



ที่ ทส 1009/ 544๕

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

๒๘ พฤษภาคม 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น  
(โครงการ 3)

เรียน นายกเมืองพัทยา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เสร็จสิ้นที่โครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3)  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท วิวทะเลจอมเทียน คอนโดมิเนียม บีช (2002) จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท  
เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ  
อาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) ของบริษัท วิวทะเลจอมเทียน คอนโดมิเนียม บีช  
(2002) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพระตำหนักชอย 6 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดที่ดิน  
14-2-99.3 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 97277 102251 ฯลฯ มีจำนวนห้อง 696 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและ  
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการ  
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พัก  
ตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 14/2547 เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2547 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติ

2/ เห็นชอบ...

เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียด ตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาต หรือต่อใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็น เงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้น ด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท วิวทะเลจอมเทียน คอนโดมิเนียม บีช (2002) จำกัด เพื่อทราบและ ดำเนินการ ต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิภากร ไชยรัตน์)

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792 0-2271-4232 – 8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/ 5448

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

๒๙ พฤษภาคม 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น  
(โครงการ 3)

เรียน นายกเมืองพัทยา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3)  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท วิวทะเลจอมเทียน คอนโดมิเนียม ปีท (2002) จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท  
เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ  
อาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) ของบริษัท วิวทะเลจอมเทียน คอนโดมิเนียม ปีท  
(2002) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพระตำหนักชอย 6 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดที่ดิน  
14-2-99.3 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 97277 102251 ฯลฯ มีจำนวนห้อง 696 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและ  
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการ  
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พัก  
ตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 14/2547 เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2547 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติ

2/ เห็นชอบ...

เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียด ตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาต หรือต่อใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็น เงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้น ด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท วิริยะเลจคอมเทียมน คอนโดมิเนียม บีช (2002) จำกัด เพื่อทราบและ ดำเนินการ ต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศากร ไชยรัตน์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792 0-2271-4232 – 8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

|       |         |
|-------|---------|
| ..... | ผู้ตรวจ |
| ..... | .....   |
| ..... | .....   |
| ..... | .....   |
| ..... | .....   |

ที่ ทส 1009/ 5449



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

๒๑ พฤษภาคม 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น  
(โครงการ 3)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/4564  
ลงวันที่ 6 พฤษภาคม 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติง เซอร์วิส จำกัด ที่ น.พต.031/10/2547  
ลงวันที่ 10 พฤษภาคม 2547
2. เงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3)  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้  
แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยและ  
พาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) ของบริษัท วิวทะเลจอมเทียน คอนโดมิเนียม บีท (2002) จำกัด ตั้งอยู่ที่  
ถนนพระตำหนักชอย 6 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดที่ดิน 14-2-99.3 ไร่ โฉนดที่  
ดินเลขที่ 97277 102251 ฯลฯ มีจำนวนห้อง 696 ห้อง จากการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการ  
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและ  
สถานที่พักตากอากาศ ครั้งที่ 14/2547 เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2547 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ

2/มีมติ ...

มีมติให้แก้ไขและเพิ่มเติมข้อมูลรายละเอียดให้ครบถ้วน และให้ฝ่ายเลขานุการและกรรมการผู้ชำนาญการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตรวจสอบ หากเห็นว่าถูกต้องและครบถ้วน จึงให้สำนักงานแจ้งให้เห็นชอบรายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้วนั้น ต่อมาบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติง เซอร์วิส จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ซึ่งฝ่ายเลขานุการและกรรมการผู้ชำนาญการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้ตรวจสอบแล้ว เห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้ายของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท วิวทะเล จอมเทียน คอนโดมิเนียม บีช (2002) จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติง เซอร์วิส จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิภากร ไอบิรัตน์)

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792 0-2271-4232 – 8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส 1009/ 5449

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

๒๘ พฤษภาคม 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น  
(โครงการ 3)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/4564  
ลงวันที่ 6 พฤษภาคม 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติ้ง เซอร์วิส จำกัด ที่ น.พต.031/10/2547  
ลงวันที่ 10 พฤษภาคม 2547
2. เงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3)  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้  
แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยและ  
พาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) ของบริษัท วิวทะเลจอมเทียน คอนโดมิเนียม บีช (2002) จำกัด ตั้งอยู่ที่  
ถนนพระตำหนักชอย 6 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดที่ดิน 14-2-99.3 ไร่ โฉนดที่  
ดินเลขที่ 97277 102251 ฯลฯ มีจำนวนห้อง 696 ห้อง จากการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการ  
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและ  
สถานที่พักตากอากาศ ครั้งที่ 14/2547 เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2547 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ

2/มีมติ ...

มีมติให้แก้ไขและเพิ่มเติมข้อมูลรายละเอียดให้ครบถ้วน และให้ฝ่ายเลขานุการและกรรมการผู้ชำนาญการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตรวจสอบ หากเห็นว่าถูกต้องและครบถ้วน จึงให้สำนักงานแจ้งให้ความเห็นชอบรายงาน รายละเอียดดังกล่าวแล้วนั้น ต่อมาบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติง เซอร์วิส จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ซึ่งฝ่ายเลขานุการและกรรมการผู้ชำนาญการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้ตรวจสอบแล้ว เห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้ายของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่อไปอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อไปอนุญาต โดยให้ถือเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท วิริยะ เจริญพัฒน คอนโดมิเนียม บีช (2002) จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติง เซอร์วิส จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

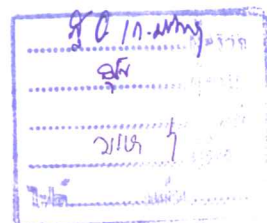
สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(นางนิศากร ไบบิรัตน์)

โทรศัพท์ 0-2279-2792 0-2271-4232 – 8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน  
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009 / 1456



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

30 กรกฎาคม 2546

เรื่อง ขอเชิญประชุม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. คำสั่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 5/2546  
2. ระเบียบวาระการประชุมครั้งที่ 16/2546

ตามที่ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติมีคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ตามคำสั่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ซึ่งประกอบด้วยคณะกรรมการ 14 ท่าน โดยมีเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเป็นประธาน และมีผู้แทนราชการส่วนท้องถิ่นเป็นโครงการ ตั้งอยู่ได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการ ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 3 กรกฎาคม 2546 ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

ในการนี้ ประธานคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ กำหนดให้มีการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ 16/2546 ในวันที่ 7 สิงหาคม 2546 เวลา 9.00 น. ณ ห้องประชุม 3 - 4 ชั้น 6 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และการประชุมดังกล่าวมีการพิจารณา



บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด  
S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

20 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900  
20 SOI PHAHOLYOTHIN 24, PHAHOLYOTHIN RD., LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK 10900  
TEL. 9394370-4, 9395658-9, 5137674-5 FAX. 5134221

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 382 วันที่ 10 พ.ค. 2547  
เวลา 11.40 ผู้รับ

น.พต.031/10/2547

10 พฤษภาคม 2547

เรื่อง ขอส่งเอกสารชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 4 ชุด

ตามที่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งให้ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด จัดทำเอกสารชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชย์กรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) ของ บริษัท วิวทะเลจอมเทียน คอนโดมิเนียม บีช (2002) จำกัด ซึ่งโครงการตั้งอยู่ที่ถนนพระตำหนัก ซอย 6 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี นั้น บัดนี้ทางบริษัทฯ ได้จัดทำเอกสารชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมฯ เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอส่งเอกสาร ดังกล่าวมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ทางบริษัทฯ ใคร่ขอขอบพระคุณท่านเป็นอย่างสูงมา ณ โอกาสนี้

เอกสารชี้แจง  
ส่ง  
245

ขอแสดงความนับถือ

*(Signature)*

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 284 วันที่ 10 พ.ค. 2547  
เวลา 16.15 ผู้รับ

เงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3)  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) ของบริษัท วิวทะเลจอมเทียน คอนโดมิเนียม บีช (2002) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 6 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดที่ดิน 14-2-99.3 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 97277 102251 ฯลฯ มีจำนวนห้อง 696 ห้อง และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3) ของบริษัท วิวทะเล จอมเทียน คอนโดมิเนียม (2002) จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอฟผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบว่าเป็นจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า

หน้า.....1.....ทั้งหมด.....25.....หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้.....ผู้รับรอง

สรุปมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3)

ของ บริษัท วิริยะเลอมนเทียมน คอนโดมิเนียม บิซ (2002) จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนักข่อย 6 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ของโครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม                                   | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ                                                                                          |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ<br>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | จะมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ให้ระดับเท่ากันทั้งหมด ซึ่งไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของภูมิประเทศมากนัก                                                   | 1. ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี<br>2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย<br>3. จัดทำรั้วหรือกำแพงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง โดยใช้รั้วหรือกำแพงที่มีความสูงเพียงพออย่างน้อยในระดับสายตา                                                      | -                    | เจ้าของโครงการ                                                                                        |
| 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย                              | การก่อสร้างอาจก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน เนื่องจากการปรับถมดิน การขุดหลุมเพื่อตอกเสาเข็ม ทำโครงสร้างถึงแก่น้ำใต้ดินและบ่อน้ำ                   | - ตออิฐ sheet pile โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างฐานราก เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                    | เจ้าของโครงการ                                                                                        |
| 1.3 คุณภาพอากาศ                                         | - ผลกระทบจากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง<br>- ผลกระทบจากฝุ่นจากกิจกรรมการก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง | 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US-EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60<br>2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา<br>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน | -                    | เจ้าของโครงการ<br><br>หน้า.....2.....ทั้งหมด.....<br>ลงชื่อ.....<br>หน้า.....25.....หน้า<br>ผู้รับรอง |

ตารางที่ ส-1 (ต่อ)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ   |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1.4 เสียง             | แหล่งกำเนิดเสียงในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักร และอุปกรณ์ต่างๆ โดยเฉพาะในช่วงแรกๆ ของการก่อสร้าง คือ ช่วงก่อสร้างฐานรากและขึ้นโครงสร้าง | <p>- ผลกระทบจากวันพิษของยานพาหนะที่ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง</p> <p>4. การขนย้ายวัสดุจากชั้นบนของตัวอาคารลงสู่ชั้นล่างจัดให้มีการปล่อยชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละออง อันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ</p> <p>5. ในการเก็บกองวัสดุเช่นปูนซีเมนต์ และวัสดุที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ให้เก็บไว้ในอาคารเก็บวัสดุก่อสร้างชั่วคราว หรือใช้ผ้าใบปิดคลุม</p> <p>6. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง</p> <p>7. ใช้ผ้าใบกันรอบตัวอาคารโดยติดกับนั่งร้านรอบนอกอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น</p> | -                    | เจ้าของโครงการ |
|                       |                                                                                                                                                              | <p>1. กำหนดให้การก่อสร้างและขนส่งวัสดุก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น คือ ช่วง 8:00-17:00 นาฬิกา</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เนื่องมาจากเครื่องจักรกลชำรุด</p> <p>3. ใช้ระบบครอบปิดแหล่งกำเนิดเสียง</p> <p>4. อุปกรณ์เครื่องจักรที่หมุนแวงหรือเคลื่อนที่ได้ต้องปรับให้ได้ศูนย์</p> <p>5. ใช้น้ำมันหล่อลื่น ช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>6. ไม่ใช้เครื่องจักรเครื่องยนต์ในอัตราที่เร็วเกินไป</p> <p>7. เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดที่มี</p>                                     |                      |                |

หน้า 3 ทั้งหมด 25 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-1 (ต่อ)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม           | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ   |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1.5 การสั่นสะเทือน              | ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม และจากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างจะเกิดขึ้นในช่วงแรกๆ ของการก่อสร้าง คือ ช่วงก่อสร้างฐานรากและขึ้นโครงสร้างอาคาร | <p>เสี่ยงเบา</p> <p>8. ใช้ผ้าใบกันรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสูงเพียงพอป้องกันการแพร่กระจายและลดความเข้มของเสียง</p> <p>1. ดอก Sheet pile ซึ่งมีขนาดที่จะรับน้ำหนักของสิ่งก่อสร้างรวมทั้งน้ำหนักการปาดดิน ได้เพียงพอและลดการสั่นสะเทือน</p> <p>2. ใช้วิธีการเจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม เพื่อลดการสั่นสะเทือนและแรงดันในดินด้านล่าง</p> <p>3. จัดวางลำดับการตอกเสาเข็ม โดยตอกเสาเข็มแนวด้านที่ติดกับอาคารก่อนเพื่อตัดความสั่นสะเทือนออกไปได้บ้าง</p> <p>4. จัดอุปกรณ์การตอกให้มีความเหมาะสมของเสาเข็ม</p> | -                    | เจ้าของโครงการ |
| 1.6 คุณภาพน้ำ                   | ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงาน 100 คน เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการ และจะก่อให้เกิดน้ำเสียขึ้น 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องได้รับการบำบัดด้วยระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม  | <p>1. จัดสร้างส้วมที่ถูกสุขลักษณะจำนวน 10 ห้อง ในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>2. ทำการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม โดยใช้บ่อเกรอะบ่อซึมจำนวน 10 ชุด สำหรับห้องส้วม 10 ห้อง</p> <p>3. ทำการฝังกลบบ่อเกรอะบ่อซึมเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ และปรับพื้นที่ให้สามารถใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ต่อไป</p>                                                                                                                                                                                                     | -                    | เจ้าของโครงการ |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | ไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ และทรัพยากรชีวภาพบนบกโดยตรง เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการโดยรอบเป็นชุมชนบาง                               | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อการทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรด้านชีวภาพ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -                    | เจ้าของโครงการ |

หน้า 4 ทั้งหมด 25 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-1 (ต่อ)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม                             | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ              |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|
|                                                   | บางส่วน และเป็นบริเวณที่เป็นแหล่งท่องเที่ยว จึงไม่ปรากฏว่ามีผลกระทบบริเวณทะเลที่ใกล้เคียงโครงการ เพราะว่ามีรายได้จากการท่องเที่ยวมากกว่าที่จะทำประมง อันเนื่องมาจากการเป็นแหล่งกิจกรรมทางด้านการท่องเที่ยว จึงไม่มีชีวภาพทางน้ำและบนบกที่สำคัญ |                                                                                                                                  |                      |                           |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้น้ำ | มีการใช้น้ำสำหรับคนงาน และการก่อสร้าง ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน                                                                                                                                                                               | 1. รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด                                                                                         | -                    | เจ้าของโครงการ            |
| 3.2 การใช้ไฟฟ้า                                   | ในช่วงการก่อสร้าง 20 เดือน จะมีการใช้ไฟฟ้าสำหรับเครื่องจักรกลบางชนิดที่ใช้ในการก่อสร้าง                                                                                                                                                        | 1. รณรงค์ให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด<br>2. การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้า ควรให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน | -                    | เจ้าของโครงการ            |
| 3.3 การจัดการขยะมูลฝอย                            | กากก่อสร้างจะมีขยะที่เกิดจากคนงานประมาณ 335 ลิตร/วัน                                                                                                                                                                                           | 1. เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งบางส่วนสามารถนำกลับมาใช้             | -<br>หน้า 5 ทั้งหมด  | เจ้าของโครงการ<br>25 หน้า |

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-1 (ต่อ)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม            | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ผู้รับผิดชอบ                                                                       |
|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | และเศษวัสดุก่อสร้างอีกบางส่วน | <p>บริเวณพื้นที่โครงการมีการขุดดินได้เร็ว การก่อสร้างโครงสร้างไม่ส่งผลกระทบต่อระบบน้ำ</p> <p>ทางโครงการได้มีการปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำหรือบริเวณโดยรอบแต่อย่างใด</p> <p>ช่วงก่อสร้างจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบด้านอุบัติเหตุ และความชำรุดเสียหายของเส้นทางคมนาคม ได้หากขาดความระมัดระวัง</p> | <p>ประโยชน์ได้อีกยกยอกริดนำเข้าไปบริเวณพื้นที่ที่เป็นหลุมเป็นบ่อ ส่วนเศษเหล็ก ถูกนำไปขายได้ เป็นต้น</p> <p>2. จัดหาถังขยะขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นและสัตว์รบกวน จำนวน 2 ถัง โดยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย</p> <p>- ไม่มีมาตรการ</p> |                                                                                    |
| 3.4 การระบายน้ำและป้องกันท่วม |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | -                                                                                  |
| 3.5 การบำบัดน้ำเสีย           |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | เจ้าของโครงการ                                                                     |
| 3.6 การลดผลกระทบ              |                               | <p>1. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง จะต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินพิกัดที่ราชการกำหนดเพราะอาจทำให้ผิวจราจรเสียหาย</p> <p>2. รถบรรทุกควรลดความเร็วขณะที่ผ่านชุมชน และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และการจอดรถต้องจอดในพื้นที่ที่กำหนดไว้ ภายในโครงการเท่านั้น เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจร และเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>      | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>หน้า 6 ทั้งหมด 25 หน้า</p> <p>ลงชื่อ: 9/10/ ผู้รับรอง</p> |

ตารางที่ ส-1 (ต่อ)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม  | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ   |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|
|                        |                                                                                                                                                                                              | <p>3. การขนส่งอุปกรณ์การก่อสร้าง ต้องกระทำอย่างระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ตกกลงบนเส้นทางสาธารณะ อันก่อให้เกิดความไม่เป็นระเบียบหรือความสกปรกของถนน และอาจ "ไปสู่การเกิดอุบัติเหตุ" ได้ โดยการ "ใช้วัสดุปิดคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ ให้มิดชิด</p> <p>4. ควบคุมอัตราการความเร็วของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (US.EPA. 1977) โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้ชุมชน</p> <p>5. จะต้องกำชับกวดขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามกฎจราจร และกวดขันพนักงานขับรถไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามการดื่มสุรา หรือของมีนเมาขณะปฏิบัติงาน</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>7. ติดป้ายสัญลักษณ์จราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> |                      |                |
| 3.7 การป้องกันอัคคีภัย | การเกิดอัคคีภัย ในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่จะเกิดจากความประมาท หรือเกิดจากกิจกรรมวิธีการทำงานที่ไม่ถูกต้อง หรือเกิดจากปัญหาของเครื่องจักร หากผู้ดูแลรับผิดชอบการก่อสร้างโครงการสามารถกำหนดมาตรการ | <p>1. สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาดโปร่งตา มีความเป็นระเบียบ เพื่อสะดวกในการตรวจตรา การต่อสู้กับเพลิงที่เกิดขึ้น และการขนย้ายทั้งคนและวัสดุอุปกรณ์หนีออกจากโครงการ เมื่อเกิดไฟไหม้</p> <p>2. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณที่สำนักงานชั่วคราว และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นต้น ให้มีจำนวนที่เพียงพอและอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้</p> <p>3. อุปกรณ์เครื่องจักรทั้งเล็กและใหญ่ จะต้องมีการตรวจสอบซ่อม</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -                    | เจ้าของโครงการ |

หน้า 4 ทั้งหมด 25 หน้า

ลงชื่อ  ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-1 (ต่อ)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม                           | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ                           | ผู้รับผิดชอบ   |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------|
|                                                 | ที่เหมาะสม ได้ และมีการตรวจสอบดูแลอย่างสม่ำเสมอ ผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                            | แผนให้อยู่ในสภาพที่ให้การได้ ไม่มีอันตรายและต้องไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้<br>4. สายไฟในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพดีเพียงพอ สำหรับสำหรับการใช้งาน<br>5. ต้องตรวจสอบ ตักเตือน และอบรมคนงาน ให้ความรู้สาเหตุแห่งอภิกภัยและจะต้องไม่ยื่นหยัดอยู่บนความประมาท |                                                |                |
| 3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน                        | สภาพเดิมพื้นที่โครงการเป็นที่โล่ง และเปลี่ยนมาเป็นพื้นที่มีการก่อสร้างอาคารพักอาศัย ซึ่งสภาพโดยทั่วไปของเมืองพัทยาจะมีกิจกรรมการก่อสร้างปรากฏอยู่ เนื่องจากเมืองพัทยาคือเป็นเมืองท่องเที่ยว และมีการพัฒนาด้านโรงแรมที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น พื้นที่โครงการช่วงการก่อสร้างจึงถือว่ามีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบทั่วไปของเมืองพัทยาและจะเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น | - ไม่มีมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                | หน้า 8 ทั้งหมด 25 หน้า<br>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง | เจ้าของโครงการ |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br>4.1 เศรษฐกิจและสังคม | ในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานประมาณ 100 คน ทั้ง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1. วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงานเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมคอยสอดส่องดูแลความปลอดภัยของคนงาน                                                                                                                                                                        | -                                              |                |

ตารางที่ ส-1 (ต่อ)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                       | ผู้รับผิดชอบ   |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------|
|                               | คนงานในห้องดินและต่างถิ่น ก่อให้เกิดผลลติในทางเศรษฐกิจ ส่วนผลกระทบในด้านสังคมอาจเกิดความไม่เป็นระเบียบ                                           | 2. พิจารณาคัดเลือกคนงาน ในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                            |                |
| 4.2 สาธารณสุข                 | ผลกระทบด้านสาธารณสุขที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากไม่มีการควบคุมได้แก่ฝุ่นละออง เสียง น้ำเสีย และขยะมูลฝอย ตลอดจนความปลอดภัยในการก่อสร้าง | <p>1. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดเตรียมการด้านสุขภาพ และอนามัยสิ่งแวดล้อมของคนงาน ให้อยู่ในสภาพที่ดี เช่น การจัดหา น้ำสะอาดสำหรับการอุปโภคบริโภค ถึงรองรับขยะ เพื่อป้องกันมิให้เกิดการแพร่กระจายของเชื้อโรค ซึ่งจะมีผลกระทบต่อสุขภาพของคนงาน</p> <p>2. ผู้รับเหมาก่อสร้าง จะต้องจัดเตรียมหน่วยงานปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ได้รับอุบัติเหตุ หรือบาดเจ็บจากการดำเนินการก่อสร้าง ก่อนนำส่งสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง และจะมีการติดต่อประสานงานกับโรงพยาบาล เพื่อให้แน่ใจว่าหน่วยพยาบาลฉุกเฉินมีเพียงพอที่จะรองรับผู้ป่วยหากมีอุบัติเหตุร้ายแรงเกิดขึ้น สำหรับรถฉุกเฉินที่จะส่ง ผู้ป่วยฉุกเฉินจะต้องมีไว้บริการตลอด 24 ชั่วโมง</p> | -                                                          | เจ้าของโครงการ |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | ในระยะก่อสร้างจะมีการใช้เครื่องมือเครื่องจักร และอุปกรณ์ต่างๆ รวมทั้งรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งมีระดับเสียงและความสั่นสะเทือนที่อาจส่งผล    | <p>1. ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. วางแผนการก่อสร้างที่มีลำดับขั้นตอนชัดเจน พร้อมทั้งวางแผนความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน โดยกำหนดกฎระเบียบด้านความปลอดภัยให้คนงานปฏิบัติตาม</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>-</p> <p>หน้า 9 ทั้งหมด</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p> | เจ้าของโครงการ |

ตารางที่ ส-1 (ต่อ)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม              | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ   |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|
|                                    | กระทบต่อสุขภาพอนามัยของ<br>คนงานก่อสร้าง นอกจากนี้อาจมี<br>อุบัติเหตุที่อาจเกิดจากความเสี่ยง<br>ผิดพลาดของเทคนิคการก่อสร้าง<br>ความประมาท ตลอดจนอุบัติเหตุ<br>ที่ไม่คาดคิด                 | <ol style="list-style-type: none"> <li>3. จัดตั้งป้ายเตือนอันตรายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามไม่ให้ผู้ไม่มี<br/>หน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</li> <li>4. ทำการก่อสร้างรั้วกันหรือสิ่งป้องกันชั่วคราว บริเวณก่อสร้างที่<br/>อาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่ายหรือป้ายเตือน เพื่อให้คนงานเพิ่มความ<br/>ระมัดระวังในการปฏิบัติงานให้มากยิ่งขึ้น</li> <li>5. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู<br/>แว่นตา ไม้กวาด ไม้กวาดกันฝุ่น หมวกกันกระแทก ถุงมือ รองเท้า<br/>กันกระแทก ฯลฯ ให้เหมาะสมกับประเภทของงาน ถ้าหาก<br/>คนงานก่อสร้างไม่มีจำนวนเพียงพอเพื่อลดผลกระทบจากการ<br/>ทำงานต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้าง</li> <li>6. จัดเตรียมเวชภัณฑ์ปฐมพยาบาลต่างๆ เช่น สำลี ผ้าพันแผล ยา<br/>ฆ่าเชื้อโรค ยาแก้ปวด แก้ไข เป็นต้น ไว้คอยบริการคนงาน<br/>สำหรับกรณีที่มีเหตุฉุกเฉินต้องนำส่งโรงพยาบาลทันที</li> </ol> |                      |                |
| 4.4 ประวัติศาสตร์และ<br>สุนทรียภาพ | ในระหว่างการก่อสร้างจะก่อ<br>ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูใน<br>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากมี<br>การก่อสร้าง การเก็บกองวัสดุ<br>อุปกรณ์ก่อสร้าง ทำให้เกิดภาพ<br>ไม่น่ามองสำหรับผู้พบเห็น | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลการก่อสร้างโครงการเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้<br/>ออกแบบไว้</li> <li>2. ดูแลจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย<br/>และเป็นสัดส่วน</li> <li>3. จัดทำรั้วหรือกำแพงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพ<br/>ที่เกิดจากการก่อสร้าง โดยใช้รั้วหรือกำแพงที่มีความสูงเพียงพอ<br/>อย่างน้อยในระดับสายตา</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                    | เจ้าของโครงการ |

หน้า 10 ทั้งหมด 25 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-2 สรุปมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการอาคารชุดพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม                                   | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ                             | ผู้รับผิดชอบ                       |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ<br>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | เนื่องจากสภาพภูมิประเทศไม่เปลี่ยนแปลงไป จึงไม่มีผลกระทบด้านลักษณะภูมิประเทศ                                                                                  | - ไม่มีมาตรการ                                                                         | -                                                | -                                  |
| 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย                             | พื้นที่ส่วนใหญ่จะเป็นอาคาร พื้นคอนกรีต และพื้นที่จัดสวน จึงก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการชะล้างของดินในระดับต่ำ                                                  | - ดูแลรักษาไม่ตอกล้มไม้ประดับ และหญ้าคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการ ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ |                                                  | เจ้าของโครงการและนิติบุคคลอาคารชุด |
| 1.3 คุณภาพอากาศ                                         | มีโอเอซิสจากยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ เนื่องจากโดยรอบพื้นที่เปิดโล่งถ่ายเทอากาศได้ดี และรถยนต์ส่วนใหญ่ใช้น้ำมันไร้สารตะกั่ว ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ | - ไม่มีมาตรการ                                                                         | -                                                | -                                  |
| 1.4 เสียง และการสั่นสะเทือน                             | มีเสียงดังจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ แต่จะไม่มีการวิ่งเข้า-ออกโครงการพร้อมกันทั้งหมด หรือตลอดเวลา ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ                     | - ไม่มีมาตรการ                                                                         | -                                                | -                                  |
| 1.5 คุณภาพน้ำ                                           | การดำเนินโครงการก่อให้เกิดน้ำเสียขึ้น S32.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่ง                                                                                           | - จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากบ่อเกรอะ เมื่อมีตะกอนสะสมอยู่ในระดับ 1/4 ของบ่อ       | - อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | เจ้าของโครงการและนิติบุคคลอาคารชุด |

หน้า..... 11 .....ทั้งหมด 25 .....หน้า  
ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม                             | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ                        | ผู้รับผิดชอบ                                                                  |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|                                                   | จะบำบัดด้วยบ่อดักไขมัน ขนาด 45 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร เก็บกักได้ 4 ชั่วโมง ก่อนจะระบายเข้าสู่ระบบเกรอะ จากนั้นจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำเสียของเมืองพิทยา และจะถูกส่งไปบำบัดน้ำเสียที่ระบบบำบัดน้ำเสียหาดจอมเทียนในซอยวัดบุญยัญญาราม ตำแหน่งบ่อเกรอะและบ่อดักไขมันรูปที่ 1 | - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลดักกากไขมันออกทุกสัปดาห์ โดยดักใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปไว้ที่ห้องพักขยะรวม เพื่อรอเก็บขนขยะมาเก็บขนไปกำจัด | - ดักกากไขมันนำไปกำจัด<br>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง |                                                                               |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ                   | ไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ และทรัพยากรชีวภาพบนบกโดยตรง เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการเป็นชุมชน และเป็นสถานที่ท่องเที่ยวและเล่นกีฬาทางน้ำ ไม่มีชีวภาพทางน้ำและบนบกที่สำคัญ                                                                      | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ | -                                           | เจ้าของโครงการและนิติบุคคลอาคารชุด                                            |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้น้ำ | การดำเนินโครงการจะมีปริมาณน้ำใช้ 665.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากระบบท่อน้ำมีการแตกหรือรั่วไหลก็จะ                                                                                                                                                                         | 1. รณรงค์ให้ผู้เช่าที่พักอาศัย และพนักงาน ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดคำขวัญชักชวนให้ใช้น้ำอย่างประหยัดไว้ตามจุดต่างๆ ที่            | -                                           | เจ้าของโครงการและนิติบุคคลอาคารชุด<br>หน้า.....12.....ทั้งหมด.....25.....หน้า |

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

C.13/3/บจก.วิฑะเลจอมเทียน คอนโดมิเนียม บีช (2002)/T-สรุป/Table ๙-2.doc

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                           | มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ                                    |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------|
|                       | เชื้อโรค และสิ่งผลัดกันกลิ่นกระทบต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ | <p>ก. ควบคุมกลิ่น</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดภายในอาคาร</p> <p>3. การเก็บมูลฝอยใส่ถุงไม่ควรรีบรีไซเคิล หรือนำหนัก มากเกินไป เพื่อป้องกันขยะแตกและเมื่อบรรจุมูลฝอยได้ประมาณ 3 ใน 4 ของถุงแล้วมัดปากถุงให้แน่น เพื่อรอการขนย้ายไปกำจัด</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักขยะที่ถูกสุขลักษณะ 1 แห่ง สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวนได้ โดยมีขนาด 3.3x8x2.5 (เก็บกัก 2 เมตร) เมตร มีความจุ 52.8 ลูกบาศก์เมตร จัดแบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง</p> <p>5. ทางโครงการจะต้องประสานงานกับกองช่างสุขาภิบาลให้เข้ามำทำการเก็บขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการทุกวัน ซึ่งจะทำให้ไม่มีปัญหายุ่งยากแต่อย่างใด</p> <p>6. ต้องจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่ทักษะมูลฝอยรวมเป็นประจำวันได้ 1 ครั้ง และระบายน้ำทิ้งเข้าสู่ท่อระบายน้ำแล้วลงสู่บ่อเกรอะก่อนจะออกไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> |                      | หน้า 14 ทั้งหมด 25 หน้า<br>ลงชื่อ.....ผู้รับรอง |

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม            | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ                       |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|
| 3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | การพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำฝนไหลนองบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้นจากเดิมทางโครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม | 7. มีการจัดภูมิสถาปัตย์บริเวณโดยรอบห้องพักขยะรวมโดยมีการปลูกหญ้าขนาดเล็ก ต้นประดู่ ต้นพุทธรักษา                 | -                    | เจ้าของโครงการและนิติบุคคลอาคารชุด |
|                                  |                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |                      |                                    |
| 3.5 การคมนาคม                    | เมื่อเปิดดำเนินโครงการ จะมีปริมาณรถวิ่งเข้า-ออกโครงการมากขึ้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดปริมาณการ                                                         | 1. คัดตั้งป้ายบอกทิศทางการเดินทางและเครื่องหมายจราจรให้เห็นชัดเจน<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรและจัด | -                    | เจ้าของโครงการและนิติบุคคลอาคารชุด |

หน้า 15 จาก 25 หน้า

ลงชื่อ:  ผู้ตรวจ

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม  | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|
|                        | การเพิ่มมากขึ้น                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      |                                    |
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย | ระบบป้องกันอัคคีภัยที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้อย่างเพียงพอและสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 33 และปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงที่ 50 หากขาดการดูแลและการใช้ที่ถูกต้องก็อาจเป็นสาเหตุหนึ่งที่ไม่สามารถควบคุม หรือป้องกันอัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้นได้ | <p>ระเบียบการจอร์จนขณะเข้าสู่อาคารจอร์จนเพื่อให้การเข้า-ออก เป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็วและเป็นระเบียบ</p> <p>3. จัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 248 คัน โดยทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 264 คัน ซึ่งเพียงพอสำหรับผู้เข้ามาอาศัย</p> <p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ระบุไว้ในภายในรายละเอียดโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้การได้อยู่เสมออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดทำป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่</p> <p>4. จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองไว้เฉพาะเพื่อการดับเพลิงได้ อย่างน้อย 30 นาที คือ ต้องไม่น้อยกว่า 108 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5. จัดเตรียมแผนฉุกเฉินต่างๆ กรณีเกิดเพลิงไหม้ไว้ให้พร้อม ได้แก่ แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แผนอพยพหนีไฟออกจากตัวอาคารและพื้นที่โครงการ รวมถึงแผนบรรเทาทุกข์หลังเกิดเพลิงไหม้</p> | -                    | เจ้าของโครงการและนิติบุคคลอาคารชุด |

หน้า 16 .....ทั้งหมด 25 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบเชิงแวดล้อม    | ผลกระทบเชิงแวดล้อม                                                                                                            | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบเชิงแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|
|                          |                                                                                                                               | <p>6. นอกจากการจัดให้มีเส้นทางโดยรอบอาคารแล้ว บริเวณขอบสระว่ายน้ำทางโครงการได้จัดให้มีทางสำหรับรถดับเพลิงขึ้นไปยังขอบสระว่ายน้ำได้โดยสะดวก</p> <p>7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ระบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ เพื่อให้อำนาจการใช้งานได้ทันทีและไม่ตกใจกลัว อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟและดับเพลิง โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงใกล้เคียงเข้ามาทำการฝึกซ้อมให้อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>9. ประสานงานกับสถานีดับเพลิงบริเวณใกล้เคียงและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งมีสมุดจดเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานต่างๆ เหล่านี้ไว้ด้วย เพื่อติดต่อได้ทันทีในกรณีฉุกเฉิน</p> |                      |              |
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <p>โดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัยที่มีความสูงใกล้เคียงกับอาคารของโครงการ การดำเนินการของโครงการจึงสอดคล้อง</p> | - ไม่มีมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                    | -            |

หน้า 17 ทั้งหมด 25 หน้า  
 ลงชื่อ 9/0: ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม                           | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ                       |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|
|                                                 | กับพื้นที่โครงการ และไม่จัดกับข้อกำหนดของผังเมืองรวมเมืองพัทยาแต่อย่างใด                                                                                                                               |                                                                                                    |                      |                                    |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br>4.1 เศรษฐกิจและสังคม | การดำเนินการโครงการเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจ และเมืองพัทยาเป็นเมืองท่องเที่ยวสภาพสังคมจึงเป็นแหล่งธุรกิจ เพื่อสนองด้านการท่องเที่ยว                                                                          | - ไม่มีมาตรการ                                                                                     | -                    | -                                  |
| 4.2 สาธารณสุข                                   | หากไม่มีการจัดการของเสีย (มูลฝอยและสิ่งปฏิกูล) ที่ดี อาจเกิดปัญหาด้านสาธารณสุข อาจทำให้มีการแพร่กระจายของเชื้อโรคไปสู่พนักงานได้                                                                       | - ดูแลรักษาความสะอาดห้องพักขยะให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่น และการแพร่พันธุ์ของพาหะนำโรคต่างๆ | -                    | เจ้าของโครงการและนิติบุคคลอาคารชุด |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย                   | อาจเกิดความไม่ปลอดภัยต่อพนักงานจากสาเหตุอื่นๆ เช่น การเกิดอุบัติเหตุเกิดขึ้นใหญ่ๆ ในการดำเนินงาน เป็นต้น ซึ่งหากทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่เสนอแนะ คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ | - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง                       | -                    | เจ้าของโครงการและนิติบุคคลอาคารชุด |

หน้า 18 ทั้งหมด 25 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม          | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ                           |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|
| 4.4 ประวัติศาสตร์และสุนทรียภาพ | อาคารโครงการอาจเกิดทัศนียภาพที่ไม่สวยงามแก่ผู้พบเห็นได้ หากอาคารของโครงการถูกออกแบบไว้ไม่มั่นคง และไม่มีการจัดภูมิทัศน์ภายในพื้นที่โครงการที่ดี | <p>1. ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวรั้วรอบโครงการที่สามารถปลูกได้และปลูกไม้ดอกไม้ประดับในบริเวณที่ว่าง โดยจัดให้พื้นที่ปลูกต้นไม้ดังกล่าว (พื้นที่สีเขียว) เท่ากับ 2,745 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ ต้นปาล์ม ต้นประดู่ ต้นนกหวาง ดอกเข็ม และหญ้านวลน้อย (รูปที่ 2)</p> <p>2. ดูแลรักษาด้านไม้ให้คงงามและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอพร้อมทั้งปลูกซ่อมแซมในส่วนที่ตาย</p> <p>3. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆของโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้</p> | -                    | เจ้าพนักงานโครงการและนิติบุคคลอาคารชุด |

หน้า.....19.....ทั้งหมด.....25.....หน้า

ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-3 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของโครงการอาคารพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3)

| จุดเก็บตัวอย่างน้ำ                       | ดัชนีคุณภาพน้ำ<br>ที่ทำการตรวจสอบ                                       | มาตรฐานคุณภาพน้ำ                       | ความถี่<br>การตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ   |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------|----------------|
| - สระว่ายน้ำด้านหน้าอาคาร<br>จำนวน 1 จุด | 1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)<br>2. ค่าคลอรีนตกค้าง<br>3. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย | > 7.2<br>> 0.6 mg/l<br>< 10 MPN/100 ml | 1 ครั้ง/เดือน         | เจ้าของโครงการ |

หมายเหตุ : มาตรฐานคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ขอบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้า  
ซึ่งเป็นที่รังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ.2530

หน้า.....<sup>20</sup>ทั้งหมด.....<sup>25</sup>หน้า  
ลงชื่อ.....<sup>สุ</sup>.....<sup>อ:</sup>ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารพักอาศัยและพาณิชยกรรม 20 ชั้น (โครงการ 3)  
อาคาร A และ B (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                | ความถี่       | ผู้รับผิดชอบ   |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| 1. ระบบน้ำประปา                       | - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือการแตกของท่อจ่ายน้ำประปา                                                                                                                                                                     | 1 ครั้ง/เดือน | เจ้าของโครงการ |
| 2. ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม   | - ตรวจสอบระบบระบายน้ำมิให้อุดตัน<br>หมั่นตักเศษขยะและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ                                                                                                                                         | 1 ครั้ง/เดือน | เจ้าของโครงการ |
| 3. การจัดกากตะกอนและไขมัน             | - ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนในบ่อเกรอะ และทำการสูบกากตะกอนไปกำจัด                                                                                                                                                        | 1 ครั้ง/ปี    | เจ้าของโครงการ |
| 4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง | - ตักกากไขมันในบ่อดักไขมันไปกำจัด                                                                                                                                                                                   | 1 ครั้ง/ปี    | เจ้าของโครงการ |
|                                       | - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิงภายในอาคารให้สามารถใช้งานได้ดียู่เสมอ หากพบว่ามีอุปกรณ์ที่เกิดการชำรุดหรือไม่สามารถใช้งานได้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยอุปกรณ์ที่จะต้องตรวจสอบมีดังนี้ |               |                |
|                                       | 1. ระบบสัญญาณแจ้งเตือนเพลิงไหม้ ได้แก่ Alarm Bell ควรตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดียู่เสมอ ซึ่งสามารถทดสอบโดยลองกดดู                                                                                      | 3 เดือน/ครั้ง | เจ้าของโครงการ |
|                                       | 2. ตู้ดับเพลิงและเครื่องดับเพลิงแบบมือถือให้ทำการตรวจสอบสภาพและระดับของผงเคมีในถัง                                                                                                                                  | 3 เดือน/ครั้ง | เจ้าของโครงการ |

หน้า.....21.....ทั้งหมด.....25.....หน้า  
ลงชื่อ.....*ศิริ อ.*.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-5 แบบบันทึกผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

โครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

| จุดเก็บตัวอย่างน้ำ   | ดัชนีตรวจวัด |                    |                                                          | อื่นๆ |
|----------------------|--------------|--------------------|----------------------------------------------------------|-------|
|                      | pH           | Chlorine<br>(mg/l) | Fecal Coliform หรือ<br>Coliform Bacteria<br>(MPN/100 ml) |       |
| สระว่ายน้ำ           |              |                    |                                                          |       |
| ค่ามาตรฐาน<br>(STD.) | > 7.2        | > 0.6              | < 10                                                     |       |

STD. : มาตรฐานคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ขอบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้า  
ซึ่งเป็นที่น่ารังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ.2530

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....  
(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำมีค่าเกินมาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข.....

ผู้สรุปความคิดเห็น.....  
(.....)

คุณวุฒิ.....  
วัน/เดือน/ปี.....

หน้า 22 ทั้งหมด 25 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ ส-6 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและลด  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

| เงื่อนไขของสำนักงาน<br>นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม                                                                | ความถี่ของ<br>การรายงาน | สิ่งที่ผู้ประกอบการได้<br>ปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการ<br>ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ<br>และแนวทางแก้ไข |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ระบบน้ำประปา<br>2. ระบบระบายน้ำและการป้องกัน<br>น้ำท่วม<br>3. การจัดการกากตะกอนและไขมัน<br>4. ระบบป้องกันอัคคีภัย<br>5. อื่นๆ |                         |                                             |                                                                                |

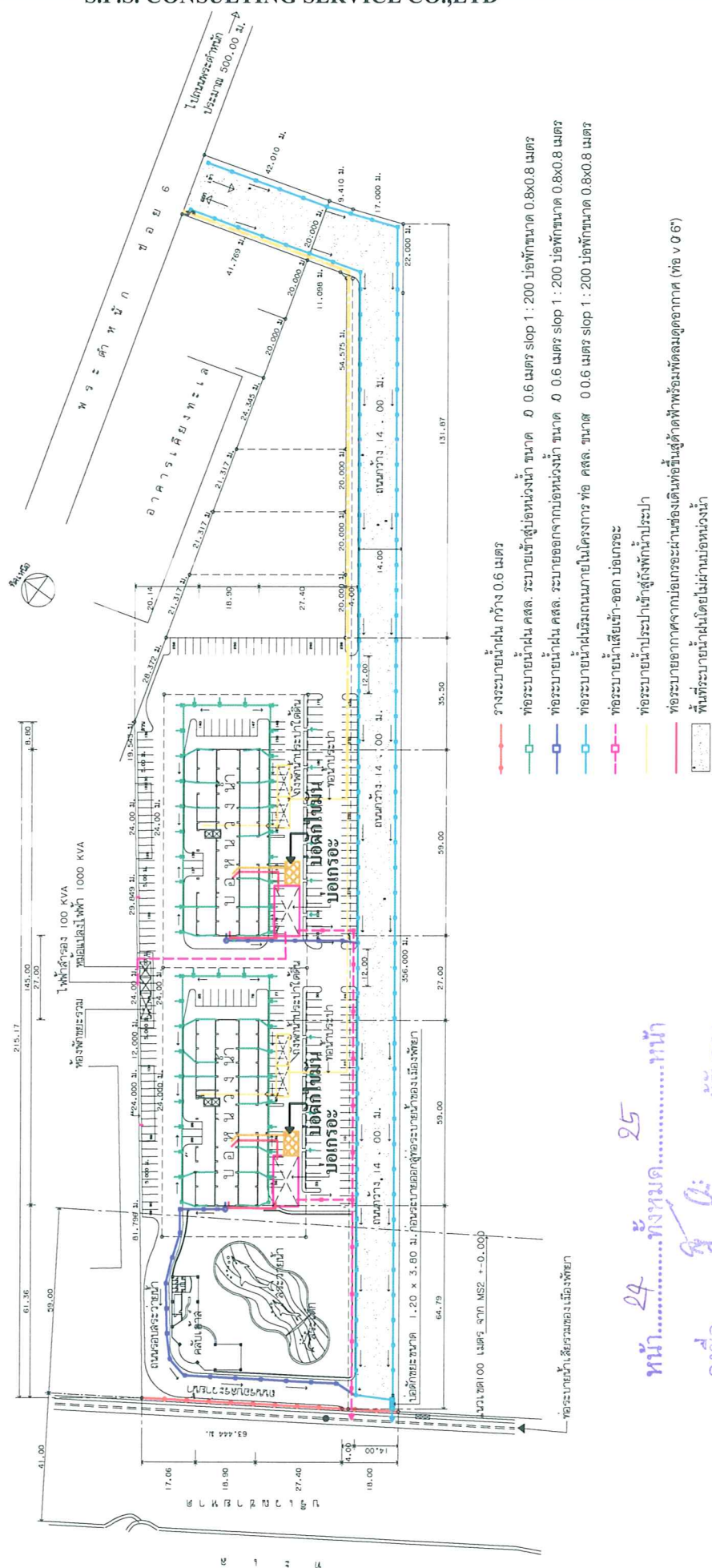
ผู้รายงาน .....

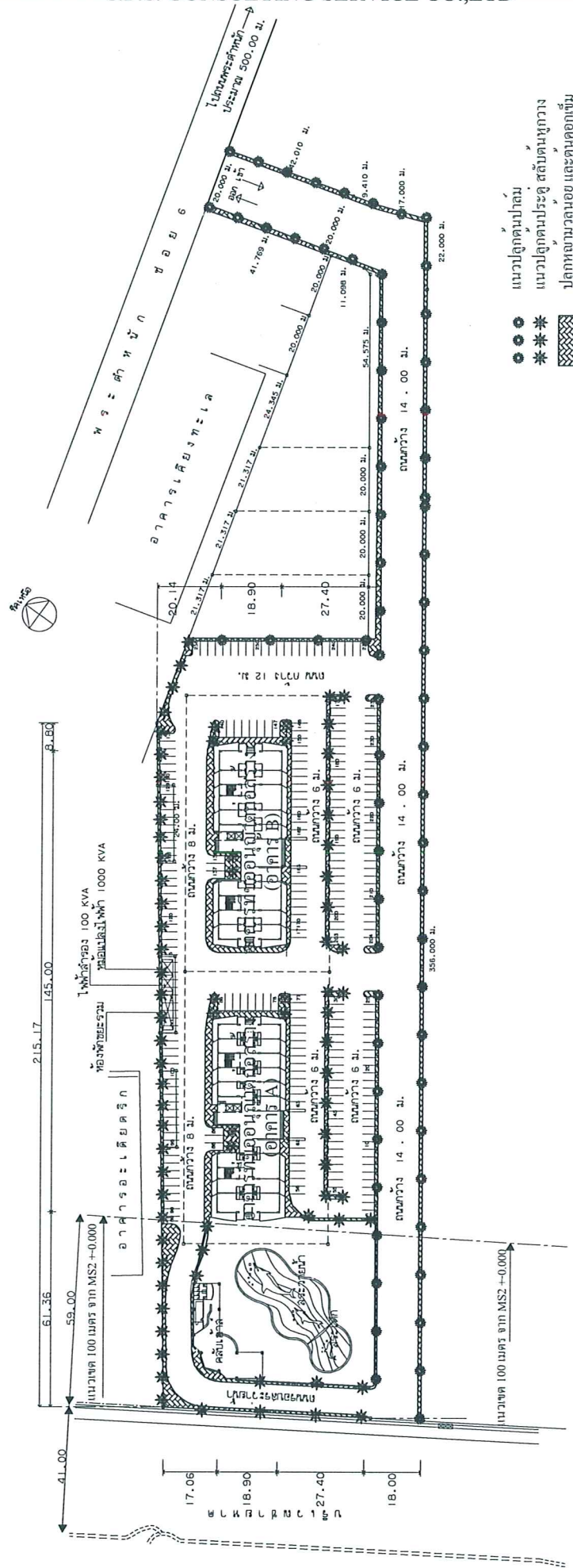
(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หน้า.....<sup>23</sup>.....ทั้งหมด.....<sup>25</sup>.....หน้า

ลงชื่อ.....<sup>ศิริ อ.</sup>.....ผู้รับรอง

รูปที่ 1 แสดงระบบแนะนำของโครงการ<sup>๑</sup>



แนวปฏิคมปาคม  
แนวปฏิคมประคิ สลัปคณหูกาง  
ปคิหญัวมลนอย และคณคอกคีม

หน้า..... 25  
หน้า..... 25

ตั้งชื่อ.....ผู้บรรจง

รูปที่ 2 แสดงการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการ