



ที่ ทส 1009/ 9322

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

๙ กันยายน 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสิงห์ไทย เฟลต

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต - เอ็กซ์พอร์ต จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/7529

ลงวันที่ 20 กรกฎาคม 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขโครงการสิงห์ไทย เฟลต ของ บริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต - เอ็กซ์พอร์ต จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติ
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสิงห์ไทย เฟลต ของบริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต - เอ็กซ์พอร์ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางขุนเทียน - ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 4 - 1 - 60 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 29031 และ 29032) จำนวนห้องพัก 522 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอส. พี. เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 25/2547 เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2547 ซึ่งคณะกรรมการมีมติไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้เพิ่มเติมและแก้ไขรายละเอียดให้ชัดเจนครบถ้วน ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
ในคราวประชุมครั้งที่ 31/2547 เมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2547 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสิงห์ไทย เฟลส ของบริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต -
เอ็กซ์พอร์ต จำกัด โดยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามลำดับ ทั้งนี้ เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย
นอกจากนี้ เจ้าของโครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของ
คณะกรรมการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงาน
ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศกร ไบยรัตน์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com

ที่ ทส 1009/ 9322

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

9 กันยายน 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสิงห์ไทย เฟลส

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต - เอ็กซ์พอร์ต จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/7529

ลงวันที่ 20 กรกฎาคม 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เสร็จสิ้นโครงการสิงห์ไทย เฟลส ของ บริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต - เอ็กซ์พอร์ต จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติ
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสิงห์ไทย เฟลส ของบริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต - เอ็กซ์พอร์ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางขุนเทียน - ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 4 - 1 - 60 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 29031 และ 29032) จำนวนห้องพัก 522 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอส. พี. เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 25/2547 เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2547 ซึ่งคณะกรรมการมีมติไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้เพิ่มเติมและแก้ไขรายละเอียดให้ชัดเจนครบถ้วน ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 31/2547 เมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2547 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสิงห์ไทย เฟลส ของบริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต - เอ็กซ์พอร์ต จำกัด โดยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามลำดับ ทั้งนี้ เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ เจ้าของโครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศกร ไชยรัตน์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

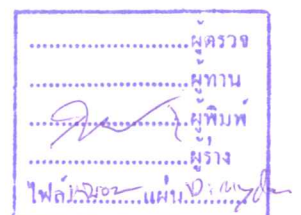
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com





ที่ ทส 1009/ 9321

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพ ฯ 10400

๗ กันยายน 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสิงห์ไทย เฟลส

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/7528
ลงวันที่ 20 กรกฎาคม 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขโครงการสิงห์ไทย เฟลส ของ บริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต - เอ็กซ์พอร์ต จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติ
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสิงห์ไทย เฟลส ของบริษัท สิงห์ไทย
อิมพอร์ต - เอ็กซ์พอร์ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางขุนเทียน - ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน
กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 4 - 1 - 60 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 29031 และ 29032) จำนวนห้องพัก 522 ห้อง
จัดทำรายงานโดยบริษัท เอส. พี. เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
ในคราวประชุมครั้งที่ 25/2547 เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2547 ซึ่งคณะกรรมการมีมติไม่เห็นชอบรายงาน
โดยให้เพิ่มเติมและแก้ไขรายละเอียดให้ชัดเจนครบถ้วน ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติม
ให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
ในคราวประชุมครั้งที่ 31/2547 เมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2547 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสิงห์ไทย เฟลส ของบริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต -
เอ็กซ์พอร์ต จำกัด โดยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามลำดับ อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการ
พิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมาย
ในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัทสิงห์ไทย อิมพอร์ต - เอ็กซ์พอร์ต จำกัด และสำเนาหนังสือ
แจ้งบริษัท เอส. พี. เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศกร ไชยรัตน์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com

ที่ ทส 1009/ 9321

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

9 กันยายน 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสิงห์ไทย เฟลส

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/7528
ลงวันที่ 20 กรกฎาคม 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขโครงการสิงห์ไทย เฟลส ของ บริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต – เอ็กซ์พอร์ต จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติ
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสิงห์ไทย เฟลส ของบริษัท สิงห์ไทย
อิมพอร์ต – เอ็กซ์พอร์ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางขุนเทียน – ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน
กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 4 - 1 - 60 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 29031 และ 29032) จำนวนห้องพัก 522 ห้อง
จัดทำรายงานโดยบริษัท เอส. พี. เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
ในคราวประชุมครั้งที่ 25/2547 เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2547 ซึ่งคณะกรรมการมีมติไม่เห็นชอบรายงาน
โดยให้เพิ่มเติมและแก้ไขรายละเอียดให้ชัดเจนครบถ้วน ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติม
ให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พิกาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 31/2547 เมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2547 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสิงห์ไทย เฟลส ของบริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต - เอ็กซ์พอร์ต จำกัด โดยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามลำดับ อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัทสิงห์ไทย อิมพอร์ต - เอ็กซ์พอร์ต จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอส. พี. เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศกร ไชยรัตน์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

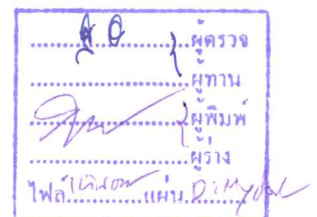
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneaia@yahoo.com



เงื่อนไขที่โครงการสิงห์ไทย เฟลส ของบริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต – เอ็กซ์พอร์ต จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติ

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสิงห์ไทย เฟลส ของบริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต – เอ็กซ์พอร์ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางขุนเทียน - ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 4 - 1 - 60 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 29031 และ 29032) จำนวนห้องพัก 522 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอส. พี. เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสิงห์ไทย เฟลส ของบริษัท สิงห์ไทย อิมพอร์ต – เอ็กซ์พอร์ต จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อม ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป

หน้า.....1.....ทั้งหมด.....18.....หน้า
ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

หน้า.....๒.....ทางทศ.....|๕.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-1 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
		4. จัดให้มีป้อมชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้าง โดยคลุมด้วยผ้าใบอย่างหนา โดยรอบ รวมทั้งสเปรย์น้ำให้กับวัสดุก่อสร้างต่างๆ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง 5. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง 6. ใช้ผ้าใบกันรอบตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านรอบนอกอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น 7. ทำรั้วชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจายออกจากโครงการ 8. ในกรณีที่มีการร่วงหล่นของเศษหินและดินจากการขนส่งลงบนถนนและพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ให้ทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 9. จัดให้มีบริเวณสำหรับล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ		
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	- การทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือชนิดต่างๆ อาจจะทำให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนแก่ผู้ที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง ซึ่งผลกระทบจะเกิดขึ้นเฉพาะช่วงเวลาแรกๆ ของการก่อสร้างโครงการเท่านั้น	1. เสร็จสิ้นการก่อสร้างให้พร้อมที่สุดก่อนเริ่มการก่อสร้าง และกำหนดเป้าหมายให้งานแล้วเสร็จตามแผนงาน ทั้งนี้เพื่อลดระยะเวลาของผลกระทบขณะก่อสร้างให้สั้นที่สุด 2. กำหนดให้ทำการก่อสร้างและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลาการทำงานปกติ คือ ช่วง 8.00-17.00 นาฬิกา และกำหนดความเร็วของรถขนส่งไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่งนอกจากจะช่วยลดการสั่นสะเทือนแล้ว ยังช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของถนนอีกด้วย	-	- เจ้าของโครงการ

ตารางที่ ส-1 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 คุณภาพน้ำ	- น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างจากการผสมปูน, จัดพื้นที่, การล้างมือของพนักงาน ซึ่งปริมาณไม่มากจะปล่อยซึมลงสู่ผิวดิน และระเหยแห้งบริเวณจุดก่อสร้าง - นำเสียจากกิจกรรมของพนักงาน ซึ่งพนักงานพักในพื้นที่โครงการ โดยลิดน้ำใช้ของ พนักงานในอาคารใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วันและทำให้มีน้ำเสียที่เกิดจากพนักงาน เท่ากับ 10 ลบ.ม./วัน	3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เนื่องมาจากเครื่องจักรกลชำรุด 4. อุปกรณ์เครื่องจักรที่หมุนแกว่งหรือเคลื่อนที่ได้ ต้องปรับให้ได้ศูนย์ 5. ใช้น้ำมันหล่อลื่น ช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 6. เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆชนิดที่มีเสียงเบา และวางผังเครื่องชนิดที่มีเสียงดังให้ห่างไกลจากอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง 7. ติดตั้งผ้าใบด้านนอกอาคารที่ก่อสร้างทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละอองและความเข้มของเสียง 8. สร้างรั้วชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง และรั้วยังทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียงด้วย 9. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muffs ให้กับพนักงานก่อสร้างที่ทำงานในบริเวณที่เสียงดัง	- จัดสร้างรั้วชั่วคราวล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง 10 ห้อง ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสำหรับคนงานได้ใช้ - ติดตั้งรั้วชั่วคราวล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 5 จุดสำหรับห้องส้วม 10 ห้อง มีปริมาณของบ่อกรองบ่อละ 2.035 ลบ.ม. - ทำการฝังกลบบ่อกรอง-บ่อซึม เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จและปรับพื้นที่สามารถใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ต่อไป	หน้า 4 ทั้งหมด 15 หน้า ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-1 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- บริเวณพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งชีวภาพทางน้ำ และชีวภาพทางบก เนื่องจากพื้นที่เดิมเป็นที่โล่งว่างเปล่า	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อการสร้างสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการเกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรด้านชีวภาพ	-	- เจ้าหน้าที่โครงการ
3. คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	- จะมีการใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมของคนงาน และการก่อสร้างทั้งหมด 20 ลบ.ม./วัน โดยขอใช้ไฟฟ้าจากการประปาประปานครหลวง สำนักการประปาสายตากสินที่จ่ายได้อย่างเพียงพอ จึงไม่เกิดกระทบค่า	- รมรลงให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	- เจ้าหน้าที่โครงการ
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- จะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เพื่อจ่ายให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อย ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. รมรลงให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้า สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน	-	- เจ้าหน้าที่โครงการ
3.3 ขยะมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยที่เกิดจากเศษวัสดุจากการก่อสร้างเศษวัสดุจากการก่อสร้าง บางส่วนนำกลับมาใช้ประโยชน์ บางส่วนนำไปขาย ส่วนที่เหลือที่ไม่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ใดๆ ได้ จะรวบรวมรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเขตบางขุนเทียนมาจัดเก็บไปพร้อมกับขยะจากคนงาน ซึ่งขยะที่เกิดขึ้นจากคนงาน จำนวน 50 คน คาดว่ามีปริมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน	1. เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บและรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งบางส่วนจะนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษคอนกรีตนำไปปรับปรุงพื้นที่ที่เป็นหลุมเป็นบ่อ ส่วนเศษเหล็ก และถุงปูนซีเมนต์นำไปขายได้ เป็นต้น 2. จัดหาถังขยะขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 2 ถัง ติดตั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักงาน เพื่อรองรับขยะจาก คนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย	-	- เจ้าหน้าที่โครงการ

