



ที่ ทส 1009/ 3640

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๔ เมษายน 2548

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามที่ บริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ตั้งอยู่ที่ซอยลาดพร้าว 44 ถนนลาดพร้าว แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-27 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 10457 10458 และ 126879 มีจำนวนห้องพัก 202 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณารายงานฯ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 9/2548 เมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2548 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ของบริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติ

2/อย่าง...

โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัดและแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อื่นๆ ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขใน การสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชินนทร์ ทองธรรมชาติ)

ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดราชการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/ 3640

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 เมษายน 2548

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามที่ บริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ตั้งอยู่ที่ซอยลาดพร้าว 44 ถนนลาดพร้าว แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร หนาพื้นที่โครงการ 1-2-27 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 10457 10458 และ 126879 มีจำนวนห้องพัก 202 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณารายงานฯ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 9/2548 เมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2548 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ของบริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติ

2/อย่าง...

โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัดและแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ
2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุ
ใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขใน
การสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


1๓๒๑๑

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้รับใช้
.....ผู้ร่าง
.....ไฟล์/คัส



ที่ ทส 1009/ 3639

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 เมษายน 2548

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1577
ลงวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2548

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม


ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ของ บริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ซอยลาดพร้าว 44 ถนนลาดพร้าว แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-27 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 10457 10458 และ 126879 มีจำนวนห้องพัก 202 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 4/2548 เมื่อวันที่ 26 มกราคม 2548 มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาโครงการ ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานฯ นั้น

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับเพิ่มเติมดังกล่าว และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 9/2548 เมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2548 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ของบริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติ โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 โดยโครงการจะต้องประสานให้บริษัทที่ปรึกษารวบรวมรายละเอียดทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD – ROM) ในรูปแบบของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat เสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/ 3639

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 เมษายน 2548

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริญญาตรี ทาวเวอร์ส

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ปริญญา จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1577
ลงวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2548

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการปริญญาตรี ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริญญาตรี ทาวเวอร์ส ของ
บริษัท ปริญญา จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ซอยลาดพร้าว 44 ถนนลาดพร้าว แขวงสามเสนนอก
เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-27 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 10457 10458
และ 126879 มีจำนวนห้องพัก 202 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์
แมนเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 4/2548 เมื่อวันที่
26 มกราคม 2548 มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์
ต่อมาโครงการ ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงานฯ นั้น

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับเพิ่มเติมดังกล่าว และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 9/2548 เมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2548 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ของบริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติ โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 โดยโครงการจะต้องประสานให้บริษัทที่ปรึกษารวบรวมรายละเอียดทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD – ROM) ในรูปแบบของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat เสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชินนทร์ ทองธรรมชาติ)
ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

..... ๕๐ ผู้ตรวจ
..... 1 ผู้แทน
..... /a ผู้พิมพ์
..... ผู้ร่าง
..... ไฟล์/ดิส



ที่ ทส 1009/ 3638

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 เมษายน 2548

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริญญาตรี ทาวเวอร์ส

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1578
ลงวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2548

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการปริญญาตรี ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

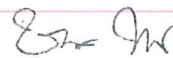
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริญญาตรี ทาวเวอร์ส ของ
บริษัท ปริญญาตรี จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ซอยลาดพร้าว 44 ถนนลาดพร้าว แขวงสามเสนนอก
เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-27 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 10457 10458
และ 126879 มีจำนวนห้องพัก 202 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์
แมนเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 4/2548 เมื่อวันที่
26 มกราคม 2548 มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์
ต่อมาโครงการ ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงานฯ นั้น

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับเพิ่มเติมดังกล่าว และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 9/2548 เมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2548 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุทรี ทาวเวอร์ส ของบริษัท ปริณสุทรี จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุทรี ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดและแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งบริษัท ปริณสุทรี จำกัด (มหาชน) และสำเนาแจ้งบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชินนทร์ ทองธรรมชาติ)

ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/ 3638

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 เมษายน 2548

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1578
ลงวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2548

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม


ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ของ
บริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ซอยลาดพร้าว 44 ถนนลาดพร้าว แขวงสามเสนนอก
เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-27 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 10457 10458
และ 126879 มีจำนวนห้องพัก 202 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์
แมนเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 4/2548 เมื่อวันที่
26 มกราคม 2548 มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์
ต่อมาโครงการ ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงานฯ นั้น

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับเพิ่มเติมดังกล่าว และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 9/2548 เมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2548 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ของบริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปริณสุริ ทาวเวอร์ส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดและแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งบริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน) และสำเนาแจ้งบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


นงน

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง
.....ไฟล์/ดิศ

เงื่อนไขที่โครงการปฏิญีสิริ ทาวเวอร์ส
ของบริษัท ปฏิญีสิริ จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการปฏิญีสิริ ทาวเวอร์ส ของบริษัท ปฏิญีสิริ จำกัด (มหาชน) อยู่ที่ซอยลาดพร้าว 44 ถนนลาดพร้าว แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-27 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 10457 10458 และ 126879 มีจำนวนห้องพัก 202 ห้อง จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ รายละเอียดดังต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปฏิญีสิริ ทาวเวอร์ส ของบริษัท ปฏิญีสิริ จำกัด (มหาชน) และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่า ได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

หน้า...../.....ทั้งหมด.....๓๖.....หน้า

ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการปฏิญีสรีทาวเวอร์ส ของบริษัท ปฏิญีสรี จำกัด (มหาชน)


หน้า.....๒.....ทั้งหมด.....๓๕.....หน้า

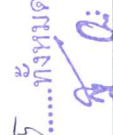
ลงชื่อ..... *ช. อ.*.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ในระยะการก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพทั่วไปของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบเดิมปลูกสร้างบ้านเดี่ยวสองชั้น 1 หลัง ปัจจุบันได้รื้อถอนเป็นพื้นที่ว่างในการเตรียมพื้นที่เพื่อมีกิจกรรมใดที่จะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการและพื้นที่โดยรอบ จึงคาดว่าโครงการก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด 	<ul style="list-style-type: none"> - ซึ่งเข้าไปโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน เพื่อป้องกันทัศนียภาพและป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - ควบคุมการดำเนินงานก่อสร้างและการจัดการพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแผนงานการก่อสร้างที่วางแผนไว้ 	-
1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการไม่มีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงของฤดูกาล อุณหภูมิ ทิศทางลมความชื้นสัมพัทธ์ และปริมาณน้ำฝน 	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ และระดับเสียง ● คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใดที่จะก่อให้เกิดมลสารต่าง ๆ ปนเปื้อนในบรรยากาศ นอกจากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจึงทำการประเมินผลกระทบจากฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นในชั้นตอนการก่อสร้างใน 3 กิโลเมตรหลัก ได้แก่ การรื้อถอน การเตรียมพื้นที่ (การปรับพื้นดิน) และการดำเนินการก่อสร้างอาคารโดยพิจารณาผลกระทบจากฝุ่นละอองขนาด 10 ไมครอน (PM-10) ซึ่งเป็นฝุ่นละอองที่สั้นตรงต่อสุขภาพอนามัยของมนุษย์นั้น บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินในกรณีเลวร้ายที่สุดให้สอดคล้องกับมาตรฐานฝุ่นละอองที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของทราย ดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอื่น ๆ - ควบคุมความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองจากดีดุ้งกระจายหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ขนส่งและเป็น การป้องกันกาเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง 	-

หน้า.....ทั้งหมด % หน้า
 ๕
 ๑๐
 ๒๐
 ๓๐
 ๔๐
 ๕๐
 ๖๐
 ๗๐
 ๘๐
 ๙๐
 ๑๐๐
 ๑๑๐
 ๑๒๐
 ๑๓๐
 ๑๔๐
 ๑๕๐
 ๑๖๐
 ๑๗๐
 ๑๘๐
 ๑๙๐
 ๒๐๐
 ๒๑๐
 ๒๒๐
 ๒๓๐
 ๒๔๐
 ๒๕๐
 ๒๖๐
 ๒๗๐
 ๒๘๐
 ๒๙๐
 ๓๐๐
 ๓๑๐
 ๓๒๐
 ๓๓๐
 ๓๔๐
 ๓๕๐
 ๓๖๐
 ๓๗๐
 ๓๘๐
 ๓๙๐
 ๔๐๐
 ๔๑๐
 ๔๒๐
 ๔๓๐
 ๔๔๐
 ๔๕๐
 ๔๖๐
 ๔๗๐
 ๔๘๐
 ๔๙๐
 ๕๐๐
 ๕๑๐
 ๕๒๐
 ๕๓๐
 ๕๔๐
 ๕๕๐
 ๕๖๐
 ๕๗๐
 ๕๘๐
 ๕๙๐
 ๖๐๐
 ๖๑๐
 ๖๒๐
 ๖๓๐
 ๖๔๐
 ๖๕๐
 ๖๖๐
 ๖๗๐
 ๖๘๐
 ๖๙๐
 ๗๐๐
 ๗๑๐
 ๗๒๐
 ๗๓๐
 ๗๔๐
 ๗๕๐
 ๗๖๐
 ๗๗๐
 ๗๘๐
 ๗๙๐
 ๘๐๐
 ๘๑๐
 ๘๒๐
 ๘๓๐
 ๘๔๐
 ๘๕๐
 ๘๖๐
 ๘๗๐
 ๘๘๐
 ๘๙๐
 ๙๐๐
 ๙๑๐
 ๙๒๐
 ๙๓๐
 ๙๔๐
 ๙๕๐
 ๙๖๐
 ๙๗๐
 ๙๘๐
 ๙๙๐
 ๑๐๐๐

ทรัพย์สินแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>ตรวจวัดได้ บริเวณริมถนนหน้าสถานีตำรวจนครบาลโชคชัย 4 คือค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง สูงสุดที่ตรวจวัดได้มีค่าเท่ากับ 153.7 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตรและมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 34.2 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร มีความเข้มข้นของฝุ่นจากกิจกรรม 3 ช่วง คือ การรื้อถอนการเตรียมพื้นที่ (ปรับพื้นดิน) และการก่อสร้างเท่ากับ 17 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจะมีฝุ่นขนาดเล็กลงว่า 10 ไมโครกรัมสูงสุดเท่ากับ 1.70.7 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ค่าเฉลี่ยเท่ากับ 51.2 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ซึ่งพบว่าเมื่อใช้ค่าสูงสุดมาประเมินจะมีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กลงว่า 10 ไมโครกรัมสูงกว่ามาตรฐาน อาจเนื่องมาจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นย่านที่มีการจราจรคับคั่ง อย่างไรก็ตามหากประเมินโดยใช้ค่าเฉลี่ยปริมาณฝุ่นในบริเวณพื้นที่ศึกษาซึ่งมีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานค่อนข้างมาก ดังนั้นจึงคาดว่าประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่ก่อสร้างจะได้รับผลกระทบในระดับต่ำและยังอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>หน้า.....4.....ทั้งหมด.....หน้า ลงชื่อ..........ผู้รับรอง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ป้องกันฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายและวัสดุร่วงหล่น โดยกำหนดความสูงหน้ารั้วขึ้นไปตามความสูงของการก่อสร้างอาคารในแต่ละชั้น จัดให้มีการซึ่งผ้าใบโดยรอบเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและวัสดุร่วงหล่นไปยังที่ข้างเคียงทุกด้าน การตั้งรั้วเหล็กและซึ่งผ้าใบต้องดำเนินการไปตลอดจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ - การกอวงวัสดุที่ฝุ่น ต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด โดยผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 กู ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม - มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิด สำหรับทิ้งเศษวัสดุต่าง ๆ จากที่สูง - การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันที ก่อนการขนย้าย - การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - การผสมคอนกรีต การใส่ปูน การกระทำได้ ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม 	<ul style="list-style-type: none"> - ป้องกันฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายและวัสดุร่วงหล่น โดยกำหนดความสูงหน้ารั้วขึ้นไปตามความสูงของการก่อสร้างอาคารในแต่ละชั้น จัดให้มีการซึ่งผ้าใบโดยรอบเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและวัสดุร่วงหล่นไปยังที่ข้างเคียงทุกด้าน การตั้งรั้วเหล็กและซึ่งผ้าใบต้องดำเนินการไปตลอดจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ - การกอวงวัสดุที่ฝุ่น ต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด โดยผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 กู ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม - มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิด สำหรับทิ้งเศษวัสดุต่าง ๆ จากที่สูง - การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันที ก่อนการขนย้าย - การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - การผสมคอนกรีต การใส่ปูน การกระทำได้ ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</p>

ทรัพย์สินหรือสิทธิในทรัพย์สินและบุคคลต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<ul style="list-style-type: none"> ● ระดับเสียง 	<p>- การก่อสร้างโครงการจะมีการนำเอาเครื่องจักรและอุปกรณ์อุปกรณ์มาใช้ในการก่อสร้าง บริษัทที่ปรึกษาจะทำการพิจารณาระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากระดับเสียงที่แหล่งกำเนิดคือเครื่องจักรและอุปกรณ์ก่อสร้างทุกเครื่อง ซึ่งจะแปรผกผันกับระยะทางบริเวณพื้นที่โครงการจะมีบ้านเรือนอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะทาง 3 เมตร จากผลการคำนวณระดับเสียงที่ระยะทาง 3 เมตร พบว่ามีค่าสูงเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) ระดับเสียงรวมจากการคำนวณมีค่าเท่ากับ 93.96 เดซิเบล (เอ) ซึ่งอาจเกิดผลกระทบต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในใกล้เคียงและคนงานก่อสร้างในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตามค่าระดับเสียงดังกล่าวประเมินจากกรณีที่เครื่องจักรทุกตัวทำงานพร้อมกัน แต่ในการก่อสร้างจริงเครื่องจักรจะไม่ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ประกอบกับทางโครงการได้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตาม จึงคาดว่าประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการและคนงานก่อสร้างจะได้รับผลกระทบจากเสียงดังรบกวนในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>หน้า.....5.....ทั้งหมด.....%  ลิงชื่อ.....ผู้รับรอง</p>	<p>หรือในท้องที่มทลตคตและหนึ่งปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างล้อรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและรถบรรทุกทุกคันให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง และจัดคนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการทุกวัน <p>ชุมชนบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมการก่อสร้างใดที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนให้ดำเนินการในช่วงเวลากลางวันระหว่างเวลา 08.00-16.00 น. เท่านั้น และกำหนดให้หยุดงานในวันอาทิตย์ ซึ่งเป็นวันหยุดของประชาชน - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับสูงพร้อมกัน - ทำอุปกรณ์ปิดคลุมเครื่องจักรที่มีระดับเสียงดังมากเพื่อลดค่าระดับเสียงที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรลง - เสริมแผนผังกันสะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อลดการสั่นไหวของโครงสร้างเครื่องจักรเป็นการลดค่าระดับเสียง - ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบอย่างหนาโดยรอบอาคารและตลอดความสูงของอาคารเพื่อลดค่าระดับเสียงที่ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงจะได้รับและป้องกันปัญหาการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ช่อมบำรุงและตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่องโดยเฉพาะการตรวจเช็คบริเวณจุดเชื่อมต่อต่าง ๆ ให้มีความสมบูรณ์และ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</p>

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
		<p>เหมาะสมต่อการใช้งาน ทำการทยอยนำเครื่องเพื่อลดการเสียดสี เบียดห่อเหล็กที่เสื่อมสภาพ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างระหว่างเวลา 09.00-16.00 น. และกำจัดความเร็ว รถขนส่งไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันปัญหาเสียงรบกวน การพักผ่อนของชุมชน <p>คณฆนก่อนสร้างที่ปฏิบัติงานในพื้นที่</p> <p>กำหนดให้คณฆนก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน ภัยส่วนบุคคลได้แก่ ear plugs</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฝึกอบรมเวียนคณฆนที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดังเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการล้มล้มเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน 	
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p> <p>ณ.....๕.....ทางทพ.....๖๕.....ทน ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคณฆนที่ทำงานในพื้นที่ก่อสร้างและชุมชนใกล้เคียง โดยสัลักษณะเป็นความสั่นสะเทือนแบบชั่วคราว เนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างชนิดต่าง ๆ แต่อย่างไรก็ตามในการก่อสร้าง การทำงานของเครื่องจักรและวัสดุอุปกรณ์ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนจะไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง จึงกล่าวได้ว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และทางบริษัทฯ ที่ปรึกษาได้เสนอมาตรการในการลดผลกระทบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ใช้สัระบบเบาะเสริมแบบตอกในการก่อสร้างฐานรากอาคาร - มาตรการในการตั้งรั้งบ้านป้องกันวัสดุร่วงหล่นในการก่อสร้างและมาตรการเสริม 1. จัดสัปฏิบัติการเสริมจากแนวที่ก่อสร้างข้างเคียงก่อน 2. การป้องกันวัสดุร่วงหล่นรบกวนที่ดินข้างเคียงใช้วิธีการตั้งรั้งบ้าน โดยกำหนดความสูงรั้งบ้านขึ้นไปตามความสูงของอาคารก่อสร้างในแต่ละชั้น 	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
	เพื่อให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามเพื่อลดผลกระทบดังกล่าวด้วย	<p>ตลอดแผนภูมิการซึ่งมีไปโดยรอบเพื่อกันรั้วสูง หลนไปยังที่ดินข้างเคียง การตั้งรั้วกันเหล็กและซึ่งผ้าไปให้ดำเนินการจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ</p> <p>3. กำหนดช่องทั้งเศษวัสดุ โดยกำหนดให้พื้นที่ของลิฟท์จากนั้นจึงดำเนินการขนย้ายออกจากบริเวณก่อสร้างเพื่อไม่ให้รบกวนที่ดินข้างเคียง</p> <p>4. จัดทำกันตึกและป้ายเตือนเมื่อมีการขุดดินและจัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอต่อการมองเห็นในเวลากลางคืน</p> <p>5. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอในบริเวณที่ก่อสร้างในเวลากลางคืน</p> <p>6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามกำแพงหน้าของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>7. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>8. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>9. กำหนดช่วงเวลาทำงานเฉพาะเวลากลางวัน (08.00-16.00 น.) เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการ</p>	
1.5 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีลักษณะ	<p>- ไม่มีผลกระทบต่อสภาพธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีลักษณะเนื่องจากเป็นโครงการขนาดเล็ก การก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพธรณีวิทยาและธรณีลักษณะแต่อย่างใด</p>		

