

ที่ ทส 1009/ 8459



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

2 ตุลาคม
พฤษภาคม 2549

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลิมทราย

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการบ้านสรรวลิมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามที่บริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลิมทราย ตั้งอยู่ที่ถนนตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่โครงการ 3-3-60 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 4363 และ 12536) ประกอบด้วยอาคารชุด 3 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 79 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 3/2549

2/ เมื่อวันที่ ...

เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2549 เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ บ้านสรรวลริมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ บ้านสรรวลริมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการ ต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมถึงการปฏิบัติตาม กฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการ รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการจัดทำ เป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิตานาท สติรกุล)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ **8459**

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

ตุลาคม
2 กันยายน 2549

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลิมทราย

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการบ้านสรรวลิมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามที่บริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลิมทราย ตั้งอยู่ที่ถนนตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่โครงการ 3-3-60 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 4363 และ 12536) ประกอบด้วยอาคารชุด 3 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 79 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 3/2549

2/ เมื่อวันที่ ...

เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2549 เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ บ้านสรรวธรรมทราย ของบริษัท นิเวศน์ ดี.พี. กรุ๊ป จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ บ้านสรรวธรรมทราย ของบริษัท นิเวศน์ ดี.พี. กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการ ต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมถึงการปฏิบัติตาม กฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการ รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จัดทำ เป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิตานาท สติรกุล)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

..... ผู้ตรวจ
..... ผู้แทน
..... ผู้พิมพ์
..... ผู้ร่าง
..... ไฟล์/ดิส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 8460



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

2 ตุลาคม
ค.ศ. 2549

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลิมทราย

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เสร็จสิ้นที่โครงการบ้านสรรวลิมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลิมทราย ตั้งอยู่ที่ถนนตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่โครงการ 3-3-60 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 4363 และ 12536) ประกอบด้วยอาคารชุด 3 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 79 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ในการประชุมครั้งที่ 3/2549 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2549 เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ

บ้านสรรพลิมทราย ของบริษัท นิเว ดี.พี. กรุ๊ป จำกัดโดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ บ้านสรรพลิมทราย ของบริษัท นิเว ดี.พี. กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการ ต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อันนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้ เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่ เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือ ต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิตานาท สติรกุล)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 8460

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

ตุลาคม
2 กันยายน 2549

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลริมทราย

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการบ้านสรรวลริมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลริมทราย ตั้งอยู่ที่ถนนตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่โครงการ 3-3-60 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 4363 และ 12536) ประกอบด้วยอาคารชุด 3 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 79 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ในการประชุมครั้งที่ 3/2549 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2549 เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ

บ้านสรรวลริมทราย ของบริษัท นิเว ดี.พี. กรุ๊ป จำกัดโดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ บ้านสรรวลริมทราย ของบริษัท นิเว ดี.พี. กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการ ต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้ เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่ เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือ ต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิตานาท สติรกุล)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

..... น.น. ผู้ตรวจ
..... อ.น. ผู้แทน
..... ท.น. ผู้พิมพ์
..... ผู้ร่าง
..... ไฟล์/ดิส

ที่ ทส 1009/ 8458



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

2 ตุลาคม
กุมภาพันธ์ 2549

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลริมทราย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช.0013.2/16769 ลงวันที่ 20 กันยายน 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการบ้านสรรวลริมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลริมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่โครงการ 3-3-60 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 4363 และ 12536) ประกอบด้วยอาคารชุด 3 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 79 ห้องจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 3/2549 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2549 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลริมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์เห็นชอบต่อ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรวลิมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการบ้านสรวลิมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ต้อง ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมา ด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่ง อนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนด ตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด และ สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิตานาถ สติรกุล)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 8458

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

2 ตุลาคม
กัณยายน 2549

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลริมทราย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง 1. หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช.0013.2/16769 ลงวันที่ 20 กันยายน 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการบ้านสรรวลริมทราย ของบริษัท นิเว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลริมทราย ของบริษัท นิเว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่โครงการ 3-3-60 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 4363 และ 12536) ประกอบด้วยอาคารชุด 3 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 79 ห้องจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 3/2549 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2549 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลริมทราย ของบริษัท นิเว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์เห็นชอบต่อ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลิมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการบ้านสรรวลิมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ต้อง ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมา ด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่ง อนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนด ตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด และ สำนักหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิตานาท สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 0-2265-6616

..... ผู้ตรวจ
..... ผู้แทน
..... ผู้ร่าง
..... โฟลิด

เงื่อนไขที่โครงการบ้านสรรวลิมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลิมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่โครงการ 3-3-60 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 4363 และ 12536) ประกอบด้วยอาคารชุด 3 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 79 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านสรรวลิมทราย ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

**สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสรวลริมทราย
ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด**

**จัดทำโดย : บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
กรกฎาคม 2549**

มาตรการที่โครงการ บ้านสรวลิมทราย ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านสรวลิมทราย ตั้งอยู่ที่ ถนนตะเกียบ ต.หนองแก อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์ พื้นที่ประมาณ 3 ไร่ 3 งาน 64 ⁶/₁₀ ตารางวา (โฉนดที่ดินเลขที่ 4363 และ 12536) จำนวนห้องพัก 79 ห้อง ของบริษัท นิว ดี.บี. กรุ๊ป จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ครั้งที่ 3/2549 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2549 ดังรายละเอียดต่อไปนี้

