ที่ ทส 1009/ 4935

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพ ฯ 10400

30 พฤษภาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเจ้าพระยาสุรศักดิ์

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1637 ลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ตั้งอยู่ตำบลบึง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ขนาด 17-3-33 ไร่ (จำนวน 6 โฉนดคือโฉนดที่ดินเลขที่ 56801, 67557, 67558, 67559, 67560 และ 67561) จำนวน 358 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2550 เมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2550 มีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดและเสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว

2/สำนักงาน....

ที่ ทส 1009/ 4935

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพ ฯ 10400

30 พฤษภาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเจ้าพระยาสุรศักดิ์

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1637 ลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ตั้งอยู่ตำบลบึง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ขนาด 17-3-33 ไร่ (จำนวน 6 โฉนดคือโฉนดที่ดินเลขที่ 56801, 67557, 67558, 67559, 67560 และ 67561) จำนวน 358 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2550 เมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2550 มีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดและเสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว

2/สำนักงาน....

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2550 เมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2550 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้ายของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาว[illegible] ระวิวรรณ)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 4936

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

30 พฤษภาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1638 ลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ตั้งอยู่ตำบลบึง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ขนาด 17-3-33 ไร่ (จำนวน 6 โฉนดคือโฉนดที่ดินเลขที่ 56801, 67557, 67558, 67559, 67560 และ 67561) จำนวน 358 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2550 เมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2550 มีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดและเสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว

2/สำนักงาน....

ที่ ทส 1009/ 4936

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

30 พฤษภาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1638 ลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ตั้งอยู่ตำบลบึง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ขนาด 17-3-33 ไร่ (จำนวน 6 โฉนดคือโฉนดที่ดินเลขที่ 56801, 67557, 67558, 67559, 67560 และ 67561) จำนวน 358 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2550 เมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2550 มีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดและเสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว

2/สำนักงาน....

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2550 เมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2550 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้อง นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD–ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุทธิลักษณ์ ระวิวรรณ)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

สุข ....
..................ผู้พิมพ์
..................ผู้ร่าง

ที่ ทส 1009/ 4937

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพ ฯ 10400

30 พฤษภาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1636 ลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ตั้งอยู่ตำบลบึง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ขนาด 17-3-33 ไร่ (จำนวน 6 โฉนดคือโฉนดที่ดินเลขที่ 56801, 67557, 67558, 67559, 67560 และ 67561) จำนวน 358 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2550 เมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2550 มีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดและเสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว

2/สำนักงาน....

ที่ ทส 1009/ 4937

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพ ฯ 10400

30 พฤษภาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1636 ลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย

1. เงื่อนไขที่โครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ตั้งอยู่ตำบลบึง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ขนาด 17-3-33 ไร่ (จำนวน 6 โฉนดคือโฉนดที่ดินเลขที่ 56801, 67557, 67558, 67559, 67560 และ 67561) จำนวน 358 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2550 เมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2550 มีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดและเสนอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว

2/สำนักงาน....

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2550 เมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2550 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุทธิลักษณ์ ระวิวรรณ)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

เงื่อนไขที่โครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด ตั้งอยู่ตำบลบึง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ขนาด 17-3-33 ไร่ (จำนวน 6 โฉนดคือโฉนดที่ดินเลขที่ 56801, 67557, 67558, 67559, 67560 และ 67561) จำนวน 358 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

หน้า 1 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

เอกสารแนบ

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

ตำบลบึง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ของ

บริษัท เดซติเนชั่น รีสอร์ท (ศรีราชา) จำกัด

เลขที่ 191/36 ชั้น 23 อาคารซีทีไอทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

หน้า ๒ ทั้งหมด ๔๖ หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงการก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการ ปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้าง และบางส่วนเป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย (ร้าง) ขนาด 3 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ซึ่งโครงการจะปรับปรุงอาคารดังกล่าว และจะก่อสร้างอาคารเพิ่มอีก จำนวน 10 อาคาร สภาพปัจจุบันของพื้นที่มีความลาดเอียง จากทิศตะวันออกไปทางทิศตะวันตก ซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะไม่ปรับถมพื้นที่ให้มีความสูงเพิ่มขึ้น และจะยังคงสภาพความลาดเอียงให้เป็นไปตามสภาพภูมิประเทศเดิม ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-
1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น จะเกิดจากการก่อสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค การใช้เครื่องมือกลขนาดหนัก โดยผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากปริมาณฝุ่นละอองค่อนข้างต่ำ คือ ประมาณ 0.006 มก./ลบ.ม. เท่านั้น และถือได้ว่าไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.330 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. 2. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น 4. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ จะจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้า หรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 5. จัดให้มีการวางแผนการกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอลฟัลต์ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่พื้นผิว 6. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด	-

หน้า 3 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. บริเวณปากทางเข้า - ออก จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า- ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดินทรายหรือฝุ่น ตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 8. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 6 เดือน หรือมากกว่า จะดำเนินการปลูกหญ้า เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 9. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ จะปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 10. เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 11. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 12. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณ ที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 13. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 14. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่สำนักงานก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที	

หน้า 4 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_X) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_X) ฝุ่นละออง (TSP) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรต่าง ๆ จะไม่ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ให้สามารถทำงานได้อยู่เสมอ	-
1.1.3 เสียง	เสียงจากการก่อสร้างฐานรากโครงการ จะส่งผลกระทบต่ออาคารสโมสรและบ้านพักอาศัยภายในพื้นที่ศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ที่อยู่ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 100 ม. โดยจะได้รับเสียงอยู่ในระดับ 67 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชม. ที่กำหนดไม่เกิน 70 dB(A) อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดขอบเขตการ ก่อสร้างให้อยู่ในบริเวณจำกัด และป้องกันผลกระทบที่อาจจะเป็นการรบกวนต่อสัตว์ป่าได้ ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการก่อสร้าง 2. ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน เพื่อป้องกันไม่ให้สัตว์ป่าเกิดการแตกตื่น หรือรบกวนกิจกรรมของสัตว์ป่า ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการก่อสร้าง 3. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดให้มีวัสดุทึบปิดล้อมเครื่องจักรหรือบริเวณที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณด้านทิศตะวันออก ที่ใกล้กับเขาโคนสมอ ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการก่อสร้าง 4. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 5. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่มีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่น ๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรม 6. เลือกอุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 8. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	-

หน้า 5 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 11. ผู้รับเหมาจะต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง ที่อาจรบกวนสัตว์ป่าได้ 12. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่สำนักงานก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที	
1.1.4 ความสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวของดิน	ความสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจากโครงการ จะเกิดจากการตอกเสาเข็มอาคารที่จะก่อสร้างใหม่ จำนวน 10 อาคาร ซึ่งกิจกรรมการตอกเสาเข็มของโครงการ อาจส่งผลในแง่ของความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง แต่ทั้งนี้ จะเกิดผลกระทบในแง่การรับรู้เท่านั้น โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านกายภาพต่ออาคาร ซึ่งผลกระทบด้านการรับรู้ดังกล่าว จะเป็นเฉพาะในช่วงจังหวะที่ลูกตุ้มกระทบหัวเสาเข็ม ซึ่งจะเกิดในช่วงเวลาใกล้เคียงกับผลกระทบด้านเสียง ที่เกิดจากการตอกเสาเข็ม สำหรับบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ จะอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากเกินกว่าที่การก่อสร้าง จะก่อให้เกิดผลกระทบ ดังนั้น จึงกล่าวได้ว่ากิจกรรมการตอกเสาเข็มจะส่งผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือน และการเคลื่อนตัวของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ	1. โครงการจะจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ ควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง 2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่สำนักงานก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที	-
1.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง จะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการพังทลายของดิน	- โครงการจะขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1 : 2 (ทำมุม 45 องศากับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน	-

หน้า 6 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ สุโข อุบลทิพย์ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 8 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนดของ วส.ท. เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน 200 คน ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน โดยจะจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง ไว้ที่บริเวณที่ว่างกลางพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าว ด้วยระบบบ่อเกรอะ - ซึม จำนวน 10 บ่อ มีความจุรวมประมาณ 13 ลบ.ม. ระยะเวลากักเก็บ 1.6 วัน 2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 3. ประสานกับรถสูบสิ่งปฏิกูลที่ให้บริการในพื้นที่ ให้มาสูบตะกอนจากบ่อเกรอะทันทีเมื่อเต็ม	-
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านนิเวศวิทยา	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย พื้นที่รกร้าง, สนามกอล์ฟ, พื้นที่เกษตรกรรม (พื้นที่ปลูกสับปะรด และมันสำปะหลัง เป็นต้น), บ้านพักอาศัย และโรงงานอุตสาหกรรม ทั้งนี้ บริเวณใกล้เคียงโครงการด้านทิศตะวันออก ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 30 ม. เป็นที่ตั้งเขาโคนสมอ ซึ่งจากการสำรวจด้านนิเวศวิทยาของเขาโคนสมอในด้านทรัพยากรป่าไม้ และสัตว์ป่า พบว่า ในด้านทรัพยากรป่าไม้เป็นป่าเบญจพรรณ ส่วนใหญ่มีสภาพเป็นป่าเสื่อมโทรม พันธุ์ไม้ส่วนใหญ่มีขนาดเล็กเนื่องจากลักษณะดินเป็นดินตื้น และผ่านการบุกรุกในอดีต ตลอดจนมีไฟป่าเกิดขึ้นเป็นประจำ สำหรับด้านทรัพยากรสัตว์ป่า ส่วนใหญ่เป็นสัตว์ขนาดเล็ก ได้แก่ กลุ่มสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น กระรอก กระแต และกระต่ายป่า กลุ่มสัตว์เลื้อยคลาน เช่น ตุ๊กแกป่า กิ้งก่า จิ้งเหลน และงู และสัตว์กลุ่มนก เช่น นกพิราบ นกเขาใหญ่ นกเอี้ยง และนกกระจอก เป็นต้น เนื่องจากบริเวณนี้เป็นพื้นที่ป่าที่มีสภาพค่อนข้างเสื่อมโทรม นอกจากนี้ พื้นที่บริเวณเขาโคนสมอยังได้รับอิทธิพลจากกิจกรรมของชุมชนและพื้นที่เกษตรกรรมที่อยู่โดยรอบ ทำให้สัตว์ป่าที่พบในปัจจุบัน ส่วนใหญ่เป็นสัตว์ขนาดเล็กที่สามารถปรับตัวให้อยู่ในสภาพแวดล้อมดังกล่าวได้ โดยสัตว์ป่าที่พบชุกชุมและมีความหลากชนิด ส่วนใหญ่จะเป็นสัตว์กลุ่มนก สำหรับสัตว์ใหญ่ที่พบ ได้แก่ ลิงแสม ซึ่งจากการสำรวจพบว่า ลิงแสมส่วนใหญ่อาศัยอยู่บริเวณที่มีสภาพป่าค่อนข้างสมบูรณ์ และอยู่ห่างจากเขตชุมชนมาก ซึ่งสถานภาพความชุกชุมในปัจจุบัน	1. จัดทำรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดขอบเขตการ ก่อสร้างให้อยู่ในบริเวณจำกัด และเพื่อประโยชน์ในการลดผลกระทบเรื่องเสียง ฝุ่นละออง ทัศนียภาพ ป้องกันการรุกล้ำพื้นที่ข้างเคียง และอื่น ๆ อันอาจจะเป็นการรบกวนต่อสัตว์ป่าได้ ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการก่อสร้าง 2. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องใช้แสงไฟในช่วงกลางคืน หากจำเป็นต้องทำจะต้องไม่หันแสงไฟเข้าเขาโคนสมอ และวัสดุทึบปิดกั้นล้อมรอบบริเวณที่เกิดแสง เพื่อป้องกันการรบกวนการพักผ่อนของสัตว์ปีกจำพวกนก ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการก่อสร้าง 3. ไม่เปิดทางเข้า – ออกสู่เขาโคนสมอ หรือทำกิจกรรมรุกล้ำเข้าไปในเขตพื้นที่เขาโคนสมอ ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการโครงการ 4. ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน เพื่อป้องกันไม่ให้สัตว์ป่าเกิดการแตกตื่นได้ หรือรบกวนกิจกรรมของสัตว์ป่าได้ ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการก่อสร้าง 5. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดให้มีวัสดุทึบปิดล้อมเครื่องจักร หรือบริเวณที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณด้านทิศตะวันออก ที่ใกล้กับเขาโคนสมอ ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการก่อสร้าง 6. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ และออกกฎห้ามล่าสัตว์ป่าเด็ดขาด	-

หน้า 7 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ สุข บุญทิพย์ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่ในระดับต่ำ โดยสัตว์ป่าที่พบไม่มีชนิดใดที่มีสถานภาพเป็นสัตว์ป่าสงวน และสถานภาพด้านการอนุรักษ์ในประเทศไทย ตามสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2540) ซึ่งเป็นการจัดสถานภาพของสัตว์ป่าโดยพิจารณาจากความชุกชุม และขอบเขตการกระจายเฉพาะในประเทศไทย โดยชนิดสัตว์ป่าที่พบบริเวณเขาโคนสมอ เป็นชนิดที่พบได้ในสภาพป่าเบญจพรรณทั่วไป และยังมีจำนวนประชากรเหลืออยู่จำนวนมากในประเทศไทย จึงไม่มีชนิดใดถูกจัดอยู่ในภาวะถูกคุกคาม อย่างไรก็ตาม ในช่วงการก่อสร้างโครงการ จะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ต่อป่าไม้และสัตว์ป่าที่พักอาศัยอยู่ที่เขาโคนสมอ	7. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และประสานให้เทศบาลตำบลเจ้าพระยาสุรศักดิ์มาจัดเก็บมูลฝอยทุกวัน เพื่อมิให้มีมูลฝอยตกค้าง เนื่องจากอาจมีสัตว์ป่าลงมาหากินบริเวณพื้นที่โครงการ และอาจได้รับอันตรายจากการกินขยะที่เกิดจากคนงาน อาทิเช่น ถุงพลาสติก กล่องโฟม เป็นต้น 8. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง ที่อาจรบกวนสัตว์ป่าได้ 9. ห้ามไม่ให้คนงานทำอันตรายต่อสัตว์ป่าหากพบเห็น 10. ประสานกับโครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ เพื่อจัดให้มีการปลูกต้นไม้ บริเวณถนนที่เป็นอาณาเขตกั้นพื้นที่โครงการกับเขาโคนสมอ เพื่อใช้เป็นแนวกันไฟสีเขียว โดยเลือกชนิดต้นไม้ที่เป็นไม้ไม่ผลัดใบ และเป็นชนิดที่พบในพื้นที่ของเขาโคนสมอ ได้แก่ ทองหลาง และแคแสด ซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ในสังคมพืชป่าเบญจพรรณ ที่มีประโยชน์ในด้านการปรับปรุงทัศนียภาพด้วย โดยปลูกเป็นแถวตลอดแนวถนนภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ที่มีอาณาเขตติดกับเขาโคนสมอ และปลูกเป็นแนวระยะห่างอย่างน้อย 10 ม. โดยโครงการจะต้องปลูกต้นไม้ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ และเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการรวมทั้งในการบำรุงดูแลรักษา(ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1.3.1 น้ำใช้	โครงการจะมีอัตราการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างประมาณ 15 ลบ.ม./วัน โดยจะเป็นน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณน้อยมาก ซึ่งคาดว่าผู้รับเหมาจะสามารถจัดหาน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำขนาดความจุไม่น้อยกว่า 15 ลบ.ม. 3. ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบท่อ หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยด่วน	-

หน้า 8 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 8 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนดของ วส.ท. เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน 200 คน ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน โดยจะจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง ไว้ที่บริเวณที่ว่างกลางพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการจะบำบัดน้ำโสโครกดังกล่าว ด้วยระบบบ่อเกรอะ- ซึม จำนวน 10 บ่อ มีความจุรวมประมาณ 13 ลบ.ม. ระยะเวลากักเก็บ 1.6 วัน 2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 3. ประสานกับรถสูบสิ่งปฏิกูลที่ให้บริการในพื้นที่ ให้มาสูบตะกอนจากบ่อเกรอะทันทีเมื่อเต็ม	-
1.3.3 การระบายน้ำ	ในการก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม	1. จัดให้มีร่องระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวบรวมน้ำหลากกรณีฝนตกเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนโครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ซึ่งจะไหลไปยังอ่างเก็บน้ำของพื้นที่ศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ต่อไป เพื่อป้องกันการกัดเซาะดินที่เกิดจากน้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ	-
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จะมีปริมาณ 600 ล./วัน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน	1. จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ล. จำนวน 6 ถัง ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน 200 คน อย่างเพียงพอ และประสานให้เทศบาลตำบลเจ้าพระยาสุรศักดิ์มาจัดเก็บมูลฝอยทุกวัน มิให้มีมูลฝอยตกค้าง 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย ลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า หรือถมที่ 4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และประสานให้เทศบาลตำบลเจ้าพระยาสุรศักดิ์มาจัดเก็บมูลฝอยทุกวัน เพื่อมิให้มีมูลฝอยตกค้าง เนื่องจากอาจมีสัตว์ป่าลงมาหากินบริเวณพื้นที่โครงการ และอาจได้รับอันตรายจากการกินขยะที่เกิดจากคนงาน อาทิเช่น ถุงพลาสติก กล่องโฟม เป็นต้น 5. จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น โดยมิให้รุกล้ำเข้าไปในพื้นที่รกร้างที่อยู่ใกล้เคียง	-

หน้า 9 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ สุ๊ป ...... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.5 ไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้าง โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอศรีราชา โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้ มีน้อยเกินกว่าที่จะก่อให้เกิดผลกระทบใด ๆ	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องใช้แสงไฟในช่วงกลางคืน หากจำเป็นต้องทำจะต้องไม่หันแสงไฟเข้าเขาโคนสมอ และวัสดุทึบปิดกั้นล้อมรอบบริเวณที่เกิดแสง เพื่อป้องกันการรบกวนการพักผ่อนของสัตว์ปีกจำพวกนก ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการก่อสร้าง	-
1.3.6 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจากโครงการประมาณ 16 เที่ยว/วัน หรือเท่ากับ 6.4 PCU/ชม. ซึ่งจากการวิเคราะห์ผลกระทบ พบว่า ค่า V/C Ratio บนถนนทางหลวงหมายเลข3241, ถนนเขาชี และถนนภายในโครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันน้อยมาก ดังนั้น จึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับต่ำ	1. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำจัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก โดยขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 4. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอด และไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวก ด้านการจราจรเมื่อมีการจราจรเข้า-ออก โครงการ 6. ไม่เปิดทางเข้า – ออกสู่เขาโคนสมอ หรือทำกิจกรรมรุกล้ำเข้าไปในเขตพื้นที่เขาโคนสมอ ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการโครงการ	-
1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 1.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะว่าจ้างแรงงานจำนวน 200 คน โดยจะใช้เวลาในการก่อสร้างรวม 25 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนดีขึ้น กล่าวคือ จะเกิดการว่าจ้างงานขึ้น มีแหล่งงานใหม่เพื่อเป็นทางเลือกอีกทางหนึ่ง เกิดการหมุนเวียนของเงินตราจากธุรกิจการค้าวัสดุต่าง ๆ ในการก่อสร้าง ส่งผลโยงใยไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ซึ่งการดำเนินโครงการ เป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศทำให้ประชาชนว่างงานน้อยลง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบในด้านต่าง ๆ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง,ความสั่นสะเทือน, การพังทลายของดิน และคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	-

หน้า 10 ทั้งหมด 41 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจเกิดจากการขนส่งวัสดุ ดังนั้น ในการก่อสร้างผู้ดำเนินการก่อสร้าง จะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามเงื่อนไขแห่งการอนุญาตและกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พศ. 2522 แต่ทั้งนี้ ควรมีมาตรการต่าง ๆ เพิ่มเติมเพื่อความปลอดภัยและลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อคนงาน	1. จัดทำรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. 2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ และออกกฎห้ามล่าสัตว์ป่าเด็ดขาด 3. จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งหรือลำเลียงเศษวัสดุ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเครื่องมือ และอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบคัน 6. บริเวณทางเข้า - ออก ต้องมียามดูแลการเข้า- ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 7. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 8. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น ให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน 9. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 10. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 11. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	-

หน้า 11 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.2 ผลกระทบต่อพื้นที่รกร้างใกล้เคียงโครงการ	โครงการตั้งอยู่ภายในโครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กล์ฟ คลับ โดยพื้นที่โดยรอบจะเป็นพื้นที่จัดจำหน่ายของโครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กล์ฟ คลับ ซึ่งปัจจุบันผู้ถือครองกรรมสิทธิ์ยังไม่ได้ใช้ประโยชน์ และมีสภาพรกร้าง ดังนั้นในการก่อสร้างโครงการ หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ดังกล่าวได้ ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วกั้นแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน โดยจัดทำรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. เพื่อป้องกันการรุกล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 10 ห้อง (คนงานก่อสร้าง 200 คน) และบำบัดน้ำเสียโดยใช้บ่อเกรอะ – บ่อซึม 3. จัดให้มีร่องระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวบรวมน้ำหลากกรณีฝนตกเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนโครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ซึ่งจะไหลไปยังอ่างเก็บน้ำของพื้นที่ศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ต่อไป เพื่อป้องกันการกัดเซาะดินที่เกิดจากน้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น โดยมิให้รุกล้ำเข้าไปในพื้นที่รกร้างที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ล. จำนวน 6 ถัง ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน 200 คน อย่างเพียงพอ และประสานให้เทศบาลตำบลเจ้าพระยาสุรศักดิ์มาจัดเก็บมูลฝอยทุกวัน มิให้มีมูลฝอยตกค้าง	-

หน้า 12 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารคอนโด-โฮเต็ล ขนาด 3 ชั้น และชั้นลอย จำนวน 14 อาคาร แทนพื้นที่ดินเดิมซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย (ร้าง) จำนวน 4 อาคาร และพื้นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์ จึงทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศเป็นสิ่งปลูกสร้าง โดยระดับความสูงของพื้นดินภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะยังคงเท่าเดิม ไม่มีการปรับถมแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการ จะไม่ทำให้ระดับความสูงแตกต่างไปจากเดิมมากนัก จึงคาดว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านภูมิประเทศในระดับต่ำ	-	-
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ลักษณะโครงการเป็นอาคารคอนโด-โฮเต็ล ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจรเข้า - ออก รถยนต์ของผู้มาใช้บริการ ซึ่งมีนัยสำคัญต่ำ และจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ในช่วงเช้า และเย็นเท่านั้น	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	-
2) มลพิษทางอากาศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่ จะเกิดจากยานพาหนะที่แล่นเข้า - ออก พื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่าง ๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และฝุ่นละออง แต่ผลกระทบที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ จะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากปริมาณมลพิษต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยมาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ จะอยู่ในระดับต่ำ	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร ภายในโครงการ 4. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ที่ชั้นล่าง ขนาดประมาณ 10,060 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการ 7 ตร.ม./คน (ผู้มาใช้บริการ 1,430 คน) โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 995 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ทองหลาง, แคแสด, พี้จั่น, พิกุล, ประดู่บ้าน, ชบา, เดหลีใบกล้วย, พยับหมอก เป็นต้น (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) ทั้งนี้ ต้นไม้ที่เลือกปลูกจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการได้หมด	-

หน้า 13 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	เนื่องจากกิจกรรมของโครงการจะใช้เพื่อการพักผ่อนตากอากาศเป็นหลัก ดังนั้นจึงก่อให้เกิดเสียงในระดับต่ำ โดยเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า- ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะมีอยู่ในระดับต่ำ	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสันนูนลดความเร็ว เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ไม่ให้ทำกิจกรรมที่เกิดเสียงดังมาก ๆ อาทิเช่น ใช้แตรรถ จุดประทัด เปิดเครื่องเสียงที่มีเสียงดังมาก ๆ เป็นต้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงต่อสัตว์ป่า	-
2.1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 268 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น น้ำเสียอาคารเดิม ประมาณ 17 ลบ.ม./วัน/อาคาร และน้ำเสียอาคารใหม่ ประมาณ20 ลบ.ม./วัน/อาคาร จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 7 ชุด (2 อาคาร/ชุด) แต่ละชุดเป็นระบบบำบัดแบบตะกอนเร่ง บำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ซึ่งจะถูกรวบรวมไปยังอ่างเก็บน้ำ และจะถูกนำไปใช้รดน้ำสนามหญ้าภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับทั้งหมดต่อไป ดังนั้น การที่โครงการนำน้ำทิ้งมาใช้ประโยชน์ จะเป็นการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า และเกิดประโยชน์สูงสุด ซึ่งคาดว่าการดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำผิวดินแต่อย่างใด	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 7 ชุด (2 อาคาร/ชุด) (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) แต่ละชุดเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง ได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 45 ลบ.ม./ วัน/ชุด ประสิทธิภาพระบบร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก โดยจะมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ดักกากไขมันในบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ 4. จัดให้มีการสูบกากตะกอนส่วนเกิน จากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดไปกำจัดทุกเดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบ 5. นำน้ำในอ่างเก็บน้ำภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ซึ่งมีค่า BOD ผสมระหว่างน้ำค้างบ่อในอ่างเก็บน้ำ และน้ำทิ้งของโครงการ13.4 มก./ล. มาใช้รดน้ำสนามหญ้าภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ โดยจัดทำป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำสนามกอล์ฟ" ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทิ้ง	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide, TKN และResidual Chlorine ซึ่งจุดเก็บตัวอย่าง ได้แก่ ส่วนแยกกากตะกอน, บ่อเติมคลอรีนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่อ่างเก็บน้ำในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ(ดูรูปที่ 2 ประกอบ)

หน้า.....14.....ทั้งหมด.....46.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย พื้นที่รกร้าง, สนามกอล์ฟ, พื้นที่เกษตรกรรม, บ้านพักอาศัย และโรงงานอุตสาหกรรม โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการด้านทิศตะวันออก ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 30 ม. เป็นที่ตั้งเขาโคนสมอ ซึ่งจากการสำรวจด้านนิเวศวิทยาของเขาโคนสมอ พบว่า ในด้านทรัพยากรป่าไม้เป็นป่าเบญจพรรณ ส่วนใหญ่มีสภาพเป็นป่าเสื่อมโทรม พันธุ์ไม้ส่วนใหญ่มีขนาดเล็ก เนื่องจากลักษณะดินเป็นดินตื้น และผ่านการบุกรุกในอดีต ตลอดจนมีไฟป่าเกิดขึ้นเป็นประจำ สำหรับด้านทรัพยากรสัตว์ป่า ส่วนใหญ่เป็นสัตว์ขนาดเล็ก ได้แก่ กลุ่มสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น กระรอก กระแต และกระต่ายป่า กลุ่มสัตว์เลื้อยคลาน เช่น ตุ๊กแกป่า กิ้งก่า จิ้งเหลน และงู และสัตว์กลุ่มนก เช่น นกพิราบ นกเขาใหญ่ นกเอี้ยง และนกกระจอก เป็นต้น เนื่องจากบริเวณนี้เป็นพื้นที่ป่าที่มีสภาพค่อนข้างเสื่อมโทรม นอกจากนี้ พื้นที่บริเวณเขาโคนสมอยังได้รับอิทธิพลจากกิจกรรมของชุมชนและพื้นที่เกษตรกรรมที่อยู่โดยรอบ ทำให้สัตว์ป่าที่พบในปัจจุบัน ส่วนใหญ่เป็นสัตว์ขนาดเล็กที่สามารถปรับตัวให้อยู่ในสภาพแวดล้อมดังกล่าวได้ โดยสัตว์ป่าที่พบชุกชุมและมีความหลากชนิด ส่วนใหญ่จะเป็นสัตว์กลุ่มนก สำหรับสัตว์ใหญ่ที่พบ ได้แก่ ลิงแสม ซึ่งจากการสำรวจพบว่า ลิงแสมส่วนใหญ่อาศัยอยู่บริเวณที่มีสภาพป่าค่อนข้างสมบูรณ์ และอยู่ห่างจากเขตชุมชนมาก ซึ่งสถานภาพความชุกชุมในปัจจุบันอยู่ในระดับต่ำ โดยสัตว์ป่าที่พบไม่มีชนิดใดที่มีสถานภาพเป็นสัตว์ป่าสงวน และสถานภาพด้านการอนุรักษ์ในประเทศไทย ตามสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2540) ซึ่งเป็นการจัดสถานภาพของสัตว์ป่าโดยพิจารณาจากความชุกชุม และขอบเขตการกระจายเฉพาะในประเทศไทย โดยชนิดสัตว์ป่าที่พบบริเวณเขาโคนสมอ เป็นชนิดที่พบได้ในสภาพป่าเบญจพรรณทั่วไป และยังมีจำนวนประชากรเหลืออยู่จำนวนมากในประเทศไทย จึงไม่มีชนิดใดถูกจัดอยู่ในภาวะถูกคุกคาม อย่างไรก็ตาม ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อป่าไม้และสัตว์ป่าที่พักอาศัยอยู่ที่เขาโคนสมอ	1. ติดตั้งป้ายเตือนการทิ้งก้นบุหรี่ การห้ามจุดไฟหรือกิจกรรมที่ทำให้เกิดสะเก็ดไฟในบริเวณใกล้เคียงแนวเขตป่า เป็นต้น 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ที่บริเวณชั้นล่างทั้งหมด ขนาดพื้นที่รวม 10,060 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการประมาณ 7 ตร.ม./คน โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 995 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้ที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ ทองหลาง, แคแสด, ชมพูพันธ์ทิพย์, ประดู่บ้าน, พี้จั่น, ชบา, เดหลีใบกล้วย, พยับหมอก เป็นต้น (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยตลอดแนวด้านทิศตะวันออกของแต่ละอาคาร ซึ่งเป็นอาคารขนาด 3 ชั้น สูง 15 ม. จะปลูกต้นทองหลาง ซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่นที่มีลักษณะลำต้นสูง และมีทรงพุ่มขนาดใหญ่ เพื่อช่วยบดบังตัวอาคารด้านที่หันเข้าสู่เขาโคนสมอ เพื่อให้มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดต่อสัตว์ป่า อีกทั้งยังช่วยให้สภาพในพื้นที่โครงการมีความชุ่มชื้น และมีพื้นที่สีเขียวในบริเวณรอบเขาโคนสมอเพิ่มขึ้น ทำให้มีความอุดมสมบูรณ์กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเหมาะกับการเป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร การสืบพันธุ์ ของสัตว์ป่าได้ เช่น นก แมลง เป็นต้น 3. กำหนดกฎระเบียบสำหรับพนักงาน, เจ้าหน้าที่ และผู้พักอาศัย ห้ามมิให้ทำอันตรายต่อสัตว์ป่า หากพบเห็นในพื้นที่โครงการ 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ไม่ให้ทำกิจกรรมที่เกิดเสียงดังมาก ๆ อาทิเช่น ใช้แตรรถ จุดประทัด เปิดเครื่องเสียงที่มีเสียงดังมาก ๆ เป็นต้น 5. ไม่เปิดทางเข้า – ออกสู่เขาโคนสมอ หรือทำกิจกรรมลุกล้ำเข้าไปในเขตพื้นที่เขาโคนสมอ	-

หน้า......16.......ทั้งหมด......46........หน้า
ลงชื่อ.......................................ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	เนื่องจากโครงการจะบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนจะนำน้ำทิ้งไปใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำสนามหญ้าภายในพื้นที่ศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ทั้งหมด โดยจะไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด จึงคาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำแต่อย่างใด	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำ 348 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น น้ำใช้อาคารเดิมประมาณ 22 ลบ.ม./วัน/อาคาร และน้ำใช้อาคารใหม่ประมาณ 26 ลบ.ม./วัน/อาคาร ซึ่งแหล่งน้ำใช้ของโครงการ จะมาจากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานประปาศรีราชาซึ่งในปัจจุบันสำนักงานประปาศรีราชา อยู่ระหว่างการดำเนินการก่อสร้างโรงกรองน้ำแห่งใหม่ บริเวณอ่างเก็บน้ำหนองค้อ โดยคาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนมีนาคม พ.ศ. 2550 ซึ่งเมื่อแล้วเสร็จ สำนักงานประปาศรีราชาจะสามารถขยายเขตจำหน่ายน้ำให้แก่โครงการได้ ทั้งนี้ สำนักงานประปาศรีราชาจะสามารถจ่ายน้ำให้กับชุมชนในพื้นที่ให้บริการ และมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบด้านความเพียงพอของน้ำประปาต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน สำรองน้ำเพื่ออุปโภค - บริโภค จำนวน 7 ถัง (2 อาคาร/ถัง) แต่ละถังมีความจุ 55 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคแต่ละอาคาร ได้นานประมาณ 1 วัน 2. รณรงค์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด 3. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ดูแลรักษาและตรวจสอบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมจะรีบซ่อมแซมทันที 4. นำน้ำทิ้งประมาณ 268 ลบ.ม./วัน กลับมาใช้รดน้ำสนามกอล์ฟทั้งหมด โดยไม่ระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง

หน้า 16 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ สุโข ...... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 268 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น น้ำเสียอาคารเดิมประมาณ 17 ลบ.ม./วัน/อาคาร และน้ำเสียอาคารใหม่ ประมาณ 20 ลบ.ม./วัน/อาคาร จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 7 ชุด (2 อาคาร/ชุด) แต่ละชุดเป็นระบบบำบัดแบบตะกอนเร่ง บำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ซึ่งจะถูกรวบรวมไปยังอ่างเก็บน้ำ และจะถูกนำไปใช้รดน้ำสนามหญ้าภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับทั้งหมดต่อไป ดังนั้น การที่โครงการนำน้ำทิ้งมาใช้ประโยชน์ จะเป็นการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า และเกิดประโยชน์สูงสุด ซึ่งคาดว่าการดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำผิวดินแต่อย่างใด	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 7 ชุด (2 อาคาร/ชุด) แต่ละชุดเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง ได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 45 ลบ.ม./ วัน/ชุด ประสิทธิภาพระบบร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก โดยจะมีค่า BODที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ให้สามารถทำงานได้ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ตักกากไขมันในบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ 4. จัดให้มีการสูบกากตะกอนส่วนเกิน จากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดไปกำจัดทุกเดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบ 5. นำน้ำในอ่างเก็บน้ำภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ซึ่งมีค่า BOD ผสมระหว่างน้ำค้างบ่อในอ่างเก็บน้ำ และน้ำทิ้งของโครงการ 13.4 มก./ล. มาใช้รดน้ำสนามหญ้าภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ โดยจัดทำป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำสนามกอล์ฟ" ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทิ้ง	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide, TKN และResidual Chlorine ซึ่งจุดเก็บตัวอย่าง ได้แก่ ส่วนแยกกากตะกอน, บ่อเติมคลอรีนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่อ่างเก็บน้ำในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ(ดูรูปที่ 2 ประกอบ)
2.3.3 การระบายน้ำ	การพัฒนาพื้นที่โครงการ จะทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้นจากเดิม 0.311 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.422 ลบ.ม./วินาที และจะมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกัก ประมาณ 240 ลบ.ม. ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. รวบรวมน้ำหลากส่วนเกินจากโครงการปริมาณ 240 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากโครงการประมาณ 268 ลบ.ม./วัน รวมปริมาณน้ำหลากและน้ำทิ้งจากโครงการ 508 ลบ.ม. เข้าสู่อ่างเก็บน้ำ 1 ภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ซึ่งมีขนาดความจุ53,420 ลบ.ม. และนำน้ำมารดน้ำต้นไม้ภายในสนามกอล์ฟ 2. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 3. จัดให้มีการขุดลอกอ่างเก็บน้ำ ภายในโครงการเข้าสู่อ่างเก็บน้ำภายใน	-

หน้า....17....ทั้งหมด....46....หน้า
ลงชื่อ.............................ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ให้สามารถกักเก็บน้ำในฤดูฝนได้อย่างเพียงพอโดยไม่ตื้นเขิน	
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีปริมาณ 5.3 ลบ.ม./ วัน โดยแบ่งเป็นมูลฝอยอาคารเดิมประมาณ 0.32 ลบ.ม./วัน/อาคาร และอาคารใหม่ประมาณ 0.4 ลบ.ม./วัน/อาคาร ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรค และปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้น โครงการจึงจะต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกัน และลดผลกระทบดังกล่าว	1. จัดเตรียมถังมูลฝอยขนาด 8 – 10 ล. จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพัก และห้องน้ำในแต่ละห้องพักของแต่ละอาคาร สำหรับพื้นที่ส่วนอื่น ๆ โครงการจะจัดเตรียมถังมูลฝอยขนาด 20 - 100 ล. พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยทุกวัน โดยจะจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุง มัดปากถุงให้แน่น และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ และนำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละจุดต่อไป 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอย จำนวน 7 ห้อง (2 อาคาร/ห้อง) โดยจัดไว้สำหรับอาคารเดิม 2 ห้อง และสำหรับอาคารใหม่5 ห้อง ซึ่งแต่ละห้องประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดความจุ3.93 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียกขนาดความจุ 1.35 ลบ.ม. โดยภายในห้องพักมูลฝอยเปียก จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 200 ล. จำนวน 2 ถัง เพื่อป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอย หากถุงมูลฝอยฉีกขาด และเพื่อความสะดวกในการเก็บขนของเทศบาลตำบลเจ้าพระยาสุรศักดิ์ 4. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยแต่ละห้อง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 5. ห้องพักมูลฝอยแต่ละห้อง จะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ภายในโครงการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 6. บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยแต่ละห้อง จะจัดให้มีท่อรวมรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 7. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอย ของเทศบาลตำบลเจ้าพระยาสุรศักดิ์ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้าง 8. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	- ตรวจสอบบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวัน

หน้า....18.........ทั้งหมด.......46.......หน้า
ลงชื่อ...................................ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
			ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในเขตการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอศรีราชา ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	1. จัดให้ระบบไฟฟ้าปกติ โดยติดตั้ง Transformer ชนิด Oil Immersed Type ขนาด 400 KVA จำนวน 7 ชุด (2 อาคาร/ชุด) 2. จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรอง ใช้ได้นาน 2 ชม. ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 275 KVA จำนวน 1 ชุด และแบตเตอรี่ ขนาด 12 V จำนวน 1 ชุด ใช้สำหรับทุกอาคาร 3. รณรงค์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-
2.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการจะประกอบด้วย คอนโด- โฮเต็ล ขนาด 3 ชั้น และชั้นลอย จำนวน 14 อาคาร แต่ละอาคารสูงประมาณ 15 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยแต่ละอาคารไม่เกิน 2,000 ตร.ม. โดยเมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พศ. 2522 โครงการไม่จัดเป็นประเภทอาคารขนาดใหญ่ ซึ่งโครงการจะจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีถนนความกว้าง 3.5 ม. ยาวตลอดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก เชื่อมต่อกับถนนภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถวิ่งได้โดยรอบโครงการ และจากการคำนวณระยะเวลาที่ใช้หนีไฟของแต่ละอาคารจะใช้เวลาไม่เกิน 2 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ดังนั้นจึงคาดว่า โครงการจะส่งผลกระทบด้านการเกิดอัคคีภัยต่อพื้นที่ใกล้เคียงในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังนี้ **ระบบป้องกันอัคคีภัย** - ท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ/อาคาร โดยจะรับน้ำดับเพลิง จากหัวสูบของรถดับเพลิงสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลเจ้าพระยาสุรศักดิ์ - หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector) ขนาด 2.5 x 2.5 x 4 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด/อาคาร บริเวณด้านหน้าแต่ละอาคารใกล้กับจุดจอดรถดับเพลิง เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร - ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ติดตั้งไว้ในบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 ตู้/อาคาร - ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ซึ่งจะติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 6 ตู้/อาคาร - บันไดหนีไฟ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ (1) อาคารเดิม - บันได 2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้นจากชั้น 1 - 3 ขนาดกว้าง 1.7 ม. - บันได 3 เป็นบันไดที่สามารถขึ้นจากชั้น 1 - 3 ขนาดกว้าง 1.5 ม. นอกจากนี้ จะจัดให้มีบันได 1 ซึ่งเป็นบันไดที่สามารถขึ้นจากชั้นใต้ดินออกสู่นอกตัวอาคาร ขนาดกว้าง 1.2 ม.	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน และเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ

หน้า 19 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) อาคารใหม่ - บันได2 เป็นบันไดที่ตั้งอยู่ภายนอกอาคาร สามารถขึ้นจากชั้น 1 – 3 ขนาดกว้าง 1.1 ม. - บันได3 เป็นบันไดที่สามารถขึ้นจากชั้น 1 - 3 ขนาดกว้าง 1.55 ม. นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีบันได1 ซึ่งเป็นบันไดที่สามารถขึ้นจากชั้นใต้ดินออกสู่นอกตัวอาคาร ขนาดกว้าง 1.4 ม. **ระบบเตือนอัคคีภัย** - Fire Alarm Control Panel : FCP เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร จะติดตั้งอาคารละ 1 จุด - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะติดตั้งบริเวณทางเดินและภายในห้องพักแต่ละอาคาร ดังนี้ (1) อาคารเดิม จำนวนรวม 52 จุด/อาคาร (2) อาคารใหม่ จำนวนรวม 63 จุด/อาคาร - Fire Manual Station เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง จะติดตั้งบริเวณโถงบันไดแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร ดังนี้ (1) อาคารเดิม จำนวนรวม 6 จุด/อาคาร (2) อาคารใหม่ จำนวนรวม 7 จุด/อาคาร - ลำโพงแจ้งเหตุ (Fire Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย จะติดตั้งอยู่ภายในแต่ละอาคาร บริเวณเดียวกับ Fire Manual Station 2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้น บริเวณที่ว่างด้านทิศตะวันตกของแต่ละอาคาร (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) โดยพื้นที่จุดรวมคนแต่ละอาคาร มีขนาดพื้นที่ประมาณ 90 ตร.ม. สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 360 คน/อาคาร ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยแต่ละอาคารสูงสุด ซึ่งมีจำนวน 121 คน/อาคาร 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

หน้า 20 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ สุโข Qบอทิพย์ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ1 ครั้ง โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลเจ้าพระสุรศักดิ์ มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ 8. ติดป้ายห้ามทิ้งก้นบุหรี่ การห้ามจุดไฟหรือกิจกรรมที่ทำให้เกิดสะเก็ดไฟในบริเวณใกล้เคียงแนวเขตป่า เป็นต้น เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดไฟไหม้ต่อเขาโคนสมอ	
2.3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ จะเป็นความร้อนที่เกิดจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคาร และระบบปรับอากาศของโครงการ โดยโครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบ Air Cooled Split Type ขนาดความเย็นรวมประมาณ 900 ตัน ซึ่งอัตราการระบายความร้อนที่เกิดจากการดำเนินโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ สูงขึ้นจากเดิม 28.8 องศาเซลเซียส เป็น 29.08 องศาเซลเซียสเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศของโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ และตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ที่ชั้นล่าง ขนาดประมาณ10,060 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการ 7 ตร.ม./คน (ผู้มาใช้บริการ 1,430 คน) โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 995 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ทองหลาง, แคแสด, พี้จั่น, พิกุล, ประดู่บ้าน, ชบา, เดหลีใบกล้วย, พยับหมอก เป็นต้น (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) ทั้งนี้ ต้นไม้ที่เลือกปลูกจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการได้หมด	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัตถุ หรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ -
2.3.8 การจราจร	จากการประเมินผลกระทบในช่วงเปิดดำเนินการ โดยพิจารณาค่า V/C Ratio บนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3241, ถนนเขาชี, ถนนภายในพื้นที่ของศรีราชา อินเตอร์ เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ(บริเวณทางเข้า-ออก) พบว่า ปริมาณจราจรจะมีผลกระทบต่อสภาพจราจรบนถนนต่าง ๆ ดังกล่าว ในระดับที่ต่ำมาก เมื่อเทียบกับสภาพจราจรปัจจุบัน โดยยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการได้	1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถ สามารถทำได้ดีและปลอดภัย 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่จะเข้า – ออก โครงการ 3. ไม่เปิดทางเข้า – ออกสู่เขาโคนสมอ โดยจัดให้มีทางเข้า-ออกสู่ถนนภายในโครงการศรีราชา อินเตอร์ เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ เท่านั้น	-

หน้า 21 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.9 การใช้ที่ดิน	สภาพการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่ประกอบด้วย พื้นที่รกร้าง สนามกอล์ฟ, พื้นที่เกษตรกรรม (ได้แก่ พื้นที่ปลูกสับปะรด มันสำปะหลัง ฯลฯ) , บ้านพักอาศัย และโรงงานอุตสาหกรรม เป็นต้น สำหรับความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องนั้น จากการตรวจสอบ พบว่า พื้นที่โครงการยังไม่มีผังเมืองรวมบังคับใช้ โดยตามร่างผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สีชมพู ซึ่งระบุเป็นที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันราชการ สถาบันศาสนา สถานบันการศึกษา การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่กำหนดตามวรรคแรกต้องเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดิน ที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่ ดังนั้น การดำเนินการโครงการ ซึ่งประกอบด้วย อาคารคอนโด-โฮเต็ล ขนาด 3 ชั้น และชั้นลอย จำนวน 14 อาคาร ใช้ประโยชน์เพื่อเป็นโรงแรมและอยู่อาศัย ซึ่งมิใช่อาคารขนาดใหญ่ จึงมีความสอดคล้องกับร่างผังเมืองรวมดังกล่าว	-	-
2.3.10 การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 2,102 KVA ซึ่งโครงการจะกำหนดมีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานภายในอาคาร เพื่อมีการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า	1. โครงการจะเลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดไฟฟ้า เช่น หลอดผอม การติดสวิตซ์ตั้งเวลา (Timer) หรือ Time Delay Switch ทำงานเปิด-ปิด ไฟฟ้า ณ บริเวณที่ใช้ไฟบางเวลา 2. โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่าง ๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า อาทิ หลอดผอมประหยัดไฟ เป็นต้น 3. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 10,060 ตร.ม. ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน 4. ในการทาสีผนังภายนอกอาคาร หรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ โครงการจะเลือกให้สีอ่อน หรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการสะท้อนแสงที่ดี และทำให้ห้องสว่างขึ้น 5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น	-

