

ที่ ทส 1009/ 6

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 มกราคม 2548

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/11656 ลงวันที่ 18 พฤศจิกายน 2547

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติ
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพหลโยธิน 52 แขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 47184 และ 2241 ลักษณะเป็นอาคาร 8 ชั้น 3 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 385 ห้อง (ส่วนเดิม 77 ห้อง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 42/2547 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2547 มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้โครงการแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามมติคณะกรรมการฯ นั้น ฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่าครบถ้วนตามมติคณะกรรมการฯ แล้ว

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ครั้งที่ 42/2547 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2547 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานให้บริษัทที่ปรึกษารวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและ ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245
โทรสาร 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/ 6

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 มกราคม 2548

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/11656 ลงวันที่ 18 พฤศจิกายน 2547

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติ
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพหลโยธิน 52 แขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 47184 และ 2241 ลักษณะเป็นอาคาร 8 ชั้น 3 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 385 ห้อง (ส่วนเดิม 77 ห้อง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 42/2547 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2547 มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้โครงการแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามมติคณะกรรมการฯ นั้น ฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่าครบถ้วนตามมติคณะกรรมการฯ แล้ว

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ครั้งที่ 42/2547 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2547 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานให้บริษัทที่ปรึกษารวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและ ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

30 ตค 47

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245
โทรสาร 0-2278-5469

ผู้ตรวจ
ผู้ทาน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์/ดิส



ที่ ทส 1009/ 5

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 มกราคม 2548

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/11657 ลงวันที่ 18 พฤศจิกายน 2547

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพหลโยธิน 52 แขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 47184 และ 2241 เป็นอาคาร 8 ชั้น 3 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 385 ห้อง (ส่วนเดิม 77 ห้อง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 42/2547 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2547 มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้โครงการแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามมติคณะกรรมการฯ นั้น ฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่าครบถ้วนตามมติคณะกรรมการฯ แล้ว

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ครั้งที่ 42/2547 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2547 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245
โทรสาร 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/ 5

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 มกราคม 2548

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/11657 ลงวันที่ 18 พฤศจิกายน 2547

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพหลโยธิน 52 แขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 47184 และ 2241 เป็นอาคาร 8 ชั้น 3 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 385 ห้อง (ส่วนเดิม 77 ห้อง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 42/2547 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2547 มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้โครงการแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามมติคณะกรรมการฯ นั้น ฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่าครบถ้วนตามมติคณะกรรมการฯ แล้ว

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ครั้งที่ 42/2547 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2547 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245
โทรสาร 0-2278-5469

ผู้ตรวจ
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์/ดิส

เงื่อนไขที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย)
ของบริษัทดวงจุลชาติ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพหลโยธิน 52 แขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 47184 และ 2241 ลักษณะเป็นอาคาร 8 ชั้น 3 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 385 ห้อง (ส่วนเดิม 77 ห้อง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมดวงจุลชาติ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่า ได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

หน้า 1 ทั้งหมด 57 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างการก่อสร้าง โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมดวงจุลชาติ ส่วนขยาย ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม		1. บริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด ต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดวงจุลชาติ และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ โดยระบุในสัญญาว่าจ้างและควบคุมให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2. โครงการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 3 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร มีห้องพักรวม 385 ห้อง ตามการออกแบบสถาปัตยกรรมอาคาร ของนายเศวต โล่ห์สุวรรณ สถ. 319 ว. 3. โครงการต้องเร่งรัดการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนดในสัญญาว่าจ้าง 4. คนงานทั้งหมดพักอยู่ภายในพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง
ตำแหน่ง.....กรรมการผู้จัดการ
วันที่.....2 ก.ค. 67

กรมควบคุมมลพิษ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรกายภาพ 1) คุณภาพอากาศ โครงการอยู่ในเขตสายไหม กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่ภายใต้อิทธิพลของลมมรสุมตามช่วงฤดูกาล คือ ลมมรสุมตะวันออกเฉียง-เหนือและลมมรสุมตะวันตก-เฉียงใต้จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2514-2543) ของสถานีตรวจวัดอากาศท่าอากาศยานดอนเมือง สรุปได้ว่าเดือนเมษายน มีอุณหภูมิสูงสุดเฉลี่ย 35.3 องศาเซลเซียส เดือนธันวาคมมีอุณหภูมิต่ำสุดเฉลี่ย 21.2 องศาเซลเซียส อุณหภูมิเฉลี่ยตลอดทั้งปีมีค่าเท่ากับ 28.1 องศาเซลเซียส ทิศทางและความเร็วลมเดือนมิถุนายนถึงกรกฎาคมและเดือนสิงหาคมมีทัศนวิสัยดีที่สุดเฉลี่ย 11.1 กิโลเมตร เดือนมกราคมและกุมภาพันธ์มีทัศนวิสัยเลวที่สุดเฉลี่ย 7.6 กิโลเมตร ทิศทางลม	ขั้นตอนการดำเนินงานของอาคาร 2 และอาคาร 3 ซึ่งผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ สำหรับผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อเส้นทางขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างนั้น การบรรทุกอุปกรณ์ก่อสร้างที่นำมาใช้งาน เช่น ปูน อิฐ ทราย หิน เครื่องสุขภัณฑ์กระเบื้องและอุปกรณ์ตกแต่งต่างๆ จะใช้รถยนต์บรรทุก 6 ล้อ บรรทุกอุปกรณ์ดังกล่าวข้างต้น โดยเฉลี่ยประมาณ 10 คัน/ชั่วโมง หรือ 17 PCU/ชั่วโมง ใช้เส้นทางถนนซอยเดชศิริ ซึ่งเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็กจึงไม่ทำให้ถนนตลอดเส้นทางขนส่งอุปกรณ์เปื้อนคราบดินและเป็นแหล่งกำเนิดของฝุ่นละอองจากการขนส่ง ส่วนผลกระทบจากฝุ่นฟุ้งกระจายช่วงการก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ เมื่อพิจารณาสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2514-2543) ของสถานีตรวจวัดอากาศท่าอากาศยานดอนเมือง	1. ฉีดพรมน้ำบนถนนในโครงการ บนพื้นอาคารและพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ช่วงเช้า-ช่วงเย็น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและรวมตัวเป็นก้อน 2. ใช้ผ้าใบปิดคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างบนรถบรรทุกที่ขนส่งอุปกรณ์ เพื่อป้องกันการตกหล่น และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ขนย้ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงชั้นล่างให้ใช้ช่องลิฟท์เป็นปล่องทิ้งเศษวัสดุลงสู่พื้นชั้นล่าง 4. ล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการเพื่อป้องกันตะกอนดินทราย และหินตกหล่นฟุ้งกระจายและทำให้ถนนสาธารณะสกปรก 5. ติดตั้งแผงผ้าใบล้อมรอบทั้ง 4 ด้านของอาคารอยู่อาศัยรวมสูงประมาณ 23.0 เมตร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองดังรูปที่ 1 6. ตรวจสอบและแก้ไขอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรและรถยนต์ให้อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อลดปัญหาด้านควัน เขม่าที่เกิดจากเครื่องจักร เครื่องยนต์	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
พัดในเดือนมกราคม ถึงพฤษภาคมลมพัดมาจากทางทิศใต้ เดือนมิถุนายน-กรกฎาคมลมพัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้เดือนกันยายนถึงเดือนพฤศจิกายนลมพัดมาจากทางทิศเหนือ และช่วงเดือนธันวาคมลมพัดมาจากทางทิศตะวันออก โดยลมท้องถิ่นมีความเร็วอยู่ในช่วง 4.0-6.3 นอต มีความเร็วเฉลี่ยสูงสุดในเดือนมีนาคมและมิถุนายนและสิงหาคม 6.3 นอต และมีความเร็วลมเฉลี่ยต่ำสุดในเดือนตุลาคมและธันวาคม 4.0 นอต	พบว่าจากทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการในช่วงระหว่างการก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ เนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เช่น ปูน ทราย เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามกำหนดการก่อสร้างโครงการใช้ระยะเวลา 1 ปี 10 เดือน โดยยังมิได้ระบุระยะเวลาที่แน่นอน ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการอาจได้รับผลกระทบในแต่ละช่วงเวลาที่แตกต่างกัน เนื่องจากตลอดเวลา 1 ปี ทิศทางลมมีการเปลี่ยนทิศทาง ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการแต่อย่างใด	7. วางแผ่นเหล็กเป็นทางให้รถวิ่งบริเวณทางเข้า-ออกตรงพื้นที่ที่ยังไม่ปิดทับด้วยพื้นคอนกรีต เพื่อป้องกันไม่ให้ล้อรถบรรทุกเปื้อนดิน	
2) การระบายน้ำ พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ในย่านชุมชนเมือง ที่มีการพัฒนาโครงข่ายถนนควบคู่กับระบบระบายน้ำ ระบบ	น้ำเสียของคนงานที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นด้วยระบบบ่อเกรอะ-บ่อกรองไร้อากาศ แล้วระบายไปยังบ่อดักตะกอน ซึ่งจะรองรับน้ำที่ผ่านการ	1. ขุดลอกท่อระบายน้ำตลอดแนวและบ่อพัก เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จโดยนำตะกอนไปถมบริเวณพื้นที่ปลูกต้นไม้ของโครงการ	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
การระบายน้ำในบริเวณพื้นที่โครงการจึงใช้ท่อระบายน้ำเลียบถนนเดชศิริที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของซอยพหลโยธิน 52 ซึ่งเป็นระบบการระบายน้ำหลักของชุมชนในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมด	บำบัดขั้นต้นโดยไม่ระบายออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด ส่วนปริมาณน้ำฝนที่ตกลงพื้นดินบริเวณที่ยังไม่ได้ปิดทับด้วยพื้นคอนกรีตจะซึมลงดิน บางส่วนจะไหลบ่าหน้าดินไปตามความลาดเอียงของพื้นที่ ทางโครงการได้สร้างบ่อขุดดักตะกอนตรงบริเวณพื้นที่ที่มีน้ำท่วมขังเพื่อเพิ่มพื้นที่ขังน้ำและปล่อยซึมลงดิน ดังนั้นคาดว่าการระบายน้ำในระหว่างก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด	2. ต้องจัดให้มีบ่อพักน้ำและตะแกรงดักมูลฝอยตรงบริเวณจุดเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ขุดบ่อดักตะกอนตรงบริเวณพื้นที่ที่มีน้ำท่วมขัง เพื่อเพิ่มพื้นที่กักเก็บน้ำให้ตกตะกอนโดยไม่ระบายไปยังพื้นที่อื่น 4. ขุดแนวทำนบรอบแนวเขตที่ดินเพื่อกันน้ำส่วนที่ไหลบ่าหน้าดิน	
3) คุณภาพน้ำ พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ในย่านชุมชนเมืองที่มีการพัฒนาโครงข่ายถนนควบคู่กับระบบระบายน้ำ ไม่มีสภาพของคลอง ห้วย หรือลำกระโดงสาธารณะใดๆ อยู่ในพื้นที่โครงการ ระบบการระบายน้ำในบริเวณพื้นที่	คนงานประมาณ 70 คน พักอาศัยภายในโครงการ คนงานใช้น้ำประปา สำหรับกิจกรรมต่างๆ เช่น ซักล้าง ล้างมือ และน้ำใช้ในการก่อสร้าง เป็นต้น คาดว่าอัตราความต้องการใช้น้ำประมาณ 14.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 14.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีห้องน้ำจำนวน 1 ห้อง และห้องส้วม 3 ห้อง โดยน้ำเสียผ่านการบำบัดด้วยระบบบ่อเกรอะ-บ่อกรองไร้อากาศ (รูปที่ 2) 2. โครงการต้องระบายน้ำเสียสู่บ่อดักตะกอน (บ่อหน่วงน้ำในอนาคต) โดยไม่ระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	

สรุปมาตรการ 1-4609 FR

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ จึงใช้ท่อระบายน้ำเลียบถนนซอยเดชศิริที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำเลียบของซอยพหลโยธิน 52 ซึ่งเป็นระบบการระบายน้ำหลักของชุมชนในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมด	(คิดปริมาณน้ำเสียเท่ากับปริมาณน้ำใช้)ทางบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างได้ก่อสร้างห้องน้ำจำนวน 1 ห้อง และห้องส้วมจำนวน 3 ห้อง เพื่อรวบรวมและบำบัดปฏิกูลขับถ่ายของคนงาน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมจะบำบัดโดยใช้ระบบบ่อเกรอะ-บ่อกรองไร้อากาศส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมอื่นจะผ่านบ่อกรองไร้อากาศปริมาณน้ำเสียระบายสู่บ่อดักตะกอน (บ่อหน่วงน้ำในอนาคต) ทั้งนี้ ทางบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะฝังกลบและปรับสภาพพื้นที่ก่อสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วมทันทีเมื่อเลิกใช้พื้นที่ดังกล่าว เพื่อใช้พื้นที่บริเวณนี้สำหรับกิจกรรมอื่นๆ ต่อไป ดังนั้นคาดว่าผู้อาศัยโดยรอบโครงการใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวงทั้งหมด จึงไม่ได้รับผลกระทบจากน้ำเสีย	3. หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จต้องใช้รถดูดสิ่งปฏิกูลให้มาดูดสิ่งปฏิกูลออกจากถังเกรอะก่อนฝังกลบ 4. เมื่อเลิกใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมต้องฝังกลบพื้นที่ดังกล่าวให้เรียบร้อย เพื่อนำพื้นที่ไปใช้ในกิจกรรมอื่น ๆ ต่อไป	

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง
(.....)
ตำแหน่ง.....

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **1) การคมนาคม** ถนนทางเข้าออกโครงการสายหลัก ประกอบด้วย ถนนพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 52 และถนนซอยเดชศิริ สำหรับการเดิน ทางมายังโครงการโดยใช้รถโดยสารประจำทางที่ผ่านถนนพหลโยธิน ส่วนถนนซอยพหลโยธิน 52 เป็นถนนซอยที่เชื่อมต่อถนนซอยเดชศิริและถนนส่วนบุคคลและถนนซอยย่อยที่ใช้เป็นทางลัดสู่ถนนสายไหม และถนนรามอินทราได้หลายทาง มีรถโดยสารสองแถวเล็กให้บริการ จากปากซอยถึงวัดหนองผักชี ตั้งแต่เวลา 05.00-22.00น.และมีรถจักรยานยนต์รับจ้างให้บริการตลอดทั้งคืนสำหรับถนนซอยเดชศิริเป็นถนน	การดำเนินงานก่อสร้างโครงการคาดว่าใช้รถยนต์บรรทุก 6 ล้อ เพื่อขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างสูงสุด 10 คัน/ชั่วโมง หรือ 15 PCU/ชั่วโมง โดยขนส่งอุปกรณ์ในช่วงเวลา 10.00-16.00 น. โดยเส้นทางถนนสายหลัก คือ ถนนซอยเดชศิริ เป็นเส้นทางเข้า-ออกโครงการ เมื่อรถบรรทุกทั้งหมดใช้เส้นทางบนถนนซอยพหลโยธิน 52 ทำให้ค่า V/C เพิ่มขึ้นจาก 0.05 เป็น 0.062 และใช้ถนนซอยเดชศิริ เพื่อเข้าสู่โครงการทำให้ค่า V/C เพิ่มจาก 0.019 เป็น 0.027 จะเห็นได้ว่าในช่วงที่มีการบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ทำให้ค่า V/C ของถนนดังกล่าวข้างต้น มีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อีกทั้งโครงการได้กำหนดให้รถยนต์บรรทุก 6 ล้อจำกัดช่วงเวลาให้แล่นเข้าโครงการได้ในช่วงเวลา	1. ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเวลากลางวันโดยต้องหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน คือ ในช่วงเช้าตั้งแต่เวลา 07.00-09.00 น. และในช่วงเย็นตั้งแต่เวลา 16.00-19.00 น. 2. ต้องกำชับ กวดขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและต้องขับรถด้วยความเร็วตามที่กฎหมายกำหนด 3. กวดขันพนักงานขับรถไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและดื่มสุราในขณะปฏิบัติงาน 4. ล้างล้อรถเมื่อเปื้อนดินก่อนที่จะวิ่งออกจากโครงการ 5. ต้องไม่จอดรถบรรทุกตลอดแนวด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยเดชศิริ) และบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อมิให้วัสดุอุปกรณ์ที่จะขนย้ายกีดขวางเส้นทางจราจรของผู้อื่น	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ซอยส่วนบุคคลความยาวประมาณ 0.5 กิโลเมตร แยกจากซอยพหลโยธิน 52 เข้าสู่ อพาร์ตเมนท์เดชศิริแล้วเชื่อมกับถนนทางเข้าหมู่บ้านณัฐกานต์มีวินรถจักรยานยนต์รับจ้างที่หน้าอพาร์ตเมนต์เดชศิริ ค่า V/C ถนนพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 52 และถนนซอยเดชศิริเท่ากับ 0.41, 0.05 และ 0.019 ตามลำดับ	นอกช่วงเวลาเร่งด่วน (ช่วงเช้า 07.00-09.00 น และช่วงเย็น 16.00-19.00 น.) ดังนั้น การขนส่งวัสดุอุปกรณ์จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว	6. จัดทำป้ายแสดงเขตก่อสร้างหรือสัญลักษณ์เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้เส้นทาง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกแก่รถยนต์บรรทุกอุปกรณ์ก่อสร้างและรถยนต์คันอื่น	
2) น้ำใช้ พื้นที่โครงการอยู่ในเขตการจ่ายน้ำของการประปานครหลวงสาขาบางเขน ซึ่งรับน้ำมาจากโรงงานผลิตน้ำบางเขน มีพื้นที่ให้บริการครอบคลุมพื้นที่จ่ายน้ำ 102 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้น้ำทั้งสิ้น 81,754 ราย มีอัตราการผลิตน้ำประปาได้ 169,863 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณน้ำที่จำหน่ายได้	ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ขอต่อท่อน้ำประปาชั่วคราวจากการประปานครหลวงเขตบางเขน เป็นระยะเวลา 1 ปี 10 เดือน เพื่อใช้ในการก่อสร้างอาคารและคนงาน สำหรับคนงานดื่มน้ำจากน้ำบรรจุขวด ความต้องการใช้น้ำประปาประมาณ 14.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการกักเก็บน้ำใช้ไว้ในภาชนะบรรจุน้ำสำรองไว้ประมาณ 15.0 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้คนงานมีน้ำ	1. จัดเตรียมภาชนะบรรจุน้ำใช้ของคนงานอย่างน้อย 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. จัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดและน้ำใช้ที่สะอาดแก่คนงาน	

