

ที่ ทส 1009/ 6763



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

30 มิถุนายน 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัมบุรายา รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการอัมบุรายา รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ของ
บริษัท อัมบุรายา รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

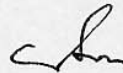
ด้วยบริษัท อัมบุรายา รีสอร์ท จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอัมบุรายา รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พื้นที่ 19-0-89.7 ไร่ จำนวนห้องพัก 157 ห้อง (ส่วนเดิม 76 ห้อง ส่วนขยาย 81 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแทนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 21/2547 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2547 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัมบุรายา รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อัมบุรายา รีสอร์ท จำกัด โดยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามลำดับ อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและ

รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้ เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท อัมบุรยา รีสอร์ท จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิสากร โบบิตรัตน์)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

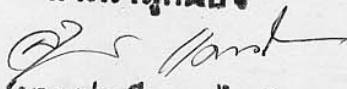
สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แดงไทย)

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๘

**เงื่อนไขที่โครงการอัมบุรยา รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย)
ของบริษัท อัมบุรยา รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัมบุรยา รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พื้นที่ 19-0-89.7 ไร่ จำนวนห้องพัก 157 ห้อง (ส่วนเดิม 76 ห้อง ส่วนขยาย 81 ห้อง) ของบริษัท อัมบุรยา รีสอร์ท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแทนท์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัมบุรยา รีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ของบริษัท อัมบุรยา รีสอร์ท จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อม ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ หรือหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป

หน้า.....1.....ทั้งหมด.....18.....หน้า
ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

ตารางที่ 1-1 สรุปมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ อัมบุรายาสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ช่วงก่อสร้าง

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดทำรั้ว หรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันดินพังทลายที่เสี่ยงต่อการก่อสร้าง โดยใช้รั้ว หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2 เมตร	- รั้วรอบบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณด้านหน้า	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	1. จัดทำรั้ว และกำแพงเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน 2. ปลูกพืชคลุมดินโดยการแต่งสวนเพื่อป้องกันการชะล้างและพังทลายของดิน 3. จัดทำปูนฉาบเสริมการยึดเกาะของหน้าดินบริเวณที่ลาดชัน 4. จะทำรางระบายน้ำและท่อระบายน้ำพร้อมอุปกรณ์ลดความเร็วและแรงของน้ำ 5. จัดทำกำแพงกันคลื่นภายในแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยใช้ถุงทรายเรียงแล้วปูทับด้วย Geo textile เป็นแนวลื่นของกำแพง จากนั้นทับด้วยหินเชื่อมด้วย Motar (ภาพที่ 1) 6. ให้คนงานคอยตรวจสอบแนวลื่นกำแพงกันคลื่นอยู่เสมอเมื่อชำรุดให้รีบซ่อมแซมให้มีสภาพการใช้งานอย่างต่อเนื่อง 7. จัดทำบ่อพักน้ำบริเวณปลายรางหรือท่อระบายน้ำของโครงการก่อนออกสู่ทะเล 8. จัดทำร่องระบายน้ำ 2 ชั้นบริเวณด้านหน้าทางเข้าโครงการ เพื่อตัดตะกอนดินไม่ให้ไหลลงสู่ทะเล	- รั้วรอบบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณด้านหน้า - บริเวณพื้นที่โครงการที่ชัน - บริเวณร่องระบายน้ำเดิม - แนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับชายหาด - แนวกำแพงกันคลื่น - ปลายท่อและรางระบายน้ำก่อนออกสู่ทะเล - ด้านหน้าทางเข้าโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และการเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และการเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะกลางวัน สำหรับเวลากลางคืนต้องทำการขออนุญาตก่อสร้างกับพนักงานท้องถิ่นก่อนปฏิบัติงาน และต้องเป็นงานที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชน 2. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดังและโอเลเย อันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 3. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากสถานพักตากอากาศใกล้เคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 4. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 5. ติดตั้งอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 1) สรุปมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ อัมบุรยารีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ช่วงก่อสร้าง

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง 2. ดูแลจัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอน เนื่องจากเป็นห้องส้วมเดิมที่ใช้อยู่ประจำ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- ปฏิบัติตามมาตรการทางด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	- แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.3 การจัดการขยะ	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและสามารถทำความสะอาดได้ง่าย ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 4 ถึง ขนาดถังละ 100 ลิตร แยกเป็นถังขยะเปียก 2 ถึง ถังขยะแห้ง 2 ถึง เพื่อรองรับขยะจากคนงาน 3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. ตรวจสอบการเก็บขนขยะของ กองอนามัยและสิ่งแวดล้อม งานรักษาความสะอาดเมืองพัทยาให้เข้ามาทำการเก็บขนทุกวัน	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีการดูแลการระบายน้ำไม่ให้อุดตัน เพื่อระบายน้ำลงสู่ระบบระบายน้ำของโครงการแล้วระบายน้ำเข้าระบบซึ่งลงดินโดยท่อ PVC เจาะรู ผังลงใต้ดิน 2. ปรับปรุงดูแลรางระบายน้ำทั้ง 2 ผังของโครงการให้พร้อมใช้งาน	- บริเวณโดยรอบอาคาร - รางระบายน้ำข้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และต้องขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดเข้า-ออก พื้นที่โครงการ 2. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างการกีดขวางการจราจร 3. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน	- เส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้อง - เส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้อง - เส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้อง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 2) สรุปมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ อัมบุรารยารีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ช่วงก่อสร้าง

