



ที่ ทส 1009/ 23

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

4 มกราคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ ENKP 222/4903/2549 ลงวันที่ 18 ตุลาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึงบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 ตั้งอยู่ที่ริมทางหลวงหมายเลข 402 หมู่ที่ 8 บ้านลิพอนหัวหาร ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 85-3-72 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 256, 259 ถึง 266 และ 268 ฯลฯ ประกอบด้วยแปลง จัตุรัสที่ดินจำนวน 331 แปลง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตาม ขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอแจ้งมติคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 13/2549 เมื่อวันที่ 7 ธันวาคม

2/2549...

2549 เห็นชอบต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 โดยกำหนดเงื่อนไขที่โครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อให้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศานาท สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 23

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

4 มกราคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ ENKP 222/4903/2549 ลงวันที่ 18 ตุลาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึงบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท
นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ์
ปาร์ควิลล์ 3 ตั้งอยู่ที่ริมทางหลวงหมายเลข 402 หมู่ที่ 8 บ้านลิพอนหัวหาร ตำบลศรีสุนทร อำเภอลำ
งวดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 85-3-72 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 256, 259 ถึง 266 และ 268 ฯลฯ ประกอบด้วยแปลง
จัดสรรที่ดินจำนวน 331 แปลง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 13/2549 เมื่อวันที่ 7 ธันวาคม

2/2549...

ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการด้านที่
ครั้งที่ 1/2550 วันที่พฤหัสบดี ที่ 4 มกราคม 2550
ครั้งที่ 2/2550 วันที่พฤหัสบดี ที่ 11 มกราคม 2550
ครั้งที่ 3/2550 วันที่พฤหัสบดี ที่ 18 มกราคม 2550
ครั้งที่ 4/2550 วันที่พฤหัสบดี ที่ 25 มกราคม 2550

* หมายเหตุ วันและเวลาดังกล่าวอาจมีก

ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการด้านที่ ๑
ครั้งที่ 1/2550 วันที่พฤษภาคม ที่ 4 มกราคม 2550
ครั้งที่ 2/2550 วันที่พฤษภาคม ที่ 11 มกราคม 2550
ครั้งที่ 3/2550 วันที่พฤษภาคม ที่ 18 มกราคม 2550
ครั้งที่ 4/2550 วันที่พฤษภาคม ที่ 25 มกราคม 2550

* หมายเหตุ วันและเวลาดังกล่าวอาจมีก

ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการด้านที่
ครั้งที่ 1/2550 วันที่พฤษภาคม ที่ 4 มกราคม 25
ครั้งที่ 2/2550 วันที่พฤษภาคม ที่ 11 มกราคม 25
ครั้งที่ 3/2550 วันที่พฤษภาคม ที่ 18 มกราคม 2
ครั้งที่ 4/2550 วันที่พฤษภาคม ที่ 25 มกราคม 25

* หมายเหตุ วันและเวลาดังกล่าวอาจมีก

ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการด้านที่
ครั้งที่ 1/2550 วันที่พฤษภาคม ปี 4 มกราคม 2
ครั้งที่ 2/2550 วันที่พฤษภาคม ปี 11 มกราคม 2
ครั้งที่ 3/2550 วันที่พฤษภาคม ปี 18 มกราคม 2
ครั้งที่ 4/2550 วันที่พฤษภาคม ปี 25 มกราคม 2

* หมายเหตุ วันและเวลาดังกล่าวอาจมีก

ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการด้านที่
ครั้งที่ 1/2550 วันที่พฤษภาคม ปีที่ 4 มกราคม 2
ครั้งที่ 2/2550 วันที่พฤษภาคม ปีที่ 11 มกราคม 2
ครั้งที่ 3/2550 วันที่พฤษภาคม ปีที่ 18 มกราคม 2
ครั้งที่ 4/2550 วันที่พฤษภาคม ปีที่ 25 มกราคม 2

* หมายเหตุ วันและเวลาดังกล่าวอาจมี

คณะกรรมการผู้ชำนาญการด้านการบริการชุมชน

550 สังคายนา ที่ 9 มกราคม 2550 เวลา 13.30 น.

550 - นนทบุรี ที่ 23 มกราคม 2550 เวลา 13.30 น.

เหตุที่ข้อนี้ใช้เวลาดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้

คณะกรรมการผู้ชำนาญการด้านการบริการชุมชน

50 ปี ที่ 9 มกราคม 2550 เวลา 13.30 น.

550 ปีที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๕๐ เวลา ๑๓.๓๐ น.

เหตุนี้เอง ชาวลาตังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลง^{๕๙}

นางสาว อรุณรัตน์ งามานุกุล

550 น. วันที่ 9 มกราคม 2550 เวลา 13.30 น.

550 ปี ศักราชที่ 23 มกราคม 2550 เวลา 13.30 น.

เหตุ ๒. ช่วงเวลาดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้

คณะกรรมาธิการการสาธารณสุข

550 ค.ศ. วันที่ 9 มกราคม 2550 เวลา 13.30 น.

550 วันที่ 23 มกราคม 2550 เวลา 13.30 น.

ข้อ ๖. เวลาดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้

คณะกรรมาธิการการสาธารณสุข

350 หน้า วันที่ 9 มกราคม 2550 เวลา 13.30 น.

550- การอภิปรายที่ 23 มกราคม 2550 เวลา 13.30 น.

ข้อ ๖. วัสดุดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้

2549 เห็นชอบต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 โดยกำหนดเงื่อนไขที่โครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศานาท สติรกุล)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
อธิบดี
ผู้แทน
ผู้เขียน
ผู้ร่าง
ไฟล์/ด.ด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านธารักษ์ จังหวัดนนทบุรี ฉบับเพิ่มเติมดังกล่าว และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 25/2549 เมื่อวันที่ 7 ธันวาคม 2549 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ธารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง
.....ไฟล์/ด



ที่ ทส. 1009/ 22

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 มกราคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก0013/16837 ลงวันที่ 18 ธันวาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 ของบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ริมทางหลวงหมายเลข 402 หมู่ที่ 8 บ้านลิพอนหัวหาร ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 85-3-72 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 256, 259 ถึง 266 และ 268 ฯลฯ ประกอบด้วยแปลงจัดสรรที่ดินจำนวน 331 แปลง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 13/2549 เมื่อวันที่ 7 ธันวาคม 2549 มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึ่งขอแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต เห็นชอบต่อรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 โดยกำหนดเงื่อนไขที่โครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่ง มาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสอง ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็น เงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดย ให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายใน เรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศานาถ สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 22

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

4 มกราคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก0013/16837 ลงวันที่ 18 ธันวาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 ของบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ริมทางหลวงหมายเลข 402 หมู่ที่ 8 บ้านลิพอนหัวหาร ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 85-3-72 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 256, 259 ถึง 266 และ 268 ฯลฯ ประกอบด้วยแปลงจัดสรรที่ดินจำนวน 331 แปลง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 13/2549 เมื่อวันที่ 7 ธันวาคม 2549 มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต เห็นชอบต่อรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 โดยกำหนดเงื่อนไขที่โครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่ง มาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสอง ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็น เงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดย ให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายใน เรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิสานาถ สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ร.น. ผู้ตรวจ
อ.น. ผู้แทน
อ.อ.น. ผู้ตรวจ
อ.อ.น. ผู้ตรวจ
อ.อ.น. ผู้ตรวจ

เงื่อนไขที่โครงการพนาสนธิ ปาร์ควิลล์ 3 ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ ปาร์ควิลล์ 3 ของบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ริมทางหลวงหมายเลข 402 หมู่ที่ 8 บ้านลิพอนหัวหาร ตำบลศรีสุนทร อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี ขนาดพื้นที่ 85-3-72 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 256, 259 ถึง 266 และ 268 ฯลฯ ประกอบด้วยแปลงจัดสรรที่ดินจำนวน 331 แปลง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุพรรณบุรี ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพนาสนธิ ปาร์ควิลล์ 3 ของบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1. มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานของโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม จึงจำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเหล่านั้น อีกทั้งยังเป็นการเพิ่มพูนหรืออำนวยความสะดวกแก่ทรัพยากรและสิ่งแวดล้อมที่มีสภาพอยู่แล้วให้ดียิ่งขึ้น และเพื่อให้มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมดำเนินไปอย่างมีประสิทธิภาพ จึงได้กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจะแบ่งเป็น 2 ช่วง คือ ระหว่างการก่อสร้างโครงการและในระหว่างการเปิดดำเนินโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดดังตารางที่ 1 และตารางที่ 2

2. มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สำหรับมาตรการติดตามตรวจสอบเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการนั้น จะเน้นในด้านคุณภาพน้ำทั้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากถ้าไม่มีมาตรการในการแก้ไขและป้องกันน้ำทิ้งที่เหมาะสม น้ำทิ้งดังกล่าวจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมได้ ดังนั้นจึงได้กำหนดให้มีจุดเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ (รูปที่ 4) ดังนี้

1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำภายในโครงการ

(1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (WW1) โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำจำนวน 1 ตัวอย่าง และทำการตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, ไนโตรเจนในรูป TKN, Fat Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria ความถี่ในการตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (WW2) โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำจำนวน 1 ตัวอย่าง และทำการตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, ไนโตรเจนในรูป TKN, Fat Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Residual Chlorine ความถี่ในการตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(3) จุดเก็บตัวอย่างน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำ (WW3) โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่ออกจากบ่อ
หนองน้ำ จำนวน 1 ตัวอย่าง และทำการตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable
Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, ไนโตรเจนในรูป TKN, Fat Oil & Grease และ Total Coliform
Bacteria ความถี่ในการตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์

