



ที่ ทส 1009/ 3497

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

24 เมษายน 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม
ของนายธนวิทย์ ยงค์สงวนชัย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/530
ลงวันที่ 18 มกราคม 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เสร็จสิ้นโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม ของนายธนวิทย์ ยงค์สงวนชัย
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม ของนาย
ธนวิทย์ ยงค์สงวนชัย ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ซอยไทยธานี ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลอง
หลวง จังหวัดปทุมธานี บนโฉนดที่ดินเลขที่ 87256 ขนาดพื้นที่ 5-0-92 ไร่ เป็นอาคารขนาด 6 ชั้น
จำนวน 9 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 483 ห้อง จัดทำรายงานโดยสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์และ
เทคโนโลยีแห่งประเทศไทย ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 1/2549 วันที่
4 มกราคม 2549 มีมติให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และเสนอให้ฝ่ายเลขานุการ

2/ ตรวจสอบ...

ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นไว้ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้
ความเห็นชอบรายงานได้ ต่อมานายธนวัธน์ ยงค์สงวนชัย ได้เสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบรายละเอียดดังกล่าวแล้ว
เห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและ
สถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม
ของนายธนวัธน์ ยงค์สงวนชัย โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม
ของนายธนวัธน์ ยงค์สงวนชัย ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามลำดับ อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้ายแห่งพระราชบัญญัติ
ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายใน
การพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนด
ตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งนายธนวัธน์ ยงค์สงวนชัย และสำเนาหนังสือแจ้ง
สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งประเทศไทย เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ


(นางนิตานาถ สติรกุล)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 3497

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

24 เมษายน 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม
ของนายธนวิทย์ ยงค์สงวนชัย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/530
ลงวันที่ 18 มกราคม 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม ของนายธนวิทย์ ยงค์สงวนชัย
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม ของนาย
ธนวิทย์ ยงค์สงวนชัย ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ซอยไทยธานี ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลอง
หลวง จังหวัดปทุมธานี บนโฉนดที่ดินเลขที่ 87256 ขนาดพื้นที่ 5-0-92 ไร่ เป็นอาคารขนาด 6 ชั้น
จำนวน 9 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 483 ห้อง จัดทำรายงานโดยสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์และ
เทคโนโลยีแห่งประเทศไทย ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 1/2549 วันที่
4 มกราคม 2549 มีมติให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และเสนอให้ฝ่ายเลขานุการ

2/ ตรวจสอบ...

ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นไว้ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานได้ ต่อมานายธนวัตร ยงค์สงวนชัย ได้เสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบรายละเอียดดังกล่าวแล้ว เห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวมของนายธนวัตร ยงค์สงวนชัย โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวมของนายธนวัตร ยงค์สงวนชัย ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามลำดับ อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้ายแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งนายธนวัตร ยงค์สงวนชัย และสำเนาหนังสือแจ้งสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งประเทศไทย เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิตานาถ สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้ประสาน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์ ๑๕

**เงื่อนไขที่โครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม ของนายธนวิทย์ ยงค์สงวนชัย
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม ของนายธนวิทย์ ยงค์สงวนชัย ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ชอยไทยธานี ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี บนโฉนดที่ดินเลขที่ 87256 ขนาดพื้นที่ 5-0-92 ไร่ เป็นอาคารขนาด 6 ชั้น จำนวน 9 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 483 ห้อง จัดทำรายงานโดยสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งประเทศไทย และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม ของนายธนวิทย์ ยงค์สงวนชัย และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อจะได้ร่วมกันพิจารณาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

หน้า.....1.....ทั้งหมด.....29.....หน้า
ลงชื่อ.....Am Uthong.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ของนายธนวัฒน์ ยงค์สงวนชัย

ระยะก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- เมื่อมีการพัฒนาโครงการจะทำให้มีการเปลี่ยนแปลงลักษณะสภาพภูมิประเทศโดยรวมของพื้นที่ซึ่งเป็นที่ราบกลุ่ม โดยการก่อสร้างหรือปรับถมโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับที่น้อยมาก และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรวมแต่อย่างใด - เมื่อเปรียบเทียบกับลักษณะของอาคารกับสิ่งปลูกสร้างอื่นที่อยู่ใกล้เคียงพบว่าอาคารมีความสูงไม่แตกต่างจากอาคารอื่นมากนัก ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศและสภาพภูมิทัศน์จะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	- ควบคุมการดำเนินการก่อสร้างและการจัดการพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแผนงานการก่อสร้างที่วางไว้	-
1.2 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพชีวิต ■ ผู้คนละออง	- กิจกรรมการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง ซึ่งทำให้เกิดความรำคาญต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยที่ปรึกษาได้ประเมินปริมาณฝุ่นละอองในกรณีเลวร้ายที่สุดจะมีฝุ่นละอองขนาดเล็กลงว่า 10 ไมครอน (PM-10) เกิดขึ้นเท่ากับ 357 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (340+17) ซึ่งสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป เนื่องจากปริมาณฝุ่นละอองในปัจจุบันมีปริมาณสูง เพราะการตกหล่นของดินในการขนส่งในซอยไทยธานี ประกอบกับปริมาณการจราจรบริเวณดังกล่าวมีปริมาณค่อนข้างสูง ส่งผลให้มีปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้ค่อนข้างสูง ซึ่งที่ปรึกษาได้กำหนดมาตรการให้ทางโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- ปิดायชนออกอาคารด้วยผ้าใบอย่างหนาโดยรอบอาคารและตลอดความสูงอาคาร โดยเฉพาะบริเวณด้านหน้าโครงการ - ทำความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยการกวาด ตัก และล้างถนนในช่วงกลางวัน - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณถนนด้านหน้าโครงการวันละ 2 ครั้ง คือ เช้าและเย็น - กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ มีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด - ควบคุมความเร็วที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-

หน้า 2 ของหน้า 29
ลงชื่อ
นายธนวัฒน์ ยงค์สงวนชัย

รายการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เสียง - ความสั่นสะเทือน	ผลกระทบจากระดับเสียงในการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้อยู่อาศัย โดยรอบ - กิจกรรมการก่อสร้างโครงสร้างทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนใกล้เคียงได้ แต่ในการดำเนินการก่อสร้างนั้นไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกกิจกรรม มีการแบ่งการทำงานเป็นส่วนๆ และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ก็ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง จึงกล่าวได้ว่าความสั่นสะเทือนจะเกิดขึ้นในระดับที่ยอมรับได้ และที่ปรึกษาได้เสนอมาตรการลดผลกระทบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ปฏิบัติตาม	- กำหนดช่วงเวลาทำงานที่จะก่อให้เกิดเสียงดังเฉพาะเวลากลางวัน (08.00-17.00 น.) รวมทั้งหยุดทำงานในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำหนดระยะเวลาในการทำงานของคอนกรีตที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย - ควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - จัดหาและควบคุมให้มีการใช้อุปกรณ์ลดเสียง - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ตรวจวัดเสียง ผู้คน การสั่นสะเทือน 2 เดือน/ครั้ง - ติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาเครื่องจักรอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ก่อนทำการตอกเสาเข็มต้องมีการเจาะนำก่อน (Preboring) - กำหนดช่วงเวลาทำงานเฉพาะเวลากลางวัน (08.00-17.00 น.)	-
1.3 สภาพทางธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	- ไม่มีผลกระทบเนื่องจากไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเปลี่ยนแปลงสภาพธรณีวิทยาและธรณีस्थาน รวมทั้งพื้นที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหว ในระดับความเสี่ยงน้อย	-	-

หน้า 3 ของ 29 หน้า

ลงชื่อ.....

ตำแหน่ง.....

รายการแสดงผลการปฏิบัติงานตามโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดิน	- เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ราบได้ระดับแล้วไม่มีการขนส่งดินจากภายนอก มีเพียงการปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบเสมอกัน และจะมีการปิดทับพื้นดินด้วยพื้นคอนกรีต ซึ่งการปรับเปลี่ยนคุณสมบัติดังกล่าวของดินแม้ว่าจะกระทบต่อการซึมผ่านของน้ำลงใต้ดินถือว่าเหมาะสมกับการใช้ประโยชน์ที่เปลี่ยนแปลงไป จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรดินแต่อย่างใด	-	-
1.5 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	- น้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่จะหมดไปกับกิจกรรมก่อสร้างซึ่งน้ำเสียรวมในระยะก่อสร้างโครงการเท่ากับ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียจากการชำระล้าง 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากห้องส้วม 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวหากไม่มีการบำบัดก่อนอาจส่งผลกระทบต่อปริมาณของเสียเข้าสู่ระบบบำบัดรวมของนิคมอุตสาหกรรมนวนคร และอาจส่งผลต่อแหล่งน้ำผิวดินซึ่งเป็นแหล่งรับน้ำทิ้งจากนิคมอุตสาหกรรมนวนครได้	- จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมซึ่งมีบ่อเกรอะ-บ่อซึมจำนวน 9 ห้อง โดยใช้ขอบซีเมนต์ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.8 เมตร สูง 0.4 เมตร วางซ้อนกัน 3 วง/ห้อง ปริมาตรรวม 5.43 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาเก็บกัก 1.8 วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียดังกล่าว โดยจำนวนห้องส้วมดังกล่าวเพียงพอที่จะรองรับสำหรับคนงานตามข้อกำหนดของ ว.ส.ท. - จัดทำรางระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้างลงสู่ถังพักน้ำชั่วคราวก่อนปล่อยออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของนิคมอุตสาหกรรมนวนคร	-
1.6 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	- ในระยะก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำประปาจากบริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน) ซึ่งรับน้ำประปาจากประปาภูมิภาคครั้งละ 100 ลูกบาศก์เมตรในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมนวนคร หากเกิดกรณีน้ำประปาไม่ไหลจะจัดซื้อน้ำจากบริษัทเอกชน ผู้จำหน่ายน้ำ ซึ่งปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างโครงการมีปริมาณค่อนข้างน้อย ประกอบกับการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนและน้ำเสียจากการชำระล้างก็จะถูกรวบรวมก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของนิคมฯ ดังนั้นระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	- จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมซึ่งมีบ่อเกรอะ-บ่อซึมเพื่อบำบัดน้ำเสีย - จัดทำรางระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้างลงสู่ถังพักน้ำชั่วคราวก่อนปล่อยออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของนิคมอุตสาหกรรมนวนคร	-

หน้า..... A.....ทั้งหมด..... 29.....หน้า

ลงชื่อ.....
.....

ระยะก่อสร้างโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ซอยไทยธานี ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ของนายธนวิศร์ ชงศ์สงวนชัย

รายงานแสดงผลการปฏิบัติงานที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรนิเวศบก	- พื้นที่โครงการเดิมเป็นอาคารโรงเรือนชั่วคราว เพื่อการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ ซึ่งมีการปล่อยน้ำเสียและของเสียลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวมน้ำเสียของนิคมอุตสาหกรรมและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางต่อไป ดังนั้น ในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการรักษานิเวศในแหล่งน้ำใกล้เคียงแต่อย่างใด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
2.2 ทรัพยากรนิเวศในแหล่งน้ำ	- ในระยะก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีบ่อเกรอะ-บ่อซึมเพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องสูบน้ำเสียจากการชำระล้างและปล่อยสู่รางระบายน้ำชั่วคราวลงสู่ถังพักน้ำชั่วคราวก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวมน้ำเสียของนิคมอุตสาหกรรมและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางต่อไป ดังนั้น ในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการรักษานิเวศในแหล่งน้ำใกล้เคียงแต่อย่างใด	- จัดให้มีบ่อเกรอะ-บ่อซึมอย่างเพียงพอ - ก่อสร้างระบบรวมน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของนิคมฯ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์มนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมนวนครที่ได้รับการจัดแบ่งที่ดินเป็นเขตต่างๆ ซึ่งบริเวณที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในเขตที่อยู่อาศัย โดยบริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน) ได้ขอรับอนุมัติจากคณะกรรมการควบคุมการจัดสรรที่ดินตามแผนแบ่งเขตที่เสนอและขาย บริเวณที่ตั้งโครงการดังกล่าวเป็นพื้นที่ที่ได้ถูกกันไว้เป็นพื้นที่พักอาศัยในเขตนิคมอุตสาหกรรมนวนคร ส่วนการจัดการวางแผนการใช้ที่ดินในบริเวณพื้นที่โครงการกรมการผังเมือง ได้จัดทำร่างผังเมืองรวมชุมชนประชาธิปไตยของหลวงซึ่งพื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า (สีม่วง) อย่างไรก็ตามร่างผังเมืองดังกล่าวอยู่ในระหว่างดำเนินการยังมีได้ประกาศบังคับใช้ ดังนั้นประเภทของโครงการซึ่งเป็นอาคารที่พักอาศัยจึงไม่ขัดกับการพัฒนาการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรวมในปัจจุบัน จึงอาจสรุปได้ว่าการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบกับการใช้ที่ดินและสิ่งแวดล้อมต่อพื้นที่ใกล้เคียง	-	-

หน้า.....ทั้งหมด.....29.....หน้า

ลงชื่อ.....
.....
.....