หน้า...22...ทั้งหมด...46...หน้า
ลงชื่อ...........................ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	โครงการจะตั้งอยู่ภายในพื้นที่ศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ซึ่งประกอบธุรกิจสนามกอล์ฟ โดยโครงการประกอบด้วย อาคารคอนโด- โฮเต็ล ขนาด 3 ชั้นและชั้นลอย จำนวน 14 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 358 ห้อง นับเป็นการพัฒนาเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวทั้งระดับท้องถิ่นและนานาชาติ อันจะช่วยกระตุ้นให้ภาวะเศรษฐกิจในพื้นที่ดีขึ้น ซึ่งพื้นที่บริเวณนี้จะมีการเปลี่ยนแปลงไปในทางบวก และการพัฒนาโครงการถือเป็นส่วนหนึ่งในการเตรียมที่พักอาศัย ที่มีคุณภาพให้เหมาะสมกับบทบาทของพื้นที่ในอนาคต โดยมิได้สร้างภาระให้แก่ชุมชน ทั้งในแง่ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร การให้บริการไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ ระบบบำบัดน้ำเสีย บริการด้านการจัดเก็บมูลฝอย และอื่นๆ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ยังสามารถรองรับประชากรและกิจกรรมที่จะเกิดขึ้นได้อีกในอัตราที่สูง ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงถือเป็นการใช้พื้นที่ให้คุ้มค่าทางเศรษฐกิจ นอกจากนี้จากการพิจารณาตามคำสั่งกระทรวงมหาดไทย ที่ 387/2528 เรื่อง การปฏิบัติตามพระราชบัญญัติโรงแรม พุทธศักราช 2478 ที่ว่า “สถานที่ตั้งต้องไม่อยู่ใกล้สถานที่ราชการ โรงเรียน สถานศึกษา วัด สถานที่สำหรับปฏิบัติพิธีกรรมทางศาสนา สถานรักษาพยาบาลผู้ป่วยหรือโรงพยาบาล ในรัศมี 100 ม. และต้องตั้งอยู่ในสถานที่มีความ*เหมาะสม สะดวกแก่การตรวจตราควบคุมของทางราชการ”* ซึ่งจากการตรวจสอบพื้นที่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่พบสถานที่ดังกล่าวอยู่ในรัศมี 100 ม. จากโครงการ	-	-
2.4.2 สาธารณสุข	การดำเนินโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ซึ่งมีบริการสาธารณสุขที่เพียงพอ โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ จะเป็นที่ตั้งของสถานีอนามัยหนองค้อ โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 3 กม.	-	-

หน้า 23 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ สุรี Ouwanw ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	โครงการประกอบด้วย คอนโด - โฮเต็ล ขนาด 3 ชั้น และชั้นลอย ความสูงประมาณ 15 ม. จำนวน 14 อาคาร ซึ่งโครงการจะไม่โดดเด่นไปจากข้างเคียง เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงโครงการ จะเป็นที่ตั้งของอาคารสโมสรของพื้นที่ศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ซึ่งเป็นอาคารขนาด 3 ชั้น อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด โดยจะจัดพื้นที่สีเขียวรวมประมาณ 10,060 ตร.ม. โดยต้นไม้ที่โครงการเลือกปลูก จะมีลักษณะลำต้นสูง และมีทรงพุ่มขนาดใหญ่ ซึ่งโครงการจะปรับเปลี่ยนพันธุ์ไม้เดิมที่ออกแบบไว้บางส่วนให้เป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่น ที่พบในบริเวณพื้นที่เขาโคนสมอ ได้แก่ ทองหลาง และแคแสด เป็นต้น เพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง และเป็นการปรับปรุงทัศนียภาพให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะเลือกใช้โทนสีที่เย็นสบายตา และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก สำหรับผลกระทบทางด้านการบดบังแสงและทิศทางลมนั้น จะเกิดขึ้นในระดับต่ำเช่นกัน เนื่องจากอาคารโครงการมีความสูงเพียง 3 ชั้น เท่านั้น และข้างเคียงส่วนใหญ่เป็นพื้นที่รกร้างไม่มีผู้อยู่อาศัยที่จะได้รับผลกระทบ อย่างไรก็ตาม ในการดำเนินการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) หมวด 4 เรื่อง แนวอาคารและระยะต่าง ๆ ของอาคารอย่างเคร่งครัด โดยโครงการจะมีระยะห่างของผนังอาคาร ซึ่งมีหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศ หรือระเบียง กับแนวเขตที่ดินแต่ละด้านอย่างน้อย 7.5 ม. (ไม่น้อยกว่า 3 ม.)	1. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ที่ชั้นล่าง ขนาดประมาณ10,060 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการ 7 ตร.ม./คน (ผู้มาใช้บริการ 1,430 คน) โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 995 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ทองหลาง, แคแสด, พี้จั่น, พิกุล, ประดู่บ้าน, ชบา, เดหลีใบกล้วย, พยับหมอก เป็นต้น (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) ทั้งนี้ ต้นไม้ที่เลือกปลูกจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการได้หมด 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการ และบริเวณที่ปลูกเป็นอาณาเขตกั้นพื้นที่โครงการกับเขาโคนสมอให้สวยงาม และสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	-

หน้า 24 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และการพังทลายของดิน	- บ้านพักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ทัศนคติเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- บจก. เดซติเนชั่น กอล์ฟ (ศรีราชา) จำกัด
● ช่วงดำเนินการ **1. คุณภาพน้ำ** **1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด**	- บ่อแยกกากตะกอนของระบบบำบัดแต่ละชุด (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - TKN - Sulfide - Total Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บจก. เดซติเนชั่น กอล์ฟ (ศรีราชา) จำกัด
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อเติมคลอรีน ของระบบบำบัดแต่ละชุด - บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - TKN - Sulfide - Residual Chlorine - Total Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บจก. เดซติเนชั่น กอล์ฟ (ศรีราชา) จำกัด

หน้า 25 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

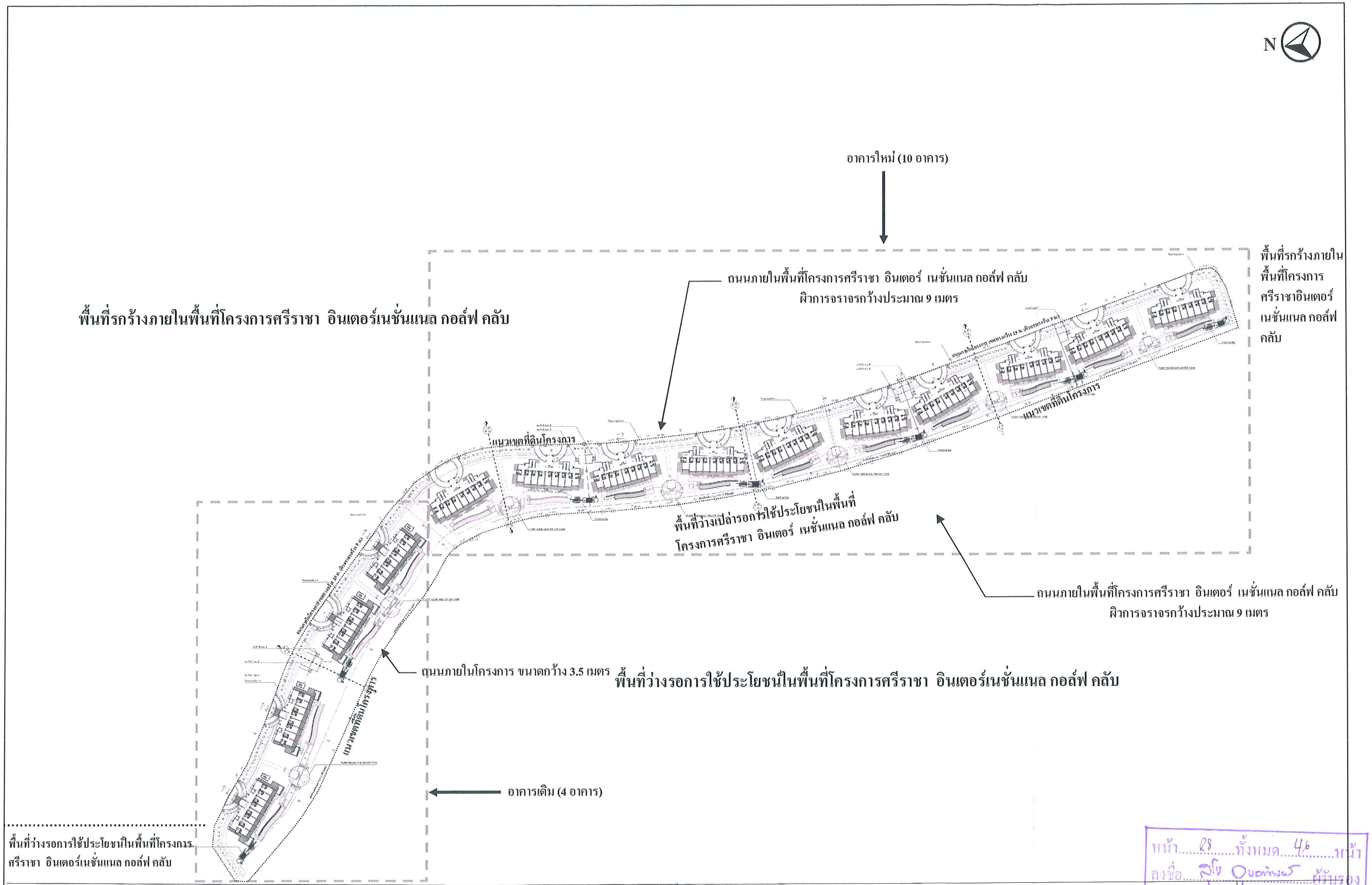
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บจก. เดซติเนชั่น กอล์ฟ (ศรีราชา) จำกัด
3. มูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	-	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บจก. เดซติเนชั่น กอล์ฟ (ศรีราชา) จำกัด
4.ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บจก. เดซติเนชั่น กอล์ฟ (ศรีราชา) จำกัด
	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บจก. เดซติเนชั่น กอล์ฟ (ศรีราชา) จำกัด
	3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บจก. เดซติเนชั่น กอล์ฟ (ศรีราชา) จำกัด
	4. อุปกรณ์ดับเพลิง				
	- เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บจก. เดซติเนชั่น กอล์ฟ (ศรีราชา) จำกัด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บจก. เดซติเนชั่น กอล์ฟ (ศรีราชา) จำกัด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บจก. เดซติเนชั่น กอล์ฟ (ศรีราชา) จำกัด
	5. บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บจก. เดซติเนชั่น กอล์ฟ (ศรีราชา) จำกัด

หน้า 26 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บจก. เดซตินชั่น กอล์ฟ (ศรีราชา) จำกัด
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย/ผู้มาใช้บริการ	- ผู้อยู่อาศัย/ผู้มาใช้บริการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัย/ผู้มาใช้บริการ	- ติดตามประเมินจากการจัดส่วนรับเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด/ บจก. เดซตินชั่น กอล์ฟ (ศรีราชา) จำกัด

หน้า 27 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง


N
อาคารใหม่ (10 อาคาร)
พื้นที่รกร้างภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ
ถนนภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์ เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ผิวการจราจรกว้างประมาณ 9 เมตร
พื้นที่รกร้างภายในพื้นที่โครงการศรีราชาอินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ
แนวเขตที่ดินโครงการ
แนวเขตที่ดินโครงการ
พื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์ เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ
ถนนภายในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์ เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ ผิวการจราจรกว้างประมาณ 9 เมตร
ถนนภายในโครงการ ขนาดกว้าง 3.5 เมตร
พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ
แนวเขตที่ดินโครงการ
อาคารเดิม (4 อาคาร)
พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address
The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor, CTI Tower, 191 / 36 New Ratchadapisek Rd,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd.
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2, Kampaengphet Road,
Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village, Ladprao Road,
Wangthonglang, Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] สสถ. 1662
[illegible] ภสถ. 9265

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
[illegible] สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
[illegible] วฟก 612
[illegible] ภฟก 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 11256

ผู้ควบคุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

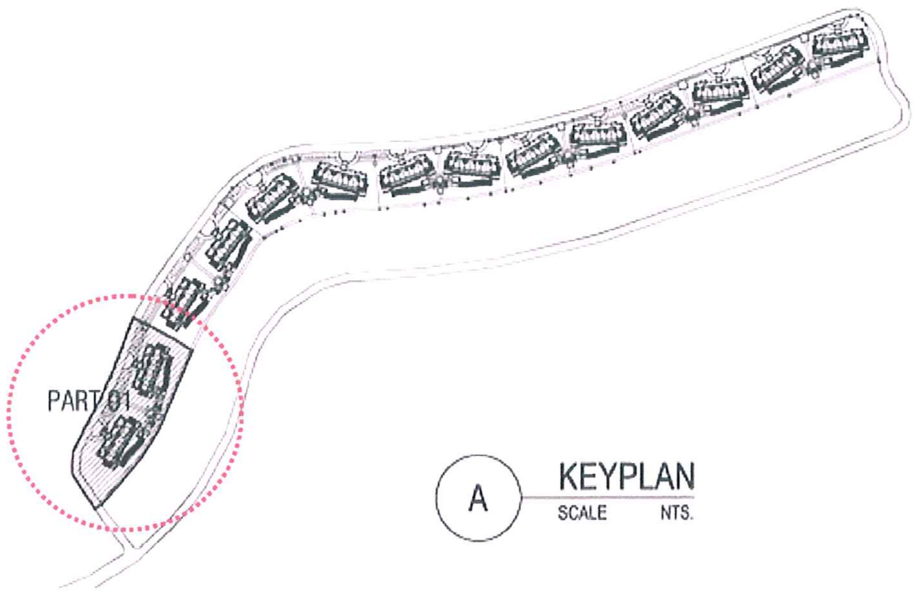
ผู้ควบคุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

หน้า 28 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ สุโข Ovonwๆ ผู้รับรอง

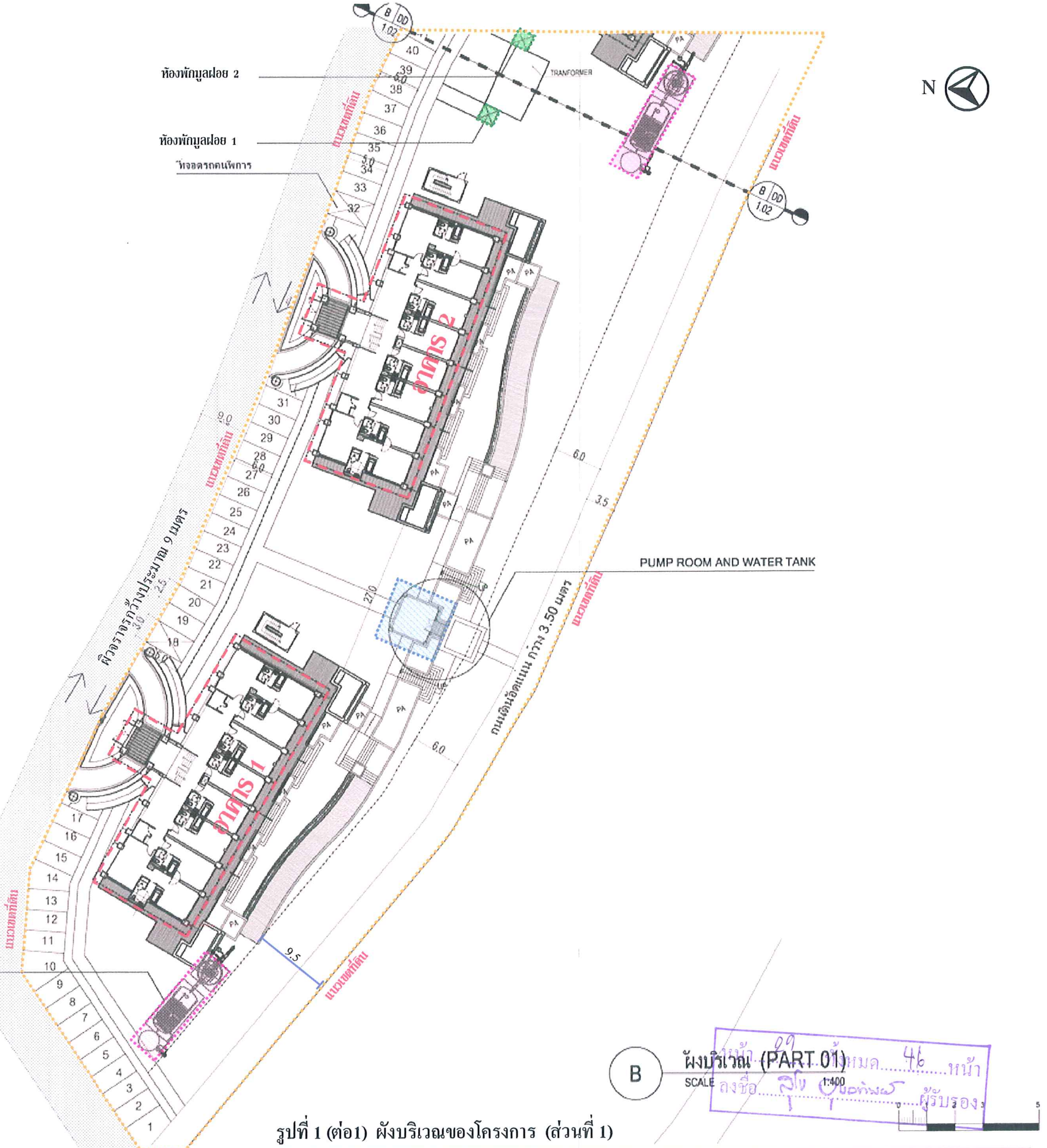
PROJECT NO. TH08-02 DRAWN BY VISOOT K.
CHK'D BY PEERACHAT S. PLOT DATE
CAD DWG FILE A.DWG SCALE 1:100 @ A2, 1:150 @ A3

SHEET TITLE
ผังบริเวณ (PART 01)
(REFURBLISH)
SHEET LA101 OF

รูปที่ 1 ผังบริเวณรวมของโครงการ



A KEYPLAN
SCALE NTS.



B ผังบริเวณ (PART 01)
SCALE 1:400

หน้า 29 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

สัญลักษณ์

- ...... แนวเขตที่ดินโครงการ
- - - - แนวอาคารโครงการ
- ☐ พื้นที่โครงการ
- ▨ ถนนภายในพื้นที่ของ ศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ
- 🟪 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- 🟦 ถังเก็บน้ำใต้ดิน
- 🟩 ห้องพักมูลฝอย

รูปที่ 1 (ต่อ1) ผังบริเวณของโครงการ (ส่วนที่ 1)

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address
The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor , CTI Tower , 191 / 36 New Ratchadapisek Rd ,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2 , Kampaengphet Road ,
Ladyao , Jatujak , Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

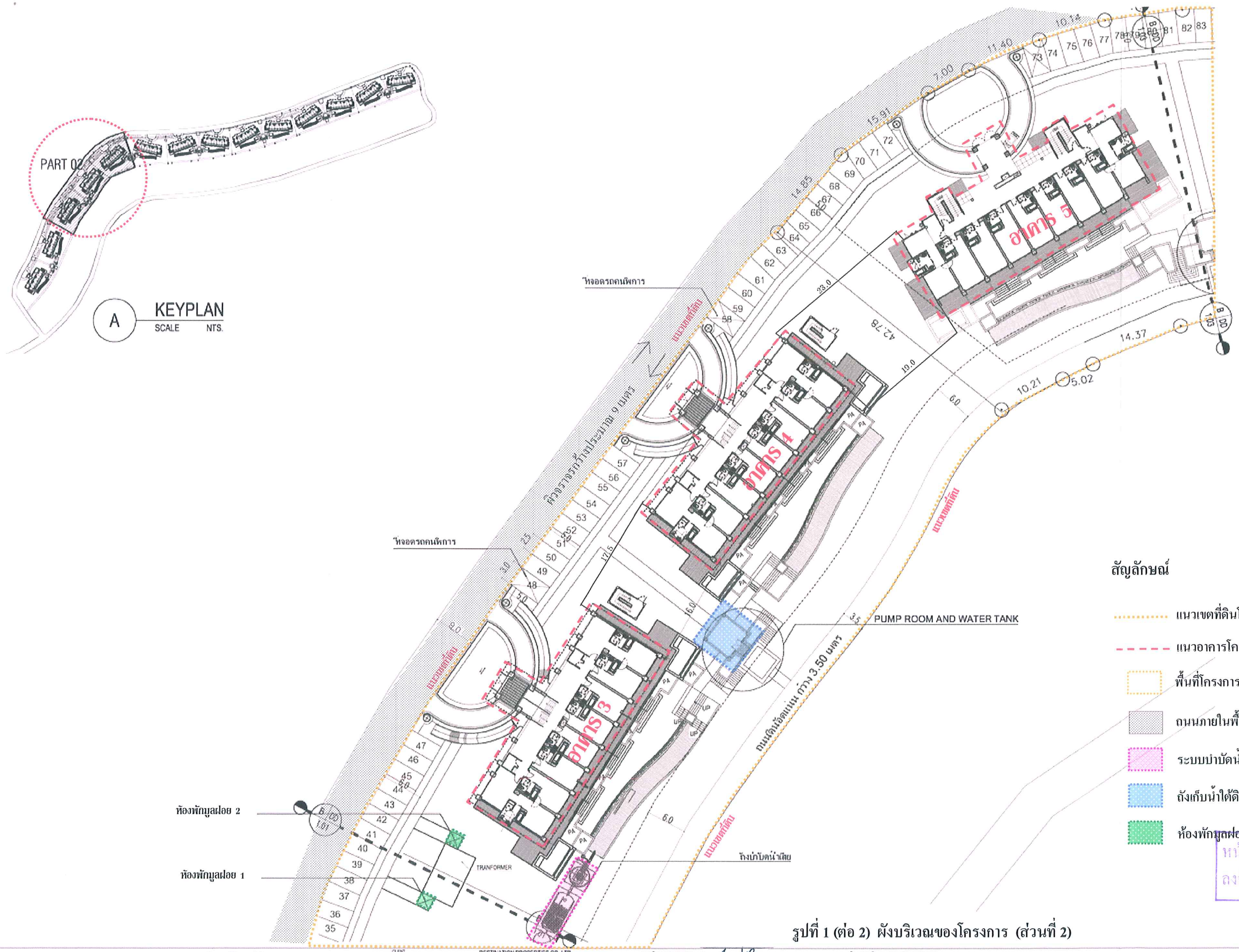
M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village , Ladprao Road,
Wangthonglang , Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5639

