



ที่ ทส 1009/10251

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 ธันวาคม
พฤษภาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย)

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันต์ก่อสร้าง จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามที่ บริษัท นันต์ก่อสร้าง จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท อีแพ็ค จำกัด และบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่โครงการ 73-2-66.6 ไร่ (ส่วนเดิม 16-1-42 ไร่ รวม 89-3-8.77 ไร่) บนโฉนดที่ดินเลขที่ 29855-29862 มีจำนวนแปลงจำหน่าย 227แปลง (ส่วนเดิม 62 แปลง รวมทั้งสิ้น 289 แปลง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ และสำนักงานฯ ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2549 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และเสนอให้ผู้ทรงคุณวุฒิ ด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนและฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติ

2/คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้ส่งรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม จัดทำโดยบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งผู้ทรงคุณวุฒิด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนและฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบรายละเอียดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฉบับดังกล่าวเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พิกอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2549 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันทกก่อสร้าง จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติและแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท นันทกก่อสร้าง จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศานาถ สัตริกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/10251

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 ธันวาคม
พฤษภาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย)

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุนทร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันทน์ก่อสร้าง จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามที่ บริษัท นันทน์ก่อสร้าง จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท อีแพ็ค จำกัด และบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่โครงการ 73-2-66.6 ไร่ (ส่วนเดิม 16-1-42 ไร่ รวม 89-3-8.77 ไร่) บนโฉนดที่ดินเลขที่ 29855-29862 มีจำนวนแปลงจำหน่าย 227 แปลง (ส่วนเดิม 62 แปลง รวมทั้งสิ้น 289 แปลง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ และสำนักงานฯ ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2549 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และเสนอให้ผู้ทรงคุณวุฒิ ด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนและฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติ

2/คณะกรรมการ...

**เงื่อนไขที่ โครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันต์ก่อสร้าง จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันต์ก่อสร้าง จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่โครงการ 73-2-66.6 ไร่ (ส่วนเดิม 16-1-42 ไร่ รวม 89-3-8.77 ไร่) บนโฉนดที่ดินเลขที่ 29855-29862 มีจำนวนแปลงจำหน่าย 227 แปลง (ส่วนเดิม 62 แปลง รวมทั้งสิ้น 289 แปลง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีแพ็ค จำกัด และบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ดังต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันต์ก่อสร้าง จำกัด และรายละเอียดใน เอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่า ได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้เห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้ส่งรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม จัดทำโดยบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งผู้ทรงคุณวุฒิด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนและฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบรายละเอียดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฉบับดังกล่าว เห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2549 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันทกก่อสร้าง จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติและแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย หนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท นันทกก่อสร้าง จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิสานาท สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

๕๘/๑๕ ผู้ตรวจ
๑๖ ผู้แทน
๑๕ ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์/คช

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้เห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้ส่งรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม จัดทำโดยบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งผู้ทรงคุณวุฒิด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนและฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบรายละเอียดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฉบับดังกล่าว เห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พิกาศัย ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2549 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันต์ก่อสร้าง จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการยึดถือปฏิบัติและแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท นันต์ก่อสร้าง จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616



ที่ ทส 1009/ 10250

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

4 ธันวาคม
พฤษภาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท นันต์ก่อสร้าง จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/6504
ลงวันที่ 27 กรกฎาคม 2549
2. หนังสือบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด ที่ 0187/2549 ลงวันที่ 14 พฤศจิกายน 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันต์ก่อสร้าง จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติ
2. แนวทางข้อเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันต์ก่อสร้าง จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่โครงการ 73-2-66.6 ไร่ (ส่วนเดิม 16-1-42 ไร่ รวม 89-3-8.77 ไร่) บนโฉนดที่ดินเลขที่ 29855-29862 มีจำนวนแปลงจำหน่าย 227แปลง (ส่วนเดิม 62 แปลง รวมทั้งสิ้น 289 แปลง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีแพ็ค จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2549 มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และเสนอให้ผู้ทรงคุณวุฒิ ด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนและฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติ

2/คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้เห็นชอบรายงานฯ ตามหนังสือที่อ้างถึง 2 โครงการได้ส่งรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม จัดทำโดยบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งผู้ทรงคุณวุฒิด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนและฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบรายละเอียดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฉบับดังกล่าวเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พิกาศัย ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2549 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันต์ก่อสร้าง จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติและแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานให้บริษัทที่ปรึกษารวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิตานาถ สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 10250

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 ธันวาคม
พฤษภาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท นันต์ก่อสร้าง จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/6504
ลงวันที่ 27 กรกฎาคม 2549

2. หนังสือบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด ที่ 0187/2549 ลงวันที่ 14 พฤศจิกายน 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันต์ก่อสร้าง จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติ
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของ
บริษัท นันต์ก่อสร้าง จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ขนาดพื้นที่โครงการ 73-2-66.6 ไร่ (ส่วนเดิม 16-1-42 ไร่ รวม 89-3-8.77 ไร่) บนโฉนดที่ดินเลขที่
29855-29862 มีจำนวนแปลงจำหน่าย 227แปลง (ส่วนเดิม 62 แปลง รวมทั้งสิ้น 289 แปลง) จัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท อีแพ็ค จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2549
มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และเสนอให้ผู้ทรงคุณวุฒิ
ด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนและฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติ

2/คณะกรรมการ...

1. สุนทรียภาพ ให้โครงการพิจารณาปรับปรุงการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ชั้นล่าง เนื่องจากการปลูกต้นไม้บริเวณดังกล่าวเป็นไปได้อย่างลำบาก และต้นไม้ไม่สามารถเจริญเติบโตได้ พร้อมแสดงรูปตัดขวางการปลูกต้นไม้เหนือระบบสาธารณูปโภคให้ชัดเจน โดยมีสถาปนิกวิชาชีพลงนามรับรองให้ถูกต้อง

2. การจราจร ให้โครงการทำการประเมินผลกระทบด้านการจราจรบนถนนสุขุมวิท 42 พร้อมแสดงทิศทางการจราจรของถนนที่เชื่อมต่อโครงการและตำแหน่งระบบขนส่งมวลชนที่อยู่ใกล้เคียงในผังโครงข่ายการจราจร

3. การสำรวจความคิดเห็น ให้ทำการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเพิ่มเติมให้ครบถ้วนและถูกต้องตามหลักวิชาการ และสำรวจผลกระทบด้านสังคมอื่นๆ เพิ่มเติมให้ครอบคลุม พร้อมเสนอมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้สอดคล้องตามผลการประเมินและข้อห่วงกังวลของประชาชน

4. การป้องกันอัคคีภัย

4.1 ให้โครงการสรุปรายละเอียดระบบและมาตรการด้านการป้องกันอัคคีภัยในภาพของระบบทั้งหมด

4.2 ให้เสนอมาตรการป้องกันการลุกลามของอัคคีภัยและมาตรการป้องกันควันไฟที่สามารถกระจายเข้าถึงทุกชั้นจากช่องโหว่ภายในอาคาร

5. การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

5.1 ให้สรุปรายละเอียดระบบและมาตรการด้านการป้องกันอัคคีภัยในภาพของระบบทั้งหมด

5.2 ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงที่เสนอไว้ในรายงานฉบับหลักและรายงานฉบับเพิ่มเติมอย่างเข้มงวด (ได้แก่ การระบายน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง การป้องกันฝุ่นละอองและเสียง การจัดทำกำแพงกันเสียง ฯลฯ)

5.3 ให้ประเมินผลกระทบจากการขุดดินในพื้นที่โครงการ พร้อมเสนอมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการดังกล่าว

5.4 โครงการ ศรียาชา กอล์ฟ ลอดจ์

ฝ่ายเลขานุการเรียนที่ประชุมว่าโครงการศรียาชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดชดินเนชั่น รีสอร์ท (ศรียาชา) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ้านบึง อำเภอศรียาชา จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 17-3-33 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย 14 อาคาร (อาคารเดิม 4 อาคาร สูง 3 ชั้น ความสูง 15 เมตร และอาคารใหม่ 10 อาคาร สูง 3 ชั้น 15 เมตร) จำนวนห้องพัก 358 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด เสนอรายงานฯ ในชั้นขออนุญาตก่อสร้างฉบับแรกเมื่อวันที่ 26 กันยายน 2549 ฝ่ายเลขานุการจึงนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ฯ เพื่อพิจารณา โดยมีรายละเอียดดังเอกสารประกอบวาระการประชุมและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ตามหนังสือที่อ้างถึง 2 โครงการได้ส่งรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม จัดทำโดยบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งผู้ทรงคุณวุฒิด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนและฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบรายละเอียดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฉบับดังกล่าวเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2549 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันทน์ก่อสร้าง จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติและแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานให้บริษัทที่ปรึกษารวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat ส่งต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิสานาท สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้ช่วย
ผู้ประสาน
ผู้ร่าง
ไฟล์/โต๊ะ

ข้อเสนอแนะให้ปรับปรุงแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมใด ๆ โครงการก็ไม่สามารถแก้ไขได้ หรือแก้ไขได้ยาก จึงไม่มีประโยชน์ในการพิจารณา และจะเป็นการส่งเสริมให้มีการหลีกเลี่ยงไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามขั้นตอนของกฎหมาย จึงควรที่สำนักงานฯ จะต้องนำประเด็นปัญหาที่เกิดขึ้นไปหารือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาอีกครั้ง

มติที่ประชุม คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณามอบหมายให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม นำประเด็นปัญหากรณีโครงการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานฯ พิจารณาไม่เป็นไปตามขั้นตอนตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาอีกครั้ง

ปิดประชุมเวลา 17.20 น.

นางธิดา วิเชียรเพชร
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 7 ว

นางสาวสุชญา อัมราลิขิต
รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผู้ตรวจรายงานการประชุม

นางสาวอรประพิมพ์ จันทน์นวล
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 7 ว
ผู้จัดบันทึกรายงานการประชุม



ที่ ทส 1009/ 10249

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 ธันวาคม
พฤษภาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/6503
ลงวันที่ 27 กรกฎาคม 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันทน์ก่อสร้าง จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติ
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของ
บริษัท นันทน์ก่อสร้าง จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ขนาดพื้นที่โครงการ 73-2-66.6 ไร่ (ส่วนเดิม 16-1-42 ไร่ รวม 89-3-8.77 ไร่) บนโฉนดที่ดินเลขที่
29855-29862 มีจำนวนแปลงจำหน่าย 227 แปลง (ส่วนเดิม 62 แปลง รวมทั้งสิ้น 289 แปลง) จัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท อีแพ็ค จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2549
มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และเสนอให้ผู้ทรงคุณวุฒิ
ด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนและฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติ

2/คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้ส่งรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม จัดทำโดยบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งผู้ทรงคุณวุฒิด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนและฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบรายละเอียดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฉบับดังกล่าว เห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พิกอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2549 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นวัตกรรมก่อสร้าง จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติและแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท นวัตกรรมก่อสร้าง จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศานา สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/10249

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 ธันวาคม
พฤษภาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/6503
ลงวันที่ 27 กรกฎาคม 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันท์ก่อสร้าง จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติ
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของ
บริษัท นันท์ก่อสร้าง จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ขนาดพื้นที่โครงการ 73-2-66.6 ไร่ (ส่วนเดิม 16-1-42 ไร่ รวม 89-3-8.77 ไร่) บนโฉนดที่ดินเลขที่
29855-29862 มีจำนวนแปลงจำหน่าย 227แปลง (ส่วนเดิม 62 แปลง รวมทั้งสิ้น 289 แปลง) จัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท อีแพ็ค จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2549
มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และเสนอให้ผู้ทรงคุณวุฒิ
ด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนและฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติ

2/คณะกรรมการ...

“เกณฑ์การพิจารณาผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเรื่องสุนทรียภาพของโครงการ จะต้องพิจารณาผลกระทบทางด้านกายภาพของพื้นที่และเจตนารมณ์ทางด้านผังเมือง ผลกระทบทางด้านมุมมอง จากวัดของพลู ศิลปวัฒนธรรม และการยอมรับได้ของพุทธศาสนิกชนในบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งมี มาตรการลดผลกระทบที่ชัดเจน และเป็นไปได้ในสภาพความเป็นจริง ทั้งนี้ ในการพิจารณาผลกระทบ ดังกล่าว บริษัท เพาเวอร์ทีม โปรเกรส จำกัด จะต้องให้ผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทำการศึกษาวิเคราะห์ และนำเสนอให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน”

6.2 แนวทางปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในส่วนของการทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม

ฝ่ายเลขานุการเรียนที่ประชุมว่า สืบเนื่องจากมีโครงการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาไม่ เป็นไปตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทาง ในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตอบข้อ หาหรือของสำนักงานฯ เรื่องแนวทางปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในส่วนของการทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกรณีที่เจ้าของ โครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามประกาศ กระทรวงในชั้นขออนุญาตก่อสร้าง แต่ได้ดำเนินการก่อสร้างไปก่อนโดยมิได้รับอนุญาตในขณะเดียวกันได้ ยื่นเสนอรายงานฯ ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ และกรณีที่เจ้าของ โครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงในชั้นขออนุญาตก่อสร้าง แต่โครงการ หรือกิจการได้รับอนุญาตก่อสร้างอาคารจากหน่วยงานแล้ว โดยเจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาต และ โครงการหรือกิจการได้ดำเนินการก่อสร้างตามที่ยื่นอนุญาต และได้นำเสนอรายงานฯ ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาว่า กรณีที่เจ้าของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานฯ ได้เสนอ รายงานฯ ต่อสำนักงานฯ โดยมิได้ปฏิบัติตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนดไม่ว่าจะเป็นกรณีที่ได้ดำเนินการ ก่อสร้างไปก่อนโดยมิได้รับอนุญาต และต่อมาได้ยื่นเสนอรายงานฯ ต่อสำนักงานฯ หรือกรณีที่ได้ใช้ วิธีการแจ้งตามมาตรา 39 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ไม่ว่าเจ้าหน้าที่จะได้ออกใบ รับแจ้งให้หรือไม่ก็ตาม แล้วจึงมายื่นเสนอรายงานฯ หรือกรณีที่ได้ก่อสร้างโครงการตามที่ได้รับอนุญาต แล้วโดยเจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาตมิได้รอการสั่งอนุญาตไว้ก่อน ตามมาตรา 48 วรรคสอง แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ต่อมาจึงได้เสนอรายงานฯ ต่อ สำนักงานฯ นั้น เมื่อพิจารณามาตรา 48 แห่งพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. 2539 แล้วเห็นได้ว่า กรณีที่การอนุญาตจะต้องได้รับความเห็นชอบจากเจ้าหน้าที่อื่นก่อน แม้ผู้มีอำนาจอนุญาต จะได้อนุญาตไปก่อนแล้ว อันเป็นการผิดขั้นตอนก็หาได้ตัดอำนาจของเจ้าหน้าที่ผู้มีหน้าที่พิจารณานั้นไม่ ดังนั้นการยื่นรายงานฯ ที่แม้จะเลยขั้นตอนที่กำหนดแล้วก็ได้ตัดอำนาจของสำนักงานฯ ที่จะรับรายงานฯ ที่ยื่นไว้เพื่อดำเนินการต่อไป นั้น คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาเห็นว่า การพิจารณารายงานฯ โครงการที่ดำเนินการก่อสร้างไปจนแล้วเสร็จ แม้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จะพิจารณาให้