หน้า 7 ทั้งหมด 36 หน้า
 ลงชื่อ  ผู้รับรอง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>1.6 ทรัพยากรดิน</p>	<p>- สภาพพื้นที่ในปัจจุบันมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่า การเตรียมพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นการปรับสภาพผิวดินด้านบนและการทำความสะอาดพื้นที่แทนหินโดยไม่ได้ปรับดินเพิ่มเติม จึงคาดว่าก่อสร้างโครงการจะไม่ทำให้คุณสมบัติของดินทั้งทางกายภาพและเคมีเปลี่ยนแปลงแต่อย่างใด</p>	<p>- เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างและบริเวณรอบ ๆ สถานที่ก่อสร้างโดยเร็วเพื่อให้ดินสามารถฟื้นตัวได้</p>	-
<p>1.7 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ</p> <p style="text-align: right;">ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p>	<p>- (1) ผลกระทบต่อปริมาณน้ำ : จะไม่มีผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินเนื่องจากโครงการจะใช้น้ำประปานครหลวง</p> <p>สำนักงานประปาสาขาภูเขาไฟทั้งหมด</p> <p>- (2) ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ : น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการมี 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากคานงานก่อสร้างและน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง น้ำเสียจากคานงานก่อสร้างจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียรูปถัง ซึ่งมีระบบการกรองไร้อากาศ (Sepetic-Anaerobic Filter) เพื่อให้เกิดกระบวนการบำบัดทางชีวภาพแบบไม่ใช้ออกซิเจนจะมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานคือ มีบีโอดีไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อมล่อยระบยลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านถนนลาดพร้าว โดยมีได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการชำระล้างและน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งไม่มีความสกปรกในรูปสารพิษปนเปื้อน โครงการจะจัดทำระบบบำบัดน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำทั้งหมดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านถนนลาดพร้าว จึงคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>- จัดให้สี่ล้อแบบเกออะ-ซีม จำนวน 10 ที่บำบัดด้วยถังเกออะ-การองไร้อากาศ</p> <p>- จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่ถนนโดยเฉพะ</p>	-

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>1.8 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำจากอาคารประธานศาลากลาง เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และหากเกิดการรั่วไหลจะไม่ไหลลง จัดซื้อน้ำจากบรรษัทน้ำประปาที่การทดแทน โดยมีได้ มีกาน้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณน้ำใต้ดิน แต่อย่างใด</p>	<p>- ห้ามให้มีการเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือ กลางแจ้งโดยตรง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนที่ก่อสร้างจ่าย หรือนำขยะมูลฝอยทิ้งลงใต้ดิน</p>	-
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<p>- พื้นที่เขตกรุงเทพมหานครมีทรัพยากรชีวภาพป่าชายเลนและ ลิงแสมอยู่เฉพาะในเขตชายทะเลบางชุมชนเท่านั้น โดย พื้นที่ป่าดังกล่าวปัจจุบันอยู่ในสภาพเสื่อมโทรมและตั้งอยู่ ห่างจากพื้นที่โครงการพอสมควร ในภาคก่อสร้างโครงการ ไม่มีการรบกวนพื้นที่ที่มีความรุนแรงในชั้นที่จะส่งผลกระทบต่อ เนื่อง ไปยังพื้นที่ป่าดังกล่าวได้ จึงคาดว่าโครงการก่อสร้างโครงการจะ ไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด</p>	-	-
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)</p>	<p>- บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินที่มี ทรัพยากรชีวภาพใด ๆ อยู่ แหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียงใช้ ประโยชน์เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งเท่านั้นและในการก่อสร้าง ไม่มีการนำน้ำในคลองดังกล่าวมาใช้ประโยชน์และไม่ ได้ ระบายน้ำเสียจากการก่อสร้างลงสู่แหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด จึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>	<p>- จัดให้มีรั้วที่บ่อบำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูปแบบ เกรอะ-กรองเรืออากาศ อย่งน้อย 10 ที่</p>	-

หน้า 9 ทั้งหมด 36 หน้า

ลงชื่อ  ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ เนื่องจากเป็นการดำเนินการเฉพาะในพื้นที่และได้จัดทำแนวรั้วกันอย่างรัดกุมรอบพื้นที่ก่อสร้างไม่มีการรบกวนความรุนแรงของแสงเสียงที่เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โดยรอบจึงกล่าวได้ว่าก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบแต่อย่างใด</p>	-	-
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p>	<p>- ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะถนนที่จะใช้เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง ได้แก่ ถนนลาดพร้าวขาเข้าและขาออก ซอยลาดพร้าว 44 และถนนเข้าหมู่บ้านร่มเย็น จากการค้ารถบรรทุกและรถบรรทุกปริมาณจราจร (V/C Ratio) ในช่วงก่อสร้างเปรียบเทียบกับสภาพปกติพบว่า ในช่วงก่อสร้าง ค่า V/C Ratio ของถนนลาดพร้าวขาเข้า ถนนลาดพร้าวขาออก ซอยลาดพร้าว 44 และถนนเข้าหมู่บ้านร่มเย็น มีค่าเพิ่มขึ้นจากช่วงปกติ 0.001, 0.002, 0.003, และ 0.003 ตามลำดับ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวถือว่า มีค่าน้อยมาก</p> <p>หน้า.....๑๖.....หน้า ๑๐.....หน้า ๑๐.....หน้า ๑๐.....หน้า</p>	<p>- ใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในการขนส่งเพื่อสะดวกต่อการเคลื่อนย้าย</p> <p>- เข้า-ออกโครงการและซอยลาดพร้าว 44</p> <p>- ควบคุมหน้ากันรถบรรทุกที่ก่อสร้างและรถบรรทุกที่เดินให้บรรทุกตามพิกัดเพื่อป้องกันการทรุดโทรมของถนน</p> <p>- ให้คนขับรถด้วยความระมัดระวังและให้กำหนดความเร็วตามพิกัด (ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ดูแลรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. การจราจรทางบก</p> <p>- การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการควรเป็นไปอย่างรวดเร็ว และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีการจราจรคับคั่ง</p> <p>- ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกในกรณีที่เกิดปริมาณของที่สามารถตกลง และทำให้เกิดความสกปรก</p>	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>3.3 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>- ในช่วงก่อสร้างโครงการจะรับบริการน้ำใช้จากโครงการประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยสำนักงานประปาฯ มีปริมาณน้ำที่จะจ่ายให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ และหากมีการขาดแคลนน้ในระหว่างก่อสร้าง จะจัดซื้อน้ำจากบรรษัทเอกชนที่เพียงพอและทั่วถึง ตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเส้นทางจราจรบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียง ทหาพบว่าชำรุด ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกดินและรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวด้านหน้าโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อมิให้วัสดุอุปกรณ์ที่จะขนย้ายตลอดจนตัวรถกีดขวางเส้นทางจราจร - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่น ๆ ที่เห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น 	<p>-</p>
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>- ในช่วงก่อสร้างทางโครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากไฟฟ้านครหลวง สำนักงานเขตบางเขน ซึ่งเสีีตีความสามารถให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียงและความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการเก็บสำรองน้ำไว้อย่างเพียงพอ เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ในกรณีที่น้ำประปาเกิดขัดข้องหรือหยุดไหล - แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้า ควรให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 	<p>-</p>

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 36
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>3.5 การก่อสร้าง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตชุมชนเมืองที่มีโครงข่ายการให้บริการด้านการติดต่อสื่อสารอย่างครอบคลุม ทั้งทางอินเทอร์เน็ต โทรศัพท์ โทรเลข ไปรษณีย์ จดหมาย ฯลฯ ที่สามารถรองรับจำนวนผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสื่อสารต่อชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด 	<p>- มาตรการจะจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุ ก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกจะมีการนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้กับเอกชนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดและจัดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ไว้ในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 8 ถึง แยกเป็นถังรองรับขยะเปียกและขยะแห้งอย่างละ 4 ถึง สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน และทางโครงการได้ติดต่อให้ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ เขตห้วยขวาง เข้ามาทำการเก็บขนไปกำจัดทุกวัน และเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการต้องทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย</p>	<p>- กำชับให้คนงานทั้งขณะในหรือขณะรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น</p>
<p>3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นประกอบด้วย เศษวัสดุก่อสร้างและขยะมูลฝอยที่เกิดจากคานงานก่อสร้างทั้งหมด 200 คน คาดว่า จะสึบขยะเกิดขึ้น 0.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน) 	<p>- โครงการจะจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุ ก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกจะมีการนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้กับเอกชนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดและจัดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ไว้ในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 8 ถึง แยกเป็นถังรองรับขยะเปียกและขยะแห้งอย่างละ 4 ถึง สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน และทางโครงการได้ติดต่อให้ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ เขตห้วยขวาง เข้ามาทำการเก็บขนไปกำจัดทุกวัน และเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการต้องทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย</p>	<p>- กำชับให้คนงานทั้งขณะในหรือขณะรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น</p>

หน้า 12 ของหน้า 26
 ผู้ :
 ดงชอ : ผู้รับส่ง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>3.7 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีสองส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างซึ่งจะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงาน ได้แก่ น้ำเสียจากล้างและชำระล้าง ซึ่งมีปริมาณรวม 10 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและมีมาตรการป้องกันโดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ทำการเก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ โดยส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกทางโครงการจะนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ หรือเก็บบางส่วนที่ขายได้นำไปขายยังร้านที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - จัดให้มีรั้วที่บำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกระอะ-การองเรืออากาศขนาดรองรับน้ำเสียได้ 1 ลบ.ม./ถึง อย่างน้อย 10 ที่ - จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แยกแวงนโดยเฉพาะ 	-
<p>3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ปริมาณน้ำที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด แต่จะปล่อยให้ไหลซึมลงสู่พื้นดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากมีปริมาณน้อยและจะแห้งไปเองตามธรรมชาติ ส่วนน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างจะปล่อยระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราว ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จึงกล่าวได้ว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมแต่อย่างใด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การจัดทำงบประมาณนำฝนชั่วคราวไว้ด้านข้างพื้นที่ก่อสร้างทั้ง 2 ด้าน 	-