สถาปนิก / ARCHITECTS	
[illegible]	สสถ. 1662
[illegible]	ภสถ. 9285
วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER	
[illegible]	สย. 3263
วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER	
[illegible]	วฟก. 612

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER	
[illegible]	วก. 764
[illegible]	ภก. 7840
วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER	
[illegible]	วก. 764
[illegible]	ภก. 11256
ผู้ควบคุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS	
ผู้ควบคุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS	

PROJECT NO	TH00-08	DRAWN BY	VISOOT K.
CHK'D BY	PEERACHAT S.	PLOT DATE	
CAD DWG FILE	A100.DWG	SCALE	1:100 @ A2, 1:150 @ A3

SHEET TITLE
ผังบริเวณ (PART 01)



สัญลักษณ์

- ┅ แนวเขตที่ดินโครงการ
- ╌ แนวอาคารโครงการ
- ⬚ พื้นที่โครงการ
- ▨ ถนนภายในพื้นที่ของ ศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ
- 🟪 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- 🟦 ถังเก็บน้ำใต้ดิน
- 🟩 ห้องพักมูลฝอย

หน้า 30 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ... ผู้รับรอง

B ผังบริเวณ (PART 02)
SCALE 1:400
0 1 2 3 5

รูปที่ 1 (ต่อ 2) ผังบริเวณของโครงการ (ส่วนที่ 2)

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address
The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor , CTI Tower , 191 / 36 New Ratchadapisek Rd ,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd.
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2 , Kampaengphet Road ,
Ladyao , Jatujak , Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village , Ladprao Road,
Wangthonglang , Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] สส. 1662
[illegible] ภสถ. 9086

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
[illegible] สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
[illegible] ภฟก. 612
[illegible] ภฟก. 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 11256

ผู้ควบคุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

ผู้ควบคุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

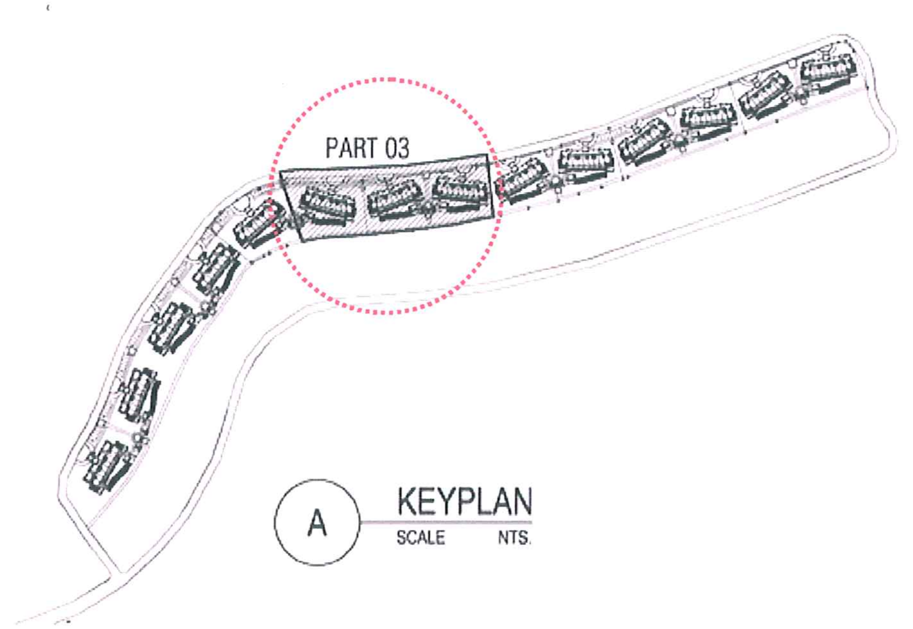
Rev No. Description Date App'd

PROJECT NO	TH00-02	DRAWN BY	VISOOT K.
CHK'D BY	PEERACHAI S.	PLOT DATE	
CAD DWG FILE	A.00.DWG	SCALE	1:100 @ A2, 1:150 @ A3

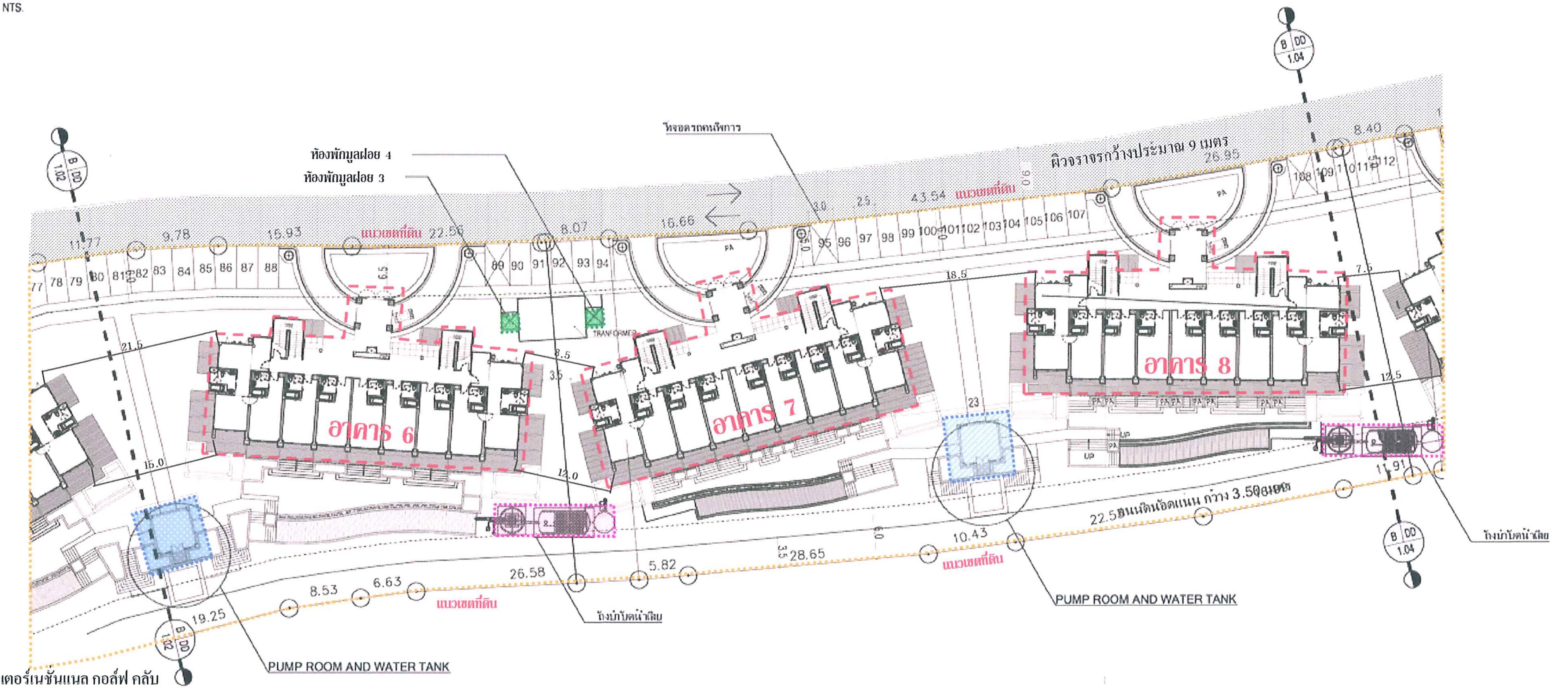
Copyright dwp cityspace ltd.

SHEET TITLE
ผังบริเวณ (PART 02)

SHEET LA201 OF



Ⓐ KEYPLAN
SCALE NTS.



สัญลักษณ์

┈┈┈	แนวเขตที่ดินโครงการ
- - -	แนวอาคารโครงการ
☐	พื้นที่โครงการ
▨	ถนนภายในพื้นที่ของ ศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ
🟪	ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
🟦	ถังเก็บน้ำใต้ดิน
🟩	ห้องพักมูลฝอย

Ⓑ ผังบริเวณ (PART 03)
SCALE 1:400

0 1 2 3 5

รูปที่ 1 (ต่อ 3) ผังบริเวณของโครงการ (ส่วนที่ 3)

หน้า 31 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ สุโข Qบอทัพย์ ผู้รับรอง

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address
The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor , CTI Tower , 191 / 36 New Ratchadapisek Rd ,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd.
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2 , Kampaengphet Road ,
Ladyao , Jatujak , Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village , Ladprao Road,
Wangthonglang , Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] สส. 1662
[illegible] ภสถ. 9285
วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
[illegible] สย. 3263
วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
[illegible] วฟก. 612
[illegible] ภฟก. 17725

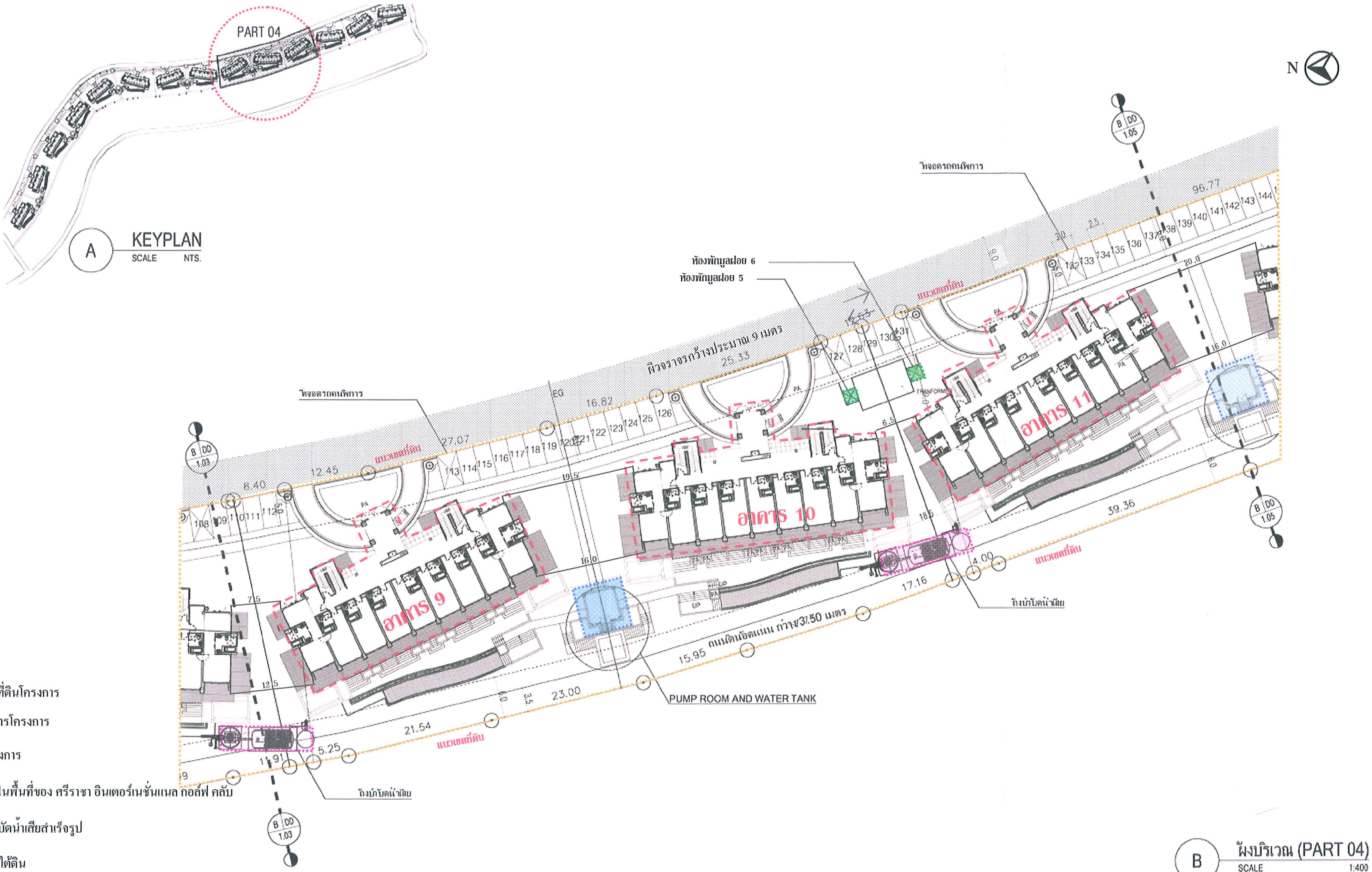
วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 7840
วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 11256
ผู้ควบคุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS
ผู้ควบคุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

Rev	No.	Description	Date	App'd

PROJECT NO	TH00-00	DRAWN BY	VISOOT K.
CHK'D BY	PEERACHAT S.	PLOT DATE	
CAD DWG FILE	AXXXXXX	SCALE	1:100 @ A2, 1:150 @ A3

SHEET TITLE
ผังบริเวณ (PART 03)

SHEET LA301 OF



สัญลักษณ์

┈	แนวเขตที่ดินโครงการ
- - -	แนวอาคารโครงการ
▢	พื้นที่โครงการ
▨	ถนนภายในพื้นที่ของ ศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ
▨	ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
▨	ถังเก็บน้ำใต้ดิน
🟩	ห้องพักมูลฝอย

B ผังบริเวณ (PART 04)
SCALE 1:400
0 1 2 3 5

รูปที่ 1 (ต่อ 4) ผังบริเวณของโครงการ (ส่วนที่ 4)

หน้า 32 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address
The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor , CTI Tower , 191 / 36 New Ratchadapisek Rd ,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd.
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2 , Kampaengphet Road ,
Ladyao , Jatujak , Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village , Ladprao Road,
Wangthonglang , Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] สถ. 1662
[illegible] ภสถ. 9285

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
[illegible] สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
[illegible] วฟก. 612
[illegible] ภฟก. 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 11256

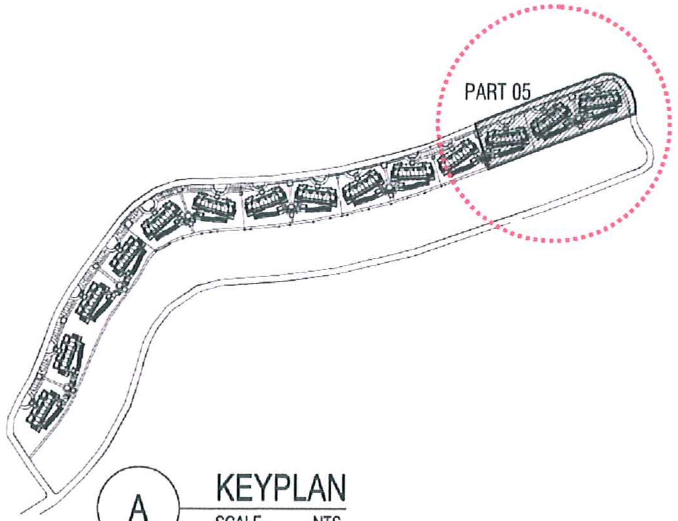
ผู้ควบคุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

ผู้ควบคุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

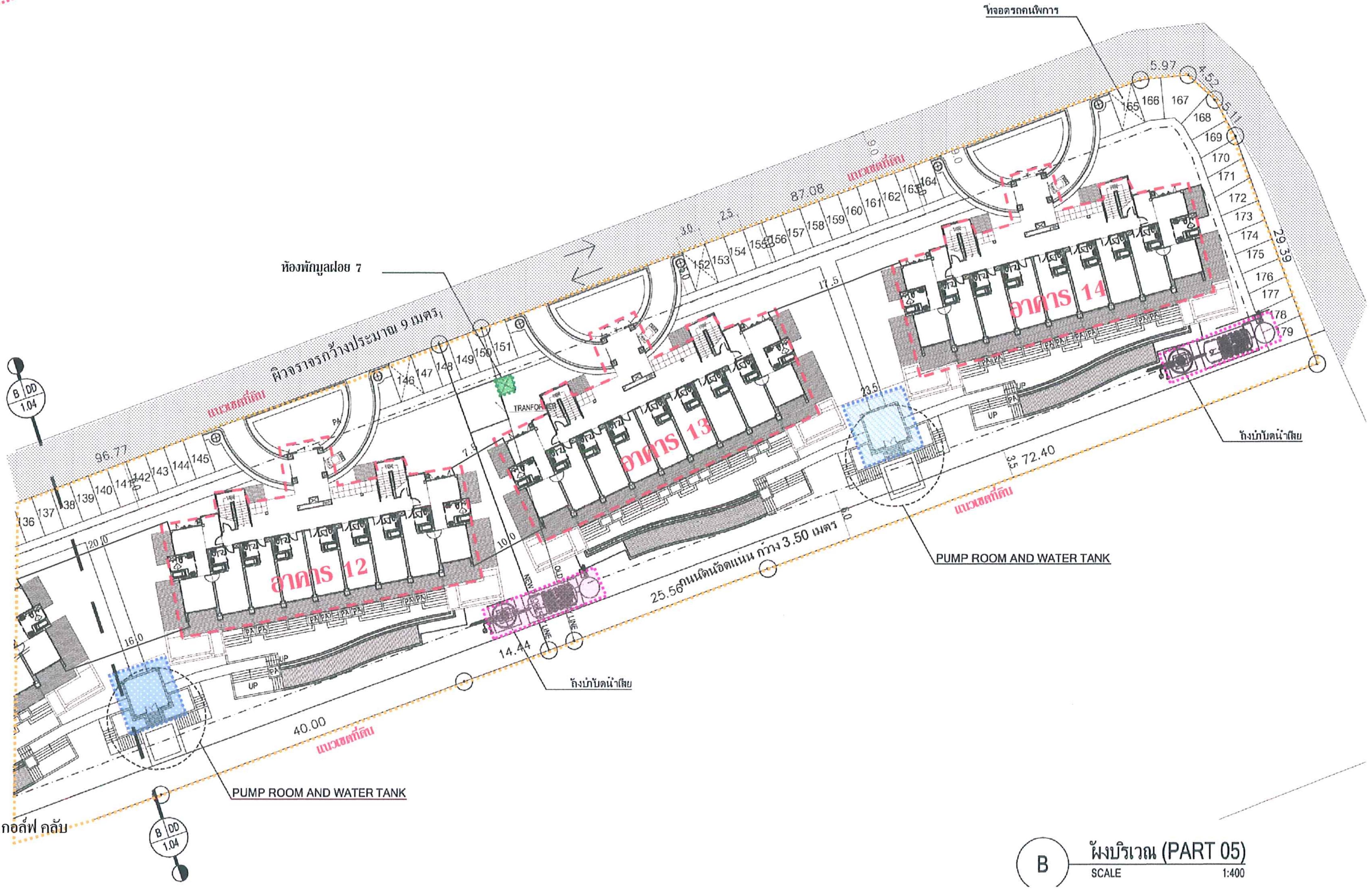
Rev No. Description Date App'd

PROJECT NO. TH06-88
DRAWN BY VISOOT K.
CHK'D BY PEERACHAT S.
PLOT DATE
CAD DWG FILE A3B.DWG
SCALE 1:100 @ A2, 1:150 @ A3
Copyright dwp cityspace ltd.
SHEET TITLE
ผังบริเวณ (PART 04)
SHEET LA401
OF

Database-server\redthai project\2006\4803-sriracha golf&resort\Phase\submission\PLANTING SUBMISSION07-09-06\4803-##-H-MLP-4.dwg, 11/9/2549 9:46:22, ISO A2 (420.00 x 594.00 MM),
1



A KEYPLAN
SCALE NTS.