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้ส่งรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม จัดทำโดยบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งผู้ทรงคุณวุฒิด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนและฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบรายละเอียดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฉบับดังกล่าวเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2549 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันทกก่อสร้าง จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติและแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท นันทกก่อสร้าง จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิสานาท สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

๒๕-๑๒๖ ผู้ตรวจ
 ๒๕๖ ผู้แทน
 ๐๖๖-๖๖๖ } ผู้พิมพ์
 ผู้รับ
 ไฟล์/ดิ๕

แสดงรูปตัดขวางการปลูกต้นไม้เหนือระบบสาธารณูปโภคให้ชัดเจน โดยมีสถาปนิกวิชาชีพลงนามรับรองให้ถูกต้อง

2. การจราจร ให้โครงการทำการประเมินผลกระทบด้านการจราจรบนถนนสุขุมวิท 42 พร้อมแสดงทิศทางการจราจรของถนนที่เชื่อมต่อโครงการและตำแหน่งระบบขนส่งมวลชนที่อยู่ใกล้เคียงในผังโครงข่ายการจราจร

3. การสำรวจความคิดเห็น ให้ทำการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเพิ่มเติมให้ครบถ้วนและถูกต้องตามหลักวิชาการ และสำรวจผลกระทบด้านสังคมอื่นๆ เพิ่มเติมให้ครอบคลุม พร้อมเสนอมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้สอดคล้องตามผลการประเมินและข้อห่วงกังวลของประชาชน

4. การป้องกันอัคคีภัย

4.1 ให้โครงการสรุปรายละเอียดระบบและมาตรการด้านการป้องกันอัคคีภัยในภาพของระบบทั้งหมด

4.2 ให้เสนอมาตรการป้องกันการลุกลามของอัคคีภัยและมาตรการป้องกันควันไฟที่สามารถกระจายเข้าถึงทุกชั้นจากช่องโหล่งภายในอาคาร

5. การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

5.1 ให้สรุปรายละเอียดระบบและมาตรการด้านการป้องกันอัคคีภัยในภาพของระบบทั้งหมด

5.2 ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงที่เสนอไว้ในรายงานฯ ฉบับหลักและรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมอย่างเข้มงวด (ได้แก่ การระบายน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง การป้องกันฝุ่นละอองและเสียง การจัดทำกำแพงกันเสียง ฯลฯ)

5.3 ให้ประเมินผลกระทบจากการขุดดินในพื้นที่โครงการ พร้อมเสนอมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการดังกล่าว

5.4 โครงการ ศรียาชา กอล์ฟ ลอดจ์

ฝ่ายเลขานุการเรียนที่ประชุมว่าโครงการศรียาชา กอล์ฟ ลอดจ์ ของบริษัท เดชดินเนชั่น รีสอร์ท (ศรียาชา) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ้านปึง อำเภอศรียาชา จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 17-3-33 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย 14 อาคาร (อาคารเดิม 4 อาคาร สูง 3 ชั้น ความสูง 15 เมตร และอาคารใหม่ 10 อาคาร สูง 3 ชั้น 15 เมตร) จำนวนห้องพัก 358 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เสนอรายงานฯ ในชั้นขออนุญาตก่อสร้างฉบับแรกเมื่อวันที่ 26 กันยายน 2549 ฝ่ายเลขานุการจึงนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ฯ เพื่อพิจารณา โดยมีรายละเอียดดังเอกสารประกอบวาระการประชุมและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ประเด็นอภิปราย

เงื่อนไขที่ โครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันทน์ก่อสร้าง จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันทน์ก่อสร้าง จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพกระษัตรี
ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่โครงการ 73-2-66.6 ไร่ (ส่วนเดิม 16-1-42 ไร่
รวม 89-3-8.77 ไร่) บนโฉนดที่ดินเลขที่ 29855-29862 มีจำนวนแปลงจำหน่าย 227 แปลง (ส่วนเดิม 62
แปลง รวมทั้งสิ้น 289 แปลง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีแพ็ค จำกัด และบริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์
จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน
โครงการบริการชุมชน ดังต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย) ของบริษัท นันทน์ก่อสร้าง จำกัด และรายละเอียดใน เอกสารแนบอย่าง
เคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ใน
รายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ
โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
ให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่า ได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน
โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้อง ดำเนินการ
แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไข
ปัญหาต่อไป

ตารางสรุปกระทบทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสินสุธานี (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u> 1.1 <u>สภาพภูมิประเทศ</u>	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - การปรับถมพื้นที่โครงการมีระดับใกล้เคียงกับพื้นที่ข้างเคียงจึงไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศโดยรอบ <u>ระยะดำเนินการ</u> - ลักษณะโครงการเป็นบ้านพักแบบบ้านเดี่ยวสองชั้น บ้านเดี่ยวชั้นเดียวมีความสูงจากระดับพื้นดินถึงคาบหลังคาเพียง 4.00-7.20 เมตร และระยะจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุด เท่ากับ 5.05-9.54 เมตร ซึ่งไม่จัดว่าสูงมากนักและจะได้รับการตกแต่งให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศเดิม ประกอบกับระดับการปรับถมพื้นที่มีระดับใกล้เคียงกับพื้นที่ข้างเคียงจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศเดิมโดยรอบมากนัก	<u>ระยะก่อสร้าง</u> (1)การดำเนินการจะต้องทำในช่วงเวลาที่กำหนดไว้คือ ในช่วงที่ไม่มีฝนตกหนัก เพื่อลดการแพร่กระจายของตะกอนดินลงสู่ทางน้ำระบายน้ำ (2) การขุดดินหรือปรับสภาพพื้นที่ เมื่อมีการเทกองดินในพื้นที่ลาดต่ำ จะต้องบดอัดดินให้แล้วเสร็จ ไม่กองทิ้งไว้เป็นเวลานาน (3) จัดให้มีพื้นที่เทกองดินที่ขุดออกมาอย่างเป็นสัดส่วน และฉีดพรมน้ำอย่างสม่ำเสมอ หรือจัดหารั้วตัดคลุมกองดินให้มีติด หรือเก็บกองดินในพื้นที่ที่มี การปิดล้อมระหว่างรอนำไปใช้งาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายรบกวนชุมชนใกล้เคียง หรือก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อื่น	-