หน้า.....2.....ทั้งหมด.....36.....หน้า

ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

ทรัพย์สินเงอดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>- ในช่วงก่อสร้างโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจเกิดอุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยต่าง ๆ ได้ง่าย เนื่องจากมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เช่น การเชื่อม การตัดโลหะ และที่ตั้งของโครงการอยู่ใกล้เคียงกับสถานีบริการน้ำมัน ดังนั้นโครงการจะควบคุมและดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด จัดให้มีพนักงานดูแลตลอด 24 ชั่วโมง จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p>	<p>- เจ้าของโครงการจัดทำแผนงานในกำกับก่อสร้าง ซึ่งมีรายละเอียดของข้อกำหนดในการปฏิบัติงาน ข้อกำหนดในการติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รายละเอียดขั้นตอนการก่อสร้างและระยะเวลาในการดำเนินงาน ข้อกำหนดในการใช้งานเครื่องจักรกลและการตรวจสอบเช็คสภาพ โดยผู้รับเหมาจะต้องควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามแผนงานดังกล่าวอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะช่วยป้องกันและลดการเกิดอุบัติเหตุจากการทำงานได้ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่ตลอด 24 ชม.</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ</p> <p>- จัดทำแนวรั้วแสดงขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง</p> <p>- ติดป้ายสัญลักษณ์ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- จัดติดตั้งอุปกรณ์ เครื่องดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</p> <p>- การเดินสายไฟฟ้าทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกต้อง วิชาการ จะต้องมีการบำรุงรักษาแผงไฟฟ้า เครื่องมือ อุปกรณ์ทุกชนิดให้ใช้งานด้วยความระมัดระวัง รวมถึง</p>	<p>- เจ้าของโครงการจัดทำแผนงานในกำกับก่อสร้าง ซึ่งมีรายละเอียดของข้อกำหนดในการปฏิบัติงาน ข้อกำหนดในการติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รายละเอียดขั้นตอนการก่อสร้างและระยะเวลาในการดำเนินงาน ข้อกำหนดในการใช้งานเครื่องจักรกลและการตรวจสอบเช็คสภาพ โดยผู้รับเหมาจะต้องควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามแผนงานดังกล่าวอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะช่วยป้องกันและลดการเกิดอุบัติเหตุจากการทำงานได้ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่ตลอด 24 ชม.</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ</p> <p>- จัดทำแนวรั้วแสดงขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง</p> <p>- ติดป้ายสัญลักษณ์ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- จัดติดตั้งอุปกรณ์ เครื่องดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</p> <p>- การเดินสายไฟฟ้าทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกต้อง วิชาการ จะต้องมีการบำรุงรักษาแผงไฟฟ้า เครื่องมือ อุปกรณ์ทุกชนิดให้ใช้งานด้วยความระมัดระวัง รวมถึง</p>	

หน้า 4 จาก 36

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
		<p>การไม่ใช้อุปกรณ์ทุพพิกาศเป็นชนิดจำกัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง ประจำ ณ จุดผ่านเข้า-ออก ตรวจสอบตราในบริเวณทั่วไป - ตรวจสอบเครื่องเสียงที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือหรือเครื่องทุพพิกาศที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน - การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต - ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวัน ต้องตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง 	

หน้า.....๕.....ทั้งหมด.....๖.....หน้า

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....ผู้รับรอง

ทรัพย์สินรางวัลและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>4.1 สภาพทางเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>4.1.1 ค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1.2 อชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การพัฒนาโครงการนี้ โดยเฉพาะในช่วงการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบเชิงสังคม กล่าวคือจะก่อให้เกิดการว่างงาน ซึ่งเป็นการเพิ่มรายได้ รวมทั้งการก่อสร้างจะต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวนมากซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ - ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีผู้ได้รับผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2 กลุ่ม คือ กลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ และกลุ่มผู้พักอาศัยในพื้นที่ใกล้เคียง โดยเจ้าของโครงการจะกำหนดนโยบายเรื่องความปลอดภัยไว้ในแผนงานก่อสร้างอย่างชัดเจนและกำหนดขั้นตอนและวิธีการทำงานเพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะช่วยป้องกันการเกิดผลกระทบที่อาจเกิดต่อคนงานและประชาชนบริเวณใกล้เคียงได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบุตัวและดูแลความปลอดภัยของทีมงานเพื่อป้องกันการเกิดปัญหาอาชญากรรมต่าง ๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง 	
	<p>หน้า16.....ถึงหน้า 36.....หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการทำงานเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08.00-16.00 น.) - จัดแบ่งเขตและกำหนดพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งจัดทำรั้วล้อมพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนควรจะมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้าออกของรถจัดส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐาน - วัสดุก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดทำอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ อุปกรณ์ลด- 	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
4.4 สุทธิสภาพและการท่องเที่ยว	- การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพใน การมองเห็นต่อผู้ผ่านไป-มาและผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง โดยรอบ เนื่องจากมีรั้วล้อมอยู่โดยรอบโครงการสูงประมาณ 2.50 เมตร และจะมีฝ้าปิดล้อมโดยรอบ รวมทั้งจัดระเบียบ การเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้มีความเรียบร้อยเป็นหมวดหมู่ สะดวกต่อการหยิบใช้งาน จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบด้าน สุทธิสภาพในระดับที่ยอมรับได้	- ซึ่งฝ้าไม่โดยรอบทุกด้านเพื่อป้องกันอันตรายจากการ ก่อสร้างและฝนละออง - จัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้เป็น ลัดสวนแยกกับบริเวณเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้าง อย่างชัดเจน	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ ; บริษัท ปรีญสิริ จำกัด (มหาชน) และผู้รับเหมาก่อสร้าง

หน้า.....18.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับงาน

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ในระยะดำเนินการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- บริเวณที่ตั้งโครงการอยู่ในย่านการค้าและชุมชนที่พักอาศัย การพัฒนาโครงการอาคารชุดพักอาศัยขนาด 9 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จึงถือได้ว่ามีความสอดคล้องกับ ลักษณะพื้นที่โดยรอบและไม่มีกิจกรรมใดที่จะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศโดยรวม</p>	<p>- การเปิดดำเนินโครงการเพื่อการพัฒนาที่พักอาศัยไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ และอุตสาหกรรมวิทยัพภในด้านฤดูกาล ความชื้นสัมพัทธ์ และปริมาณน้ำฝนในภาพรวมแต่อย่างใด แต่อาจจะมี ทำให้ระดับความชื้นหรืออุณหภูมิของบรรยากาศใน บริเวณใกล้เคียงสูงขึ้น แต่คาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>- ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความร่มรื่นและสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยดูดซับปริมาณความร้อน</p> <p>- แนะนำให้ผู้พักอาศัยในโครงการปลูกต้นไม้ไว้ บริเวณระเบียงห้องพัก เพื่อช่วยดูดซับปริมาณ ความร้อนที่ถูกระบายออกมาจากระบบปรับอากาศ</p> <p>- จัดตั้งม่านหรือวัสดุป้องกันแสงแดด เพื่อลดค่า ปริมาณความร้อนจากรังสี ความร้อนของดวงอาทิตย์แผ่เข้ามาในห้องพัก</p> <p>- แนะนำให้ผู้พักอาศัยใช้งานเครื่องปรับอากาศอย่าง ถูกวิธีและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เกิดการใช้น้ำเครื่องปรับอากาศอย่างมีประสิทธิภาพ</p>	-
<p>1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา</p>	<p>- การประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในช่วง ดำเนินการจะพิจารณาใน 2 ส่วน คือ ผลกระทบจากการดำเนินการต่อคุณภาพโดยรวม เนื่องจาก การดำเนินการเป็นอาคารเพื่อการพักอาศัยเท่านั้นไม่มี</p>	<p>หน้า.....๙.....ทั้งหมด.....หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p>	-	-
<p>1.3 คุณภาพอากาศ ระดับเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> ● คุณภาพอากาศ 				-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<ul style="list-style-type: none"> • ระดับเสียง 	<p>การประกอบกิจกรรมหรือดำเนินการใด ๆ ที่ทำให้เกิดมลสารต่าง ๆ และฝุ่นละอองปนเปื้อนในบรรยากาศอย่างมีนัยสำคัญ จึงกล่าวได้ว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อดูดคุณภาพอากาศภายนอกโดยรอบแต่อย่างใด</p> <p>- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทที่อยู่อาศัย มีใช้โครงการประเภทที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน มีการใช้สอยพื้นที่เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยเท่านั้น ดังนั้นจึงจะไม่มีผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน</p>	<p>เพียงพอดตามกฎหมายกำหนด</p>	
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>- การดำเนินโครงการเป็นอาคารสำหรับพักอาศัยไม่มีการประกอบกิจกรรมหรือดำเนินการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในอันที่จะเป็นกิจกรรมรบกวนชุมชน จึงกล่าวได้ว่าการเปิดดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>1.5 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีลักษณะ</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีลักษณะ เนื่องจากเปิดดำเนินการในโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบต่อก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีลักษณะอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>-</p>	<p>-</p>


