



ที่ ทส 1009/ 9034

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

1 กันยายน 2547

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทรภูเก็ต

เรียน ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส 1009/8013 ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ที่ CC/P0462/A40836
ลงวันที่ 6 สิงหาคม 2547
2. เงื่อนไขที่โครงการบ้านเอื้ออาทรภูเก็ตต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทรภูเก็ต ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ถนนเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดที่ดิน 52-1-3.94 ไร่ ประกอบด้วยบ้านแถวสองชั้น ขนาดที่ดิน 15 ตารางวา จำนวน 717 แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจและโครงการร่วมกับเอกชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2547 เมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2547 มีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูล ความละเอียดดังแจ้งแล้วนั้น ต่อมาบริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

2/สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับชี้แจงเพิ่มเติมดังกล่าว เห็นว่าครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจและโครงการร่วมกับเอกชน จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทรภูเก็ต โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และสำนักงานจะนำเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติพิจารณาต่อไป ทั้งนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณารายงานจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ (Main Report) จำนวน 20 ฉบับ ฉบับสำหรับผู้บริหาร (Executive Summary) จำนวน 40 ฉบับ แผ่นบันทึก ข้อมูล (CD-ROM) จำนวน 45 แผ่น โดยบันทึกข้อมูลให้เหมือนกับรายงานฉบับสมบูรณ์ในรูปแบบของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat เสนอให้สำนักงานเพื่อใช้เป็นเอกสารประกอบการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศากร โยมิตรัตน์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2279-2792 0-2278-5469



บริษัท แอสติคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

2782-90 ถนนลาดพร้าว ซอย 130
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทร. 731-1592-7 (อัตโนมัติ)
โทรสาร : 374-4537, 731-0490

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 023 วันที่ 5 ต.ค. 2547
เวลา 10.16 ผู้รับ

ที่ CC/P0462/A40836

6 สิงหาคม 2547

เรื่อง ขอนำส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2 การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต จำนวน 3 เล่ม

ตามที่การเคหะแห่งชาติ ได้ว่าจ้างบริษัท แอสติคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด เป็นที่ปรึกษาและ
จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต ซึ่งตั้งอยู่ที่
ถนนเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต และจากการที่สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในคราวประชุม
ครั้งที่ 5/2547 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลนั้น

บัดนี้บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแล้วเสร็จ จึงขอส่งมอบ
รายงานดังกล่าวจำนวน 3 เล่ม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยให้แก่สำนักงานฯ (ตามที่การเคหะแห่งชาติได้มอบอำนาจ
ให้บริษัทฯ ดำเนินการแทน)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายทองคำ จำเริญพุดกัญ)
กรรมการผู้จัดการ

รศ. อัยยวัฒน์

รช/จศ.

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 49A วันที่ 9 ต.ค. 2547
เวลา 10:55 น. ผู้รับ

เงื่อนไขที่โครงการบ้านเอื้ออาทรภูเก็ต ของการเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทรภูเก็ต ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ถนนเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดที่ดิน 52-1-3.94 ไร่ ประกอบด้วยบ้านแถวสองชั้น ขนาดที่ดิน 15 ตารางวา จำนวน 717 แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท แอสทีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด และรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องดำเนินการก่อสร้างและเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียรวมสำหรับโครงการ ระยะที่ 1 โดยเร็ว เพื่อลดผลกระทบจากการระบายน้ำทิ้งของโครงการระยะที่ 1 ต่อคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะซึ่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ
2. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทรภูเก็ต ของการเคหะแห่งชาติ และเอกสารแนบ 1 อย่างเคร่งครัด
3. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามเอกสารแนบ 2
4. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบว่าเป็นจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยเร็ว

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ระยะก่อสร้าง - สภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เตรียมเพื่อการพัฒนาและไม่มีการปรับถมพื้นที่จึงไม่มีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศ ดังนั้นจึงมีผลกระทบอย่างไม่มีนัยสำคัญ ระยะดำเนินการ - การปลูกสร้างที่พักอาศัย ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศจากพื้นที่ราบมาเป็นสิ่งปลูกสร้างแต่สูงเพียง 2 ชั้น และโครงการจัดให้มีพื้นที่ลานกีฬาและสระน้ำ จึงมีผลกระทบในระดับต่ำ (รูปที่ 1 แสดงผังบริเวณโครงการ)	-	-
1.2 อุทกวิทยาน้ำผิวดิน	ระยะก่อสร้างและดำเนินการ - มีลำรางสาธารณะอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 10 ม. ไม่มีกิจกรรมใดกีดขวางทางน้ำจึงไม่มีผลกระทบด้านอุทกวิทยาน้ำผิวดิน	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ	ระยะก่อสร้าง - การขนส่งวัสดุก่อสร้างช่วงสูงสุด 15 เที่ยว/วัน ทำให้เกิดฝุ่นละอองแต่พื้นที่โครงการเป็นที่โล่งจึงเกิดการถ่ายเทและเจือจางเร็ว มีผลกระทบในระดับต่ำ	- กันรั้วสังกะสีโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของยานพาหนะไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	-

หน้า.....2.....ทั้งหมด.....27.....หน้า
 ลงชื่อ.....*[Signature]*.....ผู้รับรอง

**สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)**

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ - กิจกรรมของโครงการคือการพักอาศัยจึงไม่มีแหล่งกำเนิดมลสารที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- ฉีดพรมน้ำพื้นที่ก่อสร้างและถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - จัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุกไว้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ โดยทำเหล็กรูปสามเหลี่ยมตรงทางขึ้น-ลงบ่อเพื่อขูดดินออกจากล้อรถ ถ้ายังไม่หมดให้ฉีดน้ำด้วยความแรง - ตรวจสอบเครื่องมือ/เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมอยู่เสมอ - จัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดตลอดเส้นทางขนส่งเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	ระยะก่อสร้าง - ชุมชนที่ตั้งบ้านเรือนใกล้จุดกำเนิดเสียงมากที่สุดคือประมาณ 400 ม. ซึ่งระดับเสียงจากเครื่องจักรกลและเครื่องมือในงานขุดเจาะและขึ้นโครงการ ณ จุดดังกล่าวเท่ากับ 55.4 เดซิเบล(เอ) ซึ่งไม่มีผลต่อชุมชนหรืออาจเกิดความต้องการร้องเรียนเพียงเล็กน้อย	- ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างใดและฐานรากในเวลากลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. - กำหนดให้รถบรรทุกขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่ได้เฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และกำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	

