



ที่ ทส 1009/ 8122

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

5 ต.ค. 2546
-กรกฎาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 24 ชั้น อัสสกาญจน์ เฟลส

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/6244
ลงวันที่ 24 มิถุนายน 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 082/46 ลงวันที่ 10 กรกฎาคม 2546
 2. เงื่อนไขที่โครงการอาคารพักอาศัย 24 ชั้น อัสสกาญจน์ ของบริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

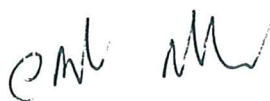
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 24 ชั้น อัสสกาญจน์ เฟลส ของบริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 1 - 1 - 91 ไร่ (2,364 ตารางเมตร) บนโฉนดที่ดินเลขที่ 248454, 248455, 248456, 248457 เลขที่ดิน 34-37 ประกอบด้วยอาคารสูง 83.65 เมตร จำนวนห้องพักอาศัย 228 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุม

ครั้งที่ 13/2546 เมื่อวันที่ 3 มิถุนายน 2546 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงานโดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นผังบริเวณของโครงการ จุฬรอมคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ การจัดพื้นที่สีเขียว และการระบายน้ำของโครงการและให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูลตามที่คณะกรรมการได้มอบหมาย หากตรวจสอบแล้วครบถ้วนถูกต้องตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้ จึงจะแจ้งให้ความเห็นชอบได้ ต่อมาบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ได้เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ตรวจสอบรายงานฉบับเพิ่มเติมดังกล่าวแล้ว เห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนถูกต้องตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้ จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 24 ชั้น อัสสกาญจน์ เพลส ของบริษัท อัสสกาญจน์ จำกัดโดยกำหนดเงื่อนไขให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 อนึ่ง สำนักงานขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครโปรดกำกับ ควบคุมและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด และบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางวuthิ สัมพันธ์รักษ์)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ที่ ทส 10098122

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

- 5 ส.ค. 2546

กรกฎาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 24 ชั้น อัสสกาญจน์ เพลส

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/6244
ลงวันที่ 24 มิถุนายน 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 082/46 ลงวันที่ 10 กรกฎาคม 2546
 2. เงื่อนไขที่โครงการอาคารพักอาศัย 24 ชั้น อัสสกาญจน์ ของบริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 24 ชั้น อัสสกาญจน์ เพลส ของบริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 1 - 1 - 91 ไร่ (2,364 ตารางเมตร) บนโฉนดที่ดินเลขที่ 248454, 248455, 248456, 248457 เลขที่ดิน 34-37 ประกอบด้วยอาคารสูง 83.65 เมตร จำนวนห้องพักอาศัย 228 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุม

ครั้งที่ 13/2546 เมื่อวันที่ 3 มิถุนายน 2546 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงานโดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดใน ประเด็นผังบริเวณของโครงการ จุฬารวมคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ การจัดพื้นที่สีเขียว และการระบายน้ำของ โครงการและให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูลตามที่คณะกรรมการได้มอบหมาย หากตรวจสอบแล้ว ครบถ้วนถูกต้องตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้ จึงจะแจ้งให้ความเห็นชอบได้ ต่อมาบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ได้เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ตรวจสอบรายงาน ฉบับเพิ่มเติมดังกล่าวแล้ว เห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนถูกต้องตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้ จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 24 ชั้น อัสสกาญจน์ เฟลส ของบริษัท อัสสกาญจน์ จำกัดโดยกำหนดเงื่อนไขให้โครงการยึดถือปฏิบัติตาม เครื่องครัด และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 อนึ่ง สำนักงานขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครโปรดกำกับ ควบคุมและดูแลให้โครงการปฏิบัติตาม กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการ พิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อ สำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด และบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการ ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางวณี สัมพันธ์รักษ์)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

.....	ผู้ตรวจ
.....	ผู้แทน
.....	ผู้พิมพ์
.....	ผู้วาง
ไฟล์.....	มอบ



thai thai engineers co.,ltd.

Environmental Engineers - Consultants

19/33 Soi Vipavadee Rangsit 17, Vipavadee Rangsit Road, Ladyab, Jatujak, Bangkok 10900 Tel. 936-1890-2 Fax : 936-1893

บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม
 ทรัพย์สิน
 รับที่ 043 21 ก.ค. 2546
 เวลา 15:30

TTE 083/46

วันที่ 21 กรกฎาคม 2546

เรื่อง ขอส่งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการอาคารพักอาศัย 24 ชั้น อัสสกาญจน์ เฟลส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 เลขที่ 217 21 ก.ค. 2546
 เวลา 16:00 ผู้รับ กษ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จำนวน 6 ฉบับ
 2. สำเนาหนังสือมอบอำนาจของบริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด

ตามที่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 24 ชั้น อัสสกาญจน์ เฟลส ของบริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัย จำนวน 228 ห้อง บนพื้นที่ 1-1-91 ไร่ ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ จังหวัดกรุงเทพมหานคร

บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอส่งมอบ สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 6 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

EJA 0/2221



ขอแสดงความนับถือ

Signature

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

กรรมการผู้จัดการ

หน้า.....ทั้งหมด.....1.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง