

ที่ วพ 0504/ 2714

สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

6 มิถุนายน 2535

เรื่อง รายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โรงแรมลิตเติ้ลคิก เชียงราย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย

อ้างถึง หนังสือจังหวัดเชียงราย ที่ ขร 0016/3951 ลงวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2535

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่โรงแรม
ลิตเติ้ลคิก เชียงราย ทองยี่ดื้อปฏิบัติ

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดเชียงรายได้ส่งรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) ของโรงแรมลิตเติ้ลคิก
เชียงราย มีจำนวนห้องพัก 330 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 119 ถนนพหลโยธิน ตำบลสันทราย อำเภอเมือง
จังหวัดเชียงราย จัดทำรายงานโดยบริษัท ภูนิเวซัลเอนอีเนียร์ริง คอนซัลแทนท์ จำกัด ให้
สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติพิจารณา ความละเอียดแจ้งแล้ว

สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติพิจารณาแล้วเห็นชอบในรายงานฯ
ที่เสนออนุญาตเปิดดำเนินการโรงแรมลิตเติ้ลคิก เชียงราย เนื่องจากโรงแรมฯ ใต้เสนอ
รายละเอียดข้อมูล และเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้เพียงพอแล้ว ทั้งนี้

ได้กำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมในโรงแรมฯ
ที่ถือปฏิบัติ ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาคำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

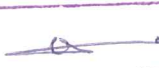
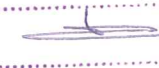
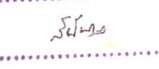
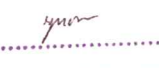
(นายอาหาร สุปปฎก)

เลขาธิการคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792

โทรสาร 2713226

	ผู้ตรวจ
	ผู้แทน
	ผู้พิมพ์
	ผู้วาง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่โรงแรม ลิตเติ้ลดีก เชียงราย ต้องยึดถือปฏิบัติ

โรงแรมฯ จะต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม โรงแรม ลิตเติ้ลดีก เชียงราย ฉบับสมบูรณ์เดือนเมษายน 2535 รวมทั้งมาตรการฯ เพิ่มเติมที่สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติกำหนดให้โรงแรมฯ ยึดปฏิบัติดังต่อไปนี้

1. มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.1 การบำบัดน้ำเสีย

1.1.1 โรงแรมฯ จะต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรม ได้แก่ น้ำอาบ ล้าง และสิ่งปฏิกูลจากห้องพัก ห้องน้ำสาธารณะของโรงแรมฯ น้ำซักผ้า น้ำเสียจากห้องเก็บขยะ น้ำเสียจากห้องอาหารและครัวทุกแห่ง และอื่น ๆ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ของโรงแรมฯ โดยน้ำเสียจากครัวต้องผ่านบ่อดักไขมัน และสิ่งปฏิกูลต้องผ่านบ่อเกรอะก่อนที่จะระบายเข้าระบบบำบัดฯ และให้น้ำทิ้งหลังบำบัดผ่านการฆ่าเชื้อโรคแล้วทั้งหมดกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่โรงแรมฯ หรือเทให้โครงการบริเวณฝั่งตรงข้ามของลำน้ำกรณ์ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ

1.1.2 โรงแรมฯ จะต้องไม่ระบายน้ำเสีย และน้ำทิ้งหลังบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ลำน้ำกรณ์ หรือแหล่งน้ำสาธารณะใด ๆ

1.1.3 โรงแรมฯ จะต้องปรับปรุงแก้ไขบ่อดักไขมันชุดที่ 1 ให้รับเฉพาะน้ำเสียจากครัวหลักเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้น้ำเสียจากกิจกรรมอื่น ๆ ชะล้างไขมัน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งจัดทำฝาปิดบ่อดักไขมัน ให้สะดวกต่อการปิด-เปิด เพื่อการทำความสะอาด และหมั่นทำความสะอาดบ่อดักไขมันเป็นประจำ ไขมันที่ตกออกให้บรรจุในถุงพลาสติกแล้วผูกมัดปากถุงแน่น และนำไปทิ้งในที่ทิ้งขยะต่อไป

1.1.4 โรงแรมฯ ต้องหมั่นดูแลบ่อเกรอะเป็นประจำ หากบ่อเกรอะเต็มควร ให้รถบริการดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลมาสูบไปกำจัดต่อไป

1.1.5 ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมฯ เกิดการขัดข้อง โรงแรมฯ จะต้องเก็บน้ำเสียทั้งหมดไว้ในบ่อพักน้ำเสีย และบ่อรวบรวมน้ำเสีย แล้วเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อ จากนั้นให้น้ำจาก 2 บ่อนี้ มาใช้รดต้นไม้ อีกทั้งโรงแรมฯ จะต้องดำเนินการซ่อมแซม ให้ระบบบำบัดฯ สามารถทำงานได้ตามปกติ ภายใน 24 ชั่วโมง โดยโรงแรมฯ จะต้องจัดหาเครื่องจักร อุปกรณ์ อะไหล่ ที่เปลี่ยนทดแทนส่วนที่เสียหายได้ทันที

1.1.6 โรงแรมฯ จะต้องจัดหาพนักงานที่มีความรู้ความชำนาญ เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยให้น้ำทิ้งหลังบำบัดมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ซึ่งน้ำทิ้งของโรงแรมฯ จัดอยู่ในมาตรฐานประเภท ก. กล่าวคือ ความเป็นกรดและด่างมีค่า 5 - 9, บีโอดี ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, สารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, ออร์แกนิก-ไนโตรเจน ไม่เกิน 10 มิลลิกรัมต่อลิตร, น้ำมันและไขมันไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร หากพบว่าระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพต่ำลง โรงแรมฯ จะต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที ส่วนการกำจัดตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดฯ ให้ใช้รถบริการดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลมาสูบไปกำจัดต่อไป

1.2 การระบายน้ำ

1.2.1 โรงแรมฯ จะต้องแยกท่อระบายน้ำเสีย และท่อระบายน้ำฝนออกจากกัน เพื่อป้องกันมิให้น้ำฝนระบายเข้าระบบบำบัดน้ำเสียโดยไม่จำเป็น ซึ่งจะมีผลต่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ และเพื่อป้องกันมิให้น้ำเสียถูกระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้ผ่านการบำบัด

1.2.2 หากโรงแรมฯ จำเป็นต้องระบายน้ำฝนจากพื้นที่โรงแรมฯ ลงสู่ลำน้ำกรม โรงแรมฯ ควรออกแบบปลายท่อระบายน้ำที่บริเวณริมน้ำ ให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพธรรมชาติ เพื่อให้เกิดทัศนียภาพ และภาพพจน์ที่ดีของโรงแรมฯ เอง

1.2.3 โรงแรมฯ จะต้องติดตั้งตะแกรงดักขยะบริเวณปลายท่อระบายน้ำฝนของโรงแรมฯ ที่ระบายออกนอกพื้นที่โครงการ และที่ลงสู่ท่อระบายน้ำฝนสาธารณะทุกจุด

1.3 การกำจัดขยะ

โรงแรมฯ จะต้องเก็บรวบรวมขยะไว้ในห้องเก็บขยะที่สร้างขึ้นอย่างถูกสุขลักษณะ เพื่อป้องกันแมลงพาหะนำโรค และกลิ่นรบกวน และให้รถขนขยะของเทศบาลมารับไปกำจัดต่อไป และต้องหมั่นดูแลทำความสะอาดห้องเก็บขยะเป็นประจำ ทั้งน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องเก็บขยะต้องระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมฯ

1.4 การจราจรและที่จอดรถ

โรงแรมฯ จักต้องจัดให้มีที่จอดรถเพียงพอกับปริมาณรถยนต์ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจการของโรงแรมฯ มิให้มีการจอดรถกีดขวางสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจรภายนอก พร้อมทั้งให้จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออก โครงการ

1.5 การป้องกันอัคคีภัย

โรงแรมฯ จักต้องจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งประกอบด้วยอุปกรณ์ดับเพลิง บันไดหนีไฟ และอื่น ๆ ให้เพียงพอตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณปลายอาคารด้านที่ไม่มีการติดตั้งบันไดหนีไฟ และหมั่นตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา พร้อมทั้งควรฝึกอบรมพนักงานของโรงแรมในการดับเพลิงและช่วยเหลือผู้เข้าพักในโรงแรมฯ

1.6 การระบายอากาศ

1.6.1 โรงแรมฯ จักต้องติดตั้งเครื่องระบายอากาศจากครัว โดยผ่านเครื่องดักละอองไขมัน และเครื่องกรองอากาศก่อนระบายออกทางท่อระบาย โดยให้มีระดับความสูงจากพื้นดิน 13 เมตร ตามที่เสนอในรายงานฯ

1.6.2 โรงแรมฯ จักต้องติดตั้งปล่องระบายควันจากเครื่องทำน้ำร้อน ให้มีความสูงเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบริเวณข้างเคียง โครงการ

2. มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โรงแรมฯ จักต้องดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยตรวจสอบคุณภาพน้ำดังต่อไปนี้

จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจสอบ	ระยะเวลา
1. น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำเสียแบบ Activated Sludge	1. pH 2. BOD 3. SS	ทุกเดือน
2. น้ำทิ้งหลังบำบัดและผ่านการ ฆ่าเชื้อโรคแล้ว	4. Organic Nitrogen 5. Grease & Oil 6. Fecal Coliform (เฉพาะ น้ำทิ้งในข้อ 2)	
3. น้ำในลำน้ำกรรณที่บริเวณ ต้นน้ำด้านสะพานถนน พหลโยธิน	1. pH 2. DO 3. BOD	มกราคม, เมษายน, สิงหาคม, ธันวาคม
4. น้ำในลำน้ำกรรณที่บริเวณ ท้ายน้ำด้านสะพานถนน ซูเปอร์ไฮเวย์	4. Grease & Oil 5. Coliform bacteria	

- หมายเหตุ
1. คุณภาพน้ำทิ้งให้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร วันที่ 30 ตุลาคม 2532 ซึ่งโรงแรมฯ จัดอยู่ในมาตรฐานประเภท ก. กล่าวคือ มีค่าความเป็นกรดและด่าง ระหว่าง 5-9, บีโอดี ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, สารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, ออ์กานิก-ไนโตรเจน ไม่เกิน 10 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำมันและไขมันไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร
 2. วิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและการพลังงาน เรื่อง กำหนดวิธีการตรวจสอบมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร วันที่ 18 ธันวาคม 2532
 3. วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ ให้ใช้วิธีใด ๆ ที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ

3. โรงแรมฯ จำต้องเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมมายังสำนักงานฯ เป็นประจำทุกครั้งที่ทำการตรวจสอบ ทั้งนี้สำนักงานฯ จะใช้ผลการติดตามตรวจสอบดังกล่าวเป็น ข้อมูลส่วนหนึ่ง ประกอบการพิจารณาให้ความเห็นในการต่อไปอนุญาตดำเนินการกิจการโรงแรมประจำ ปีต่อไป

4. หากโรงแรมฯ มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมีกิจกรรมใด ๆ ภายในโรงแรมฯ ส่งผลกระทบต่อชุมชน และสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในภายหน้า โรงแรมฯ จำต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ขอให้แจ้งการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด หรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวมาให้อำนาจสำนักงานฯ พิจารณาด้วย