



ที่ ทส 1009/ 3772

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

1 พฤษภาคม พฤษภาคม 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1704
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เสร็จสิ้นที่โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่หมู่ 1 ตำบลสาคร อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี พื้นที่ 57-2-4 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 2729, 4061 และ 4504) จำนวน 328 ไร่ (ส่วนเดิม 237 ไร่ ส่วนขยาย 91 ไร่) จัดทำรายงานโดย บริษัท แอร์เซฟ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด โดยให้เพิ่มเติมและแก้ไขรายละเอียดให้ชัดเจนครบถ้วน ความละเอียดดังกล่าว นั้น ต่อมา บริษัท แอร์เซฟ จำกัด ได้เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 14/2549 เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2549 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อให้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนีสานา สติระกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 02-265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 02-265-6616

ที่ ทส 1009/ 3772

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

1 พฤษภาคม
~~เมษายน~~ 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1704
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่หมู่ 1 ตำบลสาคร อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี พื้นที่ 57-2-4 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 2729, 4061 และ 4504) จำนวน 328 ห้อง (ส่วนเดิม 237 ห้อง ส่วนขยาย 91 ห้อง) จัดทำรายงานโดย บริษัท แอร์เซฟ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด โดยให้เพิ่มเติมและแก้ไขรายละเอียดให้ชัดเจนครบถ้วน ความละเอียดดังกล่าวแล้ว นั้น ต่อมา บริษัท แอร์เซฟ จำกัด ได้เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 14/2549 เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2549 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิตานาท สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 02-265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 02-265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์คีย์

ที่ ทล 1009/ 3771



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

1 พฤษภาคม
- เมษายน 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย)

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลสาคร จังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทล 1009/1703
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ
(ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่หมู่ 1 ตำบลสาคร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต พื้นที่ 57-2-4 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่
2729, 4061 และ 4504) จำนวน 328 ห้อง (ส่วนเดิม 237 ห้อง ส่วนขยาย 91 ห้อง) จัดทำรายงานโดย
บริษัท แอร์เซฟ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่
6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด โดยให้เพิ่มเติมและแก้ไข
รายละเอียดให้ชัดเจนครบถ้วน ความละเอียดดังกล่าวแล้ว นั้น ต่อมา บริษัท แอร์เซฟ จำกัด ได้เสนอ
รายงานฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 14/2549 เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2549 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิตานาท สติรกุล)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 02-265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 02-265-6616

ที่ ทส 1009/ 3771

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

1 พฤษภาคม

พ.ศ. 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย)

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลสาคุ จังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1703

ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่หมู่ 1 ตำบลสาคุ อำเภอดกลาง จังหวัดภูเก็ต พื้นที่ 57-2-4 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 2729, 4061 และ 4504) จำนวน 328 ห้อง (ส่วนเดิม 237 ห้อง ส่วนขยาย 91 ห้อง) จัดทำรายงานโดย บริษัท แอร์เซฟ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด โดยให้เพิ่มเติมและแก้ไขรายละเอียดให้ชัดเจนครบถ้วน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น ต่อมา บริษัท แอร์เซฟ จำกัด ได้เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 14/2549 เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2549 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิตานาถ สติรกุล)


รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 02-265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 02-265-6616


.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง
.....ไฟล์/ดิษ



ที่ ทส 1009/ 3770

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

1 พฤษภาคม
พ.ศ. 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1702
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ
(ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่หมู่ 1 ตำบลสาคร อำเภอดงใหญ่ จังหวัดภูเก็ต พื้นที่ 57-2-4 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่
2729, 4061 และ 4504) จำนวน 328 ไร่ (ส่วนเดิม 237 ไร่ ส่วนขยาย 91 ไร่) จัดทำรายงานโดย
บริษัท แอร์เซฟ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่
6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด โดยให้เพิ่มเติมและแก้ไข
รายละเอียดให้ชัดเจนครบถ้วน ความละเอียดดังกล่าวแล้ว นั้น ต่อมา บริษัท แอร์เซฟ จำกัด ได้เสนอ
รายงานฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 14/2549 เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2549 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท แอร์เซฟ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิตานาท สติรฤต)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 02-265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 02-265-6616

ที่ ทส 1009/ 3770

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

1 พฤษภาคม
~~เมษายน~~ 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ด วิลเลจ (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1702
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เสร็จสิ้นที่โครงการโรงแรมเฟิร์ด วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ด วิลเลจ
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ด วิลเลจ
(ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่หมู่ 1 ตำบลสาคร อำเภอกกลาง จังหวัดภูเก็ต พื้นที่ 57-2-4 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่
2729, 4061 และ 4504) จำนวน 328 ห้อง (ส่วนเดิม 237 ห้อง ส่วนขยาย 91 ห้อง) จัดทำรายงานโดย
บริษัท แอร์เซฟ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่
6/2549 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมเฟิร์ด วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ด วิลเลจ จำกัด โดยให้เพิ่มเติมและแก้ไข
รายละเอียดให้ชัดเจนครบถ้วน ความละเอียดดังกล่าว นั้น ต่อมา บริษัท แอร์เซฟ จำกัด ได้เสนอ
รายงานฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 14/2549 เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2549 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท แอร์เซฟ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิตานาท สัตริกุล)


รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 02-265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 02-265-6616


.....ผู้ตรวจ
A. W. / 86ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง
.....ไฟล์/คส

เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่หมู่ 1 ตำบลสาคร อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี พื้นที่ 57-2-4 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 2729, 4061 และ 4504) จำนวน 328 ห้อง (ส่วนเดิม 237 ห้อง ส่วนขยาย 91 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท แอร์เซฟ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียด ต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเฟิร์ล วิลเลจ (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฟิร์ล วิลเลจ และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตารางที่ 1

สรุปรายละเอียดองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ ส่วนขยาย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>โครงการส่วนขยายประกอบด้วย อาคารห้องพักขนาด 2 ชั้น ความสูง 11.98 เมตร จำนวน 8 อาคาร อาคารสนับสนุนต่าง ๆ อีก 7 อาคาร ได้แก่ อาคารกักตุนอาคารขนาด 2 ชั้น และอาคารแบบชั้นเดียว ซึ่งได้แก่ อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารสโมสรเด็ก อาคารสันทนาการ ศาลารับประทานอาหารและศาลาสันทนาการ ซึ่งการขยายโครงการเป็นการดำเนินการภายในพื้นที่ว่างของโรงแรมปัจจุบัน โดยรูปแบบทางภูมิสถาปัตย์ของอาคารต่าง ๆ ดังกล่าว จะมีรูปแบบที่กลมกลืนกับอาคารต่าง ๆ ของโรงแรมในปัจจุบัน รวมทั้งการจัดพื้นที่สีเขียวและสภาพภูมิทัศน์ของโครงการส่วนขยายและมีความสวยงามและกลมกลืนกับโรงแรมในปัจจุบันซึ่งจะทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงจากเดิมในทางที่พัฒนาดีขึ้น ดังนั้น คาดว่า การดำเนินกิจกรรมทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการจะไม่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	-	-
<p>1.2 ลักษณะทางธรณีวิทยา</p>	<p>จากการศึกษาลักษณะทางธรณีวิทยาของพื้นที่โครงการ พบว่าส่วนใหญ่เป็นหินชั้น สำหรับลักษณะทางธรณีวิทยาและวัตถุต้นกำเนิดดินบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ทางด้านตะวันตกของจังหวัดภูเก็ต มีลักษณะเป็นหาดทรายและสันทรายเป็นแนวแคบ ๆ สั้น ๆ มีลักษณะเป็นลูกคลื่นลอนลาด มีความชัน ร้อยละ 2-4 เนื่องจากบริเวณที่ตั้งโครงการอยู่ริมชายฝั่งทะเล ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมของโครงการพบว่า มิได้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางธรณีวิทยาระดับโครงสร้างรวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้เป็นแหล่งแร่ทางเศรษฐกิจหรือแหล่งแร่หายาก ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	-	-

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>สภาพพื้นที่บริเวณโรงแรมเป็นดินทรายซึ่งมีอัตราการซึมน้ำค่อนข้างสูงทำให้ปริมาณน้ำไหลบ่าและน้ำหลากจึงมีค่อนข้างน้อย อีกทั้ง ภายในบริเวณรอบอาคารต่าง ๆ ของโรงแรมจะมีคูน้ำและสระน้ำอยู่โดยรอบเพื่อรองรับน้ำฝนและน้ำหลากบริเวณพื้นที่โรงแรม ทั้งนี้ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะต้องทำการปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจเกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะสมบัติของดิน</p>	<p>- ควบคุมการระบายน้ำโดยชุดร่องระบายน้ำชั่วคราวขนาดกว้างประมาณ 0.5 เมตร และลึกประมาณ 0.5-1.0 เมตร ในแนวเดียวกันที่จะก่อสร้างท่อระบายน้ำของโครงการส่วนขยาย โดยโครงการจะจัดให้มีบ่อพักน้ำเพื่อให้เกิดการตกตะกอน และเป็นจุดรวบรวมน้ำสำหรับสูบน้ำจากบ่อพักไปยังสระน้ำในโรงแรมต่อไป (รูปที่ 4 ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง)</p>	<p>-</p>
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศในช่วงการก่อสร้างที่สำคัญคือ ผู้หนักจากกิจกรรมการก่อสร้าง การเตรียมพื้นที่ การขุดไถกลบปรับระดับ และบดอัดดินเพื่อทำการก่อสร้างโดยเฉพาะ ช่วงปรับถมพื้นที่ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้คนและของหนัก และจะตกลงบริเวณใกล้เคียงกับแหล่งกำเนิด จากข้อมูลของ U.S.EPA ได้ประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างไว้เท่ากับ 2.69 เมกagrams/เฮกแตร์/เดือน (U.S. EPA, Compilation of Air Pollutant Emission Factors, AP-42, 2003) อย่างไรก็ตาม ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับลักษณะและระยะของงานองค์ประกอบของดิน ความชื้นของดิน ความเร็วลม และระยะเวลาของการก่อสร้าง โดยฝุ่นละอองเหล่านี้ส่วนใหญ่มีขนาดใหญ่มากกว่า 10-20 ไมครอน ซึ่งสามารถตกลงสู่พื้นได้ง่ายจึงฟุ้งกระจายได้ไม่ไกลนัก ส่วนผู้ที่จะได้รับผลกระทบดังกล่าวมากที่สุด คือคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการซึ่งโครงการจะได้กำหนดมาตรการป้องกันเพื่อลดผลกระทบดังกล่าว จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อให้การระบายควันเป็นไปตามมาตรฐานที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ต้องมีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถหรืออุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างนำภายในพื้นที่ก่อสร้าง และถนนที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (เช้าและบ่าย)</p> <p>- ต้องจัดให้มีรั้วชั่วคราวที่แข็งแรงสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินส่วนบุคคลครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย</p> <p>- ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>- วัสดุและการจัดการกองวัสดุ</p> <p>- ฝุ่นซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ฝุ่นต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>- ฝุ่นซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p>	<p>-</p>

หน้า 3
 ลงชื่อ.....
 วันที่.....
 37

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> · การกรองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิด ล้อมทั้งด้านบนและ ด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม · การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการ ขนย้าย - การเคลื่อนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่น (กรณีใช้ระบบสายพาน) · ระบบขนส่งแบบสายพานที่ขนวัสดุต้องปิดด้านบนและ ด้านข้างทั้ง 2 ด้าน · จุดเชื่อมระหว่าง 2 สายพานต้องจัดทำหลังคาปิดให้มีมิติชิด · บริเวณสายพานต้องติดตั้งอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับกำจัดเศษ วัสดุที่ตกค้างอยู่บนสายพานและจัดเก็บให้เรียบร้อยก่อนวัสดุ จะตกลงสู่พื้น - การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือ เครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทุ้งใด ๆ ที่ก่อให้เกิด มลพิษต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหีบห่อที่มี หลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ <ul style="list-style-type: none"> · เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน · ต้องจัดให้มีบ่อส่งชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิด มิดชิดสำหรับทิ้งหรือลำเลียงเศษวัสดุ · ปลายทางบ่อส่งที่ใช้ทิ้งเศษวัสดุต้องสูงจากระดับพื้นหรือ ภาษาระวางรับไม่เกิน 1 เมตร · ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัด 	

