



ที่ ทส 1009/ 6732

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

30 มิถุนายน 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการห้วยแก้ววาร์ทเมนต์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ส.มินชัยนันท์ จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือ บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ วก. 113/47

ลงวันที่ 9 เมษายน 2547

2. หนังสือ บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ วก. 133/47

ลงวันที่ 28 พฤษภาคม 2547

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการห้วยแก้ววาร์ทเมนต์ ของบริษัท ส.มินชัยนันท์ จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติ

2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึงบริษัท ส.มินชัยนันท์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการห้วยแก้ววาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ถนนห้วยแก้ว ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่ 5 - 1 - 86.6 ไร่ (โฉนดที่ดิน เลขที่ 79712 , 79713 และ 79714) จำนวนห้องพัก 745 ห้อง และเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราว ประชุมครั้งที่ 21/2547 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2547 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการห้วยแก้ววาร์ทเมนต์ ของบริษัท ส.มินชัยนันท์ จำกัด โดยจะ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามลำดับ ทั้งนี้ เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ เจ้าของโครงการ จะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ จัดทำเป็น รายงานฉบับสมบูรณ์พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD – ROM) เสนอต่อดำเนินงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศานาถ สติรกุล)

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

รักษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com

ที่ ทส 1009/ 6732



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

30 มิถุนายน 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการห้วยแก้วอพาร์ทเมนต์

เรียน นายกเทศมนตรีนครเชียงใหม่

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการห้วยแก้วอพาร์ทเมนต์ ของบริษัท ส.มินชัยนันท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติ
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท เอเซีย แลป แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท
ส.มินชัยนันท์ จำกัด ในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการห้วยแก้วอพาร์ทเมนต์
ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ถนนห้วยแก้ว ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่ 5 - 1 - 86.6 ไร่ (โฉนดที่ดิน
เลขที่ 79712 , 79713 และ 79714) จำนวนห้องพัก 745 ห้อง และเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราว
ประชุมครั้งที่ 21/2547 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2547 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการห้วยแก้วอพาร์ทเมนต์ ของบริษัท ส.มินชัยนันท์ จำกัด โดยจะ
ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2
ตามลำดับ อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

แห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้ เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท ส.มีนชัยนันท์ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศานาถ สติรกุล)

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

รักษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com

ที่ ทส 1009/ 6731



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

30 มิถุนายน 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการห้วยแก้วพาร์ทเมนต์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการห้วยแก้วพาร์ทเมนต์ ของบริษัท ส.มีนชัยนันท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติ
2. แนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

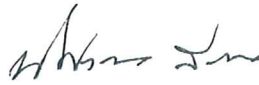
ด้วยบริษัท เอเซีย แลป แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท
ส.มีนชัยนันท์ จำกัด ในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการห้วยแก้วพาร์ทเมนต์
ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ถนนห้วยแก้ว ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่ 5-1-86.6 ไร่ (โฉนดที่ดิน
เลขที่ 79712 , 79713 และ 79714) จำนวนห้องพัก 745 ห้อง และเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราว
ประชุมครั้งที่ 21/2547 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2547 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการห้วยแก้วพาร์ทเมนต์ ของบริษัท ส.มีนชัยนันท์ จำกัด โดย
จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2
ตามลำดับ อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

แห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้ เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท ส.มีนชัยนันท์ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศานาถ สิริกุล)

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

รักษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com

เงื่อนไขที่โครงการห้วยแก้วพาร์ทเมนต์ ของบริษัท ส.มินชัยนันท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้วพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ถนนห้วยแก้ว ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่ 5 - 1 - 86.6 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 79712 , 79713 และ 79714) จำนวนห้องพัก 745 ห้อง ของ บริษัท ส.มินชัยนันท์ จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด และตามมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการห้วยแก้วพาร์ทเมนต์ ของบริษัท ส.มินชัยนันท์ จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมรายละเอียดตาม สิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณาให้ความ เห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อม ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ ดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ หรือหาแนวทางและมาตรการในการ แก้ไขปัญหาต่อไป

หน้า.....1.....ทั้งหมด.....26.....หน้า

ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์				
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ
ระยะก่อสร้าง 1. ลักษณะภูมิอากาศ ผู้คน ละออง ความสั่นสะเทือน ระดับเสียง และความร้อน	1) ทำการก่อสร้างชั้นฐานรากและชนวิสต์ก่อสร้างใน เวลากลางวันเท่านั้น โดยทำการก่อสร้างในช่วงเวลา ประมาณ 9.00-16.00 น. 2) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกคันต้องมีผ้าใบคลุมหลังรถ 3) จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถบรรทุกดินให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 4) จัดให้มีที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง 5) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ในช่วง เช้าและบ่าย 6) ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรทุกสัปดาห์โดยเจ้า หน้าที่และ/หรือวิศวกรผู้เชี่ยวชาญ 7) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือน ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและรถ ทุกคันที่เข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณทางเข้าออก พื้นที่ก่อ สร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	20,000 บาท
2. อุทกวิทยาและคุณภาพ น้ำ	1) น้ำที่ระบายออกจากพื้นที่ก่อสร้างจะต้องระบายลง ท่อระบายน้ำริมถนนส่วนบุคคลเท่านั้น 2) จัดทำบ่อตกตะกอนขนาด 5 ลบ.ม. เพื่อตกตะกอนที่ มีขนาดใหญ่ ก่อนระบายออกจากพื้นที่ก่อสร้าง 3) จัดทำบ่อตกตะกอนขนาด 16 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำ เสียก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะ	- บริเวณจุดปล่อยน้ำออกนอก พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์