- 1) ให้โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านสรวลิมทราย
- 2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการให้หน่วยงานที่รับผิดชอบทราบ
- 3) หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวต่อจังหวัดประจวบคีรีขันธ์เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการดำเนินการใดๆ
- 4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนและ/หรือรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตจังหวัดประจวบคีรีขันธ์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป
- 5) ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ประสานโครงการจัดส่งรายงานเพิ่มเติมตามเงื่อนไขที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนดเพื่อให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ดำเนินการตามขั้นตอนการแจ้งผลการพิจารณารายงานต่อไป

สำเนาถูกต้อง

11/11/2549

(นางสาวสมพรรัตน์ จันทร์เทศ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 4

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสรรวสิริมทราย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- มีการปรับพื้นที่เพื่อการก่อสร้าง ให้สภาพ ภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงแต่จะเกิดขึ้น เพียงระยะสั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่ เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	- จัดทำแนวรั้วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันทัศนียภาพจากการก่อสร้าง - ควบคุมการก่อสร้างและดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไป ตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ - หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องทำให้พื้นที่มีสภาพดีกว่าเดิม - ตอก Sheet Pile โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างฐานราก เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย ของดิน	- ตรวจสอบก่อนมอบงาน - ตรวจสอบก่อนมอบงาน
1.2 คุณภาพอากาศ	- การก่อสร้างในส่วนของอาคารชุด การปรับพื้นที่ งานอาคาร งานถนน รวมทั้งขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ของยานพาหนะอาจทำให้เกิดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ผลพียงจากการทำงานของยานพาหนะ และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง	- ก่อสร้างรั้วล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญกับผู้สัญจรไป-มา - กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ต้องมีผ้าใบ ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่น ของทราย หิน หรือวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่น ๆ และจำกัดความเร็ว ของยานพาหนะ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน - จัดพรมนำบริเวณถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการ ฟุ้งกระจายฝุ่น	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ บริเวณใกล้เคียงกับโครงการ

สำเนาถูกต้อง

นางสาววรัญญา อิม

(นางสาววรัญญา อิม) นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 4

การร่างสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวัสดิกริมทราย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่ออกจากพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือเศษดินติดล้อรถ ร่วงหล่นตามเส้นทางขนส่ง - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้ง ตันบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด โดยผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม - มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุต่าง ๆ จากที่สูง - มีผ้าใบหรือตาข่ายขนาดไม่เกิน 2 เซนติเมตร กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้าง และความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุไปสร้างความเดือดร้อน ต่อบ้านเรือนใกล้เคียง - การเจาะการตัด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือ เครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบดผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - ตรวจสอบเครื่องจักรกลและยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุด เสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 	

11/11/50

การสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวัสดิกริมทราย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>ผลกระทบบนโครงสร้างโครงการนี้จะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือน เนื่องจากโครงการจะมีการตอกเสาเข็ม และการสัญจรไปมาของรถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ รวมทั้งการทำงานของเครื่องจักรต่าง ๆ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (08.00-17.00 น.) เพื่อให้บริเวณประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียง โดยรอบโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยรอบพื้นที่การก่อสร้างตลอดช่วงระยะเวลาของการก่อสร้าง - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด - การป้องกันวัสดุร่วงหล่นบริเวณที่ดินข้างเคียง โดยใช้วิธีการตั้งรั้วกันเป็นโครงเหล็ก และชิงผ้าไปตลอดแนว โดยรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยกำหนดความสูงรั้วกันขึ้นไปตามความสูงของการก่อสร้างอาคารในแต่ละชั้น การตั้งรั้วกันเหล็กและการชิงผ้าไปจะดำเนินการไปตลอดจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ - การตอกเสาเข็มยึดเหล็ก การตอกเสาเข็ม และการขุดรู จะต้องกระทำห่างจากที่ดินข้างเคียงหรือต่างเจ้าของไม่น้อยกว่า 0.80 เมตร 	<p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ</p>

mmr

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวัสดิกริมทราย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อมีการขุดดินแนวเขตที่ดินที่ติดกันจากก่อนอันตรายต่อบริเวณข้างเคียง ต้องจัดให้มีค้ำยันเข็มยึดเหล็กสีกไม่น้อยกว่า 10 เมตร ตลอดแนวระหว่างแนวที่ตอกเสาเข็มและอาคารต่างเจ้าของให้มีการตรวจสอบอยู่เสมอ 	
1.5 การพังทลายของดิน	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ - การก่อสร้างโครงการมีการขุดเจาะดิน - เพื่อทำฐานรากการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียถึงกับน้ำใต้ดินอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติไม่ป็นแนวกันการพังทลายของดิน - ปฏิบัติผูกคลุมดินไว้ในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่โครงการเพื่อลดความเร็วและยึดเกาะหน้าดินช่วยลดการชะล้างหน้าดินที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างได้ - โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาทำการตอกแผ่นเหล็ก (Sheet pile) ในบริเวณที่มีการก่อสร้าง ขุดดินเพื่อการพังทลายของดิน - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคารต้องจัดกองไว้ในที่เฉพาะ และต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อื่น - ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานรากให้เก็บกองให้เป็นสัดส่วนเพื่อนำมาใช้ปรับปรุงภายในพื้นที่โครงการต่อไป 	
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียงน้ำใช้ในการก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรม 	<ul style="list-style-type: none"> - นำทิ้งจากห้องสุขาของคนงานในพื้นที่บ้านพักคนงานให้รวบรวมส่งถึงบำบัดทั้งหมด - มีการติดตั้งป้ายเตือนและให้หัวหน้าคนงานคอยควบคุมให้คนงานทิ้งขยะในที่จัดไว้ให้เรียบร้อย 	

1 มกราคม

การวางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสรวลิมทราย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของคนงาน ได้แก่ นำเสียจากสวมและจากการทำงาน โดยโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกัน โดยบังคับก่อนจะมีภาระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาห้องนำห้องสวม ให้เพียงพอแก่จำนวนคนงาน โดยจัดให้มี 1 ห้องต่อคนงาน 15 คน</p> <p>- จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร</p> <p>- การก่อสร้างสวมชั่วคราวให้คนงานต้องให้อยู่ห่างจากแหล่งน้ำไม่น้อยกว่า 30 เมตร</p> <p>- หลังการก่อสร้างเสร็จแล้วให้รถดูดสิ่งปฏิกูลมาดูดสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้หมดและปรับปรุงหรือถมกลบให้เรียบร้อย</p>	
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<p>- ในช่วงก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาหน้าประตูที่ใช้ในระยะก่อสร้างให้เพียงพอโดยติดท่อขอรับบริการจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหินซึ่งจะเข้ามาติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวให้แก่โครงการและหากน้ำไม่เพียงพอทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดซื้อน้ำจากรถบรรทุกหน้าของบริษัทเอกชนเพื่อให้เพียงพอกับคนงานก่อสร้างโดยที่ทางโครงการไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อบริมาณน้ำใต้ดินในระหว่างก่อก่อสร้าง</p>	<p>- ห้ามมิให้มีการเทกองมูลอยุ่บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกลางแจ้งเพื่อป้องกันภาวการณ์กระจายหรือน้ำระเหยผลอยุ่ลงใต้ดิน</p> <p>- ติดท่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลมาดูดสิ่งปฏิกูลออกจากห้องสวมที่จัดให้คนงานเมื่อก่อก่อสร้างเสร็จแล้ว</p>	

1 มกราคม

การสรุปผลผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสรรสิมทราย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 คุณภาพน้ำทะเล	<p>- ในช่วงก่อสร้างโครงการ นำใช้ในการก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของโรงงานได้แก่ น้ำเสียจากส้วม และการชำระล้างจะบำบัดด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูป เนื่องจากบ้านพักคนงานโครงการไม่ได้ติดตั้งเครื่องบำบัดน้ำเสียแต่อย่างใด</p>	-	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	<p>- เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นชุมชนพักอาศัยไม่มีพื้นที่ป่าไม้พืชพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์พื้นที่โครงการมีเพียงต้นมะขาม, ต้นมะค่า ซึ่งเป็นพันธุ์ไม้เดิม ซึ่งโครงการจะคงต้นไม้นั้นไว้ แล้วจัดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อไป ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า</p>	<p>- น้ำทิ้งจากห้องส้วมของคนงานในพื้นที่บ้านพักคนงานให้รวบรวมลงสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทั้งหมด</p> <p>- มีการติดตั้งเตี๊ยมและให้หัวหน้าคนงานคอยควบคุมให้คนงานทิ้งขยะในที่ที่จัดไว้ให้เรียบร้อย</p> <p>- จัดพื้นที่สำหรับการขั้วระล้างให้แก่คนงานไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร</p> <p>- การก่อสร้างขั้วชั่วคราวให้คนงานต้องให้อยู่ห่างจากแหล่งน้ำไม่น้อยกว่า 30 เมตร</p> <p>- หลังการก่อสร้างเสร็จแล้วให้รถดูดสิ่งปฏิกูลมาดูดสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้หมดและปรับปรุงหรือถมกลบให้เรียบร้อย</p>	-

11/11/2564

การร่างสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวัสดิการทหาร (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - นำใช้ในการก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้หมดไป กับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจาก กิจกรรมของงานทางโครงการจัดให้ มีมาตรการป้องกัน โดยไม่มีการระบายน้ำ ลงในแหล่งน้ำผิวดิน จึงไม่เกิดผลกระทบ ต่อนิเวศวิทยาแหล่งน้ำแต่อย่างใด 	<ul style="list-style-type: none"> - 	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับปรุง แบบการใช้ประโยชน์ที่ดินเดิมซึ่งเป็น พื้นที่ว่างให้เป็นโครงการบ้านสวัสดิการ ทหาราย ประกอบด้วย อาคาร 3 อาคาร แบ่งเป็นอาคารสูงขนาด 11.9 เมตร จำนวน 2 อาคารและอาคารสูง ขนาด 22.9 เมตร จำนวน 1 อาคารซึ่งสอดคล้อง กับประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตาม ผังเมืองรวมหัวหินจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน 	-	-

11/11/2565

ารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสรรสวัสดิศรัทธาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้พื้นที่	<p>- ในระยะก่อสร้างมีการใช้พื้นที่จากกิจกรรมในการก่อสร้าง 5 ลบ.ม. และจากคนงานก่อสร้าง 24 ลบ.ม. รวม 29 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจะใช้น้ำประปาจากโครงการประปาเทศบาลเมืองหัวหินทั้งหมด ซึ่งจะเข้ามาติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวให้แก่โครงการ และหากมีการขาดแคลนน้ำในระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดซื้อน้ำจากบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชนให้เพียงพอ และทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีการเก็บสำรองน้ำไว้อย่างเพียงพอ เพื่อสำรองน้ำไว้ในช่วงที่น้ำประปาเกิดขัดข้องหรือหยุดไหล</p> <p>- แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	-
3.3 การจัดการน้ำเสีย	<p>- น้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้าง มีปริมาณน้อยมาก</p> <p>- น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงาน ได้แก่ น้ำเสียจากส้วมและจากการชำระล้างทางโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกัน โดยไม่ให้มีการระบายสู่แหล่งน้ำผิวดิน</p>	<p>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างนำไปฉีดพรมพื้นที่หรือถนน</p> <p>- ป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>- น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</p> <p>- หลังการก่อสร้างเสร็จแล้ว ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถดูดสิ่งปฏิกูลมาดูดสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงหรือถมกลบให้เรียบร้อย</p>	-

mmv

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวัสดิกริมทราย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำท่วม ป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ในระยะก่อสร้าง น้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับการก่อสร้าง จึงคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบด้านน้ำท่วมและน้ำท่วมที่เกิดขึ้นจากโครงการแต่อย่างใด - ในกรณีฝนตกอาจมีน้ำไหลลงบนพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การระบายน้ำในกรณีฝนตก น้ำฝนส่วนใหญ่จะปล่อยให้ซึมลงดิน ในส่วนที่เหลือจะรวบรวมโดยบ่อพักน้ำ โครงการจะก่อสร้างร่องระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะทำให้หน้าหลตามทางระบายน้ำชั่วคราวลงบ่อพักน้ำ และล้นผ่านท่อที่มีตะแกรงดักขยะ เพื่อดักตะกอนดินที่มากับฝน - มีมาตรการขุดลอกตะกอนและเศษขยะเป็นประจำ หรือเมื่อมีเศษขยะหรือตะกอนดินในปริมาณมาก 	-
3.5 มลพิษ	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากเศษวัสดุและมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภค ของคนงานประมาณ 360 ลิตร/วัน ถือว่ามีปริมาณน้อยมาก แต่อย่างไรก็ตามก็ต้องมีการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาจะต้องจัดตั้งโรงรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ใบ วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยมีป้ายบอกให้ทราบอย่างชัดเจน - จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วนสามารถนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอย - กำจัดบริเวณงานก่อสร้างให้ทั้งมูลฝอยในภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ให้ - ผู้รับเหมาก่อสร้างควรมีระวาง มีให้เศษขยะระวางหล่นลงใหม่ต่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - สำรองปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับ - ประสานงานให้ทางเทศบาลหัวหินเข้ามารับขยะไปกำจัด 2 วัน 	-

11 ก.พ. 67

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสรรสิริทราย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ไฟฟ้า	<p>- ทางโครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอห้วยหิน ซึ่งมี ี่ขีดความสามารถให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน ในบริเวณใกล้เคียง และความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม</p>	<p>- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>- การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้า ควรให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</p>	-
3.7 การจราจรและ คมนาคมขนส่ง	<p>- ในช่วงก่อสร้างมีรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและบรรทุกหินประมาณ 6 เที่ยวต่อวัน ซึ่งจากการประเมินค่า VIC Ratio แล้วพบว่าได้ค่าไม่เปลี่ยนแปลงเลย จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจราจรเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>- ควบคุมเจ้าหน้าที่บรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกหินให้บรรทุกตามปกติเพื่อป้องกันการทรุดโทรมของถนน</p> <p>- ให้ถนนขยับด้วยความระมัดระวังและจับด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ควรหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีการจราจรคับคั่งหรือชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>- ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกในกรณีที่มีบรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่นและทำความสกปรกให้กับถนนได้</p> <p>- ตรวจสอบเส้นทางจราจรบริเวณโครงการและใกล้เคียง หากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม</p> <p>- จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่น ๆ ที่เห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น</p>	-

11/11/2565

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสรรวริมทราย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- การพัฒนาโครงการนี้ โดยเฉพาะในช่วง การก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลดีทาง เศรษฐกิจและสังคม กล่าวคือ จะก่อให้เกิด เกิดการว่างงาน ซึ่งอาศัยอยู่ใน บริเวณที่ตั้งโครงการอยู่แล้ว ซึ่งเป็น เพิ่มรายได้และลดการอพยพโยกย้าย แรงงาน รวมทั้งการก่อสร้างจะใช้วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างจำนวนมากซึ่งจะเป็นการ กระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา ในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ในช่วงก่อสร้างอาจจะเกิดการเจ็บป่วย และความไม่ปลอดภัยจากการทำงาน ทั้งต่อคนงานและประชาชนใกล้เคียงได้ เช่น อุบัติเหตุจากยานพาหนะและการ เสี่ยงอันตรายจากอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างได้มีมาตรการและ ข้อกำหนดต่าง ๆ ให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติ ตามอย่างเคร่งครัดก็ต่ำกว่าการทำงาน	- กำหนดให้มีการทำงานเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (8.00 - 17.00 น.) - จัดแบ่งเขตและกำหนดพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนรวมทั้ง จัดทำแนวรั้วล้อมพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือน ควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-

