพลิง



ภาพที่ 11 ตำแหน่งติดตั้งพัดลมระบายควัน

หน้า 39 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ สุวิทย์ อู่ทอง ผู้รับรอง

วัสดุ ฝ้าฉลุม : หนา ๑๘
 ๕ มม. สีเทา : 2 ตัว.
 FOR CAPACITY ๑๓ ฝ้าฉลุม
 11.113 = 19,000 CFM

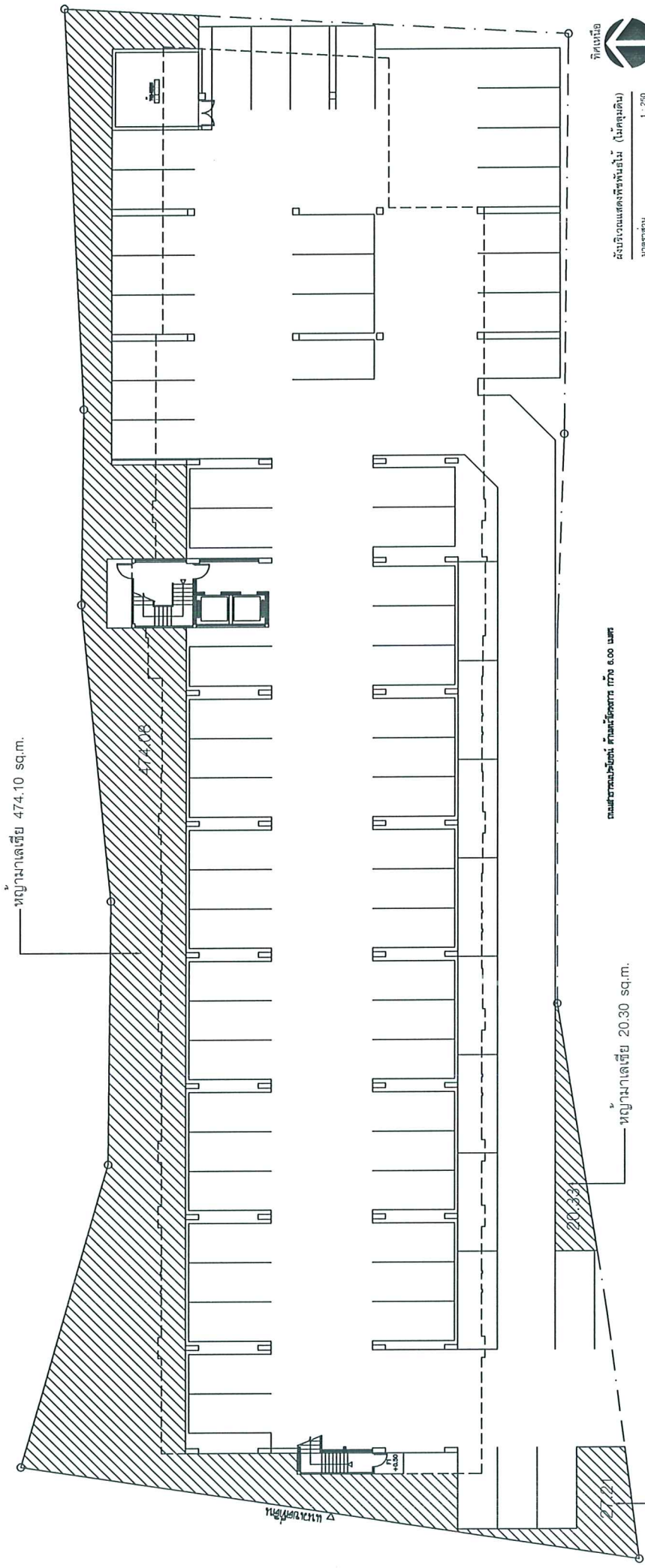


รูปถ่าย 4

ภาพที่ 12 ตำแหน่งติดตั้งฝ้าฉลุมระบายควัน ชั้น 2-8

[Handwritten signature]

หน้า 40 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ *[Signature]* ผู้รับรอง



ทิศเหนือ
 ผู้รับเรื่องแสดงพื้นที่ขออนุญาต (ไม่ควบคุม)
 มหานคร
 1 : 250

ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพมหานคร กว้าง 6.00 เมตร

หุ้ญมาเลเดีเยี 474.10 sq.m.

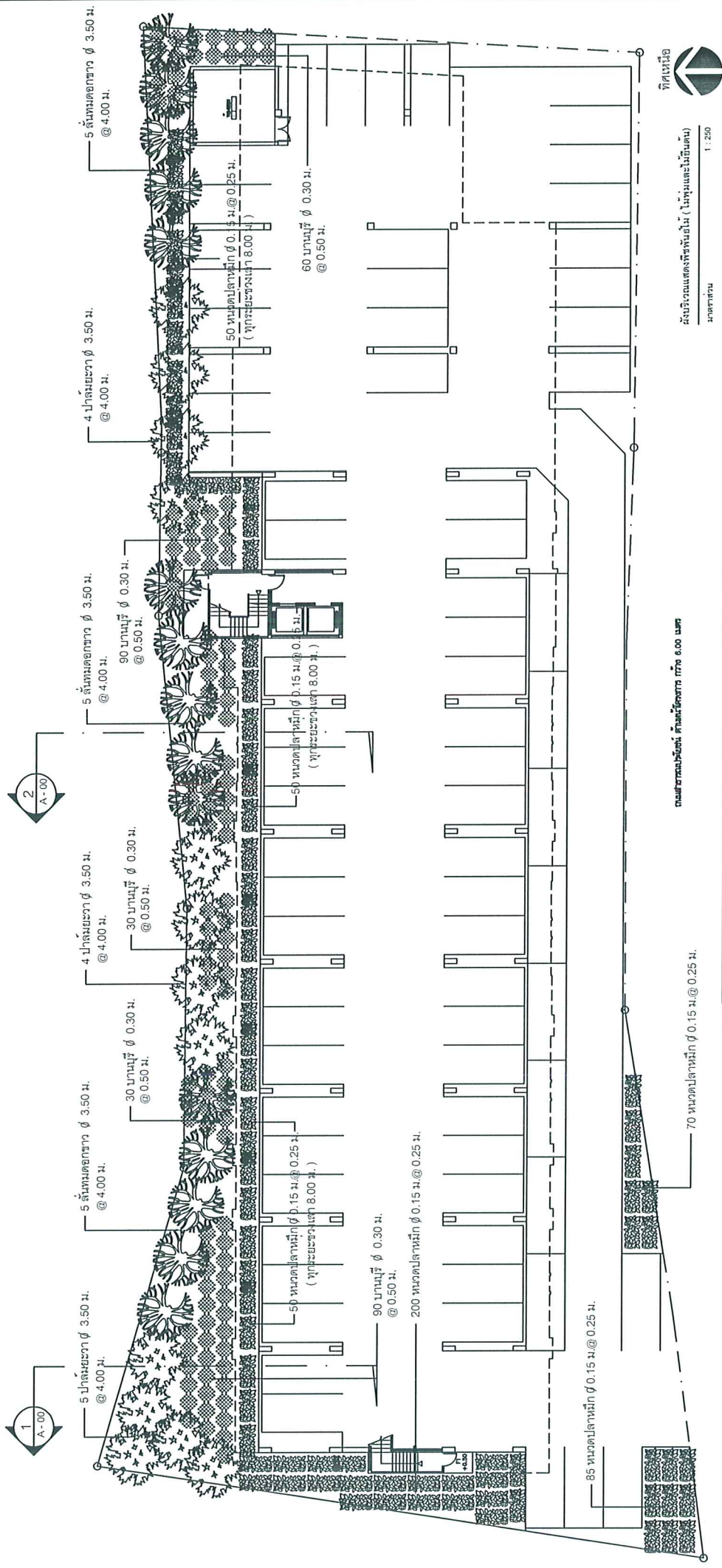
หุ้ญมาเลเดีเยี 20.30 sq.m.

หุ้ญมาเลเดีเยี 27.20 sq.m.

หน้า 41 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ ภูมิ ภูมิคุ้ม ผู้รับรอง

ภาพที่ 13 ผังพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง (ไม้คลุมดิน)

project : อาคารคอนโดมิเนียมแฟล็กอิตาลี สูง 8 ชั้น ซอยรัชดาภิเษก 17	OWNER : บริษัทพระบาทพัฒนทรัพย์พรอวิด์ จำกัด	ARCHITECTS ทนายนิพนธ์ สุวรรณรัตน์ สด. 1341 7364.สถาปนิก 30 จำกัด กรุงเทพมหานคร 10000	STRUCTURE ENGINEER วิวิท มณีชูชูพร สบ. 5009 ทนายชัย ทวีวัฒนา กบ. 38169 นพท. เซีย	SANITARY ENGINEER วิวิท มณีชูชูพร สบ. 5009 ทนายชัย ทวีวัฒนา กบ. 38169 นพท. เซีย	ELECTRICAL ENGINEER จำลองลักษณ์ วรรณประมา สท. 2356 ศิริคุณิณี	MECHANICAL ENGINEER ชลล นนทโชติ สท. 1950 วิวิท มณีชูชูพร กบ. 24182 นพท. เซีย	drawing Title : ผังบริเวณแสดงพื้นที่ขออนุญาต (ไม่ควบคุม)	drawing No. LA-01
		LANDSCAPE ทนายนิพนธ์ สุวรรณรัตน์ สด. 1341						scale : date : revision :