EIA/HKA/มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.doc

หน้า 2 จาก 26 หน้า

หน้า -1-

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์					
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3. ระบบประปา/การใช้น้ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
	1) จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคในอัตรา 200 ลิตร/คน-วัน	- บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	5,000 บาท/เดือน	เจ้าของโครงการ
	2) จัดให้มีน้ำดื่มสะอาดให้คนงานอย่างเพียงพอในอัตรา 2 ลิตร/คน-วัน	- บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	3,500 บาท/เดือน	เจ้าของโครงการ
	3) ใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่	- บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	4) จัดให้มีถังเก็บน้ำชั่วคราวขนาด 1.0 ลบ.ม. จำนวน 5 ใบ เพื่อสำรองน้ำใช้กรณีน้ำประปาขัดข้อง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
4. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) กำหนดขอบเขตพื้นที่การก่อสร้างและไม่ทำการก่อสร้างออกไปนอกเขตที่ดินที่กำหนดไว้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
5.การจัดการขยะมูลฝอย	1) จัดตั้งรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 16 ใบ วางไว้บริเวณหน้าบ้านพักคนงาน (8 ใบ) และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (8 ใบ) เพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากบ้านพักคนงาน	- บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	2,000 บาท	เจ้าของโครงการ
	2) จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วอย่างเป็นสัดส่วน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	3) วัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้ ให้จัดพื้นที่เก็บกอง และนำไปทิ้งที่พื้นที่กำจัดขยะของแขวงศรีวิชัยต่อไป	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
6. ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) จัดให้มีบ่อพักตะกอนขนาด 5 ลบ.ม. ก่อนระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์

EIA/HKA/มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.doc

หน้า 3 ทั้งหมด 26 หน้า

หน้า -2-

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์					
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
6. ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2) จัดให้มีบ่อตกตะกอนขนาด 16 ลบ.ม. ก่อนระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ 3) กำหนดให้โครงการมีการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเพียงจุดเดียว	- บริเวณบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
		- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
7. การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) จัดให้มีส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลอย่างน้อย 15 คนต่อ 1 ที่ 2) ลดปริมาณการระบายน้ำทิ้งของโครงการ โดยการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ใหม่ให้ได้มากที่สุด 3) ตรวจสอบดูแลล้างระบบระบายน้ำและบ่อตกตะกอน หากพบว่าดินต้องทำการขุดลอกทันที	- บริเวณบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	7,000 บาท	เจ้าของโครงการ
		- บริเวณสวนหย่อม	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
		- ล้างารระบายน้ำ และบ่อตกตะกอนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เป็นประจำวัน ตลอดระยะก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
8. การคมนาคม	1) ให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลากลางวัน ระหว่าง 09.00-16.00 น. เท่านั้น 2) วางแผนให้มีการใช้รถขนส่งวัสดุขนาดเล็กเป็นหลัก และควบคุมน้ำหนักตามที่กำหนด 3) จัดให้มีผ้าใบคลุมหลังรถขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกคัน และทุกครั้งที่มีการขนส่ง 4) จัดให้มีที่ล้างล้อรถก่อนออกจากเขตก่อสร้าง 5) จัดให้มีการอบรม ดักเตือน และเข้มงวดกับพนักงานขับรถทุกคน ให้ปฏิบัติตามกฎจราจร	- เส้นทางลำเลียงวัสดุ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	15,000 บาท	เจ้าของโครงการ
		- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางลำเลียงวัสดุ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
		- รถทุกคันที่เข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
		- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
		- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์

EIA/HKA/มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.doc

หน้า.....4.....ทั้งหมด.....๕๖.....หน้า
ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์					
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
8. การคมนาคม (ต่อ)	6) จัดให้มีมาตรการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	5,000 บาท/เดือน	เจ้าของโครงการ
9. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	1) ออกแบบระบบแสงสว่างของอาคารโดยเน้นการใช้แสงสว่างจากธรรมชาติ และควบคุมการใช้พลังงานตามการอนุรักษ์พลังงานตามโครงการอนุรักษ์พลังงานสำหรับอาคารต่างๆ โดยเลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าและหลอดไฟแบบประหยัดพลังงานเบอร์ 5 ที่ผ่านการทดสอบตามมาตรฐานของ มอก. 2) ปฏิบัติตามแนวทางของโครงการรวมพลังหารสอง โดยมีการแนะนำวิธีต่างๆ ในการประหยัดไฟและพลังงาน เพื่อกระตุ้นให้คนงานก่อสร้างปรับเปลี่ยนพฤติกรรมการใช้ไฟฟ้าแบบไม่ประหยัดหรือไม่ถูกต้อง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ		เจ้าของโครงการ
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) จัดหาน้ำดื่มสำหรับคนงานไว้บริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้างในอัตรา 2 ลิตร/คน-วัน หรือไม่น้อยกว่า 320 ลิตร/วัน 2) จัดให้มีน้ำประปาหรือแหล่งอื่นที่มีคุณภาพเหมาะสมต่อการอุปโภคบริโภคเท่าเทียมน้ำประปาอัตรา 200 ลิตร/วัน หรือ 3.2 ลบ.ม./วัน ไว้บริเวณบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีที่อาบน้ำของคนงานไว้ในบริเวณเดียวกัน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเม้นท์				
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายประมาณ
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	3) จัดเตรียมน้ำใช้ ให้มีปริมาณเพียงพอต่อการล้างเครื่องมือ ทำความสะอาดร่างกาย น้ำเพื่อการก่อสร้าง และน้ำใช้สำหรับส้วม ใต้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างปริมาณ 5 ลบ.ม./วัน โดยจัดถังเก็บน้ำชั่วคราวขนาด 1 ลบ.ม. จำนวน 5 ใบ เพื่อสำรองน้ำใช้ในกรณีน้ำประปาขัดข้อง 4) จัดให้มีส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 15 คนต่อที่หรืออย่างน้อย 11 ที่ ใต้บริเวณบ้านพักคนงาน 5) จัดให้มีบ่อพักตะกอนขนาด 16 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำเสียจากบริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งสามารถเก็บกักน้ำได้ นาน 12-24 ชม. ก่อนระบายออกจากบริเวณบ้านพักคนงาน 6) จัดสร้างบ่อตกตะกอนขนาด 5 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำเสียจากการก่อสร้าง ล้างเครื่องมือ และทำความสะอาดร่างกายของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนปล่อยให้น้ำไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 7) จัดตั้งรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 16 ใบ โดยวางไว้บริเวณบ้านพักคนงาน จำนวน 8 ใบ และวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 8 ใบ 8) จัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัยเพื่อควบคุม มาตรการด้านความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		- พนักงานทุกคน	- ก่อนเข้าทำงาน	เจ้าของโครงการ
		- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		- บริเวณบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเม้นท์

EIA/HKA/มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.doc

หน้า..... 6 26 หน้า
ลงชื่อ..... 0: ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเม้นท์					
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	9) จัดให้มีการประชุมร่วมกันระหว่างคณะกรรมการความปลอดภัย และตัวแทนผู้รับเหมา เพื่อแลกเปลี่ยนความคิดเห็นด้านความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	10) ทำป้ายเกี่ยวกับความปลอดภัยติดไว้ในโครงการ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	11) จัดให้มีรั้วกันตกรอบอาคาร และรอบช่องเปิดภายในโครงการ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	12) ติดตั้งแผงกันตกรอบๆ อาคาร	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	13) ติดตั้งถังดับเพลิงตามจุดต่างๆ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	14) มีการเดินสำรวจเรื่องความปลอดภัยอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อปรับปรุงแก้ไขให้ดีขึ้น	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	15) จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบทั้ง 4 ด้าน ตามแนวเขตที่ดิน โดยจัดทำเป็นรั้วสังกะสีสูง 2.40 เมตร มีป้ายแสดงเขตก่อสร้างเป็นอันตราয়ต่อการเข้า-ออก	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	16) จัดทำแผงผ้าใบ หรือตาข่ายที่มีความแข็งแรง มั่นคง ซึ่งโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของผนังจะตองสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อรองรับวัสดุที่อาจร่วงหล่นตลอดแนวอาคารด้านที่ติดเขตที่ดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	17) การก่อสร้างผนังจะตองเป็นไปตามข้อกำหนดของกระทรวงมหาดไทย และตองจัดอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยที่เหมาะสมกับงาน ให้แก่คนงานก่อสร้างทุกคน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์					
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	18) จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและป้องกันฝุ่นละอองก่อนเกิดจากการก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	19) การจัดทำกันดิน (Sheet Pile) ต้องจัดทำมาตรการป้องกันความเสียหายซึ่งเกิดจากการกระเทือนเนื่องจากการตอกเสาเข็มและการก่อสร้างฐานรากอาคารที่อยู่ต่ำกว่าระดับดินเดิม โดยตอกเสาเข็มฟิตกันดินพังก (Sheet Pile) และยัน (Bracing) ได้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	20) การทิ้งของ นังร้าน รวมทั้งผ้าไป หรือวัสดุป้องกันเศษวัสดุหล่นจะล่าช้าที่ข้างเคียงหรือต่างเจ้าของไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับการอนุญาตเป็นหนังสือ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	21) การก่อสร้างจะต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงดังเกิน 75 เดซิเบลเอ ในระยะ 30 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	22) ไม่ทำการก่อสร้างซึ่งก่อให้เกิดเสียงดัง แสง รบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงระหว่างเวลา 22.00-08.00 น. ของวันถัดไป	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	23) ใช้ผ้าใบ ผ้ากระสอบ หรือวัสดุอย่างอื่นที่ขึงกันรอบบริเวณมีความสูงไม่น้อยกว่า 14.0 เมตร หรือ 2 ใน 3 ของความสูงของบันไดนอกเข็ม หรือเจาดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	24) ไม่ติดตั้ง กองหรือเก็บเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุ ก่อสร้าง หรือชิ้นส่วนโครงสร้างในพื้นที่สาธารณะ เพื่อให้ขัดขวางทางสัญจร	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์

EIA/HKA/มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.doc

หน้า 8 ทั้งหมด 26 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์				
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	25) ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อให้เกิดความพร้อมในการใช้งาน และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	26) คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนต้องแต่งกายรัดกุม และมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายพร้อม เช่น สวมหมวกกันน็อก เข็มขัดนิรภัย สวมรองเท้าหุ้มส้น	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	27) จัดให้มีบันไดทางขึ้น-ลง สำหรับคนงานและผู้ที่เกี่ยวข้อง เพื่อความสะดวกในการขึ้น-ลง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	28) จัดทำลิฟท์ขนถ่ายวัสดุ และลิฟท์โดยสารของคนงานให้ครบถ้วน การจัดทำจะควบคุมให้มั่นคง แข็งแรง ตามข้อกำหนด ดังนี้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- ตัวลิฟท์ต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่า 5 เท่าของน้ำหนักใช้งาน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- ลิฟท์ชั่วคราวสำหรับคนโดยสาร ต้องมีอุปกรณ์และระบบให้ความปลอดภัยต่อชีวิตของผู้โดยสาร	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- ขานพื้ระหว่างลิฟท์ และอาคารต้องได้รับการก่อสร้างอย่างมั่นคง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- หอลิฟท์ ต้องมีการโยนถ่ายกับอาคารก่อสร้างให้มั่นคง แข็งแรง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	29) การกระทำเพื่อปฏิบัติภารกิจให้เป็นอันตรายต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไปได้ถึงจะลงมือทำการก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์					
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	30) ตรวจสอบ ตรวจสอบระบบสุขาภิบาล และสภาพความปลอดภัยในการทำงานเป็นประจำทุกสัปดาห์	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	31) ปฏิบัติตามมาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการก่อสร้างอย่างเข้มงวดและจริงจัง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	32) มีการจัดทำรายงานอุบัติเหตุทุกครั้งที่เกิดอุบัติเหตุ และมีการสอบสวนหาสาเหตุ และแนวทางในการป้องกันแก้ไข	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	33) ฝึกอบรมเรื่องความปลอดภัยให้กับพนักงานทุกคนก่อนเข้าทำงาน พร้อมกับการซักซ้อมให้ทราบถึงบทบาทของ เพื่อให้ง่ายๆ ฝ่ายเห็นความสำคัญในเรื่องของความปลอดภัย	- พนักงานทุกคน	- ก่อนเข้าทำงานและตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	34) จัดให้มีการประชุมพยาบาลเบื้องต้น ซึ่งจะช่วยรักษาอาการบาดเจ็บเล็กน้อย และช่วยให้การบาดเจ็บที่อาจเกิดขึ้นสามารถแก้ไขได้ทันที หรือบรรเทาอาการบาดเจ็บ ได้ก่อนส่งโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	35) จัดเตรียมที่พักคนงานก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบ	- บริเวณบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	36) จัดพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุก่อสร้างไม่ใช้แล้วให้เป็นสัดส่วน แยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์หรือจำหน่ายได้ และวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์

EIA/HKA/มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.doc

หน้า 16 พึงคม ๒๕...หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเม้นท์					
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	37) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการปนเปื้อนและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างทั้งหมดอย่างเคร่งครัด	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
	38) จัดให้มีเวรยามคอยดูแลรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
11. ทัศนียภาพ และสภาพ ธรรมชาติอันควรอนุรักษ์	1) จัดให้มีรั้วสังกะสีรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อปกปิดทัศนียภาพด้านล่างของอาคารโครงการ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	20,000 บาท	เจ้าของโครงการ
	2) จัดให้มีผ้าใบปกปิดโครงสร้างส่วนบนของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและอุบัติเหตุจากวัสดุร่วงหล่น รวมทั้งภาพที่ไม่น่ามองของสิ่งก่อสร้างที่ยังไม่แล้วเสร็จ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	10,000 บาท	เจ้าของโครงการ
	3) เลือกใช้สีและวัสดุก่อสร้างที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสายตา โดยใช้สีทึบเป็นสีชาวครีม ส่วนหลังคาใช้สีน้ำตาลแดง และเลือกใช้วัสดุที่ไม่สะท้อนแสงมาก	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์					
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ระยะดำเนินการ 1. ลักษณะภูมิอากาศ ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน ระดับเสียง และความร้อน	1) เลือกใช้หลอดไฟฟลูออโรหลอดประหยัดพลังงาน เพื่อช่วยลดมลภาวะทางความร้อน 2) ปลุกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม หรือไม้ดอกไม่ประดับ ตามบริเวณต่างๆ ของโครงการ เพื่อช่วยสกัดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยลดระดับเสียงจากยานพาหนะ นอกจากนี้ยังช่วยลดการแผ่รังสีความร้อนจากพื้นคอนกรีต	- อาคารโครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	20,000 บาท	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
2. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำ	1) น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดค่าคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งอาคารประเภท ข โดยมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ลิตร	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ
3. ระบบประปา/การใช้ น้ำ	1) อาคาร 1, อาคาร 3 และอาคาร 5 จัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินขนาดความจุ 40.0 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง รวมความจุ 80.0 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าขนาดความจุ 86.52 ลบ.ม. (กว้าง 4.95 เมตร ยาว 7.60 เมตร สูง 2.55 เมตร) จำนวน 1 ถัง รวมปริมาณน้ำสำรองสำหรับอาคาร 1, อาคาร 3 และอาคาร 5 เท่ากับ 166.52 ลบ.ม.	- อาคาร 1,3 และ 5 ของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์

EIA/HKA/มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.doc

หน้า ๑๒ วันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
 ลงชื่อ ๙๐ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์					
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3. ระบบประปา/การใช้น้ำ (ต่อ)	มาตรการ 2 และอาคาร 4 จัดให้มีถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน ขนาดความจุ 40.0 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำ ขึ้นดาดฟ้าขนาดความจุ 86.52 ลบ.ม. (กว้าง 4.95 เมตร ยาว 7.60 เมตร สูง 2.55 เมตร) จำนวน 1 ถัง 52 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรองสำหรับอาคาร 2 และ อาคาร 4 เท่ากับ 126.52 ลบ.ม. 3) อาคาร 6 จัดให้มีถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดินขนาดความจุ 50.0 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้าซึ่ง เป็นถังแสดงแลสทรงกระบอกขนาด 2.0 ลบ.ม. จำนวน 12 ถัง ความจุรวม 24.0 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรอง สำหรับอาคาร 6 เท่ากับ 74.00 ลบ.ม.	- อาคาร 2 และ 4 ของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ
4. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) ห้ามดำเนินการก่อสร้าง ต่อเติม ตัดแปลงอาคาร หรือพื้นที่โครงการโดยปราศจากการขออนุญาตจาก หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ
5.การจัดการขยะมูลฝอย	1) จัดให้มีที่รวบรวมขยะมูลฝอยขนาดความจุประมาณ 27 ลบ.ม. ที่ถูกหลักสุขาภิบาล มีหลังคา และมีฝาครอบ ทุกด้าน 2) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิด จากห้องพักขยะต้องรวบรวมไปบำบัดยังระบบบำบัด น้ำเสียของอาคาร 5 ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	- บริเวณด้านหน้าโครงการ - ห้องพักขยะมูลฝอย	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	10,000 บาท	เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเม้นท์					
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
5.การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	3) จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาด และเก็บรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ ไปไว้ยังห้องพักขยะมูลฝอยรวมเพื่อรอให้รถเก็บขยะของแขวงศรวิชัยมาเก็บรวบรวมไปกำจัดทุกวัน	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	5,000 บาท/เดือน	เจ้าของโครงการ
6.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะต้องระบายผ่านท่อระบายน้ำริมถนนส่วนบุคคล และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลนครเชียงใหม่ที่อยู่ริมถนนห้วยแก้ว	- ระบบระบายน้ำของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	50,000 บาท	เจ้าของโครงการ
	2) จัดให้มีบ่อสำหรับพองน้ำไว้ในโครงการขนาดความจุ 180 ลบ.ม. (กว้าง 5.0 เมตร ยาว 24.0 เมตร ลึก 1.6 เมตร) เพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกหนักในช่วงดำเนินการโครงการ และระบายออกจากพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำ ซึ่งมีอัตราการสูบน้ำไม่เกิน 0.05 ลบ.ม./วินาที	- ระบบระบายน้ำของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ
	3) ทำการสูบน้ำฝนออกจากบ่อพองน้ำทิ้งในขณะฝนตกและเมื่อฝนหยุดตก โดยควบคุมให้เครื่องสูบน้ำทำการสูบน้ำออกจากบ่อพองน้ำด้วยอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.05 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนการพัฒนาโครงการ (0.088 ลบ.ม./วินาที)	- บ่อพองน้ำของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ
	4) ให้มีการตรวจสอบระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อตรวจพบว่ามีส่วนใดเกิดการเสียหาย	- ระบบระบายน้ำของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเม้นท์

EIA/HKAมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.doc

ทพ. 14 26 ทน.

ลงชื่อ: ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์					
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำและกา ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	5) ให้มีการนำฝนที่ตกเก็บไว้ในบ่อหน่วงน้ำมาใช้ให้ เกิดประโยชน์มากที่สุด โดยนำมารดต้นไม้ และล้าง ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมแผนการใช้น้ำ ประปา 6) ให้มีการตรวจตราระบบระบายน้ำ และทำการขุด ลอก Manhole เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ในช่วง เดือนพฤษภาคม หรือก่อนเข้าฤดูฝน	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ - ระบบระบายน้ำของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ
7. การบำบัดน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล	1) เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเสียชนิด Fixed-Film Aeration สำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละอาคาร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะต้องมีค่า BOD ลดลง เหลือไม่เกิน 30 มก./ล ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริม ถนนส่วนบุคคลซึ่งจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริม ถนนห้วยแก้วต่อไป 2) ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีการตรวจตรา การทำงานปกติประจำวัน รวมทั้งตรวจสอบประสิทธิ ภาพของระบบ หากพบว่ามีส่วนได้ชำรุดเสียหายต้อง ทำการซ่อมแซมทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์

EIA/HKK/ขมดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.doc

หน้า 15 ทั้งหมด 26 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์					
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	3) ให้ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด หมุนเวียนกันไปเดือนละ 2 จุด เดือนสุดท้ายของปีตรวจวัด 3 จุด รวมเป็น 25 จุดต่อปี โดยมีค่าดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ได้แก่ BOD, Suspended Solids, Oil & Grease, pH, TKN, NH ₃ , NO ₃ , Sulfide, Settleable Solids, Total Dissolved Solids 4) ตรวจสอบ ควบคุม ดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถใช้งานได้อย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อให้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งรับน้ำทิ้งตามธรรมชาติ 5) ทำการสูบน้ำออกจากถังเกรของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง	- ระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	5,000 บาท/ครั้ง	เจ้าของโครงการ
8. การคมนาคม	1) จัดพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 130 คัน 2) ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ที่จะเข้ามาพักอาศัยภายในโครงการทราบข้อมูลการจัดที่จอดรถของโครงการ ก่อนตัดสินใจเข้าพัก 3) จัดตั้งป้ายสัญญาณเตือนในบริเวณจุดเสี่ยง อุบัติเหตุ เช่น บริเวณทางแยกใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ 4) จัดให้มียามรักษาการณ์ในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง จำนวน 10 นาย	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์

EIA/HK/Mมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.doc

หน้า.....๒๖.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์					
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
8. การคมนาคม (ต่อ)	5) จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการที่ชัดเจน เช่น ลูกศร แสดงเส้นทางการจราจร ป้ายแสดงรูปแบบการจราจรในภายในโครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ
	6) จัดให้มีอุปกรณ์ชะลอความเร็วของรถในโครงการเพื่อป้องกันการใช้ความเร็วเกินกำหนดในพื้นที่โครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ
	7) จัดให้มีไฟส่องสว่างตลอดแนวเส้นทางภายในโครงการ โดยใช้หลอดประหยัดไฟ ความส่องสว่างไม่น้อยกว่า 100 วัตต์	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ
9. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	1) ออกแบบระบบแสงสว่างโดยเน้นการใช้แสงสว่างจากธรรมชาติ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ
	2) ควบคุมการใช้พลังงานตามโครงการอนุรักษ์พลังงานสำหรับอาคาร โดยเลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 ที่ได้มาตรฐานของสำนักงานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.)	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการและภาคไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่
	3) ปฏิบัติตามแนวทางของโครงการรวมพลังงาน 2 โดยมีคำแนะนำวิธีการต่างๆ ในการประหยัดไฟฟ้าและพลังงาน เพื่อกกระตุ้นให้ผู้พักอาศัยปรับเปลี่ยนพฤติกรรมการใช้ไฟฟ้าแบบไม่ประหยัหรือไม่ถูกต้อง	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	300,000 บาท	เจ้าของโครงการ
	4) ทำการรับกระแสไฟฟ้าแรงดันสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่เท่านั้น	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์

EIA/HKA/มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.doc

หน้า 17 จาก 26 หน้า
ลงชื่อ:  ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์					
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	4) ตรวจตราระบบสุขาภิบาลต่างๆ เป็นประจำทุก 3 เดือน หากพบว่ามีอุปกรณ์ใดชำรุด เสียหาย หรือขึ้นตอนการทำงานบกพร่อง ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที 5) จัดยารักษาการณตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อคอยตรวจตราดูแลระบบความปลอดภัยของผู้ที่มาพักอาศัยในโครงการ 6) จัดให้มีการตรวจตราและซ่อมแซมอุปกรณ์สัญญาณเตือนภัยและมีการทดสอบระบบสัญญาณเตือนภัยประจำทุก 3 เดือน 7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการทั้งหมดอย่างเคร่งครัด	- ระบบสุขาภิบาลของโครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		เจ้าของโครงการ
11. ทัศนียภาพ และสภาพธรรมชาติอันควรอนุรักษ์	1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด โดยเฉพาะบริเวณที่ว่างด้านหน้าโครงการ รวมทั้งจัดให้มีการปลูกไม้กระถางตามบริเวณต่างๆ 2) เลือกใช้สีและวัสดุก่อสร้างที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสายตา โดยใช้สีทาสีผนังเป็นสีขาวครีม ส่วนหลังคาใช้สีน้ำตาลแดง และเลือกใช้วัสดุที่ไม่สะท้อนแสงมาก	- บริเวณพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ว่างภายในโครงการและชั้นหลังคาของอาคาร 6 - อาคารโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	20,000 บาท	เจ้าของโครงการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์

EIA/HKA/มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.doc

ทบทวน... 19... 26... คน

ลงชื่อ... ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ค่าใช้จ่าย/ครั้ง
ระยะก่อสร้าง คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตกตะกอน	BOD, SS และ pH	ทำการเก็บตัวอย่าง 2 จุด ได้แก่ (1) จุดปล่อยน้ำออกของบ่อตกตะกอน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) จุดปล่อยน้ำออกของบ่อตกตะกอน บริเวณบ้านพักคนงาน	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (18 เดือน) รวมทั้งหมด 6 ครั้ง	2,000 บาท/ครั้ง
ระยะดำเนินการ คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	BOD, SS, Oil&Grease, pH, TKN, NH ₃ , NO ₃ , Sulfide, Settleable Solids, Total Dissolved Solids	ทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วทั้ง 25 จุดบำบัด	ตรวจวัดทุกจุดบำบัดโดยหมุนเวียนกันไป เดือนละ 2 จุด และเดือนสุดท้ายของปีตรวจวัด 3 จุด ดังนี้ - จุดที่ 1 และ 2 ตรวจวัดเดือนที่ 1 - จุดที่ 3 และ 4 ตรวจวัดเดือนที่ 2 - จุดที่ 5 และ 6 ตรวจวัดเดือนที่ 3 - จุดที่ 7 และ 8 ตรวจวัดเดือนที่ 4 - จุดที่ 9 และ 10 ตรวจวัดเดือนที่ 5 - จุดที่ 11 และ 12 ตรวจวัดเดือนที่ 6 - จุดที่ 13 และ 14 ตรวจวัดเดือนที่ 7 - จุดที่ 15 และ 16 ตรวจวัดเดือนที่ 8 - จุดที่ 17 และ 18 ตรวจวัดเดือนที่ 9 - จุดที่ 19 และ 20 ตรวจวัดเดือนที่ 10 - จุดที่ 21 และ 22 ตรวจวัดเดือนที่ 11 - จุดที่ 23, 24 และ 25 ตรวจวัดเดือนที่ 12	10,000 บาท/ครั้ง

