ที่ ทส 1009/ 7817

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

8 กันยายน 2549

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านลักษสุภา

เรียน ผู้จัดการห้างหุ้นส่วน จำกัด นเรศนครา

สิ่งที่ส่งมาด้วย เงื่อนไขที่โครงการบ้านลักษสุภา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ ห้างหุ้นส่วน จำกัด นเรศนครา ได้มอบอำนาจให้บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านลักษสุภา ตั้งอยู่ที่ ถนนนเรศดำริห์ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่ 4-0-92.5 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 5957 ประกอบด้วยห้องพัก จำนวน 32 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 3/2549 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2549 ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านลักษสุภา โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการบ้านลักษสุภา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณา ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

2/จัดทำ......

จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com

ที่ ทส 1009/ 7817

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

8 กันยายน 2549

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านลักษสุภา

เรียน ผู้จัดการห้างหุ้นส่วน จำกัด นเรศนครา

สิ่งที่ส่งมาด้วย เงื่อนไขที่โครงการบ้านลักษสุภา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ ห้างหุ้นส่วน จำกัด นเรศนครา ได้มอบอำนาจให้บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านลักษสุภา ตั้งอยู่ที่ ถนนนเรศดำริห์ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่ 4-0-92.5 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 5957 ประกอบด้วยห้องพัก จำนวน 32 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 3/2549 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2549 ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านลักษสุภา โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการบ้านลักษสุภา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณา ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

2/จัดทำ......

จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com

............ผู้ตรวจ
............ผู้ทาน
............ผู้พิมพ์
............ผู้ร่าง
............ไฟล์/ดิส

ที่ ทส 1009/ 7816

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

8 กันยายน 2549

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านลักษสุภา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปข 0013/14231 ลงวันที่ 11 สิงหาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย เงื่อนไขที่โครงการบ้านลักษสุภา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านลักษสุภา ของห้างหุ้นส่วน จำกัด นเรศนครา ตั้งอยู่ที่ ถนนนเรศดำริห์ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่ 4-0-92.5 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 5957 ประกอบด้วยห้องพัก จำนวน 32 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 3/2549 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2549 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการบ้านลักษสุภา ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านลักษสุภา โดยกำหนดเงื่อนไขที่โครงการบ้านลักษสุภา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อนึ่งตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติ

2/ส่งเสริม.......

ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งห้างหุ้นส่วน จำกัด นเรศนครา และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com

ที่ ทส 1009/ 7816

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

8 กันยายน 2549

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านลักษสุภา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปข 0013/14231 ลงวันที่ 11 สิงหาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย เงื่อนไขที่โครงการบ้านลักษสุภา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านลักษสุภา ของห้างหุ้นส่วน จำกัด นเรศนครา ตั้งอยู่ที่ ถนนนเรศดำริห์ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่ 4-0-92.5 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 5957 ประกอบด้วยห้องพัก จำนวน 32 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 3/2549 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2549 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการบ้านลักษสุภา ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านลักษสุภา โดยกำหนดเงื่อนไขที่โครงการบ้านลักษสุภา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อนึ่งตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติ

2/ส่งเสริม........

ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งห้างหุ้นส่วน จำกัด นเรศนครา และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com

ผู้ตรว
ผู้ทาน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์

สิ่งที่ส่งมาด้วย

เงื่อนไขที่โครงการบ้านลักษสุภา
ของห้างหุ้นส่วน จำกัด นเรศนครา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านลักษสุภา ของห้างหุ้นส่วน จำกัด นเรศนครา ตั้งอยู่ที่ ถนนนเรศดำริห์ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่ 4-0-92.5 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 5957 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 32 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแตนท์ จำกัด และความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านลักษสุภา ของห้างหุ้นส่วน จำกัด นเรศนครา และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการให้หน่วยงานที่รับผิดชอบทราบ

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ต่อจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อม ก่อนดำเนินการใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญและ/หรือจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต จังหวัดประจวบคีรีขันธ์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สรุปมาตรการ
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

โครงการ บ้านลักษสุภา
ตั้งอยู่ที่ ถนนนเรศดำริห์ เทศบาลเมืองหัวหิน
ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ของ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด นเรศนครา
76 ซอยรามคำแหง 22 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก
เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร

☑ เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ

☐ เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจแต่อย่างใด

จัดทำโดย
บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2549

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้านลักษสุภา

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านลักษสุภา ขนาด 32 หน่วย

ก. ช่วงก่อสร้าง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- กิจกรรมการก่อสร้างโครงการไม่มีการปรับความลาดชัน หรือเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิม มีเพียงการปรับถมและเกลี่ยระดับดินให้เรียบเสมอกัน เพื่อให้เหมาะสมกับการก่อสร้างโครงการเท่านั้น ดังนั้น ในการดำเนินการก่อสร้าง จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	-	-

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- โครงการไม่มีการถมพื้นที่โครงการให้สูงจากระดับดินเดิมประกอบกับลักษณะดินเดิมมีความแข็งแรงและสามารถยึดเกาะตัวกันแน่นในระดับหนึ่ง จึงคาดว่าจะไม่เกิดปัญหาการกัดเซาะและการชะล้างพังทลายของดินมากนัก	1. ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ทางโครงการต้องมีการวางแผนกับผู้คุมงานก่อสร้างในด้านต่างๆ เกี่ยวกับการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เกิดประโยชน์สูงสุด และเกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด (ดู**ภาพที่ 1** ประกอบ)	-
		2. โครงการจะต้องทำการก่อสร้างรั้วชั่วคราวสูง 2 เมตร รอบพื้นที่โครงการหรือรอบอาคารที่ทำการก่อสร้างแต่ละหลังให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง 3. ควบคุมการดูแลไม่ให้มีการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณที่ไม่มีการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของหน้าดินโดยไม่จำเป็น	- ตรวจสอบการจัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ
		4. ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร ต้องจัดกองไว้ในที่เฉพาะ และต้องปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือนร้อนรำคาญต่อผู้อื่น ในที่นี้ กำหนดให้ (ดู**ภาพที่ 1** ประกอบ) - จัดพื้นที่เก็บกองประมาณ 5x10 ตารางเมตร สูง 1 เมตร สามารถรองรับดินได้ประมาณ 50 ลูกบาศก์เมตร	- ตรวจสอบการเก็บกองดินให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ขุดคูระบายน้ำชั่วคราวกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร รอบพื้นที่เก็บกองดิน โดยเบี่ยงเบนการไหลลงสู่บ่อดักตะกอน - ขุดบ่อดักตะกอน ขนาด 2x3 เมตร ลึก 2 เมตร ความจุประมาณ 9 ลูกบาศก์เมตร น้ำส่วนนี้หากจำเป็นต้องระบายออกต้องกักเก็บไว้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง อย่างไรก็ตามน้ำส่วนนี้ให้นำกลับไปใช้ประโยชน์ได้มากที่สุดในการฉีดพรมฝุ่น ล้างพื้นถนนและล้อรถบริเวณปากทางเข้า-ออก - หลังจากการก่อสร้างส่วนฐานของอาคารทุกหลังแล้วเสร็จ ให้นำดินที่เก็บกองดังกล่าวไปปรับแต่งบริเวณที่จะจัดเป็นสวน/พื้นที่สีเขียวให้เรียบร้อย พร้อมปรับแต่งบริเวณที่เก็บกองดิน รางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนชั่วคราวให้พื้นเสมอกันเพื่อสะดวกในการจัด Landscape ต่อไป	

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		5. เจ้าของโครงการควรกำชับให้ผู้รับเหมาจัดกองวัสดุอุปกรณ์ เช่น กองหิน ทราย ไม้เครื่องเจาะ เครื่องผสมปูน เป็นต้น ที่ใช้ในการก่อสร้างให้จำกัดภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น (ดู**ภาพที่ 1** ประกอบ)	- ตรวจสอบการเก็บกองวัสดุอุปกาณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น
		6. ดำเนินการขุดรางระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอน (ดู**ภาพที่ 1** ประกอบ)	- ตรวจสอบให้มีการขุดรางระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ
		7. โครงการต้องทำการขุดบ่อดักตะกอนขนาด 5 ลบ.ม. ในพื้นที่โครงการโดยให้แล้วเสร็จก่อนทำการก่อสร้าง เพื่อรองรับน้ำในกรณีที่เกิดฝนตกระหว่างการก่อสร้าง และสูบน้ำจากบ่อดักตะกอนไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ อนึ่ง หากจำเป็นต้องระบายออกต้องกักเก็บไว้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง และทำการระบายออกหลังจากน้ำที่ท่วมถนนนเรศดำริห์ลดลงสู่ระดับปกติแล้วเท่านั้น (ดู**ภาพที่ 1** ประกอบ)	- ตรวจสอบให้มีการขุดบ่อดักตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการ
		8. โครงการจะต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 3,535 ตร.ม. ตามแบบที่ออกแบบไว้ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินกิจการ	- ตรวจสอบให้มีการจัดสวนตามที่ออกแบบไว้

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	- ฝุ่นละอองส่วนใหญ่เกิดจากการปรับเกลี่ยดิน งานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม ส่วนมลพิษทางอากาศเกิดจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้าง แต่เนื่องจากไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวันประกอบกับพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นที่โล่ง ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ - เสียงดังจากกิจกรรมการก่อสร้างจะเกิดขึ้นในบางช่วงเวลาไม่ต่อเนื่องกัน จากการขุดดินเพื่อทำฐานรากของโครงการ การไถเปิดหน้าดิน และการทำถนน ซึ่งจะเกิดขึ้นในช่วงต้นของการก่อสร้าง ในระยะเวลาสั้น ๆ ที่จำกัดประกอบกับพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่มีการใช้ที่ดินเป็นที่โล่งส่วนบริเวณด้านโรงแรมเซ็ลทรัลโซฟิเทล มีกำแพงรั้วคอนกรีตกั้นตลอดแนว ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านคุณภาพเสียงและการสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	1. โครงการจะต้องทำการก่อสร้างรั้วชั่วคราวสูง 2 เมตร รอบพื้นที่โครงการหรือรอบอาคารที่ทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง 2. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA,1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 4. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้จัดหาผ้าใบปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 5. การกองวัสดุก่อสร้างที่อาจเกิดการฟุ้งกระจายต้องมีการปิดคลุม หรือเก็บในที่ที่มีการปิดล้อมทั้งด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ตรวจสอบการจัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ตรวจสอบให้มีการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ตรวจสอบการเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในที่ที่มีการปิดคลุม

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)		6. การผสมคอนกรีต การไสไม้หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะทางอากาศต้องกระทำในที่ที่ปิดคลุมด้วยผ้าใบ หรือภายในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดกั้นอีก 3 ด้าน หรือวิธีการที่เหมาะสม	-
		7. แจกอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละออง เช่นผ้าปิดจมูกให้กับคนงานใช้เพื่อป้องกันในช่วงที่มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในปริมาณมาก	-
		8. ไม่ให้มีการเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	-
		9. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้าง วันจันทร์-ศุกร์ เว้นวันหยุดนักขัตฤกษ์ เวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อน (หลัง 19.00 น.)	- ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานให้เป็นไปตามมาตรการ
		10. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	- ตรวจสอบให้วางเครื่องจักรที่มีเสียงดังให้อยู่ห่างจากบ้านที่อยู่ข้างเคียงให้มากที่สุด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)		11. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าควันและเสียงดัง	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
		12. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย	-
		13. การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	-
		14. หากมีราษฎรเข้าร้องเรียน โครงการต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ ควรมีการถ่ายภาพปัจจุบันของสิ่งก่อสร้างต่างๆ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการก่อนมีการก่อสร้างไว้เป็นหลักฐานอ้างอิงด้วย	-

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	- สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นโรงแรม สถานที่พักตากอากาศ และอาคารพาณิชย์/พักอาศัย ไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพทางบกที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด สัตว์และพืชพรรณในพื้นที่เป็นสัตว์และพืชพรรณที่พบเห็นได้โดยทั่วไป อีกทั้งการก่อสร้างโครงการจะจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งจะไม่รบกวนการดำรงชีพของสิ่งมีชีวิตในพื้นที่ข้างเคียงไม่มากนัก ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	-	-
2.2 ชีวภาพในน้ำ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการมิได้ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ และน้ำส่วนใหญ่จะซึมลงดินตามธรรมชาติในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นกิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัยพากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างประมาณ 21 ลบ.ม./วัน ทางโครงการจะต่อท่อประปาจากกองประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ที่สามารถจ่ายน้ำได้อีก 10,000 ลบ.ม./วัน ดังนั้นการใช้น้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	-	-
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ช่วงก่อสร้างมีน้ำเสียเกิดขึ้น 11 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ส่วนน้ำที่จากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 5 ลบ.ม./วัน จะถูกใช้หมดไปในกิจกรรมการก่อสร้าง หรือถูกปล่อยให้ซึมลงดินไปตามธรรมชาติ โดยมิได้กีดขวางการระบายน้ำเดิมของชุมชนแต่อย่างใด ดังนั้น จะส่งผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ แต่ในช่วงฤดูฝนน้ำที่พัดพาตะกอนดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมาหากไม่มีมาตรการจัดการที่ดี ตะกอนดินจะไปสะสมในท่อระบายน้ำสาธารณะทำให้รับน้ำและระบายน้ำได้น้อยลง	1. หลีกเลี่ยงการก่อสร้างที่ต้องมีการขุด/ถม/ปรับดินในช่วงฤดูฝน หากจำเป็นให้ขุดรางระบายน้ำชั่วคราวรอบบริเวณที่ก่อสร้างรวบรวมน้ำลงสู่บ่อดักตะกอน และกักเก็บไว้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนทำการระบายน้ำใสส่วนบนออก ส่วนตะกอนก้นบ่อให้ขุดลอกไปถมปรับบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ (ดู**ภาพที่ 1** ประกอบ) 2. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคนงานและน้ำเสียจากส้วมที่ผ่านการบำบัดด้วยบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศแล้ว เข้าสู่บ่อบ่มเพื่อบำบัดให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ (ดู**ภาพที่ 1** ประกอบ)	- ตรวจสอบการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง -

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		3. วางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดเป็นส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำท่วมขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ดู**ภาพที่ 1** ประกอบ)	- ตรวจสอบการวางวัสดุก่อสร้างไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำ
3.3 คุณภาพน้ำ	- น้ำล้างวัสดุก่อสร้าง ทางโครงการจัดให้มีบ่อสำหรับล้างที่สามารถใช้ได้อีก แต่น้ำดังกล่าวจะมีตะกอนดินทรายปะปน หากระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยไม่มีการตกตะกอน จะทำให้ท่อระบายน้ำเกิดการตื้นเขินได้ งาน ส่วนน้ำเสียของคนงานทำการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศเท่านั้น โดยมีค่า BODออก 103 มก./ล. ซึ่งยังคงเกินค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง จะต้องผ่านการบำบัดอีกขั้นหนึ่งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีส้วมที่มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศอย่างน้อยจำนวน 10 ชุด ในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วให้ต่อท่อลงสู่บ่อบ่มเพื่อทำการบำบัดขั้นต่อไป (ดู**ภาพที่ 1** ประกอบ) 2. จัดให้มีการสูบกำจัดกากตะกอนออกจากส่วนเกรอะอย่างน้อยทุกๆ 3 ปี หรือจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำจากลานซักล้างลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อคงตัวเป็นบ่อบ่มขนาด 4.5(ก.)x5(ย.)x1.5(ล.)เมตร ปริมาตรกักเก็บ 33.75 ลบ.ม. มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ซึ่งทำให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 30 มก./ลิตร (ดู**ภาพที่ 1** ประกอบ)	- ตรวจสอบให้มีส้วมที่มีระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศอย่างน้อย 10 ชุดในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกรอะ - ตรวจสอบให้มีบ่อคงตัวแบบบ่อบ่มที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		4. ทำบ่อพักน้ำที่ผ่านการใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้อีกครั้ง ในกรณีที่จะระบายน้ำส่วนน้ำทิ้งให้มีระยะพักตัวของตะกอนก้นบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอก ส่วนตะกอนในบ่อให้ขุดลอกไปถมปรับในพื้นที่ที่จะทำการปลูกต้นไม้ต่อไป	- ตรวจสอบการจัดให้มีการทำบ่อพักน้ำและการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ในพื้นที่ก่อสร้าง
		5. น้ำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจากบ่อบ่มให้นำไปใช้รดพรมพื้นที่ก่อสร้าง และล้างเครื่องมืออุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการ	-
3.4 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ขยะที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่มาจากคนงานและเศษวัสดุที่เหลือทิ้งจากการก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีถังขยะรองรับจากคนงานไว้บริเวณบ้านพักคนงาน โดยเป็นถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 3 ถัง สามารถรองรับขยะที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 5 วัน เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งจะเข้ามาเก็บขนทุกวัน ส่วนเศษวัสดุที่เหลือทิ้งจากการก่อสร้าง หากยังใช้ประโยชน์ได้จะนำมาใช้หรือขายต่อไป จึงไม่มีปัญหาขยะตกค้าง	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ (ดู**ภาพที่ 1** ประกอบ) 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวนอย่างน้อย 6 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก และแห้งอย่างละ 3 ถัง เพื่อรองรับขยะจากคนงาน ก่อนให้ทางเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาจัดเก็บทุกวัน (ดู**ภาพที่ 1** ประกอบ)	- ตรวจสอบการจัดเก็บวัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อย - ตรวจสอบให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ถัง ภายในพื้นที่โครงการ โดยแบ่งเป็นถังขยะเปียกและแห้งอย่างละ 3 ถัง

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		3. กำชับคนงานให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังขยะใบใหม่ทันที 5. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างรวมถึงทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบให้สะอาดโดยเร็ว	- ตรวจสอบการทิ้งขยะของคนงานให้ทิ้งลงถังขยะที่เตรียมไว้ให้ - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ -
3.5 การจราจร	- ในช่วงก่อสร้างจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างประมาณ 2 เที่ยว/วัน ซึ่งผลการประเมิน โดยใช้ค่า V/C Ratio พบว่า สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับดีมากดังเดิม จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบริเวณถนนที่เกี่ยวเนื่องกับพื้นที่โครงการ แต่หากไม่มีการดูแลการจราจรที่ดี การขนส่ง วัสดุอุปกรณ์อาจขีดขวางการจราจรได้	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจร บริเวณถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกที่แล่นภายในพื้นที่โครงการโดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกกีดขวางเส้นทางจราจร

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจราจร (ต่อ)		3. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องมีเจ้าหน้าที่คอยให้สัญญาณจราจร 4. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า และช่วงเย็น	- ตรวจสอบช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
3.6 การใช้ไฟฟ้า	- ในการก่อสร้างโครงการได้ขออนุญาตใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน เพื่อนำมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างที่มีการใช้ไฟฟ้าในปริมาณเพียงเล็กน้อย และใช้เฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหินมีศักยภาพเพียงพอในการจ่ายกระแสไฟฟ้าได้อีก 6.1 MVA จึงสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการได้ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	-	-