หน้า 20 ทั้งหมด 36 หน้า
 ลงชื่อ  ผู้รับทราบ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>1.6 ทรัพยากรดิน</p>	<p>- เนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างที่พักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดหรือการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินโดยตรงในอันที่จะส่งผลกระทบต่อลักษณะโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดิน นอกจากนี้โครงการยังได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อจัดเป็นพื้นที่สีเขียวถือเป็นการปกคลุมผิวดินช่วยป้องกันการชะล้างผิวดินไม่สูญเสียที่ข้างเคียง จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดิน</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>1.7 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ</p>	<p>- แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการในระยยะดำเนินการ คือน้ำประปาที่รับมาจากเครือข่ายท่อประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาศรีราชา ส่วนน้ำเสียจากโครงการ จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบรวมของโครงการก่อนที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนลาดพร้าว เพื่อให้ลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนลาดพร้าว จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินการด้านโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินทั้งในด้านการปริมาณและคุณภาพแต่อย่างใด</p>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ และทำการสุบภาคตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน</p> <p>- ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียปฏิบัติงานอยู่ตลอดเวลา</p> <p>- ป้องกันไม่ให้น้ำเสียระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานครที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคารและน้ำทิ้งจากท่อพักน้ำของโครงการก่อนที่ปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจุดละ 1 ตัวอย่าง นำมาทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำ คือ อุณหภูมิความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) ไซมันและน้ำมัน (Grease & Oil) ไนโตรเจนในรูป TKN และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดที่คัล 1 เดือน/ครั้ง</p>
<p>1.8 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ</p>	<p>- การดำเนินการไม่ได้มีการนำเอาน้ำใต้ดินมาใช้ประโยชน์แต่อย่างใด แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการคือน้ำประปาที่ทางการประปานครหลวงทำการจ่ายให้กับโครงการ จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินการไม่มีส่วนทำให้ปริมาณน้ำใต้ดินลดลง ส่วนผลกระทบต่อ</p>	<p>-</p> <p>หน้า..... 21 ทั้งหมด..... 36 หน้า</p> <p>ลงชื่อ..... ผู้รับรอง</p>	<p>-</p>

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
	<p>คุณภาพน้ำในโครงการได้ทำการบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนลาดพร้าว โดยมีระดับระบายสูงต่ำกว่าและเหลี่ยมสูงส่งน้ำได้ดินแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบใด ๆ ต่อคุณภาพน้ำได้ดิน</p>		
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากเขตบางขุนเทียน ซึ่งเป็นเขตที่มีพื้นที่ป่าชายเลนเพียงแห่งเดียวของกรุงเทพมหานครที่เหลืออยู่ ประกอบกับการดำเนินโครงการเป็นเพียงอาคารสำหรับพักอาศัยเท่านั้นจะไม่มีการดำเนินกิจกรรมใดที่มีตัวมวลรุนแรงส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมถึงพื้นที่ป่าดังกล่าวจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศและทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด</p>	<p>- บล็อกต้นไม้บริเวณพื้นที่ว่างเพื่อเป็นพื้นที่สีเขียวและเป็นแนวกันชนระหว่างโครงการกับสถานีบริการน้ำมัน</p>	
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)</p>	<p>- ในช่วงดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ เนื่องจากทางโครงการจะไม่ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งหมดจะถูกบำบัดจนมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารพักอาศัย ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนลาดพร้าว โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งจากโครงการลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติโดยตรง</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอและให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา</p> <p>- ควบคุมให้มีปริมาณระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบน้ำเสียของโครงการ</p>	

หน้า.....22.....ทั้งหมด.....36.....หน้า
 ingsชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดลอมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการจะเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างไปเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ถือเป็น การเพิ่มศักยภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและมีความคุ้มค่าทางเศรษฐกิจมากขึ้น และถือเป็นการพัฒนาโครงการที่สอดคล้องกับข้อกำหนดตามผังเมืองรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการจัดตั้งสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการและบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการและ สะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการและที่จอดรถยนต์ - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระมัดระวังในขณะที่มี การจอดรถ - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เนื่องจากเป็นทางลาด 	<p>-</p>
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ในระยะเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์เพิ่มขึ้นเท่ากับ 74 คัน (เท่ากับจำนวนที่จอดรถที่โครงการจัดไว้) เมื่อนำมาประเมินอัตราส่วน V/C Ratio พบว่า จะทำให้มีปริมาณ การจราจรเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อยเท่านั้น คือ ทำให้ปริมาณ การจราจรบนถนนลาดพร้าวเข้า ถนนลาดพร้าวออก ถนนลาดพร้าว 44 และถนนเข้าหมู่บ้านเพิ่มขึ้นเพียง 0.014, 0.013, 0.037 และ 0.037 เท่านั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - หน่วยงานที่มีความต้องการ ทางโครงการมีความต้องการ ใช้บ้านประมาณวันละ 145.33 ลูกบาศก์เมตร ทางโครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากกรมประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท ซึ่งมีขีด ความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่าง เพียงพอและทั่วถึง และทางโครงการยังได้จัดให้มี ระบบถังสำรองน้ำไว้ใช้ใหออาคาร ดังนั้นการดำเนิน 	<p>-</p>
<p>3.3 การใช้น้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> - รมรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย ภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - ดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด <p>หน้า.....๒๓.....ทั้งหมด.....%.....หน้า</p> <p>ลงชื่อ..........</p> <p>.....</p>	<p>-</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพย์สินและมูลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>ทรัพย์สินที่ไม่มีผลกระทบต่อการใช้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ของชุมชน</p>	<p>โครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ของชุมชน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</p>
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>- ในช่วงดำเนินการทางโครงการจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากไฟฟ้าสาธารณะทั้งหมด ซึ่งการไฟฟ้ามีความสามารถให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ได้รับผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า รวมทั้งไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม</p>	<p>- มีการณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้า</p> <p>- ตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>-</p>
<p>3.5 การก่อสร้าง</p>	<p>- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตชุมชนเมืองที่มีโครงการให้บริการบริการด้านการศึกษาต่อสาธารณะอาคารและสามารถรองรับจำนวนผู้ใช้บริการได้ อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมข้างเคียงแต่อย่างใด</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>- การดำเนินการคาดว่าจะมีทั่วไปประมาณ 2.14 ลบ.ม./วัน สำนักงานเขตห้วยขวางจะเก็บไปกำจัดทุกวัน ส่วนขยะอันตรายมีปริมาณน้อยมาก สำนักงานเขตฯ จะเก็บไปกำจัดสัปดาห์ละครั้ง โดยที่สำนักงานเขตฯ มีศักยภาพในการเก็บขนไปกำจัดโดยไม่กระทบต่อชุมชน</p>	<p>- จัดตั้งถังขยะขนาด 120 ลิตร 3 ใบ/ชั้น แยกเป็นถังขยะเปียก ขยะแห้งและขยะอันตรายอย่างละ 1 ใบ จัดให้พนักงานทำความสะอาดเก็บขนไปรวบรวมยังห้องพักขยะรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณด้านหลังของโครงการติดกับถนนลาดพร้าว ทุกวัน</p> <p>- จัดให้มีถังพักขยะรวมขนาด 5.29 ตารางเมตร และประสานงานกับฝ่ายรักษาความปลอดภัยและสวนสาธารณะของสำนักงานเขตห้วยขวางให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อนำไปกำจัดทุกวัน</p>	<p>-</p>

หน้า 24 ทั้งหมด 36 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ทรัพย์สินหรือสิทธิและคุณลักษณะต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดบริเวณห้องพักขยะรวมของโครงการอาทิตย์ละครึ่ง - แบ่งสัดส่วนในการเก็บขยะเป็นส่วนขยะเปียกและขยะแห้งเพื่อความสะอาดและรวดเร็วในการเก็บขน ขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวาง - การรวบรวมขยะเพื่อนำมายังห้องพักขยะจะต้องรวบรวมใส่ถุงดำหรือถุงพลาสติกและมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันปัญหาเรื่องกลิ่นและแมลงรบกวน - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม ซึ่งจะช่วยป้องกันปัญหาแมลงรบกวนได้ - การจัดการสิ่งปฏิกูล : ประสานงานให้สำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาดูไปกำจัด 2 เดือน/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง ซึ่งคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อสภาพการจัดการสิ่งปฏิกูลต่อพื้นที่ใกล้เคียงและความไม่เพียงพอต่อการบริการหน่วยงานที่รับผิดชอบ 	