หน้า 2
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 คุณภาพน้ำและการจัดการน้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างแบ่งเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำเสียจากคานงานก่อสร้างปริมาณ 5 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณ 5 ลบ.ม./วัน รวมเป็น 10 ลบ.ม./วัน ซึ่งหากไม่มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำดิบและคุณภาพน้ำแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงซึ่งได้แก่คลองพม่าหลง ซึ่งติดกับพื้นที่โครงการได้</p>	<p>ให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลาป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นและของหรือสิ่งสกปรกประปรายเป็นอัน - การควบคุมด้านฝุ่นและของและเศษวัสดุ รังหลน . การก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอนหรือ เคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือ ระดับดินเกิน 10 ม. ต้องใช้ผ้าที่บหรือผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างรังหลนและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - การขนส่งวัสดุ . รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มีชิด โยงยึดแข็งแรง . ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมทางหลวงกำหนดไว้ . ห้ามมิให้ผู้ได้สร้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนบนถนนหรือที่สาธารณะและทำให้สกปรก . ห้ามมิให้ผู้ได้ปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาที่บรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือให้ที่สาธารณะใด ๆ - จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานอย่างเพียงพอโดยจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 6 ห้อง ซึ่งใช้ระบบบ่อเกรอะบ่อซึมในการบำบัดน้ำเสีย โดยจะต้องมีระยะเวลาเก็บไม่น้อยกว่า 24 ชม. ทั้งนี้ ใช้ทรายละเอียดขนาด 0.25 และ 0.56 มม. ใส่ไว้ที่ก้นหลุมและบริเวณรอบ ๆ หลุมซึม โดยให้ความหนาแน่นที่ก้นหลุมประมาณ 0.5 เมตร และด้านข้างประมาณ 1.5 เมตร จะเป็นวิธีที่ช่วยให้ดินบริเวณรอบ ๆ บ่อซึมเกิดช่องว่างหรือความพรุนมากขึ้นและช่วยให้การซึมน้ำได้ดีขึ้นกว่าปกติ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หน้า 5
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงจากการทำฐานรากของโครงการ ที่มีผลกระทบต่อบริเวณร้านค้า ร้านอาหาร บริเวณริมชายหาดด้านทิศตะวันตกของโครงการซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการประมาณ 10 ม. มีค่าสูงสุดเท่ากับ 91.5 dB(A) สำหรับระดับเสียงเดิมของชุมชนจะประเมินในกรณีที่เราวิจัยที่สุด คือ ให้มีค่าเท่ากับระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งจะทำให้ระดับเสียงเพิ่มขึ้นจากเดิม 3 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงที่ชุมชนได้รับช่วงก่อสร้างจะมีค่าเท่ากับ 94.5 dB(A) และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดระดับเสียงโดยทั่วไปเท่ากับ 70 dB(A) พบว่า ระดับเสียงที่ชุมชนได้รับมีค่าเกินมาตรฐาน อย่างไรก็ตาม การประเมินนี้เป็นกรณีที่มีการประเมินเป็นกรณีเฉพาะ แต่ในความเป็นจริงจะมีตัวอาคารร้านค้า ร้านอาหาร และรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับร้านค้า ร้านอาหารดังกล่าว ระดับเสียงที่ร้านค้าร้านอาหารได้รับนั้น คาดว่าจะลดลงในอีกระดับหนึ่ง ประกอบกับอาคารโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารขนาดความสูงเพียง 1-2 ชั้น เท่านั้น การตอกเสาเข็มจึงเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นชั่วคราวเพียงช่วงสั้นๆ ไม่ได้เกิดต่อเนื่องตลอดทั้งวัน และช่วงเวลาที่ดำเนินการก่อสร้างนั้นคาดว่าจะอยู่ในช่วง low season และโรงแรมจะปิดดำเนินการชั่วคราวตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง ดังนั้น คาดว่าผู้ที่มาใช้บริการร้านค้า ร้านอาหาร รวมทั้งนักท่องเที่ยวที่มาเที่ยวบริเวณชายหาดที่อยู่ใกล้โครงการนั้นจะมีจำนวนค่อนข้างน้อย ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ แต่เพื่อเป็นการ</p>	<p>จากกรณีของบ่อขยะบ่อขยะต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำผิวดินไม่ต่ำกว่า 30 เมตร</p> <p>- จัดให้มีคานคองครูตเสริมความเสถียรของท่อส่งน้ำให้เสถียรอยู่เสมอ</p> <p>- จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น</p> <p>- กรณีใช้เครื่องจักรที่ต้องมีการตอก บดอัดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตอกเสาเข็ม บันจัน ต้องจัดหาวัสดุ เช่น กระสอบ หรืออื่น ๆ มารองรับหัวเสาเพื่อลดเสียงจากการสั่นสะเทือน</p> <p>- หมั่นตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งาน และมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบเพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะสามารถทำได้</p> <p>- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมการใช้ความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กม./ชั่วโมง</p> <p>- ตอก Sheet Piles ติดกันเป็นพื้นที่ตลอดแนวที่มีการตอกเสาเข็ม โดย Sheet Piles ที่ใช้จะต้องยาวพอที่จะกันคลื่นสั่นสะเทือนระดับลึกได้</p> <p>- ขุดคูกว้างประมาณ 2 เมตร และลึกประมาณ 2 เมตร เพื่อลดคลื่นความสั่นสะเทือนระดับผิวดินจากการตอกเสาเข็ม</p>	<p>มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หน้า 6 ทั้งหมด 37 หน้า
 ลงชื่อ *Dr. Chris* ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อมผู้ประกอบการร้านค้าร้านอาหาร รวมทั้งนักท่องเที่ยว โครงการสามารถจำกัดช่วงเวลาในการก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดังในแต่ละวัน ให้อยู่ในช่วงเวลาที่ไม่ตรงกับที่พักผ่อนหรือท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยวจะเป็นการเพิ่มคุณค่าทางกาจัดการสิ่งแวดล้อมให้ดียิ่งขึ้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>พื้นที่โครงการมีที่ตั้งอยู่ในเขตป่าสงวน โดยอยู่ติดกับเขตอุทยานแห่งชาติสิรินาถบริเวณส่วนที่เป็นชายหาดด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยอุทยานฯ เป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญแห่งหนึ่งของจังหวัดภูเก็ต ส่วนบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ นอกจากพื้นที่ส่วนที่เป็นชายหาดและทะเลแล้ว พื้นที่ที่เหลือส่วนใหญ่ ประกอบด้วยพื้นที่ที่สร้างวางแปลนอาคารพัฒนา ส่วนมะพร้าว สวนยางพารา โรงแรม สถานที่พักตากอากาศ ร้านค้า ร้านอาหาร ชุมชน บ้านพักอาศัย ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกในพื้นที่ที่สำคัญหรือหายากและควรค่าต่อการอนุรักษ์ ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรชีวภาพและการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>บริเวณพื้นที่โรงแรมตั้งอยู่ริมชายหาดในยางซึ่งปัจจุบันสภาพแวดล้อมและสภาพสังคมของชุมชนเปลี่ยนแปลงไปเป็นสถานที่ท่องเที่ยว ประชากรท้องถิ่นจะประกอบอาชีพและทำธุรกิจเกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ สำหรับแนวปะการังเดิมบริเวณชายหาดในยางแถบพื้นที่โครงการเป็นแนวปะการังขนาดใหญ่ที่ก่อตัวออกไปจากฝั่งเป็นแนวกว้างประมาณ 1 กิโลเมตร ขนาบพื้นที่แนวปะการังประมาณ 1 ตร.กม.เป็นแนวปะการังที่ค่อยๆ ลาดถึงพื้นที่ระดับลึกสุดประมาณ 13 ม. สภาพค่อนข้างเสื่อมโทรม โดยมีปะการังที่มีชีวิตประมาณร้อยละ 15-30 โดยหลังจากเกิดเหตุกาณ์ธรณีพิบัติภัย ทำให้แนวปะการังได้รับความเสียหายประมาณร้อยละ 5-30 อย่างไรก็ตาม</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรชีวภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>

หน้า 7
ชื่อ.....
ผู้รับรอง.....

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ทะเล โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง โดยในปัจจุบันโครงการจะนำกลับไปใช้รดน้ำต้นไม้และสนามหญ้าประมาณร้อยละ 40 ส่วนที่เหลือจะระบายลงคลองพม่าหลงซึ่งเป็นคลองขนาดเล็กที่ในช่วงฤดูแล้งมีปริมาณน้ำค่อนข้างน้อย ไม่พบพืชพรรณธรรมชาติและสัตว์น้ำที่ควรค่าต่อการอนุรักษ์ ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภคบริโภคจากชาวบ้านที่อยู่ใกล้เคียงเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนและน้ำฝนก่อนไหลออกสู่ทะเลต่อไป ส่วนที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดของโครงการส่วนขยายจะถูกระบายลงสู่บ่อพักน้ำทิ้งของโครงการส่วนขยายก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอก ประกอบกับโครงการจะควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ ดังนั้น คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>		
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>- ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการนอกจากพื้นที่หาดในยางและทะเลเล็กการใช้ประโยชน์อื่นๆ ประกอบด้วยพื้นที่ว่างเปล่าการพัฒนา สวนมะพร้าว ยางพารา ไร่แรม บึงกะโล สถานที่พักตากอากาศ บ้านค้ำ ร้านอาหาร โดยการค้าเห็นการของโครงการส่วนขยายมีวัตถุประสงค์เพื่อเพิ่มความสามารถให้เพียงพอกับความต้องการของผู้มาใช้บริการโครงการซึ่งคาดว่าจะมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นเรื่อยๆ โดยการพัฒนาโครงการส่วนขยายจะดำเนินการบนพื้นที่ว่างในปัจจุบันของโครงการบนเนื้อที่ประมาณ 16 ไร่ โดยพื้นที่ดังกล่าวได้ถูกจัดเตรียมไว้แล้วสำหรับดำเนินการโครงการโครงสร้างขยาย ประกอบการพัฒนาโครงการส่วนขยายมีความสอดคล้องกับ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รูปแบบการพัฒนาและการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ต่อเนื่องจากโครงการปัจจุบัน และสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบซึ่งส่วนใหญ่มีการใช้พื้นที่ในรูปแบบเดียวกัน คือ เป็นโรงแรม บังกะโล สถานที่พักผ่อนตากอากาศต่างๆ ดังนั้น คาดว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงเป็นการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนาของพื้นที่ซึ่งเน้นธุรกิจด้านบริการและการท่องเที่ยวเป็นหลัก ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต <p>ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต พ.ศ.2546 ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีเหลืองหมายเลข 1.9 ซึ่งเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อยซึ่งกำหนดให้ใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สตาร์บราซิล การสาธารณสุข โภคและสาธารณสุขเป็นการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ดังนั้น การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นโรงแรมนั้นจัดเป็นกิจการเพื่อการท่องเที่ยว จึงสอดคล้องตามข้อกำหนดของผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากร <p>ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 พบว่า บริเวณที่ตั้งของอาคารต่างๆ ของโครงการส่วนขยายจะอยู่บริเวณที่ 2 และ 3 ซึ่งความสูงของอาคารจะต้องไม่เกิน 12 และ 16 ม. และที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 และร้อยละ 10 ตามลำดับ โดยอาคารของโครงการส่วนขยายทุกอาคารจะมีความสูงไม่เกิน 12 ม. และมีที่ว่างในบริเวณที่ 2 และ 3 เท่ากับร้อยละ 69.32 และ 73.18 ตามลำดับ ดังนั้น การดำเนินการ</p>		

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การคมนาคม</p>	<p>ของโครงการส่วนขยายจึงสอดคล้องกับข้อกำหนดตามประกาศดังกล่าว</p> <p>การประเมินปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง จะมาจากการบรรทุกที่ใช้ขนำวัสดุก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณรวม 14 PCU/ชม. โดยสามารถสรุปการประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อถนนสายต่าง ๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนทางหลวงจังหวัดหมายเลข 4031 V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.164 V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.171 - ถนน 200 ปี วีรสตรี V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.077 V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.084 <p>จากการประเมินข้างต้น เมื่อนำค่า V/C Ratio ช่วงก่อสร้างมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานจะเห็นได้ว่าสภาพการจราจรบนถนนทางหลวง 4031 และถนน 200 ปีวีรสตรี ยังอยู่ในสภาพดีมากคงเดิม ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ควบคุมรถที่ใช้ขนำวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชั่วโมง</p> <p>- กำกับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</p> <p>- ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายขลอลความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้าออกพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน</p> <p>- รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>- ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกจากโครงการตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>- รมรงคี่ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	-
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียง 10 ลบ.ม./วัน โดยจะใช้หน้าจากน้ำประปาของโรงแรม ซึ่งความต้องการน้ำในช่วงก่อสร้างมีปริมาณค่อนข้างน้อย ประกอบกับโรงแรมมีการสำรองน้ำใช้ทั้งภายในโรงแรมและบ่อเก็บน้ำดิบของโรงแรม ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p> <p>ในระหว่างทางการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากกก.อ.กลาง โดยผู้รับเหมาจะขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในบริเวณกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าสำหรับการก่อสร้างจะมีปริมาณน้อย และมีระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้าจำกัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	-	-