หน้า..... 5 ทั้งหมด..... 18 หน้า

ลงชื่อ..... ๕ ๐.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ๕-1 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดลอม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 ระบบระบายน้ำ และการป้องกันท่วม	- เสากรวด หิน คิน ทราย และเศษวัสดุก่อสร้าง อาจถูกชะล้างสู่ทางระบายน้ำ ทำให้เกิดการอุดตัน หรือระบายน้ำได้ไม่ดี	1. จัดให้คนงานก่อสร้างเก็บกวาดคิน ทราย และเศษวัสดุที่ตกหล่นรอบๆ โครงการทุกวัน เพื่อป้องกันเศษวัสดุหรือคิน ทรายไปอุดตันท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. มีการควบคุมการระบายน้ำ มิให้นำผลจากพื้นที่ที่โครงการชะล้างเศษตะกอนคินในบริเวณก่อสร้างลงสู่บริเวณใกล้เคียง โดยทำการสุ่มตรวจสอบน้ำโดยรอบบริเวณก่อสร้างเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายลงสู่บ่อหน้าน้ำ เพื่อให้เกิดการกักตะกอนก่อนที่จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป	-	- เจ้าของโครงการ
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	- คนงานก่อสร้าง จำนวน 50 คน พักในบริเวณพื้นที่โครงการ น้ำเสียที่เกิดจากคอกคนงานก่อสร้างคาดว่า มีปริมาณ 10 ลบ.ม./วัน	1. จัดสร้างถังหมักที่ถูกต้องตามกฏหมาย จำนวน 10 ห้อง ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไว้บริการคนงานก่อสร้าง จำนวน 50 คน 2. ทำการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม โดยใช้บ่อเกรอะบ่อซึม ขนาด 2.035 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ชุด สำหรับห้องส้วม 10 ห้อง 3. ทำการฝังกลบบ่อเกรอะบ่อซึมเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ และปรับพื้นที่ให้สามารถใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ต่อไป	-	-
3.6 การคมนาคมขนส่ง	- จะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าออกพื้นที่โครงการ ซึ่งมีผลต่อการเพิ่มปริมาณการจราจร อุบัติเหตุ และการชำรุดเสียหายของเส้นทางที่เกี่ยวข้องได้	1. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง จะต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินพิกัดที่ราชการกำหนด เพราะจะทำให้ผู้จราจรเสียหาย 2. รถบรรทุกต้องชะลอความเร็วขณะผ่านชุมชน และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และการจอดรถต้องจอดในพื้นที่ที่กำหนดไว้ภายในโครงการเท่านั้น เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจร และเพื่อความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย 3. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องกระทำอย่างระมัดระวัง ไม่ให้เศษวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ตกกลงบนเส้นทางสาธารณะอันก่อให้เกิดความ ไม่เป็นระเบียบหรือความสกปรกของถนน และอาจนำไปสู่การเกิดอุบัติเหตุได้	-	-

หน้า ๖
หน้า ๑๘
ลงชื่อ.....
ผู้รับรอง

ตารางที่ ๓-1 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
		โดยการให้วัสดุอุปกรณ์บรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิด 4. ควบคุมอัตราความเร็วของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (U.S.EPA., 1977) โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้ชุมชน 5. จะต้องกำชับกวาดขนพื้นงานขนรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎจราจร และกวาดขนพื้นงานขนรถไม่ให้ใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราหรือของมีนเมาขณะปฏิบัติงาน 6. ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 7. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	- จะมีแรงงานเข้ามาพักอาศัยในโครงการประมาณ 50 คน อาจเกิดความไม่เป็นระเบียบ และอาจส่งผลกระทบต่อในด้านสังคมได้	- วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงาน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมคอยสอดส่องดูแลความประพฤติของคนงาน	-	- เจ้าของโครงการ
4.2 สาธารณสุข	- การพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการของคนงานจำนวน 50 คน อาจจะทำให้เกิดความแออัด และหากการจัดการสุขาภิบาลไม่ดี จะทำให้มีผลกระทบต่อสุขภาพของคนงาน	1. จัดเตรียมการด้านสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมของคนงานให้อยู่ในสภาพที่ดี เช่น จัดหาน้ำสะอาดให้แก่นักงานก่อสร้างสำหรับการอุปโภคบริโภค และจัดหาถังขยะมูลฝอย โดยจะต้องมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการแพร่กระจายของเชื้อโรค ซึ่งจะมีผลกระทบต่อสุขภาพของคนงาน 2. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ	-	- เจ้าของโครงการ

ตารางที่ ๘-1 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
		3. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดเตรียมหน่วยงานปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ได้รับอุบัติเหตุ หรือบาดเจ็บจากการดำเนินการก่อสร้างก่อนนำส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง และจะมีการติดต่อประสานงานกับโรงพยาบาล เพื่อให้แน่ใจว่าหน่วยพยาบาลฉุกเฉินมีเพียงพอที่จะรองรับผู้ป่วย หากมีอุบัติเหตุร้ายแรงเกิดขึ้น สำหรับรถฉุกเฉินที่จะส่งผู้ป่วยฉุกเฉินจะต้องมีไว้บริการตลอด 24 ชั่วโมง		
4.3 อัตรานามียและความปลอดภัย	- ในการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของคนงาน และประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงได้ เนื่องมาจากสาเหตุหลายประการ ได้แก่ อุบัติเหตุจากความผิดพลาดของเทคนิคการก่อสร้าง ความประมาท ตลอดจนอุบัติเหตุที่ไม่คาดคิด	1. ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 2. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามไม่ให้ผู้ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ พร้อมเขียนข้อความ “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ให้เห็นโดยชัดเจน 3. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plugs Ear Muffs แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น หมวกกันกระแทก ถุงมือ รองเท้ากันกระแทก ฯลฯ ให้เหมาะสมกับประเภทของงาน และมีจำนวนเพียงพอ เพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้าง 4. จัดเตรียมเวชภัณฑ์ปฐมพยาบาลต่างๆ เช่น สำลี ผ้าพันแผล ยาฆ่าเชื้อโรค ยาแก้ปวด และแก้ไข้ เป็นต้น ไว้คอยบริการคนงานในเบื้องต้น สำหรับกรณีที่มีแรงตึงเครียดส่งโรงพยาบาลทันที 5. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นล้อมรอบตัวอาคารที่ทำการก่อสร้าง 6. กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุขณะปฏิบัติงาน	-	- เจ้าหน้าที่โครงการ

หน้า ๘ ทั้งหมด 1๘ หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ๘-1 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
		7. กองวัสดุที่เป็นเศษ ไม้หรือสาร ไข่ ไข่ต่างๆ ควรมีป้ายเตือนการ เตือนให้รู้		
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	- เกิดจากความร้อนหรือจากกรรมวิธีการ ทำงานที่ไม่ถูกต้อง หรือจากปัญหาของเครื่อง จักรกล โดยจุดที่มักจะเกิดอัคคีภัยในงานก่อสร้าง ได้แก่ กองมูลฝอย กองไม้ ที่เก็บน้ำมันเชื้อ เพลิง และห้องเก็บของ	1. สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาด โปร่งตา มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อสะดวกในการตรวจตรา การขนถ่ายวัสดุที่เกิดขึ้น และ การอพยพขนย้ายของคนและวัสดุอุปกรณ์ออกจากโครงการ กรณี ที่เกิดเพลิงไหม้ 2. ติดตั้งถังดับเพลิงอย่างน้อยจำนวน 2 ถัง ไว้ที่บริเวณด้านข้างงาน ชั่วคราว และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3. ต้องอบรมคนงาน ให้ความรู้สาเหตุแห่งอัคคีภัย และจะต้อง ตรวจสอบ และตัดเตือน ไม่ให้ประมาทหรือเผลอ	-	- เจ้าหน้าที่โครงการ
4.5 ประวัติศาสตร์และ สุนทรียภาพ	- ในระหว่างก่อสร้างจะทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ น่าดูในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากมีการก่อสร้าง การเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง ทำให้ เกิดภาพไม่น่ามองสำหรับผู้พบเห็น	1. ดูแลจัดพื้นที่สีเขียวให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ ออกแบบไว้ 2. ดูแลจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และเป็นสัดส่วนอยู่เสมอ 3. จัดทำรั้วชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ เกิดจากการก่อสร้าง ที่มีความสูงเพียงพออย่างน้อย 2.50 เมตร 4. ใช้ผ้าใบปกคลุมตัวอาคารขณะก่อสร้างแต่ละอาคาร	-	- เจ้าหน้าที่โครงการ

หน้า.....๙.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-2 สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสิ่งหมไทยเพลส ระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- ลักษณะภูมิประเทศไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	- ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการ ให้เป็นไปตามแบบสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	-	- เจ้าของโครงการ
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย	- พื้นที่ส่วนใหญ่จะเป็นอาคาร พื้นคอนกรีต และพื้นที่จัดสวน จึงก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการชะล้างของดินในระดับต่ำ	- ดูแลรักษาต้นไม้ ไม่ตัดไม้ประดับ และหญ้าคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ	-	- เจ้าของโครงการ
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- ยานพาหนะและเข้า-ออกบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณที่น้อย จึงก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อความรำคาญต่อประชาชนที่ตั้งอยู่บริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ	- จำกัดความเร็วรถขณะและเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	- เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ และทรัพยากรชีวภาพบนบก โดยตรง เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมืองไม่มีชีวภาพทางน้ำและบนบกที่สำคัญ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	-	- เจ้าของโครงการ
3. คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- เมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณการใช้น้ำ 316 ลบ.ม./วัน โดยทางโครงการได้บริการให้บริการของสำนักงานการประปานครหลวงสาขาคาชิติน และหากระบบท่อน้ำมีการแตกหรือรั่วไหล ก็จะทำให้สิ้นเปลืองน้ำ	- ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์	-	- เจ้าของโครงการ
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- ทางโครงการขอรับบริการ ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าในนครหลวงสาขารัตนาธิเบศร์ ซึ่งมีความสามารถให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ	1. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอยู่การใช้งานยาวนาน พร้อมทั้งตรวจสอบให้การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดทั้งในส่วนของผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการ	- หน้า ๑๐ ทั้งหมด หน้า ๑๘ หน้า	- เจ้าของโครงการ

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 ขยะมูลฝอย	- การดำเนินการจะก่อให้เกิดขยะมูลฝอยปริมาณ 4.75 ลบ.ม./วัน ซึ่งหากมีการจัดการรวบรวมและกำจัดที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดการแพร่กระจายของเชื้อโรค และส่งผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้	1. ให้พนักงานเก็บขยะมูลฝอยทำการจัดเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยจากจุดต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในอาคารใต้ถุนพลาคติก และนับปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนรวบรวมไว้ในที่พักขยะรวมเพื่อความสะดวกในการเก็บขนและป้องกันการกลั่นแกล้งเป็นประจํา 2. ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยในโครงการ ให้รวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในห้องพักอาศัยของตนใต้ถุนพลาคติก แล้วมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นนำไปทิ้งไว้ในที่พักขยะรวมที่ทางโครงการได้จัดเตรียมไว้เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตบางขุนเทียน เข้ามารับขนไปกำจัดทุกวัน 3. จัดให้มีที่พักขยะรวมที่ถูกสุขลักษณะ มีขนาด 2x2.5x2 เมตร (ดังรูปที่ 1) จำนวน 3 แห่งคือ บริเวณด้านหลังอาคารระหว่างอาคาร 2 และ 3 ระหว่างอาคาร 6 และ 7 และระหว่างอาคาร 4 กับ 5 มีปริมาตรรวม 22.5 ลูกบาศก์เมตร ผู้รองรับขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ ซึ่งสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 4.7 วัน	-	- เจ้าหน้าที่โครงการ

ตารางที่ ๓-2 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
		4. ทำความสะอาดที่พักระหว่างอาทิตย์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนผู้พักอาศัยและป้องกันการแพร่กระจายของแมลงวันและแมลงสาบ รวมทั้งหนู น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักระวบรวมให้ระบบย่อยน้ำเพื่อระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อทำการบำบัดต่อไป 5. ตรวจสอบถึงขยะและที่พักระวบรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการสุกร่อน นีรยรั่วซึม หรือชำรุดเสียหาย ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที		
3.4 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- การพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำฝนไหลลงบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้นจากเดิม ทางโครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	1. ทางโครงการต้องทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำและถังกักขยะและถังบำบัดบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นประจำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำที่มีปริมาตรกักเก็บอย่างน้อย 428.4 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้สามารถกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง ได้อย่างเพียงพอ ซึ่งน้ำที่กักเก็บในบ่อหน่วงน้ำจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป 3. จัดให้มีการตรวจสอบดูแล และบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และเครื่องสูบน้ำ รวมทั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่ตลอดเวลา หากพบว่าชำรุด แตกหรืออุดตัน เสียหายในส่วนตัว ต้องทำการแก้ไขในทันที 4. จัดให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนในบ่อหน่วงน้ำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-	- เจ้าของโครงการ

หน้า 12 ทั้งหมด 18 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	- การดำเนินการก่อสร้างให้เกินน้ำเสีย 253 ลบ.ม./วัน แต่ทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออก ดังนั้นผลกระทบจึงขึ้นอยู่กับประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นสำคัญ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียมาตรฐานระดับน้ำเสียได้ 315 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นระบบบำบัดชนิด Attached/Suspended Growth System ทำงานร่วมกันอย่างต่อเนื่อง โดยใช้อุปกรณ์ลูกคลื่นเมือกแบบพิเศษ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ค่า BOD เหลือไม่เกิน 20 มก./ล. 2. จัดทำคู่มือการควบคุมดูแลและการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ถูกต้องไว้ให้แก่ผู้ที่มีหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย 3. ให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เพื่อให้สามารถตรวจสอบและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. จัดให้มีการสุบภาคตะกอนออกจากถังกรองของแต่ละอาคารโครงการไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีการกำจัดไขมันออกจากบ่อตกไขมันอย่างสม่ำเสมอ โดยคัดกากไขมันใส่ถุงพลาสติก ปิดปากถุงให้แน่นและนำไปทิ้งรวมไว้ในที่พิเศษรวม	- เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ 4 เดือน/ครั้ง จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด 1 จุด 2. น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด 1 จุด	- เจ้าพนักงานโครงการ
3.6 การคมนาคมขนส่ง	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการ จะมีรถวิ่งเข้า-ออกโครงการ ทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนเพิ่มมากขึ้นและอาจเกิดอุบัติเหตุได้	1. ภายในโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์สะท้อนแสงไฟให้เห็นผู้ขับขี่บนบริเวณหัวมุมสี่กักรวมทั้งทำลูกศรแสดงทิศทางและช่องจราจรบนพื้นถนน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยจัดการจราจรและจัดระเบียบการจอดรถภายในโครงการ เพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว และเป็นระเบียบ 3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างตามถนนหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ ให้ส่องสว่างได้ทั่วถึงเพื่อช่วยให้มองเห็นการจราจรได้ดีขึ้น	-	- เจ้าพนักงานโครงการ

หน้า 13 ทั้งหมด.....หน้า 18
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สาธารณสุข	- หากไม่มีการจัดการที่ดีเรื่องขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอกโดยตรง อาจเกิดปัญหาด้านสาธารณสุขได้	- ดูแลรักษาความสะอาดที่พักขยะรวมให้สะอาดอยู่เสมอเพื่อป้องกันกลิ่น และการแพร่พันธุ์ของพาหะนำโรคต่างๆ	-	- เจ้าของโครงการ
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้ อย่างพอเพียง และสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 39 หากขาดการดูแลและการใช้ที่ถูกต้อง ก็อาจเป็นสาเหตุหนึ่งที่ไม่สามารถควบคุมหรือป้องกันอัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้นได้	1. จัดให้มีหัวฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) จำนวน 33 จุด และติดตั้งถังดับเพลิงเคมี จำนวน 90 จุด ภายในพื้นที่โครงการ สามารถบรรเทาสาธารณภัยจากเพลิงไหม้ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ 2. ทางโครงการจัดให้มีปริมาณน้ำสำรองไว้ที่ชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร ปริมาตรรวม 815 ลูกบาศก์เมตร และบนชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร ปริมาตรรวม 120 ลูกบาศก์เมตร โดยสำรองไว้เพื่อการดับเพลิงได้อย่างน้อยถึง 1 ชั่วโมง คือ ประมาณ 105 ลูกบาศก์เมตร 3. จัดทำแผนฉุกเฉินต่างๆ กรณีเกิดเพลิงไหม้ไว้ให้พร้อม ได้แก่ แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แผนอพยพหนีไฟออกจากอาคารและพื้นที่โครงการ รวมถึงแผนบรรเทาทุกข์หลังเกิดเพลิงไหม้ 4. ประสานงานกับสถานีดับเพลิงเขตบางขุนเทียนและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อขอความช่วยเหลือในการดับเพลิงไหม้ รวมทั้งมีสมุดจดทะเบียนโทรศัพท์ของหน่วยงานต่างๆ เหล่านี้ไว้ด้วย เพื่อติดต่อได้ทันทีในกรณีฉุกเฉิน	- ทำการตรวจสอบการทำงาน ของระบบป้องกันอัคคีภัย ทุก 3 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้ งานของผลิตภัณฑ์หากพบว่ามีการสูญหายหรือชำรุด ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ ให้จัดทำหรือมีการบันทึกผลการติดตาม ตรวจสอบทุกครั้ง	

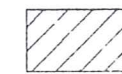
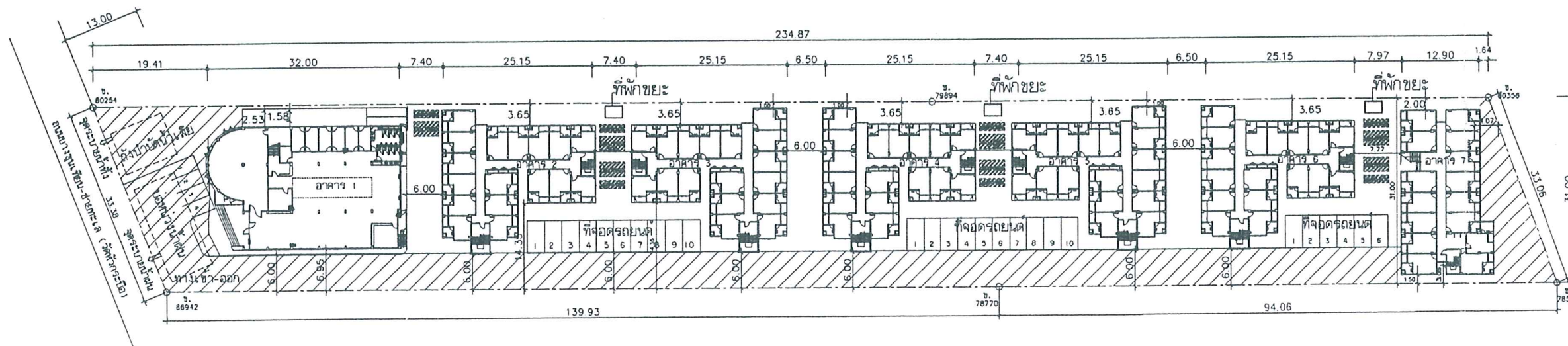
ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 ประวัติศาสตร์และ สุนทรียภาพ	- อาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 3 ชั้น และ 5 ชั้น มีความสูง 2 ระดับ คือ 12.4 และ 14.6 เมตร จำนวน 7 อาคาร และเพื่อความสะดวกสวยงามและความร่มรื่นน่าอยู่ภายในพื้นที่โครงการจึงได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้ในโครงการด้วยทำให้ระดับผลกระทบด้านทัศนียภาพลดลงได้	5. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อประโยชน์ในการป้องกันและระงับอาชญากรรม 1. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามผังภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ดังรูปที่ 2 โดยพื้นที่ที่ทำการจัดพื้นที่สีเขียวมีพื้นที่ 1,277.5 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 18 ของพื้นที่โครงการ หรือ 0.8 ตารางเมตร/คน 2. ดูแลรักษาต้นไม้ พื้นที่จัดสวน และสนามหญ้าให้สวยงามและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ พร้อมทั้งปลูกซ่อมแซมในส่วนที่ตาย	-	- เจ้าของโครงการ

หน้า 15
หน้า 18
ลงชื่อ.....
ผู้รับรอง

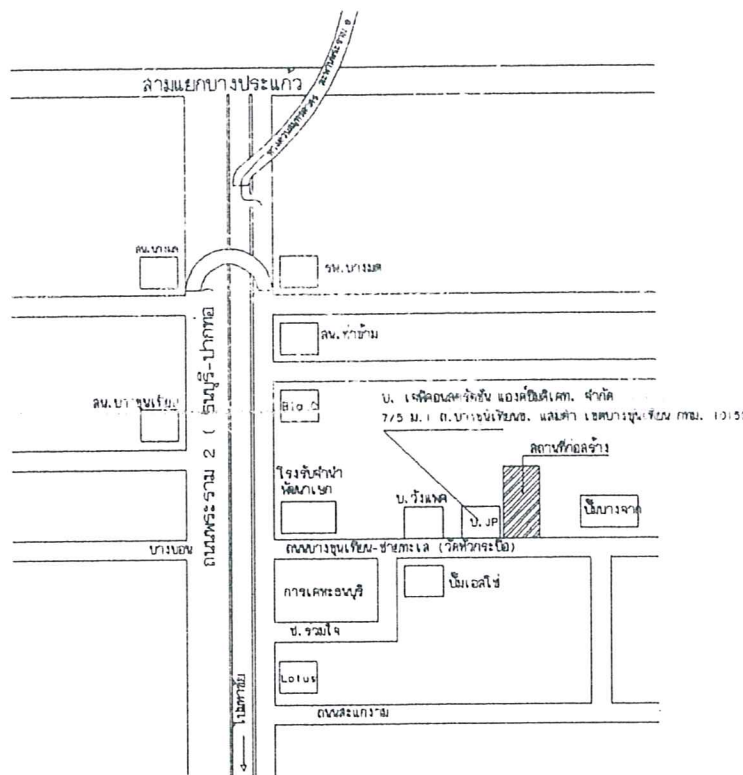
ตารางที่ ๓-3 แผนการศึกษาตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการลิ่งหน่ายเปหลต

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง	- จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด 1 จุด และนำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วอีก 1 จุด เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยมีดัชนีที่ตรวจสอบดังนี้ 1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. บีโอดี (BOD₅) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids ; SS) 4. ปริมาณสารละลาย (Dissolved Solids ; DS) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ทีเคเอ็น (TKN) 7. ออร์แกนิก-ไนโตรเจน (Organic-N) 8. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. ซัลไฟด์ (Sulfide) โดยคุณภาพน้ำทิ้งต้องมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	4 เดือน/ครั้ง และรวบรวมผลการตรวจวัด จัดทำรายงานส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทราบทุก 6 เดือน	เจ้าของโครงการ
2. ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิง	- ทำการตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ หากพบว่ามีการเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ ให้จัดทำหรือมีการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้ง	ทุก 3 เดือน	เจ้าของโครงการ

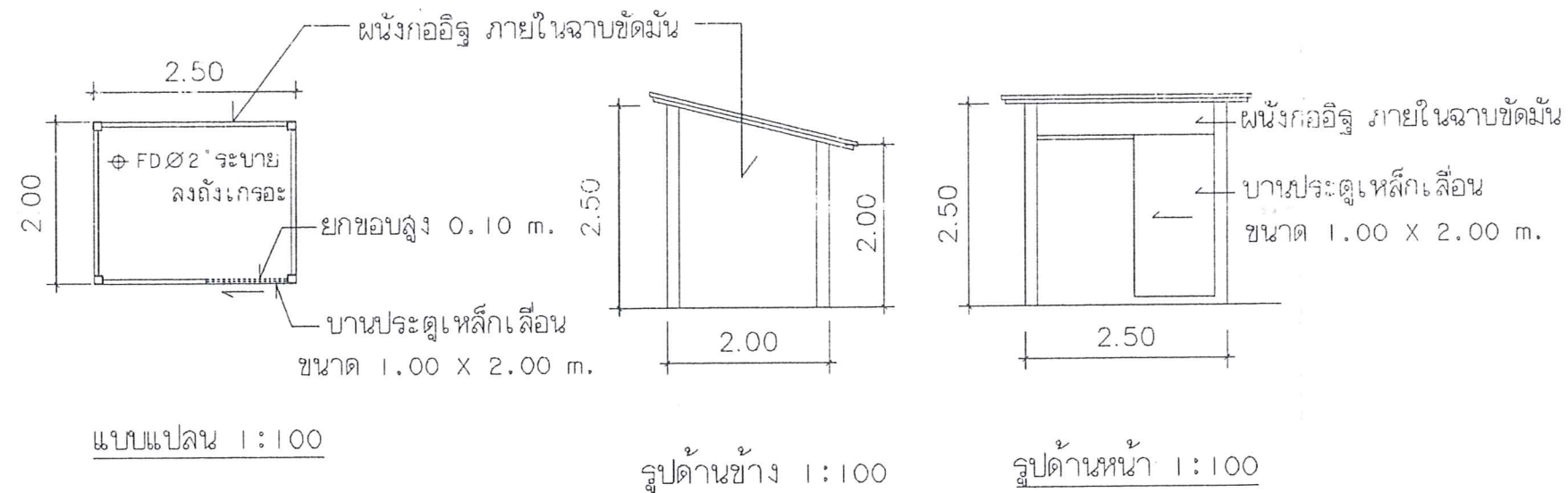


จุดรวมพล

ผังบริเวณ



แผนที่ผัง 6 ขบ



แบบขยายที่พัคขยะ 1:100

รูปที่ 1 ผังบริเวณแสดงตำแหน่ง และแบบขยายที่พัคขยะรวม

ชื่อโครงการ

สิงห์ไทย เพลิดเพลิน

เจ้าของโครงการ

บริษัท สิงห์ไทย เพลิดเพลิน จำกัด
เลขที่ 4/9 ถนนเจริญนคร แขวงตลาดเก่า เขตบางกอกใหญ่ กทม. 10600

สถานที่ก่อสร้าง :

ถนนบางขุนเทียน-เลียบชายทะเล
แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม.

ออกแบบ :



บริษัท เอ็ดดี้ ดีไซน์ จำกัด
ADC DESIGN CO., LTD
49/552 หมู่ 3 ถนนสุขุมวิท 5
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10220

สถาปนิก :

สุชาติ กิ่งขาว ส.ศ. 1661

สมิทธิ์ หวังเจริญ ส.ศ. 1062

วิศวกรโครงการ :

ถวัลย์ บุญจันทร์ ส.ย. 2488

วิศวกรเครื่องกล :

ขนาด 1.00 X 2.00 m.

วิศวกรไฟฟ้า :

อนนท์ เตียนล้ำรวย ส.พ. 13155

วิศวกรสุขาภิบาล :

ชาญพงษ์ พูลพิพัฒน์ ส.บ. 12368

เขียนโดย :

ศิศร เขียววงษ์

แบบแปลน

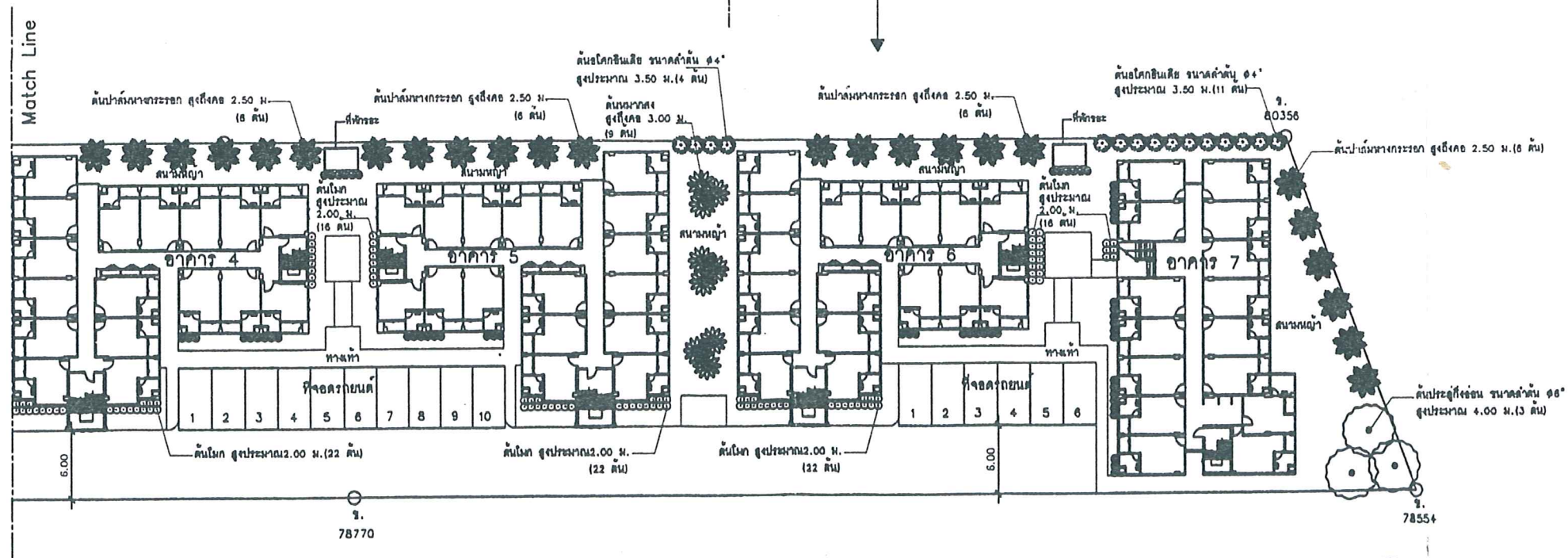
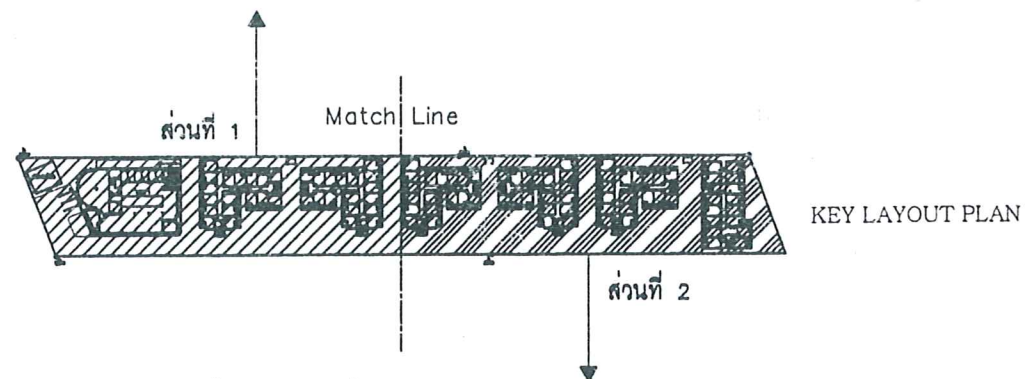
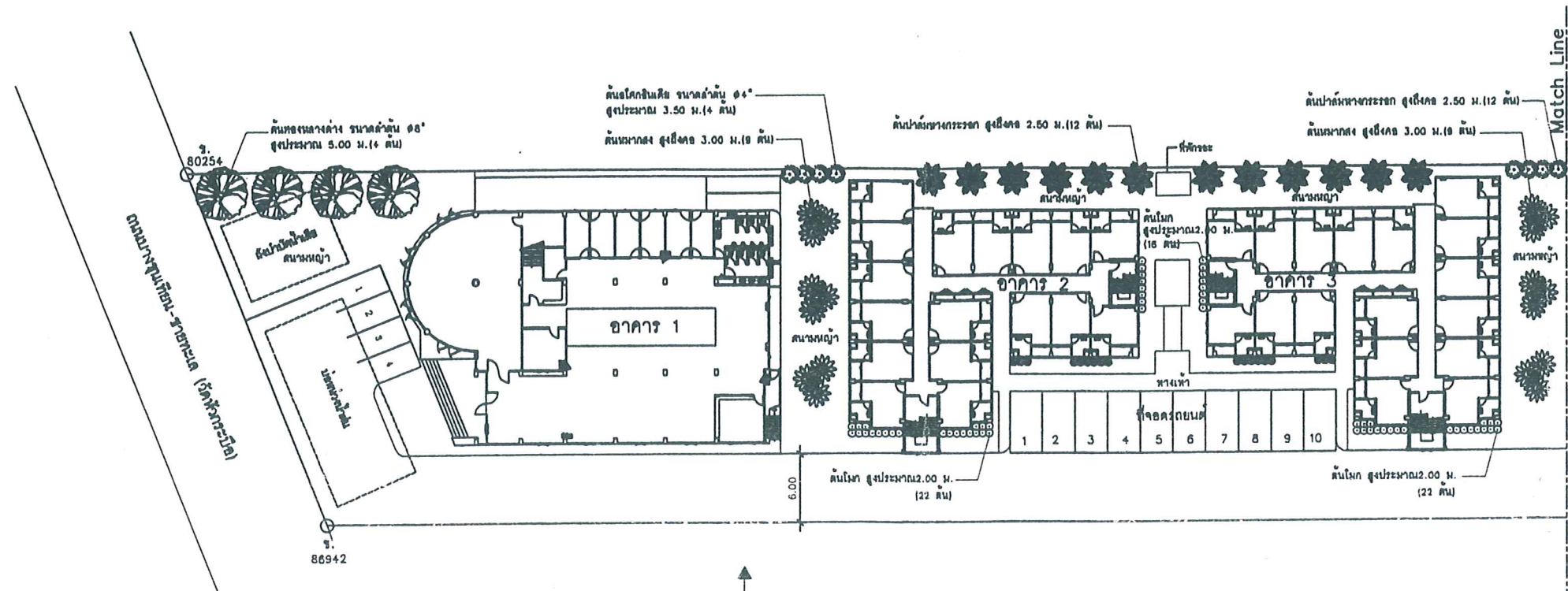
ผังบริเวณ

มาตราส่วน 11 : 100

DRAWING NO.

หน้า.....17.....ทั้งหมด.....18.....หน้า

ลงชื่อ.....ผู้ร่าง.....ผู้ตรวจ.....



ผังแสดงแนวการจัดภูมิสถาปัตยกรรม
มาตราส่วน 1:400

รูปที่ 2 ผังการจัดภูมิสถาปัตยกรรม

ชื่อโครงการ :

สิงห์ไทย เทส
อาคารพักอาศัย 5 ชั้น

เจ้าของโครงการ :

บริษัท สิงห์ไทย-เอ็กซ์พอร์ต จำกัด
เลขที่ 4/9 ถนนเจริญนิเวศน์ ตำบลท่าพระ
เขตบางกอกใหญ่ กทม. 10600

สถานที่ก่อสร้าง :

ถนนบางขุนเทียน-เขตลาดกระบัง
แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม.

ออกแบบ :



บริษัท เอ็ดจี ดีไซน์ จำกัด
ADC DESIGN CO., LTD
49/552 หมู่ 3 ถนนสุขุมวิท 5
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10220

สถาปนิก :

สุรศักดิ์ กังขาว สสท. 1661

สมิทธิ์ หวังเจริญ กสท. 1062

ภูมิสถาปนิก :

ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ

วิศวกรโครงสร้าง :

กรวิทย์ บุญจันทร์ สบ. 2488

วิศวกรเครื่องกล :

วิศวกรไฟฟ้า :

อนนท์ เต็มเสาวรบ
กฟท. 13155

วิศวกรสุขาภิบาล :

ชาญพงษ์ พุดพิพัฒน์
กท. 12368

เขียนโดย :

ดิศกร เข้มกวี

แบบแสดง

ผังการจัดภูมิสถาปัตยกรรม

มาตราส่วน 1 : 400

DRAWING NO.

หน้า 18 ทั้งหมด 18 หน้า

ลงชื่อ.....