B ผังบริเวณ (PART 05)
SCALE 1:400

สัญลักษณ์

- ······ แนวเขตที่ดินโครงการ
- - - - แนวอาคารโครงการ
- ⬚ พื้นที่โครงการ
- ▨ ถนนภายในพื้นที่ของ ศรีราชา อินเตอร์เนชั่นแนล กอล์ฟ คลับ
- 🟪 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- 🟦 ถังเก็บน้ำใต้ดิน
- 🟩 ห้องพักมูลฝอย

รูปที่ 1 (ต่อ 5) ผังบริเวณของโครงการ (ส่วนที่ 5)

หน้า 33 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address
The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor , CTI Tower , 191 / 36 New Ratchadapisek Rd ,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd.
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2 , Kampaengphet Road ,
Ladyao , Jatujak , Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village , Ladprao Road,
Wangthonglang , Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] สถ. 1662
[illegible] ภสถ. 9285

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
[illegible] สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
[illegible] วฟก. 612
[illegible] ภฟก. 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วภ. 764
[illegible] ภภ. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วภ. 764
[illegible] ภภ. 11256

ผู้ควบคุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

ผู้ควบคุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

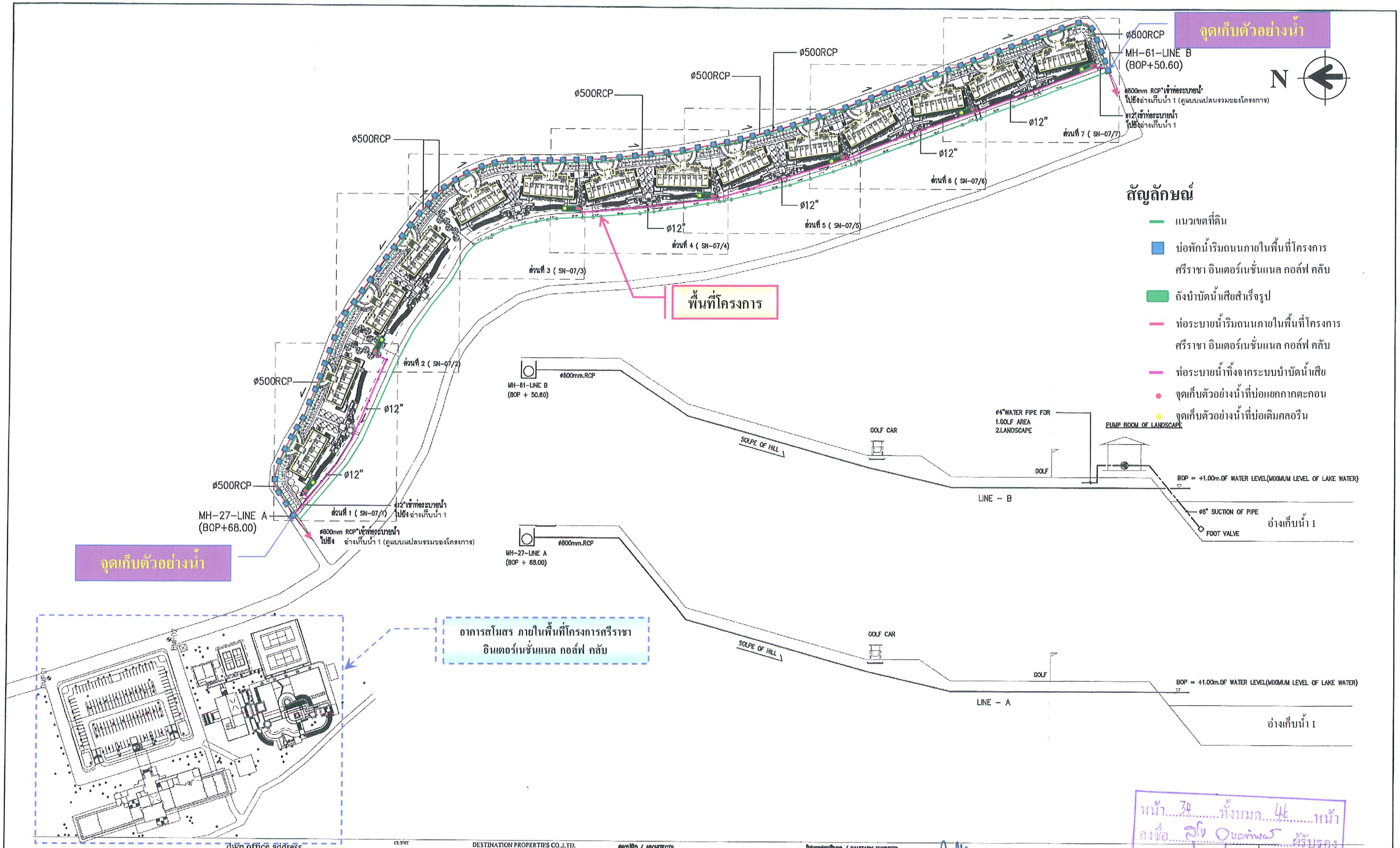
Rev. No. Description Date App'b

0 1 2 3 5

PROJECT NO. : TH09-02
DRAWN BY VISOOT K.
CHK'D BY : PEERACHATI S.
PLOT DATE
CAD DWG. FILE : A501.DWG
SCALE 1:100 @ A2, 1:150 @ A3

SHEET TITLE
ผังบริเวณ (PART 05)

SHEET OF
LA501



dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address
The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor, CTI Tower, 191 / 36 New Ratchadapisek Rd.
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd.
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 หมู่ 2 , Kampaengphet Road ,
Ladyao , Jatujak , Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village , Ladprao Road,
Wangthonglang , Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] สส. 1852
[illegible] ภสถ. 10552

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
[illegible] สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
[illegible] วฟก. 612
[illegible] ภฟก. 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 11256

ผู้ควบคุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS
- -

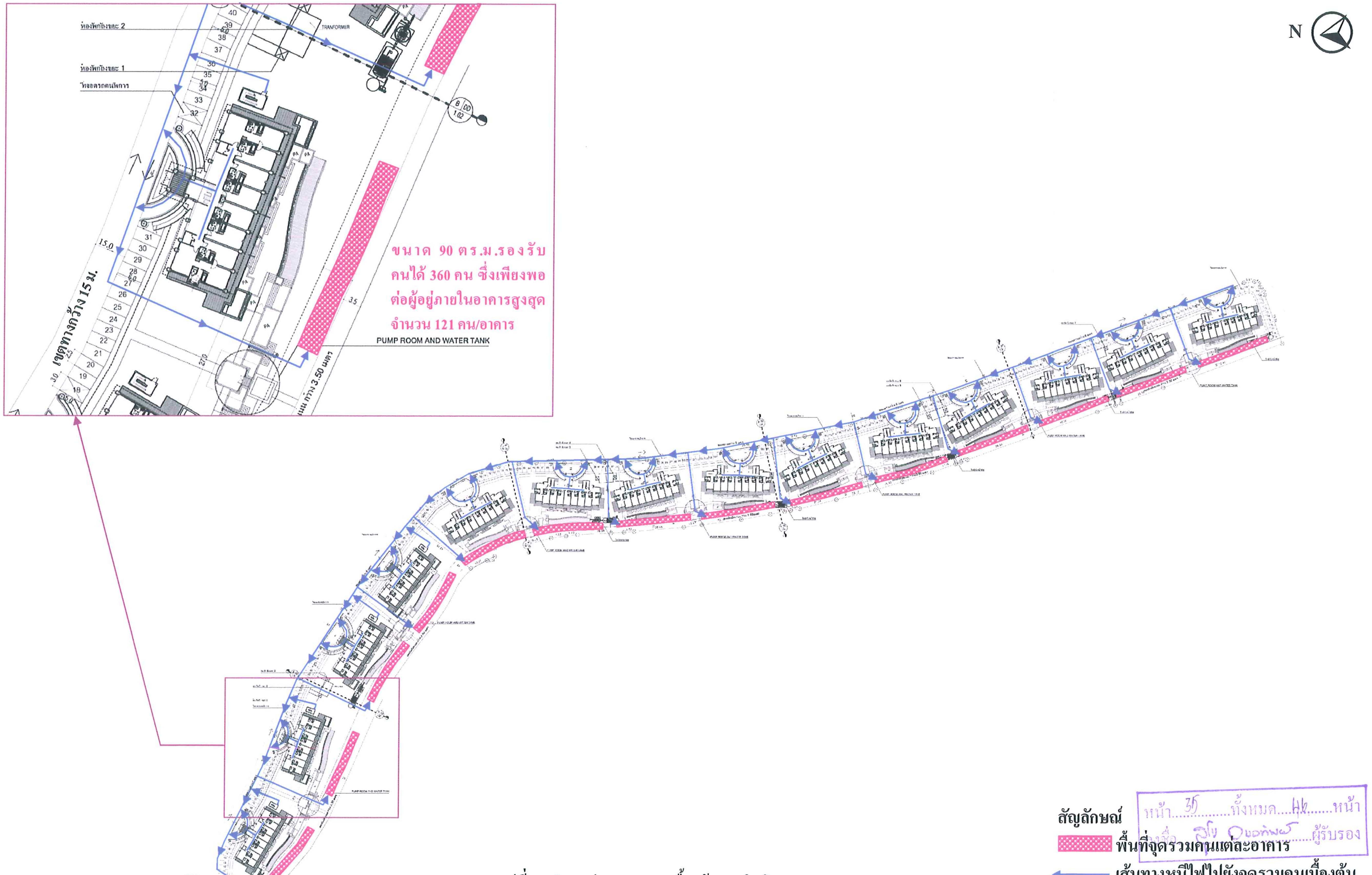
ผู้ควบคุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS
- -

Rev.	No.	Description	Date	App'p

PROJECT NO. :
DRAWN BY
CHK'D BY :
PLOT DATE
CAD DWG. FILE :
SCALE 1 : 2500
Copyright dwp cityspace ltd.
SHEET TITLE
แปลนแสดงแนวท่อระบายน้ำของโครงการ
SHEET SN-07 OF

หน้า 34 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ สุโข Qวดาพ ผู้รับรอง

รูปที่ 2 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ



ขนาด 90 ตร.ม.รองรับคนได้ 360 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้อยู่ภายในอาคารสูงสุดจำนวน 121 คน/อาคาร

สัญลักษณ์

▨ **พื้นที่จุดรวมคนแต่ละอาคาร**

← **เส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น**

หน้า 35 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ .... ผู้รับรอง

รูปที่ 3 ตำแหน่งจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ

dwp

a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address

The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT

ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT

DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor , CTI Tower , 191 / 36 New Ratchadapisek Rd ,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT

redland - scape ltd.

REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2 , Kampaengphet Road ,
Ladyao , Jatujak , Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT

SNB

SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village , Ladprao Road,
Wangthonglang , Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] สสถ. 1662
[illegible] ภสถ. 9265

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
[illegible] สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
[illegible] วฟก 612
[illegible] ภฟก 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 11256

ผู้ควบคุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

ผู้ควบคุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

Rev. No. Description Date App'd

PROJECT NO. TH08-02
DRAWN BY VISOOT K.
CHK'D BY PEERACHATI S.
PLOT DATE
CAD DWG FILE : A.00.DWG
SCALE 1:100 @ A2, 1:150 @ A3

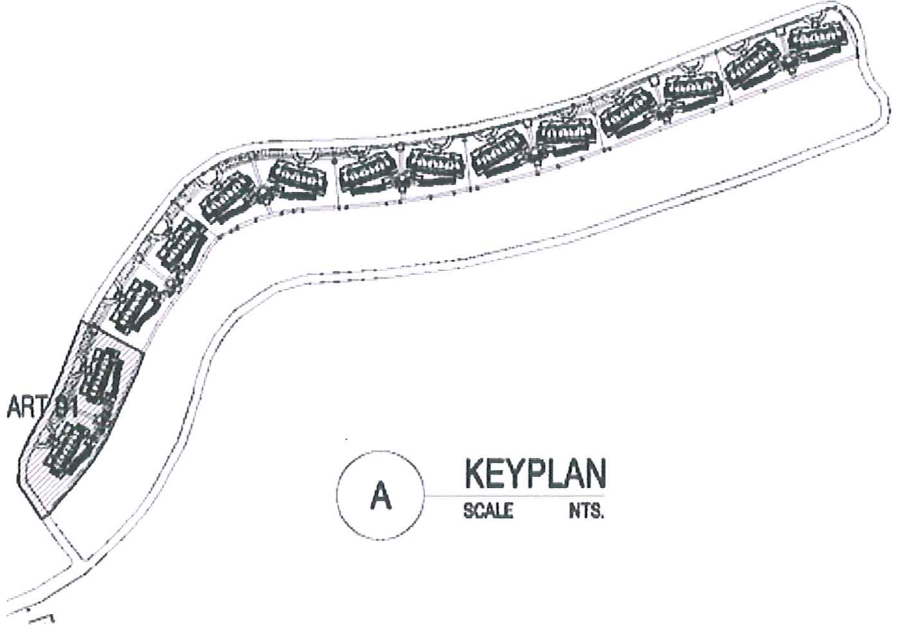
SHEET TITLE
ผังบริเวณ (PART 01)
(REFURBLISH)

SHEET LA101 OF

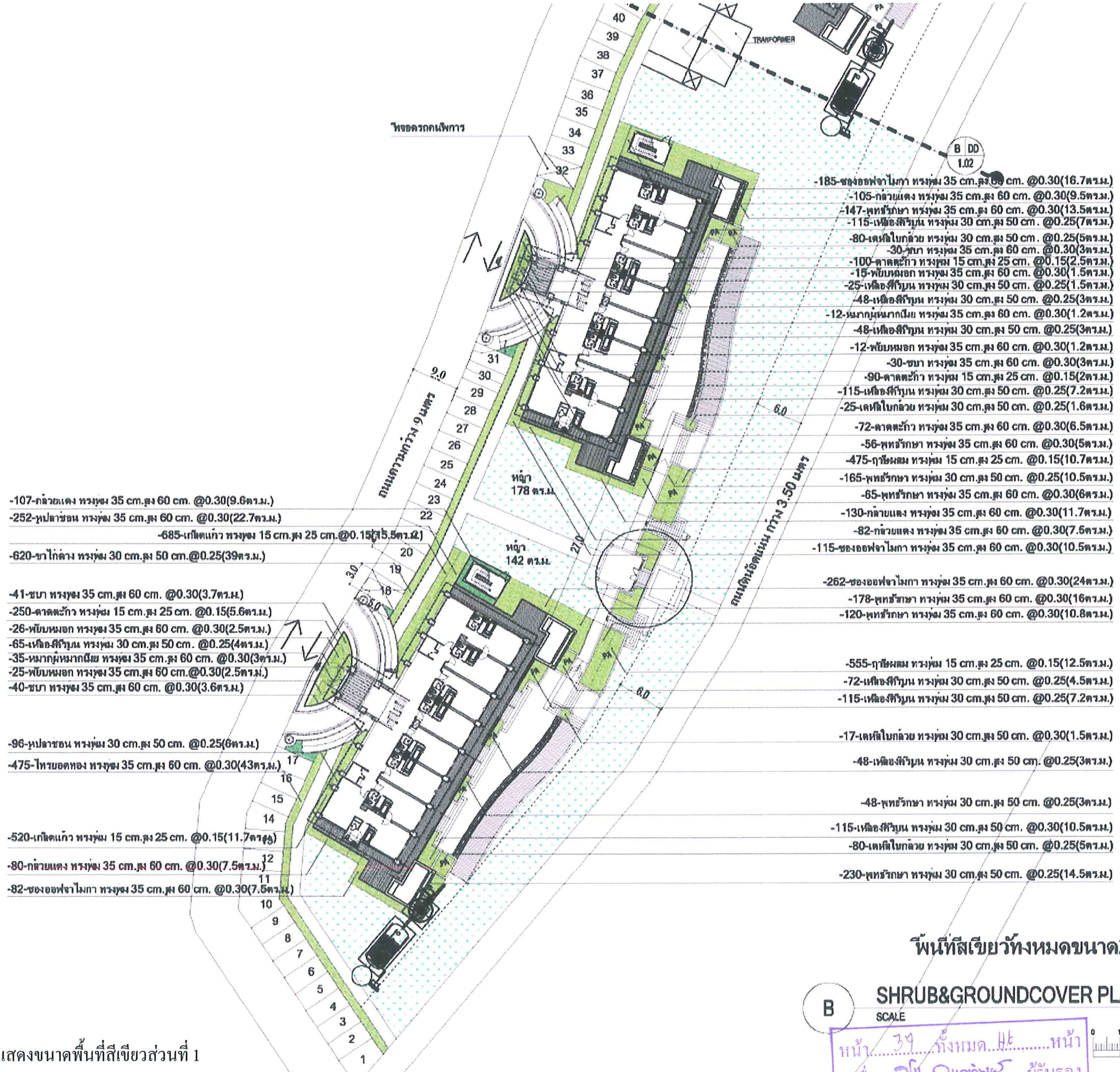
ภาคผนวกที่ 1

ผังการจัดภูมิทัศน์ของโครงการ

หน้า ๓๖ ทั้งหมด ๔๑ หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง



A KEYPLAN
SCALE NTS.


TRANFORMER
B DD 1.02
ที่จอดรถคนพิการ
ถนนความกว้าง 9 เมตร
ถนนอิฐบล็อคหนอน กว้าง 3.50 เมตร
9.0
6.0
27.0
3.0
5.0
หญ้า 178 ตร.ม.
หญ้า 142 ตร.ม.
40
39
38
37
36
35
34
33
32
31
30
29
28
27
26
25
24
23
22
20
19
18
17
16
15
14
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
-185-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(16.7ตร.ม.)
-105-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(9.5ตร.ม.)
-147-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(13.5ตร.ม.)
-115-เหลืองคีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm . @0.25(7ตร.ม.)
-80-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm . @0.25(5ตร.ม.)
-30-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม.)
-100-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(2.5ตร.ม.)
-15-พยับหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(1.5ตร.ม.)
-25-เหลืองคีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(1.5ตร.ม.)
-48-เหลืองคีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(3ตร.ม.)
-12-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(1.2ตร.ม.)
-48-เหลืองคีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(3ตร.ม.)
-12-พยับหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(1.2ตร.ม.)
-30-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม.)
-90-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(2ตร.ม.)
-115-เหลืองคีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(7.2ตร.ม.)
-25-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(1.6ตร.ม.)
-72-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(6.5ตร.ม.)
-56-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(5ตร.ม.)
-475-ฤาษีผสม ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(10.7ตร.ม.)
-165-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(10.5ตร.ม.)
-65-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(6ตร.ม.)
-130-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(11.7ตร.ม.)
-82-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(7.5ตร.ม.)
-115-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(10.5ตร.ม.)
-262-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(24ตร.ม.)
-178-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(16ตร.ม.)
-120-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(10.8ตร.ม.)
-555-ฤาษีผสม ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(12.5ตร.ม.)
-72-เหลืองคีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(4.5ตร.ม.)
-115-เหลืองคีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(7.2ตร.ม.)
-17-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.30(1.5ตร.ม.)
-48-เหลืองคีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(3ตร.ม.)
-48-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(3ตร.ม.)
-115-เหลืองคีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.30(10.5ตร.ม.)
-80-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(5ตร.ม.)
-230-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(14.5ตร.ม.)
-107-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(9.6ตร.ม.)
-252-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(22.7ตร.ม.)
-685-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm.@0.15(15.5ตร.ม.)
-620-ขาไก่ด่าง ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm.@0.25(39ตร.ม.)
-41-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3.7ตร.ม.)
-250-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(5.6ตร.ม.)
-26-พยับหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(2.5ตร.ม.)
-65-เหลืองคีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm . @0.25(4ตร.ม.)
-35-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม.)
-25-พยับหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm.@0.30(2.5ตร.ม.)
-40-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3.6ตร.ม.)
-96-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(6ตร.ม.)
-475-ไทรยอดทอง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(43ตร.ม.)
-520-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(11.7ตร.ม.)
-80-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(7.5ตร.ม.)
-82-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(7.5ตร.ม.)

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดขนาด2,350ตร.ม

B SHRUB&GROUNDCOVER PLAN (PART
SCALE
0 1 2 3

หน้า 37 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

รูปที่ ผ. 1-1 ผังการจัดภูมิทัศน์ แสดงไม้พุ่ม และแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวส่วนที่ 1

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address
The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor , CTI Tower , 191 / 36 New Ratchadapisek Rd ,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd.
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2 , Kampaengphet Road ,
Ladyao , Jatujak , Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village , Ladprao Road,
Wangthonglang , Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] ศสถ. 1662
[illegible] ภสถ. 9285

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
[illegible] สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
[illegible] วฟก 612
[illegible] กฟภ 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วภ. 764
[illegible] ภภ. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วภ. 764
[illegible] ภภ. 11256

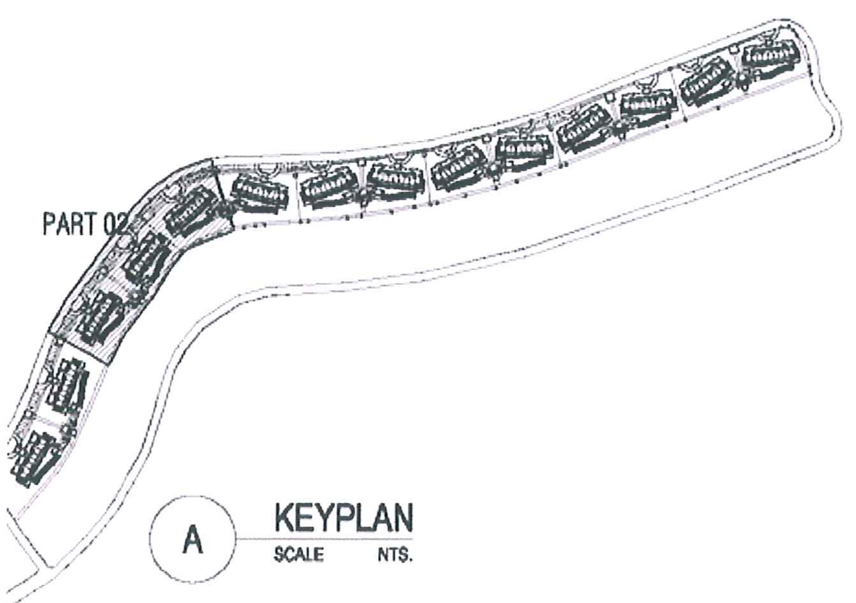
ผู้คุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

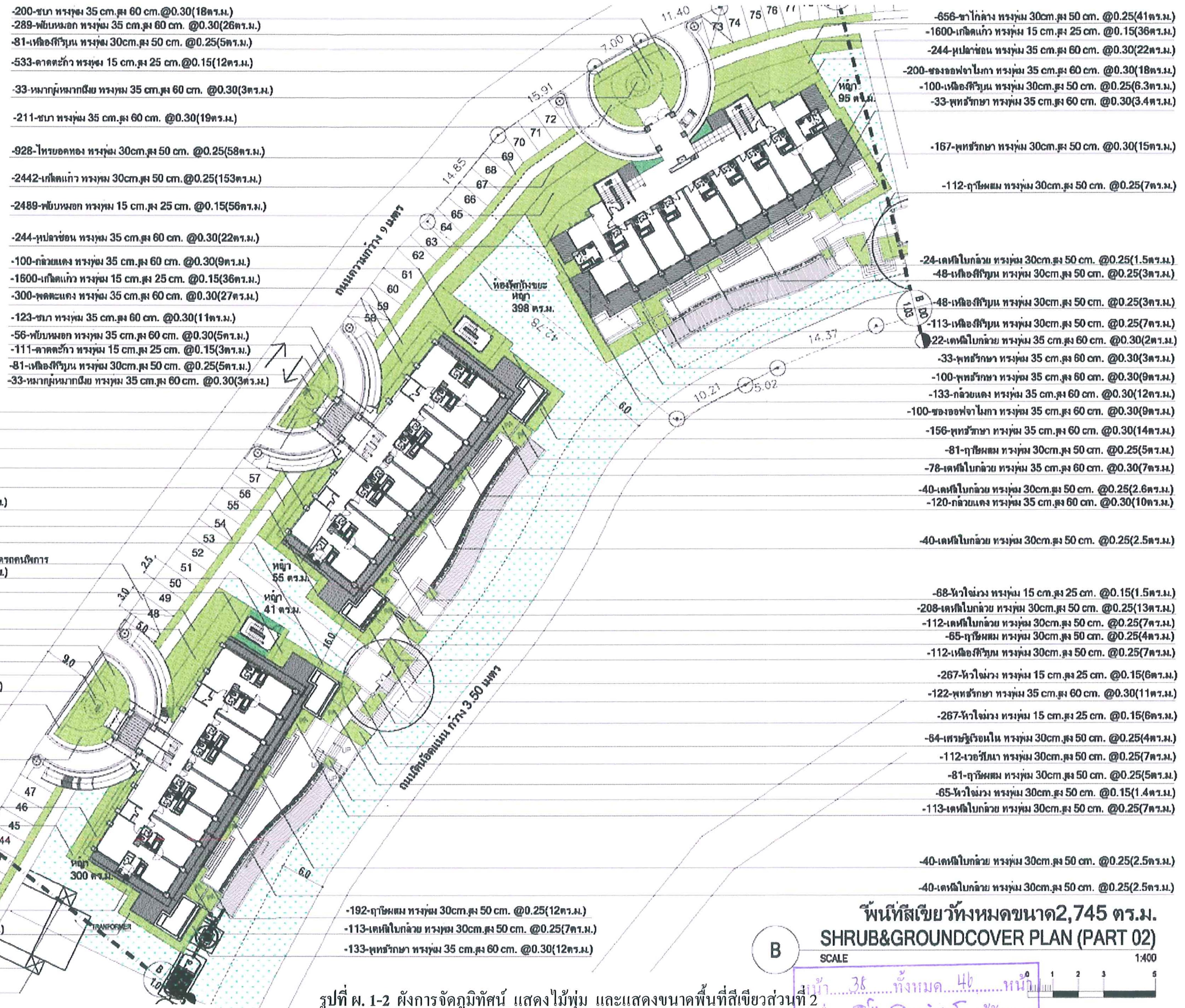
ผู้คุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

