

ที่ ทส 1009/ 4518

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

29 พฤษภาคม 2549

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองชะอำ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2809 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย เงื่อนไขที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม หลักกิโลเมตรที่ 223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 72 – 2 – 69 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 856 857 859 9231 9232 ฯลฯ ประกอบด้วยแปลงจัดสรรที่ดิน 118 แปลง ซึ่งมีแปลงจัดสรรที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายที่ดินพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 114 แปลงและจัดสรรที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายเฉพาะที่ดินเพื่อพัฒนาอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 4 แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น ต่อมาจังหวัด

2/เพชรบุรี...

เพชรบุรี ขอยกเลิกมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน เดิมซึ่งไม่ครบถ้วน โดยจังหวัดเพชรบุรีให้ใช้มาตรการฯ ใหม่แทน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วยแทนเงื่อนไขเดิม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศานาท สถิรกุล)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 4518

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

29 พฤษภาคม 2549

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองชะอำ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2809 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย เงื่อนไขที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม หลักกิโลเมตรที่ 223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 72 – 2 – 69 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 856 857 859 9231 9232 ฯลฯ ประกอบด้วยแปลงจัดสรรที่ดิน 118 แปลง ซึ่งมีแปลงจัดสรรที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายที่ดินพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 114 แปลงและจัดสรรที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายเฉพาะที่ดินเพื่อพัฒนาอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 4 แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น ต่อมาจังหวัด

2/เพชรบุรี...

เพชรบุรี ขอยกเลิกมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน เดิมซึ่งไม่ครบถ้วน โดยจังหวัดเพชรบุรีให้ใช้มาตรการฯ ใหม่แทน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วยแทนเงื่อนไขเดิม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศานาท สถิรกุล)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้ทาน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(ตากสิน-เพชรเกษม-วงแหวน) ซึ่งเป็นเส้นทางที่สำคัญที่จะเชื่อมต่อระหว่างย่านใจกลางเมืองกรุงเทพมหานครแถวสาทร ผ่านทางสะพานสมเด็จพระเจ้าตากสิน ถนนราชพฤกษ์แล้วเข้าสู่ถนนกัลปพฤกษ์เพื่อออกสู่ถนนเพชรเกษม หรือถนนกาญจนาภิเษก และตามนโยบายการจัดการบริหารเมืองของกทม.ได้จัดให้บริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ส่งเสริมการพัฒนาในลักษณะที่มีความหนาแน่นสูงซึ่งเป็นพื้นที่มีศักยภาพสำหรับการพัฒนาในลักษณะที่มีความหนาแน่นสูง เนื่องจากมีความพร้อมด้านการให้บริการพื้นฐาน โดยเฉพาะการขนส่งมวลชนระบบราง (ตามแผนแม่บทระบบรางในระยะเร่งด่วน 6 ปี) เป็นแหล่งงาน ย่านธุรกิจการค้าและบริการที่สำคัญของกรุงเทพมหานคร โดยเขตภาษีเจริญจัดเป็นบริเวณพื้นที่ กท 6 ซึ่งได้แก่ เขตเศรษฐกิจการจ้างงานใหม่ และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากรองรับศูนย์คมนาคม (ศูนย์ตากสิน) ศูนย์ธุรกิจพาณิชยกรรม และศูนย์ราชการของกทม. ด้านตะวันตก ทำให้เกิดการขยายตัวของชุมชน ร้านค้า ร้านอาหาร โครงการที่พักอาศัยประเภทต่างๆ เช่น บ้านจัดสรร คอนโดมิเนียม อพาร์ทเม้นท์ ในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะตามแนวถนนกัลป-พฤกษ์ทั้ง 2 ฝั่ง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงเป็นการพัฒนาที่อยู่อาศัยเพื่อรองรับประชากรที่เพิ่มขึ้นจากการขยายตัวของเมือง และสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์และการพัฒนาที่ดินของชุมชนโดยรอบ ประกอบกับโครงการตั้งอยู่ในเมืองที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ รวมทั้งการคมนาคมขนส่งที่สะดวก ทำให้การใช้ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนา ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ **- ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมกทม.** ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 414 (พ.ศ. 2542) ผังเมืองรวมกทม. ที่ตั้งโครงการอยู่ในบริเวณพื้นที่สีส้ม หมายเลข 2.42 ซึ่งเป็นพื้นที่ที่กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปาน		



ที่ ทส 1009/ 4517

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

29 พฤษภาคม 2549

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2808 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย เงื่อนไขที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม หลักกิโลเมตรที่ 223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 72 – 2 – 69 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 856 857 859 9231 9232 ฯลฯ ประกอบด้วยแปลงจัดสรรที่ดิน 118 แปลง ซึ่งมีแปลงจัดสรรที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายที่ดินพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 114 แปลงและจัดสรรที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายเฉพาะที่ดินเพื่อพัฒนาอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 4 แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น ต่อมาจังหวัด

2/เพชรบุรี...

เพชรบุรี ขอยกเลิกมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน เดิมซึ่งไม่ครบถ้วน โดยจังหวัดเพชรบุรีให้ใช้มาตรการฯ ใหม่แทน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วยแทนเงื่อนไขเดิม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศานาท สถิรกุล)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงาน[illegible]

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 4517

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

29 พฤษภาคม 2549

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2808 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย เงื่อนไขที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม หลักกิโลเมตรที่ 223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 72 – 2 – 69 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 856 857 859 9231 9232 ฯลฯ ประกอบด้วยแปลงจัดสรรที่ดิน 118 แปลง ซึ่งมีแปลงจัดสรรที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายที่ดินพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 114 แปลงและจัดสรรที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายเฉพาะที่ดินเพื่อพัฒนาอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 4 แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น ต่อมาจังหวัด

2/เพชรบุรี...

เพชรบุรี ขอยกเลิกมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโป๊ทเฮ้าส์ หัวหิน เดิมซึ่งไม่ครบถ้วน โดยจังหวัดเพชรบุรีให้ใช้มาตรการฯ ใหม่แทน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขที่โครงการโป๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วยแทนเงื่อนไขเดิม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศานาท สถิรกุล)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้ทาน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์



ที่ ทส 1009/ 4516

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

29 พฤษภาคม 2549

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2807 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2549
2. หนังสือจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ 0013/4663 ลงวันที่ 30 มีนาคม 2549
3. หนังสือจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ 0013/6754 ลงวันที่ 15 พฤษภาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย เงื่อนไขที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม หลักกิโลเมตรที่ 223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 72 – 2 – 69 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 856 857 859 9231 9232 ฯลฯ ประกอบด้วยแปลงจัดสรรที่ดิน 118 แปลง ซึ่งมีแปลงจัดสรรที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายที่ดินพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 114 แปลงและจัดสรรที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายเฉพาะที่ดินเพื่อพัฒนาอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 4 แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน และตามหนังสืออ้างถึง 2 และ 3 จังหวัด

2/เพชรบุรี...

เพชรบุรี ขอยกเลิกมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน เดิมซึ่งไม่ครบถ้วน โดยจังหวัดเพชรบุรีให้ใช้มาตรการฯ ใหม่แทน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย แทนเงื่อนไขเดิม ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศานาท สถิรกุล)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/4516

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

29 พฤษภาคม 2549

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2807 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2549
2. หนังสือจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ 0013/4663 ลงวันที่ 30 มีนาคม 2549
3. หนังสือจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ 0013/6754 ลงวันที่ 15 พฤษภาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย เงื่อนไขที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม หลักกิโลเมตรที่ 223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 72 – 2 – 69 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 856 857 859 9231 9232 ฯลฯ ประกอบด้วยแปลงจัดสรรที่ดิน 118 แปลง ซึ่งมีแปลงจัดสรรที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายที่ดินพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 114 แปลงและจัดสรรที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายเฉพาะที่ดินเพื่อพัฒนาอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 4 แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน และตามหนังสืออ้างถึง 2 และ 3 จังหวัด

2/เพชรบุรี...

เพชรบุรี ขอยกเลิกมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน เดิมซึ่งไม่ครบถ้วน โดยจังหวัดเพชรบุรีให้ใช้มาตรการฯ ใหม่แทน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย แทนเงื่อนไขเดิม ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศานาท สถิรกุล)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้ทาน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์/ดิส

เงื่อนไขที่โครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม หลักกิโลเมตรที่ 223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 72 – 2 – 69 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 856 857 859 9231 9232 ฯลฯ ประกอบด้วยแปลงจัดสรรที่ดิน 118 แปลง ซึ่งมีแปลงจัดสรรที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายที่ดินพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 114 แปลงและจัดสรรที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายเฉพาะที่ดินเพื่อพัฒนาอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 4 แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโบ๊ทเฮ้าส์ หัวหิน ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ผู้ประสานงาน กองทัพภาคที่ ๒ กองอำนวยการรักษาความมั่นคงภายใน ๒๒๓ กลมหารสหายนักรบ

(ถนน ๘๑๑ หลัก ๑๑๘ ตำบล หนองระฆัง อำเภอ เมือง จังหวัด ปราจีนบุรี)

ถึง

กองบัญชาการกองทัพไทย

กองบัญชาการกองทัพบก

กองบัญชาการกองทัพเรือ

กองบัญชาการกองทัพอากาศ

กองบัญชาการตำรวจแห่งชาติ

กองบัญชาการมหาดไทย

กองบัญชาการกลาโหม

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการโบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน(โครงการจัดสรรที่ดิน จำนวน118 แปลง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. เรื่องทั่วไป	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน (โครงการจัดสรรที่ดิน) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม กม223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี พื้นที่72-2-69 ไร่ จำนวน 118 แปลง ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด จัดทำโดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ 1 เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2549 - ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโบ๊ทเฮ้าส์หัวหินอย่างเคร่งครัด - บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการตามแบบรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประเภทโครงการด้านที่อยู่อาศัยและบริการชุมชน และส่งผลการปฏิบัติตามมาตรการให้หน่วยงานผู้อนุญาตสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่8 ราชบุรี และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ2 ครั้ง - หากจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการรวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการเปลี่ยนแปลงใดๆ - หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **2.1 ลักษณะภูมิประเทศ** เทศบาลเมืองชะอำตั้งอยู่ในพื้นที่ราบชายฝั่งทะเลอ่าวไทย มีพื้นที่ด้านทิศตะวันออก ติดชายฝั่งทะเลอ่าวไทยตลอดแนวเขตเทศบาลเมืองชะอำ ประกอบกับมีภูเขาสลับกับพื้นที่ราบชายฝั่ง จึงมีการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทเกษตรกรรม และการปกครอง เทศบาลเมืองชะอำมีแหล่งท่องเที่ยวระดับนานาชาติ คือ ชายหาดชะอำ	- ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ เนื่องจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการของโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นโครงการการจัดสรรที่ดินขนาด118 แปลง และโครงการอาคารชุดพักอาศัยขนาด 99 ห้อง เมื่อมีการปรับสภาพพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองชะอำจัดอยู่ในพื้นที่ราบชายฝั่งทะเลอ่าวไทย มีพื้นที่ด้านทิศตะวันออกติดชายฝั่งทะเลอ่าวไทยตลอดแนวเขตเทศบาลเมืองชะอำ ประกอบกับมีภูเขาสลับกับพื้นที่ราบชายฝั่ง มีลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ว่างเปล่า เมื่อมีการดำเนินการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการจึงเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่อย่างสิ้นเชิง เมื่อวิเคราะห์ถึงกิจกรรมของโครงการ ซึ่งเป็นการจัดสรรที่ดินและอาคารชุดพักอาศัยไม่มีกิจกรรมที่ใช้ประโยชน์ถึงชั้นหิน จึงไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงธรณีวิทยาระดับโครงสร้าง ส่วนผลกระทบด้านภูมิประเทศทางโครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมแก่การก่อสร้างเท่านั้น การเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศจึงน้อยมากและไม่มีการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบ(Topographical Features) จึงสรุปได้ว่าการดำเนินการของโครงการมีผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ และธรณีวิทยาจึงอยู่ในระดับต่ำ	-	-
2.2 ลักษณะภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ **(1) ภูมิอากาศโดยทั่วไป** เนื่องจากจังหวัดเพชรบุรีอยู่ติดกับอ่าวไทยจึงได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ และอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทำให้สามารถแบ่งฤดูกาลออกเป็น3 ฤดู ได้แก่ ฤดูร้อนเริ่มตั้งแต่เดือนมีนาคมถึงเดือนเมษายน ฤดูฝนเริ่มตั้งแต่เดือนพฤษภาคมถึงเดือนพฤศจิกายน และฤดูหนาวเริ่มตั้งแต่เดือนธันวาคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ โดยจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางทิศใต้ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนสิงหาคม ได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ในเดือนกันยายน และได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือในช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม **(2) สภาพทางอุตุนิยมวิทยา** ข้อมูลทางอุตุนิยมวิทยาที่ใช้เป็นตัวแทนของพื้นที่ศึกษา บริษัทที่ปรึกษาได้รวบรวมข้อมูลจากสถานีตรวจวัดอากาศ	- ช่วงก่อสร้าง ลักษณะของการพัฒนาพื้นที่โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินขนาด 118 แปลง และอาคารชุดพักอาศัย ขนาด99 ห้อง 1 อาคาร ส่วนที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศที่สำคัญ คือ การปรับถมพื้นที่ การก่อสร้างอาคาร และการขนส่งภายในโครงการ ซึ่งผลกระทบในด้านต่าง ๆ ได้แก่ มลพิษต่าง ๆ อาทิ ฝุ่นละอองเขม่าควัน เป็นต้น ซึ่งสามารถลดผลกระทบได้ฝุ่นละอองได้โดยการฉีดพรมน้ำในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเส้นทางขนส่งภายในโครงการอย่างน้อยวันละ2 ครั้ง และตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ที่ทำงานให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากโครงการมีการจัดการที่ดีแล้วผลกระทบในช่วงดำเนินการต่อคุณภาพอากาศจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ - ช่วงดำเนินการ วัตถุประสงค์หลักของการพัฒนาโครงการ คือ การจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม กิจกรรมต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงเป็นกิจกรรมในชุมชนที่อยู่อาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่ทำให้เกิดมลพิษทางอากาศแต่อย่างใด ดังนั้น	- ช่วงก่อสร้าง * ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนภายในพื้นที่โครงการอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง -	-

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เพชรบุรีของกรมอุตุนิยมวิทยา ซึ่งตั้งอยู่ที่ละติจูด13 องศา 9 ลิปดาเหนือและลองติจูด 100 องศา 4 ลิปดาตะวันออก โดยใช้สถิติภูมิอากาศในคาบ 15 ปี (พ.ศ. 2524-2538) และผังลมในคาบ 10 ปี (พ.ศ. 2524-2533) อธิบายได้ดังนี้ 1) **ความดันบรรยากาศ** ความดันบรรยากาศเฉลี่ยตลอดปี มีค่าเท่ากับ 1,009.31 เฮกโตปาสคาล โดยมีพิสัยอยู่ระหว่าง1,006.64-1,013.11 เฮกโตปาสคาล มีค่าความแตกต่างของความดันบรรยากาศในแต่ละวันเฉลี่ยเท่ากับ4.10 เฮกโตปาสคาล ค่าความดันบรรยากาศสูงสุดมีค่าเท่ากับ 1,022.91 เฮกโต-ปาสคาล ตรวจพบในเดือนธันวาคม ส่วนค่าความดันบรรยากาศต่ำสุดมีค่าเท่ากับ 999.16 เฮกโตปาสคาล ตรวจพบในเดือนกรกฎาคม 2) **อุณหภูมิ** อุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปีมีค่าเท่ากับ 27.8 องศาเซลเซียส โดยมีอุณหภูมิเฉลี่ยสูงสุดตลอดปีเท่ากับ31.9 องศาเซลเซียส และมีอุณหภูมิเฉลี่ยต่ำสุดตลอดปีเท่ากับ 24.2 องศาเซลเซียส อุณหภูมิสูงสุดที่ตรวจวัดได้พบในเดือนกรกฎาคม มีค่าเท่ากับ 38.1 องศาเซลเซียส และอุณหภูมิต่ำสุดที่ตรวจวัดได้พบในเดือนธันวาคม มีค่าเท่ากับ 12.4 องศาเซลเซียส 3) **ความชื้นสัมพัทธ์** ความชื้นสัมพัทธ์เฉลี่ยตลอดปีที่ตรวจวัดได้เท่ากับร้อยละ 77.0 โดยมีค่าเฉลี่ยสูงสุดตลอดปีเท่ากับร้อยละ87 และค่าเฉลี่ยต่ำสุดตลอดปีเท่ากับร้อยละ64 ค่าความชื้นสัมพัทธ์สูงสุดที่ตรวจวัดได้มีค่าเท่ากับร้อยละ92 พบในเดือนตุลาคม และค่าความชื้นสัมพัทธ์ต่ำสุดที่ตรวจวัดได้มีค่าเท่ากับร้อยละ55 พบในเดือนธันวาคม 4) **ฝน** ปริมาณฝนตกเฉลี่ยในรอบปีมีค่าเท่ากับ 987.4 มิลลิเมตร ปริมาณฝนตกเฉลี่ยต่อวันตลอดปีเท่ากับ100.3 มิลลิเมตร เดือนที่มีปริมาณฝนตกมากที่สุดคือ เดือนตุลาคม ซึ่งมีปริมาณฝนตกเฉลี่ย 272.4 มิลลิเมตรและเดือนที่มีปริมาณฝนตกน้อยที่สุดคือ เดือนกุมภาพันธ์ โดยมีปริมาณฝนตกเฉลี่ยเท่ากับ4.4 มิลลิเมตร	มีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในช่วงดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) ลม ทิศทางลมที่สำคัญคือ ลมที่พัดมาจากทางทิศใต้ พบในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนสิงหาคม ลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้พบในเดือนกันยายนและลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือพบในช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม ความเร็วของลมเฉลี่ยของแต่ละเดือนมีค่าอยู่ในช่วง1.0-5.8 น็อต และความเร็วลมสูงสุดที่เคยบันทึกไว้มีค่า46 น็อต ซึ่งตรวจวัดได้ในเดือนมีนาคมและเดือนพฤษภาคม 6) **ปริมาณเมฆ** ปริมาณเมฆในท้องฟ้ามีค่าเฉลี่ยอยู่ในช่วง 3.4-8.6 ส่วนใน 10 ส่วนของท้องฟ้า โดยในเดือนสิงหาคมเป็นเดือนที่มีเมฆมากที่สุด ตรวจวัดได้8.6 ส่วนใน 10 ส่วนของท้องฟ้า ส่วนเดือนที่มีปริมาณเมฆในท้องฟ้าน้อยที่สุด คือ มกราคม ตรวจวัดได้ 3.4 ส่วนใน 10 ส่วนของท้องฟ้า 7) **พายุฝนฟ้าคะนอง** จำนวนวันที่มีพายุฝนฟ้าคะนองในรอบปีมีค่าเท่ากับ 71.5 วัน เดือนที่มีพายุฝนฟ้าคะนองมากที่สุด คือ เดือนตุลาคม ตรวจวัดได้ 14.3 วัน และเดือนที่มีพายุฝนฟ้าคะนองน้อยที่สุด คือ เดือนมกราคม ไม่ปรากฏพายุฝนฟ้าคะนอง			
2.3 น้ำผิวดิน ลักษณะทางด้านอุทกวิทยาน้ำผิวดินของพื้นที่ศึกษาจากการสำรวจภาคสนามพบว่าพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ตั้งโครงการไม่มีแม่น้ำ ลำคลอง ไหลผ่านแต่อย่างใด โครงการได้ทำการระบายน้ำภายหลังการบำบัดที่มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานแล้วระบายลงท่อระบายน้ำก่อนระบายลงสู่ลำรางสาธารณะบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการห่างจากโครงการประมาณ 300 เมตร ลำรางสาธารณะดังกล่าวเป็นทางระบายน้ำตามธรรมชาติ โดยลำรางจะแบ่งออกได้เป็น 2 ช่วง ตามสภาพทางกายภาพ คือ ช่วงแรกจะมีสภาพเป็นลำรางดินมีความกว้างประมาณ 2-3 เมตร ท้องลำรางตื้นประมาณ 20 เซนติเมตร และมีการปกคลุมของต้นไม้จนสิ้นสุดบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ การใช้ประโยชน์ลำราง	- ช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการจะดำเนินการพัฒนาปรับพื้นที่ในส่วนของที่ดินจัดสรรและอาคารชุดพักอาศัยไปพร้อมกัน ซึ่งจะใช้คนงานทั้งหมด 400 คน (คิดอัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน) เท่ากับ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยที่พักคนงานก่อสร้างจะอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมที่เพื่อเป็นพื้นที่ห้องน้ำ-ห้องส้วมไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอแล้ว ดังนั้นน้ำเสียจึงเป็นน้ำเสียจากส้วมของคนงานก่อสร้าง ซึ่งจะถูกบำบัดโดยระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม และตำแหน่งของห้องส้วมจะอยู่ห่างจากแหล่งน้ำผิวดินไม่น้อยกว่า 30 เมตร ซึ่งเป็นระยะที่ปลอดภัย ดังนั้นการปนเปื้อนน้ำใต้ดินจึงน้อยมาก - ช่วงดำเนินการ ในช่วงดำเนินการมีน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งสิ้น 334.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งแบ่งเป็น	- ช่วงก่อสร้าง * จัดสร้างห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง ให้เพียงพอต่อจำนวนคนงานโดยจัดสร้างเป็นบ่อเกรอะ-บ่อซึม - ช่วงดำเนินการ * ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดถังเกรอะ-ถังกรอง	-

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในช่วงนี้เพื่อการระบายน้ำตามธรรมชาติในพื้นที่เป็นหลัก และช่วงที่สองเริ่มตั้งแต่ผ่านท่อกอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 0.80 เมตร จำนวน 2 ท่อ ลอดใต้ถนนสาธารณะก่อนระบายสู่ทะเลมีการสร้างแนวกำแพงกันดินป้องกันการกัดเซาะตลอดจนแนวสิ้นสุดบริเวณชายหาด มีความกว้างประมาณ 3-5 เมตร ท้องลำรางลึกประมาณ 2 เมตร นอกจากมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำตามธรรมชาติในพื้นที่เป็นหลักแล้วในช่วงนี้ยังมีการรองรับน้ำทิ้งจากบ้านเรือนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงด้วย	น้ำเสียที่เกิดจากโครงการจัดสรรที่ดินเท่ากับ 164.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากโครงการอาคารชุดพักอาศัยเท่ากับ 170 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจัดสรรที่ดินจะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของแต่ละแปลงก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ส่วนอาคารชุดพักอาศัยจะถูกระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคารชุดโดยเฉพาะ ดังนั้น การประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงมุ่งเน้นในส่วนที่เกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กันเป็นสำคัญ 1) **โครงการจัดสรรที่ดิน 118 แปลง** ระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนจัดสรรที่ดิน ประกอบด้วย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปในที่ดินแต่ละแปลงย่อยและส่วนพื้นที่สาธารณะของโครงการแบ่งออกเป็นส่วนของบ้านพักอาศัย จำนวน 114 แปลง อาคารคลับเฮ้าส์และห้องขยะ และอาคารประภาคาร (Light House) โดยน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมในแต่ละแปลงจะถูกรวบรวมเพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้น้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานก่อนจะระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ โดยมีรายละเอียดการบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละส่วนของ ดังนี้ **(ก) บ้านพักอาศัยแปลงย่อย 114 แปลง** ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ประกอบด้วย ส่วนบ่อเกรอะปริมาตรไม่น้อยกว่า 1.4 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนเติมอากาศไม่น้อยกว่า 0.7 ลูกบาศก์เมตร และมีค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพของระบบที่ออกแบบร้อยละ 92.5 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของบ้านพักจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร **(ข) อาคารคลับเฮ้าส์และห้องขยะ** จากการคาดการณ์จะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 8.875 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจะเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปประกอบด้วย ส่วนบ่อเกรอะปริมาตรไม่น้อยกว่า 4.5 ลูกบาศก์เมตร ส่วนกรองไร้อากาศไม่น้อยกว่า 3.0 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนเติมอากาศไม่น้อยกว่า 3.0 ลูกบาศก์เมตร และมีค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพของระบบที่ออกแบบร้อยละ 94 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารคลับเฮ้าส์และห้องขยะจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร **(ค) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารประภาคาร (Light House)** ปริมาณน้ำเสียของอาคารประภาคารมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 10.684 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจะเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปประกอบด้วย ส่วนบ่อเกรอะปริมาตรไม่น้อยกว่า 5.5 ลูกบาศก์เมตร ส่วนกรองไร้อากาศไม่น้อยกว่า 3.677 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนเติมอากาศไม่น้อยกว่า3.667 ลูกบาศก์เมตร	ไร้อากาศ ให้กับที่ดินจัดสรรแต่ละแปลง * ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง จำนวน 1 แห่ง สามารถบำบัดน้ำเสียได้รวม 164.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน * ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดขั้นสุดท้ายให้มีคุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรที่มีแปลงจัดสรรตั้งแต่ 100 แปลงขึ้นไปแต่ไม่เกิน 500 แปลง ได้แก่ บีโอดี ไม่เกิน 30 มก./ล. สารแขวนลอยไม่เกิน 40 มก./ล. น้ำมันและไขมัน ไม่เกิน 20 มก./ล. และความเป็นกรดและด่างมีค่าระหว่าง 5.5-9 * ให้ความร่วมมือและให้คำปรึกษาแก่ผู้พักอาศัย ในการตรวจสอบและดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบติดกับที่ ภายใต้การบริการหลังการขายของบริษัทผู้ติดตั้งระบบ และตรวจสอบซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้าย ตามคำแนะนำของผู้ติดตั้งระบบ * นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด โดยนำไปรดต้นไม้และสนามหญ้าเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำทิ้งขั้นสุดท้ายที่จะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและเป็นการช่วยลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการอีกทางหนึ่ง * ประสานงานในการดำเนินการสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละแปลง * สูบกากตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้ายตามที่ออกแบบไว้ (Final Treatment)	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และมีค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบเท่ากับ250 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพของระบบที่ออกแบบร้อยละ94 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารประภาคาร จึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจากที่ดินแต่ละแปลงย่อยและส่วนพื้นที่สาธารณะของโครงการจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ อย่างไรก็ดีอาจมีการปนเปื้อนในระบบระบายน้ำของโครงการทำให้ค่าความสกปรกหรือความเข้มข้นบีโอดีมากกว่าเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรที่มีแปลงจัดสรรเกิน 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ที่กำหนดให้ค่าบีโอดีไม่เกิน30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อบำบัดน้ำทิ้งดังกล่าวอีกครั้งเพื่อไม่ให้เกินค่าที่มาตรฐานก่อนการระบายออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ทางน้ำสาธารณะ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นในแต่ละแปลงจะส่งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งจากการคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียของที่ดินแต่ละแปลงย่อยและส่วนพื้นที่สาธารณะของโครงการคาดว่า จะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นสูงสุดประมาณ 164.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียมีค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบเท่ากับ 40 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพของระบบที่ออกแบบร้อยละ75 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่5 (พ.ศ.2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรเกิน 100 แปลงแต่ไม่เกิน 500 แปลง ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จากการบำบัดน้ำเสียส่วนของโครงการจัดสรรที่ดิน ซึ่งประกอบด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละส่วน ในแต่ละแปลงและระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ ค่าคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรที่มีแปลงจัดสรรเกิน100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ที่กำหนดให้ค่าบีโอดีไม่เกิน30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลจากการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลต่อคุณภาพน้ำแต่อย่างใด เนื่องจากการปล่อยน้ำทิ้งของโครงการมีค่าไม่เกินที่เกณฑ์มาตรฐานกำหนดก่อนการระบายออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ทางน้ำสาธารณะ		