หน้า.....3.....ทั้งหมด.....27.....หน้า
ลงชื่อ.....*Q*.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ - เสียงจากยานพาหนะของผู้อยู่อาศัยในโครงการและการจราจรบนถนนเทพกระษัตรีมีมากเฉพาะช่วงเช้าและเย็นและรถแล่นในโครงการซ้ำจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ	- จัดหาเครื่องมือกันเสียงโดยใช้ปลั๊กดเสียง (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือใช้ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ทำงานถมดินและเก็บความเรียบร้อย - วางผังหรือออกแบบเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างจากบ้านเรือน รวมทั้งเลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์และอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดที่มีเสียงในระดับต่ำ	
1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน	ระยะก่อสร้าง - น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน ใช้เพื่อฉีดพรมพื้นที่และล้างอุปกรณ์ปล่อยให้ระเหยและซึมลงดินทั้งหมด จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน - น้ำโสโครกจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้างทั้งหมด 100 คน ปริมาณ 4.25 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดโดยบ่อเกรอะ-บ่อซึม 6 ชุด จึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน	- การก่อสร้างห้องส้วมของคนงานก่อสร้างจำนวน 12 ห้อง ควรก่อสร้างให้มีระยะห่างจากแหล่งน้ำผิวดินอย่างน้อย 30 ม. - ผู้รับเหมาต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากพบว่ากากตะกอนของบ่อเกรอะเต็มจะต้องดำเนินการติดท่อรถสูบล้างปฏิกลของอบต.ศรีสุนทรมาสูบล้างกำจัดต่อไปและหลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องทำการฝังกลบบ่อเกรอะ-บ่อซึมให้เรียบร้อย	

หน้า 4 ทั้งหมด 27 หน้า
 ลงชื่อ  ผู้รับรอง

**สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)**

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ - น้ำเสียจากโครงการทั้ง 3 ระยะ ปริมาณ 1,500 ลบ.ม./วัน จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะที่รับน้ำทิ้งจากโครงการ โดยมีความสกปรกในรูปบีโอดี และปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มสูงขึ้นจากสภาพเดิมจะส่งผลให้คุณภาพน้ำเสื่อมโทรม ซึ่งส่งผลต่อลำน้ำด้านท้ายน้ำคือคลองเกาะแก้ว คลองเหนียวดำ คลองท่าเรือ และชายฝั่งทะเลที่ลำน้ำระบายลงสู่ทะเลอันดามัน	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในบ้านทุกหลังก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ สามารถบำบัดน้ำเสียจนมีคุณภาพได้ตามเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งตามที่กฎหมายกำหนดก่อนระบายลงลำรางสาธารณะ - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ - ทำการสูบตะกอนในบ่อกักตะกอนอย่างน้อย 2 เดือน/ครั้ง โดยติดต่อรูดสูบล้างปฏิภาณของอบต.ศรีสุนทรมาดำเนินการ แม้ว่าตะกอนจะยังมีไม่มากก็ให้สูบออก เพื่อป้องกันไม่ให้กลายเป็นตะกอนแข็งติดอยู่ก้นบ่อจนกำจัดออกได้ยากและส่งผลต่อประสิทธิภาพในการทำงานของระบบ - นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ใช้รดน้ำต้นไม้หรือสนามหญ้าในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบถังดักไขมันอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ และควรตัดไขมันออกจากถังดักไขมันอย่างน้อยวันเว้นวัน ใส่ถุงและมัดปากถุงให้มิดชิดแล้วนำไปทิ้งในภาชนะรองรับมูลฝอยเพื่อให้รถเก็บขยะมูลฝอยของอบต.ศรีสุนทรมาดำเนินการเก็บขนไปกำจัดต่อไป	มาตรการติดตามคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะบริเวณท้ายจุดที่ระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้งสองพื้นที่โดยในช่วง 6 เดือนแรกที่โครงการเปิดดำเนินการให้ตรวจวัดทุกเดือน หลังจากนั้นจึงตรวจวัดทุก 4 เดือน โดยดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด คือ pH, BOD, SS, TDS, Sulfide, Nitrogen ในรูป TKN, Fat, Oil & Grease, และ Fecal Coliform และรวบรวมผลส่งให้สพ.ปีละ 2 ครั้ง

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 อุทกธรณีวิทยา	ระยะก่อสร้าง - น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง 12.75 ลบ.ม./วัน จะซึมลงดิน ส่วนน้ำโสโครกจากส้วม 4.25 ลบ.ม./วัน จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน โดยเฉพาะการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำใต้ดิน ระยะดำเนินการ - โครงการใช้น้ำประปาจากจากอบต.ศรีสุนทร นอกจากนั้นน้ำเสียจากโครงการได้รับการบำบัดก่อนระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จึงไม่มีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงระดับน้ำและคุณภาพน้ำใต้ดิน	- จัดให้มีระบบบำบัดโดยระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม จำนวน 6 ชุด สำหรับห้องส้วม 12 ห้อง ซึ่งเพียงพอที่จะรับน้ำโสโครกที่เกิดขึ้นซึ่งไม่มีผลกระทบต่อระบบอุทกธรณี - หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องดำเนินการติดต่อยุทธศาสตร์ปฏิรูปของอบต.ศรีสุนทร มาดูต้อออกจากบ่อเกรอะและทำการฝังกลบบ่อเกรอะ-บ่อซึมให้เรียบร้อย - ห้ามไม่ให้มีการเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นหรือกลางแจ้งเนื่องจากอาจเกิดการปลิวกระจัดกระจาย หรือน้ำชะมูลฝอยถูกชะล้างซึมลงใต้ดินได้ - ห้ามไม่ให้มีการเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นหรือกลางแจ้งเนื่องจากอาจเกิดการปลิวกระจัดกระจาย หรือน้ำชะมูลฝอยถูกชะล้างซึมลงใต้ดินได้	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	ระยะก่อสร้างและดำเนินการ - การก่อสร้างและดำเนินโครงการดำเนินการในพื้นที่ว่างเปล่ารอการพัฒนาและเดิมเป็นพื้นที่เกษตรกรรมเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมืองประกอบด้วยพื้นที่ไม่มีสภาพของป่าไม้หรือมีสัตว์ป่า ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-	-

หน้า..... 6ทั้งหมด..... 27หน้า
 ลงชื่อ..... อ. 0:ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ระยะก่อสร้างและดำเนินการ - โครงการตั้งอยู่ในเขตที่ดินประเภทชนบทและเกษตร สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งมีใช้อาคารสูง ดังนั้นโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองรวมภูเก็ต และการดำเนินโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์เป็นชุมชนพักอาศัยซึ่งสอดคล้องกับการใช้ที่ดินของพื้นที่รอบโครงการที่ขยายตัวตามความเจริญทางเศรษฐกิจจึงมีผลกระทบในระดับต่ำ	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง	ระยะก่อสร้าง - ปริมาณรถชนดินและอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการสูงสุด 15 เที่ยว/วัน ทำให้ปริมาณจราจรบนถนนเทพกระษัตรีเพิ่มเป็น $2,605 + 37.5 = 2,642.5$ PCU/ชั่วโมง/ช่องจราจร ค่าV/C ratio = 0.66 คือสภาพการจราจรยังอยู่ในสภาพพอใช้ได้ จึงมีผลกระทบต่อการจราจรในระดับต่ำ	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดความรำคาญแก่ประชาชนที่อาศัยอยู่สองข้างถนนเทพกระษัตรีและทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างภายในโครงการ - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ขับด้วยความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน ให้ขับรถอย่างระมัดระวังและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนดและควรมีผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของกลิ่นของวัสดุก่อสร้างและเศษดิน อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน	-

**สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)**

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ - โครงการทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น 1,137 PCU/ชั่วโมง ทำให้ปริมาณจราจรบนถนนเทพกระษัตรีเพิ่มเป็น $1,393 + 569 = 1,962$ PCU/ชั่วโมง/ช่องจราจร คิดเป็น V/C ratio = 0.4191 คืออยู่ในสภาพดี จึงไม่มีผลกระทบต่ออาการจราจรบนถนนเทพกระษัตรี	- เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จหากพบว่าถนนชำรุดเนื่องจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่โครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่น ๆ ที่เห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่จะใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง บริเวณตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุกไว้ตรงปากทางที่รถบรรทุกเข้า-ออก พื้นที่โครงการ และทำเหล็กรูปสามเหลี่ยมที่ตรงทางลงและขึ้นจากบ่อน้ำนั้นเพื่อขูดดินออกจากล้อรถ ถ้าดินยังไม่หมดให้ฉีดน้ำด้วยความแรงอีกครั้งหนึ่ง รวมทั้งควรทำความสะอาดผิวถนนอย่างสม่ำเสมอ - ติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	

**สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)**

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอและให้ได้มาตรฐานการออกแบบทางจราจร - จัดให้มีกระดุมกึ่ง/หลังเต่าเพื่อชะลอความเร็วของรถในโครงการเพื่อความปลอดภัย	
3.3 การใช้น้ำ	ระยะก่อสร้าง - น้ำใช้สำหรับการอุปโภคบริโภค ของคนงานรวม 100 คน อัตราการใช้น้ำ 170 ลิตร/คน/วัน รวม 17 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างอีก 10 ลบ.ม./วัน รวม 27.5 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณเล็กน้อยมากโดยใช้น้ำประปาจากอบต.ศรีสุนทร จึงไม่มีผลกระทบต่อชุมชน ระยะดำเนินการ - โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม 1,137 ลบ.ม./วัน จะใช้น้ำประปาจากอบต.ศรีสุนทร ซึ่งการเคหะแห่งชาติจะดำเนินการขยายระบบประปาจากเดิม (400 ลบ.ม./วัน) เพิ่มขึ้นอีก 850 ลบ.ม./วัน และส่งมอบให้อบต.ศรีสุนทรดำเนินการ	- ให้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ - จัดทำป้ายประกาศว่ามีการใช้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ให้เห็นชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้คนสัมผัสน้ำทิ้งโดยขาดความเข้าใจ	
3.4 การใช้ไฟฟ้า	ระยะก่อสร้างและดำเนินการ - โครงการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคกลางทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ซึ่งสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ถึง 100 MVA โดยปัจจุบันจ่ายไฟฟ้าเพียง 37.6 MVA จึงไม่มีผลกระทบต่อชุมชน		

