



ที่ ทส 1009/8573

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

4 ตุลาคม 2549

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ณ ห้วยหิน จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ 085/2549 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการที่ให้โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ณ ห้วยหิน จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยหิน-หนองพลับ ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่ 3-52-4/10 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 23697 ประกอบด้วยอาคารสูง 7 ชั้น (21.9 เมตร) จำนวน 2 อาคาร จำนวนห้องพัก 73 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ในการประชุมครั้งที่ 4/2549 เมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2549 เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin ของบริษัท ณ ห้วยหิน จำกัด

2/ โดยให้...

โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิตานาถ สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 8573

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

4 ตุลาคม 2549

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ณ ห้วยหิน จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ 085/2549 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการที่ให้โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ณ ห้วยหิน จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยหิน-หนองพลับ ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่ 3-52-4/10 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 23697 ประกอบด้วยอาคารสูง 7 ชั้น (21.9 เมตร) จำนวน 2 อาคาร จำนวนห้องพัก 73 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ในการประชุมครั้งที่ 4/2549 เมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2549 เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin ของบริษัท ณ ห้วยหิน จำกัด

2/ โดยให้...

โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศานาท สติรกุล)

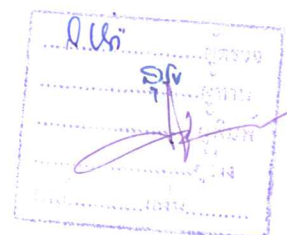
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616





ที่ ทส 1009/ 8572

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

4 ตุลาคม 2549

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการที่ให้โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท ณ หัวหิน จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและ
เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin ตั้งอยู่ที่ถนนหัวหิน-หนอง
พลับ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่ 3-52-4/10 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 23697
ประกอบด้วยอาคารสูง 7 ชั้น (21.9 เมตร) จำนวน 2 อาคาร จำนวนห้องพัก 73 ห้อง ให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียด
ดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครอง
สิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ในการประชุมครั้งที่ 4/2549 เมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2549 เห็นชอบต่อ
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin ของบริษัท ณ หัวหิน จำกัด
โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2
อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.
2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำ
มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาต
หรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิตานาถ สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 8572

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 ตุลาคม 2549

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการที่ให้โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท ณ หัวหิน จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและ
เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin ตั้งอยู่ที่ถนนหัวหิน-หนอง
พลับ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่ 3-52-4/10 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 23697
ประกอบด้วยอาคารสูง 7 ชั้น (21.9 เมตร) จำนวน 2 อาคาร จำนวนห้องพัก 73 ห้อง ให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียด
ดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครอง
สิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ในการประชุมครั้งที่ 4/2549 เมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2549 เห็นชอบต่อ
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin ของบริษัท ณ หัวหิน จำกัด
โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2
อเนก ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.
2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำ
มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาต
หรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศานาถ สติรกุล)

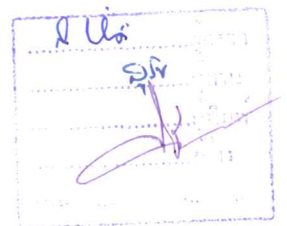
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616





ที่ ทส 1009/ 8571

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 ตุลาคม 2549

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปข 0013.2/16768 ลงวันที่ 20 กันยายน 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการที่ให้โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin ของบริษัท ณ หัวหิน จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหัวหิน-หนองพลับ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่ 3-52-4/10 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 23697 ประกอบด้วยอาคารสูง 7 ชั้น (21.9 เมตร) จำนวน 2 อาคาร จำนวนห้องพัก 73 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 4/2549 เมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2549 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ Blue Mountain Hua-Hin ของบริษัท ณ หัวหิน จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2/ในเขต ...

ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ของบริษัท ณ ห้วยหิน จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่ โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายใน การพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่ กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ณ ห้วยหิน จำกัด และสำเนา หนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศานาถ สติรกุล)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 8571

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 ตุลาคม 2549

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช 0013.2/16768 ลงวันที่ 20 กันยายน 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการที่ให้โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Blue Mountain Hua-Hin ของบริษัท ณ หัวหิน จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหัวหิน-หนองพลับ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่ 3-52-4/10 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 23697 ประกอบด้วยอาคารสูง 7 ชั้น (21.9 เมตร) จำนวน 2 อาคาร จำนวนห้องพัก 73 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 4/2549 เมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2549 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ Blue Mountain Hua-Hin ของบริษัท ณ หัวหิน จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ของบริษัท ฅ ห้วยหิน จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่ โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องนำเสนอรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อื่นๆ ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายใน การพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่ กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ฅ ห้วยหิน จำกัด และสำเนา หนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิตานาถ สติรกุล)

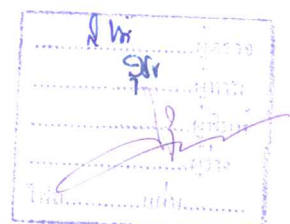
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616



สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ BLUE MOUNTAIN HUA-HIN
ของบริษัท ณ ห้วยหิน จำกัด

จัดทำโดย : บริษัท ไรโดร ซีเอสทีเอ็มส์ จำกัด
สิงหาคม 2549

มาตรการที่โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ตั้งอยู่ที่ ถนนหัวหิน-หนองพลับ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พื้นที่ประมาณ 3-52-4/10 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 23697) จำนวน 2 ไร่ มีห้องพักจำนวน 73 ห้อง ของบริษัท ณ หัวหิน จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ครั้งที่ 4/2549 เมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม พ.ศ. 2549 ดังรายละเอียดต่อไปนี้

- 1) ให้โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Blue Mountain Hua-Hin
- 2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ใน รายงานและส่งผลการดำเนินการให้หน่วยงานที่รับผิดชอบทราบ
- 3) หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวต่อจังหวัดประจวบคีรีขันธ์เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการดำเนินการใดๆ
- 4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนและ/หรือรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตจังหวัดประจวบคีรีขันธ์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป
- 5) ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ประสานโครงการจัดส่งรายงานเพิ่มเติมตามเงื่อนไขที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนดเพื่อให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ดำเนินการตามขั้นตอนการแจ้งผลการพิจารณารายงานต่อไป

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 4

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการก่อสร้าง ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงจะเกิดขึ้นเพียงระยะสั้น คือ เพียง 7 เดือน และจะทำงานตั้งแต่เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น และหยุดก่อสร้างในวันเสาร์-อาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ จึงคาดว่าจะผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	- จัดทำแนวรั้วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศน-อุจาดจากการก่อสร้าง - กันผ่นกันดินชั่วคราว มีด้ายเอ็นแข็งแรงโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างฐานรากเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน - ควบคุมการก่อสร้างและดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้	
1.2 คุณภาพอากาศ	- การก่อสร้างในส่วนของการขุด การปรับพื้นที่ งานอาคาร งานถนน รวมทั้งขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของยานพาหนะซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณรถบรรทุกขนดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างประมาณ 10 เที่ยว (คัน)/วัน ซึ่งจะขนส่งเฉพาะเวลา 8.00 - 17.00 น. อาจทำให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - มลพิษจากการทำงานของยานพาหนะและเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง	- กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ต้องมีผ้าใบปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของทราย หิน หรือวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่น ๆ และจำกัดความเร็วของยานพาหนะ ให้อยู่ที่ 40 กม./ชม. - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือเศษดินติดล้อรถร่วงหล่นตามเส้นทางขนส่ง - จัดพรมหน้าบริเวณถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - ก่อสร้างรั้วล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญกับผู้สัญจรไป - มา	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการในเรื่องผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ

สำเนาถูกต้อง

17/11/2564

(นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 4

ตารางที่ ๗ (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ปิดกั้นนอกอาคารด้วยผ้าใบ โดยรอบอาคารและลดอุณหภูมิของอากาศที่กำลังทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปแนวพื้นที่โครงการ - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด โดยผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 กิโลกรัม ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม - มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุต่าง ๆ จากที่สูง - มีผ้าใบหรือตาข่ายขนาดไม่เกิน 2 เซนติเมตร กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้าง และความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุไปสร้างความเดือดร้อนต่อบ้านเรือนใกล้เคียง - การเจาะการตัด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำ หรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	- การก่อสร้างอาจมีผลกระทบในด้านเสียง เนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ดำเนินการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08.00-17.00 น.) เท่านั้น และงดการก่อสร้างในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่เกิน 40 กม./ชม. - ตรวจสอบเครื่องจักรกลและยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - เสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการที่ส่งผลกระทบเรื่องเสียงดัง
1.4 ความสั่นสะเทือน	- ระยะก่อสร้าง การก่อสร้างฐานรากของโครงการจะใช้แบบฐานรากแผ่ ดังนั้นผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ทำการก่อสร้าง - จัดตารางการก่อสร้างให้อยู่นอกเวลาพักผ่อนของชุมชน คือ ในแต่ละวันจะอยู่ในช่วงเวลาประมาณ 8.00 - 17.00 น. เท่านั้น และงดการก่อสร้างในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เฉพาะเป็นวันพักผ่อน - ควรติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดเสียงและการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	

ตารางที่ 1(ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	- ระยะก่อสร้างอาจมีการพังทลายของดินเกิดขึ้น เนื่องจากโครงการมีการปรับพื้นที่	- บล็อกหน้าดินบริเวณที่วางภายในพื้นที่โครงการเพื่อ ดูดซับน้ำและยึดเกาะหน้าดินช่วยลดการชะล้างหน้าดิน ที่อาจเกิดขึ้น - ทำหมั่นกันดิน ในบริเวณที่มีการก่อสร้าง ขุดดินเพื่อลดการ พังทลายของดิน - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากจัดกองไว้ในที่เฉพาะ และต้องปิดปกคลุม หรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม - ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานรากให้เก็บกองไว้เพื่อนำมา ปรับปรุงใช้ทำสวนหย่อม	-
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	- เนื่องจากโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ใกล้เคียงบริเวณ แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ ต่อ แหล่งน้ำผิวดิน	-	-
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	- ในช่วงก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำประปาที่รับบริการ จากสำนักงานประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งจะเข้ามา ติดตั้งมีเตอร์ชั่วคราวให้แก่โครงการ และหากน้ำ ไม่เพียงพอทางโครงการจะทำการจัดซื้อน้ำจาก รถบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชน เพื่อให้เพียงพอ กับ คนงานก่อสร้างโดยที่ทางโครงการไม่มีการนำน้ำ จากแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มี ผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดิน	- ห้ามมิให้มีการเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือ กลางแจ้ง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนการปนเปื้อนกระจายหรือน้ำชะ มูลฝอยซึมลงใต้ดิน - ติดตามให้รัดกุมสิ่งปลูกสร้างตามสิ่งปลูกสร้างจากห้องส้วม ที่จัดให้คนงานเมื่อก่อสร้างเสร็จแล้ว	-

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 คุณภาพน้ำทะเล	- พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ใกล้เคียงกับชายทะเล แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพ น้ำทะเล	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	- เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่มีพื้นที่ป่าไม้พืชพรรณไม้ ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้นในระยะก่อสร้าง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศ และทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	-	-
2.2 ทรัพยากรแหล่งน้ำ	- น้ำใช้ในการก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้อย่างหมดไปกับ กิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของ คนงาน ทางโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันโดย ไม่มีการระบายสู่แหล่งน้ำผิวดิน จึงไม่เกิดผล กระทบต่อนิเวศวิทยาแหล่งน้ำแต่อย่างใด	- จัดให้มีห้องนำห้องส้วม ให้มีเพียงพอแก่จำนวนคนงาน จำนวน 20 คน/ห้อง - จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร - หลังการก่อสร้างแล้วให้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างออกไป กำจัดให้หมด แล้วปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	-

