



ที่ ทส 1009/ 9028

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

- 1 น.ย. 2547
สิงหาคม-2547

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์
สปา (ส่วนขยาย)

เรียน นายกเมืองพัทยา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท การ์เด็น ครีฟพาร์ค จำกัด ได้มอบอำนาจให้มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ จัดทำและ
เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย)
ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 16 ถนนพญาเหนือ - นาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดที่ดิน 8-2-38 ไร่
โฉนดที่ดินเลขที่ 349,3541 และ 30646-30652 มีจำนวนห้องพัก 230 ห้อง (ส่วนเดิม 73 ห้อง และส่วนขยาย
157 ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน

2/ สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 28/2547 วันที่ 27 กรกฎาคม 2547 ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) และให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท การ์เด็น ครีฟพาร์ค จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิตากร ไชยศิริรัตน์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/ 9028

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

- 1 ก.ย. 2547

สิงหาคม 2547

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์
สปา (ส่วนขยาย)

เรียน นายกเมืองพัทยา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท การ์เด็น ครีฟพาร์ค จำกัด ได้มอบอำนาจให้มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ จัดทำและ
เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย)
ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 16 ถนนพญาเหินือ - นาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดที่ดิน 8-2-38 ไร่
โฉนดที่ดินเลขที่ 349,3541 และ 30646-30652 มีจำนวนห้องพัก 230 ห้อง (ส่วนเดิม 73 ห้อง และส่วนขยาย
157 ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน

2/ สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 28/2547 วันที่ 27 กรกฎาคม 2547 ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) และให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท การ์เด็น ครีฟพาร์ค จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิสากร โยนิรัตน์)

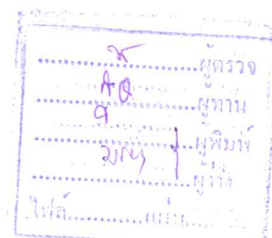
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469



ที่ ทส 1009/ 9029

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

1 ก.ย. 2547
สิงหาคม 2547

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์
สปา (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท การ์เด็น ครีฟพาร์ค จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/8154
ลงวันที่ 9 สิงหาคม 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา
(ส่วนขยาย) ของบริษัท การ์เด็น ครีฟพาร์ค จำกัด ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 16 ถนนพญาเหนือ - นาเกลือ อำเภอ
บางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดที่ดิน 8-2-38 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 349,3541 และ 30646-30652 มีจำนวน
ห้องพัก 230 ห้อง (ส่วนเดิม 73 ห้อง และส่วนขยาย 157 ห้อง) จัดทำรายงานโดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 28/2547 เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2547 มีมติให้ แก้ไขและเพิ่มเติมข้อมูลรายละเอียดให้ครบถ้วน และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการก่อนจึงให้สำนักงานแจ้งให้ความเห็นชอบรายงาน ต่อมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ได้เสนอเอกสารชี้แจง เพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบเอกสารเพิ่มเติม ดังกล่าวแล้ว เห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและ สถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) และให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดัง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการ รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) และเสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศากร ไชยรัตน์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

.....	ผู้ตรวจ
.....	ผู้แทน
.....	ผู้พิมพ์
.....	ผู้ร่าง
ไฟล์.....	แผ่น.....



ที่ ทส 1009/ 9027

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

- 1 ก.ย. 2547
สิงหาคม 2547

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์
สปา (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/ 8153
ลงวันที่ 9 สิงหาคม 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา
(ส่วนขยาย) ของบริษัท การ์เด็น ครีฟพาร์ค จำกัด ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 16 ถนนพญาเทียน - นาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ขนาดที่ดิน 8-2-38 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 349,3541 และ 30646-30652 มีจำนวน
ห้องพัก 230 ห้อง (ส่วนเดิม 73 ห้อง และส่วนขยาย 157 ห้อง) จัดทำรายงานโดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ซึ่ง

2/ คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 28/2547 เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2547 มีมติให้ แก้ไขและเพิ่มเติมข้อมูลรายละเอียดให้ครบถ้วน และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการก่อนจึงให้สำนักงานแจ้งให้ความเห็นชอบรายงาน ต่อมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ได้เสนอเอกสารชี้แจง เพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบเอกสารเพิ่มเติม ดังกล่าวแล้วเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและ สถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) และให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตาม สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่อ ใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่ง อนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้ แจ้งบริษัท การ์เด็น ครีฟพาร์ค จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เพื่อทราบและ ดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นางนิศากร ไชยจิตรัตน์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/ 9027

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

- 1 ก.ย. 2547

สิงหาคม 2547

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์
สปา (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/ 8153
ลงวันที่ 9 สิงหาคม 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา
(ส่วนขยาย) ของบริษัท การ์เด็น ครีฟพาร์ค จำกัด ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 16 ถนนพญาเหินือ - นาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ขนาดที่ดิน 8-2-38 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 349,3541 และ 30646-30652 มีจำนวน
ห้องพัก 230 ห้อง (ส่วนเดิม 73 ห้อง และส่วนขยาย 157 ห้อง) จัดทำรายงานโดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ซึ่ง

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 28/2547 เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2547 มีมติให้ แก้ไขและเพิ่มเติมข้อมูลรายละเอียดให้ครบถ้วน และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการก่อนจึงให้สำนักงานแจ้งให้ความเห็นชอบรายงาน ต่อมามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ได้เสนอเอกสารชี้แจง เพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบเอกสารเพิ่มเติม ดังกล่าวแล้วเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและ สถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) และให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตาม สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่อ ใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่ง อนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้ แจ้งบริษัท การ์เด็น ครีฟพาร์ค จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เพื่อทราบและ ดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิสกร ไชยรัตน์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469



เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย)
ของบริษัท การ์เด็น ครีฟพาร์ค จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ของบริษัท การ์เด็น ครีฟพาร์ค จำกัด ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 16 ถนนพญาเหนือ - นาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดที่ดิน 8-2-38 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 349,3541 และ 30646-30652 มีจำนวนห้องพัก 230 ห้อง (ส่วนเดิม 73 ห้อง และส่วนขยาย 157 ห้อง) จัดทำรายงานโดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ของบริษัท การ์เด็น ครีฟพาร์ค จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

หน้า.....1.....ทั้งหมด.....19.....หน้า
ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

ตารางแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมการ์เด็น ครีฟ รีสอร์ท แอนด์ สปา

ถนนพญาเหนือ — นาเกลือ ตำบลนาเกลือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