หน้า..... 9ทั้งหมด..... 27หน้า
ลงชื่อ..... อ. 0:ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การบำบัดน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	ระยะก่อสร้าง - น้ำเสียจากห้องส้วมคนงานรวม 100 คน ประมาณ 4.25 ลบ.ม./วัน (ร้อยละ 25 ของปริมาณน้ำใช้) จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน โดยเฉพาะการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มจะส่งผลต่อการใช้น้ำใต้ดิน ระยะดำเนินการ - น้ำเสียจากโครงการทั้งหมด (รวมโครงการระยะที่ 1) ประมาณ 1,500 ลบ.ม./วัน จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะที่รับน้ำทิ้งจากโครงการ โดยมีค่าความสกปรกในรูปบีโอดีและปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มสูงขึ้นจากสภาพเดิม จะส่งผลให้คุณภาพน้ำเสื่อมโทรม ซึ่งส่งผลกระทบต่อลำน้ำด้านท้ายน้ำคือคลองเกาะแก้ว คลองเหนียวดำ คลองท่าเรือ และชายฝั่งทะเลที่ลำน้ำระบายลงสู่ทะเลอันดามัน	- จัดให้มีบ่อเกรอะ-บ่อซึมรองรับ โดยมีบ่อเกรอะความจุ 2 ลบ.ม. และบ่อซึม (12 บ่อ) มีพื้นที่การซึมรวม 47.52 ตร.ม. ซึ่งเพียงพอที่จะรับปริมาณน้ำโสโครกจากคนงานที่มีความต้องการพื้นที่ซึมเพียง 42.5 ตร.ม. - การก่อสร้างห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง ควรก่อสร้างให้มีระยะห่างจากแหล่งน้ำผิวดินอย่างน้อย 30 ม. - ผู้รับเหมาต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำหากพบว่ากากตะกอนของบ่อเกรอะเต็มจะต้องดำเนินการติดต่อรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของอบต.ศรีสุนทรมาสูบล้างกำจัดต่อไป และหลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องทำการฝังกลบบ่อเกรอะ-บ่อซึมให้เรียบร้อย - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง (ระบบ Fixed Film Aeration) จำนวน 2 แห่ง สามารถบำบัดน้ำเสียจนมีคุณภาพได้ตามเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทั้งตามที่กฎหมายกำหนดก่อนระบายลงลำรางสาธารณะภายนอกโครงการต่อไป จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนแต่อย่างใด	- - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดที่บริเวณบ่อสูบน้ำเสียและคุณภาพน้ำเสียหลังจากการระบบบำบัดน้ำเสียที่บริเวณบ่อพักน้ำที่บำบัดแล้ว โดยในช่วง 6 เดือนแรกที่โครงการเปิดดำเนินการให้ตรวจวัดทุกเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การกำจัด ขยะมูลฝอย	ระยะก่อสร้าง - ขยะจากคนงาน 100 คน มีปริมาณ 303 ลิตร/วัน จะถูกรวบรวมเก็บไว้ในถังรองรับมูลฝอย 200 ลิตร 5 ใบ ซึ่งจะมีรถเก็บขยะของ อบต. ศรีสุนทรเข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุกวัน จึงไม่มีผลกระทบต่อชุมชน ระยะดำเนินการ - ขยะมูลฝอยรวม 20.33 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 105 ใบ คัดแยกเป็นขยะเปียก-ขยะแห้ง (ถังสีเขียว-สีเหลือง) และถังรองรับขยะอันตราย 50 ใบ (ถังสีเทา) วางไว้ริมถนนกระจายทั่วพื้นที่โครงการ ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยของ อบต.ศรีสุนทร (สนับสนุนงบประมาณโดยการเคหะแห่งชาติ) จะเก็บขนทุกวัน	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาภาชนะรองรับขยะมูลฝอย ได้แก่ ภาชนะขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ใบ วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณที่ก่อสร้าง - เศษวัสดุก่อสร้างบางส่วน เช่น เศษเหล็ก เศษไม้ และสังกะสี ควรแยกวางกองไว้เพื่อนำกลับมาใช้อีกหรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับเศษอิฐ หิน ปูน ให้รวบรวมนำไปถมพื้นที่ที่เป็นหลุมบ่อภายในบริเวณพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย และดูแลรักษาให้มีสภาพดี ไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึมและควรมีฝาปิดมิดชิด - กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ห้ามทิ้งหรือกองไว้นอกภาชนะรองรับโดยเด็ดขาด - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในโครงการอย่างทั่วถึงและจัดวางในตำแหน่งที่เหมาะสม - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานได้อย่างเสมอ - กำชับให้ผู้พักอาศัยแยกขยะมาที่บ้านพักก่อน ไม่ควรมาแยกที่จุดวางถัง	-

หน้า 12 ทั้งหมด 27 หน้า
 ลงชื่อ  ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	ระยะก่อสร้าง - การก่อสร้างของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดน้ำท่วมบริเวณใกล้เคียง ระยะดำเนินการ - ระบบระบายน้ำเสียและระบายน้ำฝนภายในโครงการเป็นระบบรวม ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ปริมาตรรวม 1,500 ลบ.ม./วันจะระบายลงลำรางสาธารณะ และน้ำฝนปริมาตรรวม 5,793 ลบ.ม. จะส่งผลกระทบต่ออัตราการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ โดยมีอัตราการระบายน้ำสูงขึ้นจากสภาพปัจจุบันเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่จากพื้นดินไปเป็นสิ่งก่อสร้าง ซึ่งอาจทำให้เกิดสภาวะน้ำท่วมพื้นที่ภายนอกโครงการได้	- ควรมีการควบคุมการระบายน้ำโดยการขุดดินทำเป็นร่องระบายน้ำขนาดกว้าง 0.3 ม. ลึก 0.5 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อมิให้น้ำหลากจากพื้นที่โครงการชะล้างเศษตะกอนดินลงท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณใกล้เคียง - จัดให้มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำโดยระบายลงบ่อหนองน้ำ (สระน้ำ) จำนวน 2 สระ ขนาด 1,968 และ 3,825 ลบ.ม. ก่อนระบายลงลำรางสาธารณะ (รูปที่ 3) โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการคือ 0.542 และ 1.033 ลบ.ม./วินาที สำหรับพื้นที่โครงการระยะที่ 1 และโครงการเอื้ออาทร ตามลำดับ - ในระหว่างฝนตกโครงการต้องระบายน้ำออกภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่ก่อนมีโครงการคือ 0.542 และ 1.033 ลบ.ม./วินาที น้ำฝนส่วนที่เหลือให้ระบายไปพักไว้ที่บ่อหนองน้ำ 2 สระขนาดความจุรวม 5,793 ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ	-