หน้า..... 25ทั้งหมด..... 26หน้า

ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>3.7 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1</p> <p>ในระยะดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งหมด 114 ลบ.ม./วัน (ประเมินจากร้อยละ 80 ของน้ำใช้) โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคารเป็นระบบบำบัดทางชีวภาพแบบ Completely Mix Activated Sludge รองรับน้ำเสียได้ 130 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดจนมีคุณภาพของน้ำที่ต่ำกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. คือบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 30 มก./ล. (มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. บีโอดีไม่เกิน 30 และ SS ไม่เกิน 40 มก./ล.) ก่อนปล่อยระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านถนนลาดพร้าว โดยไม่มีผลกระทบต่อชุมชนและแหล่งน้ำ และปัจจุบันบริเวณที่ตั้งโครงการยังไม่มีกการเปิดใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของชุมชน</p>	<p>จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารเพื่อบำบัดน้ำเสียที่มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. โดยเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Completely Mix Activated Sludge สามารถรองรับน้ำเสียได้ 130 ลบ.ม./วัน ประสิทธิภาพในการกำจัดบีโอดีของระบบ 92% บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานโดยมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 30 มก./ล. โดยมีส่วนทกระยะ (Sepdec-tank) 38.7 ลบ.ม. มีระยะเก็บกัก 18.3 ชม. ลอดบีโอดีได้ 20% บ่อเติมอากาศ (Aeration tank) มีขนาด 46.6 ลบ.ม. มีระยะเวลากักเก็บ 8.6 ชม. ถึงตกตะกอนขนาด 7.4 ตร.ม. ปริมาตร 21.4 ลบ.ม. ระยะเวลากักเก็บ 4 ชม. และมีขนาดของถังเก็บตะกอน 18.6 ลบ.ม. เก็บกักตะกอนได้ 62 วัน</p> <p>- ก่อนการใช้งาหาระบบบำบัดน้ำเสียต้องเตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน</p> <p>- จัดให้มีการดูตะกอนจากถังกรองทุกๆ 60 วัน</p> <p>- ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอโดยจัดให้ช่างซ่อมแซมบำรุงดูแลรักษาบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ทำความสะอาดตะแกรงก่อนเข้าระบบบำบัด 	<p>เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารและน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำของโครงการ ก่อนที่จะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จุดละ 1 ตัวอย่าง นำมาทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำ คือ อุณหภูมิ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) ไนโตรเจน และน้ำมัน (Grease & Oil) ไนโตรเจนในรูป TKN และปริมาณโคเลฟอร์มีแบบที่เรียกว่าซีพีดีล 1 เดือน/ครั้ง</p>	

หน้า 26 ทั้งหมด 26 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
		<ul style="list-style-type: none"> ● ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยการตรวจวัดในรูปของ pH, BOD, SS, Grease&Oil, TKN และ Fecal Coliform Bacteria - กำหนดข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ● ใช้น้ำยาล้างจาน/ซักผ้าที่มีคุณสมบัติเป็นในปริมาณเท่าที่จำเป็น ● ไม่ทิ้งวัสดุแปลกปลอมลงในส้วมและท่อระบายน้ำ 	
<p>3.8 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม</p>	<p>- การเปลี่ยนแปลงสภาพการตั้งถิ่นฐานที่โครงการทำให้อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่ามากกว่าก่อนมีโครงการ คือ มีอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 0.055 ลบ.ม./วินาที หรือ 3.3 ลบ.ม./นาที่ และหลังพัฒนาโครงการเปลี่ยนแปลงเป็น 0.089 ลบ.ม./วินาที หรือ 5.35 ลบ.ม./นาที่ (เพิ่มขึ้น 0.034 ลบ.ม./นาที่) ซึ่งอาจจะทำให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนลาดพร้าว - ตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้มีขยะมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดไปอุดตันอยู่เสมอ - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดสร้างบ่อทวงน้ำขนาด 50 ลบ.ม. และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำที่ควบคุมไว้ไม่เกิน 0.050 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราก่อนมีโครงการ คือ 0.055 ลบ.ม./วินาที ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนลาดพร้าว ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.20 ม. (รูปที่ 1) - จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการมายังบ่อทวงน้ำขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร 	

หน้า 22 ทั้งหมด 26 หน้า
 ลงชื่อ:  ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>- โครงการประกอบด้วย อาคาร 1 หลัง มีความสูง 22.90 เมตร กรณีเกิดอัคคีภัยจะทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน จึงจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานและข้อกำหนดของกฎหมาย จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะมีผลกระทบด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในระดับต่ำ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการโดยพิจารณาความปลอดภัยและความเสี่ยงของพื้นที่ที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และจัดเตรียมแผนงานต่าง ๆ ในการป้องกันอัคคีภัยสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งถือได้ว่ามีศักยภาพ สามารถบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้นได้ และบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีหน่วยงานด้านการบรรเทาสาธารณภัยที่มีจำนวนบุคลากรและอุปกรณ์ดับเพลิงครบครัน ซึ่งสามารถปฏิบัติงานได้อย่างทั่วถึงที่กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในโครงการ</p> <p>- จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 155 ลบ.ม.</p> <p>- จัดให้มีที่ยืนดับเพลิงทั้งหมด 2 เส้นท่อ</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</p> <p>ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการที่ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการแต่ละหลังตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p>	

หน้า 28 ทั้งหมด 76 หน้า

ลงชื่อ  ผู้รับรอง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>4. คุณค่าทัศนภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p>	<p>- เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและย่านธุรกิจ, การพัฒนาโครงการจึงถือเป็นการสร้างแหล่งพักอาศัยสำหรับผู้ที่ต้องการเข้ามาในพื้นที่ดังกล่าว จะช่วยลดปัญหาเกี่ยวกับการเดินทางจากสถานที่พักอาศัยมายังที่ทำงาน ช่วยลดปัญหาจราจร นอกจากนี้ยังถือเป็นมาตรการชดเชยภาวะการขยาย เป็นที่น่าพอใจ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่าง ๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดี - จัดให้มีกำแพงกันไฟตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดต่อกับสถานีบริการน้ำมันเชลล์ - จัดให้มีการปลูกต้นไม้ตามแนวเขตที่ดินที่ติดต่อกับสถานีบริการน้ำมันเชลล์ - ประสานงานขอความร่วมมือจากหน่วยงานของรัฐเพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - ช่อมพื้นที่เพื่อเตรียมความพร้อมของบุคลากรและผู้พักอาศัยในโครงการเป็นประจำ 1 ปี / ครั้ง โดยกำหนดจุดรวมคนไว้บริเวณชั้นล่างของอาคารทั้งหมด 5 แห่ง (ดังรูปที่ 2) 	-
	-	-	-

หน้า 29 ทั้งหมด 26 หน้า
 ลงชื่อ  ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>4.2 อชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)</p>	<p>ชื่อมาสู่เศรษฐกิจชุมชนเกิดการกระจายรายได้และมีการหมุนเวียนเงินตราจึงเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>- การประเมินผลกระทบจะพิจารณาใน 2 ประเด็น คือ สุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ และความสามารในการรองรับผู้ป่วยของสถานพยาบาลที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ ในส่วนของสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการนั้น ทางโครงการจะจัดระบบสุขาภิบาลที่ดี จึงคาดว่าผู้พักอาศัยในโครงการจะมีสุขภาพกายและจิตที่ดี ส่วนความสามารถในการรองรับผู้ป่วยของสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียงพบว่าสถานพยาบาลอยู่ใกล้เคียงคือ โรงพยาบาลเวชธานี และโรงพยาบาลลาดพร้าว ซึ่งมีศักยภาพในการรองรับผู้ป่วยในโครงการได้ จึงคาดว่าภาระดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านารแพทย์และสาธารณสุข</p>	<p>- ตรวจสอบระบบสุขภาพต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอยเพื่อความสะดวกและถูกสุขอนามัย</p> <p>กำกับให้มีการทำความสะอาดและถูกสุขอนามัยรวมของโครงการอาทิตย์ละครั้ง หลังจากสำนักงานเขตช่วยวางเข้ามาทำการเก็บมูลฝอยเพื่อไม่ให้มีแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรค</p>	
<p>4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบต่อแหล่งท่องเที่ยวทางประวัติศาสตร์และโบราณสถานแต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณพื้นที่ศึกษาไม่มีโบราณสถานโบราณวัตถุหรือสิ่งก่อสร้างที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์และโบราณคดี</p>		
<p>4.4 สุขภาพและการท่องเที่ยว</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ศึกษาหากพิจารณาจากสภาพโดยรอบทั่ว ๆ ไปเป็นบริเวณดังกล่าว จะพบว่าประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวมและอาคาร</p>	<p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเป็นพื้นที่ส่วนกลางของโครงการและจัดทำต้นไม้โดยคลุมต้นไม้บริเวณลานจอดรถ มีพื้นที่สีเขียวส่วนกลางทั้งหมด 960</p>	

ทพ.....ทั้งหมด.....

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง.....