-7-

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
112,328 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยพื้นที่โครงการมีระบบท่อส่งน้ำประปาผ่านด้านหน้าโครงการตามแนวถนนซอยเดชศิริ ซึ่งโครงการสามารถเชื่อมท่อรับน้ำ ประปาเข้าสู่โครงการได้ทันที	ใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน เมื่อพิจารณาศักยภาพของสำนักงานประปาฯ พบว่าในปัจจุบันทางการประปาฯ มีผู้มาขอใช้บริการน้ำประปาประมาณ 81,754 ราย อัตราการน้ำประปาจำหน่ายประมาณ 112,328 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้การประปาฯ มีปริมาณน้ำประปาก่อนจำหน่ายประมาณ 169,863 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเห็นได้ว่าปริมาณน้ำประปายังมีปริมาณเพียงพออย่างมากที่จะให้แก่ผู้มาขอใช้บริการ ดังนั้นปริมาณน้ำใช้ของคนงานจะไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณน้ำใช้ของชุมชนโดยรอบ		
3) การกำจัดมูลฝอย โครงการอยู่ในความรับผิดชอบเกี่ยวกับการกำจัดมูลฝอยทั่วไปของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะของสำนักงานเขตสายไหม มีพื้นที่ในความรับผิดชอบเพื่อการจัดเก็บมูลฝอย 36.7 ตารางกิโลเมตร มีเจ้าหน้าที่เก็บขน	ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 70 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ เช่น เศษแก้ว ขวดพลาสติก และเศษถุงกระดาษ เป็นต้น และมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ เช่น เศษอาหาร เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น	1. วางถังรองรับมูลฝอยบริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งเป็นถังแยกประเภทมูลฝอย (มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้และใช้ไม่ได้) โดยภาชนะต้องมีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่น และสัตว์รบกวน จำนวนที่เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยของคนงาน ไว้ตรงบริเวณใกล้กับห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงาน	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
มูลฝอยจำนวน 370 คน อัตราการเกิดมูลฝอยในเขตพื้นที่รับผิดชอบ 140 ตัน/วัน โดยทำการเก็บมูลฝอยเฉลี่ยวันเว้นวัน สามารถเก็บขนมูลฝอยตามเส้นทางสายหลักได้หมดไม่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง สำหรับการเก็บขนขยะมูลฝอยภายในหมู่บ้านจัดสรรทำการเก็บวันเว้นวัน โดยเจ้าหน้าที่เริ่มเก็บมูลฝอยในเวลาประมาณ 04.00-13.00 น. ปริมาณมูลฝอยทั้งหมด ทางสำนักงานเขตสายไหมจะนำไปกำจัดต่อไป	โครงการได้ประสานงานให้สำนักงานเขตสายไหม ให้เข้ามาเก็บรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดเป็นประจำทุกวันเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ทางสำนักงานฯ มีศักยภาพเพียงพอที่จะเข้ามาเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ ดังนั้นการจัดการมูลฝอยของคนงานในระหว่างการก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบแต่อย่างใด	2. วางถังรองรับมูลฝอยชั้นละ 1 ถัง ปริมาตร 200 ลิตร ไว้ภายในอาคาร ลักษณะเช่นเดียวกับที่ตั้งไว้ภายนอกอาคาร เพื่อรองรับเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่น เศษปูน เศษถุงกระดาษ เป็นต้น 3. ต้องคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้นำกลับมาใช้ใหม่หรือจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ 4. มูลฝอยทั้งหมดที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ จะถูกเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดโดยสำนักงานเขตสายไหม 5. จัดให้มีปล่องชั่วคราวที่มีความสูงถึงชั้นที่ทำการก่อสร้าง สำหรับทิ้งของและอุปกรณ์ก่อสร้างภายในอาคาร และวางถังรองรับมูลฝอยไว้ในแต่ละชั้นเพื่อรองรับมูลฝอย 6. จัดให้คนงานนำมูลฝอยทั้งหมดในอาคารไปทิ้งยังถังรองรับมูลฝอยที่ตั้งอยู่ใกล้ห้องน้ำ-ห้องส้วมในบ้านพักคนงาน	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4) ไฟฟ้า โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน ซึ่งสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าต่อผู้ใช้บริการได้อย่างทั่วถึงสำหรับการส่งจ่ายกระแส ไฟฟ้าเข้าสู่โครงการปัจจุบันมีสายส่งกระแส ไฟฟ้า ขนาด 22 KV 3 เฟส ตามแนวถนนซอยเคหศิริ สามารถเชื่อม โยงเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ทันทีที่โครงการยื่นเรื่องขอใช้กระแสไฟฟ้า	บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะขอต่อมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เพื่อใช้ตลอดช่วงก่อสร้าง ซึ่งทางการไฟฟ้าฯสามารถให้บริการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการเดิมแต่อย่างใด	1. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมา ก่อสร้างที่มีวิศวกรไฟฟ้าและช่างไฟฟ้าที่มีความชำนาญเฉพาะงานเพื่อติดตั้ง วัสดุอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในโครงการ 2. บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการขออนุญาตใช้กระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง และติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่จำเป็นในการปฏิบัติงาน 3. โครงการต้องเลือกใช้อุปกรณ์และหลอดไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานไฟฟ้า เพื่อติดตั้งในโครงการ 4. ในขณะปฏิบัติงานบริษัทผู้รับเหมา ก่อสร้างมีความจำเป็นต้องเจาะผนังหรือโครงสร้างส่วนใดๆ อันอาจจะก่อให้ เกิดความเสียหายหรือมีผลต่อความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างจะต้องได้รับอนุมัติจากวิศวกรผู้ควบคุมงานทุกครั้ง 5. บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำสมุดคู่มือ (Manual Book) ของระบบต่างๆ เช่น ระบบควบคุมปั๊มน้ำ ระบบไฟฟ้า เป็นต้น ให้แก่บริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด หลังจากการติดตั้งระบบไฟฟ้าต่างๆ แล้วเสร็จ	

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง
(.....)
ตำแหน่ง.....หน้าที่.....

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง (.....นันท์.....) ตำแหน่ง.....ในนามนิติบุคคล วันที่ 12 / 67		6. วัสดุและอุปกรณ์ไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ประกอบทั้งหมดที่จะนำมาติดตั้งในโครงการต้องเป็นของใหม่ มีสภาพดีสมบูรณ์และไม่เคยใช้งานมาก่อน 7. บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องแก้ไขหรือทดแทนการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและใช้งานได้ดี หากเกิดการชำรุดเสียหายจากสาเหตุใดๆ ต้องติดตั้งใหม่ 8. วัสดุและอุปกรณ์ไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ประกอบต่างๆ ทั้งหมด รวมทั้งการติดตั้งต้องเป็นไปตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมของสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์กระทรวงอุตสาหกรรม กฎการเดินสายและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและมาตรฐานสากลอื่นๆ ที่น่าเชื่อถือได้	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **1) การสาธารณสุขและความปลอดภัย** เขตสายไหมมีสถาน พยาบาลที่ให้บริการด้านอนามัย และสาธารณสุข จำนวน 2 แห่ง คือ โรง พยาบาลภูมิพลอดุลยเดช และศูนย์บริการสาธารณสุข 61 สถานพยาบาลของเอกชนจำนวน 1 แห่ง คือ โรง พยาบาล บี.แคร์ เมดิคอล เซ็นเตอร์ นอกจากนี้ยังมีสถานพยาบาลประเภท คลินิกเอกชน คลินิกทันตกรรม กระจายอยู่ตามชุมชนทั่วไป ซึ่งการให้บริการ ผู้ป่วยที่บาดเจ็บเล็กน้อยและการผ่าตัดเล็ก สำหรับผู้ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยหนักจะเข้ารักษาที่โรงพยาบาลภูมิพลฯ หรือโรงพยาบาลของรัฐในพื้นที่กรุงเทพมหานครที่ตนให้ความเชื่อถือ เช่น โรง พยาบาลจุฬา-	งานก่อสร้างโครงการใช้ระยะเวลาประมาณ 1 ปี 10 เดือน สำหรับงานที่จะดำเนินการโครงการร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้างได้กำหนดเขตก่อสร้าง โดยกั้นรั้วสังกะสีสูง 2.0 เมตร โดยรอบโครงการกอปรกับกำหนดเขตอันตรายบริเวณที่ใช้ปั้นจั่น บริเวณที่ติดตั้งนั่งร้าน บริเวณติดตั้งลิฟท์ขนส่ง บริเวณก่อสร้างอาคาร หรือทางลำเลียงวัสดุเพื่อการก่อสร้าง สถานที่ที่ใช้เครื่องจักรหรือ กระแสไฟฟ้าเพื่อการก่อสร้าง เป็นต้น สำหรับคนงานก่อสร้างที่คัดเลือกมาเพื่อทำงานนี้ส่วนใหญ่เป็นผู้ที่มีความรู้และความชำนาญงานในหลายด้าน เช่น งานไม้ งานปูน และงานกระเบื้อง เป็นต้น และในกรณีที่มีผู้ป่วยหรือได้รับอุบัติเหตุผู้รับเหมาก่อสร้างได้เตรียมรถยนต์สำรองจำนวน 1 คัน ไว้คอยรับ-ส่งผู้ป่วย	**การสาธารณสุข** 1. จัดชุดยาสามัญประจำบ้าน ไว้ให้คนงานในกรณีเจ็บป่วยเล็กน้อยและมีรถยนต์สำรองในพื้นที่โครงการอย่างน้อย 1 คัน เพื่อส่งคนงานที่เจ็บป่วยรุนแรง หรือ ประสบอุบัติเหตุส่งโรงพยาบาลภูมิพล-อดุลยเดชหรือสถานพยาบาลที่ใกล้เคียง 2. จัดทำแผนที่เส้นทางเดินรถยนต์ไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้โครงการ เพื่อง่ายต่อผู้ที่นำคนเจ็บป่วยส่งสถานพยาบาลได้ โดยแจกให้แก่หัวหน้าคนงานและติดป้ายประกาศไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ โครงการ 3. นำคนงานต่างถิ่นทั้งหมดไปตรวจสุขภาพก่อนเข้ามาทำงานในโครงการ	

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง
หน้า.....13.....จาก.....67.....หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแว่ดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ลงกรณ์ โรง พยาบาลศิริราช เป็นต้น ด้านความปลอดภัยโครงการอยู่ในความรับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลสายไหม มีพื้นที่ในความรับผิดชอบ 15.75 ตารางกิโลเมตร มีเจ้าหน้าที่ 126 คน ระยะ ห่างจากสถานีตำรวจฯ ไปยังโครงการประมาณ 7.0 กิโลเมตร การตรวจพื้นที่มีเวรยาม 3 ผลัด ออกตรวจตราตลอด 24 ชั่วโมง ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน สามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีตำรวจที่อยู่ใกล้เคียง ได้แก่ สถานีตำรวจนครบาลดอนเมือง สถานีตำรวจนครบาลบางเขน และสถานีตำรวจนครบาลคันนายาว เป็นต้น นอกจากนี้ โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจดับเพลิงบางเขน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 10 กิโลเมตร	ดังนั้น คนงานและชุมชนโดยรอบโครงการจะได้รับความปลอดภัยในระดับที่ดี	**ความปลอดภัย** 1. มีวิศวกรที่มีความรู้และประสบการณ์เป็นผู้ควบคุมงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้คนงานที่ต้องทำงานในเขตอันตรายต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในงานที่ได้รับมอบหมาย 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลควบคุมคนงานไม่ให้ดื่มสุรา เล่นการพนัน และไม่ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นในขณะปฏิบัติงาน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง 5. ประสานงานกับสถานีตำรวจนครบาลสายไหมและสถานีตำรวจดับเพลิงบางเขน เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 6. ไม่วางหรือกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกชนิดในที่สาธารณะ 7. ดำเนินการก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันตั้งแต่ (08.00 – 17.00 น.)	