(1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนผ่านพื้นที่โครงการ (WW4) โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำจำนวน 1 ตัวอย่าง
และทำการตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังนี้ pH, BOD, DO, Suspended Solids, Settleable Solids, Total
Dissolved Solids, Sulfide, ไนโตรเจนในรูป TKN, Fat Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria ความถี่ใน
การตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังผ่านพื้นที่โครงการ (WW5) โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำจำนวน 1 ตัวอย่าง
และทำการตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังนี้ pH, BOD, DO, Suspended Solids, Settleable Solids, Total
Dissolved Solids, Sulfide, ไนโตรเจนในรูป TKN, Fat Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria ความถี่ใน
การตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ทั้งนี้ ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ทางบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องนำเสนอ
ต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ให้ทราบทุกครั้ง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างทำการก่อสร้างโครงการพนาสนธิ์ ปาร์ควิลล์ 3 ของบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1) ภูมิอากาศ โดยทั่วไปของจังหวัดภูเก็ตจากสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2513-2543) อุณหภูมิของบรรยากาศโดยเฉลี่ยตลอดทั้งปีมีค่า 28.1 องศาเซลเซียส ความชื้นสัมพัทธ์โดยเฉลี่ยตลอดทั้งปีมีค่าเท่ากับ 76 เปอร์เซ็นต์ และปริมาณน้ำฝนโดยเฉลี่ยในรอบปีเท่ากับ 2,271.2 มิลลิเมตร	โครงการได้ผ่านการปรับถมพื้นที่แล้วโดยให้ดินภายในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต และใช้รถ 10 ล้อ ในการขนส่ง การฝังขยะของฝุ่นละอองจากการขนส่งดินจะมีมากเฉพาะในบริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนของการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง ทางโครงการใช้รถ 10 ล้อ ซึ่งจะใช้ผ้าพลาสติกปิดคลุมรถไว้อย่างมิดชิด สำหรับผลกระทบจากการฝังขยะของฝุ่นละอองจะมีมากในช่วงที่มีการปรับพื้นที่สำหรับสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ในส่วนของงานก่อสร้างบ้านพักอาศัย คาดว่าจะมีการฝังขยะของฝุ่นละอองในระดับต่ำมาก แต่อาจมีฝุ่นละอองจากการวิ่งของรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. กวาดผงทราย และเศษวัสดุต่างๆ บนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์และในพื้นที่ก่อสร้างอย่างวันละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและรวมตัวเป็นก้อน 2. ต้องปิดคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างบนรถบรรทุกที่ขนส่งอุปกรณ์ เพื่อป้องกันการตกหล่น และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ดำเนินการขุดบรกรวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนออกจากโครงการ เพื่อป้องกันตะกอนดินและทรายตกหล่นฟุ้งกระจายและทำให้ถนนสาธารณะสกปรก 4. ตรวจสอบและแก้ไขอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักร และรถยนต์ที่อยู่ในสภาพที่ดีเพื่อลดปัญหาฝุ่นควัน เหมืองที่เกิดจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ 5. โครงการต้องดูแลความสะอาดของทางเท้า ถนนและพื้นที่สาธารณะที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง 6. โครงการต้องบรรจุถุงซีเมนต์ หิน ทราย ในภาชนะหรือห่อของที่ปิดมิดชิดโดยอาจจัดให้มีห้องเก็บวัสดุก่อสร้างชั่วคราว 7. สำหรับกองวัสดุที่มีฝุ่น ทางโครงการต้องจัดให้มีพลาสติกคลุมหรือจัดให้อยู่ในพื้นที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านล่าง ทั้ง 3 ด้าน หรือฉีดพรมน้ำกองวัสดุที่มีฝุ่นละอองให้มีผิวเปียกอยู่เสมอ	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) การระบายน้ำ แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เชิงบริเวณพื้นที่โครงการ คือ ลำรางสาธารณะประโยชน์ สภาพโดยทั่วไปมีปริมาณน้ำน้อยซึ่งมีน้ำไหลอยู่ตลอดเวลา บางช่วงของลำรางมีวัชพืชขึ้นปกคลุมอยู่ริมลำราง 3) คุณภาพน้ำ แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เชิงบริเวณพื้นที่โครงการ คือ ลำรางสาธารณะประโยชน์ สภาพของลำรางมีปริมาณน้ำน้อยซึ่งมีน้ำไหลอยู่ตลอดเวลา บริเวณริมลำรางมีวัชพืชขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป	น้ำเสียของโรงงานที่เกิดจากห้องส้วมผ่านการบำบัดด้วยบ่อเกรอะ-บ่อซึม ปริมาณน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการส่วนที่ไม่ถูกปิดทับด้วยคอนกรีตจะซึมลงดิน โดยพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นดิน มีเพียงแนวถนนที่เป็นพื้นคอนกรีตซึ่งน้ำฝนที่ตกลงบนแนวถนนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำและไหลลงสู่บ่อสูบน้ำต่อไป คนงานจำนวน 200 คน พักอยู่ในพื้นที่โครงการ โดยทางบริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้ดูแลคนงาน คนงานดื่มจากน้ำดื่มบรรจุขวดที่มีขายตามท้องตลาดทั่วไป ส่วนน้ำใช้คนงานในช่วงแรกใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้นที่จุดขึ้นภายในโครงการ และในระยะต่อไปจะใช้น้ำประปาของสำนักงานงบประมาณให้เกิด เมื่อคิดอัตราความต้องการใช้น้ำของคนงาน 100 ลิตร/คน/วัน คาดว่าคนงานมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และคาดว่าจะใช้น้ำในการก่อสร้างสูงสุดประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นในช่วงก่อสร้างจึงมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. ขุดลอกท่อระบายน้ำตลอดแนวและบ่อพัก เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จโดยน้ำจะก่อนไปลงบริเวณพื้นที่ปลูกต้นไม้ของโครงการ 2. ต้องจัดให้มีบ่อพักน้ำและตะแกรงดักมูลฝอยตรงบริเวณจุดเชื่อมต่อกับลำรางสาธารณะประโยชน์ 3. ขุดบ่อดักตะกอนบริเวณพื้นที่ที่มีน้ำท่วมขัง เพื่อเพิ่มพื้นที่กักเก็บน้ำให้ตกตะกอน โดยไม่ระบายไปยังพื้นที่อื่น 4. โครงการต้องดำเนินการปลูกหญ้าและต้นไม้คลุมดินบริเวณที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยไม่ต้องรอให้มีการก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งโครงการ 1. จัดให้มีลานอาบน้ำ 1 แห่ง ห้องน้ำ ห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง และห้องปีสาวะชาย 10 ห้อง โดยนำเสียผ่านการบำบัดด้วยระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึมห้องละ 1 ชุด 2. เมื่อเลิกใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมต้องฝังกลบพื้นที่ดังกล่าวให้เรียบร้อยเพื่อนำพื้นที่ไปใช้ในกิจกรรมอื่นๆ ต่อไป 3. เมื่อต้องการล้างวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่สกปรกให้คนงานนำล้างบริเวณลานอาบน้ำเพื่อให้ถึงระบบสูบน้ำบ่อซึม ส่วนเศษดินเศษปูนให้กวาดใส่ถุงพลาสติกแล้วนำไปปรับถมพื้นที่ในโครงการ	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4) ระดับเสียง เสียงที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นเสียงของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ จากการตรวจวัดเสียงเพื่อหาค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งค่าระดับเสียงที่วัดได้มีค่า 54.08 dB(A)	การก่อสร้างโครงการอาจมีผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่เกิดจากกิจกรรมของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ โดยเสียงดังส่วนใหญ่ที่เกิดขึ้นเป็นเสียงจากเครื่องจักรที่ใช้ในการสร้างระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่ดังสม่ำเสมอและเกิดขึ้นในช่วงเวลากลางวัน	1. จัดทำแนวกันเสียงรอบแนวรั้วโครงการ ระดับความสูงไม่น้อยกว่า 5 เมตร โดยติดตั้งแผงผ้าใบที่ต่อเนื่องจากแนวรั้วคอนกรีตเพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้าง ตั้งแต่ขั้นขุดเจาะและทำฐานราก 2. กำหนดช่วงก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลากลางวัน คือเวลา 8.00 – 17.00 น. โดยไม่ทำการก่อสร้างในเวลากลางคืน 3. กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดังมาก ๆ ควรดำเนินการเป็นช่วงเวลาและให้มีมาตรการป้องกัน โดยการก่อสร้างสลับกับกิจกรรมอื่นๆ ที่ทำให้เกิดเสียงดังน้อยกว่า เพื่อลดอันตรายทางเสียงที่อาจเกิดขึ้นกับชุมชนใกล้เคียง 4. ตรวจสอบ ดูแลและซ่อมบำรุงเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีและมีประสิทธิภาพเหมาะสมต่อการใช้งานอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 5. ใช้รั้วกันหรือสิ่งช่วยลดการเสียงระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 6. คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้เครื่องจักรหรือแหล่งกำเนิดเสียงที่มีระดับเสียงดัง ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียง รวมทั้งต้องติดป้ายเตือนให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันดังกล่าวอย่างเคร่งครัด 7. ต้องสับเปลี่ยนหน้าที่ของพนักงานเพื่อให้ทำงานในแหล่งที่มีเสียงดังนานเกินไป เพื่อลดอัตราความเสี่ยงต่ออันตรายจากเสียงดัง 8. โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้ถูกวิธีเมื่อปฏิบัติงานในพื้นที่อันตราย	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เป็นพื้นที่ที่ผ่านการปรับเปลี่ยนแล้ว จึงไม่พบว่ามีสัตว์อาศัยอยู่ในพื้นที่ดังกล่าว สำหรับแหล่งน้ำบริเวณใกล้เชิงโครงการ คือ ลำรางสาธารณะ-ประโชชนีมีบริเวณริมลำรางมีวัชพืชขึ้นอยู่โดยทั่วไป มีน้ำไหลอยู่ตลอดเวลา	สภาพโครงการอยู่ในระหว่างการค้าที่ดินก่อนสร้างระบบสาธารณูปโภคและบ้านตัวอย่าง ภายหลังจากที่ได้ดำเนินการก่อสร้างบ้านพักได้ระยะหนึ่งแล้ว ทางโครงการจะดำเนินการปลูกต้นไม้ตามแบบภูมิสถาปัตย์กรรมที่ได้ออกแบบไว้ในบริเวณที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างบ้านพักเมื่อเพิ่มพื้นที่สีเขียวให้แก่โครงการ	1. นำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานต้องผ่านบ่อกระอะ-บ่อซึม โดยไม่มีน้ำทิ้งระบายสู่แหล่งน้ำสาธารณะ 2. การดำเนินโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพและคุณภาพการ ใช้ประโยชน์ของมบูน้อยอย่างเคร่งครัด	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1) น้ำใช้ โครงการใช้น้ำประปาของสำนักงานประปาภูเก็ตซึ่งสามารถผลิตน้ำและส่งจ่ายให้กับโครงการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนเดิม 2) การคมนาคม การเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องใช้ทางหลวงหมายเลข 402 ส่วนการขนส่งวัสดุอุปกรณ์จะใช้ทาง	ในระยะก่อสร้างโครงการ มีความต้องการใช้น้ำประมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งทางโครงการจะขุดบ่อน้ำขึ้นใช้ชั่วคราว เพื่อใช้ภายในโครงการในช่วงก่อสร้าง ส่วนน้ำดื่ม คนงานดื่มจากน้ำดื่มบรรจุขวดที่มีขายอยู่ทั่วไปในท้องถิ่น ในการดำเนินงานก่อสร้างโครงการมีรถที่ผ่านเข้า-ออกโครงการ เป็นรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ซึ่งคาดว่าจะใช้รถบรรทุก 10 ล้อ ประมาณวันละ 10 คัน หรือประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง หรือ 5 PCU/ชั่วโมง ตั้งแต่ช่วงเวลา 10.00-16.00 น. โดยใช้ทางหลวงหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) และทางหลวง	1. จัดหาน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้แก่งาน 2. โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ใช้น้ำอย่างประหยัด 1. ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเวลากลางวัน โดยต้องหลีกเลี่ยงช่วงเวลาดำเนินงาน คือ ในช่วงเช้าตั้งแต่เวลา 07.00-09.00 น. และในช่วงเย็นตั้งแต่เวลา 17.00-19.00 น. 2. ต้องกักจับ กวดขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับรถด้วยความเร็วตามที่กฎหมายกำหนด	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
หลวงหมายเลข 402 และทางหลวงชนบท ภก.3011 ปริมาณการจราจร บนถนนทั้ง 2 สาย มีค่า V/C เท่ากับ 0.29 และ 0.11 ตามลำดับ ซึ่งมีสภาพการจราจรค่อนข้างดี	ชนบท ภก.3011 จากการศึกษাপริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าว พบว่าถนนทางหลวงหมายเลข 402 มีปริมาณจราจร 2,338 PCU/ชั่วโมง ค่าความหนาแน่นของปริมาณจราจร (V/C) ของถนนเท่ากับ 0.29 ส่วนทางหลวงชนบท ภก.3011 มีปริมาณจราจรสูงสุด 247 PCU/ชั่วโมง ค่าความหนาแน่นของปริมาณจราจร (V/C) สูงสุดเท่ากับ 0.12 ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการจะมีการขยับปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น โดยคาดว่าจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น 5 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจะทำให้ปริมาณจราจรบนถนนของถนนทางหลวงหมายเลข 402 เพิ่มขึ้นเป็น 2,343 PCU/ชั่วโมง มีค่าความหนาแน่นของปริมาณจราจร (V/C) เท่ากับ 0.29 ซึ่งมีค่าไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ส่วนถนนทางหลวงชนบท ภก.3011 จะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 252 PCU/ชั่วโมง มีค่าความหนาแน่นของปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 0.13 ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงไม่มากนัก ซึ่งการจราจรยังคงมีสภาพการจราจรที่คล่องตัวมากจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าว	3. กวดขันพนักงานขับรถ ไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์จิตประสาท และไม่ดื่มสุราในขณะที่ปฏิบัติงาน 4. ควรรอรถบรรทุกเพื่อล้างเศษดินที่เปื้อนติดล้อรถ ก่อนที่จะวิ่งออกจากโครงการ 5. ต้องไม่จอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนด้านหน้าโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจร 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกแก่รถคันที่บรรทุกอุปกรณ์และรถคันอื่น 7. จัดทำป้ายแสดงเขตก่อสร้างหรือสัญลักษณ์เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้เส้นทาง 8. ความคุมมิให้รถบรรทุกทุกอุปกรณ์เกินน้ำหนักที่กำหนดไว้ เพื่อป้องกันการชำรุดเสียหายของถนน 9. ต้องจัดการซ่อมแซมถนนทางสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้อยู่ในสภาพดี	
3) การกำจัดมูลฝอย โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ให้บริการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทร ครอบคลุมพื้นที่ประมาณ 32.95 ตารางกิโลเมตร ซึ่งมีอัตราการเกิดขยะประมาณวันละ 8 ตัน มูลฝอยจะถูกเก็บขนและนำไปกำจัดโดยการเผา	มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระหว่างก่อสร้างแบ่งเป็น 2 ประเภท คือ มูลฝอยจากการก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษไม้ ถุงปูน ซึ่งมูลฝอยเหล่านี้สามารถจัดการคัดแยกประเภทและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงาน เช่น เศษพลาสติก แก้ว เศษอาหาร ซึ่งมูลฝอยเหล่านี้บางส่วนสามารถคัดแยกประเภทและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ไม่ได้นั้นจะถูกรวบรวมและนำไปกำจัด โดยองค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทร สำหรับจำนวนคนงานประมาณ 200 คน คิด	1. วางถังรองรับมูลฝอย ซึ่งเป็นถังแยกประเภทมูลฝอย จำนวน 10 ถัง (มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้นับจำนวน 5 ถัง และใช้ไม่ได้จำนวน 5 ถัง) โดยใช้ภาชนะขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นและสัตว์รบกวนไว้บริเวณห้องน้ำ - ห้องสุขาของคณงาน 2. ต้องคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้นำกลับมาใช้ใหม่หรือจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ 3. มูลฝอยทั้งหมดที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้จะถูกเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดโดยองค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทร	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
และฝั่งกลบที่โรงเผาขยะมูลฝอย จังหวัดภูเก็ต 4) ไฟฟ้า พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอกลาง ซึ่งรับกระแสไฟฟ้าจากสถานีไฟฟ้าย่อยเกิด 2 แหล่งผลิตไฟฟ้าได้จากพลังน้ำในเขื่อนรัชชประภา จังหวัดสุราษฎร์ธานี ด้วยระบบสายส่งตักยัสสูง 115 กิโลวัตต์ โดยให้บริการระแสไฟฟ้าในพื้นที่จังหวัดภูเก็ตทั้งหมดและจังหวัดพังงาบางส่วน	อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน จึงคาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณวันละ 600 ลิตร/คน/วัน หรือ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยบริษัทผู้รับเหมาได้นำถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดไว้บริเวณใกล้กับห้องนำห้องส่วนของคนงาน และได้ทำการประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทรให้สามารถรวบรวมมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป ผู้รับเหมาก่อสร้างจะขอต่อมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอกลาง เพื่อใช้ตลอดช่วงก่อสร้าง ซึ่งทางการไฟฟ้าฯ สามารถให้บริการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการเดิมแต่อย่างใด	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4. โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้คนงานทั้งมูลฝอยให้ถูกภาษาที่เตรียมไว้เพื่อง่ายต่อการจัดเก็บขององค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทร 1. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีวิศวกรไฟฟ้าและช่างไฟฟ้าที่มีความชำนาญเฉพาะงาน เพื่อติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ภายในโครงการ 2. โครงการต้องเลือกใช้อุปกรณ์และหลอดไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานไฟฟ้าเพื่อติดตั้งในโครงการ 3. บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำสมุดคู่มือ (Manual Book) ของระบบต่างๆ เช่น ระบบควบคุมปั๊มน้ำ ระบบไฟฟ้า เป็นต้น ให้แก่บริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หลังจากการติดตั้งระบบไฟฟ้าต่างๆ แล้วเสร็จ 4. วัสดุและอุปกรณ์ไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ประกอบทั้งหมด ที่นำมาติดตั้งในโครงการต้องเป็นของใหม่ มีสภาพดีและสมบูรณ์ รวมทั้งไม่เคยใช้งานมาก่อน 5. บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องแจ้งเจ้าหน้าที่หรือตัวแทนการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและใช้งานได้ หากเกิดการชำรุดเสียหายจากสาเหตุใดๆ ต้องติดตั้งใหม่ 6. วัสดุและอุปกรณ์ไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ประกอบต่างๆ ทั้งหมด รวมทั้งการติดตั้งต้องเป็นไปตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม กฎการเดินสายและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและมาตรฐานสากลอื่นๆ ที่นำเชื่อถือได้	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 1) การสาธารณสุขและความปลอดภัย พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่บ้านฉิมพอน-หัวหาร ตำบลศรีสุนทร ซึ่งมีนักวิชาการและเจ้าหน้าที่สาธารณสุขประจำสถานีอนามัยจำนวน 9 คน ผู้ป่วยส่วนใหญ่ในพื้นที่ตำบลศรีสุนทรที่เข้ารับการรักษาพยาบาลเป็นโรคระบบทาง-เดินหายใจมากที่สุด ด้านความปลอดภัยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรอำเภอกลาง มีอัตราค่าจ้างพลจำนวน 90 นาย มีพื้นที่รับผิดชอบครอบคลุม 3 ตำบล รวม 8 หมู่บ้าน 6 ชุมชน สำหรับคดีส่วนใหญ่ที่เกิดขึ้นเป็นคดีประทุษร้ายต่อทรัพย์สิน สำหรับการรักษาป้องกันและ	ภายในพื้นที่ก่อสร้างได้จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับใช้อุปโภคบริโภค จัดให้มีถังขยะรองรับมูลฝอยเพื่อรอการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทร ซึ่งทำให้ไม่มีกองขยะสะสมในพื้นที่ก่อสร้าง นอกจากนี้ในการก่อสร้างยังจัดให้มีวิศวกรที่มีความรู้และประสบการณ์สูงเป็นผู้ควบคุมงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้างที่คัดเลือกมาเพื่อทำงานในส่วนใหญ่เป็นผู้ที่มีความรู้และความชำนาญในงานหลายด้าน อย่างไรก็ตามบริษัทผู้รับเหมาได้ตระหนักถึงความปลอดภัยของคณงานที่ทำงานในแต่ละหน้าที่ จึงได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ถุงมือ เป็นต้น ให้คนงานได้สวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน สำหรับในกรณีที่มีคนงานเจ็บป่วยหรือได้รับอุบัติเหตุ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างได้เตรียมรถพยาบาลสำหรับส่งคนป่วยโดยนำส่งสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เช่น สถานีอนามัยตำบลศรีสุนทร โรงพยาบาลชะริะภูเก็ต และผู้รับเหมาได้ประสานงานไปยังสถานีตำรวจภูธรอำเภอกลางเพื่อเพิ่มดูแลบริเวณโครงการอีก 1 จุด เพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมที่อาจเกิดขึ้นและเพิ่มความปลอดภัยให้แก่คนงานและชุมชนโดยรอบ	การสาธารณสุข 1. จัดชุดยาสานัญญาประจำบ้านไว้ให้คนงานในกรณีเจ็บป่วยเล็กน้อยและมีรถยนต์สำรองในพื้นที่โครงการอย่างน้อย 1 คัน เพื่อส่งคนงานที่เจ็บป่วยรุนแรง หรือประสบอุบัติเหตุส่งโรงพยาบาล 2. จัดทำแผนที่เส้นทางเดินรถขนคนไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้เคียงโครงการ เพื่อความสะดวกต่อผู้ที่นำคนเจ็บป่วยส่งสถานพยาบาล โดยแจ้งให้แก่หัวหน้าคนงานและติดประกาศไว้ตรงบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเนื่องจากการก่อสร้าง 1. ต้องไม่วางหรือกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกชนิดในที่สาธารณะ 2. ควรดำเนินการก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันตั้งแต่ 08.00 – 17.00 น. 3. ต้องตรวจสอบคุณภาพของเครื่องจักรทุกตัวในการทำงานอย่างสม่ำเสมอเพื่อตรวจสอบความพร้อมในการใช้งาน 4. บริษัทผู้รับเหมาต้องเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ ปลั๊กอุดเสียงหรือครอบหูลดเสียงให้กับคนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานเพื่อป้องกันเสียงดังและระงับสาเหตุอื่น 5. ต้องติดป้ายเตือนเมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือติดต่อกับที่สาธารณะ รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณกระพริบเตือนอันตรายในเวลากลางคืน	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
บรรพชาธรรณภูมิอยู่ในความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทร มีรถบรรทุกน้ำ ขนาดความจุ 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้มีฐานแรงสามารถขอการสนับสนุนได้จากสถานีดับเพลิงของเทศบาลตำบลเทพกระษัตรีและเทศบาลตำบลเจ้ทะเล		มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6. ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องควบคุมให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.5 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและสามารถเห็นได้โดยตลอดเวลาที่ก่อสร้างโดยแสดงข้อความ ดังนี้ การก่อสร้างอาคารชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น ใบอนุญาตเลขที่ ลงวันที่ กำหนดแล้วเสร็จในวันที่ เจ้าของอาคาร ผู้ดำเนินการ ผู้ควบคุมงาน เลขทะเบียน ก.ว. 7. ปิดป้ายประกาศแสดง “เขตก่อสร้าง” และ “เขตอันตราย” ให้ชัดเจน เพื่อให้คนงานเพิ่มความระมัดระวังเมื่อผ่านพื้นที่บริเวณนี้ 8. หากมีประชาชนร้องเรียนเกี่ยวกับความเดือดร้อนรำคาญ ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากผลกระทบจากการดำเนินโครงการจะต้องตรวจสอบสาเหตุและเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวอย่างเร่งด่วน รวมทั้งจัดทำคำเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม 9. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานทุกคนก่อนเข้ามาปฏิบัติงานในโครงการ 10. อบรมคนงานเกี่ยวกับการใช้เครื่องมือ เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในโครงการ รวมทั้งให้ความรู้เกี่ยวกับอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อให้เกิดความปลอดภัยและเกิดประโยชน์สูงสุดในการทำงาน 11. ในการดำเนินโครงการจะต้องแจ้งให้คนงานทราบถึงขั้นตอนการดำเนินงาน ซึ่งได้มีการวางแผนไว้แล้วล่วงหน้า เพื่อให้ทราบถึงความแน่นอนของการเดินเครื่องจักร การขนย้ายเครื่องจักร เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเกิดความเป็นระเบียบปลอดภัยในการทำงาน	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ความปลอดภัยส่วนบุคคลของพนักงาน 1. การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจดำเนินการลงไปในภารกิจก่อสร้าง 2. แต่งตั้งหัวหน้างานเพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของพนักงานในแต่ละส่วนงาน 3. ต้องกวดขันคนงานให้สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้า ถุงมือ อุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียงและที่ครอบหูลดเสียงในขณะทำงานบางประเภทและกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน 4. ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และให้ใส่แสงสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย 5. ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ ความปลอดภัยเกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ต้องมีนักรัง 1. ในระหว่างทำการก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนักรังที่สร้างขึ้นเป็นประจำ โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ในสถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้หน่วยงานหรือนายตรวจดูได้ 2. ถ้านักรังส่วนใดเกิดความชำรุด หรืออาจจะเป็นอันตรายต่อการใช้นักรังนั้น จะต้องทำการซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใดใช้นักรังนั้นจนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จ 3. ในกรณีที่จำเป็นต้องมีการทำงานบนนักรังในขณะที่มีคนหลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่งทำงานอยู่ชั้นล่างได้	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. เมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีขยะมูลฝอย เครื่องมือเครื่องใช้หรือมีวัสดุต่าง ๆ อยู่บนนั่งร้านนั้น ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นและตกหล่นทาง โครงการร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่นและการพังทลายซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1. การป้องกันการตกจากที่สูง (1) ในกรณีที่ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำงานสูงจากพื้นที่ที่ปฏิบัติงานเกิน 2 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา บนขอบระเบียงด้านนอก ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงาน โดยจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้านสำหรับคนงานใช้ในขณะปฏิบัติงาน (2) ในกรณีที่ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำงานในลักษณะโดดเดี่ยวที่สูงเกิน 4 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานและสิ่งของ โดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน (3) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งของอาคารหรือโครงสร้างในกรณีคนงานใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต (4) ห้ามผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำงานบนที่สูงตามข้อ 1 และข้อ 2 ในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตกหรือฟ้าคะนอง	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2. การป้องกันอันตรายจากการตกลงไปในลักษณะเก็บหรือรองรับวัสดุ (1) ห้ามผู้รับเหมานำคนงานทำงานบนหรือในถังบ่อหรือกรวยสำหรับวัสดุหรือภาชนะอื่นใดที่คนงานอาจตกลงไปหรืออาจถูกวัสดุทับ เว้นแต่ผู้รับเหมานำได้จัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยหรือสิ่งป้องกัน หรือทำรั้วหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน (2) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปิดกัน หรือจัดทำรั้วที่แข็งแรงมีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตรล้อมภาชนะบรรจุของร้อน กรวย ภาชนะ หรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันเพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงาน 3. การป้องกันอันตรายจากวัสดุกระเด็น ตกหล่น (1) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างป้องกันการกระเด็น ตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกันผ้าใบหรือตาข่ายปิดกันหรือรองรับ (2) ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำ รางปล่อย หรือใช้เครื่องมือลำเลียงลงจากที่สูง (3) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหวี่ยง วัสดุ เททิ้ง หรือโยนวัสดุจากที่สูงและให้ผู้ควบคุมดูแลให้มีการเข้าออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะแล้วเสร็จ (4) ในกรณีที่ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำงานใกล้สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นของวัสดุ รวมทั้งการให้ทำงานที่อาจมีวัสดุกระเด็นตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอนทำลาย ต้องจัดหมวกแข็งป้องกันศีรษะให้คนงานใช้ตลอดเวลาการทำงาน	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) ที่ดินสภาพและ สุนทรียภาพ จึงหวัดเกิดมีลักษณะ เป็นหมู่เกาะ พื้นที่มีความ สวยงามหลายแห่ง แหล่ง โบราณสถานและโบราณคดี ที่ตั้งอยู่ใกล้เชิงโครงการ ได้แก่ วัดพระนางสร้าง อนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรี - ท้าวศรีสุนทร พิพิธภัณฑ์- สถานแห่งชาติกลางและบ้าน พระยาศรีวิจิตรสงคราม	ภายหลังจากการปรับถมพื้นที่สำหรับสร้างระบบสาธารณูปโภคแล้ว ทางโครงการจะดำเนินการสร้างรั้วรอบ โครงการเพื่อลดผลกระทบด้าน ทัศนียภาพของผู้ผ่านไป-มาและช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของหน้า ดิน นอกจากนี้พื้นที่ว่างที่ไม่ใช้ประโยชน์ในการก่อสร้างได้ปลูกต้นไม้ นานาชนิดกระจายอยู่ทั่วไปในบริเวณพื้นที่โครงการ ตามการออกแบบ การจัดภูมิสถาปัตย์กรรมสามารถทำให้พื้นที่เป็นสีเขียวอุดมด้วย ธรรมชาติมากขึ้น	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดภูมิสถาปัตย์กรรมบริเวณพื้นที่ว่างที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างตามที่ได้ ออกแบบไว้ในผังการจัดภูมิสถาปัตย์กรรมของโครงการ 2. จัดวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และเป็นหมวดหมู่ ไม่เกิดขวาง ขณะปฏิบัติงาน	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างปีดำเนินการโครงการพัฒนาสนธิ ปาร์ควิลล์ 3 ของบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1) คุณภาพน้ำ แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ ใกล้เชิงบริเวณพื้นที่โครงการ คือ ลำรางสาธารณะประโยชน์ สภาพโดยทั่วไปของลำรางมี ปริมาณน้ำน้อยซึ่งมีน้ำไหลอยู่ ตลอดเวลา บริเวณริมลำรางมี วัชพืชขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป	ในช่วงปีดำเนินการ มีน้ำเสียเกิดขึ้นจากบ้านพักอาศัยและกิจการ ต่างๆ ประมาณ 362 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสียเพื่อป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพน้ำของแหล่งน้ำสาธารณะ โดยติดตั้งบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบกรอง-กรองไร้อากาศ สำหรับ บำบัดน้ำเสียขั้นต้นจากบ้านพักอาศัย และบำบัดอีกครั้งด้วยระบบบำบัด น้ำเสียรวม ซึ่งเป็นสิ่งบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศผ่านผิวตัวกลางรับน้ำ ได้สูงสุด 400 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรับน้ำเสียจากน้ำล้างห้องพักรวมมูล ฝอยมาบำบัดด้วย น้ำทิ้งจากการบำบัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งที่กฎหมายกำหนด น้ำทิ้งบางส่วนจะนำมาใช้รด น้ำต้นไม้ภายในโครงการและนำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่ลำราง สาธารณะประโยชน์	1. ผู้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องทดสอบประสิทธิภาพของระบบ และติดตาม ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามสัญญาการซื้อยาที่ให้อำนาจบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 2. โครงการต้องนำกากไขมันออกจากถังตกไขมัน (รูปที่ 1) อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง แล้วตกใส่ถังดักไขมันไปทิ้ง โดยแยกเป็นขยะเปียก 3. โครงการต้องหมั่นทำความสะอาดตู้ลอยที่ติดตั้งไว้หน้าตะแกรงอย่างน้อย วันละ 1 ครั้ง 4. โครงการต้องไม่ทะเลวหรือแทงหลักให้มูลฝอยไหลผ่านตะแกรงเข้าไปยังถัง ดักไขมัน 5. โครงการต้องตรวจสอบประสิทธิภาพและซ่อมแซมถังดักไขมันให้สามารถใส่ งานได้ตามปกติ 6. บ้านพักอาศัยแต่ละหลังติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดกรอง-กรองไร้อากาศ EC-5 ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด (รูปที่ 2) 7. ต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้นด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ สามารถรับน้ำเสียได้สูงสุด 400 ลูกบาศก์เมตร/วัน (รูปที่ 3) ให้น้ำที่ผ่านการ บำบัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 8. โครงการต้องติดต่อบริษัทเอกชนให้เข้ามาดูแลกองกานระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทุกๆ 2 เดือน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	ผู้เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อติดตาม ตรวจสอบคุณภาพน้ำ (รูปที่ 4) 1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำภายใน โครงการ (1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อน ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการ (WW1) โดยทำการเก็บ ตัวอย่างจำนวน 1 ตัวอย่าง และ ทำการตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, ในไตรเจนในรูป TKN, Fat Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria ความถี่ในการตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		9. ในกรณีเกิดการขรุขระดินส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ตามปกติโดยเร็ว 10. ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการทราบว่าไม่ควรทิ้งสิ่งอินไดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม จะทำให้ส่วนเกรอะเต็มเร็วกว่าปกติ และทำให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษไว้ภายในบ้านพัก 11. ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบว่าในการล้างห้องน้ำควรใช้น้ำยาล้างห้องน้ำที่มีคุณสมบัติเป็นด่าง 12. ต้องหมั่นดูการไหลของน้ำจากท่อน้ำให้อยู่ในสภาพปกติ เพื่อเป็นข้อสังเกตถึงประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 13. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อย 1 คน มีวุฒิการศึกษา ตั้งแต่ระดับ ปวช. ด้านช่างไฟฟ้าเพื่อควบคุมดูแลและประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 15. จัดให้มีการอบรมแก่เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	(2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (WW2) โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำจำนวน 1 ตัวอย่าง และทำการตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, ในโตรเจนในรูป TKN, Fat Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Residual Chlorine ความถี่ในการตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (3) จุดเก็บตัวอย่างน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำ (WW3) โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำจำนวน 1 ตัวอย่าง และทำการตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, ในโตรเจนในรูป TKN, Fat Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria ความถี่ในการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
			ตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือบริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำในลำราง สาธารณะประโยชน์ (1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนผ่าน พื้นที่โครงการ (WW4) โดยทำการ เก็บตัวอย่างน้ำจำนวน 1 ตัวอย่าง และทำการตรวจสอบดัชนีคุณภาพ น้ำดังนี้ pH, BOD, DO, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Grease และ Total Coliform Bacteria ความถี่ในการตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ นันท วัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังผ่าน พื้นที่โครงการ (WW5) โดยทำการ เก็บตัวอย่างน้ำจำนวน 1 ตัวอย่าง และทำการตรวจสอบดัชนีคุณภาพ น้ำดังนี้ pH, BOD, DO, Suspended Solids, Settleable Solids, Total