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
<p>ชุดพักอาศัย ซึ่งส่วนใหญ่มีความสูงกว่าระดับใกล้เคียง อาคารโครงการ ดังนั้นจึงกล่าวได้ว่าการพัฒนาโครงการ จะไม่มีความโดดเด่นเมื่อเปรียบเทียบกับพื้นที่โดยรอบ ประกอบกับการออกแบบอาคารโครงการได้คำนึงถึงการ จัดภูมิสถาปัตยกรรมในโครงการให้กลมกลืนไปกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อ ทัศนียภาพของพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ</p>	<p>ตารางเมตร แบ่งเป็น 506 ตารางเมตร และ ที่ปลูกบนดิน 454 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน พื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 1.34 : 1 (ดังรูปที่ 3) และจัดปลูกไม้กระถางบริเวณระเบียงของอาคาร ตั้งแต่นั้นที่ 2-9 มีพื้นที่ 2.80 ตารางเมตรต่อชั้น รวมมีพื้นที่สีเขียวบริเวณระเบียง 22.40 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 983 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.37 : 1 (รูปที่ 4)</p>		

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ปริยสิริ จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคลอาคารชุด

หน้า 31 ทั้งหมด 36 หน้า

ลงชื่อ  ผู้รับรอง

ตารางที่ 3 มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการบริษัท สิริ ทาวเวอร์ส

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
1. น้ำทิ้งจากโครงการ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacterial)	- เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนและหลังการบำบัดด้วยระบบน้ำเสียและน้ำทิ้งจากห้องพักในห้องอาคารก่อนปล่อยลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- 1 เดือนต่อ 1 ครั้ง	- ประมาณ 2,500 บาท ต่อ 1 ตัวอย่าง	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
2. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในท้องพักขยะของโครงการ - การทำความสะอาดของท้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	- บริเวณห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	- การสังเกตด้วยสายตา	- 1 สัปดาห์ต่อ 1 ครั้ง	-	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง)	-	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
4. น้ำใช้ - การแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของท่อประปา	- เส้นท่อประปาของโครงการ หน้า 1/2 ของข้อ	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยที่ได้ตรวจสอบแล้ว	- เดือนละครั้ง	-	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

PLAN STUDIO CO., LTD.
 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
 โทร. 02-562-1111 โทรสาร 02-562-1112
 E-mail: info@planstudio.com

H. CHONGKRIYAN CO., LTD.
 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
 โทร. 02-562-1111 โทรสาร 02-562-1112
 E-mail: info@hccoltd.com

PROFESSIONAL ENGINEER
 No. 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
 โทร. 02-562-1111 โทรสาร 02-562-1112
 E-mail: info@hccoltd.com

PROFESSIONAL ENGINEER
 No. 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
 โทร. 02-562-1111 โทรสาร 02-562-1112
 E-mail: info@hccoltd.com

PROJECT
อาคารพักอาศัย 9 ชั้น

NO. 4713
 อาคารพักอาศัย 9 ชั้น
 กรุงเทพมหานคร

NO. 4713
 บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร

NO. 4713
 บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร

NO. 4713
 บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร

NO. 4713
 บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร

NO. 4713
 บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร

NO. 4713
 บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร

NO. 4713
 บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร

NO. 4713
 บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร

NO. 4713
 บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร

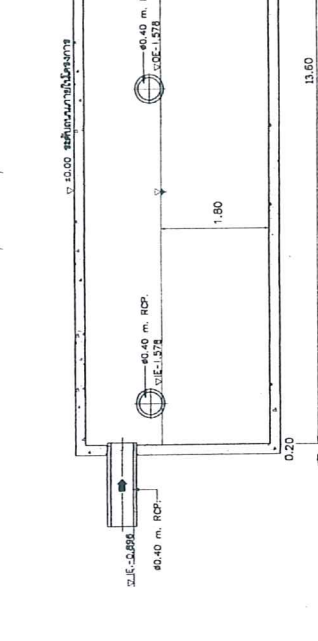
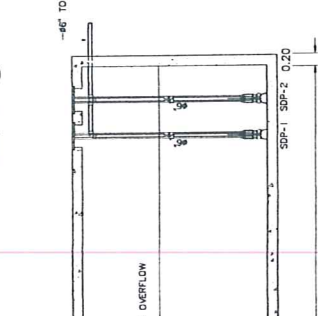
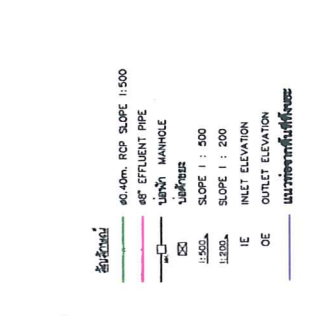
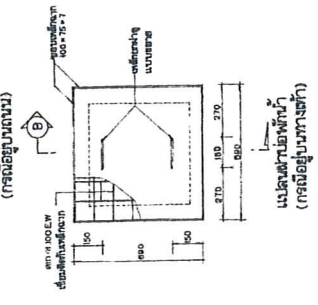
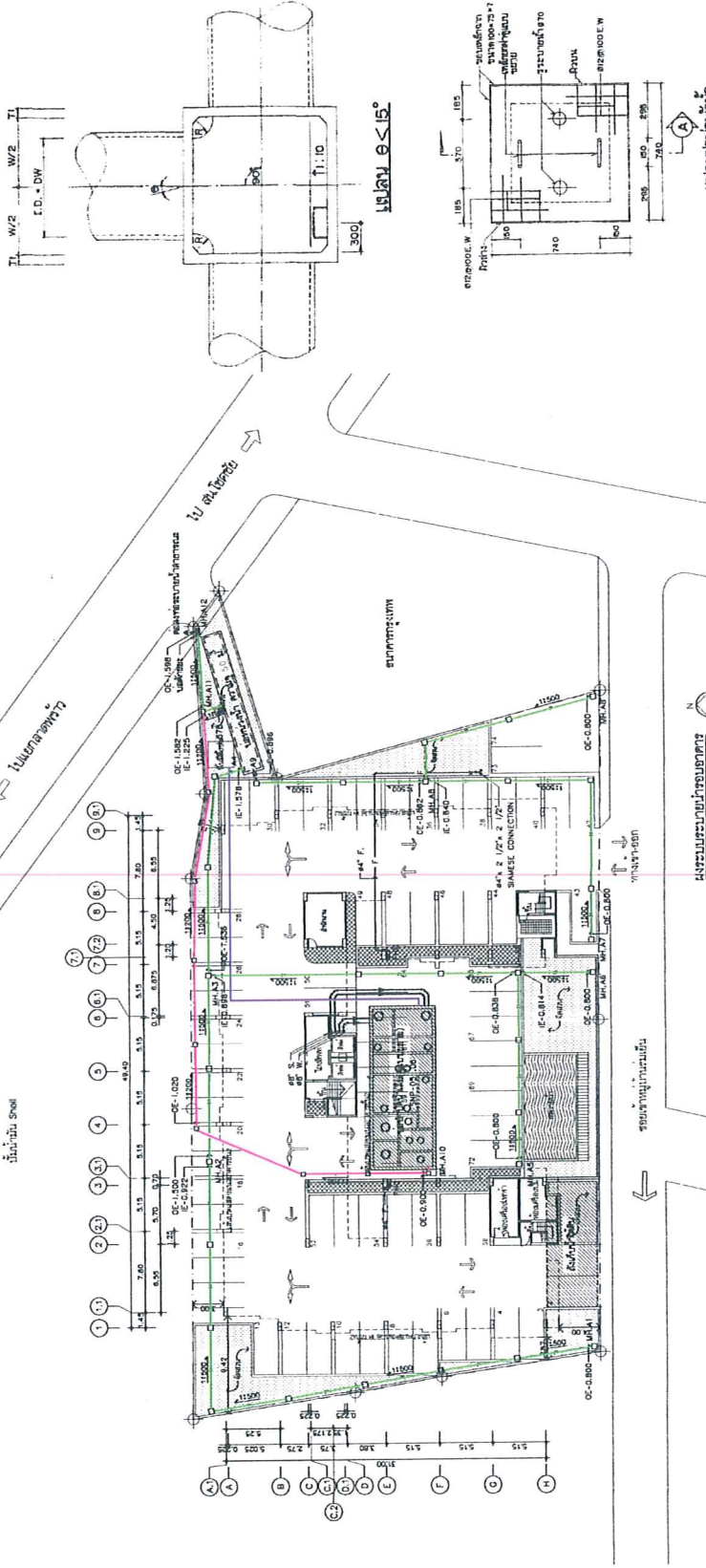
NO. 4713
 บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร

NO. 4713
 บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร

NO. 4713
 บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร

NO. 4713
 บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร

NO. 4713
 บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร



รูปที่ 1 แบบแสดงตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย, บ่อหน่วงน้ำ, ระบบระบายน้ำรอบอาคาร และจุดเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะ

PROJECT TITLE
 DRAWING TITLE

รูปที่ 1 แบบแสดงตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย, บ่อหน่วงน้ำ, ระบบระบายน้ำรอบอาคาร และจุดเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะ

รูปที่ 1 แบบแสดงตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย, บ่อหน่วงน้ำ, ระบบระบายน้ำรอบอาคาร และจุดเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะ

รูปที่ 1 แบบแสดงตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย, บ่อหน่วงน้ำ, ระบบระบายน้ำรอบอาคาร และจุดเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะ

รูปที่ 1 แบบแสดงตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย, บ่อหน่วงน้ำ, ระบบระบายน้ำรอบอาคาร และจุดเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะ

CMS
 ENVIRONMENTAL CONSULTANT
 DRAW 01/CMS-2004/EIA-011/FF-WWTP

รูปที่ 1 แบบแสดงตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย, บ่อหน่วงน้ำ, ระบบระบายน้ำรอบอาคาร และจุดเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะ

PROJECT
อาคารพักอาศัย 9 ชั้น

File Number : 4713

Client : บริษัท หอวัง
 กรุงเทพมหานคร

Address : บริษัท บิยูเอซี จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร

Architect : บริษัท บิยูเอซี จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร 499

Structural Engineer : บริษัท บิยูเอซี จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร 499

MEP Engineer : บริษัท บิยูเอซี จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร 499

Electrical Engineer : บริษัท บิยูเอซี จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร 499

Plumbing Engineer : บริษัท บิยูเอซี จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร 499

Sanitary Engineer : บริษัท บิยูเอซี จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร 499

Fire Engineer : บริษัท บิยูเอซี จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร 499

Interior Designer : บริษัท บิยูเอซี จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร 499