แบบสม. 1

โครงการโรงเรียนการังเริ่มต้น ศรีฟ รีส์อาร์ท แคนดี้ สป้า ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน-นาคกลีอ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรภูมิประเทศ:พื้นที่โครงการมีลักษณะทางภูมิประเทศเป็นแบบที่ราบเนินระนาบมีพืชพรรณป่าดงดิบชื้น มีวัชพืชมากมีดินอุดมสมบูรณ์ พื้นที่มีการปรับระดับแล้วเพื่อให้ง่ายต่อการเตรียมการก่อสร้างและวางผังงาน สภาพปัจจุบันได้ทำการก่อสร้างอาคารในส่วนที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างจำนวน 7.3 ไร่ โดยมีการวางฐานรากไปแล้ว	- โครงการมีการปรับถมดินและอัดดินให้แน่นเพื่อรองรับการก่อสร้าง โดยจะถมให้เสมอระดับแนวถนนภายในและสูงกว่าถนนภายนอกเล็กน้อยจึงมีผลกระทบในระดับต่ำ	1. จัดทำรั้ว สี่เหลี่ยมไม่ต่ำกว่า 2 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสำหรับแนวเขตที่ดินกับพื้นที่โดยรอบที่จะก่อสร้างโครงการ 2. จัดทำกำแพงผ้าใบขึ้นให้สูงเพิ่มขึ้นอีกประมาณ 1.5-2.0 เมตรเพื่อปิดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเป็นแนวกำบังเสียง 3. ก่อสร้างอาคารส่วนขยายในเขต 100 เมตรจากแนวระดับน้ำทะเลปานกลางในระดับความสูงไม่เกิน 14 เมตรจากระดับดินฐานอาคาร ดังภาพที่ 1-1	
1.2 ทรัพยากรธรณีและการชะล้างพังทลายของดิน:ดินบริเวณพื้นที่โครงการเป็นดินร่วนปนทราย มีพื้นเป็นสีเทาหรือสีน้ำตาลปนเทา มีการระบายน้ำค่อนข้างเร็ว และดินมีความอุดมสมบูรณ์ตามธรรมชาติ	-โครงการมีการปรับระดับถมดินและอัดดินให้แน่นเพื่อรองรับการก่อสร้างอาคาร	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดิน ก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดรถบรรทุกดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง ที่ตกหล่นบริเวณถนนตลอดเส้นทางขนส่งดินและท่อระบายน้ำ 2. จัดให้มีการค้าขายและกำแพงป้องกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และให้มีวิศวกรที่มีความชำนาญคอยดูแลและเป็นผู้ควบคุมงาน	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบอื่น
1.3 คุณภาพอากาศ:โครงการได้รับอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ และลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ ทำให้เกิดฤดูแล้ง ฤดูหนาว และฤดูร้อน มีอุณหภูมิเฉลี่ยรายปี 27.4 องศาเซลเซียส ส่วนคุณภาพอากาศโดยทั่วไปอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพอากาศโดยทั่วไปอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กำหนดเมื่อเฉพาะบริเวณที่แยกของถนนพหลโยธินถนนพหลโยธิน 1 จะมีความแตกต่างมาตรฐานกำหนดและมีปัญหาเฉพาะบ้าง แต่ปริมาณในสูงมากนัก ประกอบกับเมืองพญาใต้รับอิทธิพลจากลมทะเล จึงสามารถลดปัญหามลพิษลงได้บ้าง	- การก่อสร้างจะทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเส้นทางคมนาคมที่ผ่านส่งวัสดุ แต่ฝุ่นละอองเหล่านี้มีขนาดใหญ่มากว่า 10 ไมครอน มีความสามารถในการฟุ้งกระจายต่ำสามารถตกสู่พื้นได้จ้วยตามแรงโน้มถ่วงของโลก ส่วนมลสารที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งจะมีค่า CO HC NO_x TSP จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกล แต่เนื่องจากการทำงาน มีระยะเวลาระมาณ 8 ชั่วโมงต่อวันและเครื่องจักรกลแต่ละประเภททำงานไม่พร้อมกันทั้งหมด และมีการกระจายอยู่บริเวณต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นระยะการก่อสร้างโครงการจึงมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ	1) การขุดดินหรือวัสดุก่อสร้างต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการต้องไม่เข้าไปปกคลุมให้มีชีวิต เพื่อป้องกันกาฟุ้งกระจาย และการร่วงหล่น หรือรั่วไหลของเศษวัสดุลงบนถนน 2) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และเครื่องยนต์ของยานพาหนะ ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดเวลา เพื่อลดปัญหาด้านเสียง เขม่าหรือควันที่เกิดจากเครื่องยนต์ 3) จัดทรมนน้ำบริเวณที่มีการกระจัดกระจายต่างๆ รวมถึงถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง เพื่อลดการเกิดฝุ่นและควัน 4) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมอาคารเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	หน้า 2 ทั้งหมด 19 หน้า ลงชื่อ..... ผู้รับทราบ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน: เสียงที่เกิดขึ้นในบริเวณโครงการและโดยรอบเกิดจากรถยนต์บนถนน ขอบนาเกลือ 16. เสียงจากกิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวันและกิจการรบกวนทางเสียง	- เสียงรบกวนที่เกิดขึ้นจากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่างๆ มีค่าเท่ากับ 99.48 เดซิเบล(เอ) ซึ่งระดับเสียงดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป กำหนดให้บริเวณที่มีคนอยู่หรืออาศัยอยู่มีระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ)	5) จัดให้มีปล่องทิ้งวัสดุหรือกากอื่นๆ ที่เหมาะสมที่มีขีดหรือปล่องเศษวัสดุ ปล่ายปล่องที่ใช้ทิ้งวัสดุต้องสูงจากพื้นหรือภายนอกบริเวณไม่เกิน 1.0 เมตร รวมทั้งฉีดพรมน้ำเศษวัสดุที่ก่อสร้างต่างๆ ให้อยู่ภายในพื้นที่ที่จะทิ้งลงทางปล่องทิ้งวัสดุจากที่สูง และใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันนั้นอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนว 1) กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08:00 น.-17:00 น.) เท่านั้น ส่วนในช่วงเวลากลางคืน (หลังเวลา 18:00 น. เป็นต้นไป) ไม่ดำเนินการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 2) ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด การเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 3) ตรวจสอบเครื่องจักรชนิดที่มีเสียงค่อนข้างเบาหรือมีระบบไฮโดรลิก และมีขนาดเหมาะสมกับขนาดของเสาเข็ม 4) ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 5) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30.0 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 6) การก่อสร้าง ติดแปลง และรื้อถอน ควรควบคุมไม่ให้เกิดเสียงดังเกินกว่า 75 เดซิเบล (เอ) ในระหว่างการทำงาน 7) เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ ควรตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 8) เลือกใช้เครื่องจักรกล เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดที่มีเสียงดังน้อย	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินการตามหน้าที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบหรือไม่ กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบหรือไม่
1.5 พริตพยากรน้ำ :โครงการอยู่ใกล้กับชายฝั่งทะเล แต่ไม่มีทางน้ำ สาธารณะไหลผ่านหรืออยู่ติดกับพื้นที่	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 3.5 ลบ.ม./วัน น้ำบำบัดโดยใช้ระบบถังกรองจะถึงกรองเร็วจากค แล้วจะซึมผ่านดินและมึรยะห่างจากแหล่งน้ำผิวดินจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผิวดิน	(1) ตรวจสอบบ่อดักตะกอนเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการตกตะกอน หินและตะกอน จากนั้นจึงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่เสมอ (2) การก่อสร้างห้องส่วนของคนงานก่อสร้าง ควรก่อสร้างในระยะเวลาห่างจากแหล่งน้ำผิวดินอย่างน้อย 50.0 เมตร	หน้า 3 ทั้งหมด 19 หน้า ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก : ส่วนใหญ่เป็นพืชและสัตว์ที่พบได้ทั่วไปตามพื้นที่เป็นชุมชนเมือง 2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำบริเวณพื้นที่โครงการและติดกับพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งน้ำหรือทางน้ำสาธารณะไหลผ่าน จึงไม่มีสัตว์น้ำและพืชน้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านอาหารมนุษย์	- บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบไม่พบพืชและสัตว์ที่มีความสำคัญทางพันธุกรรม และหายากจนต้องอนุรักษ์ไว้แต่อย่างใด - บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบไม่พบพืชและสัตว์ที่มีความสำคัญทางพันธุกรรม และหายากจนต้องอนุรักษ์ไว้แต่อย่างใด	(3) ตรวจสอบและดูแลระบบน้ำทิ้งรอบที่พักคนงานและสถานที่ตั้งตะแกรงคัดมูลฝอย และบ่อดักตะกอน โดยเก็บมูลฝอยที่ติดอยู่ตะแกรงคัดมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำทิ้งภายในรางเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ (4) ตรวจสอบและคอยดูแลห้องสูบลมไม่ให้ถูกสะเก็ดและอยู่เสมอ และเมื่อถึงภาระเต็มประสิทธิภาพให้หยุดปฏิบัติงานของเทศบาลเมืองพญา มาทำการดูแลปรับปรุงออกในที่ (5) หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องดำเนินการติดต่อบริษัทของเทศบาลเมืองพญาหรือของเอกชนมาทำการดูแลปรับปรุงจากถังเกรอะ และทำการฝังกลบถังเกรอะ-ถังกรองน้ำจากท่อให้เรียบร้อย (6) ขณะก่อสร้างอาคารและระบบสาธารณูปโภคภายในอาคารควบกับก่อตั้งไว้เป็นพื้นที่ โดยมีรั้วรอบและบ่อดักตะกอนชั่วคราวก่อนระบบจ่ายส่งผู้ระบายน้ำเพื่อป้องกันตะกอนดินและการอุดตัน (7) ภายในรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการควรจัดให้มีร่องน้ำชั่วคราว ซึ่งเป็นรางซึมขนาดไม่ต่ำกว่า 10.0 เซนติเมตร เป็นการใช้คุณสมบัติการดูดซึมดินในการบำบัดน้ำเสีย และก่อนระบายส่งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จะมีการดักขยะ เศษสิ่งปฏิกูล และเศษวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำรงชีพของประชาชน - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำรงชีพของประชาชน

หน้า 4 ทั้งหมด 19 หน้า
 ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

องค์การที่ใช้ประโยชน์ของมูลนิธิ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณสมบัติการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ชีวิตร : ปัจจุบันทางสำนักงานพัฒนาทรัพยากรน้ำภาคตะวันออกจำกัด(มหาชน) ประมาณ 800 คน.ม./ชม. ในช่วงเดือนตุลาคมถึง เดือนพฤษภาคม ซึ่งในช่วงดังกล่าวมีความต้องการน้ำสูงสุดถึง 3,700-4,000 ลบ.ม./ชม. กำลังผลิตประมาณสูงสุด 4,500 ลบ.ม./ชม.	- นำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างปริมาณรวมทั้งสิ้น 1.0 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โครงการจะติดต่อการดำเนินการประมาณ 1.0 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ข้อควรระวังในการใช้พื้นที่ของโครงการพบว่าคิดเป็นร้อยละ 0.03 ของปริมาณน้ำที่ผลิตบริการในปัจจุบันของการประมาณ 80,000 ลบ.ม./วัน ปัจจุบันยังไม่มีปัญหามีกำลังผลิตเต็มประมาณ 80,000 ลบ.ม./วัน ดังนั้นช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบในการใช้น้ำน้อยมาก	(1) จัดให้มีน้ำใช้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ (2) ควบคุมดูแล และรักษาความสะอาด บริเวณที่จำหน่ายน้ำให้มีน้ำที่กักซึ่งและให้มีความสะอาดอยู่เสมอ ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถึง	
3.2 การใช้ไฟฟ้า : โครงการตั้งอยู่เมืองพัทยาอำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี อยู่ในเขตความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอบางละมุง ผลการคำนวณการจ่ายไฟฟ้า มีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้ 100 MVA	- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราว จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางละมุงแต่เนื่องจากปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้มีไม่มากนัก มีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าในชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน	
3.3 การจัดการขยะ : พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบการเก็บขยะมูลฝอยของฝ่ายรักษาความสะอาดเมืองพัทยา โดยมีเจ้าหน้าที่รวมทั้งสิ้น 88 คน แบ่งเป็นพนักงาน ช่าง 16 คน. พนักงานเก็บขยะ 35 คน และพนักงานกวาดขยะ 17 คน	- ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง ประมาณ 105.0 ลิตร/วัน มูลฝอยทั้งหมดจะถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ใบ ซึ่งตั้งอยู่ตามจุดพัก ภายในพื้นที่ก่อสร้างสามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 3.8 วัน ในขณะที่โครงการได้ระดมแรงงานในรถเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยาเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน และเก็บขนได้หมดและไม่มีผลกระทบต่อการเก็บขนมูลฝอยในชุมชนใกล้เคียง	(1) ดำเนินการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษไม้ เศษเหล็ก และเศษเหล็ก เป็นต้น ควรแยกกองไว้เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ หรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนเศษวัสดุบางส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษอิฐ หินและปูน เป็นต้น ให้รวบรวมนำไปถมในพื้นที่ที่เป็นหลุมเป็นบ่อภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (2) เนื่องจากในระยะก่อสร้าง จะมีการขุดดินในพื้นที่โครงการขึ้นมา เพื่อก่อสร้างบ่อหนองน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียขึ้นต้นของโครงการ ซึ่งดินที่ขุดขึ้นมาจะนำไปปรับพื้นที่ในส่วนที่ถมระดับต่ำให้เหมาะสมกับทางก่อสร้าง (3) จัดหาถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นและนำไปตั้งไว้ ณ จุดต่างๆ รอบพื้นที่ก่อสร้าง และประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา มาเก็บขนไปกำจัดเป็นประจำวัน โดยไม่ปล่อยให้ขยะตกค้าง ทั้งนี้ ผู้รับเหมาก่อสร้างควรจะดำเนินการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ ณ บริเวณที่รถเก็บขนมูลฝอย สามารถเข้ามาเก็บขนได้โดยสะดวก (4) ตรวจเช็ค ดูแล และรักษาถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม และต้องไม่เปิดฝาทิ้งไว้ (5) กำจัดให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับมูลฝอย และห้ามทิ้งหรือกองไว้ในนอกถังรองรับมูลฝอยโดยเด็ดขาด	หน้า 5 ทั้งหมด 14 หน้า ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม : พื้นที่โครงการนี้อยู่ในแนวท่อระบายน้ำของเทศบาล เนื่องจากที่ตั้งอยู่ห่างจากถนนที่มีแนวท่อระบายน้ำ ดังนั้นการระบายน้ำต้องระบายลงสู่ทะเล	ผลกระทบจากการระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ที่อาศัยเพื่อรวบรวมน้ำให้ไหลลงสู่ทางระบายน้ำโดยรอบ หลังจากนั้นก็ให้ไปตามสภาพลาดชันของพื้นที่ที่พื้นที่ต่ำกว่า	(1) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานราก ต้องจัดให้มีที่กองโดยเฉพาะและต้องปิดปกคลุม/เก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง หรือประชาชนที่ใช้สาธารณูปโภค (2) ดูแลห้ามมิให้มีการทิ้งปดขยะวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง หรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ลงบนถนน ทางระบายน้ำ หรือในที่สาธารณะใดๆ (3) ตรวจสอบและดูแลระบบระบายน้ำทั้ง โดยรอบที่พัฒนางานก่อสร้างและที่อาบนำตะกอนดินมูลฝอยและปดตะกอน โดยควรเก็บมูลฝอยที่ติดอยู่ที่ตะกอนดินมูลฝอยออกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อมิให้มูลฝอยหลุดออกปนออกพื้นที่ และเพื่อให้การระบายน้ำทั้งในรางระบายน้ำเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ (4) ในระหว่างการก่อสร้างและภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการทุกระยะว่ามีการอุดตันหรือไม่ ถ้าพบว่ามีการอุดตันระบายน้ำได้ไม่ดี ให้รีบดำเนินการขุดลอก เพื่อให้มีการระบายน้ำที่สะดวกรวดเร็ว	หน้า..... 6 หน้า ลงชื่อ..... 19 ผู้รับรอง
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง : เส้นทางคมนาคมบริเวณโครงการจะใช้ ถนนพหลโยธิน ถนนพหลโยธิน และถนนพหลโยธิน เป็นถนนที่เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิทสู่ทางหลวงพหลโยธิน มีขนาดเขตทางกว้างตั้งแต่ 20 เมตร ขึ้นไป เป็นถนนที่มีการจราจรหนาแน่น	- การจราจรบนถนนสายพหลโยธิน-นาเกลือ มีค่าเท่ากับ 661 PCU/ชั่วโมง หรือ V/C Ratio 0.33 ในกรณี Worst Case จะทำให้มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อยจาก 0.33 เป็น 0.333 ซึ่งยังคงถือว่าอยู่ในเกณฑ์ดี	(1) ควบคุมพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ขับอย่างระมัดระวัง และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด (2) จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30.0 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในขณะขับขี่ผ่านชุมชน (3) จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเบาบาง หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีการจราจรคับคั่ง เพื่อลดความแออัดของการจราจร เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียง (4) ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ เพื่อป้องกันการเกิดความชำรุดเสียหายของเส้นทางจราจรที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงขนส่ง (5) ให้ใช้ผู้ขับขี่ส่วนที่บรรทุก ในกรณีที่มีการบรรทุกสิ่งของหลายชนิด และมีความสลับการให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น (6) ช่อมแซมผิวถนนที่ชำรุดเสียหายเนื่องจากภาระขนส่งของโครงการ	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย : บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีหน่วยงานที่ดูแลความปลอดภัยในพื้นที่กันภัยของเที่ยวและสถานที่ประกอบกิจกรรมประกอบด้วยสถานีตำรวจภูธรตำบลพัทธยา , สถานีตำรวจภูธรอำเภอบางละมุง, ตำรวจน้ำพัทธยาและตำรวจทางหลวงพัทธยา สำหรับสถานีดับเพลิงมี จำนวน 2 แห่งคือ สถานีดับเพลิงเขตนาเกลือรับผิดชอบเขตนาเกลือและพัทธยา ตำบลพงเลงเขตพัทธยาได้รับผิดชอบเขตนาเกลือและพัทธยา กลาง พัทธยาได้และ ชุดเขตพัทธยาด้านนางจอมเทียน สาธารณสุข:เมืองพัทธยานีศูนย์บริการสาธารณสุขชุมชน 9 แห่ง มีอาสาสมัครสาธารณสุข (อสม.) ในทุกชุมชนและมีการจัดทำสารธารณสุขเคลื่อนที่ ออกไปให้บริการแก่ประชาชนในชุมชน แต่บริการสาธารณสุขยังไม่เพียงพอต่อความต้องการของชุมชน เนื่องจากเมืองพัทธยาไม่มีเวก้าด้านการแพทย์ของประชากรเข้ามาประกอบอาชีพ	- กิจกรรมการก่อสร้างอาคารเมื่อขอความรอบรองในการปฏิบัติงานจะเป็นผลทำให้เกิดความเสี่ยงทั้งชีวิตของคนงาน หรือยสินในโครงการรวมถึงอาคารโดยรอบด้วย	(1) ติดตั้งป้ายประกาศเพื่อให้ประชาชนทั่วไป ทราบว่าบริเวณขุดก่อสร้างเป็นเขตอันตราย และห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต ตลอดจนขออย่าให้อาจไม่ได้รับความสะดวก อันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งเพื่อเป็นการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจอันดีกับชุมชนในพื้นที่ใกล้เคียง (2) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งกำกับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ดังกล่าวทุกๆ ครั้งขณะปฏิบัติงาน กระทั่งหมดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึง (3) จัดให้มีอุปกรณ์สูงพยางบล รวมถังยกต่ำจำเป็นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดจนจัดให้มียานพาหนะ เพื่อให้ใช้ในการขนย้ายผู้ช่วยหรือได้รับบาดเจ็บจากอุบัติเหตุ จากกิจกรรมการก่อสร้างไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง (4) จัดเตรียมไม้ตีหม่า-นำโซ่ที่สะอาดให้แก่คนงานในระหว่างปฏิบัติงาน และให้มีปริมาณที่เพียงพอกับความต้องการของคนงาน (5) รักษาความสะอาดในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างและห้องสุขาอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหากก่อให้เกิดความเจ็บป่วยได้ (6) ควบคุมการเสพยาเสพติด/ยาบ้า ของคนงานก่อสร้างและพนักงานขับรถ (7) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เพื่อเป็นการควบคุมและระบับเหตุขึ้นต้น ก่อนที่น่วยงานที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาช่วยเหลือ พื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ (8) จัดให้มีการอบรมหรือชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน (9) ผู้รับเหมาก่อสร้างควรมีมาตรการทางด้านความปลอดภัย สุขภาพอนามัย และอุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย ตามมาตรฐานขั้นต่ำที่กฎหมายกำหนด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยและป้องกันอันตราย ที่อาจเกิดกับคนงานหรือประชาชน สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับจอดรถกล่าว (10) ห้ามบุคคลหนึ่งบุคคลใดพกอาวุธ/หัตถ์บนอน ในอาคารที่กำลังก่อสร้าง	หน้า..... ลงชื่อ..... ผู้แทน.....
4.3 สุขภาพสภาพแวดล้อมและทัศนียภาพ:ทัศนียภาพและสุนทรียภาพบริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นโรงงานและสถานที่พักตากอากาศ รวมทั้งบังกะโล	- กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะส่งผลทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อสุนทรียภาพในการมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมา รวมถึงผู้ที่อาศัยโดยรอบ	(1) จัดเก็บอุปกรณ์วัสดุ เครื่องมือ เครื่องจักร และเศษวัสดุ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย (2) รักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่งดำเนิน การ