PROJECT NO.	TH00-02	DRAWN BY	VISOOT K.
CHK'D BY	PEERACHATI S.	PLOT DATE	
CAD DWG FILE	: A000.DWG	SCALE	1:100 @ A2, 1:150 @ A3

SHEET TITLE
SHRUB & GROUNDCOVER PLAN
(PART 01)

SHEET LA101 OF




-200-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm.@0.30(18ตร.ม.)
-289-พับหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(26ตร.ม.)
-81-เหลืองทีรัมบุน ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(5ตร.ม.)
-533-คาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm.@0.15(12ตร.ม.)
-33-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม.)
-211-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(19ตร.ม.)
-928-ไทรยอดทอง ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(58ตร.ม.)
-2442-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm.@0.25(153ตร.ม.)
-2489-พับหมอก ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(56ตร.ม.)
-244-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(22ตร.ม.)
-100-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(9ตร.ม.)
-1600-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(36ตร.ม.)
-300-พุดตะแคง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(27ตร.ม.)
-123-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(11ตร.ม.)
-56-พับหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(5ตร.ม.)
-111-คาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(3ตร.ม.)
-81-เหลืองทีรัมบุน ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(5ตร.ม.)
-33-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม.)
-111-คาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(3ตร.ม.)
-81-พับหมอก ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(5ตร.ม.)
-67-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(6ตร.ม.)
-244-พุดตะแคง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(22ตร.ม.)
-1111-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(25ตร.ม.)
-100-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(9ตร.ม.)
-672-ขาไก่ด่าง ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(42ตร.ม.)
-100-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.30(9ตร.ม.)
ที่จอดรถคนพิการ
-122-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(11ตร.ม.)
-178-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(16ตร.ม.)
-1200-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(27ตร.ม.)
-478-พุดตะแคง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(43ตร.ม.)
-144-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(13ตร.ม.)
-320-พับหมอก ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(20ตร.ม.)
-81-เหลืองทีรัมบุน ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(5ตร.ม.)
-3-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(0.2ตร.ม.)
-6-คาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(0.3ตร.ม.)
-156-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(14ตร.ม.)
-178-พุดตะแคง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(16ตร.ม.)
-1067-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(24ตร.ม.)
-120-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(10ตร.ม.)
-100-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(9ตร.ม.)
ห้องทิ้งขยะ 4
ห้องทิ้งขยะ 3
-656-ขาไก่ด่าง ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(41ตร.ม.)
-1600-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(36ตร.ม.)
-244-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(22ตร.ม.)
-200-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(18ตร.ม.)
-100-เหลืองทีรัมบุน ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(6.3ตร.ม.)
-33-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3.4ตร.ม.)
-167-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.30(15ตร.ม.)
-112-ฤาษีผสม ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(7ตร.ม.)
-24-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(1.5ตร.ม.)
-48-เหลืองทีรัมบุน ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(3ตร.ม.)
-48-เหลืองทีรัมบุน ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(3ตร.ม.)
-113-เหลืองทีรัมบุน ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(7ตร.ม.)
-22-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(2ตร.ม.)
-33-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม.)
-100-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(9ตร.ม.)
-133-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(12ตร.ม.)
-100-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(9ตร.ม.)
-156-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(14ตร.ม.)
-81-ฤาษีผสม ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(5ตร.ม.)
-78-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(7ตร.ม.)
-40-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(2.6ตร.ม.)
-120-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(10ตร.ม.)
-40-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(2.5ตร.ม.)
-68-หัวใจม่วง ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(1.5ตร.ม.)
-208-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(13ตร.ม.)
-112-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(7ตร.ม.)
-65-ฤาษีผสม ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(4ตร.ม.)
-112-เหลืองทีรัมบุน ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(7ตร.ม.)
-267-หัวใจม่วง ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(6ตร.ม.)
-122-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(11ตร.ม.)
-267-หัวใจม่วง ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(6ตร.ม.)
-64-เศรษฐีเรือนใน ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(4ตร.ม.)
-112-เวอร์บีนา ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(7ตร.ม.)
-81-ฤาษีผสม ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(5ตร.ม.)
-65-หัวใจม่วง ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.15(1.4ตร.ม.)
-113-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(7ตร.ม.)
-40-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(2.5ตร.ม.)
-40-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(2.5ตร.ม.)
-192-ฤาษีผสม ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(12ตร.ม.)
-113-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30cm.สูง 50 cm. @0.25(7ตร.ม.)
-133-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(12ตร.ม.)
ถนนความกว้าง 9 เมตร
ถนนเดินเล่น กว้าง 3.50 เมตร
ห้องทิ้งขยะ
หญ้า 398 ตร.ม.
หญ้า 95 ตร.ม.
หญ้า 55 ตร.ม.
หญ้า 41 ตร.ม.
หญ้า 300 ตร.ม.
TRANSFORMER
11.40
7.00
15.91
14.85
42.78
14.37
10.21
5.02
6.0
2.5
3.0
5.0
9.0
16.0
6.0
B DD 1.01
B DD 1.03
B 1.0
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดขนาด2,745 ตร.ม.

B

SHRUB&GROUNDCOVER PLAN (PART 02)

SCALE 1:400

0 1 2 3 5

รูปที่ ผ. 1-2 ผังการจัดภูมิทัศน์ แสดงไม้พุ่ม และแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวส่วนที่ 2

หน้า 38 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ สุโข Quentin ผู้รับรอง

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address
The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor , CTI Tower , 191 / 36 New Ratchadapisek Rd ,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd.
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2 , Kampaengphet Road ,
Ladyao , Jatujak , Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village , Ladprao Road,
Wangthonglang , Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] สกก. 1662
[illegible] ภสถ. 9286

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
[illegible] สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
[illegible] วฟก 612
[illegible] ภฟก 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 11256

ผู้ควบคุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

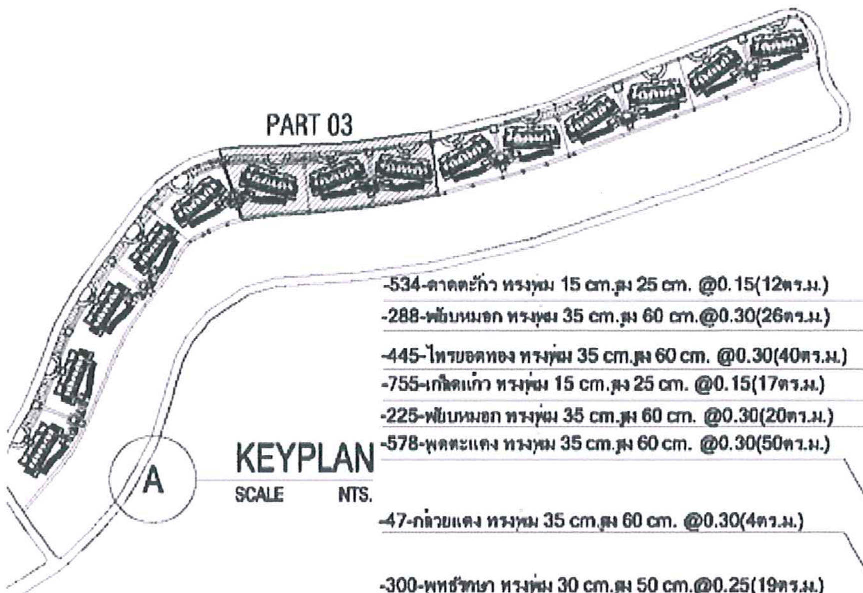
ผู้ควบคุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

Rev. No. Description Date App'p

PROJECT NO.	TH00-02	DRAWN BY	VISOOT K.
CHK'D BY	PEERACHATI S.	PLOT DATE	
CAD DWG FILE	A100DWG	SCALE	1:100 @ A2, 1:150 @ A3

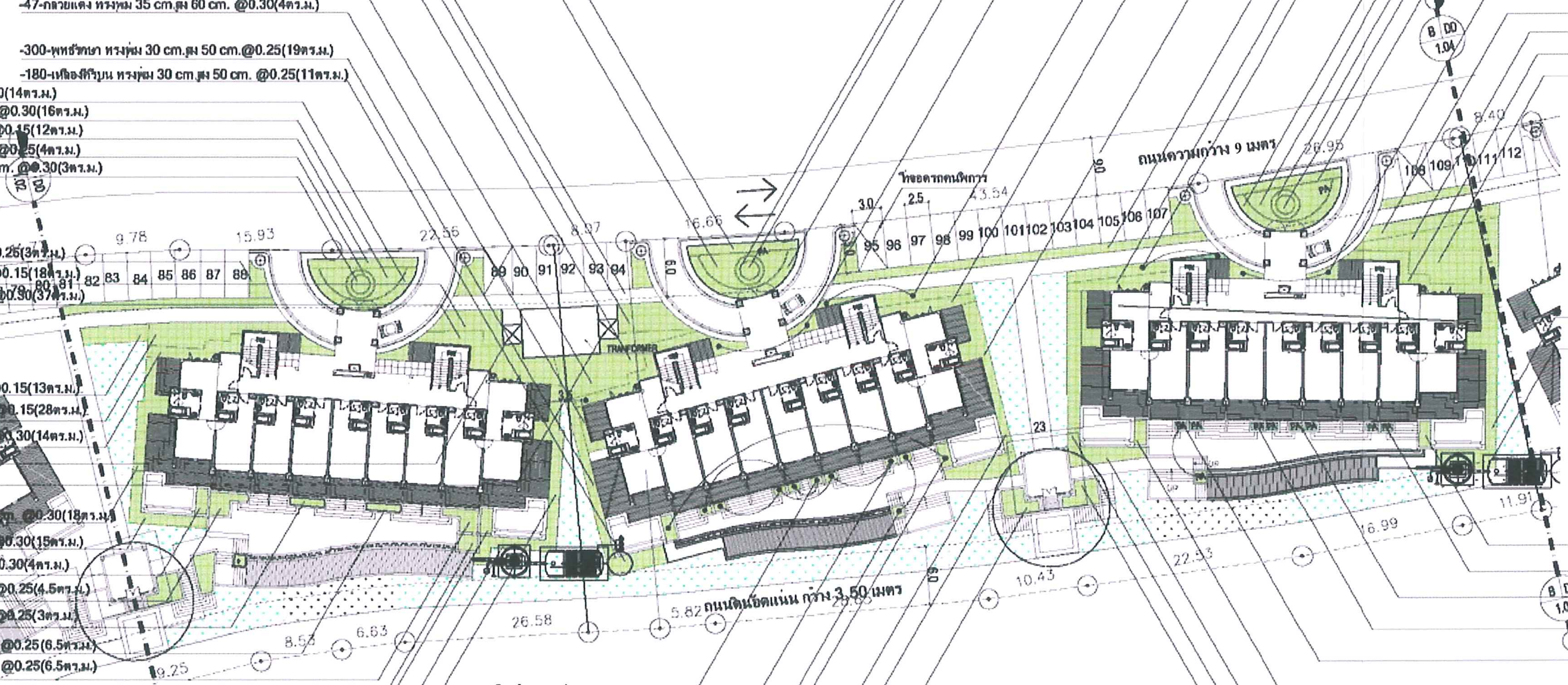
SHEET TITLE
SHRUB & GROUNDCOVER PLAN
(PART 2)

SHEET LA101 OF



-534-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(12ตร.ม.)
-288-พยับหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm.@0.30(26ตร.ม.)
-445-ไทรยอดทอง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(40ตร.ม.)
-755-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(17ตร.ม.)
-225-พยับหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(20ตร.ม.)
-578-พุดตะแคง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(50ตร.ม.)
-47-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(4ตร.ม.)
-300-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm.@0.25(19ตร.ม.)
-180-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(11ตร.ม.)

-156-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(14ตร.ม.)
-180-พยับหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(16ตร.ม.)
-535-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(12ตร.ม.)
-65-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(4ตร.ม.)
-36-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม.)
-48-ขาไก่ด่าง ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(3ตร.ม.)
-800-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(18ตร.ม.)
-412-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(37ตร.ม.)
-565-หัวใจม่วง ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(13ตร.ม.)
-1245-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(28ตร.ม.)
-156-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(14ตร.ม.)
ห้องถังขยะ 5
ห้องถังขยะ 6
-200-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(18ตร.ม.)
-167-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(15ตร.ม.)
-40-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(4ตร.ม.)
-73-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.25(4.5ตร.ม.)
-48-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(3ตร.ม.)
-105-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(6.5ตร.ม.)
-105-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(6.5ตร.ม.)
-52-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(3ตร.ม.)
-40-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(4ตร.ม.)
-260-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(23ตร.ม.)
-200-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(18ตร.ม.)



-51-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(3ตร.ม.)
-47-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(3ตร.ม.)
-34-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(2ตร.ม.)
-90-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(6ตร.ม.)
-256-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(23ตร.ม.)
-240-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(15ตร.ม.)
-130-ฤาษีผสม ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(8ตร.ม.)

-65-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(4ตร.ม
-34-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม
-155-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(14ตร.ม.
-128-เวอร์บีน่า ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(11.5ตร.ม
-666-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(15ตร.ม
-134-พุดตะแคง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(12ตร.ม.
-256-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(23ตร.ม
-960-ขาไก่ ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(60ตร.ม.
-156-พุดตะแคง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(14ตร.ม.
-666-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(15ตร.ม.
-167-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(15ตร.ม
-167-พยับหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(15ตร.ม
-65-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(4ตร.ม.
-34-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม.
-534-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(12ตร.ม.
-130-เวอร์บีน่า ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(8ตร.ม.
-978-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(22ตร.ม.
-448-เวอร์บีน่า ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(28ตร.ม.
-222-พุดตะแคง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(20ตร.ม.
-267-พยับหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(24ตร.ม.
-230-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(21ตร.ม.
-208-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(13ตร.ม.
-55-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25 (13ตร.ม.)
-34-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25 (21ตร.ม.
-34-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25 (2ตร.ม.
-34-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25 (2ตร.ม.
-34-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25 (2ตร.ม.
-48-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25 (3ตร.ม.
-208-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm.@0.25 (3ตร.ม
-189-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30 (17ตร.ม
-133-ฤาษีผสม ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25 (8ตร.ม

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดขนาด1,735 ตร.ม.

B

SHRUB&GROUNDCOVER PLAN (PART 03)

SCALE 1:400

0 1 2 3 5

หน้า 39 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

รูปที่ ผ. 1-3 ผังการจัดภูมิทัศน์ แสดงไม้พุ่ม และแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวส่วนที่ 3

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address
The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor, CTI Tower, 191 / 36 New Ratchadapisek Rd,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd.
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2, Kampaengphet Road,
Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village, Ladprao Road,
Wangthonglang, Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] สสถ. 1662
[illegible] ภสถ. 9285

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
[illegible] สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
[illegible] วฟก 612
[illegible] ภฟก 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 11256

ผู้ควบคุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

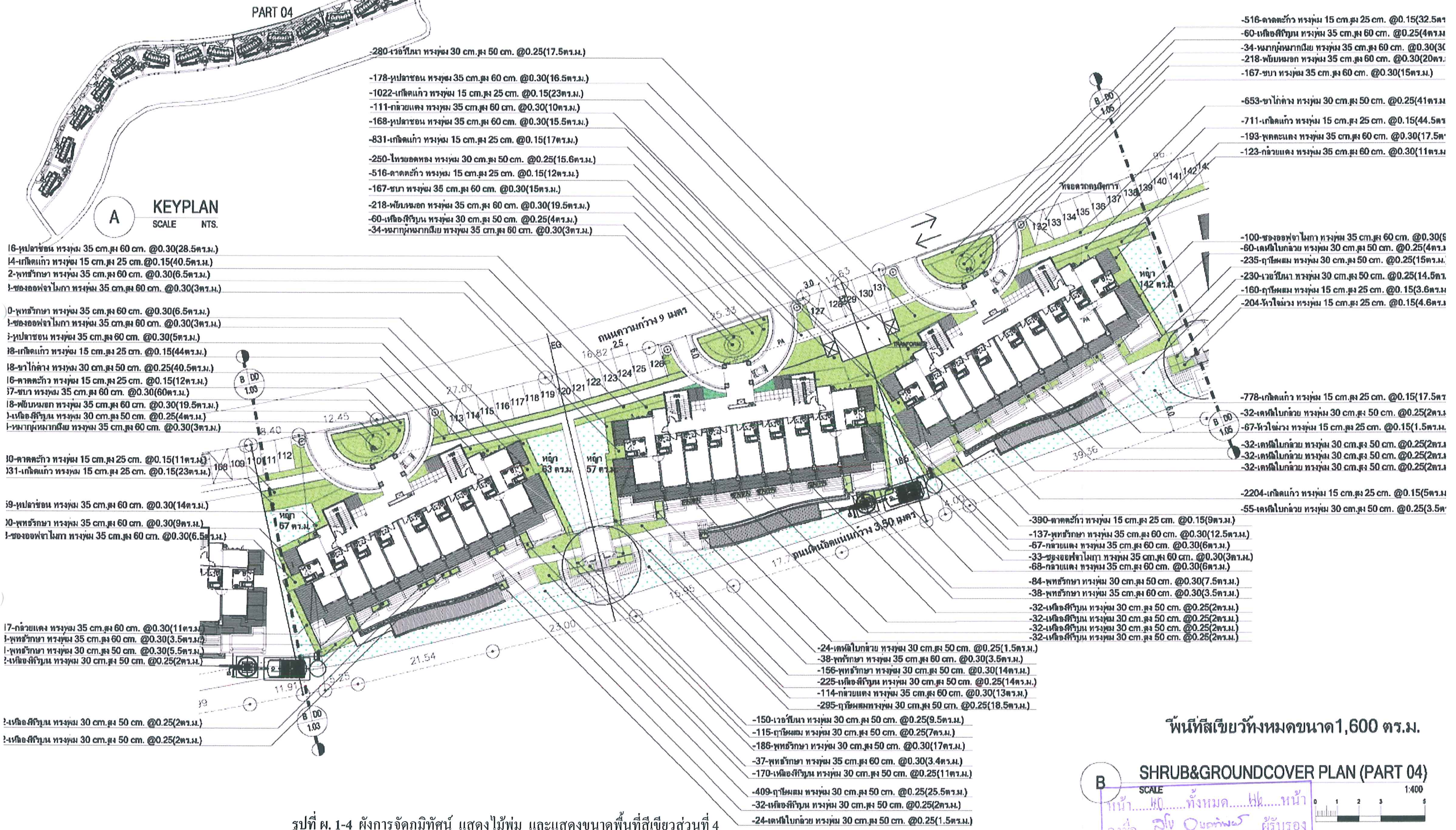
ผู้ควบคุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

Rev. No. Description Date App'p

PROJECT NO. TH08-02
DRAWN BY VISOOT K.
CHK'D BY PEERACHATI S.
PLOT DATE
CAD DWG FILE : A100.DWG
SCALE 1:100 @ A2, 1:150 @ A3

SHEET TITLE
SHRUB & GROUNDCOVER PLAN
(PART 3)

SHEET LA101 OF


PART 04
A
KEYPLAN
SCALE NTS.
-280-เวอร์บีนา ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(17.5ตร.ม.)
-178-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(16.5ตร.ม.)
-1022-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(23ตร.ม.)
-111-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(10ตร.ม.)
-168-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(15.5ตร.ม.)
-831-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(17ตร.ม.)
-250-ไทรยอดทอง ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(15.6ตร.ม.)
-516-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(12ตร.ม.)
-167-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(15ตร.ม.)
-218-พยับหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(19.5ตร.ม.)
-60-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(4ตร.ม.)
-34-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม.)
16-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(28.5ตร.ม.)
14-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm.@0.15(40.5ตร.ม.)
2-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(6.5ตร.ม.)
3-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม.)
0-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(6.5ตร.ม.)
3-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม.)
5-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(5ตร.ม.)
38-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(44ตร.ม.)
48-ขาไก่ด่าง ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(40.5ตร.ม.)
16-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(12ตร.ม.)
57-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(60ตร.ม.)
18-พยับหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(19.5ตร.ม.)
0-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(4ตร.ม.)
4-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม.)
30-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(11ตร.ม.)
031-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(23ตร.ม.)
59-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(14ตร.ม.)
00-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(9ตร.ม.)
3-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(6.5ตร.ม.)
17-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(11ตร.ม.)
3-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3.5ตร.ม.)
1-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.30(5.5ตร.ม.)
2-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(2ตร.ม.)
2-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(2ตร.ม.)
2-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(2ตร.ม.)
-516-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(32.5ตร
-60-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.25(4ตร.ม
-34-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3(
-218-พยับหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(20ตร.
-167-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(15ตร.ม.)
-653-ขาไก่ด่าง ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(41ตร.ม
-711-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(44.5ตร
-193-พุดตะแคง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(17.5ต
-123-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(11ตร.ม
-100-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(
-60-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(4ตร.ม
-235-ฤาษีผสม ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(15ตร.ม.
-230-เวอร์บีนา ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(14.5ตร.
-160-ฤาษีผสม ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(3.6ตร.ม
-204-หัวใจม่วง ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(4.6ตร.ม
-778-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(17.5ตร
-32-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(2ตร.ม
-67-หัวใจม่วง ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(1.5ตร.ม.
-32-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(2ตร.ม
-32-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(2ตร.ม
-32-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(2ตร.ม
-2204-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(5ตร.ม
-55-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(3.5ต
-390-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(9ตร.ม.)
-137-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(12.5ตร.ม.)
-67-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(6ตร.ม.)
-33-ซองออฟจาไมกา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม.)
-68-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(6ตร.ม.)
-84-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.30(7.5ตร.ม.)
-38-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3.5ตร.ม.)
-32-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(2ตร.ม.)
-32-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(2ตร.ม.)
-32-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(2ตร.ม.)
-32-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(2ตร.ม.)
-24-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(1.5ตร.ม.)
-38-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3.5ตร.ม.)
-156-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.30(14ตร.ม.)
-225-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(14ตร.ม.)
-114-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(13ตร.ม.)
-295-ฤาษีผสมทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(18.5ตร.ม.)
-150-เวอร์บีนา ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(9.5ตร.ม.)
-115-ฤาษีผสม ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(7ตร.ม.)
-186-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.30(17ตร.ม.)
-37-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3.4ตร.ม.)
-170-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(11ตร.ม.)
-409-ฤาษีผสม ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(25.5ตร.ม.)
-32-เหลืองทีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(2ตร.ม.)
-24-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(1.5ตร.ม.)
ถนนความกว้าง 9 เมตร
ถนนกว้าง 3.50 เมตร
หญ้า 142 ตร.ม.
หญ้า 63 ตร.ม.
หญ้า 57 ตร.ม.
หญ้า 57 ตร.ม.
B DD 1.03
B DD 1.05
TRANSFORMER
B
SHRUB&GROUNDCOVER PLAN (PART 04)
SCALE 1:400
0 1 2 3 5

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดขนาด1,600 ตร.ม.