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์เป็นสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งเป็นการพัฒนาที่ดินที่สอดคล้องกับบริเวณโดยรอบ	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	- แหล่งกำเนิดอัคคีภัยในระยะก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ระบบไฟฟ้าลัดวงจร ไฟที่เกิดจากก้นบุหรี่ของคนงานก่อสร้าง แต่เนื่องจากทางโครงการได้จัดให้มีมาตรการไว้รองรับ รวมถึงได้กำชับให้คนงานมีความระมัดระวังในการทำงาน อีกทั้งได้ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นและนำมาใช้ได้งาย ทั้งนี้ บริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่โล่ง ไม่มีแหล่งเชื้อเพลิง ดังนั้น จึงก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่ 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและบ้านพักคนงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	- ตรวจสอบการเดินสายไฟให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ - - ตรวจสอบให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบต่อชุมชนบริเวณข้างเคียง			
1) สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- เป็นการสร้างแหล่งงานให้กับชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง สามารถประกอบอาชีพรับจ้างและค้าขาย ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในท้องถิ่นเพิ่มมากขึ้นและเพิ่มศักยภาพทางด้านเศรษฐกิจให้กับท้องถิ่น	-	-
2) สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ในช่วงก่อสร้างอาจมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นได้ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และความประมาทในการทำงาน รวมถึงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่ไม่สมบูรณ์ ผลกระทบดังกล่าวมักเกิดกับคนงาน แต่อาจส่งผลต่อบุคคลภายนอกได้ แต่ทางโครงการได้มีมาตรการลดผลกระทบในด้านดังกล่าว ดังนั้นผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	1. หมั่นตรวจตราและดูแลความเรียบร้อยในระหว่างการก่อสร้างอยู่เสมอ 2. จัดระบบสาธารณูปโภคต่างๆ สำหรับคนงานให้ถูกลักษณะ 3. จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาล และยารักษาโรคเบื้องต้นไว้สำหรับผู้เจ็บป่วยในเบื้องต้น	- ตรวจสอบดูแลความสงบเรียบร้อยภายในพื้นที่ - ตรวจสอบการจัดระบบสาธารณูปโภคของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ - ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลและยารักษาเบื้องต้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		4. หมั่นดูแลความสะอาดของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งแพร่กระจายเชื้อโรค	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ
		5. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำชั่วคราว เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง โดยเฉพาะ ปัญหากลิ่นและความสกปรก	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง
		6. แนะนำคนงานให้ดูแลสุขภาพให้ดีเพื่อสุขภาพของตัวเองและเพื่อนร่วมงาน	-
		7. ควบคุมดูแลการจัดการมูลฝอยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและส่งกลิ่นเหม็น	- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง
		8. เศษอาหารจะต้องทิ้งลงในถุงดำและมัดปากมิดชิด เพื่อป้องกันสัตว์คุ้ยเขี่ยหรือเกิดการสะสมเชื้อโรค	-
		9. วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติให้แก่คนงานก่อสร้างและพนักงานเจ้าหน้าที่ของโครงการเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งกำกับดูแลความประพฤติของคนงานให้อยู่ร่วมกันอย่างสงบเรียบร้อย	- ตรวจสอบและดูแลความประพฤติของคนงานให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		10. มีมาตรการกำกับดูแลมิให้คนงานก่อสร้างรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่ภายนอกโครงการและหากมีข้อร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบและดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ
4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- การเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่จากพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์มาเป็นสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งจะต้องมีการก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่ามอง หากแต่ที่ตั้งโครงการอยู่ห่างจากถนนสายหลัก และทางโครงการจัดให้มีรั้วสังกะสีชั่วคราวปิดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจึงทำให้ผลกระทบในระดับต่ำ	1. กั้นรั้วสังกะสีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อลดกระทบทางสายตาต่อผู้พบเห็นที่ผ่านไปมา	- ตรวจสอบให้มีการจัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ
		2. การจัดวางป้ายเตือน หรือแสดงสัญลักษณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างด้านหน้าโครงการควรจัดวางให้เป็นระเบียบและไม่กีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบให้มีการจัดทำป้ายสัญลักษณ์เตือนต่างๆ บริเวณหน้าโครงการ
		3. เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกรทะบต่อสายตาโดยเฉพาะสีของอาคารและหลังคาต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง(Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ	- ตรวจสอบสีของอาคารและหลังคาไม่ให้ขัดแย้งกับสภาพชุมชนโดยรอบ
		4. ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบมากที่สุด	- ตรวจสอบการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)		5. ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 6. ห้องน้ำชั่วคราวของคนงานควรปกปิดอย่างมิดชิด	- ตรวจสอบให้มีการรักษาความสะอาดเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบให้มีการรักษาความสะอาดเรียบร้อยบริเวณห้องน้ำของคนงาน

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

ข. ช่วงดำเนินกิจการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน	- ภายในโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลง นอกจากนี้โครงการยังปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ดอกไม้ประดับและพืชคลุมดิน เพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามยิ่งขึ้น ดังนั้น ในระยะดำเนินการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด (ดู**ภาพที่ 2 และ 3** ประกอบ)	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- สภาพพื้นที่ของโครงการมีการเปลี่ยนแปลงไปเป็นพื้นที่อาคารแทรกอยู่ตามพื้นที่จัดสวน ซึ่งมีทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ทำให้การชะล้างพังทลายของดินเกิดขึ้นได้น้อย ดังนั้น จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ	1. จัดให้มีคนสวนคอยดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากตายให้ปลูกใหม่ทดแทนทันที	- ตรวจสอบการจัดพื้นที่สีเขียวให้เป็นไปตามผังภูมิสถาปัตย์ที่ได้วางไว้

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	- แหล่งกำเนิดฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงจะเป็นแหล่งกำเนิดเสียงเคลื่อนที่ คือ รถยนต์ในการจราจร ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากในปัจจุบันรถยนต์ส่วนใหญ่หันมาใช้น้ำมันไร้สารตะกั่ว แหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศจึงลดลง และพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ของโครงการมีเพียง 14 คัน เท่านั้น อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดให้มีรถกอล์ฟรับ-ส่งนักท่องเที่ยวไปยังห้องพักแต่ละอาคาร ซึ่งสามารถลดปัญหาฝุ่นละออง และคุณภาพอากาศได้อีกระดับหนึ่ง (ดู**ภาพที่ 4** ประกอบ) - การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยและพักผ่อนของนักท่องเที่ยว โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดจากการใช้ยานพาหนะที่นำรถมาจอดเท่านั้น อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราว ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลรักษาต้นไม้ (พื้นที่สีเขียว) บริเวณต่างๆ ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที (ดู**ภาพที่ 3** ประกอบ) 4. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบจาก ควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์หรือการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ตรวจสอบความเร็วของรถยนต์ที่แล่นภายในพื้นที่โครงการโดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ตรวจสอบความสะอาดถนนภายในโครงการ -ตรวจสอบให้มีการดูแลรักษาต้นไม้บริเวณสวนอยู่เสมอ -

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	- สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นโรงแรม สถานที่พักตากอากาศ และอาคารพาณิชย์/พักอาศัยไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพทางบกที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด สัตว์และพืชพรรณในพื้นที่เป็นสัตว์และพืชพรรณที่พบเห็นได้โดยทั่วไป อีกทั้งกิจกรรมของโครงการส่วนใหญ่จะจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น จึงไม่รบกวนการดำรงชีพของสิ่งมีชีวิตในพื้นที่ข้างเคียงมากนัก	-	-
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	- ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในทะเลและระบบนิเวศน์ชายฝั่งทะเลจากการเกิดขึ้นของโครงการที่สำคัญ คือ การระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดออกนอกพื้นที่ ซึ่งจะต้องระบายต่อไปยังทะเลที่เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งแหล่งสุดท้าย ทั้งนี้ ทางโครงการมีการบำบัดน้ำเสียจนคุณภาพน้ำทิ้งได้ตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	-	-

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	- ในระยะดำเนินกิจการ โครงการจะขอรับบริการน้ำประมาณ 37 ลบ.ม./วัน จากกองประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งปัจจุบันมีปริมาณน้ำสำรองจ่ายอีก 10,000 ลบ.ม./วัน ดังนั้น จึงสามารถให้บริการกับโครงการได้อย่างเพียงพอ	-	-
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ทางโครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำที่สามารถรองรับน้ำส่วนเกินหลังพัฒนาโครงการอย่างเพียงพอและมีการขุดลอกทำความสะอาดท่อระบายน้ำเพื่อให้การไหลของน้ำอยู่ในสภาพคล่องตัว ดังนั้น ผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ แต่เนื่องจากปัจจุบันมีปัญหาน้ำท่วมถนนนเรศดำริห์ในช่วงฝนตก การระบายน้ำออกจากโครงการในช่วงดังกล่าวจะต้องมีมาตรการป้องกันแก้ไขมิให้น้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะไหลเข้าท่อระบายน้ำของโครงการ	1. ในช่วงฤดูฝนให้ปิดแผงป้องกันน้ำจากภายนอกเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของโครงการ ส่วนช่วงนอกฤดูฝนให้เปิดแผงกั้นเพื่อให้น้ำทิ้งไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนนเรศดำริห์ด้วยระบบ Gravity (**ดูภาพที่ 5** ประกอบ) 2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในพื้นที่โครงการ ขนาด 60 ลบ.ม.และควบคุมให้อัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกิน 0.0761 ลบ.ม./วินาที	- ตรวจสอบการปิด-เปิดแผงกั้นในบ่อพักน้ำสุดท้ายให้สัมพันธ์กับช่วงฤดู - ตรวจสอบให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 60 ลบ.ม. เพื่อเก็บกักปริมาณน้ำส่วนเกินและควบคุมมิให้อัตราการระบายน้ำออกเกิน 0.0761 ลบ.ม./วินาที

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		3. ใช้เครื่องสูบน้ำอัตราสูบ 0.05 ลบ.ม./วินาที สูบน้ำออกจากบ่อหลังฝนหยุดตก และภาวะน้ำท่วมบริเวณถนนนเรศดำริห์ลดลงอยู่ในภาวะปกติแล้ว	- ตรวจสอบให้มีการระบายน้ำในช่วงฤดูฝนหลังภาวะน้ำท่วมบนถนนลดลงอยู่ในระดับปกติแล้ว
		4. จัดให้มีการทำความสะอาด ขุดลอก Manhole และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก ๆ 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าหน้าฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังหน้าฝน 1 ครั้ง	-ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดขุดลอก manhole และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก ๆ 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าหน้าฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังหน้าฝน 1 ครั้ง
		5. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่ว ๆ ไปภายในโครงการอย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	- ตรวจสอบให้มีการจัดพนักงานทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง
		6. ไม่ทิ้งเศษวัสดุหรือสิ่งอื่นใดลงในท่อระบายน้ำของโครงการ	-

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 คุณภาพน้ำ	- โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียติดกับที่แบบเกรอะ-เติมอากาศในแต่ละอาคาร เพื่อให้สามารถบำบัดให้น้ำทิ้งมีคุณภาพได้ตามเกณฑ์มาตรฐานของอาคารประเภท ค. คือ มีค่าความสกปรกไม่เกิน 40 มล./ล.ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนนเรศดำริห์	1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-เติมอากาศประจำอาคารตามที่ออกแบบไว้ในรายละเอียดโครงการ (ดู**ภาพที่** 6 ประกอบ) 2. ระบบบำบัดน้ำเสียต้องสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าความสกปรกไม่เกิน 40 มก./ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยอัตราเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร Restaurant ให้เพิ่มเป็น 0.7 กก.O_2/hr/เครื่อง (มากกว่าที่ออกแบบไว้ 0.66 กก.O_2/hr/เครื่อง) เพื่อให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพตามความต้องการออกซิเจนที่ระบบฯ ต้องการ 3. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม ดูแลและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ - - ตรวจสอบให้มีการสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ - ตรวจสอบให้มีวิศวกรหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญด้านระบบบำบัดน้ำเสียไว้ประจำโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
		6. จัดให้มีการสูบตะกอนจากถังเกรอะทุกถังที่ติดตั้งไว้แต่ละอาคารภายในระยะเวลาที่กำหนด เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ กล่าวคือ - อาคารห้องพักทุกๆ 4 ปี - อาคารอื่นๆ ทุกๆ 6 เดือน	- ตรวจสอบให้มีการสูบตะกอนจากถังเกรอะและถังเก็บตะกอนส่วนเกินตามระยะเวลาที่กำหนดไว้
		7. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อน ระบายออกนอกพื้นที่โครงการ (บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของโครงการ) โดยตรวจวัดในรูปของ BOD, SS, pH Fecal Colifcrm และ Oil & Grease (ดู**ภาพที่ 5** ประกอบ)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกๆ 1 เดือน
3.4 **การจัดการขยะมูลฝอย**	- เมื่อเปิดดำเนินกิจการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 426 ลิตร/วัน ซึ่งโครงการได้อำนวยความสะดวก โดยจัดให้มีถังขยะที่มีขนาดเพียงพอในการรองรับมูลฝอยจากแต่ละห้อง และแต่ละกิจกรรมไม่น้อยกว่า 1 วัน และมีแม่บ้านรวบรวมมายังที่พักขยะรวมที่สามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองหัวหินที่เข้ามา	1. จัดให้มีถังขยะที่มีขนาดเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยแต่ละกิจกรรม/ห้องที่เกิดขึ้นอย่างน้อย 1 วัน ดังรายละเอียดที่เสนอในรายละเอียดโครงการ โดยแยกเป็นถังขยะแห้งและถังขยะเปียกอย่างละ 1 ถัง โดยเป็นถังขยะชนิดมีฝาปิดมิดชิดป้องกันสัตว์และแมลงคุ้ยเขี่ย	-ตรวจสอบให้มีการจัดถังขยะดังรายละเอียดที่เสนอในรายละเอียดโครงการ - ตรวจสอบสภาพถังขยะตามจุดต่างๆ เสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากพบว่าชำรุด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	เก็บขนให้ได้ทุกวัน ที่พักขยะดังกล่าวเป็นอาคารปกปิดมิดชิด มีการจัดภูมิสถาปัตย์ และอยู่ใกล้บริเวณทางเข้า-ออกที่จัดมีที่จอดรถเก็บขนขยะเข้ามาจัดเก็บได้โดยสะดวก นอกจากนี้ ยังมีการแยกขยะพิษ ขยะ Recycle เพื่อนำไปขาย ทำให้ลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัดด้วย ส่วนขยะอันตรายในปีพ.ศ. 2550 ซึ่งสอดคล้องกับเวลาเปิดให้บริการของโครงการ ทางเทศบาลเมืองหัวหินจะมีบริการรถเก็บขนขยะอันตรายไปยังที่พักขยะอันตรายรวมของเทศบาลฯ ก่อนรอให้บริษัทกำจัดกากอันตรายที่ทางกรมควบคุมมลพิษจัดหาไว้ให้มารับและเก็บขนไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะต่อไป ดังนั้น ปัญหาขยะตกค้างในโครงการจึงไม่มี	2. จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวมขนาด 1.50x2.00x1.70 เมตร จำนวน 2 ห้อง ดังรายละเอียดที่ออกแบบไว้ใน**ภาพที่ 7** โดยภายในห้องพักขยะแห้งจัดให้มีถังขยะอันตรายขนาด 240 ลิตร สำหรับรองรับขยะอันตราย เพื่อลดโอกาสการปนเปื้อนกับขยะประเภทอื่น โดย - มีการจัดวางถังขยะขนาด 240 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับขยะอันตรายโดยเฉพาะ โดยจัดวางไว้ภายในห้องพักขยะแห้ง - ภายในถังให้สวมถุงขยะรองรับไว้ชั้นหนึ่งก่อน และเมื่อมีขยะประมาณ 2 ใน 3 ของปริมาตรถุงให้ผูกมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปกำจัด ทั้งนี้ จะต้องไม่มีการเปิดปากถุงระหว่างทางโดยเด็ดขาด - พ่นสีข้างถังขยะ และถุงบรรจุขยะอันตราย “ขยะอันตราย” ให้เห็นชัดเจน และห้ามนำไปใช้ในการอื่นโดยเด็ดขาด	ให้รีบทำการจัดหาถังขยะใบใหม่มาเปลี่ยนทันที - ตรวจสอบสภาพที่พักขยะรวมให้สะอาดเรียบร้อย และไม่มีขยะตกค้างเกินกว่าที่พักขยะรวมจะรองรับได้

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		พร้อมทั้งจัดบริเวณสำหรับขยะ Recycle ภายในห้องเพื่อสะดวกในการนำมูลฝอยไปจำหน่ายและลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด 3. จัดให้มีแม่บ้านรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละแหล่งกำเนิดมายังที่พักมูลฝอยรวมทุกวันพร้อมให้ทำการแยกขยะก่อนทิ้ง และทิ้งขยะให้ถูกประเภทกับภาชนะรองรับ ในกรณีขยะเปียกให้รวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปพักรอที่ห้องพักขยะเปียก เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน	-
3.5 การจราจร	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีปริมาณการจราจรที่เพิ่มมากขึ้น แต่จากการประเมินความหนาแน่นและสภาพความคล่องตัวของจราจรบนถนนที่เกี่ยวเนื่องกับโครงการ พบว่า สภาพความคล่องตัวยังอยู่ในระดับที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิขึ้นจากการจราจรของโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ ชม.	- ตรวจสอบความเร็วของรถยนต์ที่แล่นภายในพื้นที่โครงการโดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.
		2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 14 คัน และจัดให้มีรถกอล์ฟไว้คอยบริเวณรับ-ส่งผู้เข้าพักไปยังแต่ละอาคาร โดยแขกผู้เข้าพักสามารถโทรแจ้ง Operator ของโครงการให้จัดรถกอล์ฟมารับ-ส่งที่อาคารได้ตลอดเวลา (ดู**ภาพที่** 4 ประกอบ)	-

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจราจร (ต่อ)		3. จัดให้มียามประจำบริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ เพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการในชั่วโมงเร่งด่วน	- ตรวจสอบการจัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณที่จอดรถ และทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
		4. จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อมิให้กีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
		5. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ	- ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง
		6. ทำเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนให้ชัดเจน	- ตรวจสอบให้มีการจัดทำเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนให้ชัดเจน
		7. จัดให้มีรถของโรงแรมไว้คอยรับ-ส่งแขกผู้เข้าพักในโครงการไปยังสถานีขนส่งที่สำคัญในหัวหิน เช่น สนามบินหัวหิน สถานีรถไฟหัวหิน สถานีรถตู้หัวหิน-กรุงเทพฯ เป็นต้น	-

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	- การดำเนินกิจการโครงการจะขอรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน โดยจะมีสายไฟแรงสูงเป็นสายเมน 1 เส้น ก่อนจะแยกเข้าสู่สายไฟแรงต่ำซึ่งเป็นสายย่อยและปล่อยเข้าสู่อาคารแต่ละหลังภายในโครงการ ซึ่งมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 466 KVA ขณะที่ศักยภาพของการไฟฟ้าฯ ที่จะให้บริการได้อีก 6.1 MVA จึงสามารถจ่ายให้กับโครงการได้ ดังนั้น ในช่วงดำเนินการจะส่งผลกระทบในด้านการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ	-	-
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์มาเป็นสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งเป็นการพัฒนาที่ดินที่สอดคล้องกับบริเวณโดยรอบภายใต้รองรับของสาธารณูปโภคสาธารณูปการที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ที่ดินตามผังเมืองรวม และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง (ดู**ภาพที่** 8 ประกอบ)	-	-

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	- ทางโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการถูกต้องตามมาตรฐานกฎหมายกำหนดไว้ (ดู**ภาพที่** 8 ประกอบ)	1. ตรวจตราสาเหตุต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น ระบบไฟฟ้าหรือกิจกรรมที่ใช้ไฟฟ้าและเชื้อเพลิง เป็นต้น 2. ติดป้ายวิธีการใช้ถังดับเพลิงเคมีทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษไว้ในบริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี เพื่อที่จะสามารถใช้ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างทันท่วงที พร้อมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน	- ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆวัน - ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิงเคมีและระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ตามแบบที่ออกไว้ และตรวจสอบการใช้งานเป็นประจำทุกเดือน
		3. ไม่ควรนำวัตถุเป็นเชื้อเพลิงเข้าใกล้เปลวเพลิงหรือไว้ในห้องครัว	-
		4. จัดให้มีการซ้อมหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยประสานและขอความร่วมมือจากหน่วยบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหัวหินให้คำแนะนำและช่วยฝึกอบรม พร้อมเสนอแผนตารางเวลาการซ้อมหนีไฟแต่ละปีให้หน่วยบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหัวหินทราบล่วงหน้า เพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวเตรียมทีมงานได้อย่างสอดคล้องสัมพันธ์กันกับเวลาที่ทางโครงการเสนอ	- ตรวจสอบให้มีการซ้อมหนีไฟเป็นประจำทุกปี

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การผลกระทบต่อชุมชนบริเวณข้างเคียง			
1) สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- เมื่อเปิดดำเนินกิจการเป็นการเพิ่มศักยภาพการใช้ที่ดินและตอบสนองนโยบายรองรับด้านการท่องเที่ยว ซึ่งมีส่วนช่วยส่งเสริมอาชีพให้แก่ชุมชนโดยรอบรวมถึงเป็นการพัฒนาเศรษฐกิจในท้องถิ่นให้ดีขึ้น	-	-
2) สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เมื่อเปิดดำเนินกิจการคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำเนื่องจากโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัยไว้อย่างครบครัน	1. จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในอาคาร Office เพื่อใช้ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุหรือการป่วยไข้ของผู้เข้ามาใช้บริการ 2. หมั่นดูแลความสะอาดของอาคารแต่ละหลังและภายในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคหรือแพร่ระบาดโรคติดต่อ	- ตรวจตราดูแลระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของแต่ละอาคารให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดเชื้อโรค ตลอดจนดูแลรักษาความสะอาดให้เรียบร้อยและจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นโครงการสถานที่พักตากอากาศเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่ต้องการสัมผัสการพักผ่อนแบบอิงธรรมชาติ การจัดภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการจึงเป็นการตอบสนองความต้องการดังกล่าวที่ดินที่มีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำ	1. ปลูกต้นไม้และจัดสวนภายในโครงการให้มีความสวยงามร่มรื่นตามที่ออกแบบไว้ใน**ภาพที่ 3** เพื่อใช้เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจของผู้เข้ามาใช้บริการ	- ตรวจสอบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้เป็นไปตามผังภูมิ-สถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้
		2. จัดคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้สนามหญ้าและสวนหย่อมภายในโครงการ โดยรดน้ำและบำรุงรักษาทุกวันพร้อมทั้งตัดแต่งต้นไม้ให้สวยงามและไม่เกะกะการใช้สอย	-ตรวจสอบให้มีการดูแลรักษาต้นไม้บริเวณสวนให้สวยงามอยู่เสมอ
		3. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงอยู่เสมอ	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงอยู่เสมอ
		4. การเก็บรวบรวมมูลฝอยจะต้องใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้เรียบร้อย	-
		5. จัดให้แม่บ้านดูแลรักษาความสะอาดห้องพักและบริเวณส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารเป็นประจำทุกวัน หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีปริมาณมูลฝอยมากเกินไปให้เก็บขนไปยังที่พักมูลฝอยรวมทันที	-

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. การจอดรถควรจะมีความเป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจราจร 7. การทิ้งขยะมูลฝอยจะต้องทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยเท่านั้น ไม่วางทิ้งให้เกะกะ	- -

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านลักษสุภา ขนาด 32 หน่วย

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการดำเนินการของโครงการ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการ	แนวทางแก้ไขการปรับปรุงและเพิ่มมาตรการ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การใช้น้ำ					
2. การบำบัดน้ำเสีย					
3. การระบายน้ำ					
4. การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย					
5. การป้องกันอัคคีภัย					
6. ระบบไฟฟ้า					
7. สุนทรียภาพ					
8. อื่น ๆ					

ผู้ตรวจสอบ ....

(.......................................)

วัน/เดือน/ปี.....................................

ตารางที่ 3 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ บ้านลักษสุภา

ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด นเรศนครา

ตั้งอยู่ที่ ถนนนเรศดำริห์ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ครั้งที่ .... ประจำปี พ.ศ. ....

วันที่ .... เดือน .... พ.ศ. ....

จุดตรวจวัด	**ดัชนีตรวจวัด**				
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100 ml)	Oil & Grease (มก./ล.)
บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกจากโครงการ					
ค่ามาตรฐาน (STD)	5 - 9	≤ 40	≤ 50	-	≤ 20

หมายเหตุ : (STD) : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค. จากประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ บางขนาด (พ.ศ. 2537) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไปเล่มที่ 111 ตอนพิเศษ 9ง

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ ....

ผู้วิเคราะห์ ....

(..)

วันที่/เดือน/ปี ....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ ....

....

แนวทางแก้ไข ....

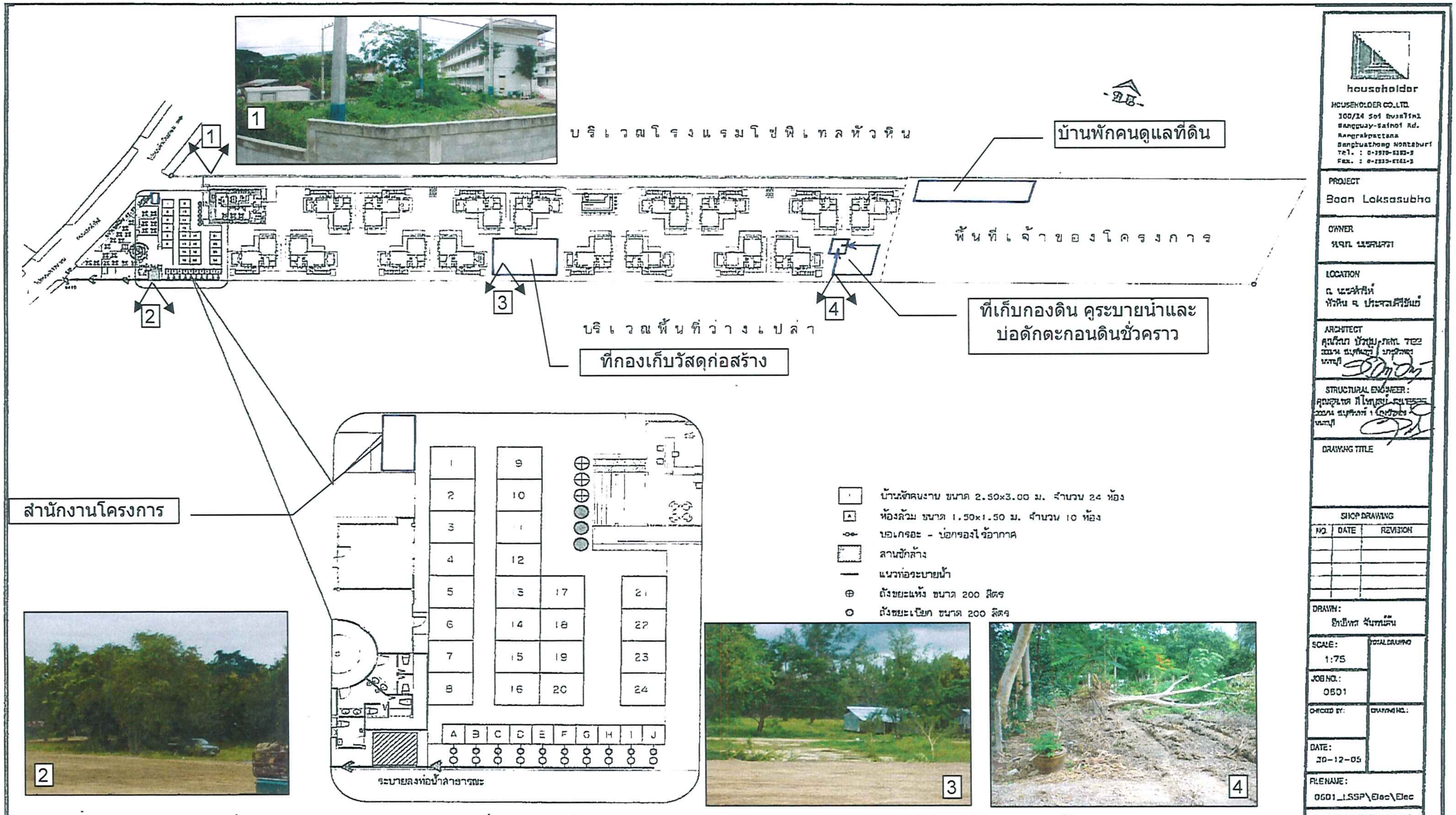
....

ผู้สรุปความเห็น..

(..)

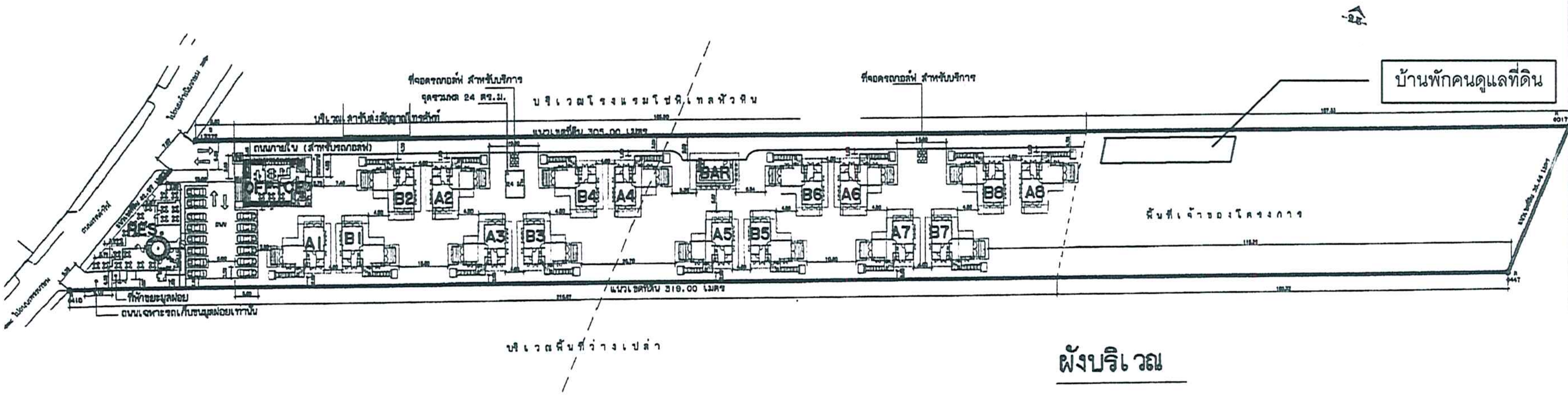
คุณวุฒิ ....

วัน/เดือน/ปี ....



☐ บ้านพักคนงาน ขนาด 2.50x3.00 ม. จำนวน 24 ห้อง
☐ ห้องส้วม ขนาด 1.50x1.50 ม. จำนวน 10 ห้อง
-○●- บ่อเกรอะ - บ่อกรองไร้อากาศ
☐ ลานซักล้าง
— แนวท่อระบายน้ำ
⊕ ถังขยะแห้ง ขนาด 200 ลิตร
○ ถังขยะเปียก ขนาด 200 ลิตร

ภาพที่ 1 ผังแสดงตำแหน่งสำนักงาน ที่กองวัสดุ บ้านพักคนงาน และระบบสาธารณูปโภคของคนงานในช่วงก่อสร้าง และภาพถ่ายแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันที่ติดกับพื้นที่โครงการในบริเวณตำแหน่งต่างๆ



householder
HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busalin1
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-3

PROJECT
Baan Laksasubha

OWNER
หจก. นเรศนครา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวัฒนา บัวชุม ภสถ. 7132
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER :
คุณสุเมธ ดีไพบูลย์ ภย. 5628
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN :
ธีรธิพล จันทร์ต้น

SCALE :
1:1000

TOTAL DRAWING

JOB NO. :
0601

CHECKED BY:

DRAWING NO. :

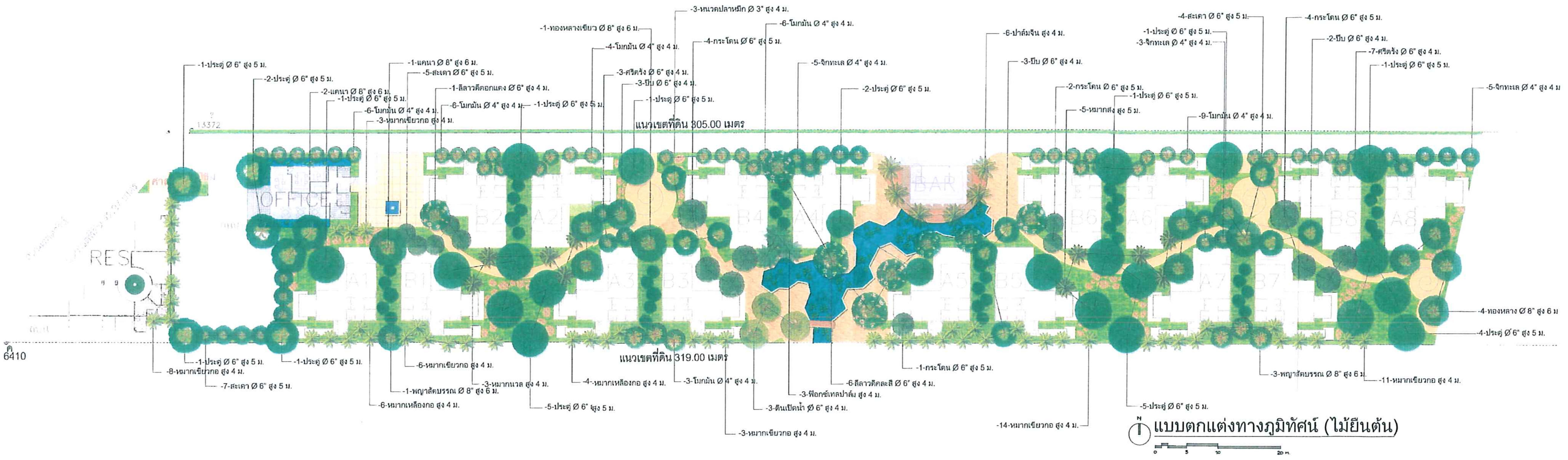
DATE :
15-03-06

FILE NAME :
0601_LSSP\Arch\Layout

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

ภาพที่ 2 ผังบริเวณของโครงการ



แบบตกแต่งทางภูมิทัศน์ (ไม้ยืนต้น)

householder

HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busalin1
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-3

PROJECT
Boon Laksosubha

OWNER
หจก. นรสนครา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวีณา บัวชุ่ม ภสถ. 7132
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER
คุณสุดเขต ดีไพบูลย์ ภย.18525
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT
คุณภมร กุลวรเศรษฐ ส.ภส.2
คุณณัฐวุฒิ จีระพันธุ

DRAWING TITLE
แบบตกแต่งทางภูมิทัศน์ (ไม้ยืนต้น)

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN :

SCALE :

TOTAL DRAWING

JOB NO. :

CHECKED BY :

DRAWING NO.

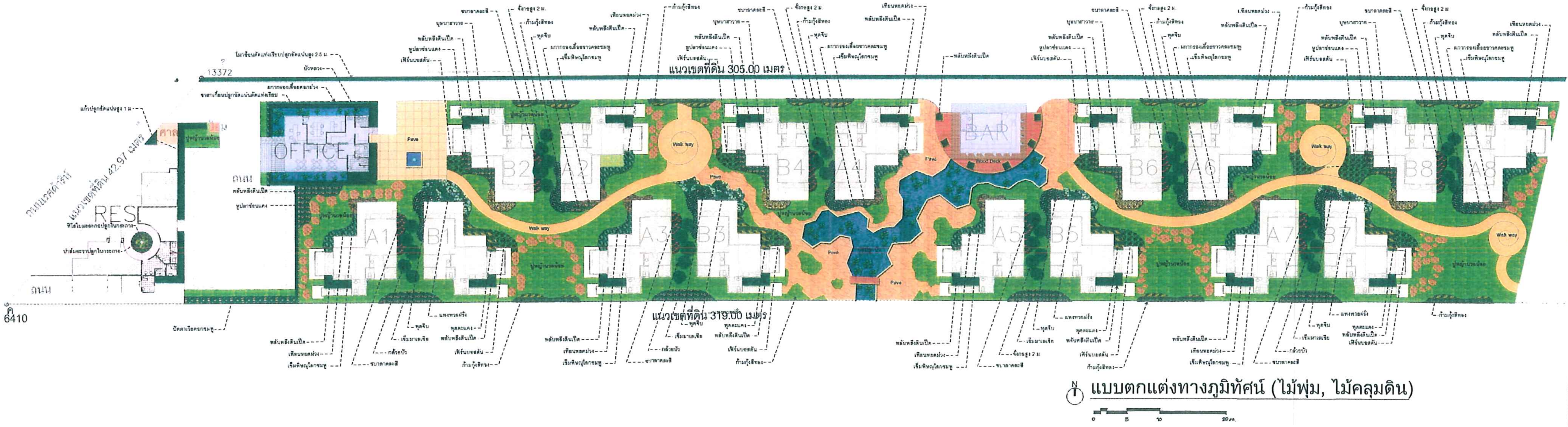
DATE :

FILE NAME :

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

DO NOT SCALE THIS DRAWING IMPORTANT ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

ภาพที่ 3 การจัดภูมิสถาปัตย์พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ (ไม้ยืนต้น)



householder

HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busalin1
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-3

PROJECT
Boon Laksasubha

OWNER
หจก. นเรศนครา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวีณา บัวชุ่ม ภสถ. 7132
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER
คุณสุดเขต ดีไพบูลย์ ภย.18525
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT
คุณภมร กุลวรศรษฐ ส.ภส.2
คุณณัฐวุฒิ จีระพันธุ

DRAWING TITLE
แบบตกแต่งทางภูมิทัศน์ (ไม้ยืนต้น)

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN :

SCALE :

TOTAL DRAWING

JOB NO. :

CHECKED BY :

DRAWING NO. :

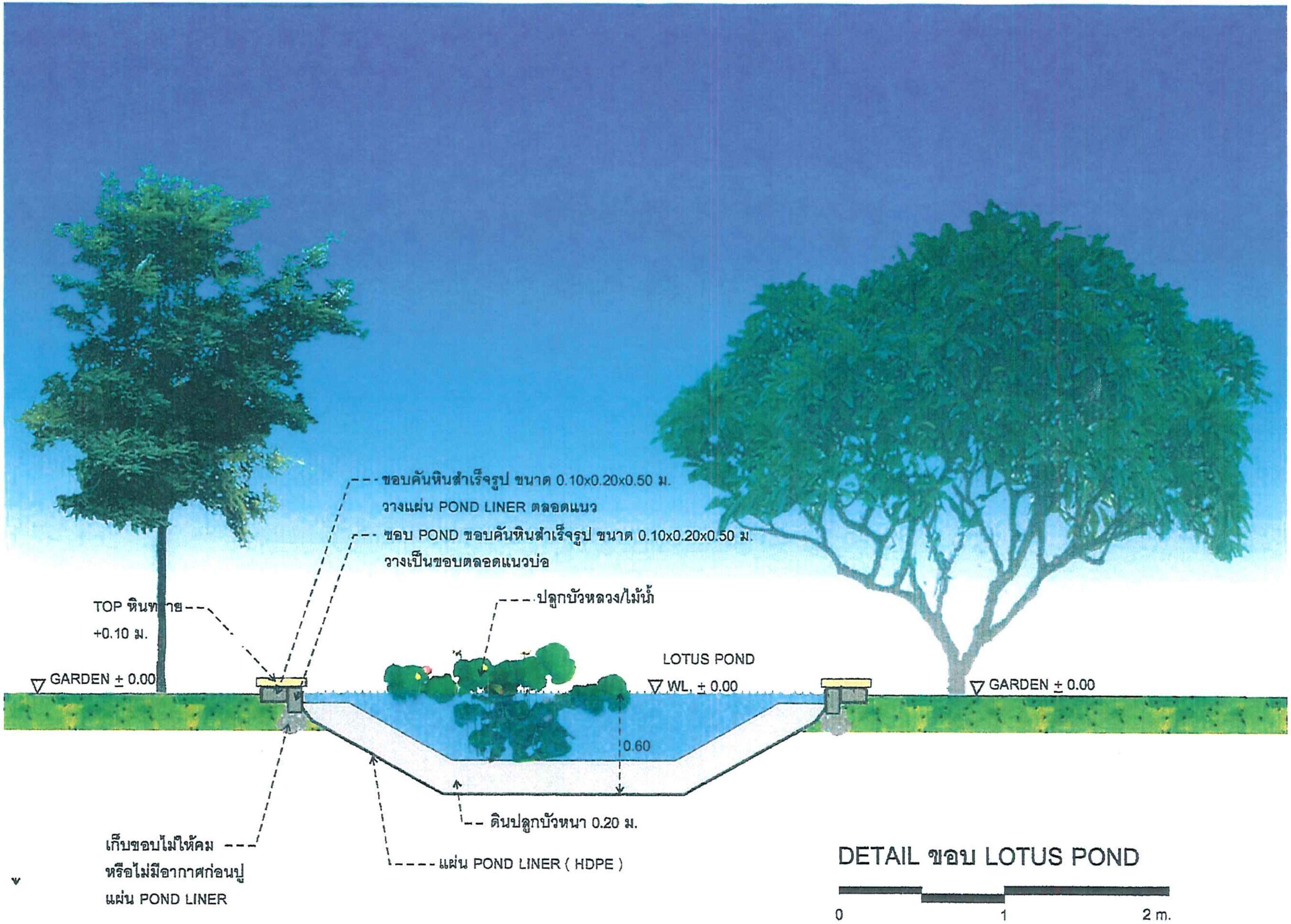
DATE :

FILE NAME :

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

DO NOT SCALE THIS DRAWING
IMPORTANT ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

ภาพที่ 3 ต่อ1 การจัดภูมิสถาปัตย์พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ (ไม้พุ่ม,ไม้คลุมดิน)



ภาพที่ 3 ต่อ2 การจัดภูมิสถาปัตย์พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ (ภาพตัด)

householder
HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busalin1
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-5

PROJECT
Baan Laksasubha

OWNER
หจก. นเรศนครา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิณา บัวชุม ภสถ. 7132
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER
คุณสุเมธ ดีไพบูลย์ ภย.18525
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT
คุณณรงค์ กุลวรเศรษฐ ส.ภสถ.2
คุณณัฐวุฒิ จีระพันธุ

DRAWING TITLE
รูปตัดบ่อบัว

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN :

SCALE :

TOTAL DRAWING

JOB NO. :

CHECKED BY :

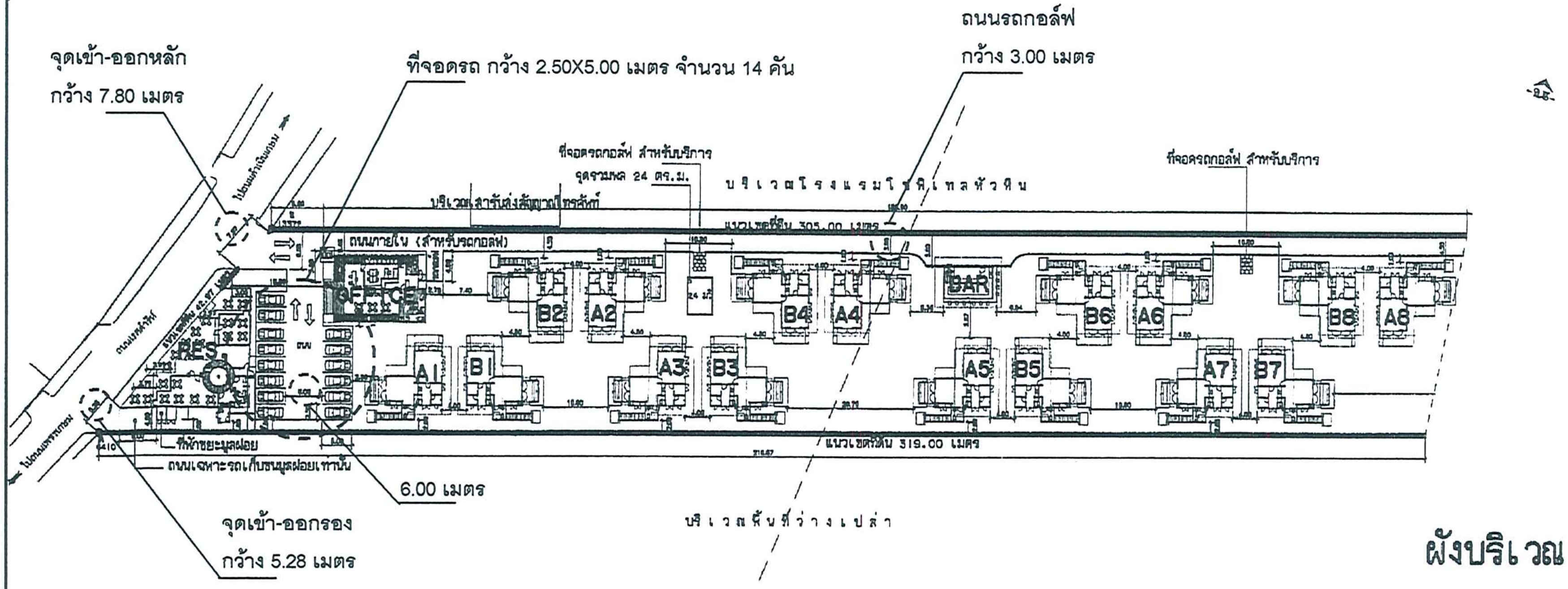
DRAWING NO. :

DATE :

FILE NAME :

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

DO NOT SCALE THIS DRAWING IMPORTANT ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE



householder
HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busalin1
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-3

PROJECT
Baan Laksasubha

OWNER
หจก. นเรศนครา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิภา บัวชุม ภสถ. 7132
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER:
คุณสุดเขต ดีไพบูลย์ ภย.5528
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN :
ธีรยิพล จันทร์ต้น

SCALE :
1:1000

TOTAL DRAWING

JOB NO. :
0601

CHECKED BY:

DRAWING NO. :

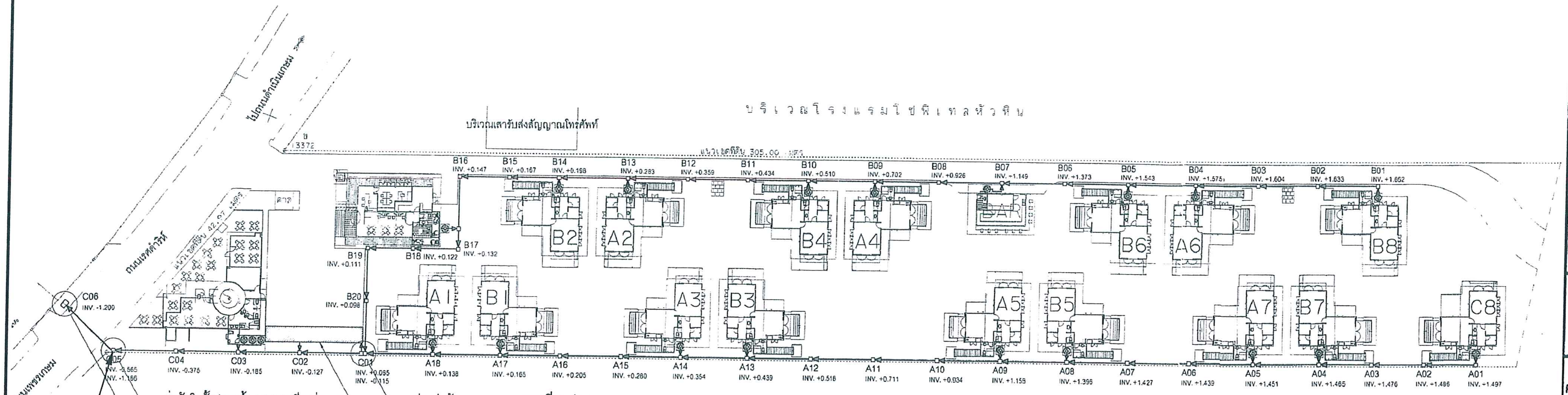
DATE :
15-03-06

FILE NAME :
0601_LSSP\Arch\Layout

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THEREOF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THE DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE.

ภาพที่ 4 ระบบถนนและการจัดการจราจรภายในโครงการ



บ่อพักติดตั้งประตูน้ำ และจุดเชื่อมท่อจากโครงการลงบ่อพักสาธารณะ ดูแบบขยาย ภาพที่ 5 ต่อ2 และ ต่อ3

บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

บ่อแบ่งน้ำ ดูแบบขยาย ภาพที่ 5 ต่อ1

บ่อหน่วงน้ำ ดูแบบขยาย ภาพที่ 5 ต่อ4

MH.		Ø PIPE	SLOPE	INV. ELEV.	
From	To			Str.	End.
A01	A02	0.400	800	+1.497	+1.486
A02	A03	0.400	800	+1.486	+1.476
A03	A04	0.400	800	+1.476	+1.465
A04	A05	0.400	800	+1.465	+1.451
A05	A06	0.400	800	+1.451	+1.439
A06	A07	0.400	800	+1.439	+1.427
A07	A08	0.400	800	+1.427	+1.396
A08	A09	0.400	800	+1.396	+1.158
A09	A10	0.400	500	+1.158	+0.934
A10	A11	0.400	500	+0.934	+0.711
A11	A12	0.400	500	+0.711	+0.518
A12	A13	0.400	500	+0.518	+0.439
A13	A14	0.400	500	+0.439	+0.354
A14	A15	0.400	500	+0.354	+0.280
A15	A16	0.400	500	+0.280	+0.205

MH.		Ø PIPE	SLOPE	INV. ELEV.	
From	To			Str.	End.
A16	A17	0.400	500	+0.205	+0.165
A17	A18	0.400	500	+0.165	+0.138
A18	C01	0.400	500	+0.138	+0.113
B01	B02	0.400	800	+1.662	+1.633
B02	B03	0.400	800	+1.633	+1.604
B03	B04	0.400	800	+1.604	+1.575
B04	B05	0.400	800	+1.575	+1.543
B05	B06	0.400	800	+1.543	+1.373
B06	B07	0.400	800	+1.373	+1.149
B07	B08	0.400	800	+1.149	+0.926
B08	B09	0.400	800	+0.926	+0.702
B09	B10	0.400	800	+0.702	+0.510
B10	B11	0.400	800	+0.510	+0.434
B11	B12	0.400	800	+0.434	+0.359

MH.		Ø PIPE	SLOPE	INV. ELEV.	
From	To			Str.	End.
B12	B13	0.400	800	+0.359	+0.283
B13	B14	0.400	800	+0.283	+0.198
B14	B15	0.400	800	+0.198	+0.167
B15	B16	0.400	800	+0.167	+0.147
B16	B17	0.400	750	+0.147	+0.132
B17	B18	0.400	750	+0.132	+0.122
B18	B19	0.400	650	+0.122	+0.111
B19	B20	0.400	650	+0.111	+0.098
B20	C01	0.400	650	+0.098	+0.085
C01	C02	0.600	850	-0.115	-0.127
C02	C03	0.600	850	-0.127	-0.185
C03	C04	0.600	850	-0.185	-0.375
C04	C05	0.600	850	-0.375	-0.565
C05	C06	0.600	850	-1.186	-1.200

SCALE

ภาพที่ 5 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ และตำแหน่งบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ

householder
HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 soi Busalin1
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-3

PROJECT
Baan Laksasubha

OWNER
หจก. นรสนรา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิลาภ บัวชุ่ม ภสถ. 7132
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER :
คุณสุรเนตร ศิไพบูลย์ ภย.18525
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

DRAWING TITLE

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN :
ชิตชิพล จันทน์ต้น

SCALE :
1:50

TOTAL DRAWING

JOB NO. :
0601

CHECKED BY:

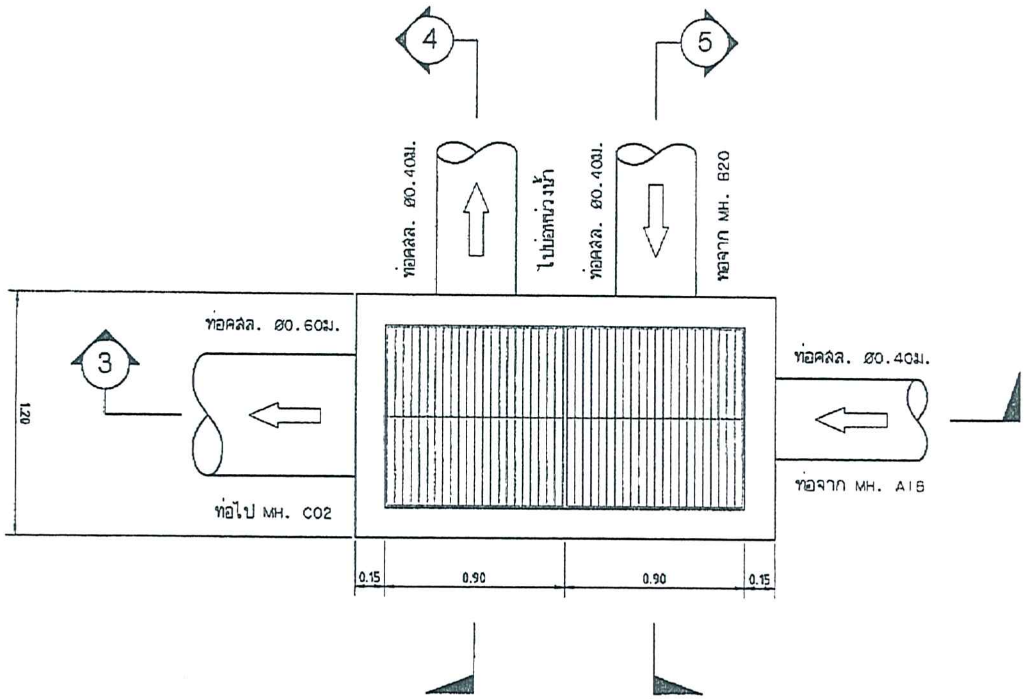
DRAWING NO. :

DATE :
15-02-06

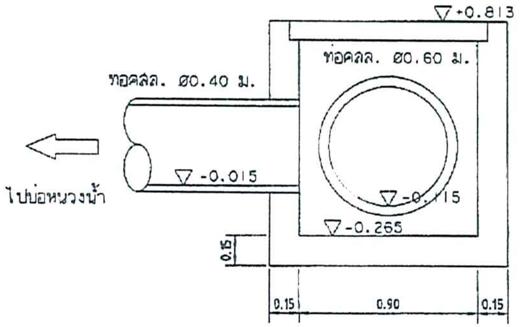
FILE NAME :
0601_LSSP\Arch\Plan

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

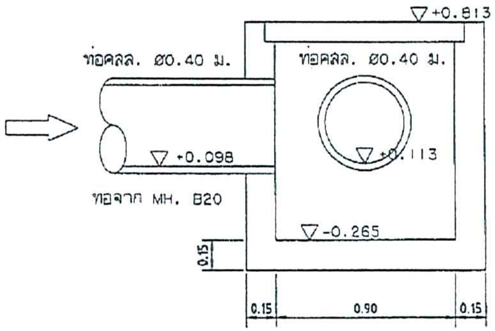
IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE



แปลนบ่อแบ่งน้ำ

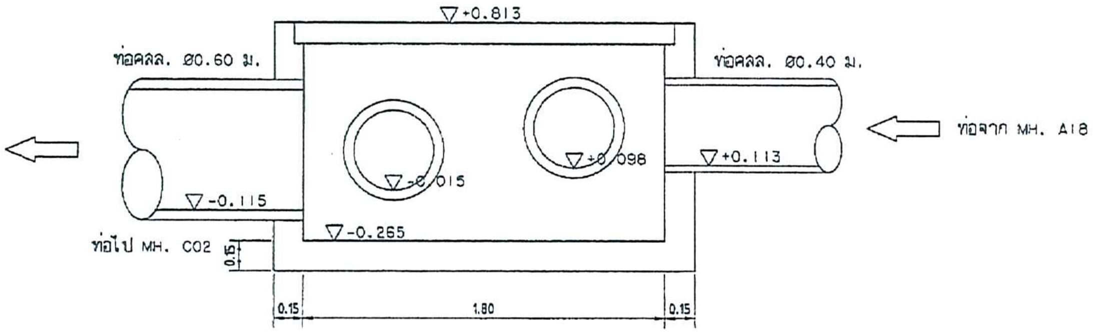


SECTION 4 - 4



SECTION 5 - 5

ภย 19351



SECTION 3 - 3

ภาพที่ 5 ต่อ1 ภาพตัดบ่อแบ่งน้ำบริเวณเข้าบ่อหน่วงน้ำ

householder

HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busalini
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-3

PROJECT
Baan Laksasubha

OWNER
หจก. นรสนครา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิลาภ บัวชุม ภสถ. 7132
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER:
คุณสุระเดช ดีไพบูลย์ ภย.16526
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

DRAWING TITLE

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN:
ธิติพล จันทร์ล้น

SCALE:
1:50

TOTAL DRAWING

JOB NO.:
0601

CHECKED BY:

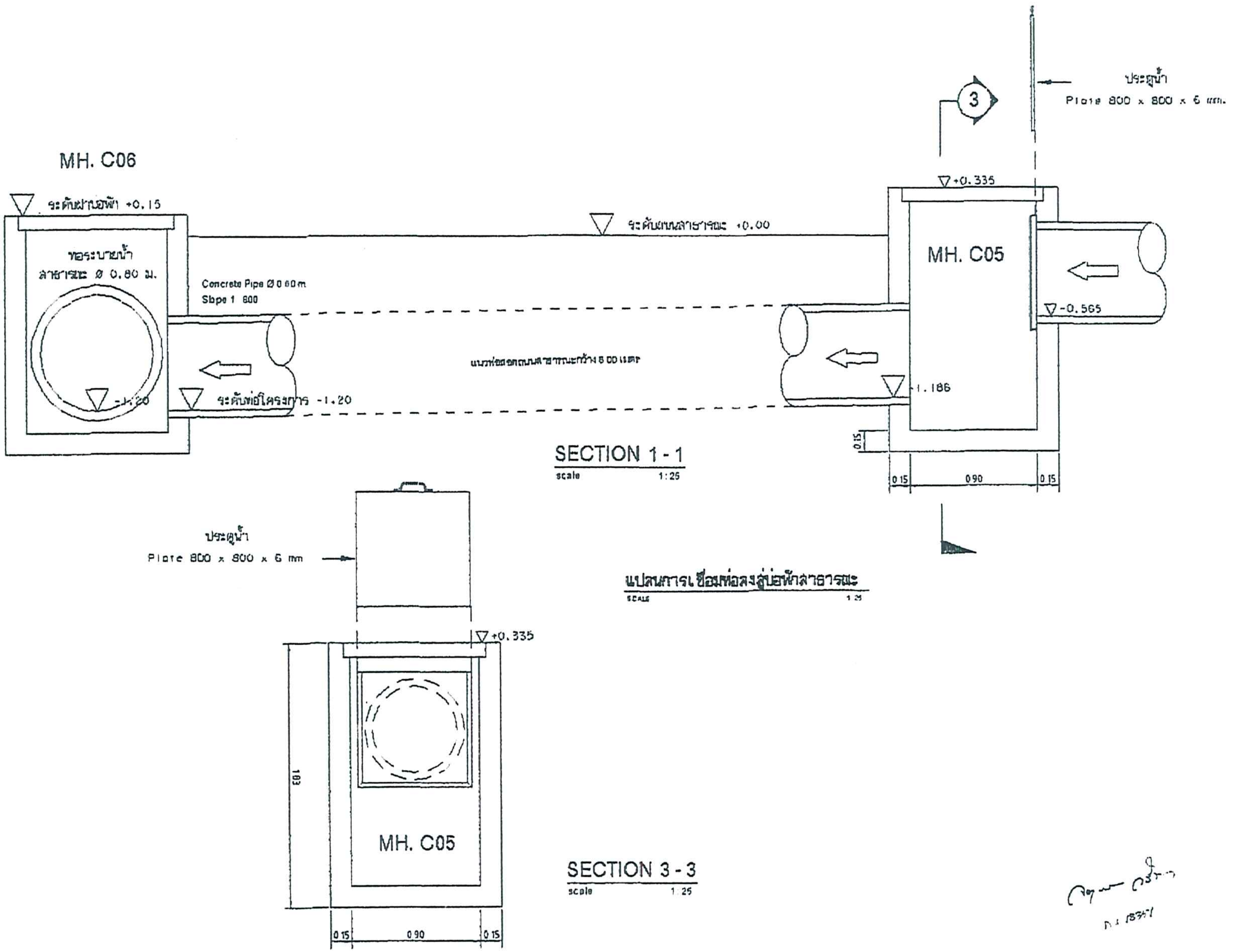
DRAWING NO.:

DATE:
15-02-06

FILE NAME:
0601_LSSP\Arch\Plan

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE



householder
HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busalini
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-1920-6161-3
Fax. : 0-1920-6161-3

PROJECT
Baan Laksasubha

OWNER
หจก. นรสินศรา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิภาค ป้วนุ้ม ภสถ. 7132
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER:
คุณสุระเดช ศิริไพบูลย์ ภย.18528
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

DRAWING TITLE

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN:
อิทธิพล จันทน์ส้ม

SCALE:
1:50

TOTAL DRAWING

JOB NO.:
0601

CHECKED BY:

DRAWING NO.:
A-01

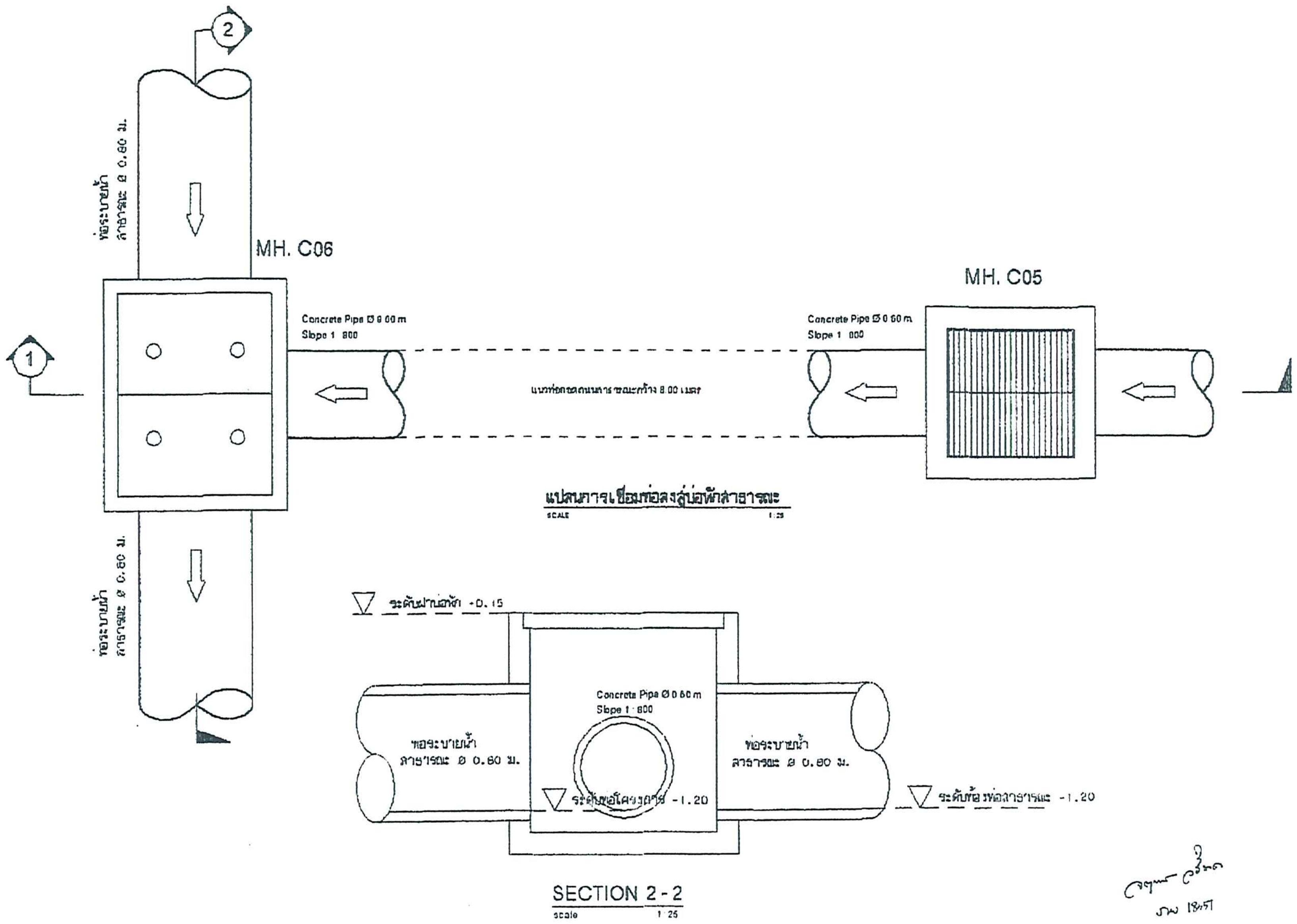
DATE:
15-02-06

FILE NAME:
0601_LSSP\Arch\Plan

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

ภาพที่ ต่อ2 ภาพตัดจุดเชื่อมท่อระบายน้ำสาธารณะ


2
1
MH. C06
MH. C05
ท่อระบายน้ำ สาธารณะ ø 0.60 ม.
ท่อระบายน้ำ สาธารณะ ø 0.60 ม.
Concrete Pipe Ø 0.60 m
Slope 1 : 800
Concrete Pipe Ø 0.60 m
Slope 1 : 800
แนวท่อกลางถนนสาธารณะกว้าง 8.00 เมตร
ระดับฝาบ่อพัก -0.15
Concrete Pipe Ø 0.60 m
Slope 1 : 800
ท่อระบายน้ำ สาธารณะ ø 0.60 ม.
ท่อระบายน้ำ สาธารณะ ø 0.60 ม.
ระดับท่อโครงการ -1.20
ระดับท้องท่อสาธารณะ -1.20

แปลนการเชื่อมท่อลงสู่บ่อพักสาธารณะ
SCALE 1:25

SECTION 2-2
scale 1:25

ภาพที่ 5 ต่อ3 ภาพตัดจุดเชื่อมท่อระบายน้ำสาธารณะ

householder
HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busalini
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6181-3
Fax. : 0-2920-6181-3

PROJECT
Baan Laksasubha

OWNER
หจก. นรสินตรา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิฑูร บัวตูม ภสถ. 7132
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER :
คุณสุระเขต ดีไพบูลย์ ภย.16528
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

DRAWING TITLE

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN :
ยิทธิพล จันทน์หอม

SCALE :
1:50

TOTAL DRAWING

JOB NO. :
0601

CHECKED BY :

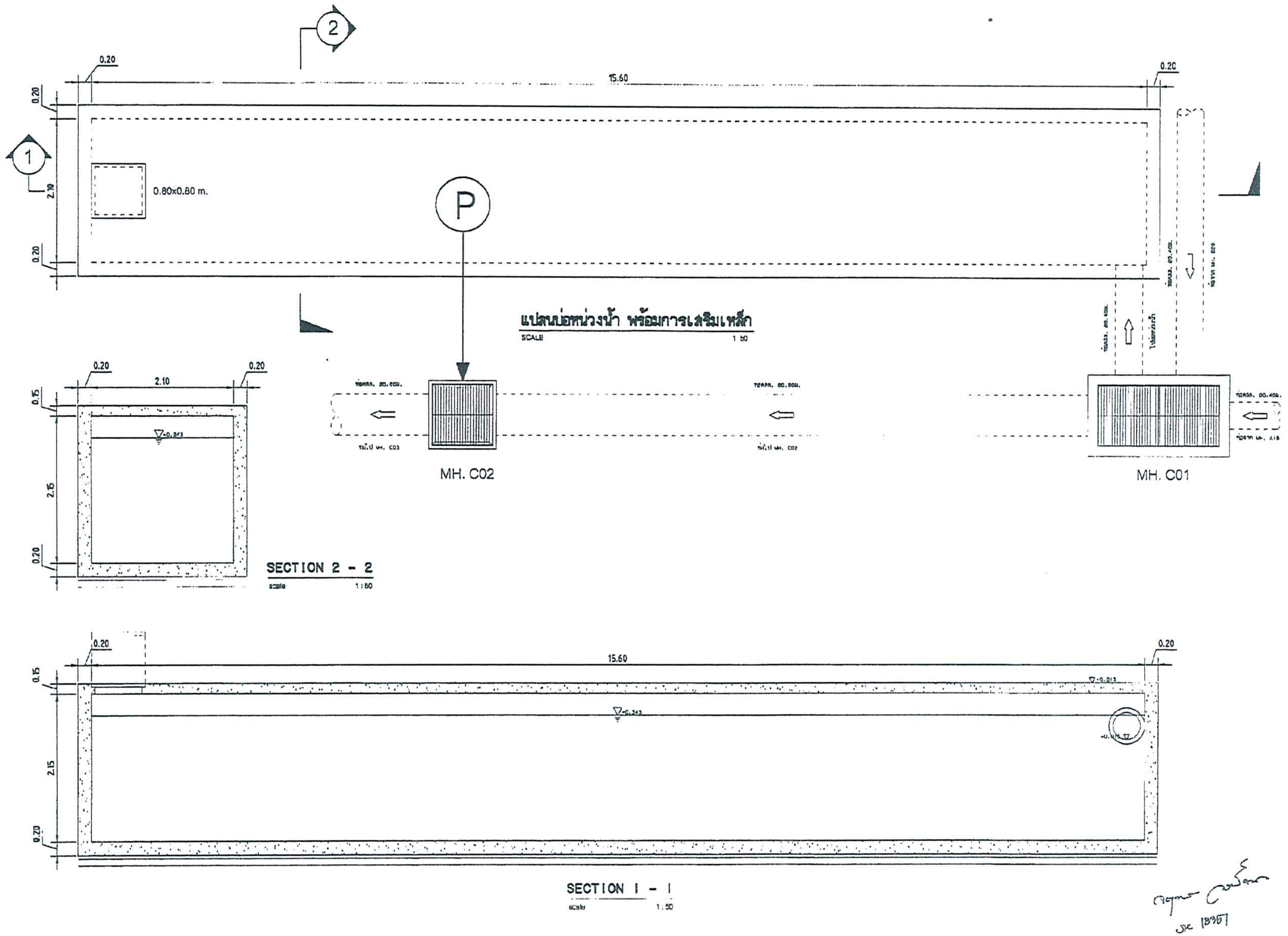
DRAWING NO. :
A-01

DATE :
15-02-08

FILE NAME :
0601_LSSP\Arch\Plan

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE



ภาพที่ 5 ต่อ4 ภาพตัดบ่อหน่วงน้ำ

householder

HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busalini
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6151-3
Fax. : 0-2920-6151-3

PROJECT
Baan Laksasubha

OWNER
หจก. นรสันตรา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวัฒนา บัวชุ่ม ภสถ. 7132
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER :
คุณสุวเนศ ดีไพบูลย์ ภย.18528
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

DRAWING TITLE

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN :
ธีรพิพล จันทานิล

SCALE :
1:50

TOTAL DRAWING

JOB NO. :
0601

CHECKED BY:

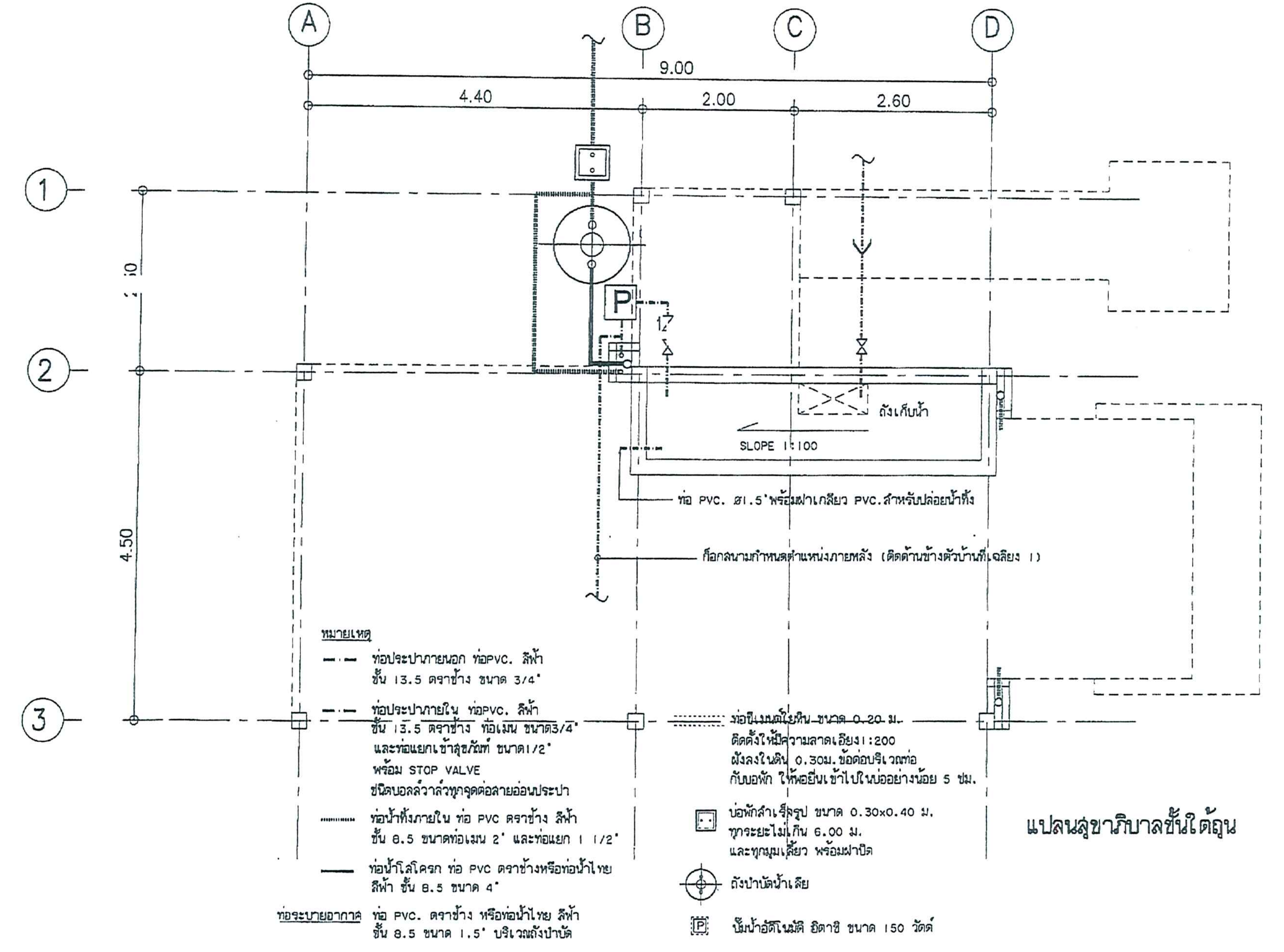
DRAWING NO. :

DATE :
15-02-06

FILE NAME :
0601_LSSP\Arch\Plan

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE


A
B
C
D
1
2
3
9.00
4.40
2.00
2.60
4.50
P
1/2"
ถังเก็บน้ำ
SLOPE 1:100
ท่อ PVC. ø1.5" พร้อมฝาเกลียว PVC. สำหรับปล่อยน้ำทิ้ง
ก๊อกสนามกำหนดตำแหน่งภายหลัง (ติดด้านข้างตัวบ้านที่เฉลียง 1)
แปลนสุขาภิบาลชั้นใต้ถุน
หมายเหตุ
ท่อประปาภายนอก ท่อPVC. สีฟ้า ชั้น 13.5 ตราช้าง ขนาด 3/4"
ท่อประปาภายใน ท่อPVC. สีฟ้า ชั้น 13.5 ตราช้าง ท่อเมน ขนาด3/4" และท่อแยกเข้าสุขภัณฑ์ ขนาด1/2" พร้อม STOP VALVE ชนิดบอลล์วาล์วทุกจุดต่อสายอ่อนประปา
ท่อน้ำทิ้งภายใน ท่อ PVC ตราช้าง สีฟ้า ชั้น 8.5 ขนาดท่อเมน 2" และท่อแยก 1 1/2"
ท่อน้ำโสโครก ท่อ PVC ตราช้างหรือท่อน้ำไทย สีฟ้า ชั้น 8.5 ขนาด 4"
ท่อระบายอากาศ ท่อ PVC. ตราช้าง หรือท่อน้ำไทย สีฟ้า ชั้น 8.5 ขนาด 1.5" บริเวณถังบำบัด
ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาด 0.20 ม. ติดตั้งให้มีความลาดเอียง 1:200 ฝังลงในดิน 0.30ม. ข้อต่อบริเวณท่อกับบอพัก ให้พอยื่นเข้าไปในบ่ออย่างน้อย 5 ซม.
บ่อพักสำเร็จรูป ขนาด 0.30x0.40 ม. ทุกระยะไม่เกิน 6.00 ม. และทุกมุมเลี้ยว พร้อมฝาปิด
ถังบำบัดน้ำเสีย
ปั๊มน้ำอัตโนมัติ ฮิตาชิ ขนาด 150 วัตต์

householder

HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/24 Soi Busalin1
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-5