หน้า.....13.....ทั้งหมด.....27.....หน้า
 ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

**สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)**

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ควรทำการขุดลอกตะกอนดินในท่อระบายน้ำและบ่อตรวจการระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการสามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา รวมทั้งการป้องกันการตื้นเขิน - ตรวจสอบระดับตะกอนดินในเส้นท่อและบ่อหนองน้ำทุกสัปดาห์ ถ้ามีมากจนเป็นปัญหาให้ทำการขุดลอกหรือสูบน้ำออก ในกรณีที่ไม่มีปัญหามากควรสูบน้ำออกอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง - ติดตั้งตะแกรงดักขยะบนรางระบายน้ำฝนโดยรอบอาคารและติดตั้งตะแกรงดักขยะตรงบ่อพักน้ำทุกบ่อและทุกจุดที่มีการหักเลี้ยว เพื่อป้องกันปัญหาการอุดตันและกีดขวางการไหลของน้ำ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	ระยะก่อสร้าง - การก่อสร้างโครงการทำให้มีการหมุนเวียนค่าจ้างแรงงาน 100 คน เป็นระยะเวลา 18 เดือน เป็นเงินประมาณ 18,000 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ-สังคม	- ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีหัวหน้าคนงานเพื่อรับผิดชอบเกี่ยวกับการดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบมิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญและปัญหาต่าง ๆ กับชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานประพฤติผิดจะต้องมีการว่ากล่าวตักเตือนหรือไล่ออกโดยพิจารณาตามความเหมาะสม	

หน้า 14 ทั้งหมด 27 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ - การดำเนินโครงการเป็นการเสริมสร้างความมั่นคงในการอยู่อาศัยให้แก่ผู้มีรายได้น้อยไม่เกิน 15,000 บาท/เดือน เป็นการสร้างคุณภาพชีวิตที่ดีต่อประชาชน	-	-
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	ระยะก่อสร้าง - โครงการจะดำเนินการลดและป้องกันปัญหามลพิษ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน ตลอดจนการป้องกันอุบัติเหตุและอัคคีภัย และการปฏิบัติไม่ถูกสุขลักษณะของคอนกรีตจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง โดยฝุ่นละอองส่งผลกระทบต่อทางเดินหายใจ และสร้างความรำคาญ เสียง/ความสั่นสะเทือน/อุบัติเหตุ/อัคคีภัยและการปฏิบัติไม่ถูกสุขลักษณะของคอนกรีตสร้างความรำคาญและความต้องการความสงบเงียบในการอยู่อาศัยของชุมชน	- กันรั่วสัลงกะสีโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อกำหนดเขตก่อสร้างและติดป้ายประกาศหรือป้ายเตือนอันตรายต่าง ๆ ว่าเป็นขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปสู่อบริเวณก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีความเพียงพอและเหมาะสมกับประเภทของงานก่อสร้าง รวมทั้งควรกำชับให้คอนกรีตสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีปลอดภัยในการใช้งาน หากชำรุดจะต้องมีการซ่อมแซมแก้ไขก่อนการใช้งาน	-

หน้า.....15.....ทั้งหมด.....27.....หน้า
 ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

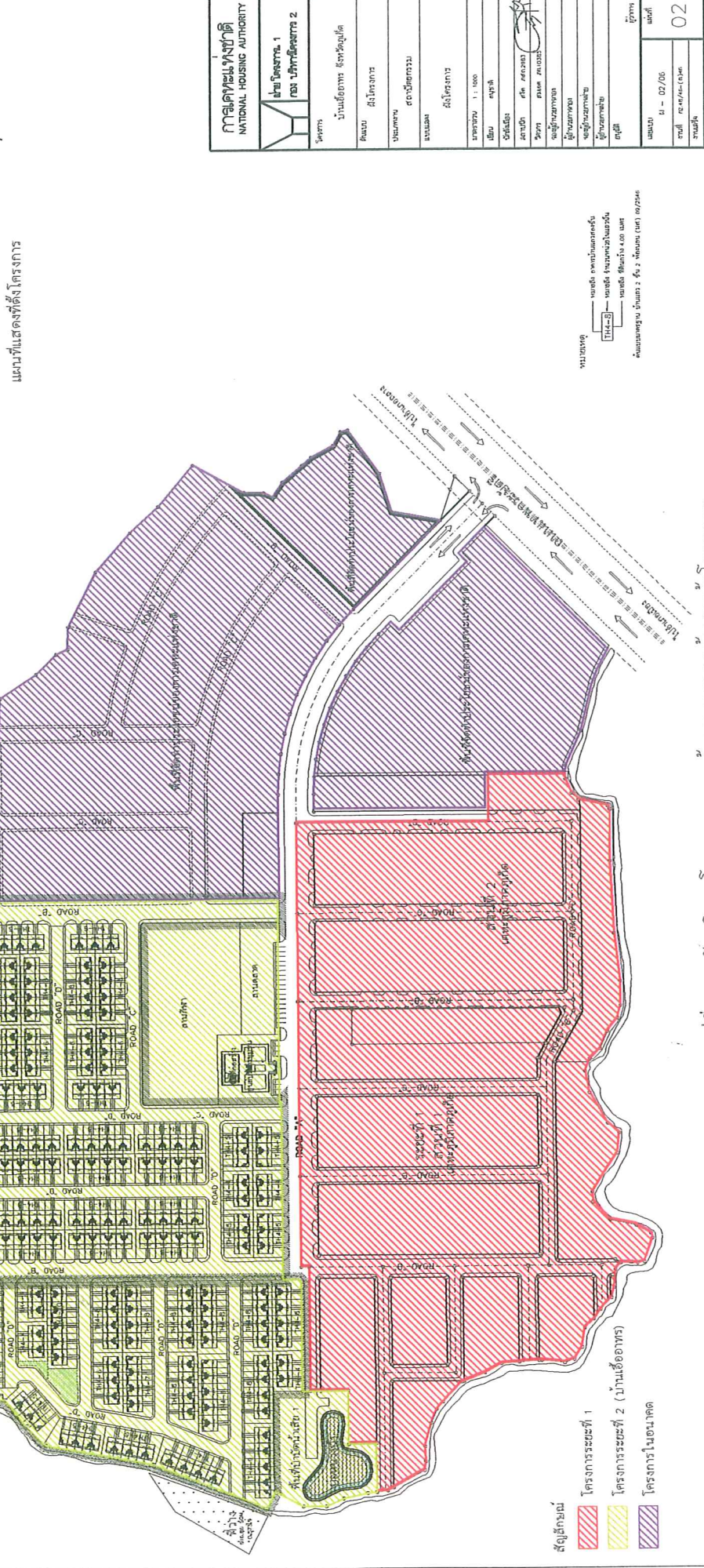
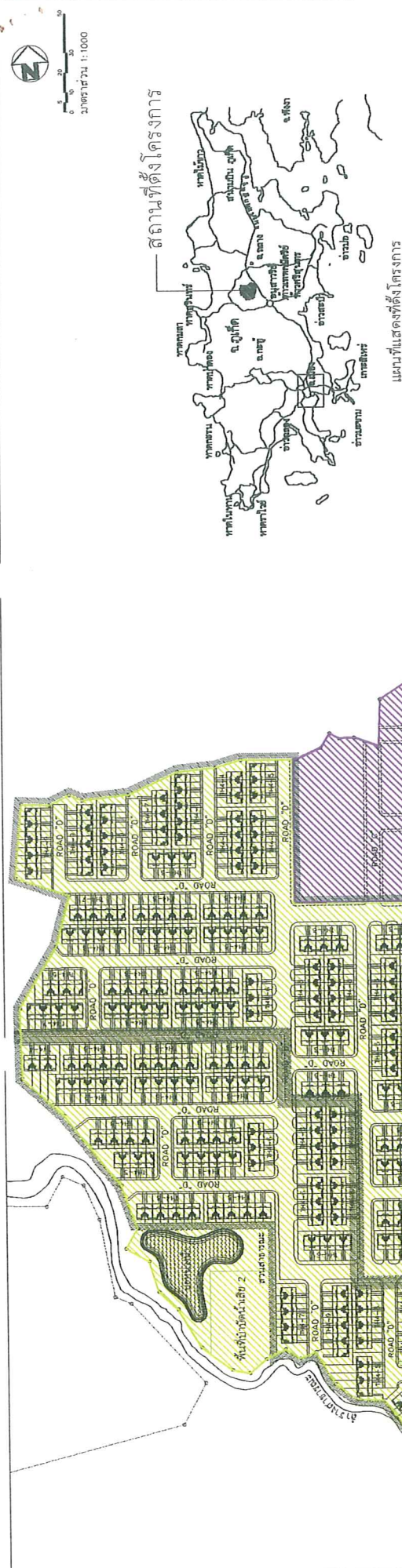
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นรวมทั้งยาที่จำเป็นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มียานพาหนะเพื่อใช้ในการส่งผู้เจ็บป่วยหรือได้รับบาดเจ็บจากอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้างไปสถานพยาบาลใกล้เคียง โดยจัดเตรียมยานพาหนะรับส่งไว้ตลอดเวลา - จัดเตรียมน้ำดื่ม-น้ำใช้ที่สะอาดให้แก่คนงานในระหว่างปฏิบัติงาน และให้มีปริมาณเพียงพอตามความต้องการของคนงาน - ให้คำแนะนำแก่คนงานให้ทำการจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยแล้วนำไปทิ้ง ณ บริเวณภาชนะรองรับหรือจุดพักมูลฝอยที่จัดไว้ให้ ทั้งนี้เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการทิ้งมูลฝอยไม่เป็นที่ ซึ่งจะก่อให้เกิดแหล่งกำเนิดของพาหนะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู เป็นต้น - จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็นเพื่อช่วยลดความรุนแรงในกรณีเกิดเพลิงไหม้ - จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็นเพื่อช่วยลดความรุนแรงในกรณีเกิดเพลิงไหม้	

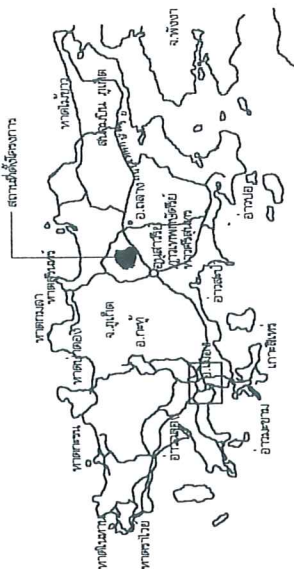
หน้า 16 ทั้งหมด 27 หน้า
 ลงชื่อ  ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ - โครงการได้จัดให้มีถังเคมีดับเพลิง ขนาด 4.5 กก. สำหรับบ้านทุกหลัง นอกจากนั้นภายในโครงการได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงจำนวน 4 จุด รวมทั้งมีสระน้ำอีก 2 สระเพื่อให้รถดับเพลิงสามารถสูบน้ำไปใช้ได้ - โครงการจัดให้มีการจัดการด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ อย่างครบถ้วน จึงจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาสาธารณสุขและสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงตามมาภายหลัง	- กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่ในการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง และกำชับให้ผู้พักอาศัยหมั่นตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือนให้พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา - รณรงค์ให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในบ้านแต่ละแปลงให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ฝึกอบรมยามรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเคมี และการประสานงานหน่วยงานราชการในการติดต่อ รถดับเพลิงมาดับเพลิงในโครงการเป็นประจำทุกปี	-
4.3 ทศนิยมภาพ	ระยะก่อสร้างและดำเนินการ - ในบริเวณรัศมี 1 กม. รอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งศิลปกรรมหรือแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญที่จะได้รับผลกระทบจากโครงการ สภาพพื้นที่โดยรอบปัจจุบันเป็นชุมชนพักอาศัย พื้นที่เกษตรกรรม และบ้านจัดสรร ดังนั้นการมีโครงการจึงมีความกลมกลืนกับพื้นที่ข้างเคียงจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุนทรียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อประโยชน์ในการสันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้วย	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาด 7,941 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 8.8 ของพื้นที่โครงการ คิดเป็นสัดส่วน 1.5 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 4 ซึ่งจัดว่ามีความเหมาะสมสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อพักผ่อนหย่อนใจ และเพื่อคุณภาพชีวิตที่ดี - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามอยู่เสมอ	-

หน้า.....17.....ทั้งหมด.....27.....หน้า
 ลงชื่อ..........ผู้รับรอง





ແມ່ນຜູ້ທີ່ສົ່ງເຂົາ

ตารางแสดงประเภทอาชีพตามอาชีพที่เลือก

រូបភាព	ឈ្មោះ	ប្រភេទ	កម្រិត		%	សរុប		
			កម្រិត	ឈ្នួល		សរុប	សរុប	សរុប
	រោងចក្រ	ប្រភេទ	1000 x 1500	00	43,070 គីឡូ	2,268 គីឡូ	45,338 គីឡូ	
		ប្រភេទ	6000 គីឡូ	00	10,758 គីឡូ	1,671 គីឡូ	12,429 គីឡូ	
		ប្រភេទ	1500 គីឡូ	00	10,075 គីឡូ	1000 គីឡូ	11,075 គីឡូ	

การวางแผนงานวิจัยที่ศึกษาผลกระทบของเทคโนโลยี

ประเภทการดำเนินงาน	โครงการ	ปีงบประมาณ	ปี	รวม
การดำเนินงานทั่วไป	การดำเนินงานทั่วไป	56,205.28	31.44	56,205.28
	งบ - งบกลาง	22,671.60	14.17	22,671.60
การดำเนินงานพิเศษ	การดำเนินงานพิเศษ	4,194.68	2.62	4,194.68
	งบ - งบกลาง	6,534.02	4.03	6,534.02
รวม		68,975.58	52.26	68,975.58

ပေး		
အမျိုးအမည်	အရက်	အရက် အရက်

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY

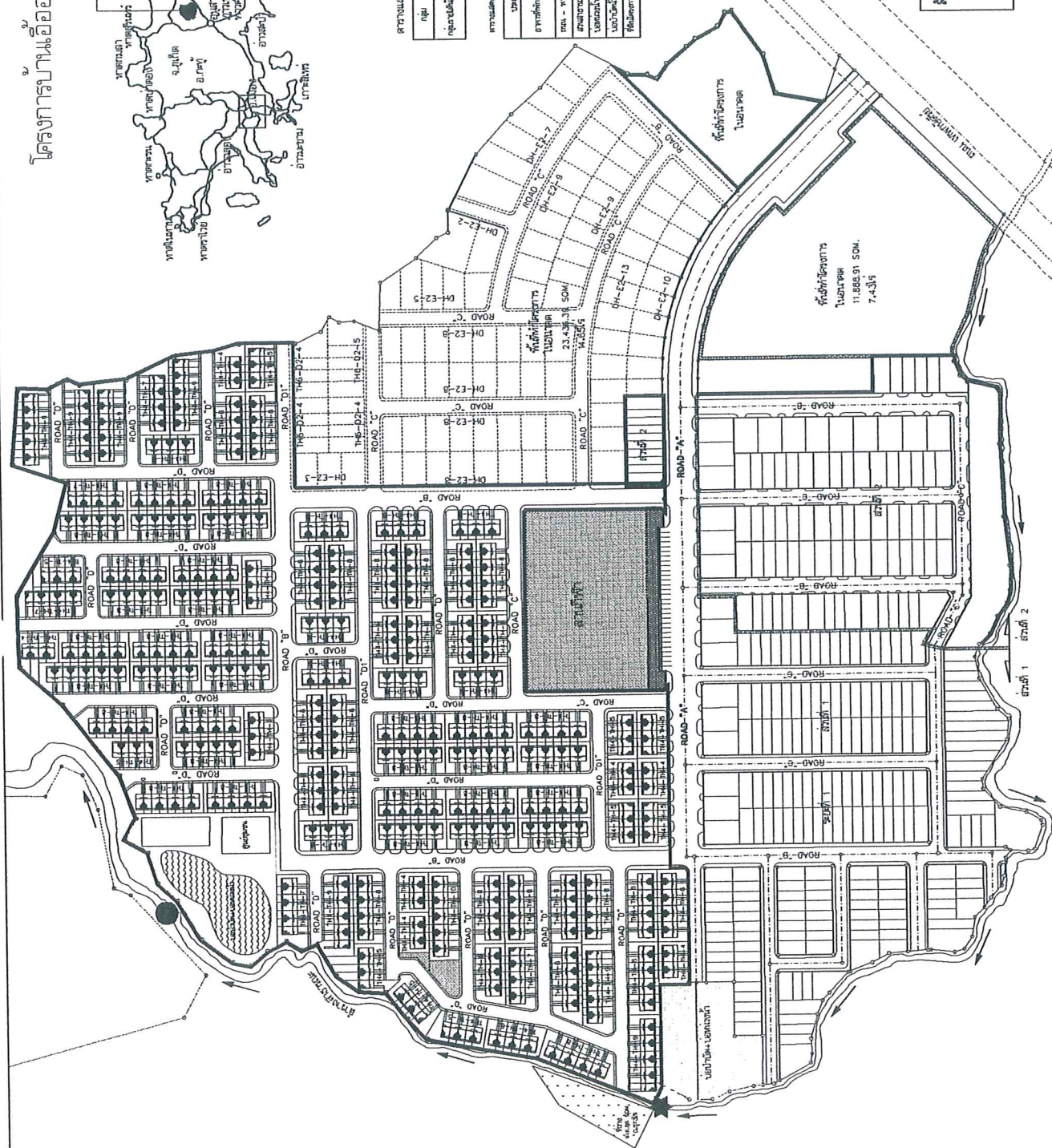
1. **આભવનક્રિયા**

[illegible]