หน้า 40 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

รูปที่ ผ. 1-4 ผังการจัดภูมิทัศน์ แสดงไม้พุ่ม และแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวส่วนที่ 4

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address

The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor, CTI Tower, 191/36 New Ratchadapisek Rd,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd.
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2, Kampaengphet Road,
Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village, Ladprao Road,
Wangthonglang, Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
สศถ. 1662
ภสถ. 9285

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
วฟก 612
ภฟก 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
วภ. 764
ภภ. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
วก. 764
ภก. 11256

ผู้ควบคุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

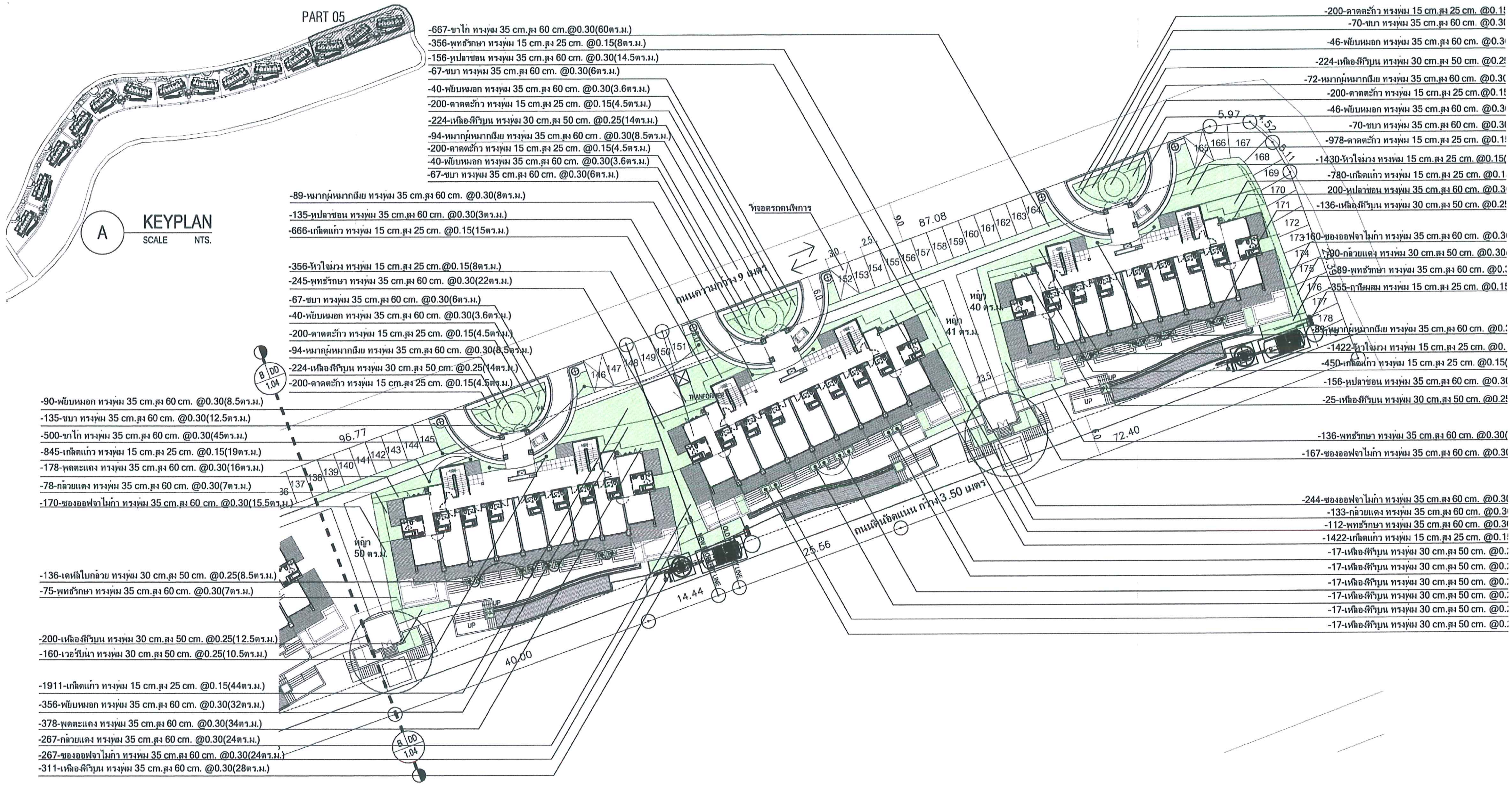
ผู้ควบคุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

Rev.	No.	Description	Date	App'p

PROJECT NO.	TH09-02	DRAWN BY	VISOOT K.
CHK'D BY	PEERACHATI S.	PLOT DATE	
CAD DWG. FILE	A.DWG	SCALE	1 100 @ A2, 1 150 @ A3

SHEET TITLE
SHRUB & GROUNDCOVER PLAN
(PART 4)

SHEET LA101 OF


PART 05
A KEYPLAN
SCALE NTS.
-667-ขาไก่ ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm.@0.30(60ตร.ม.)
-356-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(8ตร.ม.)
-156-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(14.5ตร.ม.)
-67-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(6ตร.ม.)
-40-พับบหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3.6ตร.ม.)
-200-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(4.5ตร.ม.)
-224-เหลืองดีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(14ตร.ม.)
-94-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm . @0.30(8.5ตร.ม.)
-200-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(4.5ตร.ม.)
-40-พับบหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3.6ตร.ม.)
-67-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(6ตร.ม.)
-89-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(8ตร.ม.)
-135-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3ตร.ม.)
-666-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(15ตร.ม.)
-356-หัวใจม่วง ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm.@0.15(8ตร.ม.)
-245-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(22ตร.ม.)
-67-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(6ตร.ม.)
-40-พับบหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(3.6ตร.ม.)
-200-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(4.5ตร.ม.)
-94-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(8.5ตร.ม.)
-224-เหลืองดีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(14ตร.ม.)
-200-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(4.5ตร.ม.)
-90-พับบหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(8.5ตร.ม.)
-135-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(12.5ตร.ม.)
-500-ขาไก่ ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(45ตร.ม.)
-845-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(19ตร.ม.)
-178-พุดตะแคง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(16ตร.ม.)
-78-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(7ตร.ม.)
-170-ซองออฟจาไมก้า ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(15.5ตร.ม.)
-136-เดหลีใบกล้วย ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(8.5ตร.ม.)
-75-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(7ตร.ม.)
-200-เหลืองดีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(12.5ตร.ม.)
-160-เวอร์บีน่า ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.25(10.5ตร.ม.)
-1911-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15(44ตร.ม.)
-356-พับบหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(32ตร.ม.)
-378-พุดตะแคง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(34ตร.ม.)
-267-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(24ตร.ม.)
-267-ซองออฟจาไมก้า ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(24ตร.ม.)
-311-เหลืองดีรีบูน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30(28ตร.ม.)
-200-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.1
-70-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.3
-46-พับบหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.3
-224-เหลืองดีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.2
-72-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.3
-200-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm.@0.1
-46-พับบหมอก ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.3
-70-ชบา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.3
-978-ดาดตะกั่ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.1
-1430-หัวใจม่วง ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15
-780-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.1
200-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.3
-136-เหลืองดีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.2
-160-ซองออฟจาไมก้า ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.3
-90-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.30
-89-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.
-355-ฤาษีผสม ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.1
-89-หมากผู้หมากเมีย ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.
-1422-หัวใจม่วง ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.
-450-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.15
-156-หูปลาช่อน ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.3
-25-เหลืองดีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.2
-136-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.30
-167-ซองออฟจาไมก้า ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.3
-244-ซองออฟจาไมก้า ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.3
-133-กล้วยแดง ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.3
-112-พุทธรักษา ทรงพุ่ม 35 cm.สูง 60 cm. @0.3
-1422-เกล็ดแก้ว ทรงพุ่ม 15 cm.สูง 25 cm. @0.1
-17-เหลืองดีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.
-17-เหลืองดีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.
-17-เหลืองดีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.
-17-เหลืองดีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.
-17-เหลืองดีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.
-17-เหลืองดีรีบูน ทรงพุ่ม 30 cm.สูง 50 cm. @0.
ที่จอดรถคนพิการ
ถนนความกว้าง 9 เมตร
หญ้า 40 ตร.ม.
หญ้า 41 ตร.ม.
หญ้า 50 ตร.ม.
TRANFORMER
UP
B DD 1.04
96.77
87.08
72.40
40.00
25.56
14.44
23.5
5.97
4.52
5.11

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดขนาด1,630 ตร.ม

B SHRUB&GROUNDCOVER PLAN (PART 05)

SCALE 1:400

หน้า 41 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ .... ผู้รับรอง

รูปที่ ผ. 1-5 ผังการจัดภูมิทัศน์ แสดงไม้พุ่ม และแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวส่วนที่ 5

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address
The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor, CTI Tower, 191/36 New Ratchadapisek Rd,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd.
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2, Kampaengphet Road,
Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village, Ladprao Road,
Wangthonglang, Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
ไพรจิต สงฆ์ทด สสถ. 1662
ศรวีส บัวยันสุปต์ ภสถ. 9285

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
ประสิทธิ์ สูงหวาน สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
บรรจง เจริญกิจอุดมผล วฟก 612
วินัย ทองเผชิญ ภฟก 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
ณัฐ นิลพน วก. 764
สถาน รุ่งนิลราวรณ์ ภก. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
ณัฐ นิลพน วก. 764
รจิต กายสุดสุข ภก. 11256

ผู้ควบคุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

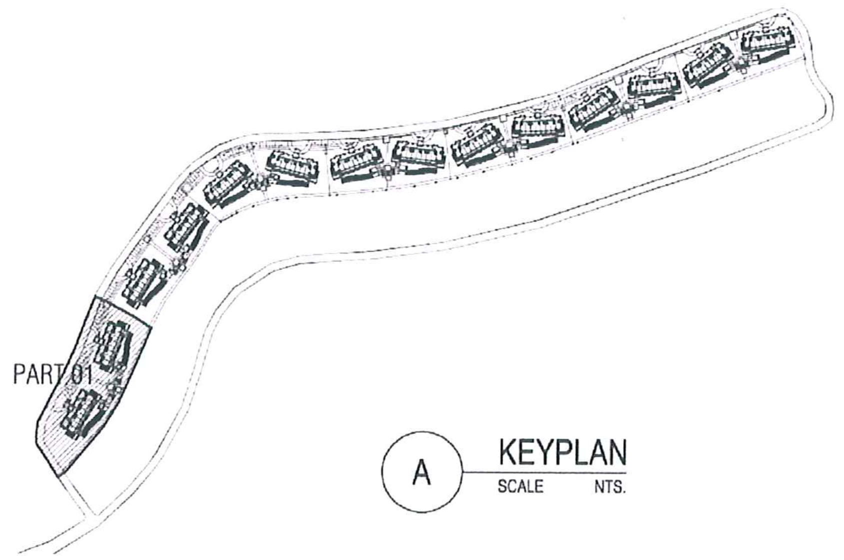
ผู้ควบคุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

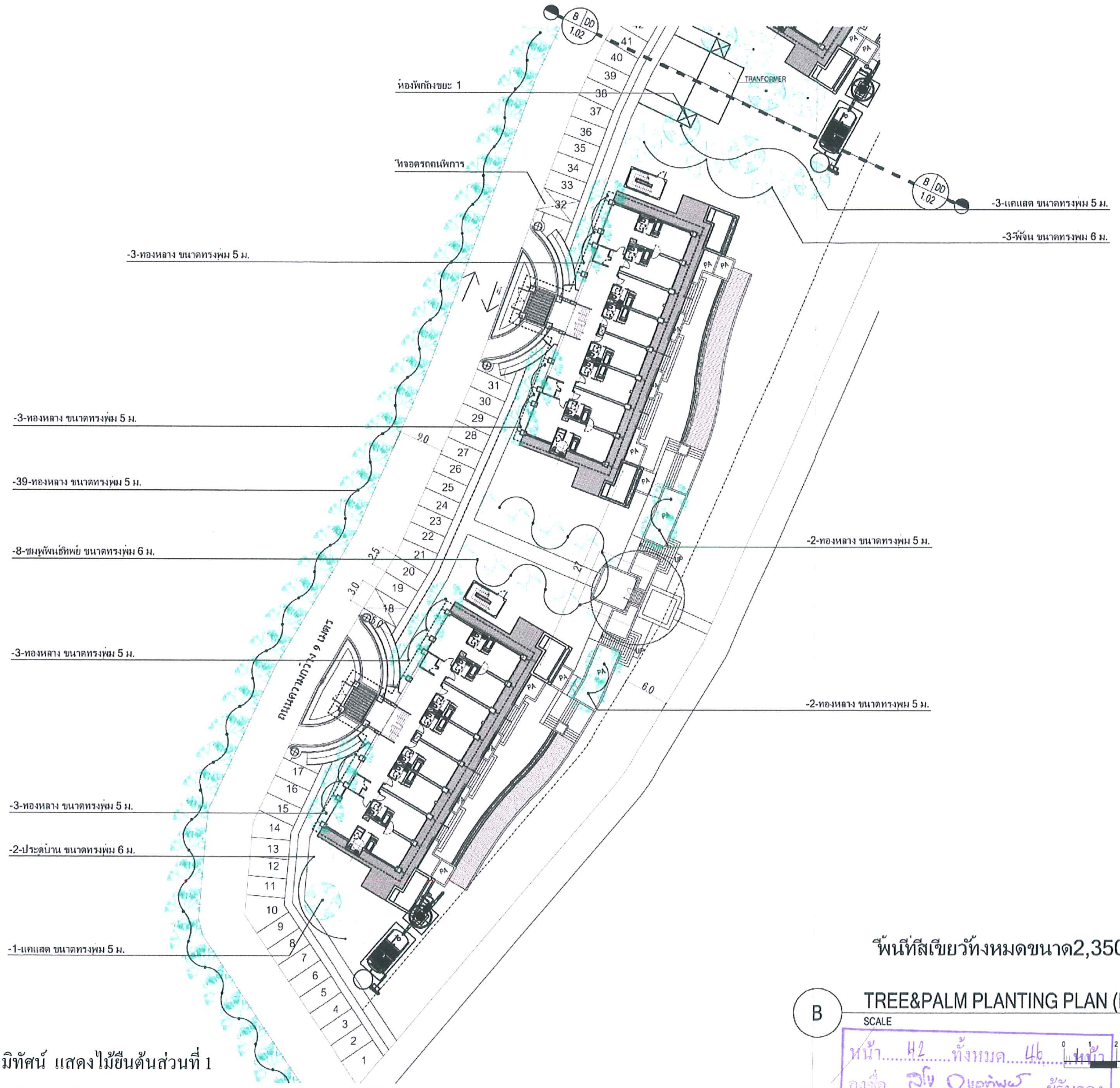
Rev. No. Description Date App'p

PROJECT NO. TH00-02
CHK'D BY PEERACHATI S.
CAD DWG. FILE A100.DWG
DRAWN BY VISOOT K.
PLOT DATE
SCALE 1:100 @ A2, 1:150 @ A3

SHEET TITLE
SHRUB & GROUNDCOVER PLAN
(PART 5)

SHEET LA101 OF




B DD 1.02
ห้องพักถังขยะ 1
ที่จอดรถคนพิการ
TRANFORMER
-3-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-39-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-8-ชมพูพันธ์ทิพย์ ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-3-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-2-ประดู่บ้าน ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-1-แคแสด ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-แคแสด ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-พิจัน ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-2-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-2-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
ถนนความกว้าง 6 เมตร
PA
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41
9.0
2.5
3.0
5.0
6.0
2.7

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดขนาด2,350 ตร.ม.

B TREE&PALM PLANTING PLAN (PART 01)

SCALE 1:400

0 1 2 3 5

หน้า 42 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

รูปที่ ผ. 1-6 ผังการจัดภูมิทัศน์ แสดงไม้ยืนต้นส่วนที่ 1

dwp

a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address

The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT

ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT

DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor, CTI Tower, 191 / 36 New Ratchadapisek Rd,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT

redland - scape ltd.

REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2, Kampaengphet Road,
Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT

SNB

SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village, Ladprao Road,
Wangthonglang, Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] สสถ. 1662
[illegible] ภสถ. 9285

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
ประสิทธิ์ [illegible] สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
[illegible] วฟก 612
[illegible] ภฟก 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 11256

ผู้คุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

ผู้คุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

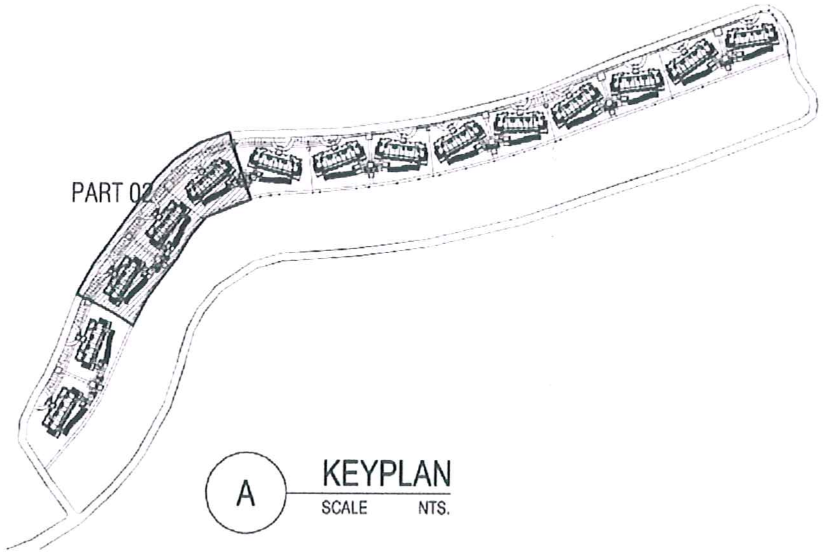
Rev. No. Description Date App'p

PROJECT NO. TH08-02
DRAWN BY VISOOT K.
CHK'D BY PEERACHATI S.
PLOT DATE
CAD DWG FILE A100.DWG
SCALE 1:100 @ A2, 1:150 @ A3

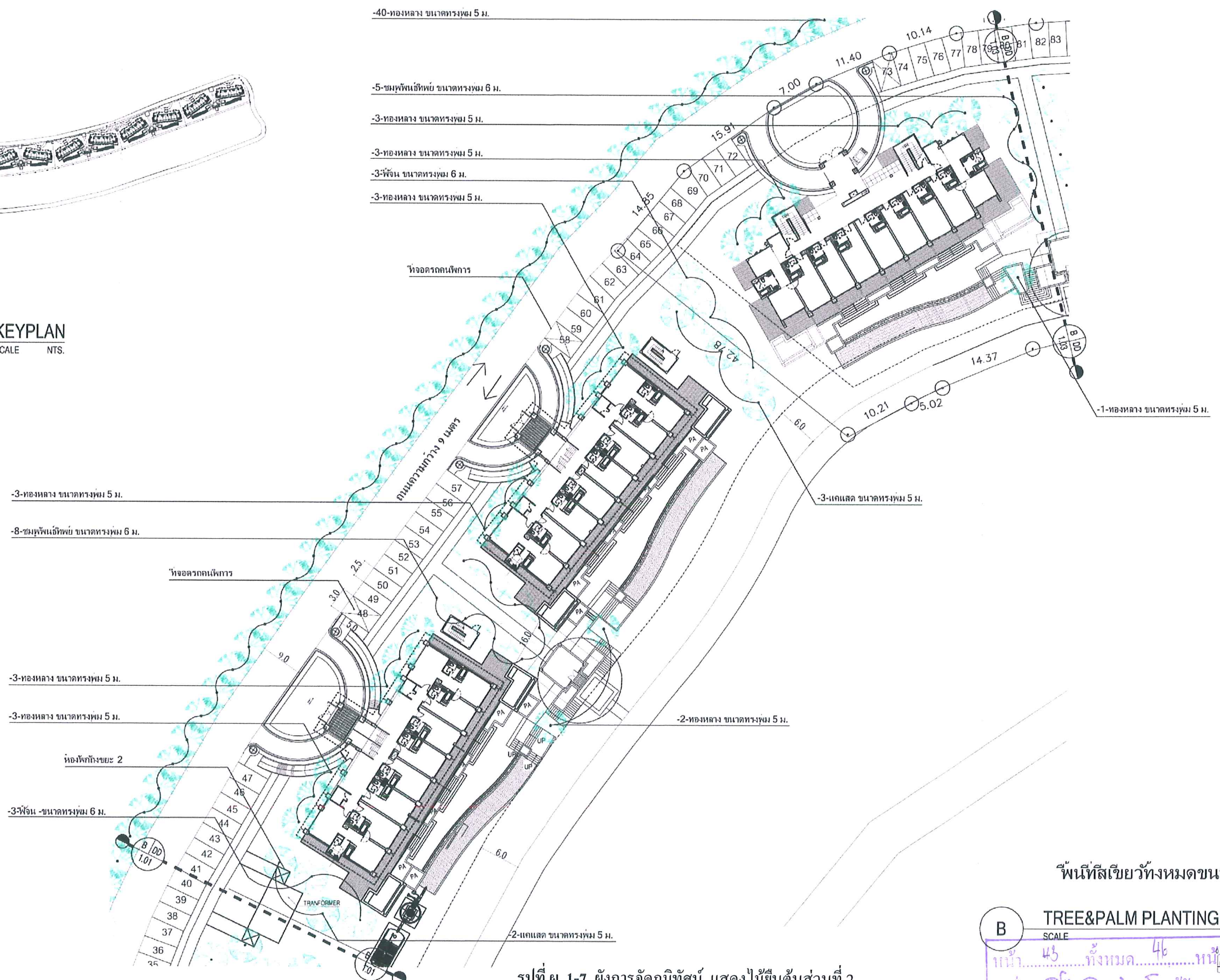
SHEET TITLE

TREE&PALM PLANTING PLAN (PART 01)

SHEET LA101 OF



A KEYPLAN
SCALE NTS.


-40-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-5-ชมพูพันธ์ทิพย์ ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-3-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-พืจน ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-3-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
ที่จอดรถคนพิการ
-3-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-8-ชมพูพันธ์ทิพย์ ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
ที่จอดรถคนพิการ
-3-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
ห้องพักถังขยะ 2
-3-พืจน -ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-1-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-แคแสด ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-2-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-2-แคแสด ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
ถนนความกว้าง 9 เมตร
TRANFORMER
10.14
11.40
7.00
15.91
14.85
42.16
6.0
14.37
10.21
5.02
2.5
3.0
5.0
9.0
6.0
6.0
B DD 1.01
B DD 1.03
B DD 1.02
PA
UP

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดขนาด2,745 ตร.ม.