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

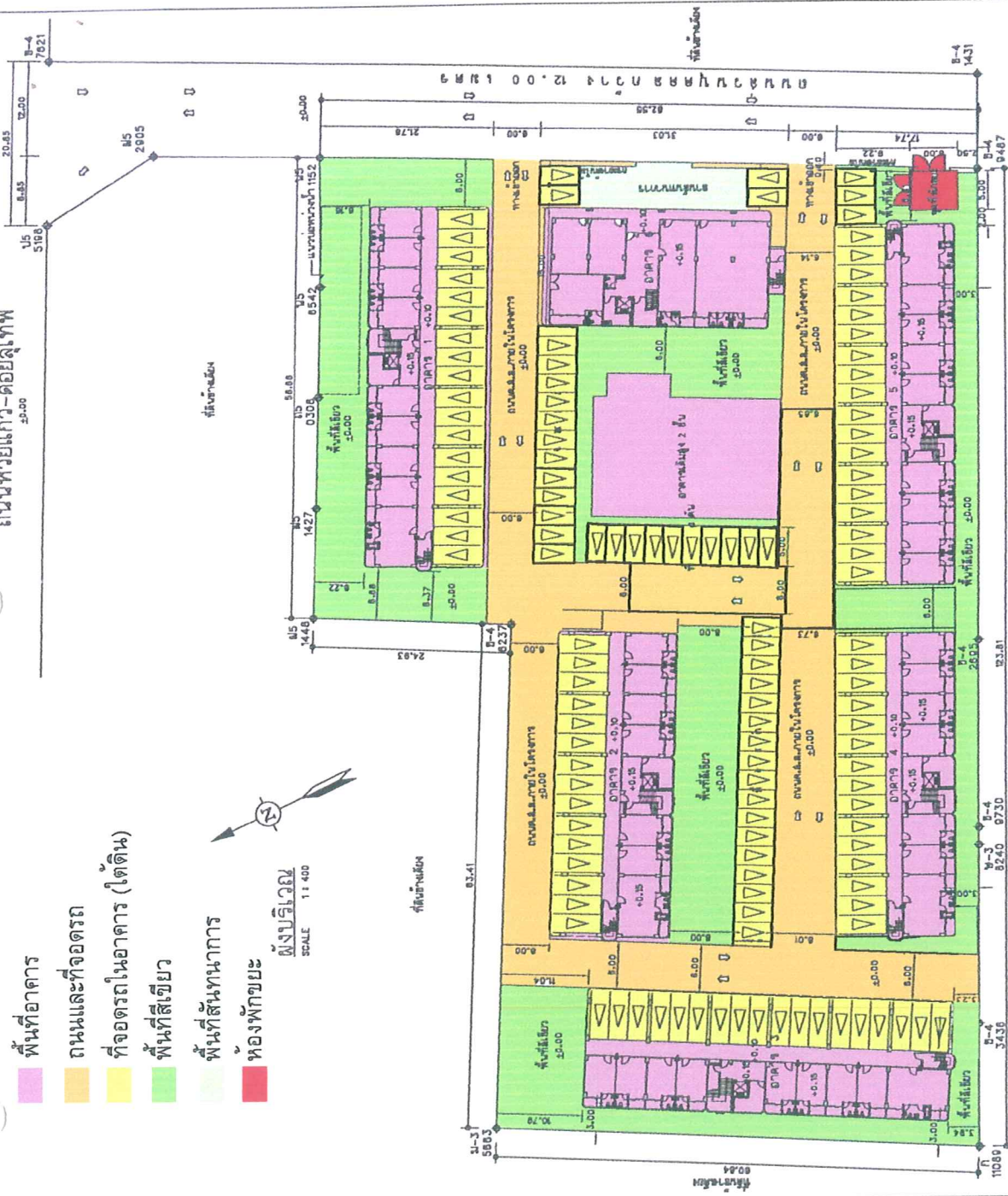
โครงการห้วยแก้ว อพาร์ทเมนต์

EIA/HKAMDติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม.doc

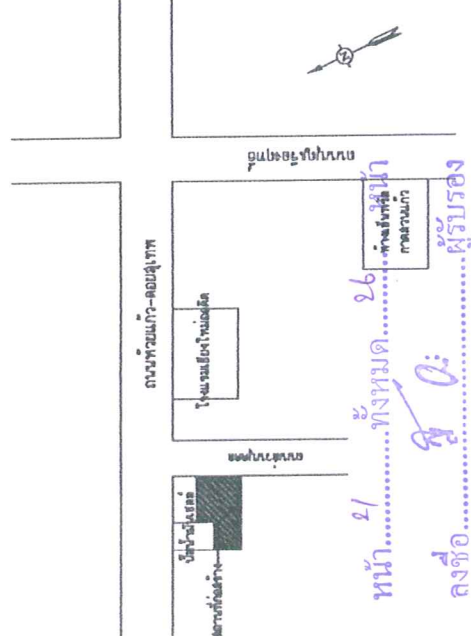
หน้า 20 26 หน้า

ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ถนนพหลโยธิน-ดอยสุเทพ



แผนกคลังเสบ



PROJECT : ห้วยแก้วพาราเมท
พื้นที่ 2 ไร่ ห้วยแก้ว ตำบลเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

รูปที่ 1 ผังการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการ

OWNER :

13

๒๕๖๓ ๑๕๖๓๖๖ ๑๕๖๓๖๖

TVB

starting with the

TV:

SECRETARY OF THE ARMY

11

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

47004

A-04
38

DATE	SALE	BY
	W400	

รูปที่ 2 แผนผังจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ 25 จุด

๔๒๙๓๔๕๖๗๘๙

927 PWA

... กองคลังที่กระทรวงมหาดไทย

ស័ព្ទសម្រាប់ ៩

ถึงบำบัดน้ำเสียด้วยวิธีจุลินทรีย์แบบที่ 1,2,3 (ดแบบขยาย)

MANHOLE ๑.๐๐ ม. X ๑.๐๐ ม. @ ๑๐.๐๐ ม. เฉพาะที่วาง(RL.)

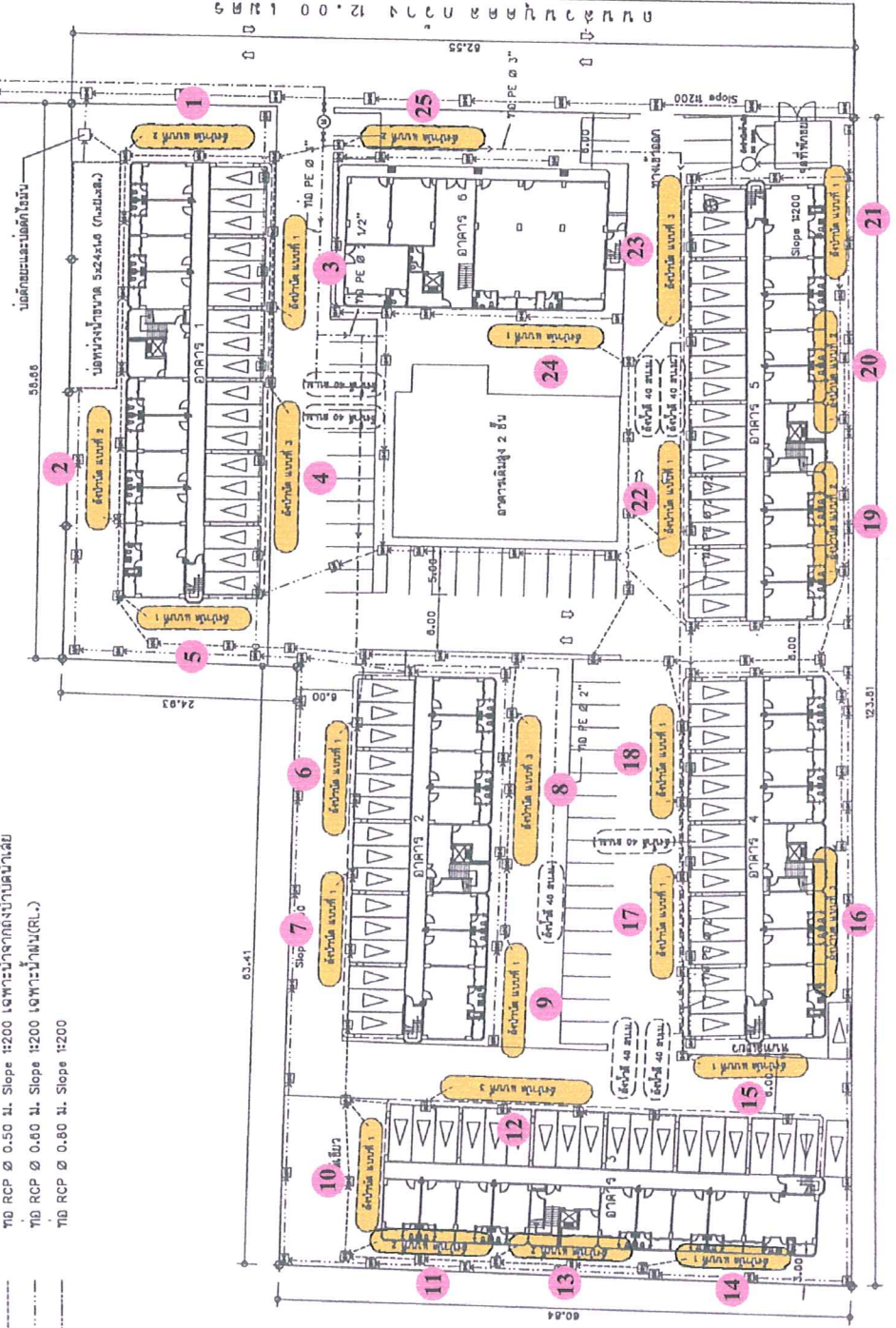
MANHOLE ขนาด 1.20 ม. x 1.20 ม. @ 10.00 ม.

MANHOLE ขนาด 1.00 ม. x 1.00 ม. @ 8.00 ม. เฉพาะน้ำจากถังบำบัดน้ำเสีย

ทอ RCP Ø 0.50 ม. Slope 1:200 เฉพาะน้ำจากถังบำบัดน้ำเสีย

ท่อ RCP Ø 0.60 ม. Slope 1:200 เฉพาะข้างบน(RL.)