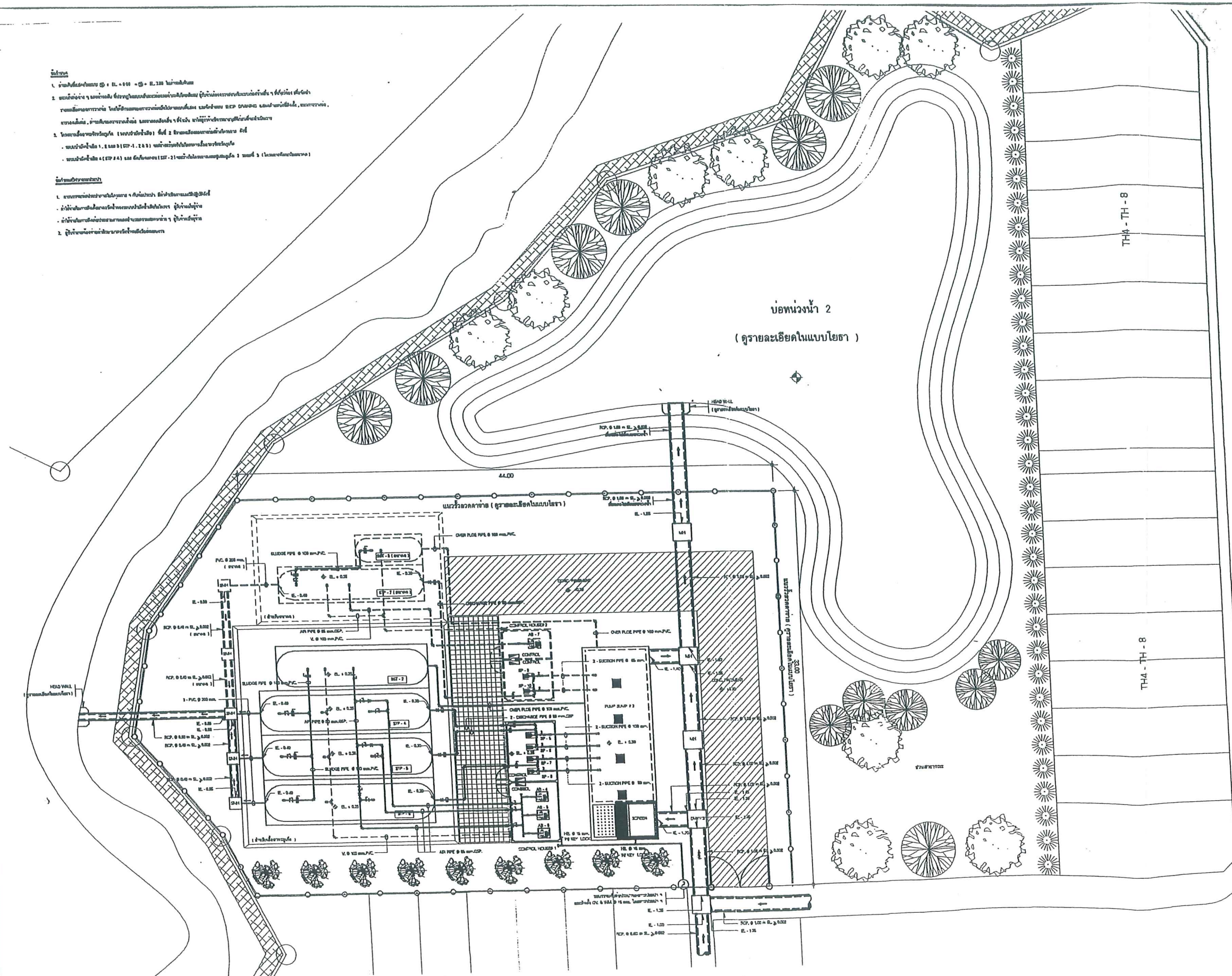
ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច

★ จุดนี้ไปด้วยกัน! โครงการระยะที่ 1

● จุดนี้บ่งบอกว่าโครงการระยะที่ 2

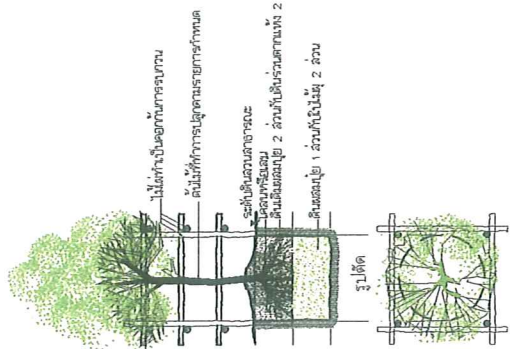


รูปที่ 2 : จุดเกิดตัวอย่างน้ำในลำรางสำหรับการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน

[illegible][illegible]

รูปที่ 3 (ต่อ) : ผังบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียพื้นที่ 2

[illegible]



แสดงวิธีการปลูกต้นไม้ในโครงการ

[illegible]

งานวิจัยนี้ศึกษาโดยกรรม

- [illegible]

ป่าที่อุดมสมบูรณ์ ป่าห้วยเขาชะโงก ป่าห้วยทรายขาว และป่าห้วยทรายดำ

ให้ศึกษารูปแบบมาตรฐานปฏิบัติงาน และนำผลการ

សេចក្តីសង្ខេប

- [illegible]

ปลูกทำวนน้อยแบบเตี้ยพื้นที่

แนววิถีโครงการแบบ 2

รูปที่ 4 : ผังภูมิสถาปัตย์กรรมภายในพื้นที่โครงการ