B TREE&PALM PLANTING PLAN (PART 02)
SCALE 1:400
0 1 2 3 5

หน้า 43 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

รูปที่ ผ. 1-7 ผังการจัดภูมิทัศน์ แสดงไม้ยืนต้นส่วนที่ 2

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address

The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor, CTI Tower, 191 / 36 New Ratchadapisek Rd,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd.
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2, Kampaengphet Road,
Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village, Ladprao Road,
Wangthonglang, Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] ศสถ. 1662
[illegible] ภสถ. 9285

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
[illegible] สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
[illegible] วฟก 612
[illegible] ภฟก 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 11256

ผู้คุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

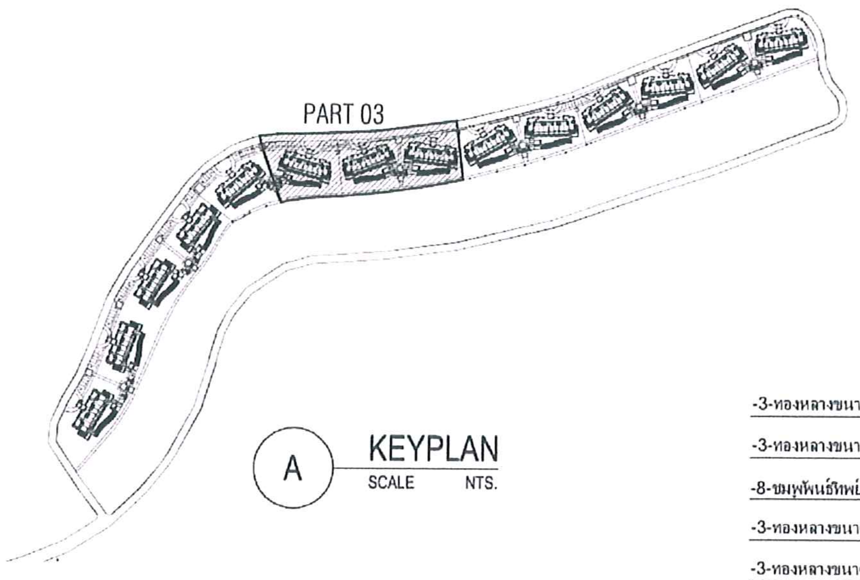
ผู้คุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

Rev	No.	Description	Date	App'p

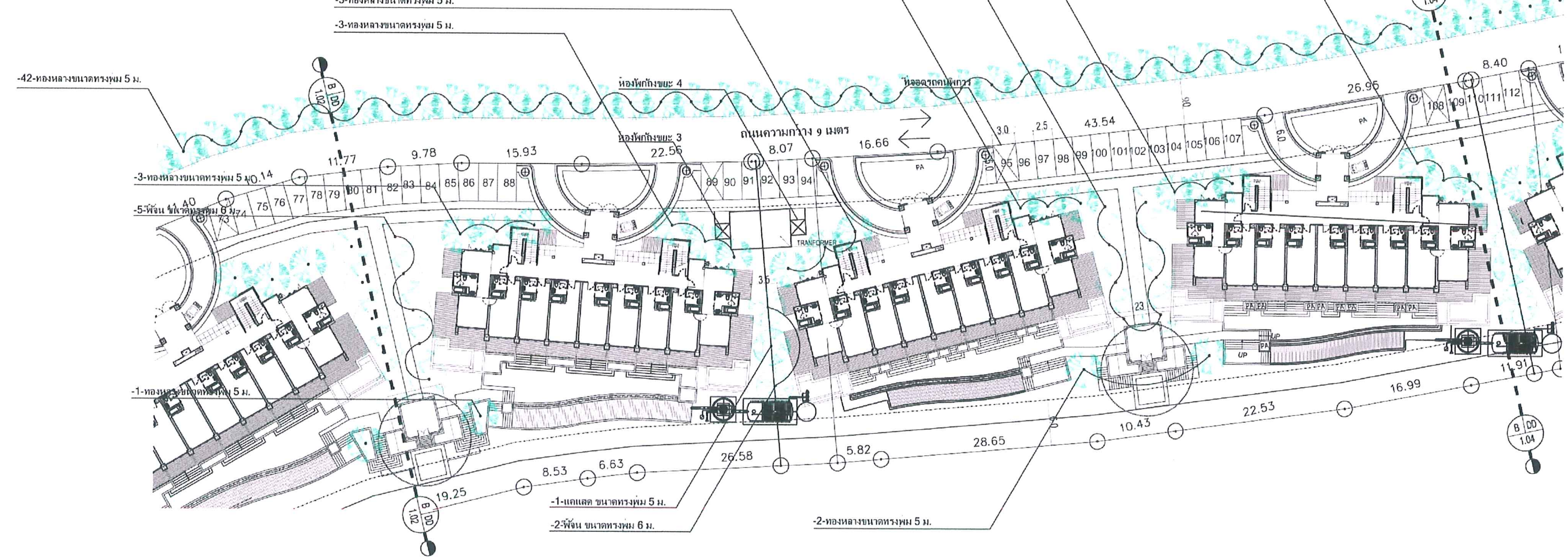
PROJECT NO.	TH09-62	DRAWN BY	VISOOT K.
CHK'D BY	PEERACHATI S.	PLOT DATE	
CAD DWG FILE	: A108.DWG	SCALE	1:100 @ A2, 1:150 @ A3

SHEET TITLE
TREE&PALM PLANTING PLAN (PART 02)

SHEET LA101 OF



A KEYPLAN
SCALE NTS.


-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-8-ชมพูพันธ์ทิพย์ ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-42-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
ห้องพักถังขยะ 4
ที่จอดรถคนพิการ
ห้องพักถังขยะ 3
ถนนความกว้าง 9 เมตร
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-5-พีจัน ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-1-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
TRANFORMER
PA
-1-แคแสด ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-2-พีจัน ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-2-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
B DD 1.02
B DD 1.04
11.77
9.78
15.93
22.56
8.07
16.66
43.54
26.95
8.40
10.14
11.40
19.25
8.53
6.63
26.58
5.82
28.65
10.43
22.53
16.99
11.91
73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดขนาด1,735 ตร.ม.

B TREE&PALM PLANTING PLAN (PART 03)

SCALE 1:400

0 1 2 3 5

หน้า ...44... ทั้งหมด ...4... หน้า
ลงชื่อ ...อุ๋ง ...ผู้รับรอง

รูปที่ ผ. 1-8 ผังการจัดภูมิทัศน์ แสดงไม้ยืนต้นส่วนที่ 3

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address
The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor, CTI Tower, 191 / 36 New Ratchadapisek Rd,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd.
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2, Kampaengphet Road,
Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village, Ladprao Road,
Wangthonglang, Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] สถก. 1662
[illegible] ภสถ. 9285

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
ประสิทธิ์ [illegible] สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
บรรจง [illegible] วฟก 612
วินัย [illegible] ภฟก 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 11256

ผู้คุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

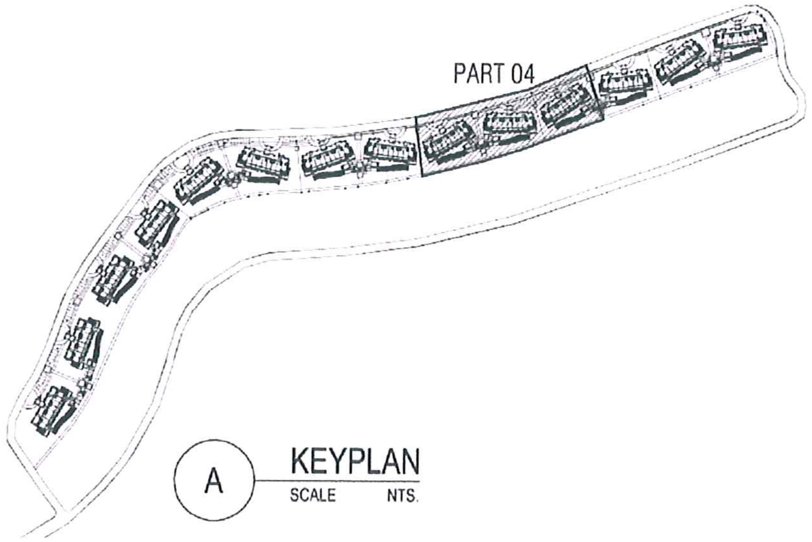
ผู้คุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

Rev.	No.	Description	Date	App'p

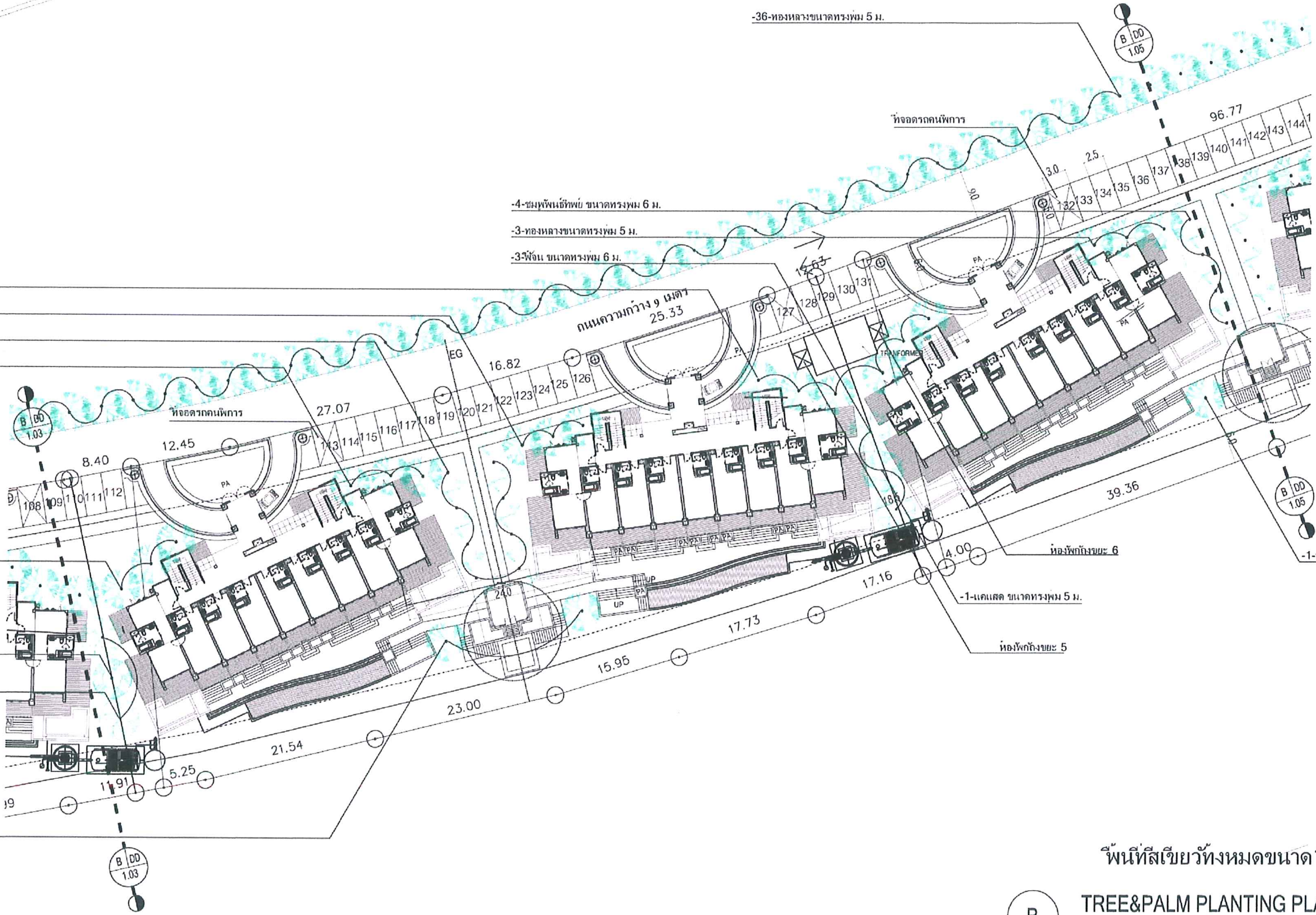
PROJECT NO.	TH08-02	DRAWN BY	VISOOT K.
CHK'D BY	PEERACHATI S.	PLOT DATE	
CAD DWG. FILE	A108.DWG	SCALE	1:100 @ A2, 1:150 @ A3

SHEET TITLE
TREE&PALM PLANTING PLAN (PART 03)

SHEET LA101 OF



A KEYPLAN
SCALE NTS.


-36-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
ที่จอดรถคนพิการ
96.77
-4-ชมพูพันธ์ทิพย์ ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-พีจัน ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-6-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-8-ชมพูพันธ์ทิพย์ ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
ถนนความกว้าง 9 เมตร
25.33
16.82
27.07
12.45
8.40
ที่จอดรถคนพิการ
TRANFORMER
PA
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-1-แคแสด ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-2-พีจัน ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-2-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
ห้องพักถังขยะ 6
-1-แคแสด ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
ห้องพักถังขยะ 5
-1-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
39.36
4.00
17.16
17.73
15.95
23.00
21.54
5.25
11.91
B DD 1.03
B DD 1.05

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดขนาด1,600 ตร.ม.

B TREE&PALM PLANTING PLAN (PART 04)
SCALE 1:400

หน้า 46 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ สุข Ouanพพ ผู้รับรอง

รูปที่ ผ. 1-9 ผังการจัดภูมิทัศน์ แสดงไม้ยืนต้นส่วนที่ 4

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address
The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor , CTI Tower , 191 / 36 New Ratchadapisek Rd ,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2 , Kampaengphet Road ,
Ladyao , Jatujak , Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village , Ladprao Road,
Wangthonglang , Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] สถก. 1662
[illegible] ภสถ. 9285

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
[illegible] สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
[illegible] วฟก. 612
[illegible] ภฟก. 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 11256

ผู้คุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

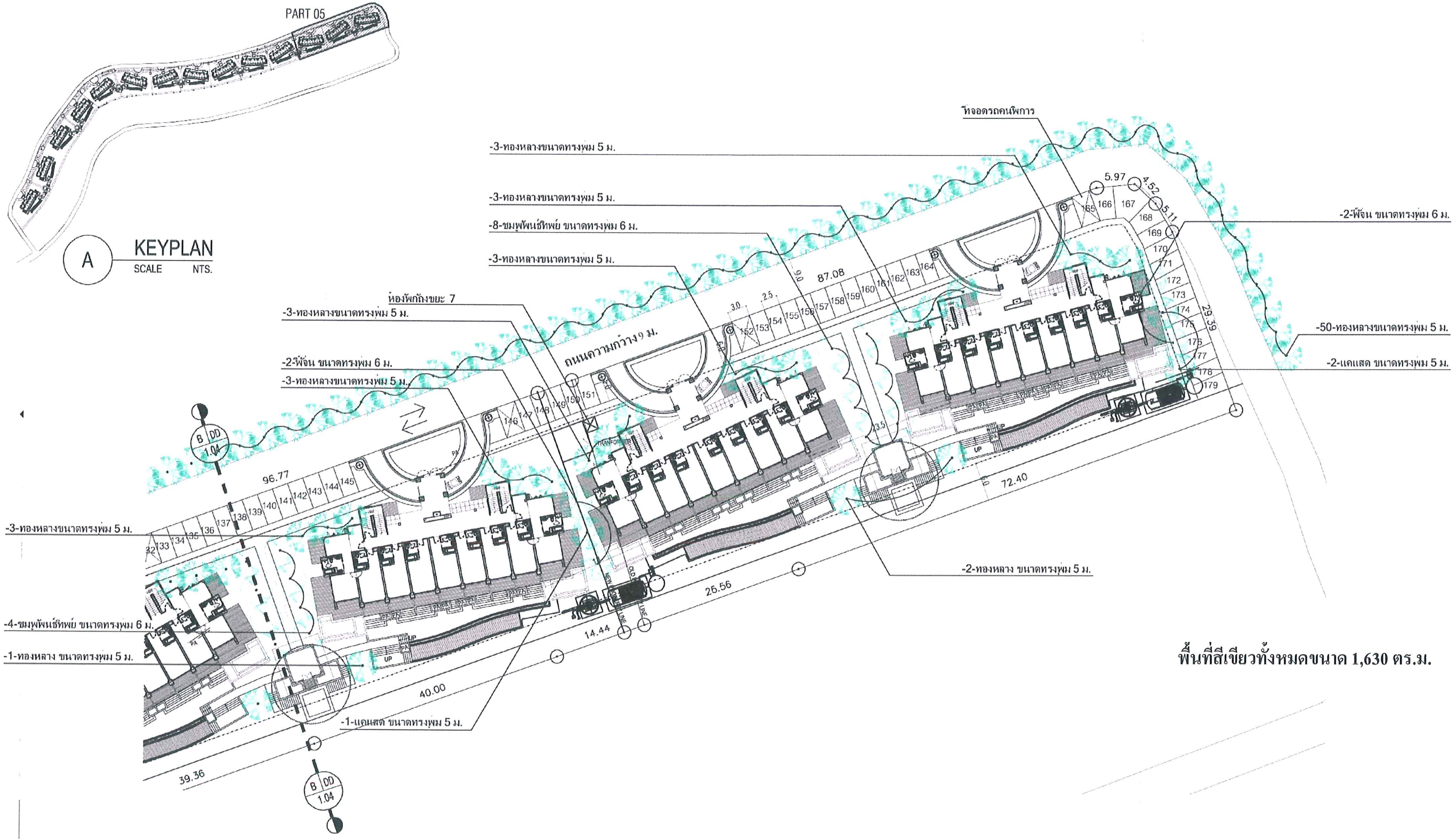
ผู้คุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

Rev.	No.	Description	Date	App'p

PROJECT NO. TH06-62
DRAWN BY VISOOT K.
CHK'D BY PEERACHATI S.
PLOT DATE
CAD DWG. FILE A.00.DWG
SCALE 1:100 @ A2, 1:150 @ A3

SHEET TITLE
TREE&PALM PLANTING PLAN (PART 04)

SHEET LA101 OF


PART 05
A KEYPLAN
SCALE NTS.
ห้องพักลังขยะ 7
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-8-ชมพูพันธ์ทิพย์ ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-2-พิกุน ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-3-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-4-ชมพูพันธ์ทิพย์ ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-1-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-1-แคแสด ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
ที่จอดรถคนพิการ
-2-พิกุน ขนาดทรงพุ่ม 6 ม.
-50-ทองหลางขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-2-แคแสด ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
-2-ทองหลาง ขนาดทรงพุ่ม 5 ม.
ถนนความกว้าง 9 ม.
TRANSFORMER
B DD 1.04
96.77
87.08
72.40
29.39
26.56
14.44
40.00
39.36
5.97
4.52
5.11
3.0
2.5
9.0
132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145
146 147 148 149 150 151
152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164
165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179
UP
PA

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดขนาด 1,630 ตร.ม.

รูปที่ ผ. 1-10 ผังการจัดภูมิทัศน์ แสดงไม้ยืนต้นส่วนที่ 5

หน้า 46 ทั้งหมด 46 หน้า
ลงชื่อ สุโข อินทพันธ์ ผู้รับรอง

dwp
a member of design worldwide partnership
interior design . architecture . facility planning . project management . 3d visualization

dwp office address
The Dusit Thani Building Level 11 946 Rama IV Road Bangkok 10500
Thailand Tel : 66 (0) 2267 3939 Fax : 66 (0) 2267 3949
Email : thailand@dwpartnership.com www.dwpartnership.com

Contractor to verify all dimensions on site before commencing work. Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling. Copyright of designs shown here on is retained by this office. Authority is required for any reproduction.

PROJECT
ศรีราชา กอล์ฟ ลอดจ์

CLIENT
DESTINATION PROPERTIES CO.,LTD.
23rd Floor, CTI Tower, 191/36 New Ratchadapisek Rd,
Bangkok 10110 Thailand
Tel : 66 (0) 2 261 5330
Fax : 66 (0) 2 261 5331

LANDSCAPE CONSULTANT
redland - scape ltd.
REDLAND - SCAPE CO.,LTD.
55 / 95 moo 2, Kampaengphet Road,
Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900 Thailand
Tel : 66 (0) 2 158 1212-3
Fax : 66 (0) 2 158 1214

M&E CONSULTANT
SNB
SNB CONSULTANT CO.,LTD.
28-30 Grand village, Ladprao Road,
Wangthonglang, Bangkok 10310 Thailand
Tel : 66 (0) 2 539 5539
Fax : 66 (0) 2 539 9115

สถาปนิก / ARCHITECTS
[illegible] สสถ. 1662
[illegible] ภสถ. 9285

วิศวกรโครงสร้าง / STRUCTURAL ENGINEER
[illegible] สย. 3263

วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER
[illegible] วฟก. 612
[illegible] ภฟก. 17725

วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 7840

วิศวกรเครื่องกล / MECHANICAL ENGINEER
[illegible] วก. 764
[illegible] ภก. 11256

ผู้คุมงานสถาปัตยกรรม / SITE INSPECTORS

ผู้คุมงานโครงสร้าง / STRUCTURE INSPECTORS

Rev. No. Description Date App'p

PROJECT NO.	TH00-02	DRAWN BY	VISOOT K.
CHK'D BY	PEERACHATI S.	PLOT DATE	
CAD DWG FILE	A100.DWG	SCALE	1:100 @ A2, 1:150 @ A3

SHEET TITLE
TREE&PALM PLANTING PLAN (PART 05)

SHEET LA101 OF

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำรายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ
- เจ้าของโครงการและสถานที่อยู่ที่ติดต่อได้
- สถานที่ตั้งโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ ตต. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต.2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เป็นรูปธรรมประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต.3

6. ภาคผนวก

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน สำเนาหนังสืออนุญาตการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ แผนภาพหรือภาพถ่ายอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบอื่น ๆ เป็นต้น

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด	จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
3. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน กทม. ให้ส่ง สผ. และ สำนักงานเขตในพื้นที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

แบบ ตค.2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

1. ชื่อโครงการ ....
2. สถานที่ตั้ง ....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ ....
4. จัดทำโดย ....
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ ...... เดือน .... พ.ศ. ....
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ .... เดือน .... พ.ศ. ....
7. รายละเอียดโครงการ

7.1 ลักษณะ / ประเภทโครงการ ....

....

....

7.2 พื้นที่โครงการ ....

....

7.3 กิจกรรมในโครงการ

- การบำบัดน้ำเสีย ....

....

....

- การระบายน้ำ ....

....

....

- การจัดการขยะมูลฝอย ....

....

....

- เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ....

....

....

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ..

ตั้งอยู่ที่..

ครั้งที่..................**ประจำปี พ.ศ.**..................**วันที่**..................**เดือน**..................**พ.ศ.**..................

สถานที่เก็บตัวอย่าง..

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด					
มาตรฐาน *						

หมายเหตุ : * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท............. จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ..

ตั้งอยู่ที่..

ครั้งที่..................**ประจำปี พ.ศ.**..................**วันที่**..................**เดือน**..................**พ.ศ.**..................

สถานที่เก็บตัวอย่าง..

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด		
มาตรฐาน*, **			

หมายเหตุ : * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด