

ที่ ทส 1009/ 11469

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพ ฯ 10400

๒๖ ตุลาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/10531

ลงวันที่ 26 กันยายน 2546

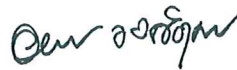
- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือศูนย์ปฏิบัติการวิศวกรรมพลังงานและสิ่งแวดล้อม ที่ ศธ0513.20308/959
ลงวันที่ 6 ตุลาคม 2546
2. เงื่อนไขที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส ของ บริษัท บูรพาเพลส จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส ตั้งอยู่เลขที่ 17 ซอย 16 ถนนลงหาดบางแสน เทศบาลเมืองแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 2-0-57 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 4364 4366 4368 และ 4370 เป็นอาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง จำนวนห้องพัก 238 ห้อง จัดทำรายงานโดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 21/2546 วันที่ 17 กันยายน 2546 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้ และให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้องตามที่คณะกรรมการได้มอบหมาย ~~ที่คณะกรรมการ~~ตรวจสอบแล้วครบถ้วนถูกต้องตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้จึงจะแจ้งให้ความเห็นชอบได้ ต่อมา มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ได้เสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบรายละเอียดดังกล่าว เห็นว่าถูกต้องครบถ้วน ตามมติคณะกรรมการแล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส ของบริษัท บูรพาเพลส จำกัด โดยกำหนดเงื่อนไขที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตามลำดับ อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้ายแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท บูรพาเพลส จำกัด เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอรพินท์ วงศ์ชุมพิศ)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/ 11469

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

16 ตุลาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/10531

ลงวันที่ 26 กันยายน 2546

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือศูนย์ปฏิบัติการวิศวกรรมพลังงานและสิ่งแวดล้อม ที่ ศธ0513.20308/959

ลงวันที่ 6 ตุลาคม 2546

2. เงื่อนไขที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส ของ บริษัท บูรพาเพลส จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส ตั้งอยู่เลขที่ 17 ซอย 16 ถนนลงหาดบางแสน เทศบาลเมืองแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 2-0-57 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 4364 4366 4368 และ 4370 เป็นอาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง จำนวนห้องพัก 238 ห้อง จัดทำรายงานโดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 21/2546 วันที่ 17 กันยายน 2546 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้ และให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้องตามที่คณะกรรมการได้มอบหมาย หากตรวจสอบแล้วครบถ้วนถูกต้องตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้ก็จะแจ้งให้ความเห็นชอบได้ต่อไป มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ได้เสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบรายละเอียดดังกล่าว เห็นว่าถูกต้องครบถ้วน ตามมติคณะกรรมการแล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส ของบริษัท บูรพาเพลส จำกัด โดยกำหนดเงื่อนไขที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตามลำดับ อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้ายแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาต หรือต่ออายุ ใบอนุญาต นำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขใน การสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงาน ได้แจ้งบริษัท บูรพาเพลส จำกัด เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางอรพินท์ วงศ์ชุมพิศ)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

.....	ผู้ตรวจ
.....	ผู้แทน
.....	ผู้พิมพ์
.....	ผู้ร่าง
ไฟล์.....	แผ่น.....



ที่ ศธ 0513.20308/ ๐๖๐๘

ศูนย์ปฏิบัติการวิศวกรรมพลังงานและสิ่งแวดล้อม
คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
50 ถนนพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

ตุลาคม 2546

เรื่อง ส่งรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส (ฉบับเพิ่มเติม)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับเพิ่มเติม)

สำนักบริหารผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 419	ส.พ.๒ ๓๐. 2546
เวลา 1๕: 4๐	ผู้รับ

ตามที่ บริษัท บูรพาเพลส จำกัด ได้ตกลงว่าจ้างมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ โดยศูนย์ปฏิบัติการวิศวกรรมพลังงานและสิ่งแวดล้อม คณะวิศวกรรมศาสตร์ ให้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี พร้อมได้มอบอำนาจให้ศูนย์ฯ เป็นผู้เสนอรายงานการศึกษาผลกระทบของโครงการดังกล่าว ความละเอียดทราบแล้วนั้น

ในการนี้ ศูนย์ปฏิบัติการวิศวกรรมพลังงานและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการแก้ไขและเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานตามที่ทางสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแจ้งให้ทราบเรียบร้อยแล้ว ดังนั้นศูนย์ฯ จึงขอส่งรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับเพิ่มเติม) ของโครงการดังกล่าวให้คณะกรรมการพิจารณา ดังรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณารายงาน

EIA ๐๖/๒๕๔๖

ขอแสดงความนับถือ

(รองศาสตราจารย์เกียรติคุณ อายูวัฒน์)

รองหัวหน้าศูนย์ปฏิบัติการวิศวกรรมพลังงานและสิ่งแวดล้อม

หัวหน้าโครงการ

โทร. 0 2942 8555 ต่อ 1143-44

โทรสาร 0 2942 8410 ต่อ 14

หน้า.....1.....ทั้งหมด.....1.....หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

เงื่อนไขที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส ของบริษัท บูรพาเพลส จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส ตั้งอยู่เลขที่ 17 ซอย 16 ถนน ลงหาดบางแสน เทศบาลเมืองแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 2-0-57 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 4364 4366 4368 และ 4370 เป็นอาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง จำนวนห้องพัก 238 ห้อง จัดทำรายงานโดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมบูรพาเพลส ของ บริษัท บูรพาเพลส จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบว่าเป็นจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า

เอกสารแนบ

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาเพลส

องค์ประกอบด้าน ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
1.คุณภาพอากาศ	1) การขุดดินหรือวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่นพื้นที่โครงการต้องมีผ้าใบปิดคลุมให้มิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และการรบกวน หรือรั่วไหลของเศษวัสดุลงบนถนน 2) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และเครื่องยนต์ของยานพาหนะ ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดเวลา เพื่อลดปัญหาด้านเสียง เช่นหรือควันที่เกิดจากเครื่องยนต์ 3) จัดพรมน้ำบริเวณที่มีการกองวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมถึงถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมอาคารเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5) จัดให้มีปล่องทิ้งวัสดุขี้ควาวหรือวิธีการอื่นๆ ที่เหมาะสมที่มีติดหรือลำเลียงเศษวัสดุปลายปล่องที่ใช้ทิ้งวัสดุต้องสูงจากพื้นหรือภาชนะรองรับไม่เกิน 1.0 เมตร รวมทั้งมีพัดพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ให้เปียกชื้น ก่อนที่จะทิ้งลงทางปล่องทิ้งวัสดุจากที่สูง		บริษัท บูรพาเพลส จำกัด	ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง

หน้า.....2.....ทั้งหมด.....18.....หน้า

ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาเพลส

องค์ประกอบด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
2.เสียง				
1.1) ระยะก่อสร้าง	1)กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (ระหว่างเวลา 08:00 น. – 17:00 น.) เท่านั้น ส่วนในช่วงเวลากลางคืน (หลังเวลา 18:00 น. เป็นต้นไป) ไม่ควรดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 2)ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 3)ควรเลือกใช้เครื่องตอกชนิดที่มีเสียงค่อนข้างเบาหรือมีระบบไอโซลิ่ง และมีขนาดเหมาะสมกับขนาดของเสาเข็ม 4)ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 5)จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30.0 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 6)การก่อสร้าง ดัดแปลง และรื้อถอน ควรควบคุมไม่ให้เกิดเสียงดังเกินกว่า 75 เดซิเบล (เอ) ในระหว่างการทำงาน 7)เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ ควรตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 8)เลือกใช้เครื่องจักรกล เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดที่มีเสียงดังน้อย	บริษัท บูรพาเพลส จำกัด	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

หน้า.....3.....ทั้งหมด.....18.....หน้า
ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาพลัส

องค์ประกอบด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
3. น้ำเสีย				
1.1) ระบบบำบัดน้ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (1)ตรวจสอบบ่อดักตะกอนเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการดักตะกอน หิน และตะกอน จากนั้นจึงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่เสมอ (2)การก่อสร้างห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง ควรก่อสร้างให้มีระยะห่างจากแหล่งน้ำผิวดินอย่างน้อย 50.0 เมตร (3)ตรวจสอบและดูแลระบบบำบัดน้ำทิ้งรอบที่พักคนงานและลานซักล้าง ตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อดักตกตะกอน โดยเก็บมูลฝอยที่ติดอยู่ตะแกรงดักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำทิ้งภายในรางเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ภาพ (4)ตรวจสอบและคอยดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และเมื่อถึงเวลาซ่อมแซมให้รีบดำเนินการให้เร็วที่สุดของเทศบาลเมืองแสนสุข มาทำการดูแลท่อส่งน้ำ (5)หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องดำเนินการจัดการน้ำเสียของเทศบาลเมืองแสนสุขหรือของเอกชนมาทำการดูแลท่อส่งน้ำ (6)ขณะก่อสร้างอาคารและระบบสาธารณูปโภคภายในอาคารควรเก็บกักน้ำไว้เป็นน้ำ โดยไม่ต้องระบายออก (7)ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการควรจัดให้มีร่องน้ำชั่วคราว ซึ่งเป็นรางที่มีขนาดไม่ต่ำกว่า 10.0 เซนติเมตร เป็นการช่วยลดการกัดเซาะดินในการบำบัดน้ำเสีย และก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จะมีการดักขยะ เศษสิ่งปฏิกูล และเศษวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง	บริษัท บูรพาพลัส จำกัด	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

หน้า 4 18 หน้า

ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาพลส

องค์ประกอบด้าน ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
1.2) ระเบิดน้ำเป็นการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (1) โครงการจะต้องจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียโดยมีคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดเป็นไปตามที่ออกแบบอย่างสม่ำเสมอ (2) ทำการสูบน้ำทิ้งก่อนในถังเก็บตะกอนทุกๆ 3.0 เดือน ทั้งนี้ เพื่อให้ถังเก็บตะกอนสามารถรองรับตะกอนที่เกิดขึ้นใหม่ได้ แม้ว่าตะกอนจะมีไม่มากก็ต้องสูบน้ำทิ้งออก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการเน่าเสียหรือเกิดกลิ่นเหม็นที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ (3) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วต้องพิจารณาเข้าระบบบำบัดน้ำทิ้งอื่นๆ ที่คุณภาพน้ำไม่เหมาะสมได้ เช่น การนำน้ำมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ รดสนามหญ้า/สวนหย่อม เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำภายในพื้นที่โครงการ (4) เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลของอาคาร ควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานโครงการ เพื่อจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อทำหน้าที่ในการดำเนินการจัดเก็บขยะมูลฝอย ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยให้การควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งดียิ่งขึ้น (5) ตรวจสอบบ่อตกไขมันอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ และตกไขมันออกจากบ่อตกไขมันเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ไขมันที่ตกออกให้ใส่ถุงพลาสติก มัดปากถุงให้แน่น และทิ้งรวมในถังขยะมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อรอให้รถเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองแสนสุข มาดำเนินการเก็บเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (6) ควรดูแล บำรุงรักษา และตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสียให้ใช้งานได้อยู่เสมอ กรณีที่พบว่าอยู่ในสภาพที่ชำรุดเสียหายควรดำเนินการซ่อมบำรุงให้สามารถใช้งานได้ในเวลาอันรวดเร็ว	สถานที่ดำเนินการ บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด และบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระยะเวลาและความถี่ ทุก 3 เดือน ดัชนีชี้วัดการตรวจวัด ค่าความเป็นกรดด่าง(PH) ปริมาณความสกปรกในน้ำ (BOD) ปริมาณสารแขวนลอย(SS) ฟอสเฟต ไนเตรต โคลิฟอร์ม เบคทีเรียทั้งหมด ปริมาณ อยู่ในค่าดำเนินการโครงการ	บริษัท บูรพาพลส จำกัด	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

หน้า 5 18 หน้า

ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการควบคุมสภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาพลัส

องค์ประกอบด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบสภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
4.การคมนาคมขนส่ง				
4.1) ระยะก่อสร้าง	(1)ควบคุมพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ขับรถอย่างระมัดระวังและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด (2)จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30.0 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในเขตที่ขึ้นผ่านชุมชน (3)จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเบาบาง หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีการจราจรคับคั่ง เพื่อลดความแออัดของการจราจร เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียง (4)ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับบรรทุกนั้นๆ เพื่อป้องกันการเกิดความชำรุดเสียหายของเส้นทางจราจรที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงขนส่ง (5)ให้ใช้ผู้ปิดส่วนที่บรรทุก ในกรณีบรรทุกสิ่งของที่สามารรถตกหล่น และทำความสะอาดปฏิกิริยาให้ทันได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น (6)ซ่อมแซมผิวถนนที่ชำรุดเสียหายเนื่องจากการขนส่งของโครงการ (7)รถบรรทุกที่แล่นผ่านเข้า-ออกโครงการในช่วงเวลาก่อสร้าง มักจะมีเศษดินเป็นอนิดเล็กน้อย ดังนั้น ควรทำบ่อล้างล้อรถบรรทุกไว้ตรงปากทางที่รถบรรทุกจากภายในจะออกสู่ถนนสาธารณะ โดยทำหลุมเก็บเศษขยะที่ตรงทางลงและขึ้นจากบ่อน้ำ เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ แล้วปล่อยน้ำให้ไหลผ่านน้ำในบ่อ ถ้วยนี้ไม่หมดให้ฉีดน้ำด้วยความแรงอีก	บริษัท บูรพาพลัส จำกัด	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

หน้า..... 6 ทั้งหมด..... 18 หน้า
 ลงชื่อ.....  ผู้รับรอง

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาเพลส

องค์ประกอบด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
	ครั้งหนึ่ง ดินจะหลุดออกจากเกลื่อนหมด เพื่อป้องกันมิให้ดินด้านหน้าพื้นที่โครงการ มีเศษดินร่วงหล่น ตกค้าง ซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อผู้ใช้บริการยานยนต์ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ฝนตก (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (9) จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น (10) หมั่นตรวจตรวจสอบสภาพเส้นทางจราจร ทั้งบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ตลอดจนห้ามมิให้ออรรถบรรทุกตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อมิให้วัสดุอุปกรณ์ที่จะขนย้าย ตลอดจนตัวรถเองนั้นเกิดขวางเส้นทางจราจร อันจะทำให้เกิดความไม่สะดวกในการเดินทางของผู้อื่น			
1.2) ระยะดำเนินการ	(1) จัดตั้งแสดงเส้นทางรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งสัญญาณการจราจรต่างๆ ให้ชัดเจนตามความเหมาะสม (2) กำชับให้เจ้าหน้าที่จราจรของโครงการอำนวยความสะดวกและจัดระบบจราจรให้กีดกันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ (3) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรในท้องที่ ในการอำนวยความสะดวกจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (ระหว่างเวลา 06:00 น. - 09:00 น.) และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (ระหว่างเวลา 16:00 น. ~ 19:00 น.)		บริษัท บูรพาเพลส จำกัด	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ
6) การใช้ที่ดิน				
1.1) ระยะเวลาการก่อสร้าง	1) ผู้รับเหมาควรต้องปลูกจิตสำนึกในการสร้างมนุษยสัมพันธ์ที่ดีต่อกัน ระหว่างคนงานด้วยกันเอง และระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง ตลอดจนควรมีการสอดคล้องดูแล และควบคุมความ		บริษัท บูรพาเพลส จำกัด	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หน้า 7 ทั้งหมด 18 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการบริหารจัดการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาเขต

องค์ประกอบด้าน ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
	ประเพณีของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อลดปัญหาการทะเลาะวิวาท การลักขโมย และการทำร้ายร่างกาย ระหว่างคนงานต่างกันกับคนในชุมชน 2) จัดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงคำอธิบาย ที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากมีการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 3) กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (ระหว่างเวลา 08:00 น. – 17:00 น.) เท่านั้น ส่วนในช่วงเวลากลางคืน (หลังจาก 18:00 น. เป็นต้นไป) ไม่ควรดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 4) การขนดินหรือวัสดุก่อสร้างต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการต้องมีผ้าใบปิดปกคลุมให้มิดชิด เพื่อป้องกันการกระจาย และการร่วงหล่น หรือรั่วไหลของเศษวัสดุลงบนถนน 5) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และเครื่องยนต์ของยานพาหนะ ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดเวลา เพื่อลดปัญหาฝุ่นละออง เหม็นหรือควันที่เกิดจากเครื่องยนต์ 6) จัดทรมบับบริเวณที่มีการก่อสร้างก่อสร้างต่างๆ รวมถึงถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง			

หน้า..... 8 ทั้งหมด 18 หน้า
ลงชื่อ.....  ผู้รับรอง

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาเพลส

องค์ประกอบด้าน ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
	7) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมอาคารเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 8) จัดให้มีปล่องทิ้งวัสดุขี้ครำหรือวิธีการอื่นๆ ที่เหมาะสมที่มีขีดหรือค่าเสี่ยงเศษวัสดุ ปลายปล่องที่ใช้ทิ้งวัสดุต้องสูงจากพื้นหรือภาชนะรองรับไม่เกิน 1.0 เมตร รวมทั้งฉีดพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ให้เปียกชื้น ก่อนที่จะทิ้งลงมาทางปล่องทิ้งวัสดุจากที่สูง 9) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30.0 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 10) การก่อสร้าง คัดแปลง และรื้อถอน ควรควบคุมไม่ให้เกิดเสียงดังเกินกว่า 75 เดซิเบล (เอ) ในระหว่างการทำงาน 11) เครื่องจักรกลหรือเครื่องขนถ่ายวัสดุติดตั้งอยู่กับที่ ควรตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 12) เลือกใช้เครื่องจักรกล เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดที่มีเสียงดังน้อย 13) เลือกพันธุ์ไม้ที่ช่วยลดปัญหาทางทัศนียภาพ และช่วยทำให้เกิดความสวยงามในพื้นที่ เพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม นอกจากนั้นยังช่วยลดปัญหาจาก เสียง ฝุ่น ที่เกิดขึ้นระหว่างการดำเนินงานโครงการแล้ว พันธุ์ไม้ที่เลือกได้แก่ อโศกอินเดียปลูกเป็นแนวรั้วด้านข้างและด้านหลัง พญาสัตบรรณ ปลูกให้ความร่มรื่น โมก วาสนา ไผ่ฟิลิปปินส์ หมากสุ่มหากเมฆ เพิ่ม			

หน้า ๑ ทั้งหมด 18 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับร

ตารางแสดงการควบคุมการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาพัฒนา

องค์ประกอบด้าน การบริหารสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ สภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
5. การใช้ 5.1) ระยะก่อสร้าง	การควบคุมและปลูกหญ้าคลุมดิน (1) จัดให้มีไม้ใช้สำหรับค้ำยันกำแพงเพียงพอ (2) ควบคุมดูแล และรักษาความสะอาด บริเวณที่จ่ายน้ำไม่ให้น้ำหกทิ้ง และให้ความสะอาดอยู่เสมอ		บริษัท บูรพาพัฒนา จำกัด	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
5.2) ระยะดำเนินการ	(1) ภายในโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำที่เพียงพอ ต่อการใช้สอยของผู้พักอาศัยในแต่ละอาคาร (2) ตรวจสอบระบบท่อส่งน้ำ ท่อปัม และถังเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด ไม่รั่วไหล หากมีการแจ้งเหตุขอแก้ไข ท่อรั่ว ต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว			ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
6. การระบายน้ำ				
6.1) ระยะก่อสร้าง	(1) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานราก ต้องจัดให้มีที่กองโดยเฉพาะและต้องปิด/ปกคลุม/เก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง หรือประชาชนที่ใช้ที่สาธารณะ (2) ดูแลห้ามมิให้มีการทิ้ง/ปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง หรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ลงบนถนน ทางระบายน้ำ หรือในที่สาธารณะใดๆ (3) ตรวจสอบและดูแลวางระบบน้ำทิ้ง โดยรอบที่พักคนงานก่อสร้างและท่อปำน้ำ ตะแกรงดักมูลฝอยและตะกอน โดยควรเก็บมูลฝอยที่ติดอยู่ที่ตะแกรงดักมูลฝอยออกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มูลฝอยหลุดออกไปนอกพื้นที่ และเพื่อให้การระบายน้ำทิ้งไม่แรงจนเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ			ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หน้า 10 ทั่วเขต 18 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาพลัส

องค์ประกอบด้าน ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
1.2) ระยะดำเนินการ	(4) ในระหว่างการก่อสร้างและภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบสภาพที่อธิบายไว้ในที่โครงการทุกระยะว่ามีการอุดตันหรือไม่ ถ้าพบว่ามี การอุดตัน/ระบายน้ำได้ไม่ดี ให้รีบดำเนินการขุดลอก เพื่อให้มีการระบายน้ำที่สะดวกรวดเร็ว 1) ตรวจสอบ ดูแล และขุดลอกท่อระบายน้ำและท่อพักที่อธิบายอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการเป็นไปอย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งควรทำการตรวจตา ดูแล และซ่อมแซมฝาปิดที่ท่อระบายน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ (2) ดูแลและรักษาบ่อหนองน้ำของโครงการ โดยมีให้มีพืชหรือพืชน้ำขึ้นปกคลุมเต็มพื้นที่ ซึ่งทำให้ปริมาณการกักตุนและน้ำเสียได้ (3) ตรวจสอบระดับของตะกอนในบ่อหนองน้ำภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีปริมาณมากควรดำเนินการขุดลอกออก	สถานที่ดำเนินการ ระบบระบายน้ำของโครงการ โดยตรวจสอบอัตราการไหล ของน้ำ ปริมาณตะกอนในบ่อ พักน้ำ ระยะเวลาและความถี่ ปีละ 1 ครั้ง งบประมาณ อยู่ในค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ	บริษัท บูรพาพลัส จำกัด	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

หน้า ๒๒ ทั้งหมด ๒๘ หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับ ผ

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาพลัส (ต่อ)

องค์ประกอบด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
7.การจัดการขยะมูลฝอย				
1.1) ระยะก่อสร้าง	(1)ดำเนินการคัดแยกมูลฝอย โดยเฉพาะวัสดุบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษไม้ ลังกะลี และเศษเหล็ก เป็นต้น ควรแยกกองไว้เพื่อนำกลับมาใช้อีก หรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนเศษวัสดุบางส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษอิฐ หินและปูน เป็นต้น ให้รวบรวมนำไปถมในพื้นที่ที่เป็นหลุมเป็นบ่อภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (2)เนื่องจากในระยะก่อสร้าง จะมีการขุดดินในพื้นที่โครงการขึ้นมา เพื่อก่อสร้างบ่อหนองน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของโครงการ ดังนั้น จึงต้องมีมาตรการในการจัดการดินที่ถูกขุดขึ้นมาขึ้น เช่น ให้ผู้รับเหมานำไปปรับถมพื้นที่โครงการ เป็นต้น (3)จัดหาถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นและนำไปตั้งไว้ ณ จุดต่างๆ รอบพื้นที่ก่อสร้าง และประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองเสนาสุ มาเก็บขนไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน โดยไม่ปล่อยให้ขยะตกค้าง ทั้งนี้ ผู้รับเหมาก่อสร้างควรจะดำเนินการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ ณ บริเวณที่รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ สามารถเข้ามาเก็บขนได้โดยสะดวก (4)ตรวจสอบ ดูแล และรักษาดังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกชำรุด หรือรั่วซึม	บริษัท บูรพาพลัส จำกัด	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

หน้า.....๒.....ทั้งหมด.....๑๘.....หน้า

ลงชื่อ.....*วิจิตร*.....ผู้รับ

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาเพลส (ต่อ)

องค์ประกอบด้าน ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
	และต้องไม่ปิดมิดชิด (5) กำหนดให้คนงานก่อสร้างทั้งผู้สละสลวยลงไปถึงรองรับผู้สละสลวย และห้ามทิ้งหรือกองไว้นอก ถึงรองรับผู้สละสลวยโดยเด็ดขาด			
1.2) ระยะดำเนินการ	(1) ตรวจสอบสภาพปัญหาเกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ ดังนี้ (1.1) สำรวจความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ หากพบว่าไม่มีปริมาณมูล ฝอยมากเกิน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเพิ่มขึ้นในปริมาณที่เพียงพอ กับปริมาณมูลฝอยที่ เพิ่มขึ้นมา (1.2) ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุด หรือรั่วซึม จะต้องปรับปรุงซ่อมแซม (1.3) ดูแลรักษาความสะอาดของท้องฟ้ามูลฝอยรวม ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1.4) จัดต่อประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการไปกำจัดอย่าง สม่ำเสมอ (2) ประชาสัมพันธ์และระณงค์ให้ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ ดำเนินการรวบรวม มูลฝอยของห้องตนเองให้ถูกสุขลักษณะ เช่น ดำเนินการแยกประเภทมูลฝอย โดย แยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง ก้อนทิ้งลงถังรองรับมูลฝอย ส่วนมูลฝอยจำพวก แก้ว ขวดพลาสติก และกระดาษ ควรแยกออกมาส่งขายให้คนรับซื้อของเก่าต่อไป เพื่อลดปริมาณมูลฝอย นอกจากนี้ขอความร่วมมือจากรายจ่ายพวกแปดเคอร์และถ่านไฟฉาย		บริษัท บูรพาเพลส จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ

หน้า.....๒๓.....ทั้งหมด.....๒๘.....หน้า
ลงชื่อ.....*หิ 0:*.....ผู้ถือ.....

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาพหลส (ต่อ)

องค์ประกอบด้าน ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
การป้องกันภัยพิบัติ 1.1) ระบังก่อสร้าง 1.2) ระบักำเป็นกร	ควบคุมการก่อสร้างในลักษณะที่จัดไว้สำหรับประเภทนี้โดยเฉพาะ			
	(1) ห้ามคนงานเผาขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน (2) กำกับพื้นที่ห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีเชื้อเพลิง และวัสดุไวไฟ		บริษัท บูรพาพหลส จำกัด	ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง
	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงสม่ำเสมออย่างน้อยปีละครั้ง (2) จัดอบรมพนักงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	สถานที่ดำเนินการ ทั้งภายในและภายนอกอาคารโครงการ ระยะเวลาความถี่ ตรวจสอบสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน ทุก 3 เดือน ส่วนประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันการเกิดอัคคีภัย ทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง งบประมาณ อยู่ในค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ	บริษัท บูรพาพหลส จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ

หน้า 14 ทั้งหมด 18 หน้า
ลงชื่อ  ผู้ อ

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาพลัส (ต่อ)

องค์ประกอบด้าน ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
9.สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย				
1.1) ระยะก่อสร้าง	1) ติดตั้งป้ายประกาศเพื่อให้ประชาชนทั่วไป ทราบว่าบริเวณเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตราย และห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต ตลอดจนขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวก อันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งเพื่อเป็นการประชาสัมพันธ์ สร้างความเข้าใจอันดีกับชุมชนในพื้นที่ใกล้เคียง (2) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ดังกล่าวทุกๆ ครั้งขณะปฏิบัติงาน (3) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล รวมทั้งยาที่จำเป็นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดจนจัดให้มียานพาหนะ เพื่อใช้ในการขนย้ายผู้ช่วยหรือได้รับบาดเจ็บจากอุบัติเหตุ จากกิจกรรมการก่อสร้างไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง (4) จัดเตรียมน้ำดื่ม-น้ำใช้ที่สะอาดให้แก่คนงานในระหว่างปฏิบัติงาน และให้มีปริมาณที่เพียงพอต่อความต้องการของคนงาน (5) รักษาความสะอาดในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างและห้องสุขาอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่อาจก่อให้เกิดความเจ็บป่วยได้ (6) การควบคุมการเสกเสปฉีด/ยาฆ่า ของคนงานก่อสร้างและพนักงานขับรถ	บริษัท บูรพาพลัส จำกัด	ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	

หน้า.....15.....ทั้งหมด.....18.....หน้า
ลงชื่อ.....*จิ.อ.*.....ผู้รับรอง

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบูรพาเพลส (ต่อ)

องค์ประกอบด้าน ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
สภาพเศรษฐกิจ-สังคม 1.1) ระยะก่อสร้าง	(1) ผู้รับเหมากวต้องปลูกจิตสำนึกในการสร้างมนุษยสัมพันธ์ที่ดีต่อกัน ระหว่างคนงานด้วยกันเอง และระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง ตลอดจนควรมีการสื่อสารข้อมูล และควบคุมความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อลดปัญหาการทะเลาะวิวาท การลักขโมย และการทำร้ายร่างกาย ระหว่างคนงานต่างถิ่นกับคนในชุมชน 2) ต้องระมัดระวังไม่ให้มีการร่วงหล่นของเศษวัสดุ ไปทำความเสียหายกับทรัพย์สิน ของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง และหากเกิดเหตุต้องชดเชยให้อย่างเหมาะสม (3) จัดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงคำขอภัย ที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากทำการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ		บริษัท บูรพาเพลส จำกัด	ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง
1.2) ระยะดำเนินการ				ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
สุนทรียภาพ 1.1) ระยะก่อสร้าง	(1) จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ เครื่องมือ เครื่องจักร และเศษวัสดุ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย (2) รักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ			ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง
1.2) ระยะดำเนินการ	(1) จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ ให้สะอาดเรียบร้อย และอยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ			ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ

หน้า 17 ทั้งหมด 18 หน้า
 ชื่อ:  ผู้รับ
 02

ตารางแสดงการสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการพาเทล (ต่อ)

องค์ประกอบด้าน ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
	(2) เพื่อเป็นการดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีตลอดไป โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการดังต่อไปนี้ (2.1) จัดให้มีคนสวนเพื่อให้มีการตัดแต่ง รดน้ำ บำรุงรักษาสวนหญ้า และต้นไม้ ให้อยู่ในสภาพสวยงามและอุดมสมบูรณ์อยู่เสมอ ตลอดจนเก็บกวาดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลต่างๆ ภายใต้อาคารโครงการ (2.2) จัดป้ายประกาศ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ร่วมกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ			

หน้า 18 ทั้งหมด 18 หน้า

ลงชื่อ... ผู้รับ