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การกำจัดขยะมูลฝอย</p>	<p>ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ส่วน คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ คาดว่าจะมีปริมาณ 2 ลบ.ม./วัน 2) ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น เศษกระดาษ ถุงพลาสติก เป็นต้น คาดว่าจะมีปริมาณ 300 ลิตร/วัน <p>ขยะมูลฝอยดังกล่าวหากไม่มีการจัดการหรือจัดเตรียมภาชนะสำหรับรองรับขยะมูลฝอยอย่างเพียงพออาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างรวมทั้งชุมชนบริเวณโครงการได้</p>	<p>มาตรการจัดการขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างโดยขยะมูลฝอยเหล่านี้จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ หรือขาย เศษอิฐ เศษปูนก็จะนำไปถมปรับระดับพื้นที่ ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกก็จะนำไปทิ้งลงถังรองรับซึ่งผู้รับเหมาจะประสานงานขอความอนุเคราะห์ให้รถยนต์ขยะมูลฝอยของอบต.สาตุ เข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 	-
<p>3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ผลกระทบด้านกระแสน้ำในช่วงก่อสร้างอาจทำให้เกิดตะกั่วและเศษตะกอนดินลงสู่บริเวณชายหาดหรือคลองพนาหลงได้อย่างไร้ทิศทาง ระยะเวลาในการก่อสร้างเป็นช่วงเวลาที่จำกัด ประกอบกับสภาพพื้นที่บริเวณโรงแรมเป็นดินทรายเป็นดินทรายซึ่งมีอัตราการซึมน้ำค่อนข้างสูงทำให้ปริมาณน้ำไหลบ่าและน้ำหลากจึงมีค่อนข้างน้อย อีกทั้ง ภายในบริเวณรอบอาคารต่าง ๆ ของโรงแรมจะมีคูน้ำและสระน้ำอยู่โดยรอบเพื่อรองรับน้ำฝนและน้ำหลากบริเวณพื้นที่โรงแรม ทั้งนี้ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะต้องทำการปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจเกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะสมบัติของดิน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการระบายน้ำและป้องกันน้ำจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมการระบายน้ำโดยชุดร่องระบายน้ำชั่วคราวขนาดกว้างประมาณ 0.5 เมตร และลึกประมาณ 0.5-1.0 เมตร ในแนวเดียวกันที่จะก่อสร้างที่ระบายน้ำของโครงการส่วนขยาย โดยโครงการจะจัดให้มีบ่อพักน้ำเพื่อให้น้ำเกิดการตกตะกอน และเป็นจุดรวบรวมน้ำสำหรับสูบน้ำจากบ่อพักไปยังสระน้ำในโรงแรมต่อไป (รูปที่ 4 ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง) 	-
<p>4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีกรว่าจ้างแรงงานจำนวน 100 คน/วัน โดยใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 10 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนดีขึ้น กล่าวคือ จะเกิดการว่าจ้างงานขึ้น มีแหล่งงานใหม่เพื่อเป็นทางเลือกอีกทางหนึ่ง</p>	-	-

หน้า
 ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข</p> <p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>เกิดการหมุนเวียนของเงินตราจากธุรกิจการค้าวัสดุต่างๆ ในการก่อสร้าง ส่งผลไปยังไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศซึ่งการดำเนินโครงการเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศ ทำให้ประชาชนว่างงานน้อยลงอีกด้วย</p> <p>ผลกระทบด้านสาธารณสุขที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง เช่น ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อต่างๆ เป็นต้น อย่างไรก็ตาม บริเวณพื้นที่โครงการมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่งซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึง สามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านสาธารณสุขในระดับต่ำ</p> <p>(1) เสียงดัง</p> <p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคนงานจะมาจาก การรบกวนเสียงหรือการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นนี้ โครงการจะต้องมีมาตรการในการลดผลกระทบดังกล่าว</p> <p>(2) อุบัติเหตุ</p> <p>อุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นเป็นผลมาจากการทำงานที่ไม่ปลอดภัย และสิ่งแวดล้อมที่ไม่ปลอดภัย ดังนั้น จึงต้องมีแนวทางในการป้องกันอุบัติเหตุและจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้าง</p> <p>(3) การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ความเสี่ยงของอัคคีภัยจากการก่อสร้างอาจเกิดจากงานเชื่อมหรือกระแสไฟลัดวงจร ซึ่งทางโครงการและบริษัทผู้รับเหมาจะต้องกำหนดมาตรการที่ชัดเจนและเข้มงวดในการตรวจสอบความปลอดภัยอย่างสม่ำเสมอตามแผนงานที่ได้ตกลงกันไว้</p>	<p>มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขอนามัยบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ - จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด - จัดสวัสดิการด้านสุขอนามัยต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ - พิจารณารายละเอียดด้านจัดการความปลอดภัยในสัญญาจ้างของบริษัทผู้รับเหมา - บริเวณที่มีการติดตั้งเครื่องจักรจะต้องมีการกันเบี่ยงเขตพื้นที่ให้ชัดเจน รวมทั้งอุปกรณ์เครื่องมือต่างๆ จะต้องมีการจัดวางอย่างมีระเบียบ - ติดป้ายสัญลักษณ์ และป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและเวรยามตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อคอยดูแลตรวจตราทั่วไป และควบคุมการจราจรเข้า-ออก บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการประชุมชี้แจงก่อนเริ่มคนงานด้านความปลอดภัย การใช้เครื่องมืออุปกรณ์เครื่องจักรกลต่างๆ ให้ถูกต้อง - จัดให้มีและบังคับใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับคนงานให้เหมาะสมกับประเภทของงาน เช่น หมวก รองเท้า นิรภัย ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หน้า 12 ทั้งหมด 32 หน้า
 ลงชื่อ *Am. Chis* ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุขภาพ</p> <p>ในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพโดยรวม เนื่องจาก การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ว่างเปล่า รอกการใช้ประโยชน์มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารโรงแรมซึ่ง อาจจะทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี</p>		<p>มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับความปลอดภัยพยาบาลประจำ รวมทั้งจัดเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน ให้เป็นไปตามกฎหมายหรือข้อกำหนดด้านความปลอดภัยเพื่อให้อุปกรณ์ปฏิบัติงานเป็นไปอย่างปลอดภัย - จัดทำรั้วทึบสูง 2 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง - มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดการขยะมูลฝอยอยู่ภายใต้ของคณงาน 	

ตารางที่ 2

สรุปรายละเอียดขององค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเพิร์ล วิลเลจ ส่วนขยาย (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>โครงการส่วนขยายประกอบด้วย อาคารห้องพักขนาด 2 ชั้น ความสูง 11.98 เมตร จำนวน 8 อาคาร อาคารสันทนาการต่าง ๆ อีก 7 อาคาร ได้แก่ อาคารภัตตาคารขนาด 2 ชั้น และอาคารแบบชั้นเดียว ซึ่งได้แก่ อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารสโมสรเด็ก อาคารสันทนาการ ศาลารับประทานอาหารและศาลาสันทนาการ ซึ่งการขยายโครงการ เป็นการดำเนินการภายในพื้นที่ว่างของโรงแรมปัจจุบัน โดยรูปแบบภูมิสถาปัตย์ของอาคารต่าง ๆ ดังกล่าว จะมีรูปแบบที่กลมกลืนกับอาคารต่าง ๆ ของโรงแรมในปัจจุบัน รวมทั้งการจัดพื้นที่สีเขียวและสภาพภูมิทัศน์ของโครงการส่วนขยายและมีความสวยงามและกลมกลืนกับโรงแรมในปัจจุบันซึ่งจะทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงจากเดิมในทางที่พัฒนาดีขึ้น ดังนั้น คาดว่า การดำเนินการทั้งหมดในช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการจะไม่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	-	-
<p>1.2 ลักษณะทางธรณีวิทยา</p>	<p>จากการศึกษาลักษณะทางธรณีวิทยาของพื้นที่โครงการพบว่า ส่วนใหญ่เป็นหินชั้น สำหรับลักษณะทางธรณีวิทยาและวัตถุต้นกำเนิด กำเนิดหินบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ทางด้านตะวันตกของจังหวัด มีลักษณะเป็นหาดทรายและสันทรายที่เป็นแนวแคบ ๆ สั้น ๆ มีลักษณะเป็นลูกคลื่นลอนลาด มีความชัน ร้อยละ 2-4 เนื่องจากบริเวณที่ตั้งโครงการอยู่ริมชายฝั่งทะเล ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาจากกรมของโครงการพบว่ามิได้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางธรณีวิทยาในระดับโครงสร้าง</p>	-	-

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>รวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้เป็นแหล่งแร่ทางเศรษฐกิจหรือแหล่งแร่หายาก ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่มีการเปลี่ยนแปลงไปเป็นพื้นที่คอนกรีตและพื้นที่จัดสรรปลูกต้นไม้ ซึ่งเป็นกรุปกคลุมดิน จึงทำให้การชะล้างพังทลายของดินเป็นไปได้น้อย และระดับพื้นดินในโครงการไม่ก่อให้เกิดความลาดชันที่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบมากนัก ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจาก กิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยแหล่งมพิษทางอากาศในช่วงดำเนินการ คาดว่าจะมาจากกรรับ-ส่ง นักท่องเที่ยว และรถของพนักงานของโรงแรม โดยมลพิษที่ถูกปล่อยออกมาจากรถยนต์ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ทั้งนี้ ผู้เดินทางการก่อสร้างใหญ่เป็นนักท่องเที่ยวซึ่งนิยมเดินทางมาเป็นหมู่คณะโดยรถรับส่งของบริษัทท่องเที่ยวหรือรถรับ-ส่งของโครงการ จำนวนรถที่เข้า-ออกโครงการจึงมีค่อนข้างน้อย และปริมาณจราจรโดยส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงเวลาที่มีการเดินทางเข้า-ออกโครงการของพนักงานโครงการในช่วงเช้าและเย็นซึ่งเป็นช่วงเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สันหนุเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในบริเวณนั้น</p> <p>- หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p>
<p>1.5 คุณภาพน้ำและการจัดการน้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียจากการอาบน้ำล้างอาคารห้องพักและอาคารต่างๆ (ยกเว้นน้ำเสโครกจากห้องน้ำ) จะไหลผ่านบ่อเกรอะ-กรองใ้อากาศของอาคารแต่ละหลัง โดยน้ำเสียบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้และ</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-กรองใ้อากาศสำหรับบำบัดน้ำเสียจากการอาบน้ำ และบ่อเกรอะสำหรับบำบัดน้ำเสโครกจากห้องพักต่างๆ ในเบื้องต้น ก่อนรวบรวมไป</p>	<p>- ตรวจวัดคุณภาพเสียและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโรงแรมในส่วนปัจจุบันและถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สนามหญ้าในโรงแรม น้ำเสียส่วนที่เหลือจะถูกรวบรวมไปบำบัดรวมกับน้ำโสโครกและน้ำเสียจากห้องครัว (ผ่านบ่อดักไขมันแล้ว) ยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโรงแรม โดยน้ำเสียทั้งหมดจะไหลรวมเข้าสู่บ่อก่อก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อทำการบำบัดต่อไป ทั้งนี้ น้ำเสียบางส่วนจากอาคารอำนวยการด้านหลังอาคารบำบัดขั้นต้นโดยบ่อก่อกองโรงอากาศจะถูกนำไปปลดน้ำทิ้งไม่ประมาณร้อยละ 25 ของน้ำเสียทั้งหมด โดยน้ำเสียที่เหลือเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโรงแรมปัจจุบัน (ช่วง high season) จึงมีปริมาณประมาณ 350 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดตามมาตรฐานน้ำทิ้งแล้วบางส่วน (ประมาณร้อยละ 40 ของน้ำทิ้ง) จะถูกนำกลับไปใช้รดน้ำต้นไม้และสนามหญ้าของโรงแรม ส่วนน้ำทิ้งที่เหลืออีกประมาณ 210 ลบ.ม./วัน จะถูกระบายลงสู่คลองพม่าหลงต่อไป</p> <p>สำหรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการส่วนขยายในแต่ละกลุ่มอาคารสามารถสรุปได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กลุ่มอาคาร NA, NC = 38.4 ลบ.ม./วัน - กลุ่มอาคาร ND, NH, NR = 25.73 ลบ.ม./วัน - กลุ่มอาคาร NE, NG = 28.8 ลบ.ม./วัน - กลุ่มอาคาร NF1, NF2 = 19.2 ลบ.ม./วัน - อาคาร NI = 3.24 ลบ.ม./วัน <p>โครงการจัดเป็นอาคารประเภท ก. ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะต้องผ่านการบำบัดจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งในแต่ละชุดได้ถูกออกแบบให้มีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ส่วนขยายได้อย่างเพียงพอตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ทั้งนี้ น้ำทิ้งทั้งหมดที่ผ่านการบำบัดจนได้ตามมาตรฐานจากอาคารต่างๆ ของโครงการส่วนขยายซึ่งมีปริมาณรวม 115.37 ลบ.ม./วัน จะไม่มีภาระระบายออกสู่</p>	<p>ยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโรงแรมเพื่อทำการบำบัดจนได้น้ำทิ้งตามมาตรฐานต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบระบบเติมอากาศซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียได้ 400 ลบ.ม./วัน รวมทั้งห้องบำบัดน้ำเสียในบ่อบำบัดน้ำเสียตามแบบไว้ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากโรงแรมในปัจจุบันซึ่งมีปริมาณประมาณ 350 ลบ.ม./วัน - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำหรับเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (contact aeration biofilter) ซึ่งเป็นถังที่ใช้เฟรเซอร์กลาสเสริมใยแก้วผสมเรซิน (FRP) เป็นวัสดุหลักในการทำตัวถังซึ่งมีคุณสมบัติในการป้องกันสนิม อุณหภูมิและการรั่วซึมจากน้ำได้เต็มที่ มีความทนทานสูงและเห็นความสามารถซ่อมแซมได้หากเกิดความเสียหาย รวมทั้งองค์ประกอบต่างๆ ครอบคลุมตามข้อกำหนดแบบไว้ โดยจะติดตั้งไว้บริเวณใต้ดินข้างอาคารต่างๆ ดังนี้ (ฝั่งแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียดูรูปที่ 2 ประกอบ) <ul style="list-style-type: none"> * กลุ่มอาคาร NA, NC ใช้ถังบำบัดน้ำเสีย 50 ลบ.ม. * กลุ่มอาคาร ND, NH และ NR ใช้ถังบำบัดน้ำเสีย 40 ลบ.ม. * กลุ่มอาคาร NE, NG ใช้ถังบำบัดน้ำเสีย 40 ลบ.ม. * กลุ่มอาคาร NF1, NF2 ใช้ถังบำบัดน้ำเสีย 50 ลบ.ม. * อาคาร NI ใช้ถังบำบัดน้ำเสีย 5 ลบ.ม. - ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) เรื่อง กำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ตามกฎหมายควบคุมอาคาร เช่น ค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. ค่าสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มก./ล. และไซมันไม่เกิน 20 มก./ล. 	<p>มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ของโครงการส่วนขยาย โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดอย่างน้อย คือ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform โดยแต่ละแห่ง/ถัง ให้ตรวจวัด 2 จุด คือ น้ำเสียก่อนเข้าระบบและน้ำทิ้งที่ออกจากระบบ โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวม และหมุนเวียนเก็บตัวอย่างจากถังบำบัดน้ำเสียที่มี 5 ชุด เดือนละ 1 ชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลอง จำนวน 3 จุด ได้แก่ ก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง 100 ม. บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง และหลังจุดระบายน้ำทิ้ง 100 เมตร <p>โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Temp, BOD, DO, NH3-N, Fecal Coliform Bacteria โดยทำการเก็บปีละ 3 ครั้ง คือ ช่วงฤดูท่องเที่ยว 2 ครั้ง (ประมาณ ช่วงธ.ค.และก.พ.) และนอกฤดูท่องเที่ยว 1 ครั้ง (ประมาณช่วงก.ค.)</p>

