

ที่ วว 0804/ 15

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ชอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

10 เมษายน 2534

เรื่อง รายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมของโรงแรมเอเรียนเต็ล

เรียน ผู้บัญชาการตำรวจสอบสวนกลาง

อ้างถึง หนังสือกองทะเบียน กรมตำรวจ ที่ มท 0614.422/291 ลงวันที่ 26 มีนาคม 2535

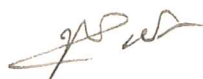
สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โรงแรม
เอเรียนเต็ล จักต้องยึดปฏิบัติ

ตามหนังสืออ้างถึง แผนควบคุมโรงแรม กองกำกับการ 2 กองทะเบียน
ได้ส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติมเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโรงแรมเอเรียนเต็ล ให้สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติพิจารณาให้ความเห็น
ประกอบการขอต่ออายุใบอนุญาตดำเนินการโรงแรม ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (เดิมสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม
แห่งชาติ) พิจารณารายงานฉบับเดิมและประกอบกับรายงานชี้แจงเพิ่มเติมแล้วเห็นชอบใน
รายงาน ซึ่งเจ้าของกิจการโรงแรม ได้เสนอมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้แล้ว ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้กำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้โรงแรม ยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียด
ในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายศุภวิทย์ เบียมพงค์สำนค์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 9 วิทยาราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792

โทรสาร. 2713226

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โรงแรม โอ เรียงเต็ล
จำกัดข้อปฏิบัติ

โรงแรมฯ จำกัดต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโรงแรม โอ เรียงเต็ล ฉบับเดือนมกราคม 2534 และฉบับเดือนมกราคม 2535 ซึ่งรายงานฯ จัดทำโดยบริษัท คอนซิลแทนท์ออฟเทคโนโลยี จำกัด และที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้กำหนดเป็นมาตรการฯ เพิ่มเติม เพื่อให้โรงแรมฯ ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังนี้

1. มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.1 การบำบัดน้ำเสีย

- โรงแรมฯ จำกัดต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรม ได้แก่ น้ำเสียจากห้องพัก ห้องครัว ห้องซักล้าง ห้องเก็บขยะมูลฝอย ห้องแต่งผม และอื่น ๆ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ทั้งนี้ ระบบบำบัดฯ จำกัดต้องมีขนาดและประสิทธิภาพเพียงพอที่จะบำบัดน้ำเสียทั้งหมดได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ซึ่งมีคุณภาพน้ำทิ้งของโรงแรมฯ จัดอยู่ในประเภท ก. ที่กำหนดให้ค่า pH มีค่าระหว่าง 5-9 , BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l, SS มีค่าไม่เกิน 30 mg/l, Organic-N₂ มีค่าไม่เกิน 10 mg/l และ Grease and Oil มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
- โรงแรมฯ จำกัดต้องไม่ระบายน้ำเสียใด ๆ ลงท่อระบายน้ำสาธารณะและแม่น้ำเจ้าพระยา โดยมีได้บำบัดก่อน
- โรงแรมฯ จำกัดต้องหมั่นดูแลทำความสะอาดบ่อตกไขมันซึ่งรับน้ำเสียจากครัวโดยการกวาดคราบไขมันออกไปกำจัดสัปดาห์ละ 2 ครั้ง ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
- โรงแรมฯ จำกัดต้องหมั่นตรวจสอบทำความสะอาดบ่อสูบน้ำเสีย (Sump Pump) โดยทำการสูบน้ำจากตะกอนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
- โรงแรมฯ จำกัดต้องติดตั้งระบบเติมคลอรีนที่สามารถควบคุมปริมาณคลอรีนได้ เพื่อฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วอยู่เสมอ

- โรงแรมฯ จักต้องจัดหาพนักงานที่มีความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge เป็นผู้ดูแลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมฯ เพื่อให้การควบคุมระบบบำบัดฯ ตลอดจนเครื่องมือและอุปกรณ์ต่าง ๆ ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ

- โรงแรมฯ จักต้องควบคุมดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมฯ ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ โดยให้มีคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้วอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ หากระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพต่ำลงหรือมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม โรงแรมฯ จักต้องดำเนินการแก้ไขทันทีและแจ้งรายละเอียดให้สำนักงานฯ ทราบด้วย

1.2 การจราจร

โรงแรมฯ จักต้องจัดพนักงานดูแลความสะอาดบริเวณด้านหน้าโรงแรมฯ และอาคารจอดรถ หลีกเลี่ยงการใช้รถยนต์ต่าง ๆ ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ และแนะนำให้พนักงานขับรถและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งโรงแรมฯ จักต้องจัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์สำรองในกรณีมีงานจัดเลี้ยง ให้เพียงพอ

1.3 การเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย

- โรงแรมฯ จักต้องหมั่นดูแลรักษาความสะอาดห้องเก็บขยะเป็นประจำทุกวัน โดยการเก็บกวาดและล้างพื้นหลังจากมีการเก็บขนขยะ ไปกำจัด เพื่อป้องกันไม่ให้มีขยะตกค้าง นอกจากนี้ น้ำเสียจากขยะและการล้างห้องเก็บขยะจักต้องนำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อทำการบำบัดต่อไปด้วย

- โรงแรมฯ จักต้องจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยในเรือบริการของโรงแรมฯ ให้เพียงพอ และป้องกันมิให้เกิดการทิ้งขยะลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยาอย่างเคร่งครัด

2. มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โรงแรมฯ จักต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge และแม่น้ำเจ้าพระยาให้ครบถ้วนตามตำแหน่งตรวจสอบดัชนี คุณภาพน้ำ และระยะเวลาในการตรวจดังต่อไปนี้

ตำแหน่งที่ตรวจสอบ	ดัชนีคุณภาพน้ำ	ระยะเวลาในการตรวจสอบ
1. น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดต่าง (pH) - บีโอดี (BOD)	- เดือนมกราคม เมษายน กรกฎาคม และตุลาคม
2. น้ำทิ้งหลังบำบัดที่ผ่านการเติมคลอรีนแล้ว	- สารแขวนลอย (SS) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ออร์แกนิกไนโตรเจน (Organic-N ₂) - ฟีคัล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (ยกเว้นเฉพาะน้ำเสียในข้อ 1)	
3. น้ำในแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณเหนือและใต้จุดปล่อยน้ำทิ้งประมาณ 50 เมตร ที่ระดับความลึกจากผิวน้ำ 1 เมตร	- ความเป็นกรดต่าง (pH) - ออกซิเจนละลายในน้ำ (DO) - สารแขวนลอย (SS) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ฟีคัล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	- เดือนมกราคม เมษายน กรกฎาคม และตุลาคม

- หมายเหตุ
1. คุณภาพน้ำทิ้งให้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร วันที่ 30 ตุลาคม 2532 (ซึ่งคุณภาพน้ำทิ้งของโรงงานโอเรียนเต็ล ใช้มาตรฐานประเภท ก. ที่กำหนดค่า pH = 5-9, BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l, SS มีค่าไม่เกิน 30 mg/l, Organic-N₂ มีค่าไม่เกิน 10 mg/l, Grease and Oil มีค่าไม่เกิน 20 mg/l)
 2. วิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและการพลังงาน เรื่อง กำหนดวิธีการตรวจสอบมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร วันที่ 18 ธันวาคม 2532
 3. วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำให้ใช้วิธีการใด ๆ ที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ

3. โรงแรมฯ จะต้องเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุกครั้งที่ทำการตรวจสอบ ทั้งนี้ สำนักงานฯ จะใช้ผลการติดตามตรวจสอบดังกล่าวเป็นข้อมูลส่วนหนึ่งประกอบการพิจารณาให้ความเห็นในการต่ออายุใบอนุญาตเปิดดำเนินกิจการโรงแรมในปีต่อไป

4. หากโรงแรมฯ มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมีกิจกรรมใดนอกเหนือจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โรงแรมฯ จะต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดดังกล่าวให้สำนักงานฯ พิจารณาให้ความเห็นเชื่อก่อน