ตารางสรุปกระทะบั้งสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก๊สและลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสินสุทธาณี (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ได้แก่ การฟุ้งกระจายของฝุ่นและละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างและยานพาหนะขนส่งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง และมลพิษจากยานพาหนะที่ปล่อยออกมาในรูปแบบของไอเสีย อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงได้ <u>ระยะดำเนินการ</u> - ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากถนนเป็นคอนกรีตและเป็นพื้นที่โล่ง	<u>ระยะก่อสร้าง</u> (1) ติดตั้งรั้วสูงประมาณ 2.4 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อกำหนดเขตก่อสร้างและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเศษวัสดุที่ก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดในระหว่างการขนส่ง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง (3) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างเพื่อลดปัญหาด้านเขม่าหรือควันที่เกิดจากไอเสียเครื่องยนต์ และหากพบว่ามีปัญหาต้องรีบดำเนินการแก้ไข (4) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. (5) จัดพรมน้ำบริเวณถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและเย็น (6) ล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกพื้นที่โครงการทุกครั้งเพื่อลดฝุ่นละออง <u>ระยะดำเนินการ</u> (1) หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) หมั่นบำรุงรักษาดินไม้และสนามหญ้าภายในโครงการอยู่เสมอ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบปริมาณฝุ่นละออง 2 อาทิตย์/ครั้ง

ตารางสรุปประเภทสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบและมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้าง (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(3)ดูแลสภาพถนนภายในโครงการไม่ให้ชำรุดเสียหาย หากเกิดการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที	
1.3 คุณภาพเสียง (ต่อ)	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - ในการประเมินชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงที่โครงการมากที่สุด พบว่า จะได้รับเสียงจากการทำฐานราก กรณี Worst case มากกว่า 88 dBA ซึ่งอยู่ในเกณฑ์เสียงสูงสุดที่ยอมรับได้(115 dBA) อีกทั้งการทำฐานรากนี้เป็นกิจกรรมที่ไม่ได้เกิดอย่างต่อเนื่อง และเกิดในระยะเวลากลางวันเพียงช่วงสั้น ๆ เท่านั้น <u>ระยะดำเนินการ</u> - กิจกรรมภายในโครงการก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากเป็นการจัดสรรที่ดินมีวัตถุประสงค์เพื่อพักผ่อน	<u>ระยะก่อสร้าง</u> (1) ติดตั้งวัสดุกันเสียงรบกวน โดยใช้วัสดุที่สามารถช่วยลดระดับเสียง กันโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (2) ดำเนินการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (8.00-17.00 น.) เท่านั้น (3) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม (4) เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ตั้งอยู่กับที่ ควรตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุด (5) เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดที่มีเสียงดังน้อยกว่า <u>ระยะดำเนินการ</u> (1) ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง และหากมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนบ้านข้างเคียง ต้องแจ้งให้ผู้อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า	-

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันก่อนแก้ไขและลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสินสุธานี (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/ การบำบัดน้ำเสีย	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - น้ำเสียที่เกิดจากคนงานในช่วงก่อสร้าง แยกเป็น 2 ส่วน (1.1) กิจกรรมก่อสร้าง 6 ลบ.ม./วัน (1.2) คนงานก่อสร้าง - กิจกรรมภายในบ้านพัก 27 ลบ.ม./วัน - ส้วม 3 ลบ.ม./วัน สร้างสาธารณะที่รองรับน้ำเสียและนำน้ำจากพื้นที่โครงการเป็นลำนรางที่มีการใช้ประโยชน์เพื่อรองรับน้ำทิ้งและนำฝนจากพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ประกอบกับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและการอุปโภคบริโภคของคนงานจะได้รับบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (บ่อดักตะกอนถึงเกราะ-ถึงโรงรื้ออากาศ) ก่อนระบายน้ำลงสู่สาธารณะ ใช้น้ำทิ้งจากโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในระดับมีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำในลำนรางสาธารณะแต่อย่างใด	<u>ระยะก่อสร้าง</u> (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (จากส้วม) แบบเกราะกรองไร้อากาศขนาดรองรับน้ำเสียได้ 3 ลบ.ม. ต่อวัน 1 ชุดต่อห้องส้วม 2 ห้อง (ห้องส้วม 10 ห้อง) และตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและดูแลการสูบน้ำทิ้งบ่อเกราะอยู่เสมอ (3) หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ต้องติดต่อรุดตลิ่งปฏิภูมให้มาทำการดูดสิ่งปฏิกูลออกจากถังเกราะและทำการฝังกลบถึงเกราะ-ถึงโรงรื้ออากาศให้เรียบร้อย (4) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมภายในบ้านพัก โดยให้ไหลลงสู่บ่อดักตะกอนเพื่อตกตะกอนก่อนระบายลงสู่ลำนรางสาธารณะ ซึ่งบ่อดักกลาวมีประสิทธิภาพในการกำจัดบีโอดีร้อยละ 46 และกำจัดสารแขวนลอยร้อยละ 70 (5) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยให้ไหลลงสู่บ่อดักตะกอนและบางส่วนใช้จัดพรอมเพื่อป้องกันผุ่นละอองในโครงการ	-