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง
(นายณัฐพล ปุณณกันต์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
สถานีฯ มีพื้นที่ในความรับผิดชอบประมาณ 80 ตารางกิโลเมตร ครอบคลุมเขตสายไหม เขตดอนเมือง เขตบางเขน และพื้นที่บางส่วนของเขตคันนายาว มีกำลังเจ้าหน้าที่ 65 นาย สำหรับการฝึก-ซ้อมดับเพลิง สถานีตำรวจจะทำหน้าที่ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่ 1 ครั้ง/สัปดาห์ ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน สามารถขอกำลังสนับสนุนได้จากสถานีตำรวจดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียง ได้แก่ สถานีตำรวจดับเพลิงลาดพร้าว สถานีตำรวจดับเพลิงลาดยาว และสถานีตำรวจดับเพลิงบางชัน เป็นต้น		8. ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงในขณะปฏิบัติงาน ช่วงเวลาตั้งแต่ 8.00 – 17.00 น. 9. ตรวจสอบคุณภาพของเครื่องจักรทุกตัวในการทำงานอย่างสม่ำเสมอเพื่อตรวจสอบความพร้อมในการใช้งาน 10.ติดป้ายเตือนเมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือติดต่อกับสาธารณะและขุดเจาะดินล้ำเขตที่สาธารณะนั้น เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือติดต่อกับสาธารณะและขุดเจาะดินล้ำเขตที่สาธารณะนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟให้แสงสว่างเพียงพอ หรือไฟ-สัญญาณกระพริบเตือนอันตรายในเวลากลางคืน 11. จัดให้มีสิ่งกั้นตกหรือนั่งร้านบริเวณก่อสร้าง และติดตั้งป้ายเตือนอันตรายเมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ติดต่อกับที่สาธารณะเพื่อความปลอดภัยของประชาชน 12.เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนน หรือกำแพง ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ผู้ดำเนินการต้องให้มีการค้ำยัน	

สรุปมาตรการ1-4609 FR

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เข็มยึด หรือบนรากเสริมตามความจำเป็นเพื่อความปลอดภัยและต้องตรวจสอบแก้ไข ค้ำยัน เข็มยึด และฐานราก ดังกล่าวที่มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ 13.ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องควบคุมให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.5 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและสามารถเห็นได้โดยง่ายตลอดเวลาที่ก่อสร้างโดยแสดงข้อความดังนี้ การก่อสร้างอาคารชนิด..... ..... จำนวน ..... เพื่อใช้เป็น..... ใบอนุญาตเลขที่ ..... ลงวันที่ ..... กำหนดแล้วเสร็จในวันที่ ..... เจ้าของอาคาร ..... ผู้ดำเนินการ ..... ผู้ควบคุมงาน ..... เลขทะเบียน ก.ว..... 14.ปิดป้ายประกาศแสดง “เขตก่อสร้าง” และ “เขตอันตราย” ให้ชัดเจนเพื่อให้คนงานเพิ่มความระมัดระวังเมื่อผ่านพื้นที่บริเวณนี้	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		15. โครงการต้องมีค้ำยันปักเข็มพืด (Sheet Piles) เพื่อความปลอดภัยจากการขุดดินในบริเวณที่ใกล้เคียงหรือติดต่อกับพื้นที่ข้างเคียง เช่น อาคาร ถนน หรือกำแพง 16. โครงการต้องตรวจสอบแก้ไขค้ำยันเข็มพืดให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ **1. ความปลอดภัยส่วนบุคคลของคนงาน** 1) จัดบันไดขึ้น-ลงชั่วคราวมีราวกันตกภายในอาคารสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้อง เพื่อความสะดวกในการขึ้น-ลงในการทำงาน 2) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่า อาจเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไปในการก่อสร้าง 3) กวดขันคนงานให้ สวมอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้า ถุงมือ อุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียงและที่ครอบหูลดเสียงหมวกนิรภัย ถุงมือและแว่นตานิรภัย ในขณะทำงานบางประเภท และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง หน้า.....จากทั้งหมด.....หน้า		4) ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและไฟฟ้าส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย 5) ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงาน ซึ่งทำงานเกี่ยวกับงานช่างเหล็กสวมหมวกแข็ง ถุงมือและรองเท้าพื้นยางหุ้มส้นตลอดเวลาที่คนงานทำงาน 6) ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงาน ซึ่งทำงานเกี่ยวกับงานคอนกรีตสวมหมวกแข็ง ถุงมือยาง หรือวัตถุอื่นที่คล้ายกันและรองเท้ายางหุ้มแข็ง ตลอดเวลาที่คนงานทำงาน 7) ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงาน ซึ่งทำงานเกี่ยวกับงานก่ออิฐ ฉาบปูน หรือตกแต่งผิวปูน สวมหมวกแข็ง ถุงมือยางและรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น ตลอดเวลาที่คนงานทำงาน 8) ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงาน ซึ่งทำงานกรรมกรสวมหมวกแข็ง ถุงมือและรองเท้าพื้นยางหุ้มส้นตลอดเวลาที่คนงานทำงาน	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		9) ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานซึ่งทำงานในที่สูงเกินกว่า 4 เมตร ซึ่งมีลักษณะโดดเดี่ยวและไม่มีเครื่องป้องกันอันตรายหรือการป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเข็มขัดนิรภัยและเชือกนิรภัยตลอดในการทำงาน **2. ความปลอดภัยเกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ต้องมีนั่งร้าน** 1) ในระหว่างการก่อสร้างอาคารผู้ดำเนิน การต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้นเป็นประจำ โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ในสถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้นายช่างหรือนายตรวจดูได้ 2) ถ้านั่งร้านส่วนใดเกิดความชำรุด หรือน่าจะเป็นอันตรายต่อการใช้นั่งร้านนั้น จะต้องทำการซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใดใช้นั่งร้านนั้นจนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จ 3) ในกรณีที่ต้องมีการทำงานบนนั่งร้านในขณะเดียวกันหลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่งทำงานอยู่ชั้นล่างได้	

หน้า 17 ในจำนวน 27 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4) เมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีขยะมูลฝอย เครื่องมือเครื่องใช้หรือมีวัตถุต่าง ๆ อยู่บนนั่งร้านนั้น 5) ในกรณีที่มีพายุ หรือลมแรงกว่าสภาพปกติ หรือในกรณีที่พื้นนั่งร้านหรือมีวัตถุที่ทำให้ลื่นจับอยู่ห้ามมิให้ใช้คนงานผู้ใดทำงานบนนั่งร้านนั้น 6) ถ้าเป็นนั่งร้านที่มีระดับสูงกว่าสิบห้าเมตรขึ้นไป ให้ใช้ลวดสลิงแทนเชือกในการส่งสิ่งของ **3. ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่น** 1) ผู้รับเหมาก่อสร้างที่ใช้ปั้นจั่นต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของปั้นจั่นและคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตปั้นจั่นกำหนดไว้ 2) ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะและคู่มือการใช้งานในการประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุงและการตรวจสอบปั้นจั่น 3) ห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างใช้อุปกรณ์นั้นเกินหรือไม่ถูกต้องตามรายละเอียดคุณลักษณะในกรณีที่มีอุปกรณ์อื่นใช้กับปั้นจั่น	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดป้ายบอกพิกัดน้ำหนักยกไว้ที่ปั้นจั่น ปิดคำเตือนให้ระวังอันตรายและติดตั้งสัญญาณเตือนอันตรายให้ผู้บังคับปั้นจั่นเห็นได้ชัดเจน 5) ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีสัญญาณการใช้ปั้นจั่นที่เข้าใจในระหว่างผู้เกี่ยวข้องในการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น 6) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่นทุกๆ 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด 7) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบ โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรองไว้เป็นหลักฐาน ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน 8) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตราย หรือเครื่องกั้นเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของปั้นจั่นที่หมุนกวาดระหว่างทำงานเพื่อเตือนคนงานให้ระวังอันตรายอันอาจเกิดขึ้นในรัศมีของส่วนที่หมุนได้	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		9) ปั้นจั่นที่มีความสูงเกินสามเมตร ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีบันไดพร้อมราวจับและโครงโลหะกันตกให้แก่คนงานที่ทำงาน 10) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำพื้นที่ทางเดินบนปั้นจั่นเป็นชนิดกันลื่น 11) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดที่เหมาะสมและใช้การได้ที่ห้องบังคับปั้นจั่น 12) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีสิ่งครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสียของปั้นจั่น เพื่อป้องกันอันตรายอันอาจเกิดจากความร้อนของท่อไอเสีย 13) ปั้นจั่นที่ใช้เครื่องยนต์ ผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องจัดให้มีถังเก็บเชื้อเพลิง และท่อส่งเชื้อเพลิงติดตั้งอยู่ในลักษณะที่จะไม่เกิดอันตราย เมื่อเชื้อเพลิงหก ล้น หรือรั่วออกมา 14) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเก็บและเคลื่อนย้ายเชื้อเพลิงที่ใช้กับปั้นจั่นด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดอันตรายได้ 15) ห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นที่ชำรุดเสียหายหรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัย	

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง
หน้า.....22.....ในเขต.....67.....หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		16) ห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือคนงานดัดแปลงหรือแก้ไขส่วนใดส่วนหนึ่งของปั้นจั่น หรือยินยอมให้ผู้อื่นกระทำการเช่นว่านั้น อันอาจทำให้คนงานที่ทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นมีความปลอดภัยน้อยลง 17) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคง โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรอง และให้ส่วนที่เคลื่อนที่หรือหมุนได้ของปั้นจั่นอยู่ห่างจากสิ่งก่อสร้างหรือวัตถุอื่นไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร 18) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้ปั้นจั่นเคลื่อนที่บนรางหรือปั้นจั่นที่มีรางล้อเลื่อนที่อยู่บนแขวนปั้นจั่นมีสวิตช์ให้หยุดปั้นจั่นได้โดยอัตโนมัติ และให้มีกันชนหรือกันกระแทกที่ปลายทั้งสองข้างของรางด้วย 19) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีสัญญาณ เสียงและแสงวับวาบเตือนให้ลูกจ้างทราบในขณะปั้นจั่นเคลื่อนที่ 20) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีเครื่องกวาดสิ่งของหน้าล้อทั้งสองข้างของปั้นจั่น 21) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีราวกันตกไว้ ณ บริเวณที่คนงานปฏิบัติงานบนแขนปั้นจั่น และจัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยและสายชูชีพตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง
หน้า.....23.....ในจำนวน.....27.....หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		22) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีและให้คนงานใช้หมวก-แข็ง ถุงมือ รองเท้าหัวโลหะหรืออุปกรณ์ความปลอดภัยอื่นๆ ตามลักษณะและสภาพของงานตลอดเวลาที่ทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น 23) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดอบรมคนงานให้รู้จักวิธีใช้ วิธีทำความสะอาดและวิธีบำรุงรักษาอุปกรณ์ความปลอดภัย ตลอดจนข้อจำกัดของอุปกรณ์เหล่านั้น **4. ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นและตกหล่น** โครงการร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้างกำหนดมาตรการด้านความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่นและการพังทลาย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ **1) การป้องกันการตกจากที่สูง** (1) ในกรณีที่ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำงานสูงจากพื้นที่ที่ปฏิบัติงานเกินสองเมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา บนขอบระเบียงด้านนอก ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงาน โดยจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความ	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้านสำหรับคนงานใช้ในขณะปฏิบัติงาน (2) ในกรณีที่ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำงานในลักษณะโคดเดี่ยวที่สูงเกินสี่เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องป้องกันการตกหล่นของของคนงานและสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน (3) ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างในกรณีคนงานใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต **2) การป้องกันอันตรายจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ** (1) ห้ามผู้รับเหมาให้คนงานทำงานบนหรือในถังบ่อหรือกรวยสำหรับเทวัสดุหรือภาชนะอื่นใดที่คนงานอาจตกลงไปหรืออาจถูกวัสดุทับ เว้นแต่	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
หน้า.....26.....ทั้งหมด.....57.....หน้า ลงชื่อ.....ผู้รับรอง		ผู้รับเหมาได้จัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัย หรือสิ่งปิดกั้น หรือทำรั้ว หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน (2) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปิดกั้น หรือจัดทำรั้วที่แข็งแรงมีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร ล้อมภาชนะผสมคอนกรีต กรวย ภาชนะหรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันเพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงาน **3) การป้องกันการตกหล่นจากที่ลาดชัน** (1) ห้ามผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำงานที่ลาดชันที่ทำมุมเกิน 30 องศาจากแนวราบในกรณีที่มีการทำงานบนที่ลาดชันเกิน 15 องศาผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างด้วยนั่งร้านหรือเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์อื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันสำหรับคนงานใช้ในการปฏิบัติงาน	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		(2) ในกรณีที่คนงานต้องใช้ขาหยั่งหรือม้ายืนในการปฏิบัติงานผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดูแลขาหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย ขาแต่ละข้างต้องทำมุมกับพื้นในองศาที่เท่ากัน โดยอยู่ระหว่าง 60 – 70 องศา ถ้าขาหยั่งหรือม้ายืนนั้นเป็นชนิดมีบันไดขึ้นต้องมีพื้นที่สำหรับยืนปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ **4) การป้องกันอันตรายจากวัสดุกระเด็น ตกหล่น** (1) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างป้องกันการกระเด็น ตกหล่นของวัสดุ โดยใช้แผ่นกั้น ผ้าใบหรือตาข่ายปิดกั้นหรือรองรับ (2) ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำรางปล่อง หรือใช้เครื่องมือลำเลียงลงจากที่สูง (3) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหวี่ยง สาด เททิ้ง หรือโยนวัสดุจากที่สูงและมีผู้ควบคุมดูแลมิให้มีการเข้าออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะแล้วเสร็จ	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		(4) ในกรณีที่ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำงานใกล้สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นของวัสดุ รวมทั้งการให้ทำงานที่อาจมีวัสดุกระเด็นตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอนทำลาย ต้องจัดหมวกแข็งป้องกันศีรษะให้คนงานใช้ตลอดเวลาการทำงาน	
3) **ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ** พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัย บ้านเดี่ยว อาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮ้าส์ และอาคารสำนักงาน สำหรับสถานที่ท่องเที่ยวของเขตสายไหมส่วนใหญ่ คือ วัด สวนสาธารณะและสวนเกษตร ได้แก่ วัดอมราวราราม วัดราษฎร์นิยมธรรม เป็นต้น	ในระหว่างการก่อสร้างทำให้เกิดลักษณะโครงสร้างอาคารที่ไม่สวยงามบดบังสายตาของผู้อาศัยบริเวณข้างเคียง	1. สร้างรั้วสังกะสีสีเขียวสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร 2. สีที่ใช้ควรกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมภายนอก เช่น สีเขียวด้าน เป็นต้น 3. จัดภูมิสถาปัตย์บริเวณพื้นที่กำหนดโดยไม่รอให้การก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ 4. ติดตั้งผ้าใบทั้ง 4 ด้าน ของอาคารกับแนวนั่งร้านตลอดความสูงของอาคาร	