โครงการโรงบ่มการเค้น คีรฟ รีลอร์ท แอนด์ สปา ตั้งอยู่ที่ถนนพืฒนาเหนือ-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบสม. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ : พื้นที่โครงการมีลักษณะทางภูมิประเทศเป็นแบบที่ราบเนินระยะที่มีระดับชันปกคลุมไม่หนาแน่น มีร่องคอนกรีตล้อมรอบทุกด้านพื้นที่มีการปรับระดับแล้วเพื่อให้ง่ายต่อการเตรียมการก่อสร้างและวางแผนงาน สภาพปัจจุบันได้ทำการก่อสร้างอาคารในส่วนที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างจำนวน 73 ห้อง โดยการวางฐานรากไปแล้ว	เมื่อโครงการแล้วเสร็จจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่บริเวณดังกล่าวจากพื้นที่ที่ราบเนินระยะมาเปลี่ยนแปลงเป็นอาคาร ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวไม่ได้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศมากนักจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ	จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 4,690 ตรม. และมีการออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมที่สวยงามและดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่สวยงามเสมอ (ดังภาพที่ 2-1)	
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน : พื้นที่บริเวณพื้นที่โครงการเป็นดินร่วนปนทราย มีพื้นเป็นสีเทาหรือสีน้ำตาลปนเทา มีการระบายน้ำค่อนข้างเร็วและดินมีความอุดมสมบูรณ์ตามธรรมชาติต่ำ	- พื้นที่ที่มีการปรับระดับเป็นชั้นบันได และปกคลุมด้วยอาคาร และถนนที่เป็นปูนจึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน		
1.3 คุณภาพอากาศ : โครงการได้รับอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ และลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ ทำให้เกิดฝุ่นผง ฤดูแล้ง และฤดูร้อนมีอุณหภูมิเฉลี่ยรายปี 27.4 องศาเซลเซียส ส่วนคุณภาพอากาศโดยทั่วไปอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามดัชนีเฉพาะบริเวณสี่แยกของถนนพืฒนากลาง ถนนพืฒนาใต้จะมีคุณภาพต่ำกว่ามาตรฐานกำหนดและมีปัญหามลพิษบ้าง แต่ปริมาณไม่สูงมากนัก ประกอบกับมีสิ่งกีดขวางตัวรั้วอิทธิพลจากลมทะเลจึงสามารถลดปัญหามลพิษลงได้บ้าง	- ในช่วงดำเนินการปูและรองที่ก่อกั้นจะมาจากยานพาหนะของผู้พักอาศัยเข้า-ออกโครงการ แต่เนื่องจากถนนภายในโครงการมีผิวจราจรเป็นถนนคอนกรีต ดังนั้นปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจึงมีเพียงเล็กน้อย ประกอบกับฝุ่นละอองเหล่านี้มีความสามารถในการฟุ้งกระจายต่ำสามารถตกลงสู่พื้นได้ง่ายตามแรงโน้มถ่วงของโลกจึงไม่เกิดผลกระทบในระดับสำคัญแต่อย่างใด		