หน้า 16 ทั้งหมด 34 หน้า
 ลงชื่อ *Am Chis* ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ระดับเสียง</p>	<p>ภายนอก โดยน้ำทั้งตั้งกลางจะถูกนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้และสนามหญ้าภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการต่อไป ดังนั้น ผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินจึงไม่มีนัยสำคัญ</p> <p>สำหรับผลกระทบแหล่งน้ำใต้ดินนั้น คาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากกิจกรรมของโครงการมิได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ประโยชน์ และมิได้มีการบำบัดน้ำเสียโดยใช้ดินเป็นตัวกลางอันอาจมีผลให้เกิดการปนเปื้อนน้ำใต้ดิน</p> <p>ผลกระทบจากเสียงที่เกิดขึ้นช่วงดำเนินการ คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโรงแรงแม่เหล็กหรือบริษัทที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่เกี่ยวข้องจากสนามบินมายังโครงการเท่านั้น ซึ่งมีปริมาณจากรถก่อนเข้าและเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและในชุมชน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- จัดให้มีการสูบลดตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนขยายไปกำจัดทุก 1-2 เดือน และส่วนปัจจุบันไปกำจัดทุก 1 ปี โดยติดตั้งให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลเทพกระษัตรีมาสูบล้างไปกำจัดต่อไป</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้เสมอ</p> <p>- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดในบ่อพักน้ำทิ้งมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น</p> <p>- จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>- ดูแลสภาพถนนและทางเดินรถภายในโครงการให้สะอาดและเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>- มิให้มีการติดตั้งเครื่องยัดทิ้งไว้ภายในที่จอดรถของโครงการ</p>	-
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>พื้นที่โครงการมิได้ตั้งอยู่ในเขตป่าสงวน โดยอยู่ติดกับกับเขตอุทยานแห่งชาติสิรินาถบริเวณส่วนที่เป็นชายหาดด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยอุทยานฯ เป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญแห่งหนึ่งของจังหวัดภูเก็ต ส่วนบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ นอกจากพื้นที่ส่วนที่เป็นชายหาดและทะเลแล้ว พื้นที่ที่เหลือส่วนใหญ่ ประกอบด้วยพื้นที่ที่ว่างเปล่ารอการพัฒนา สวนมะพร้าว สวนยางพารา ไร่ยางรม สถานที่ที่พักตากอากาศ ร้านค้า ร้านอาหาร ชุมชน บ้านพักอาศัย ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกในพื้นที่ที่สำคัญหรือหายากและควรค่าต่อการอนุรักษ์ ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	-

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>บริเวณพื้นที่โรงแรมตั้งอยู่ริมชายหาดในยางซึ่งปัจจุบันสภาพแวดล้อมและสภาพสังคมของชุมชนเปลี่ยนแปลงไปเป็นสถานที่ท่องเที่ยว ประชากรท้องถิ่นจะประกอบอาชีพและทำธุรกิจเกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ สำหรับแนวปะการังเดิมบริเวณชายหาดในยางแถบพื้นที่โครงการเป็นแนวปะการังขนาดใหญ่ที่ก่อตัวออกไปจากฝั่งเป็นแนวกว้างประมาณ 1 กิโลเมตร ขนาดพื้นที่แนวปะการังประมาณ 1 ตร.กม. เป็นแนวปะการังที่ค่อยๆ ลาดถึงพื้นที่ระดับลึกสุดประมาณ 13 ม. สภาพค่อนข้างเสื่อมโทรม โดยมีปะการังที่มีชีวิตประมาณร้อยละ 15-30 โดยหลังจากเกิดเหตุกาณ์ธรณีพิบัติภัย ทำให้แนวปะการังได้รับความเสียหายประมาณร้อยละ 5-30 อย่างไรก็ตามโครงการมิได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ทะเล โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง โดยในปัจจุบันโครงการจะนำกลับไปใช้รดน้ำต้นไม้และสนามหญ้าประมาณร้อยละ 40 ส่วนที่เหลือจะระบายลงคลองพม่าหลงซึ่งเป็นคลองขนาดเล็กที่ในช่วงฤดูแล้งมีปริมาณน้ำค่อนข้างน้อย ไม่พบพืชพรรณธรรมชาติและสัตว์น้ำที่ควรค่าต่อการอนุรักษ์ ไม่มีการใช้ประโยชน์การอุปโภคบริโภคจากชาวบ้านที่อยู่ใกล้เคียงเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนและน้ำฝนก่อนไหลออกสู่ทะเลต่อไป ส่วนทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดของโครงการส่วนขยายจะถูกระบายลงสู่บ่อพักน้ำทิ้งของโครงการส่วนขยายก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอก ประกอบกับโครงการจะควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ ดังนั้น คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>- การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการนอกจากพื้นที่ท่าอากาศยานและทะเลแล้วการใช้ประโยชน์อื่น ๆ ประกอบด้วยพื้นที่ว่างเปล่าการพัฒนา สวนมะพร้าว ยางพารา โรงแรม บึงกะโล่ สถานที่พักตากอากาศ ร้านค้า ร้านอาหาร โดยการทำเนิการของโครงการส่วนขยายมีวัตถุประสงค์เพื่อเพิ่มขีดความสามารถให้เพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้บริการโครงการซึ่งคาดว่าจะมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นเรื่อยๆ โดยการพัฒนาโครงการส่วนขยายจะดำเนินการบนพื้นที่ว่างในปัจจุบันของโครงการบนเนื้อที่ประมาณ 16 ไร่ โดยพื้นที่ดังกล่าวได้ถูกจัดเตรียมไว้แล้วสำหรับดำเนินการโครงการส่วนขยาย ประกอบการพัฒนาโครงการส่วนขยายมีความสอดคล้องกับรูปแบบการพัฒนาและการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ต่อเนื่องจากโครงการปัจจุบัน และสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบซึ่งส่วนใหญ่มีการใช้พื้นที่ในรูปแบบเดียวกัน คือ เป็นโรงแรม บึงกะโล่ สถานที่พักตากอากาศต่าง ๆ ดังนั้น คาดว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจริงเป็นการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนาของพื้นที่ซึ่งเห็นธุรกิจด้านบริการและการท่องเที่ยวเป็นสำคัญ ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต</p> <p>ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต พ.ศ.2546 ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีเหลืองหมายเลข 1.9 ซึ่งเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อยซึ่งกำหนดให้ใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถานบริการ การสาธารณสุข ภัตตาคารและสถานประกอบการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ดังนั้น การดำเนินการของ</p>	-	-

หน้า 19 ทั้งหมด 37 หน้า
 ลงชื่อ An Unis ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการซึ่งเป็นโรงแรมนั้นจัดเป็นกิจการเพื่อการท่องเที่ยว จึงสอดคล้องตามข้อกำหนดของผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต</p> <p>- ความสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสภาพัฒนาการศรษฐกิจและสิ่งแวดล้อมในเรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 พบว่า บริเวณที่ตั้งของอาคารต่างๆ ของโครงการส่วนขยายจะอยู่บริเวณที่ 2 และ 3 ซึ่งความสูงของอาคารจะต้องไม่เกิน 12 และ 16 ม. และที่วางไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 และร้อยละ 10 ตามลำดับ โดยอาคารของโครงการส่วนขยายทุกอาคารจะมีความสูงไม่เกิน 12 ม. และมีที่ว่างในบริเวณที่ 2 และ 3 เท่ากับร้อยละ 69.32 และ 73.18 ตามลำดับ ดังนั้น การดำเนินการของโครงการส่วนขยายจึงสอดคล้องกับข้อกำหนดตามประกาศดังกล่าว</p>	<p>มาตรการควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง และป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ พิจารณาจัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจรเส้นแบ่งช่องทางจราจร ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ พิจารณาใช้เครื่องควบคุมสัญญาณไฟเตือนบริเวณทางเข้า-ออก จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก 	
<p>3.3 การคมนาคม</p>	<p>ในช่วงดำเนินการจะประมาณปริมาณจราจรจากจำนวนที่จอดรถของโครงการ และที่จอดรถจักรยานยนต์ของพนักงานซึ่งมีจำนวน 60 คัน และ 140 คัน (42 PCU) ตามลำดับ โดยประเมินกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถออกจากโครงการพร้อมกันใน 1 ชม. คิดเป็นปริมาณจราจรรวม 102 PCU/ชม. โดยสามารถประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อถนนสายต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ถนนทางหลวง 4031 V/C Ratio ช่วงดำเนินการ = 0.215 ถนน 200 ปีวีรสตรี V/C Ratio ช่วงดำเนินการ = 0.128 <p>จากการประเมินข้างต้น เมื่อนำค่า V/C Ratio ช่วงดำเนินการเปรียบเทียบกับมาตรฐานจะเห็นว่าสภาพการจราจรบนถนนทางหลวง 4031 และถนน 200 ปีวีรสตรี ยังอยู่ในสภาพดีมากกว่าเดิม ทั้งนี้ ผู้มาใช้บริการของโรงแรมส่วนใหญ่เกือบทั้งหมดจะเดินทางมา</p>		

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เป็นกลุ่มหรือหมู่คณะ โดยรับ-ส่งของโรงแรม หรือบริษัทที่เกี่ยวข้อง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3.4 การใช้น้ำ</p> <p>แหล่งน้ำใช้ของโรงแรมและโครงการส่วนขยายจะได้มาจากบ่อเก็บน้ำฝนซึ่งเป็นบ่อน้ำขุมเหมืองเก่าของโรงแรม ขนาดความจุประมาณ 170,000 ลบ.ม. ห่างจากโรงแรมประมาณ 10 กม. โดยโรงแรมจะทำกาสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำผ่านท่อขนาด 6 นิ้ว ซึ่งวางเลียบตามถนนทางหลวงหมายเลข 4031 มายังระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโรงแรม โดยน้ำประปาที่ผลิตได้จะถูกเก็บในถังเก็บน้ำประปายขนาด 95 ลบ.ม. จำนวน 2 บ่อ และ 45 ลบ.ม. จำนวน 2 บ่อ แล้วสูบน้ำไปใช้ในถังพักน้ำสูงขนาดความจุ 30 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง รวมความจุของบ่อน้ำดิบและถังเก็บน้ำประปาสารองทั้งหมด 170,340 ลบ.ม. ทั้งนี้ นับจากโรงแรมเปิดดำเนินการมาตั้งแต่ปี</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชดเชยได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกหรือพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยชดเชยความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ - จัดให้มีที่จอดรถอย่างเพียงพอตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพรบ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ซึ่งตามข้อกำหนดดังกล่าว พบว่า โรงแรมซึ่งจะมีห้องพักรวมทั้งหมดเมื่อส่วนขยายเปิดดำเนินการเท่ากับ 328 ห้องจะต้องจัดให้มีที่จอดรถรวม 28 คัน โดยโรงแรมได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์รวม 60 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์สำหรับพนักงาน 140 คัน (ตำแหน่งที่จอดรถและทิศทางการจราจร ดูรูปที่ 1 ประกอบ) - รมรงดีให้แขกที่พักอาศัยในโครงการใช้กันอย่างประหยัด - ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขซ่อมแซมทันที 	<p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำดิบก่อนเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และน้ำประปาที่ผ่านการปรับปรุงคุณภาพแล้วจากห้องสูง เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่วิเคราะห์ ได้แก่ Color, Odor, pH, Turbidity, Hardness, TDS, Ca, Mg, Chloride, Mn, Fe</p>	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 ไฟฟ้า</p>	<p>พ.ศ. 2530 จนถึงปัจจุบัน โรงแรมได้มีการใช้น้ำจากแหล่งน้ำชุมชนเหมืองเก่าของโรงแรมมาตั้งแต่ปี พ.ศ. 2530 ซึ่งที่ผ่านมาพบว่า ปริมาณน้ำในแหล่งน้ำดังกล่าวมีปริมาณเพียงพอสำหรับความต้องการน้ำใช้ของโรงแรมมาโดยตลอด โดยในช่วงฤดูแล้งปริมาณน้ำในบ่อชุมชนเหมืองจะมีปริมาณประมาณ 1/4 ของความจุบ่อ หรือประมาณ 42,500 ลบ.ม. ซึ่งเมื่อรวมกับความจุของถังเก็บน้ำประปาและถังพักน้ำสูงแล้วจะมีความจุรวม 42,840 ลบ.ม. ทั้งนี้ ช่วงเวลาดังกล่าวตรงกับช่วงที่อัตราการเข้าพักของแขกโรงแรมน้อยเช่นกัน (low season) อย่างไรก็ตาม หากประเมินอัตราการใช้น้ำกรณีเพิ่มเติมน้ำโครงการแล้ว พบว่า เมื่อส่วนขยายเปิดดำเนินการแล้ว ความต้องการใช้น้ำจะมีปริมาณรวมประมาณ 764.78 ลบ.ม./วัน สามารถสำรองน้ำใช้ได้นานประมาณ 56 วัน นอกจากนี้ โรงแรมยังมีแหล่งน้ำดิบจากชุมชนเหมืองเก่าของโรงแรมอีก 2 แห่งซึ่งสามารถนำน้ำดิบมาใช้สำรองสำหรับผลิตน้ำประปาใช้ในโรงแรมได้อย่างเพียงพอ โดยแห่งแรกมีความจุประมาณ 100,000 ลบ.ม. ตั้งอยู่ที่ ต.รัชฎา ห่างจากโรงแรมประมาณ 20 กม. และแห่งที่ 2 มีความจุประมาณ 50,000 ลบ.ม. ตั้งอยู่ที่ ต.เกาะแก้ว ห่างจากโรงแรมประมาณ 25 กม. ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ไฟฟ้าที่ใช้สำหรับโครงการส่วนขยายจะรับจากฟก. อำเภอกลาง โดยโครงการส่วนขยายจะมีปริมาณการใช้ไฟฟ้ารวม 422 KVA ซึ่งจะต่อเชื่อมจากหม้อแปลงไฟฟ้าของโรงแรมมีจุดบับขนาด 630 KVA สำหรับการสำรองไฟฟ้าฉุกเฉินสำหรับโครงการส่วนขยายนั้นโครงการจะจัดให้มีการสำรองไว้ 50 KVA โดยจะต่อเชื่อมจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเดิมขนาด 280 KVA เพื่อสำรองไว้ใช้งานเมื่อมีเหตุไฟฟ้าขัดข้อง โดยจะป้อนกระแสไฟฟ้าให้กับส่วนที่มีความจำเป็นในการใช้งาน เช่น</p>	<p>- รมรงดดีให้เขตที่มากพักอาศัยในโครงการ รวมทั้งพนักงานของโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์สายไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การกำจัดขยะมูลฝอย</p>	<p>แสงสว่างภายในห้องพัก ทางเดิน สำนักงาน ประตูทางออกฉุกเฉิน ระบบน้ำใช้ เป็นต้น สำหรับความสามารถในการให้บริการของพ.ท. ในปัจจุบันนั้น ปัจจุบันการไฟฟ้าฯ มีกำลังการผลิตกระแสไฟฟ้า 100 KVA ในขณะที่ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าในเขตความรับผิดชอบมี ปริมาณ 42.0 KVA ดังนั้น การไฟฟ้าฯ ยังมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนรวมทั้งโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(ก) ความเพียงพอของร่องรับมูลฝอยและการจัดการของโครงการ</p> <p>เมื่อโครงการส่วนขยายเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเพิ่มขึ้นประมาณ 759 ลิตร/วัน และเมื่อรวมกับมูลฝอยของโรงแม่ใน ปัจจุบัน ทำให้มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 3,141 ลิตร/วัน หรือ 3.1 ต.ม./วัน โดยโครงการจะต้องจัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอย และห้องพักขยะมูลฝอยรวมไว้อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีการจัดเก็บรวบรวม และคัดแยกขยะมูลฝอย รวมทั้งการทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอย เพื่อมิให้เกิดผลกระทบทั้งเรื่องกลิ่นหรือขยะตกค้างต่อแขกที่มาพัก อาศัยในโครงการรวมทั้งชุมชนใกล้เคียง</p> <p>(ข) ความสามารถในการเก็บขนขยะมูลฝอยของราชการ</p> <p>เมื่อโครงการส่วนขยายเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะมีมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโรงแม่จะมีปริมาณรวม 3.1 ต.ม./วัน ทั้งนี้ ขยะมูลฝอยจะถูกคัดแยกตามประเภทของขยะแต่ละประเภท โดย อบต.สาธุจะเข้ามาจัดเก็บขยะให้กับโรงแม่ทุกวัน ๆ ละ 1 รอบ โดยใช้ รถเก็บขนมูลฝอยแบบอัตโนมัติท้ายขนาด 12 ต.ม. ซึ่งคาดว่าอบต.สาธุ ยังมีความสามารถในการให้บริการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นในเขต ความรับผิดชอบได้ทั้งหมดซึ่งรวมถึงพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีถังขยะไว้ตามห้องพักและพื้นที่ต่าง ๆ อย่างเพียงพอ โดยตามห้องพักแต่ละห้องจะจัดวางถังขยะขนาดความจุประมาณ 10 ลิตร ไว้ห้องละ 2 ใบ ส่วนห้องอื่นๆ เช่น สำนักงาน ล็อบบี้ จะจัดวางถังขยะขนาด 10 ลิตร บริเวณห้องครัวจะจัดวางถังขยะ เบียงก ถังขยะแห้ง ถังขยะใส่เศษอาหาร ไว้ ส่วนบริเวณพื้นที่ ทั่วไป เช่น ตามทางเดิน ที่จอดรถ จะจัดวางถังขยะขนาด 100 ลิตร กระจายไว้ตามจุดต่าง ๆ อย่างทั่วถึงและเพียงพอ</p> <p>- รวบรวมขยะมูลฝอยและคัดแยกตามประเภทที่เกิดขึ้นทุกวัน โดยขยะเปียก-แห้งที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ ให้รวบรวมใส่ไว้ในถุงพลาสติกสีดำ ส่วนขยะอันตรายให้ใส่ถุงสีแดง แล้วมัดปากถุงให้แน่น ส่วนขยะ recycle ให้คัดแยกก่อนนำขยะ แต่ละประเภทไปรวบรวมไว้ในอาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป</p> <p>- จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวมซึ่งเป็นอาคารที่มีหลังคา ปกคลุมและประตูปิดมิดชิด ภายในแบ่งเป็น ห้องพักขยะแห้ง ขนาด 47.25 ต.ม. และห้องพักขยะเปียกขนาด 56.7 ต.ม. รวม ความจุ 2 ห้อง 103.95 ต.ม. สามารถรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นซึ่งมีปริมาณ 3.1 ต.ม./วัน ได้ตามประมาณ 30 วัน ซึ่ง โครงการจะประสานให้อบต.สาธุ มารับไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หน้า 23 ทั้งหมด 35 หน้า
 ลงชื่อ: An Chis ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>และทั่วถึง ทั้งนี้ หากเกิดเหตุขัดข้องทางอบต.สาครุไม่สามารถเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยให้กับโครงการได้ ห้องพักขยะมูลฝอยของโครงการยังมีความสามารถที่จะเก็บขยะได้นานประมาณ 30 วัน ดังนั้นคาดว่าจะสามารถบริหารจัดการขยะมูลฝอยของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p> <p>การประเมินอัตราการระบายน้ำของโครงการสรุปได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา 0.222 ลบ.ม./วินาที - อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนา 0.427 ลบ.ม./วินาที <p>การเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อระบบการระบายน้ำของชุมชนใกล้เคียง ดังนั้น โครงการจะต้องมีการควบคุมการระบายน้ำของชุมชนใกล้เคียง ดังนั้น โครงการจะเตรียมงบประมาณให้จัดทำให้อัตราการโดยการจัดเตรียมบ่อน้ำให้มีขนาดเพียงพอเพื่อทำให้อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาไม่เกินก่อนการพัฒนา</p>	<p>และทั่วถึง ทั้งนี้ หากเกิดเหตุขัดข้องทางอบต.สาครุไม่สามารถเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยให้กับโครงการได้ ห้องพักขยะมูลฝอยของโครงการยังมีความสามารถที่จะเก็บขยะได้นานประมาณ 30 วัน ดังนั้นคาดว่าจะสามารถบริหารจัดการขยะมูลฝอยของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>การประเมินอัตราการระบายน้ำของโครงการสรุปได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา 0.222 ลบ.ม./วินาที - อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนา 0.427 ลบ.ม./วินาที <p>การเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อระบบการระบายน้ำของชุมชนใกล้เคียง ดังนั้น โครงการจะเตรียมงบประมาณให้จัดทำให้อัตราการโดยการจัดเตรียมบ่อน้ำให้มีขนาดเพียงพอเพื่อทำให้อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาไม่เกินก่อนการพัฒนา</p>	<p>มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับ อบต.สาครุในด้านความสามารถในการเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการ - ดำเนินการและรณรงค์ให้มีการคัดแยกขยะมูลฝอยอย่างจริงจัง ตามประเภทของขยะมูลฝอย เช่น ขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล เป็นต้น - ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน โดยรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโรงแรมส่วนปัจจุบัน - ติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยไม่บดตรวจสอบการระบายน้ำ - จัดให้สะพานของโครงการส่วนขยายซึ่งมีความจุ 10,800 ลบ.ม.เป็นบ่อน้ำหน้า โดยให้สำรองปริมาตรไว้สำหรับหน้าฝนน้อยกว่า 284 ลบ.ม. ซึ่งโรงแรมจะสำรองปริมาตรหน้าฝนประมาณ 3,600 ลบ.ม. เพื่อรองรับปริมาณน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ โดยการระบายน้ำจากโครงการส่วนขยายลงสู่คลองพม่าหลงจะใช้ท่อขนาด 0.6 เมตร เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการให้มีการเปลี่ยนแปลงไปจากอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ - หมั่นกำจัดและขุดลอกตะกอนใหม่บ่อยๆ ทุกๆ 3 เดือน - นำน้ำทิ้งที่ผ่านการทำบำบัดในบ่อพักน้ำทิ้งและน้ำฝนจากบ่อหน้าฝนนำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p>	<p>การดำเนินการของโครงการส่วนขยายจะก่อให้เกิดการขยายตัวของภาคธุรกิจต่างๆ โดยเฉพาะธุรกิจท่องเที่ยวและการให้บริการมากขึ้นซึ่งจะช่วยส่งเสริมคุณภาพชีวิตของคนในชุมชน และสภาพเศรษฐกิจ-สังคมโดยรวม เนื่องจากจะมีการจ้างงานโดยเฉพาะ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - หากได้รับการร้องเรียนจากชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการว่าได้รับความเดือดร้อนหรือราคาขายจากกิจกรรมการค้าเกินของโครงการ จะต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนหรือราคาขายให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 	<p>-</p>