หน้า 38 ของจำนวน 57 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างเปิดดำเนินการ โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมดวงจุลชาติ ส่วนขยาย ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม		บริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดวงจุลชาติ และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ	
2. ทรัพยากรกายภาพ **1) คุณภาพน้ำ** พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ในย่านชุมชนเมืองที่มีการพัฒนาโครงข่ายถนนควบคู่กับระบบระบายน้ำ ระบบการระบายน้ำในบริเวณพื้นที่โครงการจึงใช้ท่อระบายน้ำเลียบถนนเดชศิริที่เชื่อมต่อกับระบบระบายน้ำเลียบของซอยพหลโยธิน 52 ซึ่งเป็นระบบการระบายน้ำหลักของชุมชนในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมด	น้ำเสียจากแต่ละอาคารประมาณ 73.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ทำให้น้ำทิ้งมีคาบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม-ลิตร และค่าปริมาณของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	1. ผู้ติดตั้งถังดักไขมันรุ่น GT2000 ต่ออนุกรมกับถังเกรอะรุ่น ST6000 จำนวน 10 ชุด และถังดักไขมันรุ่น GT1200 ต่ออนุกรมกับถังเกรอะรุ่น ST3000 จำนวน 2 ชุด และติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) รุ่น ABF-75-SED จำนวน 3 ถัง ซึ่งรองรับน้ำเสียได้สูงสุด 75 ลบ.ม./วัน/ถัง รวมทั้งติดตั้งถังเก็บตะกอน รุ่น SS-4000 จำนวน 1 ถัง/ระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งมีค่าบีโอดีไม่เกิน	**1. คุณภาพน้ำทิ้ง (รูปที่ 5)** (1) บ่อพักน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (WW 1, 2 และ 3) พารามิเตอร์ pH, BOD, Solids, Fat Oil & Grease, Sulfide, TKN ความถี่ 4 เดือน/ครั้ง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
หน้า 30 ทั้งหมด 57 หน้า ลงชื่อ ผู้รับรอง		20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าปริมาณของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร (พ.ศ. 2537) ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยเดชศิริ ตามรายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย ของนางสาวปิติพร อัศวพัฒนากูล ภย. 35254 (รูปที่ 3 ถึงรูปที่ 4) ต้องทดสอบประสิทธิภาพของระบบ และติดตามตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามสัญญาการซื้อขายที่ให้ไว้แก่บริษัท ควงจุลชาติ จำกัด 2. ในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสีย จะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ตามปกติโดยเร็ว 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบว่าไม่ควรทิ้งสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วมจะทำให้ถังบำบัดน้ำเสีย (ถังเกรอะ) เต็มเร็วกว่าปกติ และทำให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้	(2) บ่อตรวจสอบน้ำก่อนระบายสู่ภายนอกโครงการ (WW4) พารา-มิเตอร์ pH, BOD, Solids, Fat Oil&Grease, Sulfide, TKN ความถี่ 4 เดือน/ครั้ง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
หน้า 31 ทั้งหมด 57 หน้า ลงชื่อ ผู้รับรอง		4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในแต่ละห้องทราบว่าในการล้างห้องน้ำ น้ำยาล้างห้องน้ำควรมีคุณสมบัติที่เป็นด่างไม่ควรใช้น้ำยาล้างห้องน้ำที่มีคุณสมบัติเป็นกรด 5. หมั่นดูการไหลของน้ำจากท่อน้ำให้อยู่ในสภาพปกติเพื่อเป็นข้อสังเกต ถึงประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 6. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อย 1 คน มีวุฒิการศึกษาตั้งแต่ระดับ ปวช. ด้านช่างไฟฟ้าเพื่อควบคุมดูแลและประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของบริษัท ดวงจุลชาติ จำกัด 8. จัดให้มีการอบรมแก่เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 9. นำน้ำทิ้งมาใช้ประโยชน์โดยรดน้ำต้นไม้เพื่อประหยัดน้ำประปา	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		บ่อดักไขมัน 1. โครงการต้องไม่ทะลวงหรือแทงผลักให้มูลฝอยไหลผ่านตะแกรงไปเข้าถังดักไขมัน 2. โครงการต้องหมั่นทำความสะอาดมูลฝอยที่ดักรองไว้หน้าตะแกรงนี้อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง 3. โครงการต้องตรวจสอบประสิทธิภาพและซ่อมแซมถังดักไขมันให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ 4. โครงการต้องนำกากไขมันออกจากถังดักไขมันอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง แล้วตักใส่ถุงดำแล้วนำไปทิ้งยังห้องพักรวมมูลฝอยเปียก	
2) การระบายน้ำ พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ในย่านชุมชนเมืองที่มีการพัฒนาโครงข่ายถนนควบคู่กับระบบระบายน้ำการระบายน้ำในบริเวณพื้นที่โครงการ	ตามผลการคำนวณการระบายน้ำ พบว่าอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการประมาณ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ส่วนอัตราการระบายน้ำสูงสุดหลังการพัฒนาโครงการประมาณ	1. ขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำทิ้งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (เดือนเมษายนและเดือนตุลาคม) 2. รักษาปริมาตรของบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อย 204.6 ลูกบาศก์เมตร (รูปที่ 6) จำนวน 1 บ่อ บริเวณ	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
จึงใช้ท่อระบายน้ำเรียบถนนเดชศิริ ที่เชื่อมต่อกับระบบระบายน้ำเลียบของซอยพหลโยธิน 52 ของกรุงเทพ-มหานคร ซึ่งเป็นระบบการระบายน้ำหลักของชุมชนในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมด	0.0369 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โครงการมีบ่อหน่วงน้ำรองรับน้ำส่วนเกินและระบายออกอัตราไม่เกินก่อนมีโครงการ ดังนั้นการพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบด้านการระบายน้ำของชุมชนในซอยเดชศิริแต่อย่างใด	พื้นที่สีเขียวทางด้านทิศตะวันออกของโครงการลักษณะของบ่อหน่วงน้ำเป็นบ่อคอนกรีตสี่เหลี่ยมฝังไว้ใต้ดิน ปากบ่อมีฝาปิดมิดชิดอยู่ระดับเดียวกับพื้นถนนและติดป้าย “บ่อหน่วงน้ำ” ใช้แนวเข็มกั้นโดยรอบขอบบ่อหน่วงน้ำ ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำไม่เกิน 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ก่อนระบายสู่ถนนซอยเดชศิริ 3. กำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ 4. นำน้ำในบ่อหน่วงน้ำประมาณ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ไปรดน้ำต้นไม้บริเวณภายนอกอาคารซึ่งมีพื้นที่ประมาณ 1,439.125 ตารางเมตร(คิดอัตราการใช้น้ำ 1.5 ลิตร/ตารางเมตร/วัน (การเคหะแห่งชาติ))	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **1) การใช้ที่ดิน** การตรวจสอบการใช้ที่ดินของโครงการจากสำนักงานเขตสายไหม พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง	การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่จากพื้นที่ราบไปเป็นพื้นที่ปลูกสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมจำนวน 3 อาคาร ความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินจนถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าประมาณ 22.95	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการประมาณ 2,170.625 ตารางเมตร โดยการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ ตามผังการปลูกต้นไม้ตามรูปที่ 7	

หน้า 33 ในจำนวน 57 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
บริเวณที่ 2.1 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งมิใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ การตรวจสอบข้อมูลในภาคสนามพบว่าประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร จากโครงการ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินหลัก คือ พื้นที่เพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะชุมชนเมือง สำหรับการใช้ที่ดินในบริเวณพื้นที่ติดต่อกับโครงการ ทิศเหนือติดกับที่ดินเปล่า และพื้นที่ก่อสร้างอาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น ถัดออกไปเป็นพื้นที่อาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น ทิศใต้	เมตร ลักษณะของอาคารเป็นรูปทรงสี่เหลี่ยม-ผืนผ้า วางตัวตามแนวยาวจากทิศเหนือไปใต้ สำหรับพื้นที่ว่างรอบอาคารแบ่งพื้นที่ตามการใช้ประโยชน์สูงสุดในแต่ละตารางเมตรเป็นพื้นที่ถนนที่จอดรถยนต์ ระบบบำบัดน้ำเสียและพื้นที่สีเขียว ส่วนพื้นที่ใช้ประโยชน์ภายในอาคารแบ่งเป็นห้องพัก โถงทางเดิน บันไดหลัก เป็นต้น ซึ่งพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารเป็นการใช้ประโยชน์สูงสุดเช่นเดียวกับการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายนอกอาคาร ซึ่งค่า FAR เท่ากับ 2.98 : 1 ค่า BCR เท่ากับ 0.49 : 1 และค่า OSR ร้อยละ 51.13 จะเห็นได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นที่พักอาศัยเป็นการพัฒนาพื้นที่ให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนและความต้องการของผู้ที่ต้องการที่พักอาศัย ผู้พักอาศัยในโครงการทำให้เขตสายไหมมีจำนวนประชากรแฝงเพิ่มขึ้น เมื่อคิดความหนาแน่นของประชากรเพิ่มขึ้นจาก 6.88 คน/ไร่ เป็น 6.94 คน/ไร่ ซึ่งจัดอยู่ในประเภทมี		

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง
หน้า 34 ใน 57 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เป็นถนนซอยเคชศิริและวิทยาลัยนอร์ธกรุงเทพ ทิศตะวันออกเป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่า กลุ่มบ้านในที่ดินเช่า จำนวน 5 หลัง อาคารอพาร์ตเมนท์สูง 5 ชั้น และอพาร์ตเมนท์สูง 8 ชั้น ทิศตะวันตกเป็นพื้นที่ว่างและบ้านเดี่ยว	ความหนาแน่นของประชากรน้อย (ความหนาแน่นน้อย 10-30 คน/ไร่) จะเห็นได้ว่าเมื่อเปิดดำเนินโครงการทำให้ความหนาแน่นของประชากรในเขตสายไหมเปลี่ยนแปลงน้อยมาก ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้ที่ดินของพื้นที่โครงการเป็นไปตามแนวโน้มความต้องการด้านที่พักอาศัย ดังนั้นลักษณะการใช้ที่ดินของพื้นที่โครงการจะสอดคล้องต่อการใช้ที่ดินโดยรวม		
2) การคมนาคมขนส่ง ถนนทางเข้าออกโครงการสายหลัก ประกอบด้วย ถนนพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 52 และถนนซอยเคชศิริ ซึ่งถนนพหลโยธิน เป็นเส้นทางเข้า-ออกหลักของโครงการ ส่วนถนนซอยพหลโยธิน 52 เป็นถนนซอยที่เชื่อม ต่อถนนส่วนบุคคลและถนนซอยย่อยที่ใช้เป็นทางลัดสู่ถนนสายไหม และถนนรามอินทรา	การประเมินปริมาณการจราจรของผู้ใช้รถยนต์ในโครงการต่อถนนพหลโยธิน พบว่าถนนพหลโยธิน มีค่า V/C เพิ่มขึ้น จาก 0.41 เป็น 0.44 ถนนซอยพหลโยธิน 52 มีค่า V/C เพิ่มขึ้นจาก 0.05 เป็น 0.13 จะไม่ทำให้ค่า V/C เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ส่วนถนนซอย	1. ติดตั้งโคมไฟให้ส่องสว่างพอเพียงต่อการมองเห็นเพื่อความปลอดภัยในการจราจรในเวลากลางคืน 2. จัดอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้อำนวยการจราจร บริเวณทางเข้า-ออก หน้าโครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 3. สร้างแนวชะลอความเร็วรถเป็นช่วงๆ ตลอดความกว้างของถนนภายในโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	

หน้า 35 จากทั้งหมด 47 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ได้หลายทาง มีรถโดยสารสองแถวเล็กให้บริการ จากปากซอยถึงวัดหนองผักชี ตั้งแต่เวลา 05.00-22.00น. และมีรถจักรยานยนต์รับจ้างให้บริการตลอดทั้งคืน สำหรับถนนซอยเดชศิริเป็นถนนซอยส่วนบุคคลความยาวประมาณ 0.5 กิโลเมตร แยกจากซอยพหลโยธิน 52 เข้าสู่ อพาร์ตเมนท์เดชศิริ แล้วเชื่อมกับถนนทางเข้าหมู่บ้านณัฐกานต์ มีวินรถจักรยานยนต์รับจ้าง ที่หน้าอพาร์ตเมนต์เดชศิริ ค่า V/C ถนนพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 52 และถนนซอยเดชศิริ เท่ากับ 0.41, 0.05 และ 0.019 ตามลำดับ	เดชศิริมีค่า V/C เพิ่มขึ้นจาก 0.019 เป็น 0.098 ไม่ทำให้ค่า V/C เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม สำหรับทิศทางจราจรภายในโครงการ ได้กำหนดลูกศรแสดงทิศทางให้รถยนต์แล่นไปตามลูกศร นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่จะขับรถยนต์ ดังนั้นคาดว่ารถยนต์ในโครงการจะไม่ก่อให้เกิดการจราจรติดขัดจนเป็นผลกระทบต่อการจราจรบนถนนดังกล่าวแต่อย่างใด	5. จัดให้มีที่กั้นรถแบบล้อเลื่อนบริเวณทางเข้า-ออกจุดที่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโดยเมื่อรถเข้า-ออก เจ้าหน้าที่จะเป็นผู้เลื่อนที่กั้นรถออกเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถวิ่งเร็วและยังเป็นการรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ที่อยู่อาศัยภายนอกโครงการอีกด้วย 6. ติดตั้งกระจกโค้งตามจุดเลี้ยวรถและทางแยก 7. โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการอย่างน้อย 156 คัน	

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง
หน้า.....34.....ทางหลวงที่.....57.....หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3) น้ำใช้ พื้นที่โครงการอยู่ในเขตการจ่ายน้ำของการประปานครหลวงสาขาบางเขน ซึ่งรับน้ำมาจากโรงงานผลิตน้ำบางเขนมีพื้นที่ให้บริการครอบคลุมพื้นที่จ่ายน้ำ 102 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้น้ำทั้งสิ้น 81,754 ราย มีอัตราการผลิตน้ำประปาได้ 169,863 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณน้ำที่จำหน่ายได้ 112,328 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยพื้นที่โครงการมีระบบท่อส่งน้ำประปาผ่านด้านหน้าโครงการตามแนวซอยเดชศิริ ซึ่งโครงการสามารถเชื่อมท่อรับน้ำประปาเข้าสู่โครงการได้ทันที	เมื่อผู้พักอาศัยอยู่เต็มโครงการคาดว่าความต้องการใช้น้ำในแต่ละอาคารประมาณ 92.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้เตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ในแต่ละอาคารประมาณ 172.0 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการในแต่ละวัน อีกทั้งโครงการได้เตรียมปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงไว้ใช้ในอาคารโดยกักเก็บไว้บนชั้นดาดฟ้า การคำนวณปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงในอาคารไว้อย่างน้อย 56.79 ลูกบาศก์เมตรไว้สำหรับดับเพลิง ดังนั้นอาคาร 1 ถึง 3 ซึ่งโครงการต้องเตรียมน้ำไว้สำรองอย่างน้อยประมาณ 149.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเห็นได้ว่าโครงการได้กักเก็บน้ำไว้ในอาคารแต่ละหลังประมาณ 172.0 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการของผู้พักอาศัยและดับเพลิง เมื่อประเมินศักยภาพของสำนักงานการประปาสาขาบางเขนสามารถจ่ายน้ำให้แก่โครงการได้ กล่าวคือปัจจุบันทางสำนักงานฯ มีผู้ใช้บริการน้ำประปา	1. โครงการต้องประสานงานกับสำนักงานประปาเขตบางเขน โดยทำการต่อเชื่อมท่อประปาของโครงการกับท่อจ่ายน้ำประปาจากการประปาฯ 2. โครงการต้องเตรียมน้ำประปาไว้ในถังกักเก็บน้ำอย่างน้อย 277.2 ลบ.ม./วัน	

หน้า 37 ทั้งหมด 57 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	81,754 ราย อัตราการให้บริการน้ำประปา 112,328 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้สำนักงานประปาฯ มีน้ำประปาก่อนจำหน่ายประมาณ 169,863 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นเมื่อมีผู้พักอาศัยเต็มโครงการมีความต้องการน้ำใช้ประมาณ 149.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นปริมาณน้ำใช้สูงสุดในช่วงเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณน้ำใช้ของชุมชนโดยรอบโครงการแต่อย่างใด		
4) การกำจัดมูลฝอย โครงการอยู่ในความรับผิดชอบเกี่ยวกับการกำจัดมูลฝอยทั่วไปของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะของสำนักงานเขตสายไหม มีพื้นที่ในความรับผิดชอบเพื่อการจัดเก็บมูลฝอย 36.7 ตารางกิโลเมตร มีเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยจำนวน 370	อาคาร 2 และอาคาร 3 มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นรวมประมาณ 3.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีห้องพักรวมมูลฝอยบริเวณชั้นล่างของอาคาร 3 ลักษณะเหมือนกับห้องพักรวมมูลฝอยของอาคาร 1 ลักษณะของห้องฯ เป็นผนังคอนกรีตปิดทึบมีประตูเปิด-ปิดห้องละ 1 ประตู มีอิฐช่องลมเพื่อเป็นช่องระบายอากาศด้านบน พื้นอาคารได้	1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยแยกมูลฝอยก่อนมาทิ้งโดยแยกขยะเปียกและขยะแห้ง รวมทั้งรณรงค์ให้ลดปริมาณมูลฝอย โดยนำมูลฝอยมาใช้ประโยชน์หมุนเวียนหรือการแยกมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อต่อไป 3. จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอย 2 แห่ง แต่ละแห่งกว้าง 2.72 เมตร ยาว 5.8 เมตร สู 3.2 เมตร ปริมาตรเก็บกัก	