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) โครงการอาคารชุดพักอาศัย 99 ห้อง ระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนของอาคารชุดเป็นระบบบำบัดน้ำเสียประเภทบ่อเกรอะบ่อกรองไร้อากาศและบ่อเติมอากาศ โดยระบบดังกล่าวได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบประมาณ250 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพของระบบที่ออกแบบมากกว่าร้อยละ90 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร จึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในของได้อย่างเพียงพอโดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พศ. 2522 โดยตามประกาศฯ และกฎกระทรวงดังกล่าว จัดเป็นอาคารประเภท ข ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียในส่วนของห้องครัวจะถูกแยกไขมันโดยถังดักไขมันที่ติดตั้งอยู่ที่อ่างล้างจานทุกจุดแล้วไหลไปรวมกับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของอาคาร ซึ่งจะถูกส่งไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ซึ่งภายในระบบบำบัดน้ำเสีย ประกอบด้วย บ่อเกรอะ(Septic tank), บ่อกรองไร้อากาศ(Anaerobic filter), บ่อเติมอากาศ (Aeration tank), บ่อตกตะกอน(Clarifier tank), บ่อเติมคลอรีน (Chlorine contact tank) และบ่อสูบน้ำทิ้ง(Effluent pump sump) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากบ่อเติมอากาศจะไหลเข้าบ่อตกตะกอน เพื่อทำการแยกเอาจุลินทรีย์ซึ่งหลุดออกจากตัวกลางพลาสติก และสารแขวนลอยออกจากน้ำทิ้ง โดยให้น้ำใสไหลล้นผิวหน้าไปยังบ่อเติมคลอรีนโดยมีระยะเวลาสัมผัสคลอรีนประมาณ 30 นาที และไหลต่อไปยังบ่อสูบน้ำทิ้งเพื่อสูบต่อไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ หากโครงการดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียคุณภาพตามเกณฑ์ที่ออกแบบไว้ผลกระทบจากการดำเนินโครงการต่อคุณภาพน้ำจะอยู่ในระดับต่ำ	-	-
### ทรัพยากรดิน บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการรวบรวมข้อมูลจากรายงานการสำรวจดินจังหวัดเพชรบุรี จัดทำโดยกรมพัฒนาที่ดิน พศ. 2525 และจากแผนที่ชุดดินจังหวัดเพชรบุรี พศ. 2523 มาตราส่วน 1:100,000 และจากข้อมูลสารสนเทศภูมิศาสตร์ชุดดินจังหวัดเพชรบุรี จากกรมพัฒนาที่ดิน สำหรับชุดดินในพื้นที่ศึกษารัศมี1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ มีจำนวนทั้งสิ้น2 ชุด ได้แก่ ชุดดินหนองแก (Nong Kae series : Nk) และชุดดินหุบกระพง (Hup Kapong series : Hg)	- ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ จากการศึกษาทรัพยากรดินดังได้อธิบายไว้ในบทที่ 3 พบว่าในบริเวณพื้นที่ศึกษาอยู่ในพื้นที่ดินชุดหนองแก ดินชุดนี้เป็นดินลึก ดินบนลึกไม่เกิน20 เซนติเมตร มีเนื้อดินเป็นดินทรายปนดินร่วนหรือดินร่วนปนทราย สีน้ำตาลเข้มปนเทา ปฏิกิริยาดินเป็นกรดจัดถึงเป็นกรดแก่ ค่าความเป็นกรดเป็นด่างประมาณ5.0-5.5 ส่วนดินล่างมีเนื้อดินเป็นดินเหนียวหรือดินเหนียวปนทราย สีดินเป็นสีเทาหรือน้ำตาลปนเทา จะมีจุดประบ้างเล็กน้อย สีน้ำตาลปนเหลืองในดินชั้นล่าง และอาจพบหินลูกรัง หินปูน กรวด ปฏิกิริยาของดินเป็นกรดเล็กน้อยถึงเป็นด่างปานกลาง มีค่าของความเป็นกรดเป็นด่างประมาณ6.5-8.0 มีการระบายน้ำค่อนข้าง		

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เลว ดินมีความสามารถให้น้ำซึมผ่านได้ช้า มีการไหลบ่าของน้ำบนผิวดินปานกลาง สำหรับผลกระทบต่อทรัพยากรดินจากการดำเนินงานของโครงการ ไม่มีการใช้ทรัพยากรดินเป็นตัวกลางในการบำบัดมลพิษ คุณลักษณะและคุณสมบัติของทรัพยากรดินจึงยังคงลักษณะเดิมเกือบทั้งหมด ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงน้อยมาก		
3. ทรัพยากรชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (1) ทรัพยากรป่าไม้ ป่าไม้ในเขตอำเภอชะอำ เป็นลักษณะป่าไม้เบญจพรรณ เช่น ไม้ยาง ไม้เหียง โดยมีป่าไมที่สำคัญ 5 แห่ง คือ 1) ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าคอนมะทรวง เนื้อที่ 456 ไร่ อยู่ในเขตตำบลชะอำ 2) ป่าชะอำ-บ้านโรง เนื้อที่ 812 ไร่ อยู่ในเขตตำบลห้วยทรายเหนือและตำบลเขาใหญ่ 3) ป่าหมายเลข 7 เนื้อที่ 4,550 ไร่ อยู่ในเขตตำบลห้วยทรายเหนือและตำบลเขาใหญ่ 4) ป่าห้วยโปร่งงาม เนื้อที่ 1,640 ไร่ อยู่ในตำบลห้วยทรายเหนือ 5) ป่าถ้ำเสือ-โป่งเย้ เนื้อที่25,300 ไร่ อยู่ในตำบลไร่ใหม่พัฒนาและเขตอำเภอท่ายาง (2) ทรัพยากรแร่ธาตุ แร่ธาตุในเขตอำเภอชะอำที่สำคัญมี 7 ชนิด คือ ควอร์ตซ์ หินปูน หินประดับชนิดหินปูน หินดินดาน ดินขาว หินอ่อน และลิกไนต์	- ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ จากสภาพพื้นที่ของพื้นที่ศึกษาและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย พื้นที่พักอาศัย พื้นที่สถานที่พักตากอากาศ พื้นที่ว่างเปล่า และทะเล ทำให้บริเวณพื้นที่ศึกษาไม่พบสภาพป่าไม้และสัตว์ป่าที่หายากหรือสำคัญแต่อย่างใด และไม่มีการประกอบอาชีพประมงหรือเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติภายในบริเวณพื้นที่ศึกษา ดังนั้นผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	-	-
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ศึกษา ได้แก่ เป็นลำรางสาธารณะขนาดเล็ก มีสภาพเป็นทางระบายน้ำตามธรรมชาติและไม่พบทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่มีนัยสำคัญในการศึกษา	-	-	-
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ จากข้อมูลของการประปาเทศบาลเมืองชะอำ พบว่าปัจจุบัน	- ช่วงก่อสร้าง เนื่องจากการดำเนินการในช่วงก่อสร้าง จะดำเนินการปรับสภาพพื้นที่ในส่วน	-	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การประปาเทศบาลเมืองชะอำมีโรงผลิตน้ำจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ 1) โรงผลิตน้ำประปาเพชรเกษม ประกอบด้วย - โรงกรองน้ำขนาด 500 ลบ.ม./ชั่วโมง จำนวน 1 ชุด - โรงกรองน้ำขนาด 100 ลบ.ม./ชั่วโมง จำนวน 1 ชุด - โรงกรองน้ำขนาด 250 ลบ.ม./ชั่วโมง จำนวน 1 ชุด รวม 850 ลบ.ม./ชั่วโมง หรือ 20,400 ลบ.ม./วัน 2) โรงผลิตน้ำประปาดอนป่าช้า มีกำลังการผลิตรวม 500 ลบ.ม./ชั่วโมง หรือ 12,000 ลบ.ม./วัน รวมกำลังการผลิตของการประปาเทศบาลเมืองชะอำประมาณ 1,350 ลบ.ม./ชั่วโมง หรือประมาณ 30,000 ลบ.ม./วัน โดยแหล่งเก็บน้ำดิบปริมาตรรวม 515,000 ลบ.ม. ซึ่งรับน้ำจากเขื่อนเพชรบุรี โดยในบริการจ่ายน้ำประปาในเขตเทศบาลเมืองชะอำซึ่งครอบคลุมพื้นที่ 100 ตร.ม. การประปาเทศบาลเมืองชะอำได้ติดตั้งสถานีเพิ่มแรงดันจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ สถานีเพิ่มแรงดันไทรย้อย และสถานีเพิ่มแรงดันห้วยทรายได้ เพื่อการบริการจ่ายน้ำประปาที่มีประสิทธิภาพ จากข้อมูลของการประปาเทศบาลเมืองชะอำสำรวจเมื่อวันที่ 1 เมษายน 2548 การประปาเทศบาลเมืองชะอำมีกำลังการผลิตน้ำรวม 30,000 ลบ.ม./วัน และปริมาณการจ่ายน้ำประมาณ 18,000 ลบ.ม./วัน เพื่อบริการแก่ผู้ใช้น้ำ 8,382 ราย ดังนั้นความต้องการใช้น้ำสูงสุดของโครงการประมาณ 377 ลบ.ม./วัน นั้นการประปาเทศบาลเมืองชะอำมีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียง	ของโครงการจัดสรรที่ดินและก่อสร้างโครงการอาคารชุดพักอาศัยไปพร้อมกัน ดังนั้น การประเมินการใช้น้ำช่วงก่อสร้างจะประเมินจำนวนคนงานร่วมกัน โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างคิดจากจำนวนคนงาน 400 คน (คิดอัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน) เท่ากับ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้สำหรับงานก่อสร้างประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำใช้เหล่านี้ทางโครงการดำเนินการจัดซื้อจากภายนอกโครงการมาสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำก่อนนำไปใช้ประโยชน์ และเมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่าน้ำใช้เพื่อการอุปโภคส่วนใหญ่ใช้น้ำจากระบบประปา น้ำใช้เพื่อการบริโภคจะเป็นน้ำซื้อ ส่วนน้ำใช้เพื่อเกษตรกรรมจะใช้จากแหล่งน้ำธรรมชาติ จากรายละเอียดการใช้น้ำดังกล่าวแสดงให้เห็นว่าแหล่งน้ำใช้ของโครงการมิได้เป็นแหล่งน้ำของชุมชน ดังนั้นผลกระทบจากการใช้น้ำของโครงการคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ การดำเนินการของโครงการได้ขอรับบริการน้ำประปาจากเทศบาลเมืองชะอำ โครงการทำการเชื่อมต่อกับท่อน้ำประปาของการประปาเทศบาลเมืองชะอำนำมาเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการขนาด 24.0×24.0×3.5 เมตร ระดับกักเก็บประมาณ 3 เมตร ปริมาตรความจุประมาณ 1,750 ลบ.ม. ก่อนจะสูบแจกจ่ายไปยังแต่ละที่ดินแปลงย่อยภายในโครงการที่มีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 414 ลบ.ม./วัน ส่วนโครงการอาคารชุดพักอาศัยรับน้ำมาเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคารขนาด 242 ลบ.ม. ก่อนแจกจ่ายในอาคารชุดพักอาศัยที่มีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 107.49 ลบ.ม./วัน โดยความต้องการใช้น้ำของทั้งโครงการ(รวมความต้องการใช้น้ำของอาคารชุดพักอาศัย) สูงสุดประมาณ 522 ลบ.ม./วัน ซึ่งจากข้อมูลของการประปาเทศบาลเมืองชะอำสำรวจเมื่อวันที่ 1 เมษายน 2548 การประปาเทศบาลเมืองชะอำมีกำลังการผลิตน้ำรวม 30,000 ลบ.ม./วัน และปริมาณการจ่ายน้ำประมาณ 18,000 ลบ.ม./วัน เพื่อบริการแก่ผู้ใช้น้ำ 8,382 ราย ดังนั้นความต้องการใช้น้ำสูงสุดของโครงการประมาณ 377 ลบ.ม./วัน นั้นการประปาเทศบาลเมืองชะอำมีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียง คาดว่าผลกระทบจากการดำเนินโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	-	- ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัดเป็นอย่างน้อย คือ pH, BOD, สารแขวนลอย Suspended Solids), TKN, น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) และ Fecal Coliform จำนวน 2 จุด ได้แก่ ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางและจุดก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 ครั้งในเดือนแรก ที่เริ่มทำการเดินระบบ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน
4.2 การจัดการมูลฝอย จากการสำรวจและเก็บรวบรวมข้อมูลจากเทศบาลเมืองชะอำ พบว่าปัจจุบันเทศบาลแบ่งเขตการเก็บขนมูลฝอยเป็น 3 เขต เพื่อความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยครอบคลุมพื้นที่รับผิดชอบ 110 ตารางกิโลเมตร ประกอบด้วย 1) เขตชุมชนหนาแน่นในตลาดหมู่บ้านชะอำ	- ช่วงก่อสร้าง ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง สามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภท คือ (ก) ขยะมูลฝอยจากกิจวัตรประจำวันของคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณวันละ 1.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน พร้อมฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนจากสัตว์พาหะนำโรค (ข) ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง สามารถแบ่งได้เป็นขยะมูลฝอยที่	- ช่วงก่อสร้าง * มูลฝอยจากงานก่อสร้างที่สามารถขายได้ เช่น เศษตะปู เศษเหล็ก เศษไม้ เป็นต้น ให้รวบรวมไว้เพื่อขายให้กับผู้รับซื้อทั่วไป * มูลฝอยจากงานก่อสร้างที่ไม่สามารถขายได้ เช่น เศษคอนกรีต เป็นต้น ให้รวบรวมนำไปปรับถมพื้นที่	-

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เขตสถานที่ท่องเที่ยวชายหาดชะอำ 3) เขตรอบพื้นที่รอบนอกชุมชนที่อยู่ห่างไกล เทศบาลเมืองชะอำ มีจำนวนพนักงานเก็บขนมูลฝอยทั้งสิ้น 30 คน และรถเก็บขนมูลฝอยจำนวนทั้งสิ้น 13 คัน ดังนี้ - รถแบบเปิดข้างเทท้าย ขนาดความจุ 15 ลบ.หลา จำนวน 2 คัน - รถแบบเปิดข้างเทท้าย ขนาดความจุ 10 ลบ.หลา จำนวน 2 คัน - รถบรรทุกแบบอัด ขนาดความจุ 10 ลบ.หลา จำนวน 2 คัน เทศบาลเมืองชะอำดำเนินการเก็บขนมูลฝอยทุกวันๆ ละ 1-2 เที่ยว โดยเทศบาลเมืองชะอำมีความสามารถเก็บขนมูลฝอยวันละประมาณ 60 ตัน แต่ในปัจจุบันเทศบาลเมืองชะอำเก็บขนมูลฝอยวันละประมาณ 45 ตัน จำนวนเที่ยวในการเก็บขน 2 เที่ยว/คัน โดยมูลฝอยที่ทางเทศบาลเมืองชะอำเก็บขนได้นั้นจะนำไปกำจัดมูลฝอยด้วยวิธีการฝังกลบ ในพื้นที่ฝังกลบบริเวณบ้านเขาโป่ง ตำบลเขาใหญ่ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ซึ่งพื้นที่ฝังกลบมีขนาดพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 118 ไร่ และในปัจจุบันใช้พื้นที่ฝังกลบมูลฝอยประมาณ 49 ไร่ โดยในปัจจุบันเทศบาลเมืองชะอำมีความสามารถที่กำจัดมูลฝอยได้วันละ 20-30 ตัน	สามารถขายได้หรือนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ประเภทเศษไม้ เศษเหล็ก ทางโครงการจะทำการแยกเศษวัสดุที่สามารถขายได้ให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษอิฐเศษปูน ที่ไม่สามารถขายได้ทางโครงการจะนำไปถมปรับพื้นที่โครงการบางส่วน ทางโครงการจึงได้กำหนดให้บริษัทรับเหมาจัดเตรียมถังขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิดไว้ตามจุดต่าง ๆ เพื่อรองรับขยะมูลฝอยแล้วให้เทศบาลเมืองชะอำมารับไปกำจัดต่อไป - **ช่วงดำเนินการ** แหล่งกำเนิดขยะมูลฝอยช่วงดำเนินการของโครงการทั้งหมด ได้แก่ บ้านพักอาศัยและอาคารชุดพักอาศัยในโครงการ ซึ่งลักษณะขยะมูลฝอยเป็นขยะมูลฝอยตามบ้านเรือนทั่ว ๆ ไป (Domestic Wastes) ประกอบด้วย ขยะมูลฝอยเปียกและขยะมูลฝอยแห้ง และเมื่อคำนวณปริมาณขยะมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในกรณีที่มีผู้อยู่อาศัยเต็มทั้งโครงการจัดสรรที่ดินและอาคารชุดพักอาศัยจะมีขยะมูลฝอยประมาณ 6.172 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยแบ่งเป็นมูลฝอยจากโครงการจัดสรรที่ดินเท่ากับ 4.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการอาคารชุดพักอาศัยเท่ากับ 1.672 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งภายในโครงการได้มีการจัดการมูลฝอยของแต่ละส่วนดังนี้ **(ก) โครงการจัดสรรที่ดิน** โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 100 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิด ตั้งรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ทั่วโครงการ และรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการจะรวบรวมจัดเก็บมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ก่อนรวบรวมไว้ที่อาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการซึ่งตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ ซึ่งโครงการจัดให้เป็นที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาลเมืองชะอำเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างสะดวก โดยภายในอาคารแบ่งออกเป็นห้องพักมูลฝอย2 ห้อง ความจุรวมประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร แบ่งออกเป็นห้องมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และถังรองรับวัตถุอันตรายหรือมูลฝอยมีพิษในห้องพักมูลฝอยแห้งโดยถังรองรับมูลฝอยแต่ละถังมีฝาปิดมิดชิดและห้องพักมูลฝอยดังกล่าวมีประตูปิดมิดชิด โครงการได้จัดเตรียมรถเก็บขนมูลฝอยเพื่อรวบรวมมูลฝอยจากพื้นที่ย่อยไปสู่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่ออำนวยความสะดวกแก่เทศบาลเมืองชะอำในการเก็บขนไปกำจัดต่อไป **(ข) โครงการอาคารชุดพักอาศัย** โครงการอาคารชุดพักอาศัย จะได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในภายในอาคารแต่ละชั้น โดยชั้นที่ 1 จะตั้งอยู่ทางด้านทิศใต้ของอาคารเป็นห้องพักมูลฝอยรวมของอาคาร มีห้องพักมูลฝอย3 ห้อง ความจุรวมประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร แบ่งออกเป็นห้องมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และวัตถุอันตรายหรือมูลฝอยมีพิษ	ภายในโครงการ - **ช่วงดำเนินการ** * จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยพร้อมฝาปิดมิดชิดขนาดความจุ 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง/จุด ตลอดพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะทำการรวบรวมมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเพื่อให้เทศบาลเมืองชะอำมารับไปกำจัดต่อไป * รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำการคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะมูลฝอย * ให้ความร่วมมือกับเทศบาลเมืองชะอำในการจัดเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการโดยแจ้งข้อมูลดังต่อไปนี้ . ระยะเวลาในการเก็บขนขยะมูลฝอย . ค่าใช้จ่าย	-

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 11 มีห้องพักมูลฝอยชั้นละ2 ห้อง ความจุประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร ชั้นที่ 12 ถึงชั้นที่ 14 มีห้องพักมูลฝอยชั้นละ1 ห้อง ความจุประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในห้องจะมีถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้ง และถังรองรับวัตถุอันตรายหรือมูลฝอยมีพิษ โดยถังรองรับมูลฝอยแต่ละถังมีฝาปิดมิดชิดและห้องพักมูลฝอยดังกล่าวมีประตูปิดมิดชิด อยู่บริเวณข้างโถงลิฟต์ สำหรับการจัดการมูลฝอยภายในอาคารนั้น ผู้พักอาศัยแต่ละห้องจะเป็นผู้รวบรวมและนำมาทิ้งบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นเอง โดยจะมีพนักงานทำความสะอาดมาทำการเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด และจะจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น ใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่นแล้วเก็บขนไปยังที่พักมูลฝอยรวมของอาคารซึ่งตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 โดยใช้ลิฟต์ดับเพลิงเป็นทางเก็บขนมูลฝอยจากทุกชั้นของอาคาร โดยโครงการจะแบ่งหน้าที่ให้พนักงานทำความสะอาดแต่ละคนรับผิดชอบตามชั้นที่กำหนดให้ โดยทุกวันพนักงานทำความสะอาดจะดูแลทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางและทำการเก็บขนมูลฝอยตามชั้นที่ได้รับผิดชอบไปยังที่พักมูลฝอยรวมของอาคาร ซึ่งทำให้ไม่เกิดปัญหามูลฝอยตกค้างในอาคารแต่อย่างใด และจะไม่ทำให้มีปัญหาเรื่องกลิ่นเกิดขึ้น ก่อนที่จะขนส่งจากที่พักมูลฝอยรวมของอาคาร ไปยังที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งโครงการจัดให้เป็นที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาลเมืองชะอำเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างสะดวก เมื่อพิจารณาปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการเท่ากับ1.672 ลูกบาศก์เมตร/วัน กับความสามารถในการรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยรวมขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในอาคารชุดพักอาศัยได้ไม่น้อยกว่า3 เท่า ผลกระทบจากการดำเนินโครงการด้านการจัดการมูลฝอยจึงอยู่ในระดับต่ำ หากพิจารณาจากศักยภาพของเทศบาลเมืองชะอำ พบว่าปัจจุบันเทศบาลแบ่งเขตการเก็บขนมูลฝอยเป็น3 เขต เพื่อความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยครอบคลุมพื้นที่รับผิดชอบ110 ตารางกิโลเมตร ประกอบด้วย - เขตชุนชนหนาแน่นในตลาดหมู่บ้านชะอำ - เขตสถานที่ท่องเที่ยวชายหาดชะอำ - เขตรอบพื้นที่รอบนอกชุมชนที่อยู่ห่างไกล เทศบาลเมืองชะอำ มีจำนวนพนักงานเก็บขนมูลฝอยทั้งสิ้น 30 คน และรถเก็บขนมูลฝอยจำนวนทั้งสิ้น13 คัน ดังนี้ - รถแบบเปิดข้างเทท้าย ขนาดความจุ 15 ลบ.หลา จำนวน 2 คัน - รถแบบเปิดข้างเทท้าย ขนาดความจุ 10 ลบ.หลา จำนวน 2 คัน - รถบรรทุกแบบอัด ขนาดความจุ 10 ลบ.หลา จำนวน 2 คัน		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เทศบาลเมืองชะอำดำเนินการเก็บขนมูลฝอยทุกวันๆ ละ 1-2 เที่ยว โดยเทศบาลเมืองชะอำมีความสามารถเก็บขนมูลฝอยวันละประมาณ60 ตัน แต่ในปัจจุบันเทศบาลเมืองชะอำเก็บขนมูลฝอยวันละประมาณ45 ตัน จำนวนเที่ยวในการเก็บขน 2 เที่ยว/คัน โดยมูลฝอยที่ทางเทศบาลเมืองชะอำเก็บขนได้นั้นจะนำไปกำจัดมูลฝอยด้วยวิธีการฝังกลบ ในพื้นที่ฝังกลบบริเวณบ้านเขาโป่ง ตำบลเขาใหญ่ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ซึ่งพื้นที่ฝังกลบมีขนาดพื้นที่ทั้งหมดประมาณ18 ไร่ และในปัจจุบันใช้พื้นที่ฝังกลบมูลฝอยประมาณ49 ไร่ เมื่อพิจารณาปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการเท่ากับ 6.172 ลูกบาศก์เมตร/วัน กับปริมาณมูลฝอยที่เทศบาลเก็บขนได้ประมาณวันที่ 45 ตัน/วัน เปรียบเทียบกับความสามารถในการเก็บขนได้ประมาณ 60 ตัน/วัน แล้ว เทศบาล ฯ ยังมีความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยได้อีก 15 ตัน/วัน ดังนั้น หน่วยงานท้องถิ่นจึงมีศักยภาพเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ		
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม พื้นที่ส่วนใหญ่ในเขตเทศบาลเมืองชะอำใช้การระบายน้ำบนผิวดินแบบธรรมชาติโดยน้ำฝนและน้ำทิ้งจากอาคารบ้านเรือนจะไหลไปตามผิวดินลงสู่ที่ลุ่ม เนื่องจากประเภทการใช้ที่ดินในเขตเทศบาลมีชุมชนบ้านเรือนอาศัยอยู่หนาแน่นบริเวณตัวอำเภอเท่านั้น ส่วนบริเวณเป็นที่ดินตากอากาศแปลงใหญ่และพื้นที่เกษตรกรรม สำหรับบริเวณตลาดสดและถนนนราธิป ซึ่งเป็นถนนทางเข้าหาดว่วมจิตต์ ทางเทศบาลเมืองชะอำได้ก่อสร้างท่อระบายน้ำไว้สองข้างตลอดความยาวถนนเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กกลม เส้นผ่านศูนย์กลางตั้งแต่0.40-1.0 เมตร น้ำฝนและน้ำทิ้งจากท่อระบายน้ำนี้จะระบายลงสู่ระบายน้ำธรรมชาติริมถนนเพชรเกษม เพื่อนำไปสู่แหล่งน้ำทิ้งว่างเปล่านอกชุมชน คือ พื้นที่สาธารณะทุ่งตะกาดพลี ซึ่งตั้งอยู่ตอนเหนือของเทศบาลเมืองชะอำ มีจำนวนพื้นที่มากกว่า200 ไร่	- ช่วงก่อสร้าง สำหรับช่วงก่อสร้างได้มีการก่อสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวในแนวเดียวกับรางระบายน้ำถาวร ดังนั้น การดำเนินช่วงก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดินและโครงการอาคารชุดพักอาศัย จึงส่งผลต่อการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ ผลการคำนวณและวิเคราะห์ทางอุทกวิทยา และชลศาสตร์ สำหรับระบบระบายน้ำของโครงการรวมทั้งพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดินและโครงการอาคารชุดพักอาศัย โดยมีรายละเอียดดังนี้ ระบบระบายน้ำของโครงการจะเป็นระบบท่อและบ่อพัก โดยท่อระบายน้ำสายหลักจะกำหนดแนวตามถนนสายหลัก เริ่มต้นจากทางเข้าโครงการด้านถนนเพชรเกษมลาดลงไปทางทิศตะวันออกไปยังบ่อหน่วงน้ำซึ่งตั้งอย่างด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ ท่อระบายน้ำสายรองจะกำหนดตามแนวเหนือ-ใต้โดยลาดเอียงลงสู่ท่อระบายน้ำสายหลักก่อนจะระบายลงสู่บ่อหน่วงน้ำซึ่งเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กแบบปิดขนาด3,300 ลูกบาศก์เมตร เพื่อควบคุมอัตราการระบายออกจากพื้นที่โครงการให้ไม่เกินอัตราการระบายออกจากพื้นที่ก่อนการพัฒนา ทั้งนี้การระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำจะใช้วิธีการสูบออกสู่ท่อระบายน้ำไปเชื่อมต่อกับลำรางสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการ ระบบระบายน้ำของโครงการประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังต่อไปนี้ - ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 ถึง 1.2 เมตร และ	- ช่วงก่อสร้าง * จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวในแนวเดียวกับรางระบายน้ำถาวร - ช่วงดำเนินการ * ติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าเส้นท่อระบายน้ำ และบริเวณจุดระบายน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ * จัดให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง * ปิดฝาท่อระบายน้ำตลอดทางการระบายน้ำเพื่อป้องกันเศษขยะมูลฝอยตกลงสู่ท่อระบายน้ำ * ไม่ระบายน้ำจากโครงการออกสู่ภายนอกในช่วงฝนตก โดยจะเก็บกักน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการขนาด 3,300 ลูกบาศก์เมตร * เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ระบายน้ำออกจากโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบรวมไม่เกิน 1.34 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อให้สระน้ำมีพื้นที่สำหรับการหน่วงน้ำฝนในคราวฝนตก ครั้งต่อไป	-