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมสิ่งของที่บรรทุกมากับรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการเพื่อป้องกันการร่วงหล่น 6. การกองเก็บทรายและปูนซีเมนต์จะต้องมีผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ทางเข้า-ออกโครงการ - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ดำเนินการตามแบบแปลนและแผนการก่อสร้างตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคารและเป็นไปตาม กฎกระทรวงของผังเมืองรวม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. โครงการต้องจัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 2. โครงการจะต้องปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล และให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 4. ให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 5. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 6. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับทำการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 7. จัดให้มีผ้าใบหรือตาข่ายคลุมอาคาร ตลอดความสูงอาคารเพื่อกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุตกหล่น	- บริเวณด้านหน้าจุดเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1-1 (ต่อ 3) สรุปมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ อัมบุรายาฮีรีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ช่วงก่อสร้าง

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข	1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 2. จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด 3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น ห้องน้ำ ห้องส้วม น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	- บริเวณห้องส้วมคนงาน - สำนักงานชั่วคราว - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้คุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่ 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
4.5 สุนทรียภาพ และ ทัศนียภาพ	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ทำกำแพงรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สูงอย่างน้อย 2 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ ผู้รับผิดชอบ : หมายถึง เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1-2 สรุปมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ อัมบุรยารีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ดูแลไม้ประดับและสวนหย่อมภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย	1. ปลูกต้นไม้คลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่างและดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 2. ดูแลแนวปูนฉาบเสริมการกัดเซาะดินของบริเวณที่มีความลาดชัน 3. ตรวจสอบดูแลแนวกำแพงกันคลื่น และบ่อรับน้ำบริเวณปลายท่อและรางระบายน้ำก่อนออกสู่ทะเลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - แนวกำแพงกันคลื่นภายในเขตที่ดินของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
1.3 เสียงและการสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์เครื่องจักรกลของโครงการให้อยู่ในสภาพดีเพื่อลดการเกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
1.4 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบ Contact Aeration Activated sludge Process รองรับน้ำเสียได้ 160 ลบ.ม./วัน (น้ำเสียโครงการเกิดขึ้น 114.5 ลบ.ม./วัน) น้ำเสียจากโครงการจะถูกบำบัด ก่อนรวบรวมและระบายเข้าสู่ระบบน้ำกลับมาใช้ใหม่ (รายละเอียดในบทที่ 2) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้ใช้การได้ดีเสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.1 การใช้น้ำ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ และ ส่งเสริมให้ใช้น้ำ Reuse ในกิจกรรมที่จำเป็น	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
2.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค 4. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - บริเวณสาธารณูปโภค	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 1) สรุปมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ อัมบุรยารีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 6. เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดไฟ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
2.3 การจัดการขยะ	1. จัดให้มีถังขยะวางไว้ในแต่ละส่วนภายในโครงการ แยกเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ดังรายละเอียดในบทที่ 2 และจัดให้มีการคัดแยกขยะเพื่อนำส่วนที่ใช้ประโยชน์ได้มา Recycle หรือจัดขายเพื่อสมทบไว้เป็นกองทุนสวัสดิการพนักงานของโครงการต่อไป 2. จัดให้มีพนักงานเก็บขนขยะจากถังขยะในแต่ละส่วนไปเก็บรวบรวมไว้ยังห้องขยะรวมทุกวัน 3. จัดให้มีห้องพักขยะรวม จำนวน 1 ที่แบ่งเป็น 2 ห้อง ห้องพักขยะแห้ง 1 ห้อง ขนาด 2.0x2.2x1.5 เมตร ความจุ 6.60 ลูกบาศก์เมตร ห้องพักขยะเปียก 1 ห้อง ขนาด 1.8x2.0x1.5 เมตร ความจุ 5.40 ลูกบาศก์เมตร บริเวณด้านข้างอาคาร A ปริมาตรกักเก็บรวม 12 ลบ.ม. สามารถกักเก็บขยะได้นาน 3.2 วัน 4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากมีขยะตกค้างภายในโครงการให้รีบแจ้งให้ฝ่ายรักษาความสะอาดเมืองพัทยาเข้ามาทำการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดทันที 5. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกרוןหรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งหลังจากการเก็บขนขยะของฝ่ายรักษาความสะอาดเมืองพัทยาและให้มีระบบน้ำเพื่อระบายน้ำจากห้องพักขยะลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ถังขยะในแต่ละส่วน - ห้องพักขยะรวมของโครงการ ในอาคารต้อนรับ (อาคาร A) ชั้นที่ 2 - ห้องพักขยะรวมของโครงการ - ถังขยะและที่พักขยะรวมของโครงการ - ที่พักขยะรวม	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
2.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษากระบบระบายน้ำให้มีสภาพดีไม่อุดตัน อยู่ตลอดเวลา 3. จัดให้มีระบบชะลออัตราการไหลของน้ำฝนที่จะระบายลงสู่ทะเลซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำขนาดใหญ่ โดยจัดทำเป็น ฝายกั้นน้ำสั้น อย่างสลายพลังงาน และ ป่อพักน้ำเพื่อลดการกัดเซาะจากความแรงของน้ำฝนที่ระบายลงมา	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 2 ครั้ง/ปี ก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