หน้า 38 ทุกหน้าของ 57 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
คน อัตราการเกิดมูลฝอยในเขตพื้นที่รับผิดชอบ 140 ตัน/วัน โดยทำการเก็บมูลฝอยเฉลี่ยวันเว้นวัน สามารถเก็บขนมูลฝอยตามเส้นทางสายหลักได้หมดไม่มีปริมาณ มูลฝอยตกค้าง สำหรับการเก็บขนขยะมูลฝอยภายในหมู่บ้านจัดสรรทำการเก็บวันเว้นวัน โดยเจ้าหน้าที่เริ่มเก็บมูลฝอยในเวลาประมาณ 04.00-13.00 น. ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เก็บได้ทางสำนักงานเขตสายไหมจะนำไปกำจัดต่อไป	ออกแบบให้เป็นพื้นลาดเอียง น้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง น้ำเสียระบายไปยังถังเกรอะรุ่น ST-6000 โครงการได้ประสานงานให้สำนักงานเขตสายไหมเพื่อนำมูลฝอยไปกำจัด	50.48 ลูกบาศก์เมตร โดยส่วนเดิมอยู่บริเวณอาคาร 1 ส่วนขยายอยู่บริเวณอาคาร 3 ภายในแบ่งเป็นห้องเก็บขยะแห้งและห้องเก็บขยะเปียกแต่ละห้องมีขนาดกว้าง 2.72 ยาว 2.9 เมตร สูง 3.2 เมตร สามารถกักเก็บมูลฝอยได้ 25.4 ลูกบาศก์เมตร ตัวห้องเป็นคอนกรีตปิดทึบ มีประตูปิด-เปิด มีอิฐช่องลมเพื่อเป็นช่องระบายอากาศด้านบน พื้นอาคารได้ออกแบบให้เป็นพื้นที่ลาดเอียง 4. ทางโครงการต้องประสานงานกับสำนักงานเขตสายไหมให้มาเก็บขนและกำจัดมูลฝอยในพื้นที่เป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันมูลฝอยตกค้าง 5. โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ให้จอดรถในที่จอดรถยนต์ที่เตรียมไว้เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางเข้า-ออกของรถเก็บขนมูลฝอย 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตสายไหมในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการ 7. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย 1 ครั้ง/สัปดาห์	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. จัดวางภาชนะขนาด 200 ลิตร เพื่อรองรับขยะอันตรายและติดป้ายไว้ตรงภาชนะ “ถังเก็บขยะอันตราย” 9. โครงการระบายน้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยไปยังถังเกรอะรุ่น ST-6000	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **1) สภาพเศรษฐกิจ-สังคม** เขตสายไหมมี 3 แขวง ได้แก่ แขวงสายไหม แขวงคลองถนน และแขวงออเงิน มีพื้นที่ 36.704 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนครัวเรือน 61,673 หลังคาเรือน มีประชากรจำนวน 157,830 คน (ข้อมูลเดือนมิถุนายน, 2546) สภาพท้องถิ่นส่วนที่เป็นพื้นที่เมืองมีลักษณะของชุมชนเป็นหมู่บ้านจัดสรร และชุมชนการเคหะสถานศึกษามี ทั้งหมด 20 แห่ง แบ่ง	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผู้พักอาศัยเต็มโครงการประมาณ 1,386 คน จะทำให้จำนวนประชากรของเขตฯ เพิ่มขึ้นจากเดิม ทั้งนี้ผู้พักอาศัยในโครงการอาจเป็นผู้ที่มีทะเบียนบ้านภายในเขตฯ และนอกเขตฯ โดยผู้ที่ย้ายมาจากที่อื่นเข้ามาพักเพื่อประกอบอาชีพ หรือหาที่อยู่ใหม่หรือใกล้สถานศึกษา แต่อย่างไรก็ตามเมื่อจำนวนประชากรเพิ่มขึ้นจะมีส่วนกระตุ้นให้มีการขยายตัวทางด้านสาธารณูปโภค และสาธารณูปการต่างๆ เพิ่มขึ้น การให้บริการน้ำประปาไฟฟ้า	1. พิจารณาการจ้างงานของคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ในตำแหน่งยามเจ้าหน้าที่ดูแลอาคารหรือพนักงานทำความสะอาด เป็นต้น	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เป็นโรงเรียนสังกัดกรุงเทพมหานคร จำนวน 9 โรงเรียน โรงเรียนสังกัดกรมสามัญศึกษา จำนวน 1 โรงเรียน โรงเรียนสังกัดสำนักปลัดกรุงเทพมหานคร จำนวน 1 โรงเรียน โรงเรียนเอกชนจำนวน 8 โรงเรียน และสถาบัน อุดมศึกษา 1 แห่ง ประชาชนส่วนใหญ่เป็นผู้ที่ประกอบอาชีพนอกภาคเกษตรกรรม เช่น รับราชการ รับจ้างและค้าขาย	โทรศัพท์และการรักษาพยาบาล ตลอดจนการป้องกันอาชญากรรม และการป้องกันเพลิงไหม้ เป็นต้น ผลประโยชน์ที่เกิดจากการพัฒนาโครงการจะทำให้ชุมชนเดิมได้รับการพัฒนาไปด้วย เมื่อสอบถามทัศนคติของชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เห็นดีด้วยกับการก่อสร้างโครงการ เพราะจะทำให้คนในบริเวณใกล้เคียงมีโอกาสหารายได้เพิ่มขึ้น และทำให้ราคาที่ดินหรืออาคารของตนที่อยู่ใกล้เคียงมีราคาที่สูงขึ้น สามารถหารายได้จากการให้เช่าที่ดินหรือนำอาคารของตนมาทำประโยชน์ได้มากขึ้น ดังนั้นโครงการจะช่วยทำให้ชุมชนมีความเจริญในระดับที่ดีมากยิ่งขึ้น รวมทั้งเมื่อเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจในบริเวณโดยรอบ เนื่องจากการที่มีผู้เข้าพักอาศัยย่อมทำให้ความต้องการสินค้าอุปโภคและบริโภคเพิ่มขึ้น ส่งผลให้มีเงินหมุนเวียนในท้องถิ่นดีขึ้น และก่อให้เกิดธุรกิจขนาดเล็กเพื่อรองรับความต้องการดังกล่าว ทั้งในด้านการค้าปลีกและการบริการเป็นการกระตุ้นให้เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ซึ่งจะส่งผลดีต่อเศรษฐกิจ		

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) การสาธารณสุขและความปลอดภัย เขตสายไหมมีสถานพยาบาลที่ให้บริการด้านอนามัยและสาธารณสุข จำนวน 2 แห่ง คือ โรงพยาบาลภูมิพล-อดุลยเดช และศูนย์บริการสาธารณสุข 61 สถาน พยาบาลของเอกชนจำนวน 1 แห่ง คือ โรงพยาบาล บี. แคร์ เมดิคอล เซ็นเตอร์ นอกจากนี้ยังมีสถานพยาบาลประเภท คลินิกเอกชน คลินิกทันตกรรมกระจายอยู่ตามชุมชนทั่วไป ซึ่งการให้บริการ ผู้ป่วยที่บาดเจ็บเล็กน้อยและการผ่าตัดเล็กสำหรับผู้ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยหนักจะเข้ารักษาที่โรงพยาบาลภูมิพลฯ หรือโรงพยาบาลของรัฐในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ที่ตนให้ความเชื่อถือ เช่น โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ โรงพยาบาลศิริราช เป็นต้น ด้านความปลอดภัย โครงการอยู่ในความ	ทางโครงการมีระบบการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี คือ มีการจัดเก็บมูลฝอยออกจากโครงการทุกวัน ด้านการบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารที่กำหนดภายในอาคารได้ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และการจัดการเรื่องน้ำอุปโภคและบริโภคที่สะอาดและเพียงพอ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ สำหรับการรักษาพยาบาลของผู้ป่วยที่พักอาศัยในโครงการสามารถเลือกรับการรักษาได้ที่สถานพยาบาลในเขตสายไหม ดังนั้นคาดว่าถ้าผู้พักอาศัยในโครงการเจ็บป่วยจะสามารถเข้ารักษาในสถานบริการทางการแพทย์ต่างๆ ได้จึงไม่ส่งผลกระทบต่อประชนชนในท้องที่ที่เข้ารับการรักษาตามสถานบริการต่างๆ เนื่องจากมีสถานพยาบาลให้ประชาชนได้เลือกเข้ารับการรักษามากมายดังนั้น คาดว่าผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับความปลอดภัยในระดับที่ดี	**การสาธารณสุข** 1. โครงการจัดระบบการจัดการสุขาภิบาลให้ถูกสุขลักษณะทั้งเรื่องทำความสะอาด **ความปลอดภัย** 1. จัดอบรมแก่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้นอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำที่ตู้ยามด้านหน้าโครงการและเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยในโครงการ 3. ตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิดที่ทางโครงการเลือกใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 4. ฝึกซ้อมบุคลากรของโครงการและผู้พักอาศัยให้มีความรู้ในการป้องกันอัคคีภัยและสามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในขั้นต้นได้ โดยการฝึกซ้อมอย่างน้อย 1 ครั้งต่อปี	1. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน โดยบันทึกลงสมุดการตรวจสอบประสิทธิภาพทุกครั้ง 2. ฝึกซ้อมดับเพลิงและจดบันทึกการฝึกอบรมสภาพปัญหาที่เกิดขึ้น ตลอดจนแนวทาง วิธีแก้ไขปัญหา 1 ปี/ครั้ง

หน้า 42 ในจำนวน 57 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลสายไหม มีพื้นที่ในความรับผิดชอบ 15.75 ตารางกิโลเมตร มีเจ้าหน้าที่ 126 คน ระยะห่างจากสถานีตำรวจฯ ไปยังโครงการประมาณ 7.0 กิโลเมตร ในส่วนของการป้องกันอัคคีภัยพื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจดับเพลิงบางเขน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 10 กิโลเมตร สถานีฯ มีพื้นที่ในความรับผิดชอบประมาณ 80 ตารางกิโลเมตร ครอบคลุมเขตสายไหม เขตดอนเมือง เขตบางเขน และพื้นที่บางส่วนของเขตคันนายาว มีกำลังเจ้าหน้าที่ 65 นาย สำหรับการฝึกซ้อมดับเพลิง สถานีตำรวจจะทำหน้าที่ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่ 1 ครั้ง/สัปดาห์ ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน สามารถขอ		5. จัดทำแผนผังแสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางหนีไฟ ตลอดจนข้อแนะนำในการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดในแต่ละห้องและบริเวณหน้าลิฟท์และโถงทางเดิน เป็นต้น 6. ประชาสัมพันธ์เรื่องการป้องกันอัคคีภัย หรือยกกรณีตัวอย่างของเหตุเพลิงไหม้อาคารให้ผู้พักอาศัยทราบอยู่เสมอ โดยจัดทำเป็นเอกสารหรือติดประกาศบริเวณบอร์ดแจ้งข้อมูลข่าวสารของอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ตระหนักถึงความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นแก่ชีวิตและทรัพย์สินจะได้มีความระมัดระวังมากขึ้น 7. ประสานงานกับสถานีตำรวจนครบาลสายไหม สถานีตำรวจดับเพลิงบางเขน เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 8. จัดทำผังบริเวณและผังห้องพักทุกชั้น รายละเอียดตำแหน่ง และจำนวนของอุปกรณ์ดับเพลิงให้กับสถานีตำรวจดับเพลิงบางเขน เพื่อที่เวลาเกิดเหตุเจ้าหน้าที่จะได้ปฏิบัติงานได้สะดวกและรวดเร็ว	

สผ.๑ หน้า 43 ในหนังสือที่ ...

ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
กำลังสนับสนุนได้จากสถานีตำรวจดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียง ได้แก่ สถานีตำรวจดับเพลิงลาดพร้าว สถานีตำรวจดับเพลิงลาดยาวและสถานีตำรวจดับเพลิงบางชัน เป็นต้น		9. โครงการแจ้งตำแหน่งจุดรวมพลให้แก่ผู้พักอาศัยทุกคนทราบว่า เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยจุดรวมพลที่ 1 คือ บริเวณสนามหญ้าทางทิศตะวันออกของโครงการมีพื้นที่กว้าง 11.85 เมตร ยาว 68.0 เมตร พื้นที่รวม 805.8 ตารางเมตร และจุดรวมพลที่ 2 คือ บริเวณทางเดินเท้าริมถนนซอยเคชศิริ (รูปที่ 8) 10. โครงการเตรียมน้ำสำรองดับเพลิงอย่างน้อย 57 ลูกบาศก์เมตร เพื่อจ่ายน้ำให้แก่ตู้ดับเพลิงให้สามารถฉีดน้ำได้อย่างน้อย 30 นาที	
4) ทัศนียภาพ พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัย บ้านเดี่ยว อาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮ้าส์และอาคารสำนักงาน สำหรับสถานที่ท่องเที่ยวของเขตสายไหมส่วนใหญ่ คือ วัด สวนสาธารณะและสวนเกษตร ได้แก่ วัดอมราวราราม วัดราษฎร์นิยมธรรม เป็นต้น	ลักษณะโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมมี 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร สีอาคารเลือกใช้สีอ่อน เมื่อพิจารณาพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นแหล่งชุมชนมีอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ถึง 8 ชั้น บ้านพักอาศัยมี 1 ถึง 2 ชั้น อาคารขนาดใหญ่ และอาคารสำนักงานกระจายอยู่โดยรอบ จะเห็นได้ว่า ตัวอาคารของโครงการกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 2,170.625 ตารางเมตร ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการโดยการปลูกต้นไม้ พร้อมทั้งดูแลให้งดงาม อยู่เสมอ เพื่อเป็นการส่งเสริมให้เกิดทัศนียภาพที่ดี 2. โครงการจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ด้านการดูแลต้นไม้เพื่อให้หมั่นดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ โดย	

หนังสือรับรองสำเนาถูกต้อง หน้า 44 ผู้รับรอง

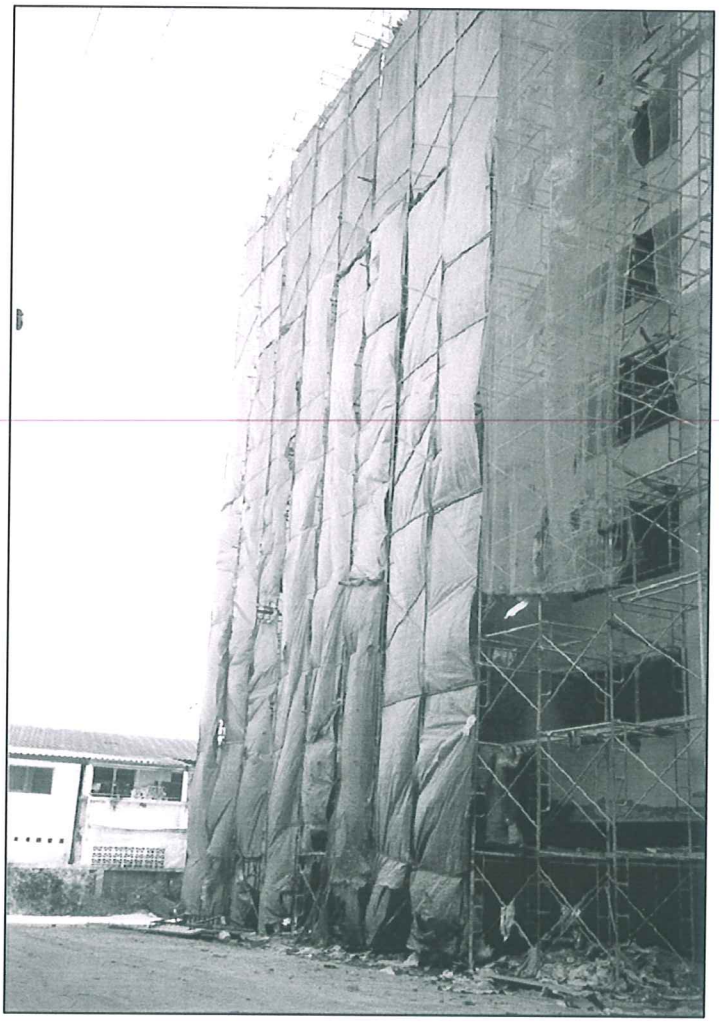
ตารางที่ 2 (ต่อ)

สผ.1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้นคาดว่าผู้พักอาศัยในโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงจะได้รับความร่มรื่นและสุนทรียภาพในระดับที่ดี	รดน้ำต้นไม้ทุกวันและใส่ปุ๋ยบำรุงดินและต้นไม้อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง รวมทั้งปลูกต้นไม้เสริมต้นที่ตายทันที เพื่อให้พื้นที่มีภูมิทัศน์ที่ดีอยู่เสมอ 3. โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยหมั่นดูแลรดน้ำต้นไม้บนแนวกันสาด รวมทั้งแจกปุ๋ยและต้นไม้ใหม่เมื่อต้นไม้เดิมตายให้แก่ผู้พักอาศัย 4. โครงการนำต้นประดู่แดงหรือประดู่บ้านปลูกเป็นแนวยาวด้านทิศใต้และทิศตะวันออกของอาคารบริเวณพื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ส่วนพื้นที่ว่างใต้ต้นประดู่ปลูกหญ้านวลน้อย และวางบล็อกปลูกหญ้าบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของอาคาร รวมทั้งนำต้นเฟื่องฟ้าหลากสีมาปลูกตรงบริเวณพื้นที่แนวกันสาดตั้งแต่ชั้น 2 ถึงชั้น 8 เพื่อเพิ่มความร่มรื่นและสวยงาม (รูปที่ 7)	