PROJECT
Baan Laksasubha

OWNER
หจก. นรคนรา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิฒา บัวชุ่ม ภสถ. 7132
300/4 ชนุศิษฐ์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL/ENGINEER:
คุณสุคนธ ศิไหญณ์ กย.5626
300/4 ชนุศิษฐ์ 1 บังบัวทอง
นนทบุรี

DRAWING TITLE
แปลนสุขาภิบาล
ชั้นใต้ถุน

SHOP DRAWING		
NO.	DATE	REVISION

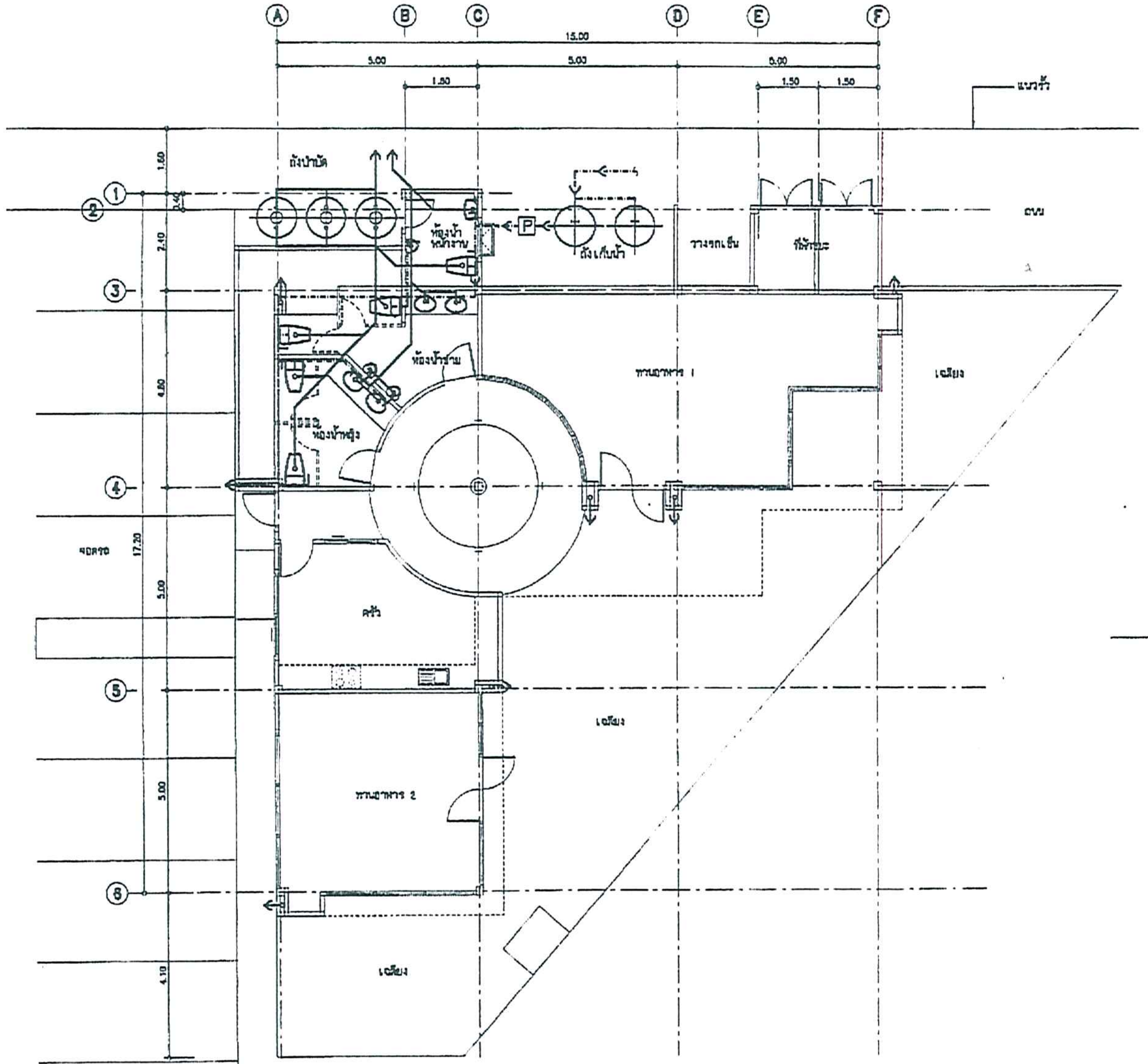
DRAWN:
ธีทธิพล จันทนต้น

SCALE: 1:50
TOTAL DRAWING:
JOB NO.: 0601
CHECKED BY:
DRAWING NO.: SN-02
DATE: 30-12-05
FILE NAME: 0601_LSSP\Elec\Elec

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO.,LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

ภาพที่ 6 ตำแหน่งติดตั้งระบบสุขาภิบาลของอาคารห้องพักแบบ A และแบบ B



แปลนสุขาภิบาลชั้นล่าง

หมายเหตุ

- - - - ท่อประปาภายนอก ท่อPVC. สีฟ้า
ชั้น 13.5 ตราช้าง ความยาวจากถังเก็บน้ำถึงมิเตอร์
ประปาหน้าที่ดิน ขนาด 3/4' และขนาด 1'
จากถังเก็บน้ำ ผ่านปั๊มเข้าสู่อาคาร

- - - - ท่อประปาภายใน ท่อPVC. สีฟ้า
ชั้น 13.5 ตราช้าง ท่อเมน ขนาด3/4'
และลดขนาดท่อเฉพาะส่วนข้องอแยกเข้า
สุขภัณฑ์หรืออุปกรณ์ ขนาด1/2' เพื่อเพิ่ม
แรงดันของน้ำที่ใช้ พร้อม STOP VALVE
ชนิดบอลล์วาล์วทุกจุดต่อสายอ่อนประปา

ท่อระบายอากาศ

—— ท่อน้ำทิ้งภายใน ท่อ PVC ตราช้าง สีฟ้า
ชั้น 8.5 ขนาดท่อเมน 2' และท่อแยก 1 1/2'

—— ท่อน้ำโสโครก ท่อ PVC ตราช้างหรือท่อน้ำไทย
สีฟ้า ชั้น 8.5 ขนาด 4'

—— ท่อ PVC. ตราช้าง หรือท่อน้ำไทย สีฟ้า
ชั้น 8.5 ขนาด 1.5' บริเวณถังบำบัด

═══ ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาด 0.15 ม.
ติดตั้งให้มีความลาดเอียง1:200
ฝังลงในดิน 0.30ม.ข้อต่อบริเวณท่อ
กับบ่อพัก ให้พอยื่นเข้าไปในบ่ออย่างน้อย 5 ซม.

⊡ บ่อพักสำเร็จรูป ขนาด 0.30x0.40 ม.
ทุกระยะไม่เกิน 6.00 ม.
และทุกมุมเลี้ยว พร้อมฝาปิด

⊕ ถังบำบัดน้ำเสีย

⊕ ถังเก็บน้ำ PE 2,000 ลิตร ของ DOS วางบนดิน 2 ชุด

P ปั๊มน้ำอัตโนมัติ ฮิตาชิ ขนาด 150 วัตต์

householder
HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Buseitnl
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-3

PROJECT
Baan Laksasubha
RESTAURANT

OWNER
หจก. นรคนคร

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิณา บัวชุม ภสถ. 7132
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER:
คุณสุรเชต ศิโไพบูลย์ ภย.18525
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

DRAWING TITLE:
แปลนสุขาภิบาล

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN:
ธิทธิพล จันทน์ต้น

SCALE:
1:125

TOTAL DRAWING

JOB NO.:
0601

CHECKED BY:
ฐภ.

DRAWING NO.:
SN-01

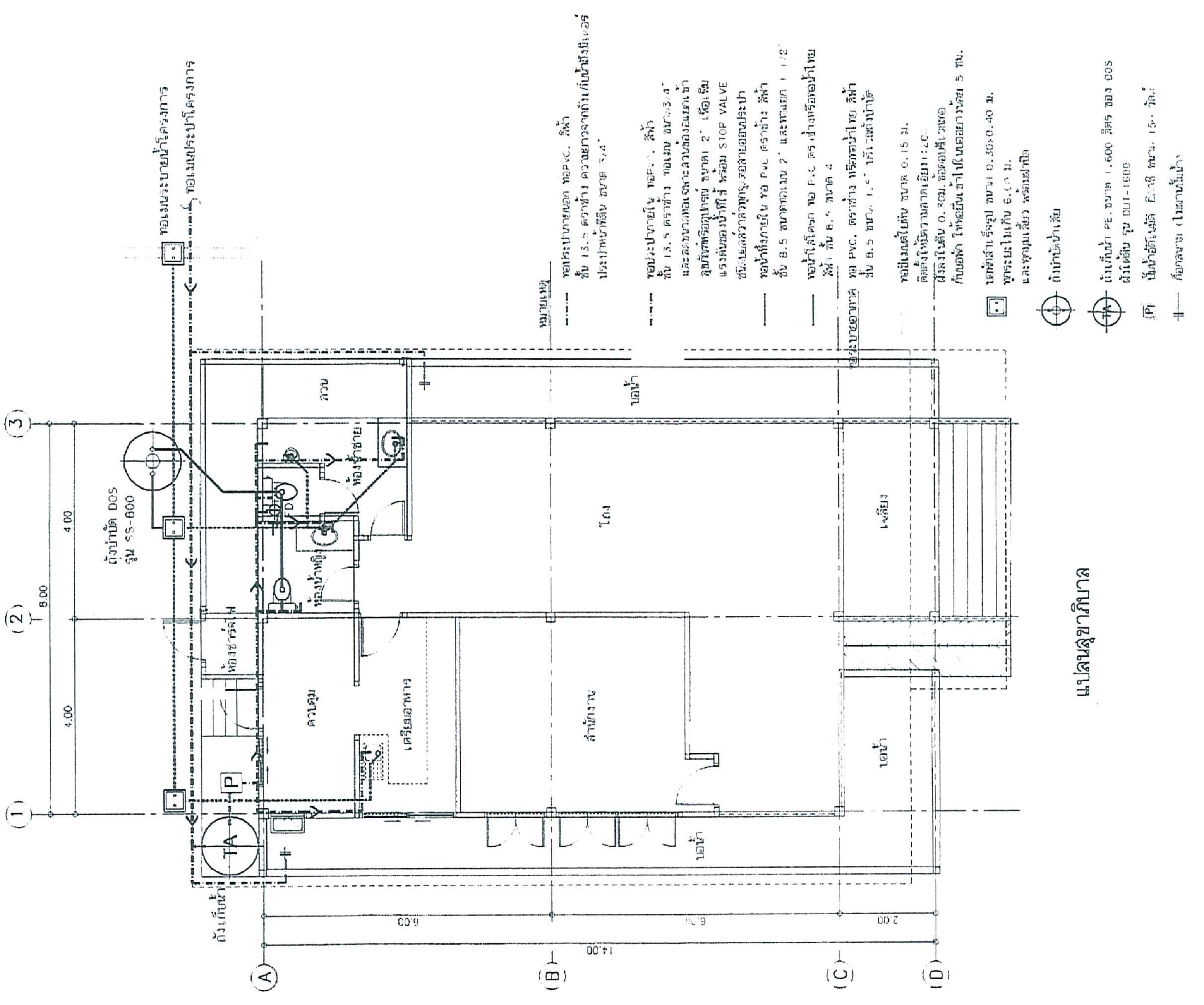
DATE:
18-02-06

FILE NAME:
0601_LSSP\San\San

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE
DRAWING IS RETAINED BY
HOUSEHOLDER CO., LTD.
WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE
ANY PART THERE OF CAN BE MADE
USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE
CHECKED ON THE SITE

ภาพที่ 6 ต่อ ตำแหน่งติดตั้งระบบสุขาภิบาลของอาคาร Restaurant


ท่อเมนระบายน้ำโครงการ
ท่อเมนประปาโครงการ
ถังบำบัด DOS
รุ่น SS-600
ถังเก็บน้ำ
TA
P
สวน
ห้องน้ำชาย
ห้องน้ำหญิง
ห้องช่างไฟ
ควบคุม
เตรียมอาหาร
โถง
สำนักงาน
เฉลียง
บ่อน้ำ
บ่อน้ำ
บ่อน้ำ
บ่อน้ำ
แปลนสุขาภิบาล
1
2
3
A
B
C
D
4.00
4.00
8.00
6.00
6.00
2.00
14.00
หมายเหตุ
ท่อประปาภายนอก ท่อPVC. สีฟ้า ชั้น 13.5 ตราช้าง ความยาวจากถังเก็บน้ำถึงมิเตอร์ ประปาหน้าที่ดิน ขนาด 3/4"
ท่อประปาภายใน ท่อPVC. สีฟ้า ชั้น 13.5 ตราช้าง ท่อเมน ขนาด 3/4" และลดขนาดท่อเฉพาะส่วนท่อแยกเข้า สุขภัณฑ์หรืออุปกรณ์ ขนาด 1/2" เพื่อเพิ่ม แรงดันของน้ำที่ใช้ พร้อม STOP VALVE ชนิดสแตนเลสวาล์วคุณภาพดีทุกจุดของท่อประปา
ท่อน้ำทิ้งภายใน ท่อ PVC ตราช้าง สีฟ้า ชั้น 8.5 ขนาดท่อเมน 2" และท่อแยก 1 1/2"
ท่อน้ำโสโครก ท่อ P.V.C ตราช้างหรือท่อน้ำไทย สีฟ้า ชั้น 8.5 ขนาด 4"
ท่อระบายอากาศ ท่อ PVC. ตราช้าง หรือท่อน้ำไทย สีฟ้า ชั้น 8.5 ขนาด 1.5" ให้เหนือหลังคา
ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาด 0.15 ม. ติดตั้งให้มีความลาดเอียง 1:200 ฝังลงในดิน 0.30ม. ข้อต่อเหล็ก ขนาด ก้นบ่อพัก ให้ต่อยื่นเข้าไปในท่อยาวไม่น้อย 5 ซม.
บ่อพักสำเร็จรูป ขนาด 0.30x0.40 ม. ทุกระยะไม่เกิน 6.00 ม. และทุกมุมเลี้ยว พร้อมฝาปิด
ถังบำบัดน้ำเสีย
ถังเก็บน้ำ PE. ขนาด 1,600 ลิตร ของ DOS ฝังใต้ดิน รุ่น DUT-1600
ปั๊มน้ำอัตโนมัติ ยี่ห้อ ขนาด 150 วัตต์
ก๊อกสนาม (ไม่มีหัวน้ำ)

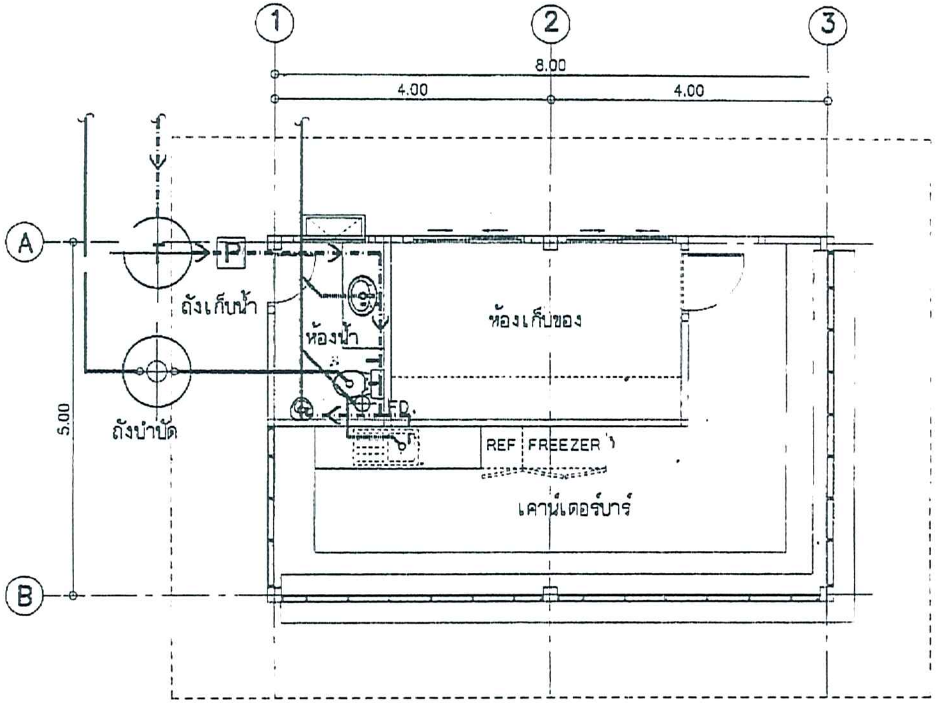
householder
HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busaini
Bangbuay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-8161-3
Fax. : 0-2920-8161-5

PROJECT	Baan Laksasubha
OWNER	หจก. นรคนครา
LOCATION	ถ. นรศักดิ์ หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์
ARCHITECT	คุณวีณา บัวชุม ภสถ. 732
STRUCTURAL ENGINEER:	คุณสุเมธ ศิโทบุลย์ ภย.16526
DRAWING TITLE	แปลนสุขาภิบาล
SHOP DRAWING	NO. / DATE / REVISION
DRAWN:	อิทธิพล จันทน์ต้น
SCALE:	1:75
TOTAL DRAWING	
JOB NO.:	0601
CHECKED BY:	ขส.
DATE:	10-02-06
DRAWING NO.:	SN-01
FILE NAME:	0601_LSSP\Elec\Elec

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE. USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THE DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

ภาพที่ 6 ต่อ2 ตำแหน่งติดตั้งระบบสุขาภิบาลของอาคาร Office



แปลนสุขาภิบาล

หมายเหตุ

- - · - ท่อประปาภายนอก ท่อPVC. สีฟ้า
ชั้น 13.5 ตราช้าง ความยาวจากถังเก็บน้ำถึงมิเตอร์
ประปาหน้าที่ดิน ขนาด 3/4" และขนาด 1"
จากถังเก็บน้ำ ผ่านปั๊มเข้าสู่อาคาร

- - · - ท่อประปาภายใน ท่อPVC. สีฟ้า
ชั้น 13.5 ตราช้าง ท่อเมน ขนาด3/4"
และลดขนาดท่อเฉพาะส่วนช่องอแยกเข้า
สุขภัณฑ์หรืออุปกรณ์ ขนาด1/2" เพื่อเพิ่ม
แรงดันของน้ำที่ใช้ พร้อม STOP VALVE
ชนิดบอลล์วาล์วทุกจุดต่อสายอ่อนประปา

―― ท่อน้ำทิ้งภายใน ท่อ PVC ตราช้าง สีฟ้า
ชั้น 8.5 ขนาดท่อเมน 2' และท่อแยก 1 1/2"

―― ท่อน้ำโสโครก ท่อ PVC ตราช้างหรือท่อน้ำไทย
สีฟ้า ชั้น 8.5 ขนาด 4"

ท่อระบายอากาศ ท่อ PVC. ตราช้าง หรือท่อน้ำไทย สีฟ้า
ชั้น 8.5 ขนาด 1.5' บริเวณถังบำบัด

ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาด 0.15 ม.
ติดตั้งให้มีความลาดเอียง1:200
ฝังลงในดิน 0.30ม. ข้อต่อบริเวณท่อ
กับบ่อพัก ให้ท่อยื่นเข้าไปในบ่ออย่างน้อย 5 ซม.

⊡ บ่อพักสำเร็จรูป ขนาด 0.30x0.40 ม.
ทุกระยะไม่เกิน 6.00 ม.
และทุกมุมเลี้ยว พร้อมฝาปิด

⊕ ถังบำบัดน้ำเสีย

⊕ ถังเก็บน้ำ PE.ขนาด 1,200ลิตร ของ DOS
ฝังใต้ดิน

P ปั๊มน้ำอัตโนมัติ ฮิตาชิ ขนาด 150 วัตต์

householder

HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Ousaltni
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-3

PROJECT
Baan Laksasubha
BAR

OWNER
หจก. นรดนครา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิภา บัวชุ่ม ภสถ. 732
[illegible]
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER:
คุณสุรชาต ศีไพบูลย์ ภย.12525
[illegible]
นนทบุรี

DRAWING TITLE
แปลนสุขาภิบาล

SHOP DRAWING		
NO.	DATE	REVISION

DRAWN:
ชิตพล จันทน์ทัน

SCALE:
1:100

TOTAL DRAWING

JOB NO.:
0601

CHECKED BY:
ช.ศ.

DRAWING NO.:
SN-01

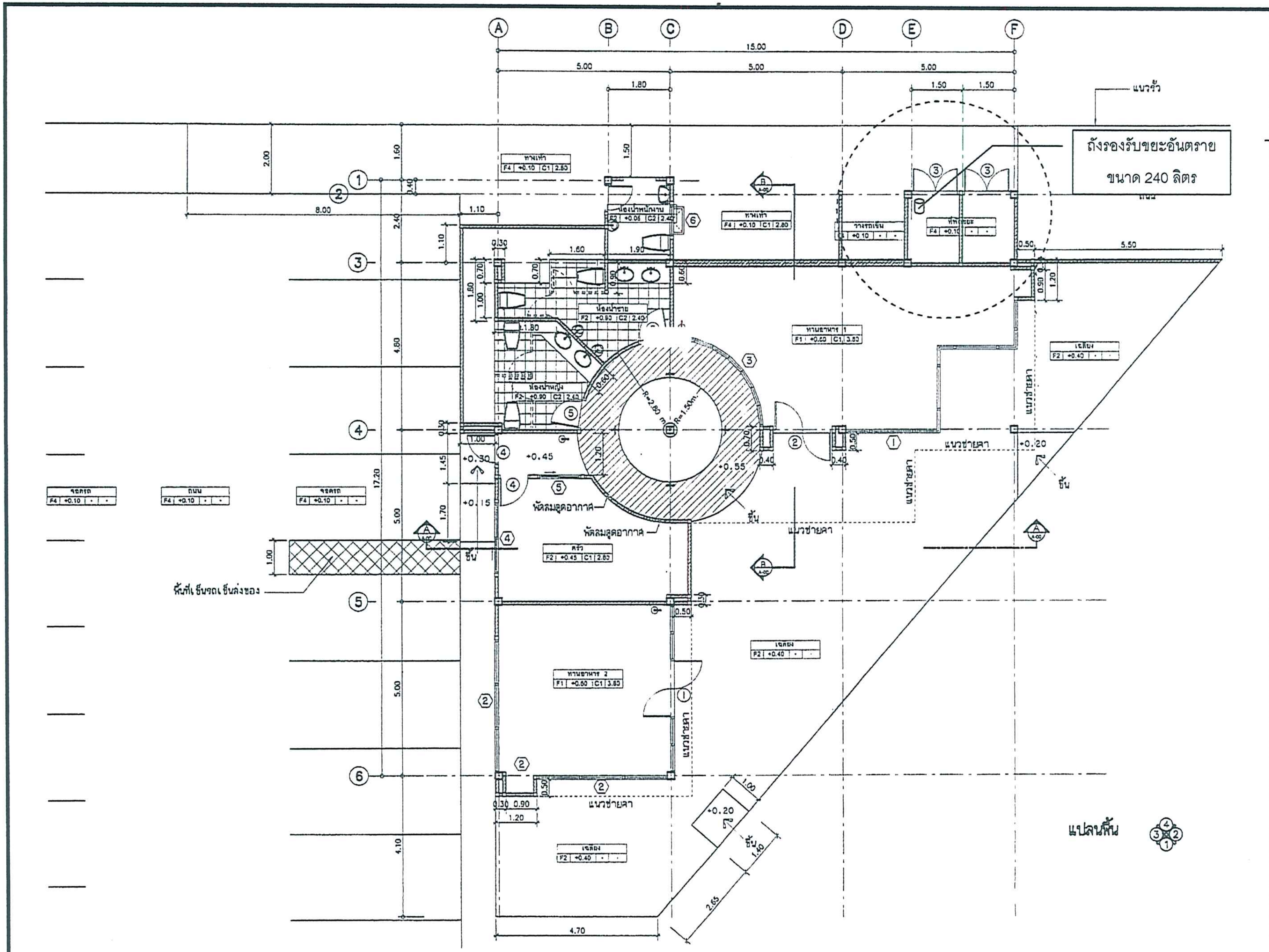
DATE:
10-02-06

FILE NAME:
0601_LSSP\San\San

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THE DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

ภาพที่ 6-3 ตำแหน่งติดตั้งระบบสุขาภิบาลของอาคาร Bar



householder

HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busalini
Bangpuay-Saimoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-1
Fax. : 0-2920-6161-3

PROJECT
Baan Laksasubha
RESTAURANT

OWNER
หจก. นรสนคา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิภา บัวชุม ภสถ. 782
[illegible]
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER:
[illegible]
นนทบุรี

DRAWING TITLE
แปลนพื้น

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN :
อิทธิพล จันทน์ต้น

SCALE :
1:100

TOTAL DRAWING

JOB NO. :
0601

CHECKED BY:
ป.ส.

DRAWING NO. :
A-01

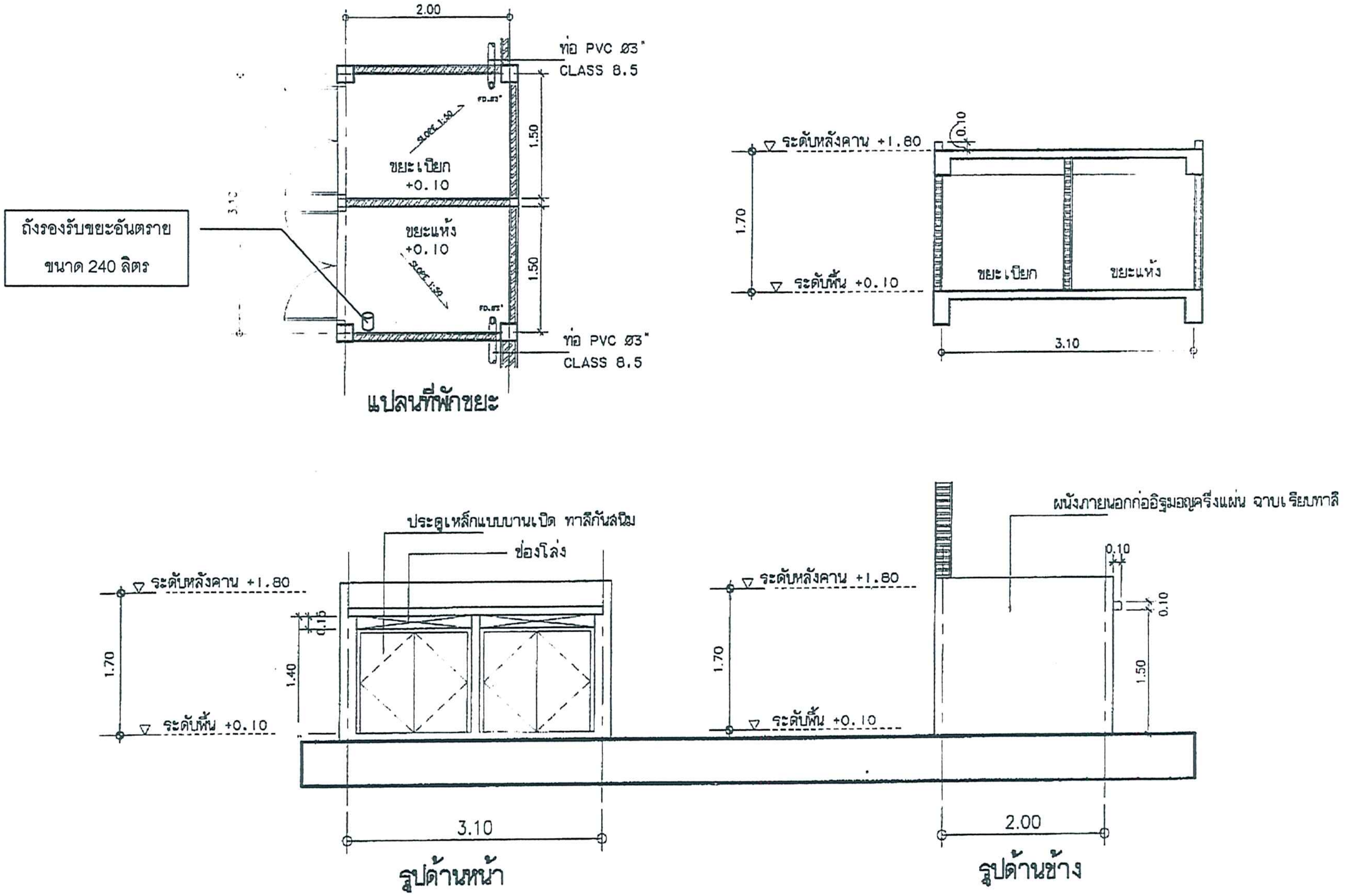
DATE :
18-02-06

FILE NAME :
0601_LSSP\Arch\Plan

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO.,LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THEREOF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

ภาพที่ 7 ตำแหน่งที่พักขยะรวมของโครงการ (อยู่ที่อาคาร Restaurant)



ที่พักขยะมูลฝอย

ผนังภายนอก -ก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น ฉาบเรียบทาสี
ผนังภายใน -ก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น ขัดมันเรียบผสมน้ำยากันซึม
พื้น -คสล. ขัดมันเรียบผสมน้ำยากันซึม

ภาพที่ 7 ต่อ1 แปลนขยายที่พักขยะรวมของโครงการ

householder
HOUSEHOLDER CO.,LTD.
303/14 Sol Buselini
Bangguay-Saínoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-1
Fax. : 0-2920-6161-1

PROJECT
Baan Laksasubha
RESTAURANT

OWNER
หจก. นรสนศา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิภา บัวทุม ภสถ. 762

STRUCTURAL ENGINEER:

DRAWING TITLE
ที่พักขยะมูลฝอย

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN :
อิทธิพล จันทน์ต้น

SCALE :
1:100

TOTAL DRAWING

JOB NO. :
0601

CHECKED BY:
ป.ส.

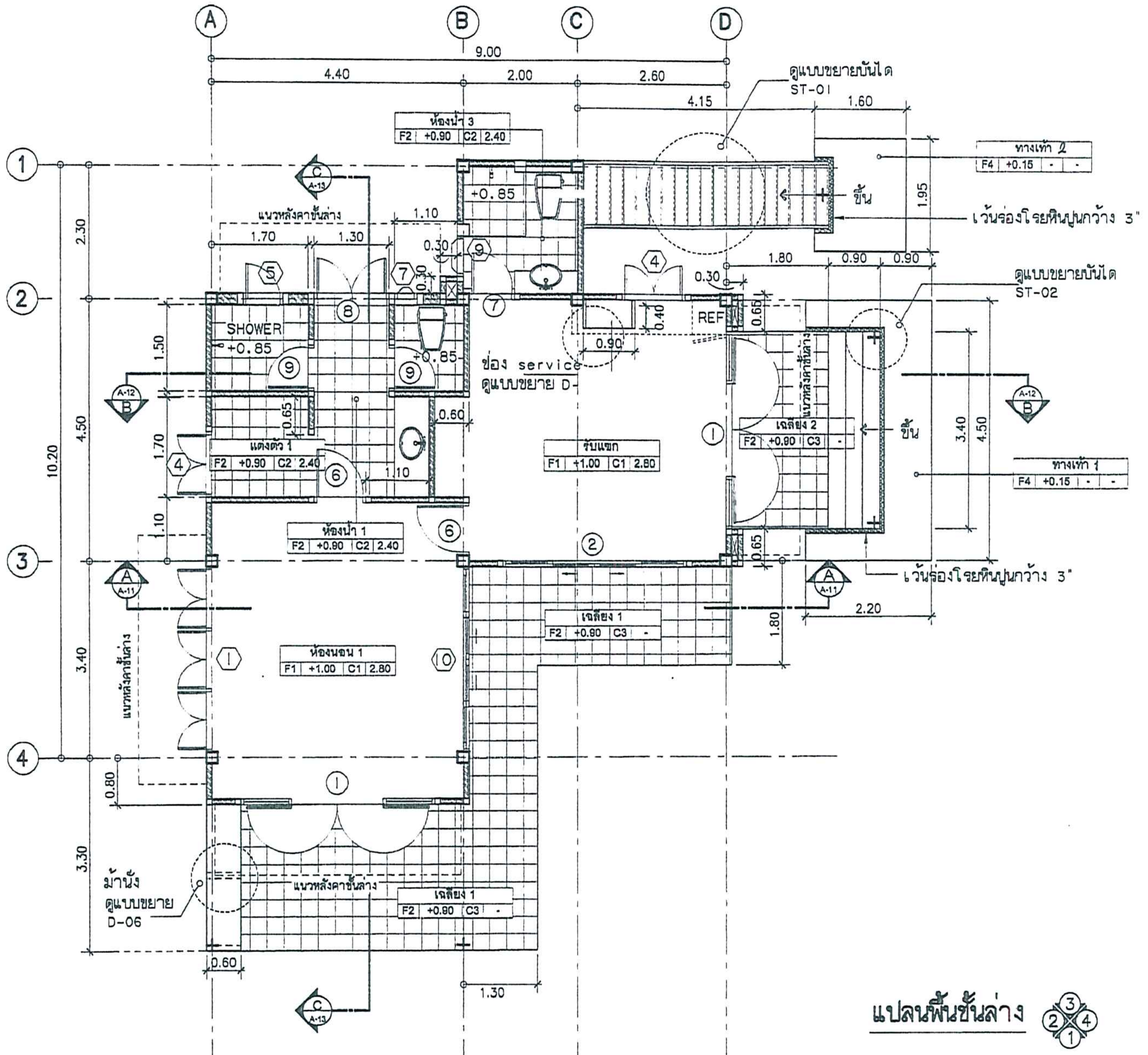
DRAWING NO. :

DATE :
18-02-06

FILE NAME :
0601_LSSP\Arch\Plan

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO.,LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THEREOF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE



householder
HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busalini
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-3

PROJECT
Baan Laksasubha

OWNER
หจก. นรคนครา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิภา บัวชุม ภสถ. 7132
300/14 ซบุศินทร์ บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER :
คุณสุชาต ดีไพบูลย์ ภย.18525
300/14 ซบุศินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นล่าง

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN :
ธิทธิพล จันทน์ตัน

SCALE :
1:75

TOTAL DRAWING

JOB NO. :
0601

CHECKED BY:

DRAWING NO. :
A–04

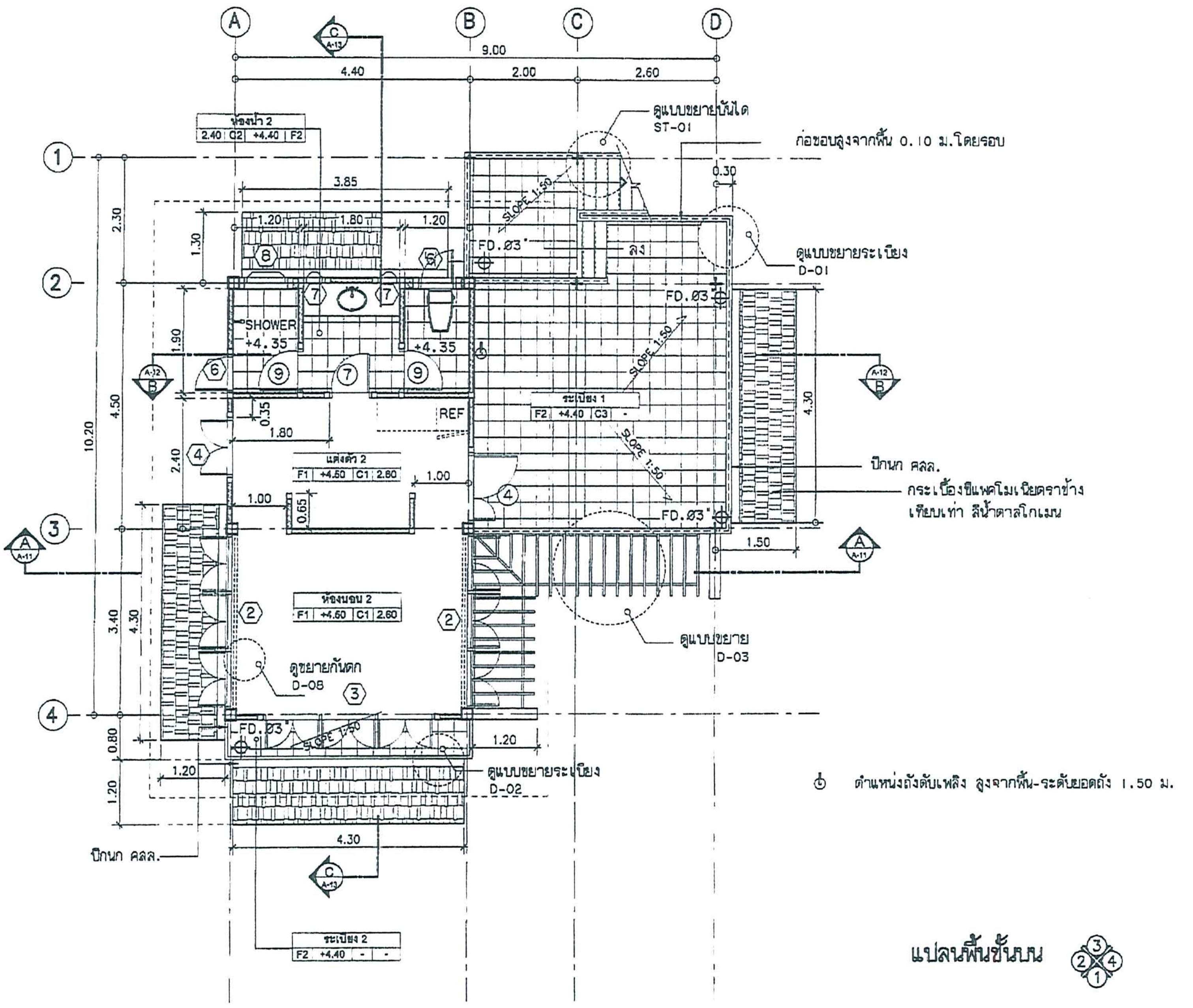
DATE :
30-12-05

FILE NAME :
0601_LSSP\Arch\Plan

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

ภาพที่ 8 แปลนพื้นชั้นล่างแสดงการใช้ประโยชน์อาคาร ตำแหน่งติดตั้งประตู-หน้าต่าง และอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อาคารห้องพักแบบ A และแบบ B



ภาพที่ 8 ต่อ1 แปลนพื้นชั้นบนแสดงการใช้ประโยชน์อาคาร ตำแหน่งติดตั้งประตู-หน้าต่าง และอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยของอาคารห้องพักแบบ A และแบบ B

householder
HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busalini
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-3

PROJECT
Baan Laksasubha

OWNER
หจก. [illegible]

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวีณา บัวตูม ภสถ. 7132
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER :
คุณสุดเขต ดีไทยบูลย์ ภย.18525
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นบน

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN :
[illegible]

SCALE :
1:75

TOTAL DRAWING

JOB NO. :
0601

CHECKED BY :

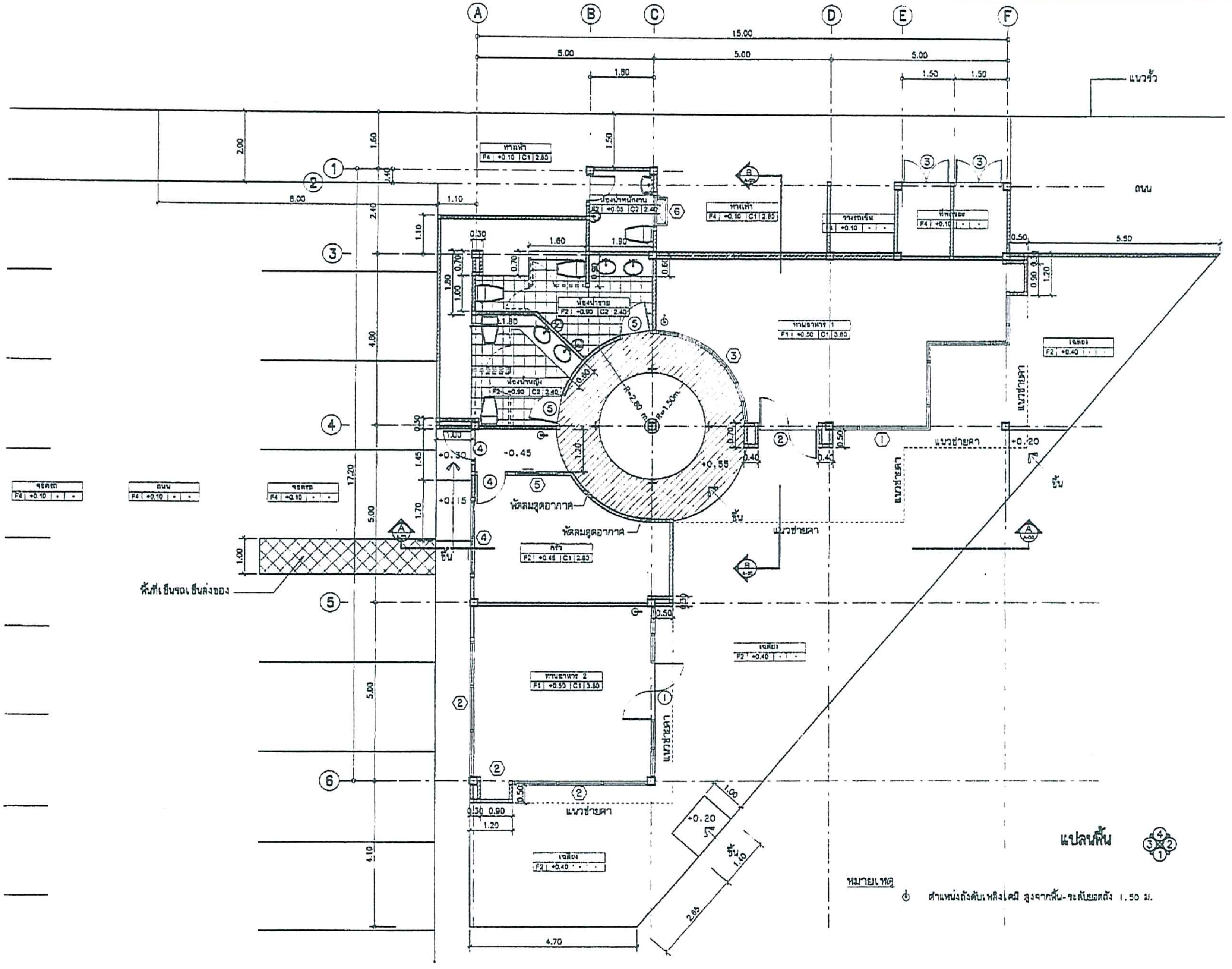
DRAWING NO. :
A-06

DATE :
30-12-05

FILE NAME :
0601_LSSP\Arch\Plan

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE



householder
HOUSEHOLDER CO.,LTD.
303/14 Soi Busalini
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-3

PROJECT
Baan Laksasubha
RESTAURANT

OWNER
หลก. นรหนรา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิฒา บัวชุม ภสถ. 7182
[illegible]

STRUCTURAL ENGINEER:
คุณสุระชด ศิไพบูลย์ [illegible]
[illegible]

DRAWING TITLE
แปลนพื้น

SHOP DRAWING

NO.	DATE	REVISION

DRAWN :
อิทธิพล จันทน์ต้น

SCALE :
1:100

TOTAL DRAWING

JOB NO. :
0601

CHECKED BY:
ป ส.

DRAWING NO. :
A-01

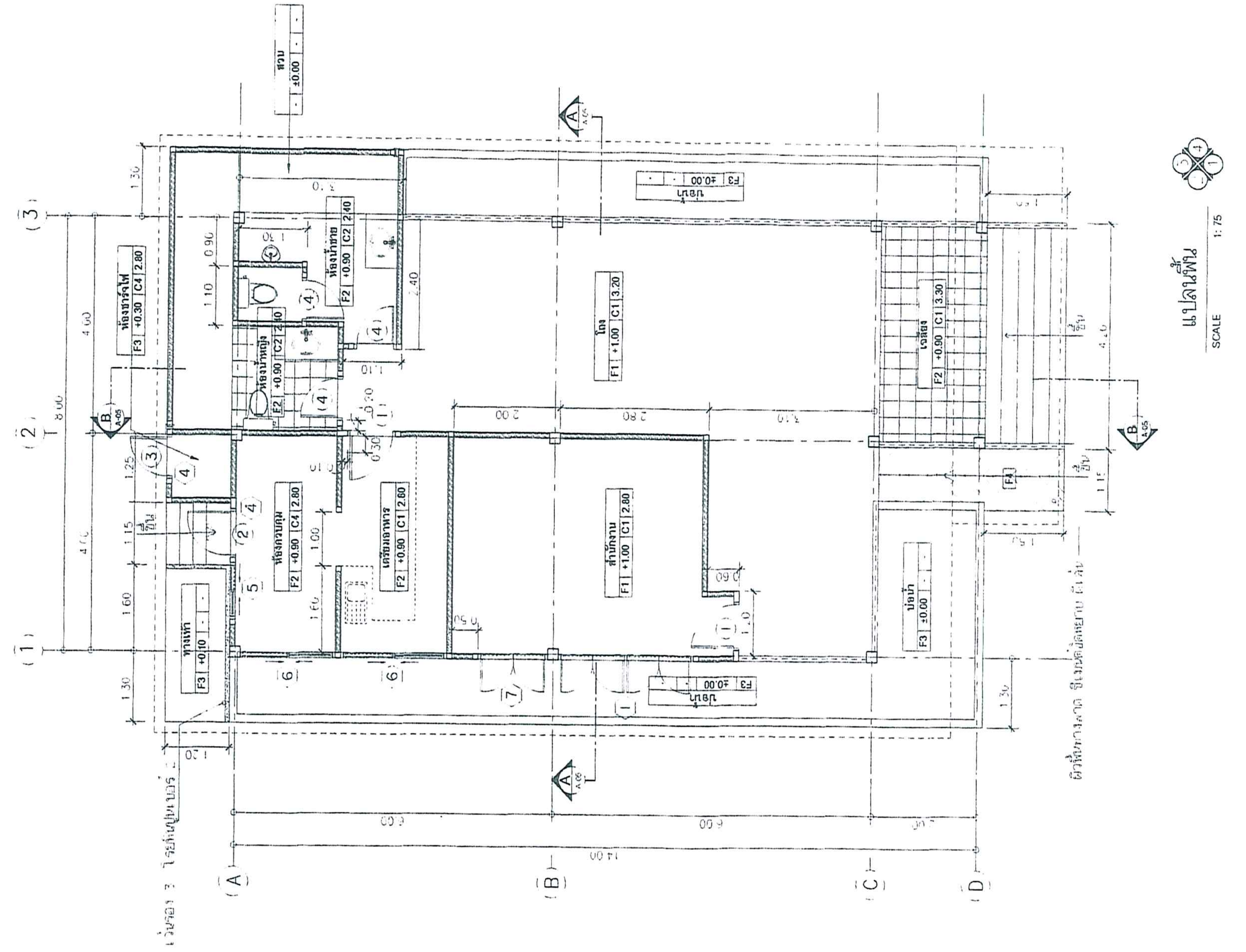
DATE :
18-02-06

FILE NAME :
0601_LSSP\Arch\Plan

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

ภาพที่ 8 ต่อ2 แปลนพื้นแสดงการใช้ประโยชน์อาคาร ตำแหน่งติดตั้งประตู-หน้าต่าง และอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ของอาคาร Restaurant



householder
HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busalin1
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-3

PROJECT
Baan Laksasubha
OFFICE

OWNER
หจก. นรศนครา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิภา บัวชุม ภสถ. 7132

STRUCTURAL ENGINEER :
คุณสุเทพ ศิโหบุญ วย.18525

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นล่าง

SHOP DRAWING		
NO.	DATE	REVISION

DRAWN :
อิทธิพล จันทามิล

SCALE :
1:75

TOTAL DRAWING

JOB NO. :
0601

CHECKED BY :
ชส.

DRAWING NO. :
A-01

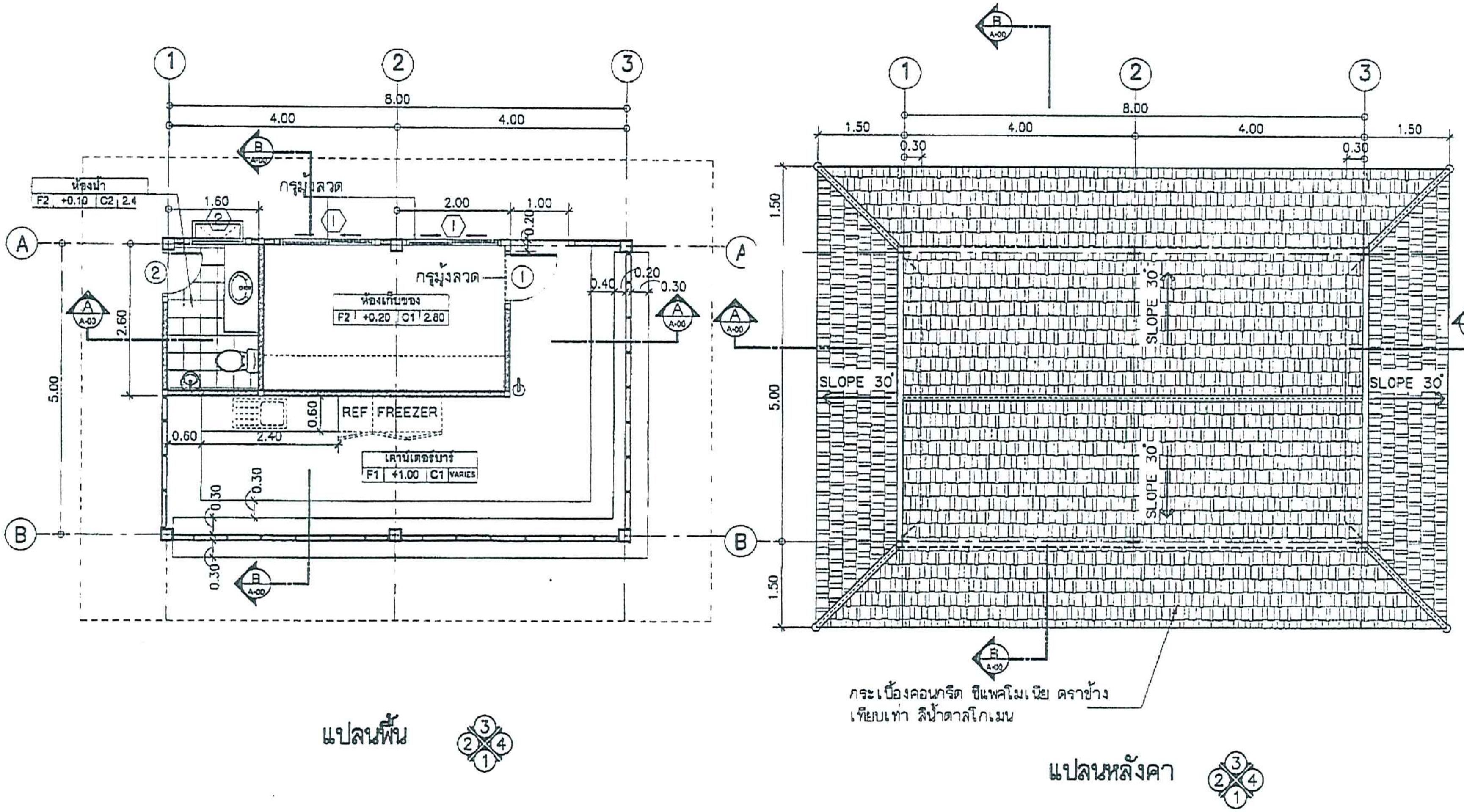
DATE :
10-02-06

FILE NAME :
0601_LSSP\Arch\Plan

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO.,LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE DRAWING ALL DIMENSION SHALL BE CHECKED ON THE SITE

ภาพที่ 8 ต่อ3 แปลนพื้นชั้นล่างแสดงการใช้ประโยชน์อาคาร ตำแหน่งติดตั้งประตู-หน้าต่าง และอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ของอาคาร Office



⏀ ตำแหน่งถังดับเพลิงเคมี สูงจากพื้น-ระดับยอดถัง 1.50 ม.

ภาพที่ 8 ต่อ4 แปลนพื้นแสดงการใช้ประโยชน์อาคาร ตำแหน่งติดตั้งประตู-หน้าต่าง และระบบป้องกันอัคคีภัย และแปลนหลังคาของอาคาร Bar

householder

HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 soi Gusalini
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-5

PROJECT
Baan Laksasubha
BAR

OWNER
หจก. นรคนคา

LOCATION
ถ. นวศหัสิน
หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิภา บัวชุ่ม ภสถ. 7162
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางใหญ่
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER:
คุณสุดเขต ศิไหญ่ล กย.3825
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางใหญ่
นนทบุรี

DRAWING TITLE
แปลนพื้น

SHOP DRAWING		
NO.	DATE	REVISION

DRAWN :
ธีรวิทย์ จันทน์ลิ้น

SCALE :
1:100

TOTAL DRAWING

JOB NO. :
0601

CHECKED BY:
ภว.

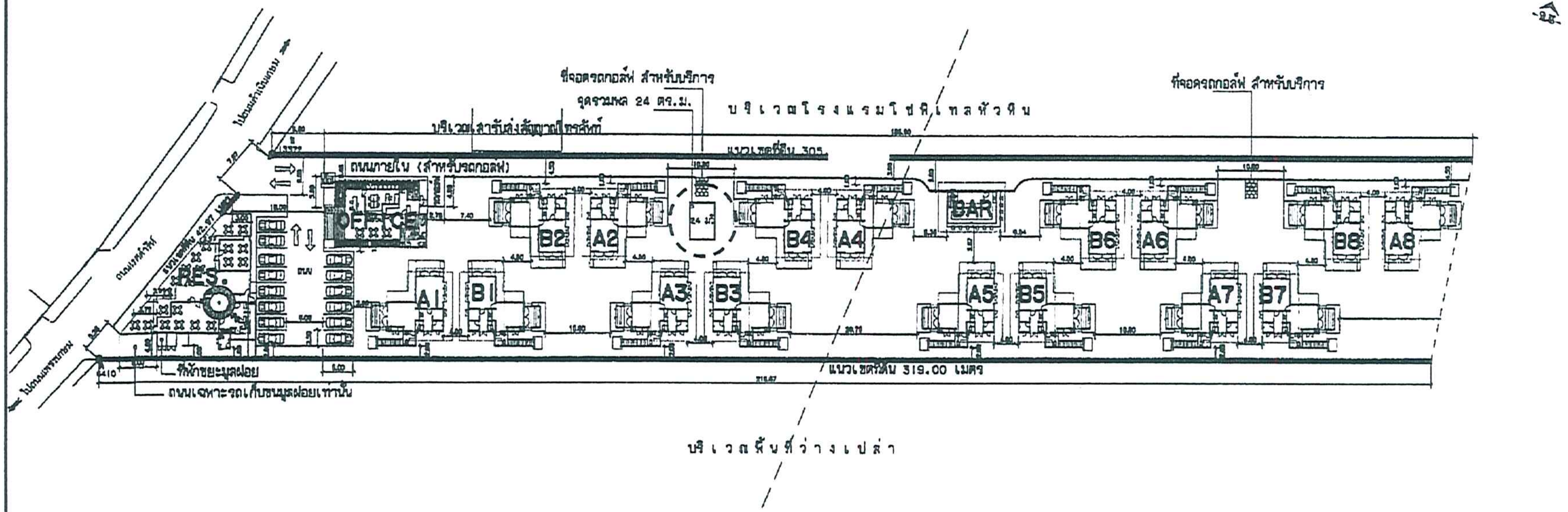
DRAWING NO. :
A-01

DATE :
10-02-06

FILE NAME :
0601_LSSP\Arch\Plan

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO.,LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE



ภาพที่ 8 ต่อ5 จุดรวมพลในโครงการ

householder
HOUSEHOLDER CO.,LTD.
300/14 Soi Busalini
Bangguay-Sainoi Rd.
Bangrakpattana
Bangbuathong Nontaburi
Tel. : 0-2920-6161-3
Fax. : 0-2920-6161-3

PROJECT
Baan Laksasubha

OWNER
หจก. นเรศนครา

LOCATION
ถ. นเรศดำริห์
หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT
คุณวิณา บัวชุม ภสถ. 7132
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER :
คุณสุดเขต ดีไพบูลย์ ภย.3528
300/14 ซ.บุศรินทร์ 1 บางบัวทอง
นนทบุรี

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ

SHOP DRAWING		
NO.	DATE	REVISION

DRAWN :
ธีรยิพล จันทร์ดี

SCALE :
1:1000

TOTAL DRAWING

JOB NO. :
0601

CHECKED BY:

DRAWING NO. :

DATE :
15-03-06

FILE NAME :
0601_LSSP\Arch\Layout

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY HOUSEHOLDER CO., LTD. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY PART THERE OF CAN BE MADE USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSION [illegible] CHECKED ON THE SITE