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การลดปริมาณของน้ำ	- ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อความสมดุลของสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างจะเกิดจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และการเดินทางของรถบรรทุกไปกลับ จากกิจกรรมการก่อสร้างของปริมาณการจราจร (V/C Ratio) พบว่าในระยะเวลาสั้นจะทำได้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้น 0.0005 ทั้งในส่วนของการจราจรในและรอบโครงการ ซึ่งทำให้ยังคงมีปริมาณการจราจรอยู่ในระดับดีและดีมากตามลำดับ (V/C Ratio เท่ากับ 0.3775 และ 0.1793 ตามลำดับ) และถนนสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นได้อย่างไร้ที่ติดขัดที่ปริมาณได้เสนอมาตรการเพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ควบคุมและบริหารจัดการการก่อสร้างให้บรรลุตามปกติ - ให้คนขับด้วยความระมัดระวังและความเร็วตามปกติไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง - ดูแลรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรคับคั่ง - ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกไม่ให้เกิดฝุ่นและทำความสะอาดรถก่อนออก - จัดเจ้าหน้าที่ให้สัญญาณจราจรเข้า-ออก และติดป้ายบอกเขตก่อสร้างด้านหน้าเข้าโครงการ	-
3.3 การใช้ไฟฟ้า	- ในระยะการก่อสร้างโครงการจะใช้จากบริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน) รวมทั้งพบ 23.75 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำใช้สำหรับดำเนินงาน 18.75 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้ในการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ในกรณีที่เกิดการขาดแคลนนํ้าทางโครงการจะขอนํ้าจากบริษัทเอกชนให้เพียงพอ กับความต้องการใช้นํ้าทั้งหมดสำหรับคนงานและการก่อสร้างโครงการ	- จัดให้มีที่เก็บน้ำสำรองไว้เพียงพอเพื่อใช้ในกรณีที่น้ำประปาไม่ไหล - รมรงค้ให้คนงานใช้นํ้าอย่างประหยัด	-
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการจะขอรับบริการกระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากกิจการไฟฟ้าภูมิภาคจังหวัด ซึ่งมิสามารถดำเนินการขออนุญาตสาธารณะรวม 3 สถานี และมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวมแต่อย่างใด	- จัดตั้งอุปกรณ์การจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเป็นไปตามมาตรฐาน - รมรงค้คนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและสายไฟ (เดือนละครั้ง)

หน้า.....6.....ทั้งหมด.....29.....หน้า

ลงชื่อ.....*(ลายเซ็น)*.....ตำแหน่ง.....ผู้ตรวจสอบ.....

รายการแสดงผลการปฏิบัติงานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างประมาณ 450 ลิตร/วัน โดยประกอบด้วยขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง และขยะจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งหากไม่มีการจัดการที่เหมาะสมและถูกสุขลักษณะอาจทำให้มีแมลงรบกวนรวมทั้งสัตว์มาคุ้ยขยะ ส่งผลต่อสุขอนามัยของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงและก่อให้เกิดทัศนียภาพ	- ควบคุมให้คนงานคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะพิษ รวมทั้งขยะในภาชนะที่รองรับไว้เท่านั้น - จัดให้ถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ใบ สามารถรองรับขยะมูลฝอยได้มากกว่า 2 วัน - ขยะจากการก่อสร้างทิ้งรอการเก็บขน ไปกำจัด ให้เก็บไว้ในพื้นที่เฉพาะและเป็นระเบียบเรียบร้อย ไม่ให้กระจัดกระจายออกไปยังพื้นที่ใกล้เคียงได้ - คัดแยกขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนที่เหลือจะรวบรวมไว้และจ้างรถขนขยะของบริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน) มาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป	- ดูแลไม่ให้มีขยะตกค้างในถังขยะ - ทำความสะอาดถังขยะ - ทำความสะอาดถังขยะ (สัปดาห์ละครั้ง)
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	- ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 15 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม 3 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะถูกลบทิ้งโดยบ่อเกรอะ-บ่อซึมที่มีระยะเวลาเก็บกักประมาณ 1.8 วัน ส่วนน้ำเสียจากการชะล้างประมาณ 12 ลบ.ม./วัน จะไหลตามรางระบายน้ำสู่ถังพักน้ำชั่วคราวก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของนิคมฯ ซึ่งนิคมอุตสาหกรรมมีแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 36.482 ลบ.ม./วัน และบำบัดน้ำเสียให้มี BOD ของน้ำทิ้งไม่เกิน 14.25 มก./ล. ส่วนสิ่งปฏิกูลเมื่อบ่อเกรอะเต็มทางโครงการจะใช้บริการรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของบริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน) ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านน้ำเสียในระดับต่ำ	- จัดให้มีส้วมจำนวน 9 ห้อง บำบัดโดยใช้บ่อเกรอะ-บ่อซึม โดยใช้ขอบซีเมนต์ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.8 เมตร สูง 0.4 เมตร วางซ้อนกัน 3 วง/ห้อง ปริมาตรรวม 5.43 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาเก็บกัก 1.8 วัน - ก่อสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวรองรับน้ำเสียจากการชะล้างสู่ท่อถึงถังพักน้ำชั่วคราวก่อนปล่อยสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของนิคมอุตสาหกรรม และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางต่อไป - ผังส่งขบแสดงรายละเอียดที่ตั้งห้องส้วม บ่อเกรอะ-บ่อซึม พื้นที่ชักล้างบริเวณที่ตั้งถังขยะมูลฝอย และพื้นที่สำหรับสร้างบ้านพักคนงาน ในระยะก่อสร้างโครงการ ดังแสดงในรูปที่ 1	-

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการปฏิบัติงานสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างโครงการ

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยรวม หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ซอยไทยธานี ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ของนายธนวัฒน์ วงศ์สงวนชัย

รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพทางเศรษฐกิจ สังคม ■ การประกอบอาชีพ ■ ประชากร	- ในช่วงการก่อสร้าง โครงการจะส่งผลต่อเศรษฐกิจของชุมชนทำให้มีเงินหมุนเวียนในระบบเศรษฐกิจ - ในระยะการก่อสร้างโครงการ ทำให้มีแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาในพื้นที่ อย่างไรก็ดีเมื่อเสร็จสิ้น โครงการ แรงงานเหล่านี้จะอพยพออกไปจึงไม่ส่งผลกระทบต่อประชากรในบริเวณโดยรอบ	- -	- -
4.2 การสาธารณสุข ■ การให้บริการสาธารณสุข ■ โรคและการเจ็บป่วย ■ สุขภาพอนามัย	- ในระยะก่อสร้างโครงการอาจมีความเจ็บป่วยหรือได้รับอุบัติเหตุ ซึ่งคลินิกรอกชน สถานอนามัย และโรงพยาบาลนคร มีขีดความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ และไม่กระทบต่อชุมชนโดยรอบ - ในระยะก่อสร้างมีคนงานจากภายนอกเข้ามาในพื้นที่อาจมีการแพร่กระจายของโรคระบาด เช่น โรคทางเดินอาหาร และโรคพยาธิที่ปรึกษาได้กำหนดมาตรการให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - ปัญหาสุขภาพอนามัยที่เกี่ยวข้องกับคนงานก่อสร้างจากอุบัติเหตุในการก่อสร้างโครงการที่ปรึกษาได้เสนอมาตรการให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- จัดสร้างส่วนที่ถูกหลักสุขาภิบาล - จัดการน้ำเสียและขยะมูลฝอยอย่างถูกวิธี - ดูแลควบคุม กรณีที่มีคนงานมีการเจ็บป่วย เพื่อให้มีการรักษาและป้องกันโรคอย่างถูกวิธี - ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการความปลอดภัยในการทำงานอย่างเคร่งครัด และจัดอบรมให้ความรู้แก่คนงานทุกคน - จัดเตรียมเครื่องมืออุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในบริเวณก่อสร้าง	- - - -

หน้า ๙ ทั้งหมด ๑๙ หน้า
ลงชื่อ *Dr. Uthairat*

รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างโครงการ

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยรวม หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ซอยไทยธานี ตำบลคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ของนายธนวิทย์ ยงศ์วงษ์ชัย

รายการแสดงผลการปฏิบัติงานที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	- ไม่มีผลกระทบต่อแหล่งท่องเที่ยวทางประวัติศาสตร์ และโบราณคดี เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างและในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งที่สำคัญทางประวัติศาสตร์และโบราณคดี มีเพียงวัดทางพุทธศาสนาและศาสนาสถานอิสลาม และพิพิธภัณฑ์การเกษตรเฉลิมพระเกียรติ ซึ่งอยู่รอบนอกรัศมี 2-5 กิโลเมตร ซึ่งไม่ได้รับผลกระทบ	-	-
4.4 คุณภาพและการท่องเที่ยว	ในช่วงการก่อสร้างโครงการอาจมีผลกระทบต่อสุนทรียภาพต่อชุมชนใกล้เคียงทั้งนี้การดำเนินการของโครงการจัดให้มีรั้วที่มีความสูงประมาณ 2 เมตรล้อมรอบ และที่ปรึกษาได้วางแผนมาตรการให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด จึงคาดว่าผลกระทบการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพในระดับที่ยอมรับได้	- จัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนแยกกับบริเวณที่เก็บวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน - จัดวางถังรองรับขยะมูลฝอยในบริเวณที่เหมาะสมไม่ให้เกิดทัศนียภาพจากและควบคุมการทิ้งขยะไม่ให้ขยะมูลฝอยตกปลิวก่อให้เกิดความสกปรก	-

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 คงเหลือ.....หน้า

รายงานแสดงผลการประเมินที่สำนักงานป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ของนายธนวิสต์ ยงค์สงวนชัย

ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ในระยะดำเนินการโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับที่ยอมรับได้เนื่องจากเป็นโครงการที่พักอาศัยไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง และเมื่อเปรียบเทียบกับอาคารอื่นที่อยู่ใกล้เคียง พบว่ามีความสูงไม่แตกต่างกันมากนัก ประกอบกับการเลือกที่ดินที่เดียวกัน (สีขาว-ส้ม) กับอาคารที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	-	-
1.2 สภาพภูมิอากาศและ อุณหภูมิวิทยา ■ ผู้ละออง และมลภาวะทาง อากาศ ■ เสียงรบกวน ■ ความสั่นสะเทือน	- การดำเนินการโครงการมีลักษณะเป็นโครงการเพื่อพักอาศัยไม่มีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละออง ประกอบกับการวางผังอาคาร ซึ่งทำให้อากาศสามารถระบายได้โดยสะดวก จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองในระดับที่ยอมรับได้ - การดำเนินการมีลักษณะเป็นโครงการเพื่อพักอาศัยไม่ใช่โครงการประเภทที่จะก่อให้เกิดเสียงรบกวน ประกอบกับทางโครงการจะมีมาตรการในการจัดระเบียบความเรียบร้อยของการอยู่อาศัย ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนแต่อย่างใด - ในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงด้านการสั่นสะเทือน เนื่องจากเป็นโครงการเพื่อพักอาศัยเท่านั้น มิได้ประกอบกิจกรรมอื่นที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน รบกวนต่อชุมชนโดยรอบได้	- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในโครงการเพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นละออง - โครงการตลอดจนช่วยเหลือ คุ้มครอง ฟื้นฟูและดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ - โครงการควบคุมและจัดระเบียบการเข้าพักไม่ให้กิจกรรมที่ส่งเสียงรบกวนต่อผู้พักอาศัยด้วยกันและชุมชนใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	-
1.3 สภาพทางธรณีวิทยาและ แผ่นดินไหว	- ไม่มีผลกระทบเนื่องจากไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเปลี่ยนแปลงสภาพธรณีวิทยาและธรณีสัณฐาน รวมทั้งโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวในระดับความเสี่ยงน้อย	-	-

หน้า 44
วันที่ 29 พฤษภาคม 2564
ลงชื่อ.....
นาย.....

รายงานแสดงผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดิน	- ไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรดิน เนื่องจากไม่มีกิจกรรมที่จะกระทบต่อลักษณะโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดิน และเดิมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นดินที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์		
1.5 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	- ในระยะดำเนินการจะมีน้ำเสียที่เกิดจากโครงการประมาณ 285.632 ลบ.ม./วัน ซึ่งหากไม่มีการบำบัดก่อนระบายออกภายนอก โครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินบริเวณรอบของนิคมฯ และอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงซึ่งรองรับน้ำทิ้งจากนิคมฯ ได้ ซึ่งน้ำเสียจากโครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อรวมน้ำเสียของแต่ละอาคารและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารแต่ละหลัง จากนั้นจะไหลออกไปตามท่อระบายน้ำทิ้งจะระบายสู่ท่อรวมน้ำเสียของอุตสาหกรรมรวมและบำบัดต่อที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมนวนคร ซึ่งจะมีการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้มากขึ้นและสามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามเกณฑ์มาตรฐานก่อนปล่อยออกสู่คลองเชียงรากน้อย และคาดว่าจะสามารถปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียรวมแล้วเสร็จก่อนการเปิดดำเนินการโครงการ และจากกลไกผลกระทบโครงการต่อการจัดการระบายน้ำทิ้งของพบว่า คุณภาพน้ำในคลองเชียงรากน้อยหลังการระบายน้ำทิ้งของนิคมจะทำให้ค่าบีโอดีเพิ่มขึ้นเล็กน้อยและพื้นดินสู่สภาพเดิมในภายหลัง ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจากการมีโครงการต่อแหล่งน้ำผิวดิน และคุณภาพน้ำจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรูปประจําแต่ละอาคารเพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการ โดยขึ้นคอนกรีตและยกเก็บตะกอน และถึงปรับสภาพเพื่อกำจัดตะกอนและเข้าสู่ส่วนล้างก่อน จากนั้นน้ำเสียจะไหลเข้าสู่ถังเดิมความลึกประมาณ 1 เมตร และใช้ปั๊มส่งน้ำเสียไปสู่อ่างบำบัดน้ำเสียจากเพื่อกำจัดความสกปรกออก และจะผ่านเข้าสู่ถังตกตะกอนเพื่อแยกตะกอนส่วนเกิน ส่วนน้ำใสจะไหลออกไปตามท่อระบายน้ำทิ้งขนาดใหญ่ผ่านสูบน้ำถังกลาง 0.40 ม. เพื่อระบายต่อไปยังท่อระบายน้ำของนิคมอุตสาหกรรมนวนครเข้าสู่ระบบบำบัดส่วนกลางต่อไป ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. มีปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ล. ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดียิ่งขึ้น โดยเฉพาะเครื่องเติมอากาศ - ทำการสูบน้ำตะกอนออกจากถังบำบัดน้ำเสียทุก 60 วัน - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางและคุณภาพน้ำในคลองเชียงรากน้อยตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเขตอุตสาหกรรมนคร อย่างเคร่งครัด ระบบการระบายน้ำทิ้ง จุดที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำแสดงในรูปที่ 2	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ■ ตรวจสอบการทำงานและบำรุงรักษาเครื่องเติมอากาศทุกเดือน ■ สุ่มตะกอนออกจากถังเก็บตะกอนทุก 60 วัน - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากโครงการตามวิธีของ Standard Methods เดือนละครั้ง ณ จุดตรวจวัดดังรูปที่ 2 ดังนี้ ■ ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) ■ ค่าบีโอดี (BOD) ■ ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) ■ น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ■ ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) ■ ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)

หน้า 12...ทั้งหมด 29 หน้า

ลงชื่อ...
นาย...
นางสาว...
นาย...
นางสาว...

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรนิเวศบก	- เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบไม่มีพันธุ์พืชและพันธุ์สัตว์หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรนิเวศบกโดยตรง แต่อาจมีผลต่อสัตว์ที่เข้าไปหากินหรืออาศัยอยู่ในบริเวณที่พัฒนาลงรอบของนิคมอุตสาหกรรมนวนคร แต่เนื่องจากทางนิคมอุตสาหกรรมนวนครมีแผนการปรับปรุงที่พักขยะโดยจะสร้างโรงเรือนพักขยะที่ติดตั้งท่อและประตู ดังนั้นในระยะดำเนินการโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรนิเวศบกในระดับที่ยอมรับได้	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
2.2 ทรัพยากรนิเวศในแหล่งน้ำ	- ในระยะการดำเนินการโครงการจะมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในโครงการโดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร ประกอบด้วยถังแยก/เก็บตะกอน/ถังปรับสภาพ ถังเติมอากาศ และถังตกตะกอน ซึ่งจะบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐาน ก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียรวมของนิคมอุตสาหกรรมนวนคร และจะถูกบำบัดต่อที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางให้ได้ตามมาตรฐานก่อนปล่อยออกสู่คลองเชียงรากน้อย ซึ่งจากผลการศึกษามหาผลกระทบโครงการตลอดจนการพบว่าคุณภาพน้ำในคลองหลังการระบบน้ำทิ้งจะมีค่าบีโอดีของน้ำ เพิ่มขึ้นเล็กน้อยและเพิ่มสู่สภาพเดิมในภายหลัง ประกอบปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการคิดเป็นประมาณร้อยละ 1.10 ของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดส่วนกลาง ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินการเป็นโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรนิเวศในแหล่งน้ำในระดับต่ำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ใช้งาน ได้คืออยู่เสมอ โดยเฉพาะเครื่องเติมอากาศ - ทำการสุบตะกอนออกจากถังบำบัดน้ำเสียทุก 60 วัน - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางและคุณภาพน้ำในคลองเชียงรากน้อยตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตปลอดอากรนวนครอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-

หน้า 13 ทั้งหมด 29 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมนวนครที่ได้รับการจัดแบ่งที่ดินเป็นเขตต่างๆ ซึ่งบริเวณที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในเขตที่อยู่อาศัย โดยบริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน) ได้ขอรับอนุมัติจากคณะกรรมการควบคุมการจัดสรรที่ดินตามแผนแบ่งแยกที่เสนอและขาย บริเวณที่ตั้งโครงการดังกล่าวเป็นพื้นที่ที่ได้ถูกกันไว้เป็นพื้นที่พักอาศัยในเขตนิคมอุตสาหกรรมนวนคร ส่วนการจัดการวางแผนการใช้ที่ดินในบริเวณพื้นที่โครงการกรมการผังเมืองได้จัดทำร่างผังเมืองรวมชุมชนประชาธิปไตยของหลวงซึ่งพื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า (สีม่วง) อย่างไรก็ตามผังเมืองดังกล่าวอยู่ในระหว่างดำเนินการจึงมิได้ประกาศบังคับใช้ ดังนั้นประเภทของโครงการจึงเป็นอาคารที่พักอาศัยจึงไม่ขัดกับการพัฒนาการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรวมในปัจจุบัน อย่างไรก็ตามดำเนินการโครงการไม่ขัดต่อแนวโน้มการพัฒนาการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรวม ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากสภาพปัจจุบันน้อยมาก ซึ่งการพัฒนาพื้นที่จากอาคารโรงเรียนชั่วคราวและที่ว่างเป็นอาคารสำหรับที่พักอาศัยได้ทำให้เกิดผลกระทบทางบวกต่อลักษณะการใช้ที่ดิน - ด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการเพื่อให้เกิดความร่มรื่นแก่ผู้พักอาศัย ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมประมาณ 1,795.6 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1.01 ตารางเมตร/ผู้พักอาศัย 1 คน ซึ่งเป็นไปตามที่กำหนด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลคนนำต้นไม้และจัดแต่งเพื่อให้เกิดความร่มรื่นอยู่เสมอ	-

หน้า 14 ทั้งหมด 29 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยรวม หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ซอยไทยธานี ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ของนายเชษฐาวัฒน์ ยงศ์วงษ์ชัย

รายการแสดงผลกระทบบึงแควดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การกวนตะกอนต่าง ๆ	- ในระยะดำเนินการปริมาณการจราจรที่อาจเพิ่มขึ้นจากผู้ที่เข้ามาพักอาศัยใน โครงการจากการประเมินอัตราส่วนของปริมาณการจราจร (V/C Ratio) พบว่า ถนนขนาด 1 มีอัตราส่วนปริมาณการจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.3770 เป็น 0.3803 (เพิ่มขึ้น 0.0033) และซอยไทยธานีเอก 0.1788 เป็น 0.1821 (เพิ่มขึ้น 0.0033) ซึ่งจะส่งผลให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยปริมาณการจราจรยังคงอยู่ ในเกณฑ์ที่ดีและดีตามลำดับ และถนนสายหลักยังสามารถรองรับปริมาณรถที่เพิ่มขึ้นได้ ดังนั้นการ ดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการคมนาคมในระดับต่ำ - เมื่อพิจารณาผลกระทบที่อาจเกิดจากจุดกลับรถบริเวณด้านหน้าโครงการต่อจราจรในซอยไทยธานีขาคอกพบว่าท้ายแถวคอกไม่เกินระยะระยะจุดกลับรถทำให้ไม่กระทบต่อการจราจรขาออก ส่วน การจราจรบริเวณขาเข้าพบว่าที่จุดคอกกลับรถมีช่องทางสำหรับรถกลับรถที่รับจากเกาะกลาง ทำให้ไม่ เสียช่องทางจราจรสำหรับรถทางตรงดังนั้นผลกระทบจากการกลับรถจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ - ด้านที่จอดรถของโครงการ ทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้ที่พักอาศัยในโครงการจำนวน รวม 106 คัน ซึ่งเพียงพอตามที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479	- จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบอกทางเข้า-ออก และป้ายสัญญาณหยุดสำหรับรถที่ออกจากโครงการ - จัดตั้งป้ายชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการจราจร บริเวณทางเข้าออกโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วนป้องกันการชะลอตัวและติดขัดของการจราจรบริเวณดังกล่าว - แผนผังแสดงทิศทางการจราจรภายในโครงการและที่จอดรถดังแสดงในรูปที่ 3	-
3.3 การใช้ไฟฟ้า	- ในระยะดำเนินการจะมีปริมาณการใช้สูงสุดรวมประมาณวันละ 357.04 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็น ปริมาณน้ำใช้จากอาคารแบบ A, B, C และ D เท่ากับ 80.42, 40.22, 78.80 และ 157.60 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะใช้น้ำจากบริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ดูแลและจัดหาสาธารณูปโภค ในนิคมอุตสาหกรรมนวนคร ซึ่งทางบริษัทดังกล่าว ได้เตรียมแผนการและแนวทางการจัดหาน้ำประปา เพื่อให้บริการอย่างเพียงพอ ในส่วนการให้บริการผู้ใช้น้ำของโครงการได้มีการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาไว้ทุกอาคาร ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินการโครงการจึงส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการและผู้ใช้ไฟฟ้าโดยรอบในระดับต่ำ	- ประชาสัมพันธ์พันธุ์กรรมค้ำผู้พักอาศัยในโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัด - ดูแลระบบระบบน้ำท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี และรีบซ่อมแซมเมื่อเกิดการชำรุด	- ตรวจสอบการแตกรั่วซึม หรือการชำรุดของระบบ ท่อประปา (เดือนละครั้ง)
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- ในระยะการดำเนินการโครงการจะขอรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคครั้งเดียว ซึ่งมีสถานะ อยู่เป็นบริเวณนิคมอุตสาหกรรมนวนคร จำนวน 3 สถานี สามารถให้บริการไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ และทั่วถึงในการดำเนินการโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ไฟฟ้าในบริเวณใกล้เคียง และความต้องการพลังงานไฟฟ้าโดยรวม	- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้ไฟฟ้าอาศัยในโครงการให้ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ดูแลระบบไฟฟ้าในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและรีบซ่อมแซมเมื่อเกิดการชำรุด	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้า และสายไฟ (เดือนละครั้ง)