ตารางสรุปการป้องกันภัยแล้งและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสินสุธานี (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/ การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) <u>ระยะดำเนินการ</u> (1) น้ำเสียจากกิจกรรมการใช้ของโครงการ ประมาณ 289 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำซึมเข้าท่อ ประมาณ 28.9 ลบ.ม./วัน รวมเป็นปริมาณน้ำเสีย ประมาณ 318 ลบ.ม./วัน บำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายสู่ลำรางสาธารณะภายนอก ซึ่งลำรางสาธารณะดังกล่าวถูกใช้ประโยชน์ เพื่อเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งและน้ำฝน ดังนั้นน้ำทิ้งจากโครงการซึ่งได้รับการบำบัดแล้วจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในลำรางดังกล่าว ในระดับมีนัยสำคัญ (2) ในการประเมินค่าสมมูลมวล บีโอดี (BOD mix) พบว่า ค่า BOD ของสารางเพิ่มจาก 1.3 มก./ล. เป็น 3.87 มก./ล. (คิดที่กรณีโครงการมีการปล่อยน้ำทิ้งทั้งหมด คือ 318 ลบ.ม./วัน โดยไม่มีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ใหม่) ซึ่งมีค่าเพิ่มไม่มากนัก อีกทั้งในเขตภูมิทัศน์ตกเก็บตลอดปี ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	<u>ระยะดำเนินการ</u> (1) น้ำเสียจากกิจกรรมการใช้ของโครงการ ประมาณ 289 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำซึมเข้าท่อ ประมาณ 28.9 ลบ.ม./วัน รวมเป็นปริมาณน้ำเสีย ประมาณ 318 ลบ.ม./วัน บำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายสู่ลำรางสาธารณะภายนอก ซึ่งลำรางสาธารณะดังกล่าวถูกใช้ประโยชน์ เพื่อเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งและน้ำฝน ดังนั้นน้ำทิ้งจากโครงการซึ่งได้รับการบำบัดแล้วจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในลำรางดังกล่าว ในระดับมีนัยสำคัญ (2) ในการประเมินค่าสมมูลมวล บีโอดี (BOD mix) พบว่า ค่า BOD ของสารางเพิ่มจาก 1.3 มก./ล. เป็น 3.87 มก./ล. (คิดที่กรณีโครงการมีการปล่อยน้ำทิ้งทั้งหมด คือ 318 ลบ.ม./วัน โดยไม่มีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ใหม่) ซึ่งมีค่าเพิ่มไม่มากนัก อีกทั้งในเขตภูมิทัศน์ตกเก็บตลอดปี ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	<u>ระยะดำเนินการ</u> (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละแปลง ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียติดกับที่รั้ว PT - 1000T และ PT - 2000T และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Fixed Film ขนาดรองรับน้ำเสีย ได้ 400 ลบ.ม./วัน (2) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยที่น้ำเสียจะได้รับบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งมีประสิทธิภาพและความสามารถในการบำบัดน้ำเสียตามเกณฑ์ที่ใช้ในการออกแบบ โดยมีเป้าหมายในการบำบัดให้ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งเพียง 20 มก./ล. และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ล. ซึ่งไม่เกินข้อกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร และทำการสูบน้ำทิ้งจากบ่อตกตะกอนอย่างน้อย 2 เดือนครั้ง (4) ตรวจสอบบ่อตกไขมันอย่างสม่ำเสมอและสม่ำเสมอ และดักไขมันออกจากบ่อตกไขมันเป็นประจำอย่างน้อยอาทิตย์ละหนึ่งครั้ง โดยดักไขมันแล้วนำไปทิ้งในถังรองรับมูลฝอยแยก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ อบต.ศรีสุนทร มาดำเนินการเก็บขนนำไปกำจัดต่อไป (5) นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ใช้รดต้นไม้หรือสนามหญ้าในบริเวณพื้นที่โครงการ	<u>ระยะดำเนินการ</u> - โครงการจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อส่งวิเคราะห์คุณภาพน้ำ โดยเก็บ ณ จุดเก็บตัวอย่าง 2 แห่ง คือ น้ำเสียก่อนเข้าสู่ถังเติมอากาศ และจุดที่ปล่อยน้ำจากถังตกตะกอน โดยตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ และส่งผลการตรวจวัดให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง โดยมีดัชนีคุณภาพน้ำที่ต้องตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง บีโอดี สารแขวนลอย ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น น้ำมันและไขมัน ฟอสฟอรัส และ แบคทีเรีย ส่วนคลอรีนเหลืออิสระ ตรวจเฉพาะน้ำทิ้งที่ปล่อยออกนอกโครงการ โดยมีค่าใช้จ่ายในการตรวจวิเคราะห์ประมาณ 6,000 บาท/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ คือ เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล/กรรมการหมู่บ้าน

ตารางสรุปการประเมินความเสี่ยงเบื้องต้น มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสินสุขธานี (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - เนื่องจากน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของคนงาน และจากกิจกรรมการก่อสร้าง จะไหลลงสู่บ่อกักตะกอนก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำ ส่วนน้ำเสียจากห้องสุขาจะได้รับการบำบัดโดยถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศที่มีประสิทธิภาพ นอกจากนี้โครงการมีได้มีการเจาะน้ำบาดาลหรือบ่อน้ำตื้นใช้จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพของน้ำใต้ดิน <u>ระยะดำเนินการ</u> - การดำเนินการโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดินเนื่องจากโครงการใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปาภูเก็ต มิได้มีการเจอน้ำบาดาลหรือบ่อน้ำตื้น นอกจากนี้โครงการยังมีการจัดการน้ำเสีย มูลฝอยและกากของเสียอย่างถูกสุขลักษณะ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> (1) ก่อสร้างห้องส้วมของคณงานก่อสร้าง โดยมีระยะห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะและแหล่งน้ำใช้ใกล้เคียงอย่างน้อย 30 เมตร (2) หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องติดต่อดำเนินการดูแลรักษาอาคารสิ่งปลูกสร้างป้องกันน้ำท่วมและน้ำฝนไหลเข้าอาคาร (3) ห้ามไม่ให้มีการเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นหรือกลางแจ้งเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบต่อดินฟ้าอากาศ	-
1.6 การพังทลายของดิน	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบและดินที่ใช้ในการปรับถมพื้นที่ยังเป็นดินในบริเวณพื้นที่	<u>ระยะก่อสร้าง</u> (1) ก่อสร้างกำแพงกันดินโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนั้นบริเวณที่ติดตั้งรางระบายน้ำให้มีการ	-

ตารางสรุปการป้องกันภัยพิบัติตามมาตรการป้องกันภัยพิบัติและลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก	<u>ระยะก่อสร้าง/ระยะดำเนินการ</u> - บริเวณพื้นที่โครงการเป็นเขตที่อยู่อาศัย สถานประกอบการพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นชุมชนเมือง ไม่มีเป็นสภาพธรรมชาติป่าไม้ หรือมีสัตว์ป่าที่สำคัญการก่อสร้างและดำเนินการโครงการจึงไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบก	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - จากการสำรวจสภาพลุ่มน้ำสาธารณะที่รองรับน้ำทั้งของพื้นที่โครงการ พบว่าไม่มีสิ่งมีชีวิตในน้ำที่สำคัญแต่อย่างใด เนื่องจากมีการใช้ประโยชน์เพื่อรองรับน้ำทิ้งและน้ำฝนเท่านั้น และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง น้ำอุปโภคบริโภคของคนงานและน้ำเสียจากส้วมได้รับการจัดการอย่างเหมาะสม จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำของลุ่มน้ำระบายน้ำแต่อย่างใด	-	-

ตารางสรุปกระทะบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสินสุธานี (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	<u>ระยะดำเนินการ</u> - ในช่วงการดำเนินการโครงการจะทำให้สภาพการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการเปลี่ยนแปลงจากเดิม 0.69 ลบ.ม./วินาที เป็น 1.51 ลบ.ม./วินาที แต่โครงการได้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ และจัดให้มีบ่อน้ำที่จะกักเก็บน้ำส่วนเกินจากสภาพเดิมก่อนจะระบายน้ำไปตามท่อระบายน้ำ และลงสู่ลำรางสาธารณะโดยใช้เครื่องสูบน้ำ อัตราการระบายน้ำของเครื่องสูบน้ำ เท่ากับ 0.5 ลบ.ม./วินาที ดังนั้น ผลกระทบจากการระบายน้ำหลังจากพัฒนาน้ำโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	<u>ระยะดำเนินการ</u> (1) จัดให้มีบ่อน้ำขนาดไม่น้อยกว่า 1,390 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจะก่อสร้างบ่อน้ำบริเวณขนาด 1,560 ลูกบาศก์เมตร โดยมีตำแหน่งบริเวณด้านหน้าโครงการ และควบคุมการระบายน้ำในอัตราการระบายน้ำ 0.5 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.69 ลบ.ม./วินาที (2) นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น ใช้รดน้ำต้นไม้หรือสวนสาธารณะภายในโครงการ เพื่อลดปริมาณการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ (3) ตรวจสอบ ดูแล และทำการขุดลอกท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการเป็นไปได้อย่างสะดวกรวดเร็ว รวมทั้ง ตรวจสอบและซ่อมแซมฝายป้องกันท่อระบายน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ แผนผังการระบายน้ำ แสดงดังรูปที่ 1 และควบคุมการระบายน้ำออกในอัตราการระบาย ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ (0.69 ลบ.ม./วินาที) (4) ดูแลและบำรุงรักษาบ่อน้ำรวมทิ้งอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-

ตารางสรุปกระทบทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสินสุธานี (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย และดินจากการก่อสร้าง	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - มูลฝอยจากโครงการมีปริมาณเพียง 612 ลิตร/วัน จะถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีจำนวน 10 ถึง ความจุรวม 1,000 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ ประมาณ 3 วัน ในขณะที่รถเก็บขนมูลฝอยของ อบต.ศรีสุนทร จะมาเก็บขนมูลฝอยให้วันเว้นวัน จึงคาดว่าจะไม่ทำให้เกิดผลกระทบด้านมูลฝอยตกค้าง	<u>ระยะก่อสร้าง</u> (1) ดำเนินการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกแยกวางกองไว้เพื่อนำกลับมาใช้อีก หรือขายให้แก่ผู้ต้องการสำหรับส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้รวบรวมนำไปถมพื้นที่ที่เป็นหลุมบ่อภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะต้องนำไปกำจัด (2) จัดหาถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และติดตามให้รถเก็บขนมูลฝอยของ อบต.ศรีสุนทร มาเก็บขนไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ (3) กำหนดให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับมูลฝอย และห้ามทิ้งหรือกองไว้นอกถังรองรับมูลฝอยโดยเด็ดขาด (4) จัดทำรั้วบริเวณที่มีการขุดดินเพื่อก่อสร้างบ่อหนองน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียรวมภายในโครงการโครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง (5) จัดให้มีการเทกองดินที่ขุดออกมา อย่างเป็นสัดส่วน และฉีดพรมน้ำอย่างสม่ำเสมอ หรือจัดหาวัสดุปิดคลุมกองดินให้มีมิติชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างตรวจสอบถึงรองรับมูลฝอยและดูแลรักษาให้มีสภาพดีไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม และต้องมีฝาปิดมิดชิด

ตารางสรุปกระทบทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสินสุขรณานี (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย และดินจากการก่อสร้าง (ต่อ)	<u>ระยะดำเนินการ</u> - ปริมาณมูลฝอยจากโครงการประมาณ 4.63 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการรวบรวมมูลฝอยโดยตั้ง ถังรองรับตามจุดต่าง ๆ ให้ครอบคลุมพื้นที่ โครงการ และจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอย จากถังรองรับมูลฝอยนำไปเก็บที่พัหมูลฝอย รวม เพื่อเป็นการรองรับปริมาณมูลฝอยใน ระหว่างรอรถเก็บขนมูลฝอยของ อบต.ศรี สุนทร ที่มาเก็บขนให้ในวันวัน จึงคาดว่าจะ ไม่มีผลกระทบด้านมูลฝอยตกค้างและปัญหา การเก็บขนมูลฝอยต่อชุมชนใกล้เคียง	<u>ระยะดำเนินการ</u> (1) ตรวจสอบสภาพปัญหาเกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย อย่างสม่ำเสมอ ดังนี้ - ต้องจัดให้มีถังรองรับมูล ฝอยที่มีสภาพดีไม่แตกชำรุดเสียหายและมีฝาปิด มิดชิดตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง - สำนวจความพอเพียงของถังรองรับมูลฝอยภายใน พื้นที่โครงการ ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเพิ่มขึ้น ให้พอเพียงกับปริมาณมูลฝอยที่มากขึ้น - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ โครงการอยู่เสมอ หากพบว่า แตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้องทำการปรับปรุงซ่อมแซม - ติดต่อประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของ อบต. ศรีสุนทร มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการไปกำจัด เป็นประจำวันวันวันอย่างสม่ำเสมอ (2) ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ประชาชนภายในพื้นที่ โครงการดำเนินการรวบรวมมูลฝอยของบ้านตนเอง ให้ถูกสุขลักษณะ (3) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย ทำด้วยวัสดุ สแตนเลสที่มีฝาปิด มิดชิดไม่รั่วซึม และติดป้ายระบุ ว่าเป็น "ถังรองรับมูลฝอยอันตราย" เป็นถึงขนาด 25 ลิตร จำนวนไม่ต่ำกว่า 19 ถึง ซึ่งเพียงพอที่จะ รองรับมูลฝอยอันตรายได้ประมาณ 1 เดือน ตั้งวาง กระจายไว้ตามกลุ่มบ้าน	-

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันก่อนแก้ไขและลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสิทธิมนุษยชน (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<u>ระยะดำเนินการ</u> - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการในกรณี Worst case พบว่าจะทำให้ถนนเทพกระษัตรี มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.276 เป็น 0.277 เท่านั้น ซึ่งไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ผลกระทบจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการต่อถนนใกล้เคียง จึงจัดอยู่ในระดับต่ำ	(9) หมั่นตรวจสอบสภาพเส้นทางจราจรทั้งบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ตลอดจนห้ามมิให้จอดรถบรรทุกตลอดแนวด้านพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้วัสดุอุปกรณ์ที่จะขนย้าย ตลอดจนตัวรถเองนั้นเกิดขวางเส้นทางจราจร ซึ่งจะทำให้เกิดความไม่สะดวกในการสัญจรของผู้อื่น <u>ระยะดำเนินการ</u> (1) ติดป้ายชื่อโครงการเมื่อใกล้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการ พร้อมลูกศรแสดงทิศทางเข้าสู่พื้นที่โครงการอย่างชัดเจน (2) ติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ ป้ายเตือนว่าเป็นเขตชุมชนให้ลดความเร็ว (3) สร้างสันแนวขวางถนนทุกระยะ 50 เมตร ของถนนภายในพื้นที่โครงการและติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. (4) กำชับให้เจ้าหน้าที่จราจรของโครงการอำนวยความสะดวกและจัดระบบจราจรให้กับรถที่เข้า-ออกโครงการ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - เกิดผลกระทบในด้านบวก เนื่องจากจะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานก่อสร้าง และเกิดการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและบริการอื่น ๆ อีกสำหรับผลกระทบในด้านลบ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> (1) พิจารณาการจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก เพื่อเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่นและช่วยลดปัญหาความขัดแย้งกับชุมชน	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือโครงการจัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนหรือรับฟังความคิดเห็นของชุมชน - ใกล้เคียงเพื่อรับฟังปัญหาของ

ตารางสรุปการป้องกันภัยและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสิทธิชุมชน (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	คืออาจเกิดปัญหาความขัดแย้งหรือทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานก่อสร้างหรือคนงานกับประชาชนในชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างได้ <u>ระยะดำเนินการ</u> - การดำเนินการโครงการ ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านบวก โดยทำให้ประชาชนมีที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้น ก่อให้เกิดการจ้างงานเพื่อทำงานในโครงการและทำให้เกิดการพัฒนาทางสาธารณสุขปลอดภัยอื่น ๆ ตามมา นอกจากนี้จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และทัศนคติของประชาชนใกล้เคียงโครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการก่อสร้างโครงการ โดยเห็นถึงผลดีว่าการมี	(2) ผู้รับเหมามีต้องปลูกจิตสำนึกในการสร้างมนุษยสัมพันธ์ที่ดีต่อกันระหว่างคนงานด้วยกันเองและกับชุมชนใกล้เคียง ตลอดจนควบคุมดูแลคนงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาการระหว่างคนงานต่างถิ่นกับคนงานในชุมชนตลอดจนมีปัญหาต่อประชาชนในชุมชนรอบข้าง (3) ต้องระมัดระวังไม่ให้มีการรบกวนของเศษวัสดุไปทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง หากเกิดเหตุต้องชดเชย (4) ต้องติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบข่าวบริเวณเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตรายห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต ตลอดจนขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวก <u>ระยะดำเนินการ</u> (1) จัดให้มีคณะกรรมการหมู่บ้าน ซึ่งเลือกตั้งจากประชาชนภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้มีหน้าที่จัดระเบียบชุมชนในด้านต่าง ๆ ได้แก่ (2) จัดการดำเนินการรักษาความสะอาด ตลอดจนการจัดเวรยามดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (3) รับเรื่องร้องทุกข์ต่าง ๆ เกี่ยวกับปัญหาของระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ชุมชนใกล้เคียงหากได้รับความเดือดร้อนหรือเหตุรำคาญในช่วงระยะการก่อสร้างและดำเนินการแก้ไขทันที

ตารางสรุปการป้องกันภัย มาตรการป้องกันภัยและลดผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสินสุธานี (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<u>ระยะดำเนินการ</u> - ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยต่อพนักงานของโครงการและประชาชนบริเวณใกล้เคียงมีระดับน้อยมาก เนื่องจากโครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยด้านต่าง ๆ อย่างรัดกุมโครงการมีอุปกรณ์ป้องกันและระบบเพลิงไหม้เพียงพอตามกฎหมาย ดังนั้น โครงการต้องดำเนินการจัดให้มีตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบ นอกจากนี้โครงการต้องคำนึงถึงความปลอดภัย บริเวณหน่วยงานนั้น โดยดำเนินการตามมาตรการที่กำหนด	(5) จัดเตรียมน้ำดื่ม-น้ำใช้ที่สะอาดให้แก่พนักงานในระหว่างปฏิบัติงานและให้มีปริมาณเพียงพอกับความต้องการของพนักงาน (6) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เพื่อช่วยลดความรุนแรงของเพลิงไหม้กรณีเกิดเพลิงไหม้ ก่อนที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะมาช่วยเหลือ (7) ควบคุมมิให้มีการเสพสารเสพติดหรือยาบ้าของพนักงานขับรถและคนงาน <u>ระยะดำเนินการ</u> (1) โครงการต้องติดตั้งระบบหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ไว้ภายนอกอาคารให้เพียงพอตามมาตรฐานของการประกาศส่วนภูมิภาค กล่าวคือ ให้ติดตั้งหัวดับเพลิง 1 หัว ทุกระยะของท่อประปาสายหลัก 180 เมตร (2) โครงการต้องจัดให้มีเครื่องดับเพลิงและสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ เพื่อความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และเพื่อให้ความเหมาะสมและเพียงพอตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กล่าวคือ บ้านทุกแบบทุกหลังของโครงการต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่อง และระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 1 เครื่อง โดยชนิดและขนาดเครื่องดับเพลิงแบบมือถือให้	<u>ระยะดำเนินการ</u> - โครงการจะต้องตรวจสอบประสิทธิภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ของระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันอัคคีภัยในบริเวณพื้นที่โครงการตามตำราคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์/เครื่องมือแต่ละชนิดทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ คือ เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล/กรรมการหมู่บ้าน

ตารางสรุปกระทบทะเพลิงแวดล้อม มาตรการป้องกันภัยและลดผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสินสุธานี (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)		เลือกติดตั้งอย่างใด อย่างหนึ่งจากที่เช่น - เครื่องดับเพลิงชนิดกักตัวคาร์บอนไดออกไซด์ ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 3 กก. - เครื่องดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 3 กก. - เครื่องดับเพลิงชนิดเฮลอน (HALON 1211) ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 3 กก. และการติดตั้งต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลาสำหรับระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ อย่างน้อยต้องประกอบด้วย - อุปกรณ์แจ้งเหตุที่ทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือ เพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทำงาน - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ที่สามารถส่งเสียงหรือสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง เพื่อให้หนีไฟ (3) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของ อุปกรณ์/เครื่องมือของระบบไฟฟ้าและป้องกัน อัคคีภัยให้มีความปลอดภัย และพร้อมจะใช้งานได้	

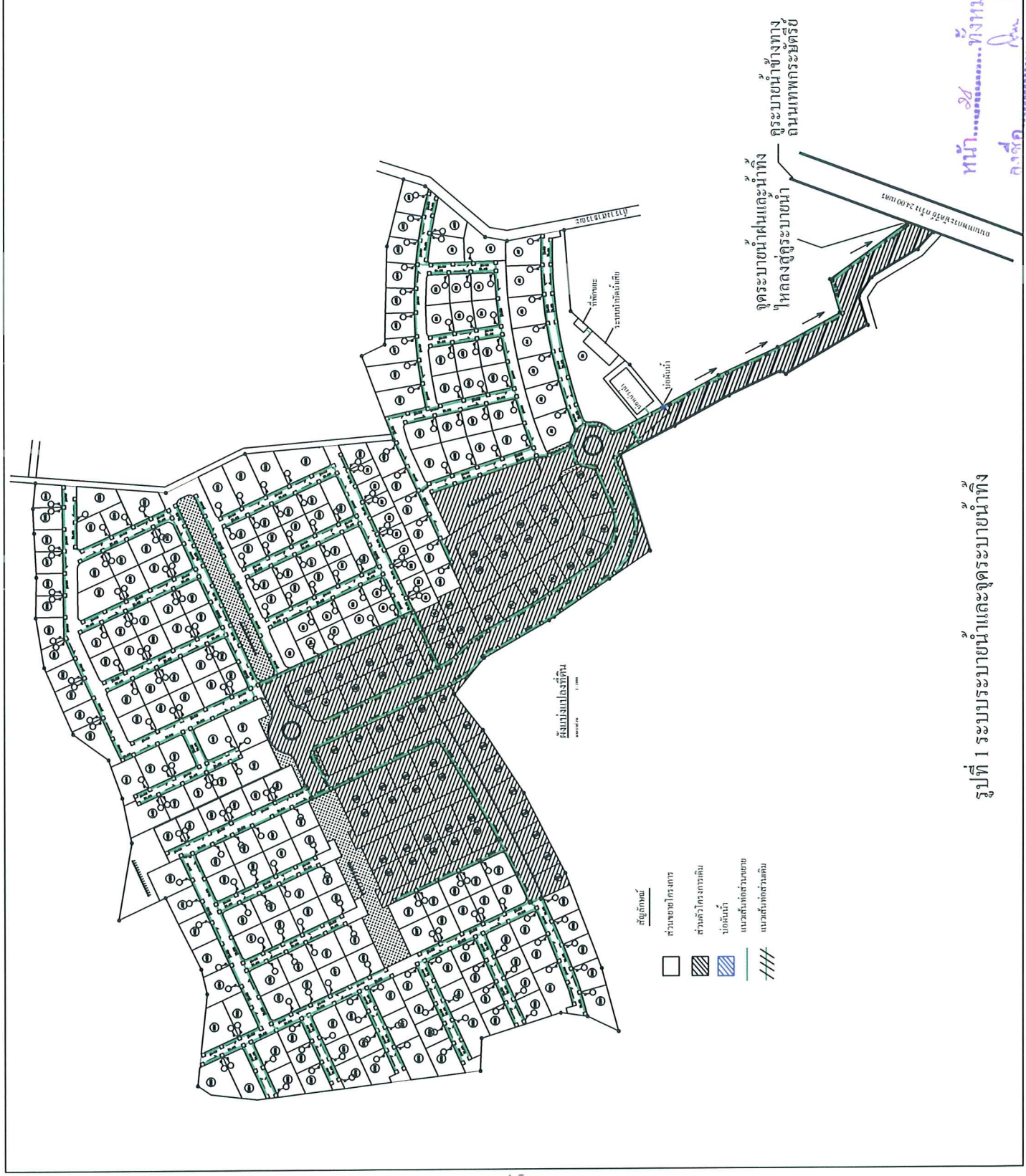
ตารางสรุปกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการฟื้นฟูสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ตลอดเวลาเช่น ฝ่าปิดเปิดหัวจ่ายน้ำดับเพลิง ดูแลให้พร้อมใช้งานไม่เกิดสนิมหากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม (4) ติดตั้ง Annunciator ภายในพื้นที่โครงการเพื่อกระจายเสียงประกาศเตือนในกรณีเกิดอัคคีภัย (5) กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามหน้าที่ในการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	
4.3 สุนทรียภาพ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - ผลกระทบจากโครงสร้างของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และการกองวางวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างมีในระดับต่ำ เนื่องจากจะทำเฉพาะในขอบเขตพื้นที่โครงการประกอบกับเกิดเพียงช่วงเวลาสั้น ๆ เท่านั้น และเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะทำความสะอาดให้เรียบร้อย <u>ระยะดำเนินการ</u> - บ้านพักของโครงการมีความสูงจากพื้นดินถึงส่วนสูงที่สุด เพียง 11.45 เมตร เท่านั้น และโครงการจะปลูกต้นไม้ จัดสวนสาธารณะภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม จึงไม่ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - ติดตั้งรั้วสีทึบสีชั่วคราวสูงประมาณ 2.4 เมตร กันโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพไม่สวยงามในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ <u>ระยะดำเนินการ</u> (1) จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเรียบร้อย และอยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ (2) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการจำนวน 3 แห่ง แสดงดังรูปที่ 2 รวมทั้งสิ้น 3 ไร่ 2 งาน 75.78 ตร.ว. (5,903.12 ตร.ว.) และมีสัดส่วนการปลูกไม้ยืนต้น มากกว่า ร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ (มากกว่า 2,951.56 ตร.ม.) อีกทั้งมีการปลูกไม้ประดับและไม้ยืนต้นบริเวณริม	

ตารางสรุปภาระทบทวนสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสินสุธานี (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบทบทวนสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)		ถนนภายในโครงการ และบริเวณที่ติดกับลำรางสาธารณะจัดให้มีการปลูกไม้เลื้อยบริเวณรั้วโปร่งที่ติดกับลำรางสาธารณะอีกด้วย (3) เพื่อเป็นการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการดังต่อไปนี้ - จัดให้มีคนสวน เพื่อทำหน้าที่ตัดแต่ง รดน้ำ บำรุงรักษาสนามหญ้า และต้นไม้ให้อยู่ในสภาพสวยงาม และรักษาความสะอาดอยู่เสมอ- ตัดป่ายประกาศ เพื่อประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ประชาชนที่เข้ามาสันทนาการภายในพื้นที่สีเขียวช่วยกันดูแลรักษาต้นไม้และรักษาความสะอาด - ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยหมั่นเดินตรวจตราดูแลความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในพื้นที่สีเขียว	

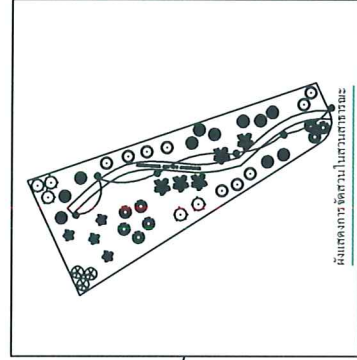
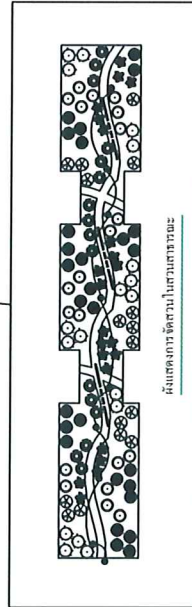
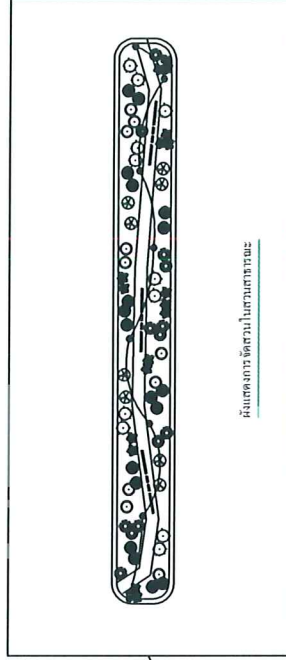
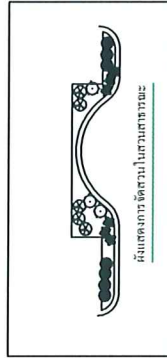
PROJECT NAME : โครงการสินสุธานี อ.ศรีสุรินทร์ อ.ธำมรงค์ จ.บุรีรัมย์	
OWNER : บริษัท นกอินทรีวิง จำกัด	
CONSULTANTS :	
CONTRACT :	
ARCHITECT : นายวิชาญ ฐานธรณ์ ภูมิ. 7966	
STRUCTURAL : นายสุวิทย์ ธรรม์ ภูมิ. 29627	
SANITARY : นายแพทย์ กอสินธุ์ ภูมิ. 30540	
REV. BY	DATE
0	
FOR SUMMIT	
DESCRIPTION	
SHEET TITLE : ผังระบบระบายน้ำและจุดระบายน้ำทิ้ง	
SCALE :	
DESIGN BY :	
DRAW BY :	
CHECK BY :	
APPROVAL BY :	
SHEET No : หน้า 28 ทั้งหมด 38 หน้า	



รูปที่ 1 ระบบระบายน้ำและจุดระบายน้ำทิ้ง

หน้า 28 ทั้งหมด 38 หน้า
ลงชื่อ...
ตำแหน่ง...
วันที่...

สัญลักษณ์



1 : 2000

รูปที่ 2 ผังภูมิสถาปัตย์โครงการดินสุทธา

หน้า.....ทั้งหมด.....
ลงชื่อ.....ผู้รับข้อ

PROJECT NAME : โครงการดินสุทธา	
OWNER : บริษัท ดินสุทธา จำกัด	
CONSULTANTS :	
CONTRACT :	
ARCHITECT : นายวิชาญ งามศรี ภูม. 7966	
STRUCTURAL : นายสุวิทย์ ธรรม 29827	
SANITARY : นายสมพร งามศรี ภูม. 9859	
REV. NO. DATE	
SHEET TITLE : ผังภูมิสถาปัตย์	
SCALE :	
DESIGN BY :	
DRAW BY :	
CHECK BY :	
APPROVAL BY :	
SHEET No :	