ทิศเหนือ
ผังบริเวณแสดงพืชพันธุ์ไม้ (ไม้พื้นและไม้ประดับ)
ขนาดฐาน 1:250

ถนนสายสุขุมวิท - ศึกษาศาสตร์ ถนน 6.00 เมตร

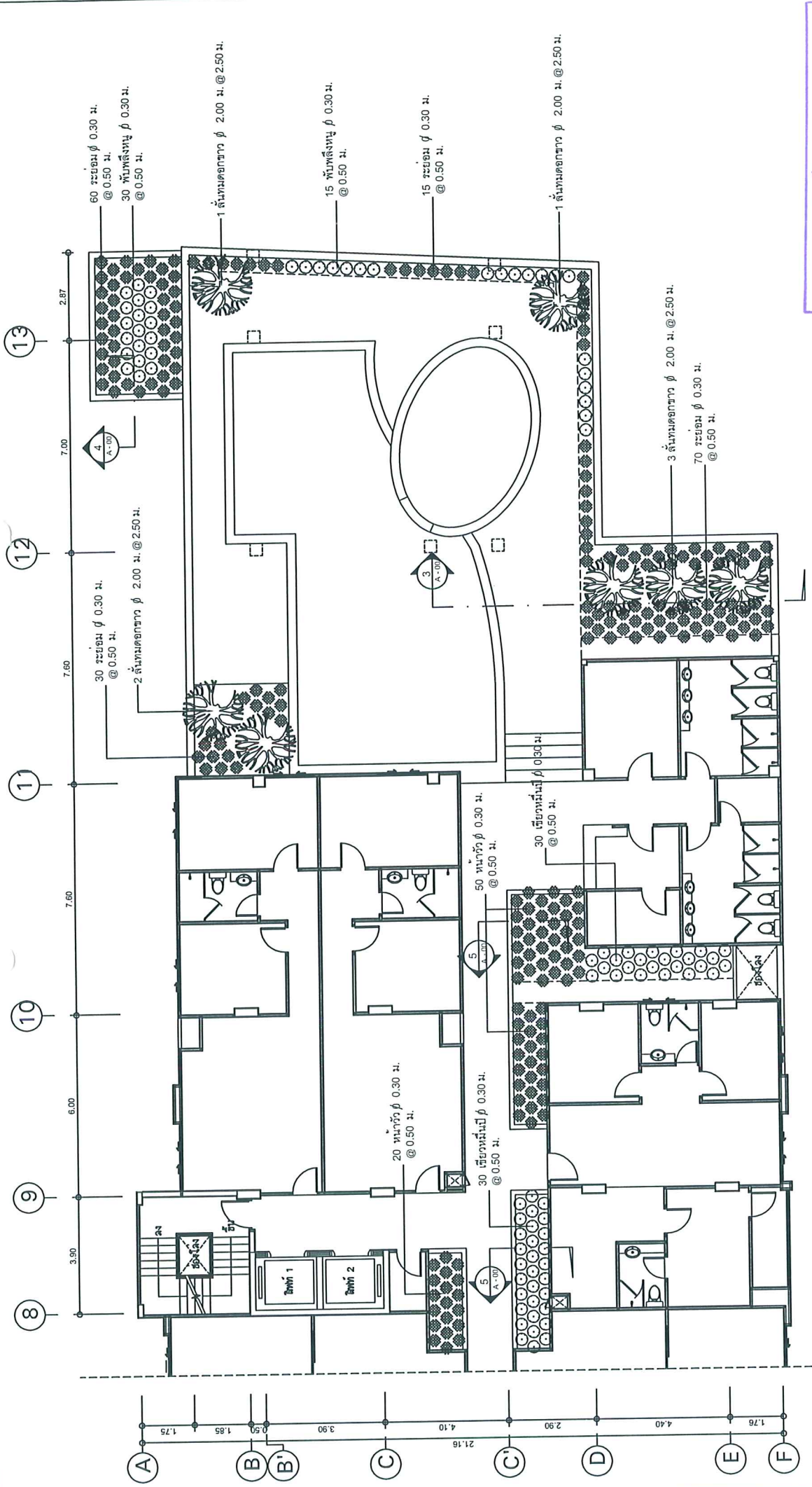
70 หนวดปลาหมึก 0.15 ม. @ 0.25 ม.

85 หนวดปลาหมึก 0.15 ม. @ 0.25 ม.

ภาพที่ 14 ผังพื้นที่สีเขียวชั้นกลาง (ไม้พุ่มและไม้ยืนต้น)

หน้า 42 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ... ผู้รับรอง

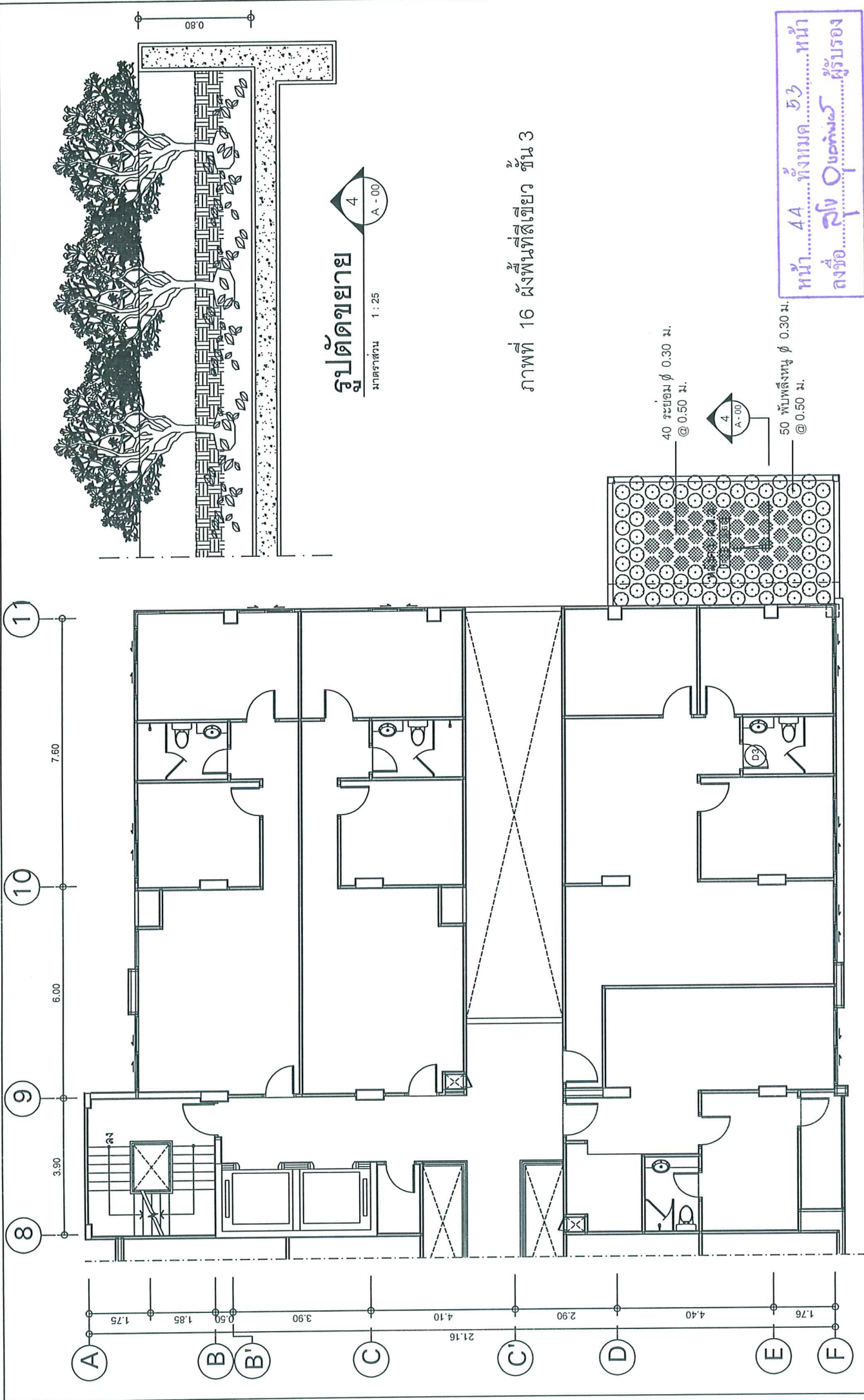
project : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กอาคาร สูง 8 ชั้น ซอยรัชดาภิเษก 17	OWNER : บริษัทพระเทพาภิเษกรัชมงคล จำกัด	ARCHITECTS พรหมินทร์ ภูมวราภรณ์ โทร. 0341 7364 สดภาพพร 30 ซุจิภัทร ภูมวราภรณ์ 10900	STRUCTURE ENGINEER วิจิตร ภูมวราภรณ์ สม. 5609 / ส.ช. พนมชัย พรหมมา ภ.ช. 28169 นพวิ. ๕๕๖ บริษัท ๕๕๖ จำกัด (มหาชน) ๕๕๖ ถนนรัชดาภิเษก กรุงเทพฯ 10400	SANITARY ENGINEER วิจิตร ภูมวราภรณ์ สม. 5609 / ส.ช. พนมชัย พรหมมา ภ.ช. 28182 นพวิ. ๕๕๖ บริษัท ๕๕๖ จำกัด (มหาชน) ๕๕๖ ถนนรัชดาภิเษก กรุงเทพฯ 10400	ELECTRICAL ENGINEER จำลองศักดิ์พรหม ภูมวราภรณ์ ภ.ช. 2356 ศ.ศ.ช. ๕๕๖ บริษัท ๕๕๖ จำกัด (มหาชน) ๕๕๖ ถนนรัชดาภิเษก กรุงเทพฯ 10400	MECHANICAL ENGINEER สกล นรศักดิ์พรหม วิจิตร นนธิชัยพรหม ภ.ช. 24182 นพวิ. ๕๕๖ บริษัท ๕๕๖ จำกัด (มหาชน) ๕๕๖ ถนนรัชดาภิเษก กรุงเทพฯ 10400	drawing Title : ผังบริเวณแสดงพืชพันธุ์ไม้ (ไม้พื้นและไม้ประดับ)	drawing No. LA-02
							scale : total :	revision : total :



หน้า 43 ทั้งหมด 53 หน้า
 ดยชื่อ... ผู้ร่าง

ภาพที่ 15 ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 2

project: อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กอาศัย สูง 8 ชั้น ซอยรัชดาภิเษก 17	OWNER: บริษัทพระเทพาภิรมย์ทอเพอร์รี่ จำกัด	ARCHITECTS พณรัตน์ ภูมระภาภิภา สท. 1341 วิมล ลดาพรวิมล สุจริต ภิรมพา 10000	STRUCTURE ENGINEER วิฑิต ภิรมพาภิรมย์ สท. 5609 พนชัย พรมภาภ ภิ. 38169	SANITARY ENGINEER วิฑิต ภิรมพาภิรมย์ สท. 5609 วิฑิต ภิรมพาภิรมย์ ภิ. 24182	ELECTRICAL ENGINEER จำเริญ ภิรมพาภิรมย์ สท. 2356 วิฑิต ภิรมพาภิรมย์ ภิ. 24182	MECHANICAL ENGINEER ชย ภิรมพาภิรมย์ สท. 1950 วิฑิต ภิรมพาภิรมย์ ภิ. 24182	drawing Title: ผังพื้นที่สีเขียว (โดยทีมสถาปัตย์), ผนัง, ระเบียง	drawing No. LA-03
		LANDSCAPE พณรัตน์ ภูมระภาภิภา สท. 1341						scale: total:



รูปตัดขยาย

มาตราส่วน 1 : 25

4
A - 00

ภาพที่ 16 ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 3

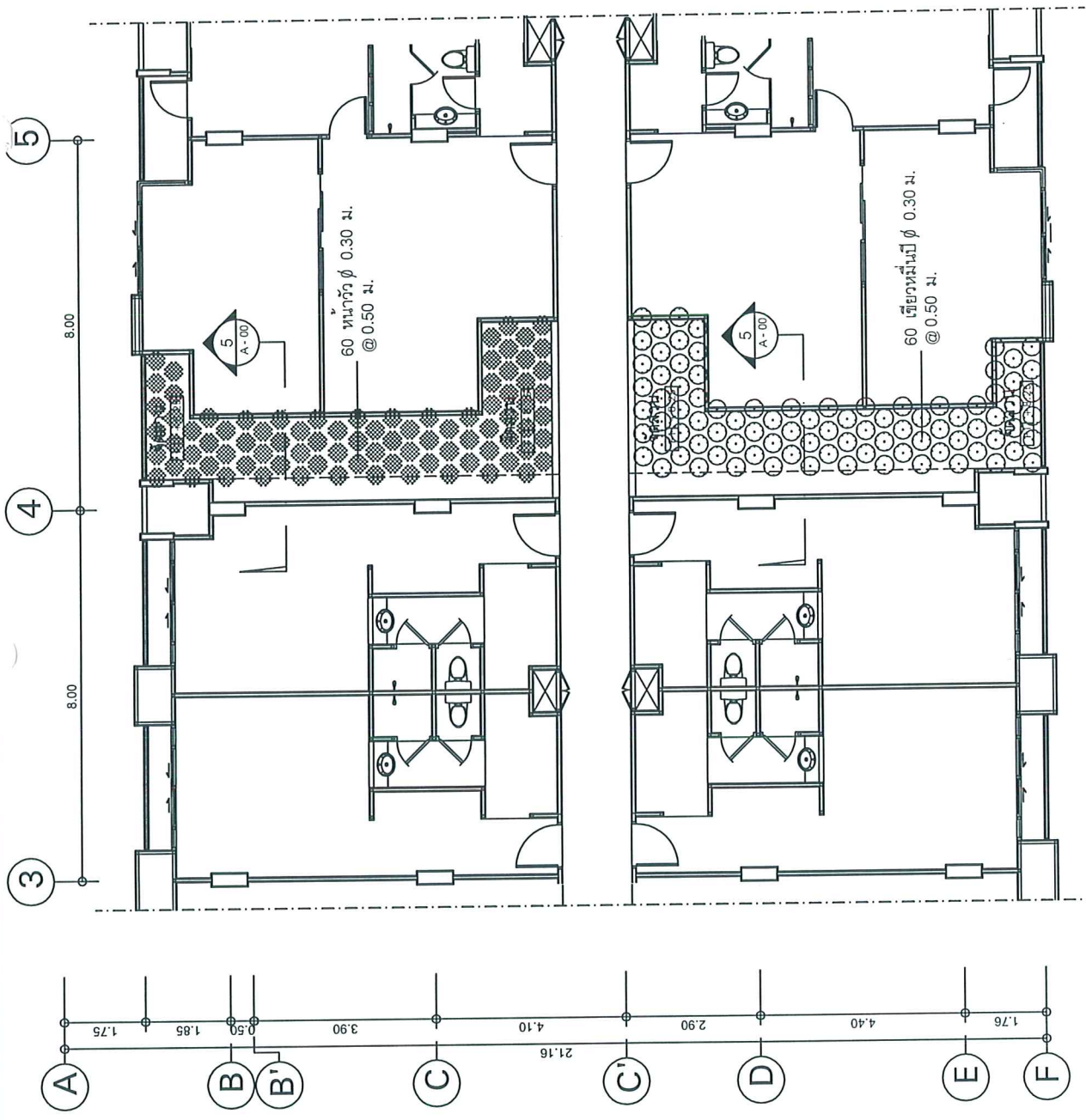
40 ระยะถี่ 0.30 ม.
@ 0.50 ม.

4
A - 00

50 ฟังปลิงหนู 0.30 ม.
@ 0.50 ม.

หน้า 44 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ คุณ คุณินทร์ ผู้รับรอง

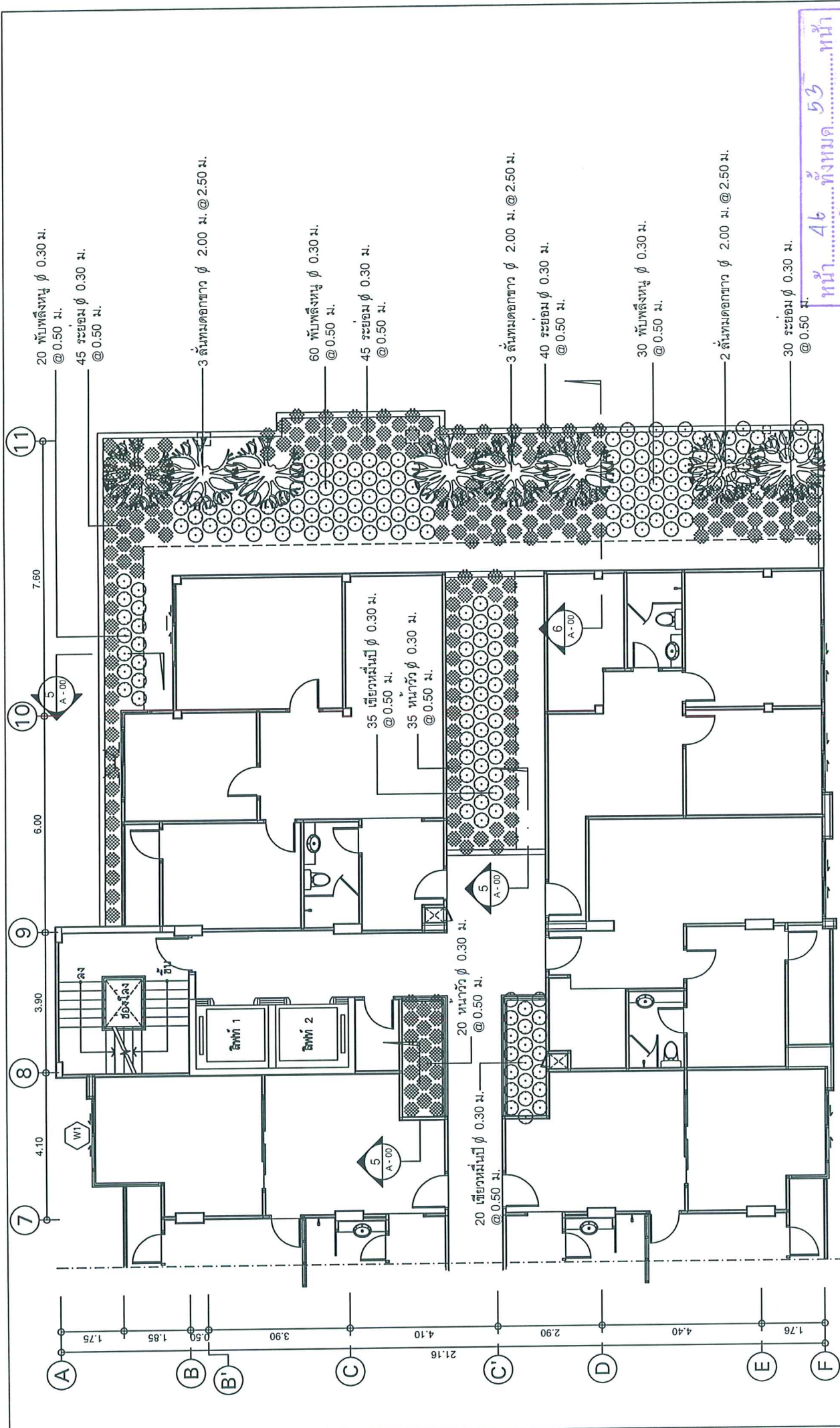
project:	อาคารคูดอนเดมิเนียมพักอาศัย สูง 8 ชั้น ซอยรัชดาภิเษก 17		OWNER:	บริษัทพระบาทนครโฮมเพอริตี้ จำกัด	
	ARCHITECTS	ทนายความ: สท. 1341 73/4 ซอยพระบาทบุรี 1 กรุงเทพมหานคร 10600	STRUCTURE ENGINEER	ทนายความ: สท. 5609 นเรศวร พนมมา ภา. 38169 19/1 ซอยพหลโยธิน แขวงสามยุคไทย กรุงเทพมหานคร 10200	SANITARY ENGINEER
	LANDSCAPE	ทนายความ: สท. 1341			
			ELECTRICAL ENGINEER	ทนายความ: สท. 2356 สุวิทย์ วัฒนวิเศษ ภา. 24182	
			MECHANICAL ENGINEER	ทนายความ: สท. 1950 วิภา วัฒนวิเศษ ภา. 24182 นเรศวร	
					drawing No.
					LA - 04
					revision
					date
					scale
					total