หน้า..... ๑ หน้า
หน้า..... 19 หน้า
ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

แบบสร. 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 เสี่ยงและความเสี่ยงเหนือ : เสี่ยงที่เกิดขึ้นในบริเวณโครงการและโดยรอบเกิดจากถนนดินบนถนนชอยนาเกลือ 16 เสี่ยงจากกิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวันและกิจการรวมการท่องเที่ยว	- ในช่วงดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียง เนื่องจากโครงการเป็นอาคารโรงแรม วัตถุประสงค์หลักเพื่อการพักผ่อน ไม่มีเครื่องจักรกลหรือกิจกรรมใดๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับที่จะก่อให้เกิดผลกระทบได้		
1.5 ทรัพยากรน้ำ : โครงการอยู่ใกล้กับชายฝั่งทะเล แต่ไม่มีทางน้ำสาธารณะไหลผ่านหรืออยู่ติดกับพื้นที่	- ในระยะดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น จากโครงการเดินและโครงการส่วนขยายรวมกันเท่ากับ 295.5 ลบ.ม./วัน โดยต้องทำการบำบัดก่อนปล่อยลงสู่ทะเลด้านหลังเนื่องจากบริเวณดังกล่าวไม่อยู่ในแนวท่อสาธารณะจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลได้ แต่เป็นผลกระทบที่ควบคุมได้	(1) โครงการต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบถาวรอะ - ถังกรองน้ำอากาศ น้ำเสียที่ผ่านกระบวนการบำบัดขั้นต้นดังกล่าวจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็น ระบบบำบัดทางชีวภาพแบบ Contact Aeration Biofilter รวมน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมดมีประสิทธิภาพที่สามารถบำบัดจนน้ำทิ้งรวม ให้มีค่า บีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. (ดังภาพที่ 2-2) (2) โครงการจะต้องจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียโดยมีคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดเป็นไปตามที่ออกแบบอย่างสม่ำเสมอ (3) ต้องมีการสุบปากตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนทุก 3 เดือน (4) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วต้องพิจารณานำมาใช้ประโยชน์ในด้านอื่นๆ ที่คุณภาพน้ำนั้นสามารถใช้ได้ สามารถใช้ได้ เช่นการนำน้ำมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ รดสนามหญ้า/สวนหย่อมหรือล้างถนน เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานโครงการเพื่อทำหน้าที่ในการดำเนินการ เพื่อช่วยให้การควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งดียิ่งขึ้น (6) ตรวจสอบบ่อดักไขมันอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ และดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง ไขมันที่ได้ออกโครงการเพื่อรอให้รถเก็บขยะของเทศบาลเมืองพยามมาดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (7) จัดให้ท่อน้ำเสียแยกจากท่อระบายน้ำฝน และในระบบน้ำเสียที่บำบัดแล้วส่งสู่อ่างน้ำ (ภาพที่ 2-2) (8) ดูแล บำรุงรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสียให้ใช้การได้ดีอยู่เสมอกรณีพบว่ามีสภาพชำรุดเสียหายควรดำเนินการซ่อมบำรุงให้สามารถใช้งานได้ในเวลาอันรวดเร็ว	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำของโครงการบริเวณบ่อตรวจคุณภาพดังนี้ - ส่วนบ่อระกอนเข้าระบบบำบัด - ส่วนพืชน้ำในบ่อบำบัดแล้ว - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดฯ

หน้า 10 ทั้งหมด 19 หน้า
 ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก : ส่วนใหญ่เป็นพืชและสัตว์ที่พบได้ทั่วไปตามพื้นที่ชุ่มชื้นบนเนิน 2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ : บริเวณพื้นที่โครงการ และติดกับพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำ หรือทางน้ำ สาธารณะแหล่งน้ำจึงไม่มีสัตว์น้ำและพืชน้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์	- บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบไม่พบพืชและสัตว์ที่มีความสำคัญทางพันธุกรรม และหายากจนต้องอนุรักษ์ไว้แต่อย่างใด - บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบไม่พบพืชและสัตว์ที่มีความสำคัญทางพันธุกรรม และหายากจนต้องอนุรักษ์ไว้แต่อย่างใด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และจ่ายน้ำประปาจากแหล่งน้ำที่ถูกต้อง - ดำเนินการแก้ไขพื้นที่
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้พื้นที่ : ในปัจจุบันทางสำนักงานประปาพิจิตรได้ซื้อที่ดินจากบริษัทการเกษตรพัฒนาพิจิตร จำกัด (มหาชน) ประมาณ 800 ไร่เศษ และที่ดินว่างเปล่า (ไม่เพาะปลูก) ประมาณ 800 ไร่เศษ ในพื้นที่ตำบลพิจิตร ถึง ตำบลพิจิตร 4,000 ไร่เศษ ในพื้นที่ตำบลพิจิตร 3,700 - 4,500 ไร่เศษ	ในช่วงดำเนินการโครงการได้รับบริการน้ำประปาจากสำนักงานประปาพิจิตร ซึ่งมีความเหมาะสมในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการในช่วงดำเนินการโครงการจะมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 295.5 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน คิดเป็นร้อยละ 0.36 ของปริมาณน้ำที่ผลิตบริการในปัจจุบันของการประปาพิจิตร พิจิตร ซึ่งปัจจุบันยังมีความผลิตประมาณ 80,000 ลบ.ม./วัน จึงไม่มีผลกระทบ	(1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่ดินเสนอขายและยึดโครงการทุกประการ (2) ควบคุมดูแล ให้ระบบการจ่ายน้ำเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ได้แก่ ท่อส่งน้ำ บังน้ำ และถังเก็บน้ำ ให้มีความปลอดภัยและ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และจ่ายน้ำประปาจากแหล่งน้ำที่ถูกต้อง - ดำเนินการแก้ไขพื้นที่
3.2 การใช้ไฟฟ้า : โครงการ ตั้งอยู่ริมถนนพิจิตร-พิจิตร ระยะทางประมาณ 1 กิโลเมตร ซึ่งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ข้อบอการส่งสัญญาณการจ่ายไฟฟ้า ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้ 100MVA	โครงการได้รับบริการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางละมุง ซึ่งทางโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและจ่ายไฟฟ้าเป็นหลักเพื่อจ่ายไฟฟ้าสู่แต่ละห้องพัก ทั้งนี้การจ่ายไฟฟ้ามีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าให้แก่ผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการแต่อย่างใด	(1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่ดินเสนอขายและยึดโครงการทุกประการ (2) ควบคุมดูแล ให้ระบบการจ่ายน้ำเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ได้แก่ ท่อส่งน้ำ บังน้ำ และถังเก็บน้ำ ให้มีความปลอดภัยและ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และจ่ายน้ำประปาจากแหล่งน้ำที่ถูกต้อง - ดำเนินการแก้ไขพื้นที่
3.3 การจัดการขยะในพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบการเก็บขยะมูลฝอยของฝ่ายรักษาความสะอาดเมืองพิจิตร โดยมีเจ้าหน้าที่รวมทั้งหมด 68 คนแบ่งเป็นพนักงาน ข้าราชการ พนักงานเก็บขยะ 35 คนและพนักงานกวาดขยะ 17 คน	โครงการมีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณวันละ 3.58 ลบ.ม. เป็นมูลฝอยจากห้องพักรับส่งพนักงานและห้องอาหาร โดยมีการจัดเก็บรวบรวมโดยแบ่งวันมารวมไว้ยังที่เก็บมูลฝอยก่อนจะนำส่งยังพิจิตรเข้าเก็บขยะในหมู่บ้าน มูลฝอยตกค้างผลกระทบจึงเกิดในระดับต่ำ	(1) โครงการต้องจัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยขนาด 16.00 ลบ.ม. แยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก 8.00 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยแห้ง 8.00 ลบ.ม. (2) โครงการต้องให้มีภาชนะจัดเก็บเป็นขนาด 200 ลิตร มีฝาปิด (3) โครงการต้องให้มีป้ายแยกขยะจากห้องพักและจากส่วนบริการต่างๆ (4) โครงการต้องให้มีป้ายแยกขยะจากห้องพักและจากส่วนบริการต่างๆ	- ตรวจสอบขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพอยู่ตามกำหนดการหรือไม่ หรือชำรุด - ตรวจสอบภาชนะจัดเก็บขยะที่มีสภาพชำรุดหรือไม่ - ตรวจสอบป้ายแยกขยะจากห้องพักและจากส่วนบริการต่างๆ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ตั้งแต่โรงงานผลิตและสถานที่วางตัวตั้งโรงงาน เขตเทศบาล	มีการ 1. จัดเป็นองค์การขนาดใหญ่ (พ.ศ.) ออกตามความพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โครงการต้องอยู่ภายใต้ ต้องกันอาคารตามกฎหมาย เพื่อป้องกันอาคารเกิดผลกระทบจากอาคาร แต่เนื่องจากพื้นที่ดังกล่าว ไม่มีชุมชนหนาแน่นประกอบกับอยู่ในเขตความ คุ้มครองจากพื้นที่ดังกล่าว มีประสิทธิภาพ และสามารถเดินทางถึง โครงการในเวลาไม่เกิน 5 นาทีจึงก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำและ ควบคุมได้	ติดตั้งในโรงงานได้ทั้งของแข็งในทุกระยะทาง 1.2 ระบบกันเสียง ประกอบด้วยตัวรับเสียง และตัวส่งเสียงในตัว (FHC) ภายในอาคารแต่ละชั้นติดตั้งบริเวณทางเดินในทุกชั้นของ อาคารชั้นละหนึ่งและตัวรับเสียงเคมี ชนิด Portable Dry Chemical ABC ขนาดความจุ 4 กก. ติดตั้งบริเวณทางเดินในทุกชั้นของอาคาร 1.3 น้ำล้างของสิ่งขับถ่ายจากถังเก็บน้ำได้ดินขนาด 297.5 ลบ.ม. จำนวน 1 ถึง และถังเก็บน้ำล้างสุขภัณฑ์ขนาด 220 ลิตร 30 ลบ.ม. และ 40 ลบ.ม. ปริมาณน้ำล้างของสิ่งขับถ่ายทั้งหมด 367.50 ลบ.ม. นอกจากนี้ยังมีรับน้ำ ดับเพลิง (Siamese Connection) จากภายนอกอาคารขนาด 4x2.5x2.5 นิ้ว บริเวณด้านหน้าอาคารซึ่งเป็นจุดที่สะดวกสำหรับรับความช่วยเหลือจากรถนำ ภายนอก	จัดทำมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้สามารถให้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี ชำรุดเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที
4.4 คุณภาพและทัศนียภาพ : ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพบริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็น โรงงานและสถานที่พักตากอากาศ รวมทั้งบึงทะเล	- กิจกรรมในการดำเนินโครงการจะเป็นอาคารสูงซึ่งทำให้เกิดมลพิษ ต่อสุนทรียภาพในการมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไม่รวมถึงผู้ที่อาศัย โดยรอบแต่โครงการได้จัดให้มีการออกแบบอาคาร ให้กลมกลืนกับสภาพ แวดล้อมมีความสูงไม่เกินที่กฎหมายกำหนดและจัดให้มีการตกแต่งทาง ภูมิทัศน์ จึงก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีทางเดินและทางภูมิสถาปัตย์อย่างน้อย 4,690 ตร.ม. ตั้งแต่ผนังในรายละเอียดโครงการ (ดังภาพที่ 2-1) ให้สอดคล้องกับรูปแบบ อาคารและพื้นที่โครงการดังภาพที่ 2-3 (2) จัดให้มีพุ่มไม้และพันธุ์ไม้ประดับภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเรียบร้อย และอยู่ภายในสภาพสวยงามอยู่เสมอ (3) ทำการดูแลสภาพทางภูมิสถาปัตย์ของโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และติดป้ายให้ผู้มาเข้าพักร่วมมือช่วยกันรักษาความสะอาดในโครงการ	

หน้า 14
 หน้า 15
 ลงชื่อ 0: ผู้รับรอง

ตารางที่ 3 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแยงเมการใต้ดิน ศรีฟ รี่สอรัท แอนด์ สปา

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	ตรวจสอบการวางรูก่อ ซึ่งตำแหน่งงานตามขั้วที่กำหนดไว้ในมาตรฐานการลดผลกระทบหรือไม่	การวัดความถี่ - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน	ตลอดระยะเวลาที่ทำการขุดรูก่อ วัดก่อนสร้าง	เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 1. ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อเกรอะ 2. ก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการบริเวณถังเติมคลอรีน - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ	- pH, BOD, SS, Settable Solids, TDS, Sulfide, TKN, Oil & Grease Fecal Coliform, Residual Chlorine - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
3. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
4. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้สภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการสุกรื้อหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่าสิ่งขยะตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับ ขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
5. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยที่ใช้การได้ดี	- การใช้งานไฟของ Fire Alarm Bell Manual Station, FHC, ถึงดับเพลิง เคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, ระบบอัดอากาศ, แผนควบคุมภัยพิบัติ	- ทุก 3 เดือน/ครั้ง และตามคู่มือ หรือคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
6. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อพักขยะ - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของบ่อน้ำ	- เฉพาะขยะ และตะกอนดินทราย - การรั่วซึมของบ่อ และท่อระบายน้ำออก และอุปกรณ์ควบคุม	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงฤดูฝน	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

หน้า 16 ทั้งหมด 19 หน้า
ลงชื่อ: ผู้รับรอง

REV	DATE	DESCRIPTION	CHK
-----	------	-------------	-----

NOTE: ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE STATED.
DO NOT SCALE FROM DRAWING. ALL MEASUREMENTS TO BE VERIFIED ON SITE BY CONTRACTOR.

