



ที่ ทส 1009/ 1122

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

3 กุมภาพันธ์ 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านส้มมากรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

ข้างตึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/222

ลงวันที่ 10 มกราคม 2549

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เอกสารที่โครงการบ้านส้มมากรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย) ต้องยื่นถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่ข้างตึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านส้มมากรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย) ของบริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนรังสิต – นครนายก ตำบลลำพักฤดู อำเภอห้วยบูรี จังหวัดปทุมธานี ขนาดพื้นที่โครงการ 154 - 0 - 34 ไร่ (ส่วนเดิม 61-3-62 ไร่ รวมทั้งสิ้น 215 - 3 - 96 ไร่) โฉนดที่ดินเลขที่ 73058 จำนวนแปลง 630 แปลง (ส่วนเดิม 162 แปลง รวมทั้งสิ้น 792 แปลง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นเคด คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พัก

ตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 49/2548 เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2548 มีมติให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียด ให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้อำนวยการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณารายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้อำนวยการฯ แล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้อำนวยการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านส้มมากรังสิต คลอง 7 (สวนขยาย) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการบ้านส้มมากรังสิต คลอง 7 (สวนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลกระทบปฎิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับ การพิจารณาของคณะกรรมการผู้อำนวยการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชินธิ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/ 1122

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

### ๓ กุมภาพันธ์ 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านสัมมากรรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศัมมากร จำกัด (มหาชน)

ข้างต้น หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/222

ลงวันที่ 10 มกราคม 2549

ดังที่ผู้จัดการได้ระบุไว้ 1. เนื่องจากที่โครงการบ้านสัมมากรรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติ  
อย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่ข้างต้น สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการบ้านสัมมากรรังสิต คลอง 7  
(ส่วนขยาย) ของบริษัท ศัมมากร จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนรังสิต – นครนายก ตำบลคล้ากุด  
อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี ขนาดพื้นที่โครงการ 154 – 0 -34 ไร่ (ส่วนเดิม 61-3-62 ไร่ รวมทั้งสิ้น  
215 – 3 -96 ไร่) โฉนดที่ดินเลขที่ 73058 จำนวนแปลง 630 แปลง (ส่วนเดิม 162 แปลง รวมทั้งสิ้น  
792 แปลง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแอด คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ  
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พกพาด้วย บริการชุมชนและสถานที่ท่อง

ตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ.๒๕๖๒ ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ เจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนเดิม ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วนตามดังนี้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบ้าน  
บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เน้นขอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้าน  
สัมมาภรรจสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการบ้านสัมมาภรรจสิต คลอง 7  
(ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียด  
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้  
โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรับรองรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับ  
การพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล  
(CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน

## จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

## ก่อกระแสความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)  
รองเลขานุการฯ ปฏิบัติราชการแทน  
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนวิทยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

## สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814

โทรสาร 0-2265-6616

Teacher សេរីភាសា  
Mr. Lim / ស៊ិន  
Mark ម៉ាក

5.2 ให้ประเมินความเสี่ยงของผู้เข้าชมจากอุบัติเหตุที่เกิดจากการแตกหักหรือชำรุดของตู้แสดงสัตว์น้ำและเสนอมาตรการจัดการด้านความปลอดภัยและการอพยพคนไปยังจุดที่ปลอดภัย ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ดังกล่าว

#### 6. การระบายน้ำอากาศ

เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ชั้นใต้ดินของอาคารโครงการสยามพารากอน จึงให้แสดงรายละเอียดการจัดการระบบระบายน้ำอากาศที่สามารถถ่ายเทอากาศได้เพียงพอ กับความต้องการและปลอดภัยต่อผู้เข้าชมโครงการ

#### 7. มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ให้ทบทวนมาตรวจน้ำติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการให้เหมาะสมกับกิจกรรมและผลกระทบที่สำคัญของโครงการ เช่น ความจำเป็นในการตรวจวัดเสียงในช่วงเปิดดำเนินการ เป็นต้น ทั้งนี้ ผู้รับผิดชอบในการดำเนินการตามมาตรการให้ระบุเป็นเจ้าของโครงการ

#### 8. ข้อเสนอแนะ

สำหรับตู้แสดงสัตว์น้ำที่ยังไม่ได้ระบุชนิดพันธุ์สัตว์น้ำ คงจะทำงานมีข้อเสนอแนะให้จัดแสดงพันธุ์ปลาสายพันธุ์ของประเทศไทย ที่มีคุณค่าและเป็นแหล่งศึกษาหากความรู้ของประชาชนได้

#### ปิดประชุมเวลา 16.00 น

นางสาวพรพรรณนิภา หล่อเรืองศิลป์  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ๖ ว.

ผู้บันทึกรายงานการประชุม

นายสุโข อุบลพิพิธ  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ๘ ว.  
ผู้ตรวจรายงานการประชุม



ที่ ทส 1009/ 1121

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

3 กุมภาพันธ์ 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกรบทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านสัมมาภรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ข้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/221

ลงวันที่ 10 มกราคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการบ้านสัมมาภรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติ  
อย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกรบทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านสัมมาภรังสิต คลอง 7  
(ส่วนขยาย) ของบริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนรังสิต – นครนายก ตำบลลำพากฤดู  
อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี ขนาดพื้นที่โครงการ 154 – 0 -34 ไร่ (ส่วนเดิม 61-3-62 ไร่ รวมทั้งสิ้น  
215 – 3 -96 ไร่) โฉนดที่ดินเลขที่ 73058 จำนวนแปลง 630 แปลง (ส่วนเดิม 162 แปลง รวมทั้งสิ้น  
792 แปลง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นเคด คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ  
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกรบทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พกอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พัก

ตากอากาศ ใน การประชุมครั้งที่ 49/2548 เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2548 มีมติให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียด ให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้อำนวยงานฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณารายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้อำนวยงานฯ แล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติ คณะกรรมการผู้อำนวยงานพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พัฒนาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านส้มมากรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการบ้านส้มมากรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตั้งรายละเอียด ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตั้งรายละเอียด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรฐาน 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาราฟาร์ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท ส้มมากร จำกัด (มหาชน) และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นเคด คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ป.ส. ก.

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009/1121

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

### 3 กุมภาพันธ์ 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการจัดทำแผนที่ดินที่ดินโครงการบ้านตั้มมากรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้อำนวยการจังหวัดปทุมธานี

ข้างต้น หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/221

ลงวันที่ 10 มกราคม 2549

- ดังที่ส่งมาด้วย 1. เอกสารที่โครงการบ้านตั้มมากรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย) ต้องยื่นถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่ข้างต้น สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการจัดทำแผนที่ดินที่ดินโครงการบ้านตั้มมากรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย) ของบริษัท ตั้มมากกร จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนรังสิต – นครนายก ตำบลคล้ามภูด อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี ขนาดพื้นที่โครงการ 154 – 0 -34 ไร่ (ส่วนเดิม 61-3-62 ไร่ รวมทั้งสิ้น 215 – 3 -96 ไร่) โฉนดที่ดินเลขที่ 73058 จำนวนแปลง 630 แปลง (ส่วนเดิม 162 แปลง รวมทั้งสิ้น 792 แปลง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแอด คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระบวนการจัดทำแผนที่ดินโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พัก

ด้วยความเห็นชอบที่ได้รับการพิจารณาอย่างถูกต้องตามมาตรา 49/2548 เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2548 มีมติให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียด  
ดังเอกสาร ในการประชุมครั้งที่ 49/2548 เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2548 มีมติให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียด  
ให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความ  
เห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับปี๒ เพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณาอย่างนี้ ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วนตามมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ช่วยการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัยคณะกรรมการผู้ช่วยการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย  
บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เนื้อที่ดินของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้าน  
สัมมาภรัชต คลอง 7 (ส่วนขยาย) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการบ้านสัมมาภรัชต คลอง 7  
(ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลกระทบปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียด  
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาต  
หรือต่ออายุใบอนุญาตน้ำมันตราชารที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็น  
เงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่อง  
นั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท สัมมาภรัชต จำกัด (มหาชน) และสำเนาหนังสือเจ้งบริษัท เอ็นเคด  
คุณชลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

## ฯ ค่าแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)  
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน  
เช่นเดียวกับรักษาการในหน้าที่และแผนกวิชาการธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

## สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814

ໂທຣສາມ 0-2265-6616

Debtors ຕຸກຄວາ  
Am Chio / ອົງ ຜູ້ມານ  
Mr. ພິມ ປິມເນັດ  
ນະຄອນຫຼວງ  
ບະລາຍດີ

5.2 ให้ประเมินความเสี่ยงของผู้เข้าชมจากอุบัติเหตุที่เกิดจากการแตกหักหรือชำรุดของตู้แสดงสัตว์น้ำและเสนอมาตறากการจัดการด้านความปลอดภัยและการอพยพคนไปยังจุดที่ปลอดภัยในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ดังกล่าว

#### 6. การระบายน้ำอากาศ

เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ชั้นใต้ดินของอาคารโครงการสยามพารากอน จึงให้แสดงรายละเอียดการจัดการระบบระบายอากาศที่สามารถถ่ายเทอากาศได้เพียงพอ กับความต้องการและปลอดภัยต่อผู้เข้าชมโครงการ

#### 7. มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ให้ทบทวนมาตறากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการให้เหมาะสมกับกิจกรรมและผลกระทบที่สำคัญของโครงการ เช่น ความจำเป็นในการตรวจวัดเสียงในช่วงเบิดดำเนินการ เป็นต้น ทั้งนี้ ผู้รับผิดชอบในการดำเนินการตามมาตรการให้ระบุเป็นเจ้าของโครงการ

#### 8. ข้อเสนอแนะ

สำหรับตู้แสดงสัตว์น้ำที่ยังไม่ได้ระบุชนิดพันธุ์สัตว์น้ำ คงจะทำงานมีข้อเสนอแนะให้จัดแสดงพันธุ์ปลาสายพันธุ์ของประเทศไทย ที่มีคุณค่าและเป็นแหล่งศึกษาหากความรู้ของประชาชนได้

#### ปิดประชุมเวลา 16.00 น

นางสาวพรพรรณนิภา หล่อเรืองศิลป์  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ๖ ว.  
ผู้บันทึกรายงานการประชุม

นายสุโข อุบลพิพิธ  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ๘ ว.  
ผู้ตรวจรายงานการประชุม

## เงื่อนไขที่โครงการบ้านสัมมากรรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านสัมมากรรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย) ของบริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนรังสิต – นครนายก ตำบลลำผักฤดู อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี ขนาดพื้นที่โครงการ 154 - 0 -34 ไร่ (ส่วนเดิม 61-3-62 ไร่ รวมทั้งสิ้น 215 - 3 -96 ไร่) โฉนดที่ดินเลขที่ 73058 จำนวนแปลง 630 แปลง (ส่วนเดิม 162 แปลง รวมทั้งสิ้น 792 แปลง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคนดี้ คอนซัลแทนท์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ช่วยน้ำภูมาริพารัณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พัฒนาศัย บริการชุมชนและสถานที่พัฒนาอาชีวศึกษา ดังรายละเอียด ต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านสัมมากรรังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย) และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการรายจังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ช่วย- การพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงได ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนร้าวจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

หน้า..... 1 ..... พ.ศ. .... ๒๕๖๓ ..... หน้า  
ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระบวนการสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างก่อสร้าง โครงการบ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ล้วนขยาย)

องค์ประกอบอุปกรณ์และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p><b>1. ทรัพยากรถกายภาพ</b></p> <p><b>1.1 ภูมิศาสตร์ฐาน</b> บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบลุ่มน้ำระดับความสูงจากน้ำทะเลปานกลางประมาณ 2.5 เมตร สภาพโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการประกอบด้วย ที่นาสีแล้งกับพื้นที่ทึ่งร้างและเขตที่พักอาศัยสัดส่วนอยู่ทั่วไป</p> <p><b>1.2 สภาพภูมิอากาศ</b> พื้นที่จังหวัดปทุมธานีมีอุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปี 28.1 องศาเซลเซียส มีความแปรผันของอุณหภูมิในช่วง 21.2 ถึง 35.3 องศาเซลเซียส ปริมาณน้ำฝนรวมเฉลี่ยตลอดปีเท่ากับ 1,227.5 มม. เตือนภัยน้ำฝนเป็นเดือนที่มีน้ำฝนเฉลี่ยสูงสุด 273.4 มม. ความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 4.0-6.3 นอต โดยมีความเร็วลมเฉลี่ยสูงสุดในเดือนมีนาคม มิถุนายนและกรกฎาคมเท่ากับ 6.3 นอต และมีความเร็วลมต่ำสุดในเดือนตุลาคมและธันวาคมเท่ากับ 4.0 นอต</p> <p><b>1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ</b> แหล่งน้ำสำคัญบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ คลองรังสิตประชาราษฎร์ดีซี ซึ่งจากการตรวจสอบคุณภาพน้ำพบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง 8.2 ปริมาณสารแขวนลอย 24-28 มก./ลิตร ปีไฮต์ 3.5-4.1 มก./ลิตร ปริมาณออกซิเจนละลายน้ำ 2.6 มก./ลิตร และปริมาณฟีคัลโคโลฟอร์มแบคทีเรีย 9,000-24,000 MPN/100 ml</p>	<p>ในช่วงการก่อสร้างจะมีการเปลี่ยนแปลงจากบริเวณพื้นที่ที่กรีดลึกเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง ขึ้นพื้นที่ดินโดยมีการปรับลดพื้นที่ให้สูงกว่าระดับดินเดิมประมาณ 1.5 เมตร และการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวมีขอบเขตจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่โครงการ โดยคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ในระหว่างการก่อสร้างจะมีผลกระทบที่เกิดต่อคุณภาพอากาศจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเนื่องจากการขันส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง และการก่อสร้างขึ้นพื้นที่ดินที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างมักมีอนุภาคขนาดใหญ่และจัดอยู่ในประเภทฝุ่นตกลง (Dust Fall) ซึ่งมีน้ำหนักสามารถตกลงสู่พื้น โดยไม่ฟุ้งกระจายเป็นระยะทางที่ไกลประกอบกับในช่วงก่อสร้างโครงการ ได้มีมาตรการในการลดผลกระทบเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำและจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>การดำเนินการก่อสร้างใช้คนงานประมาณ 80 คน พักในโครงการ คิดอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน คิดเป็นความต้องการใช้น้ำ 16 ลบ.ม./วัน คิดปริมาณน้ำเสียที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ซึ่งเกิดน้ำเสียประมาณ 13 ลบ.ม. ซึ่งถูกนำไปด้วยระบบบำบัดด้วยระบบบำบัดแบบบ่อเกรอะ-บ่อชีม โดยมีตำแหน่งอยู่ห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะมากกว่า 100 เมตร และไม่มีการระบายนอกโครงการ ซึ่งคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในระหว่างดำเนินการปรับลดพื้นที่ให้สูงกว่าระดับดินเดิมและถนนเป็นแนวกันดินและแนวรั้วเพื่อป้องกันการฉะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- ทำการตรวจสอบและปิดถนนสาธารณะหน้าโครงการและถนนในโครงการซึ่งใช้เป็นทางเข้า-ออก เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง</li> <li>- ใช้ผ้าใบปิดคุณรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดจนการร่วงหล่นของเศษวัสดุ เช่น เศษดิน หรือหิน เป็นต้น</li> <li>- ปิดล้างทำความสะอาดด้วยรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- นำบัวดับน้ำเสียที่เกิดขึ้นด้วยบ่อเกรอะ-บ่อชีมโดยใช้วงค์กอนกรีตขนาด Ø สูง 0.4 เมตร วางช้อนกันจำนวน 3 วง สำหรับบ่อชีมให้บรรจุหินหรือกรวดไว้บริเวณระหว่างขอบร่องนอกกับชั้นผิวดิน และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้ทำการฝังกลบบ่อเกรอะ-บ่อชีมให้เรียบร้อย</li> <li>- อุปกรณ์ติดตั้งและระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องทำการทดสอบให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียได้ตามรายการกำหนดระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	

หน้า..... ๒ ๘ ๓๓ หน้า  
อ้างอิง..... *See also*, ดูเพิ่มเติม

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบดิจิทัลสื่อ และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบดิจิทัลสื่อ	มาตรการป้องกัน และการแก้ไขผลกระทบ	มาตรการ ติดตามตรวจสอบ
<p>1.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p> <p>จังหวัดปทุมธานีมีสภาพพื้นที่เป็นที่รกร้างอยู่ในส่วนใหญ่ มีแม่น้ำเจ้าพระยาไหลผ่านอาเภอเมืองและอาเภอสามโคก นอกจากนี้มีลำคลองธรรมชาติและคลองชลประทานอีกประมาณ 84 คลอง สำหรับบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีแหล่งน้ำที่สำคัญ คือ คลองรังสิตประบูรศักดิ์ และคลองชลประทาน ได้แก่ คลองชลประทานที่ 5-9 ซึ่งนอกจากจะใช้ประโยชน์ในการชลประทานแล้ว ยังมีส่วนช่วยในการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมได้เป็นอย่างดี</p> <p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ราบลุ่ม สภาพพื้นที่เดิมใช้ประโยชน์เป็นที่นา ซึ่งปัจจุบันได้มีการคัดแยกและปรับสภาพพื้นที่ บริเวณข้างเคียงโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่นาที่กรริ่ง หมู่บ้านจัดสรรและชุมชนซึ่งไม่เหมาะสมที่จะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยหรือที่ทำการกินของสัตว์ขนาดใหญ่ สิ่งมีชีวิตที่พบเห็นส่วนใหญ่เป็นสัตว์เดือยคลานขนาดเล็ก นกและแมลงที่พบได้ทั่วไป</p>	<p>สำหรับการระบายน้ำในช่วงก่อสร้าง จะจัดให้มีระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างด้านในตามแนวถนนภายในโครงการ พร้อมน้อมอ่อพักดักกอนความดำเนินการก่อสร้างน้ำท่วม รวมถึงน้ำที่มาจากแม่น้ำเจ้าพระยาและแม่น้ำป่าสัก ซึ่งเป็นน้ำที่มีคุณภาพดี ไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพการระบายน้ำของพื้นที่</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในการก่อสร้างและติดตั้งอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดเจ้าหน้าที่ของบริษัทสัมภาร จำกัด (มหาชน) อย่างน้อย 2 คน เข้าตรวจสอบการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียในทุกแปลงจัดสรรของโครงการ</li> <li>- ก่อสร้างระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการและประตูระบายน้ำ พร้อมตัวเกรงคักขยะ</li> <li>- ทำการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำ และน้อมอักกวากในพื้นที่โครงการหลังจากการก่อสร้างเสร็จสิ้น</li> <li>- ระบายน้ำที่เกิดในช่วงก่อสร้างลงสู่บ่อที่จะขุดเป็นบ่อหันน้ำในอนาคต โดยไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพการระบายน้ำของพื้นที่</li> <li>- ลดปริมาณน้ำที่ไหลลงสู่แม่น้ำในอนาคตและนำน้ำใส่ตันบนไปใช้ประโยชน์ในการก่อสร้างและพรมพื้นที่ และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้ดำเนินการสูบตะกอนในบ่อดังกล่าวออก เพื่อเตรียมพร้อมสำหรับเป็นบ่อที่ใช้น้ำท่วมในช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p>
<p>เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่นาข้าว และชุมชนบ้านจัดสรร ซึ่งไม่เหมาะสมจะเป็นแหล่งอาหารหรือที่อยู่อาศัยของสัตว์บก ซึ่งสัตว์และพืชพรรณที่พบบริเวณนี้ เป็นชนิดที่หาได้ยากและหายาก ไม่สามารถที่จะปรับตัวได้ดีกับสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไปจึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรค้างคาวบนบก</p>	<p>มาตรการป้องกันและการแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>มาตรการป้องกัน</p>	

หน้า ๓ ชั้นเรียน ๓๓ หน้า  
ครรภ์ ๑๖๔ วันที่ ๗ ตุลาคม

### ตารางที่ 1 (ต่อ)

หน้า..... ๔ จำนวนค..... ๓๓ หน้า  
หน้า..... ๘ จำนวนค..... ๐ (๐) หน้า

## ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบกลั่งแวงล้อม และภูมิค่าต่างๆ	ผลกระทบกลั่งแวงล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	มาตรการ ติดตามตรวจสอบ
<p>ลักษณะของนาข้าวและสวนไม้ผล มีหมู่บ้านจัดสรรปราภภูมิอยู่ทางพื้นที่ มีชุมชนเดิมขนาดเล็กกระจายอยู่ ทั่วไปตามแนวเส้นทางคมนาคม และริมคลองรังสิตประยุศสักดิ์</p> <p><b>3.2 การคมนาคม</b></p> <p>ถนนสายหลักที่ใช้ในการเข้า- ออกโครงการ คือ ทางหลวงหมายเลข 305 (รังสิต-นครนายก) เป็นเส้นทาง ที่ผ่านหน้าโครงการเป็นถนนลาดยาง แอสฟัลต์ขนาด 6 ช่องทางจราจร ปัจจุบันมีปริมาณการจราจรเฉลี่ย 952 PCU/ชม. คิดเป็นค่า V/C เท่ากับ 0.16</p>	<p>- เนื่องจากงานปรับถนนพื้นที่ได้ ดำเนินการแล้วเสร็จตั้งแต่ประมาณเดือน กรกฎาคม 2548 ปัจจุบันมีเพียงการขนส่ง วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งมีประมาณ 3 คัน/ สัปดาห์ หรือเฉลี่ย 2 วัน/คัน ซึ่งบางวันจะไม่มี การขนส่งเลย สำหรับการขนส่งจะใช้ เส้นทางหลวงหมายเลข 305 ซึ่งปัจจุบันมีค่า V/C เท่ากับ 0.16 เมื่อก่อนมาค่า V/C ของ ถนนในช่วงก่อสร้างโครงการ พนว่า ค่า V/C ของทางหลวงหมายเลข 305 ยังคงเท่ากับ 0.16 เท่าเดิม จึงคาดว่า จะส่งผลกระทบต่อ ปริมาณการจราจรในระดับต่ำ แต่อย่างไร ก็ตามอาจมีผลกระทบเนื่องจากการขนส่ง เช่น การตอกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ การฟุ้ง กระหายของฝุ่นละออง หรือการชำรุดของ ถนน เป็นต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน คือ ช่วงเวลา 6.00-9.00 น. และ 17.00-20.00 น. โดยให้ดำเนินการขนส่งวัสดุอุปกรณ์เฉพาะในช่วงเวลากลางวันในระหว่างเวลา 9.00-17.00 น. และหลีกเลี่ยงเส้นทางที่การจราจรหนาแน่น พร้อมทั้งตรวจสอบและรักษาถนนบรรทุกให้มีสภาพ ที่ดีอยู่เสมอ</li> <li>- ต้องกำชับภาครัฐและผู้รับผิดชอบที่ดูแลถนน ให้ปฏิบัติตามกฎหมายและหลีกเลี่ยงการใช้ สารกระตุ้นที่ออกฤทธิ์อันตราย เช่น สูรา และของมีนенаในขณะปฏิบัติงาน</li> <li>- การขนส่งด้วยรถบรรทุกที่ต้องใช้เวลาเดินทาง ต่างๆ จะต้องใช้ผู้ช่วยหรือวัสดุอื่นที่สามารถ ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองปีกคุณ ตลอดการขนส่ง ตั้งแต่บรรทุกจากแหล่งจนถึง พื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำในการ กวาดล้างและฉีดพรมน้ำบนถนนสาธารณะ หน้าโครงการและถนนซึ่งใช้เป็นเส้นทางเข้า- ออกในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อลดฝุ่น ละอองในช่วงก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง</li> <li>- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง ไม่ให้มากกว่า 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>- ฉีดล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อน ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- หากมีการชำรุดของเส้นทางอันบ่ังชัดว่าเกิด<sup>จาก</sup> จากการใช้เส้นทางนี้ เพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้าง ของโครงการ ทางโครงการต้องควบคุมให้ ผู้รับเหมา ก่อสร้างทำการซ่อมแซมให้มีสภาพ เป็นปกติ</li> </ul>	

หน้า..... ๕ ภายนอก..... ๓๓ หน้า  
คงดี..... *Mr. Chay* ผู้บูรณา

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	มาตรการ ติดตามตรวจสอบ
3.3 น้ำใช้  พื้นที่โครงการอยู่ในเขตบริการน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาครังสิต ซึ่งให้บริการครอบคลุมอำเภอธัญบุรี อำเภอสามสุก (บางส่วน) อำเภอคลองหลวง (บางส่วน) อำเภอหนองเสือ (บางส่วน) และอำเภอเมือง (บางส่วน) มีสถานีจ่ายน้ำทั้งหมด 10 สถานี และสถานีถูกข่ายอีก 20 สถานี	ในระยะก่อสร้างจะมีการใช้น้ำของคนงานทั้งหมด 80 คนประมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะใช้น้ำประจำจากการประปาส่วนภูมิภาครังสิต ซึ่งการประปาสามารถให้บริการแก่พื้นที่โครงการและชุมชนใกล้เคียงได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าการใช้น้ำในช่วงการก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด	- จัดให้มีเข้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความคุ้มครองส่วนและให้บริการแก่ผู้ใช้รถบนถนน และรถที่เข้า-ออกจากโครงการ - ทางโครงการจะต้องติดตั้งเครื่องหมายและป้ายสัญญาณการจราจรในบริเวณโครงการ หรือเส้นทางคมนาคมที่เข้าสู่พื้นที่ดำเนินการ ก่อสร้างในลักษณะที่ได้มาตรฐานและถูกต้องตามระเบียบของการจราจรและขนส่ง - จัดให้มีเข้าหน้าที่ของบริษัท สัมมาการ จำกัด (มหาชน) อยู่ประจำที่สำนักงานโครงการเพื่อประสานงานรับแจ้งเหตุดือครื้นรำคำญหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่อยู่อาศัยตลอดจนคุณภาพปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของผู้รับเหมา ก่อสร้าง	- ประเมินค่าใช้จ่ายของน้ำประปา
3.4 การกำจัดขยะมูลฝอย  พื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลตำบลลธัญบุรี มีพื้นที่รับผิดชอบ 30.78 ตารางกิโลเมตร มีร่องเก็บขยะ 8 คัน จำแนกเป็น ถนนริมแม่น้ำปีกข้างเท้า ขนาดความกว้าง 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน รถอัดห้ามนาคความกว้าง 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 คัน ถนนริมแม่น้ำคความกว้าง 4 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน และรถคอกอนเนนอร์	ขยะที่เกิดในช่วงก่อสร้างประมาณ 0.24 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะถูกแยกประเภทเบ็ดเพื่อสามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกด้วยบริษัท สัมมาการ จำกัด (มหาชน) จะกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดหาถังขยะขนาดความกว้าง 240 ลิตร ที่มีไฟปีกมีคิชชิกขนาด 2 ลัง นารองรับขยะ โดยว่างไว้บริเวณบ้านพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและประสานไปยังเทศบาลตำบลลธัญบุรีให้มารับไปกำจัดต่อไป ซึ่งคาดว่าผลกระทบจะมีในระดับต่ำ	- จัดให้มีถังรองรับขยะที่มีขนาดความกว้าง 240 ลิตร จำนวน 2 ลัง เพื่อรองรับขยะที่เกิดในช่วงก่อสร้าง ตั้งตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง โดยถังรับขยะตั้งก่อลา้วะต้องมีไฟปีก มีคิชชิกเพื่อป้องกันกลิ่นและสัตว์รบกวน - ทางโครงการจะต้องประสานงานกับเทศบาลตำบลลธัญบุรีให้มารับเหมือนกันการจัดเก็บขยะไปกำจัดทุกวัน เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะ - ขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษไม้ ขยะเหล่านี้สามารถนำกลับมาหมุนเวียนใช้ใหม่ได้ ให้ทางผู้รับเหมา ก่อสร้าง	-

หน้า..... ๖ พ.ศ. .... ๒๕๓๓ หน้า.....  
๑๔๙ ๑๘๗ ๗๗๗๗

## ตารางที่ 1 (ต่อ)

หน้า... ๗ กองบันด์ ๓๒ ภาษา  
คำอธิบาย... ดูใน หนังสือ ผู้บรรยาย

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และการแก้ไขผลกระทบ	มาตรการ ติดตามตรวจสอบ
<p><b>4.3 ความปลอดภัย</b></p> <p>พื้นที่โครงการ อยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาล สำราญบุรี ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.5 กม. มีสายตรวจรถจราษณ์และรถจราษณ์ติดต่อ ตลอด 24 ชม. ส่วนการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลลักษณบุรี โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.5 กิโลเมตร มีจำนวนรถที่ใช้ในการปฏิบัติงานทั้งหมด 4 คัน ประกอบด้วย รถดับเพลิง 1 คัน รถบรรทุกน้ำแบบมีหัวฉีดจำนวน 2 คัน ขนาด 4,000 ลิตร และ 2,000 ลิตร และรถตรวจการ พร้อมเครื่องหานไหม้และอุปกรณ์ดับเพลิง 1 คัน มีเจ้าหน้าที่ 16 คน และมีหน่วยสนับสนุนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง คือ เทศบาลตำบลลักษณ์ เทศบาลเมืองรังสิต และ อบต. มีงี่ไก เป็นต้น</p>	<p>ลักษณะของสิ่งก่อสร้างในโครงการ เป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น มีความสูงประมาณ 7 เมตร มีได้มีลักษณะเป็นอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ประกอบกับใช้คุณงานก่ออิฐเผินที่เคยก่อสร้างในโครงการเดิม ซึ่งจะมีความเสียหายกับพื้นที่และงานก่อสร้าง อ่อน弱 ไร้ความสามารถเพื่อความไม่ประมาท ได้กำหนดให้ผู้รับเหมาควบขันคุณงานให้ส่วนได้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล กรณีทำงานในบริเวณพื้นที่เดี่ยว จึงคาดว่าจะเกิดความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และโครงการได้จัดให้มีเวรยามรักษาการณ์บริเวณทางเข้า-ออก และภายในโครงการตลอด 24 ชม. เพื่อคุ้มครองความปลอดภัยทั่วไป ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น นอกจากนี้บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลสำราญบุรี ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.5 กม. มีสายตรวจออกตรวจพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ ตลอด 24 ชม. เพื่อคุ้มครองความปลอดภัยในพื้นที่ จึงคาดว่าในระยะช่วงก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านของความปลอดภัย</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การทำงานในบางช่วงที่อุบัติเหตุเกิดขึ้นต้องมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลแข็งไกรักษาพื้นที่ ระหว่างที่ต้องการขันคุณงานให้ส่วนอุปกรณ์ป้องกันอันตรายดังกล่าวด้วย</li> <li>- กำหนดระยะเวลาการทำงานให้เป็นไปตามกฎหมายแรงงาน เพื่อไม่ให้เกิดอาการเมื่อยล้า อันจะนำไปสู่การเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>- ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในบริเวณก่อสร้างที่อาจเกิดอุบัติเหตุ ได้ง่าย หรือป้ายเตือนเพื่อให้คุณงานเพิ่มความระมัดระวังในการปฏิบัติงานให้มากยิ่งขึ้น</li> </ul>	-
<p><b>4.4 การท่องเที่ยวและอุตสาหกรรม</b></p> <p>ในรายสถานหรือสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญที่อยู่ใกล้เคียง โครงการที่สุด คือ ศูนย์พุทธจักร ปฏิบัติธรรมวัดพระธรรมกาย ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการมากกว่า 15 กม.</p>	<p>ในขณะก่อสร้างอาจทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าถูกเนื่องจากการบนบ้ำยังไม่ถูกอุปกรณ์ก่อสร้างและตกแต่งอาคาร</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้าง โดยการวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบอยู่ในบริเวณไม่สบคุณ</li> <li>- ทำความสะอาดถนนหน้าโครงการและพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	

หน้า..... ๘ กันยายน ๒๓ ๒๓  
ลง (ลง) ลง (ลง) ลง (ลง)  
ลง (ลง) ลง (ลง) ลง (ลง)

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกรอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกรอบสิ่งแวดล้อมระหว่างเปิดดำเนินการ โครงการบ้านลัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตาม ตรวจสอบ
<p><b>1. ทรัพยากรถกายภาพ</b></p> <p><b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b> บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบลุ่มมีระดับความสูงจากน้ำทะเลเป็นกลางประมาณ 2.5 เมตร สภาพโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการประกอบด้วย ที่นาสลับกับพื้นที่ทึ่งร้าง และเขตที่พักอาศัยสลับกันอยู่ทั่วไป</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการซึ่งจะมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ทึ่งร้างไปเป็นบ้านพักอาศัยในลักษณะของบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 792 แปลง ซึ่งลักษณะของสิ่งก่อสร้างดังกล่าวเป็นอาคารขนาดเล็ก ไม่มีอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่ ทำให้บริเวณพื้นที่โครงการประกอบไปด้วยกุ่มของอาคารที่พักอาศัยที่มีลักษณะไม่แตกต่างไปจากกุ่มชุมชนบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น จึงคาดว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ</p>	-	-
<p><b>1.2 สภาพภูมิอากาศ</b> อุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปี 28.1 องศาเซลเซียส มีความแปรผันของอุณหภูมิในช่วง 21.2 ถึง 35.3 องศาเซลเซียส ปริมาณน้ำฝนรวมเฉลี่ยตลอดปีเท่ากับ 1,227.5 มม. เดือนกันยายนเป็นเดือนที่มีน้ำฝนเฉลี่ยสูงสุด 273.4 มม. ความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 4.0-6.3 นอต โดยมีความเร็วลมเฉลี่ยสูงสุดในเดือนมีนาคม มีจุนายนและกรกฎาคม เท่ากับ 6.3 นอต และมีความเร็วลมต่ำสุดในเดือนตุลาคมและธันวาคม เท่ากับ 4.0 นอต</p> <p><b>1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ</b> แหล่งน้ำคือคืนบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ คลองรังสิตประยูร ศักดิ์ซึ่งจากผลกระทบตรวจวัดคุณภาพน้ำพบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง 8.2 ปริมาณสารแขวนลอย 24-28 มก./ลิตร</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปัญหาการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในระดับต่ำ เนื่องจากสภาพถนนในโครงการเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งจะทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในระดับต่ำ ประกอบกับบ้านพักอาศัยของโครงการเป็นบ้านสูงไม่เกิน 2 ชั้น ที่สร้างอยู่บนพื้นที่เป็นโล่ง จึงมีโอกาสต落后ได้</p>	-	-
	<p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีน้ำเสียจากแปลงจัดสรรทั้งหมดประมาณ 807 ลบ.ม./วัน หากไม่ได้รับการบำบัดจนมีคุณภาพได้ตามมาตรฐาน จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ</p>	<p>- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและระบบบำบัดน้ำเสียร่วม โดยในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียที่ขึ้นต้นให้ติดตั้งบ้านบัดน้ำเสียสำเร็จรูปประจำทุกแปลง และน้ำหลังท่านการบำบัดให้ระบบลงระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิด Fixed-Film Aeration ซึ่งน้ำ</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเสียก่อน เช้าระบบบำบัดน้ำเสีย รวม 4 ตัวอย่าง (ST1, ST3, ST5 และ ST7 (รูป</p>

ໜ້າ 9 ລົງທະບຽນ 33 ຜ້າ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

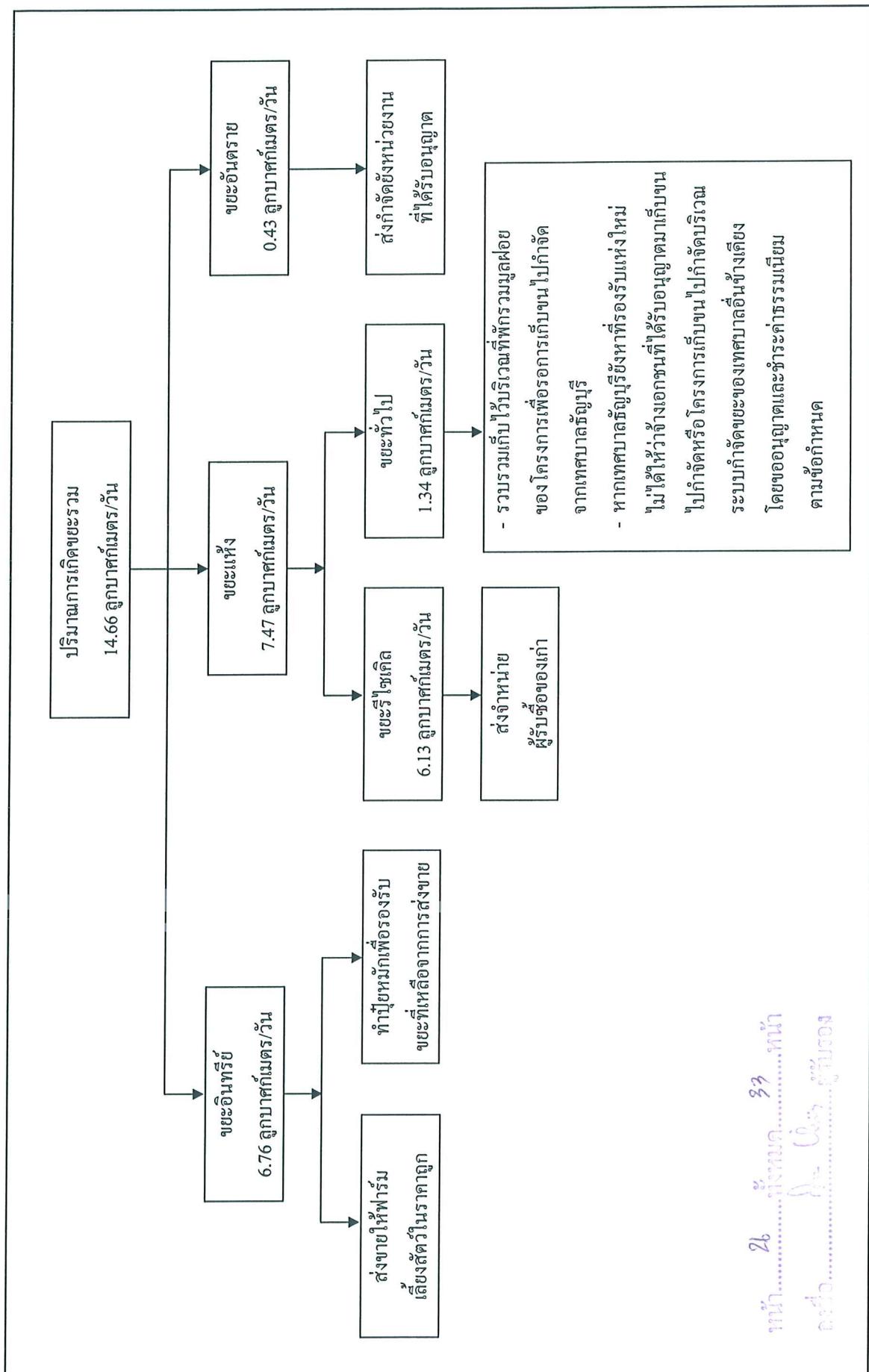
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตาม ตรวจสอบ
บีโอดี 3.5-4.1 มก./ลิตร ปริมาณออกซิเจนละลายน้ำ 2.6 มก./ลิตร และปริมาณฟีฟัลโคดิฟอร์มเบคทีเรีย 9,000-24,000 MPN/100 ml	คุณภาพน้ำรวมทั้งทรัพยากรชีวภาพในน้ำได้	<p>ทั้งหลังผ่านการบำบัดต้องมีคุณภาพໄด์ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทึ่งจากที่ศูนย์จัดสรรโดยมีบีโอดีไม่น้อย 20 มก./ล. ก่อนระบายน้ำลงคลองรังสิตประยุศศักดิ์ตามรายละเอียดที่เสนอในรายงานและผังขั้นตอนการบำบัดในรูปที่ 1</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญเป็นอยู่แล้วระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้</li> <li>- ในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสียหรือคุณภาพน้ำทึ่งไม่ได้มาตรฐาน จะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อีกครั้งทันท่วงที</li> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์สำรองเครื่องไว้ในกรณีเกิดการชำรุดของอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียจะได้ทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขได้อย่างทันท่วงทีพร้อมทั้งต้องทำการตรวจสอบอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อทำความสะอาดอ่างน้ำด้วย 1 กรัม/ปี</li> <li>- จำจัดให้มีวนในน้ำเสียก่อนระบายน้ำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยทำการกวาดตักออกอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสักป้าหะละ 1 กรัม</li> <li>- จะต้องดำเนินการสูบน้ำก่อนในน้ำบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียโดยในการกำจัดตะกอนจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของวิศวกรผู้ออกแบบและผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย โดยกำหนดมาตรการให้ดำเนินการสูบน้ำก่อนจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 4 แห่ง ความถี่ 1 ปี/ครั้ง</li> <li>- นำน้ำทึ่งหลังผ่านการบำบัดมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทึ่งที่ระบายน้ำออกโครงการ รวมทั้งเป็นการประหยัดน้ำประปา โดยการนำมารดน้ำที่ไม่ใช่สวนสาธารณะ สวนหยาด ของโครงการ ที่คงเหลือทำการล้างท่อระบายน้ำในช่วงที่ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำ โดยปริมาณน้ำที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้มีดังนี้</li> <li>●  SCN ด้านไม้ในบริเวณพื้นที่สวนสาธารณะและสวนหยาดที่มีพื้นที่ 9-0-4.3 ไร่ หรือ 14,417 ตารางเมตร ความต้องการน้ำสำหรับ SCN ด้านไม้ประมาณ 1.7 ลิตร/ตารางเมตร/วัน คิดเป็นปริมาณ</li> </ul>	<p>ที่ 2) โดยตรวจสอบคัดชั้นคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, TKN, SS, Sulfide Grease &amp; Oil และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>- น่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทึ่งหลังผ่านการบำบัดก่อนระบายน้ำด้วย ST2, ST4, ST6 และ ST8 รูปที่ 2 โดยตรวจสอบคัดชั้นคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, TKN, SS, Sulfide Grease &amp; Oil, Residual Chlorine และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>- น่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทึ่งที่ระบายน้ำออกจากอาคารควบคุมน้ำทึ่ง ก่อนระบายน้ำลงคลองรังสิตประยุศศักดิ์ (ST9 รูปที่ 2) โดยตรวจสอบคัดชั้นคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, NH<sub>3</sub>-N, SS, Grease &amp; Oil, Residual Chlorine Fecal Coliform Bacteria ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองรังสิตประยุศศักดิ์หนึ่งชั้นที่ระบายน้ำทึ่ง (ST10 รูปที่ 2) และให้ชุระบายน้ำทึ่งของโครงการ (ST11 รูปที่</p>

หน้า..... ๑๐ ๙๖๘๖๔ ๓๓ หน้า  
ลงวันที่..... ๑๗ ๑๒ ๒๕๖๔ ผู้รับรอง

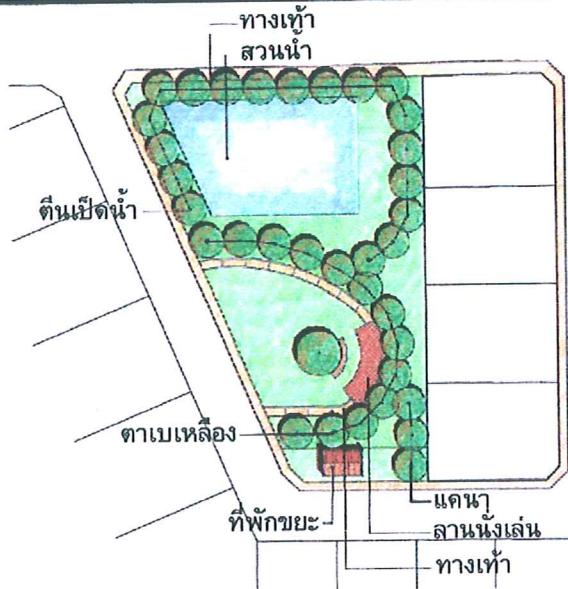
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตาม ตรวจสอบ
		<p>น้ำทึบที่ถูกน้ำมารค่าน้ำดันไม่ประมาณ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>กรณีที่มีการฉีดล้างและทำความสะอาดสะพานน้ำ และทางเข้าในโครงการ (ไม่ได้ดำเนินการทุกวัน) โดยในพื้นที่โครงการมีพื้นที่ถนนประมาณ 82,678 ตารางเมตร ความต้องการน้ำเพื่อฉีดล้างถนน 1.5 ลิตร/ตารางเมตร คิดเป็นความต้องการน้ำประมาณ 124 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>กรณีที่มีการล้างท่อระบายน้ำในโครงการ ซึ่งดำเนินการประมาณ 1-2 ปี/ครั้ง โดยความยาวท่อระบายน้ำในโครงการประมาณ 9,900 เมตร ความต้องการน้ำเพื่อล้างท่อระบายน้ำ 4.5 ลิตร/เมตร คิดเป็นความต้องการน้ำประมาณ 45 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- น้ำทึบหลังผ่านการบำบัดจากพื้นที่ทึบ 4 โซน ไม่ให้ระบายนลงบ่อหน่วยน้ำ โดยนำน้ำทึบจากพื้นที่โซน 1 และโซน 2 ซึ่งอยู่ส่วนหน้าบองโครงการจะให้ระบายนลงอาตราควบคุมน้ำทึบและลงสู่คลองรังสิตประยูรศักดิ์ แต่สำหรับน้ำเสียจากพื้นที่โซน 3 และโซน 4 ซึ่งอยู่บริเวณด้านหลังของโครงการ ให้ดำเนินการรวบรวมน้ำทึบลงสู่ท่อ HDPE โดยมีพังกิสทางการระบายน้ำเสียงในรูปที่ 3 โดยนำน้ำทึบหลังผ่านการบำบัดจากพื้นที่โซน 3 และโซน 4 ให้ระบายนลงสู่ท่อรวบรวมน้ำทึบ เพื่อระบายนลงสู่คลองรังสิตประยูรศักดิ์ โดยไม่ระบายน้ำสู่บ่อหน่วยน้ำ โดยนำน้ำเสียหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของพื้นที่โซน 4 (ET 400) จะถูกรวบรวมลงสู่บ่อสูบน้ำ 2 ชั้นจะทำหน้าที่สูบน้ำทึบหลังผ่านการบำบัดจากพื้นที่โซน 4 เข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย ซึ่งเป็นท่อ HDPE ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.4 นิ้ว โดยมีบ่อสูบ 2 มีขนาด 2.90x3.90x2.5 เมตร ความลึกใช้งาน</li> </ul>	<p>2) โดยตรวจสอบด้วยคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, NH<sub>3</sub>-N, SS, Grease &amp; Oil และ Fecal Coliform Bacteria ความดี 1 เดือน/ครั้ง</p>

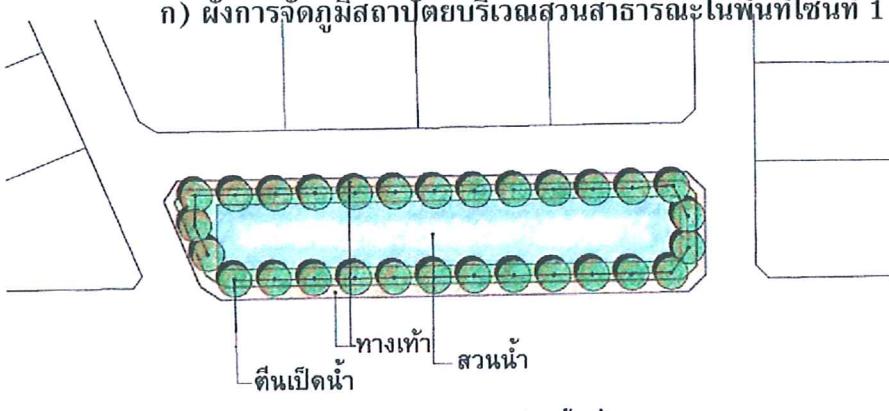
หน้า..... ๑๑ กันยายน ๒๓ หน้า.....  
๑๑ กันยายน ๒๓ หน้า.....



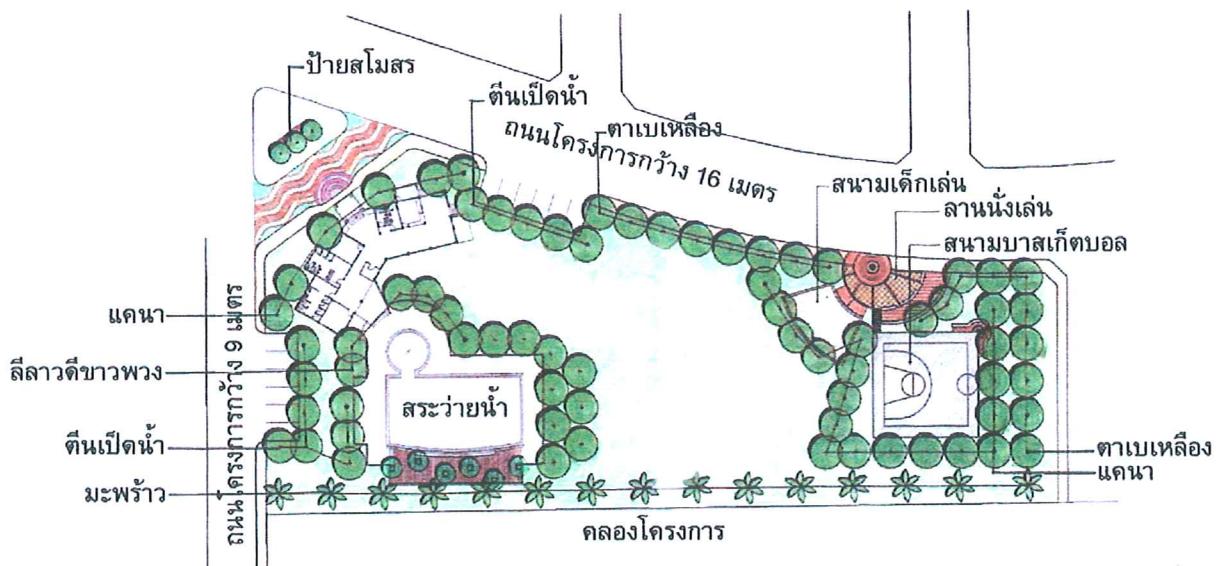
รูปที่ 4 แผนจัดการระยะสั้นและระยะยาวของโครงการนำร่องต้นแบบ รังสิตคลอง 7



ก) ผังการจัดภูมิสถาปัตย์ในพื้นที่โซน 1  
ก) ผังการจัดภูมิสถาปัตย์บริเวณสวนสาธารณะในพื้นที่โซนที่ 1



ข) ผังการจัดภูมิสถาปัตย์ในพื้นที่โซน 2



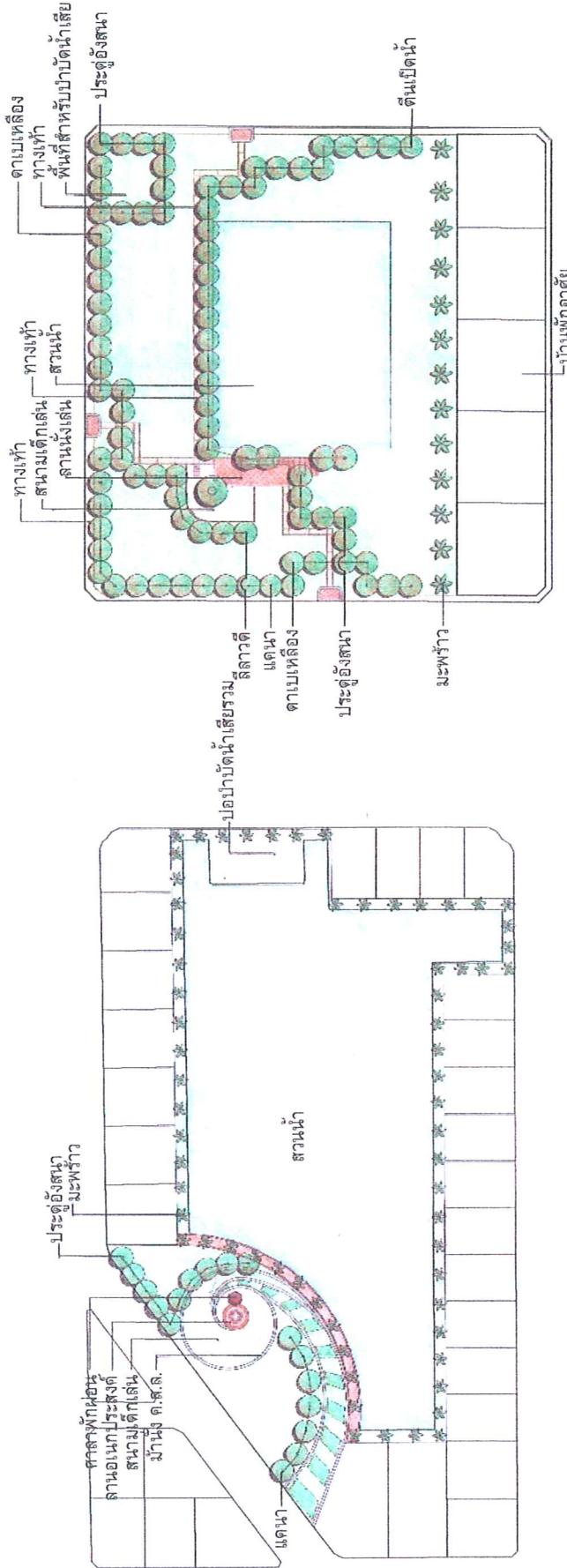
ค) ผังการจัดภูมิสถาปัตย์บริเวณสโนส์และสนามเทนนิส

รูปที่ 5 ผังการจัดภูมิสถาปัตย์ในโครงการ



บริษัทเอ็นแคนดี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด

d:/pk/ผู้ดูแลโครงการ/ภูมิสถาปัตย์DWG



จ) ผังการจัดภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณส่วนสาธารณะในพื้นที่ชั้นที่ 4

ก) ผังการจัดภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณส่วนสาธารณะในพื้นที่ชั้นที่ 3

รูปที่ ๕ (ต่อ) ผังการจัดภูมิศาสตร์ตามนโยบายโครงสร้างพื้นที่



บริษัทอุบลฯ คุณชัยแตงห์ จำกัด

## ກາດພນວກ

# ແຜນຈັດກາຮຍະນູລົງຍອຍຂອງ ໂຄຮງກາຣບ້ານສັນມາກຮ ຮັງສີຕດລອງ 7

ໜັກ..... 29 ..... ພັດທະນາ..... 30  
ໜັກ..... 30 ..... ພັດທະນາ..... 31

# แผนจัดการขยะมูลฝอยของโครงการบ้านสัมมากร รังสิตคลอง 7

## 1. วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อลดปริมาณการเกิดขยะมูลฝอย
- 2) เพื่อนำขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นแล้วกลับมาหมุนเวียนใช้ใหม่
- 3) เพื่อสร้างและปลูกฝังจิตสำนึกให้กับผู้อยู่อาศัยและบุตรหลานในการร่วมกันลดปริมาณการเกิดขยะและการจัดการขยะ

## 2. ผู้รับผิดชอบ

บริษัท สัมมากร จำกัด ร่วมกับคณะกรรมการบริหารหมู่บ้าน

## 3. พื้นที่ดำเนินการ

หมู่บ้านสัมมากร รังสิตคลอง 7

## 4. วิธีดำเนินการ

1) ชี้แจงและขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อแจ้งถึงสถานการณ์หรือปัญหาด้านการจัดการขยะในปัจจุบัน เพื่อสร้างจิตสำนึกและความร่วมมือจากผู้อยู่อาศัยในการลดปริมาณการเกิดขยะ และร่วมกันบริหารจัดการโดยมีเป้าหมายเพื่อลดปริมาณการเกิดขยะและการจัดการขยะอย่างเหมาะสม

2) ขยะที่เก็บจากบ้านพักอาศัยซึ่งจะถูกรวบรวมมาไว้ยังที่พักรวมมูลฝอยของโครงการให้ดำเนินการคัดแยกประเภทโดยจำแนกเป็น 3 ประเภท ได้แก่

(1) ขยะเปียกหรือขยะอินทรีย์ เป็นขยะที่สามารถย่อยสลายได้เองตามธรรมชาติ เช่น เศษอาหาร เศษใบไม้ พืช ผัก ผลไม้

(2) ขยะแห้ง ขยะแห้งที่เกิดขึ้นจะจำแนกเป็น 2 ประเภท คือ

ก) ขยะแห้งที่สามารถนำกลับมาหมุนเวียนใช้ใหม่ได้หรือขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาหมุนเวียนหรือนำมาทำเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่ เช่น กระดาษ พลาสติก ขวด แก้ว เหล็ก

ข) ขยะมูลฝอยทั่วไป เป็นขยะแห้งที่เหลือจากการคัดแยกประเภทในข้อ ก) แล้ว เป็นขยะที่อาจจะย่อยสลายได้ยากหรืออาจจะย่อยสลายได้เองแต่ไม่คุ้มกับการนำกลับมาทำเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่ โดยผ่านกระบวนการวิธีการผลิตทางอุตสาหกรรม เช่น กล่องบรรจุภัณฑ์ ถุงพลาสติก โฟม เป็นต้น

(3) ขยะอันตราย เป็นขยะที่ต้องคัดแยกต่างหากออกจาก 2 ประเภทแรก และต้องส่งกำจัดยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตโดยเฉพาะ เนื่องจากเป็นขยะที่มีสารพิษอันตราย หากปนเปื้อนออกสู่ภายนอกจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ขยะประเภทนี้ที่เกิดจากการพักอาศัย ได้แก่ หลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ ขวดน้ำยาทำความสะอาด ถ่านไฟฉาย ภาชนะบรรจุสารกำจัดแมลง เป็นต้น

หน้า..... ๓๐ ..... หน้า..... ๓๓ ..... หน้า.....  
ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

3) กำหนดค่าวิธีการบริหารจัดการมูลฝอยในข้อ 2) ที่ได้คัดแยกประเภทไว้แล้ว

(1) การจัดการของอินทรีย์ ขยะที่เกิดจากชุมชนจะมีของอินทรีย์ประมาณ 46.08 เปอร์เซ็นต์ (ฐานข้อมูลการลดและใช้ประโยชน์ของมูลฝอยชุมชน กรมควบคุมมลพิษ, 2546) สำหรับของจากโครงการมีปริมาณรวมทั้งหมด 14.66 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นคิดเป็นปริมาณของอินทรีย์ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 6.76 ลูกบาศก์เมตร การจัดการของประเภทนี้ในขั้นตอนแรกจะตัดต่อส่วนขายให้กับฟาร์มเลี้ยงสัตว์ในพื้นที่ เพื่อนำไปทำร่างข้าวหมูและอาหารสัตว์ โดยจะจำหน่ายให้ในราคากลูกเพื่อเป็นแรงจูงใจในการเข้ามาซื้อ โดยเศษของอินทรีย์ที่เหลือจากการรับซื้อ (หากมี) จะมีแผนสำรองรองรับคือ จะนำมาราบีนปุ๋ยหมักสามารถนำไปใช้ปรับปรุงบำรุงดินบริเวณพื้นที่สวนสาธารณะของหมู่บ้าน ซึ่งมีพื้นที่รวมประมาณ 9 ไร่ ซึ่งสามารถตอบแทนการใช้ปุ๋ยสารเคมี นอกจากนี้ยังสามารถแยกจ่ายหรือจำหน่ายให้กับผู้พักอาศัยในโครงการนำไปทำปุ๋ยให้กับต้นไม้ที่ปลูกในอาณาบริเวณบ้านของตนเองได้ด้วย อันจะเป็นการส่งเสริมและเน้นให้เห็นถึงประโยชน์ที่ได้รับจากบะ และก่อให้เกิดการมีส่วนร่วมในการจัดการของร่วมกัน

(2) การจัดการของแห้ง

ก) ของแห้งที่สามารถนำกลับมาห่มนวีนใช้ใหม่ได้ (ของรีไซเคิล) ของที่เกิดจากชุมชนจะมีของรีไซเคิลประมาณ 41.83 เปอร์เซ็นต์ (ฐานข้อมูลการลดและใช้ประโยชน์ของมูลฝอย ชุมชน กรมควบคุมมลพิษ, 2546) สำหรับของจากโครงการมีปริมาณของรวมทั้งหมด 14.66 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น คิดเป็นปริมาณของรีไซเคิลที่คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 6.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะถูกส่งขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า ซึ่งปัจจุบันธุรกิจในการรับซื้อของเก่าหรือของรีไซเคิล มีอัตราการเติบโตและแพร่ขยายในบริเวณกว้างเนื่องจากได้รับการประชาสัมพันธ์จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น กรมควบคุมมลพิษ กรมส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนั้นของประเภทนี้จะเป็นที่ต้องการของผู้รับซื้อและก่อให้เกิดรายได้กับหมู่บ้าน และที่สำคัญถือเป็นการลดปริมาณของที่ต้องนำไปกำจัด

ข) ของมูลฝอยทั่วไป อัตราการเกิดของมูลฝอยทั่วไปมีประมาณ 9.12 เปอร์เซ็นต์ (ฐานข้อมูลการลดและใช้ประโยชน์ของมูลฝอยชุมชน กรมควบคุมมลพิษ, 2546) สำหรับของจากโครงการมีปริมาณของรวมทั้งหมด 14.66 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นคิดเป็นปริมาณของมูลฝอยทั่วไปที่คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 1.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะเก็บรวบรวมไว้ในบริเวณที่พักรวบรวมของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับได้ประมาณ 12 วัน

ทั้งนี้ ในการจัดการของประเภทนี้จะว่างเอกสารที่ได้รับอนุญาตมาเก็บขยะเพื่อนำไปกำจัดหรืออีกทางเลือกหนึ่ง คือ โครงการเก็บขยะไปกำจัดบริเวณระบบกำจัดของเทศบาลอื่นข้างเคียง โดยขออนุญาตและชำระค่าธรรมเนียมตามกำหนด

ค) การจัดการของอันตราย อัตราการเกิดของอันตรายที่เกิดขึ้นจากการพักอาศัยในชุมชนมีประมาณ 2.97 เปอร์เซ็นต์ สำหรับของจากโครงการมีปริมาณของรวมทั้งหมด 14.66 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นของอันตรายที่เกิดจากโครงการคาดว่ามีประมาณ 0.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นหลอดไฟฟ้าอุปกรณ์ที่หมดอายุการใช้งาน และบรรจุภัณฑ์ของสารเคมีที่ทำความสะอาดต่างๆ การจัดการของประเภทนี้กำหนดให้ดำเนินการคัดแยกประเภทแล้วบรรจุในถังเก็บของอันตรายและตั้งรวมไว้ในห้องเก็บของแห้ง เพื่อรอส่งกำจัด ซึ่งการกำจัดของประเภทนี้จะต้องส่งกำจัดยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต

หน้า..... 31..... กันยายน..... 33..... หน้า  
ผู้จัดทำ..... พล.อ. บุญเรือง วงศ์สว่าง

## แผนจัดการขยะมูลฝอยของโครงการแสดงในรูปที่ 1

ดังนั้น จากการจำแนกสัดส่วนการเกิดขยะ พบว่า มีขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้คิดเป็นสัดส่วนประมาณร้อยละ 87.91 คิดเป็นปริมาณขยะ 12.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีขยะที่เหลือซึ่งจะเก็บไว้บริเวณที่พักร่วมมูลฝอยเพียง 1.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะว่าจ้างเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัด

### 5. ระยะเวลาดำเนินการ

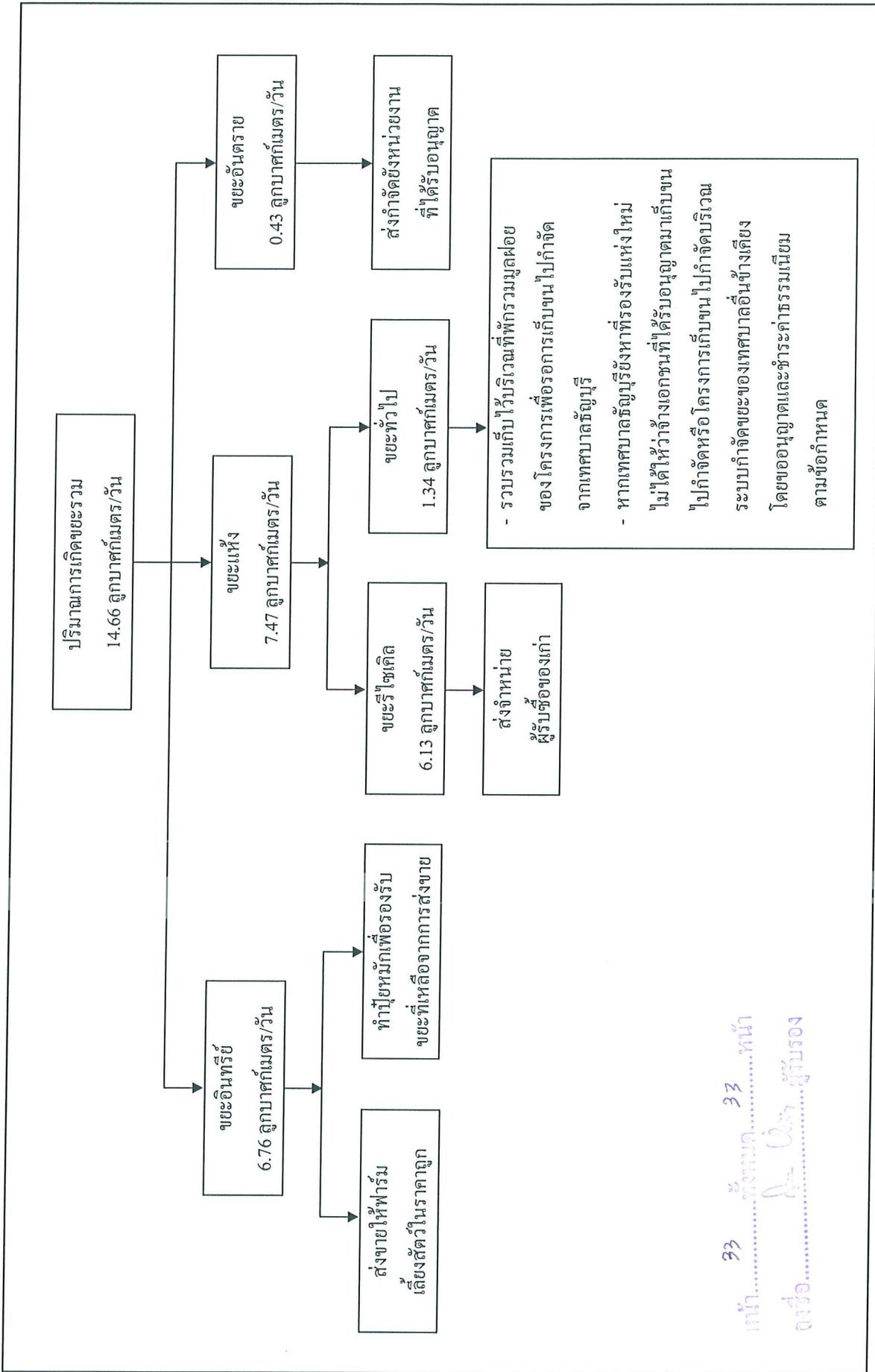
ดำเนินตลอดช่วงระยะเวลาโครงการ โดยให้เริ่มปฏิบัติตั้งแต่เดือนมกราคม 2549 เป็นต้นไป

### 6. การประเมินผลการดำเนินการ

คณะกรรมการหมู่บ้านหรือคณะกรรมการจัดการขยะ จัดทำรายงานบันทึกข้อมูลปริมาณขยะแต่ละประเภท การจัดการ ผลประโยชน์ที่ได้รับ ปัญหาอุปสรรค

แผนบริหารจัดการขยะมูลฝอยดังกล่าวเป็นแผนที่เตรียมไว้ สำหรับดำเนินการในช่วงที่สถานที่กำจัดมูลฝอยที่เทศบาลชั้นบุรีนำไปกำจัดไม่สามารถรองรับได้อีก และเทศบาลยังไม่สามารถหาวิธีกำจัดหรือพื้นที่รองรับขยะแห่งใหม่ได้ แต่อย่างไรก็ตามโครงการควรดำเนินการตามแผนนี้อย่างต่อเนื่อง เมื่อเทศบาลหรือทางจังหวัดจะมีพื้นที่หรือวิธีกำจัดขยะที่สมบูรณ์แล้วก็ตาม ทั้งนี้เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะ สามารถสร้างรายได้จากการบริหารจัดการให้เห็นเป็นตัวอย่าง และเป็นการปลูกสร้างจิตสำนึกรักษากลางน้ำตระหง่าน

ที่ก้า..... 32 ๖๘๙๙๔.....หน้า  
ลงชื่อ..... ๖๙ ๖๙ ๖๙๙๙๔



รูปที่ 1 แผนจัดการขยะบัญชีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น รักษาความ洁 7

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบบนสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด่างๆ	ผลกระทบบนสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และการแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตาม ตรวจสอบ
		<p>สาธารณูปโภคและกำหนดคกกิริยาเบื้องการใช้ประโยชน์ ตลอดจนเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาและจัดการสาธารณูปโภคของหมู่บ้านต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพื้นที่สำหรับใช้เป็นพื้นที่ช่องบารุง เพื่อการคุ้มครองบริหารจัดการโครงการ โดยใช้พื้นที่บริเวณพื้นที่สาธารณะเพื่อเป็นหน่วยช่องบารุง และเก็บอุปกรณ์สำหรับช่องบารุง</li> </ul>	

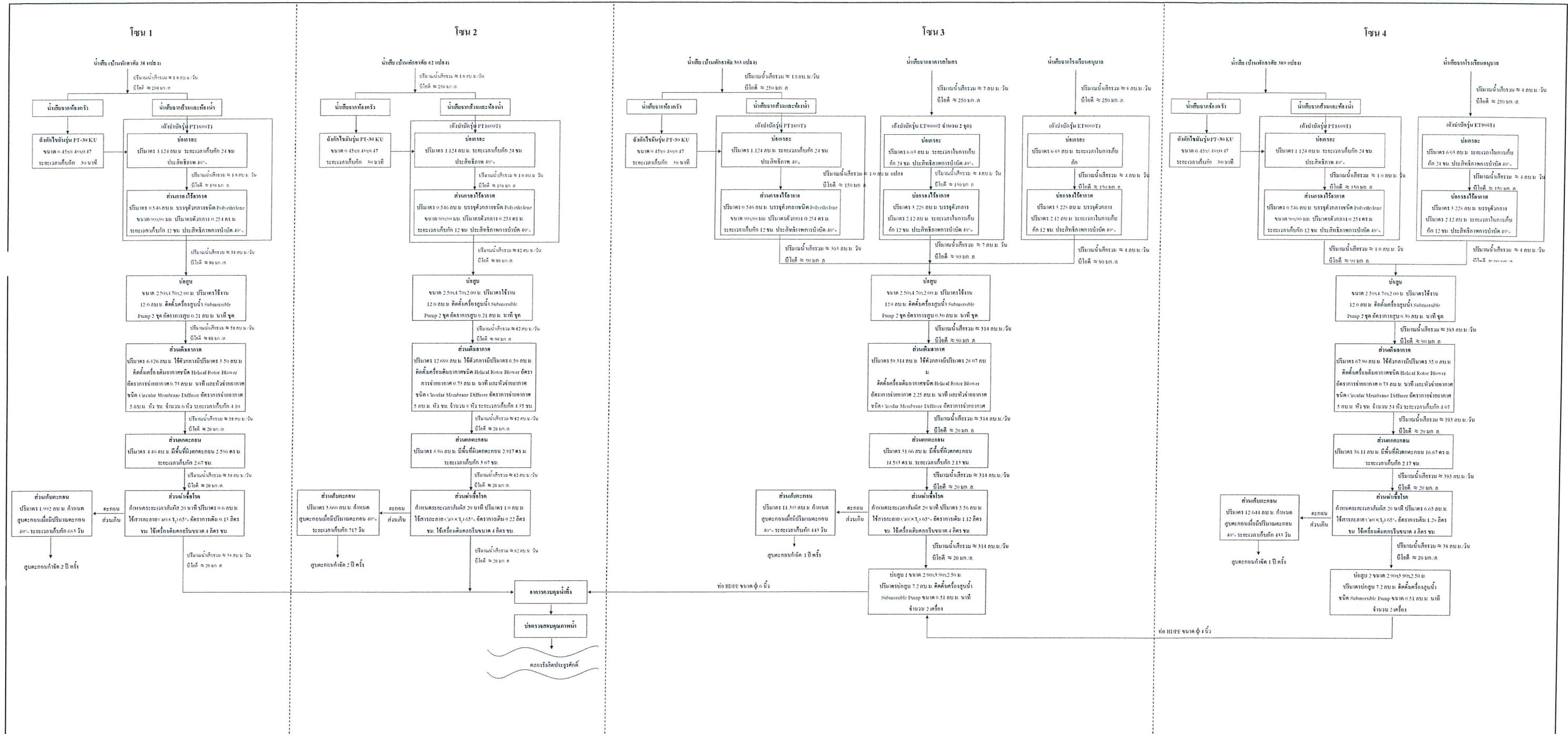
21 ๓๖๗๙ ๓๒ ๘๔๗๙  
๘๔๗๙ ๑๕๖๗ ๑๕๖๗ ๘๔๗๙

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ โครงการบ้านสัมมากรรังสิต คลอง 7

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ตัวชี้คุณภาพน้ำ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ตัวอย่าง)
1) บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม 4 ตัวอย่าง (ST1, ST3, ST5 และ ST7)	1. pH 2. BOD 3. TKN 4. SS 5. Sulfide 6. Grease & Oil 7. Fecal Coliform Bacteria	1 เดือน/ครั้ง	บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) ร่วมกับคณะกรรมการห้วยบ้าน	3,500
2) บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 ตัวอย่าง (ST2, ST4, ST6 และ ST8)	1. pH 2. BOD 3. TKN 4. SS 5. Sulfide 6. Grease & Oil 7. Residual Chlorine 8. Fecal Coliform Bacteria	1 เดือน/ครั้ง	บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) ร่วมกับคณะกรรมการห้วยบ้าน	3,500
3) บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ออกจากอาคารควบคุมน้ำทึบก่อนระบายน้ำลงคลองรังสิต ประยูรศักดิ์ (ST9)	1. pH 2. BOD 3. TKN 4. SS 5. Sulfide 6. Grease & Oil 7. Residual Chlorine 8. Fecal Coliform Bacteria	1 เดือน/ครั้ง	บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) ร่วมกับคณะกรรมการห้วยบ้าน	3,500
4) คลองรังสิตประยูรศักดิ์ - หนែងុគ្របាយន้ำทึบของโครงการ (ST10) - ទីក្រុងបាយន้ำทึบของโครงการ (ST11)	1. pH 2. BOD 3. NH <sub>3</sub> -N 4. SS 5. Grease & Oil 6. Fecal Coliform Bacteria	1 เดือน/ครั้ง	บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) ร่วมกับคณะกรรมการห้วยบ้าน	3,500

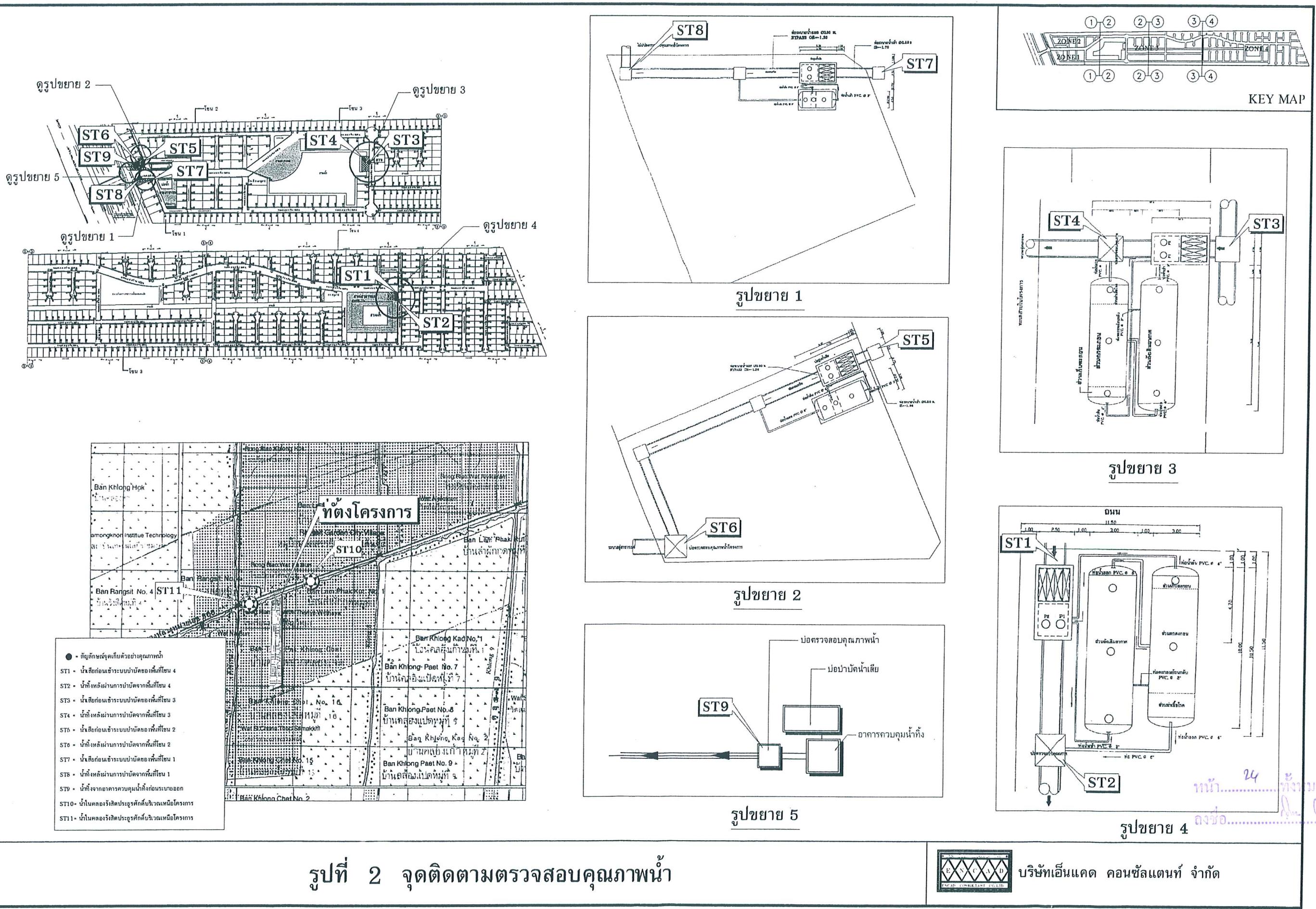
หมายเหตุ : การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของโครงการ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) ร่วมกับคณะกรรมการห้วยบ้านจะต้องบันทึกผลรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานที่สำนักงานฯ กำหนด

หน้า..... 22 ทั้งหมด..... 33 หน้า  
ถูกเบร์..... 0123456789 ผู้รับรอง



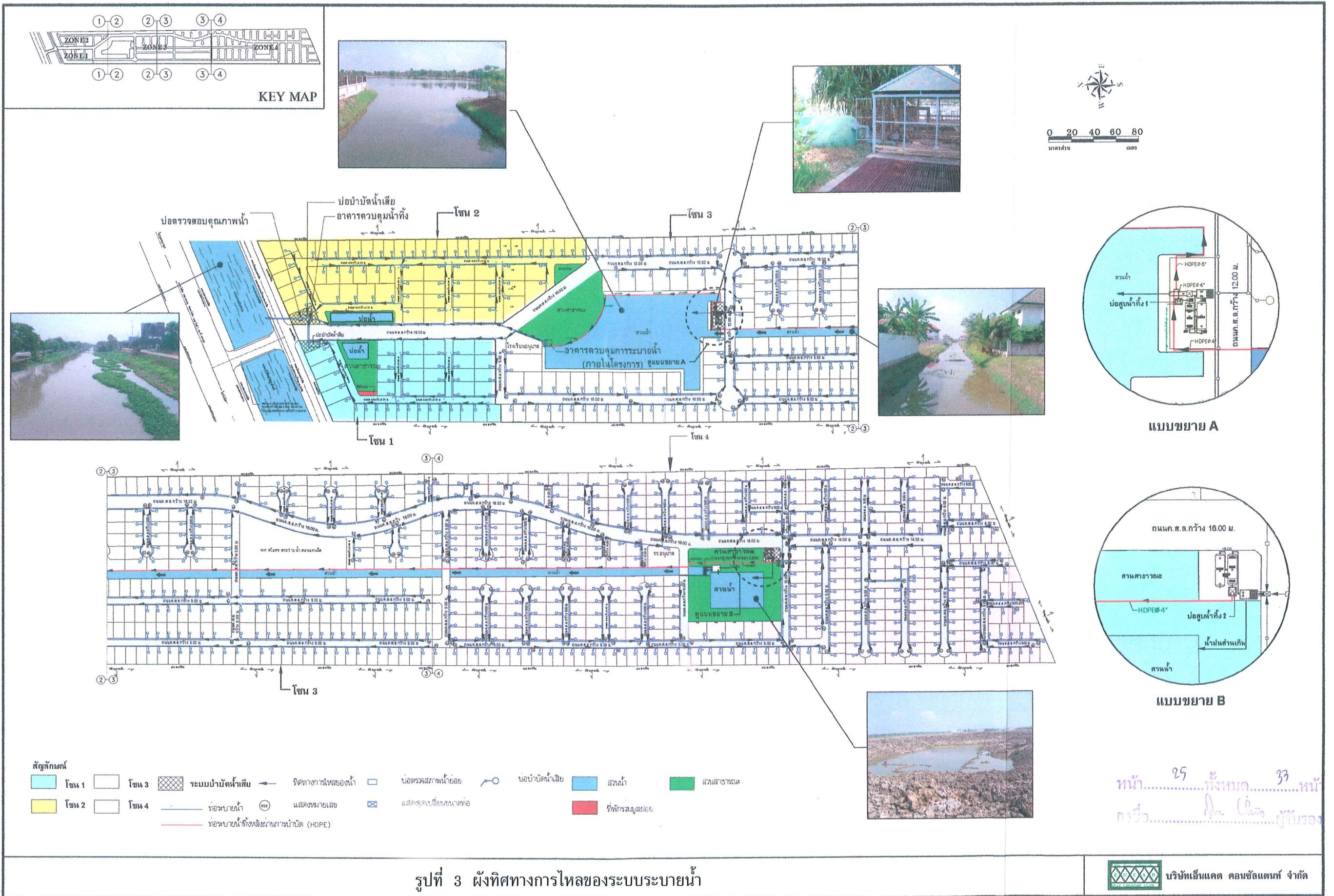
## รูปที่ 1 ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย

พื้นที่..... ๒๓ ๙๖๘๘๖๐..... ๗๗ พื้นที่  
คงเหลือ..... ๑๔.๔๕ ๙๖๘๘๖๐..... ๗๗



## รูปที่ 2 จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

บริษัทเอ็นแคด คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

หน้า ๑๖ ห้องน้ำ ๓๓ หน้า  
ลักษณ์ ๑๖ ชั้น ๓๓ ห้องน้ำ

## ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และภูมิภาคต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตาม ตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>ขยายเปี้ยนหรืออีบะอินทรี เช่น เศษอาหาร โดยมีอัตราการเกิดประมาณ 6.76 ลบ.ม./วัน การจัดการของประเพณีในขั้นแรกให้ติดต่อส่งขายให้กับฟาร์มเลี้ยงสัตว์ในพื้นที่ เพื่อนำไปทำอาหารสัตว์ และเศษของประเพณีที่เหลือจากการรับซื้อ (หากนี้) ให้นำไปจัดทำเป็นปุ๋ยหมัก ซึ่งสามารถนำไปใช้ปรับปรุงบำรุงดินในบริเวณสวนสาธารณะของหมู่บ้านได้</li> <li>ขยายแห้ง จำแนกเป็น 2 ส่วน คือ ขยายใช้เคลื่อนย้ายตามความเหมาะสม ใช้ใหม่ได้ มีอัตราการเกิดประมาณ 6.13 ลบ.ม./วัน ให้รวมรวมส่งขายให้ผู้รับซื้อของเก่า สำหรับขยายแห้งที่เหลือจากการคัดแยกประเภทแล้วหรือจะหัวไปซึ่งมีประมาณ 1.34 ลบ.ม./วัน ให้รวมรวมไว้บริเวณที่พักรวนบุกฝอย และประสานงานให้เทศบาลตั้งบัญชีมาเก็บขนไปกำจัด หรือหอน่วยงานที่ได้รับอนุญาต</li> <li>ขยายอันตราย มีอัตราการเกิดประมาณ 0.43 ลบ.ม./วัน ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นหกอคไฟฟ้าอเรส เช่นต์และบรรจุภัณฑ์สารเคมีที่ทำความสะอาดให้คัดแยกประเภทใส่ถังเก็บของขยาย อันตราย และตั้งร่วมไว้ในห้องเก็บของขยายเพื่อรอดูส่องกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต</li> <li>- คณะกรรมการหมู่บ้านต้องให้ความรู้และส่งเสริมเรื่องการคัดแยกของให้แก่ผู้เข้าอาศัยในโครงการ และเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดที่เป็นผู้เก็บรวบรวมของโครงการ โดยติดโป๊ะเครื่องเสียงช่วง พร้อมแจ้งรายละเอียดประเภทของขยะที่บ่อรักษาความชื้นที่ทำการคัดแยก การหมู่บ้านจัดสรร เพื่อรับรองค่าใช้จ่ายในการคัดบ่อรายและคัดแยกประเภทเบ็ดเตล็ดก่อสร้าง</li> <li>- ปฏิบัติตามแผนในการจัดการของบุกฝอยของโครงการ โดยให้คำแนะนำการคัดแยกช่วงระยะดำเนินโครงการ (รูปที่ 4 และภาคผนวก)</li> </ul>	

พื้นที่ ๗๗ พื้นที่น้ำ ๓๓ พื้นที่  
ภูเขา ๑๖๘ พื้นที่ดิน ๕๔๒ พื้นที่รวม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบอิสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตาม ตรวจสอบ
<p>4. ภูมิภาคต่อภูมิภาคชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p> <p>เทศบาลตำบลธัญบุรีมีพื้นที่ประมาณ 30.78 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนครัวเรือนประมาณ 25,670 ครัวเรือน มีจำนวนประชากรประมาณ 43,711 คน มีความหนาแน่นประชากร 1,420 คน/ตารางกิโลเมตร ประชากรส่วนใหญ่อาศัยอยู่ตามแนวเส้นทางคมนาคม ได้แก่ ถนนนรังสิต-องครักษ์ ถนนคลอง 5 ถนนคลอง 6 ถนนคลอง 7 และถนนคลอง 9 ประชากรส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธประมาณร้อยละ 97 ในเขตเทศบาลตำบลธัญบุรีประกอบอาชีพเกษตรกรรม เป็นหลัก ได้แก่ ทำนา ไม้ผล โอดมีนาง ส่วนประมาณอาชีพรับจ้างทั่วไป ค้าขาย หรือธุรกิจส่วนตัว รับราชการและอื่นๆ</p> <p>4.2 สาธารณสุข</p> <p>สถานบริการทางด้านสาธารณสุขที่อยู่ใกล้ตัวโครงการ ได้แก่ สถาบันอนามัยตำบลลำพักกุศ โรงพยาบาลธัญบุรี จากสถิติรายงานผู้ป่วยนอกกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรคของสถานีอนามัยตำบลลำพักกุศพบผู้ป่วยในกลุ่ม โรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุด รองลงมาคือ อาการ อาการแสดง และสิ่งคัดปอดคิดเห็น ได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถแนนได้ โรคในกลุ่มนี้ได้ และระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก ตามลำดับ</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่ามีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการประมาณ 4,752 คน ทำให้ความต้องการสินค้าสูงไปกับบริโภคสูงขึ้น ซึ่งจะก่อให้เกิดธุรกิจเพื่อรับความต้องการทั้งในรูปการค้าปลีกและการบริการ ซึ่งเป็นการกระตุ้นให้เกิดการซื้อขายงานในท้องถิ่นเพิ่มมากขึ้น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้สูงขึ้นอีก และเกิดการหมุนเวียนทางเศรษฐกิจในระดับที่ดีขึ้น</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ใกล้กับสถานพยาบาลหลายแห่ง เช่น สถาบันอนามัยตำบลลำพักกุศ โรงพยาบาลธัญบุรี รวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ไม่ไกลจากโรงพยาบาลรามคำญัติ ซึ่งมีการคมนาคมขนส่งสะดวก อีกทั้งเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยเพิ่มอีกประมาณ 4,752 คน ซึ่งนับว่าเป็นชุมชนขนาดใหญ่ อันเป็นแรงดึงดูดให้การบริการประเภทต่างๆ เข้ามา รวมทั้งการให้บริการทางการแพทย์ของเอกชน ทำให้การสาธารณสุขภายในบริเวณโครงการได้รับการพัฒนาไปในทางที่ดีขึ้น</p>	-	-

หน้า 18 ทั้งหมด 33 หน้า  
ลงชื่อ..... พ.ศ. ๒๕๖๗ ผู้รับรอง

## ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบอิสระแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตาม ตรวจสอบ
<p><b>4.3 ความปลอดภัย</b></p> <p>พื้นที่โครงการ อุบัติเหตุที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลชุมชนบุรี ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.5 กม. มีสายตรวจรถยนต์และรถจักรยานยนต์ตรวจการณ์ตลอด 24 ชม. ส่วนการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยบริเวณพื้นที่โครงการอุบัติเหตุในพื้นที่รับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลดับชัยบุรี โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.5 กิโลเมตร มีจำนวนรถที่ใช้ในการปฏิบัติงานทั้งหมด 4 คัน ประกอบด้วยรถดับเพลิง 1 คัน รถบรรทุกน้ำแบบมีหัวฉีดจำนวน 2 คัน ขนาด 4,000 ลิตร และ 2,000 ลิตร และรถตรวจการพร้อมเครื่องหานหาบและอุปกรณ์ดับเพลิง 1 คัน มีเจ้าหน้าที่ 16 คน และมีหน่วยสนับสนุนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงคือ เทศบาลตำบลดับชัยบุรี เทศบาลเมืองรังสิต และ อบต. บึงซื่อ เป็นต้น</p> <p><b>4.4 การท่องเที่ยวและอุตสาหกรรม</b></p> <p>ในรายสถานที่อุดหนาที่ท่องเที่ยวที่สำคัญที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่สุดคือ ศูนย์พุทธจักรปฏิบัติธรรมวัดพระธรรมกาย ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการมากกว่า 15 กม.</p>	<p>ภายในพื้นที่โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำดับเพลิงจำนวนทั้งหมด 11 ห้อง โดยพื้นที่โครงการอุบัติเหตุที่รับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลดับชัยบุรี ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.5 กม. รวมทั้งที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่บริเวณทางหลวงหมายเลข 305 และถนนในโครงการมีขนาดไม่ต่ำกว่า 6.00 ม. ซึ่งรองรับจำนวนคนเดินทางเข้ามาได้มากกว่า 10,000 คนต่อวัน และสามารถจอดรถได้หลายจุด สำหรับรถบรรทุกน้ำและรถดับเพลิงสามารถเข้ามาได้โดยสะดวก</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณโดยรอบของบ่อหันน้ำ ให้ทำการปลูกต้นไม้คัดแต่งที่ไม่ในคอกคลอดปี โดยปลูกเป็นแนวรั้วป้องกันอุบัติเหตุ ในลักษณะพุ่มสูงประมาณ 60 เซนติเมตร กว้างประมาณ 1.50 เมตร อีกทั้งควรมีการติดป้ายเตือนและห้ามการขึ้นหันน้ำหรือหาน้ำในบ่อ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</li> <li>- ทางโครงการจะต้องจัดให้มีป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออก พร้อมเฝ้าระวังความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก และตามทางแยกต่างๆ ของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>- จะต้องมีการติดตามเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัย ตลอดจนการเข้ารับจับเหตุในเบื้องต้น ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ประสานงานกับสถานีตำรวจนครบาลชุมชนบุรี เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</li> </ul>	-
	<p>- เดินโครงการเป็นพื้นที่นานาชาติ บริเวณใกล้เคียงไม่มีแหล่งท่องเที่ยว หรือสถานที่อันน่าสนใจใดๆ ไม่สามารถเข้าชมได้ จัดให้มีสวนสาธารณะและปลูกต้นไม้ต่างๆ ในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนและเพิ่มความร่มรื่นแก่ผู้เข้าพักอาศัย โดยในส่วนของพื้นที่ที่เดินทางเข้ามา ซึ่งประกอบด้วยสวนสาธารณะ 3 แห่ง และสวนหย่อม 1 แห่ง มีพื้นที่รวม</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพื้นที่ที่เดินทางเข้าในโครงการ โดยการปลูกไม้ยืนต้นตามพื้นที่จัดกิจกรรมต่างๆ ในโครงการดังแสดงในรูปที่ 5 ซึ่งประกอบด้วยพื้นที่สวนสาธารณะ 3 แห่ง และพื้นที่สวนหย่อม 1 แห่ง โดยพื้นที่สวนสาธารณะแห่งที่ 1 อยู่ในพื้นที่โขน 1 มีพื้นที่ 1-0-82.3 ไร่ แห่งที่ 2 อยู่ในพื้นที่โขน 3 มีพื้นที่ 3-3-40 ไร่ และแห่งที่ 3 อยู่ในพื้นที่โขน 4 มีพื้นที่ 3-2-82.3 ไร่ สำหรับพื้นที่สวนหย่อมซึ่งอยู่ในโขนที่ 2 มีพื้นที่ 0-0-99.7 ไร่ ทั้งนี้ เมื่อคิดสัดส่วนของพื้นที่สวนสาธารณะต่อพื้นที่จราหน้ามีสัดส่วนเท่ากับร้อยละ 6.33</li> <li>- บริเวณรอบบ่อหันน้ำและระบบบำบัดน้ำเสีย รวมให้ใช้ประโยชน์เป็นสวนสาธารณะควบคู่กับการใช้ประโยชน์เป็นบ่อหันน้ำ โดยปลูกหญ้านานาชนิดพร้อมปลูกไม้ยืนต้น เช่น หมาย นา มะพร้าว เป็นต้น</li> </ul>	-

หน้า... 19 กองทบก... 33 หน้า  
ลงวันที่..... ๒๕๖๓ ลงวันที่..... ๒๕๖๓

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบที่ส่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบที่ส่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตาม ตรวจสอบ
4.5 การอุ้มและการจัดการ โครงการ	<p>9-0-4.3 ไร์ หรือ 14,572 ตร.ม. เมื่อ เทียบกับจำนวนผู้เข้าพักอาศัยซึ่งมี สูงถูก 4,752 คน คิดเป็นสัดส่วน พื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 3.06:1 ดังนั้นมีโครงการก่อสร้าง แล้วเสร็จคาดว่าผู้พักอาศัยใน โครงการ ตลอดจนประชาชนที่อาศัย อยู่ใกล้เคียงจะได้รับสุนทรียภาพที่ดี จากภูมิสถาปัตย์เหล่านี้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสองฝั่งริมแม่น้ำซึ่งจัดทำเป็นสวน น้ำซึ่งมีระยะห่างบ่อหน่วงน้ำในพื้นที่โซน 3 และ<sup>3</sup> โซน 4 ให้พัฒนาเป็นสวนน้ำสาธารณะเสริม ทักษะภายน้ำที่สวยงามให้กับโครงการ โดยปลูกหญ้า นานาชนิดให้เป็นพรมสีเขียว พร้อมปูอุกกาี้น้ำทุ่มน ประดับ</li> <li>- คุ้นแล้วรักษาภาระปีกหรือสวนน้ำในโครงการ พร้อมชุดคลอกและรักษาคุณภาพน้ำในสวนน้ำ เพื่อ<sup>4</sup> รักษาสภาพการระบายน้ำและใช้ประโยชน์เป็น<sup>5</sup> สถานที่พักผ่อนหย่อนใจและเสริมทักษะภายน้ำและ ทักษะภายน้ำในโครงการ</li> <li>- จัดแต่งลักษณะทางภูมิสถาปัตย์บริเวณโดยรอบ ที่พักของบุคลากรและบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวม ที่อุดผลกระทบด้านทักษะภายน้ำ</li> <li>- คุ้นแล้วรักษาด้านไม้ในสวนสาธารณะทั้ง 3 แห่ง<sup>6</sup> และพื้นที่สีเขียวบริเวณอื่นๆ ในโครงการให้มีความ สมบูรณ์ โดยนำรากนายตัดแต่งต้นไม้ให้มีความคง ทนและสอดคล้องกับสีสันของสวน</li> <li>- ในช่วงที่บังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรรงบประมาณ สำนักงาน จำกัด (มหาชน) จะต้องจัด ให้มีสวนสาธารณะและตกแต่งคุณภาพให้สวยงามและ มีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ได้ ดำเนินการแล้วเสร็จ บริษัทฯ จะต้องส่งมอบให้นิติ บุคคลเป็นผู้รับผิดชอบและคุ้มครองต่อไป ทั้งนี้บริษัท สำนักงาน จำกัด (มหาชน) จะต้องแจ้งให้ผู้อุ้มอาศัย ทราบว่า สวนสาธารณะตลอดจนสาธารณะไป ต่างๆ เป็นสมบัติส่วนกลางที่ต้องร่วมกันคุ้มครอง<sup>7</sup></li> <li>- ออกข้อกำหนดเป็นระเบียบทองหมู่บ้านในการ คุ้มครองพื้นที่สวนสาธารณะและสวนหย่อมของ หมู่บ้าน และห้ามไม่ให้มีการเปลี่ยนแปลงการใช้<sup>8</sup> ประโยชน์เป็นกิจกรรมประเภทอื่นโดยเด็ดขาด</li> <li>- บริษัท สำนักงาน จำกัด (มหาชน) ร่วมกับผู้อุ้ม<sup>9</sup> อาศัยในส่วนของโครงการเดินและส่วนขยาย แต่งตั้งตัวแทนเพื่อยืนคำขอจดทะเบียนนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรรต่อเจ้าหน้าที่ที่ดินจังหวัด เพื่อให้<sup>10</sup> นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเป็นผู้คุ้มครอง</li> </ul>	

หน้า..... ๒๐ กองทุนฯ.....หน้า  
๑๔๙ บัญชี..... กองทุนฯ.....หน้า

## ตารางที่ 2 (ต่อ)

หน้า 12 ก้าวคน 33 หน้า  
ก้าวคน 12 ก้าวคน 33

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบอิสระแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบอิสระแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตาม ตรวจสอบ
	<p>พื้นที่เดิม (4.48 ลบ.ม./วินาที) ดังนั้น จึงคาดว่าการพัฒนาโครงการจะ ส่งผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>กักใช้งานไม่ต่ำกว่า 14,593 ลบ.ม. ส่วนในพื้นที่ โขน 4 จัดให้มีบ่อหน่วยน้ำขนาด 7,677 ลบ.ม. โดย มีปริมาณการเก็บกักใช้งานไม่ต่ำกว่า 6,752 ลบ.ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดให้มีอาคารควบคุมน้ำที่ตั้งตามแบบและ รายละเอียดที่ขออนุญาตต่อกรมชลประทาน โดย ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่เกิน 2.88 ลบ.ม./ วินาที</li> <li>- ทางโครงการจะต้องจัดเจ้าหน้าที่ดูแลระบบ ระบายน้ำ ตลอดจนตรวจสอบความแข็งแรงของ ระบบระบายน้ำ พร้อมเตรียมอุปกรณ์สำรองไว้และ หากเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบ ระบายน้ำ ทางโครงการจะต้องทำการซ่อมแซมหรือ แก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานตามปกติโดยเร็ว</li> <li>- จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการควบคุมการระบายน้ำ<sup>2</sup> ออกจากโครงการ ไม่ให้มีค่าเกินอัตราการระบายน้ำ<sup>3</sup> ก่อนพัฒนาโครงการ และดูแลการระบายน้ำออก จากบ่อหน่วยน้ำหลังฝนตก เพื่อเตรียมบ่อไว้รองรับ น้ำฝนในครั้งต่อไป</li> <li>- ดูแลรักษาคลองรังสิตประยูรหักดิ่งที่ผ่าน โครงการ เช่น ขุดลอกและรักษาคุณภาพน้ำในลำ คลองเพื่อรักษาสภาพการระบายน้ำ</li> </ul>	
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนน้ำ			
<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ร่วม<sup>4</sup> คุ้ม สภาพพื้นที่เดิมใช้ประโยชน์เป็นที่ นา ซึ่งปัจจุบันได้มีการถอนและปรับ สภาพพื้นที่ บริเวณข้างเคียงโครงการมี ลักษณะเป็นพื้นที่นา ที่รกร้าง หมู่บ้าน จุดสร้างและชุมชน ซึ่ง<sup>5</sup> ไม่เหมาะสมที่จะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย หรือหากินของสัตว์ขนาดใหญ่<sup>6</sup> สิ่งมีชีวิตที่พบเห็นส่วนใหญ่เป็น สัตว์เดือยคลานขนาดเล็ก นกและ แมลงที่พบได้ทั่วไป</p>			

หน้า..... 13 ถึงหน้า..... 33 หน้า  
ต่อไป..... หน้า ๑๔ ถึงหน้า..... ๓๔

## ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบถึงแผลล้ม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบถึงแผลล้ม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตาม ตรวจสอบ
<p><b>2.2 ทรัพยากรีวิวพาในน้ำ</b>  <b>สำหรับแหล่งน้ำคิดนิวนิเวน</b>  <b>ไกลส์เคียง คือ คลองรังสิตประยูรศักดิ์</b>  <b>ซึ่งมีทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ</b>  <b>ประกอบด้วยวัชพืชน้ำ เช่น ผักหัว</b>  <b>ผักตบชวา สำหรับสัตว์น้ำจากการ</b>  <b>สอบถามประชาชนบริเวณริมคลองพบ</b>  <b>สัตว์น้ำจำพวกปลา เช่น ปลาก่อน ปลา</b>  <b>หมื่น ปลาดุก ปลาโนน เป็นต้น ซึ่งเป็น</b>  <b>ชนิดที่สามารถพนทีได้</b>  <b>ในลำคลองทั่วไป</b></p>	<p>ในช่วงดำเนินการจะมีปริมาณ น้ำเสียเกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ประมาณ 807 ลบ.ม./วัน น้ำเสียที่ เกิดขึ้นจะถูกนำบัดဆอนขั้นตอน ได้แก่ การนำบัดขันดันด้วยระบบ บ่อบนน้ำเสียประจำริเวอร์ และถูก บ่อบดอกรักษาด้วยระบบบ่อบนน้ำเสีย รวม จนมีคุณภาพได้ตามมาตรฐาน น้ำทึบ แล้วจึงระบายน้ำลงอาคารควบคุม น้ำทึบและคลองรังสิตประยูรศักดิ์ซึ่ง น้ำทึบบางส่วนจะถูกนำไปใช้ ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ใน พื้นที่สีเขียวของโครงการ เพื่อลดการ ระบายน้ำทึบลงสู่คลอง ประกอบกับ น้ำทึบได้ถูกนำบ่อบนน้ำทึบ ดังนั้นจึงคาดว่า จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรีวิว</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ ตามทัวข้อแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ</p>	-
<p><b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์</b>  <b>ของมนุษย์</b></p> <p><b>3.1 การใช้ที่ดิน</b>  <b>ที่ดัง โครงการตั้งอยู่ในเขตตำบล</b>  <b>สำภักถูก อําเภอธัญบุรี จากการ</b>  <b>ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน</b>  <b>พบว่า บริเวณดังกล่าวตั้งอยู่ในเขต</b>  <b>ท้องที่ที่มีร่างกฎกระทรวงผังเมืองรวม</b>  <b>ธัญบุรี-หนองเสือ-คลองหลวง จังหวัด</b>  <b>ปทุมธานี ซึ่งปัจจุบันอยู่ในขั้นตอน</b>  <b>เสนอคณะกรรมการพิจารณาเรื่อง</b>  <b>กฎหมายไทย โดยตามร่างกฎกระทรวง</b>  <b>ผังเมืองรวมกำหนดให้เป็นที่ดินประเภท</b>  <b>ที่อยู่อาศัยหนาแน่น้อย (สีเหลือง)</b>  <b>บริเวณหมายเลข 1.17 และที่ดินประเภท</b>  <b>ชุมชนและเกษตรกรรม (สีเขียว) บริเวณ</b></p>	<p>- หลังจากโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะมีลักษณะ เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยขนาดใหญ่ที่ เดิม ซึ่งเป็นพื้นที่เกษตรกรรมที่ร้าง และสอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลง การใช้ที่ดินบริเวณไกลส์เคียงที่มีการ พัฒนาพื้นที่เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยเพิ่ม มากขึ้น อันจะทำให้เกิดการขยายตัว ทางเศรษฐกิจซึ่งจะเป็นผลดีต่อ ชุมชน นอกจากนี้การใช้ที่ดินของ โครงการได้จัดให้มีการนำบ่อบนน้ำเสีย และการควบคุมการระบายน้ำ ทาง โครงการได้จัดให้มีระบบบ่อบด</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

หน้า.....14.....จำนวน.....33.....หน้า  
 ลากไว้.....  
 ลงชื่อ.....  
 ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบอิสระแวดล้อม และคุณค่าค่าต่างๆ	ผลกระทบอิสระแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตาม ตรวจสอบ
<p>หมายเหตุ 5.78 โดยบริเวณดีไซร์ฯ ได้แก่ บริเวณที่วัดจากแนวทิ่งกลาง คลองรังสิตประชารักษ์เดินทางมาในพื้น ที่ดินเป็นระยะ 200 เมตร ส่วนบริเวณดีไซร์ฯ เหลือคงทิ่ง พื้นที่ต่อจากแนวดีไซร์ฯเข้า ไปในแผ่นดิน</p> <p>สำหรับสภาพการใช้ประโยชน์ ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ มี ลักษณะเป็นพื้นที่เกษตรกรรมใน ลักษณะของนาข้าวและสวนไม้ผล มี หมู่บ้านจัดสรรปราภกถูกยุบงพื้นที่มี ชุมชนเดินทางเดินทางจากอยู่ตัววิ่ง ตามแนวเส้นทางคมนาคม และริม คลองรังสิตประชารักษ์</p> <p><b>3.2 การคมนาคม</b></p> <p>ถนนสายหลักที่ใช้ในการเข้า-ออก โครงการ คือ ทางหลวงหมายเลข 305 (รังสิต-นครนายก) เป็นเส้นทางที่ผ่าน หน้าโครงการเป็นถนนค่าบำรุงต่อหลัก ขนาด 6 ช่องทางจราจร ปัจจุบันมี ปริมาณการจราจรเฉลี่ย 952 PCU/ชม. คิดเป็นค่า V/C เท่ากับ 0.16</p>	<p>นำเสีย เพื่อบำบัดจนได้ความมาตรฐาน น้ำทึ่ง แล้วระบายน้ำลงสู่คลองรังสิต ประชารักษ์ ส่วนระบบระบายน้ำได้ จัดให้มีบ่อหันกว้างน้ำฝนในโครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ไน่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อน พัฒนาโครงการ ซึ่งเป็นการควบคุม ไม่ให้การพัฒนาโครงการก่อให้เกิด ผลกระทบต่อการใช้ที่ดินบริเวณ ข้างเคียง</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณการจราจรบนทาง หลวงหมายเลข 305 มีปริมาณเฉลี่ย 952 PCU/ชั่วโมง คิดเป็นค่า V/C เท่ากับ 0.16 เมื่อร่วมกับปริมาณ การจราจรจากโครงการซึ่งมีประมาณ 792 คัน/วัน และคาดว่าในชั่วโมง เร่งด่วนจะมีรถออกจากโครงการ 264 คัน/ชั่วโมง ทำให้ปริมาณการจราจร บนทางหลวงหมายเลข 305 มีค่า V/C เพิ่มขึ้นจาก 0.16 เป็น 0.20</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งโคมไฟแสงสว่างกำลังสูงและป้าย สัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ และจัดให้มีการอบรมด้านการ อำนวยการจราจรแก่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</li> <li>- ติดป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางแยก ศูนย์ชุมชนภายในพื้นที่โครงการ พร้อมป้ายเตือน และความคุณความเร็วของรถในขณะที่ผ่านบริเวณ ชุมชน</li> </ul>
<p><b>3.3 น้ำใช้</b></p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในเขตบริการ น้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค รังสิต ซึ่งให้บริการครอบคลุมอำเภอ ธัญบุรี อำเภอคลองสามวา (บางส่วน) อำเภอ คลองหลวง (บางส่วน) อำเภอหนองเสือ (บางส่วน) และอำเภอเมือง (บางส่วน) มี สถานีจ่ายน้ำทั้งหมด 10 สถานี และ สถานีลูกน้ำอีก 20 สถานี</p>	<p>ปริมาณความต้องการน้ำใช้ของ ผู้พักอาศัยภายในโครงการหมู่บ้าน สัมมากรรังสิต คลอง 7 ประมาณ 970 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำประปาจากการ ประปาส่วนภูมิภาครังสิต ซึ่งสามารถ ให้บริการจ่ายน้ำให้แก่โครงการและ ชุมชนใกล้เคียงได้เพียงพอกับความ ต้องการ</p>	<p>รองรับค่าให้ผู้เช่าหักอาชีพใช้น้ำอย่างประยุกต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>

หน้า ๑๗ จำนวน ๓๓ หน้า  
ภาค ๑๒ ผู้ดูแล อธิบดี ผู้บัญชาติ