



ที่ ทส 1009/ 4986

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

18 พฤษภาคม 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโกคีธรา รีสอร์ท แอนด์ สปา

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/4072
ลงวันที่ 21 เมษายน 2547
2. หนังสือบริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด ที่ 002/47 ลงวันที่ 27 เมษายน 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมโกคีธรา รีสอร์ท แอนด์ สปา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโกคีธรา รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด ขนาดพื้นที่ 54 - 3 - 29 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 45-50 59-60 และ 350-354 จำนวน 267 ไร่ ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 13/2547 วันที่ 7 เมษายน 2547 มีมติให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดประเด็นการระบายน้ำ และให้ฝ่ายเลขานุการและกรรมการผู้ชำนาญการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตรวจสอบ หากเห็นว่าถูกต้องและครบถ้วน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ และตามหนังสือที่อ้างถึง 2 บริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการและกรรมการผู้ชำนาญการได้ตรวจสอบเห็นว่าถูกต้องและครบถ้วนตามมติคณะกรรมการฯ แล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 13/2547 เมื่อวันที่ 7 เมษายน 2547 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโมคัศฐา รีสอร์ท แอนด์ สปา ของ บริษัท ไทยรับเบอร์ครี จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตาม ลำดับ ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวม รายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อม แผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศากร ไบนิตรัตน์)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469



ที่ ทส 1009/ 4987

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

18 พฤษภาคม 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโกคีธรา รีสอร์ท แอนด์ สปา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดกระบี่

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/4073 ลงวันที่ 21 เมษายน 2547

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยรับเบอร์ครี จำกัด ที่ 002/47 ลงวันที่ 27 เมษายน 2547
2. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมโกคีธรา รีสอร์ท แอนด์ สปา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโกคีธรา รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท ไทยรับเบอร์ครี จำกัด ขนาดพื้นที่ 54 - 3 - 29 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 45-50 59-60 และ 350-354 จำนวน 267 ไร่ ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักออาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 13/2547 วันที่ 7 เมษายน 2547 มีมติให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดประเด็นการระบายน้ำ และให้ฝ่ายเลขานุการและกรรมการผู้ชำนาญการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตรวจสอบ หากเห็นว่าถูกต้องและครบถ้วน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท ไทยรับเบอร์ครี จำกัด ได้เสนอรายงานที่แจ้งเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ

ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ซึ่งฝ่ายเลขานุการ และกรรมการผู้ชำนาญการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่าถูกต้องและครบถ้วนตามมติ คณะกรรมการฯ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและ สถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 13/2547 เมื่อวันที่ 7 เมษายน 2547 เห็นชอบรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโมคศรีวา รีสอร์ท แอนด์ สปา ของ บริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้ายแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้ เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการตามที่เสนอ ไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งบริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศากร โยนิตรักษ์)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469



ที่ ทส 1009/ 4985

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

18 พฤษภาคม 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโกคีธรา รีสอร์ท แอนด์ สปา

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเล

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมโกคีธรา รีสอร์ท แอนด์ สปา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วย บริษัท ไทยรับเบอร์ครี จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโกคีธรา รีสอร์ท แอนด์ สปา ขนาดพื้นที่ 54 – 3 – 29 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 45-50 59-60 และ 350-354 จำนวน 267 ไร่ ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศในคราวประชุมครั้งที่ 13/2547 เมื่อวันที่ 7 เมษายน 2547 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโกคีธรา รีสอร์ท แอนด์ สปา ของ บริษัท ไทยรับเบอร์ครี จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานฯ

อย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้ายแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรวจตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งบริษัท ไทยรับเบอร์ครี จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศากร โยมิตรัตน์)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232 – 8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

บริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด

94/7 หมู่ 9 ซอย ยี่มประกอบ ถนน งามวงศ์วาน ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

TEL : +66 (0) 2589-0021, +66 (0) 2951-8008

FAX : +66 (0) 2589-6557, + 66 (0) 2589-2729

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
รับที่ 255	วันที่ 29 เม.ย. 2547
เวลา 12.50	ผู้รับ

ที่ 002/47

วันที่ 27 เมษายน 2547

เรื่อง นำส่งรายงานชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส. 1009/4072 ลงวันที่ 21 เมษายน 2547

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติม จำนวน 18 เล่ม

ตามที่อ้างถึง คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 13/2547 วันที่ 7 เมษายน 2547 ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโกธิกรารีสอร์ท แอนด์ สปา จำนวนห้องพักรวม 267 ห้อง ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ โดยให้ชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติมนั้น บัดนี้บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว จึงขอ นำส่งรายงานฯ ตามที่สิ่งที่ส่งมาด้วย พร้อมหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ


บริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด
THAI RUBBER CARE CO., LTD.



(นายวินัย วีระกุงค์)

กรรมการผู้จัดการ

EIA09/2004

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 245	วันที่ 29 เม.ย. 2547
เวลา 15:20	ผู้รับ

เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมโกคีธรา รีสอร์ท แอนด์ สปา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโกคีธรา รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท ไทยรับเบอร์ครี จำกัด ขนาดพื้นที่ 54 – 3 – 29 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 45-50 59-60 และ 350-354 จำนวน 267 ไร่ ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโกคีธรา รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท ไทยรับเบอร์ครี จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบว่าการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า

หน้า...../.....ทั้งหมด.....38.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่าง การก่อสร้าง โครงการโรงแรมโกศิรรา ริสอรัท แอนด สปา ของบริษัท ไทยรับเบอรัแคร์ จำกัด

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อ มาตรการป้องกัน แก้ไขและลด ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม		1. บริษัท ไทยรับเบอรัแคร์ จำกัด จักต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ปฏิบัติตาม เงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโกศิรรา ริสอรัท แอนด สปา และ เงื่อนไขที่เพิ่มเติม โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สน.) โดยทางบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้าง และควบคุมให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2. ทางโครงการต้องเร่งรัดการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนดใน สัญญาว่าจ้าง	
2. น้ำใช้	ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ซื้อน้ำประปาจากบรรทุกน้ำของห้างหุ้นส่วนจำกัด กระบัวน้ำแข็งหลอด เพื่อใช้ในการก่อสร้างและน้ำใช้ของคนงาน คาดว่าอัตรา ความต้องการใช้น้ำของคนงานประมาณ 10.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และความ ต้องการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมเป็น 20 ลูกบาศก์ เมตร/วัน โดยโครงการก็เก็บน้ำใช้ได้ในภาชนะบรรจุน้ำได้ประมาณ 30.0 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอต่อความต้องการใช้งาน โดยไม่มีการใช้น้ำจากน้ำของ ชุมชนเดิม ดังนั้นในช่วงระหว่าง การก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณน้ำ ใช้ของผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	1. จัดเตรียมภาชนะบรรจุน้ำใช้ของคนงานอย่างน้อย 30.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน พื่อเตรียมน้ำไว้ใช้อย่างน้อย 3 วัน 2. จัดหาน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดแก่คนงาน	
3. คุณภาพอากาศ	ปัจจุบันพื้นที่โครงการได้ปรับถมพื้นที่แล้วเสร็จ และยังไม่ได้มีการ ดำเนินการก่อสร้างกิจกรรมใดๆ บนพื้นที่ ช่วงการดำเนินงานของโครงการ เริ่มจากงานก่อสร้างฐานรากของอาคาร งานติดตั้งระบบต่างๆ งานภูมิสถาปัตย์ และงานทอดสอบการทำงานของบริษัทฯ วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่นำมาใช้ งาน เช่น ไม้ ปูน อิฐ ทราช หิน เครื่องสุขภัณฑ์ กระเบื้องและอุปกรณ์ตกแต่ง	1. กวาดผงทราย และเศษวัสดุต่างๆ ตามถนนหน้าโครงการ และพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและรวมตัวเป็นก้อน 2. ต้องปิดคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างบนบรรทุกที่ขนส่งอุปกรณ์ เพื่อป้องกันการ ตกหล่น และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ล้างล้อรถยนต์บรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากโครงการ เพื่อป้องกันตะกอน ดินและทราย ตกหล่นฟุ้งกระจายและทำให้ถนนสาธารณะสกปรก	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ต่างๆ จะใช้รถยนต์บรรทุก 10 ล้อ บรรทุกอุปกรณ์ดังกล่าวข้างต้น การบรรทุกอุปกรณ์ทั้งหมดจะไม่ก่อให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจายตลอดเส้นทางขนส่ง เนื่องจากโครงการใช้ผ้าพลาสติกปิดคลุมรถบรรทุกดิน หิน หวาย และอุปกรณ์ก่อสร้างทั้งหมด ตลอดจนอุปกรณ์ก่อสร้างบางชนิดส่วนใหญ่บรรจุในถุงพลาสติกและกล่องกระดาษ รวมทั้งสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งหลัก คือ ทางหลวงหมายเลข 4034 ถนนของกรมโยธาธิการและคมนาคมเข้าบ้านเกาะกวาง เป็นถนนลาดยาง จะไม่ทำให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจายไปยังชุมชนริมถนนทั้ง 3 สายสำหรับการป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองจากล้อรถที่วิ่งเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างนั้น โครงการมีข้อกำหนดในการจัดหน้าเพื่อล้างล้อรถบรรทุก การทำความสะอาดจึงเป็นการใช้แปรงขัดแห้ง และจัดคนงานสำหรับกวาดถนนด้านหน้าโครงการเพื่อลดปริมาณฝุ่นดินสะสม เมื่อพิจารณาสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2514 - 2543) ของสถานีตรวจวัดอากาศจังหวัดกระบี่พบว่า ทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่ในรอบ 12 เดือน พบว่า ในเดือนมกราคมถึงเดือนมีนาคม ลมพัดมาจากทิศตะวันออก-เฉียงเหนือมีความเร็วลมสูงสุด อยู่ในช่วง 25-33 นอต (12.5-16.5 เมตร/วินาที) เมื่อกำหนดการก่อสร้างโครงการให้ระยะเวลา 2 ปี ในช่วงขณะดำเนินการก่อสร้างงานผสมปูน งานเทพื้น ฉาบและก่ออิฐ ในช่วงเดือนดังกล่าวชุมชนตั้งอยู่ทางทิศใต้ของโครงการ อาจได้รับผลกระทบต่อการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง ทั้งนี้พื้นที่ก่อสร้างตั้งอยู่ใกล้ชายฝั่งทะเลที่ได้รับอิทธิพลของลมบก-ลมทะเล และมีสภาพลมแปรปรวนในช่วงรอยต่อของอิทธิพลลมบก-ลมทะเล ทางโครงการจึงมีมาตรการป้องกันผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง โดยติดตั้ง	4. ติดตั้งแผงผ้าใบล้อมรอบอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและวัสดุร่วงหล่นในระหว่างกรก่อสร้าง 5. ตรวจสอบและแก้ไขอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักร และรถยนต์ให้อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อลดปัญหาด้านควัน เขม่าที่เกิดจากเครื่องจักร เครื่องยนต์	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	น้ำทั้ง 4 ด้านของอาคารอย่างมีจิตคิด และความยาวตามความสูงของอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านเพื่อเป็นฉากกันและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นปูน และทราย ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการในระดับต่ำ		
4. คุณภาพน้ำ	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการถนนทั้งหมดพักอยู่ภายนอกโครงการ คนงานทั้งหมดเดินทางไป-กลับ ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียของคนงาน ประมาณ 10.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดปริมาณน้ำเสียร้อยละ 100 ของ ปริมาณน้ำใช้) เป็นน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ทางบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง จะก่อสร้างห้องน้ำ จำนวน 3 ห้อง และห้องส้วมจำนวน 15 ห้อง ซึ่งระบายนลงสู่ระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม ตำแหน่งห้องน้ำ-ห้องส้วมจัดสร้างบริเวณพื้นที่ ที่ก่อสร้างสนามเทนนิส ซึ่งในระหว่างทำการก่อสร้างจะใช้เป็นที่ตั้งสำนักงาน ควบคุมการก่อสร้าง ทั้งนี้ทางบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะฝังกลบและปรับสภาพพื้นที่ที่ก่อสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วมทันทีเมื่อเลิกใช้พื้นที่ดังกล่าว เพื่อให้พื้นที่บริเวณนี้สำหรับก่อสร้างสนามเทนนิสต่อไป สำหรับบ้านพักคนงานตั้งอยู่ในแปลงที่ดิน 43 ของบริษัท เอสดี แอนด์ บิวตี้ อินเดอร์เนชั่นแนล จำกัด อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 150 เมตร ดังนั้นปริมาณน้ำเสียทั้งหมดจะไม่ระบายสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์หรือชุมชนที่อยู่ข้างเคียงแต่อย่างใด โดยคาดว่า ผู้อาศัยโดยรอบโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างการก่อสร้าง	1. จัดให้ห้องน้ำจำนวน 3 ห้อง และห้องส้วมไม่น้อยกว่า 15 ห้อง โดยนำเสียผ่าน การบำบัดด้วยระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึมแต่ละห้องๆ ละ 1 ชุด 2. เมื่อเลิกใช้บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ-ห้องส้วมต้องฝังกลบสภาพพื้นที่ดังกล่าว ให้เรียบร้อย ก่อนนำพื้นที่ดังกล่าวคืนพื้นที่ต่อบริษัท เอสดี แอนด์ บิวตี้ อินเดอร์เนชั่นแนล จำกัด 3. โครงการต้องก่อสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วมของบ้านพักคนงานห่างจากลำราง สาธารณะประมาณ 60 เมตร และห่างจากแนวหวายหาคัดประมาณ 80 เมตร โดย ตำแหน่งบ้านพักคนงานดังแสดงในรูปที่ 1	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
5. การระบายน้ำ	น้ำเสียของโรงงานประมาณ 10.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผ่านการบำบัดด้วยระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม ส่วนน้ำฝนที่ตกลงพื้นดินจะไหลบ่าหน้าดินไปตามความลาดเอียงของพื้นที่จากทิศตะวันออกไปตะวันตก ทางโครงการได้ขุดแนวร่องระบายน้ำ เพื่อรองรับน้ำฝนและเบี่ยงเบนทิศทางการไหลไปเก็บไว้ในบ่อดิน (บ่อหนองน้ำในอนาคต) เพื่อนำไปใช้ประโยชน์ในการก่อสร้าง ไม่ทำให้น้ำไหลบ่าหน้าดินจากพื้นที่โครงการระบายสู่พื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด เมื่อโครงการก่อสร้างแนวท่อระบายน้ำรอบอาคารแล้วเสร็จ ปริมาณน้ำฝนทั้งหมดที่ตกในพื้นที่โครงการจะระบายสู่ท่อระบายน้ำรอบอาคาร แล้วไหลลงบ่อหนองน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเลจัดทำลานซึมที่ปลายท่อระบายน้ำทั้งด้านเหนือและด้านใต้ของโครงการ จึงคาดว่าท่อระบายน้ำในระหว่างงานก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำที่โดยรอบ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ขุดลอกท่อระบายน้ำตลอดแนวและบ่อพัก เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จโดยนัดกะก่อนไปถมบริเวณพื้นที่ปลูกต้นไม้ของโครงการ 2. ต้องจัดให้มีบ่อพักน้ำและตะแกรงดักมูลฝอยตรงบริเวณจุดเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ขุดแนวร่องดินตามความลาดชันของพื้นที่ให้เป็นร่องระบายน้ำชั่วคราวเพื่อระบายน้ำฝนที่ชะหน้าดินให้ไหลไปตามแนวร่องสู่บ่อดิน (สระว่ายน้ำในอนาคต) นำน้ำใส่ไปใช้ประโยชน์ในโครงการ 4. โครงการต้องดำเนินการปลูกหญ้าและต้นไม้คลุมดินบริเวณที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยไม่ต้องรอให้มีการก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งโครงการ 5. โครงการต้องดำเนินการปรับปรุงความมั่นคงของพื้นที่ของคลังของคลังและสาธารณะเสียระดับขึ้นข้างโครงการด้านทิศเหนือด้วยการบดอัดดินขอบคลังและปลูกหญ้าคลุมดิน 6. โครงการต้องจัดทำร่องระบายน้ำขนาดกว้างที่ปากราง 2.5 เมตร ความกว้างที่ท้องราง 1 เมตร ในเขตที่ดินโครงการแปลง นส. 3ก. เลขที่ 45 (เลขที่ดิน 49) ดังรูปที่ 2 7. โครงการขุดบ่อพักน้ำใช้ขนาด 15x5x1.1 เมตร ปริมาตรเก็บ 760 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ในด้านข้างของลานจอดรถภายในโครงการพื้นที่บ่อเป็นดินบดอัดแน่นที่ด้วยพลาสติก HDPE หนาประมาณ 1 มิลลิเมตร (รูปที่ 2 และรูปที่ 3) สามารถระบายน้ำฝนไปยังฝายน้ำล้นก่อนระบายไปยังรางระบายน้ำรูปสี่เหลี่ยมคางหมู เพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกลงบนเนินเขาแล้วนำน้ำไหลเข้ามายังพื้นที่โครงการ	

หน้า.....5.....ทั้งหมด.....38.....หน้า
ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. โครงการขุดแนวรางรับน้ำรูปสี่เหลี่ยมคางหมูขนาด Trap 0.8+0.5+0.8, H = 0.8 (รูปที่ 2 และรูปที่ 4) เพื่อรองรับน้ำฝนที่ไหลมาจากเนินเขาทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ	
6. การคมนาคม	การดำเนินงานก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้รถยนต์บรรทุก 10 ล้อ เพื่อขนส่งวัสดุอุปกรณ์สูงสุด 10 คัน/ชั่วโมง หรือ 17 PCU/ชั่วโมง ใช้เส้นทางผ่านทางหลวงหมายเลข 4034 ถนนของกรมโยธาธิการและถนนทางเข้าบ้านเกาะกวาง มีปริมาณรถยนต์ 399, 33 และ 16 PCU/ชั่วโมง ตามลำดับ ค่าความหนาแน่นของปริมาณการจราจร (V/C) ของถนนทั้ง 3 สาย มีค่าเท่ากับ 0.159, 0.013 และ 0.006 ตามลำดับ จะเห็นได้ว่าในช่วงที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ทำให้ค่า V/C ของถนน ดังกล่าวนั้นเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเป็น 0.168, 0.0225 และ 0.0145 ตามลำดับ การเปลี่ยนแปลงน้อยมากไม่ส่งผลให้เปลี่ยนแปลงระดับความสามารถรองรับของเส้นทางที่โครงการใช้ในการคมนาคมขนส่ง	1. ต้องกำชับ กวดขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 2. กวดขันพนักงานขับรถไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือมีอาการเมึนเมาในขณะที่ปฏิบัติงาน 3. ครบถ้วนลอรรถยนต์บรรทุกเพื่อล้างเศษดินเป็นดินดีลอร์ดก่อนที่จะวิ่งออกจากโครงการ 4. จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์วิ่งผ่านชุมชนให้มีความเร็วไม่เกิน 45 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5. ควบคุมมิให้รถยนต์บรรทุกอุปกรณ์เกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้ เพื่อป้องกันการชำรุดเสียหายของถนน 6. ต้องไม่จอดรถบรรทุกตลอดแนวถนน ด้านหน้า โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อมิให้เกิดขวางเส้นทางจราจร 7. จัดทำป้ายแสดงเขตก่อสร้างหรือสัญลักษณ์เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้เส้นทาง	
7. การกำจัดมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยของคณงานประมาณ 200 กิโลกรัม/วัน มูลฝอยส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ เช่น เศษแก้ว ขวดพลาสติก และเศษถุงกระดาษ เป็นต้น และมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ เช่น เศษอาหาร การกำจัดมูลฝอยของคณงานนั้นทางบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างได้วางถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิดไว้บริเวณใกล้กับห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. วางถังรองรับมูลฝอย ซึ่งเป็นถังแยกประเภทมูลฝอย (มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้และใช้ไม่ได้) โดยภาชนะขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นและสัตว์รบกวนไว้บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม 2. ต้องคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้นำกลับมาใช้ใหม่หรือจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ด้านหลังสำนักงานควบคุมอาคารก่อสร้าง เพื่อให้้องค์การบริหารส่วนตำบล หนึ่งทะเลกับชนไปกำจัดต่อไป โดยผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายปริมาณผลอยู่ในระหว่างการก่อสร้างมีน้อย ไม่ส่งผลกระทบต่อ ความสามารถในการเก็บเงินและกำจัดขยะของท้องถิ่น	3. มูลฝอยทั้งหมดที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เก็บรวบรวมและรับเหมาก่อสร้าง นำไปกำจัด	
8. ไฟฟ้า	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะขอต่อมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จึงหวังการไฟฟ้าเพื่อใช้ตลอดช่วงก่อสร้าง ซึ่งทางการไฟฟ้าฯ สามารถให้บริการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการเดิมแต่อย่างใด	1. โครงการต้องเลือกใช้อุปกรณ์และหลอดไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานไฟฟ้า เพื่อติดตั้งในโครงการ 2. ในขณะปฏิบัติงานบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างมีความจำเป็นที่จะต้องจะแผนผังหรือ โครงสร้างส่วนใด ๆ อันอาจจะก่อให้เกิดความเสียหายหรือมีผลต่อความมั่นคง แข็งแรงของโครงสร้างจะต้องได้รับอนุมัติจากวิศวกรผู้ควบคุมงานทุกครั้ง 3. บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำสมุดคู่มือ (Manual Book) ของระบบต่างๆ เช่น ระบบควบคุมมีน้ำ ระบบไฟฟ้า เป็นต้น ให้แก่บริษัท ไทยรับเบอร์ครี จำกัด	
9. การสาธารณสุข และความ ปลอดภัย	งานก่อสร้างโครงการให้ระยะเวลาประมาณ 2 ปี สำหรับงานที่คิดว่า จะดำเนินการต่อไป เช่น งานก่อสร้างตัวอาคาร งานระบบต่างๆ งานจัด ภูมิสถาปัตย์ เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยของคนและผู้อยู่ผ่านไป-มาใน โครงการ ทางโครงการร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้างได้กำหนดเขตก่อสร้างโดยกัน รั้วสังกะสีสูง 2.5 เมตร ตรงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง กอปรกับกำหนดเขตอันตราย บริเวณที่ใช้เครื่องจักร บริเวณที่ติดตั้งนั่งร้าน บริเวณก่อสร้างอาคาร หรือทาง ลำเลียงวัสดุเพื่อการก่อสร้าง สถานที่ที่ใช้เครื่องจักรหรือกระแสไฟฟ้าเพื่อการ ก่อสร้าง เป็นต้น โดยทางโครงการปิดป้ายประกาศแสดง "เขตก่อสร้าง" และ "เขตอันตราย" ให้ชัดเจน จะได้เพิ่มความระมัดระวัง สำหรับคนงานก่อสร้างที่ คัดเลือกมาเพื่อทำงานนี้ส่วนใหญ่เป็นผู้ที่มีความรู้และความชำนาญงานใน	การสาธารณสุข 1. จัดชุดอาสาสมัครประจำบ้าน ไว้ให้คนงานในกรณีเจ็บป่วยเล็กน้อยและ มีรถยนต์สำรองในพื้นที่โครงการอย่างน้อย 1 คัน เพื่อส่งคนงานที่เจ็บป่วย รุนแรง หรือ ประสบอุบัติเหตุส่งโรงพยาบาล ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเนื่องจาก การก่อสร้าง 1. ต้องไม่วางหรือกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกชนิดในที่สาธารณะ 2. ควรดำเนินการก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันตั้งแต่ 08.00 - 17.00 น. 3. ต้องติดผ้าใบล้อมรอบอาคารที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นในระหว่างการก่อสร้าง	

หน้า 7 ทั้งหมด หน้า
ลงชื่อ: อ. ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
หลายด้าน เช่น งานไม้ งานปูน และงานกระเบื้อง เป็นต้น รวมทั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้างมีความรู้และประสบการณ์สูงเป็นผู้ควบคุมงานทั้งหมด แต่อย่างไรก็ตามทางบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างได้ตระหนักถึงความปลอดภัยของคนงานที่ทำงานในแต่ละหน้าที่ โดยจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ถุงมือ และแว่นตาป้องกัน เป็นต้น ให้คนงานที่ต้องทำงานในเขตอันตรายและคนงานที่เข้าไปทำงานในเขตอันตรายต้องเป็นผู้ที่มีความเชี่ยวชาญในงานนั้น	สำหรับในกรณีที่มีคนงานเจ็บป่วยหรือได้รับอุบัติเหตุ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างได้เตรียมรถยนต์สำรองจำนวน 1 คัน ไว้สำหรับส่งคนป่วยโดยนำส่งสถานพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้โครงการ เช่น สถานีอนามัยคลองม่วงอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 3.0 กิโลเมตร คลินิกเอกชน นอกจากนี้ทางบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะนำคนงานต่างถิ่นทั้งหมดไปตรวจสุขภาพก่อนเข้ามาทำงานในโครงการเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดและเฝ้าระวังโรคติดต่อชนิดต่างๆ ไปยังชุมชนที่อยู่ข้างเคียง ส่วนคนงานในพื้นที่สามารถเข้ารับการรักษาทุกโรค 30 บาท ตามนโยบายหลักประกันสุขภาพถ้วนหน้าได้อีกด้วย อีกทั้งโครงการมีการป้องกันไม่ให้คนงานก่อความไม่สงบต่อชุมชนท้องถิ่น โดยกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลควบคุมคนงานของตนไม่ให้ดื่มสุรา เล่นการพนันและไม่ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นในขณะปฏิบัติงาน ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้างจนกระทั่งก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนั้น จากข้อมูลดังกล่าวข้างต้นคนงานและชุมชนโดยรอบโครงการจะได้รับความปลอดภัยในระดับที่ดี	4. ต้องตรวจสอบคุณภาพของเครื่องจักรทุกตัวในการทำงานอย่างสม่ำเสมอเพื่อตรวจสอบความพร้อมในการใช้งาน 5. ในการก่อสร้างอาคารผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีรั้วชั่วคราวอย่างน้อย 2.5 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง 6. ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือรั้วกัน และติดตั้งป้ายเตือนอันตรายในบริเวณที่ติดต่อกับที่สาธารณะเพื่อความปลอดภัยของประชาชน 7. บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ ปลั๊กดัดเสียงหรือครอบหูลดเสียงให้กับคนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน เพื่อป้องกันเสียงดังและแรงสั่นสะเทือน ความปลอดภัยส่วนบุคคลของคนงาน 1. ต้องจัดบันไดขึ้น-ลงชั่วคราวมีราวกันตกภายในอาคารสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้อง เพื่อความสะดวกในการขึ้น-ลงในการทำงาน 2. การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าจะอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไปในกรก่อสร้าง 3. แต่งตั้งหัวหน้าคนงานเพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน 4. ต้องกวดขันคนงานให้สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้า ถุงมือ อุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กดัดเสียงและที่ครอบหูลดเสียงในขณะทำงานบางประเภท และกักขังให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน 5. ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และไฟฟ้าส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย	

หน้า 8 ทั้งหมด 38 หน้า
ลงชื่อ:  ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		6. ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ 7. ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานซึ่งทำงานในที่สูงเกินกว่า 4 เมตร ซึ่งมีลักษณะใดก็ได้ และไม่มีเครื่องป้องกันอันตรายหรือการป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเข็มขัดนิรภัยและเชือกนิรภัยตลอดในการทำงาน ความปลอดภัยเกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ต้องมีนักรัง 1. ในระหว่างการทำงานก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้นเป็นประจำ โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ในสถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้ฝ่ายช่างหรือนายตรวจดูได้ 2. ถ้านั่งร้านส่วนใดเกิดความชำรุด หรือน่าจะเป็นอันตรายต่อการใช้นั่งร้านนั้น จะต้องทำการซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใดใช้นั่งร้านนั้นจนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จ 3. ในกรณีที่ต้องมีการทำงานบนนั่งร้านในขณะเดียวกันหลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่งทำงานอยู่ชั้นล่างได้ 4. เมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีขยะมูลฝอย เครื่องมือเครื่องใช้หรือมีวัสดุต่าง ๆ อยู่บนนั่งร้านนั้น ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างเกี่ยวกับบันได 1. ผู้รับเหมาก่อสร้างที่ใช้บันไดขึ้นต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของบันได และคู่มือการใช้งานของผู้ผลิตบันไดนั้น 2. ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะและคู่มือการใช้งานในการประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบบันได	

หน้า 9 ทั้งหมด 38 หน้า
ลงชื่อ: อ. ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3. ห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างใช้อุปกรณ์หนักหรือไม่ถูกต้องตามรายละเอียดคุณลักษณะในกรณีที่มีอุปกรณ์ใช้กับปั้นจั่น 4. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดป้ายบอกปิดกั้นหน้าหยกไว้ที่ปั้นจั่น ปิดค้ำเตือนให้ระวังอันตรายและติดตั้งสัญญาณเตือนอันตรายให้ผู้บังคับปั้นจั่นเห็นได้ชัดเจน 5. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีสัญญาณการใช้ปั้นจั่นที่เข้าใจในระหว่างผู้เกี่ยวข้องในการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น 7. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบ โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรองให้เป็นหลักฐาน ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน 8. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตราย หรือเครื่องหมายอันตรายในรัศมีส่วนรอบของปั้นจั่นที่หมุนกวาดระหว่างทำงานเพื่อเตือนคนงานให้ระวังอันตรายอันอาจเกิดขึ้นในรัศมีของส่วนที่หมุนได้ 9. บันจั่นที่มีความสูงเกิน 3 เมตร ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีบันไดพร้อมราวจับและโครงโลหะกันตกให้แก่คนงานที่ทำงาน 10. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำพื้นที่ทางเดินบนปั้นจั่นเป็นชนิดกันลื่น 11. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดที่เหมาะสมและใช้การได้ที่ห้องบังคับปั้นจั่น 12. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีสิ่งครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสียของปั้นจั่น เพื่อป้องกันอันตรายอันอาจเกิดจากความร้อนของท่อไอเสีย 13. บันจั่นที่ใช้เครื่องยนต์ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีถังเก็บเชื้อเพลิง และท่อส่งเชื้อเพลิงติดตั้งอยู่ในลักษณะที่จะไม่เกิดอันตราย เมื่อเชื้อเพลิงหก ถัง หรือรั่วออกมา	

หน้า 10 ทั้งหมด 38 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		14. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเก็บและเคลือบย้ายเชื้อเพลิงที่ใช้กับปั้นดินด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดอันตรายได้ 15. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำสารไวไฟออกจากบริเวณที่ใช้ปั้นดินก่อนปฏิบัติงานถ้ามีสารไวไฟอยู่ในบริเวณที่ใช้ปั้นดิน 16. ห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำงานเกี่ยวกับปั้นดินที่ชำรุดเสียหายหรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัย 17. ห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือคนงานดัดแปลงหรือแก้ไขส่วนใดส่วนหนึ่งของปั้นดิน หรือยินยอมให้ผู้อื่นกระทำการเช่นนั้น อันอาจทำให้คนงานที่ทำงานเกี่ยวกับปั้นดินมีความปลอดภัยน้อยลง 18. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งปั้นดินบนฐานที่มั่นคง โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรอง และให้ส่วนที่เคลื่อนที่หรือหมุนได้ของปั้นดินอยู่ห่างจากสิ่งก่อสร้างหรือวัตถุอื่นไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร 19. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้ปั้นดินเคลื่อนที่บนรางหรือปั้นดินที่มีรางล้อเลื่อนที่อยู่บนเขวอนนั้นปั้นดินมีสถิติให้หยุดปั้นดินได้โดยอัตโนมัติ และให้มีกันชนหรือกันกระแทกที่ปลายทั้งสองข้างของรางด้วย 20. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีสัญญาณเสียงและแสงสว่างวาบเตือนให้ลูกจ้างทราบในขณะที่ปั้นดินเคลื่อนที่ 21. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีเครื่องหมายของหน้าล้อทั้งสองข้างของปั้นดิน 22. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีราวกันตกไว้ ณ บริเวณที่คนงานปฏิบัติงานบนแท่นปั้นดิน และจัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยและสายชูชีพ ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	

หน้า 11 ทั้งหมด 38 หน้า
ลงชื่อ  ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		23. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีและให้คนงานใช้หมวกแข็ง ถุงมือ รองเท้าหัดโลหะ หรืออุปกรณ์ความปลอดภัยอื่นๆ ตามลักษณะและสภาพของงานตลอดเวลาที่ทำงานเกี่ยวกับนั้น 24. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดอบรมคนงานให้รู้จักวิธีใช้ วิธีทำความสะอาดและวิธีบำรุงรักษาอุปกรณ์ความปลอดภัย ตลอดจนข้อจำกัดของอุปกรณ์เหล่านั้น ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น และตกหล่น ทางโครงการร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่นและการพังทลายซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1. การป้องกันการตกจากที่สูง (1) ในกรณีที่ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำงานสูงจากพื้นที่จะปฏิบัติงานบนลองเมตเรชั่นไป เช่น บนหลังคา บนขอบประเบียงด้านนอก ต้องป้องกันการตกลงของคานงาน โดยจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้านสำหรับคนงานใช้ในขณะปฏิบัติงาน (2) ในกรณีที่ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำงานในลักษณะโดดเดี่ยวที่สูงเกินสี่เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบประเบียงด้านนอก ต้องป้องกันการตกลงของคานงานและสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัย หรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดจนระยะเวลาที่มีการทำงาน	

หน้า 12 ทั้งหมด 38 หน้า
ลงชื่อ  ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		(3) ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำบัญชีรายชื่อผู้เกี่ยวข้องไว้กับส่วนหนึ่งของอาคารหรือโครงสร้างในกรณีคนงานใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต (4) ผู้รับเหมาต้องจัดทำป้ายปิดหรือราวกันที่มีความสูงไม่น้อยกว่ากึ่งลิบเซนติเมตร เพื่อป้องกันการตกหล่นสู่ช่องเปิดหรือปล่องต่างๆ (5) ห้ามผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำงานที่สูงตามข้อ 1 และข้อ 2 ในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตกหรือฟ้าคะนอง 2. การป้องกันอันตรายจากการตกลงไปในลักษณะเก็บหรือรองรับวัสดุหรือภาชนะอื่นใดที่คนงานอาจตกลงไปหรืออาจถูกวัสดุกับ เว้นแต่ผู้รับเหมาได้จัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยหรือสิ่งปิดกัน หรือทำรั้วหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน (2) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปิดกัน หรือจัดทำรั้วที่แข็งแรงมีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตรล้อมภาชนะบรรจุของร้อน กรวย ภาชนะ หรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันเพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงาน 3. การป้องกันอันตรายจากวัสดุกระเด็น ตกหล่น (1) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างป้องกันการกระเด็น ตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกันผ้าใบหรือตาข่ายปิดกันหรือรองรับ (2) ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำ รางปล่อย หรือใช้เครื่องมือส่งลำเลียงลงจากที่สูง (3) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหวี่ยง สาด เททิ้ง หรือโยนวัสดุจากที่สูงและมีผู้ควบคุมดูแลให้มีการเข้าออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะแล้วเสร็จ	

หน้า 13 ทั้งหมด 38 หน้า
ลงชื่อ... 0: ...ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		(4) ในกรณีที่ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำงานใกล้สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นของวัสดุ รวมทั้ง การให้ทำงานที่อาจมีวัสดุกระเด็นตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอน ทำลาย ต้องจัดหมวกแข็งป้องกันศีรษะให้คนงานใช้ตลอดเวลากการทำงาน	
11. ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	ในระหว่างการก่อสร้าง ทางบริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ก่อสร้างแนวรั้วสังกะสีสี่เหลี่ยมโดยรอบโครงการมีความสูงประมาณ 2.5 เมตร ก่อปรกับทางโครงการได้ติดผ้าใบทั้ง 4 ด้าน กับแนวรั้วล้อมรอบอาคาร สามารถบดบังกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างทำให้ผู้ผ่านไป-มาจะไม่ได้รับผลกระทบด้านทัศนียภาพจากการก่อสร้างโครงการ	1. สร้างรั้วสังกะสีสูงอย่างน้อย 2.5 เมตร 2. ทาสีเพื่อลดความมันวาวของสังกะสี 3. สีที่ใช้ควรกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมภายนอก เช่น สีเขียวด้าน เป็นต้น 4. โครงการติดตั้งแผงผ้าใบทั้ง 4 ด้าน กับแนวรั้วล้อมรอบอาคาร	

หน้า 14 ทั้งหมด 38 หน้า
ลงชื่อ... ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเปิดดำเนินการ โครงการโรงแรมโกศิธรารีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม		บริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโกศิธรารีสอร์ท แอนด์ สปา และเงื่อนไขที่เพิ่มเติม โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)	
2. คุณภาพน้ำ	1. คุณภาพน้ำทิ้ง เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 203.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียทั้งหมดจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียเดิมอากาศแบบจานหมุน น้ำที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 111 ตอนพิเศษ 9 ง ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2537 น้ำที่ผ่านการบำบัดจะระบายสู่บ่อพักน้ำเพื่อสูบลำน้ำทิ้ง โดยไม่ระบายสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์แต่อย่างใด 2. คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ การดูแลคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำไม่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อมแผนกช่างของโครงการ ซึ่งจะดำเนินการดูแลรักษาคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามแนวทางตามข้อกำหนดสุขาภิบาลของกรมพหุศึกษา	คุณภาพน้ำทิ้ง 1. ผู้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องทดสอบประสิทธิภาพของระบบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามสัญญาการซื้อขายที่ให้ไว้กับบริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด 2. ต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศให้น้ำที่ผ่านการบำบัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานที่กำหนด 3. ในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ตามปกติโดยเร็ว 4. ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการทราบว่าไม่ควรถังสิ่งอินทรีย์ย่อยสลายไม่ได้ลงไม่ใกล้สระ จะทำให้ถังบำบัดน้ำเสีย (ถังกรอง) เต็มเร็วกว่าปกติ และทำให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษไว้ภายในห้องพัก 5. ต้องหมั่นดูการไหลของน้ำจากท่อน้ำให้อยู่ในสภาพปกติ เพื่อเป็นข้อสังเกต ถึงประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 6. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อย 1 คน มีวุฒิการศึกษา ตั้งแต่ระดับ ปวช. ด้านช่างไฟฟ้าเพื่อควบคุมดูแลและประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของบริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด	1. คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการได้กำหนดจุดเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งรูปที่ 5 1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำ บริเวณบ่อพักน้ำเสียก่อนผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (W1) จำนวน 1 จุด โดยตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำ ดังนี้ pH, BOD, Solids, Fat, Oil & Grease, Sulfide และ TKN คราวละ 1 เดือนครั้ง 2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำ บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (W2) จำนวน 1 จุด โดยตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังนี้ pH, BOD, Solids, Fat Oil & Grease,

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีการอบรมแก่เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 9. น้ำทิ้งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด 10. ตักไขมันออกจากบ่อตกไขมันเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 11. น้ำทิ้งทั้งหมดนำไปรดน้ำต้นไม้โดยไม่ระบายสู่พื้นที่ภายนอกโครงการ 12. โครงการต้องกำหนดช่วงเวลารดน้ำต้นไม้แต่ละวันตั้งแต่เวลา 05.00-06.00 น. 13. ค่า Residual Chlorine ในน้ำทิ้งอยู่ในช่วง 0.5-1.0 มิลลิกรัม/ลิตร คุณภาพสระว่ายน้ำ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่กวาดเศษใบไม้ วัสดุลอยน้ำ และดูแลกวาดตะกอนกันสระเพื่อให้ น้ำในสระว่ายน้ำสะอาดอยู่เสมอ 2. โครงการจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เพื่อเติมคลอรีนในสระ โดยในระหว่างการเติมคลอรีนจะงดให้บริการสระว่ายน้ำชั่วคราวและมีป้ายประกาศติดตั้งทุกด้านของสระ 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ 4. โครงการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ (Residual Chlorine) โดยใช้ชุดทดสอบคลอรีนทุกครั้งก่อนเปิดให้บริการสระว่ายน้ำและบันทึกผลการตรวจวัดทุกครั้ง 5. ค่าปริมาณคลอรีนคงเหลือ (Residual Chlorine) ไม่น้อยกว่า 0.6 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่มากกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำ 6. โครงการต้องตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่างไม่น้อยกว่า 8.4 ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่างทุกวัน	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม Sulfide, TKN และ Residual Chlorine ความถี่ในการตรวจสอบ 4 เดือน/ครั้ง 3) จุดปล่อยน้ำออกจากพื้นที่โครงการทุกจุดโดยตรวจสอบ ดัชนีคุณภาพน้ำ Turbidity และ Suspended Solids 2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1) น้ำในสระว่ายน้ำโดย ตรวจวัด pH, Turbidity, Oil & Grease Residual Chlorine และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ ในการตรวจสอบ 4 เดือน/ครั้ง 2) สำนวนบันทึกผล ตรวจวัดคุณภาพน้ำระหว่างการ ดูแลรักษาสระว่ายน้ำโดยบันทึก การตรวจวัดค่า pH และ Residual Chlorine ความถี่ตาม การปฏิบัติงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. การระบายน้ำ การออกแบบระบบระบายน้ำและบ่อน้ำของโครงการ โดยนายดำรง วิชาญชัย (สย. 5062) สามารถจำแนกได้ดังนี้ 1. แนวคิดในการออกแบบระบบ 1) ควบคุมให้อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้ออกเกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 2) การควบคุมอัตราดังกล่าวสามารถดำเนินการได้โดยอัตโนมัติ และควรมีการใช้พลังงานน้อยที่สุด โดยได้ทำการแบ่งการระบายน้ำออกเป็น 2 ลักษณะ ได้แก่ การระบายน้ำผ่านบ่อน้ำร่วมกับการระบายน้ำแบบ Free Flow ซึ่งเมื่อรวมอัตราการระบายน้ำทั้ง 2 ลักษณะแล้วจะมีอัตราการระบายน้ำสุทธิทั้งหมดไม่สูงกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ รวมทั้งเลือกระบบระบายน้ำออกโดยผ่านช่องระบายน้ำแบบจมน้ำ (Orifice) ซึ่งน้ำจะสามารถไหลไปตามแรงโน้มถ่วงได้ เนื่องจากพื้นที่โครงการมีระดับสูงกว่าระดับท้องของระบบระบายน้ำสาธารณะ ทำให้การระบายน้ำจะเป็นไปอย่างอัตโนมัติและไม่มีการใช้พลังงานระหว่างดำเนินการ 2. การคำนวณอัตราการระบายน้ำในพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาพื้นที่โครงการทั้งหมด 87,716 ตารางเมตร กำหนดให้ค่าสัมประสิทธิ์การระบายน้ำออกจากพื้นที่ก่อนการพัฒนาเท่ากับ 0.25 เพื่อให้เป็นการประเมินในเชิงอนุรักษ์จึงทำให้อัตราการระบายน้ำที่ควบคุมให้โครงการระบายน้ำได้สูงมากเกินไป ผลการประเมินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนการพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 1,096 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งโครงการจะ		มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อน้ำทิ้งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (เดือนเมษายนและเดือนตุลาคม) 2. รักษาปริมาณบ่อน้ำอย่างน้อย 360 ลูกบาศก์เมตร (รูปที่ 6) 3. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อน้ำไม่เกิน 1,096 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ) 4. กำจัดมูลฝอยบริเวณตะกอนถังดับเพลิงในบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ 5. นำน้ำในบ่อน้ำทิ้งไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ	

หน้า 17 ทั้งหมด 38 หน้า
ลงชื่อ อ. ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	กำหนดให้เป็นอัตราการระบายน้ำควบคุมสำหรับการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการภายหลังการพัฒนามิให้สูงเกินค่าดังกล่าว 3. การคำนวณอัตราการระบายน้ำในพื้นที่โครงการหลังการพัฒนา ทำการแบ่งพื้นที่ระบายน้ำออกเป็น 4 ส่วน ได้แก่ 1) พื้นที่บริเวณโรงแรมฝั่งซ้าย ได้แก่ พื้นที่ที่รับน้ำในส่วนของพื้นที่ E₁-E₂ พื้นที่ F₁-F₆ และพื้นที่ G₁ รวมเป็นพื้นที่เท่ากับ 31,317 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราการระบายน้ำรวม 0.654 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ระบายน้ำโดยผ่านบ่อน้ำขนาด 360 ลูกบาศก์เมตร ผ่านทางช่องออกแบบจมน้ำ (Orifice) ที่มีอัตราการระบายน้ำออกสูงสุดไม่เกิน 0.042 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) พื้นที่บริเวณโรงแรมฝั่งขวา ได้แก่ พื้นที่รับน้ำในส่วนของพื้นที่ A₁ พื้นที่ B₁-B₂ พื้นที่ C₁-C₂ พื้นที่ D₁-D₂ พื้นที่ C₁-C₄ พื้นที่ D₁-D₃ และพื้นที่ G₂ รวมเป็นพื้นที่เท่ากับ 32,433 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราการระบายน้ำรวม 0.725 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ระบายออกไปตามท่อระบายน้ำสาธารณะ 3) พื้นที่ลานจอดรถและอาคารวิศวกรรม ได้แก่ บริเวณพื้นที่ตอนบนของพื้นที่บริเวณโรงแรม รวมเป็นพื้นที่เท่ากับ 9,760 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราการระบายน้ำรวม 0.146 ลูกบาศก์เมตร/วินาที น้ำบางส่วนจะไหลลงสู่บ่อพักน้ำใช้ขนาด 15.0x53.0x1.1 เมตร ปริมาตรเก็บกักประมาณ 760 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ด้านข้างลานจอดรถ จากนั้นน้ำจะ Overflow ผ่านฝายน้ำล้นออกไปทางรางระบายน้ำรูปสี่เหลี่ยมคางหมูขนาด 0.8+0.5+0.8, H = 0.8 เมตร ก่อนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ		

หน้า.../8...ทั้งหมด...38...หน้า
ลงชื่อ...ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	4) พื้นที่สีเขียวตอนบนในโครงการ ได้แก่ พื้นที่ทางด้านทิศตะวันออก และทิศเหนือของโครงการรวมพื้นที่เท่ากับ 14.206 ตารางเมตร คิดเป็น อัตราการระบายน้ำรวม 0.178 ลูกบาศก์เมตร/วินาที น้ำบางส่วนจะไหลลง บ่อพักน้ำใช้ขนาด 760 ลูกบาศก์เมตร และบางส่วนจะระบายน้ำออกไป ทางรางระบายน้ำรูปสี่เหลี่ยมคางหมูเช่นเดียวกับข้อ 3) ก่อนระบายสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ 4. การเปรียบเทียบอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ เมื่อพิจารณาจากในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมด 87.716 ตารางเมตร พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 1.096 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ตามข้อ 2.) ในขณะที่หลังพัฒนาโครงการภายใต้แนวคิดในการ ออกแบบตามข้อ 1. จะมีอัตราการระบายน้ำรวมทั้ง 4 พื้นที่รับน้ำเท่ากับ $0.042 + 0.725 + 0.146 + 0.178 = 1.091$ ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ตามข้อ 3.) ดังนั้นอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนา (1.091 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จึงมีค่า ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา (1.096 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 5. การคำนวณอัตราการระบายน้ำนอกพื้นที่โครงการ เนื่องจากด้านทิศตะวันออกติดกับพื้นที่โครงการด้านบนนอกพื้นที่โครงการ เป็นบริเวณลาดเอียงซึ่งไม่พาดเนินเขา ซึ่งเมื่อฝนตกน้ำจะไหล เข้าสู่พื้นที่โครงการได้ โดยคิดเป็นพื้นที่รับน้ำประมาณ 188,708 ตาราง เมตร มีอัตราการระบายน้ำรวม 0.723 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยนำ ดังกล่าวเมื่อผ่านเข้าสู่พื้นที่โครงการจะไหลลงสู่รางรับน้ำรูปสี่เหลี่ยมคาง หมูขนาด Trap $0.8 + 0.5 + 0.8$, $H = 0.8$ เมตร และบางส่วนไหลลงสู่บ่อ		

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	พักน้ำใช้ขนาด 15.0x53.0x1.1 เมตร ปริมาตรเก็บกักประมาณ 760 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ด้านข้างของลานจอดรถภายในโครงการก่อนระบายไปตามทางระบายน้ำสาธารณะ 6. บ่อหน่วงน้ำและการเชื่อมต่อภายนอกโครงการ บ่อหน่วงน้ำของโครงการเป็นบ่อคอนกรีตใต้ดิน ตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมีบ่อพักและช่องเปิดสำหรับการดูแลรักษา สามารถรับน้ำได้ 360 ลูกบาศก์เมตร ระบายน้ำออกผ่านทางช่องออกแบบเบม่น้ำ (Office) ควบคุมอัตราการไหลด้วยท่อขนาด 125 มิลลิเมตร ที่ความแตกต่างของระดับจุดศูนย์กลางท่อระบายน้ำออกกับระดับเก็บกักในบ่อหน่วงสูงสุดเท่ากับ 1.60 เมตร ทำให้มีอัตราการระบายสูงสุดไม่เกิน 0.042 ลูกบาศก์เมตรวินาที นอกจากนี้ทางโครงการได้ออกแบบบ่อหน่วงน้ำเอนกประสงค์เพิ่มเติม ลักษณะเป็นบ่อพักน้ำใช้ขนาด 15.0x53.0x1.1 เมตร ปริมาตรเก็บกักประมาณ 760 ลูกบาศก์เมตร พื้นบ่อเป็นดินบดอัดแน่นที่ปูด้วยพลาสติก HDPE หนาประมาณ 1 มิลลิเมตร สามารถระบายน้ำผ่านไปทางฝายน้ำล้นก่อนระบายเข้าสู่รางระบายน้ำรูปสี่เหลี่ยมคางหมูขนาด Trap 0.8+0.5+0.8, H 0.8 เมตร ซึ่งนอกจากสามารถหน่วงการไหลของน้ำที่มาจากรายนอกโครงการแล้ว ยังสามารถเก็บกักน้ำดังกล่าวไว้ใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการได้ การระบายน้ำของโครงการ ประกอบด้วย ระบบรางโดยรอบโครงการ มีขนาด 300x300, 400x300, 400x400 และ 400x500 ที่ความลาดเอียง 1:500 ที่เชื่อมต่อกับระบบท่อ คลล Ø 0.60 และ 0.80 เมตร ภายใน		

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โครงการ และระบบรางบุรีสี่เหลี่ยมคางหมูขนาด Trap 0.8+0.50+0.80, H = 0.80 เมตร ที่ความลาดเอียง 1:1.000 ซึ่งอยู่บริเวณตอนบนสุดของโครงการ โดยนำฝนภายในโครงการทั้งหมดจะถูกรวบรวมแล้วไหลผ่านไปยังบ่อพักน้ำในโครงการบริเวณด้านหน้าซึ่งเชื่อมต่อกับบ่อพักสาธารณะที่ระดับท้องท่อ -2.00 ม. (รสม.) ก่อนระบายไปตามท่อระบายน้ำสาธารณะขนาด 1.0 เมตร ที่ระดับท้องท่อ -2.50 ม. (รสม.) ลอดใต้ถนนด้านหน้าโครงการ		
4. การใช้ที่ดิน	การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ประมาณ 54 ไร่ 3 งาน 29 ตารางวา จากพื้นที่สวนมะพร้าวเดิม ที่ปรับถมแล้ว ไปเป็นพื้นที่ปลูกสร้างอาคารเพื่อเป็นสถานที่พักตากอากาศของนักท่องเที่ยว มีจำนวนห้องพัก 267 ห้อง ส่วนพื้นที่ว่างรอบอาคารแบ่งพื้นที่ตามการใช้ประโยชน์สูงสุดในแต่ละตารางเมตรเป็นพื้นที่ถนน ที่จอดรถยนต์ ระบบบำบัดน้ำเสียและพื้นที่สีเขียว ส่วนพื้นที่ใช้ประโยชน์ภายในอาคารแบ่งเป็นห้องพัก โรงทางเดินบันไดหลัก และห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น ซึ่งพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารเป็นการใช้ประโยชน์สูงสุดเช่นเดียวกับการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายนอกอาคาร จะเห็นได้ว่าการพัฒนาพื้นที่โครงการเพื่อสนองต่อความต้องการของตลาดท่องเที่ยวตามแนวโน้มนิยมของนักท่องเที่ยวที่ยังคงหวัดกระบี่ และไม่ขัดกับการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นการพัฒนาพื้นที่เพื่อเป็น	1. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการโดยการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้ประดับ ไม้ประดับ 2. โครงการดำเนินงานโครงการยึดถือข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในพื้นที่จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2546 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะข้อ 5(8) และ 5(9)	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โรงแรม รีสอร์ท และบังกะโล กระจายอยู่ทั่วไปในท้องที่ตำบลหนองทะเล ซึ่งส่งผลต่อการเพิ่มศักยภาพในการดึงดูดนักท่องเที่ยวให้เข้ามาในตำบลหนองทะเลเป็นผลดีต่อการใช้ที่ดินด้านการบริหารท่องเที่ยวในภาพรวม การดำเนินงานโครงการมีขอบเขตการให้บริการจำกัดเฉพาะในพื้นที่โครงการ ไม่มีกิจกรรมบริการใดๆ ต่อนักท่องเที่ยวบนชายหาด เว้นแต่การให้บริการผ่านศูนย์ใหญ่ (Beach Towel) ซึ่งนักท่องเที่ยวสามารถขอได้จากเคาเตอร์บริการ หรือนำไปจากห้องพักรวมนักท่องเที่ยว เพื่อรองนอนอาบแดด และจะทำการแจ้งเตือนข้อห้ามในการเก็บหรือทำลายปะการังและซากปะการัง เพื่อป้องกันผู้เข้าพักทำลายซากปะการังโดยความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ โดยโครงการจะมีแผนแนะนำข้อห้ามต่างๆ มอบต่อผู้เข้าพักที่แผนกต้อนรับและแผนกลงทะเบียนผู้เข้าพัก การดำเนินงานโครงการจะยึดถือ ข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในพื้นที่จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2546 อย่างเคร่งครัด โดยจะไม่มีการให้บริการนักท่องเที่ยวในกิจกรรมที่ขัดต่อประกาศฯ ทุกประการ โดยเฉพาะข้อ 5(8) ซึ่งห้ามกระทำการเก็บหรือทำลายปะการัง ซากปะการัง หรือหินปะการัง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเป็นอันตรายหรือมีผลกระทบต่อหรือทำให้ปะการัง ซากปะการัง หรือหินปะการังถูกทำลายหรือเสียหาย เช่น การเดินท่องเที่ยวได้ทะเล (sea walker) ในแนวปะการัง การทอดสมอเรือ เรือดำน้ำดูการหรือการใช้เรือต้องกระจาก เป็นต้น และ 5(9) ซึ่งห้ามการเดินเล่นดูเตี๋ยเตี๋ย เรือลากและเรือลากกล้วย (banana boat)		

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
5. การคมนาคมขนส่ง	ปริมาณการจราจร ผลการศึกษาปริมาณการจราจร พบว่า ทางหลวงหมายเลข 4034 และถนนของกรมโยธาธิการและถนนทางเข้าบ้านเกาะกวาง มีค่า V/C เท่ากับ 0.159, 0.013 และ 0.006 ในขณะที่ยังมีค่า V/C สูงสุดของถนนดังกล่าวเท่ากับ 0.8 สำหรับโครงการได้ จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ จำนวน 129 คัน การใช้รถยนต์ในโครงการทำให้ถนนทั้ง 3 สายดังกล่าวข้างต้น มีค่า V/C เพิ่มขึ้นจากเดิมไปเป็น 0.22, 0.0775 และ 0.0705 ตามลำดับ ในกรณีที่หนักท้องเที่ยวทั้งหมดใช้รถพร้อมกัน จะเห็นได้ว่าเมื่อปริมาณรถยนต์ภายในโครงการใช้ถนนดังกล่าวจะไม่ทำให้ค่า V/C เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทั้งนี้ขีดความสามารถในการรองรับปริมาณรถยนต์ของถนนดังกล่าว ยังสามารถรองรับปริมาณรถยนต์ที่จะเพิ่มขึ้นในอนาคตได้ ดังนั้น คาดว่ารถยนต์ในโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าวแต่อย่างใด ที่จอดรถยนต์ โครงการมีห้องพักทั้งสิ้นประมาณ 267 ห้อง โดยโครงการจัดที่จอดรถยนต์ ขนาดเนื้อที่ประมาณ 10,000 ตารางเมตร อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของอาคาร Main Building (ด้านหลังโครงการ) ลักษณะของช่องจอดรถยนต์ตั้งตั้งจากกับแนวทางเดินรถ และทำเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่จอดรถแต่ละคันไว้อย่างชัดเจน โดยจัดขนาดช่องจอดรถยนต์ความกว้าง 2.5 x 6.0 เมตร เป็นที่จอดรถยนต์ตั้ง 126 คัน และที่จอดรถบัส 3 คัน รวมเป็นที่จอดรถทั้งหมด 129 คัน โดยจัดช่องทางเดินรถตอนกลางภายในลานจอดรถไม่น้อยกว่า 8 เมตร เพื่อให้รถยนต์สามารถเข้าออกช่องจอดได้อย่างสะดวก	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ติดตั้งโคมไฟให้สว่างเพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อความปลอดภัย ในการจราจรในเวลากลางคืน 2. จัดอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้อ่านรายการจราจร บริเวณทางเข้า-ออก หน้าโครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 4. โครงการติดตั้งแนวชะลอความเร็วรถบริเวณจุดเชื่อมต่อทางเข้า-ออกโครงการตรงถนนสายหลักและถนนสายรองกับถนนทางเข้าบ้านเกาะกวาง	

หน้า 23 ทั้งหมด 38 หน้า
ลงชื่อ  ผู้รับรอง

ตารางที่ 2. (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เมื่อทำการประเมินจำนวนที่จอดรถยนต์ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 กำหนดประเภทของอาคารซึ่งต้องมีที่จอดรถยนต์ กล่าวคือ โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 30 ห้องขึ้นไป และอยู่ในเขตเทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ได้มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ใช้บังคับ คือ "โรงแรมที่มีห้องพักไม่เกิน 100 ห้อง ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 5 คัน สำหรับห้องพัก 30 ห้องแรก ส่วนที่เกิน 30 ห้องให้คิดอัตรา 1 คัน/10 ห้อง เศษของ 10 ห้อง ให้คิดเป็น 1 ห้อง และกำหนดให้อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือว่าที่จอดรถยนต์ที่มากกว่าเป็นเกณฑ์" โรงแรมที่มีห้องพักเกิน 100 ห้อง ให้มีที่จอดรถยนต์ตามอัตราที่กำหนดในวรรคหนึ่ง สำหรับห้องพัก 100 ห้องแรก ส่วนที่เกิน 100 ห้อง ให้คิดอัตรา 1 คัน/15 ห้อง เศษของ 15 ห้อง ให้คิดเป็น 15 ห้อง โครงการจึงต้องจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนอย่างน้อย 24 คัน สำหรับการจัดพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ โครงการมีพื้นที่ใช้สอยในอาคารโครงการทั้งหมด 30,283.094 ตารางเมตร คิดจำนวนพื้นที่จอดรถยนต์ 240 ตารางเมตร/คัน โครงการจะต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ 127 คัน ดังนั้นจำนวนพื้นที่จอดรถยนต์ที่โครงการจึงต้องจัดให้มี จึงเท่ากับ 127 คัน ตามเกณฑ์ของอาคารขนาดใหญ่		

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
6. การกำจัดมูลฝอย	พื้นที่จอร์จนต์ที่โครงการจัดไว้จำนวน 129 คัน จึงมากกว่าจำนวนที่ จอรรถนั้ตามข้อกำหนดดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ ผู้เข้าพักในโครงการส่วนใหญ่เป็นนักท่องเที่ยวต่างชาติ ซึ่งโครงการได้จัดรถบริการรับส่งถึงท่าอากาศยานกระบี่ ปริมาณรถยนต์ของนักท่องเที่ยวที่นำรถมาเองคาดว่าจะมีน้อยมาก พื้นที่จอร์จนต์ของโครงการที่สามารถรองรับรถยนต์นั่ง 126 คัน และรถบัส 3 คัน จะสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	เมื่อมีนักท่องเที่ยวพักอยู่เต็มโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ประมาณ 1.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการทำจัดมูลฝอยของอาคารนั้น โครงการได้วางถังรองรับมูลฝอยกระจายตามบริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยวางไว้ตำแหน่งละ 2 ใบ แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยสำหรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และถังรองรับมูลฝอยสำหรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ ตั้งแต่ละใบติดป้ายบอกประเภทของถังได้อย่างชัดเจน และบริเวณห้องพักในแต่ละห้องในแต่ละวันเจ้าหน้าที่จะรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด ในถังรองรับมูลฝอยแล้วนำไปทิ้งยังห้องพักรวมมูลฝอย มูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้โดยเฉพาะขวดเปล่าและกระดาดจะคัดแยกออกเสียก่อน ส่วน มูลฝอยที่เหลือ เจ้าหน้าที่แผนกแม่บ้านจะรวบรวมใส่ถุงดำเพื่อป้องกันกลิ่น รบกวนก่อนนำไปเก็บในห้องพักขยะ ทางโครงการได้ประสานงานให้องค์การ บริหารส่วนตำบลหนองทะเล เข้ามาเก็บรวบรวมมูลฝอยและนำไปกำจัด เป็นประจำทุกวัน ทางองค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเลมีศักยภาพที่จะ ดำเนินการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนแต่อย่างใด	1. ต้องกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดนำมูลฝอยมาทิ้งในช่วงเช้าหรือก่อน เวลาที่ทางองค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเลเข้าเก็บมูลฝอย เพื่อป้องกัน มูลฝอยตกค้าง 2. ต้องกำชับให้พนักงานลดปริมาณมูลฝอย โดยนำมูลฝอยมาใช้ประโยชน์ หมุนเวียนหรือการแยกมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อต่อไป 3. ต้องจัดให้มีถังแยกเป็นประเภทมูลฝอย คือ ถังที่รองรับมูลฝอยที่สามารถนำ กลับมาใช้ใหม่ และถังที่รองรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ ดังได้ตาม จุดต่างๆ ในโรงแรม 4. ทางโครงการต้องประสานงานองค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเลเก็บขน และกำจัดมูลฝอยในพื้นที่เป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันมูลฝอยตกค้าง 5. ต้องเปลี่ยนภาชนะรองรับมูลฝอยไปใหม่ทันทีเมื่อเกิดการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ทันที 6. ต้องซ่อมแซมและบำรุงรักษาถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพที่สามารถใช้ได้ ตลอดเวลา 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วน ตำบลหนองทะเลในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ

หน้า 35 ทั้งหมด 38 หน้า
ลงชื่อ... ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. โครงการรณรงค์ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ถูกประเภท โดยติดป้ายโปสเตอร์ รวมทั้งจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทให้แก่เจ้าหน้าที่ ทั้งนี้ยังมีการฝึกอบรมวิธีการคัดแยกมูลฝอยแก่เจ้าหน้าที่ด้วย 9. โครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศในห้องพักรวมมูลฝอยเปียก	
7. การใช้ไฟฟ้า	โครงการได้รับอนุญาตจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เพื่อขอใช้ไฟฟ้าในโครงการ ดังนั้นการจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการจะไม่เกิดผลกระทบต่อการจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด	1. ทางโครงการต้องติดค่านำเข้าถึงวิธีการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแต่ละชนิด รวมทั้งติดป้ายเตือน เช่น "ปิดไฟทุกครั้งหลังเลิกใช้" ใต้ตรงบริเวณประตูห้อง ห้องนำ 2. โครงการต้องตรวจสอบการทำงานของหลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดที่ใช้ในโครงการ เพื่อให้แน่ใจว่าอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. โครงการต้องเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดทันที 4. โครงการต้องบันทึกข้อมูลการใช้ไฟฟ้าในแต่ละเดือน แล้วนำมาเปรียบเทียบเป็นสถิติข้อมูลการใช้ไฟฟ้าในอาคาร	
8. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	1. โครงสร้างทางสังคม เนื่องจากจังหวัดกระบี่เป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทย นักธุรกิจมาลงทุนเกี่ยวกับการก่อสร้างโรงแรม รีสอร์ท ร้านค้า และกิจการอื่นๆ มากขึ้น รวมทั้งผู้ที่เป็นคนท้องถิ่นและคนต่างถิ่น รวมทั้งการหลั่งไหลของแรงงานที่เข้ามาทำงานทำที่นี่ เจ้าหน้าที่ในโครงการมีทั้งคนในท้องถิ่นและคนต่างถิ่น ที่เข้ามาทำงานทั้งนี้ ทางองค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเล จะดำเนินการจัดทำแผนปฏิบัติการเกี่ยวกับการสำรวจประชากรแฝง เพื่อให้คนที่ย้ายเข้ามาอยู่ในตำบลหนองทะเล ได้ดำเนินการแจ้งย้ายเข้ามาบ้านเลขที่ของสถานประกอบการให้ถูกต้อง โดยประชากรที่อยู่ในกลุ่ม-	1. พิจารณาการจ้างงานของคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก 2. ในกรณีจัดจ้างบุคคลต่างถิ่นให้แจ้งชื่อเข้าทะเบียนบ้านของสถานประกอบการตามข้อเสนอแนะขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเล	1. การแจ้งย้ายเข้า บริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด แจ้งต่อนายทะเบียนเพื่อย้ายเข้าภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ย้ายเข้ามาอยู่ในบ้าน 2. การแจ้งย้ายออก บริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด แจ้งต่อนายทะเบียนเพื่อย้ายออกภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ย้ายเข้ามาอยู่ในบ้าน ย้ายออกผู้รับผิดชอบคือ บริษัท ไทยรับเบอร์แคร์ จำกัด