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) การระบายน้ำ แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ คือ ลำรางสาธารณะประโยชน์ สภาพโดยทั่วไปของลำราง น้ำไหลอยู่ตลอดเวลาริเวณริมลำรางมีวัชพืชขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป	น้ำฝนที่ตกลงมาในโครงการจะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ ซึ่งเป็นระบบระบายน้ำฝนร่วมกับระบบระบายน้ำเสีย และถูกสูบไปลงบ่อบำบัดน้ำ โดยในภาวะปกติที่ฝนไม่ตก น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียที่เสร็จรวมของโครงการ ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีความสะอาดตามมาตรฐานน้ำทิ้ง น้ำที่ผ่านการบำบัด จะระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ ส่วนในภาวะที่ฝนตกจนปริมาณน้ำสูงถึงระดับหนึ่ง น้ำจะถูกระบายเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำทิ้งภายในโครงการ แล้วจึงระบายออกจากโครงการ โดยยึดหลักการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ จะต้องเท่ากับหรือน้อยกว่าการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ โครงการต้องเตรียมบ่อบำบัดน้ำเพื่อเก็บกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินทั้งหมด โดยให้มีปัญหาน้ำไหลล้นออกจากพื้นที่โครงการ โดยบ่อบำบัดน้ำต้องมีปริมาตรกักเก็บน้ำได้ต่อเนื่อง 3 ชั่วโมง อย่างน้อยเท่ากับ 5.859 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้เตรียมบ่อบำบัดน้ำปริมาตร 8,000 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำฝนในช่วงฤดูฝน ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อการรองรับน้ำฝนที่จะเกิดขึ้น สำหรับการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจาก	1. ขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำทั้งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (เดือนเมษายนและเดือนตุลาคม) 2. จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำปริมาตร 8,000 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับปริมาณน้ำฝนที่ตกลงมาบนพื้นที่โครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากรบ่อบำบัดน้ำ โดยใช้ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.20 เมตร มีอัตราการระบายน้ำไม่เกิน 1.269 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ) 3. กำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อบำบัดตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำ	Dissolved Solids, Sulfide, ไขมันในรูป TKN, Fat Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria ความถี่ในการตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท นันทวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โครงการนั้นใช้ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.20 เมตร เครื่องสูบน้ำ ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำ 1.234 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้อัตราการระบายน้ำผ่านออกจากโครงการหลังพัฒนาโครงการ ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (1.269 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)		
2. ทรัพยากรชีวภาพ สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ผ่านการปรับถมแล้วเป็นส่วนใหญ่ จึงไม่พบว่ามีสัตว์อาศัยอยู่ในพื้นที่ดังกล่าว สำหรับแหล่งน้ำบริเวณใกล้เชิงโครงการ คือ ลำรางสาธารณะประโยชน์ มีลักษณะเป็นแหล่งรองรับน้ำที่จากชุมชนบริเวณริมลำราง มีพืชพันธุ์อยู่โดยทั่วไปและน้ำไหลอยู่ตลอดเวลา	ทางโครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้ขนาดชนิดในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยต้นไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ ต้นปาล์มหางกระรอก ต้นพญาสัตบรรณ ต้นประดู่แดง ไม่พุ่มชนิดต่างๆ และปลูกหญ้าฉนวนน้อยในพื้นที่ว่างได้มีต้น ซึ่งต้นไม้อย่างที่นำมาปลูกนี้ นอกจากจะเพิ่มความร่มรื่นให้แก่พื้นที่โครงการแล้ว ยังเป็นที่อยู่อาศัยและอาหารของนกและแมลง รวมทั้งสัตว์ชนิดอื่นๆด้วย นอกจากนี้กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ คือ น้ำทิ้งจากโครงการ โดยปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นเมื่อมีผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการมีประมาณ 362 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียเหล่านี้จะผ่านการบำบัดจากบ้านพักแต่ละหลัง ก่อนที่จะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โครงการจะนำน้ำทิ้งบางส่วนมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และนำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์	1. ควบคุมประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด 2. นำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการบางส่วน เหลือระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 1) การใช้ที่ดิน ที่ตั้งโครงการจัดอยู่ใน พื้นที่บริเวณหมายเลข 6.11 สี เขียว เป็นที่ดินประเภทชนบท และเกษตรกรรมให้ใช้ประโยชน์ เพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้อง กับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย ซึ่งมีข้อควรระวัง การใช้ที่ดิน ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่ โครงการ พบว่า พื้นที่โดยรอบ โครงการเป็นพื้นที่สวนยางพารา สลับกับพื้นที่ทำไร่และชุมชน ซึ่งกำลังมีการขยายพื้นที่ ก่อสร้างที่พักอาศัยออกไปตาม แนวทางหลวงหมายเลข 402 2) การคมนาคมขนส่ง การเดินทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการต้องใช้ทาง หลวงหมายเลข 402 (ถนนพ กระษัตรี) ปริมาณการจราจรบน ถนนดังกล่าวมีค่า V/C เท่ากับ	หลังจากโครงการเปิดดำเนินการ จะมีลักษณะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย ทดแทนพื้นที่เดิมที่ร้าง ซึ่งการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นมีความสอดคล้อง กับการเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณใกล้เคียง ที่มี การพัฒนาพื้นที่เป็นแหล่งที่อยู่อาศัย ในปัจจุบันองค์การบริหารส่วนตำบล ศรีสุนทร มีพื้นที่ในเขตรับผิดชอบประมาณ 32.95 ตารางกิโลเมตร มีประชากรทั้งหมดประมาณ 6,329 คน มีความหนาแน่นของประชากร เฉลี่ย 192 คน/ตารางกิโลเมตร เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จคาดว่าจะมีผู้ พักอาศัยประมาณ 1,910 คน ส่งผลให้จำนวนประชากรในเขตองค์การ บริหารส่วนตำบลศรีสุนทรเพิ่มขึ้นเป็น 8,239 คน และมีความหนาแน่น ของประชากรเพิ่มขึ้นเป็น 250 คน/ตารางกิโลเมตร หรือประมาณ 1 คน/ ไร่ ซึ่งจัดอยู่ในประเภทที่มีความหนาแน่นของประชากรน้อยมาก (น้อยกว่า 10 คน/ไร่) ปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้ บ้านพักแต่ละแปลงมีรถยนต์ส่วนบุคคล 1 คัน ดังนั้นจะมีรถที่เกิดขึ้น ภายในโครงการประมาณ 382 คัน ซึ่งปริมาณการจราจรบนทางหลวง หมายเลข 402 หลังจากเปิดดำเนินการจะมีการเพิ่มปริมาณการจราจรเฉลี่ยเพิ่มขึ้น เป็น 2,720 PCU/ชั่วโมง และมีค่า V/C เพิ่มขึ้นเป็น 0.34 ซึ่งสภาพ	1. จัดให้มีสวนสาธารณะในโครงการอย่างน้อย 6,200 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 6.6 ของพื้นที่จำหน่าย โดยการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ ตามผังการปลูก ต้นไม้และบำรุงรักษาให้คงงามอยู่เสมอ 1. ติดตั้ง โคมไฟให้สว่างเพียงพอเพื่อการมองเห็น เพื่อความปลอดภัย ใน การจราจรในเวลากลางคืน 2. จัดอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า- ออก หน้าโครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
0.9 ซึ่งมีสภาพการจราจร คล่องตัวมาก 3) นักใช้ โครงการใช้น้ำประปา ของสำนักงานประปาภูเก็ต ซึ่ง ทางสำนักงานฯ สามารถผลิตน้ำ และส่งจ่ายให้กับโครงการได้	การจราจรยังคงคล่องตัวมาก ซึ่งปริมาณการจราจรไม่เกินระดับ ความสามารถของถนน การจราจรยังคงอยู่ในสภาพที่คล่องตัวมาก ทางโครงการจักใช้น้ำประปาของสำนักงานประปาภูเก็ต สำนักงานฯ สามารถผลิตน้ำและส่งจ่ายให้กับโครงการได้ ซึ่งทาง	ตลอด 24 ชั่วโมง 4. ติดตั้งกระจกโถงตามจุดสี่เหลี่ยมและทางแยกภายในโครงการ 5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายแสดงความปลอดภัยของพื้นที่ ป้ายหยุด เพื่อเพิ่มความระมัดระวังให้แก่ผู้ใช้นถนนภายใน โครงการ พร้อมลูกศร 6. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ พร้อมลูกศร แสดงทิศทางเข้าสู่โครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน 7. จัดให้มีที่กันรถแบบสลับเลี้ยวบริเวณทางเข้า-ออกจุดที่มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยด้านหน้าโครงการ โดยมีรถเข้า-ออกเจ้าหน้าที่จะเป็นผู้เตือนที่กัน รถออกเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจราจรเร็ว และยังเป็นการรักษาความปลอดภัย ให้กับผู้ที่อยู่อาศัยภายนอกโครงการอีกด้วย 1. บำรุงรักษาถนนประปาและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเพื่อให้แน่ใจว่าระบบประปา ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 2. ซ่อมแซมจุดที่รั่วไหลต่างๆ และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำตามแนวท่อ และสายยาง 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยติดตั้งหัวกระจายน้ำที่ก๊อกน้ำ บริเวณที่ล้างจาน หรือติดอุปกรณ์เดิมจากที่หัวก๊อกน้ำ เพื่อช่วยเพิ่มอากาศให้แก่อากาศที่ไหลออก จากหัวก๊อก เพื่อลดปริมาณการไหลของน้ำ 4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยติดตั้งลูกอมหรืออุปกรณ์ที่น้ำในถังพักน้ำ ของระบบชักโครกเพื่อประหยัดน้ำ 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบรั้วรั้วบริเวณชักโครกอย่าง สม่ำเสมอ	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4) การกำจัดมูลฝอย โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ให้บริการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทร ครอบคลุมพื้นที่ประมาณ 32.95 ตารางกิโลเมตร ซึ่งมีอัตราการเกิดขยะประมาณวันละ 8 ตัน มูลฝอยจะถูกเก็บขนและนำไปกำจัดโดยการเผาและฝังกลบที่โรงเผาขยะมูลฝอย จังหวัดภูเก็ต	หลังจากเปิดดำเนินการ คัดค้านปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 5.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทางโครงการจัดให้มีพนักงานจัดเก็บและทำการคัดแยกประเภทมูลฝอยจากบ้านพักแต่ละหลังแล้วนำไปรวบรวมไว้บริเวณห้องพักรวมมูลฝอย ซึ่งห้องพักรวมมูลฝอยที่ทางโครงการได้เตรียมไว้มีปริมาณมากเพียงพอที่จะรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ นอกจากนี้ทางโครงการยังได้จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรคสำหรับน้ำเสียของรวมโครงการ ทางโครงการได้ประสานงานให้ระบบบำบัดน้ำเสียของรวมโครงการ เข้ามาเก็บรวบรวมมูลฝอยจากพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทรเข้ามาเก็บรวบรวมมูลฝอยจากพื้นที่โครงการวันละ 1 ครั้ง และนำไปกำจัดต่อไป โดยการเผาที่โรงเผาขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต โดยรถเก็บขนมูลฝอยจะใช้ทางหลวงหมายเลข 402 เป็นเส้นทางเข้าออก ซึ่งรถขยะนี้สามารถเข้าเก็บขนมูลฝอยได้โดยสะดวก	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในแต่ละแปลงจัดสรร โดยจัดให้มีถังขยะแยกประเภทจำนวน 3 ถัง แยกเป็นขยะแห้งหรือขยะที่สามารถนำกลับมาหมุนเวียนใช้ใหม่ได้ (ถังสีเหลือง) ถังใส่ขยะเปียกหรือขยะที่ไม่สามารถหมุนเวียนกลับมาใช้ใหม่ได้ (ถังสีเขียว) และถังใส่ขยะอันตราย (ถังสีเทา) ซึ่งต้องมีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์รบกวน และทางโครงการต้องณรงค์ให้ผู้ใช้อาศัยทั้งขยะในถุงดำหรือถุงพลาสติก แล้วผูกปากถุงให้แน่นนำมาทิ้งไว้ที่ถังขยะหน้าบ้านของตน เพื่อให้เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดที่โครงการจัดหามาเก็บรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักรวมมูลฝอย ซึ่งมีลักษณะเป็นคอนกรีตปิดทับทั้ง 4 ด้าน แบ่งเป็นห้องพักรวมมูลฝอยแห้งและห้องพักรวมมูลฝอยเปียก แต่ละห้องมีขนาดกว้าง 6 เมตร ยาว 12 เมตร สูง 3 เมตร ภายในห้องพักรวมมูลฝอยแต่ละห้องได้จัดให้มีถังพลาสติกสำหรับรองรับมูลฝอยแบบมีล้อ และมีฝาปิดขนาดเล็กมาตรฐานความจุ 240 ลิตร จำนวน 13 ถัง/ห้อง และแต่ละห้องมีประตูเหล็กสำหรับเปิด-ปิด 1 ประตู เพื่อรอให้องค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทรมาเก็บรวบรวมนำไปกำจัดต่อไป 2. ต้องกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดนำมูลฝอยมาทิ้งในช่วงเช้าหรือก่อนเวลาที่ทางองค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทรเข้าเก็บมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยตกค้าง 3. ต้องกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดลดปริมาณมูลฝอย โดยการแยกมูลฝอยและนำมูลฝอยมาใช้ประโยชน์ในชุมชนหรือการแยกมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อต่อไป 4. ทางโครงการต้องประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทรมาเก็บขนและกำจัดมูลฝอยในพื้นที่เป็นประจำวันเพื่อป้องกันมูลฝอยตกค้าง	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
5) การใช้ไฟฟ้า พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอกลาง ซึ่งรับกระแสไฟฟ้าจากสถานีไฟฟ้าย่อยเกิด 2 แหล่งผลิตไฟฟ้าได้จากพลังงานในเขื่อนรัชชประภา จังหวัดสุราษฎร์ธานี ด้วยระบบสายส่งสํักย์สูง 115 กิโลวัตต์ โดยให้บริการกระแสไฟฟ้าในพื้นที่จังหวัดภูเก็ตทั้งหมดและจังหวัดพังงาบางส่วน	ทางโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,000 KVA. ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอกลาง มีศักยภาพในการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้โดยไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ต้องเปลี่ยนภาชนะรองรับมูลฝอยใบใหม่ทันทีเมื่อเกิดการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ - ต้องซ่อมแซมและบำรุงรักษาลังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพที่สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทรในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ - โครงการรณรงค์ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ถูกประเภท โดยติดป้ายไปสเตอร์ รวมทั้งจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทให้แก่เจ้าหน้าที่ ทั้งนี้ยังมีการฝึกอบรมวิธีการคัดแยกมูลฝอยแก่เจ้าหน้าที่ด้วย - โครงการต้องตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าทุกชนิดที่ใช้ในโครงการ เพื่อให้แน่ใจว่าอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - โครงการต้องเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดทันที - โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน - โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบความชื้นที่อาจรั่วไหลจากห้องที่มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศและดูดซับความชื้น ฝ้าเพดาน ประตู ช่องแสงและปิดประตูทุกครั้งเมื่อเปิดเครื่องปรับอากาศ	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