ภาพที่ 17 ผังพื้นที่สี่เตียง ชั้น 4

หน้า 45 ทั้งหมด 43 หน้า
 ลงชื่อ ภูมิ อนุพงษ์ ผู้รับรอง

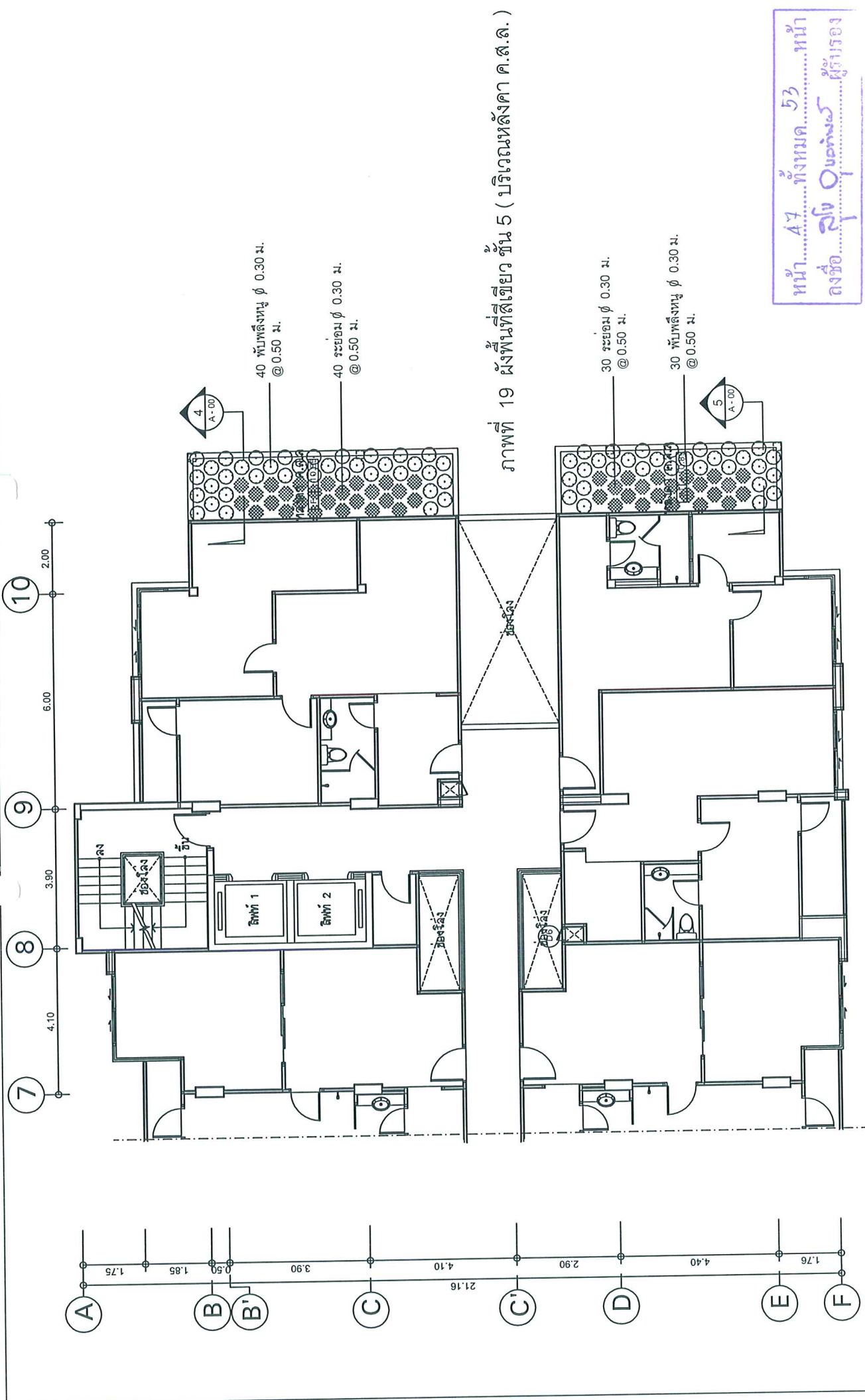
project : อาคารคอนโดมิเนียมพักอาศัย สูง 8 ชั้น ซอยรัชดาภิเษก 17	OWNER : บริษัทพระเทพาพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด	ARCHITECTS พนมรัตน์ ภูธรสถาปัตย์ สกต. 1341 7364 ซอยเพชรบุรี 4 ซอยสุขุมวิท 105/6 LANDSCAPE พนมรัตน์ ภูธรสถาปัตย์ สกต. 1341	STRUCTURE ENGINEER ภูมิ อนุพงษ์ สกต. 5609 พนมรัตน์ ภูธรสถาปัตย์ สกต. 1341 1341 80181.3.3.3 อนุมัติใช้แบบก่อสร้างอาคารสูง 17 ชั้น	SANITARY ENGINEER ภูมิ อนุพงษ์ สกต. 5609 พนมรัตน์ ภูธรสถาปัตย์ สกต. 1341 1341 80181.3.3.3 อนุมัติใช้แบบก่อสร้างอาคารสูง 17 ชั้น	ELECTRICAL ENGINEER ภูมิ อนุพงษ์ สกต. 2356 พนมรัตน์ ภูธรสถาปัตย์ สกต. 1341 1341 80181.3.3.3 อนุมัติใช้แบบก่อสร้างอาคารสูง 17 ชั้น	MECHANICAL ENGINEER ภูมิ อนุพงษ์ สกต. 1960 พนมรัตน์ ภูธรสถาปัตย์ สกต. 1341 1341 80181.3.3.3 อนุมัติใช้แบบก่อสร้างอาคารสูง 17 ชั้น	drawing Title : ผังพื้นที่สี่เตียง ชั้น 4	drawing No. LA - 05
		scale : date : revision :	total :					



ภาพที่ 18 ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 4 (บริเวณหลังคา ค.ส.ล.)

หน้า 46 ทั้งหมด 53 หน้า
 ดึงชื่อ ลิง Quark ผู้รับรอง

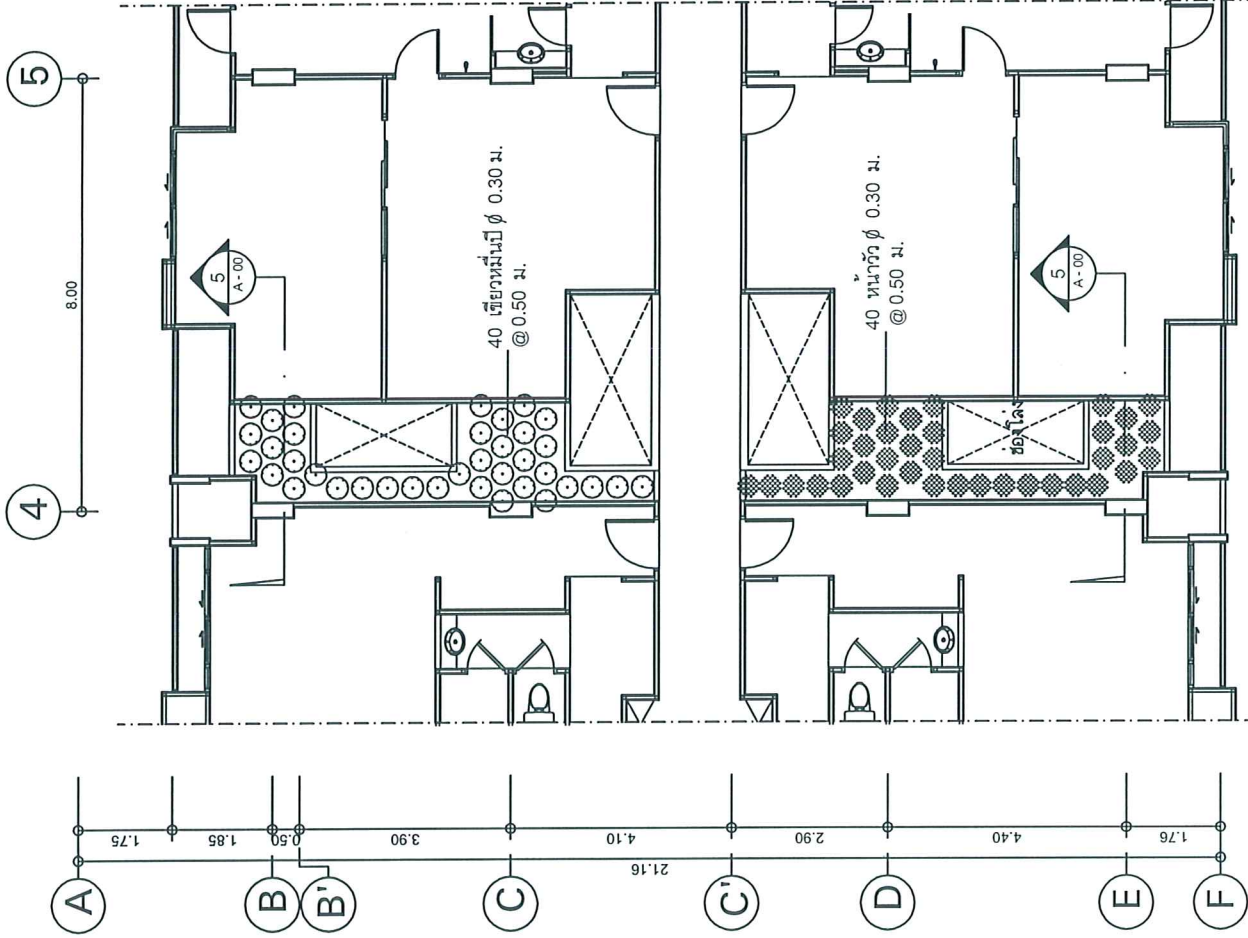
project : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กอาศัย สูง 8 ชั้น ซอยรัชดาภิเษก 17	OWNER :	บริษัทเพรียวทาดิวิชั่นประเทศไทย จำกัด	ARCHITECTS :	พจนันท์ ภูธรพานิช สท. 1341 7/86.4 ซอยพลาซ่า 30 ซอยรัชดาภิเษก 17/20	STRUCTURE ENGINEER :	บริษัท มหิทธิชัยภรณ์ สท. 5609 พจนันท์ พจนานา ภ.บ. 38169 บริษัท เซที 80/81/82/83 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10220	SANITARY ENGINEER :	บริษัท มหิทธิชัยภรณ์ สท. 5609 พจนันท์ พจนานา ภ.บ. 38169 บริษัท เซที 80/81/82/83 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10220	ELECTRICAL ENGINEER :	จ้างองค์การฯ กรมโยธาฯ สท. 2356 สิริชัยภูมิ ภ.บ. 1341 80/81/82/83 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10220	MECHANICAL ENGINEER :	สท. มหิทธิชัยภรณ์ สท. 1950 บริษัท เซที บริษัท เซที 80/81/82/83 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10220	drawing Title :	บริษัท เซที จำกัด, บริษัท เซที	drawing No.	LA - 06
												scale :	date :	revision :	total :	