PROJECT TITLE

GARDEN CLIFF RESORT & SPA

DRAWING TITLE

SECTION A-A, B-B

DRAWN BY

CHECKED BY

APPROVED BY

SCALE

DATE

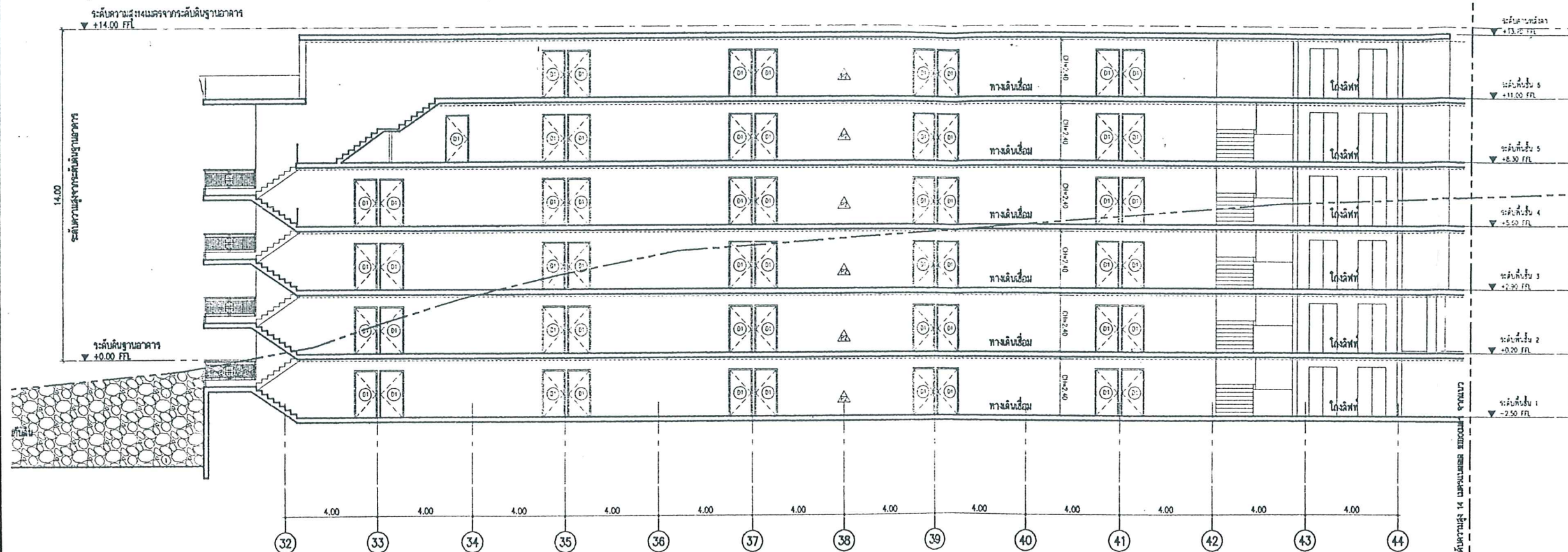
CAD FILENAME

A-B-1031.DWG

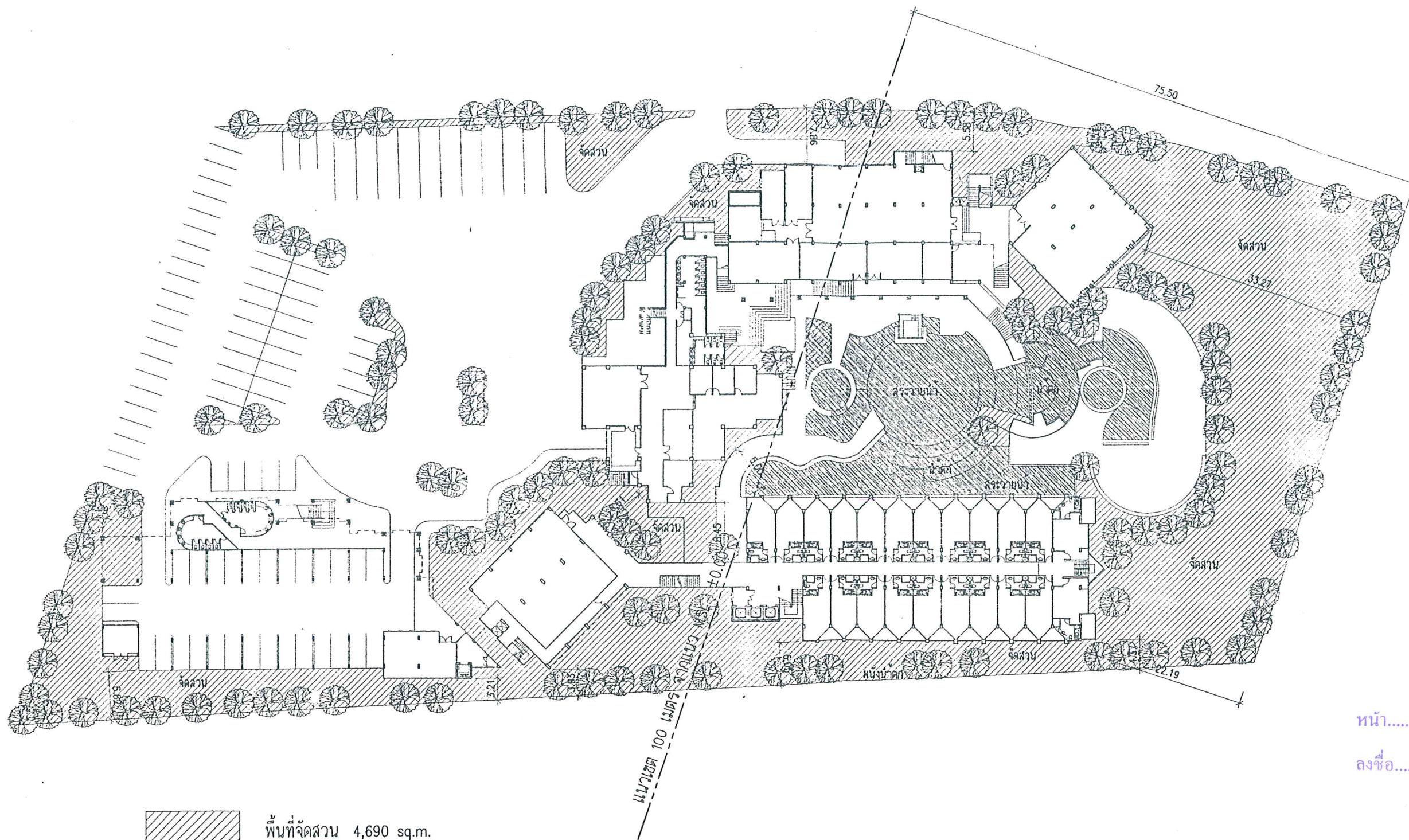
XC# No.

DRAWING No.

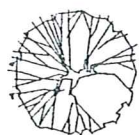
A-B-1031



ภาพที่ 1-1 . รูปแสดงความสูงของอาคาร



พื้นที่จัดสวน 4,690 sq.m.



ต้นพญาสัตบรรณ

ภาพที่ 2-1 ผังบริเวณการจัดภูมิสถาปัตยกรรม

BNA
ARCHITECTS

ARCHITECTS
PLANNERS
DECORATORS

BRANIA NARIN ARCHITECTS CO., LTD.
7/14, 13 Banmuan Village, Banmuan Sub-township, Chiang Mai, Thailand

Tel: 08-0475
887719
Fax: 08-0475

CLIENT

บริษัท บรณานิรินทร์ อธิปัตย์ จำกัด

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF BNA ARCHITECTS CO., LTD. AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM BNA ARCHITECTS CO., LTD.

PROJECT MANAGEMENT

ARCHITECT:

BRANIA NARIN ARCHITECTS CO., LTD.

หน้างาน: ฐานสถาปัตย์ 250.1921

โครงสร้าง: ฐานสถาปัตย์ 250.1923

โครงสร้าง: ฐานสถาปัตย์ 250.1923

STRUCTURAL ENGINEER

นายชัย ฐานสถาปัตย์ 250.1920

นายชัย ฐานสถาปัตย์ 250.1920

ELECTRICAL ENGINEER

นายพรหม ฐานสถาปัตย์ 250.1923

นายพรหม ฐานสถาปัตย์ 250.1923

MECHANICAL ENGINEER

นายพรหม ฐานสถาปัตย์ 250.1923

SANITARY ENGINEER

นายพรหม ฐานสถาปัตย์ 250.1923

นายพรหม ฐานสถาปัตย์ 250.1923

หน้า.....17.....ทั้งหมด.....19.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

REV DATE DESCRIPTION CHK

NOTE: ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS UNLESS OTHERWISE STATED.
DO NOT SCALE FROM DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS TO BE VERIFIED
ON SITE BY CONTRACTOR.

PROJECT TITLE

GARDEN CLIFF RESORT & SPA

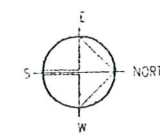
DRAWING TITLE

LANDSCAPE PLAN

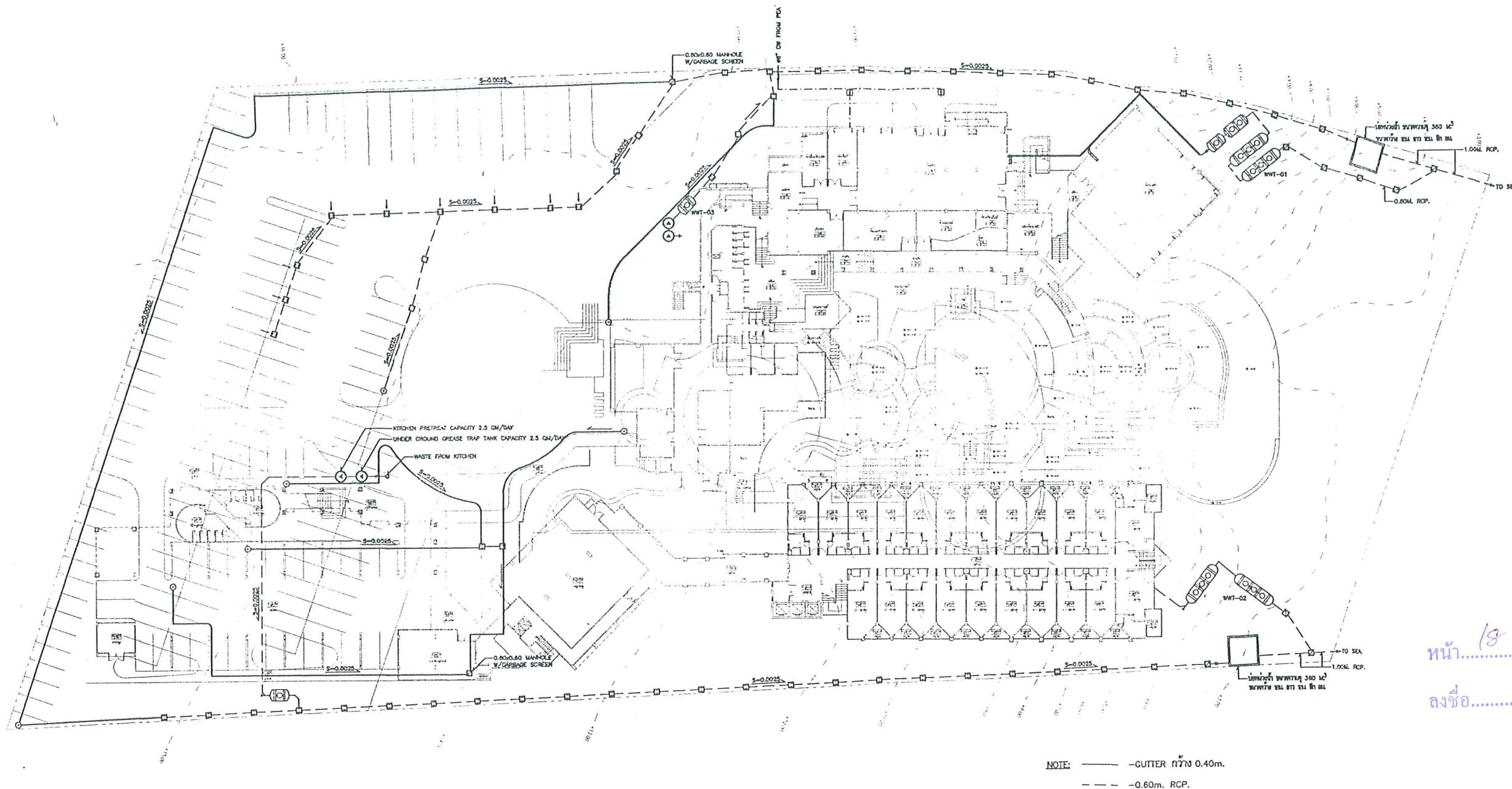
DRAWN BY CHECKED BY APPROVED BY

SCALE AS SHOWN DATE CAD FILE NAME A-M-1001.DWG

JOB No. DRAWING No. A-M-1001



ผังบริเวณ



NOTE: ——— GUTTER กว้าง 0.40m.
----- 0.60m. RCP.

ภาพที่ 2-2 แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ

หน้า 18 ทั้งหมด 19 หน้า
ลงชื่อ: ผู้รับรอง

ร.ก. 2047
ผู้รับรอง

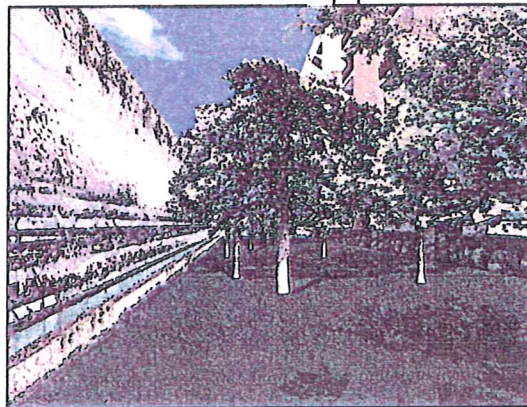
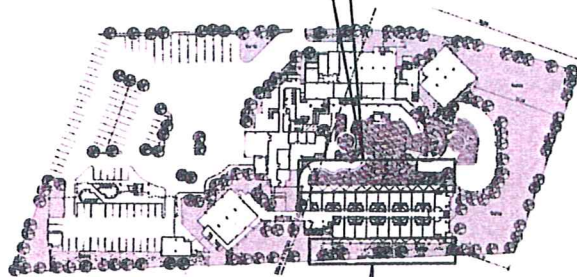
REV	DATE	DESCRIPTION	CHK
-----	------	-------------	-----

NOTE : ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS UNLESS OTHERWISE STATED.
DO NOT SCALE FROM DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS TO BE VERIFIED ON SITE BY CONTRACTOR.

PROJECT TITLE
SAKON CHAI RESORT & SPA

DRAWING TITLE
SITE DRAINAGE PLAN

DRAWN BY A.NUT	CHECKED BY	APPROVED BY
SCALE 1 : 300	DATE 04-12-46	CAD FILENAME SN-D-1002
JOB No.	DRAWING No.	
	SN-D-1002	



ภาพที่ 2-3 ลักษณะการจัดภูมิสถาปัตยกรรมด้านข้างอาคารส่วนขยาย

หน้า 19 ทั้งหมด 19 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง