ที่ วพ 0504/ 2466

สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

28 กุมภาพันธ์ 2535

เรื่อง การพิจารณารายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโรงแรมกะตะธานี

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0015.1/2131 ลงวันที่ 31 มกราคม 2535

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โรงแรมกะตะธานีต้องยึดถือปฏิบัติ ๗๐๓ ๔๐๑ STS

ตามหนังสือที่อ้างถึงจังหวัดภูเก็ต ได้ส่งรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมโรงแรมกะตะธานีของบริษัท กะตะธานี จำกัด ให้สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พิจารณาในขั้นขออนุญาตเปิดดำเนินกิจการ ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พิจารณารายงานฯ ประกอบกับการติดตามตรวจสอบพื้นที่โครงการแล้ว เห็นชอบในรายงานฯ ในขั้นขออนุญาตเปิดดำเนินกิจการเนื่องจากโรงแรมกะตะธานีได้เสนอมาตรการลดผลกระทบไว้แล้ว ทั้งนี้สำนักงานฯ ได้กำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมให้โรงแรมฯ ยึดถือปฏิบัติ ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย โดยเฉพาะอย่างยิ่งโรงแรมฯ จะต้องนำน้ำเสียจากทุกกิจกรรมของบ้านพักพนักงาน

2/ ร้านค้า...

ร้านค้า ห้องออกกำลังกาย และน้ำเสียจากห้องเก็บขยะ เข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรม รวมทั้งให้นำน้ำทิ้งหลังบำบัดแล้วกลับไปใช้ประโยชน์แทนการระบายทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดปริมาณความสกปรกลงสู่แหล่งน้ำและทะเล

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาทร ฤทธิโปฎก)
เลขาธิการคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. 2792792
โทรสาร 2713226

ผู้ตรวจ
ผู้ทาน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง

สิ่งที่ส่งมาด้วย

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่โรงแรมกะตะธานี ต้องยึดถือปฏิบัติ

โรงแรมจักต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโรงแรมกะตะธานี ฉบับเดือนธันวาคม 2534 รวมทั้งมาตรการฯ ที่สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ กำหนดเพิ่มเติม ให้โรงแรมฯ ยึดถือปฏิบัติดังต่อไปนี้

1. มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.1 ระบบผลิตน้ำใช้

โรงแรมฯ จักต้องจัดหามาตรการเพิ่มเติมเกี่ยวกับการกำจัดน้ำล้างตะกอนย้อนกลับ (Back Wash) ของระบบผลิตน้ำประปาของโรงแรมฯ ให้เหมาะสม ทั้งนี้ห้ามระบายน้ำล้างตะกอน ดังกล่าวลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ แหล่งน้ำ หรือพื้นที่ข้างเคียงโดยตรง

1.2 การบำบัดน้ำเสีย

1.2.1 โรงแรมฯ จักต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของทุกอาคาร ซึ่งรวมถึง น้ำอาบ ล้าง และสิ่งปฏิกูลจากห้องพัก ห้องน้ำสาธารณะในโรงแรมฯ ร้านค้า และห้องออกกำลังกาย น้ำซักรีด น้ำเสียจากครัว น้ำล้างห้องเก็บขยะ และน้ำเสียจากทุกกิจกรรมของบ้านพักพนักงาน ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมฯ โดยน้ำเสียจากครัว ต้องผ่านบ่อดักไขมัน และสิ่งปฏิกูลต้องผ่านบ่อเกรอะก่อน และให้นำน้ำที่ผ่านการเติมคลอรีนแล้วไปใช้ประโยชน์แทนการระบายทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ

1.2.2 โรงแรมฯ จักต้องไม่ระบายน้ำเสียใด ๆ ลงสู่ท่อระบายน้ำฝนสาธารณะ พื้นที่ข้างเคียง หรือแหล่งน้ำสาธารณะใด ๆ

1.2.3 โรงแรมฯ จักต้องจัดทำฝาปิดบ่อดักไขมัน ให้สะดวกต่อการปิด-เปิด เพื่อการทำความสะอาด และหมั่นทำความสะอาดบ่อดักไขมันเป็นประจำ ไขมันที่ตักออกให้บรรจุในถุงพลาสติกแล้วผูกปิดปากถุงแน่น และนำไปทิ้งในที่ทิ้งขยะต่อไป รวมทั้งหมั่นดูแลบ่อเกรอะทุกบ่อเป็นประจำ หากบ่อเกรอะชุดใดควรให้รถบริการดูดสิ่งปฏิกูลของสุขาภิบาลมาสูบไปกำจัดต่อไป

1.2.4 โรงแรมฯ จักต้องจัดหาพนักงานที่มีความรู้ความชำนาญเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยให้น้ำทิ้งหลังบำบัดมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ซึ่งน้ำทิ้ง

ของโรงแรมฯ จัดอยู่ในมาตรฐานประเภท ก.กล่าวคือ ความเป็นกรดและด่าง มีค่า 5-9, บีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, สารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, ออร์กานิก-ไนโตรเจนไม่เกิน 10 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำมันและไขมันไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร หากพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพต่ำลง โรงแรมฯ จักต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที

1.2.5 โรงแรมฯ จะต้องนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับไปใช้ประโยชน์ในส่วนที่ไม่ต้องการใช้น้ำสะอาดมากนัก เช่น ใช้รดต้นไม้ ล้างทำความสะอาดห้องเก็บขยะ ถนน หรืออื่น ๆ แทนการระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้เพื่อลดปริมาณความสกปรกที่จะปล่อยลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะและเพื่อภาพพจน์ที่ดีของโรงแรมฯ เอง

1.3 การระบายน้ำ

โรงแรมฯ จักต้องแยกระบบท่อระบายน้ำเสียและท่อระบายน้ำฝนออกจากกัน เพื่อป้องกันมิให้น้ำฝนระบายเข้าระบบบำบัดน้ำเสียโดยไม่จำเป็น ซึ่งจะมีผลต่อประสิทธิภาพกรรทำงานของระบบฯ และเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำเสียถูกระบายออกนอกพื้นที่โรงแรมฯ โดยไม่ได้ผ่านการบำบัด

1.4 การกำจัดขยะ

โรงแรมฯ จักต้องเก็บรวบรวมขยะไว้ในห้องพักขยะที่สร้างขึ้นอย่างถูกสุขลักษณะ เพื่อป้องกันแมลงพาหะนำโรค และกลิ่นรบกวน และให้รถขนขยะของสุขาภิบาลกะรนมารับไปกำจัดต่อไป และต้องหมั่นดูแลทำความสะอาดห้องเก็บขยะเป็นประจำ ทั้งนี้น้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องเก็บขยะจะต้องนำเข้าระบบบำบัดน้ำเสียหรือมีวิธีการกำจัดที่เหมาะสม

1.5 การจราจรและที่จอดรถ

โรงแรมฯ จักต้องจัดให้มีที่จอดรถเพียงพอกับปริมาณรถยนต์ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโรงแรมฯ มิให้มีการจอดรถลุกล้ำถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจรภายนอก พร้อมทั้งให้จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออก โครงการ

1.6 การป้องกันอัคคีภัย

โรงแรมฯ จักต้องเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยซึ่งประกอบด้วยอุปกรณ์ดับเพลิงและบันไดหนีไฟ ให้เพียงพอตามที่เสนอในรายงานฯ และหมั่นตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา พร้อมทั้งควรฝึกอบรมพนักงานของโรงแรมฯ ในการดับเพลิงและช่วยเหลือผู้เข้าพักในโรงแรมฯ

2. มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โรงแรมฯ จักต้องดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยตรวจสอบคุณภาพน้ำ ดังต่อไปนี้

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจสอบ	ระยะเวลา
1. น้ำเสียในบ่อพัก (Equalizing Tank) ก่อนเข้าสู่ถังเติมอากาศ	1. pH 2. BOD 3. SS	ทุกเดือน
2. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคแล้ว	4. Grease & Oil 5. Fecal coliform-Bacteria (เฉพาะน้ำทิ้งในข้อ 2)	ทุกเดือน
3. น้ำทะเลด้านหน้าชายหาดกะตะน้อย	1. pH 2. DO 3. SS 4. Grease & Oil 5. coliform Bacteria	มีนาคม, เมษายน สิงหาคม, ธันวาคม

หมายเหตุ 1. คุณภาพน้ำทิ้งให้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร วันที่ 30 ตุลาคม 2532 ซึ่งโรงแรมฯ จัดอยู่ในมาตรฐานประเภท ก. กล่าวคือมีค่าความเป็นกรดและด่าง ระหว่าง 5-9, บีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, สารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, ออร์กานิคไนโตรเจนไม่เกิน 10 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำมันและไขมันไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร

2.

2. คุณภาพน้ำทะเล ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล บริเวณอ่าวกะรน จังหวัดภูเก็ต กล่าวคือความเป็นกรดและด่าง 7.5-8.9, ค่าออกซิเจนละลายไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณสารแขวนลอยไม่มากกว่า 10 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำมันและไขมันมีปริมาณน้อยจนไม่สามารถตรวจวัดได้
3. วิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและการพลังงาน เรื่องกำหนดวิธีการตรวจสอบมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร วันที่ 18 ธันวาคม 2532
4. วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำให้ใช้วิธีใด ๆ ที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ

3. โรงแรมฯ จักต้องเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมมายังสำนักงานฯ เป็นประจำทุกครั้งที่ทำการตรวจสอบ ทั้งนี้สำนักงานฯ จักใช้ผลการติดตามตรวจสอบดังกล่าวเป็นข้อมูลส่วนหนึ่งประกอบการพิจารณาให้ความเห็นในการต่อใบอนุญาตดำเนินกิจการโรงแรมประจำปีต่อไป

4. หากโรงแรมฯ มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมีกิจกรรมใด ๆ ภายในโรงแรมฯ ส่งผลกระทบต่อชุมชนและสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในภายหน้า โรงแรมฯ จักต้องดำดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ขอให้แจ้งการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด หรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวมาให้สำนักงานฯ ทราบด้วย