หน้า 19 ทั้งหมด 29 หน้า
ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

รายงานแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การสื่อสาร	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่มีการให้บริการด้านการศึกษาที่สามารถรองรับผู้ให้บริการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสื่อสารต่อชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด - ในระยะดำเนินการโครงการขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยในโครงการจำนวน 5.367 ลบ.ม./วัน ซึ่งหากไม่มีการจัดการที่ดีอาจส่งผลกระทบต่อสุขอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณใกล้เคียง ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยซึ่งพนักงานทำความสะอาดจะนำขยะมูลฝอยจากถังขยะไปแยกและรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะมูลฝอยรวม ซึ่งขยะมูลฝอยจากห้องพักขยะมูลฝอยรวมนี้จะถูกเก็บขนนำไปคัดแยกและกำจัดโดย บริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ดูแลรับผิดชอบระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการในนิคมอุตสาหกรรมนครต่อไป ดังนั้นการดำเนินการโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านการจัดการขยะมูลฝอยต่อชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ	-	-
3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ระยะเวลาดำเนินการโครงการขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณใกล้เคียง ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยซึ่งพนักงานทำความสะอาดจะนำขยะมูลฝอยจากถังขยะไปแยกและรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะมูลฝอยรวม ซึ่งขยะมูลฝอยจากห้องพักขยะมูลฝอยรวมนี้จะถูกเก็บขนนำไปคัดแยกและกำจัดโดย บริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ดูแลรับผิดชอบระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการในนิคมอุตสาหกรรมนครต่อไป ดังนั้นการดำเนินการโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านการจัดการขยะมูลฝอยต่อชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ	- จัดให้มีถังขยะพลาสติกที่มีฝาปิดมิดชิดขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวนอาคารละ 4 ถัง ได้แก่ ขยะเปียก 2 ถัง และขยะแห้ง 2 ถัง และถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 100 ลิตร จำนวนอาคารละ 1 ถัง สำหรับขยะพิษ โดยถังขยะแต่ละประเภทจะมีตัวอักษรพิมพ์ด้านข้างถึงอย่างชัดเจนว่า “ขยะเปียก” “ขยะแห้ง” และ “ขยะอันตราย” รองรับขยะมูลฝอย - จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวมซึ่งแยกเป็นห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้ง โดยแต่ละห้องมีขนาด 2.0 x 2.5 ม. สูง 2.0 ม. ระดับเก็บกัก 1.7 ม. ปริมาตรเก็บกักรวม 17 ลบ.ม. สามารถรองรับขยะได้ 3.17 เท่าของปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน ซึ่งทางบริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน) จะทำการเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไป - ประชาสัมพันธ์ผ่านเว็บไซต์และควบคุมให้ผู้ถือเอกสารทำการแยกขยะมูลฝอยออกเป็น 3 ประเภท - ประสานกับทางบริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน) ให้ทำการเก็บขนขยะทุกวันเพื่อไม่ให้เกิดการตกค้าง - หมั่นทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะมูลฝอยรวม โดยการล้างด้วยน้ำยาทำความสะอาด โดยนำทั้งจากการล้างห้องพักขยะมูลฝอยรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - รายละเอียดที่ตั้งถังขยะ ห้องพักขยะมูลฝอย ดังแสดงในรูปที่ 4 ส่วนรายละเอียดของห้องพักขยะมูลฝอยรวมดังแสดงในรูปที่ 5	- ดูแลไม่ให้มีขยะตกค้างในถังขยะของโครงการ - ทำความสะอาดจุดทิ้งถังขยะและโดยรอบห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะมูลฝอยรวม (สัปดาห์ละครั้ง)

หน้า.....16.....ทั้งหมด.....29.....หน้า
ลงชื่อ.....*Don Uthair*.....ผู้รับรอง

รายงานแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเวลาในการ

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยรวม หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนคร ชอ.ไทยธานี ตำบลคลองหนึ่ง อ.แก่งคอยจ.ลพบุรี ของนายธนวัฒน์ บงศ์สงวนชัย

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การบำบัดน้ำเสีย	- เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยในโครงการประมาณ 285.63 ลบ.ม./วัน ซึ่งหากไม่มีการบำบัดปล่อยลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของนิคมอุตสาหกรรมนวนคร จะเป็นการเพิ่มภาระการบำบัดของระบบ และอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นนี้จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร ซึ่งประกอบด้วยส่วนที่เป็นถังแยก/เก็บตะกอนและถังปรับสภาพ ที่จะกำจัดความสกปรกเบื้องต้น จากนั้นน้ำเสียจะไหลเข้าสู่ถังเติมอากาศเพื่อกำจัดความสกปรกออก และจะผ่านเข้าสู่ถังตกตะกอนเพื่อแยกตะกอนส่วนเกิน ส่วนน้ำใสจะไหลออกไปตามท่อระบายน้ำทิ้งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 ม. เพื่อระบายต่อไปยังท่อระบายน้ำของนิคมอุตสาหกรรมนวนครเข้าสู่ระบบบำบัดส่วนกลางต่อไป ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. มีปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ล. ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา โดยเฉพาะเครื่องเติมอากาศ - ทำการสูบน้ำตะกอนออกจากถังบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการเดือนละครั้ง โดยทำการตรวจวัด pH, BOD, SS, Oil and Grease, และ Fecal Coliform Bacteria - บังคับให้ร้านค้าที่เป็นร้านอาหารที่จะเข้าดำเนินการในโครงการต้องมีถังดักไขมันก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของอาคาร และต้องดักไขมันทิ้งทุกสัปดาห์ - ประสานความร่วมมือให้นิคมอุตสาหกรรมนวนครติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางและคุณภาพน้ำในคลองเขียนรายน้อยตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตปลอดอาคาร นวนคร อย่างเคร่งครัด - พังการระบายน้ำทิ้ง จุดที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแสดงในรูปที่ 2	- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำรองประจำแต่ละอาคารเพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการโดยมีขั้นตอนการบำบัดโดยน้ำเสียที่รวบรวมมาจากอาคารแต่ละหลังจะเข้าสู่ส่วนถังแยก/เก็บตะกอน และถังปรับสภาพ เพื่อกำจัดความสกปรกเบื้องต้นและไขมันก่อน จากนั้นน้ำเสียจะไหลเข้าสู่ถังเติมอากาศเพื่อกำจัดความสกปรกออก และจะผ่านเข้าสู่ถังตกตะกอนเพื่อแยกตะกอนส่วนเกิน ส่วนน้ำใสจะไหลออกไปตามท่อระบายน้ำทิ้งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 ม. เพื่อระบายต่อไปยังท่อระบายน้ำของนิคมอุตสาหกรรมนวนครเข้าสู่ระบบบำบัดส่วนกลางต่อไป ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. มีปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ล. ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา โดยเฉพาะเครื่องเติมอากาศ - ทำการสูบน้ำตะกอนออกจากถังบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการเดือนละครั้ง โดยทำการตรวจวัด pH, BOD, SS, Oil and Grease, และ Fecal Coliform Bacteria - บังคับให้ร้านค้าที่เป็นร้านอาหารที่จะเข้าดำเนินการในโครงการต้องมีถังดักไขมันก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของอาคาร และต้องดักไขมันทิ้งทุกสัปดาห์ - ประสานความร่วมมือให้นิคมอุตสาหกรรมนวนครติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางและคุณภาพน้ำในคลองเขียนรายน้อยตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตปลอดอาคาร นวนคร อย่างเคร่งครัด - พังการระบายน้ำทิ้ง จุดที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแสดงในรูปที่ 2	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้ ■ ตรวจสอบการทำงาน และบำรุงรักษาเครื่องเติมอากาศ เคือนละครั้ง ■ สูบน้ำตะกอนออกจากถังเก็บตะกอนทุก 60 วัน - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากโครงการตามวิธีของ Standard Methods เดือนละครั้งดังนี้ ■ ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) ■ ค่าบีโอดี (BOD) ■ ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) ■ น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ■ ปริมาณ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) ■ ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)

หน้า 17 ข. ทั้งหมด 29 หน้า
ลงชื่อ ผู้ทำเรื่อง

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายน้ำและป้องกันท่วม	- เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะทำให้เกิดการระบายน้ำเพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาโครงการเดิมที่มีอัตราการระบายน้ำ 0.107 ลบ.ม./วินาที เพิ่มขึ้นเป็น 0.160 ลบ.ม./วินาที ทำให้ปริมาณน้ำส่วนเกิน 124.74 ลบ.ม. ที่ต้องท่วมไว้ในโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมของพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีระบบระบายน้ำและถังหน่วงน้ำได้ดินเพื่อรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินไว้ และระบายออกในอัตราที่ไม่ต่างจากก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งกล่าวไว้ในช่วงการดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่ออัตราการระบายน้ำและป้องกันท่วมในระดับที่ยอมรับได้	- จัดให้มีระบบระบายน้ำซึ่งเป็นระบบแยกโดยน้ำเสียจะถูกรวบรวมลงท่อระบายน้ำเสีย ส่วนน้ำฝนจะระบายไปตามท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่ถังหน่วงน้ำใต้ดินขนาด 125.28 ลบ.ม. ก่อนปล่อยออกผ่านทางท่อ Office ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 ม. ระบายน้ำออกในอัตรา 0.075 ลบ.ม./วินาที ทำให้อัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ จากนั้นจึงระบบออกสู่ท่อระบายน้ำของนิคมอุตสาหกรรม นวนคร ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 400 มม. ซึ่งมีความสามารถรับน้ำจากโครงการได้อย่างเพียงพอ จากนั้นน้ำจะไหลรวมลงสู่คลองระบายน้ำที่เชื่อมต่อกันเป็นโครงข่ายมีความยาวรวม 15 กม. สามารถรองรับน้ำฝนได้ประมาณ 400,000 ลบ.ม. และเชื่อมต่อกับทะเลสาบที่มีความจุประมาณ 510,000 ลบ.ม. และระบายออกนอกเขตอุตสาหกรรมลงสู่คลองเชียงรากน้อย และคลองเปรมประชากรต่อไป - ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำฝนในโครงการและบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นระยะๆ โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าสู่ฤดูฝน - ดูแลไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำฝน ซึ่งอาจทำให้เกิดการอุดตันได้ - ประสานกับบริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน) ให้ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำฝน และคลองระบายน้ำฝนในเขตอุตสาหกรรมนวนคร เป็นระยะๆ - ตรวจสอบถังหน่วงน้ำใต้ดินอย่างสม่ำเสมอ ผังการระบายน้ำฝนและที่ตั้งถังหน่วงน้ำดังแสดงในรูปที่ 6	- ขุดลอกท่อบรรบายน้ำฝนป้องกันการอุดตันของท่อ (ช่วงก่อนเข้าสู่ฤดูฝนและเดือนละ 2 ครั้ง ในช่วงฤดูฝน)

หน้า.....๒๕.....ทั้งหมด.....๒๕.....หน้า
ลงชื่อ.....*อนุ อุไร*.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยรวม หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ขอบเขตพื้นที่ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ของนายธนวัฒน์ บงศ์สังขชัย