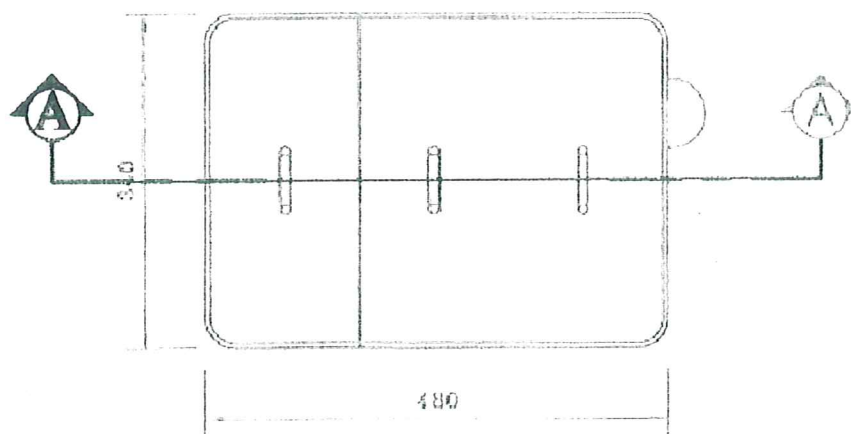
องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 1) สภาพเศรษฐกิจ-สังคม จังหวัดเกิดเป็น จังหวัดที่มีความอุดมสมบูรณ์ ทางทรัพยากรธรรมชาติ ทั้ง ภูเขา อ่าว และชายหาดที่ สวยงาม รวมทั้งศิลปวัฒนธรรม ที่เก่าแก่ จึงเป็นแหล่งดึงดูด นักท่องเที่ยวได้จากทั่วโลก โลก จึงทำให้จังหวัดภูเก็ตมี ความเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจ สูงมาก จึงมีการพัฒนากิจการ ต่างๆ ขึ้นเพื่อรองรับธุรกิจการ ท่องเที่ยว โดยรายได้หลักของ จังหวัดเกิดขึ้นมาจาก ท่องเที่ยว รองลงมาเป็นรายได้ จากการค้าขายและการเกษตร ซึ่งได้แก่ การประมง การปลูก ยางพารา มะพร้าว สับปะรด เป็นต้น	เมื่อเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย บ้านเดี่ยวชั้น เดี่ยว จำนวน 331 หลัง บ้านเดี่ยว 3 ชั้น จำนวน 48 คูหา ที่ดินเปล่า 2 แปลง สวนสาธารณะ และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ซึ่งคาดว่าจะมีผู้เข้า พักอาศัยเต็มโครงการประมาณ 1,910 คน ปัจจุบันประชากรในเขต องค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทร มีจำนวน 6,329 คน การเปิดดำเนิน โครงการจะทำให้มีประชากรเพิ่มขึ้นเป็น 8,239 คน เมื่อจำนวนประชากร เพิ่มขึ้น จึงเป็นการกระตุ้นให้เกิดการขายด้วยบริการด้านสาธารณูปโภค และสาธารณูปการต่างๆ รวมทั้งการป้องกันอาชญากรรมด้วย ซึ่งทำให้ ชุมชนเดิมได้รับผลประโยชน์จากการพัฒนาไปด้วย และการเปิดดำเนิน โครงการเป็นการกระจายความแอ็ดออกจากตัวเมืองเกิดและยังทำให้ เศรษฐกิจของชุมชนโดยรอบโครงการดีขึ้น เนื่องจากมีการจับจ่ายใช้สอย สินค้าอุปโภคบริโภคและบริโภคในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ส่งผลให้มีเงินหมุนเวียนดี ขึ้น และยังเป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่ธุรกิจขนาดเล็ก เช่น ร้านอาหาร สถาบันบันเทิงต่างๆ	1. พิจารณาการจ้างงานของคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรกในตำแหน่งงาน รักษาความปลอดภัย เจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร หรือพนักงานทำความสะอาด เป็นต้น	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

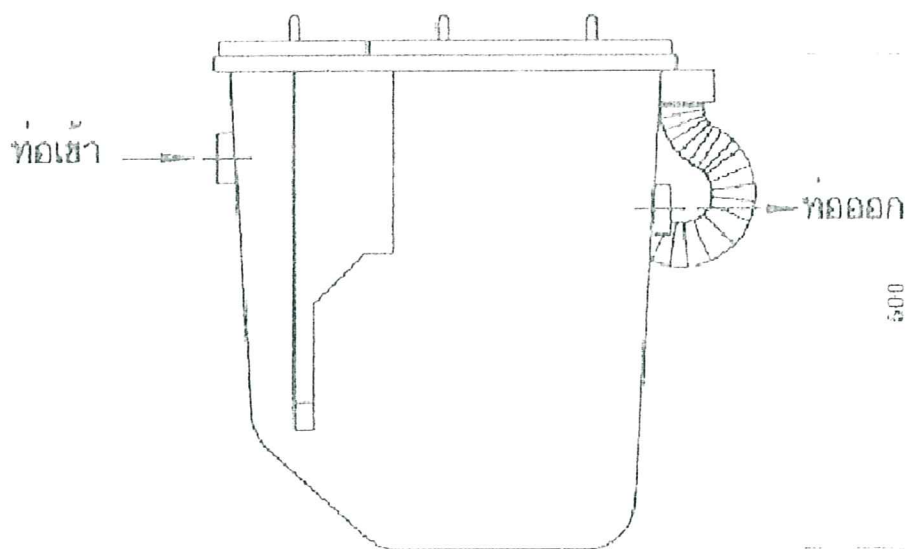
องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัยและการ สาธารณสุข พื้นที่โครงการอยู่ใน ความรับผิดชอบของสถานี ตำรวจภูธรอำเภอคลอง มีอัตรา กำลังพลจำนวน 90 นาย กำลังพลจำนวน 1 คน สำหรับคดีส่วนใหญ่ที่เกิดขึ้น เป็นคดีทะเลาะวิวาทและประทุษ ร้ายต่อทรัพย์สิน ในส่วนของกอง ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย อยู่ในความรับผิดชอบของงาน ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ขององค์การบริหารส่วนตำบล ศรีสุนทร ปัจจุบันมีรถบรรทุก น้ำหนักความจุ 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน นอกจากนี้พื้นที่ โครงการอยู่ในความรับผิดชอบ ของสถานีอนามัยศรีสุนทร บ้าน ลิพอนใต้ ซึ่งมีนักวิชาการและ เจ้าหน้าที่สาธารณสุขประจำ สถานีอนามัย จำนวน 9 คน ผู้ปฏิบัติงานส่วนใหญ่ในพื้นที่ตำบล ศรีสุนทร ป่วยเป็นโรคระบบ	ทางโครงการมีระบบการจัดการด้านสุขภิบาลและสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี ดี โดยมีการจัดเก็บมูลฝอยออกจากโครงการทุกวัน การบำบัดน้ำเสีย สามารถบำบัดให้คุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด มีระบบระบายน้ำที่ดี รวมทั้งมีการจัดการเรื่องน้ำอุปโภคบริโภคที่สะอาด และเพียงพอต่อความต้องการของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งการดูแล รักษาสิ่งแวดล้อมนี้เป็นการช่วยลดปัญหาสิ่งแวดล้อมที่จะส่งผลกระทบต่อ ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้ การรักษาความสะอาดของพื้นที่ อาศัยอยู่ในโครงการ ซึ่งสามารถเลือกบริการรักษาได้ทั้งสถานพยาบาล ทั้ง ของรัฐบาลและเอกชนที่มีกระจายอยู่ทั่วไปในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ โครงการและในจังหวัดภูเก็ต นอกจากนี้การเปิดดำเนินการยังอาจ ก่อให้เกิดบริการสาธารณสุขที่เพิ่มขึ้นในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดการเพิ่มศักยภาพในการตอบสนองต่อความต้องการด้าน สาธารณสุขโดยรวม การป้องกันอัคคีภัย ทางโครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงและถังดับเพลิง อยู่เป็นระยะตามแผนงานในพื้นที่โครงการ ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากงานป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทร รวมทั้งขอถังดับเพลิง สนับสนุนเพิ่มเติมได้จากสถานีดับเพลิงของเทศบาลตำบลเทพกระษัตรีและ เทศบาลตำบลเชิงทะเล และในการจัดการด้านความปลอดภัยในโครงการ นั้น ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ที่ ป้อมยามด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อย	ความปลอดภัย 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออก และตรวจตราในพื้นที่ 2. จัดอบรมแก่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการบรรเทาอัคคีภัย เบื้องต้นอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 3. ต้องตรวจสอบและบำรุงรักษาหัวจ่ายน้ำดับเพลิงที่ทางโครงการเลือกใช้ให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลา อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 4. ต้องฝึกซ้อมแผนฉุกเฉินของโครงการให้มีความรู้ในการป้องกันอัคคีภัยและ สามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในขั้นต้นได้ โดยการฝึกซ้อมอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงตำแหน่งของจุดรวมพลและเส้นทางหนี ไฟไปยังจุดรวมพล ตลอดจนข้อแนะนำในการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ 6. ต้องประสานงานกับศูนย์บรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลศรี สุนทร และสถานีดับเพลิงของเทศบาลตำบลเทพกระษัตรีและเทศบาลเมือง ถลางที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 7. โครงการต้องแจ้งเจ้าหน้าที่แจ้งจุดรวมพลให้ผู้พักอาศัยทุกคนทราบ เมื่อเกิดเหตุ เพลิงไหม้ ผู้พักอาศัยจึงสามารถรวมตัวกันอยู่ที่บริเวณจุดรวมพลนั้นในบริเวณ สวนสาธารณะของโครงการ สาธารณสุข 1. โครงการฯ จัดตั้งคณะกรรมการจัดการสุขภิบาลให้อุทิศสู่ลักษณะ ทั้งเรื่องการจัด ทำความสะอาด การจัดเก็บรวบรวมมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย การจัดการน้ำใช้ ฯลฯ	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
ทางเดินหายใจมากที่สุด 3) ทัศนียภาพ จังหวัดภูเก็ตมีลักษณะเป็นหมู่เกาะ พื้นที่มีความสวยงาม สำหรับแหล่งโบราณสถานและโบราณคดีที่ห้อยใกล้เชิงโครงการมีรัศมี 5 กิโลเมตร ได้แก่ วัดพระนางสร้าง พิพิธภัณฑ์สถานแห่งชาติ และอนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรี-ท้าวศรีสุนทร	ภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนั้นยังได้ประสานงานกับสถานีตำรวจอำเภอถลางให้เข้ามาติดตั้งผู้ตรวจภายในโครงการ และให้เจ้าหน้าที่ตำรวจเข้ามาตรวจตราภายในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบด้วย ทางโครงการได้เน้นการก่อสร้างให้มีสภาพใกล้เคียงและกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม โดยการสร้างบ้านพัก ซึ่งการออกแบบทางสถาปัตยกรรมได้คำนึงถึงประโยชน์ใช้สอย โดยเลือกใช้สีทาบ้านและสีหลังคาที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม และได้ออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมโดยการนำต้นไม้ขนาดมาปลูกในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวและช่วยเสริมให้เกิดทัศนียภาพที่ดี	2. จัดตั้งป้าย “น้ำรีไซเคิล” และ “Recycle Water” ที่หัวก๊อกน้ำด้านไม่ทุกแห่ง พร้อมติดลูกกุญแจล็อก เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบว่าน้ำที่ใช้นั้นเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัด 1. โครงการจัดให้สวนสาธารณะประมาณ 6,200 ตารางเมตร เพื่อจัดภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณโครงการให้เกิดภูมิทัศน์ที่พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ โดยการปลูกต้นไม้ เพื่อเป็นการส่งเสริมให้เกิดทัศนียภาพที่ดี 2. โครงการต้องจัดแต่งพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ในผังการจัดภูมิทัศน์ของโครงการ (รูปที่ 5) 3. โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ด้านการดูแลต้นไม้เพื่อให้หมั่นดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ รวมทั้งปลูกต้นไม้เสริมแทนต้นไม้ที่ตายลง	