หน้า 45 จากหนังสือ ที่ ...
ลงชื่อ ...ผู้รับรอง



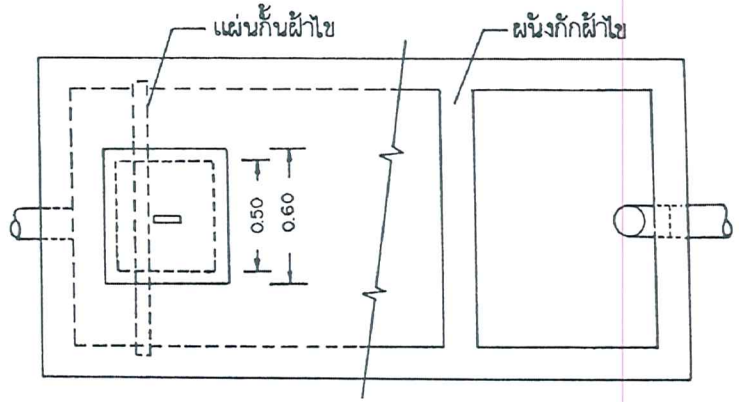


E:/Ti/PDC/อพาร์ทเม้นท์ดวงจุลชาติ/สรุปมาตรการ/รูป 1.DWG

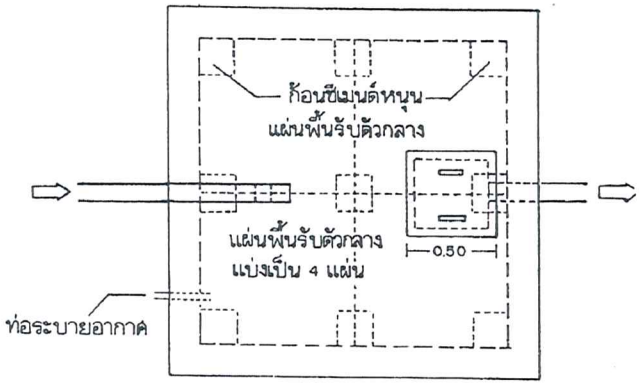
รูปที่ 1 ตัวอย่างการติดตั้งผ้าใบเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและบดบังสายตาแก่ผู้ผ่านไปมาในช่วงก่อสร้าง

หน้า 46 ทั้งหมด 57 หน้า

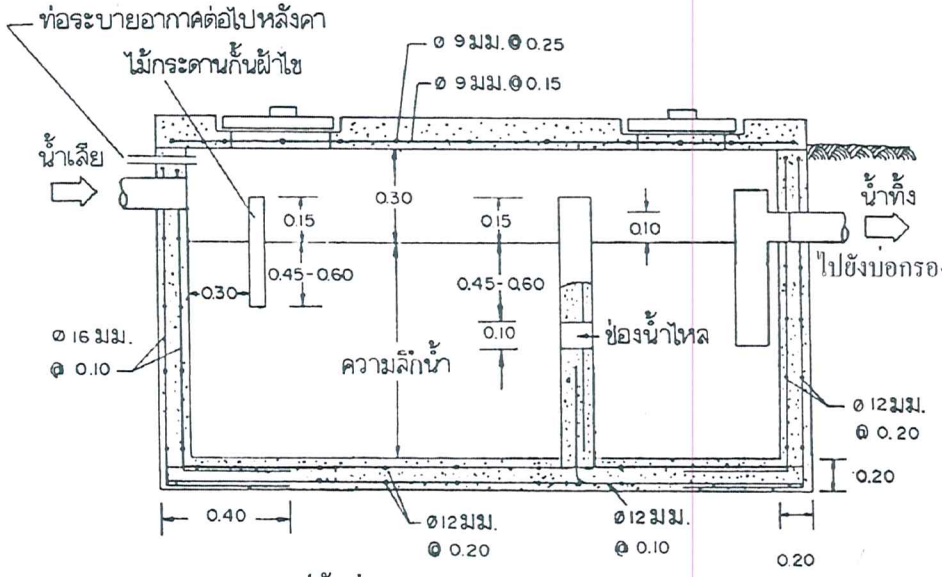
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง



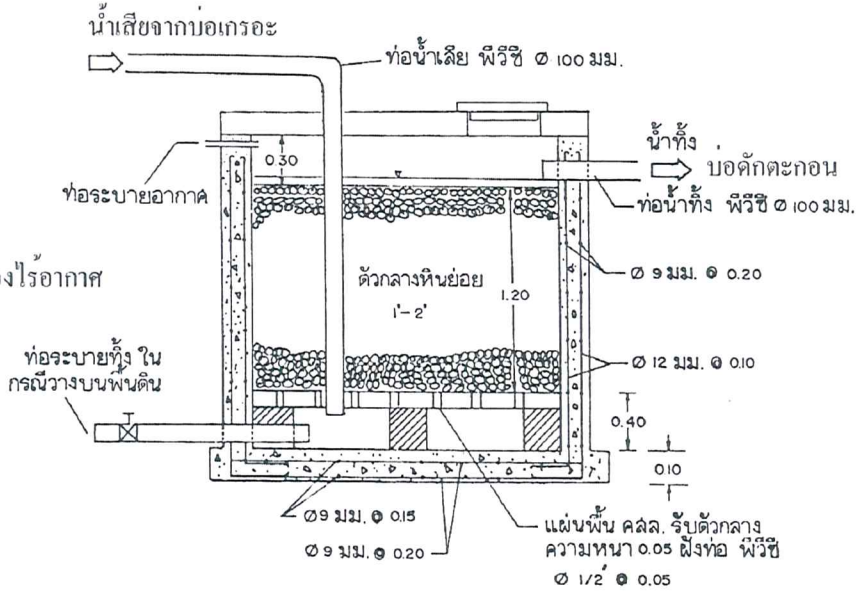
แปลนบ่อเกรอะ



แปลนบ่อกรองไร้อากาศ



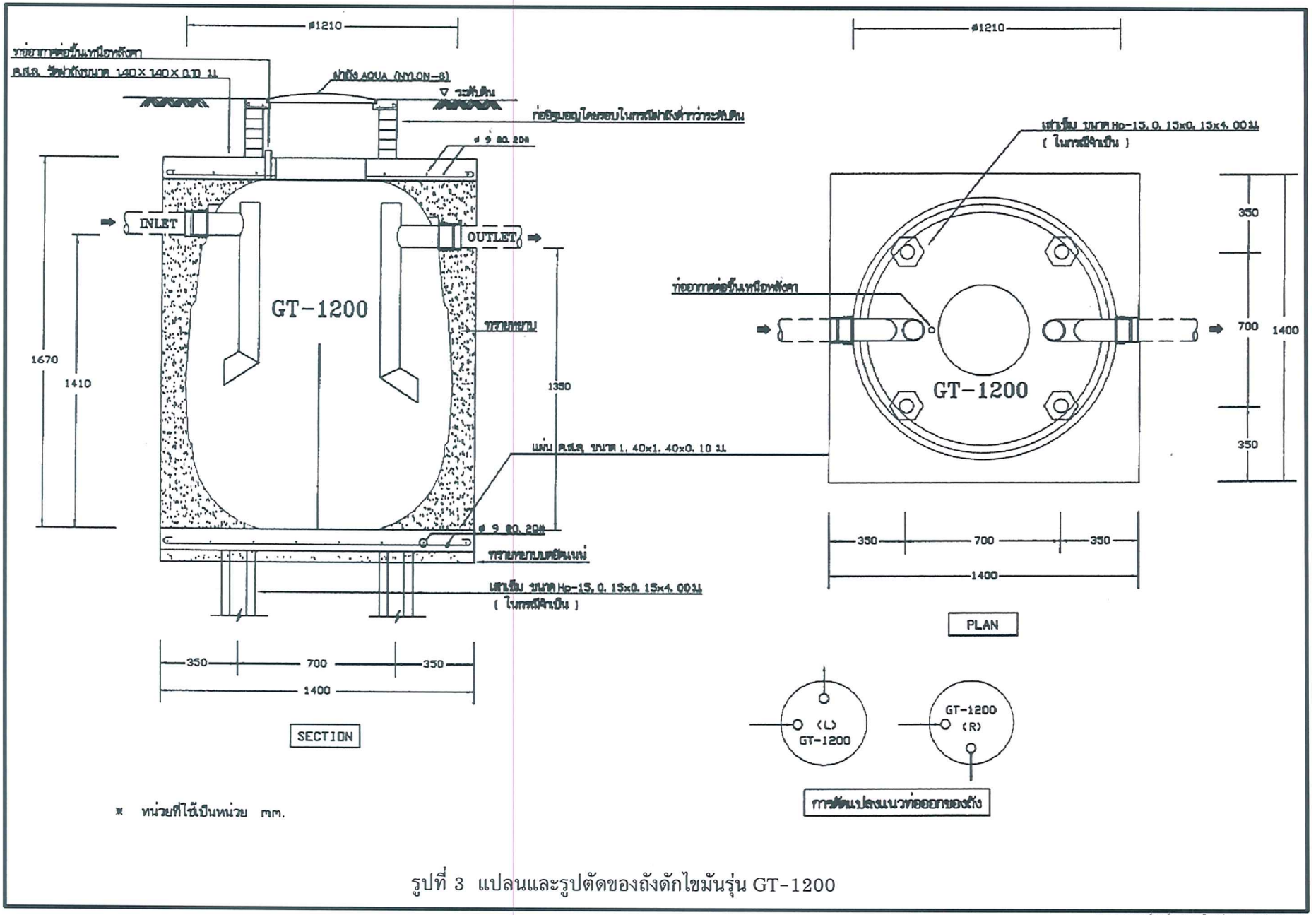
รูปตัดบ่อเกรอะ



รูปตัดบ่อกรองไร้อากาศ

รูปที่ 2 ลักษณะของบ่อเกรอะ-บ่อกรองไร้อากาศที่รองรับน้ำเสียของคนงานก่อสร้าง

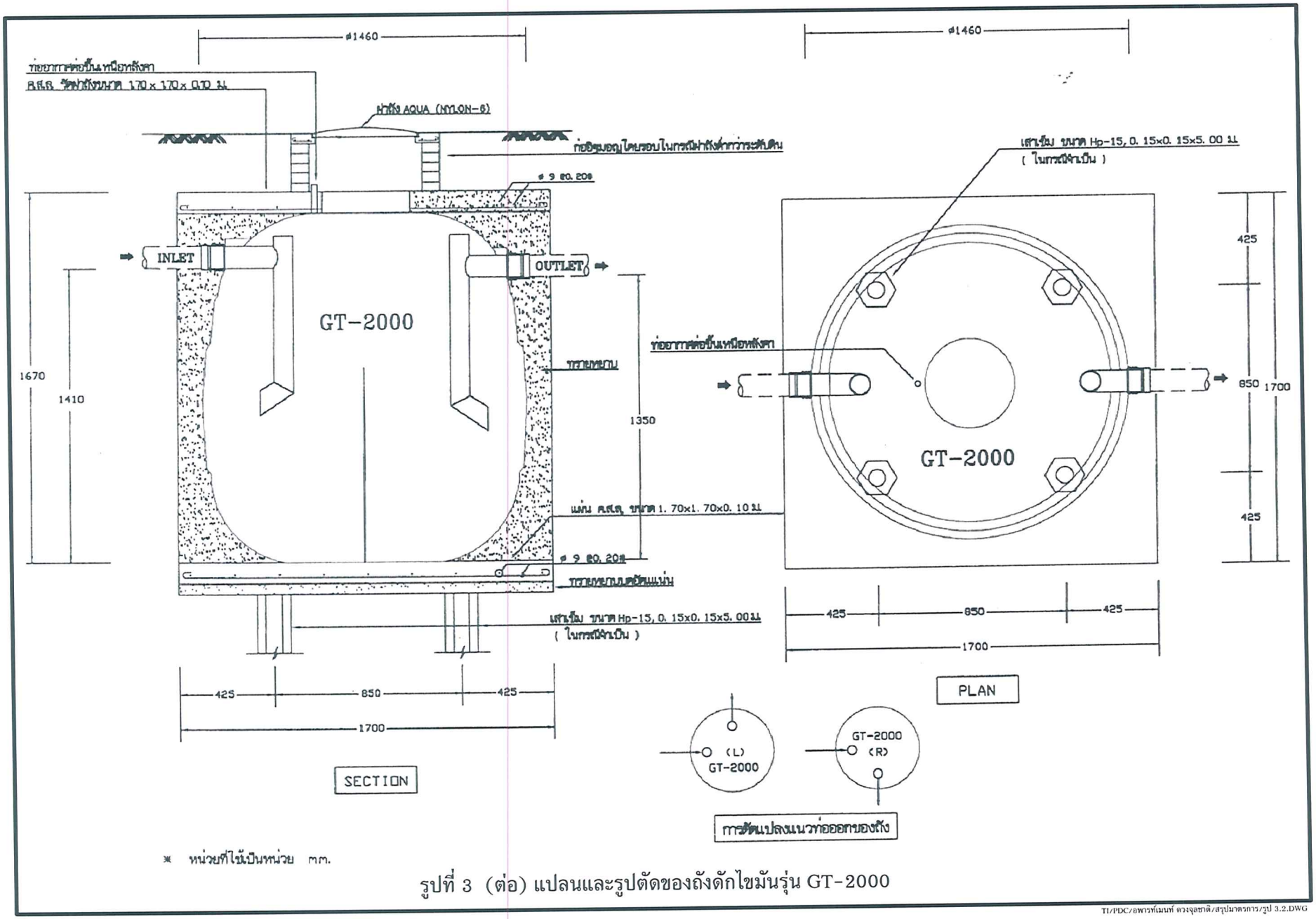
สำเนาถูกต้อง
ชื่อ.....ผู้รับรอง
หน้าที่.....ตำแหน่ง.....
47



รูปที่ 3 แปลนและรูปตัดของถังดักไขมันรุ่น GT-1200

TI/PDC/อพาร์ทเมนท์ ดวงจุลชาติ/สรุปมาตรการ/รูป 3.1.DWG

หน้า 47 ทั้งหมด 57 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

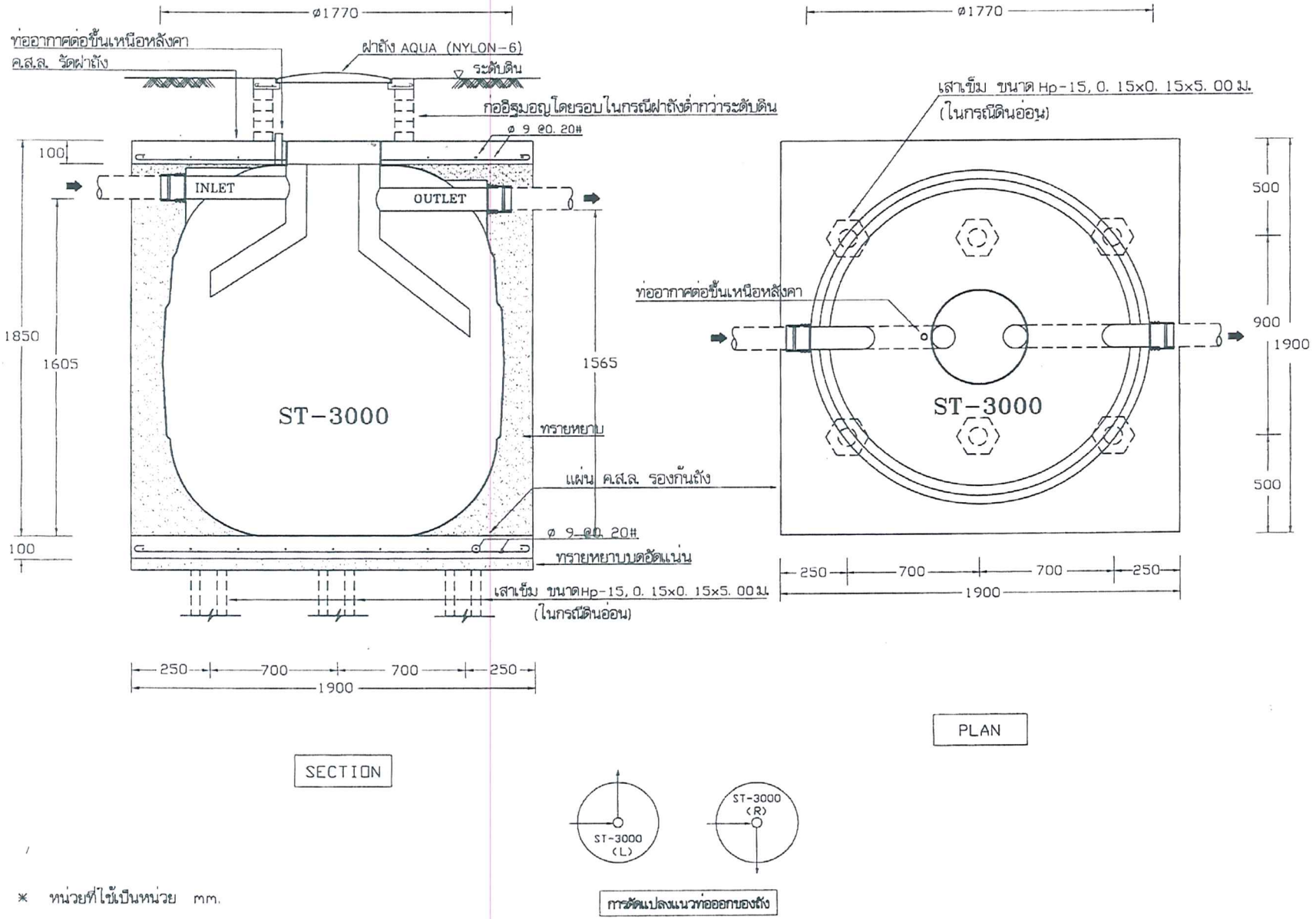


* หน่วยที่ไม่เป็นหน่วย mm.