หน้า 7
ลงชื่อ.....
ผู้รับรอง

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 2) สรุปมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ อัมบุรยารีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.5 การคมนาคม และการขนส่ง	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายจราจรบริเวณทางเข้า-ออก 2. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 จำนวน 99 คัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ถนนและที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ - ที่จอดรถของโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
2.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ดำเนินโครงการตามแผนงานที่วางไว้และปฏิบัติตามพระราชบัญญัติผังเมือง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
3. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
3.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จัดทำข้อบังคับมิให้ผู้พักอาศัยประกอบอาหารภายในอาคาร, ห้องพักและให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์หรือจักรยานยนต์ดับเครื่องยนต์เมื่อเข้าจอดบริเวณลานจอดรถ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
3.2 ความปลอดภัยสาธารณะ	- จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
3.3 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังรายละเอียดต่อไปนี้ (รายละเอียดในบทที่ 2) 1.1 ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งในทุกชั้นของอาคารประกอบด้วย o อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ (Fire Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณหน้าทางเข้า-ออกของลิฟท์ และหน้าบันไดขึ้น - ลง ทุกอาคาร o อุปกรณ์แจ้งเหตุ มี ดังนี้ คือ - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าลิฟท์และหน้าบันได - ชุดระบบตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้ห้องเครื่องปั๊ม, ห้องเครื่องลิฟท์ และห้องไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1-2 (ต่อ 3) สรุปมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ อัมบุรยารีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	1.2 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ ติดตั้งไว้บริเวณที่พักบันไดขึ้น-ลงอาคาร บริเวณโคงลิฟท์ ของทุกชั้น และทุกอาคารอาคาร 1.3 เครื่องส่องสว่างฉุกเฉินติดตั้งบริเวณหน้าบันไดขึ้น-ลงตรงกลางอาคาร, บันไดหนีไฟ และห้องอาหาร 1.4 ตู้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในและภายนอกอาคารรวมทั้ง Sprinkler ด้วย 1.5 ป้ายบอกทางหนีไฟ เป็นป้ายเปล่งแสงสะท้อน ติดตั้งด้านข้าง ของอาคาร บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ตั้งตู้ดับเพลิงต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร 5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที 6. จัดให้มีจุดรวมพลนอกอาคารอยู่บริเวณทางเข้า-ออกหลักโครงการกว้างประมาณ 20 เมตรแต่สามารถเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม	- ภายในอาคาร - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร - ในแต่ละห้องพักและแต่ละชั้นของอาคาร - ภายในโครงการ - ทางเข้า-ออกหลัก	- ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตามความเหมาะสมและสามารถกำหนดใหม่ตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงเมื่อมาซ้อมดับเพลิง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และสวยงาม พร้อมจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเนื้อที่ประมาณ 18,000 ตารางเมตร ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ แสดงใน ภาพที่ 2	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