หน้า.....26.....ทั้งหมด.....38.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เป้าหมายที่จะให้มีการดำเนินการย้ายเข้ามาอยู่ให้ถูกต้อง ได้แก่ ผู้ที่ย้ายเข้ามาประกอบอาชีพในลักษณะค่อนข้างที่จะถาวร เช่น ในกลุ่มพนักงานโรงแรมเป็นต้น อบต.หนองทะเลจะมีข้อมูลที่ถูกต้องเพื่อนำไปใช้ประโยชน์การวางแผนพัฒนาเมืองให้ชัดเจนขึ้นอีกด้วย ทั้งนี้เมื่อผู้ประกอบการให้ความร่วมมือกับ อบต. ในการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างถิ่นที่เข้ามาทำงานในสถานประกอบการของตน จะส่งผลต่อการจัดการในด้านต่างๆ ของ อบต. อีกด้วย ทางโครงการจะให้ความร่วมมือในการแจ้งย้ายเข้าของพนักงานที่เป็นคนต่างถิ่น เพื่อให้การจัดเก็บรายได้เป็นไปตามที่ราชการกำหนด 2. โครงสร้างทางเศรษฐกิจ เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีนักท่องเที่ยวพักแรมเติมโครงการประมาณจำนวน 514 คน ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจในบริเวณโดยรอบ เนื่องจากมีการจับจ่ายใช้สอยสินค้าอุปโภคและบริโภคในท้องถิ่น นอกจากนี้จะเพิ่มรายได้ให้แก่ธุรกิจขนาดเล็ก เช่น บริษัทนำเที่ยวร้านอาหาร สถานบันเทิงต่างๆ รวมทั้งการขายผลิตภัณฑ์ของตำบล เพื่อเป็นของระลึกสำหรับนักท่องเที่ยวที่เพิ่มขึ้น จะเห็นได้ว่าการเปิดดำเนินโครงการ จะส่งผลให้มีการเพิ่มรายได้ต่อท้องถิ่นและเศรษฐกิจในภาพรวม		
9. ความปลอดภัยและ การสาธารณสุข	ทางโครงการมีระบบการจัดการด้านสุขอนามัยเป็นอย่างดี คือ มีการจัดเก็บมูลฝอยออกจากโครงการทุกวัน การบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทั้งอยู่ในเกณฑ์กำหนด และการจัดการเรื่องน้ำอุปโภคและบริโภคที่สะอาดและเพียงพอ จะทำให้นักท่องเที่ยวได้รับความพึงพอใจในระดับหนึ่ง ในกรณีที่นักท่องเที่ยวเจ็บป่วยสามารถได้รับการ	ความปลอดภัย 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออก และตรวจตราในพื้นที่ 2. จัดอบรมแก่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและบริการของโรงเรียมให้มีความรู้ในการบรรเทาภัยภัยเบื้องต้นอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	1. รายละเอียด 1) แบบแปลนผังที่ตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงที่ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้น

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
รักษาได้ที สถานีย่อยบ้านคลองม่วงอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 3.0 กิโลเมตร นอกจากนี้ยังมีคิณดิเนกตอน โรงพยาบาลจะภายในพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งโครงการมีบริการจัดส่ง 24 ชั่วโมง สำหรับการจัดรถด้านความปลอดภัยในโครงการนั้น ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ที่ด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่บริการที่ผ่านการอบรมด้านความปลอดภัยคอยตรวจสอบตราความเรียบร้อยภายในโครงการ สำหรับการป้องกันอัคคีภัยโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและม้าน้ำสำรองดับเพลิง โดยมีกำหนดตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงทั้งหมดเฉลี่ยประมาณเดือนละ 1 ครั้ง ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการ สามารถขอความช่วยเหลือจากศูนย์บรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองจังหวัดกระบี่ รวมทั้งสามารถขอกล่าวถึงสนับสนุนเพิ่มเติมจากศูนย์บรรเทาสาธารณภัยที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เทศบาลตำบลเหนือคลองเทศบาลตำบลคลองท่อม เป็นต้น นอกจากนี้การรักษาค่าความปลอดภัยแก่นักท่องเที่ยวโครงการนั้น ทางโครงการได้ประสานงานไปยังสถานีตำรวจภูธรอำเภอเมืองกระบี่เพื่อเข้ามามีการจัดตรวจภายในโครงการ และให้เจ้าหน้าที่ตำรวจเข้ามาตรวจตราภายในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ ดังนั้นจะเห็นว่านักท่องเที่ยวที่พิกในโครงการและชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับความปลอดภัยในระดับที่ดี	3. ต้องตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิดที่ทางโครงการเลือกใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 4. ต้องมีข้อมูลรายการของโครงการให้มีความรู้ในการป้องกันอัคคีภัยและสามารถให้อุปกรณ์ดับเพลิงในขั้นต้นได้ โดยการฝึกอบรมอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี 5. ต้องจัดทำแผนผังแสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางหนีไฟตลอดจนข้อแนะนำในการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดในแต่ละห้องและโถงทางเดิน เป็นต้น 7. ต้องประสานงานกับสถานีตำรวจอำเภอเมืองกระบี่ ตลอดจนศูนย์บรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองกระบี่ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 8. ต้องจัดทำผังบริเวณและผังห้องทุกชั้น รายละเอียด ตำแหน่ง และจำนวนของอุปกรณ์ดับเพลิงให้กับเทศบาลเมืองกระบี่ เพื่อที่เวลาเกิดเหตุเจ้าหน้าที่จะได้ปฏิบัติงานได้สะดวกและรวดเร็ว 9. โครงการติดตั้งเส้นทางหนีไฟในอาคารไปยังจรมพล (รูปที่ 7) ไว้ตามห้องพักของนักท่องเที่ยวดังห้องปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่โรงแรม โดยกำหนดทิศทางให้ผู้โดยสารอยู่จุดต่างๆ รั้งไปตามแผนผังที่กำหนดไว้ดังนี้ 1) ผู้ที่อยู่ในอาคาร Main Building อาคาร Pool Side Type A อาคาร Garden Wing อาคาร Pool Side Type B อาคาร Pool Side Type C และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานใกล้กับอาคารดังกล่าวให้ออกจากอาคารและวิ่งไปรวมกันตรงบริเวณจรมพลที่ 1 (บริเวณลานจอดรถยนต์)	2) ระบบไฟส่องสว่างสำรองและป้ายบอกขึ้น 3) ป้ายเรืองแสงแสดงทางหนีไฟ 4) อุปกรณ์ส่งสัญญาณชนิดกระดิ่ง 5) อุปกรณ์ตรวจจับควันและความร้อน 6) ระบบดับเพลิง 7) บันไดหนีไฟ 8) หัวรับน้ำดับเพลิง 9) ถังเก็บน้ำใต้ดิน (ถังน้ำดับเพลิง) 10) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 11) ถังดับเพลิงเคมี 2. วิธีการตรวจสอบและจัดบันทึก 3. ระยะเวลาทุกเดือน	

หน้า 29 ทั้งหมด 38 หน้า
ลงชื่อ: อ. ผู้รับรอง

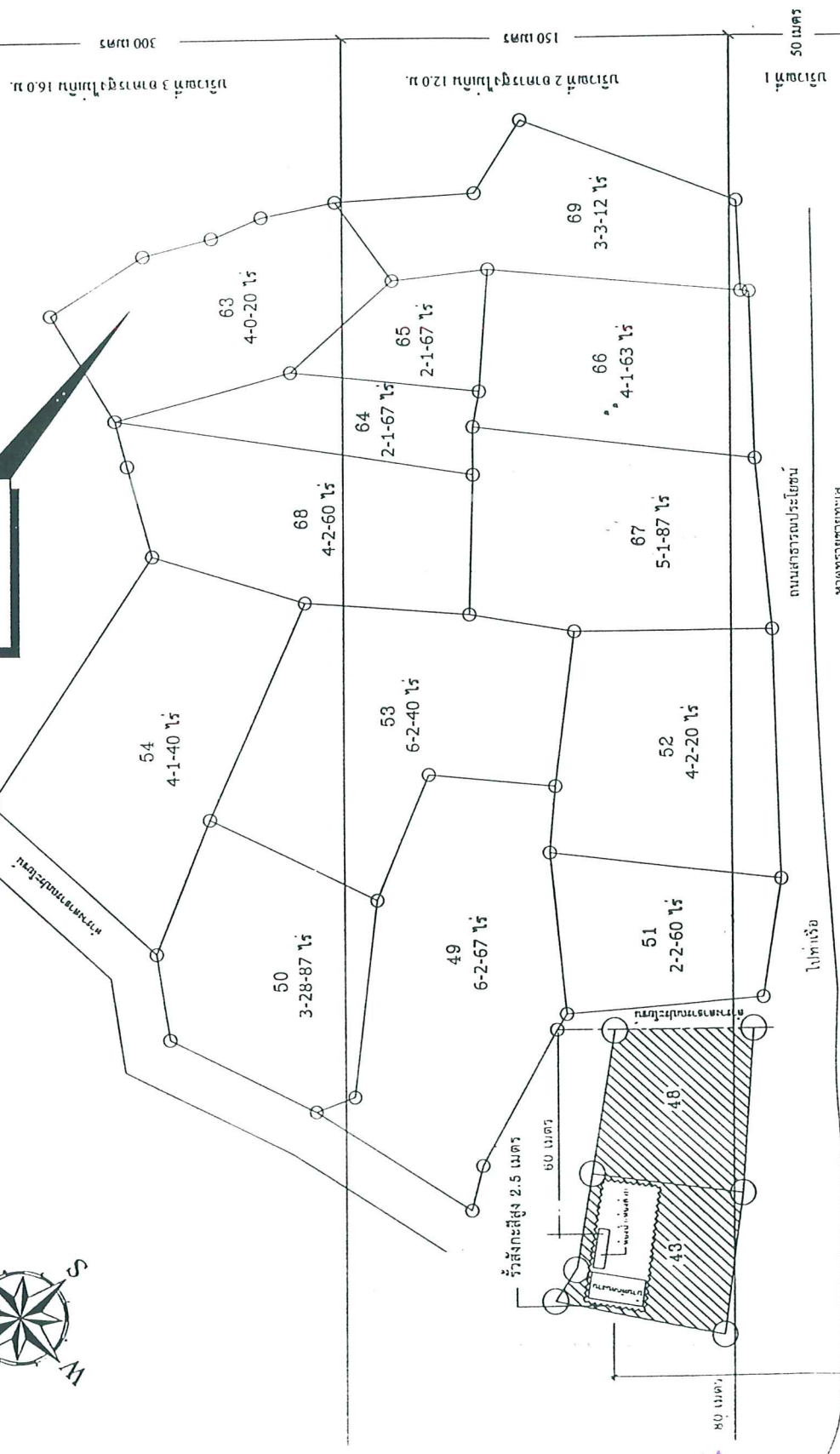
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2) ผู้ที่อยู่ในอาคาร Pool Side Wing A และอาคาร Pool Side Wing B และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานใกล้กับอาคารดังกล่าวให้อำนาจไปรวมกันตรงบริเวณจุดรวมพลที่ 2 (พื้นที่ว่างริมสระว่ายน้ำ) 3) โครงการจะย้ายทุกคนไปยังบริเวณริมชายหาดด้านหน้าโครงการในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้จนไม่สามารถระงับเหตุได้ สาธารณสุขุ 1. โครงการฯ จำต้องจัดระบบการจัดการสุขาภิบาลให้ถูกสุขลักษณะ ทั้งเรื่องการทำความสะอาด การจัดเก็บรวบรวมมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย การจัดการใช้น้ำ ฯลฯ 2. ติดตั้งป้าย "นารีเซคัล" และ "Recycle Water" ที่หัวก๊อกน้ำดื่มไม่ทุกแห่ง พร้อมติดกฎแฉลือกป้องกันกันนักท่องเที่ยวใช้น้ำ	
10. ทัศนียภาพ	ลักษณะโครงการเป็นอาคารมีความสูง 2 ถึง 3 ชั้น ซึ่งการออกแบบทางสถาปัตยกรรมได้คำนึงถึงประโยชน์ใช้สอยและความงาม โดยสื่ออาคารเลือกให้เป็นสีโทนอ่อนสบายตา สำหรับพื้นที่ว่างบางส่วนของโครงการจะปลูกต้นนาขนิด และปลูกหญ้าโดยรอบโครงการ เพื่อเพิ่มความสวยงามและร่มรื่น พื้นที่ทางเดินระหว่างอาคารได้ปลูกหญ้าไว้ ตรงส่วนนี้เพื่อเพิ่มพื้นที่สีเขียวในโครงการ ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นสถานประกอบการประเภทโรงแรม รีสอร์ท ร้านค้า กระจายอยู่ทั้งในตำบลหนองทะเล ดังนั้น คาดว่านักท่องเที่ยวในโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง จะได้รับความร่มรื่นและสุนทรีย์ภาพในระดับที่ดี	1. โครงการใช้พื้นที่ประมาณ 41,456 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 47.26 ของพื้นที่โครงการ เพื่อจัดภูมิสถาปัตย์บริเวณโครงการให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดีพร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการโดยการปลูกต้นไม้ พร้อมทั้งดูแลให้คงงามอยู่เสมอเพื่อเป็นการส่งเสริมให้เกิดทัศนียภาพที่ดี (รูปที่ 8) 2. โครงการจัดภูมิสถาปัตย์บริเวณริมลำรางสาธารณะ และบริเวณร่องระบายน้ำเชื่อมต่อลำรางสาธารณะ (รูปที่ 8)	

หน้า.....๒๑.....ทั้งหมด.....๓๘.....หน้า
ลงชื่อ..........ผู้รับรอง



ผังโครงการ



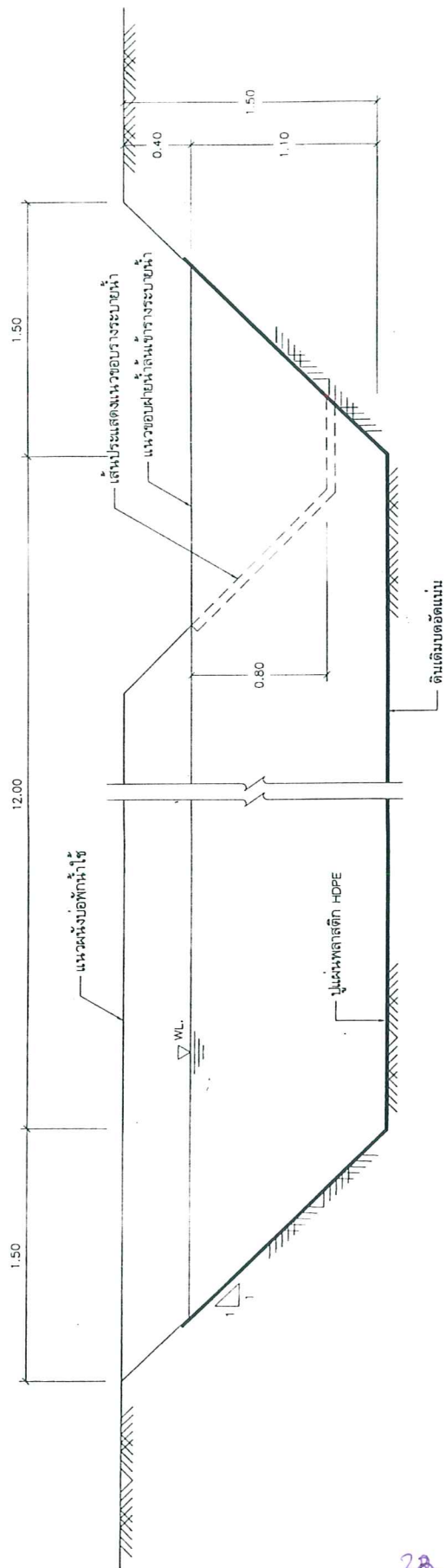
ที่ดินของ บริษัท แอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ที่ดินของ บริษัท ไทยรับเบอร์แลนด์ จำกัด

แนวระดับน้ำทะเลสูงสุด

พาดทรายชายทะเล

รูปที่ 1 ตำแหน่งบ้านพักคนงานในที่ดินเลขที่ดิน 43

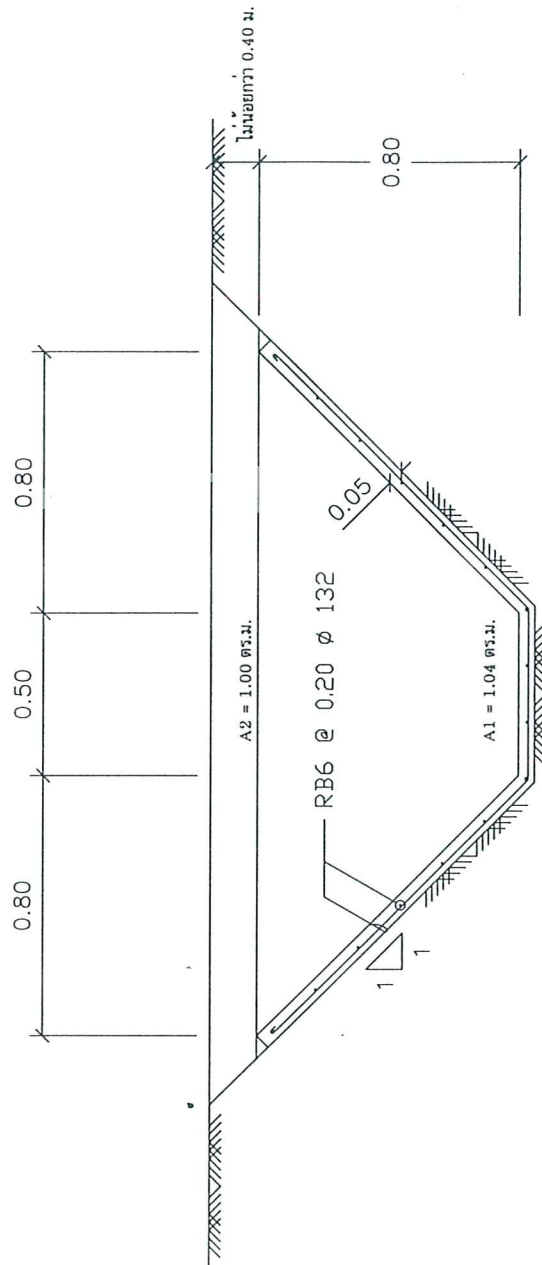
หน้า 30 ทั้งหมด 38 หน้า
ลงชื่อ... ผู้รับรอง



น. อธิษฐ์

รูปที่ 3 รูปตัดบ่อพักน้ำใช้

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง



แบบขยายรายละเอียดทางเข้าและวางระบายน้ำสาธารณะ

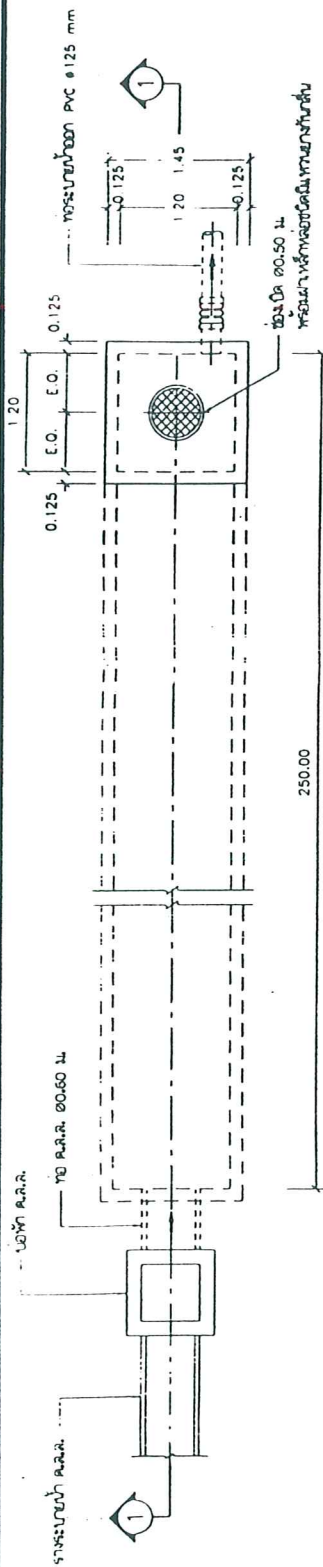
หมายเหตุ

A1 = พื้นที่หน้าตัดรางระบายน้ำ 1.04 เมตร

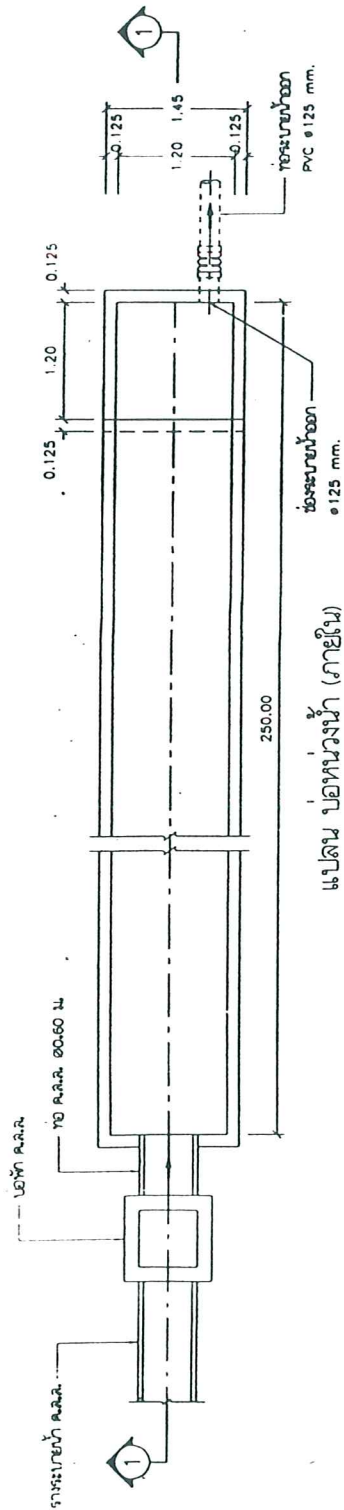
A2 = พื้นที่ส่วนเพิ่มประสิทธิภาพ ไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร

รูปที่ 4 รูปตัดรางระบายน้ำรูปสี่เหลี่ยมคางหมู

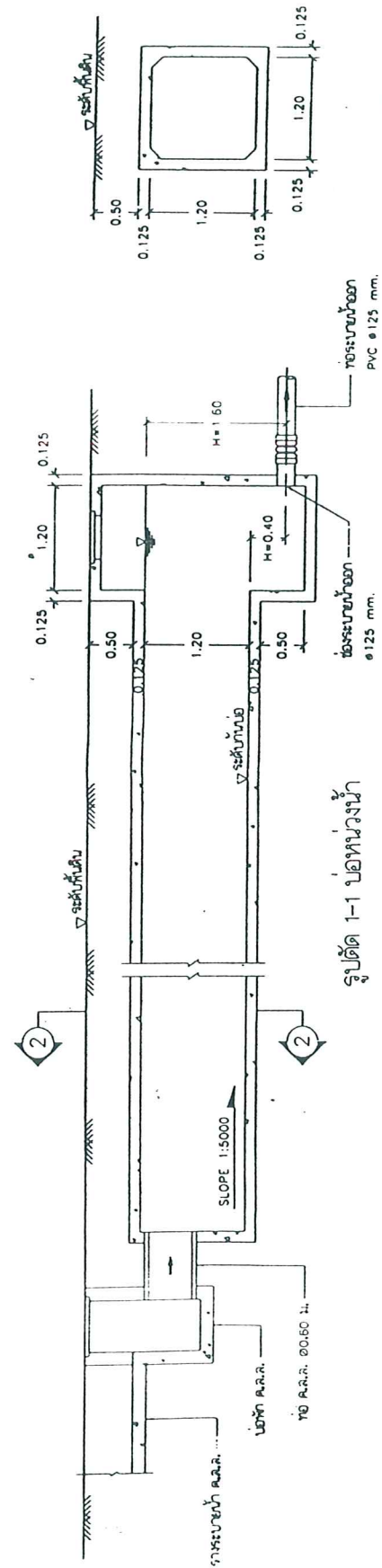
0.03



แบบแปลน บ่อทวนวงน้ำ



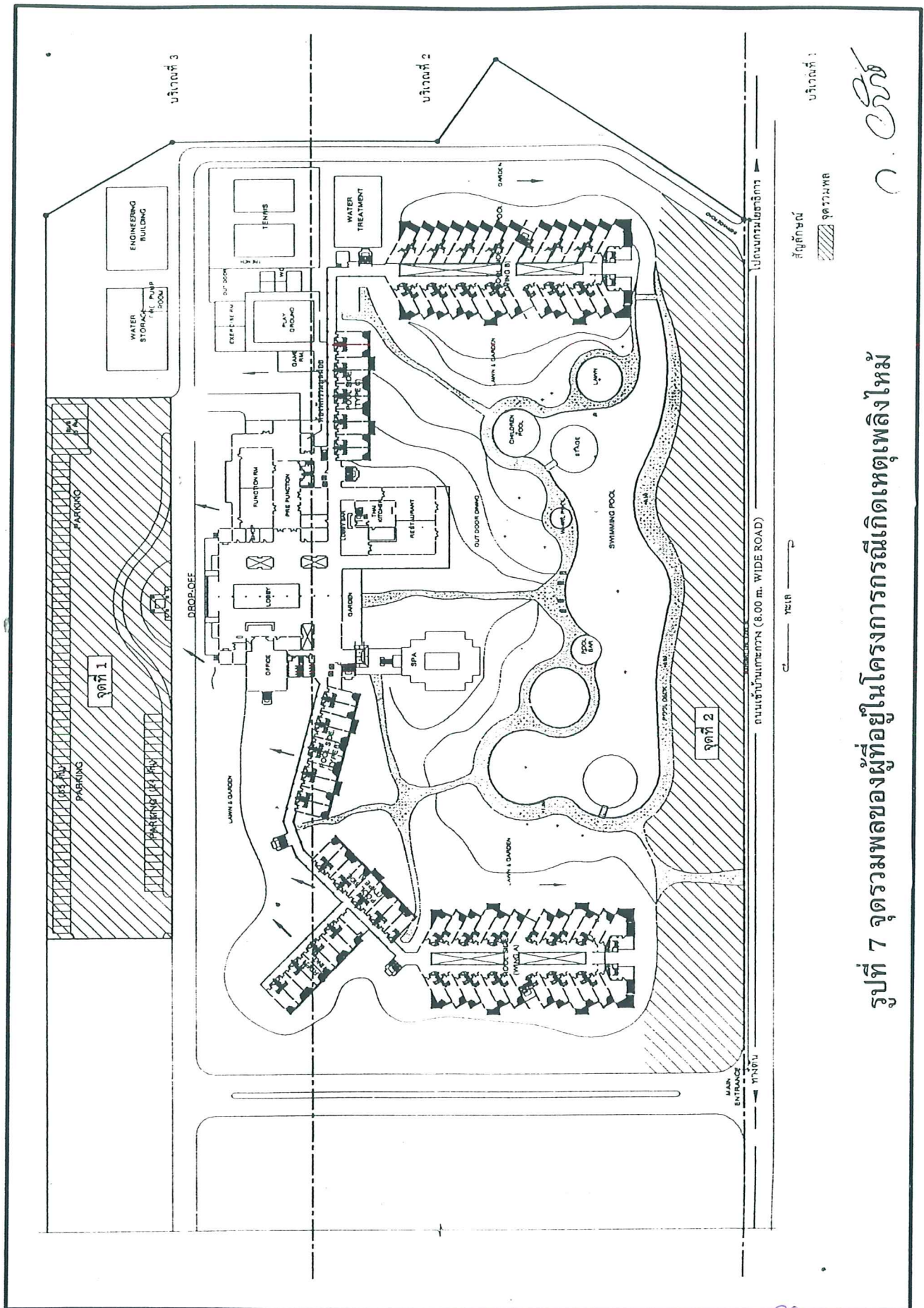
แบบแปลน บ่อทวนวงน้ำ (ภายใน)



รูปตัด 1-1 บ่อทวนวงน้ำ

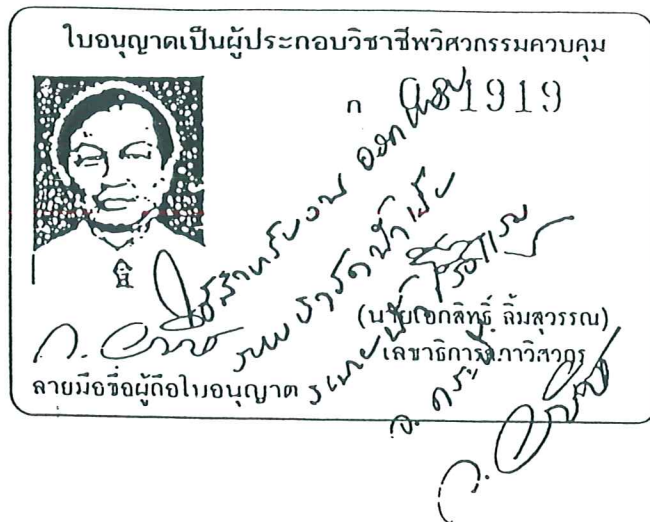
รูปที่ 6 แปลนและรูปตัดบ่อทวนวงน้ำ

Handwritten signature/initials.



รูปที่ 7 จุฬารวมพลของผู้ที่อยู่ในโครงการกรณีเกิดเพลิงไหม้

0.01



สภาวิศวกร

ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. 2542

อนุญาตให้ นายดำรง วิศิษฐาณิชย์

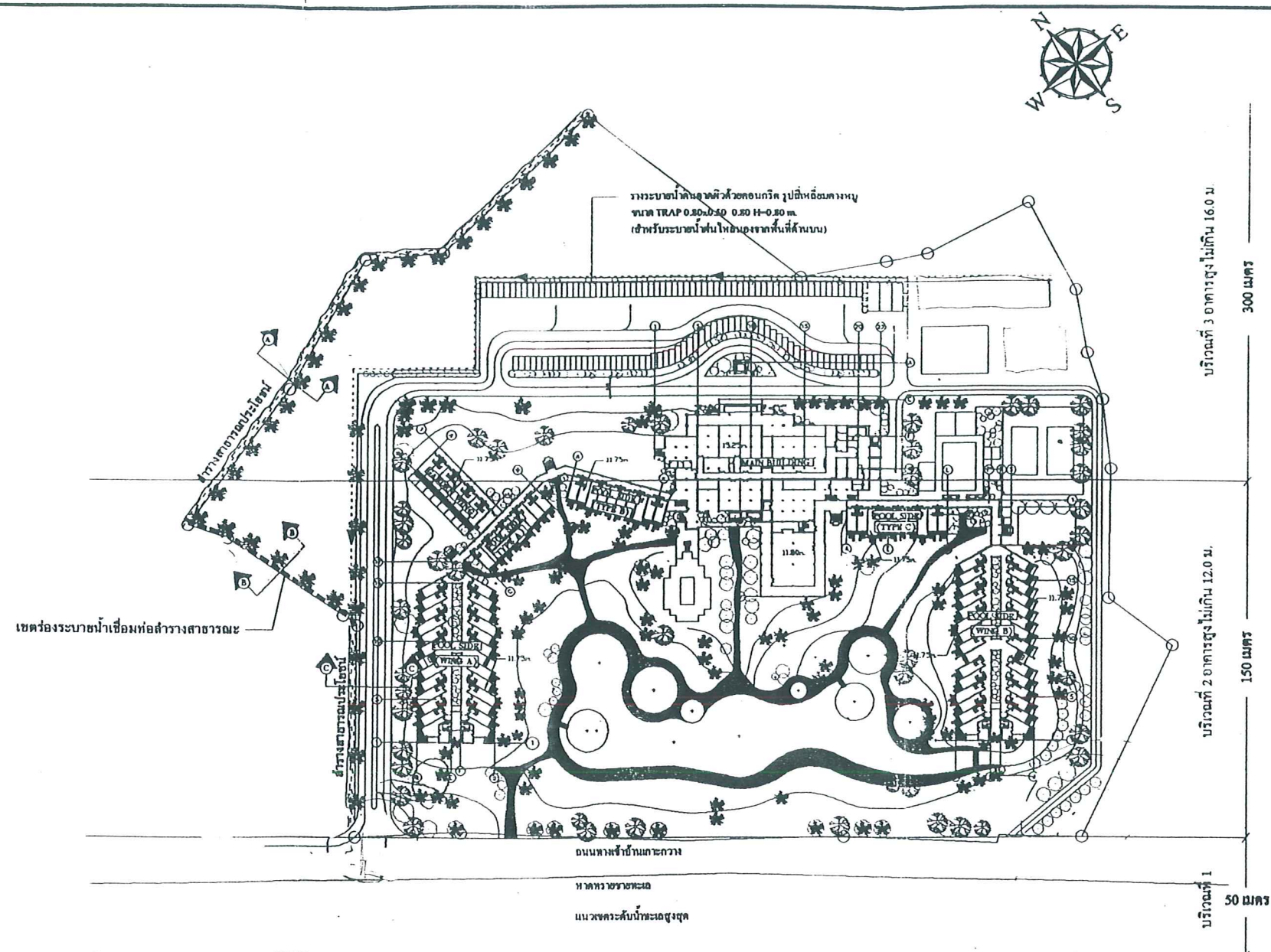
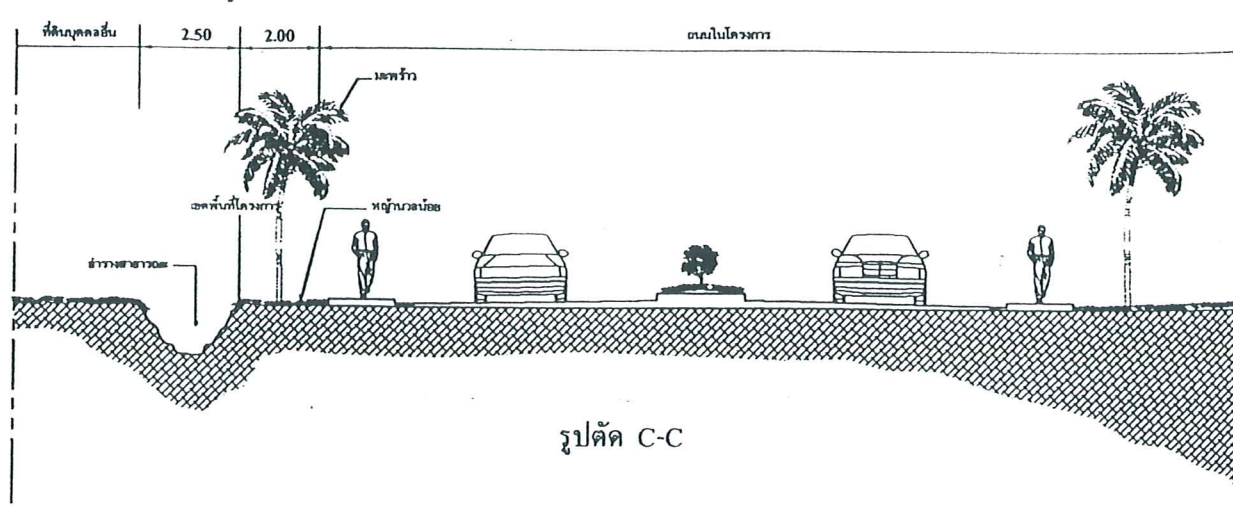
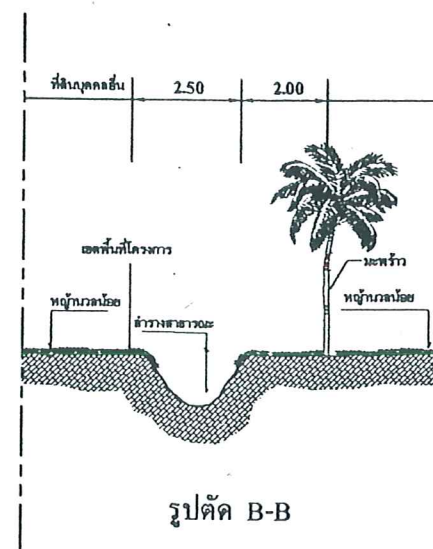
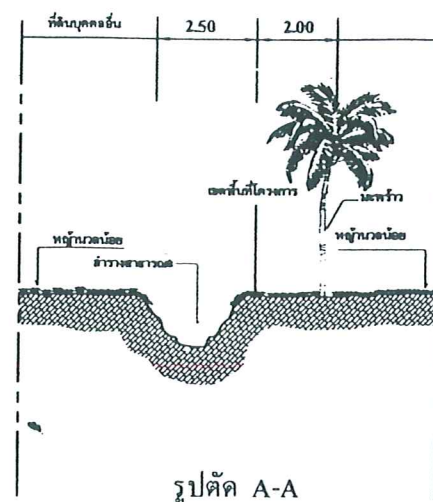
ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับ สามัญวิศวกร

สาขาวิศวกรรมโยธา

ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2545

ถึงวันที่ 31 สิงหาคม 2550

เลขทะเบียน สย.5062



บริษัท ไทวันเบอร์แคร์ จำกัด		JOB NUMBER
Project	โรงแรมโคดิธรา รีสอร์ท แอนด์ สปา	BANCRACK BKK.
Managing Director	นายฐชาติ พลกิจ	7-สด374
Architect		
Drawn		SHEET NUMBER