710 RCP Ø 0.80 M. Slope 1:200



5 4 3 1 0 0 . 2 1 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

หน้า.....๒๖
หน้า.....๒๒.....ทฤษฎี.....หน้า

นางสาว.....ผู้รับรอง

31127
31128
31129
31130
31131
31132
31133
31134
31135
31136
31137
31138
31139
31140
31141
31142
31143
31144
31145
31146
31147
31148
31149
31150
31151
31152
31153
31154
31155
31156
31157
31158
31159
31160
31161
31162
31163
31164
31165
31166
31167
31168
31169
31170
31171
31172
31173
31174
31175
31176
31177
31178
31179
31180
31181
31182
31183
31184
31185
31186
31187
31188
31189
31190
31191
31192
31193
31194
31195
31196
31197
31198
31199
31200
31201
31202
31203
31204
31205
31206
31207
31208
31209
31210
31211
31212
31213
31214
31215
31216
31217
31218
31219
31220
31221
31222
31223
31224
31225
31226
31227
31228
31229
31230
31231
31232
31233
31234
31235
31236
31237
31238
31239
31240
31241
31242
31243
31244
31245
31246
31247
31248
31249
31250
31251
31252
31253
31254
31255
31256
31257
31258
31259
31260
31261
31262
31263
31264
31265
31266
31267
31268
31269
31270
31271
31272
31273
31274
31275
31276
31277
31278
31279
31280
31281
31282
31283
31284
31285
31286
31287
31288
31289
31290
31291
31292
31293
31294
31295
31296
31297
31298
31299
31300
31301
31302
31303
31304
31305
31306
31307
31308
31309
31310
31311
31312
31313
31314
31315
31316
31317
31318
31319
31320
31321
31322
31323
31324
31325
31326
31327
31328
31329
31330
31331
31332
31333
31334
31335
31336
31337
31338
31339
31340
31341
31342
31343
31344
31345
31346
31347
31348
31349
31350
31351
31352
31353
31354
31355
31356
31357
31358
31359
31360
31361
31362
31363
31364
31365
31366
31367
31368
31369
31370
31371
31372
31373
31374
31375
31376
31377
31378
31379
31380
31381
31382
31383
31384
31385
31386
31387
31388
31389
31390
31391
31392
31393
31394
31395
31396
31397
31398
31399
31400
31401
31402
31403
31404
31405
31406
31407
31408
31409
31410
31411
31412
31413
31414
31415
31416
31417
31418
31419
31420
31421
31422
31423
31424
31425
31426
31427
31428
31429
31430
31431
31432
31433
31434
31435
31436
31437
31438
31439
31440
31441
31442
31443
31444
31445
31446
31447
31448
31449
31450
31451
31452
31453
31454
31455
31456
31457
31458
31459
31460
31461
31462
31463
31464
31465
31466
31467
31468
31469
31470
31471
31472
31473
31474
31475
31476
31477
31478
31479
31480
31481
31482
31483
31484
31485
31486
31487
31488
31489
31490
31491
31492
31493
31494
31495
31496
31497
31498
31499
31500
31501
31502
31503
31504
31505
31506
31507
31508
31509
31510
31511
31512
31513
31514
31515
31516
31517
31518
31519
31520
31521
31522
31523
31524
31525
31526
31527
31528
31529
31530
31531
31532
31533
31534
31535
31536
31537
31538
31539
31540
31541
31542
31543
31544
31545
31546
31547
31548
31549
31550
31551
31552
31553
31554
31555
31556
31557
31558
31559
31560
31561
31562
31563
31564
31565
31566
31567
31568
31569
31570
31571
31572
31573
31574
31575
31576
31577
31578
31579
31580
31581
31582
31583
31584
31585
31586
31587
31588
31589
31590
31591
31592
31593
31594
31595
31596
31597
31598
31599
31600
31601
31602
31603
31604
31605
31606
31607
31608
31609
31610
31611
31612
31613
31614
31615
31616
31617
31618
31619
31620
31621
31622
31623
31624
31625
31626
31627
31628
31629
31630
31631
31632
31633
31634
31635
31636
31637
31638
31639
31640
31641
31642
31643
31644
31645
31646
31647
31648
31649
31650
31651
31652
31653
31654
31655
31656
31657
31658
31659
31660
31661
31662
31663
31664
31665
31666
31667
31668
31669
31670
31671
31672
31673
31674
31675
31676
31677
31678
31679
31680
31681
31682
31683
31684
31685
31686
31687
31688
31689
31690
31691
31692
31693
31694
31695
31696
31697
31698
31699
31700
31701
31702
31703
31704
31705
31706
31707
31708
31709
31710
31711

ผังระบบส่งสารภักบถภยนอกอาคาร

1 : 400

My - 402575 115 200,000
200,5534



ภาพที่ 1 การจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณหน้าโครงการ



ภาพที่ 2 การจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณหน้าโครงการ

หน้า..... 23 ทั้งหมด..... 26 หน้า
ลงชื่อ..... *ส. อ.* ผู้รับรอง



ภาพที่ 3 การจัดพื้นที่สีเขียวหลังอาคาร 3 และอาคาร 4

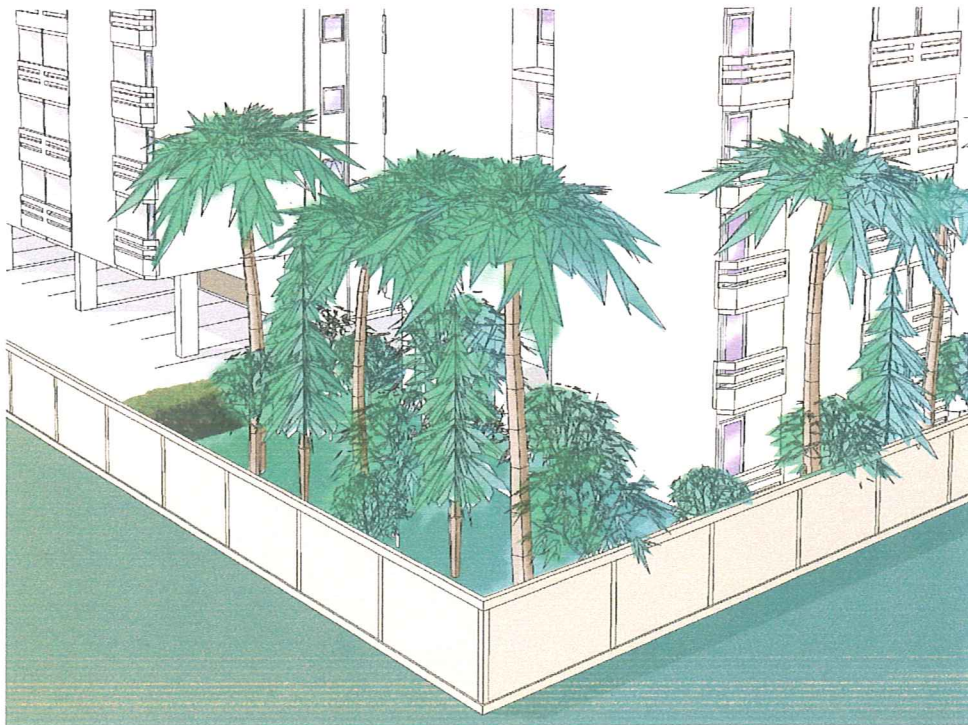


ภาพที่ 4 การจัดพื้นที่สีเขียวข้างอาคาร 1



หน้า.....๒๔.....ทั้งหมด.....๒๖.....หน้า

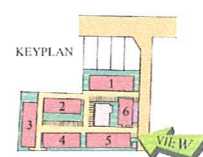
ลงชื่อ.....*ศิริ อ.*.....ผู้รับรอง



ภาพที่ 5 การจัดพื้นที่สีเขียวข้างอาคาร 3



ภาพที่ 6 การจัดพื้นที่สีเขียวจุดที่พักรถ



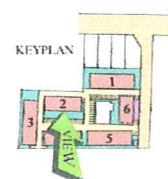
หน้า.....๒๕.....ทั้งหมด.....๒๖.....หน้า
 ลงชื่อ.....*สว. อ.*.....ผู้รับรอง



ภาพที่ 7 การจัดพื้นที่สีเขียวหลังอาคาร 6



ภาพที่ 8 การจัดพื้นที่สีเขียวหลังอาคาร 2



หน้า.....26.....ทั้งหมด.....26.....หน้า
 ลงชื่อ.....*ฐิ 0:*.....ผู้รับรอง