



ที่ ทส 1009/ **64E**

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๒๐ มกราคม 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุขุมวิท พลัส

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/14353
ลงวันที่ 18 ธันวาคม 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 179/46
ลงวันที่ 19 ธันวาคม 2546
 2. เงื่อนไขที่โครงการสุขุมวิท พลัส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุขุมวิท พลัส ของบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด ขนาดพื้นที่ 3 - 1 - 50 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 4074 จำนวน 385 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท (ใกล้แยกพระโขนง) แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุม ครั้งที่ 28/2546 เมื่อวันที่ 27 พฤศจิกายน 2546 มีมติให้โครงการสุขุมวิท พลัส แสดงเอกสารทางราชการ ในการจดทะเบียนจำยอมให้โครงการสามารถใช้ที่ดินบริเวณทางออกจุดที่ 3 สู่ถนนสุขุมวิทจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าว และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องและครบถ้วนก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้ง

2/ ให้ความ...

ให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท พลัส หรือพีเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด ให้เสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมว่าเจ้าของที่ดินแปลงดังกล่าวจะขอเวลาที่จะจดทะเบียนจำยอมให้โครงการ โครงการจึงขอใช้ทางออกจุดที่ 3 เฉพาะพื้นที่ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของโครงการซึ่งกว้าง 4 เมตร เนื่องจากทางออกดังกล่าวเป็นการเดินทางเดียวและยังสามารถใช้ถนนสุขุมวิท 48 เป็นทางออกได้อีกทางหนึ่ง รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศในคราวประชุมครั้งที่ 1/2547 เมื่อวันที่ 6 มกราคม 2547 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุขุมวิท พลัส ของบริษัท พลัส หรือพีเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด โดยกำหนดเงื่อนไขและแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการสุขุมวิท พลัส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตามลำดับ อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้ายแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมามาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งบริษัท พลัส หรือพีเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศากร ไชยรัตน์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232 – 8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

**thai thai engineers co.,ltd.****Environmental Engineers - Consultants**

19/33 Soi Vipavadee Rangsit 17, Vipavadee Rangsit Road, Latyao, Jatujak, Bangkok 10900 Tel. 936-1890-2 Fax : 936-1893

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
รับที่..... 1369	วันที่..... 19 S.A. 2546
เวลา..... 16.00	ผู้รับ.....

TTE 179/46

วันที่ 19 ธันวาคม 2546

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ชี้แจงเพิ่มเติม 3)
โครงการ สุขุมวิท พลัส

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ชี้แจงเพิ่มเติม 3)
โครงการ สุขุมวิท พลัส จำนวน 18 ฉบับ
2. สำเนาหนังสือมอบอำนาจของบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด

ตามที่ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้ บริษัท ไท - ไท วิศวกรรม จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบมาด้วยนั้น

บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด จึงใคร่ขอส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ชี้แจงเพิ่มเติม 3) โครงการ สุขุมวิท พลัส จำนวน 18 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่..... 533	วันที่..... 22 S.A. 2546
เวลา..... 9.50	ผู้รับ.....

ขอแสดงความนับถือ



(นายมนุญช วกาสี)

กรรมการผู้จัดการ

เงื่อนไขที่โครงการสุขุมวิท พลัสต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุขุมวิท พลัส ของบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด ขนาดพื้นที่ 3-1-50 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 4074 จำนวน 385 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท (ใกล้แยกพระโขนง) แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสุขุมวิท พลัส ของบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบว่าเป็นการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า

หน้า..... /ทั้งหมด..... 18หน้า
 ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันแก้ไข/ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการสุภูมิวิท พลัส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ชุมชนการก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ 1.1.2 คุณภาพอากาศ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดทำรั้วหรือกำแพงล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อควบคุมทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดยใช้รั้วหรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อยให้สูงประมาณ 2 เมตร 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 1. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุหรือเศษดิน,ทราย ลงบนถนนเพื่อป้องกันการรบกวนของสิ่งแวดล้อม, ทราย ลงบนถนน 3. ซีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้า-เย็น 4. ทำความสะอาดเศษหิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่รอบรั้วพื้นที่โครงการหรือถนนหน้าโครงการทุกวัน เพื่อให้ไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 5. ทำความสะอาดรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนโดยทำเป็นบ่อล้างรถ มีเหล็กปูตามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลงเพื่อดูดดินออกจากรถ 6. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก 7. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน	- รอบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณด้านหน้า - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - เส้นทางขบวนขนส่ง - รอบรถทุกคันหรือวัสดุก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - เครื่องจักรในการก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บ.พลัส หรือพีเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือพีเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือพีเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือพีเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือพีเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือพีเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือพีเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือพีเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือพีเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด

หน้า.....⁸ ทั้งหมด.....¹⁸ หน้า
 ลงชื่อ.....^{ศิริ} ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>1.1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน</p>	<p>มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง จัดทำรั้วโดยรอบตัวอาคารโดยโครงสร้างที่อลูมิเนียมและปิดซึ่งช่องว่างด้วยผ้าใบทึบและมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อความแข็งแรง เลือกเครื่องมืออุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างก่อสร้าง อุปกรณ์เครื่องจักรกล ที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวจะต้องให้มีการดับเครื่องหรือมาเครื่องลงระหว่างการทำงาน พื้นที่ทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง จัดเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ห่างจากบริเวณบ้านพักอาศัยใกล้เคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ ติดตั้งแผ่นปิดเสียงชั่วคราว (แบบเคลื่อนย้ายได้) ไว้ใกล้กับส่วนที่ทำให้เกิดเสียงดัง หลีกเลี่ยงกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน การก่อสร้างจะต้องดำเนินการเฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น เนื่องจากเป็นช่วงที่ประชาชนส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือไปโรงเรียน กรณีใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องท้าวัดจุด เช่น กระสอบหรืออื่น ๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรม ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร ไม่ให้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป คนงานควรใช้อุปกรณ์กันเสียง ได้แก่ ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muffs) 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง - วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง - วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด

หน้า ๕ ทั้งหมด ๑๘ หน้า

ลงชื่อ  ผู้รับเรื่อง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>1.1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>16 ผู้รับเหมาควบคุมคุณภาพก่อสร้างไม่ให้สิ่งแวดล้อม 17 กำหนดระบบการรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางการตอบสนองเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ปัญหา</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด</p>
<p>1.2 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>1.2.1 น้ำใช้</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่พักอาศัยในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน เพื่อความสะดวกควรจัดให้มี ห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง โดยมีพื้นที่ภายในห้องส้วมไม่น้อยกว่า 0.9 ตร.ม. และควมกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 ม. การบำบัดน้ำเสียจากส้วมใช้ระบบบ่อเกรอะ-บ่อตีมน้ำจำนวน 14 ชุด ปริมาตรรวม 13.2 ลบ.ม. ระยะเวลาที่เก็บนาน 25.34 ชม. 2. กำหนดให้มีการสูบน้ำจากบ่อเกรอะไปกำจัดพื้นที่เมื่อเต็ม 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p>	<p>- ห้องส้วม - ห้องส้วม</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด</p>
<p>1.2.2 น้ำเสีย</p>	<p>1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังล้างรถน้ำใช้อย่างเพียงพอ 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยด่วน</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด</p>
<p>หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า ลงชื่อ.....ผู้รับรอง</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่พักอาศัยในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน เพื่อความสะดวกควรจัดให้มี ห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง โดยมีพื้นที่ภายในห้องส้วมไม่น้อยกว่า 0.9 ตร.ม. และควมกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 ม. การบำบัดน้ำเสียจากส้วมใช้ระบบบ่อเกรอะ-บ่อตีมน้ำจำนวน 14 ชุด ปริมาตรรวม 13.2 ลบ.ม. ระยะเวลาที่เก็บนาน 25.34 ชม. 2. กำหนดให้มีการสูบน้ำจากบ่อเกรอะไปกำจัดพื้นที่เมื่อเต็ม 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ห้องส้วม - ห้องส้วม</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2.3 การระบายน้ำ	<p>มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>จัดทำคันดินสูงประมาณ 0.5 เมตร ตลอดแนวพื้นที่โครงการ บดอัดให้แน่น โดยด้านในของคันดินควรทำเป็นร่องระบายน้ำผ่านเพื่อรองรับน้ำหลาก และระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนส่วนบุคคลหน้าโครงการต่อไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด
1.2.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด
	<p>1. จัดหาถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 8 ถึง วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่จำเป็นในบริเวณก่อสร้าง เพื่อเป็นที่ทิ้งและรวบรวมขยะทั้งหมด และรอให้สำนักงานเขตลดลงเลย มารับไปกำจัดต่อไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด
	<p>2. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด
1.2.5 ไฟฟ้า	<p>รวบรวมขยะหรือเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่หรือขายให้ผู้รับซื้อของเก่า หรือคนที่</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด
1.2.6 การจราจร	<p>1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด
	<p>1. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตาม พรบ.การจราจรทางบก และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะในช่วงหน้าโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - เส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้อง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด
	<p>2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขั้วรถ เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ถนนหน้าพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด
	<p>3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ถนนหน้าพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด
	<p>4. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด และหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ถนนหน้าพื้นที่โครงการ - เส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้อง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด

หน้า..... 5ทั้งหมด..... 18หน้า
 ลงชื่อ..... ผู้รับรอง.....

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>1.3 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>1.3.1 คุณค่าต่อคุณภาพ</p> <p>1.3.2 อาริวนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่ สำหรับคนงานที่ทำการก่อสร้าง 3. จัดป้ายประกาศห้ามมิให้ผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 4. จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 5. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเดี่ยหู ถุงมือ 6. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 7. ควบคุมดูแลและตรวจสอบการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 8. ในช่องของการรื้อถอนอาคารเดิม โครงการจะต้องติดป้ายและทำการล้อมรั้วโครงการในจุดที่จะเป็นอันตราย ห้ามบุคคลภายนอกเข้าเขตการรื้อถอน 9. พนักงานทุกคนที่ปฏิบัติงานจะสวมรองเท้าหุ้มส้นและได้หมวกนิรภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่รื้อถอนอาคาร - บริเวณพื้นที่รื้อถอนอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือเพอริตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด

หน้า..... 6ทั้งหมด..... 18หน้า

ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>10 จัดทำแผนไม่ให้เกิดมลพิษจากชิ้นบนลงสู่ด้านล่าง และจัดให้มีแม่ Protection net กันฝุ่นละอองต่าง ๆ ที่จะกระจายออกนอกอาคาร หากเกิดอุบัติเหตุขึ้น ทางบริษัทฯ ได้ทำประกันภัยอุบัติเหตุบุคคลที่ 3 และอาคารข้างเคียงไว้ที่วงเงิน 3,000,000 บาท ในช่วงดำเนินการ รื้อถอนอาคาร</p> <p>1.3.3 สาธารณสุข</p> <p>1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>2. จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบครัด</p> <p>3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p> <p>2. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 คุณภาพอากาศ</p> <p>2.1.2 เสียง และความสั่นสะเทือน</p>	<p>มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>10 จัดทำแผนไม่ให้เกิดมลพิษจากชิ้นบนลงสู่ด้านล่าง และจัดให้มีแม่ Protection net กันฝุ่นละอองต่าง ๆ ที่จะกระจายออกนอกอาคาร หากเกิดอุบัติเหตุขึ้น ทางบริษัทฯ ได้ทำประกันภัยอุบัติเหตุบุคคลที่ 3 และอาคารข้างเคียงไว้ที่วงเงิน 3,000,000 บาท ในช่วงดำเนินการ รื้อถอนอาคาร</p> <p>1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>2. จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบครัด</p> <p>3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p> <p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในบริเวณ</p> <p>2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดย อาจจะมีล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>- ควบคุมความเร็วของรถภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสันนูน เพื่อลดความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเดินของรถขนวัสดุลงไปด้วย</p>	<p>- บริเวณพื้นที่รื้อถอนอาคาร</p> <p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- สำนักงานชั่วคราว</p> <p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บ.พลัส หรือเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส หรือเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส หรือเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส หรือเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส หรือเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส หรือเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส หรือเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด</p>

หน้า 7 ทั้งหมด 18 หน้า
 ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1.3 คุณภาพน้ำ	1. โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเร่งตะกอน (Activated Sludge) แบบยัตรการเติมอากาศ (Extended Aeration) ซึ่งมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข โดยจะมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 30 วัน เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบ 4. ทำการสูบกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำวัน 1 สัปดาห์	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - บ่อดักไขมัน	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ.พลัส หรือฟเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือฟเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือฟเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือฟเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด
2.2 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาบริเวณบ่อน้ำทิ้งที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมแก้ไข	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ.พลัส หรือฟเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด
2.2.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่ง (Activated sludge) แบบยัตรการเติมอากาศ (extended Aeration) ซึ่งมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งจนได้น้ำทิ้งมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 30 วัน เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบ 4. จัดให้มีการสูบกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำวัน 1 สัปดาห์ 5. ในการเข้าไปดูแลรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียที่ยังอยู่ได้ดิน จะต้องเปิดการจราจรบนเส้นทางนั้น โดยใช้วิธีหลีกเลี่ยงกันบริเวณนั้นไว้ และให้เส้นทางอื่นแทน ซึ่งในการดูแลบำรุงรักษาจะใช้เวลาในช่วงกลางวัน เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปปฏิบัติหน้าที่การทำงาน	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - บ่อดักไขมัน - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ.พลัส หรือฟเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือฟเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือฟเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด - บ.พลัส หรือฟเพอร์ตี พาร์ทเนอร์ จำกัด

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2.3 การระบายน้ำ	<p>1. โครงการได้มีมาตรการเตรียมบ่อหนองน้ำจำนวน 1 บ่อ กว้าง 4 ม. ยาว 7 ม. ความลึกประสิทธิผล 2.5 ม. มีความจุเท่ากับ 70 ลบ.ม. ตั้งอยู่ใต้ดิน บริเวณลานจอดรถทางทิศใต้ของโครงการ เพื่อรองรับปริมาณน้ำที่เพิ่มขึ้นจากการพัฒนาของโครงการ ซึ่งประกอบด้วยน้ำหลากและน้ำทิ้งจากระบบบำบัด โดยกรณีปกติ (ฝนไม่ตก) จะมีเพียงน้ำทิ้งประมาณ 285.4 ลบ.ม./วัน เท่านั้นที่เหลือเข้าสู่บ่อหนองน้ำ โดยภายในบ่อหนองน้ำโครงการจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ เพื่อนำน้ำทิ้งบางส่วนมาราดต้นไม้ภายในโครงการ ประมาณ 97 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ 188.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนส่วนบุคคลด้านหน้าโครงการ ด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 0.042 ลบ.ม./วินาที สำหรับในกรณีฝนตก น้ำหลากภายในพื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมให้ไหลเข้าสู่บ่อหนองน้ำ รวมทั้งน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการระบายน้ำจากบ่อหนองน้ำจะใช้เครื่องสูบน้ำชุดเดียวกันที่ใช้ในกรณีปกติ (ฝนไม่ตก) ซึ่งมีอัตราการสูบไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ คือ 0.042 ลบ.ม./วินาที</p> <p>2. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดิน ในบ่อกัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	<p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บ.พลัส หรือเพอร์ดี พาร์ทิเนอร์ จำกัด</p>
2.2.4 การจัดการมูลฝอย	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เพื่อทำหน้าที่ในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ ในอาคาร และบริเวณต่าง ๆ ในโครงการ โดยรวบรวมมูลฝอยแยกและแห้งใส่ถุงดำแล้วมีปากถุงให้แน่น โดยติดฉลากบอกประเภทมูลฝอยในถุง ส่วนมูลฝอยอันตรายจะรวบรวมใส่ถุงสีส้ม ซึ่งมีความแข็งแรง "ขยะอันตราย" แล้วนำไปรวมไว้ยังที่กักมูลฝอยรวม เพื่อให้ให้ตรงกับขบวนการของสำนักงานเขตคลองเตย มาปรับปรุงกำจัดต่อไป</p>	<p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บ.พลัส หรือเพอร์ดี พาร์ทิเนอร์ จำกัด</p>


หน้า 9 ทั้งหมด 18 หน้า
 ลงชื่อ:  ผู้รับรอง
 หน้า 8

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>3. ติดป้ายแนะนำการซื้ออุปกรณ์เตลอะตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่เห็นสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดตอประสานงานกับสถานีตำรวจดับเพลิงตลอดเขต มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ</p> <p>2.2.7 ระบบระบายอากาศ</p> <p>1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใส่ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ทำการตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกันการระบายอากาศ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. โครงการจะปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ภายในบริเวณชั้นล่างและชั้นที่ 4 โดยมีรายละเอียดดังนี้(ดูรูปที่ 1 ถึง 2 ประกอบ) บริเวณชั้นล่าง พื้นที่ปลูกต้นไม้ 974 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 18.04 ของพื้นที่โครงการ ต้นไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ ประดู่เหลือง, พญาสัตบรรณ, มะฮอกกานี, หางนกยูงฝรั่ง, ปาล์มทรงกระบอก, ปาล์มชวด ฯลฯ บริเวณชั้นที่ 4 พื้นที่ปลูกต้นไม้ 452.2 ตร.ม. ต้นไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ พญาสัตบรรณ, ปาล์มทรงกระบอก, ปาล์มชวด, สารภี, หมากเขตรมัน, โมกกา, กำเพยดอกแสด, หมากเหลือง, แก้ว, พลับพลึง ฯลฯ</p> <p>2.2.8 การจราจร</p> <p>1. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรในท้องที่ในการอำนวยความสะดวกของจราจรช่วงเร่งด่วน ช่วงเย็น</p> <p>3. จัดให้มีสัญญาณบริเวณจุดเข้าและออกพื้นที่โครงการ เพื่อขอชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p>	<p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ระบบระบายอากาศ</p> <p>- บริเวณที่จอดรถ</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ให้นำแล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p> <p>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด</p>	

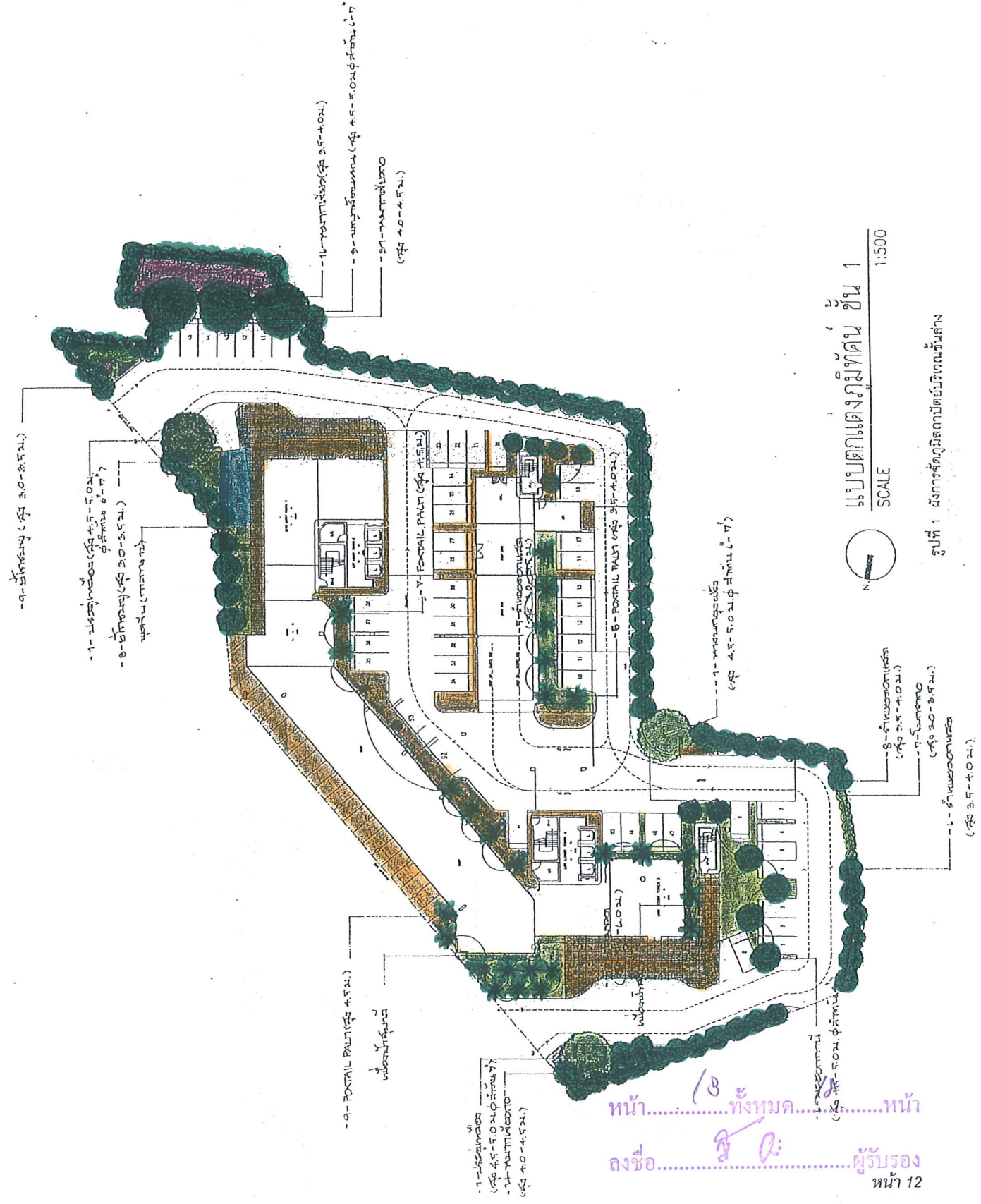
หน้า..... 11 ทั้งหมด 18 หน้า
 ลงชื่อ..... ผู้รับเรื่อง
 หน้า 10

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>2.3 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>2.3.1 คุณภาพและทัศนียภาพ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้อยู่อาศัย โดยให้รถเข้าโครงการในจุดที่ 1 และ 2 และให้รถออกจากโครงการในจุดที่ 3 และ 4 และจัดระบบการจราจรภายในให้เดินรถทางเดียว (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>5. การจัดวางตำแหน่งของจุดรับรถเข้าและออกภายในโครงการ สำหรับทางเข้าในจุดที่ 1 และ 2 จำเป็นต้องให้มีระยะห่างจากจุดเชื่อมต่อกับถนนสายหลักประมาณ 50 ม. ส่วนบริเวณทางออกที่จุด 3 และ 4 ให้จุดแยกบัตรห่างจากถนนสายหลักประมาณ 20 ม.</p> <p>1. จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการภายหลังการก่อสร้างให้มีความสวยงามและน่าอยู่มากยิ่งขึ้น โดยจัดให้มีการปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ภายในบริเวณชั้นล่าง และชั้นที่ 4 โดยมีรายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 1 ถึง 2 ประกอบ)</p> <p>บริเวณชั้นล่าง พื้นที่ปลูกต้นไม้ 974 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 18.04 ของพื้นที่โครงการ ต้นไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ ประดู่เหลือง, พญาสัตบรรณ, มะฮอกกานี, หางนกยูงฝรั่ง, ปาล์มหนงกระรอก, ปาล์มขวด ฯลฯ</p> <p>บริเวณชั้น 4 พื้นที่ปลูกต้นไม้ 452.2 ตร.ม. ต้นไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ พญาสัตบรรณ, ปาล์มหนงกระรอก, ปาล์มขวด, สารภี, หมากเขตรมัน, โมกกา, จำเปยดอกแสด, หมากเหลือง, แก้ว, พลับพลึง ฯลฯ</p> <p>2. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บ.พลัส หรือเพอร์ดี พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส หรือเพอร์ดี พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส หรือเพอร์ดี พาร์ทเนอร์ จำกัด</p> <p>- บ.พลัส หรือเพอร์ดี พาร์ทเนอร์ จำกัด</p>

หน้า 12 ทั้งหมด 28 หน้า

ลงชื่อ:  ผู้รับรอง

PROJECT	ชื่อโครงการ
OWNER	ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
DESIGNER	บริษัท ภูเก็ต ดีไซน์ จำกัด
DATE	วันที่ 15/05/2561
SCALE	1:500
PROJECT NO.	
DESIGN NO.	
DATE	
REVISION	
NO.	DESCRIPTION
1	แก้ไขแบบ
2	แก้ไขแบบ
3	แก้ไขแบบ
4	แก้ไขแบบ
5	แก้ไขแบบ
6	แก้ไขแบบ
7	แก้ไขแบบ
8	แก้ไขแบบ
9	แก้ไขแบบ
10	แก้ไขแบบ
11	แก้ไขแบบ
12	แก้ไขแบบ
13	แก้ไขแบบ
14	แก้ไขแบบ
15	แก้ไขแบบ
16	แก้ไขแบบ
17	แก้ไขแบบ
18	แก้ไขแบบ
19	แก้ไขแบบ
20	แก้ไขแบบ
21	แก้ไขแบบ
22	แก้ไขแบบ
23	แก้ไขแบบ
24	แก้ไขแบบ
25	แก้ไขแบบ
26	แก้ไขแบบ
27	แก้ไขแบบ
28	แก้ไขแบบ
29	แก้ไขแบบ
30	แก้ไขแบบ
31	แก้ไขแบบ
32	แก้ไขแบบ
33	แก้ไขแบบ
34	แก้ไขแบบ
35	แก้ไขแบบ
36	แก้ไขแบบ
37	แก้ไขแบบ
38	แก้ไขแบบ
39	แก้ไขแบบ
40	แก้ไขแบบ
41	แก้ไขแบบ
42	แก้ไขแบบ
43	แก้ไขแบบ
44	แก้ไขแบบ
45	แก้ไขแบบ
46	แก้ไขแบบ
47	แก้ไขแบบ
48	แก้ไขแบบ
49	แก้ไขแบบ
50	แก้ไขแบบ



แบบตกแต่งภูมิทัศน์ ชั้น 1
SCALE 1:500

รูปที่ 1 ผังการจัดภูมิทัศน์สถาปัตย์บริเวณชั้นล่าง

หน้า 18 ทั้งหมด หน้า
ลงชื่อ: *[Signature]* ผู้รับรอง
หน้า 12

PROJECT
โครงการ

OWNER
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต

PROJECTS
โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค
และสาธารณูปการ
ในเขตเมืองเก่าภูเก็ต
ภูเก็ต

ARCHITECTS
บริษัท สถาปัตย์
และวิศวกรรม
เมืองภูเก็ต จำกัด

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท ภูเก็ต
คอนกรีต จำกัด

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL
บริษัท ภูเก็ต
วิศวกรรม จำกัด

PROJECTS
โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค
และสาธารณูปการ
ในเขตเมืองเก่าภูเก็ต

STRUCTURAL ENGINEERS	บริษัท ภูเก็ตคอนกรีต จำกัด
MECHANICAL ENGINEERS	บริษัท ภูเก็ตวิศวกรรม จำกัด
ELECTRICAL ENGINEERS	บริษัท ภูเก็ตวิศวกรรม จำกัด
SAFETY/FIRE PROTECTION ENGINEERS	บริษัท ภูเก็ตวิศวกรรม จำกัด
LANDSCAPE ARCHITECTS	บริษัท ภูเก็ตวิศวกรรม จำกัด

NO.	DESCRIPTION	DATE
1	ISSUE FOR PERMIT	15/05/2013
2	ISSUE FOR CONSTRUCTION	15/05/2013
3	ISSUE FOR AS-BUILT	15/05/2013

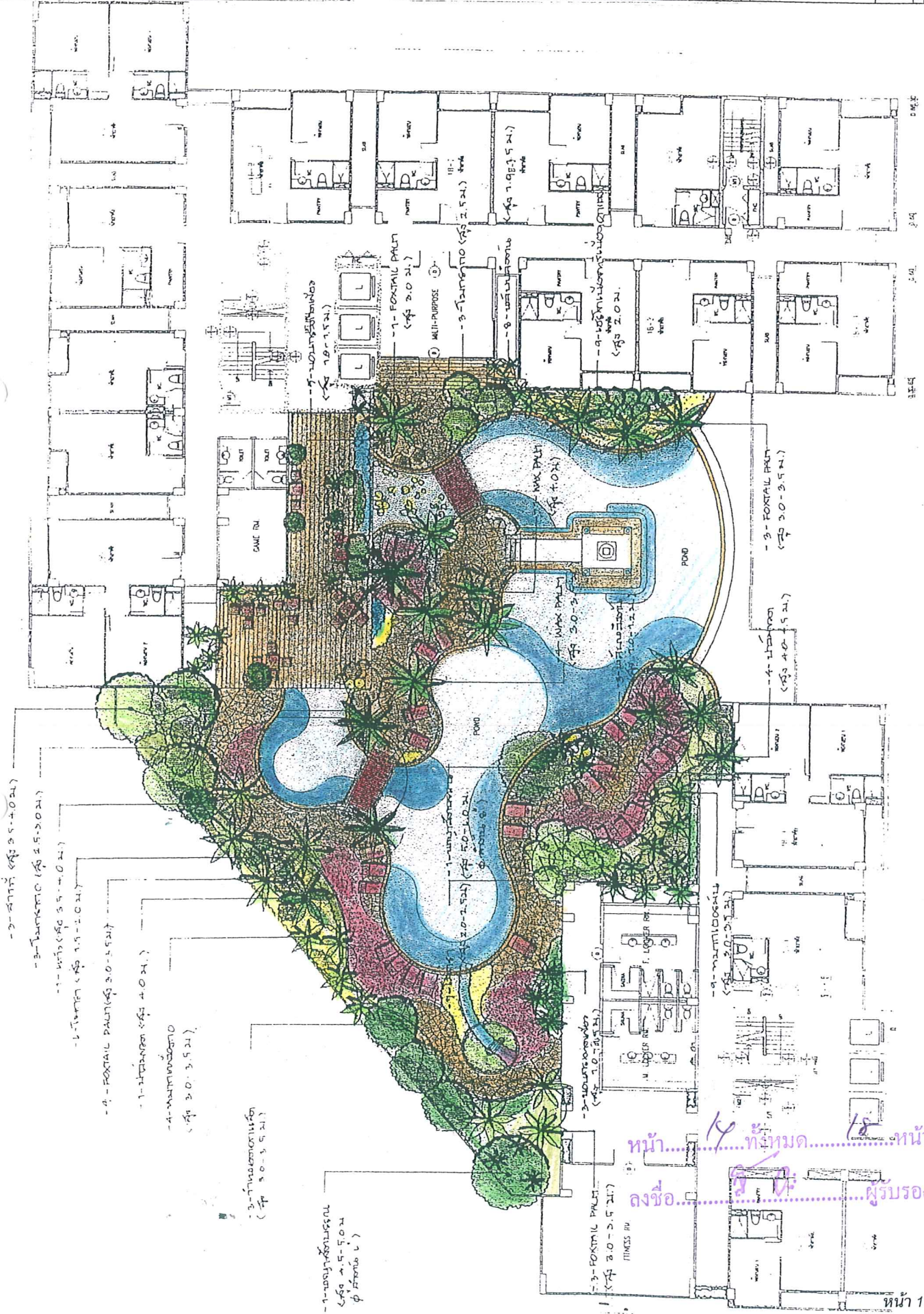


DRAWING TITLE
แบบแปลนการจัดภูมิทัศน์ขั้น 4

SCALE 1:200

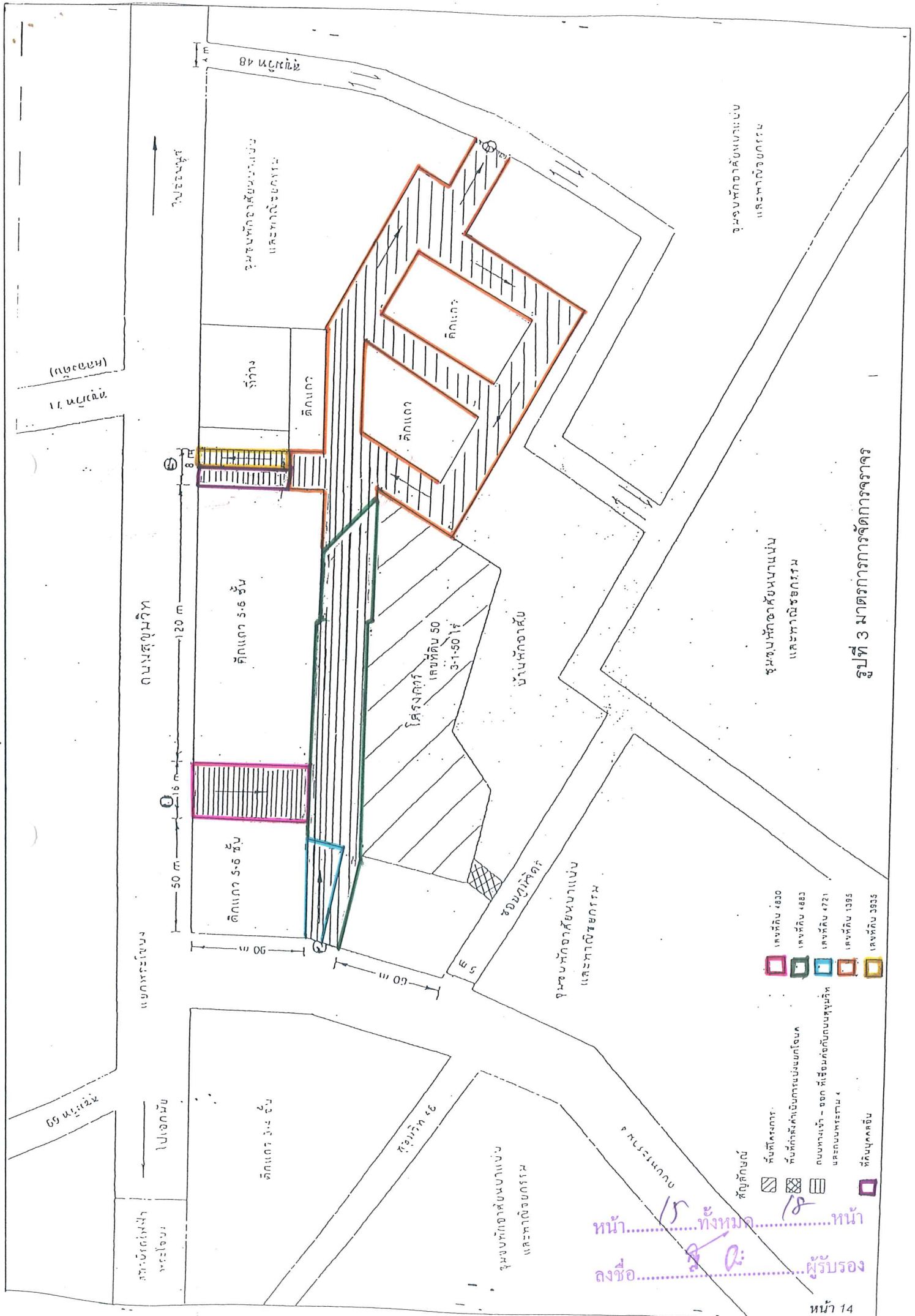
DATE 23/05/2013

TOTAL



รูปที่ 2 ผังการจัดภูมิทัศน์บริเวณขั้น 4 แบบตกแต่งภูมิทัศน์ขั้น 4

หน้า... 16 ทั้งหมด... 18 หน้า
ลงชื่อ... ผู้รับรอง



- เหนือหลัง 4830
- เหนือหลัง 4883
- เหนือหลัง 4721
- เหนือหลัง 1395
- เหนือหลัง 3935

สัญลักษณ์

- ห้างสรรพสินค้า
- ห้างสรรพสินค้าเป็นทางการแบบเอกชน
- ถนนทางเข้า - ออก ที่เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิท และถนนพหลโยธิน 4
- หักบัญชี

หน้า.....15.....ทั้งหมด.....18.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รูปที่ 3 มาตรฐานการจัดการจราจร

ชุมชนหัดอาชีพนาแม่
 และพาณิชย์กรรรม

ชุมชนหัดอาชีพนาแม่
 และพาณิชย์กรรรม

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พหลโยธิน

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง						
1. คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน	-ชุมชนพักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างและในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	1. ตรวจสุขภาพทัศนคติ ความคิดเห็นหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบหรืออยู่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	1. การสอบถาม 2. การจัดส่งรับเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็น	-ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง		- บจก.พหลโยธิน หรือพหลโยธิน พาร์ทเนอร์
ช่วงเปิดดำเนินการ						
1. คุณภาพน้ำ	- บ่อพักน้ำเสีย	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Total Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- 500-1,000 บาท ต่อ 1 ตัวอย่าง	- บจก.พหลโยธิน หรือพหลโยธิน พาร์ทเนอร์
(1.1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด						
(1.2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อน้ำใส	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Total Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- 500-1,000 บาท ต่อ 1 ตัวอย่าง	- บจก.พหลโยธิน หรือพหลโยธิน พาร์ทเนอร์
2. น้ำใต้ดิน	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	-	- บจก.พหลโยธิน หรือพหลโยธิน พาร์ทเนอร์

หน้า.....16.....ทั้งหมด.....18.....หน้า
 ลงชื่อ.....*[Signature]*.....ผู้รับรอง


ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3. ขยะมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังขยะในแต่ละ ชั้น และห้องพัสดุโดยรวม ของโครงการ	- ปริมาณขยะตกค้าง และความสะอาด	-	- ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	-	- บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิด อุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง	-	- บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์
	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ ตลอดเวลาและมีสภาพ พร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง	-	- บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์
	3. ป้ายและเครื่องหมายแสดง ทางหนีไฟและแผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพดี เห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ครั้ง	-	- บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์
	4. อุปกรณ์ดับเพลิง					
	(4.1) เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ครั้ง	-	- บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์
	(4.2) หัวรับน้ำดับเพลิง	- อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	-	- บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์
	(4.3) ถังเก็บน้ำใช้, ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	-	- บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์
	(4.4) สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- การเข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ	- ทุก 3 เดือน	-	- บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์
	(4.5) หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	-	- บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์
		- การเข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	-	- บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์

หน้า.....17.....ทั้งหมด.....18.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบระบายอากาศ	5. บันไดหนีไฟและเส้นทาง ในการหนีไฟ 1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู - ผู้อยู่อาศัย	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ประเมินเรื่องราว ร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ ข้อคิด เห็นจาก ผู้อยู่อาศัย	- ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - ติดตามประเมินจากการ จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียน ความชัดเจน	- เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- - -	- บจก. พัลส์ พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ - บจก. พัลส์ พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ - บจก. พัลส์ พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจ ของผู้อยู่อาศัย						

หน้า 18 ทั้งหมด 18 หน้า
ลงชื่อ:  ผู้รับรอง



ที่ ทส 1009/

645

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

๒๑ มกราคม 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุขุมวิท พลัส

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/14354
ลงวันที่ 18 ธันวาคม 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 179/46
ลงวันที่ 19 ธันวาคม 2546
 2. เงื่อนไขที่โครงการสุขุมวิท พลัส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุขุมวิท พลัส ของบริษัท พลัส
พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด ขนาดพื้นที่ 3 - 1 - 50 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 4074 จำนวน 385 ห้อง
ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท (ใกล้แยกพระโขนง) แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานฯ
โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่
28/2546 เมื่อวันที่ 27 พฤศจิกายน 2546 มีมติให้โครงการสุขุมวิท พลัส แสดงเอกสารทางราชการในการ
จดทะเบียนจ่ายออมให้โครงการสามารถใช้ที่ดินบริเวณทางออกจุดที่ 3 สู่ถนนสุขุมวิทจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน
ดังกล่าว และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องและครบถ้วนก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้ง

2/ให้ความ...

ให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด ให้เสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมว่าเจ้าของที่ดินแปลงดังกล่าวจะขอเวลาที่จะจดทะเบียนจ่ายออมให้โครงการ โครงการจึงขอใช้ทางออกจุดที่ 3 เฉพาะพื้นที่ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของโครงการซึ่งกว้าง 4 เมตร เนื่องจากทางออกดังกล่าวเป็นการเดินทางเดียว และยังสามารถใช้ถนนสุขุมวิท 48 เป็นทางออกได้อีกทางหนึ่ง รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศในคราวประชุมครั้งที่ 1/2547 เมื่อวันที่ 6 มกราคม 2547 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสุขุมวิท พลัส ของบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด โดยกำหนดเงื่อนไขและแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการสุขุมวิท พลัส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตามลำดับ และโครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิตศกร ไชยรัตน์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232 – 8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/ 645

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๒๐ มกราคม 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุขุมวิท พลัส

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/14354
ลงวันที่ 18 ธันวาคม 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 179/46
ลงวันที่ 19 ธันวาคม 2546
 2. เงื่อนไขที่โครงการสุขุมวิท พลัส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุขุมวิท พลัส ของบริษัท พลัส
พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด ขนาดพื้นที่ 3 - 1 - 50 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 4074 จำนวน 385 ห้อง
ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท (ใกล้แยกพระโขนง) แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร จัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุม
ครั้งที่ 28/2546 เมื่อวันที่ 27 พฤศจิกายน 2546 มีมติให้โครงการสุขุมวิท พลัส แสดงเอกสารทางราชการ
ในการจดทะเบียนจำยอมให้โครงการสามารถใช้ที่ดินบริเวณทางออกจุดที่ 3 สู่ถนนสุขุมวิทจากเจ้าของ
กรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าว และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องและครบถ้วนก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้ง

2/ให้ความ...

ตารางที่ 3.1-1 สถิติภูมิอากาศ สถานีอุตุนิยมวิทยา ในคาบ 30 ปี พ.ศ.2514-2543

Station CHON BURI
 Index station 48459
 Latitude 13 22 N
 Longitude 100 59 E

Elevation of station above MSL 1 m.
 Height of barometer above MSL 2 m.
 Height of thermometer above ground 1.5 m.
 Height of wind vane above ground 13.45 m.
 Height of rain gauge 1 m.

รายการ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ตลอดปี
<input type="checkbox"/> EPressure (Hectopascal)													
Mean	1012.1	1011.05	1009.86	1008.31	1007.13	1006.5	1006.61	1006.79	1007.96	1009.57	1011.26	1012.72	1009.16
Ext. max.	1022.6	1020.34	1020.9	1016.55	1014	1012.93	1013.35	1013.15	1015.7	1017.22	1020.6	1022.5	1022.57
Ext. min.	1003.1	1002.21	1001.4	1000.26	999.94	999.52	998.72	999.3	1000.53	1001.43	1003.16	1003.5	998.72
Mean daily range	4.69	4.65	4.75	4.63	4.19	3.61	3.53	3.75	4.33	4.48	4.43	4.6	4.3
<input type="checkbox"/> ETemperature (Celsius)													
Mean	26.3	27.6	28.9	29.9	29.6	29.3	28.8	28.6	27.9	27.6	26.9	25.9	28.1
Mean max.	32.5	33	34.2	34.9	34.1	33.3	32.9	32.6	32.3	32.5	32.4	32.3	33.1
Mean min.	21.2	23.3	25	26.1	26	25.9	25.6	25.4	24.7	24.1	22.7	20.9	24.2
Ext. max.	37.5	37.6	38.4	39.9	38.5	36.8	37.2	36.2	35.8	36.1	36.7	36.9	39.9
Ext. min.	12.4	16.6	14	21	21.2	20.8	20.5	21.3	21	17.9	14.2	12	12
<input type="checkbox"/> ERelative Humidity (%)													
Mean	67	70	70	72	74	74	75	76	80	79	71	64	73
Mean max.	83	85	85	86	88	87	87	88	92	91	85	80	86
Mean min.	48	52	53	54	58	59	60	61	64	62	52	45	56
Ext. min.	18	20	19	26	32	40	40	43	32	32	24	24	18
<input type="checkbox"/> EDew Point (Celsius)													
Mean	19.2	21.3	22.7	23.8	24.3	24	23.6	23.7	23.9	23.2	20.8	18.1	22.4
<input type="checkbox"/> EEvaporation (mm.)													
Mean-pan	143.2	142.1	178.8	175.2	162.3	153.1	153.4	152.9	133.1	127.6	135.8	150.5	180.8
<input type="checkbox"/> ECloudiness (0-10)													
Mean	3.3	3.6	3.9	4.8	6.7	7.7	7.8	8.2	8	6.8	4.7	3.3	5.7
<input type="checkbox"/> ESunshine Duration (hr.)													
NO OBSERVATION													
<input type="checkbox"/> EVisibility (km.)													
0700 L.S.T.	5.5	5.7	6.6	8.2	10.2	11.1	10.6	10.3	9.6	8.6	7.9	7	6.4
Mean	6.6	6.9	7.5	9.1	11.1	11.7	11.5	11.1	10.4	9.6	8.9	8	9.4
<input type="checkbox"/> EWind (Knots)													
Mean wind speed	3	3.4	3.6	3.1	2.7	3.2	3.1	3	2.2	2.2	3.4	3.6	-
Prevailing wind	E	S	S	S	S	SW	SW	SW	W	E	E	E	-
Max. wind speed	32	49	21	27	30	26	30	35	40	40	30	30	49
<input type="checkbox"/> ERainfall (mm.)													
Mean	10.9	16.7	34.5	78.5	165.3	143.3	132.1	162.9	281.7	210	58.2	4.7	1298.8
Mean rainy day	1.2	2.5	3.9	7.2	13.8	14.3	15.2	16.8	19.6	16.4	5.8	0.9	117.6
Daily maximum	80.8	50.6	50.8	90.9	98.6	163.4	71.5	131	186.2	121.5	91.8	22.3	186.2
<input type="checkbox"/> ENumber of days with													
Haze	26.2	22.6	23.8	15	3.2	2.1	1.7	1.7	1.4	5.7	15.8	25.2	144.4
Fog	0.7	0.3	0.1	0	0	0	0	0	0.1	0.2	0.2	0.1	1.7
Hail	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Thunderstorm	0.4	1.3	3.4	8.1	12.6	6.3	7	6.8	12.6	10	2.7	0.2	71.4
Squall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด ให้เสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมว่าเจ้าของที่ดินแปลงดังกล่าวจะขอเวลาที่จะจดทะเบียนจำยอมให้โครงการ โครงการจึงขอใช้ทางออกจุดที่ 3 เฉพาะพื้นที่ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของโครงการซึ่งกว้าง 4 เมตร เนื่องจากทางออกดังกล่าวเป็นการเดินทางเดียว และยังสามารถใช้ถนนสุขุมวิท 48 เป็นทางออกได้อีกทางหนึ่ง รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศในคราวประชุมครั้งที่ 1/2547 เมื่อวันที่ 6 มกราคม 2547 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสุขุมวิท พลัส ของบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด โดยกำหนดเงื่อนไขและแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการสุขุมวิท พลัส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตามลำดับ และโครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศากร ไชยรัตน์)

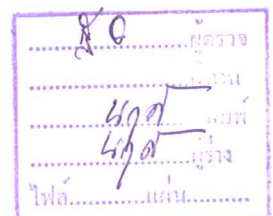
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232 – 8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469



หนังสือมอบอำนาจ



เขียนที่ บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด(มหาชน)

วันที่ 25 พฤศจิกายน 2545

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายนพร สุนทรจิตต์เจริญ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด(มหาชน) สำนักงานเลขที่ 38 อาคารคิวเฮ้าส์ คอนแวนต์ ถนนคอนแวนต์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ขอมอบอำนาจให้ บริษัท ซีเอ็มเอส-เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 68/95-96 หมู่ 5 ถนนพระรามที่ 2 แขวงจอมทอง เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร มีอำนาจกระทำการแทนข้าพเจ้า ดังต่อไปนี้

1. ยื่นเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม
2. ชี้แจงประกอบรายงานฯ ลงนามรับเงื่อนไขและแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จนเสร็จการ

การใดที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำในขอบอำนาจแห่งหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ เป็นไปตามขอบเขตการศึกษา ภายใต้สัญญาเลขที่ EIA-013/2545



ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

(นายนพร สุนทรจิตต์เจริญ)



ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายณันต์ ปิยะศิริศิลป์)

ลงชื่อ.....พยาน

(นายสิริเดช กิจวิศาละ)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวยุรี สหะวงศ์วัฒนา)