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ท่อเหลี่ยมขนาด 1.5×1.2 เมตร และขนาด 1.2×1.2 เมตร - บ่อพัก เพื่อเป็นจุดต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำจากบ้านและอาคาร รับน้ำที่ระบายจากถนนและทางเท้า และสำหรับบำรุงรักษา - Combined Sewer Overflow เป็นอาคารตั้งอยู่ส่วนปลายของระบบระบายน้ำ ทำหน้าที่ผันน้ำเสียที่ระบายจากการบำบัดขั้นต้นของที่ดินแต่ละแปลงย่อยเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสีย และ Diversion Chamber จะทำหน้าที่ผันน้ำทิ้งเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย โดยกำหนดระดับกันท่อน้ำทิ้งให้ต่ำกว่าระดับกันท่อระบายน้ำทิ้งทางน้ำเข้าให้ลึกพอเพียง มิให้น้ำเสียล้นไปทางท้ายน้ำ - บ่อพักตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงกันมูลฝอยที่บริเวณท่อระบายน้ำจะต้อเข้าบ่อหน่วงน้ำ - บ่อหน่วงน้ำ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่มากกว่าอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนา ขนาดบ่อหน่วงน้ำประมาณ3,300 ลูกบาศก์เมตร - ท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพักน้ำจากที่ดินแปลงย่อยเพื่อก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยแต่ละแปลงต่อเข้ากับระบบระบายน้ำของโครงการ • Combined Sewer Overflow ส่วนที่ลดระดับลง 0.4 เมตร จะผันน้ำทิ้ง (ขณะที่ฝนไม่ตก) ไปเข้าบ่อสูบน้ำทิ้ง ระดับที่ลดลง0.4 เมตร นี้ จะป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งไหลเข้าบ่อหน่วงน้ำได้ • เมื่อระดับน้ำในระบบระบายน้ำเพิ่มสูงขึ้น เนื่องจากฝนตก น้ำจะไหลเข้าบ่อหน่วงน้ำ เครื่องสูบน้ำเสียจะหยุดทำงาน • เวลาปกติที่ฝนไม่ตก ระดับน้ำในบ่อหน่วงน้ำจะอยู่ที่ระดับ +2.50 เมตร (รทก.) น้ำฝนจากระบบระบายน้ำจะค่อยๆ สูงขึ้น จนสูงกว่าระดับธรณีของทางน้ำออก น้ำจะไหลลงสู่บ่อพักน้ำก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ • เครื่องสูบน้ำ จำนวน 4 เครื่อง ทำหน้าที่สูบน้ำเพื่อลดระดับน้ำในบ่อหน่วงน้ำจากระดับธรณีของทางน้ำออกลงลดระดับอยู่ที่+2.5 เมตร (รทก.) เพื่อเตรียมพร้อมสำหรับรองรับฝนที่จะตกในครั้งต่อไป (ก) ข้อมูลเกี่ยวกับพื้นที่ระบายน้ำ ในการคำนวณ Runoff จากพื้นที่แปลงบ้านและถนน ได้แบ่งซอยเป็นพื้นที่ขนาดต่าง ๆ กัน เพื่อคำนวณRunoff ที่ไหลเข้าสู่ Node ต่าง ๆ ซึ่งเป็นบ่อพักระบาย Typical Land Use	* จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและควบคุมการระบายน้ำ * หมั่นกำจัดขยะมูลฝอยที่อุดตันตามท่อระบายน้ำเป็นประจำ	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(ข) ข้อกำหนดต่าง ๆ สำหรับแบบจำลองทางคณิตศาสตร์สำหรับการคำนวณอุทกวิทยา ข้อกำหนดต่าง ๆ สำหรับแบบจำลองทางคณิตศาสตร์สำหรับการคำนวณอุทกวิทยามีดังต่อไปนี้ ก) การกำหนดอัตราการซึมของน้ำลงสู่ดิน (Infiltration) ในการคำนวณทางอุทกวิทยา เพื่อหา Runoff Hydrograph จะกำหนดอัตราการซึมของน้ำลงสู่ดิน เพื่อหักออกจากRainfall Intensity ดังนี้ - พื้นที่ซึ่งเป็นสนามหญ้าบนดินถม และหน้าดินปนทราย กำหนดให้เป็นดินเหนียวที่มีอัตราการซึมค่อนข้างดี - กำหนดให้ความชื้นของดินก่อนฝนตก(Antecedent Moisture Content) ของพื้นดินให้เป็นประเภทค่อนข้างเปียก ข) การกำหนด การค้างของน้ำหลากบนพื้นผิว (Depression Storage) นอกจาก Infiltration loss ได้กำหนด Depression Storage ซึ่งหักจาก Rainfall Intensity ก่อนการคำนวณRunoff ดังต่อไปนี้ **(ค) อัตราการระบายน้ำหลาก ออกจาพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนา (Predevelopment Runoff)** ก) ข้อมูลทางกายภาพของพื้นที่โครงการประกอบด้วย - พื้นที่ระบายน้ำทั้งหมด เท่ากับ 120,580 ตารางเมตร หรือประมาณ 75.36 ไร่ - ระยะไกลสุดของพื้นที่ ถึงจุดน้ำออกประมาณ 450 เมตร - Roughness coefficient ของทางน้ำไหล เท่ากับ 0.050 - กำหนดให้พื้นที่ปกคลุมด้วยทราย และดินเหนือปนทราย ซึ่งมีอัตราน้ำซึมลงดินค่อนข้างสูง - กำหนดให้ปริมาณน้ำค้างบนพื้นที่ (Depression Storage) เท่ากับ 50 มม. - ปริมาณฝนตก และการกระจายของฝนที่มี duration 30,60 และ 180 นาที สำหรับฝนเกิดซ้ำในรอบ 5 ปี ข) ผลการคำนวณ Predevelopment Runoff สำหรับโครงการสามารถสรุปได้ดังต่อไปนี้ **ฝนที่มี duration-นาที** * 30 = 1.62 cms * 60 = 3.32 cms * 180 = 2.29 cms		

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(จ) ผลการคำนวณ และวิเคราะห์ทางอุทกวิทยา และชลศาสตร์ สำหรับระบบระบายน้ำของโครงการ ก) ผลการคำนวณและวิเคราะห์ สำหรับระบบระบายน้ำของโครงการสำหรับฝนเกิดซ้ำในรอบ 5 ปี สามารถสรุปได้ดังนี้ - อัตราน้ำไหลสูงสุดเข้าบ่อหน่วงน้ำ–cms.(Peak-Inflow) * ระยะเวลาฝนตก 30 นาที = 2.34 * ระยะเวลาฝนตก 60 นาที = 1.65 * ระยะเวลาฝนตก 180 นาที = 1.34 - อัตราน้ำไหลสูงสุดออกจากบ่อหน่วงน้ำ–cms.(Peak-Inflow) * ระยะเวลาฝนตก 30 นาที = 1.48 * ระยะเวลาฝนตก 60 นาที = 1.48 * ระยะเวลาฝนตก 180 นาที = 1.33 - ระดับน้ำในบ่อหน่วงน้ำก่อนฝนตก –ม.(รทก.) * ระยะเวลาฝนตก 30 นาที = 2.40 * ระยะเวลาฝนตก 60 นาที = 2.40 * ระยะเวลาฝนตก 180 นาที = 2.40 - ระดับน้ำสูงสุดในบ่อหน่วงน้ำ-ม.(รทก.) * ระยะเวลาฝนตก 30 นาที = 4.46 * ระยะเวลาฝนตก 60 นาที = 4.46 * ระยะเวลาฝนตก 180 นาที = 4.41 - ความจุของบ่อหน่วงน้ำที่ระดับน้ำสูงสุด-ลบ.ม. * ระยะเวลาฝนตก 30 นาที = 2050 * ระยะเวลาฝนตก 60 นาที = 2050 * ระยะเวลาฝนตก 180 นาที = 2010 - ระดับน้ำอยู่ต่ำกว่า ระดับถนนน้อยที่สุด-ม. (minimum Freeboard) ที่บ่อพัก * ระยะเวลาฝนตก 30 นาที = 0.207 (20/D2) * ระยะเวลาฝนตก 60 นาที = 0.363 (20/D2) * ระยะเวลาฝนตก 180 นาที = 0.369 (20/D2) ข) สรุปอัตราการระบายน้ำ สูงสุดจากพื้นที่โครงการเทียบกับอัตราระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการได้ดังนี้ - อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ-cms * ระยะเวลา 30 นาที = 1.48 * ระยะเวลา 60 นาที = 1.48		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	* ระยะเวลา 180 นาที = 1.33 - อัตราการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาที่ดิน-cms * ระยะเวลา 30 นาที = 1.62 * ระยะเวลา 60 นาที = 3.32 * ระยะเวลา 180 นาที = 2.29 เมื่อพิจารณาอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการก่อนพัฒนาโครงการเท่ากับ 1.34 ลบ.ม./วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการเท่ากับ 2.29 ลบ.ม./วินาที โดยปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นโครงการจะควบคุมให้ระบายลงบ่อหน่วงน้ำขนาด 3,300 ลบ.ม. สามารถรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ประมาณ 180 นาที อย่างเพียงพอ และเพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่มากกว่าอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนา โดยภายหลังฝนตกโครงการจะระบายออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยอัตราการไหลสูงสุด1.33 ลบ.ม./วินาที ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำไปเชื่อมต่อกับลำรางสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการต่อไป ผลกระทบจากการระบายน้ำของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4.4 การคมนาคมขนส่ง (1) การจราจร โครงการข่ายการจราจร จังหวัดเพชรบุรีมีเส้นทางคมนาคมติดต่างกับจังหวัดต่าง ๆ ได้สะดวก ทั้งทางอากาศ ทางน้ำ และทางบก ดังนี้ 1) การคมนาคมทางอากาศ การเดินทางมาสู่ชะอำโดยทางอากาศสามารถเดินทางผ่านท่าอากาศยานหัวหิน ตั้งอยู่ระหว่างอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และอำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โดยท่าอากาศยานหัวหิน (สนามบินบ่อฝ้าย) ห่างจากอำเภอชะอำ 18 กิโลเมตร และห่างจากอำเภอหัวหิน 6 กิโลเมตร (ก) ทางรถยนต์ การเดินทางติดต่อกับชุมชนอื่นโดยทางรถยนต์ สามารถเดินทางโดยอาศัยทางหลวงสายสำคัญดังนี้ - ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 หรือถนนเพชรเกษม (เดิม) จากตัวจังหวัดเพชรบุรีเข้าสู่อำเภอชะอำผ่านย่านชุมชนชะอำเข้าอำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ทาง	- ช่วงก่อสร้าง การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างของโครงการพบว่าค่า V/C Ratio ของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข4(ถนนเพชรเกษม) ในปี 2549-2550 ค่า V/C Ratio จากการสำรวจในปี พ.ศ. 2545-2547 พบว่ามีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.19 0.20 และ 0.16 ตามลำดับ ซึ่งจากข้อมูลLevel of Service Characteristic by Highway Type ได้กำหนดค่าV/C สูงสุดในชั่วโมงปกติเป็น0.80 เมื่อเปรียบเทียบค่า V/C ของทางหลวงแผ่นดินกับค่าที่กำหนดไว้พบว่าการจราจรอยู่ในระดับคล่องตัวดีมาก และเมื่อพิจารณาถึงการเพิ่มปริมาณการจราจรของโครงการขณะดำเนินการก่อสร้าง คาดว่าจะมีรถบรรทุก10 ล้อ เข้าสู่พื้นที่โครงการสูงสุด 62 คัน/วัน หรือ 51 PCU (รวมรถขนดินเข้า-ออกช่วงปรับถมพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดินเท่ากับ 47 คัน และโครงการอาคารชุดเท่ากับ 15 คัน โดยประเมินกรณีเลวร้ายที่สุด คือ มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการพร้อมกัน ดังนั้นถ้าพิจารณาค่า V/C ในช่วงที่มีการก่อสร้าง คือ พ.ศ. 2549-2550 เมื่อรวมกับจำนวนรถบรรทุกของโครงการด้วยแล้ว พบว่าค่าV/C เท่ากับ 0.21 และ 0.23 ซึ่งเป็นค่าที่น้อย ในขณะที่ปริมาณการจราจรบนถนนเพชรเกษมยังอยู่ในระดับที่คล่องตัวดีมาก ดังนั้นจึงสามารถรองรับปริมาณรถบรรทุก	- ช่วงก่อสร้าง * ควบคุมรถบรรทุกที่ใช้ขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะจะทำให้ถนนชำรุด	-

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านทิศใต้ เป็นเส้นทางเศรษฐกิจที่สำคัญของอำเภอชะอำ ถนนเพชรเกษมที่ผ่านโครงการเป็นช่วงแยกชะอำ-สะพานข้ามทางรถไฟที่หัวหินซึ่งในช่วงทางดังกล่าวถนนเพชรเกษมเขตทางกว้าง 35-40 เมตร ลักษณะถนน 2 ช่องทาง 6 ช่องจราจร มีเกาะกลางผิวจราจรกว้าง 20 เมตร และผิวจราจรเป็นแอสฟัลส์ - ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ทางเลี่ยงเมือง) ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันตกของชุมชน ทางหลวงดังกล่าวไม่ผ่านย่านชุมชนชะอำ ชุมชนหัวหิน แต่มีถนนบ่อตาลักษณ์ ถนนพุหวาย และถนน รพช. เป็นถนนเชื่อมการจราจรเข้าตัวชุมชนอีกต่อหนึ่ง โดยทางหลวงดังกล่าวเริ่มต้นจากอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ไปบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข4 เดิมที่ปราณบุรี - ทางหลวงจังหวัดหมายเลข 3203 แยกจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 แยกเข้าหุบกระพง - ทางหลวงจังหวัดหมายเลข 3174 จากแยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 ผ่านเข้าสู่ตำบลหนองศาลา - ทางหลวงจังหวัดหมายเลข 3400 เชื่อมการคมนาคมติดต่อจากอำเภอท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี (ข) ทางรถไฟ สามารถเดินทางได้สะดวกโดยรถไฟสายใต้ ซึ่งในเขตเทศบาลเมืองชะอำมีสถานีรถไฟอยู่3 แห่ง คือ สถานีรถไฟบ้านชะอำ สถานีรถไฟบ้านห้วยทรายเหนือ และสถานีรถไฟบ้านห้วยใต้ โดยมีรถไฟออกจากสถานีหัวลำโพงลงสายใต้ทุกขบวน และยังมีการจัดขบวนพิเศษกรุงเทพฯ-ชะอำ-หัวหิน ในช่วงเทศกาลวันหยุดอีกด้วย (2) ปริมาณการจราจร เส้นทางคมนาคมที่มีความเกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กับการดำเนินงานของโครงการมากที่สุดในการใช้ประโยชน์และการเดินทางเข้า-ออกโครงการ คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข4 (ถนนเพชรเกษม) ช่วงแยกชะอำ-สะพานข้ามทางรถไฟที่หัวหิน ดังนั้นการศึกษาปริมาณการจราจรจึงใช้ข้อมูลของถนนสายดังกล่าวนี้เป็นตัวแทนในการศึกษาและเลือกบริเวณหลักกิโลเมตรที่216+920 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุดเป็นตัวแทนในการศึกษา จากการสำรวจโดยกองวิศวกรรมจราจร กรมทางหลวงพบว่าในปี	10 ล้อที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้ทั้งหมดผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการให้เข้าพักอาศัย จะมีผู้มาใช้บริการโดยเดินทางผ่านถนนเพชรเกษมเพิ่มขึ้น ซึ่งส่วนใหญ่จะใช้รถยนต์ส่วนบุคคล ในการประเมินจะกำหนดให้มีจำนวนรถยนต์สูงสุด จำนวน 197 คัน หรือ 197 PCU (โดยคิดเป็นปริมาณรถยนต์จากโครงการจัดสรรที่ดิน 1 คัน/แปลง เท่ากับ 114 คัน และโครงการอาคารชุดพักอาศัยเท่ากับ 83 คัน) และจากปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 10 พบว่าในปี พ.ศ. 2551 เป็นเวลาที่โครงการเริ่มเปิดดำเนินการ รวมปริมาณรถยนต์จากโครงการจะมีค่า V/C เท่ากับ 0.26 เมื่อเทียบกับค่า V/C สูงสุดที่กำหนดไว้ คือ0.80 พบว่าปริมาณจราจรบนถนนเพชรเกษมสามารถรองรับรถยนต์จากโครงการในช่วงดำเนินการได้ทั้งหมด และยังอยู่ในสภาพที่กล่องตัวดีมาก ผลกระทบการจราจรช่วงดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ช่วงดำเนินการ * ทำเส้นนูนขวางถนนเป็นระยะ ๆ เพื่อลดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการและจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 40 กม./ชม. * ติดตั้งป้ายสัญญาณการจราจร กระจกโค้งนูน และอุปกรณ์สะท้อนแสงไฟให้เห็นได้ชัดเจนตรงจุดที่เป็นเกาะกลางถนน วงเวียน ทางแยก ส่วนนูนกลางถนน และทุกแห่งที่จำเป็น * ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์บริเวณหน้าโรงเรียนและป้ายเตือนให้ลดความเร็วตลอดจนทางม้าลายเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น * ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชลอความเร็ว เมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้าสู่โครงการ ป้ายชื่อโครงการพร้อมลูกศรแสดงทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน * จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและขอความร่วมมือจากตำรวจจราจรในท้องที่ ในชั่วโมงเร่งด่วน	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พ.ศ. 2546-2548 ปริมาณการจราจรเฉลี่ยต่อวันตลอดปีเท่ากับ16,855 16,681 และ 16,955 คันต่อวัน ตามลำดับ โดยในปี พศ.2546 มีสัดส่วนรถบรรทุกขนาดเล็ก(4 ล้อ) ใช้เส้นทางนี้มากที่สุด รองลงมาได้แก่ รถยนต์นั่งไม่เกิน7 คน และรถยนต์นั่งเกิน 7 คน ตามลำดับ ส่วนในปี พ.ศ.2547-2548 มีสัดส่วนรถยนต์นั่งเกิน 7 คน ใช้เส้นทางนี้มากที่สุด รองลงมาได้แก่ รถยนต์นั่งไม่เกิน7 คน และรถจักรยานยนต์ ตามลำดับ (3) เขตปลอดภัยในการเดินอากาศ จากการรวบรวมข้อมูลเกี่ยวกับเขตปลอดภัยในการเดินอากาศของสนามบินหัวหิน จังหวัดเพชรบุรี ซึ่งตั้งอยู่ในเขตอำเภอหัวหิน ตามประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินหัวหิน เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2538 ได้กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินหัวหิน จังหวัดเพชรบุรี ในท้องที่ตำบลเขาใหญ่ ตำบลห้วยทรายเหนือ ตำบลสามพระยา ตำบลชะอำ(ที่ตั้งโครงการ) ตำบลไร่ใหม่พัฒนา อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และตำบลหินเหล็กไฟ ตำบลหัวหิน ตำบลทับใต้ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ			
4.5 การใช้ไฟฟ้า การจัดจำหน่ายกระแสไฟฟ้าในอำเภอชะอำ อยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอชะอำ ซึ่งรับผิดชอบการจ่ายไฟฟ้าให้กับ 8 ตำบล ได้แก่ ตำบลชะอำ ตำบลห้วยทรายเหนือ ตำบลสามพระยา ตำบลบางเก่า ตำบลนาขาว ตำบลหนองศาลา ตำบลเขาใหญ่ ตำบลดอนขุนห้วย มีผู้ใช้ไฟฟ้าประมาณ15,303 หลังคาเรือน สำหรับการใช้ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอชะอำ จ่ายไฟฟ้าด้วยระบบ 22 kV ด้วยหม้อแปลงขนาด50 MVA จำนวน 2 เครื่อง ความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าสูงสุดเท่ากับ100 MW ปัจจุบันมีการใช้จ่ายกระแสไฟฟ้าจริงเท่ากับ23.5 MW ในปี 2546 การใช้ไฟฟ้าจังหวัดเพชรบุรี มีผู้ใช้ไฟฟ้าจำนวน 115,452 ราย จำนวนกระแสไฟฟ้าที่ใช้692,500	- ช่วงก่อสร้าง การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างมีปริมาณการใช้กระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหินประมาณ 0.5 เมกกะวัตต์ ซึ่งเมื่อพิจารณาความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน แล้วพบว่าสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้เพียงพอ ผลกระทบจึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ ในช่วงดำเนินการการใช้กระแสไฟฟ้าจะเป็นการใช้ในบ้านพักอาศัยในส่วนของโครงการจัดสรรที่ดิน และโครงการอาคารชุดพักอาศัยจะทำการติดตั้งหม้อแปลงขนาด 200 KVA จำนวน 2 ชุด หากพิจารณาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ที่สามารถจ่ายไฟฟ้าด้วยระบบ22 kV ด้วยหม้อแปลงขนาด 50 MVA จำนวน 2 เครื่อง ความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าสูงสุดเท่ากับ100 MW ปัจจุบันมีการใช้จ่ายกระแสไฟฟ้าจริงเท่ากับ23.5 MW ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	-	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ล้านหน่วย รายได้จากการให้บริการ และจำหน่ายไฟฟ้า1,658.040 ล้านบาท	อำเภอหัวหินแล้ว จะเห็นได้ว่าการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ยังมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้ ดังนั้นผลกระทบด้านการใช้กระแสไฟฟ้าจึงน้อยมาก		
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต 5.1 โครงสร้างเศรษฐกิจและสังคม การศึกษาสภาพสังคม-เศรษฐกิจของชุมชนแบ่งเป็นการศึกษาในระดับอำเภอและระดับ พื้นที่ศึกษา เนื่องจากสภาพสังคมเศรษฐกิจมีส่วนเกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กัน ดังมีรายละเอียด ดังนี้ (1) สภาพทั่วไปทางสังคม-เศรษฐกิจของอำเภอเขาย้อย 1) การปกครอง (ก) การบริหารราชการส่วนภูมิภาค การบริหารราชการส่วนภูมิภาค แบ่งเขตการปกครองออกเป็น9 ตำบล หมู่บ้าน 67 หมู่บ้าน 18 ชุมชน โดยมีรายละเอียดดังนี้ - เทศบาลเมืองชะอำ 8 ชุมชน - ตำบลเขาใหญ่ 11 หมู่บ้าน - ตำบลนายาง 9 หมู่บ้าน - ตำบลดอนขุนห้วย 7 หมู่บ้าน - ตำบลบางเก่า9 หมู่บ้าน - ตำบลหนองศาลา8 หมู่บ้าน - ตำบลไร่ใหม่พัฒนา8 หมู่บ้าน - ตำบลสามพระยา8 หมู่บ้าน - ตำบลห้วยทรายเหนือ 7 หมู่บ้าน (ข) การบริหารราชการส่วนท้องถิ่น การบริหารราชการส่วนท้องถิ่น แบ่งเป็นเทศบาลจำนวน 2 แห่ง และ องค์การบริหารส่วนตำบล5 แห่ง ดังนี้ - เทศบาลเมืองชะอำ เนื้อที่107.66 ตารางกิโลเมตร (พื้นที่ตำบลชะอำ) - เทศบาลเมืองตำบลเนื้อที่188.89 ตารางกิโลเมตร (พื้นที่ตำบลเขาใหญ่ ตำบลนายาง และตำบลดอนขุนห้วย) - องค์การบริหารส่วนตำบลบางเก่า	- ช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการแรงงานสูงสุดประมาณ 400 คน โดยส่วนใหญ่เป็นคนท้องถิ่น จึงมิได้มีการอพยพของแรงงานจากที่อื่นเข้ามาในพื้นที่แต่อย่างใด จึงไม่ส่งผลด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพสังคม ดังนั้นผลกระทบโดยรวมต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในพื้นที่ศึกษาคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ ในช่วงดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในพื้นที่โครงการกรณีเข้าอยู่เต็มพื้นที่โครงการเท่ากับ 1,321 คน (คิดจากโครงการจัดสรรที่ดิน 798 คน และโครงการอาคารชุดพักอาศัย 523 คน) โดยอยู่รวมกันในพื้นที่ 72-2-69 ไร่ จากลักษณะของโครงการซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดินและโครงการอาคารชุดพักอาศัย โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้น มีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นชุมชนเกษตรกรรมกึ่งเมือง ดังนั้นการดำเนินการโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการพัฒนาเป็นสังคมเมืองของพื้นที่ศึกษา อย่างไรก็ตามการเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยอาจส่งผลบวกในด้านการส่งเสริมการค้าขาย กระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาอาศัยในโครงการ 1,321 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย ดังนั้นเมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นได้ว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกระดับต่ำ	-	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- องค์การบริหารส่วนตำบลหนองศาลา - องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนา - องค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา - องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทรายเหนือ **2) จำนวนประชากร** อำเภอชะอำมีประชากรตามทะเบียนราษฎรจากการสำรวจ เมื่อเดือนกันยายน 2547 ทั้งสิ้น 68,073 คน แยกเป็นประชากรชาย 33,341 คน ประชากรหญิง 34,732 คน ครัวเรือน 29,357 หลังคาเรือน ความหนาแน่นเฉลี่ยต่อพื้นที่ประมาณ 103 คน/ตารางกิโลเมตร **3) โครงสร้างทางเศรษฐกิจ** **(ก) การเกษตรกรรม** ในพื้นที่อำเภอชะอำมีพื้นที่การเกษตรทั้งสิ้น 122,544 ไร่ สภาพการผลิตพืชเศรษฐกิจที่สำคัญ ได้แก่ ข้าว สับปะรด อ้อย เป็นต้น ในพื้นที่อำเภอชะอำมีสำรวจจำนวนสัตว์ที่เลี้ยง ในเดือนกุมภาพันธ์ 2547 โดยมีจำนวนสัตว์ที่ถูกเลี้ยงจำนวนทั้งสิ้น 644,888 ตัว โดยเกษตรเลี้ยงไก่เนื้อมากที่สุด คือ 447,108 ตัว รองลงมา คือ ไก่พื้นเมือง ไก่ไข่ สุกร โคเนื้อ เป็ดเนื้อ เป็ดเทศ โคนม แพะ แกะ กระบือ ม้า ตามลำดับ โดยม้าที่มีจำนวนน้อยที่สุด คือ 17 ตัว **(ข) การอุตสาหกรรม** ในพื้นที่อำเภอชะอำมีการสำรวจโรงงานอุตสาหกรรม โดยสำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดเพชรบุรี เมื่อเดือนตุลาคม 2547 พบว่ามีโรงงานอุตสาหกรรมที่ได้รับอนุญาตดำเนินการและประกอบการ จำนวน 81 แห่ง โดยมีตำบลชะอำมีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากที่สุด คือ 40 แห่ง รองลงมาคือ ตำบลเขาใหญ่ ตำบลดอนขุนห้วย ตำบลนายาง ตำบลนาเก่า ตำบลสามพระยา ตำบลห้วยทรายเหนือ ตำบลหนองศาลา ตำบลไร่ใหม่พัฒนา ตามลำดับ โดยตำบลไร่ใหม่พัฒนาไม่มีโรงงานอุตสาหกรรมตั้งอยู่เลย **4) การบริการด้านสังคม** ประชากรในอำเภอชะอำมีทั้งผู้นับถือศาสนาพุทธและศาสนาอื่นๆ โดยที่ประชากรส่วนใหญ่ของอำเภอชะอำนับถือศาสนาพุทธ มากที่สุด คือ ประมาณ 99% และศาสนาอื่น ๆ			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ประมาณ 1 % มีสถาบันหรือองค์กรทางศาสนาทั้งหมด35 แห่ง โดยมีวัดที่ใช้ประกอบพิธีกรรมทางศาสนาและที่พักสงฆ์ จำนวน31 แห่ง มัสยิด จำนวน 3 แห่ง ศาลเจ้า จำนวน 1 แห่ง ด้านการศึกษา อำเภอ ชะอำเป็นอำเภอที่มีการขยายตัวทางด้านการศึกษาตั้งแต่ระดับอนุบาล ประถมศึกษาและมัธยมศึกษา โดยมี - ประถมศึกษา มีจำนวน 26 โรงเรียน - มัธยมศึกษา มีจำนวน 4 โรงเรียน - เอกชน มีจำนวน 2 โรงเรียน - เทศบาล มีจำนวน 9 โรงเรียน - อาชีวะ (วิทยาลัยเกษตร) มีจำนวน 1 แห่ง - ทบวง (เอกชน) (วิทยาลัยนานาชาติ) มีจำนวน 2 แห่ง - ระบบการศึกษานอกโรงเรียน * ศูนย์การเรียนชุมชน มีจำนวน 6 แห่ง * ห้องสมุดประชาชน มีจำนวน 1 แห่ง **5) ผลการสำรวจทัศนคติของชุมชนบริเวณใกล้เคียง** บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจทัศนคติในประเด็นเรื่องผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้างของโครงการต่อชุมชนโดยเฉพาะผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยใช้วิธีการสุ่มตัวอย่างโดยไม่ใช้หลักความน่าจะเป็น (Non-Probability Sampling) โดยการเลือกตัวอย่างแบบเจาะจง (Purposive Sampling) (ศิริลักษณ์ สุวรรณวงศ์, ทฤษฎีและเทคนิคการสุ่มตัวอย่าง 2538) คือ การสุ่มตัวอย่างโดยกำหนดคุณสมบัติของกลุ่มตัวอย่าง หรือ กำหนดเกณฑ์ในการเลือกตัวอย่างไว้ล่วงหน้าเพื่อให้เหมาะสมกับชนิดของการศึกษา และจากลักษณะการตั้งถิ่นฐานบริเวณโดยรอบโครงการจะมีลักษณะเป็นอาคารพักตากอากาศ รีสอร์ท บ้านพักข้าราชการ ซึ่งเป็นสถานที่ที่มีผู้พักอาศัยอยู่ชั่วคราวไม่สามารถนำมาเป็นกลุ่มตัวอย่างได้ ส่วนกลุ่มบ้านขนาดเล็กของชุมชนจะกระจายตัวอยู่ห่างกัน ดังนั้น ชุมชนที่ได้รับผลกระทบโดยตรงบริเวณใกล้เคียงกับโครงการเป็นจะบ้านพักอาศัยบริเวณดังกล่าว ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะเน้นกลุ่มชุมชนที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการที่พักอยู่ตลอดเวลา เพื่อให้ทราบผลที่ได้รับจากผลกระทบในปัจจุบัน และจากการคาดการณ์			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของผู้อยู่อาศัยบริเวณดังกล่าวถึงผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการได้อย่างชัดเจน ผลการสำรวจความคิดเห็นส่วนใหญ่ร้อยละ 83.33 ของผู้ให้สัมภาษณ์ทราบข่าวเกี่ยวกับโครงการ ส่วนใหญ่ทราบจากเจ้าของโครงการร้อยละ 80 สำหรับผลดีอันเนื่องมากจากการดำเนินโครงการคือร้อยละ 91.67 คาดว่าเศรษฐกิจดีขึ้นเนื่องจากการค้าขายเพิ่มขึ้น ส่วนผลเสียที่จะเกิดขึ้นคือ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและเสียงดังรบกวนร้อยละ 52.94 และ 35.29 ตามลำดับ ผลดีและผลเสียจากการดำเนินการของโครงการนี้เกิดจากการคาดคะเนด้วยตนเองของผู้ตอบแบบสอบถาม และผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ร้อยละ 58.33 เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากประชากรดังกล่าวคาดว่าหากโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลดีต่อในด้านเศรษฐกิจเป็นสำคัญ			
5.2 สาธารณสุข **(1) สถานบริการสาธารณสุขอำเภอชะอำ** การให้บริการสาธารณสุขในจังหวัดเพชรบุรีจะมีความเกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กันโดยตลอดในทุกอำเภอ ประชาชนจึงสามารถเลือกใช้บริการได้และยังมีระบบส่งต่อผู้ป่วยตามโครงการพัฒนาสาธารณสุข ซึ่งตามโครงการนี้จะอาศัยสถานีอนามัยเป็นรากฐาน เนื่องจากมีกระจายอยู่ในทุกตำบล(บางตำบลมีมากกว่า 1 แห่ง) จากนั้นสามารถส่งต่อไปในระดับอำเภอตามโรงพยาบาลระดับอำเภอ หรือต้องส่งต่อไปยังโรงพยาบาลแม่ข่าย สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในอำเภอชะอำสามารถเลือกใช้บริการสาธารณสุขในระดับต่างๆ ทั้งภาครัฐและเอกชน รวมทั้งสิ้น 31 แห่ง 1) มีการใช้บริการด้านสาธารณสุข โดยมีสถานบริการดังนี้ - โรงพยาบาลของรัฐ ได้แก่ โรงพยาบาลชะอำ ขนาด 60 เตียง จำนวน 1 แห่ง - สำนักงานสาธารณสุขอำเภอ จำนวน 1 แห่ง - สถานีอนามัยประจำตำบล/หมู่บ้าน จำนวน 13 แห่ง	**- ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ** การประเมินผลกระทบในด้านสาธารณสุขที่เกิดขึ้นในช่วงดำเนินการพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ สถานบริการสาธารณสุขและภาวการณ์เจ็บป่วย **(1) สถานบริการสาธารณสุข** จากการดำเนินการของโครงการ คาดว่าจะทำให้เกิดชุมชนใหม่ซึ่งมีจำนวนผู้พักอาศัย 1,321 คน ซึ่งจะมีผลทำให้อัตราส่วนผู้ใช้บริการกับจำนวนสถานบริการสาธารณสุข หรือจำนวนเจ้าหน้าที่รับผิดชอบด้านนี้เพิ่มขึ้นได้ แต่อย่างไรก็ตามเนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ที่มีสถานบริการสาธารณสุขอย่างเพียงพอ ประกอบกับการสัญจรที่สะดวกในการเดินทางไปใช้บริการตามสถานบริการด้านสาธารณสุขต่าง ๆ ของเมือง ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการให้บริการของสถานบริการสาธารณสุขจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ **(2) ภาวการณ์เจ็บป่วย** จากข้อมูลสถิติภาวะความเจ็บป่วยของประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดเพชรบุรี ในปี พศ. 2545-2547 พบว่าโรคที่พบมากที่สุดของทุกปี คือ โรคระบบหายใจ และโรคที่พบเป็นอันดับที่สอง คือ สาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย เมื่อพิจารณาการดำเนินโครงการซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดินและโครงการอาคารชุดพักอาศัย เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย พบว่าไม่มีแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศแต่อย่างใด สำหรับสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียโดยไม่มีการแพร่กระจาย	-	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ร้านขายยาแผนปัจจุบันจำนวน 16 แห่ง 2) จำนวนบุคลากรทางด้านสาธารณสุข - แพทย์ จำนวน 5 คน - ทันตแพทย์ จำนวน 2 คน - เภสัชกร จำนวน 5 คน - พยาบาล จำนวน 39 คน - เจ้าหน้าที่สาธารณสุข จำนวน 59 คน - เจ้าหน้าที่อื่นๆ จำนวน 47 คน - อาสาสมัครสาธารณสุข (ผสส., อสม.) จำนวน 350 คน 3) อัตราการมีและใช้ส้วมราดน้ำ ร้อยละ 100 4) หอกระจายข่าว จำนวน 45 แห่ง 5) เสียงตามสาย จำนวน 3 แห่ง **(2) สาเหตุการป่วยของผู้ป่วยนอก 21 กลุ่มโรค** ในการศึกษาทางด้านสาธารณสุข บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจและรวบรวมข้อมูลสถิติความเจ็บป่วยของประชาชนในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา (พ.ศ. 2545-2547) จากสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดเพชรบุรี ดังมีรายละเอียดต่อไปนี้ จากข้อมูลสถิติภาวะความเจ็บป่วยของประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดเพชรบุรี ในปี พ.ศ. 2545-2547 พบว่าโรคที่พบมากที่สุดของทุกปี คือ โรคระบบหายใจ คิดเป็นร้อยละ 30.62, 33.52 และ 35.18 ตามลำดับ และโรคที่พบเป็นอันดับที่สองในปี พศ. 2545-2547 คือสาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย คิดเป็นร้อยละ12.92, 9.85 และ 10.58 ตามลำดับ	ลงสู่แหล่งน้ำหรือผิวดินโดยตรงและมูลฝอยจะรวบรวมให้เทศบาลเมืองชะอำรับไปกำจัด ดังนั้นการดำเนินการของโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อภาวการณ์เจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษาในระดับต่ำ		
5.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย **(1) งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองชะอำ** งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำนั้นอยู่ในความรับผิดชอบของ สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำโดยมีรายละเอียดของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ 1) รถดับเพลิง 1,700 ลิตร จำนวน 3 คัน 2) รถบรรทุกน้ำ 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 3) รถบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน	- ช่วงก่อสร้าง ในช่วงของการก่อสร้างที่ทางโครงการได้กำหนดให้บริษัทรับเหมาจัดเตรียมมาตรการความปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน ดังนี้ 1) กำหนดให้มีเครื่องป้องกันอันตรายสำหรับการก่อสร้างอาคาร อาทิ แผงกันตก ผ้าใบกันเศษวัสดุ เป็นต้น 2) จัดให้มีป้ายเตือนความปลอดภัยและสัญญาณเตือนในบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิด อุบัติเหตุ เมื่อทางบริษัทรับเหมาปฏิบัติตามมาตรการเหล่านี้แล้ว จะเห็นได้ว่าโอกาส	- ช่วงก่อสร้าง * การพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาจะต้องพิจารณาด้านความปลอดภัยประกอบด้วย โดยในสัญญาว่าจ้างควรครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงาน และมีรายละเอียดดังหัวข้อต่อไปนี้ . กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติด้านความปลอดภัย . การจัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) รถกู้ภัย จำนวน 1 คัน 5) รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน อัตราจำนวนเจ้าหน้าที่ 25 นาย (สับเปลี่ยนเวร ตลอด 24 ชั่วโมง) - แผนฝึกซ้อมดับเพลิงภายในทุกสัปดาห์ - แผนฝึกซ้อมภายนอก (ของผู้ประกอบการ) ทุก 3 ปี (ซึ่งจะมีการประสานงานจากผู้ประกอบการเพื่อขอความร่วมมือในการจัดเตรียมแผนฝึกซ้อมภายนอก) กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุได้ภายใน 20 นาที **(2) งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน** งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน มีพื้นที่รับผิดชอบติดกับสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำ ซึ่งหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน โดยมีรายละเอียดของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ 1) รถดับเพลิง จำนวน 4 คัน 2) รถบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 3) รถบรรทุกน้ำ 10,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 4) รถบรรทุกน้ำ 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 5) รถบรรทุกน้ำ 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 6) รถกู้ภัยอเนกประสงค์ จำนวน 1 คัน 7) รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน 8) รถจักยานยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน อัตราจำนวนเจ้าหน้าที่ 35 นาย (สับเปลี่ยนเวร ตลอด 24 ชั่วโมง) และมีแผนการฝึกซ้อมภายนอก (ของผู้ประกอบการ) ทุกปี (ซึ่งจะมีการประสานงานจากผู้ประกอบการเพื่อขอความร่วมมือในการจัดเตรียมแผนฝึกซ้อมภายนอก)	จะเกิดอุบัติเหตุร้ายแรงจากการทำงานจะมีน้อยมาก ทางด้านการป้องกันอัคคีภัย สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้นอาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน เช่น การทาสี เป็นต้น หากโครงการกำหนดมาตรการให้ทางบริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ - ห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ตรวจเช็คอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - จัดเตรียมถังฉีดน้ำดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO_2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร หากบริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวเบื้องต้น คาดว่าผลกระทบต่อความปลอดภัยจะอยู่ในระดับต่ำ **- ช่วงดำเนินการ** จากระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมไว้ รวมทั้งแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน ดังอธิบายไว้ในบทที่2 เป็นระบบที่มีวัตถุประสงค์เพื่อการป้องกันตนเองในขีดความสามารถระดับหนึ่งเท่านั้น ดังนั้นการประสานงานกับหน่วยงานราชการใกล้เคียงโดยมีการแจ้งข้อมูลที่จำเป็นไว้ล่วงหน้า รวมทั้งการดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ทั้งหมดให้มีสภาพใช้งานได้ดีตลอดเวลาและมีการซ้อมแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเป็นประจำทุกปีจึงเป็นสิ่งสำคัญ โดยในพื้นที่ดังกล่าวโครงการสามารถขอความช่วยเหลือได้จากสำนักงานเทศบาลเมืองชะอำ โดยทางเทศบาลมีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและบุคคลกรดังนี้ **1) งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองชะอำ** งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำนั้น อยู่ในความรับผิดชอบของ สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำโดยมีรายละเอียดของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ - รถดับเพลิง 1,700 ลิตร จำนวน 3 คัน - รถบรรทุกน้ำ 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - รถบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - รถกู้ภัยอเนกประสงค์ จำนวน 1 คัน	• จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราบริเวณทั่ว ๆ ไป • แบ่งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างออกเป็นเขตก่อสร้าง เขตจัดเก็บเครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ไม่ใช้แล้ว พร้อมทั้งติดตั้งป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "เขตห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น • ใช้หลักการของการจัดระเบียบ (House Keeping) ในการจัดความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการก่อสร้าง • จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เหมาะสมสำหรับการก่อสร้างในแต่ละประเภท • จัดให้มีการรักษาพยาบาลและปฐมพยาบาล รวมทั้งการส่งต่อผู้ป่วย **- ช่วงดำเนินการ** * จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำตู้ยามของโครงการและคอยตรวจตรา ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งจัดให้มีโทรศัพท์เพื่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน * จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีหัวดับเพลิงติดตั้งในพื้นที่โครงการ ตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ * การติดตั้งระบบสายไฟในแต่ละหลังคาเรือน ควรมีการร้อยสายไฟในท่อ PVC เพื่อชลอการผุกร่อนของสายไฟเนื่องจากการชะล้างของฝนและแสงแดด * จัดให้มีเครื่องดับเพลิง (Dry Chemical Fire Extinguisher) แบบมือถือจำนวน 1 ชุด ชนิด ABC เพื่อป้องกันเพลิงที่เกิดจากวัสดุไวไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า ซึ่งควรมีขนาดบรรจุ 4.5 กิโลกรัม และไม่ควรจะเกิน 18.14 กิโลกรัม เพราะจะ	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน อัตราจำนวนเจ้าหน้าที่ 25 นาย (สับเปลี่ยนเวร ตลอด 24ชั่วโมง) * แผนฝึกซ้อมดับเพลิงภายในทุกสัปดาห์ * แผนฝึกซ้อมภายนอก (ของผู้ประกอบการ) ทุก 3 ปี (ซึ่งจะมีการประสานงานจากผู้ประกอบการเพื่อขอความร่วมมือในการจัดเตรียมแผนฝึกซ้อมภายนอก) กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุได้ภายใน 20 นาที กรณีที่โครงการเทศบาลเมืองชะอำไม่สามารถระงับเหตุฉุกเฉินได้สามารถขอความช่วยเหลือจากเทศบาลเมืองหัวหินได้ **2) งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน** งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน มีพื้นที่รับผิดชอบติดกับสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำ ซึ่งหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน โดยมีรายละเอียดของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ - รถดับเพลิง จำนวน 4 คัน - รถบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - รถบรรทุกน้ำ 10,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - รถบรรทุกน้ำ 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - รถบรรทุกน้ำ 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - รถกู้ภัยอเนกประสงค์ จำนวน 1 คัน - รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน - รถจักรยานยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน อัตราจำนวนเจ้าหน้าที่ 35 นาย (สับเปลี่ยนเวร ตลอด 24ชั่วโมง) และมีแผนการฝึกซ้อมภายนอก (ของผู้ประกอบการ) ทุกปี (ซึ่งจะมีการประสานงานจากผู้ประกอบการเพื่อขอความร่วมมือในการจัดเตรียมแผนฝึกซ้อมภายนอก) หากโครงการมีการประสานงานและปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผลกระทบด้านความปลอดภัยคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	หนักเกินไป (ยกเว้นชนิดที่มีล้อเข็น) และติดตั้งอยู่ในบริเวณตู้ยามซึ่งมองเห็นได้ชัดเจน และเครื่องดับเพลิงจะต้องติดตั้งไม่สูงกว่า 1.53 เมตร จากระดับพื้นจนถึงหัวของเครื่องดับเพลิง * แจ้งข้อมูลที่จำเป็นต่อการป้องกันอัคคีภัยต่อหน่วยงานผู้รับผิดชอบในท้องที่ โดยข้อมูลที่ควรแจ้ง คือ . จุดติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการ . เส้นทางเข้าออกหลัก รวมทั้งเส้นทางต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ . ผู้ติดต่อประสานงาน	
6. สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว ในพื้นที่ศึกษามีแหล่งท่องเที่ยวทั้งในด้านธรรมชาติเชิงอนุรักษ์ โดยมีแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญดังนี้ (1) ชายหาดชะอำ เป็นสถานที่ท่องเที่ยวทางธรรมชาติ มีชายหาดที่มีความสวยงาม โดยชายหาดมีความลาดชันน้อย น้ำทะเลและหาดทรายขาว	- ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ พื้นที่ศึกษาเป็นบริเวณที่มีความเหมาะสมที่จะพัฒนาเป็นพื้นที่พักอาศัยและสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ ทั้งนี้การดำเนินโครงการได้พิจารณาจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการเพื่อความร่มรื่นเหมาะกับการอยู่อาศัยและพักผ่อน ตลอดจนความกลมกลืนกับพื้นที่ข้างเคียง สำหรับผลกระทบทางด้านทัศนียภาพของโครงการต่อบริเวณโดยรอบ	- ช่วงดำเนินการ * จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการจัดสรรที่ดินทั้งสิ้นประมาณ 15,124 ตร.ม. หรือร้อยละ 13 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูกได้แก่ อินทนิลน้ำ เสลา กาฬพฤกษ์ คูน ราชพฤกษ์ นนทรี สั่นทม ตีนเป็ดน้ำ ประดู่อังสนา มะพร้าว และหางนกยูง	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สะอาด เป็นชายหาดเปิด โดยประชาชนสามารถใช้เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ตามบริเวณชายหาดที่มีความยาวของหาดประมาณ 6 กิโลเมตร ตลอดแนวถนนร่วมจิตต์ที่เลียบชายหาด โดยเริ่มตั้งแต่หน้าวัดเนรัญชรารามจากทางด้านเหนือไปด้านใต้ ตลอดแนวชายหาดบรรจบถนนจุฬพฤษ์ อยู่ห่างจากตัวเมืองเพชรบุรี 41 กิโลเมตร แต่เดิมนั้นชะอำเป็นเพียงตำบลหนึ่งขึ้นอยู่กับอำเภอหนองจอก แต่ภายหลังที่หัวหินมีชื่อเสียงที่ดินบริเวณแถวชายทะเลถูกจับจองหมด เจ้านายและขุนนางสมัยนั้นจึงหาที่พักผ่อนแห่งใหม่ สมเด็จพระเจ้าบรมวงศ์เธอกรมพระนราธิปประพันธ์พงศ์ได้เสด็จมาทรงพบว่าชายหาดชะอำเป็นชายหาดที่สวยงามไม่แพ้หาดหัวหินจึงทำให้ชะอำเป็นที่รู้จักตั้งแต่นั้นมา **(2) พระราชนิเวศน์มฤคทายวัน** เป็นพระตำหนักที่ประทับริมทะเล ซึ่งพระบาทสมเด็จพระมงกุฎเกล้าเจ้าอยู่หัวโปรดให้รื้อพระตำหนักหาดเจ้าสำราญมาปลูกขึ้นใหม่เมื่อ พ.ศ. 2466 ตั้งอยู่ที่ตำบลห้วยทรายเหนือ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เลยหาดชะอำเล็กน้อย ลักษณะเป็นลักษณะตำแหน่งไม้สามหลังสองชั้น หันหน้าออกทะเลได้รับขนานนามว่า "พระราชนิเวศน์แห่งความรักและความหลัง" มีหมู่พระที่นั่งเชื่อมกันโดยตลอดพระตำหนักฝ่ายในอยู่ปีกขวา ทางปีกซ้ายเป็นส่วนของฝ่ายหน้าที่ประทับของพระนางเจ้าอินทรศักดิ์สจีมีชื่อว่า "พระที่นั่งสมุทรพิมาน" หมู่พระที่นั่งตรงกลางเป็นที่ประทับของพระบาทสมเด็จพระมงกุฎเกล้าเจ้าอยู่หัว นั้นประกอบไปด้วยห้องต่างๆ สำหรับสำราญพระอริยาบท ห้องพักของข้าราชบริพารที่คอยรับใช้ใกล้ชิดชื่อว่า "พระที่นั่งพิศาลสาคร" **(3) วนอุทยานชะอำ** ซึ่งเป็นพื้นที่ของกรมป่าไม้ เดิมเป็นป่าสนทั้งหมด มีพื้นที่ 456 ไร่ โดยจัดให้ประชาชนใช้เป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจในพื้นที่ 50 ไร่ ตั้งแต่ปี 2535 เป็นต้นมา อยู่บริเวณริมถนนเพชรเกษมเดิมเป็นป่าสงวนแห่งชาติ (ป่าดอนมะทราง) **(4) หุบกระพง** จากกรุงเทพฯ ตามเส้นทาง 3203 ก่อนถึงชะอำประมาณ 4 กิโลเมตร ตรงหลักกิโลเมตรที่ 201-202 จะมีทางแยกขวามือเป็นทางลาดยาว ตรงเข้าไปอีก 8 กิโลเมตร ก็จะถึงสหกรณ์หุบกระพง ซึ่งนักท่องเที่ยวสามารถซื้อผลิตผลทางการเกษตรได้ที่ตลาดหน้าศูนย์สาธิต รวมทั้งสามารถซื้อสินค้าในโครงการศิลปาชีพ ซึ่งเป็น	จะพิจารณาโดยอาศัยพื้นฐานข้อมูลดังนี้ (1) สภาพทัศนียภาพเดิมโดยรอบ : ประกอบด้วย พื้นที่ว่างเปล่า พื้นที่พักอาศัย และอาคารพักอาศัย (2) สภาพสิ่งก่อสร้างของโครงการ 1) โครงการจัดสรรที่ดิน บ้านเดี่ยว 114 แปลง พร้อมบ้านที่วางตัวในแนวราบ ระบบสาธารณูปโภค การจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการ และสระว่ายน้ำ 2) โครงการอาคารชุดพักอาศัย 99 ห้อง ขนาด 14 ชั้น ซึ่งประกอบด้วยอาคารวางตัวในดิ่ง ความสูงของอาคารจากพื้นดินถึงจุดสูงสุดของอาคารเท่ากับ 44.90 เมตร พร้อมการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการ (3) สภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไป: มีบ้านพักอาศัย เพิ่มขึ้น 114 แปลง และอาคารชุดพักอาศัย ขนาด 14 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่มีความสูง 44.90 เมตร เมตร โดยเป็นอาคารสีครีม ซึ่งกลมกลืนกับพื้นที่บริเวณใกล้เคียง ซึ่งประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม และพื้นที่พักอาศัย เมื่อพิจารณาสภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไป พบว่าลักษณะการจัดสรรที่ดินและอาคารของโครงการจัดสร้างในบริเวณเดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่างเปล่าปรับเปลี่ยนมาเป็นบ้านเดี่ยว และอาคารชุดพักอาศัย ขนาด 14 ชั้น ทำให้มีการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมอย่างสิ้นเชิง อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบโดยเลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมในท้องถิ่น จากเอกสารเรื่อง Plant, People and Environmental Quality ของ Gary O. Robinette (1972) ได้เน้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนจนอาจจะก่อให้เกิดความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น เช่น รั้วหรือกำแพง แต่ต้นไม้ก็สามารถใช้เป็นฉากบังได้ดี เนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งในด้านสีสัน รูปทรง และพื้นผิว ต้นไม้ที่เลือกจะปลูกในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงไล่เลี่ยกับอาคาร เพื่อลดความกระด้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน ทัศนียภาพก่อนและหลังพัฒนาโครงการ ดังนั้น การก่อสร้างอาคารของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งอย่างรุนแรงระหว่างสภาพทัศนียภาพเดิมกับสภาพสิ่งก่อสร้างในโครงการ ผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	เป็นต้น * ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวทั้งหมด โดยเฉพาะพื้นที่สวนสาธารณะและสวนหย่อม	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลิตผลที่ทำจากป่าสรนารายณ์ได้ (5) สวนสัตว์ห้วยทราย ตั้งอยู่ที่ศูนย์ศึกษาการพัฒนาห้วยทราย ตำบลสามพระยา มีพื้นที่ประมาณได้ 15,822 ไร่ปัจจุบันมีสัตว์ป่านานาชนิด ซึ่งถูกจัดปล่อยให้อยู่ตามธรรมชาติ การเดินทางเยี่ยมชมสวนสัตว์แห่งนี้ โดยเส้นทางถนนจอมพล แยกจากถนนเพชรเกษมสายเก่า และถนนจอมพลเข้ายังสามารถเชื่อมเส้นทางถนนเพชรเกษมสายใหม่ตอนชะอำ-ปราณบุรีได้อีกด้วย (6) เกาะท่าไทร เป็นแหล่งท่องเที่ยวชายป่าชายเลนที่มีความอุดมสมบูรณ์แห่งหนึ่งของประเทศไทย ชมนกน้ำหายาก นกป่าหายาก สัตว์ป่าพื้นเมือง ชมทัศนียภาพรอบเกาะ ระยะเวลา 45 นาที ถึง 2 ชั่วโมง ห่างจากหาดชะอำ 10 กิโลเมตร (7) วนอุทยานเขานางพันธุรัต ห่างจากชายหาดชะอำประมาณ 5 กิโลเมตร มีภูเขาหินปูนทั้งเทือกเขารูปนางยักษ์นอนหงายตาย วรรณคดีเรื่องสังข์ทอง ปัจจุบันได้รับแหล่งอนุรักษ์เป็นแหล่งศึกษาธรรมชาติ			
7. การดูแลจัดการโครงการ		- ช่วงดำเนินการ * สนับสนุนการจัดตั้งคณะกรรมการหมู่บ้านและคณะอนุกรรมการหมู่บ้านให้สอดคล้องกับการพัฒนาโครงการ	

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด 2549

ประกาศสภาตำบลหนองหญ้าปล้อง
เรื่อง ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิเลือกตั้งสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบล
(ฉบับที่ ๑)

ตามที่สภาตำบลหนองหญ้าปล้อง ได้ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิเลือกตั้งสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบล ลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๑ นั้น

เพื่อให้การจัดทำบัญชีรายชื่อผู้มีสิทธิเลือกตั้งสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบล เป็นไปด้วยความถูกต้องและเรียบร้อย อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๕๒ ประกอบกับข้อ ๑๐ แห่งกฎกระทรวงว่าด้วยการเลือกตั้งสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๔๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๒ สภาตำบลหนองหญ้าปล้อง จึงประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิเลือกตั้งสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบล ดังนี้

๑. ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิเลือกตั้งสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบล ลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ให้ยกเลิกรายชื่อผู้มีสิทธิเลือกตั้งสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบล ที่ได้ประกาศไว้ ณ ที่ทำการสภาตำบลหนองหญ้าปล้อง

๒. ให้ใช้รายชื่อผู้มีสิทธิเลือกตั้งสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบล ที่ได้ประกาศไว้ ณ ที่ทำการสภาตำบลหนองหญ้าปล้อง ในวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ซึ่งมีจำนวนผู้มีสิทธิเลือกตั้งทั้งสิ้น ๑,๒๓๖ คน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายวิเชียร ทองเกิด)
ประธานสภาตำบลหนองหญ้าปล้อง

(นายสมพร ศรีสุข)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหญ้าปล้อง
ผู้ช่วยเลขานุการสภาตำบลหนองหญ้าปล้อง

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการโบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน (อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 99 ห้อง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. เรื่องทั่วไป	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน (โครงการจัดสรรที่ดิน) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม กม.223 เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี พื้นที่ 72-2-69 ไร่ จำนวน 118 แปลง ของบริษัท โบ๊ทเฮ้าส์หัวหิน จำกัด จัดทำโดย บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ 1 เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2549 - ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบ๊ทเฮ้าส์หัวหินอย่างเคร่งครัด - บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการตามแบบรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประเภทโครงการด้านที่อยู่อาศัยและบริการชุมชนและส่งผลการปฏิบัติตามมาตรการให้หน่วยงานผู้อนุญาตสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 8 ราชบุรี และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง - หากจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการรวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการเปลี่ยนแปลงใดๆ - หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป		

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1 ลักษณะภูมิประเทศ เทศบาลเมืองชะอำตั้งอยู่ในพื้นที่ราบชายฝั่งทะเลอ่าวไทย มีพื้นที่ด้านทิศตะวันออก ติดชายฝั่งทะเลอ่าวไทยตลอดแนวเขตเทศบาลเมืองชะอำ ประกอบกับมีภูเขาสลับกับพื้นที่ราบชายฝั่ง จึงมีการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทเกษตรกรรม และการปกครอง เทศบาลเมืองชะอำมีแหล่งท่องเที่ยวระดับนานาชาติ คือ ชายหาดชะอำ	- ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ เนื่องจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการของโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นโครงการการจัดสรรที่ดินขนาด 118 แปลง และโครงการอาคารชุดพักอาศัยขนาด 99 ห้อง เมื่อมีการปรับสภาพพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองชะอำจัดอยู่ในพื้นที่ราบชายฝั่งทะเลอ่าวไทย มีพื้นที่ด้านทิศตะวันออกติดชายฝั่งทะเลอ่าวไทยตลอดแนวเขตเทศบาลเมืองชะอำ ประกอบกับมีภูเขาสลับกับพื้นที่ราบชายฝั่ง มีลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ว่างเปล่า เมื่อมีการดำเนินการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการจึงเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่อย่างสิ้นเชิง เมื่อวิเคราะห์ถึงกิจกรรมของโครงการ ซึ่งเป็นการจัดสรรที่ดินและอาคารชุดพักอาศัยไม่มีกิจกรรมที่ใช้ประโยชน์ถึงชั้นหิน จึงไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงธรณีวิทยาระดับโครงสร้าง ส่วนผลกระทบด้านภูมิประเทศทางโครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมแก่การก่อสร้างเท่านั้น การเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศจึงน้อยมากและไม่มีการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบ (Topographical Features) จึงสรุปได้ว่าการดำเนินการของโครงการมีผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ และธรณีวิทยาจึงอยู่ในระดับต่ำ		
2.2 ลักษณะภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (1) ภูมิอากาศโดยทั่วไป เนื่องจากจังหวัดเพชรบุรีอยู่ติดกับอ่าวไทยจึงได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ และอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทำให้สามารถแบ่งฤดูกาลออกเป็น 3 ฤดู ได้แก่ ฤดูร้อนเริ่มตั้งแต่เดือนมีนาคมถึงเดือนเมษายน ฤดูฝนเริ่มตั้งแต่เดือนพฤษภาคมถึงเดือนพฤศจิกายน และฤดูหนาวเริ่มตั้งแต่เดือนธันวาคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ โดยจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางทิศใต้ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนสิงหาคม ได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ในเดือนกันยายน และได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือในช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม (2) สภาพทางอุตุนิยมวิทยา ข้อมูลทางอุตุนิยมวิทยาที่ใช้เป็นตัวแทนของพื้นที่	- ช่วงก่อสร้าง ลักษณะของการพัฒนาพื้นที่โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินขนาด 118 แปลง และอาคารชุดพักอาศัย ขนาด 99 ห้อง 1 อาคาร ส่วนที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศที่สำคัญ คือ การปรับถมพื้นที่ การก่อสร้างอาคาร และการขนส่งภายในโครงการ ซึ่งผลกระทบในด้านต่าง ๆ ได้แก่ มลพิษต่าง ๆ อาทิ ฝุ่นละออง เขม่าควัน เป็นต้น ซึ่งสามารถลดผลกระทบได้ฝุ่นละอองได้โดยการฉีดพรมน้ำในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเส้นทางขนส่งภายในโครงการอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ที่ทำงานให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากโครงการมีการจัดการที่ดีแล้วผลกระทบในช่วงดำเนินการต่อคุณภาพอากาศจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	- ช่วงก่อสร้าง * หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อให้การระบายควันเป็นไปตามมาตรฐานที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ * ต้องมีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง * ต้องจัดให้มีรั้วชั่วคราวทึบและแข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย * ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณ	
ศึกษา บริษัทที่ปรึกษาได้รวบรวมข้อมูลจากสถานีตรวจวัดอากาศ		ทางเข้า-ออก	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เพชรบุรีของกรมอุตุนิยมวิทยา ซึ่งตั้งอยู่ที่ละติจูด 13 องศา 9 ลิปดาเหนือและลองติจูด 100 องศา 4 ลิปดาตะวันออก โดยใช้สถิติภูมิอากาศในคาบ 15 ปี (พ.ศ. 2524-2538) และผังลมในคาบ 10 ปี (พ.ศ. 2524-2533) อธิบายได้ดังนี้ 1) **ความดันบรรยากาศ** ความดันบรรยากาศเฉลี่ยตลอดปี มีค่าเท่ากับ 1,009.31 เฮกโตปาสคาล โดยมีพิสัยอยู่ระหว่าง 1,006.64-1,013.11 เฮกโตปาสคาล มีค่าความแตกต่างของความดันบรรยากาศในแต่ละวันเฉลี่ยเท่ากับ 4.10 เฮกโตปาสคาล ค่าความดันบรรยากาศสูงสุดมีค่าเท่ากับ 1,022.91 เฮกโต-ปาสคาล ตรวจพบในเดือนธันวาคม ส่วนค่าความดันบรรยากาศต่ำสุดมีค่าเท่ากับ 999.16 เฮกโตปาสคาล ตรวจพบในเดือนกรกฎาคม 2) **อุณหภูมิ** อุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปีมีค่าเท่ากับ 27.8 องศาเซลเซียส โดยมีอุณหภูมิเฉลี่ยสูงสุดตลอดปีเท่ากับ 31.9 องศาเซลเซียส และมีอุณหภูมิเฉลี่ยต่ำสุดตลอดปีเท่ากับ 24.2 องศาเซลเซียส อุณหภูมิสูงสุดที่ตรวจวัดได้พบในเดือนกรกฎาคม มีค่าเท่ากับ 38.1 องศาเซลเซียส และอุณหภูมิต่ำสุดที่ตรวจวัดได้พบในเดือนธันวาคม มีค่าเท่ากับ 12.4 องศาเซลเซียส 3) **ความชื้นสัมพัทธ์** ความชื้นสัมพัทธ์เฉลี่ยตลอดปีที่ตรวจวัดได้เท่ากับร้อยละ 77.0 โดยมีค่าเฉลี่ยสูงสุดตลอดปีเท่ากับร้อยละ 87 และค่าเฉลี่ยต่ำสุดตลอดปีเท่ากับร้อยละ 64 ค่าความชื้นสัมพัทธ์สูงสุดที่ตรวจวัดได้มีค่าเท่ากับร้อยละ 92 พบในเดือนตุลาคม และค่าความชื้นสัมพัทธ์ต่ำสุดที่ตรวจวัดได้มีค่าเท่ากับร้อยละ 55 พบในเดือนธันวาคม 4) **ฝน** ปริมาณฝนตกเฉลี่ยในรอบปีมีค่าเท่ากับ 987.4 มิลลิเมตร ปริมาณฝนตกเฉลี่ยต่อวันตลอดปีเท่ากับ 100.3 มิลลิเมตร เดือนที่มีปริมาณฝนตกมากที่สุดคือ เดือนตุลาคม ซึ่งมีปริมาณฝนตกเฉลี่ย 272.4 มิลลิเมตรและเดือนที่มีปริมาณฝนตกน้อยที่สุดคือ เดือนกุมภาพันธ์ โดยมีปริมาณฝนตกเฉลี่ยเท่ากับ 4.4 มิลลิเมตร		* วัสดุและการจัดการกองวัสดุ . ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน . ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด . การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและ ด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม . การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย * การเคลื่อนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นด้วยสายพาน . ระบบขนส่งแบบสายพานที่ขนวัสดุต้องปิดด้านบนและด้านข้างทั้ง 2 ด้าน . จุดเชื่อมระหว่าง 2 สายพาน ต้องจัดทำหลังคาปิดให้มิดชิด . บริเวณสายพานต้องติดตั้งอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับกำจัดเศษวัสดุที่ตกค้างอยู่บนสายพานและจัดเก็บให้เรียบร้อยก่อนที่วัสดุจะตกลงสู่พื้น * การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว * การผสมคอนกรีต การไสไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม * การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ . เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน . ต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) ลม ทิศทางลมที่สำคัญคือ ลมที่พัดมาจากทางทิศใต้พบในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนสิงหาคม ลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้พบในเดือนกันยายนและลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือพบในช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม ความเร็วของลมเฉลี่ยของแต่ละเดือนมีค่าอยู่ในช่วง 1.0-5.8 น็อต และความเร็วลมสูงสุดที่เคยบันทึกไว้มีค่า 46 น็อต ซึ่งตรวจวัดได้ในเดือนมีนาคมและเดือนพฤษภาคม 6) ปริมาณเมฆ ปริมาณเมฆในท้องฟ้ามีค่าเฉลี่ยอยู่ในช่วง 3.4-8.6 ส่วนใน 10 ส่วนของท้องฟ้า โดยในเดือนสิงหาคมเป็นเดือนที่มีเมฆมากที่สุด ตรวจวัดได้ 8.6 ส่วนใน 10 ส่วนของท้องฟ้า ส่วนเดือนที่มีปริมาณเมฆในท้องฟ้าน้อยที่สุด คือ มกราคม ตรวจวัดได้ 3.4 ส่วนใน 10 ส่วนของท้องฟ้า 7) พายุฝนฟ้าคะนอง จำนวนวันที่มีพายุฝนฟ้าคะนองในรอบปีมีค่าเท่ากับ 71.5 วัน เดือนที่มีพายุฝนฟ้าคะนองมากที่สุด คือ เดือนตุลาคม ตรวจวัดได้ 14.3 วัน และเดือนที่มีพายุฝนฟ้าคะนองน้อยที่สุด คือ เดือนมกราคม ไม่ปรากฏพายุฝนฟ้าคะนอง		เหมาะสมที่ปิดมิดชิดสำหรับทิ้งหรือลำเลียงเศษวัสดุ . ต้องขนย้ายเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกวัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน . ปลายปล่องที่ใช้ทิ้งเศษวัสดุต้องสูงจากระดับพื้นหรือภาชนะรองรับไม่เกิน 1 เมตร * การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น . การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทึบหรือผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย * การขนส่งวัสดุ . รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดแข็งแรง . ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรุงเทพมหานครกำหนดไว้ . ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก . ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใด ๆ	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียงและแรงสั่นสะเทือน	- ช่วงดำเนินการ วัตถุประสงค์หลักของการพัฒนาโครงการ คือ การจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม กิจกรรมต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงเป็นกิจกรรมในชุมชนที่อยู่อาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่ทำให้เกิดมลพิษทางอากาศแต่อย่างใด ดังนั้น มีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในช่วงดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ช่วงดำเนินการ * ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วสันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน * หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว * ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ - ช่วงก่อสร้าง * จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น * กรณีใช้เครื่องจักรที่ต้องมีการตอก บดอัดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตอกเสาเข็ม ปั่นจั่น ต้องจัดหาวัสดุ เช่น กระสอบ หรืออื่น ๆ มารองรับหัวเสาเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมลง * หมั่นตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งาน และมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบเพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะสามารถทำได้ * ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมการใช้ความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กม./ชั่วโมง * ตอก Sheet Piles ติดกันเป็นพืดตลอดแนวที่มีการตอกเสาเข็มโดย Sheet Piles ที่ใช้จะต้องยาวพอที่จะกั้นคลื่นสั่นสะเทือนระดับลึกได้ * ขุดลูกว้างประมาณ 2 เมตร และลึกประมาณ 2 เมตร เพื่อลดคลื่นความสั่นสะเทือนระดับผิวดินจากการตอกเสาเข็ม	
2.4 น้ำผิวดิน ลักษณะทางด้านอุทกวิทยาน้ำผิวดินของพื้นที่ศึกษาจากการสำรวจภาคสนามพบว่าพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ตั้งโครงการไม่มีแม่น้ำ ลำคลอง ไหลผ่านแต่อย่างใด โครงการได้ทำการระบายน้ำภายหลังการบำบัดที่มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานแล้วระบายลงท่อระบายน้ำก่อนระบายลงสู่ลำรางสาธารณะบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการห่างจากโครงการ	- ช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการจะดำเนินการพัฒนาปรับพื้นที่ในส่วนของที่ดินจัดสรรและอาคารชุดพักอาศัยไปพร้อมกัน ซึ่งจะใช้คนงานทั้งหมด 400 คน (คิดอัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน) เท่ากับ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยที่พักคนงานก่อสร้างจะอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมที่เพื่อเป็นพื้นที่ห้องน้ำ-ห้องส้วมไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอแล้ว ดังนั้นน้ำเสียจึงเป็นน้ำเสียจากส้วมของคนงานก่อสร้าง ซึ่งจะถูกบำบัดโดยระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม	- ช่วงก่อสร้าง * จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ สะดวกควรจัดให้มีห้องส้วมชาย 5 ห้อง และห้องส้วมหญิง 5 ห้อง สำหรับการบำบัดน้ำเสียใช้ระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม จำนวน 10 ชุด ระยะเวลากักเก็บ 1.26 วัน * กำหนดให้มีการสูบตะกอนจากบ่อเกรอะไป	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ประมาณ 300 ม. ลำรางสาธารณะดังกล่าวเป็นทางระบายน้ำตามธรรมชาติโดยลำรางจะแบ่งออกได้เป็น 2 ช่วงตามสภาพทางกายภาพ คือ ช่วงแรกจะมีสภาพเป็นลำรางดินมีความกว้างประมาณ 2-3 ม. ท้องลำรางตื้นประมาณ 20 ซม. และมีการปกคลุมของต้นไม้จนสิ้นสุดบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ การใช้ประโยชน์ลำรางในช่วงนี้เพื่อการระบายน้ำตามธรรมชาติในพื้นที่เป็นหลัก และช่วงที่สองเริ่มตั้งแต่ผ่านท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 0.80 ม. จำนวน 2 ท่อ ลอดใต้ถนนสาธารณะก่อนระบายสู่ทะเลมีการสร้างแนวกำแพงกันดินป้องกันการกัดเซาะตลอดจนแนวสิ้นสุดบริเวณชายหาด มีความกว้างประมาณ 3-5 ม. ท้องลำรางลึกประมาณ 2 ม. นอกจากมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำตามธรรมชาติในพื้นที่เป็นหลักแล้วในช่วงนี้ยังมีการรองรับน้ำทิ้งจากบ้านเรือนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงด้วย	และตำแหน่งของห้องส้วมจะอยู่ห่างจากแหล่งน้ำผิวดินไม่น้อยกว่า 30 เมตร ซึ่งเป็นระยะที่ปลอดภัย ดังนั้นการปนเปื้อนน้ำใต้ดินจึงน้อยมาก - **ช่วงดำเนินการ** ในช่วงดำเนินการมีน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งสิ้น 334.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งแบ่งเป็นน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจัดสรรที่ดินเท่ากับ 164.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากโครงการอาคารชุดพักอาศัยเท่ากับ 170 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจัดสรรที่ดินจะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของแต่ละแปลงก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ส่วนอาคารชุดพักอาศัยจะถูกระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคารชุดโดยเฉพาะ ดังนั้นการประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงมุ่งเน้นในส่วนที่เกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กันเป็นสำคัญ **1) โครงการจัดสรรที่ดิน 118 แปลง** ระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนจัดสรรที่ดิน ประกอบด้วย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปในที่ดินแต่ละแปลงย่อยและส่วนพื้นที่สาธารณะของโครงการแบ่งออกเป็นส่วนของบ้านพักอาศัย จำนวน 114 แปลง อาคารคลับเฮ้าส์และห้องขยะ และอาคารประภาคาร (Light House) โดยน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมในแต่ละแปลงจะถูกรวบรวมเพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้น้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานก่อนจะระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ โดยมีรายละเอียดการบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละส่วนของ ดังนี้ **(ก) บ้านพักอาศัยแปลงย่อย 114 แปลง** ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปประกอบด้วย ส่วนบ่อเกรอะปริมาตรไม่น้อยกว่า 1.4 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนเติมอากาศไม่น้อยกว่า 0.7 ลูกบาศก์เมตร และมีค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพของระบบที่ออกแบบร้อยละ 92.5 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของบ้านพักจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร **(ข) อาคารคลับเฮ้าส์และห้องขยะ** จากการคาดการณ์จะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 8.875 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจะเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปประกอบด้วย ส่วนบ่อเกรอะปริมาตรไม่น้อยกว่า 4.5 ลูกบาศก์เมตร ส่วนกรองไร้อากาศไม่น้อยกว่า 3.0 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนเติมอากาศไม่น้อยกว่า 3.0 ลูกบาศก์เมตร และมีค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพของระบบที่ออกแบบร้อยละ 94 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารคลับเฮ้าส์และห้องขยะจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	กำจัดทันทีเมื่อบ่อเกรอะเต็ม * จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะต้องมีดัชนีที่ทำการตรวจวัดเป็นอย่างน้อย คือ pH, BOD, สารแขวนลอย Suspended Solids), TKN, น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) และ Fecal Coliform จำนวน 2 จุดของระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ 1. น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (น้ำที่ออกจากบ่อแยกกาก) 2. น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดในบ่อพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) จำนวน 1 ครั้งในเดือนแรก ที่เริ่มทำการเดินระบบ ภายหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(ค) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารประภาคาร (Light House) ปริมาณน้ำเสียของอาคารประภาคารมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 10.684 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจะเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปประกอบด้วย ส่วนบ่อเกรอะปริมาตรไม่น้อยกว่า 5.5 ลูกบาศก์เมตร ส่วนกรองไร้อากาศไม่น้อยกว่า 3.677 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนเติมอากาศไม่น้อยกว่า 3.667 ลูกบาศก์เมตร และมีค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพของระบบที่ออกแบบร้อยละ 94 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารประภาคาร จึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจากที่ดินแต่ละแปลงย่อยและส่วนพื้นที่สาธารณะของโครงการจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ อย่างไรก็ดีอาจมีการปนเปื้อนในระบบระบายน้ำของโครงการทำให้ค่าความสกปรกหรือความเข้มข้นบีโอดีมากกว่าเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรที่มีแปลงจัดสรรเกิน 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ที่กำหนดให้ค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อบำบัดน้ำทิ้งดังกล่าวอีกครั้งเพื่อไม่ให้เกินค่าที่มาตรฐานก่อนการระบายออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ทางน้ำสาธารณะ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นในแต่ละแปลงจะส่งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งจากการคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียของที่ดินแต่ละแปลงย่อยและส่วนพื้นที่สาธารณะของโครงการคาดว่า จะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นสูงสุดประมาณ 164.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียมีค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบเท่ากับ 40 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพของระบบที่ออกแบบร้อยละ 75 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ.2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรเกิน 100 แปลงแต่ไม่เกิน 500 แปลง ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จากการบำบัดน้ำเสียส่วนของโครงการจัดสรรที่ดิน ซึ่งประกอบด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละส่วน ในแต่ละแปลงและระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ ค่าคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรที่มีแปลงจัดสรรเกิน 100 แปลง แต่ไม่เกิน		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	500 แปลง ที่กำหนดให้ค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลจากการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลต่อคุณภาพน้ำแต่อย่างใด เนื่องจากการปล่อยน้ำทิ้งของโครงการมีค่าไม่เกินที่เกณฑ์มาตรฐานกำหนดก่อนการระบายออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ทางน้ำสาธารณะ **1) โครงการอาคารชุดพักอาศัย 99 ห้อง** ระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนของอาคารชุดเป็นระบบบำบัดน้ำเสียประเภทบ่อเกรอะบ่อกรองไร้อากาศและบ่อเติมอากาศ โดยระบบดังกล่าวได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบประมาณ 250 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพของระบบที่ออกแบบมากกว่าร้อยละ 90 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร จึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในของได้อย่างเพียงพอโดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยตามประกาศฯ และกฎกระทรวงดังกล่าว จัดเป็นอาคารประเภท ข. ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียในส่วนของห้องครัวจะถูกแยกไขมันโดยถังดักไขมันที่ติดตั้งอยู่ที่อ่างล้างจานทุกจุดแล้วไหลไปรวมกับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของอาคาร ซึ่งจะถูกส่งไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ซึ่งภายในระบบบำบัดน้ำเสีย ประกอบด้วย บ่อเกรอะ (Septic tank),บ่อกรองไร้อากาศ (Anaerobic filter), บ่อเติมอากาศ (Aeration tank), บ่อตกตะกอน (Clarifier tank), บ่อเติมคลอรีน (Chlorine contact tank) และบ่อสูบน้ำทิ้ง (Effluent pump sump) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากบ่อเติมอากาศจะไหลเข้าบ่อตกตะกอน เพื่อทำการแยกเอาจุลินทรีย์ซึ่งหลุดออกจากตัวกลางพลาสติก และสารแขวนลอยออกจากน้ำทิ้ง โดยให้น้ำใสไหลล้นผิวหน้าไปยังบ่อเติมคลอรีนโดยมีระยะเวลาสัมผัสคลอรีนประมาณ 30 นาที และไหลต่อไปยังบ่อสูบน้ำทิ้งเพื่อสูบต่อไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ หากโครงการดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียคุณภาพตามเกณฑ์ที่ออกแบบไว้ผลกระทบจากการดำเนินโครงการต่อคุณภาพน้ำจะอยู่ในระดับต่ำ		
2.5 ทรัพยากรดิน บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการรวบรวมข้อมูลจากรายงานการสำรวจดินจังหวัดเพชรบุรี จัดทำโดยกรมพัฒนาที่ดิน พ.ศ. 2525 และจากแผนที่ชุดดินจังหวัดเพชรบุรี พ.ศ. 2523 มาตราส่วน	- ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ จากการศึกษาทรัพยากรดินดังได้อธิบายไว้ในบทที่ 3 พบว่าในบริเวณพื้นที่ศึกษาอยู่ในพื้นที่ดินชุดหนองแก ดินชุดนี้เป็นดินลึก ดินบนลึกไม่เกิน 20 เซนติเมตรมีเนื้อดินเป็นดินทรายปนดินร่วนหรือดินร่วนปนทราย สีน้ำตาลเข้ม	-	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1:100,000 และจากข้อมูลสารสนเทศภูมิศาสตร์ชุดดินจังหวัดเพชรบุรี จากกรมพัฒนาที่ดิน สำหรับชุดดินในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ มีจำนวนทั้งสิ้น 2 ชุด ได้แก่ ชุดดินหนองแก (Nong Kae series : Nk) และชุดดินหุบกระพง (Hup Kapong series : Hg)	ปนเทา ปฏิกิริยาดินเป็นกรดจัดถึงเป็นกรดแก่ ค่าความเป็นกรดเป็นด่างประมาณ 5.0-5.5 ส่วนดินล่างมีเนื้อดินเป็นดินเหนียวหรือดินเหนียวปนทราย สีดินเป็นสีเทาหรือน้ำตาลปนเทา จะมีจุดประบ้างเล็กน้อย สีน้ำตาลปนเหลืองในดินชั้นล่าง และอาจพบหินลูกรัง หินปูน กรวด ปฏิกิริยาของดินเป็นกรดเล็กน้อยถึงเป็นด่างปานกลาง มีค่าของความเป็นกรดเป็นด่างประมาณ 6.5-8.0 มีการระบายน้ำค่อนข้างเลว ดินมีความสามารถให้น้ำซึมผ่านได้ช้า มีการไหลบ่าของน้ำบนผิวดินปานกลาง สำหรับผลกระทบต่อทรัพยากรดินจากการดำเนินงานของโครงการ ไม่มีการใช้ทรัพยากรดินเป็นตัวกลางในการบำบัดมลพิษ คุณลักษณะและคุณสมบัติของทรัพยากรดินจึงยังคงลักษณะเดิมเกือบทั้งหมด ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงน้อยมาก		
3. ทรัพยากรชีวภาพ **3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก** **(1) ทรัพยากรป่าไม้** ป่าไม้ในเขตอำเภอชะอำ เป็นลักษณะป่าไม้เบญจพรรณ เช่น ไม้ยาง ไม้เหียง โดยมีป่าไมที่สำคัญ 5 แห่ง คือ 1) ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าคอนมะทรวง เนื้อที่ 456 ไร่ อยู่ในเขตตำบลชะอำ 2) ป่าชะอำ-บ้านโรง เนื้อที่ 812 ไร่ อยู่ในเขตตำบลห้วยทรายเหนือและตำบลเขาใหญ่ 3) ป่าหมายเลข 7 เนื้อที่ 4,550 ไร่ อยู่ในเขตตำบลห้วยทรายเหนือและตำบลเขาใหญ่ 4) ป่าห้วยโปร่งงาม เนื้อที่ 1,640 ไร่ อยู่ในตำบลห้วยทรายเหนือ 5) ป่าถ้ำเสือ-โป่งเย้ เนื้อที่25,300 ไร่ อยู่ในตำบลไร่ใหม่พัฒนาและเขตอำเภอท่ายาง **(2) ทรัพยากรแร่ธาตุ** แร่ธาตุในเขตอำเภอชะอำที่สำคัญมี 7 ชนิด คือ ควอร์คซ์ หินปูน หินประดับชนิดหินปูน หินดินดาน ดินขาว หินอ่อน และลิกไนต์ **3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ** เนื่องจากแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ศึกษา ได้แก่ เป็นลำรางสาธารณะขนาดเล็ก มีสภาพเป็นทางระบายน้ำตามธรรมชาติและไม่พบทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่มีนัยสำคัญ	**- ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ** จากสภาพพื้นที่ของพื้นที่ศึกษาและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย พื้นที่พักอาศัย พื้นที่สถานที่พักตากอากาศ พื้นที่ว่างเปล่า และทะเล ทำให้บริเวณพื้นที่ศึกษาไม่พบสภาพป่าไม้และสัตว์ป่าที่หายากหรือสำคัญแต่อย่างใด และไม่มีการประกอบอาชีพประมงหรือเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติภายในบริเวณพื้นที่ศึกษา ดังนั้นผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	-	-

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในการศึกษา 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ จากข้อมูลของการประปาเทศบาลเมืองชะอำ พบว่าปัจจุบันการประปาเทศบาลเมืองชะอำมีโรงผลิตน้ำจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ 1) โรงผลิตน้ำประปาเพชรเกษม ประกอบด้วย - โรงกรองน้ำขนาด 500 ลบ.ม./ชั่วโมง จำนวน 1 ชุด - โรงกรองน้ำขนาด 100 ลบ.ม./ชั่วโมง จำนวน 1 ชุด - โรงกรองน้ำขนาด 250 ลบ.ม./ชั่วโมง จำนวน 1 ชุด รวม 850 ลบ.ม./ชั่วโมง หรือ 20,400 ลบ.ม./วัน 2) โรงผลิตน้ำประปาดอนป่าช้า มีกำลังการผลิตรวม 500 ลบ.ม./ชั่วโมง หรือ 12,000 ลบ.ม./วัน รวมกำลังการผลิตของการประปาเทศบาลเมืองชะอำประมาณ 1,350 ลบ.ม./ชั่วโมง หรือประมาณ 30,000 ลบ.ม./วัน โดยแหล่งเก็บน้ำดิบปริมาตรรวม 515,000 ลบ.ม. ซึ่งรับน้ำจากเขื่อนเพชรบุรี โดยในบริการจ่ายน้ำประปาในเขตเทศบาลเมืองชะอำซึ่งครอบคลุมพื้นที่ 100 ตร.ม. การประปาเทศบาลเมืองชะอำได้ติดตั้งสถานีเพิ่มแรงดันจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ สถานีเพิ่มแรงดันไทรย้อย และสถานีเพิ่มแรงดันห้วยทรายได้ เพื่อการบริการจ่ายน้ำประปาที่มีประสิทธิภาพ จากข้อมูลของการประปาเทศบาลเมืองชะอำสำรวจเมื่อวันที่ 1 เมษายน 2548 การประปาเทศบาลเมืองชะอำมีกำลังการผลิตน้ำรวม 30,000 ลบ.ม./วัน และปริมาณการจ่ายน้ำประมาณ 18,000 ลบ.ม./วัน เพื่อบริการแก่ผู้ใช้น้ำ 8,382 ราย ดังนั้นความต้องการใช้น้ำสูงสุดของโครงการประมาณ 377 ลบ.ม./วัน นั้นการประปาเทศบาลเมืองชะอำมีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียง	- ช่วงก่อสร้าง เนื่องจากการดำเนินการในช่วงก่อสร้าง จะดำเนินการปรับสภาพพื้นที่ในส่วนของโครงการจัดสรรที่ดินและก่อสร้างโครงการอาคารชุดพักอาศัยไปพร้อมกัน ดังนั้น การประเมินการใช้น้ำช่วงก่อสร้างจะประเมินจำนวนคนงานร่วมกัน โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างคิดจากจำนวนคนงาน 400 คน (คิดอัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน) เท่ากับ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้สำหรับงานก่อสร้างประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำใช้เหล่านี้ทางโครงการดำเนินการจัดซื้อจากภายนอกโครงการมาสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำก่อนนำไปใช้ประโยชน์ และเมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่าน้ำใช้เพื่อการอุปโภคส่วนใหญ่ใช้น้ำจากระบบประปา น้ำใช้เพื่อการบริโภคจะเป็นน้ำซื้อ ส่วนน้ำใช้เพื่อเกษตรกรรมจะใช้จากแหล่งน้ำธรรมชาติ จากรายละเอียดการใช้น้ำดังกล่าวแสดงให้เห็นว่าแหล่งน้ำใช้ของโครงการมิได้เป็นแหล่งน้ำของชุมชน ดังนั้นผลกระทบจากการใช้น้ำของโครงการคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ การดำเนินการของโครงการได้ขอรับบริการน้ำประปาจากเทศบาลเมืองชะอำ โครงการทำการเชื่อมต่อกับท่อน้ำประปาของการประปาเทศบาลเมืองชะอำนำมาเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการขนาด 24.0×24.0×3.5 เมตร ระดับกักเก็บประมาณ 3 เมตร ปริมาตรความจุประมาณ 1,750 ลบ.ม. ก่อนจะสูบแจกจ่ายไปยังแต่ละที่ดินแปลงย่อยภายในโครงการที่มีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 414 ลบ.ม./วัน ส่วนโครงการอาคารชุดพักอาศัยรับน้ำมาเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคารขนาด 242 ลบ.ม. ก่อนแจกจ่ายในอาคารชุดพักอาศัยที่มีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 107.49 ลบ.ม./วัน โดยความต้องการใช้น้ำของทั้งโครงการ(รวมความต้องการใช้น้ำของอาคารชุดพักอาศัย) สูงสุดประมาณ 522 ลบ.ม./วัน ซึ่งจากข้อมูลของการประปาเทศบาลเมืองชะอำสำรวจเมื่อวันที่ 1 เมษายน 2548 การประปาเทศบาลเมืองชะอำมีกำลังการผลิตน้ำรวม 30,000 ลบ.ม./วัน และปริมาณการจ่ายน้ำประมาณ 18,000 ลบ.ม./วัน เพื่อบริการแก่ผู้ใช้น้ำ 8,382 ราย ดังนั้นความต้องการใช้น้ำสูงสุดของโครงการประมาณ 377 ลบ.ม./วัน นั้นการประปาเทศบาลเมืองชะอำมีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียง คาดว่าผลกระทบจากการดำเนินโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	- ช่วงดำเนินการ * จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที	
4.2 การจัดการมูลฝอย จากการสำรวจและเก็บรวบรวมข้อมูลจากเทศบาลเมืองชะอำ	- ช่วงก่อสร้าง ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง สามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภท คือ	- ช่วงก่อสร้าง * จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พบว่าปัจจุบันเทศบาลแบ่งเขตการเก็บขนมูลฝอยเป็น 3 เขต เพื่อความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยครอบคลุมพื้นที่รับผิดชอบ 110 ตารางกิโลเมตร ประกอบด้วย 1) เขตชุมชนหนาแน่นในตลาดหมู่บ้านชะอำ 2) เขตสถานที่ท่องเที่ยวชายหาดชะอำ 3) เขตรอบพื้นที่รอบนอกชุมชนที่อยู่ห่างไกล เทศบาลเมืองชะอำ มีจำนวนพนักงานเก็บขนมูลฝอยทั้งสิ้น 30 คน และรถเก็บขนมูลฝอยจำนวนทั้งสิ้น 13 คัน ดังนี้ - รถแบบเปิดข้างเทท้าย ขนาดความจุ 15 ลบ.หลา จำนวน 2 คัน - รถแบบเปิดข้างเทท้าย ขนาดความจุ 10 ลบ.หลา จำนวน 2 คัน - รถบรรทุกแบบอัด ขนาดความจุ 10 ลบ.หลา จำนวน 2 คัน เทศบาลเมืองชะอำดำเนินการเก็บขนมูลฝอยทุกวันๆ ละ 1-2 เที่ยว โดยเทศบาลเมืองชะอำมีความสามารถเก็บขนมูลฝอยวันละประมาณ 60 ตัน แต่ในปัจจุบันเทศบาลเมืองชะอำเก็บขนมูลฝอยวันละประมาณ 45 ตัน จำนวนเที่ยวในการเก็บขน 2 เที่ยว/คัน โดยมูลฝอยที่ทางเทศบาลเมืองชะอำเก็บขนได้นั้นจะนำไปกำจัดมูลฝอยด้วยวิธีการฝังกลบ ในพื้นที่ฝังกลบบริเวณบ้านเขาโป่ง ตำบลเขาใหญ่ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ซึ่งพื้นที่ฝังกลบมีขนาดพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 118 ไร่ และในปัจจุบันใช้พื้นที่ฝังกลบมูลฝอยประมาณ 49 ไร่ โดยในปัจจุบันเทศบาลเมืองชะอำมีความสามารถที่กำจัดมูลฝอยได้วันละ 20-30 ตัน	(ก) ขยะมูลฝอยจากกิจวัตรประจำวันของคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณวันละ 1.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน พร้อมฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนจากสัตว์พาหะนำโรค (ข) ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง สามารถแบ่งได้เป็นขยะมูลฝอยที่สามารถขายได้หรือนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ประเภทเศษไม้ เศษเหล็ก ทางโครงการจะทำการแยกเศษวัสดุที่สามารถขายได้ให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษอิฐเศษปูน ที่ไม่สามารถขายได้ทางโครงการจะนำไปถมปรับพื้นที่โครงการบางส่วน ทางโครงการจึงได้กำหนดให้บริษัทรับเหมาจัดเตรียมถังขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิดไว้ตามจุดต่าง ๆ เพื่อรองรับขยะมูลฝอยแล้วให้เทศบาลเมืองชะอำมารับไปกำจัดต่อไป - **ช่วงดำเนินการ** แหล่งกำเนิดขยะมูลฝอยช่วงดำเนินการของโครงการทั้งหมด ได้แก่ บ้านพักอาศัยและอาคารชุดพักอาศัยในโครงการ ซึ่งลักษณะขยะมูลฝอยเป็นขยะมูลฝอยตามบ้านเรือนทั่ว ๆ ไป (Domestic Wastes) ประกอบด้วย ขยะมูลฝอยเปียกและขยะมูลฝอยแห้ง และเมื่อคำนวณปริมาณขยะมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในกรณีที่มีผู้อยู่อาศัยเต็มทั้งโครงการจัดสรรที่ดินและอาคารชุดพักอาศัยจะมีขยะมูลฝอยประมาณ 6.172 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยแบ่งเป็นมูลฝอยจากโครงการจัดสรรที่ดินเท่ากับ 4.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการอาคารชุดพักอาศัยเท่ากับ 1.672 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งภายในโครงการได้มีการจัดการมูลฝอยของแต่ละส่วนดังนี้ **(ก) โครงการจัดสรรที่ดิน** โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 100 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิด ตั้งรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ทั่วโครงการ และรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการจะรวบรวมจัดเก็บมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ก่อนรวบรวมไว้ที่อาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการซึ่งตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ ซึ่งโครงการจัดให้เป็นที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาลเมืองชะอำเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างสะดวก โดยภายในอาคารแบ่งออกเป็นห้องพักมูลฝอย 2 ห้อง ความจุรวมประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร แบ่งออกเป็นห้องมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และถังรองรับวัตถุอันตรายหรือมูลฝอยมีพิษในห้องพักมูลฝอยแห้งโดยถังรองรับมูลฝอยแต่ละถังมีฝาปิดมิดชิดและห้องพักมูลฝอยดังกล่าวมีประตูปิดมิดชิด โครงการได้จัดเตรียมรถเก็บขนมูลฝอยเพื่อรวบรวมมูลฝอยจากพื้นที่ย่อยไปสู่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่ออำนวยความสะดวกแก่เทศบาลเมืองชะอำในการเก็บขนไปกำจัดต่อไป **(ข) โครงการอาคารชุดพักอาศัย** โครงการอาคารชุดพักอาศัย จะได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ใน	5 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง * กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด * รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า - **ช่วงดำเนินการ** * รวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นใส่ไว้ในถุงพลาสติกสีดำ (ถุงดำ) มัดปิดปากถุง ก่อนนำไปรวบรวมไว้ในห้องเก็บมูลฝอยของแต่ละชั้น และพนักงานทำความสะอาดจะรวบรวมมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้น 1 ด้านทิศใต้ของอาคารซึ่งมีขนาดความจุของห้องประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก แห้ง และมูลฝอยอันตราย ก่อนให้เทศบาลเมืองชะอำมารับไปกำจัดต่อไป * ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับเทศบาลเมืองชะอำในเรื่องความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ * พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจังให้สอดคล้องกับนโยบายการจัดเก็บมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่น เช่นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย มูลฝอยรีไซเคิล เป็นต้น	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายในอาคารแต่ละชั้น โดยชั้นที่ 1 จะตั้งอยู่ทางด้านทิศใต้ของอาคารเป็นห้องพักมูลฝอยรวมของอาคาร มีห้องพักมูลฝอย 3 ห้อง ความจุรวมประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร แบ่งออกเป็นห้องมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และวัตถุอันตรายหรือมูลฝอยมีพิษ และตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 11 มีห้องพักมูลฝอยชั้นละ 2 ห้อง ความจุประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร ชั้นที่ 12 ถึงชั้นที่ 14 มีห้องพักมูลฝอยชั้นละ 1 ห้อง ความจุประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในห้องจะมีถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้ง และถังรองรับวัตถุอันตรายหรือมูลฝอยมีพิษ โดยถังรองรับมูลฝอยแต่ละถังมีฝาปิดมิดชิดและห้องพักมูลฝอยดังกล่าวมีประตูปิดมิดชิด อยู่บริเวณข้างโถงลิฟต์ สำหรับการจัดการมูลฝอยภายในอาคารนั้น ผู้พักอาศัยแต่ละห้องจะเป็นผู้รวบรวมและนำมาทิ้งบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นเอง โดยจะมีพนักงานทำความสะอาดมาทำการเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด และจะจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น ใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่นแล้วเก็บขนไปยังที่พักมูลฝอยรวมของอาคารซึ่งตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 โดยใช้ลิฟต์ดับเพลิงเป็นทางเก็บขนมูลฝอยจากทุกชั้นของอาคาร โดยโครงการจะแบ่งหน้าที่ให้พนักงานทำความสะอาดแต่ละคนรับผิดชอบตามชั้นที่กำหนดให้ โดยทุกวันพนักงานทำความสะอาดจะดูแลทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางและทำการเก็บขนมูลฝอยตามชั้นที่ได้รับผิดชอบไปยังที่พักมูลฝอยรวมของอาคาร ซึ่งทำให้ไม่เกิดปัญหามูลฝอยตกค้างในอาคารแต่อย่างใด และจะไม่ทำให้มีปัญหาเรื่องกลิ่นเกิดขึ้น ก่อนที่จะขนส่งจากที่พักมูลฝอยรวมของอาคาร ไปยังที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งโครงการจัดให้เป็นที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาลเมืองชะอำเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างสะดวก เมื่อพิจารณาปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการเท่ากับ 1.672 ลูกบาศก์เมตร/วัน กับความสามารถในการรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยรวมขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในอาคารชุดพักอาศัยได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า ผลกระทบจากการดำเนินโครงการด้านการจัดการมูลฝอยจึงอยู่ในระดับต่ำ หากพิจารณาจากศักยภาพของเทศบาลเมืองชะอำ พบว่าปัจจุบันเทศบาลแบ่งเขตการเก็บขนมูลฝอยเป็น 3 เขต เพื่อความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยครอบคลุมพื้นที่รับผิดชอบ 110 ตารางกิโลเมตร ประกอบด้วย - เขตชุมชนหนาแน่นในตลาดหมู่บ้านชะอำ - เขตสถานที่ท่องเที่ยวชายหาดชะอำ - เขตรอบพื้นที่รอบนอกชุมชนที่อยู่ห่างไกล เทศบาลเมืองชะอำ มีจำนวนพนักงานเก็บขนมูลฝอยทั้งสิ้น 30 คน และรถเก็บขนมูลฝอยจำนวนทั้งสิ้น 13 คัน ดังนี้		

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- รถแบบเปิดข้างเทท้าย ขนาดความจุ 15 ลบ.หลา จำนวน 2 คัน - รถแบบเปิดข้างเทท้าย ขนาดความจุ 10 ลบ.หลา จำนวน 2 คัน - รถบรรทุกแบบอัด ขนาดความจุ 10 ลบ.หลา จำนวน 2 คัน เทศบาลเมืองชะอำดำเนินการเก็บขนมูลฝอยทุกวันๆ ละ 1-2 เที่ยว โดยเทศบาลเมืองชะอำมีความสามารถเก็บขนมูลฝอยวันละประมาณ 60 ตัน แต่ในปัจจุบันเทศบาลเมืองชะอำเก็บขนมูลฝอยวันละประมาณ 45 ตัน จำนวนเที่ยวในการเก็บขน 2 เที่ยว/คัน โดยมูลฝอยที่ทางเทศบาลเมืองชะอำเก็บขนได้นั้นจะนำไปกำจัดมูลฝอยด้วยวิธีการฝังกลบ ในพื้นที่ฝังกลบบริเวณบ้านเขาโป่ง ตำบลเขาใหญ่ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ซึ่งพื้นที่ฝังกลบมีขนาดพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 118 ไร่ และในปัจจุบันใช้พื้นที่ฝังกลบมูลฝอยประมาณ 49 ไร่ เมื่อพิจารณาปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการเท่ากับ 6.172 ลูกบาศก์เมตร/วัน กับปริมาณมูลฝอยที่เทศบาลเก็บขนได้ประมาณวันที่ 45 ตัน/วัน เปรียบเทียบกับความสามารถในการเก็บขนได้ประมาณ 60 ตัน/วัน แล้ว เทศบาล ฯ ยังมีความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยได้อีก 15 ตัน/วัน ดังนั้น หน่วยงานท้องถิ่นจึงมีศักยภาพเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ		
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม พื้นที่ส่วนใหญ่ในเขตเทศบาลเมืองชะอำใช้การระบายน้ำบนผิวดินแบบธรรมชาติโดยน้ำฝนและน้ำทิ้งจากอาคารบ้านเรือนจะไหลไปตามผิวดินลงสู่ที่ลุ่ม เนื่องจากประเภทการใช้ที่ดินในเขตเทศบาลมีชุมชนบ้านเรือนอาศัยอยู่หนาแน่นบริเวณตัวอำเภอเท่านั้น ส่วนบริเวณเป็นที่ดินตากอากาศแปลงใหญ่และพื้นที่เกษตรกรรม สำหรับบริเวณตลาดสดและถนนราชิป ซึ่งเป็นถนนทางเข้าหาดร่วมจิตต์ ทางเทศบาลเมืองชะอำได้ก่อสร้างท่อระบายน้ำไว้สองข้างตลอดความยาวถนนเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กกลม เส้นผ่านศูนย์กลางตั้งแต่ 0.40-1.0 เมตร น้ำฝนและน้ำทิ้งจากท่อระบายน้ำนี้จะระบายลงคูระบายน้ำธรรมชาติริมถนนเพชรเกษม เพื่อนำไปสู่แหล่งน้ำทิ้งว่างเปล่านอกชุมชน คือ พื้นที่สาธารณะทุ่งตะกาดพลี ซึ่งตั้งอยู่ตอนเหนือของเทศบาลเมืองชะอำ มีจำนวนพื้นที่มากกว่า 200 ไร่	- **ช่วงก่อสร้าง** สำหรับช่วงก่อสร้างได้มีการก่อสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวในแนวเดียวกับรางระบายน้ำถาวร ดังนั้น การดำเนินช่วงก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดินและโครงการอาคารชุดพักอาศัย จึงส่งผลต่อการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมในระดับต่ำ - **ช่วงดำเนินการ** ผลการคำนวณและวิเคราะห์ทางอุทกวิทยา และชลศาสตร์ สำหรับระบบระบายน้ำของโครงการรวมทั้งพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดินและโครงการอาคารชุดพักอาศัย โดยมีรายละเอียดดังนี้ ระบบระบายน้ำของโครงการจะเป็นระบบท่อและบ่อพัก โดยท่อระบายน้ำสายหลักจะกำหนดแนวตามถนนสายหลัก เริ่มต้นจากทางเข้าโครงการด้านถนนเพชรเกษมลาดลงไปทางทิศตะวันออกไปยังบ่อหน่วงน้ำซึ่งตั้งอย่างด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ ท่อระบายน้ำสายรองจะกำหนดตามแนวเหนือ-ใต้โดยลาดเอียงลงสู่ท่อระบายน้ำสายหลักก่อนจะระบายลงสู่บ่อหน่วงน้ำซึ่งเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กแบบปิดขนาด 3,300 ลูกบาศก์เมตร เพื่อควบคุมอัตราการระบายออกจากพื้นที่โครงการให้ไม่เกินอัตราการระบายออกจากพื้นที่ก่อนการพัฒนา ทั้งนี้การระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำจะใช้วิธีการ	- **ช่วงก่อสร้าง** * ก่อสร้างคันดินสูง 0.50 เมตร บดอัดให้แน่นรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและด้านในของคันดินทำเป็นร่องระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำหลาก - **ช่วงดำเนินการ** * ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อตรวจสอบการระบายน้ำ * จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 3,300 ลูกบาศก์เมตรเพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนามิให้มีการเปลี่ยนแปลงไปจากก่อนการพัฒนา โดยเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำทั้งหมด เพื่อให้บ่อหน่วงน้ำสามารถรองรับฝนตกในครั้งต่อไปได้ * นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น เป็นต้น * หมั่นกำจัดและขุดลอกตะกอนบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะทุก 3 เดือน	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สูบออกสู่ท่อระบายน้ำไปเชื่อมต่อกับลำรางสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการ ระบบระบายน้ำของโครงการประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังต่อไปนี้ - ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 ถึง 1.2 เมตร และท่อเหลี่ยมขนาด 1.5´1.2 เมตร และขนาด 1.2´1.2 เมตร - บ่อพัก เพื่อเป็นจุดต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำจากบ้านและอาคาร รับน้ำที่ระบายจากถนนและทางเท้า และสำหรับบำรุงรักษา - Combined Sewer Overflow เป็นอาคารตั้งอยู่ส่วนปลายของระบบระบายน้ำ ทำหน้าที่ผันน้ำเสียที่ระบายจากการบำบัดขั้นต้นของที่ดินแต่ละแปลงย่อยเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสีย และ Diversion Chamber จะทำหน้าที่ผันน้ำทิ้งเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย โดยกำหนดระดับก้นท่อน้ำทิ้งให้ต่ำกว่าระดับก้นท่อระบายน้ำทิ้งทางน้ำเข้าให้ลึกพอเพียง มิให้น้ำเสียล้นไปทางท้ายน้ำ - บ่อพักตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงกันมูลฝอยที่บริเวณท่อระบายน้ำจะต้อเข้าบ่อหน่วงน้ำ - บ่อหน่วงน้ำ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่มากกว่าอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนา ขนาดบ่อหน่วงน้ำประมาณ 3,300 ลูกบาศก์เมตร - ท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพักน้ำจากที่ดินแปลงย่อยเพื่อก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยแต่ละแปลงต่อเข้ากับระบบระบายน้ำของโครงการ • Combined Sewer Overflow ส่วนที่ลดระดับลง 0.4 เมตร จะผันน้ำทิ้ง (ขณะที่ฝนไม่ตก) ไปเข้าบ่อสูบน้ำทิ้ง ระดับที่ลดลง 0.4 เมตร นี้ จะป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งไหลเข้าบ่อหน่วงน้ำได้ • เมื่อระดับน้ำในระบบระบายน้ำเพิ่มสูงขึ้น เนื่องจากฝนตก น้ำจะไหลเข้าบ่อหน่วงน้ำ เครื่องสูบน้ำเสียจะหยุดทำงาน • เวลาปกติที่ฝนไม่ตก ระดับน้ำในบ่อหน่วงน้ำจะอยู่ที่ระดับ +2.50 เมตร (รทก.) น้ำฝนจากระบบระบายน้ำจะค่อยๆ สูงขึ้น จนสูงกว่าระดับธรณีของทางน้ำออก น้ำจะไหลลงสู่บ่อพักน้ำก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ • เครื่องสูบน้ำ จำนวน 4 เครื่อง ทำหน้าที่สูบน้ำเพื่อลดระดับน้ำในบ่อหน่วงน้ำจากระดับธรณีของทางน้ำออกลงลดระดับอยู่ที่ +2.5 เมตร (รทก.) เพื่อเตรียมพร้อมสำหรับรองรับฝนที่จะตกในครั้งต่อไป (ก) ข้อมูลเกี่ยวกับพื้นที่ระบายน้ำ ในการคำนวณ Runoff จากพื้นที่แปลงบ้านและถนน ได้แบ่งซอยเป็นพื้นที่ขนาดต่าง ๆ กัน เพื่อคำนวณ Runoff ที่ไหลเข้าสู่ Node ต่าง ๆ ซึ่งเป็นบ่อพักระบาย Typical Land Use (ข) ข้อกำหนดต่าง ๆ สำหรับแบบจำลองทางคณิตศาสตร์		

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับการคำนวณอุทกวิทยา ข้อกำหนดต่าง ๆ สำหรับแบบจำลองทางคณิตศาสตร์สำหรับการคำนวณอุทกวิทยามีดังต่อไปนี้ ก) การกำหนดอัตราการซึมของน้ำลงสู่ดิน (Infiltration) ในการคำนวณทางอุทกวิทยา เพื่อหา Runoff Hydrograph จะกำหนดอัตราการซึมของน้ำลงสู่ดิน เพื่อหักออกจาก Rainfall Intensity ดังนี้ - พื้นที่ซึ่งเป็นสนามหญ้าบนดินถม และหน้าดินปนทราย กำหนดให้เป็นดินเหนียวที่มีอัตราการซึมค่อนข้างดี - กำหนดให้ความชื้นของดินก่อนฝนตก (Antecedent Moisture Content) ของพื้นดินให้เป็นประเภทค่อนข้างเปียก ข) การกำหนด การค้างของน้ำหลากบนพื้นผิว (Depression Storage) นอกจาก Infiltration loss ได้กำหนด Depression Storage ซึ่งหักจาก Rainfall Intensity ก่อนการคำนวณ Runoff ดังต่อไปนี้ **(ก) อัตราการระบายน้ำหลาก ออกจากพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนา (Predevelopment Runoff)** ก) ข้อมูลทางกายภาพของพื้นที่โครงการประกอบด้วย - พื้นที่ระบายน้ำทั้งหมด เท่ากับ 120,580 ตารางเมตร หรือประมาณ 75.36 ไร่ - ระยะไกลสุดของพื้นที่ ถึงจุดน้ำออกประมาณ 450 เมตร - Roughness coefficient ของทางน้ำไหล เท่ากับ 0.050 - กำหนดให้พื้นที่ปกคลุมด้วยทราย และดินเหนือปนทราย ซึ่งมีอัตราน้ำซึมลงดินค่อนข้างสูง - กำหนดให้ปริมาณน้ำค้างบนพื้นที่ (Depression Storage) เท่ากับ 50 มม. - ปริมาณฝนตก และการกระจายของฝนที่มี duration 30,60 และ 180 นาที สำหรับฝนเกิดซ้ำในรอบ 5 ปี ข) ผลการคำนวณ Predevelopment Runoff สำหรับโครงการสามารถสรุปได้ดังต่อไปนี้ **ฝนที่มี duration-นาที** * 30 = 1.62 cms * 60 = 3.32 cms * 180 = 2.29 cms		

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(ง) ผลการคำนวณ และวิเคราะห์ทางอุทกวิทยา และชลศาสตร์ สำหรับระบบระบายน้ำของโครงการ ก) ผลการคำนวณและวิเคราะห์ สำหรับระบบระบายน้ำของโครงการสำหรับฝนเกิดซ้ำในรอบ 5 ปี สามารถสรุปได้ดังนี้ โครงการสำหรับฝนเกิดซ้ำในรอบ 5 ปี สามารถสรุปได้ดังนี้ - อัตราน้ำไหลสูงสุดเข้าบ่อหน่วงน้ำ –cms.(Peak-Inflow) * ระยะเวลาฝนตก 30 นาที = 2.34 * ระยะเวลาฝนตก 60 นาที = 1.65 * ระยะเวลาฝนตก 180 นาที = 1.34 - อัตราน้ำไหลสูงสุดออกจากบ่อหน่วงน้ำ–cms.(Peak-Inflow) * ระยะเวลาฝนตก 30 นาที = 1.48 * ระยะเวลาฝนตก 60 นาที = 1.48 * ระยะเวลาฝนตก 180 นาที = 1.33 - ระดับน้ำในบ่อหน่วงน้ำก่อนฝนตก –ม.(รทก.) * ระยะเวลาฝนตก 30 นาที = 2.40 * ระยะเวลาฝนตก 60 นาที = 2.40 * ระยะเวลาฝนตก 180 นาที = 2.40 - ระดับน้ำสูงสุดในบ่อหน่วงน้ำ-ม.(รทก.) * ระยะเวลาฝนตก 30 นาที = 4.46 * ระยะเวลาฝนตก 60 นาที = 4.46 * ระยะเวลาฝนตก 180 นาที = 4.41 - ความจุของบ่อหน่วงน้ำที่ระดับน้ำสูงสุด-ลบ.ม. * ระยะเวลาฝนตก 30 นาที = 2050 * ระยะเวลาฝนตก 60 นาที = 2050 * ระยะเวลาฝนตก 180 นาที = 2010 - ระดับน้ำอยู่ต่ำกว่า ระดับถนนน้อยที่สุด-ม. (minimum Freeboard) ที่บ่อพัก * ระยะเวลาฝนตก 30 นาที = 0.207 (20/D2) * ระยะเวลาฝนตก 60 นาที = 0.363 (20/D2) * ระยะเวลาฝนตก 180 นาที = 0.369 (20/D2) ข) สรุปอัตราการระบายน้ำ สูงสุดจากพื้นที่โครงการเทียบกับอัตราระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการได้ดังนี้ - อัตราการระบายน้ำอออกจากพื้นที่โครงการ-cms * ระยะเวลา 30 นาที = 1.48		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	* ระยะเวลา 60 นาที = 1.48 * ระยะเวลา 180 นาที = 1.33 - อัตราการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาที่ดิน-cms * ระยะเวลา 30 นาที = 1.62 * ระยะเวลา 60 นาที = 3.32 * ระยะเวลา 180 นาที = 2.29 เมื่อพิจารณาอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการก่อนพัฒนาโครงการเท่ากับ 1.34 ลบ.ม./วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการเท่ากับ 2.29 ลบ.ม./วินาที โดยปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นโครงการจะควบคุมให้ระบายลงบ่อหน่วงน้ำขนาด 3,300 ลบ.ม. สามารถรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ประมาณ 180 นาที อย่างเพียงพอ และเพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่มากกว่าอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนา โดยภายหลังฝนตกโครงการจะระบายออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยอัตราการไหลสูงสุด 1.33 ลบ.ม./วินาที ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำไปเชื่อมต่อกับลำรางสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการต่อไป ผลกระทบจากการระบายน้ำของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4.4 การคมนาคมขนส่ง (1) การจราจร โครงการข่ายการจราจร จังหวัดเพชรบุรีมีเส้นทางคมนาคมติดต่างกับจังหวัดต่าง ๆ ได้สะดวก ทั้งทางอากาศ ทางน้ำ และทางบก ดังนี้ 1) การคมนาคมทางอากาศ การเดินทางมาสู่ชะอำโดยทางอากาศสามารถเดินทางผ่านท่าอากาศยานหัวหิน ตั้งอยู่ระหว่างอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และอำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โดยท่าอากาศยานหัวหิน (สนามบินบ่อฝ้าย) ห่างจากอำเภอชะอำ 18 กิโลเมตร และห่างจากอำเภอหัวหิน 6 กิโลเมตร (ก) ทางรถยนต์ การเดินทางติดต่อกับชุมชนอื่นโดยทางรถยนต์ สามารถเดินทางโดยอาศัยทางหลวงสายสำคัญดังนี้ - ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 หรือถนนเพชรเกษม (เดิม) จากตัวจังหวัดเพชรบุรีเข้าสู่อำเภอชะอำ ผ่านย่านชุมชนชะอำเข้าอำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ทาง	- ช่วงก่อสร้าง การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างของโครงการพบว่าค่า V/C Ratio ของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4(ถนนเพชรเกษม) ในปี 2549-2550 ค่า V/C Ratio จากการสำรวจในปี พ.ศ. 2545-2547 พบว่ามีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.19 0.20 และ 0.16 ตามลำดับ ซึ่งจากข้อมูล Level of Service Characteristic by Highway Type ได้กำหนดค่า V/C สูงสุดในชั่วโมงปกติเป็น 0.80 เมื่อเปรียบเทียบค่า V/C ของทางหลวงแผ่นดินกับค่าที่กำหนดไว้พบว่าการจราจรอยู่ในระดับคล่องตัวดีมาก และเมื่อพิจารณาถึงการเพิ่มปริมาณการจราจรของโครงการขณะดำเนินการก่อสร้าง คาดว่าจะมีรถบรรทุก 10 ล้อ เข้าสู่พื้นที่โครงการสูงสุด 62 คัน/วัน หรือ 51 PCU (รวมรถขนดินเข้า-ออกช่วงปรับถมพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดินเท่ากับ 47 คัน และโครงการอาคารชุดเท่ากับ 15 คัน โดยประเมินกรณีเลวร้ายที่สุด คือ มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการพร้อมกัน ดังนั้นถ้าพิจารณาค่า V/C ในช่วงที่มีการก่อสร้าง คือ พ.ศ. 2549-2550 เมื่อรวมกับจำนวนรถบรรทุกของโครงการด้วยแล้ว พบว่าค่า V/C เท่ากับ 0.21 และ 0.23 ซึ่งเป็นค่าที่น้อย ในขณะที่ปริมาณการจราจรบนถนนเพชรเกษมยังอยู่ในระดับที่คล่องตัวดีมาก ดังนั้นจึงสามารถรองรับปริมาณรถบรรทุก	- ช่วงก่อสร้าง * ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชั่วโมง * ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน * ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายชลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้าออกพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน * รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านทิศใต้ เป็นเส้นทางเศรษฐกิจที่สำคัญของอำเภอชะอำ ถนนเพชรเกษมที่ผ่านโครงการเป็นช่วงแยกชะอำ-สะพานข้ามทางรถไฟที่หัวหินซึ่งในช่วงทางดังกล่าวถนนเพชรเกษมเขตทางกว้าง 35-40 เมตร ลักษณะถนน 2 ช่องทาง 6 ช่องจราจร มีเกาะกลางผิวจราจรกว้าง 20 เมตร และผิวจราจรเป็นแอสฟัลส์ - ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ทางเลี่ยงเมือง) ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันตกของชุมชน ทางหลวงดังกล่าวไม่ผ่านย่านชุมชนชะอำ ชุมชนหัวหิน แต่มีถนนบ่อคาลักษณ์ ถนนพุหวาย และถนน รพช. เป็นถนนเชื่อมการจราจรเข้าตัวชุมชนอีกต่อหนึ่ง โดยทางหลวงดังกล่าวเริ่มต้นจากอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ไปบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 เดิมที่ปราณบุรี - ทางหลวงจังหวัดหมายเลข 3203 แยกจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 แยกเข้าหุบกระพง - ทางหลวงจังหวัดหมายเลข 3174 จากแยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 ผ่านเข้าสู่ตำบลหนองศาลา - ทางหลวงจังหวัดหมายเลข 3400 เชื่อมการคมนาคมติดต่อจากอำเภอท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี **(ข) ทางรถไฟ** สามารถเดินทางได้สะดวกโดยรถไฟสายใต้ ซึ่งในเขตเทศบาลเมืองชะอำมีสถานีรถไฟอยู่ 3 แห่ง คือ สถานีรถไฟบ้านชะอำ สถานีรถไฟบ้านห้วยทรายเหนือ และสถานีรถไฟบ้านห้วยใต้ โดยมีรถไฟออกจากสถานีหัวลำโพงลงสายใต้ทุกขบวน และยังมีการจัดขบวนพิเศษกรุงเทพฯ-ชะอำ-หัวหิน ในช่วงเทศกาลวันหยุดอีกด้วย **(2) ปริมาณการจราจร** เส้นทางคมนาคมที่มีความเกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กับการดำเนินงานของโครงการมากที่สุดในการใช้ประโยชน์และการเดินทางเข้า-ออกโครงการ คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ช่วงแยกชะอำ-สะพานข้ามทางรถไฟที่หัวหิน ดังนั้นการศึกษาปริมาณการจราจรจึงใช้ข้อมูลของถนนสายดังกล่าวนี้เป็นตัวแทนในการศึกษาและเลือกบริเวณหลักกิโลเมตรที่ 216+920 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุดเป็นตัวแทนในการศึกษา จากการสำรวจโดยกองวิศวกรรมจราจร กรมทางหลวงพบว่าในปี	10 ล้อที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้ทั้งหมดผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - **ช่วงดำเนินการ** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการให้เข้าพักอาศัย จะมีผู้มาใช้บริการโดยเดินทางผ่านทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) เพิ่มขึ้น ซึ่งส่วนใหญ่จะใช้รถยนต์ส่วนบุคคล ในการประเมินจะกำหนดให้มีจำนวนรถยนต์สูงสุด จำนวน 197 คัน หรือ 197 PCU (โดยคิดเป็นปริมาณรถยนต์จากโครงการจัดสรรที่ดิน 1 คัน/แปลง เท่ากับ 114 คัน และโครงการอาคารชุดพักอาศัยเท่ากับ 83 คัน) และจากปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 10 พบว่าในปี พ.ศ. 2551 ซึ่งเป็นช่วงที่โครงการเริ่มเปิดดำเนินการ รวมปริมาณรถยนต์จากโครงการจะมีค่า V/C เท่ากับ 0.26 เมื่อเทียบกับค่า V/C สูงสุดที่กำหนดไว้ คือ 0.80 พบว่าปริมาณจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) สามารถรองรับปริมาณรถยนต์จากโครงการในช่วงดำเนินการได้ทั้งหมด และยังอยู่ในสภาพที่คล่องตัวดีมาก ผลกระทบต่อการจราจรช่วงดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	- **ช่วงดำเนินการ** - การควบคุมการจราจรภายในโครงการ . ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ . จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจรเส้นแบ่งช่องทางการจราจร . ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ . จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณลานจอดรถและบริเวณทางแยก - การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ . พิจารณาใช้เครื่องควบคุมสัญญาณไฟเตือนบริเวณทางเข้า-ออก . จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก . จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา - ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย - ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรในท้องที่ในการอำนวยความสะดวกของการจราจรช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้าและเย็น - ต้องมีสันนูนบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยชลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พ.ศ. 2546-2548 ปริมาณการจราจรเฉลี่ยต่อวันตลอดปีเท่ากับ16,855 16,681 และ 16,955 คันต่อวัน ตามลำดับ โดยในปี พ.ศ.2546 มีสัดส่วนรถบรรทุกขนาดเล็ก (4 ล้อ) ใช้เส้นทางนี้มากที่สุด รองลงมาได้แก่ รถยนต์นั่งไม่เกิน 7 คน และรถยนต์นั่งเกิน 7 คน ตามลำดับ ส่วนในปี พ.ศ.2547-2548 มีสัดส่วนรถยนต์นั่งเกิน 7 คน ใช้เส้นทางนี้มากที่สุด รองลงมาได้แก่ รถยนต์นั่งไม่เกิน 7 คน และรถจักรยานยนต์ ตามลำดับ (3) เขตปลอดภัยในการเดินอากาศ จากการรวบรวมข้อมูลเกี่ยวกับเขตปลอดภัยในการเดินอากาศของสนามบินหัวหิน จังหวัดเพชรบุรี ซึ่งตั้งอยู่ในเขตอำเภอหัวหิน ตามประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินหัวหิน เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2538 ได้กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินหัวหิน จังหวัดเพชรบุรี ในท้องที่ตำบลเขาใหญ่ ตำบลห้วยทรายเหนือ ตำบลสามพระยา ตำบลชะอำ (ที่ตั้งโครงการ) ตำบลไร่ใหม่พัฒนา อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และตำบลหินเหล็กไฟ ตำบลหัวหิน ตำบลทับใต้ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ			
4.5 การใช้ไฟฟ้า การจัดจำหน่ายกระแสไฟฟ้าในอำเภอชะอำ อยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอชะอำ ซึ่งรับผิดชอบการจ่ายไฟฟ้าให้กับ 8 ตำบล ได้แก่ ตำบลชะอำ ตำบลห้วยทรายเหนือ ตำบลสามพระยา ตำบลบางเก่า ตำบลนายาว ตำบลหนองศาลา ตำบลเขาใหญ่ ตำบลคอนขุนห้วย มีผู้ใช้ไฟฟ้าประมาณ 15,303 หลังคาเรือน สำหรับการใช้ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอชะอำ จ่ายไฟฟ้าด้วยระบบ 22 kV ด้วยหม้อแปลงขนาด 50 MVA จำนวน 2 เครื่อง ความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าสูงสุดเท่ากับ 100 MW ปัจจุบันมีการใช้จ่ายกระแสไฟฟ้าจริงเท่ากับ 23.5 MW ในปี 2546 การใช้ไฟฟ้าจังหวัดเพชรบุรี มีผู้ใช้ไฟฟ้าจำนวน 115,452 ราย จำนวนกระแสไฟฟ้าที่ใช้ 692.500	- ช่วงก่อสร้าง การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างมีปริมาณการใช้กระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหินประมาณ 0.5 เมกกะวัตต์ ซึ่งเมื่อพิจารณาความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน แล้วพบว่าสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้เพียงพอ ผลกระทบจึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ ในช่วงดำเนินการการใช้กระแสไฟฟ้าจะเป็นการใช้ในบ้านพักอาศัยในส่วนของโครงการจัดสรรที่ดิน และโครงการอาคารชุดพักอาศัยจะทำการติดตั้งหม้อแปลงขนาด 200 KVA จำนวน 2 ชุด หากพิจารณาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ที่สามารถจ่ายไฟฟ้าด้วยระบบ 22 kV ด้วยหม้อแปลงขนาด 50 MVA จำนวน 2 เครื่อง ความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าสูงสุดเท่ากับ 100 MW ปัจจุบันมีการใช้จ่ายกระแสไฟฟ้าจริงเท่ากับ 23.5 MW ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	-	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ล้านหน่วย รายได้จากการให้บริการ และจำหน่ายไฟฟ้า 1,658.040 ล้านบาท	อำเภอหัวหินแล้ว จะเห็นได้ว่าการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ยังมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้ ดังนั้นผลกระทบด้านการใช้กระแสไฟฟ้าจึงน้อยมาก		
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต 5.1 โครงสร้างเศรษฐกิจและสังคม การศึกษาสภาพสังคม-เศรษฐกิจของชุมชนแบ่งเป็นการศึกษาในระดับอำเภอและระดับ พื้นที่ศึกษา เนื่องจากสภาพสังคม-เศรษฐกิจมีส่วนเกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กัน ดังมีรายละเอียด ดังนี้ (1) สภาพทั่วไปทางสังคม-เศรษฐกิจของอำเภอเขาย้อย 1) การปกครอง (ก) การบริหารราชการส่วนภูมิภาค การบริหารราชการส่วนภูมิภาค แบ่งเขตการปกครองออกเป็น 9 ตำบล หมู่บ้าน 67 หมู่บ้าน 18 ชุมชน โดยมีรายละเอียดดังนี้ - เทศบาลเมืองชะอำ 8 ชุมชน - ตำบลเขาใหญ่ 11 หมู่บ้าน - ตำบลนายาง 9 หมู่บ้าน - ตำบลดอนขุนห้วย 7 หมู่บ้าน - ตำบลบางเก่า 9 หมู่บ้าน - ตำบลหนองศาลา 8 หมู่บ้าน - ตำบลไร่ใหม่พัฒนา 8 หมู่บ้าน - ตำบลสามพระยา 8 หมู่บ้าน - ตำบลห้วยทรายเหนือ 7 หมู่บ้าน (ข) การบริหารราชการส่วนท้องถิ่น การบริหารราชการส่วนท้องถิ่น แบ่งเป็นเทศบาลจำนวน 2 แห่ง และ องค์การบริหารส่วนตำบล 5 แห่ง ดังนี้ - เทศบาลเมืองชะอำ เนื้อที่ 107.66 ตารางกิโลเมตร (พื้นที่ตำบลชะอำ) - เทศบาลเมืองตำบลเนื้อที่ 188.89 ตารางกิโลเมตร (พื้นที่ตำบลเขาใหญ่ ตำบลนายาง และตำบลดอนขุนห้วย) - องค์การบริหารส่วนตำบลบางเก่า	- ช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการแรงงานสูงสุดประมาณ 400 คน โดยส่วนใหญ่เป็นคนท้องถิ่น จึงมิได้มีการอพยพของแรงงานจากที่อื่นเข้ามาในพื้นที่แต่อย่างใด จึงไม่ส่งผลด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพสังคม ดังนั้นผลกระทบโดยรวมต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในพื้นที่ศึกษาคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ ในช่วงดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในพื้นที่โครงการกรณีเข้าอยู่เต็มพื้นที่โครงการเท่ากับ 1,321 คน (คิดจากโครงการจัดสรรที่ดิน 798 คน และโครงการอาคารชุดพักอาศัย 523 คน) โดยอยู่รวมกันในพื้นที่ 72-2-69 ไร่ จากลักษณะของโครงการซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดินและโครงการอาคารชุดพักอาศัย โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้น มีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นชุมชนเกษตรกรรมกึ่งเมือง ดังนั้นการดำเนินการโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการพัฒนาเป็นสังคมเมืองของพื้นที่ศึกษา อย่างไรก็ตามการเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยอาจส่งผลบวกในด้านการส่งเสริมการค้าขาย กระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาอาศัยในโครงการ 1,321 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย ดังนั้นเมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นได้ว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกระดับต่ำ	- ช่วงดำเนินการ - หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ จะต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อน รำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด - มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- องค์การบริหารส่วนตำบลหนองศาลา - องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนา - องค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา - องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทรายเหนือ **2) จำนวนประชากร** อำเภอชะอำมีประชากรตามทะเบียนราษฎรจากการสำรวจ เมื่อเดือนกันยายน 2547 ทั้งสิ้น 68,073 คน แยกเป็นประชากรชาย 33,341 คน ประชากรหญิง 34,732 คน ครัวเรือน 29,357 หลังคาเรือน ความหนาแน่นเฉลี่ยต่อพื้นที่ประมาณ 103 คน/ตารางกิโลเมตร **3) โครงสร้างทางเศรษฐกิจ** **(ก) การเกษตรกรรม** ในพื้นที่อำเภอชะอำมีพื้นที่การเกษตรทั้งสิ้น 122,544 ไร่ สภาพการผลิตพืชเศรษฐกิจที่สำคัญ ได้แก่ ข้าว สับปะรด อ้อย เป็นต้น ในพื้นที่อำเภอชะอำมีสำรวจจำนวนสัตว์ที่เลี้ยง ในเดือนกุมภาพันธ์ 2547 โดยมีจำนวนสัตว์ที่ถูกเลี้ยงจำนวนทั้งสิ้น 644,888 ตัว โดยเกษตรเลี้ยงไก่เนื้อมากที่สุด คือ 447,108 ตัว รองลงมา คือ ไก่พื้นเมือง ไก่ไข่ สุกร โคเนื้อ เป็ดเนื้อ เป็ดเทศ โคนม แพะ แกะ กระบือ ม้า ตามลำดับ โดยม้าที่มีจำนวนน้อยที่สุด คือ 17 ตัว **(ข) การอุตสาหกรรม** ในพื้นที่อำเภอชะอำมีการสำรวจโรงงานอุตสาหกรรม โดยสำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดเพชรบุรี เมื่อเดือนตุลาคม 2547 พบว่ามีโรงงานอุตสาหกรรมที่ได้รับอนุญาตดำเนินการและประกอบการ จำนวน 81แห่งโดยมีตำบลชะอำมีจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมมากที่สุด คือ 40 แห่ง รองลงมาคือ ตำบลเขาใหญ่ ตำบลคอนขุนห้วย ตำบลนายาง ตำบลนาเก่า ตำบลสามพระยา ตำบลห้วยทรายเหนือ ตำบลหนองศาลา ตำบลไร่ใหม่พัฒนา ตามลำดับ โดยตำบลไร่ใหม่พัฒนาไม่มีโรงงานอุตสาหกรรมตั้งอยู่เลย **4) การบริการด้านสังคม** ประชากรในอำเภอชะอำมีทั้งผู้นับถือศาสนาพุทธ			

4048041/Boathouse/31การสรุปrev/Sheet1

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และศาสนาอื่นๆ โดยที่ประชากรส่วนใหญ่ของอำเภอชะอำนับถือศาสนาพุทธ มากที่สุด คือ ประมาณ 99% และศาสนาอื่น ๆ ประมาณ 1 % มีสถาบันหรือองค์กรทางศาสนาทั้งหมด 35 แห่ง โดยมีวัดที่ใช้ประกอบพิธีกรรมทางศาสนาและที่พักสงฆ์ จำนวน 31 แห่ง มัสยิด จำนวน 3 แห่ง ศาลเจ้า จำนวน 1 แห่ง ด้านการศึกษา อำเภอ ชะอำเป็นอำเภอที่มีการขยายตัวทางด้านการศึกษาตั้งแต่ระดับอนุบาล ประถมศึกษาและมัธยมศึกษา โดยมี - ประถมศึกษา มีจำนวน 26 โรงเรียน - มัธยมศึกษา มีจำนวน 4 โรงเรียน - เอกชน มีจำนวน 2 โรงเรียน - เทศบาล มีจำนวน 9 โรงเรียน - อาชีวะ (วิทยาลัยเกษตร) มีจำนวน 1 แห่ง - ทบวง (เอกชน) (วิทยาลัยนานาชาติ) มีจำนวน 2 แห่ง - ระบบการศึกษานอกโรงเรียน * ศูนย์การเรียนชุมชน มีจำนวน 6 แห่ง * ห้องสมุดประชาชน มีจำนวน 1 แห่ง **5) ผลการสำรวจทัศนคติของชุมชนบริเวณใกล้เคียง** บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจทัศนคติในประเด็นเรื่องผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้างของโครงการต่อชุมชนโดยเฉพาะผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยใช้วิธีการสุ่มตัวอย่างโดยไม่ใช้หลักความน่าจะเป็น (Non-Probability Sampling) โดยการเลือกตัวอย่างแบบเจาะจง (Purposive Sampling) (ศิริลักษณ์ สุวรรณวงศ์, ทฤษฎีและเทคนิคการสุ่มตัวอย่าง, 2538) คือ การสุ่มตัวอย่างโดยกำหนดคุณสมบัติของกลุ่มตัวอย่าง หรือ กำหนดเกณฑ์ในการเลือกตัวอย่างไว้ล่วงหน้าเพื่อให้เหมาะสมกับชนิดของการศึกษา และจากลักษณะการตั้งถิ่นฐานบริเวณโดยรอบโครงการจะมีลักษณะเป็นอาคารพักตากอากาศ รีสอร์ท บ้านพักข้าราชการ ซึ่งเป็นสถานที่ที่มีผู้พักอาศัยอยู่ชั่วคราวไม่สามารถนำมาเป็นกลุ่มตัวอย่างได้ ส่วนกลุ่มบ้านขนาดเล็กของชุมชนจะกระจายตัวอยู่ห่างกัน ดังนั้น ชุมชนที่ได้รับผลกระทบโดยตรงบริเวณใกล้เคียงกับโครงการเป็นจะบ้านพักอาศัยบริเวณดังกล่าว ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะเน้นกลุ่มชุมชน			