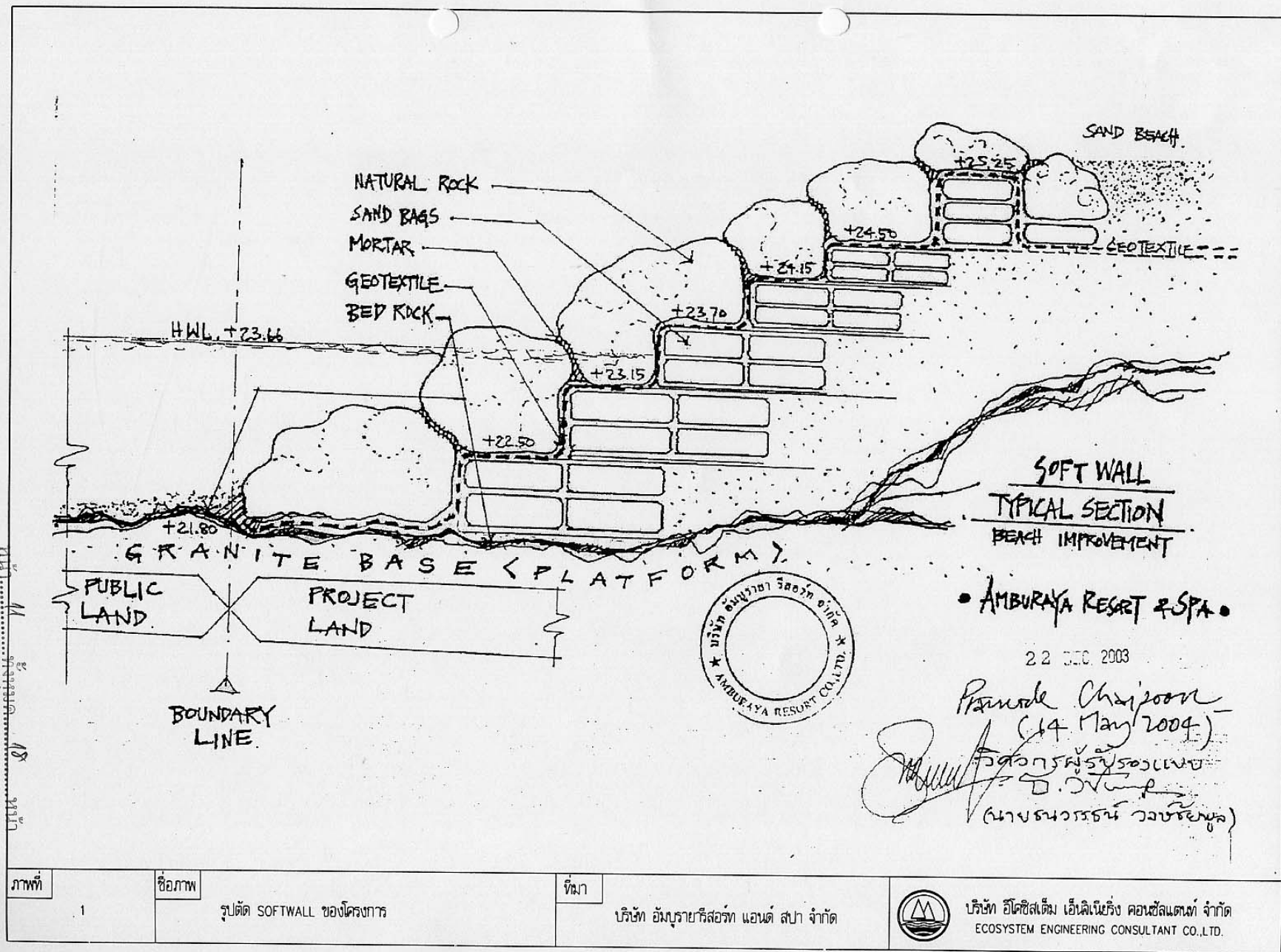
หมายเหตุ ผู้รับผิดชอบ : หมายถึง เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ อัมบุรายารีสอร์ท แอนด์ สปา (ส่วนขยาย)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังมีการบำบัดน้ำเสีย โดยทำการเก็บตัวอย่างในจุดต่าง ๆ ดังนี้ 1. น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2. น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด 3. น้ำบริเวณจุดที่ระบายน้ำทิ้งออกนอกโครงการ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเลบริเวณชายฝั่งหน้าโครงการ	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย - BOD,SS,pH,Fecal Coliform, Oil & Grease,Sulfide, Residual Chlorine,TKN - pH, ความโปร่งใส, ฟอสเฟต, Total Coliform, Fecal Coliform	- ทุก ๆ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก ๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
2. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ทุก ๆ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกרון หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะ และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	- การใช้งานของ Fire Alarm Bell Manual Station,FHC,ถังดับเพลิงเคมี, ไฟฉุกเฉิน	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง	เจ้าของโครงการ
5.การระบายน้ำ	- ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำรอบ ๆ โครงการ	- เศษขยะอุดตัน	- ทุก ๆ 2 ครั้ง/ปี	เจ้าของโครงการ
6.การสูบน้ำตะกอนส่วนเกิน	- บริเวณบ่อกักเก็บตะกอนและทำการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินเพื่อนำไปกำจัดโดยเมืองพัทยา	- ปริมาณตะกอนส่วนเกิน	- ทุก ๆ 4 เดือน/ครั้ง	เจ้าของโครงการ
7. การป้องกันการพังทลายของดิน	- แนวกำแพงกันคลื่นภายในเขตที่ดินของโครงการที่ติดกับชายฝั่งทะเล	- สภาพความแข็งแรงของแนวกำแพงกันคลื่นต้องไม่พังทลาย	- ทุก ๆ 2 ครั้ง/ปี	เจ้าของโครงการ

-11-

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง





ภาพที่ 2

ชื่อภาพ

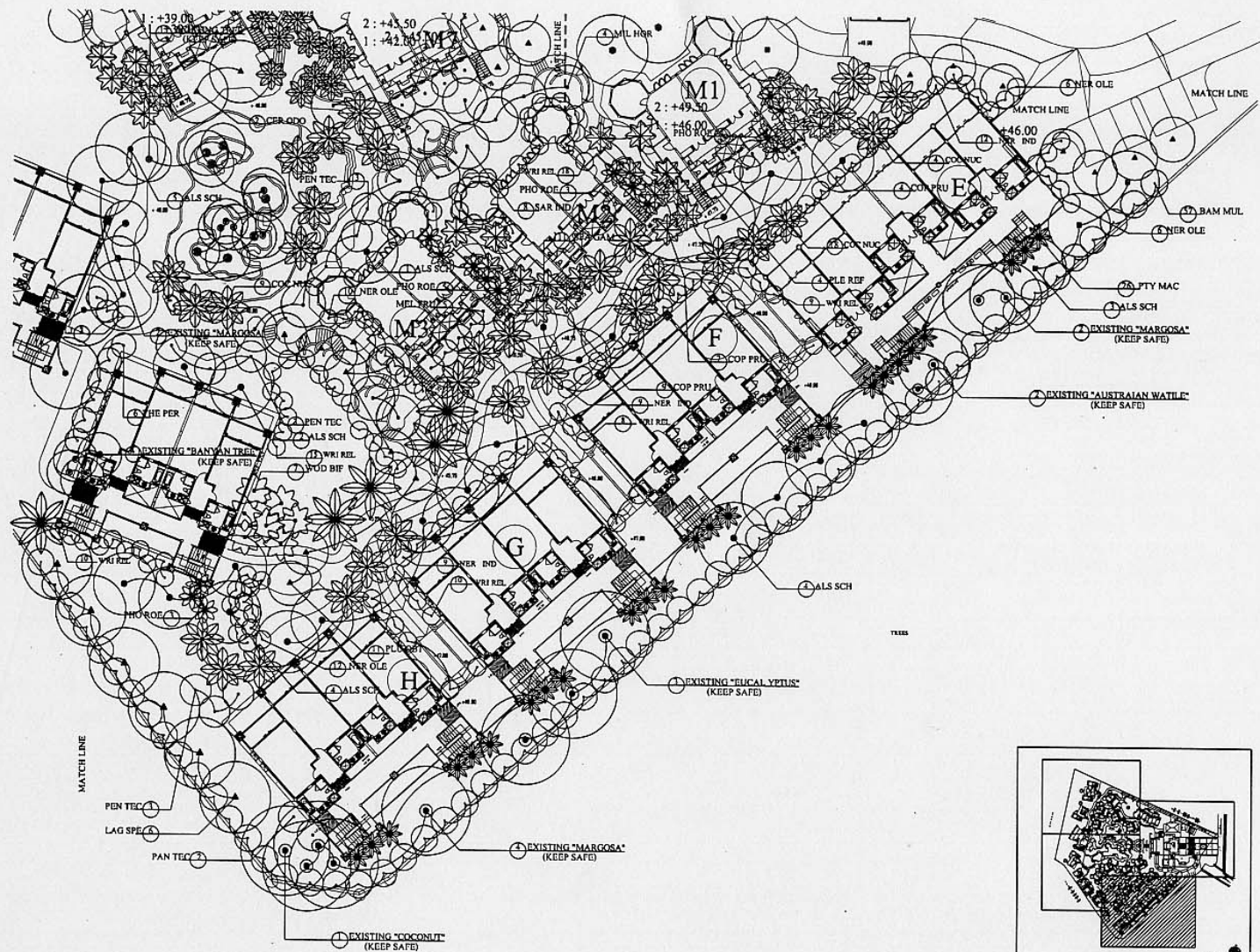
ผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ

ที่มา

บริษัท อัมบุรายีรีสอร์ท จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



หน้า 14
ทั้งหมด 18 หน้า
ผู้ร่าง

ภาพที่

2 (ต่อ 2)

ชื่อภาพ

ผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ

ที่มา

บริษัท อัมบุรายริสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

TREES LIST

ABBREVIATION	BOTAINCAL NAME	THAINAME	SPACING	DESCRIPTION	
			DIA./IN	TRUNK HT./M.	FLOWER
CER ODO	Cerbera odollam Gaertn.	ตีนเป็ดทะเล	DIA.8"	HIGHT. 4.00 M. OVERALL.	WHITE
PLU OBT	Plumeria obtusa L.	ลั่นทมขาวพวง	DIA.10"	HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	WHITE
PLU RUB	Plumeria rubra L.	ลั่นทมแดง	DIA.10"	HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	RED
ERY VAR	Erythrina variegata L.	ทองพรางคาง	DIA.6"	HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	RED
ALS SCH	Alstonia scholaris (L.) R.Br.	พญาสัตบรรณ	DIA.12"	HIGHT. 6.00-8.00 M. OVERALL.	WHITE PURPLE
CAL INO	Calophyllum inophyllum	กระดังงา	DIA.8"	HIGHT. 4.00 M. OVERALL.	WHITE PURPLE
MIL HOR	Millingtonia hortensis	ปีปดอกขาว	DIA.6"	HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	WHITE
PIS ASB	Pisonia asba span	แสงจันทร์	DIA.6"	HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	
COR SEB	Cordia sebestena Poir	ค้อนเคียว	DIA.6"	HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	RED-ORANGE
COC NUC	Cocos nucifera L.	มะพร้าว		HIGHT. 3.00 M. MAINTRUNK x 6.00-8.00 M. OVERALL.	
CHR LUC	Chrysalidocarpus lucubensis	ปาล์มขนนก		HIGHT. 2.50 M. MAINTRUNK x 3.00-3.50 M. OVERALL.	
COP PRU	Copernicia prunifera (MILL.) H.B. Moore	ปาล์มแวว		HIGHT. 2.00 M. MAINTRUNK x 3.00-3.50 M. OVERALL.	
WOD BIF	Wodyetia bifurcata A.K. Irvine	ปาล์มหางโจก		HIGHT. 2.50 M. MAINTRUNK x 3.00-3.50 M. OVERALL.	
WAS FIL	Washingtonia filifera (Lind. ex Andre) H.A. Wendl.	ปาล์มแปดทิศ		HIGHT. 2.00 M. MAINTRUNK x 3.00-3.50 M. OVERALL.	
RAV MAD	Ravenala madagascariensis J.F. Gmel.	กล้วยพัด		HIGHT. 2.50 M. MAINTRUNK x 3.50-5.00 M. OVERALL.	
WRI REL	Wrightia religiosa Benth.	โมกขาว		HIGHT. 2.00 M. x 5-6 UNIT MAINTRUNK 2.50-3.00 M. OVERALL.	
WRI RELI	Wrightia religiosa Benth.	โมกขาว		HIGHT. 2.50-3.00 M. OVERALL.	WHITE
TEC STA	Tecoma stans	ทองอุไร		HIGHT. 2.00 M. MAINTRUNK x 3.00-3.50 M. OVERALL.	YELLOW
THE PER	Thevetia peruviana	จำปา		HIGHT. 2.00 M. MAINTRUNK x 3.00-3.50 M. OVERALL.	YELLOW
PHO ROE	Phoenix roebelenii o" Bbion	ลิ้นมังกร		HIGHT. 1.50 M. MAINTRUNK x 3.00 M. OVERALL.	
LAG IND	Lagerstroemia indica	ยี่เข่ง		HIGHT. 2.00 M. MAINTRUNK x 1.50-2.00 M. OVERALL.	
BRA ACT	Brassia actinophylla	หวดกล้วย		HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	
PLE REF	Pleomele reflexa	ชองอ้ออินเดีย		HIGHT. 2.00 M. MAINTRUNK x 2.50-3.00 M. OVERALL.	
DRA SP	Dracaena sp.	จำปา		HIGHT. 2.00 M. x 3 UNIT MAIN BRANCH x 2.50-3.00 M. OVERALL.	
DRA FRA	Dracaena fragrans	วาสนา		HIGHT. 2.00 M. MAINTRUNK x 1.50-2.00 M. OVERALL.	
MUS ORN	Musa ornata	กล้วยบัว		HIGHT. 1.50-2.00 M. MAINTRUNK x 1.50-2.00 M. OVERALL.	PINK
PEN TEC	Pendanus toctorius Sol. ex Parkinson	เตยทะเล		HIGHT. 2.00-2.50 M. MAINTRUNK OVERALL.	
SAR IND	Saraca indica Linn.	อินทผล็ด	DIA.8"	HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	YELLOW-RED
MEL FRU	Melodorum fruticosum	ลำตวน	DIA.6"	HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	WHITE
CRY LAK	Cryptochrys lakka Becc.	พญาแดง		HIGHT. 2.00 M. x 3 UNIT MAIN TRUNK x 2.50-3.00 M. OVERALL.	
PTY MAC	Ptychosperma macarthurii	พญาเขียว		HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	
LAG SPE	Lagerstromia speciosa	อินทผล็ด	DIA.8"	HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	MAGENTA
PTE IND	Pterocarpus indicus	ประดู่อินเดีย	DIA.8"	HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	YELLOW
BAM MUL	Bambusa multiplex (Lour.) Ransch	ไผ่ลวด		HIGHT. 2.00 M. x 3-4 UNIT MAIN TRUNK x 2.50-3.00 M.	
DEL REG	Delonix regia	หางนกยูงฝรั่ง	DIA.12"	HIGHT. 6.00-8.00 M. OVERALL.	RED
SAR IND	Saraca indica	อินทผล็ด	DIA.8"	HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	YELLOW-RED
SPA CAM	Spathodea campanulata	แคนแดด	DIA.8"	HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	RED-ORANGE
BUT MON	Butea monosperma	ทองกวาว	DIA.8"	HIGHT. 4.00-6.00 M. OVERALL.	RED-ORANGE

หน้า 16 ทั้งหมด 17 หน้า

ลงชื่อ ฐิติ ธีระ รอง

ภาพที่ 2 (ต่อ 4) ชื่อภาพ รายชื่อต้นไม้ที่ใช้ปลูกภายในโครงการ

ที่มา บริษัท อิมบรารีวิสส์วอร์ท แอนด์สเปซ จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

SHRUB & GROUND COVER LIST

ABBREVIATION	BOTAINCAL NAME	THAINAME	SPACING	DESCRIPTION	
			DIA./IN	TRUNK HT./M.	FLOWER
ALO SPP	Alocasia SPP	บอน	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	
ALL NUS	Allamanda nusfolia Hook.f.	บานบุรีแคระ	POT 18"	HIGHT. 0.0-0.80 M. OVERALL	YELLOW
ALL VIO	Allamanda violaceae	บานบุรีม่วง	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	MAGENTA
ALL CAR	Allamanda carthartica	บานบุรีเหลือง	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	YELLOW
ALP PUR	Alpinia variegata	ขิงแดง	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	RED
ALO MAC	Alocasia macrorhiza	ต้นกระจับปี่	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	
HEL ROS	Heliconia rostrata Ruzi.	สร้อยฟ้า	POT 18"	HIGHT. 1.00-2.00 M. OVERALL	RED
HEL SPI	Heliconia spittacorum(Lady di)	ก้านกล้วยเสียด	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	RED
GAR SPP	Gardenia spp	พุดพิชญา	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	WHITE
SCI AUR	Scindapsus aureus	พลูด่าง	POT 12"	WITH TREE	
AGL SIL	Aglaonema "Silver"	อิกาสีเงิน	POT 8"	HIGHT.0.50-0.80 M. OVERALL	
PAN VHI	Pandanus veitchii	เตยต่าง	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	
BOU SPE	Bougainvillea spectabilis	เฟื่องฟ้าสีม่วง	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	MAGENTA
CYP ALT	Cyperus alterifolius L.	กกตั้งกา	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	
THA DEA	Thalia dealbata J.	คล้าน้ำ	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	
NEP COR	Nephrolepis cordifolia L.	เฟิร์นใบมะขาม	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	
ADI SP.	Adiantum sp.	เฟิร์นก้านดำ	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	
NEP COR	Nephrolepis biserrata	เฟิร์นก้านปลา	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	
SCH ARB	Schefflera arboricola Hayata cv.	พมดปลาหมึกแคระ	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	
ASP NID	Asplenium nidus L.	เฟิร์นนกพิราบหลังสาย	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	
ALP ZER	Alpinia zerumbet B.L.	กระเทียมแดง	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.50 M. OVERALL	
HEL ILL	Heliconia illustra	กล้วยต่าง	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	
CLE PAN	Clerodendrum paniculatum L.	พมดสวรรค์	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	RED
PHI MEL	Phiodendron melinonii	ฟิลิโอดรอน	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	
TUR LUM	Turnera lumifolia L.	บานเช้าต้น	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	YELLOW
ADE OBE	Adenium obesum ROEM.	ชวนชม	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	PINK
NEL NUC	Nelumbo nucifera Gaertn.	บัวหลวง	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	PINK
CUR ROS	Curcuma roscocana Wallich.	กระเทียมส้ม	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	RED
CAL ZEB	Calathea zebrina Lindl.	คล้าน้ำลาย	POT 8"	HIGHT. 0.30-0.60 M. OVERALL	
HEL SPP	Heliconia spp	ธรรมจักรีสีเหลือง	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	YELLOW
BRA NER	Branthemum nervosum	เข็มม่วง	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	MAGENTA
PLU AUR	Plumbago auriculata Lamk.	พยับหมอก	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	PURPLE
CAN HYB	Canna hybrid	พุดรักชมนพ	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	PINK
SAN SPE	anchezia speciosa Leonard.	เอื้องทอง	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	YELLOW
PHI CV	Philodendron cv. Pluto	ฟิลิโอดรอน	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	
DIE AMO	Dieffenbachia amoena	ส้านน้อยประดับ	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	