11/11/2017

การวางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวัสดิกรมทราย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ก่อสร้างของคนงานจะเป็นไปอย่างปลอดภัยและมีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระยะก่อสร้างอาจมีคนงานจากต่างถิ่นเข้ามาอยู่ในพื้นที่ - ในช่วงระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างอาจจะก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และความคุ้มครองผ่านเข้า-ออกของรถจัดส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย แวนตากันแสงวัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง (ปลั๊กอุดหูที่ครอบหู) ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่วงเชื่อมเพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ เป็นต้น - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้มีการส่งเสียงหรือก่อความรำคาญต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียง - คนงานที่เข้าทำงานจะต้องเป็นคนไทยเท่านั้น ในกรณีที่เป็คนงานต่างต่างจะต้องมีหนังสือรับรองจากกระทรวงแรงงาน- รมัตระวังและสอดส่องความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาสุขภาพอนามัยและมีเจ้าหน้าที่ - จัดให้มีมาตรการบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 		

11/11/2565

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวัสดิกริมทวาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
แนวทางการปฏิบัติสำหรับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามจึงคาดว่าอาคารก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและบรรเทาผลกระทบ	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายสัญลักษณ์ บ้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีไว้ในสถานที่ทำงานที่คาดว่า จะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เช่น บริเวณที่พักคนงาน สำนักงานชั่วคราวและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีจำนวนเพียงพอและมีสภาพที่ใช้งานได้ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนจะต้องกระทำ อย่างถูกหลักวิชาการ - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง ประจำ ณ จุดผ่านเข้า - ออก ตรวจสอบในบริเวณ ที่เข้าไปโดยแบ่งออกเป็น 2 ผลัด (ผลัดแรก 06.00-18.00 น. และผลัดที่สอง 18.00 - 06.00 น.) - ต้องตรวจสอบ ตักเตือนและอบรมคนงานให้มีความรู้ สาเหตุแห่งอุบัติเหตุก็อยู่เสมอและต้องไม่ประมาทในการทำงาน - จัดอบรมคนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - ผู้รับเหมาต้องเน้นการจ้างงานท้องถิ่นเข้ามาทำงาน ในโครงการ 		

11/11/2017

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>องค์ประกอบ</p> <p>ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง - ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน - ผู้รับเหมาดำเนินการจ้างงานต้องยื่นเข้ามาทำงานในโครงการ - หัวหน้าคนงานจะต้องเข้มงวดไม่ให้เกิดการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานเองหรือกับชุมชนใกล้เคียง - การที่คนงานกระทำความผิดต่อกฎเกณฑ์ที่กำหนดไว้จะต้องมีการตักเตือนและลงโทษตามลำดับ 	<p>มาตรการติดตาม</p> <p>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.3 การป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเข้ามาดูแลรักษา ความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินและทางโครงการได้กำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำแผนไว้เพื่อเป็นการแสดงขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุภายนอกเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง - สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาด โปร่งตา มีความเป็นระเบียบ สะอาดในการตรวจตรา - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ 	<p>มาตรการติดตาม</p> <p>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

17/11/2017

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตาม...ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวัสดิกรราย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
แนวทางปฏิบัติสำหรับให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามจึงคาดหวังว่าการก่อสร้างโครงการ จะไม่มีผลกระทบในด้านการป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ดินบ้ายสูญลักษณะ บ้ายเดือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของ บ้ายเดือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีไว้ในสถานที่ทำงานที่คาดว่า จะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เช่น บริเวณที่พักคนงาน - ดำเนินงานชั่วคราวและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีจำนวน เพียงพอและมีสภาพที่ใช้งานได้ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้วตอนจะต้องกระทำ อย่างถูกต้องวิชาการ - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง ประจำ ณ จุดผ่านเข้า - ออก ตรวจตราในบริเวณ ก้าวไปโดยแบ่งออกเป็น 2 ผลัด (ผลัดแรก 06.00-18.00 น. และผลัดที่สอง 18.00 - 06.00 น.) - ต้องตรวจสอบ ดักเตือนและอบรมคนงานให้มีความรู้ - สาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอและต้องไม่ประมาทในการทำงาน - จัดอบรมคนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ 		

1/กมลรัตน์

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวัสดิกริมทราย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยในที่พัก คนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ในระยะก่อสร้างอาจมีคนงานจากต่างถิ่นเข้ามาอยู่ในพื้นที่ - ในช่วงระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง อาจเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้างานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้มีการส่งเสียงดังหรือก่อความวุ่นวายต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียง - คนงานที่เข้าทำงานจะต้องเป็นคนไทยเท่านั้น ในกรณีที่เป็นคนต่างต่างจะต้องมีหนังสือรับรองจากกระทรวงแรงงาน - รมีตรวจวัดและทดสอบความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาสุขภาพและอุบัติเหตุอื่น ๆ - จัดให้มีมาตรการบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อดูแลสุขภาพปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ผู้รับเหมาดำเนินการจ้างงานต้องยื่นเข้ามาทำงานในโครงการ - หัวหน้าคนงานจะต้องเข้มงวดไม่ให้เกิดการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานเองหรือกับชุมชนใกล้เคียง - กรณีที่คนงานกระทำผิดข้อกฎหมายที่กำหนดไว้จะต้องมีการตักเตือนและลงโทษตามลำดับ 	-
4.5 สุขกรรียมภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู เนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์ สำหรับทำการก่อสร้างเข้ามากองไว้ในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตาม ผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในระยะเวลานี้ (เฉพาะช่วงก่อสร้างเท่านั้น) 	<ul style="list-style-type: none"> - การสร้างรั้วล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ในช่วงก่อสร้างมีการกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ ในพื้นที่ ดังนั้น เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องทำการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตกแต่งและทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อย 	-

11/11/2563

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม, ควบคุมผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวนสิริทราย (ระยะดำเนินการ)

17/11/2563

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- การดำเนินการพัฒนาโครงการนี้จะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากที่ว่างมีเพียงดินมะขาม, ดินมะค่า (ซึ่งเป็นพื้นที่ไม่เดิม) เป็นโครงการประเภทอาคารชุด ประกอบด้วยอาคาร 3 อาคาร โดยแบ่งเป็นอาคารสูงขนาด 11.9 เมตร จำนวน 2 อาคาร และอาคารสูงขนาด 22.9 เมตร จำนวน 1 อาคาร ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรวมแต่อย่างใด เนื่องจากพื้นที่โดยรอบปัจจุบันเป็นชุมชนที่พักอาศัยและมีการปลูกสร้างอาคารที่พักอาศัยอยู่เป็นจำนวนมาก</p>	-
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>- การดำเนินการไม่มีผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศและสภาพอุณหภูมิของอากาศลักษณะของโครงการเป็นโครงการประเภทอาคารชุดสำหรับพักอาศัยเท่านั้นมิใช่โครงการประเภทที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตามกรณีไฟฟ้าดับ ระบบระบายอากาศของโครงการอาจจะระบายอากาศไม่สะดวก</p>	<p>- สำหรับห้องพักอาศัยเวลาไฟฟ้าดับ สามารถระบายอากาศโดยเปิดหน้าต่างระบายอากาศโดยหน้าต่างซึ่งโครงการออกแบบโดยใช้เกณฑ์กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2532) โดยติดตั้งระบบระบายอากาศไม่น้อยกว่า 10 % ของพื้นที่ใช้สอยในแต่ละห้อง</p>

ตาราง สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวัสดิกริมทราย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารชุด เพื่อพักอาศัย มิใช่โครงการประเภทที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน	-	-
1.4 ความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารชุด เพื่อพักอาศัยมิใช่โครงการประเภทที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน มีการใช้สอยพื้นที่เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยเท่านั้น ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือน	-	-
1.5 การพังทลายของดิน	- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารชุด เพื่อพักอาศัย เมื่อมีการเปิดดำเนินการโครงการ จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดินแต่อย่างใด	-	-
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	- เนื่องจากพื้นที่โครงการบ้านสวัสดิกริมทราย ไม่มีแหล่งน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน	-	-
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	- ในช่วงดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินบริเวณใกล้เคียง เนื่องจากโครงการมีการจัดการน้ำเสียและขยะมูลฝอย	-	-

เมทวิทย์

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสิ่งแวดล้อมและแก่ไขผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสรรวมทราย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)	<p>อย่างถูกหลักสุขาภิบาล โดยน้ำทิ้งที่ปล่อยออกจากโครงการมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม /ลิตร ซึ่งจะถูกต้องตามข้อกำหนดโดยใช้ออร์นก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยไม่มีกรรมสิทธิ์ที่ดิน</p> <p>ลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด และในช่วงเปิดดำเนินการทางโครงการจะใช้ปุ๋ยประเภทจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหินทั้งหมด ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินทั้งในด้านคุณภาพและปริมาณ</p>		
1.8 คุณภาพน้ำทะเล	<p>- ในช่วงดำเนินการน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะทำการบำบัดจนได้มาตรฐานน้ำทิ้งก่อนที่จะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหัวหิน โดยไม่ได้ปล่อยลงสู่ทะเลแต่อย่างใด ทั้งนี้จึงคาดว่าน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการจะไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเล</p>		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	<p>- เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นชุมชนพักอาศัย ไม่มีพื้นที่ป่าไม้ พืชพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ มีเพียงต้นมะขามและต้นมะค่า</p>	<p>- โครงการจะคงต้นไม้มเดิมไว้ในโครงการ เพื่อจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวต่อไป</p>	

11/11/2564

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวัสดิกรมทราย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้นในระยะดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศ และทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า</p>		
2.2 ทรัพยากรแหล่งน้ำ	<p>- ในช่วงดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาแหล่งน้ำ เนื่องจากโครงการจะไม่ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติแต่อย่างใด แต่จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอให้เปิดทำงานตลอดเวลา</p> <p>- ควบคุมมิให้มีการระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อน</p>	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>- เมื่อมีการพัฒนาโครงการและเปิดดำเนินการการใช้ประโยชน์ที่ดินจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างมีพันธุ์ไม้เดิม คือ ต้นมะขาม, ต้นมะค่า เป็นการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ได้ผลตอบแทนที่สูงกว่าเดิม รวมทั้งโครงการเป็นประเภทอาคารชุดเป็นการใช้ประโยชน์ที่สอดคล้องกับประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมหัวหินที่กำหนดให้พื้นที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ใช้ประโยชน์ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อยและไม่ขัดต่อข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	-	-

11/11/2563

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสรรสลิมทราย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ	<p>- ในช่วงเปิดดำเนินการ ทางโครงการมีความต้องการใช้น้ำประมาณวันละ 125 ลบ.ม./วัน ทงโครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากกรมประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งมีความสามารถให้บริการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอและทั่วถึงและทางโครงการยังได้จัดให้มีระบบสำรองน้ำไว้ใช้ในอาคาร ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อระบบน้ำที่ใช้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชน</p>	<p>- มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - ดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด</p>	-
3.3 การจัดการน้ำเสีย	<p>- น้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการประมาณ 112.5 ลบ.ม./วัน (คิดที่ 90% ของปริมาณการใช้น้ำ) ซึ่งทางโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป - น้ำเสียจากห้องพักขยะจะต่อเข้ากับรางระบายน้ำเสียของโครงการลงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียจากห้องพักขยะให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และทำการสูบกากตะกอนในถังบำบัดน้ำเสียอาคารแต่ละหลังและในระบบบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้ายไปกำจัดด้วยความถี่ที่กำหนด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลาและทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้งหลังการบำบัดน้ำเสียจากบ่อพักน้ำของโครงการ ตัวอย่างน้ำที่เก็บนั้นต้องทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง ได้แก่ อุณหภูมิ ความเป็นกรด-ด่าง บีโอดี, ปริมาณของแข็งแขวนลอย และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคอลด้วยความถี่ 1 เดือน/ครั้ง</p>

mm/2014

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวัสดิกริมทราย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ระบุตำแหน่งโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาด้าน การระบายน้ำและน้ำท่วมขังพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบ ทางโครงการจึงจัดให้มี บ่อน้ำกักน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 บ่อ ขนาด 290 ลบ.ม. แล้วมีการระบายออกในอัตรา 1.77 ลบ.ม./นาที (เท่ากับก่อนมีโครงการ)	- ควบคุมไม่ให้มีน้ำเสียระบายออกนอกพื้นที่ โครงการ - จัดให้มีรางระบายน้ำจากห้องพักขยะต่อเข้ากับ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - จัดให้มีถังดักไขมันแยกแต่ละอาคารเพื่อ ดักไขมันก่อนที่จะเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ของโครงการ - ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำ เข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ - ตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้มีขยะมูลฝอย หรือสิ่งอื่นใดไปอุดตันอยู่เสมอ - ขุดลอกทรงระบายน้ำภายในโครงการอย่าง สม่ำเสมอ (1 เดือนครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดให้มีบ่อน้ำเพื่อชะลอปริมาณน้ำฝนแล้ว ระบายออกหลังจากฝนหยุดตก - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำ ของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขทันที	-
3.5 มลพิษ	- ระบุตำแหน่งโครงการว่ามีปริมาณมูลฝอย ทั้งโครงการประมาณ 1.26 ลบ.ม./วัน ซึ่งเกิดจากผู้พักอาศัยทั้งหมดภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีถังขยะ จำนวน 1 ใบ จัดไว้ใน ห้องพักทุกห้อง และจัดให้มีห้องพักมูลฝอย ขนาด 1.5x4x2 จำนวน 3 ห้อง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย ปริมาณการเก็บกัก	-

1 มกราคม

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวัสดิกริมทราย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้องละ 12 ลบ.ม. บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยจัดให้มีหลังคาเพื่อป้องกันการชะล้างขยะ จากน้ำฝน</p> <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง โดยติดป้ายบอกประเภทของขยะที่จะให้ทิ้ง ไว้ที่ถังขยะ - ขยะที่จะทิ้งลงในถังขยะให้ผู้มีจุดปากถุงให้เรียบร้อย - กำชับให้เจ้าหน้าที่ภายในโครงการนำขยะที่แยกไว้ จากถังขยะของห้องพักแต่ละห้องไปทิ้งยัง ห้องพักรวมผลรวมและรอส่งให้เทศบาลเมือง หัวหิน นำไปกำจัด 2 วัน/ครั้ง - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งที่นำมาใช้ใหม่ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็น - นำเสียจากการล้างห้องพักขยะ ต้องมีทอระบาย น้ำเสียเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต่อไป - โครงการประสานงานให้ทางเทศบาลเมืองหัวหิน เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัด 	

1 มกราคม

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม

imm

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ไฟฟ้า	<p>- ในช่วงดำเนินการ ทางโครงการจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหินทั้งหมด ซึ่งการไฟฟ้าแห่งนี้มีขีดความสามารถในการให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ได้รับผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าและก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม</p>	<p>- มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้ที่อาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้า - ตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	-
3.7 การจราจรและ คุณภาพของสิ่งแวดล้อม	<p>- ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจะมีปริมาณรถที่เพิ่มขึ้น ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงฯ โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถ 40 คัน (โครงการจัดให้มี 108 คัน) และจากการประเมินความหนาแน่นและสภาพความคล่องตัวของจราจรพบว่าสภาพการจราจรก่อนและหลังเปิดดำเนินการไม่มีการเปลี่ยนแปลงเลย คือ มีสภาพความคล่องตัวอยู่ในระดับดี ดังนั้นการเปิดดำเนินการโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการจราจรและการคมนาคมขนส่งแต่อย่างใด</p>	<p>- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ รวมทั้งโครงการจำนวน 108 ที่ - ทางโครงการจัดการจราจรภายในโครงการ และมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการให้ชัดเจน - จัดให้มีต้นชะลอเป็นระยะ เพื่อช่วยลดความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อลดป้ายจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณถนนภายในโครงการ เพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p>	-

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามสิ่งแวดล้อม และตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจใหม่บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ เนื่องจากมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการและมีการจ้างแรงงาน เพื่อเข้าทำงานภายในโครงการ 	-	-
4.2 สาธารณสุขอาจมีอาการป่วยและ ความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเข้ามาดูแลและรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลได้ทันที - เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ และมีผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งผู้พักอาศัยในโครงการสามารถใช้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขทั้งที่เป็นของรัฐบาลและของเอกชน ซึ่งมีอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ ซึ่งสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขต่าง ๆ เหล่านี้สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่ามีการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านสาธารณสุข 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่าง ๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย 	-

11/11/2563

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวสริมทราย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย	- ในช่วงดำเนินโครงการ เนื่องจากเป็นโครงการ ประเภทอาคารชุด จึงอาจเกิดผลกระทบ ด้านอัคคีภัยได้	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดของโครงการ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยแก่เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ - ศึกษามัธยมศึกษาการเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที - ตรวจเช็คประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - หากพบว่าชำรุดเสียหายควรทำการแก้ไขทันที - ประสานงานกับสถานีดับเพลิงบริเวณใกล้เคียงเพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเพลิงไหม้ - ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณมีอุปกรณ์ติดตั้ง เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที - สำรองน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำของโครงการและสำรองน้ำดับเพลิงจากสระว่ายน้ำ - โครงการกรณีเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที - เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย เจ้าหน้าที่ประจำอาคารจะกดปุ่มสัญญาณเตือนภัย - กรณีที่มีผู้พบเหตุอัคคีภัยให้รีบไปกดสวิทช์สัญญาณเตือน ณ จุดที่ใกล้ที่สุด 	<p>มาตรการติดตาม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน - จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ 2 ครั้งปี

Handwritten signature

ตารางสรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสวนธรรมทราย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย (ต่อ)		<p>- อพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารให้มารวมกันที่จุดรวมคนและเคลื่อนย้ายออกไปจากบริเวณอาคารโดยเร็วโดยจัดให้มีจุดรวมคนที่เพียงพอ (พื้นที่ 73.11 ตารางเมตร และ 76.89 ตารางเมตร ต่อผู้พักอาศัยและจุดรวมคนต้องปลอดภัยและห่างจากจุดเพลิงไหม้</p> <p>- ให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารนำถังดับเพลิง ซึ่งอยู่บริเวณที่ตั้งสัญญาณเตือนภัยไปดับไฟหรือควบคุมไฟและระอให้เจ้าหน้าที่มาช่วยดับเพลิง ถ้าควบคุมไม่ได้ก็ให้ถอยออกมาแล้วออกจากตัวอาคาร</p> <p>- เจ้าหน้าที่ประจำอาคาร หลังจากได้ยินเสียงสัญญาณเตือนภัยแล้ว ให้ปฏิบัติดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ส่งให้เจ้าหน้าที่คนอื่น นำถังดับเพลิงไปช่วยดับไฟในที่เกิดเหตุ 2) โทรแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาช่วยเหลือ 3) หยุดสัญญาณเตือนภัย 4) ให้ตรวจสอบบันไดหนีไฟว่ามีสิ่งใดกีดขวางหรือไม่ และให้จัดการบริเวณที่จอร์ถให้มีที่ว่างพอที่จะให้รถดับเพลิงเข้ามาปฏิบัติหน้าที่ได้ 5) ควบคุมให้ผู้อยู่อาศัยในอาคารถอยออกจากตัวอาคารให้ไปอยู่ที่ปลอดภัย 	

ตารางสรุปผลกระทบต่อบุคคลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านสรรสวัสดิการ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6) รอประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิง ที่เข้ามา - เมื่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องมาถึงพื้นที่ให้ เจ้าหน้าที่ประจำอาคารรายงานขั้นตอนการ ดำเนินการที่ได้ทำไปแล้วให้กับหัวหน้าหน่วย- ราชการนั้น พร้อมทั้งมอบอำนาจการสั่งการ ให้กับหัวหน้าหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องรับผิดชอบและสั่งการต่อไป	
4.4 สุขภาพ	- บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาไม่มีแหล่ง ท่องเที่ยวที่สำคัญแต่อย่างใด ส่วนด้านสุขภาพประชาชน ทางโครงการได้ออกแบบอาคารโดยได้คำนึงถึง ภูมิสถาปัตยกรรมในโครงการให้กลมกลืนไปกับ สภาพแวดล้อมโดยรอบเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบ ด้านลบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการและ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการรวมทั้งมีการจัดสวน สาธารณะภายในพื้นที่โครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่น ให้อยู่อาศัยคิดเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ ทั้งหมด 1,358 ตร.ม. หรือคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ต่อจำนวนผู้พักอาศัยเท่ากับ 3.23 ตร.ม./คน - โครงการจะคงไว้ซึ่งพื้นที่เดิมของโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นกับโครงการ	

ตารางสรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านสรรสวัสดิกรมทราย

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD5) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการโดยเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งของโครงการ	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- 1 เดือนต่อ 1 ครั้ง	- ประมาณ 3,000 บาท ต่อ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ
2. การจัดการมูลฝอยภายในโครงการ - ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในหลุมพักมูลฝอยรวมของโครงการ - การทำความสะอาดของถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- บริเวณถังขยะและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- การสังเกตด้วยสายตา	- 1 ครั้ง ต่อสัปดาห์	-	- เจ้าของโครงการ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและภายในโครงการทุกแห่ง	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ - อย่างมีประสิทธิภาพ และมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง)	-	- เจ้าของโครงการ

สำเนาถูกต้อง
 1 มิถุนายน 2564

(นางสาวเมารัตน์ อินทรเทพ)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 4