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการที่พักอยู่ตลอดเวลา เพื่อให้ทราบผลที่ได้รับจากผลกระทบในปัจจุบัน และจากการคาดการณ์ของผู้อยู่อาศัยบริเวณดังกล่าวถึงผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการได้อย่างชัดเจน ผลการสำรวจความคิดเห็นส่วนใหญ่ร้อยละ 83.33 ของผู้ให้สัมภาษณ์ทราบข่าวเกี่ยวกับโครงการ ส่วนใหญ่ทราบจากเจ้าของโครงการร้อยละ 80 สำหรับผลดีอันเนื่องมากจากการดำเนินโครงการคือร้อยละ 91.67 คาดว่าเศรษฐกิจดีขึ้นเนื่องจากการค้าขายเพิ่มขึ้น ส่วนผลเสียที่จะเกิดขึ้นคือ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและเสียงดังรบกวนร้อยละ 52.94 และ 35.29 ตามลำดับ ผลดีและผลเสียจากการดำเนินการของโครงการนี้เกิดจากการคาดคะเนด้วยตนเองของผู้ตอบแบบสอบถาม และผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ร้อยละ 58.33 เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากประชากรดังกล่าวคาดว่าหากโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลดีต่อในด้านเศรษฐกิจเป็นสำคัญ			
5.2 สาธารณสุข (1) สถานบริการสาธารณสุขอำเภอชะอำ การให้บริการสาธารณสุขในจังหวัดเพชรบุรีจะมีความเกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กันโดยตลอดในทุกอำเภอ ประชาชนจึงสามารถเลือกใช้บริการได้และยังมีระบบส่งต่อผู้ป่วยตามโครงการพัฒนาสาธารณสุข ซึ่งตามโครงการนี้จะอาศัยสถานีอนามัยเป็นรากฐาน เนื่องจากมีกระจายอยู่ในทุกตำบล (บางตำบลมีมากกว่า 1 แห่ง) จากนั้นสามารถส่งต่อไปในระดับอำเภอตามโรงพยาบาลระดับอำเภอ หรือต้องส่งต่อไปยังโรงพยาบาลแม่ข่าย สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในอำเภอชะอำสามารถเลือกใช้บริการสาธารณสุขในระดับต่างๆ ทั้งภาครัฐและเอกชน รวมทั้งสิ้น 31 แห่ง 1) มีการใช้บริการด้านสาธารณสุข โดยมีสถานบริการดังนี้ - โรงพยาบาลของรัฐ ได้แก่ โรงพยาบาลชะอำ ขนาด 60 เตียง จำนวน 1 แห่ง - สำนักงานสาธารณสุขอำเภอ จำนวน 1 แห่ง - สถานีอนามัยประจำตำบล/หมู่บ้าน จำนวน	- ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ การประเมินผลกระทบในด้านสาธารณสุขที่เกิดขึ้นในช่วงดำเนินการพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ สถานบริการสาธารณสุขและภาวการณ์เจ็บป่วย (1) สถานบริการสาธารณสุข จากการดำเนินการของโครงการ คาดว่าจะทำให้เกิดชุมชนใหม่ซึ่งมีจำนวนผู้พักอาศัย 1,321 คน ซึ่งจะมีผลทำให้อัตราส่วนผู้ใช้บริการกับจำนวนสถานบริการสาธารณสุข หรือจำนวนเจ้าหน้าที่รับผิดชอบด้านนี้เพิ่มขึ้นได้ แต่อย่างไรก็ตามเนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ที่มีสถานบริการสาธารณสุขอย่างเพียงพอ ประกอบกับการสัญจรที่สะดวกในการเดินทางไปใช้บริการตามสถานบริการด้านสาธารณสุขต่าง ๆ ของเมือง ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการให้บริการของสถานบริการสาธารณสุขจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ (2) ภาวการณ์เจ็บป่วย จากข้อมูลสถิติภาวะความเจ็บป่วยของประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดเพชรบุรี ในปี พ.ศ. 2545-2547 พบว่าโรคที่พบมากที่สุดของทุกปี คือ โรคระบบหายใจ และโรคที่พบเป็นอันดับที่สอง คือ สาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย เมื่อพิจารณาการดำเนินโครงการซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดินและโครงการอาคารชุดพักอาศัย เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย พบว่าไม่มีแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศแต่อย่างใด สำหรับสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้น	- ช่วงก่อสร้าง * ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ * จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด * จัดสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ - ช่วงดำเนินการ	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
13 แห่ง - ร้านขายยาแผนปัจจุบันจำนวน 16 แห่ง 2) จำนวนบุคลากรทางด้านสาธารณสุข - แพทย์ จำนวน 5 คน - ทันตแพทย์ จำนวน 2 คน - เภสัชกร จำนวน 5 คน - พยาบาล จำนวน 39 คน - เจ้าหน้าที่สาธารณสุข จำนวน 59 คน - เจ้าหน้าที่อื่นๆ จำนวน 47 คน - อาสาสมัครสาธารณสุข (ผสส., อสม.) จำนวน 350 คน 3) อัตราการมีและใช้ส้วมราดน้ำ ร้อยละ 100 4) หอกระจายข่าว จำนวน 45 แห่ง 5) เสียงตามสาย จำนวน 3 แห่ง **(2) สาเหตุการป่วยของผู้ป่วยนอก 21 กลุ่มโรค** ในการศึกษาทางด้านสาธารณสุข บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจและรวบรวมข้อมูลสถิติความเจ็บป่วยของประชาชนในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา (พ.ศ. 2545-2547) จากสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดเพชรบุรี ดังมีรายละเอียดต่อไปนี้ จากข้อมูลสถิติภาวะความเจ็บป่วยของประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดเพชรบุรี ในปี พ.ศ. 2545-2547 พบว่าโรคที่พบมากที่สุดของทุกปี คือ โรคระบบหายใจ คิดเป็นร้อยละ 30.62, 33.52 และ 35.18 ตามลำดับ และโรคที่พบเป็นอันดับที่สองในปี พ.ศ. 2545-2547 คือสาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย คิดเป็นร้อยละ 12.92, 9.85 และ 10.58 ตามลำดับ	จากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียโดยไม่มีการแพร่กระจายลงสู่แหล่งน้ำหรือผิวดินโดยตรงและมูลฝอยจะรวบรวมให้เทศบาลเมืองชะอำรับไปกำจัด ดังนั้นการดำเนินการของโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อภาวการณ์เจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษาในระดับต่ำ		
5.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย **(1) งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองชะอำ** งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำนั้นอยู่ในความรับผิดชอบของ สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำโดยมีรายละเอียดของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ 1) รถดับเพลิง 1,700 ลิตร จำนวน 3 คัน 2) รถบรรทุกน้ำ 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน	- **ช่วงก่อสร้าง** ในช่วงของการก่อสร้างที่ทางโครงการได้กำหนดให้บริษัทรับเหมาจัดเตรียมมาตรการความปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน ดังนี้ 1) กำหนดให้มีเครื่องป้องกันอันตรายสำหรับการก่อสร้างอาคาร อาทิ แผงกันตก ผ้าใบกันเศษวัสดุ เป็นต้น 2) จัดให้มีป้ายเตือนความปลอดภัยและสัญญาณเตือนในบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิด อุบัติเหตุ		

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) รถบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 4) รถกู้ จำนวน 1 คัน 5) รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน อัตราจำนวนเจ้าหน้าที่ 25 นาย (สับเปลี่ยนเวร ตลอด 24 ชั่วโมง) - แผนฝึกซ้อมดับเพลิงภายในทุกสัปดาห์ - แผนฝึกซ้อมภายนอก (ของผู้ประกอบการ) ทุก 3 ปี (ซึ่งจะมีการประสานงานจากผู้ประกอบการเพื่อขอความร่วมมือในการจัดเตรียมแผนฝึกซ้อมภายนอก) กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุได้ภายใน 20 นาที **(2) งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน** งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน มีพื้นที่รับผิดชอบติดกับสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำ ซึ่งหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน โดยมีรายละเอียดของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ 1) รถดับเพลิง จำนวน 4 คัน 2) รถบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 3) รถบรรทุกน้ำ 10,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 4) รถบรรทุกน้ำ 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 5) รถบรรทุกน้ำ 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน 6) รถกู้ภัยอเนกประสงค์ จำนวน 1 คัน 7) รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน 8) รถจักยานยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน อัตราจำนวนเจ้าหน้าที่ 35 นาย (สับเปลี่ยนเวร ตลอด 24 ชั่วโมง) และมีแผนการฝึกซ้อมภายนอก (ของผู้ประกอบการ) ทุกปี (ซึ่งจะมีการประสานงานจากผู้ประกอบการเพื่อขอความร่วมมือในการจัดเตรียมแผนฝึกซ้อมภายนอก)	เมื่อทางบริษัทรับเหมาปฏิบัติตามมาตรการเหล่านี้แล้ว จะเห็นได้ว่าโอกาสจะเกิดอุบัติเหตุร้ายแรงจากการทำงานจะมีน้อยมาก ทางด้านการป้องกันอัคคีภัย สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้นอาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน เช่น การทาสี เป็นต้น หากโครงการกำหนดมาตรการให้ทางบริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ - ห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ตรวจเช็คอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - จัดเตรียมถังฉีดน้ำดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO_2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร หากบริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวเบื้องต้น คาดว่าผลกระทบต่อความปลอดภัยจะอยู่ในระดับต่ำ - **ช่วงดำเนินการ** จากระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมไว้ รวมทั้งแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน ดังอธิบายไว้ในบทที่ 2 เป็นระบบที่มีวัตถุประสงค์เพื่อการป้องกันตนเองในขีดความสามารถระดับหนึ่งเท่านั้น ดังนั้นการประสานงานกับหน่วยงานราชการใกล้เคียงโดยมีการแจ้งข้อมูลที่จำเป็นไว้ล่วงหน้า รวมทั้งการดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ทั้งหมดให้มีสภาพใช้งานได้ดีตลอดเวลาและมีการซ้อมแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเป็นประจำทุกปีจึงเป็นสิ่งสำคัญ โดยในพื้นที่ดังกล่าวโครงการสามารถขอความช่วยเหลือได้จากสำนักงานเทศบาลเมืองชะอำ โดยทางเทศบาลมีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและบุคคลากรดังนี้ 1) **งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองชะอำ** งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำนั้น อยู่ในความรับผิดชอบของ สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำโดยมีรายละเอียดของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ - รถดับเพลิง 1,700 ลิตร จำนวน 3 คัน - รถบรรทุกน้ำ 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - รถบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - รถกู้ภัยอเนกประสงค์ จำนวน 1 คัน	- **ช่วงดำเนินการ** * ต้องมีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย, NFPA และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัยตามที่เสนอไว้ในรายงานประกอบด้วย . น้ำสำรองดับเพลิงประมาณ 108 ลบ.ม. . ระบบท่อยืนดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet)และถังเคมีดับเพลิง . เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ (Fire Extinguisher) . ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkle System) . หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดข้อต่อสวมเร็ว . ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้อัตโนมัติ (Smoke Detector, Heat Detector) . ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้อัตโนมัติ ที่มีทั้งระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือ เพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณทำงาน	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน อัตราจำนวนเจ้าหน้าที่ 25 นาย (สับเปลี่ยนเวร ตลอด 24ชั่วโมง) * แผนฝึกซ้อมดับเพลิงภายในทุกสัปดาห์ * แผนฝึกซ้อมภายนอก (ของผู้ประกอบการ) ทุก 3 ปี (ซึ่งจะมีการประสานงานจากผู้ประกอบการเพื่อขอความร่วมมือในการจัดเตรียมแผนฝึกซ้อมภายนอก) กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุได้ภายใน 20 นาที กรณีที่โครงการเทศบาลเมืองชะอำไม่สามารถระงับเหตุฉุกเฉินได้สามารถขอความช่วยเหลือจากเทศบาลเมืองหัวหินได้ **2) งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน** งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน มีพื้นที่รับผิดชอบติดกับสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอำเภอชะอำ ซึ่งหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน โดยมีรายละเอียดของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ - รถดับเพลิง จำนวน 4 คัน - รถบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - รถบรรทุกน้ำ 10,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - รถบรรทุกน้ำ 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - รถบรรทุกน้ำ 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - รถกู้ภัยอเนกประสงค์ จำนวน 1 คัน - รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน - รถจักยานยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน อัตราจำนวนเจ้าหน้าที่ 35 นาย (สับเปลี่ยนเวร ตลอด 24ชั่วโมง) และมีแผนการฝึกซ้อมภายนอก (ของผู้ประกอบการ) ทุกปี (ซึ่งจะมีการประสานงานจากผู้ประกอบการเพื่อขอความร่วมมือในการจัดเตรียมแผนฝึกซ้อมภายนอก) หากโครงการมีการประสานงานและปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผลกระทบด้านความปลอดภัยคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	. บันไดหนีไฟที่ได้มาตรฐาน . ติดตั้งแผนผังแสดงที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง บันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนทุกชั้น . ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที * ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน * ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองชะอำ กรณีเกินขีดความสามารถของหน่วยงานดังกล่าว ต้องดำเนินการขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานอื่น ได้แก่ งานป้องกันและบรรเทาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน โดยต้องแจ้งเส้นทางเข้า-ออกหลัก จุดติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง หมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อ ตำแหน่งบันไดหนีไฟและผู้ติดต่อประสานงาน * ต้องมีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัย เพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ * ต้องมีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพออกมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในที่ที่เหมาะสมและปลอดภัยภายในโครงการ โดยจัดให้ไปรวมอยู่ในบริเวณด้านหน้าอาคารโครงการ และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษ กรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ * ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		* ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง * ต้องมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	
5.4 สวัสดิการและอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	-	- ช่วงก่อสร้าง * จัดให้มีรถรับส่งพนักงานเป็นประจำทุกวันทำงานไปกลับระหว่างที่พักคนงานก่อสร้าง * จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณก่อสร้าง	-
6. มาตรการในการลดปริมาณความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ	-	- ช่วงดำเนินการ * มีป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อนำรถยนต์เข้าจอดเรียบร้อยแล้ว เพื่อลดการใช้พลังงานเชื้อเพลิงและลดปริมาณความร้อนที่จะเกิดขึ้น * ลดการใช้สภาวะปรับอากาศหรือเครื่องปรับอากาศโดยกำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิด ในบริเวณที่ไม่มีการใช้สภาวะปรับอากาศตลอดทั้งวัน เช่น ห้องประชุมและห้องอาหาร เป็นต้น * ติดตั้งม่านบริเวณหน้าต่างและประตู ที่แสงอาทิตย์สามารถส่องถึงได้หรือติดตั้งฉนวนกันความร้อน เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศภายในอาคารสูงมากจนเกินไป ซึ่งจะเป็นการช่วยลดการใช้เครื่องปรับอากาศ * บริเวณโถงภายในอาคาร ควรจัดให้มีต้นไม้ประเภทไม้ดอกและไม้ประดับ เพื่อทำให้อากาศในบริเวณนั้นสดชื่นและร่มรื่นขึ้น และช่วยยังลดการระบายปริมาณความร้อนออกจากอาคารโครงการ * ออกแบบและติดตั้งสวิทช์เปิด-ปิดเครื่องปรับอากาศแยกออกจากกันในแต่ละพื้นที่ของอาคาร เพื่อความสะดวกในการเปิด-ปิด ทำให้ประหยัดพลังงานไฟฟ้าและลดปริมาณความร้อนที่จะระบายออกสู่บรรยากาศ * กำหนดใช้วัสดุที่เหมาะสมในการก่อสร้างโดยคำนึงถึงการระบายความร้อนจากอาคารออกสู่ภายนอกและไม่ส่งผลต่ออุณหภูมิภายในอาคารเพื่อลดปัญหาการใช้เครื่องปรับอากาศ	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. มาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	-	* การติดตั้งหน้าต่าง ช่องระบายอากาศในทิศทางที่เหมาะสมกับทิศทางลมในบริเวณพื้นที่โครงการ * กำหนดให้วัสดุบริเวณพื้นที่ผิวสัมผัสของอาคารที่จะส่งผลต่อการเพิ่มอุณหภูมิของอาคาร โครงการ * โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่สันทนาการภายในโครงการซึ่งสามารถลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการได้ - ช่วงดำเนินการ * การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้ง'ฉนวนกั นความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ * เครื่องปรับอากาศ . เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency -Ratio (EER)) . บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อแนะนำทั่วไปมีดังนี้ 1) ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อย ๆ 2) ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับกระบวนการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส 3) เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็น	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต่ำลงด้วย 4) ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน 5) พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา 6) ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด 7) ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ * การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast * การใช้ไฟฟ้าในห้องพักแต่ละห้องติดตั้งระบบ Key Tag ซึ่งจะตัดไฟอัตโนมัติในช่วงที่ไม่มีการใช้งานแล้ว * บุคลากร . อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ . จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน . จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	
8. สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว ในพื้นที่ศึกษามีแหล่งท่องเที่ยวทั้งในด้านธรรมชาติเชิงอนุรักษ์ โดยมีแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญดังนี้ (1) ชายหาดชะอำ เป็นสถานที่ท่องเที่ยวทางธรรมชาติ มีชายหาดที่มีความสวยงาม โดยชายหาดมีความลาดชันน้อย น้ำทะเลและหาดทรายขาวสะอาด เป็นชายหาดเปิด โดยประชาชนสามารถใช้เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ตามบริเวณชายหาดที่มีความยาวของหาดประมาณ 6 กิโลเมตร ตลอดแนวถนนร่วมจิตต์ที่เลียบชายหาด โดยเริ่มตั้งแต่	- **ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ** พื้นที่ศึกษาเป็นบริเวณที่มีความเหมาะสมที่จะพัฒนาเป็นพื้นที่พักอาศัยและสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ ทั้งนี้การดำเนินโครงการได้พิจารณาจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการเพื่อความร่มรื่นเหมาะกับการอยู่อาศัยและพักผ่อน ตลอดจนความกลมกลืนกับพื้นที่ข้างเคียง สำหรับผลกระทบทางด้านทัศนียภาพของโครงการต่อบริเวณโดยรอบจะพิจารณาโดยอาศัยพื้นฐานข้อมูลดังนี้ (1) สภาพทัศนียภาพเดิมโดยรอบ : ประกอบด้วย พื้นที่ว่างเปล่า พื้นที่พักอาศัยและอาคารพักอาศัย	- **ช่วงก่อสร้าง** * มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงานและการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - **ช่วงดำเนินการ** * โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,723 ตร.ม. โดยมีพื้นที่สีเขียว คิดเป็นไม้ยืนต้น 1,500 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
หน้าวัดเนรัญชรารามจากทางด้านเหนือไปด้านใต้ ตลอดแนวชายหาดบรรจบถนนจุมพฏพงษ์ อยู่ห่างจากตัวเมืองเพชรบุรี 41 กิโลเมตร แต่เดิมนั้นชะอำเป็นเพียงตำบลหนึ่งขึ้นอยู่กับอำเภอหนองจอก แต่ภายหลังที่หัวหินมีชื่อเสียงที่ดินบริเวณแถวชายทะเลถูกจับจองหมด เจ้านายและขุนนางสมัยนั้นจึงหาที่พักผ่อนแห่งใหม่ สมเด็จพระเจ้าบรมวงศ์เธอกรมพระนราธิปประพันธ์พงศ์ได้เสด็จมาทรงพบว่าชายหาดชะอำเป็นชายหาดที่สวยงามไม่แพ้หาดหัวหินจึงทำให้ชะอำเป็นที่รู้จักตั้งแต่นั้นมา **(2) พระราชนิเวศน์มฤคทายวัน** เป็นพระตำหนักที่ประทับริมทะเล ซึ่งพระบาทสมเด็จพระมงกุฎเกล้าเจ้าอยู่หัวโปรดให้รื้อพระตำหนักหาดเจ้าสำราญมาปลูกขึ้นใหม่เมื่อ พ.ศ. 2466 ตั้งอยู่ที่ตำบลห้วยทรายเหนือ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เลยหาดชะอำเล็กน้อย ลักษณะเป็นลักษณะตำแหน่งไม้สามหลังสองชั้น หันหน้าออกทะเลได้รับขนานนามว่า "พระราชนิเวศน์แห่งความรักและความหลัง" มีหมู่พระที่นั่งเชื่อมกันโดยตลอดพระตำหนักฝ่ายในอยู่ปีกขวา ทางปีกซ้ายเป็นส่วนของฝ่ายหน้าที่ประทับของพระนางเจ้าอินทรศักดิ์ศจีมีชื่อว่า "พระที่นั่งสมุทรพิมาน" หมู่พระที่นั่งครึ่งกลางเป็นที่ประทับของพระบาทสมเด็จพระมงกุฎเกล้าเจ้าอยู่หัว นั้นประกอบไปด้วยห้องต่างๆ สำหรับสำราญพระอริยาบท ห้องพักของข้าราชบริพารที่คอยรับใช้ใกล้ชิดชื่อว่า "พระที่นั่งพิศาลสาคร" **(3) วนอุทยานชะอำ** ซึ่งเป็นพื้นที่ของกรมป่าไม้ เดิมเป็นป่าสนทั้งหมด มีพื้นที่ 456 ไร่ โดยจัดให้ประชาชนใช้เป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจในพื้นที่ 50 ไร่ ตั้งแต่ปี 2535 เป็นต้นมา อยู่บริเวณริมถนนเพชรเกษมเดิมเป็นป่าสงวนแห่งชาติ (ป่าคอนมะทราง) **(4) หุบกระพง** จากกรุงเทพฯ ตามเส้นทาง 3203 ก่อนถึงชะอำประมาณ 4 กิโลเมตร ตรงหลักกิโลเมตรที่ 201-202 จะมีทางแยกขวามือเป็นทางลาดยาว ตรงเข้าไปอีก 8 กิโลเมตร ก็จะถึงสหกรณ์หุบกระพง ซึ่งนักท่องเที่ยวสามารถซื้อผลิตผลทางการเกษตรได้ที่ตลาดหน้าศูนย์สาธิต รวมทั้งสามารถซื้อสินค้าในโครงการศิลปาชีพ ซึ่งเป็นผลิตผลที่ทำจากป่าสรนารายณ์ได้ **(5) สวนสัตว์ห้วยทราย** ตั้งอยู่ที่ศูนย์ศึกษาการพัฒนาห้วยทราย ตำบลสามพระยา มีพื้นที่ประมาณได้ 15,822 ไร่ปัจจุบันมีสัตว์ป่านานาชนิด ซึ่งถูก	(2) สภาพสิ่งก่อสร้างของโครงการ 1) โครงการจัดสรรที่ดิน บ้านเดี่ยว 114 แปลง พร้อมบ้านที่วางตัวในแนวราบ ระบบสาธารณูปโภค การจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการและสระว่ายน้ำ 2) โครงการอาคารชุดพักอาศัย 99 ห้อง ขนาด 14 ชั้น ซึ่งประกอบด้วยอาคารวางตัวในดิ่ง ความสูงของอาคารจากพื้นดินถึงจุดสูงสุดของอาคารเท่ากับ 44.90 เมตร พร้อมการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการ (3) สภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไป: มีบ้านพักอาศัย เพิ่มขึ้น 114 แปลง และอาคารชุดพักอาศัย ขนาด 14 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่มีความสูง 44.90 เมตร เมตร โดยเป็นอาคารสีครีม ซึ่งกลมกลืนกับพื้นที่บริเวณใกล้เคียง ซึ่งประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม และพื้นที่พักอาศัย เมื่อพิจารณาสภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไป พบว่าลักษณะการจัดสรรที่ดินและอาคารของโครงการจัดสร้างในบริเวณเดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่างเปล่าปรับเปลี่ยนมาเป็นบ้านเดี่ยว และอาคารชุดพักอาศัย ขนาด 14 ชั้น ทำให้มีการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมอย่างสิ้นเชิง อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบโดยเลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมในท้องถิ่น จากเอกสารเรื่อง Plant, People and Environmental Quality ของ Gary O. Robinette (1972) ได้เน้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนจนอาจจะก่อให้เกิดความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น เช่น รั้วหรือกำแพง แต่ต้นไม้ก็สามารถใช้เป็นฉากบังได้ดี เนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งในด้านสีสัน รูปทรง และพื้นผิว ต้นไม้ที่เลือกจะปลูกในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงไล่เลี่ยกับอาคาร เพื่อลดความกระด้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน ทัศนียภาพก่อนและหลังพัฒนาโครงการ ดังนั้น การก่อสร้างอาคารของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งอย่างรุนแรงระหว่างสภาพทัศนียภาพเดิมกับสภาพสิ่งก่อสร้างในโครงการ ผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	55.07 ของพื้นที่สีเขียวส่วนพื้นที่สีเขียว 1,223 ตร.ม. เป็นไม้ดอก ไม้ประดับ ส่วนพรรณไม้ที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ ประดู่อังสนา มะพร้าว หางนกยูง นนทรี เป็นต้น และคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการประมาณ 5.2 ตารางเมตร/คน * หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ	

ตารางสรุป (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
จัดปล่อยให้อยู่ตามธรรมชาติ การเดินทางเยี่ยมชมสวนสัตว์แห่งนี้ โดยเส้นทางถนนจอมพล แยกจากถนนเพชรเกษมสายเก่า และถนนจอมพลเข้ายังสามารถเชื่อมเส้นทางถนนเพชรเกษม สายใหม่ตอนชะอำ-ปราณบุรีได้อีกด้วย (6) **เกาะท่าไทร** เป็นแหล่งท่องเที่ยวชายป่าชายเลนที่มีความอุดมสมบูรณ์แห่งหนึ่งของประเทศไทย ชมนกน้ำหายาก นกป่าหายาก สัตว์ป่าพื้นเมือง ชมทัศนียภาพรอบเกาะ ระยะเวลา 45 นาที ถึง 2 ชั่วโมง ห่างจากหาดชะอำ 10 กิโลเมตร (7) **วนอุทยานเขานางพันธุรีต** ห่างจากชายหาดชะอำประมาณ 5 กิโลเมตร มีภูเขาหินปูนทั้งเทือกเขารูปนางยักษ์นอนหงายตาย วรรณคดีเรื่องสังข์ทอง ปัจจุบันได้รับแหล่งอนุรักษ์เป็นแหล่งศึกษาธรรมชาติ			

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2549