รูปที่ 3 (ต่อ) แปลนและรูปตัดของถังดักไขมันรุ่น GT-2000

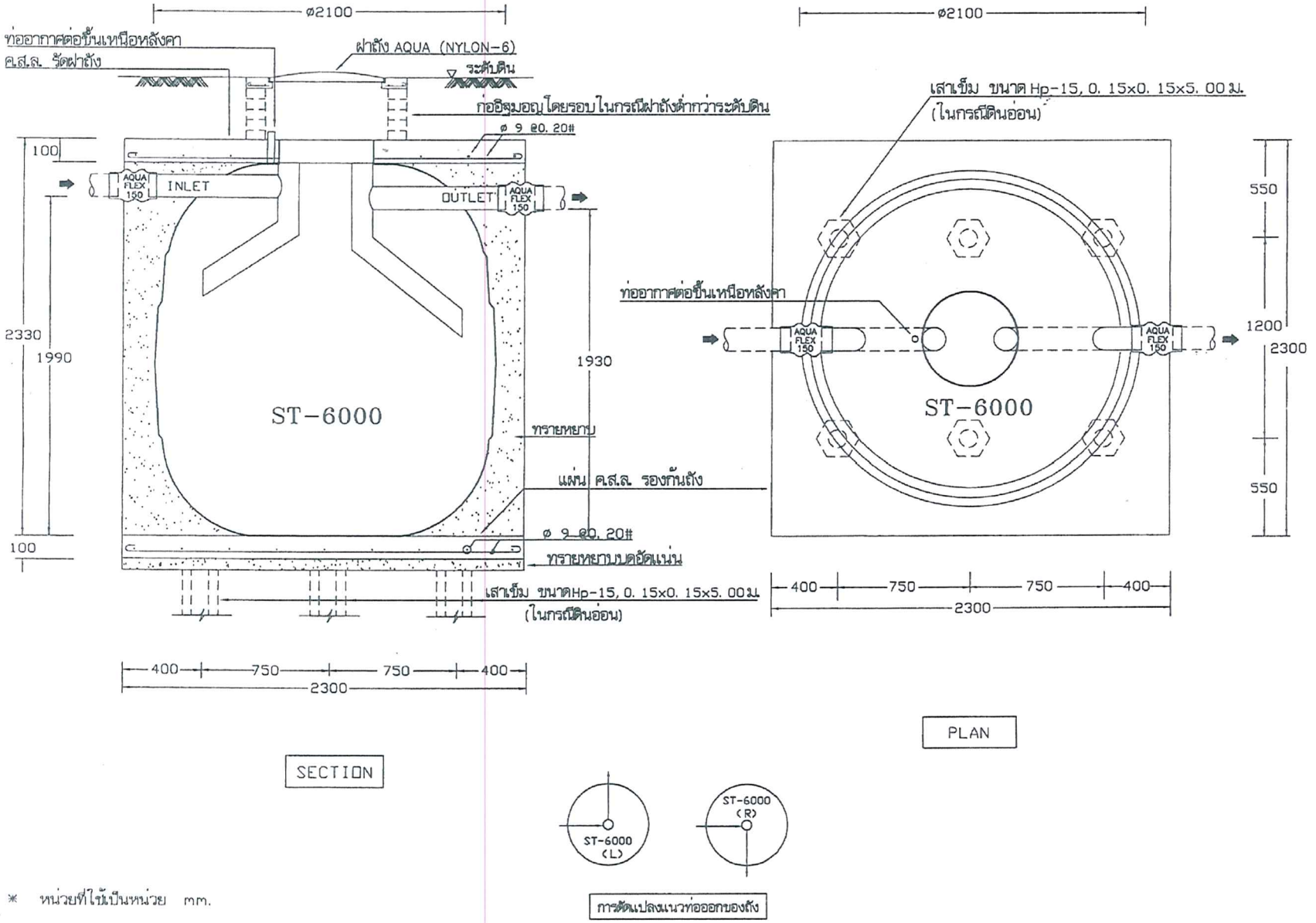
TI/PDC/อพาร์ทเมนท์ ตวงจุลชาติ/สรุปมาตรการ/รูป 3.2.DWG

หน้า 47 หน้าของ 57 หน้า
ลงชื่อ..... ผู้รับรอง



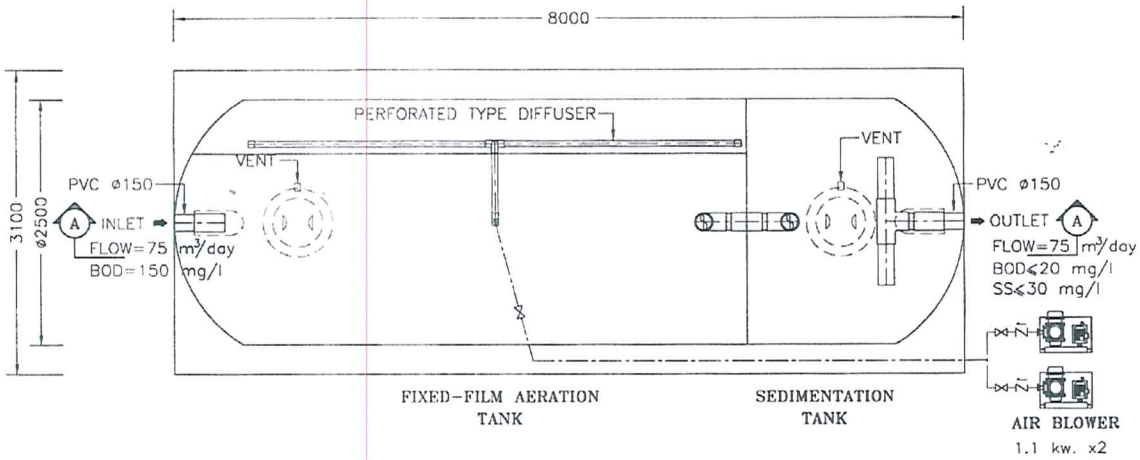
รูปที่ 3 (ต่อ) แปลนและรูปตัดของถังเกรอะรุ่น ST-3000

ถูกต้อง ผู้รับรอง
หน้า 57 หน้าทั้งหมด หน้า

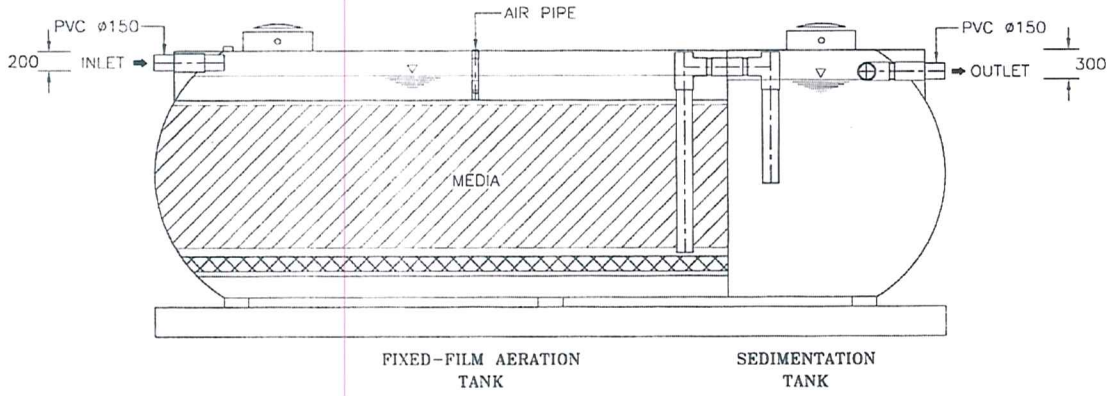


รูปที่ 3 (ต่อ) แปลนและรูปตัดของถังเกรอะรุ่น ST-6000

TI/PDC/อพารท์เมนท์ ดวงจุลชาติ/สรุปมาตรการ/รูป 3.4.DWG



PLAN (ABF-75-SED)

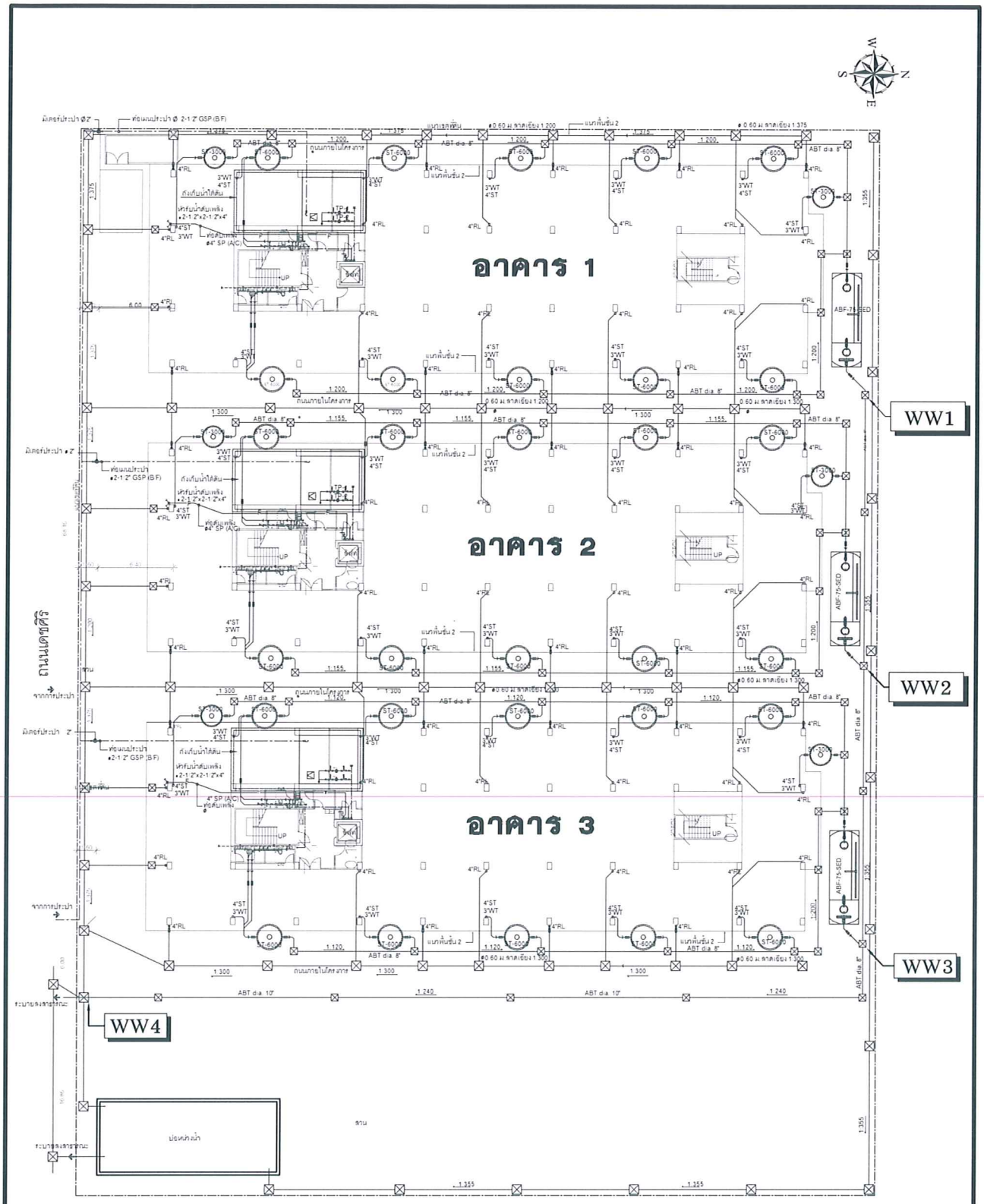


SECTION Ⓐ – Ⓐ

รูปที่ 4 แปลนและรูปตัดของถังบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศรุ่น ABF-75-SED

TI/PDC/อพาร์ทเมนท์ ตวงจุลชาติ/สรุปมาตรการ/รูป 4.DWG

หน้า 52 ในหมด 67 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง



สัญลักษณ์

WW1 น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 1

WW2 น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 2

WW3 น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 3

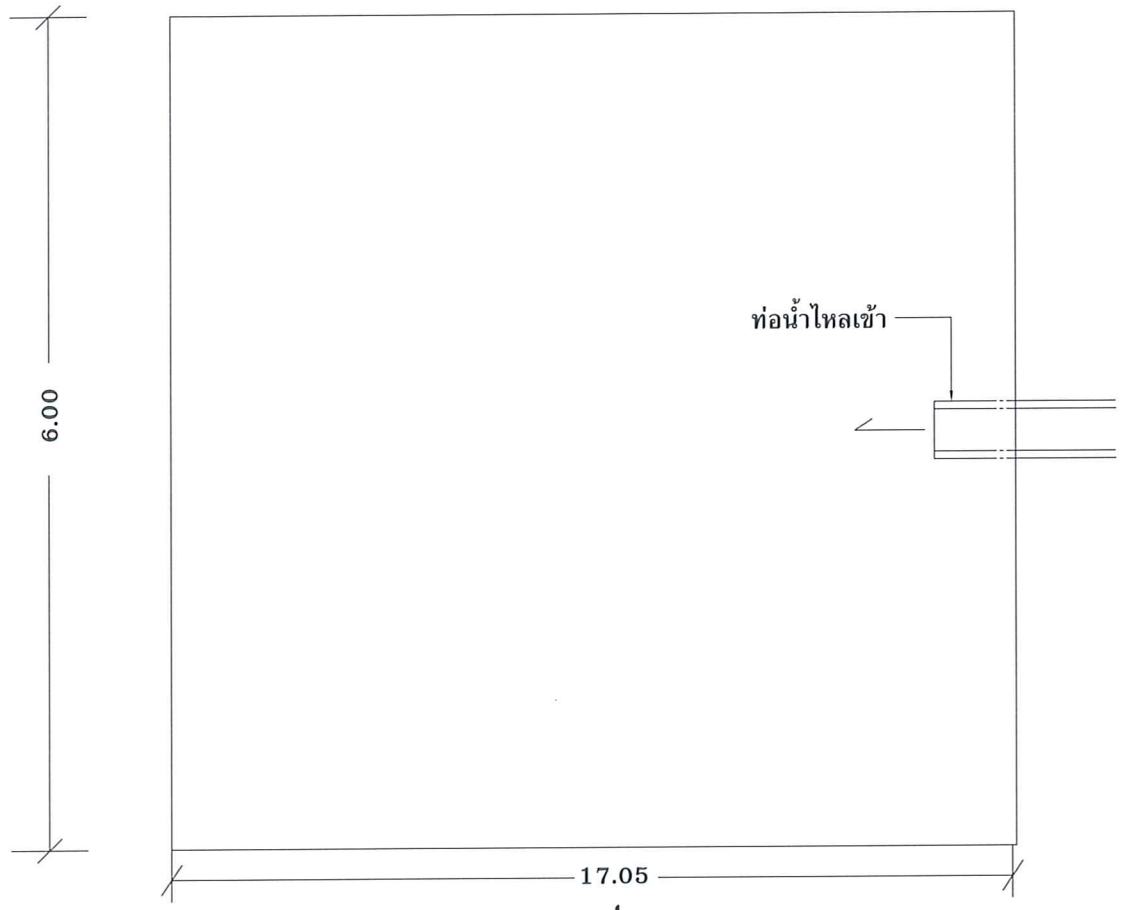
WW4 น้ำจากบ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ถนนซอยเดชศิริ

หน้า 53 ทั้งหมด 57 หน้า

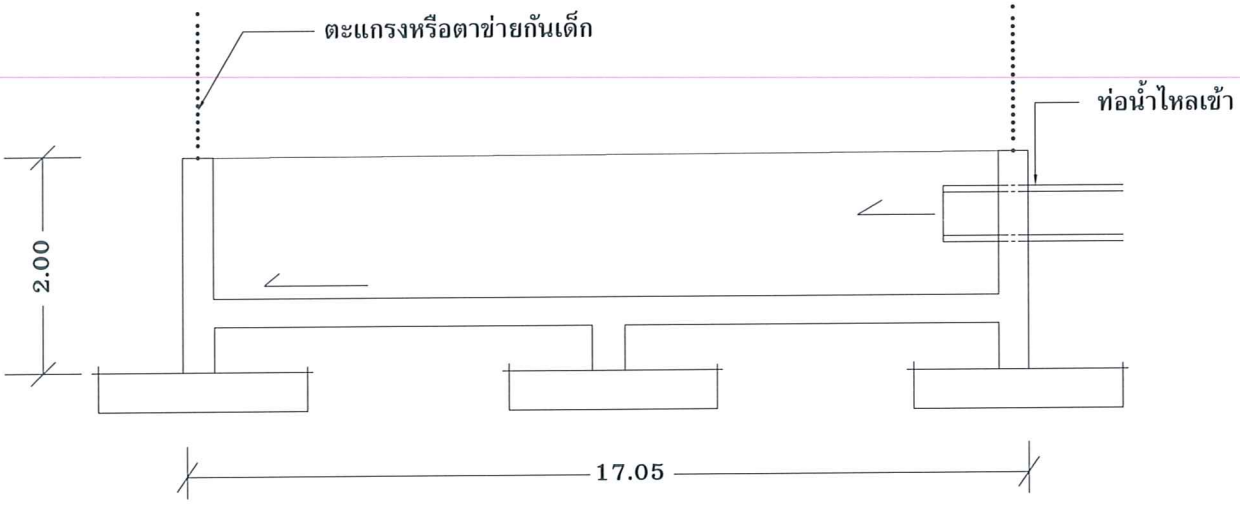
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

รูปที่ 5 จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

TI/PDC/อพารท์เมนท์ ควงจุลชาติ/สรุปมาตรการ/รูป 5.DWG



แปลน



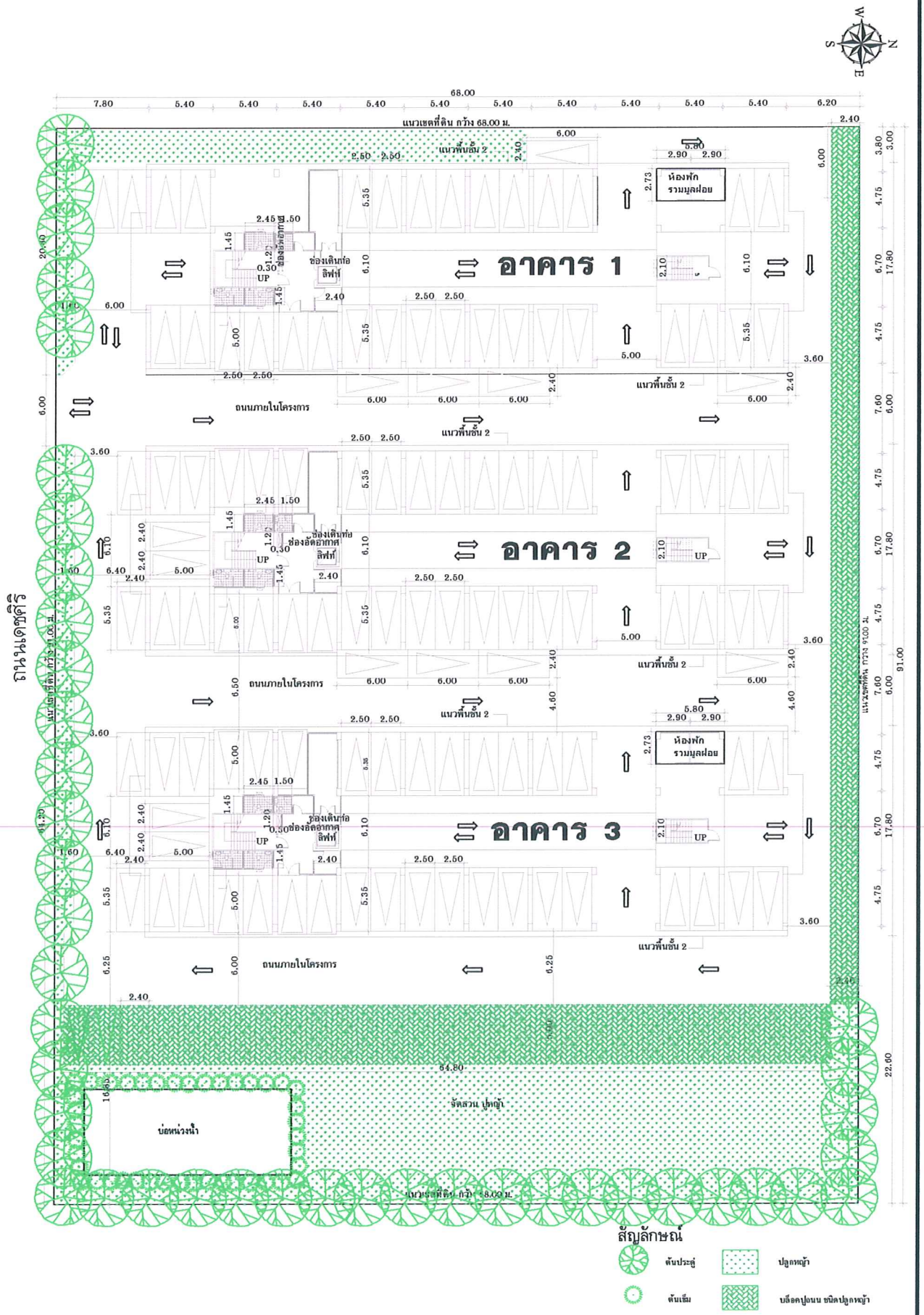
รูปตัด

หน้า 59 ทั้งหมด 57 หน้า

ลงชื่อ ผู้รับรอง

รูปที่ 6 แปลนและรูปตัดบ่อหน่วงน้ำ

TI/PDC/อพาร์ทเม้นท์ดวงจุลชาติ/สรุปมาตรการ/รูป 6.DWG

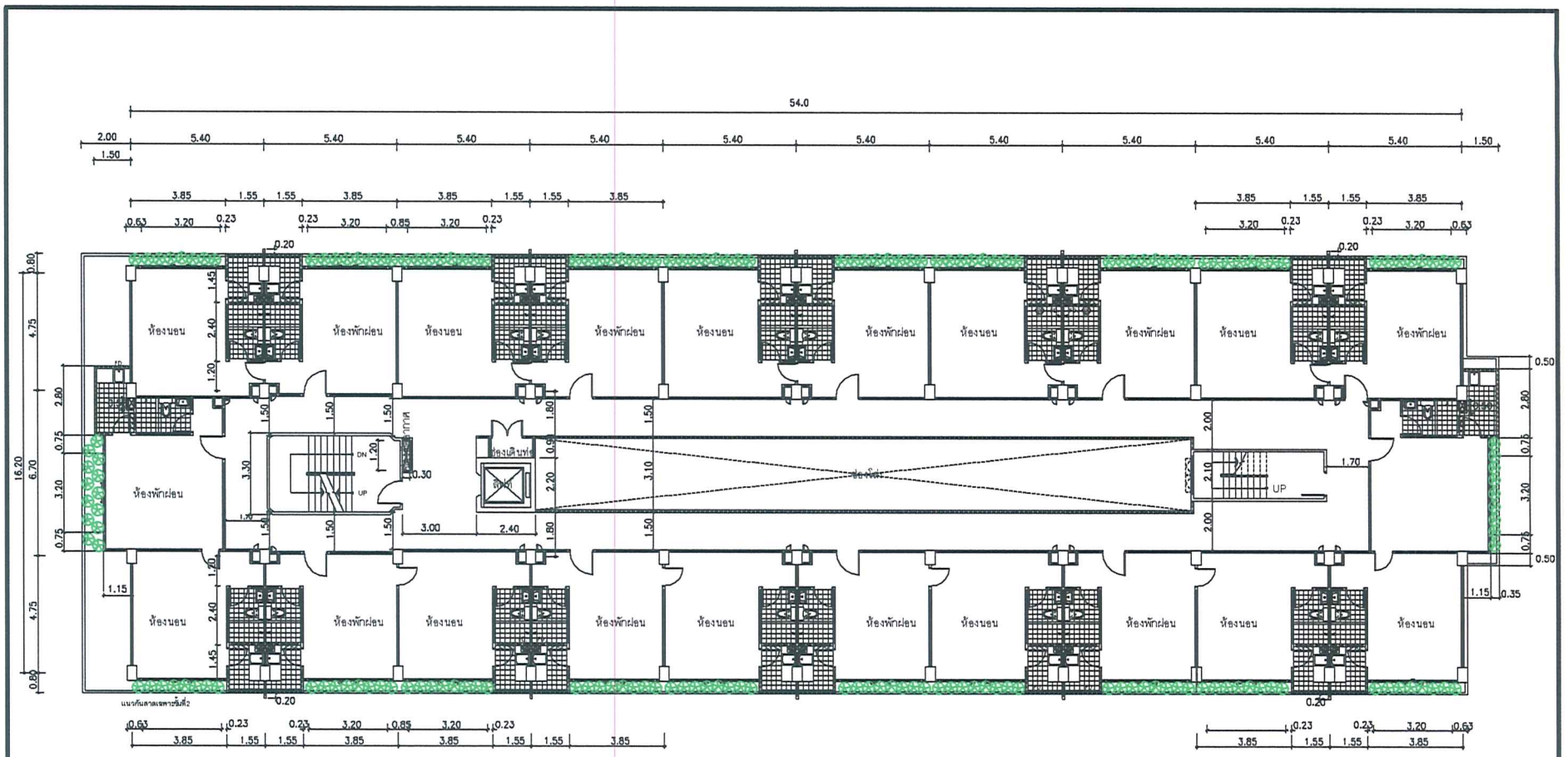


รูปที่ 7 การจัดภูมิสถาปัตย์บริเวณพื้นที่ว่างภายนอกอาคาร

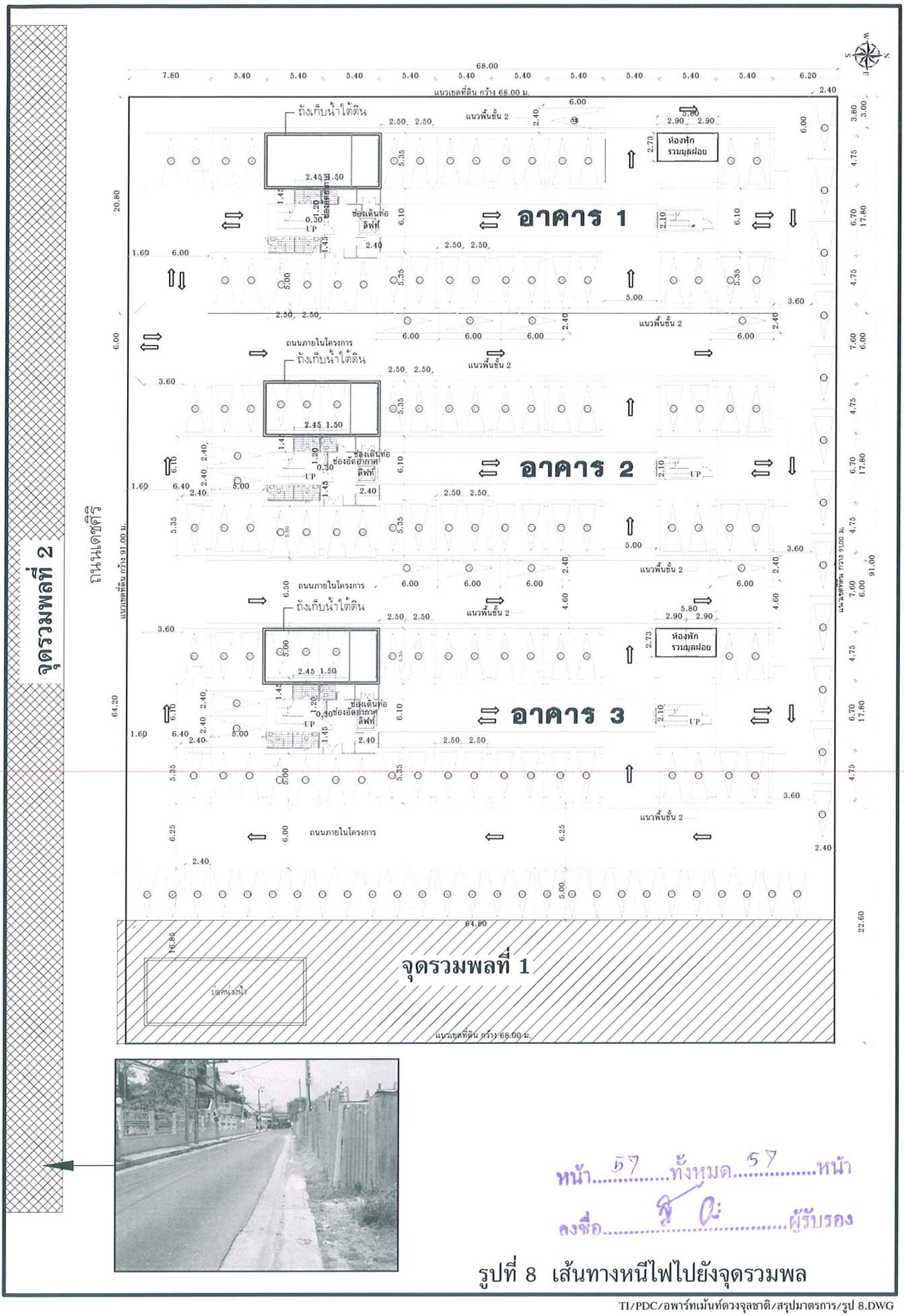
TI/PDC/ดวงจุลชาติ/สรุปมาตรการ/รูป 7.DWG

หน้า 55 ทั้งหมด 57 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง



รูปที่ 7 (ต่อ) การจัดภูมิสถาปัตย์บนอาคารชั้น 2 ถึงชั้น 8



หน้า 57 ทั้งหมด 57 หน้า

ลงชื่อ ผู้รับรอง

รูปที่ 8 เส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล

TI/PDC/อพาร์ทเม้นท์ดวงจุลชาติ/สรุปมาตรการ/รูป 8.DWG