Site Supervisor : บริษัท บิยูเอซี จำกัด (มหาชน)
 กรุงเทพมหานคร 499

Scale : 1 : 400

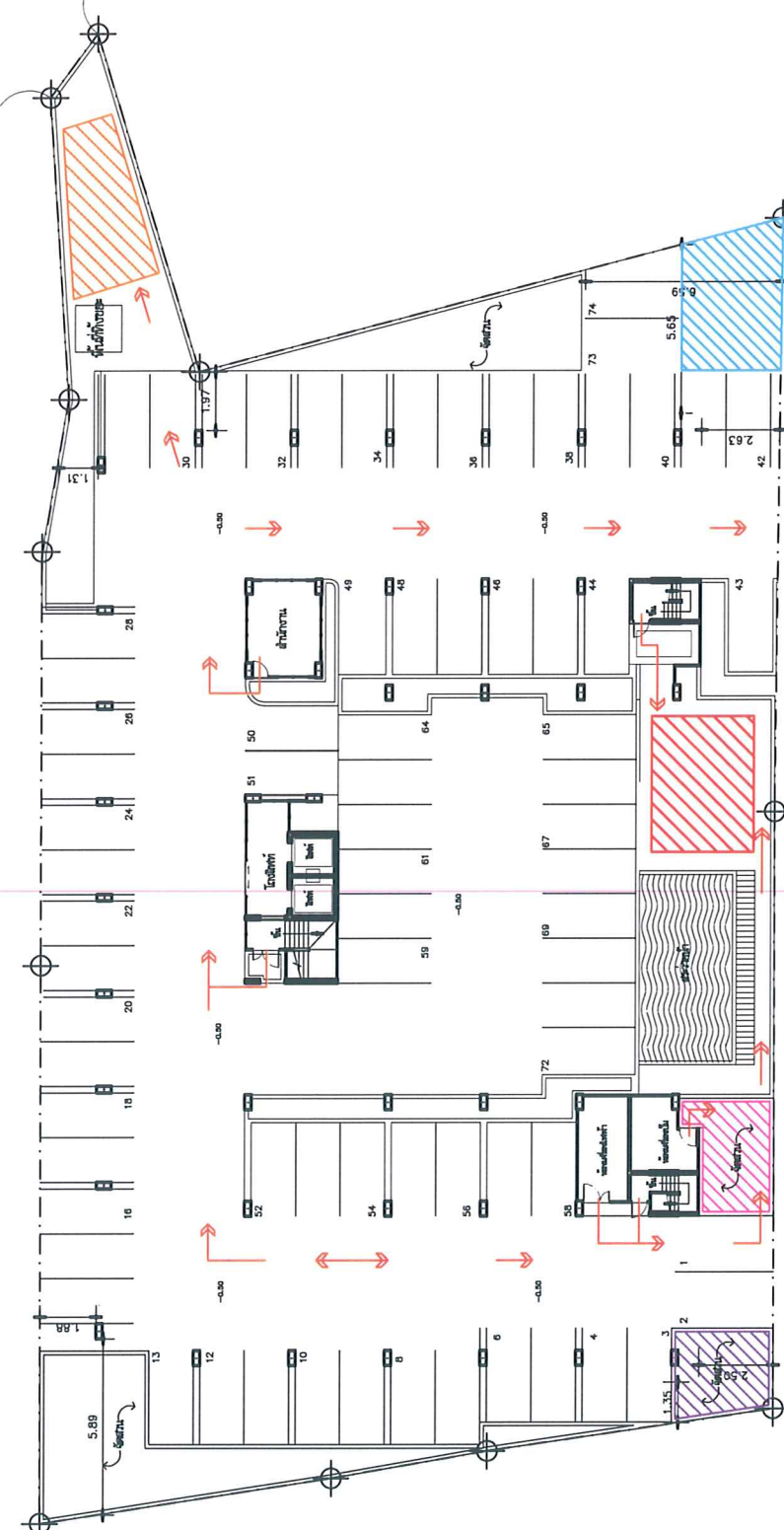
Checked By :
 Approved By :
 Date :

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

NO.	DATE	DESCRIPTION



- สัญลักษณ์**
- ← เส้นทางอพยพหนีไฟ
 - จุดรวมคน 1
 - จุดรวมคน 2
 - จุดรวมคน 3
 - จุดรวมคน 4
 - จุดรวมคน 5

มาตราส่วน 1 : 400

ที่มา : บริษัท บิยูเอซี จำกัด (มหาชน)

PROJECT TITLE

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บริษัท บิยูเอซี จำกัด

DRAWING TITLE

รูปที่ 2 แบบแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณชั้นล่าง และพื้นที่จุดรวมคนของโครงการ



D:\DRAW 01\CEMS-2004\EA-011\VF-เส้นทางหนีไฟ

หน้า 24

วันที่ 26

เดือน 10

ปี 2560

หน้า 24

หน้า 24

หน้า 24

หน้า 24

หน้า 24

หน้า 24

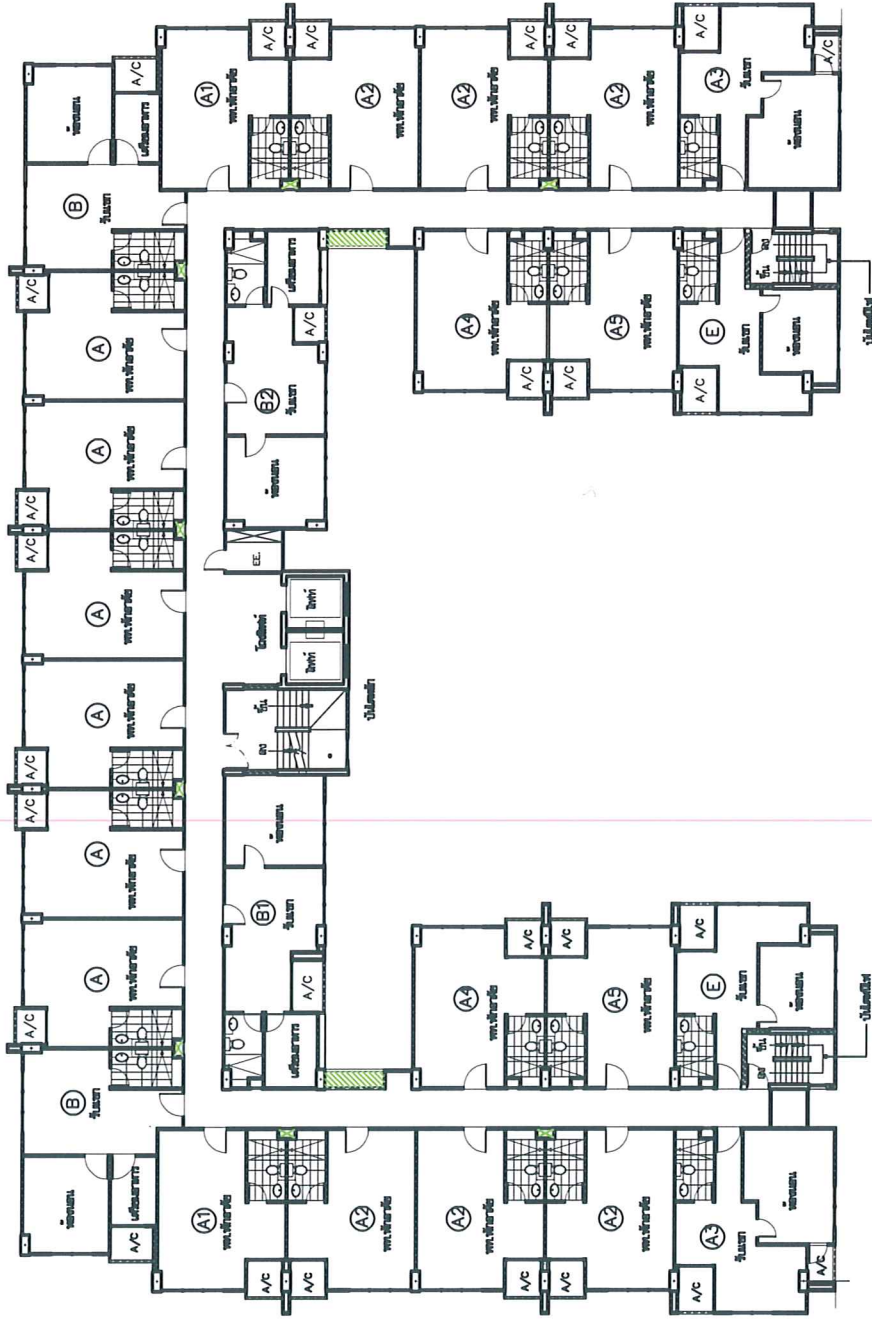
หน้า 24

หน้า 24

ผู้จัดทำ : บริษัท บิยูเอซี จำกัด (มหาชน)

ผู้ตรวจสอบ : บริษัท บิยูเอซี จำกัด (มหาชน)

ผู้ตรวจรับ : บริษัท บิยูเอซี จำกัด (มหาชน)



พ.ท.ปลูกต้นไม้ 2.80 ตร.ม./ชั้น

ที่มา : บริษัท ปริยสิริ จำกัด (มหาชน)

มาตรฐาน 1 : 300

PROJECT TITLE

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปริยสิริ ทาวเวอร์ส



ENVIRONMENTAL CONSULTANT

DRAWING TITLE

หน้าทั้งหมดหน้ารูปที่ 4 แบบแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้ (พื้นที่สีเขียว) ชั้น 2-9

D:\DRAW 01\CMS-2004\EA-011\FF-พื้นที่สีเขียว 2-9