หน้า 28 ทั้งหมด 34
 ลงชื่อ An Ching őrูบรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข</p>	<p>แรงงานในท้องถิ่นเพื่อเข้ามาเป็นเจ้าหน้าที่หรือพนักงานของโครงการเพิ่มขึ้น และเป็นการส่งเสริมให้คนในท้องถิ่นมีงานทำมากขึ้น อีกทั้งบริเวณพื้นที่โครงการเป็นเขตเมืองท่องเที่ยวที่มีระบบสาธารณสุขปลอดภัย และการขยายตัวของชุมชนในอนาคตซึ่งเป็นไปตามกระบวนการพัฒนาของจังหวัดและประเทศ รวมทั้งการดำเนินการของโครงการส่วนขยายยังสอดคล้องกับผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต พ.ศ. 2548 ซึ่งมีวัตถุประสงค์และนโยบายที่เกี่ยวข้องกับการส่งเสริมและพัฒนาเกาะภูเก็ตให้เป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยวในระดับนานาชาติ ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการโครงการส่วนขยายจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจในเชิงบวกระดับต่ำ</p> <p>สำหรับผลกระทบสิ่งแวดล้อมคิดเห็นของชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่จะมีความต้องการหรือเห็นด้วยกับการดำเนินการโครงการส่วนขยาย โดยคิดว่าจะทำให้ร้านค้า/บริการที่อยู่ใกล้เคียงโรงแรมค้าขายดีขึ้น และทำให้มีการปรับสาธารณสุขปลอดภัยให้มีคุณภาพดีขึ้น ส่วนข้อคิดเห็นเกี่ยวกับลักษณะของโรงแรมที่ดีที่หรือสิ่งที่ยากให้โครงการดำเนินการส่วนใหญ่เห็นว่า ควรมีระบบบำบัดน้ำเสียการจัดการขยะที่ดี ส่วนความคิดเห็นด้านสิ่งแวดล้อม พบว่าโรงแรมควรมีระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมที่ดี และปลูกต้นไม้เยอะๆ เป็นต้น ดังนั้น โรงแรมจะต้องนำข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่างๆ ของชุมชนกำหนดเป็นมาตรการและนำไปดำเนินการต่อไป</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ ทางโครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณสุขไป และสาธารณสุขการต่างๆ รวมทั้งมาตรการในการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมอย่างครบครัน นอกจากนี้ ในบริเวณพื้นที่โครงการและในอำเภอเมืองภูเก็ตมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่งซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึง สามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ดังนั้น</p>	-	-

วันที่ 25 สิงหาคม 2563
 ชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>จึงคาดว่า การดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านสาธารณสุขในระดับต่ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยครบถ้วนตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ซึ่งเพียงพอที่จะช่วยเหลือตนเองในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้อย่างเพียงพอประกอบกับตามมาตรฐาน ว.ส.ท. E.I.T. Standard 3002-40 หมวดที่ 1 ประเภทของพื้นที่ที่ครอบครอง อาคารต่าง ๆ ของโครงการจัดเป็นอาคารที่มีพื้นที่ที่ครอบครองประเภทที่ 1 คือ พื้นที่ที่จัดว่ามีอันตรายครอบครองน้อย (light hazard occupancies) ดังนั้น โอกาสในการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงถือว่ามีโอกาสต่ำ และมีอัตราการเสี่ยงจากเพลิงที่เกิดขึ้นไม่รุนแรง - ความสามารถของทางหนีไฟและจุดรวมพลบันไดหนีไฟในแต่ละอาคารของโครงการมีความสามารถในการลำเลียงคนออกจากอาคารทั้งหมดไปยังจุดรวมพลทั้ง 3 จุด ใช้เวลาไม่เกิน 13.28 นาที โดยจุดรวมพลแต่ละจุดจะต้องมีขนาดพื้นที่เพียงพอที่จะรองรับคนได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 0.25 คนตร.ม. - ความสามารถของหน่วยงานราชการ <p>การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลคูซึ่งปัจจุบันมีรถบรรทุกน้ำและสามารถฉีดน้ำได้ จำนวน 1 คัน ขนาดความจุ 5,000 ลิตร มีเจ้าหน้าที่ประจำเฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ทั้งนี้ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทางโรงแรมสามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานท้องถิ่นใกล้เคียง ได้แก่ เทศบาลตำบลเทพกระษัตรี ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 12 กม. ใช้เวลาเดินทางมายังพื้นที่โครงการไม่เกิน</p>	<p>มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> โครงการส่วนปัจจุบัน ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) สำหรับอาคารห้องพัก เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ (Fire Extinguisher) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkle System) สำหรับห้องครัว และห้องซักรีด ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ smoke detector, heat detector, manual pull down station และ alarm bell ติดตั้งระบบไฟส่องสว่างสำรองเพื่อให้เห็นช่องทางขณะเกิดเพลิงไหม้และมีป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งแผนผังแสดงที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง บันไดหนีไฟ และเส้นทางหนีไฟในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนทุกชั้น ติดตั้งป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที โครงการส่วนขยาย ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) สำหรับอาคารห้องพัก เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ (Fire Extinguisher) ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ smoke detector, heat detector, manual pull down station และ alarm bell ติดตั้งระบบไฟส่องสว่างสำรองเพื่อให้เห็นช่องทางขณะเกิดเพลิงไหม้และมีป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

26 ทั้งหมด 32 หน้า
 An Unis ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>15 นาที โดยเทศบาลตำบลเทพกระษัตรีมีรถดับเพลิง 6 ล้อ ขนาดความจุ 4,000 ลิตร จำนวน 1 คัน รถบรรทุกน้ำจำนวน 2 คัน มีขนาดความจุ 12,000 และ 5,000 ลิตร ตามลำดับ และรถกู้ภัยเคลื่อนที่เร็ว 4 ล้อ จำนวน 1 คัน นอกจากนี้ยังสามารถขอความช่วยเหลือจากเทศบาลตำบลเชิงทะเล ซึ่งอยู่ห่างออกไปประมาณ 19 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 20 นาที นอกจากนี้ ทางโรงเรียนยังจะจัดให้มีการฝึกอบรมและสติการะงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย และมีกรฝึกซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานขอความร่วมมือจากเทศบาลตำบลเทพกระษัตรี มาทำการสาธิตและฝึกอบรมให้เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรของโครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งแผนผังแสดงที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง บนโดรนไฟและเส้นทางหนีไฟในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนทุกชั้น - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ใช้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน - ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ อบต.สาตุ หรือ เทศบาลตำบลเทพกระษัตรีโดยข้อมูลที่แจ้งคือเส้นทางเข้า-ออกหลักหมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อตำแหน่งบนโดรนไฟและผู้ติดต่อประสานงาน - ต้องมีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารให้หมดภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพออกมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในที่ที่เหมาะสมและปลอดภัยภายใต้โครงการ โดยจัดให้ไปรวมณ จุดรวมพล 3 จุด ได้แก่ บริเวณลานจอดรถ (ขนาดพื้นที่ 1,140 ตร.ม.) บริเวณข้างสนามเทนนิส (ขนาดพื้นที่ 1,000 ตร.ม.) และบริเวณข้างป้อมยามตอกบัตร (ขนาดพื้นที่ 415 ตร.ม.) ซึ่งแต่ละจุดมีขนาดของสัดส่วนพื้นที่ที่จำนวนคน ไม่ต่ำกว่า 0.25 ตร.ม./คน รวมทั้งจัดให้มีแผนฉุกเฉินการอพยพกรณีเกิดอุบัติเหตุทางธรรมชาติ โดยจัดจุดรวมพลไว้บริเวณอาคารศูนย์ประชุมให้ไปรวมกันโดยความสะดวกจากการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ (ตำแหน่งจุดรวมพล ดังรูปที่ 3 ประกอบ) 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุขกรรียภาพ</p> <p>- แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ใกล้กับอุทยานแห่งชาติในยาง (สิรินาทร) ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวและสถานที่พักผ่อนที่สำคัญแห่งหนึ่งของตำบลสาธิตและหาดในยาง และเมื่อพิจารณาการทำเนินโครงการพบว่า มิได้มีการรบกวนที่จะส่งผลกระทบต่อสถานที่ท่องเที่ยวดังกล่าว ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- ผลกระทบต่อทัศนียภาพบริเวณพื้นที่โดยรอบ</p> <p>โครงการส่วนขยายจะประกอบด้วย อาคารห้องพักขนาด 2 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารสนับสนุนบริการ ได้แก่ อาคารภัตตาคาร อาคารออกกำลังกาย อาคารสโมสรเด็ก ศาลารับประทานอาหาร และศาลานันทนาการซึ่งความสูงของอาคารต่าง ๆ ดังกล่าว จะมีความสูงไม่ถึง 12 ม.ซึ่งสอดคล้องกับประเภทอาคารทรงวงรีพวยการเรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 โดยโครงการส่วนขยายจะถูกดำเนินการบนพื้นที่ว่างของโรงแรมซึ่งเป็นสนามหญ้าและพื้นที่ว่างที่ได้ถูกจัดเตรียมไว้แล้วสำหรับก่อสร้างโครงการส่วนขยาย โดยอาคารต่าง ๆ ดังกล่าวจะมีรูปแบบทางสถาปัตยกรรมที่สวยงาม สอดคล้องและ</p>	<p>มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานของโรงแรมเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้หรืออุบัติเหตุทางธรรมชาติ</p> <p>- จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่และพนักงานเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยและการหนีภัยจากอุบัติเหตุทางธรรมชาติของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวกภายในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีลักษณะและรูปแบบอาคารรวมทั้งความสูงที่กลมกลืนและใกล้เคียงกับอาคารต่าง ๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ การเลือกใช้สีสีกับอาคารจะเลือกใช้สีโทนที่มีความสบายตา คือ สีขาว</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในสวนของพื้นที่โครงการส่วนขยายเพิ่มเติมจากพื้นที่สีเขียวในปัจจุบันอีก 12,608 ตร.ม. ทำให้อาคารหลังขยายโครงการ โรงแรมจะมีพื้นที่สีเขียวรวม 43,595 ตร.ม. หรือร้อยละ 47.38 ของพื้นที่โรงแรม เพื่อเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมโดยรอบและสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการและสิ่งแวดล้อมข้างเคียง โดยพื้นที่ไม้ที่โรงแรมเลือกปลูกจะมีทั้งไม้พุ่มทรงสูง เช่น ต้นปาล์ม ต้นหมาก ต้นมะพร้าว ต้นหางนกยูง ต้นไทร รวมทั้งไม้พุ่มไม้ประดับต่าง ๆ เป็นต้น อีกทั้งจัดให้มีการปลูกต้นไม้และจัดวางกระถางต้นไม้ไว้ตามระเบียบของอาคารต่าง ๆ รวมทั้งจัดให้มีไม้พุ่มสวนหย่อมบริเวณพื้นที่จอดรถรับ-ส่ง และตามจุดต่าง ๆ ทั่วทั้งพื้นที่โรงแรม (รูปที่ 5 ผังพื้นที่สีเขียว)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

หน้า 37
 ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กลไกสนับสนุนอาคารต่าง ๆ ของโรงแรมในปัจจุบัน และเป็นอาคารที่มีรูปแบบและลักษณะการให้บริการแบบเดียวกันกับอาคารห้องพักรวม และบังกะโลต่าง ๆ ในบริเวณใกล้เคียง ทั้งนี้ รูปแบบและจุดขายของโรงแรมจะเน้นและให้ความสำคัญกับความเป็นธรรมชาติ ต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวเป็นพิเศษ เพื่อเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมโดยรวมและสร้างทัศนียภาพที่ติดต่อโรงแรมและสิ่งแวดล้อมข้างเคียง รวมทั้งคุณภาพชีวิตของแขกที่มาพักอาศัยอีกด้วย โดยพื้นที่นี้ที่โรงแรมเลือกปลูกจะมีทั้งไม้พุ่มทรงสูง เช่น ต้นปาล์ม ต้นหมาก ต้นมะพร้าว ต้นหางนกยูง ต้นไทร รวมทั้งไม้พุ่มไม้ประดับต่าง ๆ เป็นต้น อีกทั้งยังจัดให้มีการปลูกต้นไม้และจัดวางกระถางต้นไม้ไว้ตามระเบียบของอาคารต่าง ๆ รวมทั้งจัดให้มีน้ำพุ สวนหย่อมบริเวณพื้นที่จอดรถรับ-ส่ง และตามจุดต่าง ๆ ทั่วทั้งพื้นที่โรงแรมอีกด้วย โดยปัจจุบันโรงแรมได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 30,987 ตร.ม. หรือร้อยละ 33.68 ของพื้นที่โรงแรม สำหรับโครงการส่วนขยายจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพิ่มเติมอีก 12,608 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 43,595 ตร.ม. หรือร้อยละ 47.38 ของพื้นที่โรงแรม ดังนั้น การดำเนินการของโครงการส่วนขยายจึงมิได้ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านทัศนียภาพเดิมของพื้นที่โครงการ ประกอบกับการเกิดขึ้นของโครงการมีความมีความสอดคล้องกับการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งมีลักษณะการพัฒนาพื้นที่ที่มีความเจริญและมีคุณค่ามากยิ่งขึ้น รวมทั้งยังสอดคล้องกับผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต พ.ศ. 2548 ซึ่งมีวัตถุประสงค์และนโยบายที่เกี่ยวข้องกับการส่งเสริมและพัฒนาเกาะภูเก็ตให้เป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยวในระดับนานาชาติ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. การดูแลระบบสาธารณสุขภูมิภาคและ สาธารณูปโภคภายในโครงการให้อยู่ ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p>	<p>การบริหารโครงการและระบบสาธารณสุขภูมิภาคต่าง ๆ อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบและการบริหารงานโดยเจ้าของโครงการคือ บจก.เฟิร์ล วิลเลจ ซึ่งจะจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่าง ๆ ไว้อย่างเพียงพอเพื่อดูแลและจัดการระบบสาธารณสุขภูมิภาคและสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอเพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีของแขกที่มาพักอาศัย</p>	<p>การบริหารงานของโครงการจะอยู่ภายใต้การบริหารงานของบจก. เฟิร์ล วิลเลจ ซึ่งจะทำการบริหารโรงแรมเฟิร์ล วิลเลจ ซึ่งเป็นโรงแรมชั้นหนึ่งที่มีแขกชาวไทยและชาวต่างประเทศมาใช้บริการเป็นจำนวนมากในแต่ละปี โดยในปัจจุบันโรงแรมมีจำนวนพนักงานรวม 311 คน สำหรับการขยายพื้นที่โครงการนี้ โรงแรมจะรับพนักงานเพิ่มอีกจำนวน 61 คน รวมเป็น 372 คน โดยมีรายละเอียดของพนักงานแต่ละแผนก ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝ่ายบริหาร 27 คน - แผนกบุคคล 10 คน - แผนกต้อนรับ 20 คน - แผนกบัญชี 27 คน - แผนกขายห้องและการตลาด 13 คน - แผนกอาหารและเครื่องดื่ม 46 คน - แผนกครัว (รวมสจ๊วต) 70 คน - แผนกแม่บ้าน 66 คน - แผนกช่าง 37 คน - แผนกซักรีด 20 คน - แผนก fitness/tennis 6 คน - แผนกสวน 22 คน - แผนกสโตร์และจัดซื้อ 5 คน - แผนกศิลป์ 3 คน 	<p>-</p>