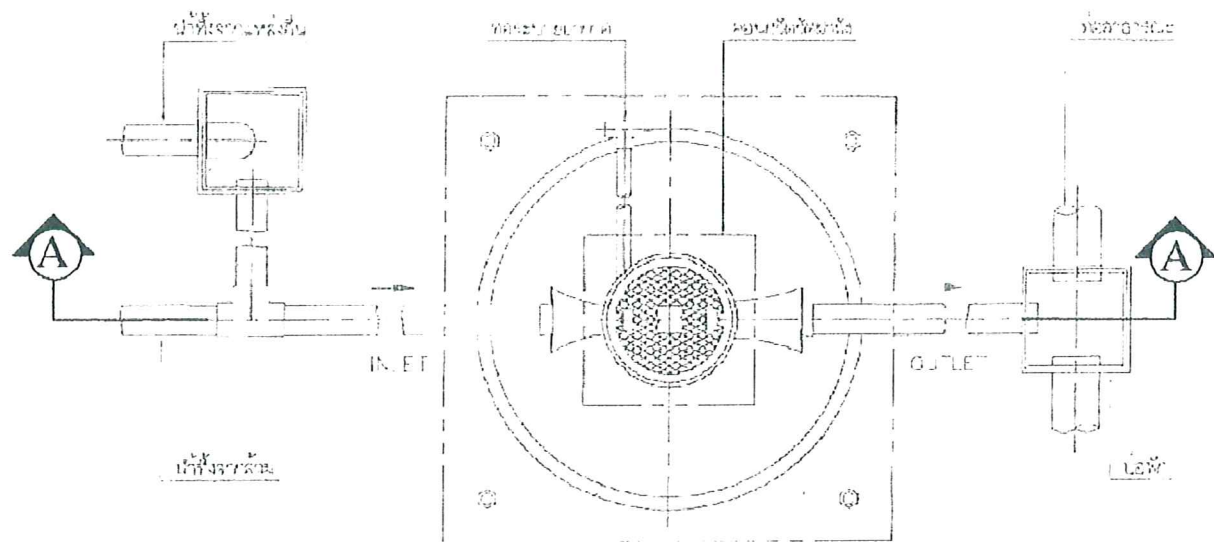


แปลน

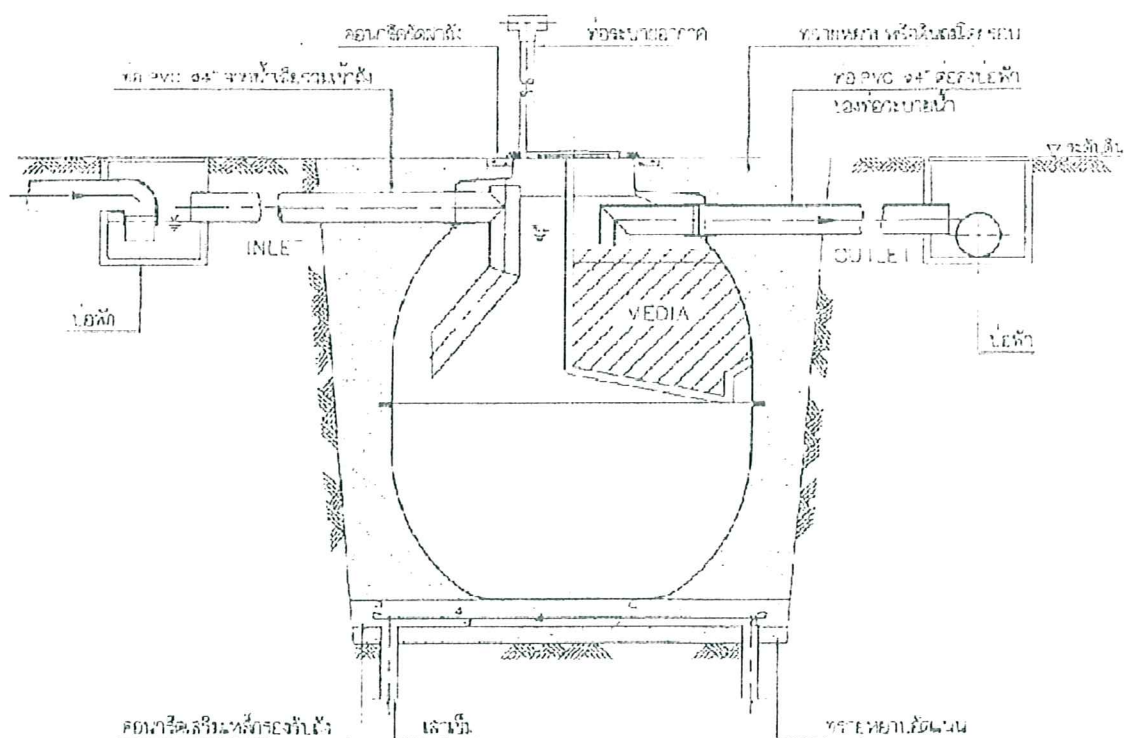


รูปตัด (A)-(A)

รูปที่ 1 แปลนและรูปตัดของถังดักไขมัน

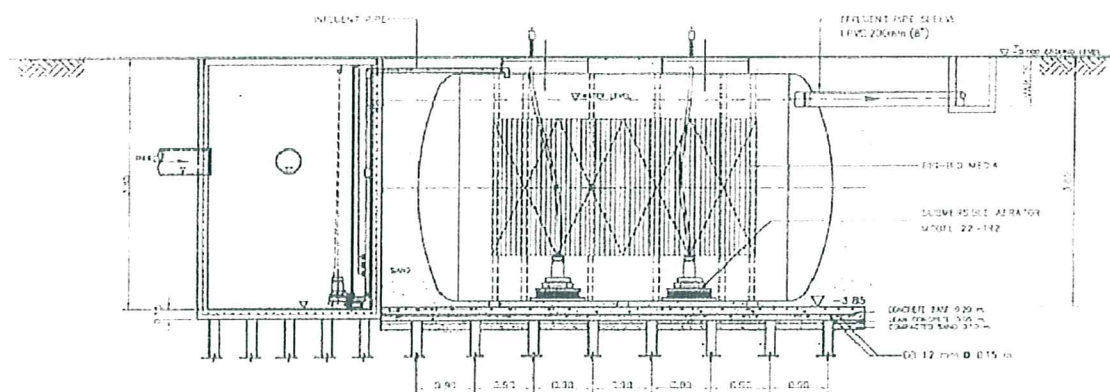
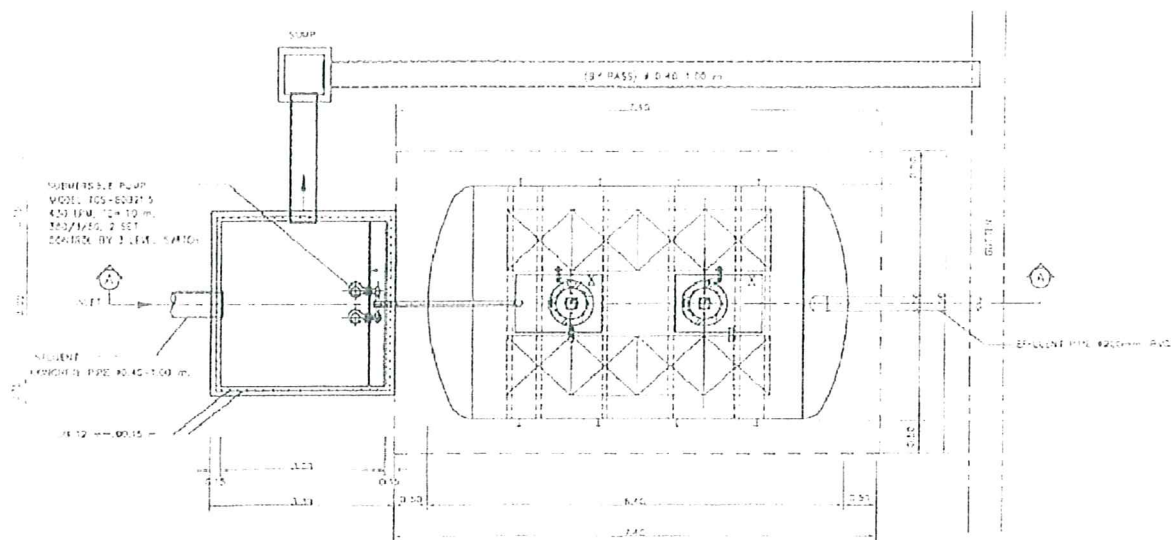


แปลน

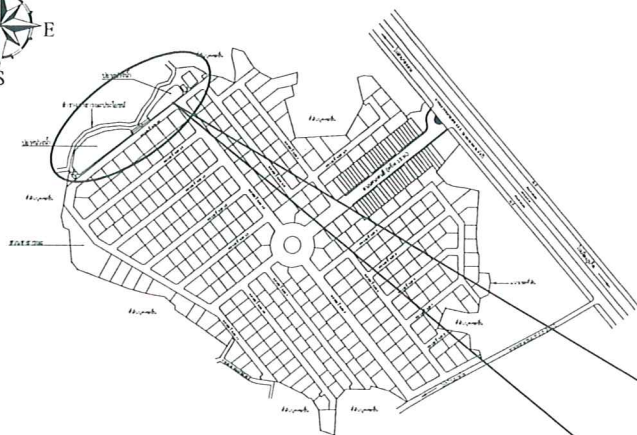


รูปตัด A-A

รูปที่ 2 แปลนและรูปตัดของระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละครัวเรือน



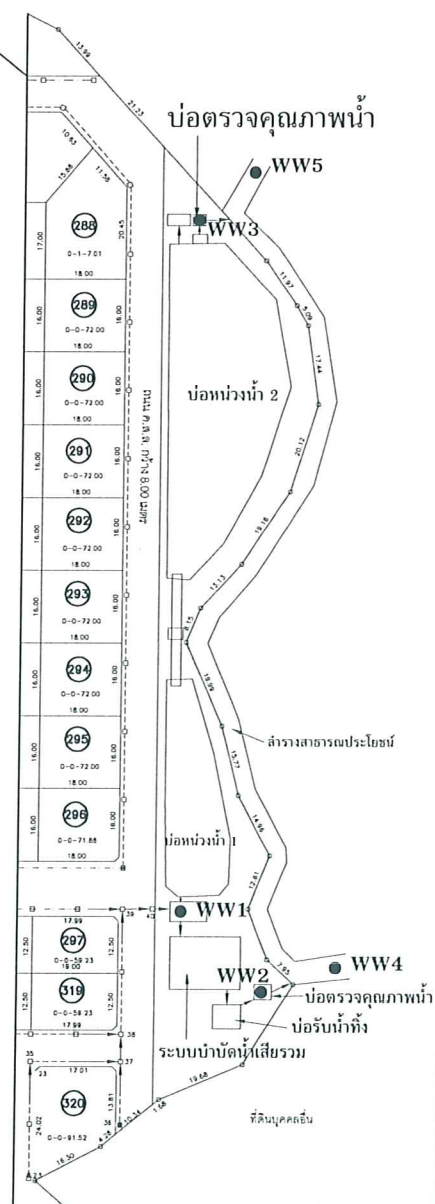
รูปที่ 3 แพลนและรูปตัดของระบบบำบัดน้ำเสียรวม



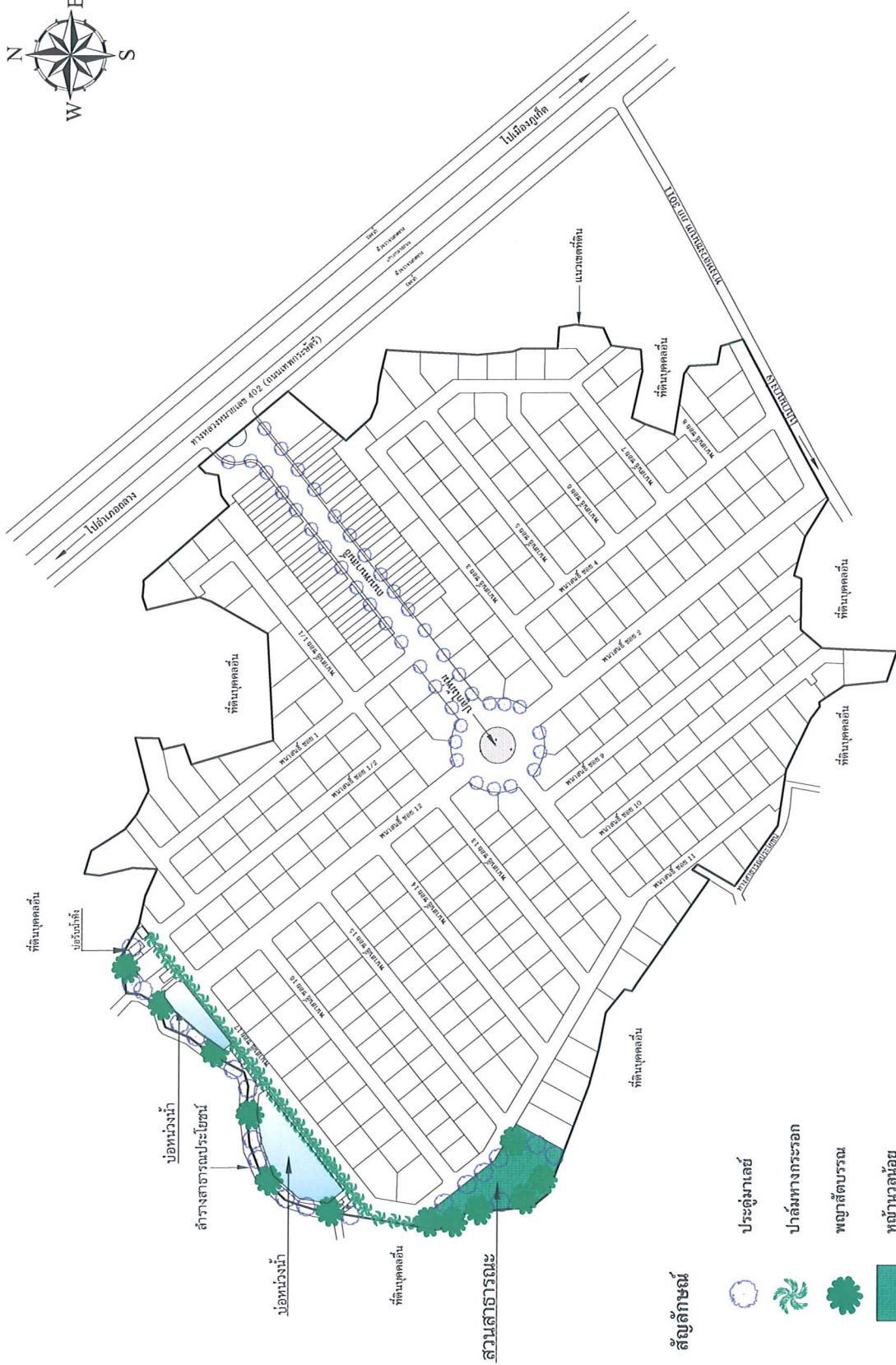
KEY MAP

หมายเหตุ

- WW1 คือ จุดเก็บน้ำก่อนผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- WW2 คือ จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- WW3 คือ จุดเก็บตัวอย่างน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- WW4 คือ จุดเก็บตัวอย่างน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ก่อนผ่านพื้นที่โครงการ
- WW5 คือ จุดเก็บตัวอย่างน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์หลังผ่านพื้นที่โครงการ



รูปที่ 4 จุดเก็บตัวอย่างน้ำ



รูปที่ 5 การจัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