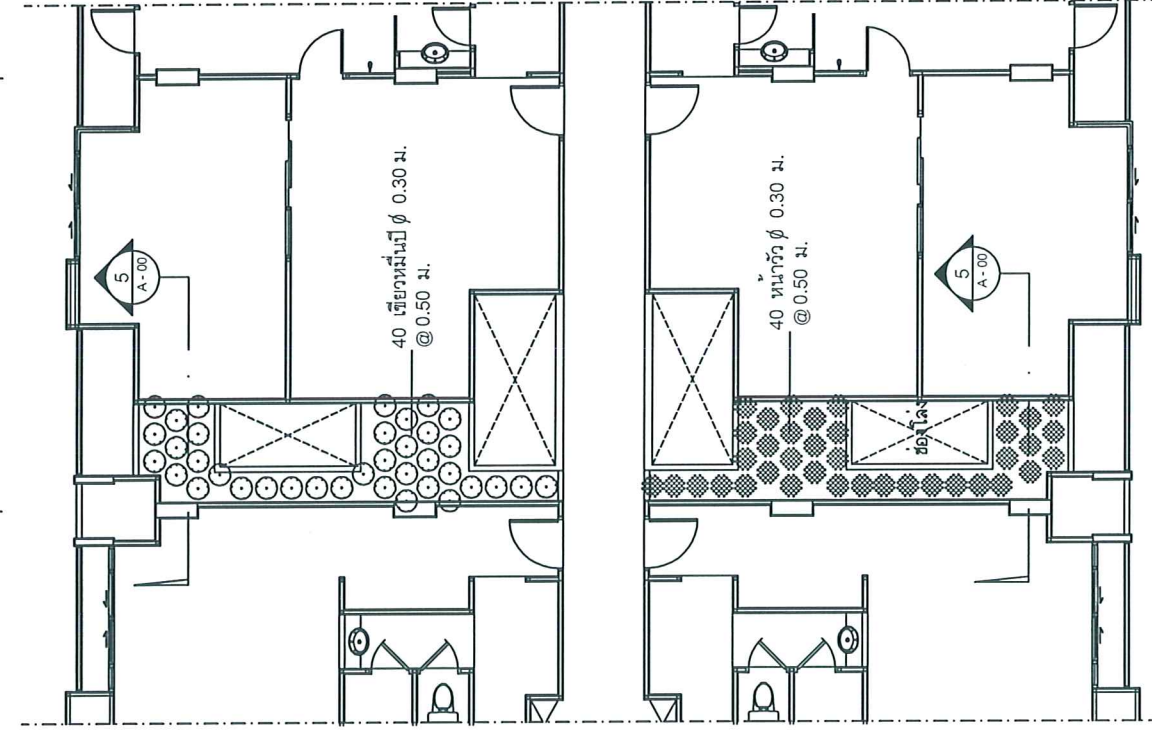
ภาพที่ 19 ผังพื้นที่ลิฟท์ชั้น 5 (บริเวณหลังคา ค.ส.ล.)

หน้า 47 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลจชื่อ ธีร อนุพงษ์ ผู้รับรอง

Project:	อาคารคอนโดมิเนียมพักอาศัย สูง 8 ชั้น ซอยรัชดาภิเษก 17		OWNER:	บริษัท เพชรเกษม ทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		ARCHITECTS:	พรณิษฐ์ กุญชรานันท์ สท. 1341 7364 ส.พรสวรรค์ 25-บุษย์ ฤกษ์ชัย 10800	STRUCTURE ENGINEER:	โกวิท มณีชูขจรานันท์ สท. 5609 พนชัย พรหมมา รม. 33169 14/กค. ๒๕71 88/88.3.3 อนุมัติฯ ส.พรสวรรค์ 19/๒๕71	SANITARY ENGINEER:	โกวิท มณีชูขจรานันท์ สท. 5609 พนชัย พรหมมา รม. 33169 14/กค. ๒๕71 88/88.3.3 อนุมัติฯ ส.พรสวรรค์ 19/๒๕71	ELECTRICAL ENGINEER:	จันทองเกษม วรรณประภา สท. 2356 ศิริเดช อนุช: 14/กค. ๒๕71 88/88.3.3 อนุมัติฯ ส.พรสวรรค์ 19/๒๕71	MECHANICAL ENGINEER:	ลจช มรรคานุกัญ สท. 1950 วรัญจ สันตยาภรณ์ รม. 24182 14/กค. ๒๕71 88/88.3.3 อนุมัติฯ ส.พรสวรรค์ 19/๒๕71	drawing Title:	ผังพื้นที่ชั้น 5 - ลิฟท์ต้น - ใบปะ:	drawing No.	LA - 08
	total:	scale:		date:	revision:														

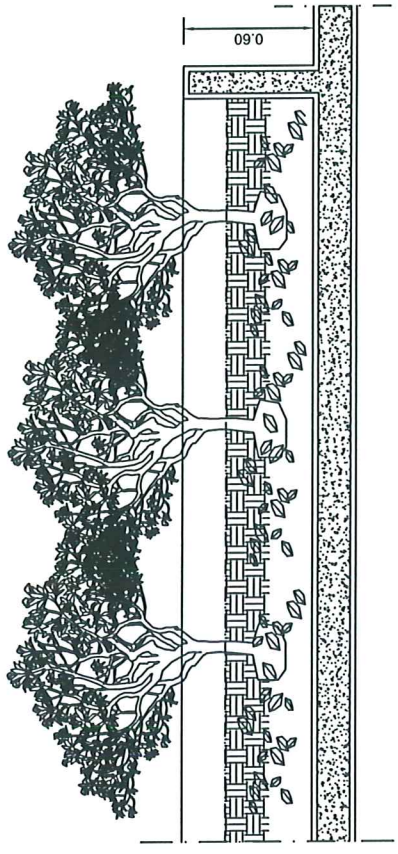


5
8.00
4



40 เรียงหน้ามี ϕ 0.30 ม.
@ 0.50 ม.

40 หน้ากว้าง ϕ 0.30 ม.
@ 0.50 ม.



0.90

รูปตัดขยาย

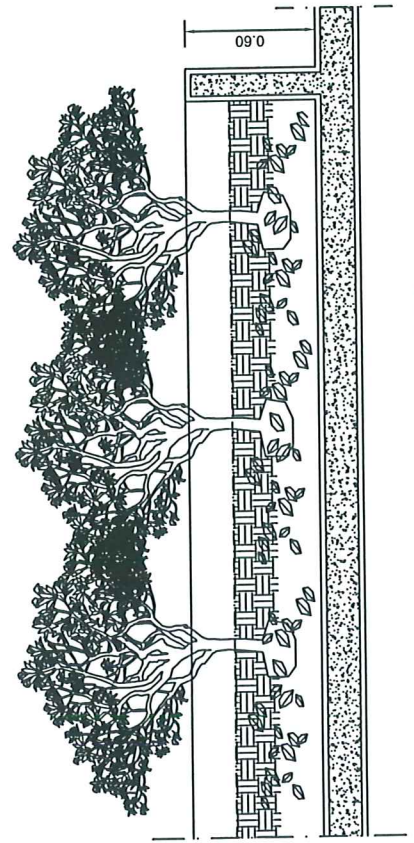
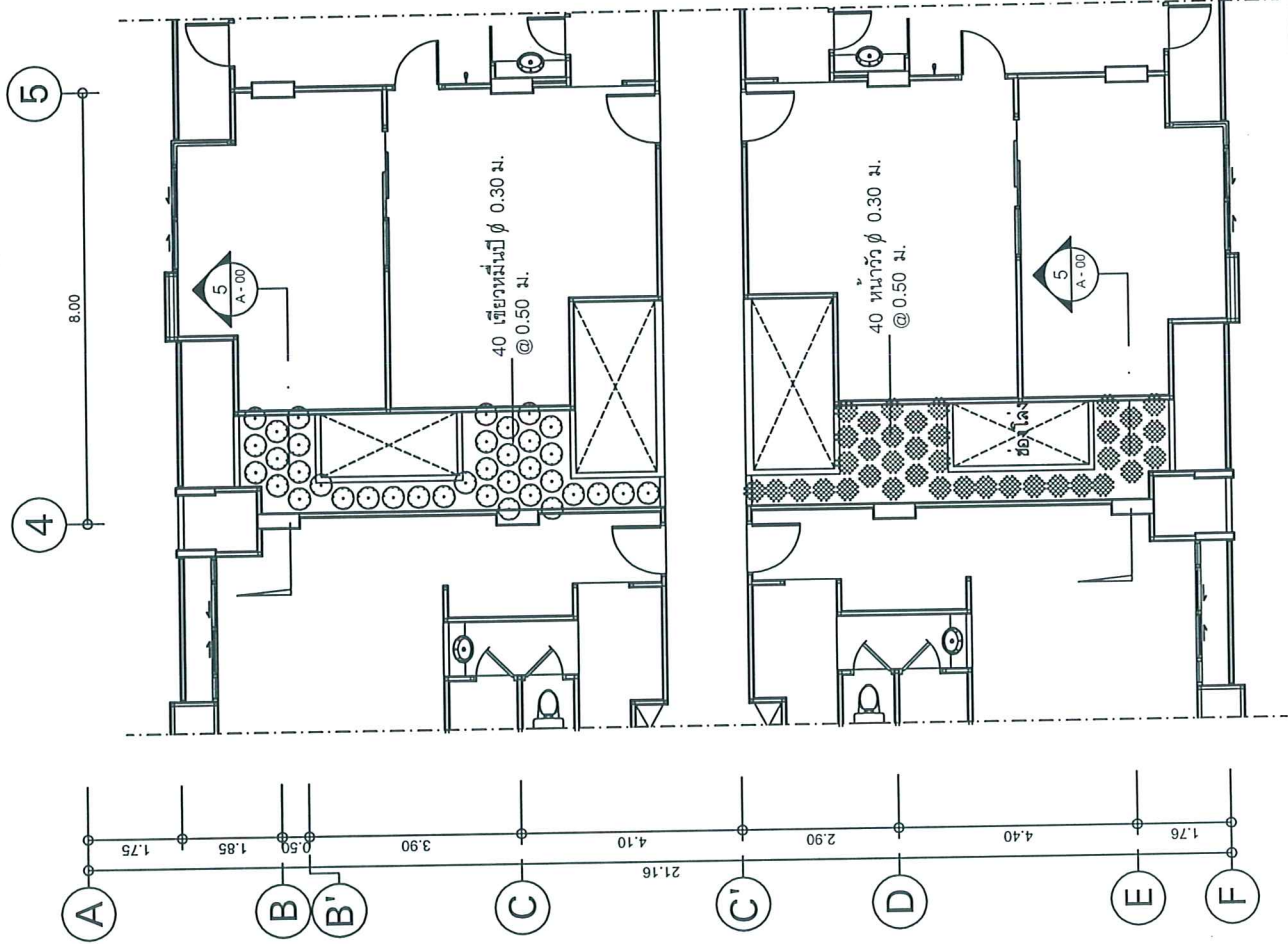
มาตราส่วน 1 : 25

5
A - 00

ภาพที่ 20 ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 5

หน้า 48 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ ปิยะ อุทกพงษ์ ผู้รับรอง

PROJECT : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กอาศัย สูง 8 ชั้น ซอยรัชดาภิเษก 17	OWNER : บริษัทพระยาพาณิชย์รีเทลแอนด์อิมพอร์ต จำกัด	ARCHITECTS พจนนินทร์ ฤกษ์ระคนกลัด สกน. 1341 7/20/64 สภาสถาปนิก 30 ชุดที่ 2 กรุงเทพมหานคร 10000	STRUCTURE ENGINEER ปิยะ อุทกพงษ์ สกน. 5609 / ป. 38169 พจนนินทร์ ฤกษ์ระคนกลัด ป. 38169 ป. 38169 ม. 3 ต. พหลโยธิน ร. คลองหลวง ปทุมธานี 12120	SANITARY ENGINEER ปิยะ อุทกพงษ์ สกน. 5609 / ป. 38169 พจนนินทร์ ฤกษ์ระคนกลัด ป. 38169 ป. 38169 ม. 3 ต. พหลโยธิน ร. คลองหลวง ปทุมธานี 12120	ELECTRICAL ENGINEER จำลองศักดิ์ วรรณประภา สกน. 2356 จำลองศักดิ์ วรรณประภา ป. 24182 ป. 24182 ม. 3 ต. พหลโยธิน ร. คลองหลวง ปทุมธานี 12120	MECHANICAL ENGINEER สหภาพ ธรรมใจสูงเกียรติ สกน. 1950 วิภากร ธรรมใจสูงเกียรติ สกน. 24182 ป. 24182 ป. 24182 ม. 3 ต. พหลโยธิน ร. คลองหลวง ปทุมธานี 12120	drawing No. LA - 07
		LANDSCAPE พจนนินทร์ ฤกษ์ระคนกลัด สกน. 1341					



รูปตัดขยาย

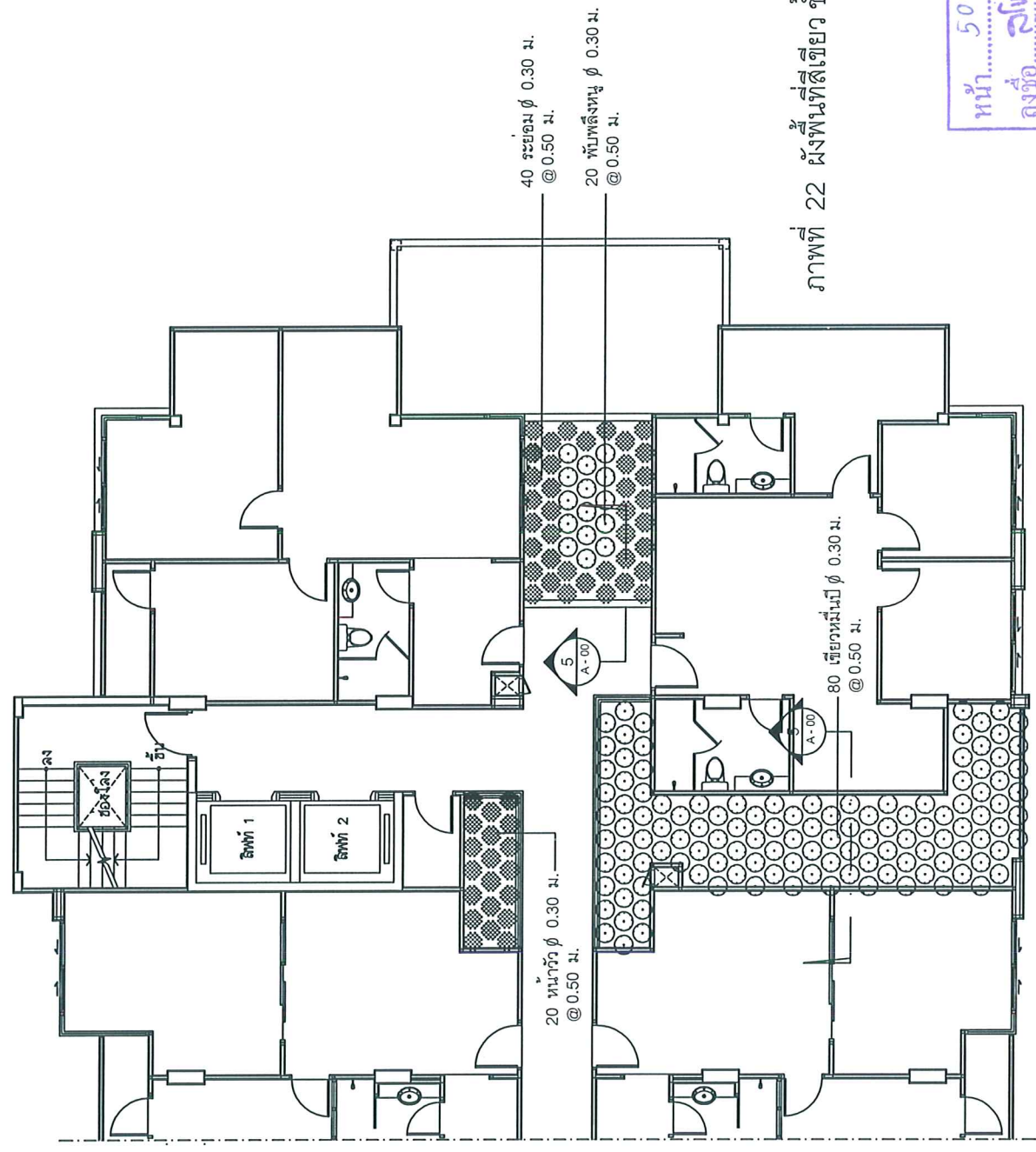
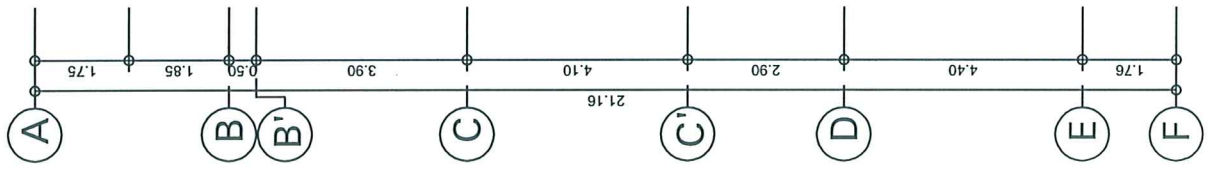
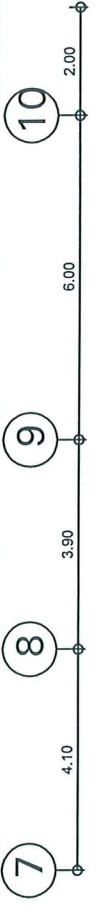
มาตราส่วน 1 : 25



ภาพที่ 21 ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 6

หน้า A9 ทั้งหมด ๓๖ หน้า
 ดึงชื่อ: จุฬิชาธร ผู้รับรอง

project : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กอาศัย สูง 8 ชั้น ทรอยรัศมี 17	OWNER : บริษัทพระเทพาณินซ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ARCHITECTS พรหมินทร์ ฤกษ์ระจกานันท์ สก. 1341 736/4 ซอยจันทรา 20 ซอยจตุฯ กรุงเทพมหานคร 10000	STRUCTURE ENGINEER บริษัท มติชโยธาธรณ์ สย. 5609 หนะเรื้อ พรหมมา ปท. 38169 1494 เซวี 88/88/13 ไร่พหลโยธิน 4 คอมเพล็กซ์ แขวงพหลโยธิน 12/20	SANITARY ENGINEER บริษัท มติชโยธาธรณ์ สย. 5609 หนะเรื้อ พรหมมา ปท. 38169 1494 เซวี 88/88/13 ไร่พหลโยธิน 4 คอมเพล็กซ์ แขวงพหลโยธิน 12/20	ELECTRICAL ENGINEER จำกัดกิจเกษม วรรณประภา สก. 2356 สิริเดชชัย ปท. 24182 88/88/13 ไร่พหลโยธิน 4 คอมเพล็กซ์ แขวงพหลโยธิน 12/20	MECHANICAL ENGINEER สก. 1950 วรวิภา วัฒนชัยชาญ ปท. 24182 1494 เซวี 88/88/13 ไร่พหลโยธิน 4 คอมเพล็กซ์ แขวงพหลโยธิน 12/20	drawing Title : ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 6, ไม้เอ็นเค, ไม้जू	drawing No. LA-07
		LANDSCAPE พรหมินทร์ ฤกษ์ระจกานันท์ สก. 1341	scale :	date :	revision :	total :		



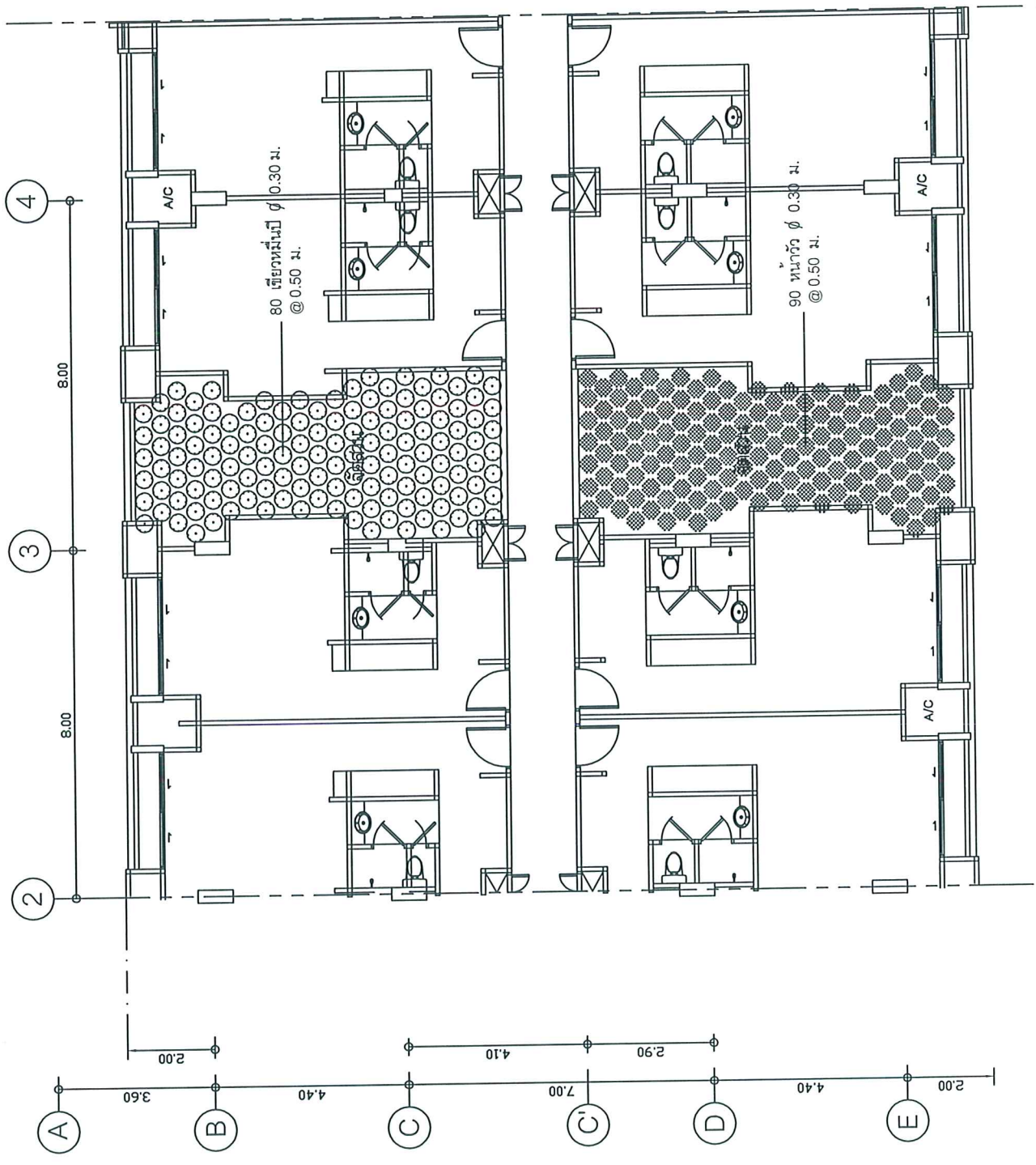
ภาพที่ 22 ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 6 (บริเวณฝั่งตะวันออก)

หน้า 50 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ คุณ Quenck ผู้รับรอง

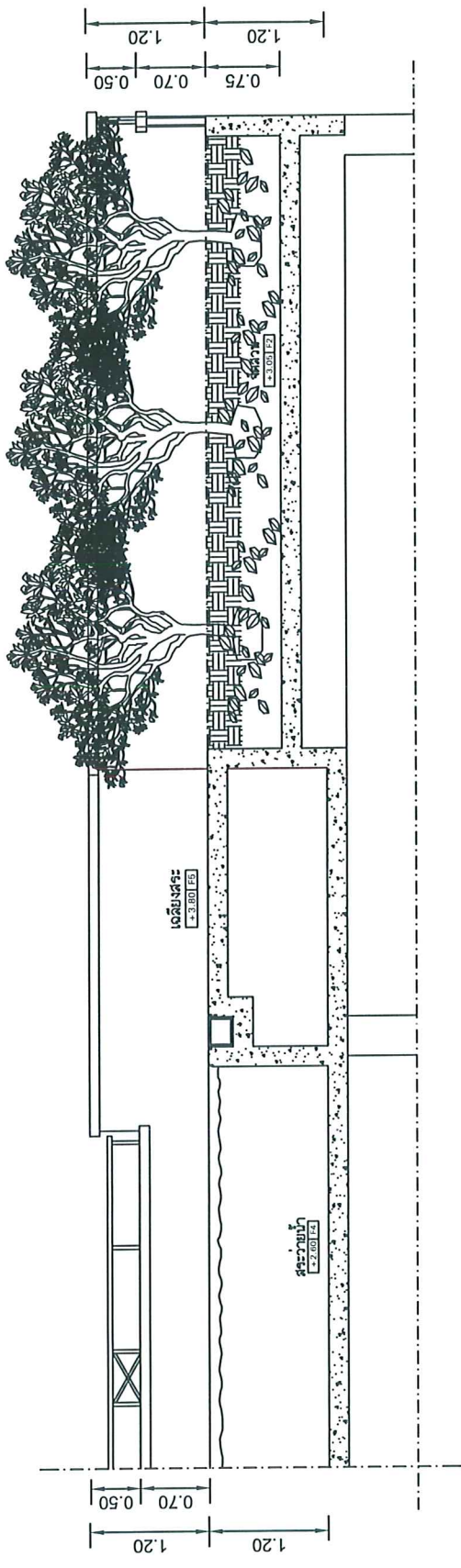
project:	อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กอาศัย สูง 8 ชั้น ฮอยริทดาภิเชก 17		OWNER:	บริษัทสถาปัตย์ชัยพงษ์ซีที จำกัด		ARCHITECTS:	พรอนันต์ ชูธรรมานันต์ ส.ศ. 1341 / 364 ส.ศ.พรทิว 30 ชูเกียรติ กฤษณาภา 10900		STRUCTURE ENGINEER:	บริษัท มหิทธิชัยบูรณ์ ส.ศ. 5609 พรเชษฐ์ พรหมภา 701 38169		SANITARY ENGINEER:	บริษัท มหิทธิชัยบูรณ์ ส.ศ. 5609 วรกิจ ฉวีชัยเกียรติ 701 24182		ELECTRICAL ENGINEER:	จ้างลงลักษณะ วรรณประภา ส.ศ. 2356 วิจิตร ฉวีชัยเกียรติ 701 24182		MEDICAL ENGINEER:	ศาสตราจารย์เกียรติคุณ วรกิจ ฉวีชัยเกียรติ 701 24182		drawing Title:	ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 6 ฝั่งตะวันออก		drawing No.	LA-09	
				LANDSCAPE พรอนันต์ ชูธรรมานันต์ ส.ศ. 1341			8018/3.1/พรอนันต์/ศ.ศ.พรทิว/3.1/230 8018/3.1/พรอนันต์/ศ.ศ.พรทิว/3.1/230			8018/3.1/พรอนันต์/ศ.ศ.พรทิว/3.1/230 8018/3.1/พรอนันต์/ศ.ศ.พรทิว/3.1/230			8018/3.1/พรอนันต์/ศ.ศ.พรทิว/3.1/230 8018/3.1/พรอนันต์/ศ.ศ.พรทิว/3.1/230			8018/3.1/พรอนันต์/ศ.ศ.พรทิว/3.1/230 8018/3.1/พรอนันต์/ศ.ศ.พรทิว/3.1/230			8018/3.1/พรอนันต์/ศ.ศ.พรทิว/3.1/230 8018/3.1/พรอนันต์/ศ.ศ.พรทิว/3.1/230		scale:			date:		

ภาพที่ 23 ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 7

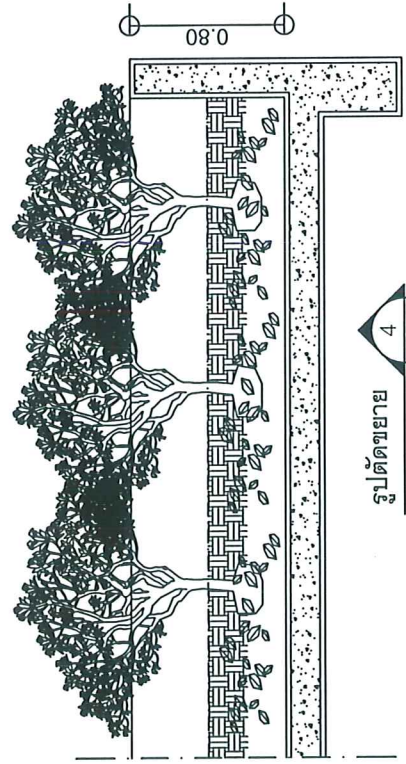
หน้า 51 ทั้งหมด 53 หน้า
 ดยชื่อ ศิวิน อุดมพร ผู้รับรอง



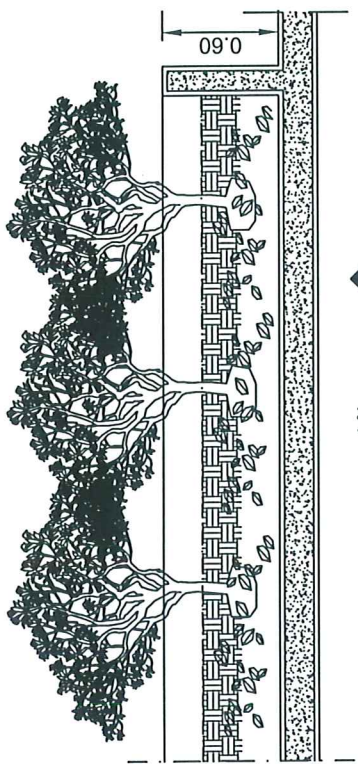
project : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 17 ชั้น 8 ชั้น ซอยรัชดาภิเษก 17	OWNER : บริษัทพระเทพาเนศวร์อสังหาริมทรัพย์ จำกัด	ARCHITECTS พนมรัตน์ ภูมิธรรมรัตน์ สกต 1341 7/664 ซอยพหลโยธิน 30 ซอยสุขุมวิท 109/30	STRUCTURE ENGINEER บริษัท นวัตกรรมบรอนด์ สบ. 5609 พนมชัย พนมธนาภี พนม. 38169 88/88 ซ.วิภาวดีรังสิต ร่มเกล้าฯ กรุงเทพฯ 10150	SANITARY ENGINEER บริษัท นวัตกรรมบรอนด์ สบ. 5609 พนมชัย พนมธนาภี พนม. 24182 88/88 ซ.วิภาวดีรังสิต ร่มเกล้าฯ กรุงเทพฯ 10150	ELECTRICAL ENGINEER บริษัท นวัตกรรมบรอนด์ สบ. 2356 จักรพงษ์เกียรติ วัฒนประภา สกต. 2356 วรวิภา สมนันดากรฤกษ์ พนม. 24182 11/11 ซ.วิภาวดีรังสิต ร่มเกล้าฯ กรุงเทพฯ 10150	MECHANICAL ENGINEER สกต นวัตกรรมบรอนด์ สบ. 1950 วรวิภา สมนันดากรฤกษ์ พนม. 24182 11/11 ซ.วิภาวดีรังสิต ร่มเกล้าฯ กรุงเทพฯ 10150	drawing No : ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 7 , โถงลิฟต์, โถงบันได	drawing No : LA - 10
		LANDSCAPE พนมรัตน์ ภูมิธรรมรัตน์ สกต 1341	SCALE : 1:200	DATE : 22/05/2023	REVISION : 1			



รูปตัดขยาย
 3
 A-00
 1:50



รูปตัดขยาย
 4
 A-00
 1:25

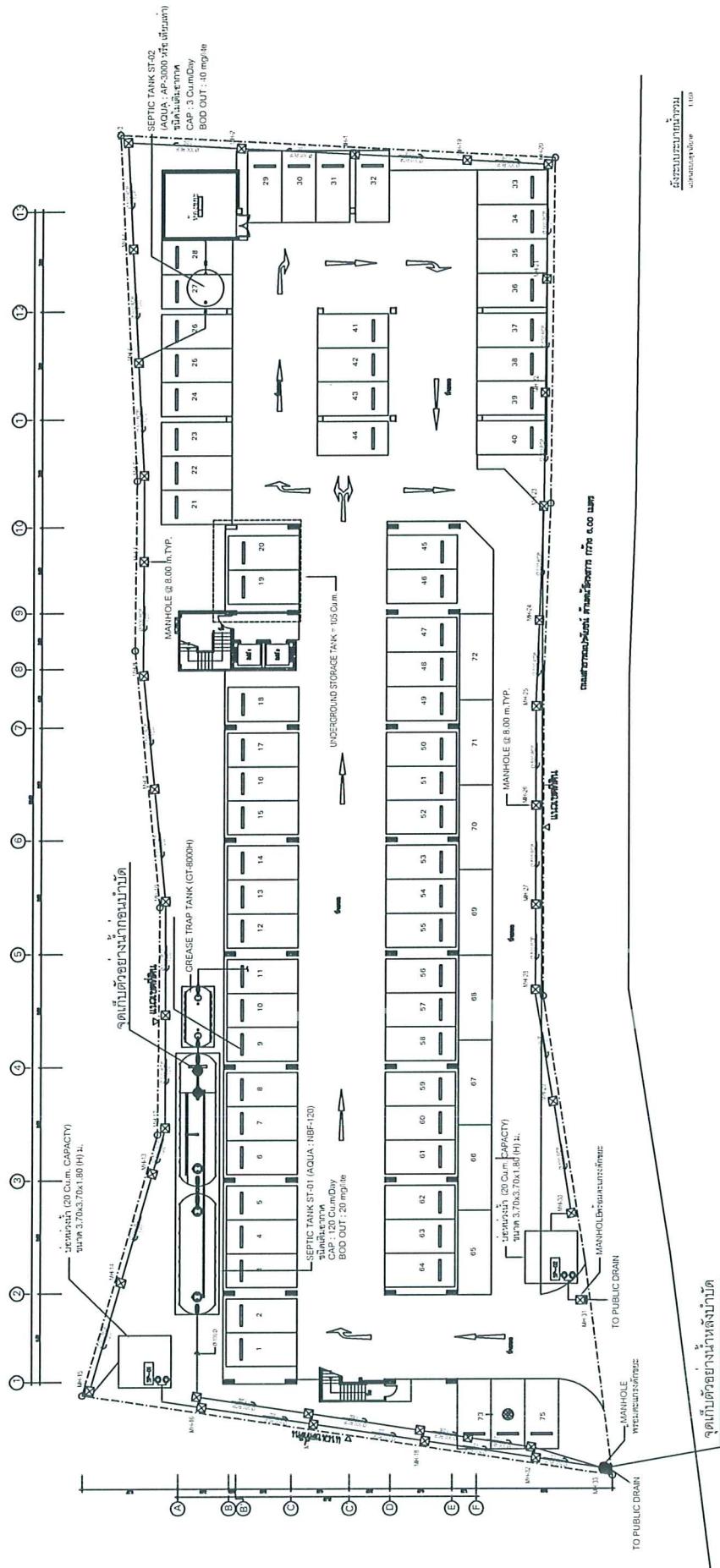


รูปตัดขยาย
 5
 A-00
 1:25

หน้า 52 ทั้งหมด 53 หน้า
 ลงชื่อ... ผู้รับรอง

ภาพที่ 24 รูปตัดขยาย 3, 4 และ 5

Project : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กอาคาร 17 สูง 8 ชั้น ขอย้ายตึกที่เลข 17 ถนนมิตรภาพ ตำบล 1341	OWNER : บริษัทพระยาพานิชย์แห่งประเทศไทย จำกัด	ARCHITECTS พจนันท์ ภูมธรรมาภัย สถา. 1341 /26/1 อาคาร 30 ซอยวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร	STRUCTURE ENGINEER วิฑูรย์ ภูมธรรมาภัย ภท. 38169 นนทบุรี	SANITARY ENGINEER วิฑูรย์ ภูมธรรมาภัย ภท. 5609 นนทบุรี	ELECTRICAL ENGINEER จำเริญ ภูมธรรมาภัย ภท. 2356 นนทบุรี	MECHANICAL ENGINEER ฉัตร ภูมธรรมาภัย ภท. 24182 นนทบุรี	drawing Title : รูปตัดขยาย 3, 4, 5	drawing No. LA-13
	scale : date : revision : total :	scale : date : revision : total :	scale : date : revision : total :	scale : date : revision : total :	scale : date : revision : total :	scale : date : revision : total :	scale : date : revision : total :	scale : date : revision : total :



ผู้ควบคุมงาน
นายประจักษ์ ทรัพย์
1110

หน้า 53 ทั้งหมด 53 หน้า
ลงชื่อ สุทธิ อนุพงษ์ ผู้รับรอง

ภาพที่ 25 จุดเก็บตัวอย่างน้ำ ช่างเปิดดำเนินการ

● จุดเก็บตัวอย่างน้ำ

PROJECT. อาคารอเนกประสงค์ 3 ชั้น ซอยวัดป่าข่อย 17 OWNER บริษัทระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ จำกัด	ARCHITECTS พณรัตน์ ภูมิสถาปัตย์ สห. 1341 7364-สามพร้าว 30 ซอยศรี สุราษฎร์ 10000	ENGINEER SEIRI SIRI ENGINEERING CO., LTD. เลขที่ 41 ซอย 11 ซอย 11 ถนน 11 ซอย 11 ซอย 11 ถนน 11 ซอย 11 ซอย 11 ถนน 11	STRUCTURE ENGINEER โกวิท ภูมิสถาปัตย์ สห. 5009 นเรศวร พนมเปญ สห. 28169 1100, 1171 09/107 113 จ.นนทบุรี เขตเมือง จ.นนทบุรี จ.ปทุมธานี 12120	ELECTRICAL ENGINEER วิจิตร ภูมิสถาปัตย์ สห. 2156 โกวิท ภูมิสถาปัตย์ สห. 2081 1100, 1171 09/107 113 จ.นนทบุรี เขตเมือง จ.นนทบุรี จ.ปทุมธานี 12120	MECHANICAL ENGINEER วิจิตร ภูมิสถาปัตย์ สห. 2156 โกวิท ภูมิสถาปัตย์ สห. 2081 1100, 1171 09/107 113 จ.นนทบุรี เขตเมือง จ.นนทบุรี จ.ปทุมธานี 12120	drawing No.	SN-01
						drawing Title	ผังระบบระบายน้ำ
REVISIONS:		DATE	DESCRIPTIONS				
			FOR SUBMISSION				
			FOR CONSTRUCTION				
			FOR SUBMISSION				