หน้า.....17.....ทั้งหมด.....17.....หน้า

ภาพที่

2 (ต่อ 5)

ชื่อภาพ

รายชื่อต้นไม้ที่ใช้ปลูกภายในโครงการ

ลงชื่อ.....*ศิริ อ.*.....ผู้รับรอง

ที่มา

บริษัท อิมบรารีรีลิตี้ แอนด์สเปซ จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

SHRUB & GROUND COVER LIST

ABBREVIATION	BOTAINCAL NAME	THAINAME	SPACING	DESCRIPTION	
			DIA./IN	TRUNK HT./M.	FLOWER
ALO SPP	Alocasia SPP	บอนไม้	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	
ACR AUR	Acrostichum aureum L.	ปรงใบ	POT 12"	HIGHT. 1.00-2.00 M. OVERALL	
AGL SPP	Aglaionema spp	เขี้ยวฉัตร	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	
IXO LON	Ixora longifolia Sm.	เข็มกระชี่	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	RED
CAT ROS	Catharanthus roseus(L.)	แพงพวยฝรั่ง	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	WHITE, PURPLE
SPA CAN	Spathiphyllum cannifolium Schott.	เดหลีใบกล้วย	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00M. OVERALL	WHITE
PLA HOL	Platyocrium holtumii di Joncheere	เฟิร์นชายผ้าสีดา	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00M. OVERALL	
PHI SP	Philodendron sp.	ฟิโลเดนดรอน	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	
SEL SP	Selaginella sp.	เฟิร์นหน้ารังนก	POT 8"	HIGHT. 0.30-0.60 M. OVERALL	
TRA SPA	Tradescantia spathacea Swartz.	วานาบายพอยฝรั่ง	POT 8"	HIGHT. 0.30-0.50 M. OVERALL	
HYM LITS	Hymenocallis littoralis Salisb.	พลับพลึงตีนเป็ด	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	WHITE
HEL SPP	Heliconia spp.	กันเกรา	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	RED
RHA SUB	Rhapis subtilis	จิ้งไทย	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	
RHA EXC	Rhapis excelsa	จิ้งใหญ่	POT 8"	HIGHT. 0.30-0.50 M. OVERALL	
HYM LIT	Hymenocallis	รางทอง	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	WHITE
COR TER	Cordyline terminalis "Amabilis"	หน่อกุหลาบ	POT 8"	HIGHT. 0.30-0.50 M. OVERALL	WHITE
STR REG	Strelitzia reginae	ปากีส	POT 8"	HIGHT. 0.30-0.80M. OVERALL	RED
LAN DEP	Lantana depressa	ผกากรองเลื้อยเหลือง	POT 8"	HIGHT. 0.30-0.50 M. OVERALL	YELLOW
LAN SAN	Lantana sanguineus	ผกากรองเลื้อยแดง	POT 8"	HIGHT. 0.30-0.50 M. OVERALL	PURPLE
CRI ASI	Crinum amabile Ponn.	พลับพลึงดอกแดง	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	RED
SPA SP	Spathiphyllum sp.	เดหลี	POT 8"	HIGHT. 0.30-0.60 M. OVERALL	WHITE
PAN SP	Pandanus sp.	ก้ามกุ้ง	POT 8"	HIGHT. 0.30-0.50. M. OVERALL	
MAL PEN	Malvaviscus penduliflorus	ชบาหนู	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	RED
THU ERE	Thumbergia erecta	ช้องนาง	POT 10"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	PURPLE
BAR CRI	Barleria cristata	อังกาบสี	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	WHITE
HYD HOR	Hydrangea hortensis	ไฮเดรนเยีย	POT 8"	HIGHT. 0.30-0.50 M. OVERALL	PURPLE
JAT INT	Jatropha integririma	ปัดดา	POT 12"	HIGHT. 0.80-1.00 M. OVERALL	RED
CHL SP	Chlorophytum sp	วุ้นฉัตร	POT 8"	HIGHT. 0.30-0.50 M. OVERALL	
IPO CAP	Ipomoea caprae	ผักบุ้งทะเล	POT 8"	HIGHT. 0.30-0.50 M. OVERALL	PURPLE
PAN KAI	Pandanus kanda	เตยหอม	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	
HOM RUB	Homalomena rubescens	เสี้ยนดินแดง	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80M. OVERALL	
NIC SPE	Nicolaia speciosa	ศาลา	POT 12"	HIGHT. 1.00-2.00 M. OVERALL	RED
ACA EBR	Acanthus ebracteatus	เหงือกปลาหมอ	POT 8"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL	
HER LIT	Heritiera littoralis	พองไม้ทะเล	POT 12"	HIGHT. 0.50-0.80M. OVERALL	RED
POR POR	Portulaca portulacastrum	ผักปวยเล้ง	POT 8"	HIGHT. 0.30-0.50M. OVERALL	
ANT AND	Anthurium andraeanum	หน่ววัวดอกแดง	DIA.12"	HIGHT. 0.50-0.80 M. OVERALL. @0.30 M.	RED

หน้า 18 ทั้งหมด 18 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ภาพที่ 2 (ต่อ 6) ชื่อภาพ รายชื่อต้นไม้ที่ใช้ปลูกภายในโครงการ

ที่มา บริษัท อิมูรารีสอร์ท แอนด์สปา จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

**แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ประเภทโครงการอาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม
อาคารขนาดใหญ่พิเศษ โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ**

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำรายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ

1. ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ.....
ของ ประจำเดือน ถึงเดือน
พ.ศ. ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานที่ .../..... ลงวันที่
โครงการได้นำเสนอรายงานฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

2. รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

2.1 ข้อมูลทั่วไป

1. ชื่อโครงการ
2. เจ้าของโครงการ
โทรศัพท์ โทรสาร
3. ที่ตั้งโครงการ
4. ลักษณะ/ประเภทโครงการ
5. ขนาดพื้นที่โครงการ ไร่/ตร.ม. (☐ มีแผนผังประกอบ ☐ ไม่มีแผนผัง)
6. ขนาดของโครงการ ห้อง/หน่วย
7. จำนวนอาคาร หลัง สูง เมตร (..... ชั้น)

2.2 การบำบัดน้ำเสีย.....

2.3 การระบายน้ำ

2.4 การจัดการขยะมูลฝอย.....

2.5 เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ทำการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด
- ระดับดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการฯ	- ระบุวิธีการตรวจสอบตามมาตรฐาน	- ระบุตำแหน่งที่ทำการตรวจวัดพร้อมแผนที่หรือแผนผังประกอบ	- ระบุความถี่ที่กำหนดให้ทำการตรวจวัด	- ระบุช่วงเวลาที่โครงการทำการตรวจวัดตามแผนงาน

4. การรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไข

ผู้จัดทำรายงานต้องทำการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการฯ ที่โครงการปฏิบัติจริงเปรียบเทียบกับมาตรการที่กำหนดไว้ดังนี้

จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดและการปฏิบัติงานจริง (ดังตัวอย่าง) พร้อมทั้งแสดงภาพถ่าย (ถ้ามี) หรือข้อมูลอื่นๆ ประกอบทุกข้อของมาตรการ ในกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการได้หรือปฏิบัติไม่ครบให้ชี้แจงในช่องปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข

[illegible]

ตัวอย่าง ตารางแสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ.....

จุดเก็บ ตัวอย่างน้ำ	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวัด								
		pH	BOD	SS	TSS	TDS	Sulfide	TKN	Oil & Grease	อื่นๆ
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		(ตามประเภทของแหล่งกำเนิด)								

ที่มา : ^{1/} ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ.2539)

เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร หรือ

ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ตัวอย่าง ตารางแสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ.....

จุดเก็บ ตัวอย่างน้ำ	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวัด								
		Temp	pH	DO	BOD	Coli. Bacteria		NO ₃ -N	NH ₃ -N	อื่นๆ
						Total	Fecal			
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		(ตามประเภทของแหล่งน้ำผิวดิน)								

ที่มา : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537)

เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

5. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งนี้ พร้อมทั้งสรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุงโดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรยุติการปฏิบัติ เนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมามีสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติ โดยมีข้อมูลต่างๆ สนับสนุนอย่างเพียงพอ การปรับเปลี่ยนมาตรการฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด จะกระทำได้เมื่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาเห็นชอบตามที่เสนอแล้วเท่านั้น

6. ภาคผนวก

ภาคผนวกของรายงานประกอบด้วย

- เอกสารอ้างอิงที่อ้างในเนื้อหารายงาน
- ใบรับรองผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ
- ข้อมูลภาคสนาม
- ภาพถ่ายการปฏิบัติงาน
- มาตรฐานที่ใช้อ้างอิง
- สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- สำเนาหนังสืออนุญาตการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและมาตรการฯ
- อื่นๆ

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานการติดตามตรวจสอบที่ได้จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1. สำนักงานจังหวัด | จำนวน 2 ฉบับ และ CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ และ CD-ROM 1 ชุด |

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)