ตารางที่ ๗ (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ในระยะก่อสร้าง การระบายน้ำของโครงการจะไม่มี การระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบด้านการระบายน้ำและน้ำท่วมที่เกิดจากโครงการแต่อย่างใด - ในกรณีฝนตกอาจมีน้ำไหลลงบนพื้นที่โครงการ	- การระบายน้ำในกรณีฝนตก น้ำฝนไหลจะปล่อยให้ไหลซึมลงดิน ในส่วนที่เหลือ โดยทางโครงการจะสร้างร่องระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการซึ่งจะทำให้ น้ำไหลระบายตามทางระบายน้ำชั่วคราวจะแรงดังกึกก้องเพื่อตัดกั้นดินที่มากับฝน - มีมาตรการขุดลอกตะกอนและเศษขยะเป็นประจำหรือเมื่อมีเศษขยะหรือตะกอนดินในปริมาณที่มาก หรือทุก ๆ 1 เดือน	- ขุดลอกตะกอนดินและเศษขยะจากบ่อพักน้ำเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง
3.4 มลพิษ	- ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากเศษวัสดุและมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคนงานประมาณ 210 ลิตร/วัน	- ผู้รับเหมาก่อสร้างควรมีถังขยะ มีให้เศษขยะร่วงหล่นลงในทางระบายน้ำชั่วคราว - จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วนสามารถนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอย - จัดหาถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ประเภทขยะเปียกขยะแห้งอย่างละ 3 ใบวางบริเวณบ้านพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - กำจัดบดขยี้มูลฝอยทิ้งในภาชนะรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับ - ประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามารับไปกำจัด	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และการทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	- ทางโครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจาก การไฟฟ้าอำเภอหัวหิน ซึ่งมีขีดความสามารถ ให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณ ใกล้เคียง และความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้า ควรให้เป็นไปด้วย ความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - ตรวจ/ซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ	-
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย - พานิชยกรรมการก่อสร้างโครงการจึงไม่ขัดกับ พื้นที่ใกล้เคียง และที่สำคัญไม่ได้ขัดกับข้อกำหนด ผังเมือง	-	-
3.7 การจราจรและ คมนาคมขนส่ง	- ในช่วงก่อสร้างมีรถยนต์ขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างประมาณ 10 เที่ยว/คัน ซึ่งจากการ ประเมินค่า V/C Ratio กล่าวได้ว่าไม่เปลี่ยนแปลง เลย จึงคาดว่าจะผลกระทบด้านการจราจรเกิดขึ้น ในระดับต่ำ	- ให้คนขับรถด้วยความระมัดระวังและไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - ควบคุมหน้าหนักรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกดิน ให้บรรทุกตามพิกัดเพื่อป้องกันการทรุดโทรมของถนน - ให้เข้าไปปิดส่วนที่บรรทุกทุกในกรณีที่เกิดการกีดขวางของรถที่สามารถหลบหล่นและทำความสกปรกให้กับถนนได้ - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและ สัญลักษณ์อื่น ๆ ที่เห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อให้การจราจร มีความสะดวกมากขึ้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ควรหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีการจราจรคับคั่งหรือ ชั่วโมงเร่งด่วน	-

ตารางที่ ๕ (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม

โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- การพัฒนาโครงการนี้ โดยเฉพาะในช่วงการก่อสร้าง จะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจและสังคม กล่าวคือ จะก่อให้เกิดการจ้างแรงงาน ซึ่งอาศัยอยู่ในบริเวณที่ตั้งโครงการอยู่แล้ว ซึ่งเป็นเพิ่มรายได้และอุปการณีก่อสร้างจำนวนมาก ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ		
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ในช่วงก่อสร้าง คนงานที่เข้ามาในพื้นที่อาจจะทำให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงได้	- ผู้รับเหมามีต้องเน้นการจ้างงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการ - ผู้รับเหมามีจะต้องวางเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงานเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งกำกับดูแลความปลอดภัยของงาน - หัวหน้าคนงานจะต้องมีความระมัดระวังและสอดส่องความปลอดภัยของคณงานเกี่ยวกับอุบัติเหตุที่ไม่ให้เกิดการทะเลาะวิวาท - หัวหน้าคนงานจะต้องเข้มงวดไม่ให้เกิดการทะเลาะวิวาทคนงานเองหรือกับชุมชนใกล้เคียง - หัวหน้าคนงานจะต้องควบคุมดูแลคนงานไม่ก่อความเดือดร้อนรำคาญ หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - มีมาตรการกำกับดูแลมิให้คณงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ - กรณีที่คณงานกระทำผิดต่อขัฎกกฎเกณฑ์ที่กำหนดไว้จะต้องมีการตักเตือนและลงโทษตามลำดับ	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ในช่วงก่อสร้างอาจเกิดการเจ็บป่วยและความไม่ปลอดภัยจากการทำงานทั้งต่อคนงานและประชาชนใกล้เคียงได้ เช่น อุบัติเหตุจากยานพาหนะ และการเสี่ยงอันตรายจากอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างได้มีมาตรการและข้อกำหนดต่าง ๆ ให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดอีกด้วย การทำงานก่อสร้างของคณงานจะเป็นอย่างปลอดภัยและมีผลกระทบต่อกคนงานน้อยที่สุด	- จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง โดยแบ่งออกเป็น 2 ผลัด (ผลัดแรก 06.00-18.00 น. ผลัดสอง 18.00-6.00 น.) โดยเฉพาะจุดผ่านเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีการทำงานเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (8.00-17.00 น.) - จัดแบ่งเขตและกำหนดพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนรวมทั้งจัดแนวรั้วล้อมพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย แวนตากันแดร์วัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง (ปลั๊กอุดหูที่ครอบหู) ดาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อมเพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ เป็นต้น - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง - การเดินสายไฟฟ้าขึ้นดอยจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ จะต้องมีการบำรุงรักษาแผงไฟฟ้า เครื่องมือ อุปกรณ์ทุกชนิดใช้งานด้วยความระมัดระวัง รวมถึงการไม่ใช้อุปกรณ์ทุกชนิดเกินขีดจำกัด - ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอุบัติเหตุ	- ในช่วงก่อสร้าง เนื่องจากมีการเดินสายไฟฟ้าการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ อาจเกิดผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ ดังนั้นบ้านพักคนงานต้องจัดให้มีการติดตั้งดับเพลิงเคมีไว้ รวมทั้งสำนักงานชั่วคราว และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาด โปร่งตา มีความเป็นระเบียบเพื่อสะดวกในการตรวจตรา - ติดตั้งดับเพลิงเคมีไว้บริเวณที่พักคนงาน สำนักงานชั่วคราว และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นต้น ให้มีจำนวนเพียงพอและสภาพที่ใช้งานได้ - ตรวจสอบซ่อม อุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพที่ใช้การได้ ไม่มีอันตรายอยู่เสมอ และต้องไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ - ต้องตรวจสอบ ดักเตือนและอบรมคนงานให้มีความรู้สาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอและต้องไม่ประมาทในการทำงาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงเคมี
4.4 สุขอนามัยและท่องเที่ยว	- ในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู เนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้างเข้ามากองไว้ในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบดังกล่าวก็จะเกิดขึ้นในระยะเวลานาน ๆ (เฉพาะช่วงก่อสร้าง) ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ และเป็นผลกระทบเพียงชั่วคราวเท่านั้น	- การสร้างรั้วล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ก่อวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ในพื้นที่ ดังนั้นเมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องทำการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตกแต่งและทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อย	- ตรวจสอบการจัดเก็บและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนมอบงาน

ที่มา : บริษัทที่ปรึกษา, 2549

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการพัฒนานี้โครงการจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากที่ว่างเปล่า เป็นโครงการประเภทอาคารชุด ซึ่งจะทำให้สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่คาดว่าจะผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	- โครงการได้จัดทำพื้นที่ว่างของโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวเพื่อให้เป็นสถานที่พักผ่อนภายในโครงการ - ปรับปรุงสภาพพื้นที่ภายในโครงการให้กลมกลืนกับสภาพพื้นที่บริเวณใกล้เคียงให้มากที่สุด - หมั่นบำรุงรักษาดูแลรักษาด้านไม้สวนหย่อมภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	
1.2 คุณภาพอากาศ	- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารชุด ซึ่งใช้พื้นที่พักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- โครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศประเภทที่มีฉลากเขียวเบอร์ 5 ซึ่งได้รับรองด้านการประหยัดไฟ และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีระบบตัดไฟในตัวเพื่อป้องกันความร้อนที่จะออกมามากเกินไป - บริเวณรอบโครงการมีการปลูกต้นไม้ยืนต้นซึ่งจะช่วยลดความร้อนที่เกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวค่อนข้างมาก ซึ่งจะทำให้บริเวณโครงการมีความร่มรื่นและช่วยให้มีร่มเงากับผู้พักอาศัย	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ต่อ) โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารชุด ซึ่งใช้พื้นที่พักอาศัย ซึ่งผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ต้องการความสงบในการพักผ่อนจึงไม่มีกิจกรรมก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน แต่ทางโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงที่อาจจะเกิดขึ้น	- ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยให้พยายามหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดการกระจายของฝุ่นละออง - จัดพรมหน้าบันนหรือบริเวณที่อาจเกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ - ขอความร่วมมือกับผู้พักอาศัยให้พยายามหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวน - ห้องซ่อมบำรุงอาคารจัดให้อยู่ห่างจากถนนสาธารณะมากที่สุด - วางเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่โครงการจำเป็นต้องใช้และทำให้เกิดเสียงดัง ให้ห่างจากถนนสาธารณะมากที่สุด	
1.4 ความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารชุด ซึ่งใช้พื้นที่พักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน มีการใช้สอยพื้นที่เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยเท่านั้น ดังนั้น จึงจะไม่มีผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือน		

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ต่อ) โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	- เมื่อการก่อสร้างเสร็จแล้วสภาพพื้นที่บางส่วน ของโครงการมีการเปลี่ยนแปลงจากเดิม ทำให้การดูดซับน้ำเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมบ้าง แต่เมื่อเปิดดำเนินการไม่มีกิจกรรมใดๆที่จะ ส่งผลให้เกิดการพังทลายของดิน	- เร่งปรับปรุงสภาพพื้นที่ภายในโครงการให้กลมกลืน กับสภาพพื้นที่ในบริเวณอาศัยให้มากที่สุด - ทางโครงการปรับปรุงพื้นที่ว่างภายในโครงการ ให้เป็นสวนหย่อม หรือพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มการ ดูดซับน้ำและยึดเกาะหน้าดินและเป็นการป้องกันการ การพังทลายของดิน	-
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	- พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ใกล้เคียงกับแหล่งน้ำ ผิวดิน ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ ผิวดิน		-
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	- ในช่วงดำเนินการโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผล กระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินบริเวณใกล้เคียง เนื่องจากโครงการมีการจัดการน้ำเสียและ มูลฝอยอย่างถูกหลักสุขาภิบาล โดยไม่มี การระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด และในช่วงเปิดดำเนินการทางโครงการ จะใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปา เทศบาลเมืองหัวหิน ดังนั้น การดำเนินโครงการ จึงไม่มีผลกระทบทั้งในด้านคุณภาพ และ ปริมาณน้ำใต้ดินแต่อย่างใด		-

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ต่อ) โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 คุณภาพน้ำทะเล	- พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ใกล้เคียงกับชายฝั่งทะเล ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเล	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	- เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่มีพื้นที่ป่าไม้พืชพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้นระยะดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศ และทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	-	-
2.2 ทรัพยากรแหล่งน้ำ	- ในช่วงดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาแหล่งน้ำ เนื่องจากน้ำเสียทั้งหมดจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ก่อนจะระบายเข้าสู่คูน้ำก่อนจะนำกลับมาใช้ประโยชน์ทั้งหมดในโครงการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - ป้องกันไม่ให้น้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดจนได้ตามมาตรฐานฯ ระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	-

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ต่อ) โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ในช่วงเปิดดำเนินการ ทางโครงการมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 76 ลบ.ม./วัน ทางโครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากสำนักงานประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการนำประปาได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง และทางโครงการยังได้จัดให้มีระบบสำรองน้ำไว้ใช้ในอาคาร ดังนั้น การดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบเกี่ยวกับระบบน้ำใช้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน	- มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - ดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด	- ตรวจสอบสภาพท่อน้ำประปาเป็นประจำทุก 6 เดือน

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ต่อ) โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ประมาณ 60 ลบ.ม/วัน ซึ่งทางโครงการจัดให้มีการรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการด้วยถังบำบัดสำเร็จรูปเพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนที่จะนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้หมดโดยไม่เหลือในแต่ละวัน	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอและทำการสูบกากโดยจ้างเทศบาลเมืองหัวหินมาสูบตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุก ๆ 3 เดือน - ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา - ป้องกันไม่ให้น้ำเสียระบายออกนอกพื้นที่โครงการ - มีผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความชำนาญด้านการจัดการน้ำเสีย - ให้มีการตากกากไขมนอกจากถังดักไขมันออกไปกำจัดทุก 1 ครั้ง/สัปดาห์ โดยรวบรวมใส่ถุงพลาสติก ปิดถุงให้มิดชิดก่อนนำไปพักไว้ยังห้องพักขยะรวม และรอให้รถจากเทศบาลเข้ามาเก็บขนต่อไป - จัดให้มีป้ายเตือนบริเวณถังเก็บน้ำรีไซเคิลว่ามีการนำคลอรีนมาใช้ให้ชัดเจน - ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างต้องไม่เกิน 0.5 มก./ล. - จัดให้มีตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้ายที่จะระบายออกนอกโครงการ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้งโดยการเก็บตัวอย่างนำหลังการบำบัดจำนวน 2 จุด จุดละ 1 ตัวอย่าง ซึ่งนำที่เก็บมานั้นต้องทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ อุณหภูมิ ความเป็นกรด-ด่างค่าบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอยไขมัน และปริมาณไนโตรเจนในรูป TKN และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดที่คลิตด้วยความถี่ 1 ครั้ง/เดือน

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ต่อ) โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำท่วมป้องกันน้ำท่วม	- ระยะดำเนินการโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาด้านการระบายน้ำและน้ำท่วมขังพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ โครงการออกแบบให้มีบ่อน้ำขนาด 170 ลบ.ม. เพื่อรับน้ำฝนจากโครงการก่อนจะสูบน้ำออกในอัตรา 2.45 ลบ.ม/วินาที (เท่ากับก่อนมีโครงการ) ซึ่งโครงการจะเชื่อมท่อระบายน้ำกับโครงการ ห้วยหิน เบเวอร์ลี และจะเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- ติดตั้งตะแกรงกักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบท่อระบายน้ำให้มีขยะมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดไปอุดตันอยู่เสมอ - ขุดลอกการระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือนครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝนหากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำฝนของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน
3.4 มูลฝอย	- ระยะดำเนินการ ปริมาณมูลฝอยประมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน ซึ่งเกิดจากผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ที่พักอาศัยและทำงานในโครงการ	- ทางโครงการความร่วมมือกับผู้พักอาศัยในโครงการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง - ทางโครงการ จัดให้มีห้องพักขยะและจัดให้พนักงานรวบรวมขยะมาไว้ที่ห้องพักระวบรวมของโครงการ - โครงการจัดให้มีห้องพักรวบรวมแบ่งเป็นห้องพักรวบรวมเปียก มูลฝอยแห้งและมูลฝอยอันตรายขนาด 38.5 ลบ.ม. - ทำความสะอาดบริเวณห้องพักรวบรวมของโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้งเพื่อให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรค - นำจากการลงห้องขยะจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดห้องพักรวบรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ต่อ) โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	- ในช่วงดำเนินการ ทางโครงการจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคหัวหิน ซึ่งการไฟฟ้าแห่งนี้มีขีดความสามารถในการให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ได้รับผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	- การทำความสะอาดห้องพักขยะจะมีน้ำชะมูลฝอยเกิดขึ้น ต้องมีการระบายลงท่อระบายน้ำเสียเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป - ตรวจสอบห้องพักขยะของโครงการ ถ้าชำรุดควรทำการปรับปรุงแก้ไขพื้นที่ - ประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาปรับปรุงกำจัด	-
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.19 ซึ่งกำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งโครงการเป็นประเภทอาคารชุดเพื่อการอยู่อาศัย จึงเป็นการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินและได้ผลตอบแทนที่สูงกว่าเดิมและไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองฉบับดังกล่าว จึงไม่มีผลกระทบต่อด้านประโยชน์ที่ดิน	-	-