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต้องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- ในระยะดำเนินการทางโครงการจะจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยเพื่อให้สามารถอพยพผู้พักอาศัยในโครงการได้อย่างปลอดภัย และรองรับกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ โดยมีการจัดระบบถังเก็บดับเพลิง ป้ายบอกทางหนีไฟและไฟสำรองฉุกเฉิน รองรับหากเกิดอัคคีภัย ส่วนระบบบันไดหนีไฟและบันไดหลักซึ่งทำหน้าที่เป็นบันไดหนีไฟได้ตัวนั้น ซึ่งที่ปรึกษาได้เสนอมาตรการให้เจ้าของโครงการถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในระดับต่ำ และหากเกิดอัคคีภัยหรือเหตุฉุกเฉินต่างๆ ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกจากโครงการได้อย่างปลอดภัย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 สำหรับอาคารของโครงการซึ่งเป็นจัดอยู่ในประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งประกอบด้วย • ถังดับเพลิง โฟมเคมีแบบมือถือ ขนาดบรรจุ 10 ลิตร ติดตั้งสูงจากพื้น 1.50 เมตร จำนวนชั้นละ 4 ถัง • ระบบสัญญาณเตือนภัยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วยอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณระบบอัตโนมัติและระบบแจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ • ป้ายบอกทางหนีไฟมีลักษณะเป็นพลาสติก มีสัญลักษณ์ที่มองเห็น ได้ชัดเจนบอกทางออกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรสูง 10 ซม. - ระบบบันไดหนีไฟประกอบด้วยบันไดหลักและบันไดหนีไฟ ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะช่วยให้ผู้พักอาศัยอพยพหนีไฟได้ภายในเวลาประมาณ 6 นาที และเป็นไปตามข้อกำหนดของระบบบันไดหนีไฟตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการซ้อมหนีไฟตามแผนอพยพหนีไฟที่กำหนดขึ้นอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีจตุรรมคนทีปลอดภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยแบ่งเป็น 2 พื้นที่ คือ พื้นที่บริเวณด้านหลังอาคารและด้านข้างอาคารทางทิศใต้ซึ่งจัดเป็นส่วนหย่อม (กรณีเกิดเพลิงไหม้อาคารด้านทิศตะวันออกหรือทิศเหนือของโครงการ) มีพื้นที่รวมประมาณ 450 ตร.ม. และหากเกิดเพลิงไหม้บริเวณอาคารทางทิศตะวันตกของโครงการจะใช้พื้นที่ถนนและที่จอดรถบริเวณทิศตะวันออกของโครงการเป็นจุดรวมพล โดยมีพื้นที่ประมาณ 480 ตร.ม. ซึ่งพื้นที่ทั้ง 2 สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการได้อย่างเพียงพอ (ขนาดมากกว่า 0.25 ตร.ม./คน) จตุรรมพลเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ดังแสดงในรูปที่ 7 ส่วนจุดจอดรถดับเพลิงดังแสดงในรูปที่ 8	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยตามวิธีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ตรวจสอบอุปกรณ์การใช้งานของเครื่องมืออุปกรณ์ (3 เดือนต่อครั้ง หรือตามที่กำหนดในคู่มือเครื่องมือแต่ละชนิด) - ซ้อมอพยพหนีไฟ (ปีละครั้ง)

หน้า 19 ทั้งหมด 29 หน้า
 ลงชื่อ.....
 วันที่ 19 สิงหาคม 2564
 ตำแหน่ง วิศวกร

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพทางเศรษฐกิจ สังคม ■ ประชากร ■ การประกอบอาชีพ	- ในระยะดำเนินการโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการรวมประมาณ 1,775 คน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นแรงงานที่ทำงานในนิคมอุตสาหกรรมนวนคร ทำให้มีประชากรเพิ่มขึ้นแต่เป็นการเพิ่มขึ้นในพื้นที่รองรับการอยู่อาศัย จึงไม่ทำให้เกิดปัญหาด้านประชากรแต่อย่างใด - การดำเนินการโครงการทำให้เกิดการหมุนเวียนและขยายตัวของระบบเศรษฐกิจในพื้นที่ ทำให้เกิดอาชีพและการจ้างงาน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบในทางบวกต่อชุมชนในพื้นที่	-	-
4.2 การสาธารณสุข ■ การให้บริการสาธารณสุข ■ โรคและการเจ็บป่วย ■ สุขภาพอนามัย	- ในระยะดำเนินการจะมีผู้เข้าอยู่อาศัยในโครงการซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้ที่มีหลังงานอยู่ในนครอยู่แล้ว จึงไม่เป็นการเพิ่มประชากรที่จะใช้บริการสาธารณสุข ประกอบกับสถานพยาบาลในพื้นที่ซึ่งมีขีดความสามารถรองรับการให้บริการได้ ดังนั้น จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินการโครงการจะส่งผลกระทบต่อการให้บริการสาธารณสุขในระดับต่ำ - ในการดำเนินโครงการนั้นอาจมีการเกิดโรคและการระบาดในลักษณะปกติ เช่นเดียวกับก่อนมีโครงการ เนื่องจากผู้พักอาศัยในโครงการส่วนใหญ่เป็นผู้ที่ทำงานอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมอยู่แล้ว จึงกล่าวได้ว่ามีการดำเนินโครงการไม่มีผลกระทบต่อการเกิดโรคและการเจ็บป่วยแต่อย่างใด - ในระยะดำเนินการทางโครงการจะมีข้อพึงปฏิบัติให้ผู้เข้าพักปฏิบัติตาม เพื่อให้มีความสงบสุข และมีมาตรฐานที่เท่าเทียมกัน รวมทั้งจัดให้มีระบบรองรับด้านสุขภาพอนามัยไว้อย่างครบถ้วน จึงกล่าวได้ว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	-	-

หน้า 20 ทั้งหมด 29 หน้า

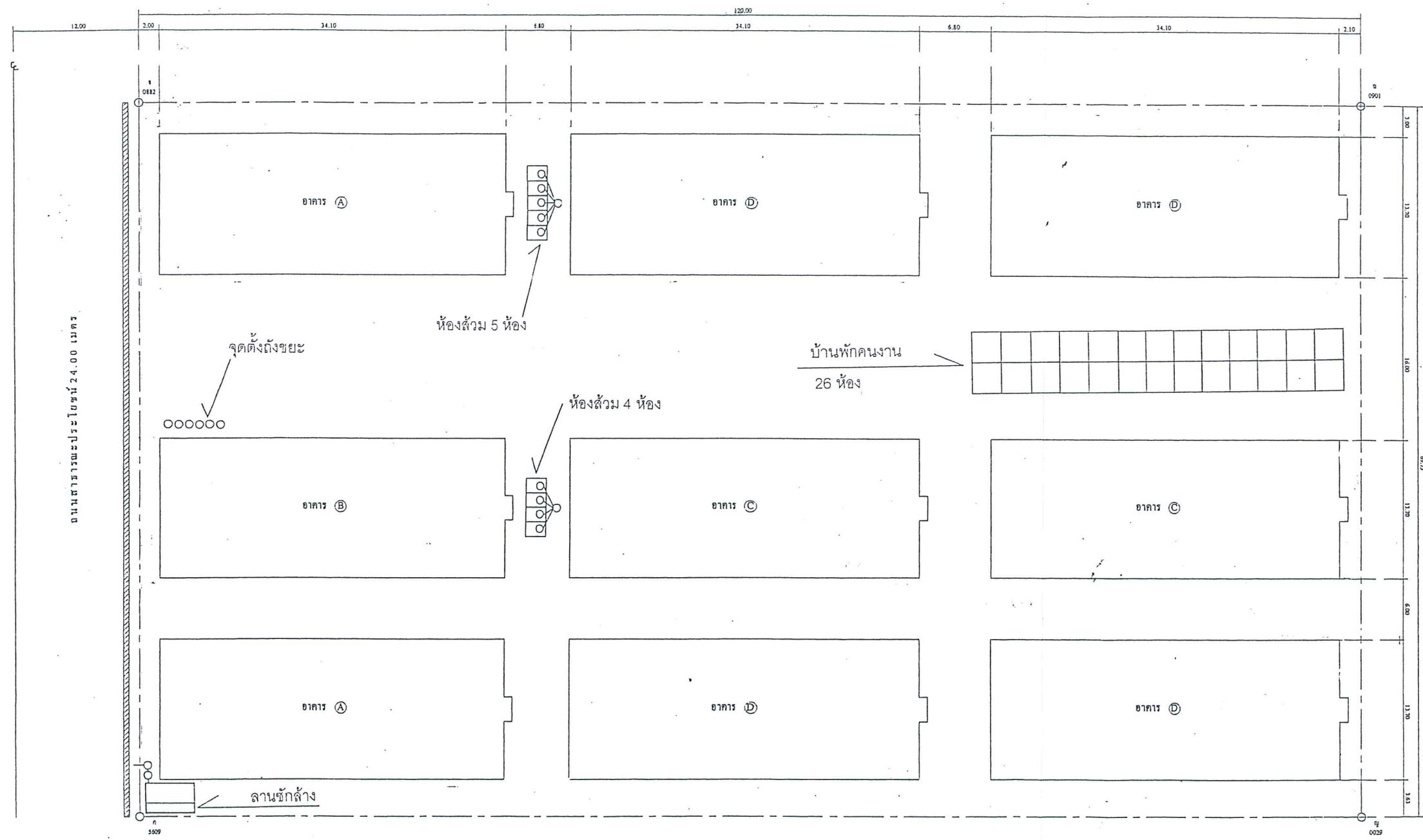
ลงชื่อ.....ผู้แทน.....

Am Ulin ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

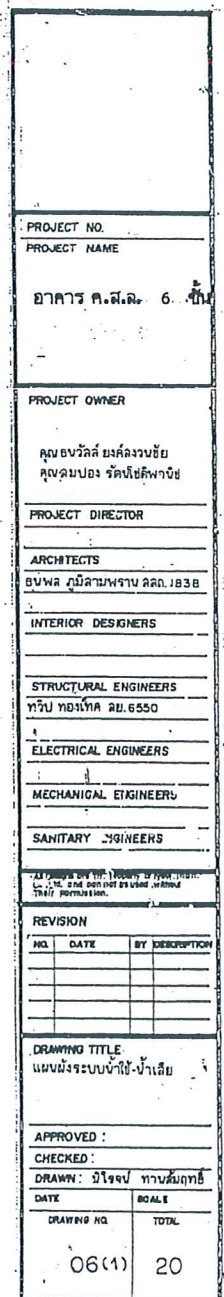
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	- เนื่องจาก โครงการมีลักษณะเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ไม่มีการประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความรำคาญหรือผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญประกอบกับพื้นที่ใกล้เคียงไม่มีแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณคดีที่สำคัญ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อประวัติศาสตร์และโบราณสถานแต่อย่างใด	-	-
4.4 สุขภาพและการท่องเที่ยว	- เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม ไม่ได้อยู่ในบริเวณที่มีทัศนียภาพสวยงามหรือเป็นแหล่งท่องเที่ยวประกอบกับลักษณะของอาคารที่มีความสูงที่ไม่แตกต่างกับอาคารอื่นๆ ที่อยู่ใกล้เคียงและมีการใช้สีที่เป็นโทนสีเดียวกัน ดังนั้น ในการดำเนินการโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพในระดับที่ยอมรับได้	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการโดยมีพื้นที่รวมประมาณ 1,795.6 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1.01 ตารางเมตร/ผู้พักอาศัย 1 คน และโครงการจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด และโครงการจัดให้มีไม้ยืนต้นจำนวน 151 ต้น คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 940 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นประมาณร้อยละ 52 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด โดยแบ่งเป็นต้นยืนเป็นต้นจำนวน 102 ต้น ต้นปีปจำนวน 40 ต้น ต้นประดู่จำนวน 9 ต้น พื้นที่ทางเดินจัดให้ปลูกหญ้าขนาดเล็กซึ่งมีร้านจอร์จบริเวณทางออกเป็นการปลูกและปลูกหญ้า นอกจากนี้ยังมีร้านปลูกประดิษฐ์เพื่อให้บริการบริเวณที่จอดรถถนนหลักของโครงการ โดยการจัดพื้นที่สีเขียวดังแสดง ในผังภูมิสถาปัตย์ (รูปที่ 3)	-

หน้า 21 ทั้งหมด 29 หน้า
ลงชื่อ..... ผู้รับรอง



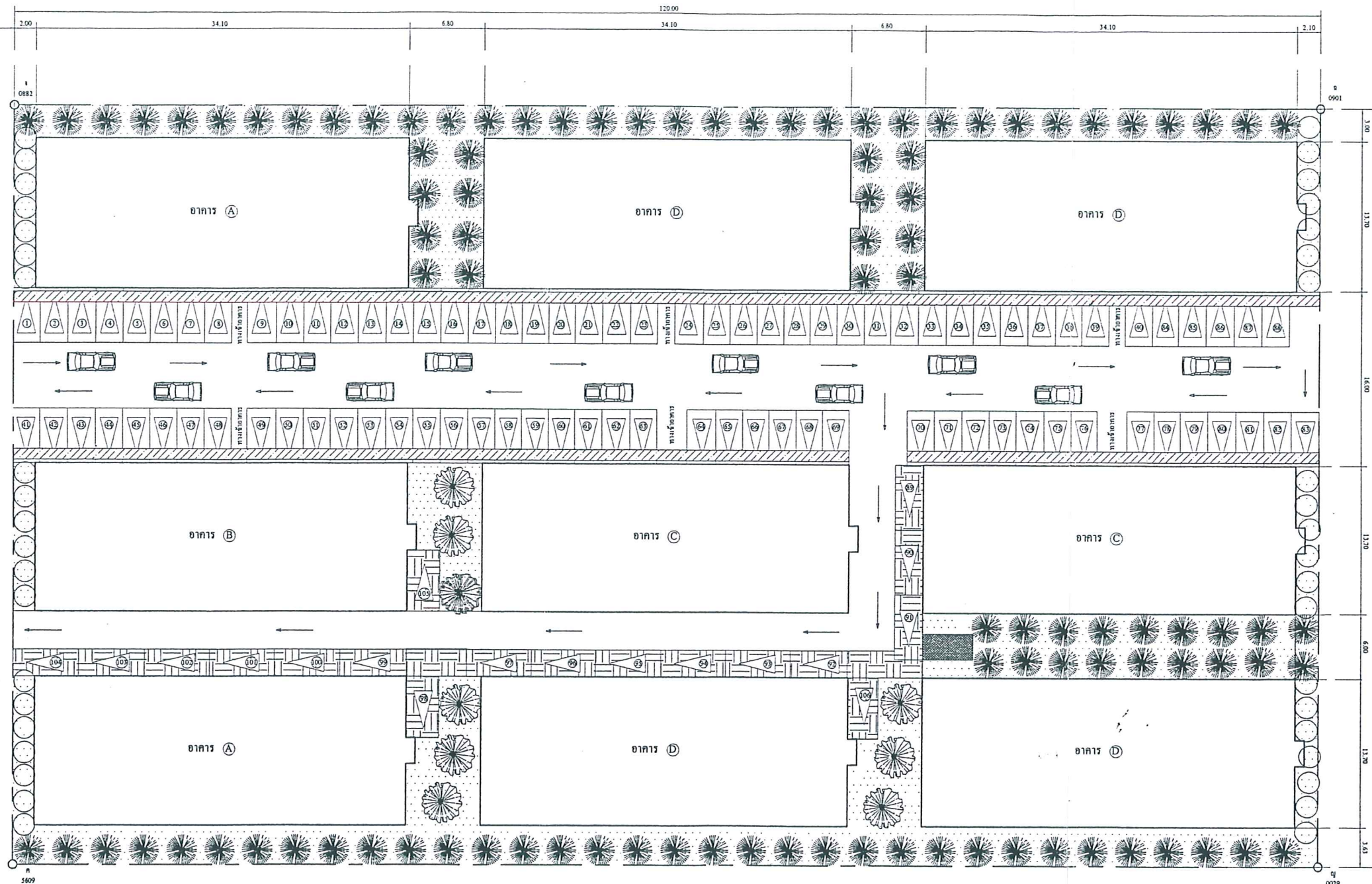
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยรวม หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ซอยไทยธานี ตำบลคลองหนึ่ง
อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ของนายธนวิทย์ ยงค์สงวนชัย

รูปที่ 1 แผนผังระยะก่อสร้างโครงการ



รูปที่ 2 ผังการระบายน้ำทิ้งและจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ถนนสาธารณะประชิด 12.00 เมตร



สัญลักษณ์	ความหมาย	สัญลักษณ์	ความหมาย	สัญลักษณ์	ความหมาย
	พื้นที่ปลูกหญ้าสีเขียว		พื้นที่ปลูกหญ้าเขียว		พื้นที่ปลูกหญ้าเขียว 1 เมตร
	คันไม้คันปูน		ทิศทางการเดินรถภายในโครงการ		
	คันไม้คันดิน		คันหนึ่งถึงสอง		
	คันไม้คันประชิด		พื้นที่ปลูกหญ้า		

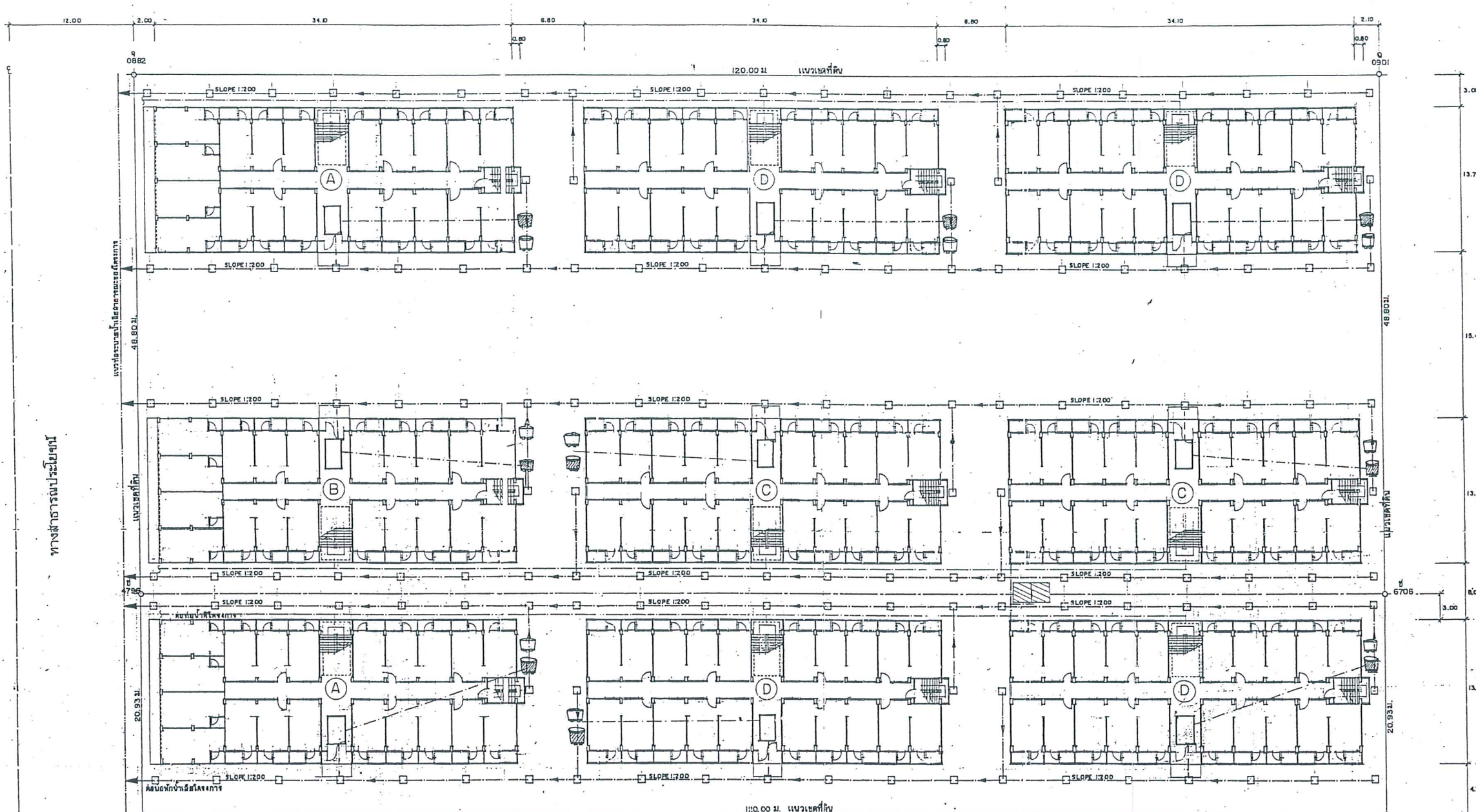
ผังภูมิสถาปัตย์

มาตราส่วน 1 : 200

PROJECT NO.			
PROJECT NAME			
อาคาร ค.ส.ล. 6			
PROJECT OWNER			
คุณธนวัฒน์ ขวัญชัย คุณลมปอง รัตน์โชติพาณิชย์			
PROJECT DIRECTOR			
ARCHITECTS			
อ.นงนุช ภูมิลาภพราหมณ์ 1838			
INTERIOR DESIGNERS			
อ.นงนุช ภูมิลาภพราหมณ์ 945			
STRUCTURAL ENGINEERS			
ท.ร.ป. ทน.ท.ล. ล.ย. 6550			
ELECTRICAL ENGINEERS			
MECHANICAL ENGINEERS			
SANITARY ENGINEERS			
REVISION			
NO.	DATE	BY	REASON
DRAWING TITLE			
ผังภูมิสถาปัตย์			
APPROVED :			
CHECKED :			
DRAWN : อ.โจชัย ทานสัมพันธ์			
DATE	SCALE		
DRAWING NO.	TOTAL		
05	20		

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยรวม หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ซอยไทยธานี ตำบลคลองหนึ่ง
อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ของนายธนวัฒน์ ขวัญชัย

รูปที่ 3 ผังภูมิสถาปัตย์และการจราจรภายในโครงการ



สัญลักษณ์ระบบน้ำใช้-น้ำเสีย

ท่อน้ำใช้ A.B.B. ๑๐.๔๐ ม.

บ่อพักน้ำทิ้ง

ถังบำบัดน้ำเสีย

ถังน้ำใต้ดิน

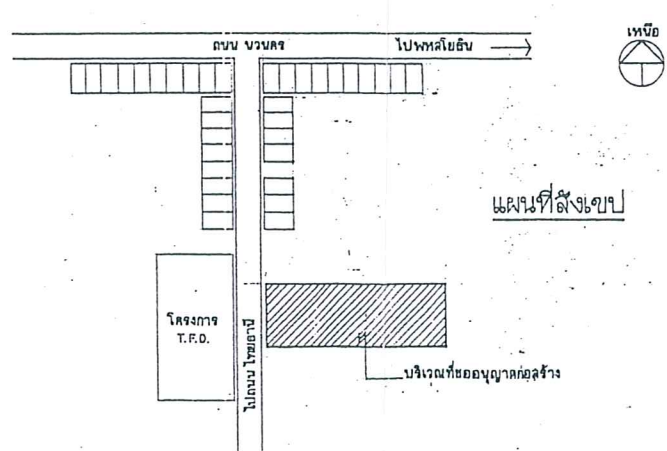
สัญลักษณ์ระบบกำจัดขยะมูลฝอย

ถังพักขยะแห้ง ความจุ 200 ลิตร

ถังพักขยะเปียก ความจุ 200 ลิตร

ห้องพักขยะมูลฝอย

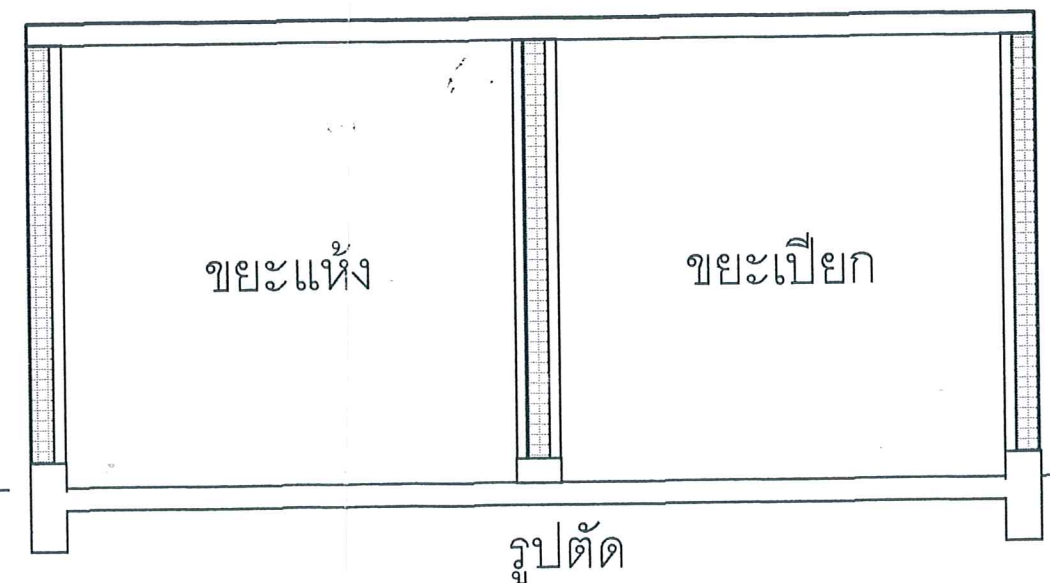
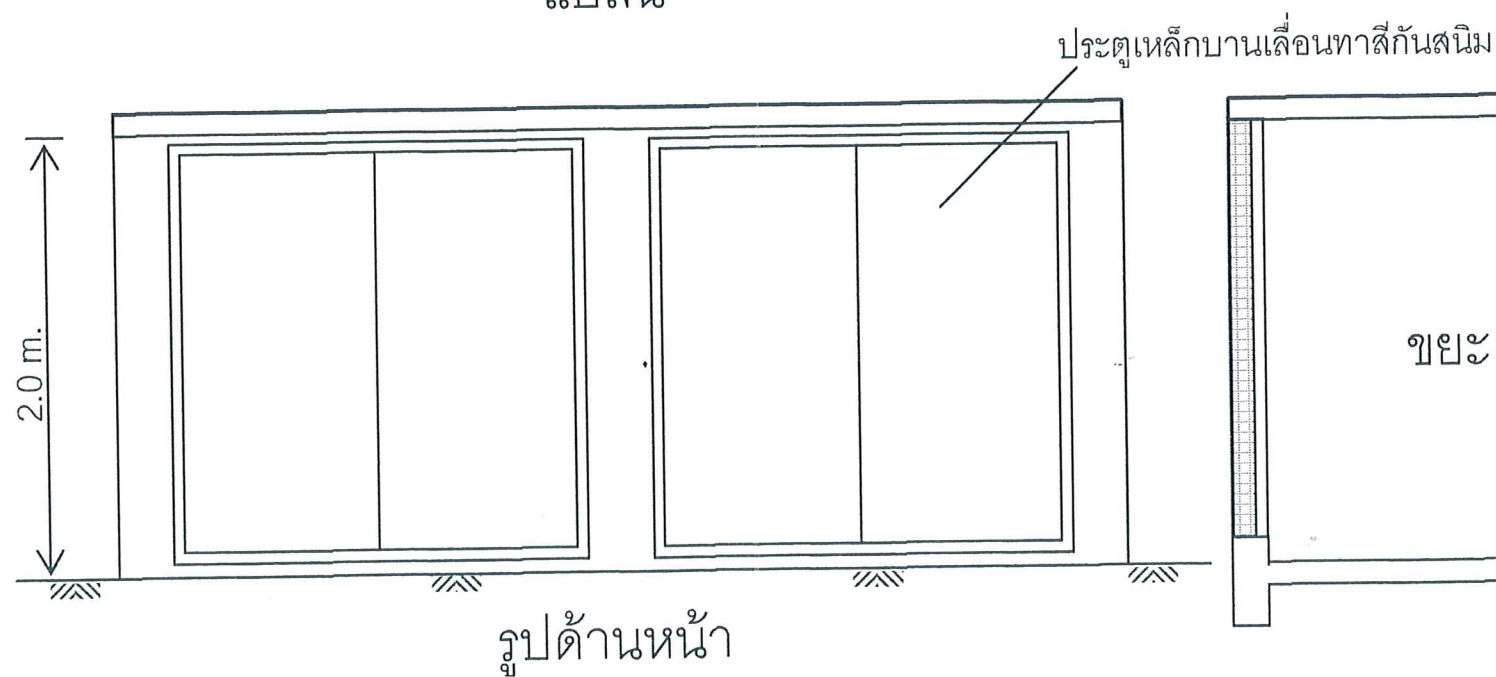
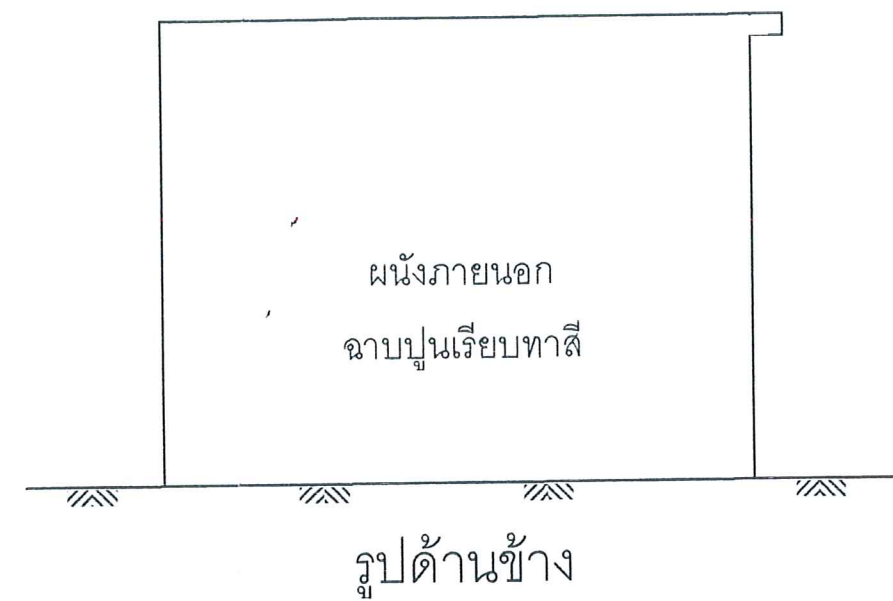
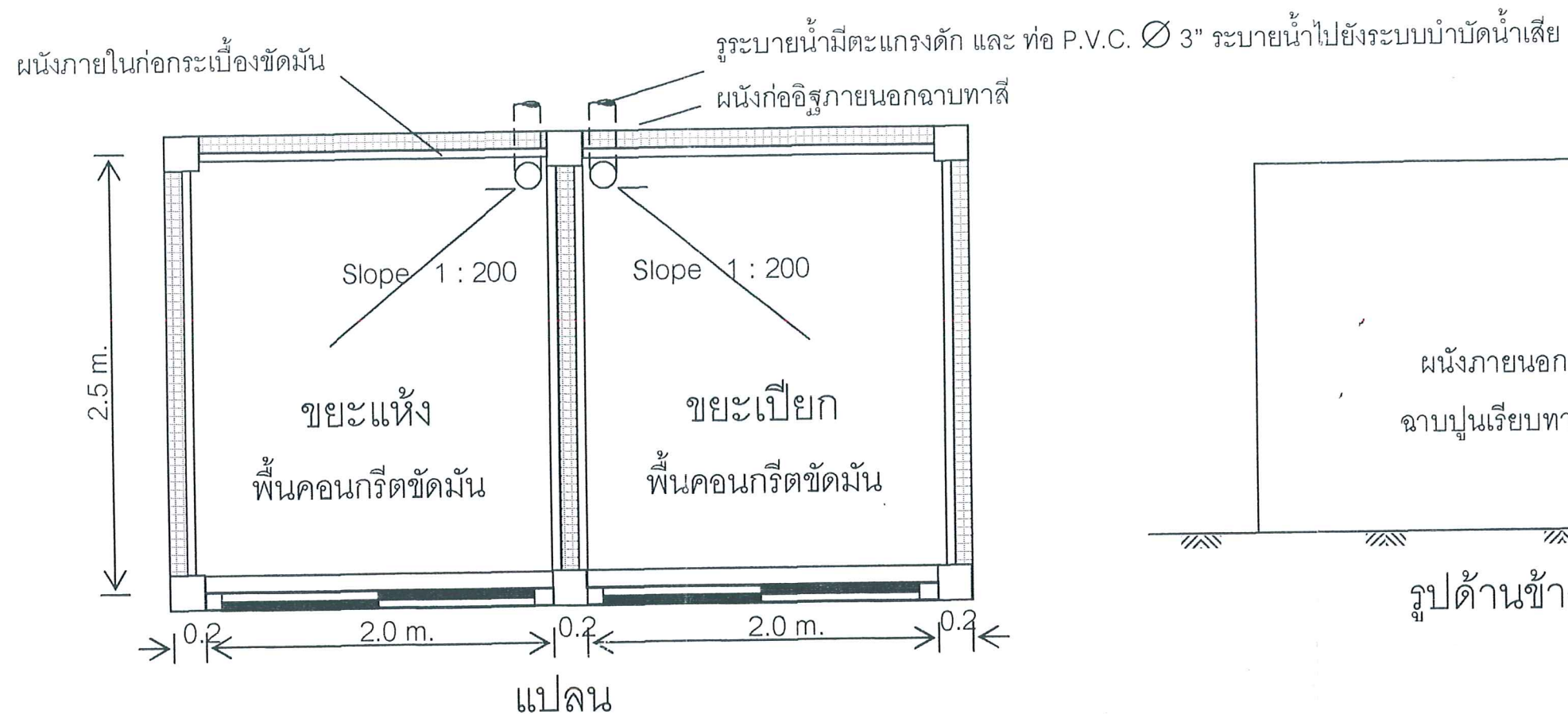
แผนผังระบบน้ำใช้-น้ำเสีย 1:200



PROJECT NO.			
PROJECT NAME			
อาคาร ค.ส.ล. 6			
PROJECT OWNER			
คุณอรรถวิทย์ ยงค์สงวนชัย คุณคมบอง ชัดนิยัตินพวงษ์			
PROJECT DIRECTOR			
ARCHITECTS			
อ.พ.ล. ภูมิลาภพราว ค.ล. 1838			
INTERIOR DESIGNERS			
STRUCTURAL ENGINEERS			
ท.ร.บ. ท.ร.บ.ค. ๒๖.6550			
ELECTRICAL ENGINEERS			
MECHANICAL ENGINEERS			
SANITARY ENGINEERS			
REVISION			
NO.	DATE	BY	DESCRIPTION
DRAWING TITLE			
แผนผังระบบน้ำใช้-น้ำเสีย			
APPROVED :			
CHECKED :			
DRAWN : อ.โจชญ์ ทานันตฤทธิ			
DATE	SCALE		
DRAWING NO.	TOTAL		
06(1)	20		

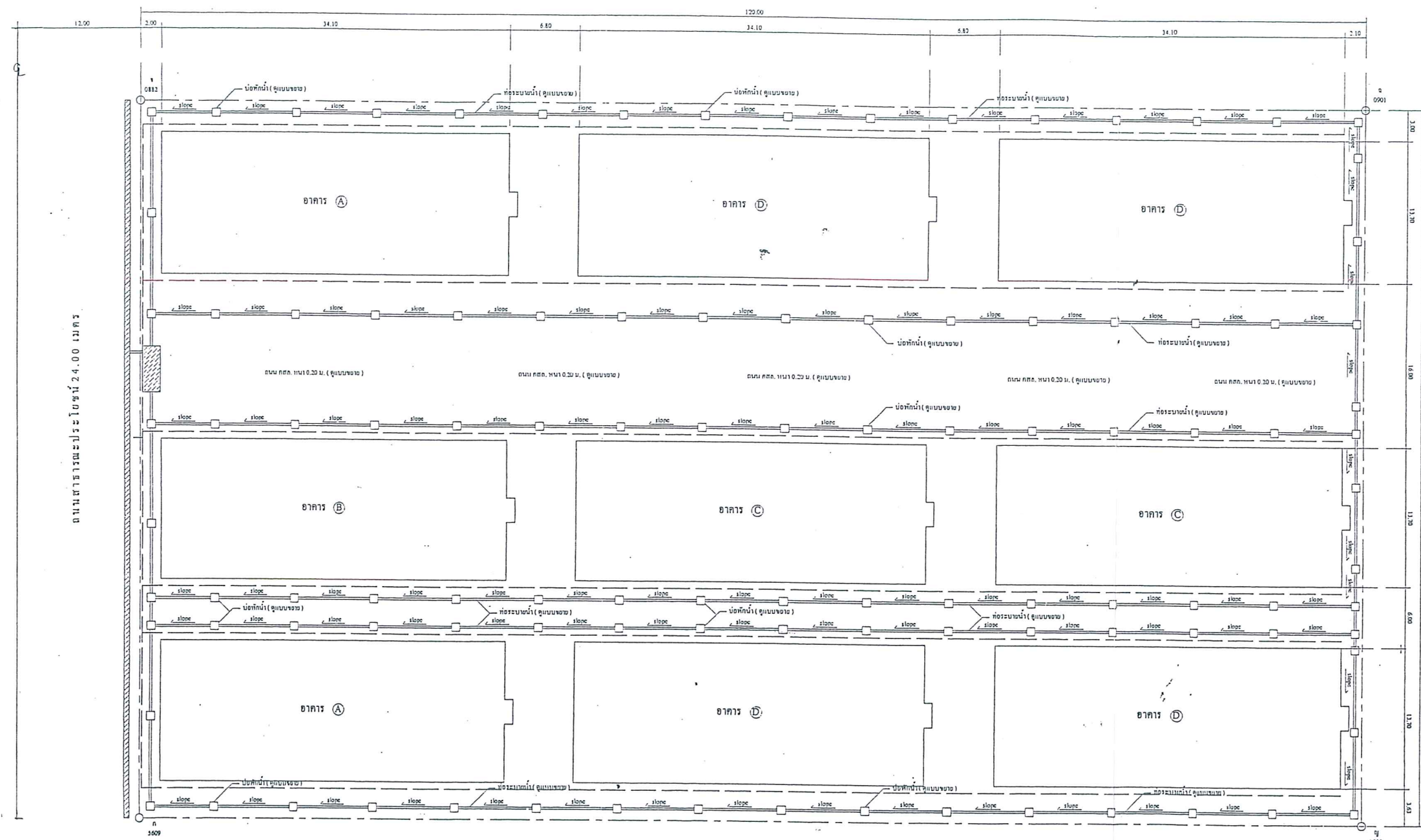
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยรวม หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ซอยไทยธานี ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ของนายธนวิทย์ ยงค์สงวนชัย

รูปที่ 4 แผนผังแสดงจุดที่ตั้งถังขยะและห้องพักขยะมูลฝอยรวม



การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยรวม หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ซอยไทยธานี ตำบลคลองหนึ่ง
อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ของนายธนวิทย์ ยงค์สงวนชัย

รูปที่ 5 รายละเอียดของห้องพักชยะมูลฝอยรวม



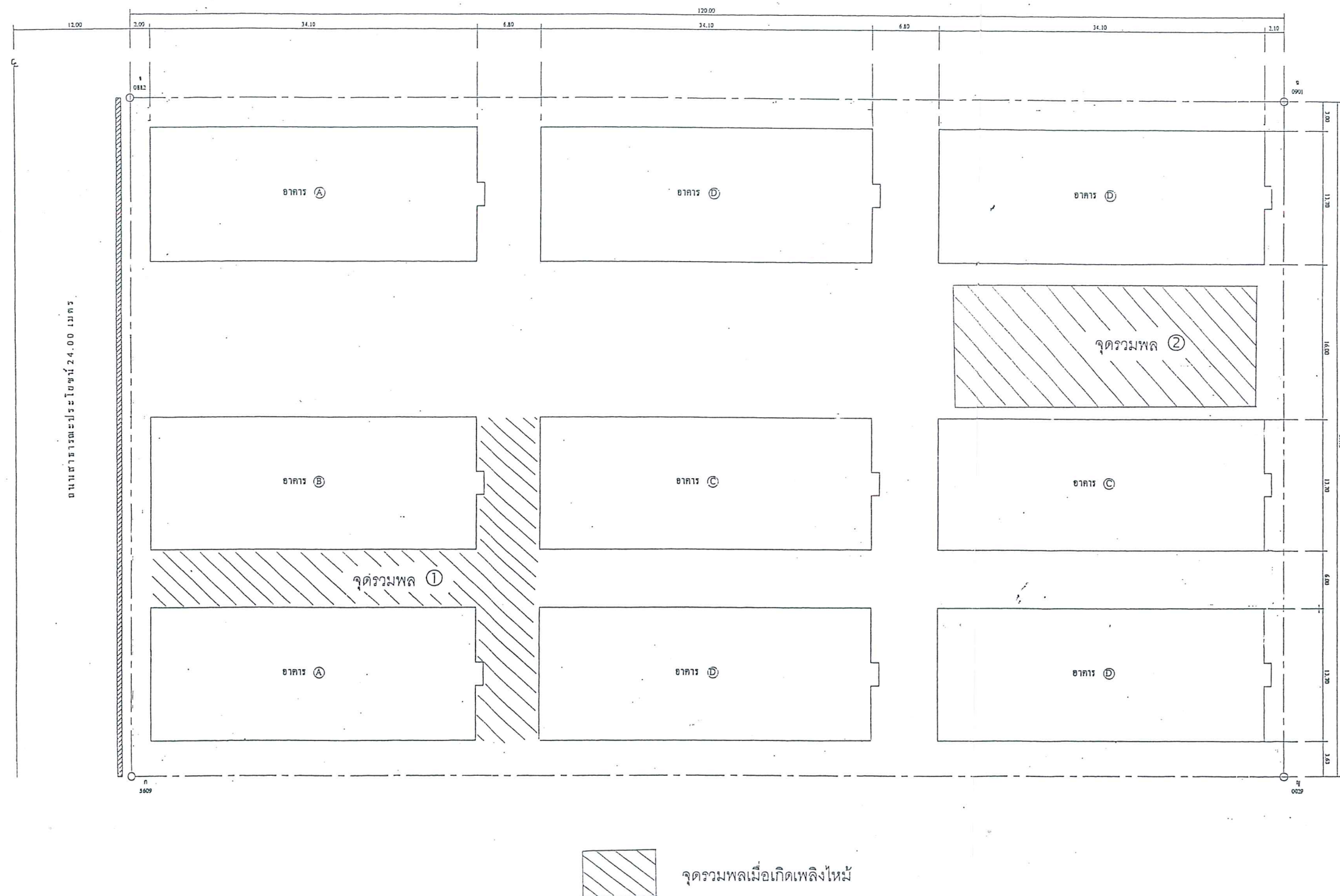
สัญลักษณ์	ความหมาย
	ท้องระบายน้ำ SLOPE 1 : 200
	บ่อตกตะกอน
	ถังเติมอากาศ
	ทิศทางระบายน้ำ
	แนวรั้ว

ผังบริเวณ ระบบระบายน้ำ
มาตราส่วน 1 : 200

PROJECT NO.	
PROJECT NAME	
อาคาร คส.ล. 6	
PROJECT OWNER	
คุณ อภิชาติ ชัยกิจวงษ์ชัย คุณ อภิชาติ ชัยกิจวงษ์ชัย	
PROJECT DIRECTOR	
ARCHITECTS	
บริษัท อภิชาติ ชัยกิจวงษ์ชัย จำกัด	
INTERIOR DESIGNERS	
STRUCTURAL ENGINEERS	
บริษัท อภิชาติ ชัยกิจวงษ์ชัย จำกัด	
ELECTRICAL ENGINEERS	
MECHANICAL ENGINEERS	
SANITARY ENGINEERS	
REVISION	
NO.	DATE
DRAWING TITLE	
ผังการระบายน้ำ	
APPROVED :	
CHECKED :	
DRAWN : อภิชาติ ชัยกิจวงษ์ชัย	
DATE	SCALE
06/21	20

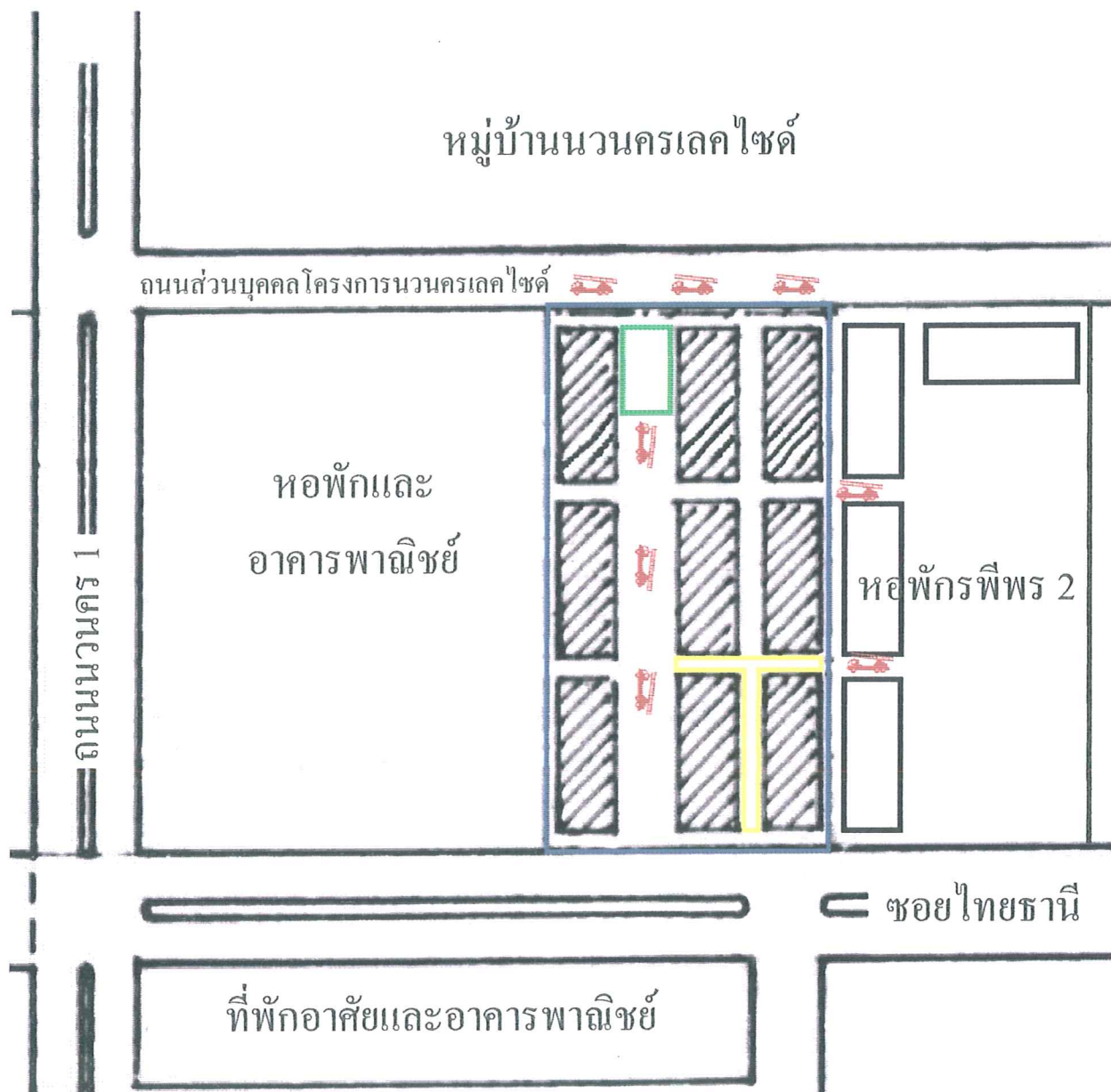
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยรวม หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ซอยไทยธานี ตำบลคลองหนึ่ง
อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ของนายธนวิทย์ ชัยกิจวงษ์ชัย

รูปที่ 6 ผังการระบายน้ำฝนและบ่อหนองน้ำ



การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยรวม หมู่ที่ 19 นิคมอุตสาหกรรมนวนคร ซอยไทยธานี ตำบลคลองหนึ่ง
อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ของนายธนวิทย์ ยงค์สงวนชัย

รูปที่ 7 แผนผังจุดรวมพลเมื่อเกิดเพลิงไหม้



สัญลักษณ์

-  รถดับเพลิง
-  พื้นที่โครงการ
-  จุดรวมพล 1
-  จุดรวมพล 2

รูปที่ 8 จุดที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้บริเวณใกล้เคียงโครงการ