หน้า 30 ทั้งหมด 37 หน้า
 ลงชื่อ..... Am Chis.....

ตารางที่ 3

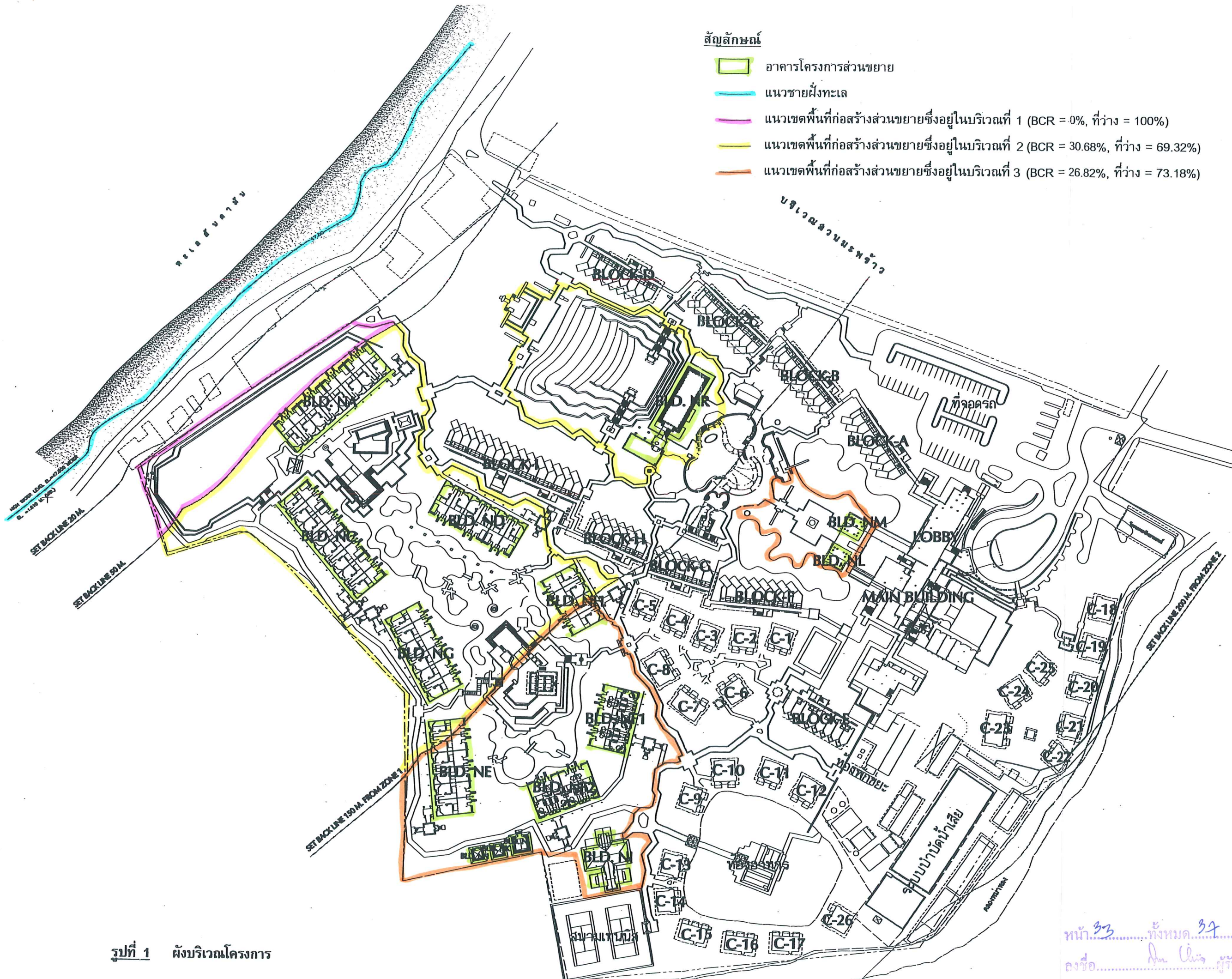
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่จะตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่ในการติดตามตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
<p>1. คุณภาพน้ำทิ้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยจะต้องมีดัชนีที่ทำการตรวจวัดเป็นอย่างน้อย คือ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria - ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนผ่านถังบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งที่ออกจากรังถังบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนขยาย โดยจะต้องมีดัชนีที่ทำการตรวจวัดเป็นอย่างน้อย คือ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - จำนวน 2 จุด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียก่อนเข้าบ่อเกรอะ 1 จุด - น้ำทิ้งที่ออกจากรังถังบำบัดน้ำทิ้ง 1 จุด - จำนวน 2 จุด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียก่อนเข้าถังบำบัดน้ำเสีย - จำนวน 1 จุด และน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งหลังบำบัด 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง - ถังบำบัดน้ำเสียทั้ง 5 ชุด โดยหมุนเวียนเก็บตัวอย่างจากถังบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ชุด 	<ul style="list-style-type: none"> - 60,000 - 100,000 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
<p>2. คุณภาพน้ำผิวดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองพม่าหลง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด คือ pH, Temp, BOD, DO, NH₃-N, Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - จำนวน 3 จุด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> * ก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง 100 ม. * บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง * หลังจุดระบายน้ำทิ้ง 100 ม. 	<ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 3 ครั้ง ช่วงฤดูท่องเที่ยว 2 ครั้ง (ช่วงธ.ค.และก.พ.) และนอกฤดูท่องเที่ยว 1 ครั้ง ช่วงก.ค. 	<ul style="list-style-type: none"> - 15,000 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่จะตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่ในการติดตามตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายต่อปีโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพน้ำประปา - ตรวจสอบคุณภาพน้ำดิบก่อนที่จะนำมาผลิตน้ำประปาโดยจะทำการเก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อพักน้ำดิบโดยจะมีดัชนีที่ตรวจวัดเป็นอย่างน้อย คือ Color, Odor, pH, Turbidity, Hardness, TDS, Ca, Mg, Chloride, Mn, Fe - ตรวจสอบคุณภาพน้ำประปาที่ผ่านระบบผลิตน้ำประปาของโรงแรมโดยจะมีดัชนีที่ตรวจวัด คือ Color, Odor, pH, Turbidity, Hardness, TDS, Ca, Mg, Chloride, Mn, Fe	- จำนวน 1 จุด ได้แก่ น้ำดิบก่อนเข้าสู่กระบวนการเติมสารเคมี (สารส้ม) - จำนวน 1 จุด ได้แก่ น้ำจากถังพักน้ำสูง	- เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	- 40,000 - 40,000	ผู้รับผิดชอบ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ที่มา : บริษัท แอร์เซฟ จำกัด, 2549



สัญลักษณ์

- อาคารโครงการส่วนขยาย
- แนวชายฝั่งทะเล
- แนวเขตพื้นที่ก่อสร้างส่วนขยายซึ่งอยู่ในบริเวณที่ 1 (BCR = 0%, ที่ว่าง = 100%)
- แนวเขตพื้นที่ก่อสร้างส่วนขยายซึ่งอยู่ในบริเวณที่ 2 (BCR = 30.68%, ที่ว่าง = 69.32%)
- แนวเขตพื้นที่ก่อสร้างส่วนขยายซึ่งอยู่ในบริเวณที่ 3 (BCR = 26.82%, ที่ว่าง = 73.18%)



BENSLEY DESIGN STUDIOS

37 Sukhumvit 61
Klongton New, Wattana
Bangkok Thailand 10110
Tel: (02) 381-6365
Fax: (02) 381-6647
Email: bensley@bensleydesign.com

PROJECT NO.
PROJECT NAME

PEARL VILLAGE

LOCATION : NAIYANG BEACH , PHUKET THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BIL BENSLEY

STRUCTURAL ENGINEERS :
คุณ วิเศษ น.นพ

MECHANICAL ENGINEERS :
คุณ สุวิทย์ น.นพ
คุณ อรุณ น.นพ

ELECTRICAL ENGINEERS :
คุณ อรุณ น.นพ
คุณ วิเศษ น.นพ

SANITARY ENGINEERS :
คุณ อรุณ น.นพ

FIRE PROTECTION ENGINEERS :
คุณ อรุณ น.นพ

INTERIOR DESIGNER :
คุณ วิเศษ น.นพ

ARCHITECTS :
คุณ อรุณ น.นพ
คุณ วิเศษ น.นพ

KEY PLAN

100% DESIGN DEVELOPMENT DRAWING

NOTE:

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		

DRAWING TITLE SCALE : 1 : 1500

อาคาร NF1
คิงบรีเวณ.
แผนที่โดยสังเขป

DRAWN BY DRAWING NO.

GOLF NF1-02

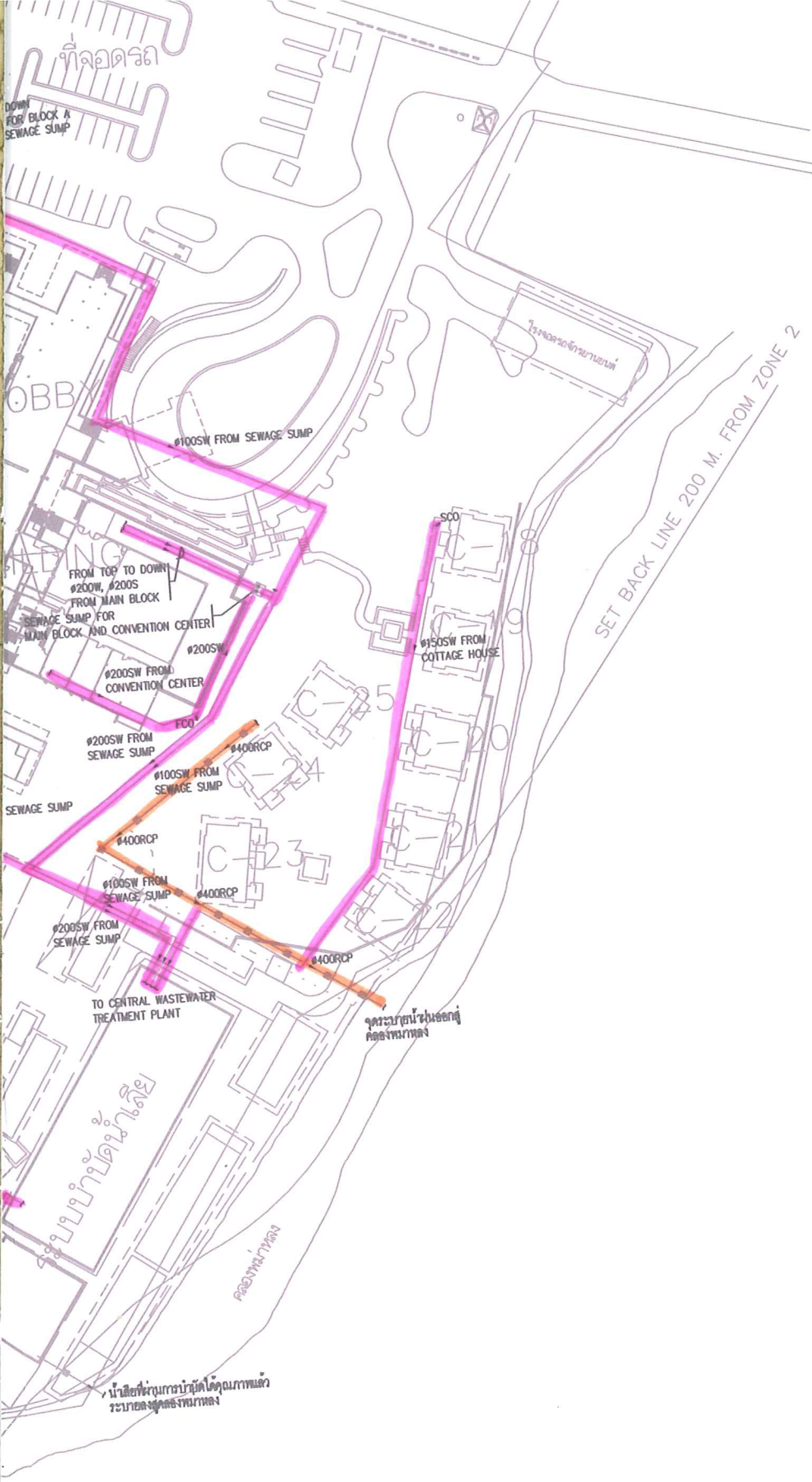
CHECKED BY SIRI

APPROVED BY BILL
DATE SEP. 26th, 2005 TOTAL

All design and drawing are the property of BENSLEY DESIGN STUDIOS and can not be used without permission

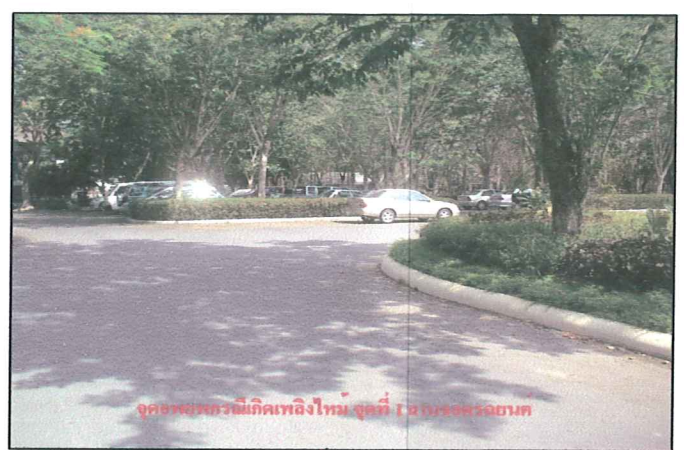
รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ

หน้า 33 ทั้งหมด 34
ลงชื่อ
-33-



หน้า 34 ทั้งหมด 34 หน้า
 ลงชื่อ..... An Ching ผู้รับรอง

N
SCALE
NOT TO SCALE



จุดอพยพกรณีเกิดเพลิงไหม้ จุดที่ 1 บริเวณจอดรถ

จุดรวมพลอัคคีภัยแห่งที่ 1 ขนาด พื้นที่ 1,140 ตร.ม.



จุดอพยพกรณีเกิดเพลิงไหม้ อาคาร Convention Hall

จุดรวมพลภัยพิบัติ ขนาด พื้นที่ 330 ตร.ม.



จุดอพยพกรณีเกิดเพลิงไหม้จุดที่ 3 บริเวณข้างสนามเทนนิส

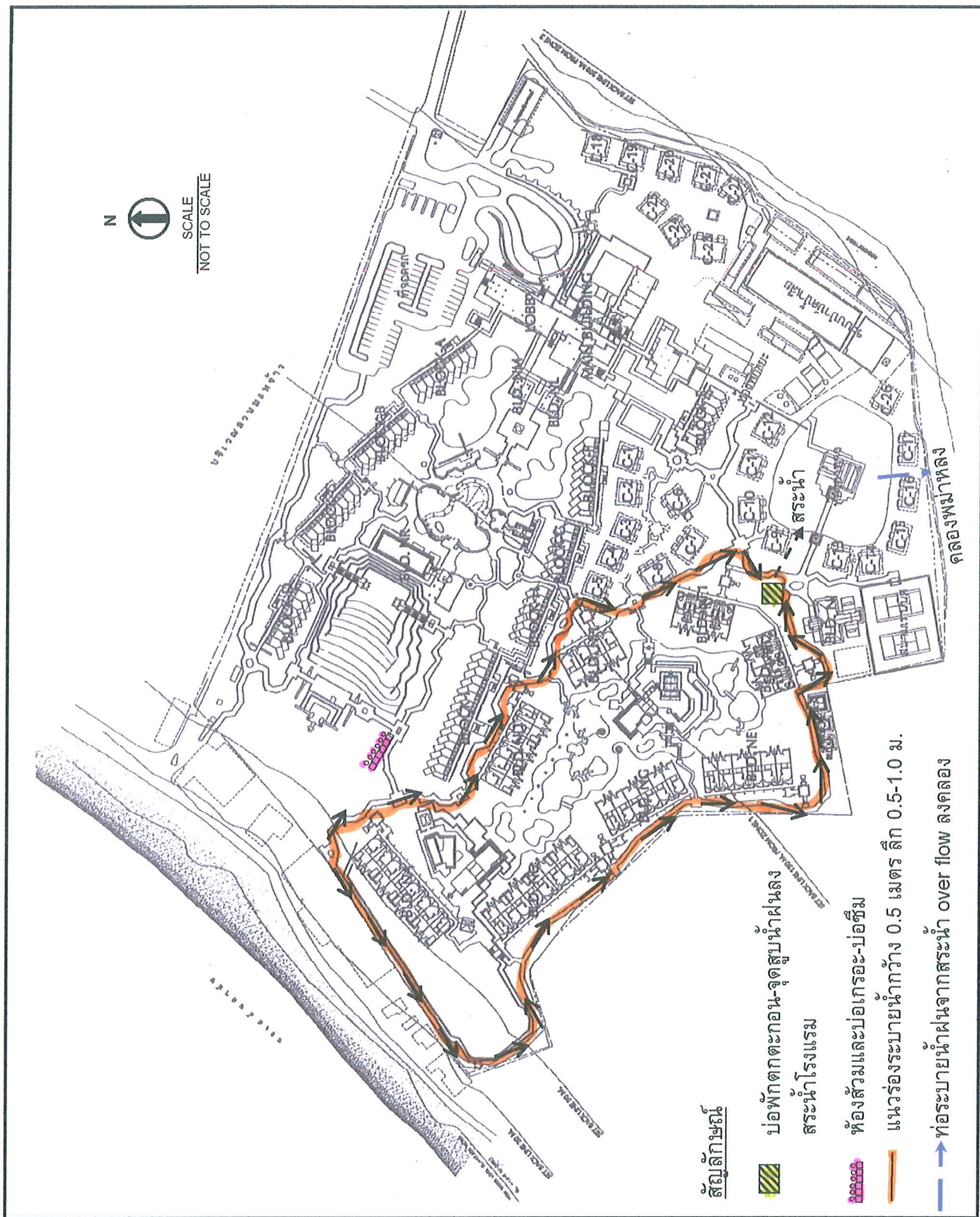
จุดรวมพลอัคคีภัยแห่งที่ 3 ขนาด พื้นที่ 1,000 ตร.ม.



จุดอพยพกรณีเกิดเพลิงไหม้จุดที่ 2 บริเวณข้างห้องสมุด

จุดรวมพลอัคคีภัยแห่งที่ 2 ขนาด พื้นที่ 415 ตร.ม.

รูปที่ 3 จุดรวมพลกรณีเกิดอัคคีภัยและภัยพิบัติ



PROJECT NO.
PROJECT NAME

PEARL VILLAGE

LOCATION : NAIYANG BEACH , PHUKET THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BILL BENSLEY

STRUCTURAL ENGINEERS :
ศาสตราจารย์ ดร. อดิศักดิ์ งามภักดิ์

MECHANICAL ENGINEERS
ศาสตราจารย์ ดร. อดิศักดิ์ งามภักดิ์

ELECTRICAL ENGINEERS :
ศาสตราจารย์ ดร. อดิศักดิ์ งามภักดิ์

SANITARY ENGINEERS :
ดร. อรุณรัตน์ งามภักดิ์

FIRE PROTECTION ENGINEERS :
ดร. อรุณรัตน์ งามภักดิ์

INTERIOR DESIGNER
ศาสตราจารย์ ดร. อดิศักดิ์ งามภักดิ์

ARCHITECTS :
ศาสตราจารย์ ดร. อดิศักดิ์ งามภักดิ์

KEY PLAN

100% DESIGN DEVELOPMENT DRAWINGS

NOTE :

REVISION

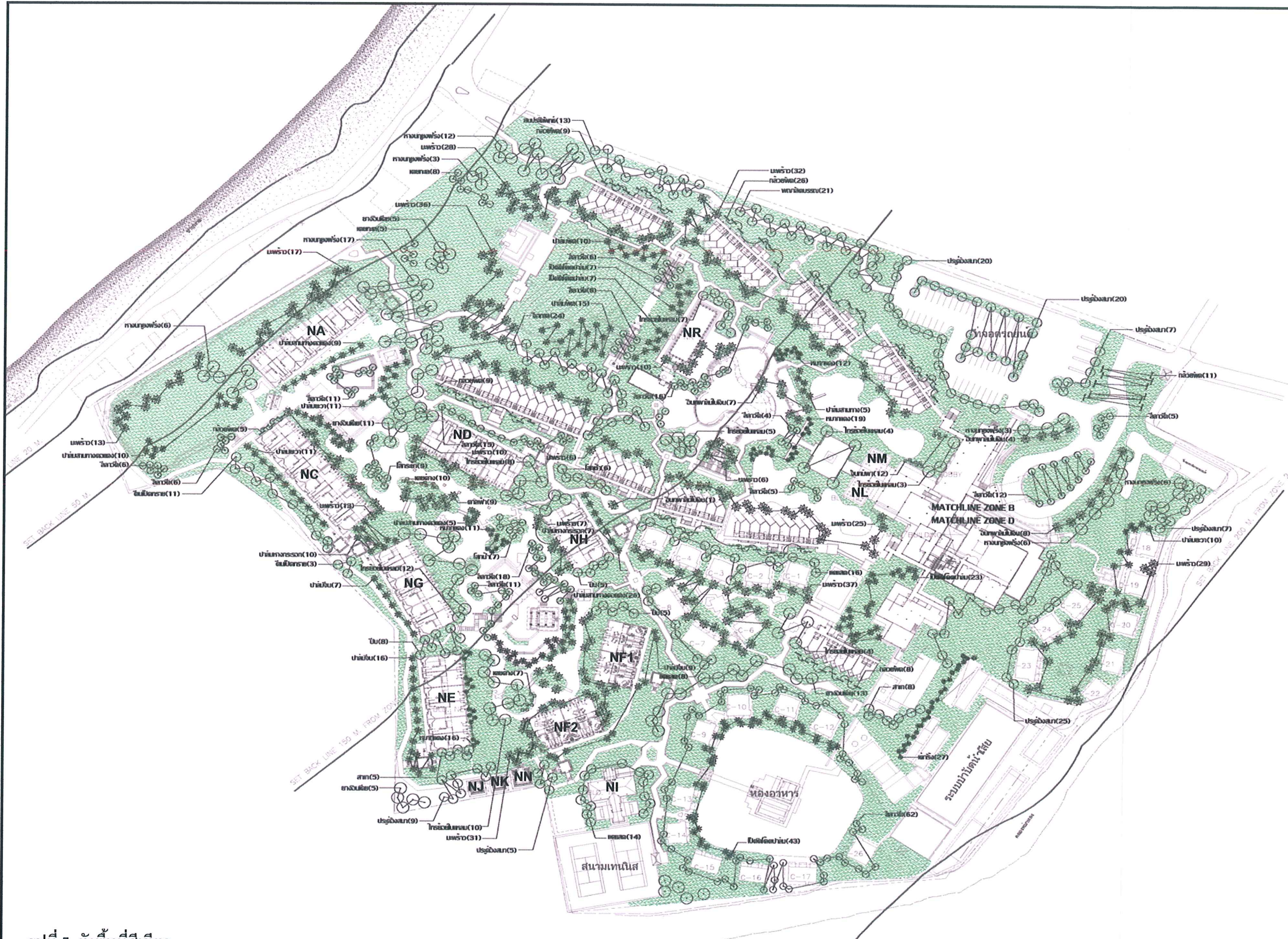
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		

DRAWING TITLE SCALE : 1 : 1500

GREEN AREA

DRAWN BY TONG	DRAWING NO.
CHECKED BY SIRI	
APPROVED BY BILL	
DATE OCT. 5th, 2005	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



รูปที่ 5 ผังพื้นที่สีเขียว

หน้า 34 ทั้งหมด 36 หน้า
.....
.....