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ต่อ) โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง	- ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจะมีจำนวนรถยนต์ที่เพิ่มขึ้น แต่จากการประเมินความหนาแน่นและสภาพความคล่องตัวของจราจร พบว่า สภาพการจราจรก่อนและหลังเปิดดำเนินการไม่มีการเปลี่ยนแปลงเลย ดังนั้นการเปิดดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบต่อการคมนาคมแต่อย่างใด	- ติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเดินทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ทำสัญญาณของถนนเป็นระยะ เพื่อช่วยลดความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อลดอุบัติเหตุ - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณลานจอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก พื้นที่โครงการและที่จอดรถยนต์ทั้ง 2 จุด	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- ในช่วงเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ เนื่องจากมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการและมีการจ้างแรงงาน เพื่อเข้าทำงานภายในโครงการ		

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม
(ต่อ) โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการ และมีผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งผู้พักอาศัยในโครงการสามารถใช้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขทั้งที่เป็นของรัฐบาลและของเอกชน ซึ่งมีอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ ซึ่งสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขต่าง ๆ เหล่านี้สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าจะการดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านทางการแพทย์และสาธารณสุข	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่าง ๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดี - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดบริเวณห้องพักขยะของโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาทำการเก็บขยะมูลฝอย เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์ ซึ่งเป็นพาหนะนำโรค	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ต่อ) โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการประเภทอาคารชุด มีความสูง 21.90 เมตร จากระดับพื้นดินถึงจุดฝ้ามีความสูง 7 ชั้น ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดให้ต้องมีบันไดหนีไฟ ระบบฉนวนเพลิงและระบบสัญญาณเตือนภัยสำหรับโครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ, ตู้ดับเพลิง, ถังดับเพลิงมือถือ, ท่อเย็น, หัวรับน้ำดับเพลิงและระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ด้วย คือชนิดปุ่มกดอย่างน้อยชั้นละ 2 จุด มีเครื่องตรวจจับควันจัดให้อยู่ทุกห้องพักและป้ายบอกทางหนีไฟ	- จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัย - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยแก่เจ้าหน้าที่ประจำโครงการและยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที - ตรวจเช็คประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้ - การได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายควรทำการแก้ไขทันที - ประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเพลิงไหม้ - ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง แต่ละตัวไว้บริเวณมีอุปกรณ์ติดตั้งอยู่อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที - จัดให้มีจุดรวมคนที่ปลอดภัยพื้นที่ 110 ตร.ม.	- มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้นทุก ๆ 3 เดือน

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ต่อ) โครงการ Blue Mountain Hua-Hin ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและท่องเที่ยว	- ทางโครงการได้ออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงภูมิสถาปัตยกรรมในโครงการให้กลมกลืนไปกับสภาพแวดล้อมโดยรอบเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งมีปลูกไม้พุ่มและไม้ยืนต้นชนิดต่าง ๆ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้เกิดความสวยงามต่อทั้งโครงการและสภาพโดยรอบโครงการ - ไม้ยืนต้นจะช่วยให้เกิดความร่มรื่นและลดความร้อนจากแสงแดด - หมั่นบำรุงรักษาดูแลรักษาต้นไม้ ส่วนหย่อมภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	

ที่มา : บริษัทที่ปรึกษา, 2549

ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ Blue Ridge in Hua-Hin

ตัวชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD5) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากบ่อกักน้ำก่อนออกนอกพื้นที่โครงการจำนวน 2 จุด จุดละ 1 ตัวอย่าง	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods - การสังเกตด้วยสายตา	- 1 เดือนต่อ 1 ครั้ง	- ประมาณ 6,000 บาท ต่อ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ
2. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในท้องที่ของโครงการ - การทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	- บริเวณที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ	- การสังเกตด้วยสายตา	- 1 สัปดาห์ต่อ 1 ครั้ง	-	- เจ้าของโครงการ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น สำเนาถูกต้อง 	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - ฝึกซ้อมอยู่อาศัยหนีไฟทุกปีละ 2 ครั้ง	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง)	-	- เจ้าของโครงการ

ที่มา : บริษัทที่ปรึกษา, 2549

(นางสาวเนาวรัตน์ อินทร์เดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 4