



ที่ ทส 1009/ 8728

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

19 สิงหาคม 2546

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย
พี.วี. อพาร์ทเมนต์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/5087
ลงวันที่ 28 พฤษภาคม 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ วก 120/46
ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2546
 2. เงื่อนไขที่ให้โครงการอาคารพักอาศัย พี.วี. อพาร์ทเมนต์ ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย พี.วี. อพาร์ทเมนต์
ของห้างหุ้นส่วนจำกัดเชษฐพัฒนา จำนวน 154 ห้อง ขนาดพื้นที่ 1-3-68.2 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 1142
ตั้งอยู่ที่ซอยอินทามระ 12 ถนนสุขุมวิทวินิจัย เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานโดย บริษัท
เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ใน
คราวประชุมครั้งที่ 11/2546 เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2546 ซึ่งคณะกรรมการมีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน
โดยให้คำนวณค่าปริมาณจุลินทรีย์ (M) ที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ

2/ และมอบหมาย....

และมอบหมายให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูลดังกล่าว หากตรวจสอบแล้วครบถ้วนและถูกต้องตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้จึงจะแจ้งให้ความเห็นชอบ ต่อมาบริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจากห้างหุ้นส่วนจำกัดเชฐพัฒนา ให้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน โดยขอเปลี่ยนแปลงระบบบำบัดน้ำเสียจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิด Contact Aeration เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fixed- Film Aeration รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานฉบับดังกล่าวแล้วเห็นว่า รายละเอียดของข้อมูลที่โครงการขอเปลี่ยนแปลงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ และอยู่ในขอบเขตตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยพี.วี. อพาร์ทเมนต์ โดยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติและแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งห้างหุ้นส่วนจำกัดเชฐพัฒนา และบริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางวณี สัมพันธ์รักษ์)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232 – 8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/ 8728

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

19 สิงหาคม 2546

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย
พี.วี. อพาร์ทเมนต์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/5087
ลงวันที่ 28 พฤษภาคม 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เอเซีย แลป แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ วก 120/46
ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2546
2. เงื่อนไขที่ให้โครงการอาคารพักอาศัย พี.วี. อพาร์ทเมนต์ ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย พี.วี. อพาร์ทเมนต์
ของห้างหุ้นส่วนจำกัดเชฐพัฒนา จำนวน 154 ห้อง ขนาดพื้นที่ 1-3-68.2 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 1142
ตั้งอยู่ที่ซอยอินทามระ 12 ถนนสุขุมวิทวินิจัย เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานโดย บริษัท
เอเซีย แลป แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ใน
คราวประชุมครั้งที่ 11/2546 เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2546 ซึ่งคณะกรรมการมีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน
โดยให้คำนวณค่าปริมาณจุลินทรีย์ (M) ที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ

และมอบหมายให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูลดังกล่าว หากตรวจสอบแล้วครบถ้วนและถูกต้องตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้จึงจะแจ้งให้ความเห็นชอบ ต่อมาบริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจากทางหุ้นส่วนจำกัดเซวพัฒนา ให้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน โดยขอเปลี่ยนแปลงระบบบำบัดน้ำเสียจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิด Contact Aeration เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fixed- Film Aeration รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานฉบับดังกล่าวแล้วเห็นว่า รายละเอียดของข้อมูลที่โครงการขอเปลี่ยนแปลงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ และอยู่ในขอบเขตตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยพี.วี. อพาร์ทเมนต์ โดยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติและแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งทางหุ้นส่วนจำกัดเซวพัฒนา และบริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

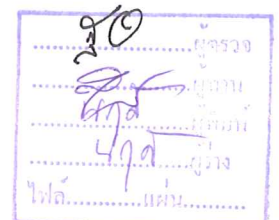
(นางวณี สัมพันธ์รักษ์)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232 – 8 ต่อ 245

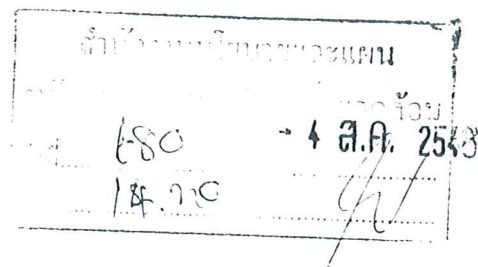
โทรสาร 0-2278-5469





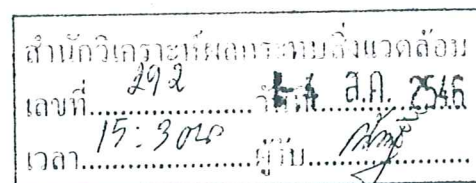
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด 164/22 หมู่ 1 ถนนกาญจนาภิเษก แขวงบางไผ่ เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160
164/22 Moo 1, Kanchanapisek Rd., Bangphai, Bangkae, Bangkok 10160
TEL. 0-2805-6660-3 FAX : EXT. 17
E-mail : asialabconsult@hotmail.com

ที่ รก. 120/46



4 สิงหาคม 2546

เรื่อง ขอส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติม โครงการอาคารพักอาศัย พี.วี. อพาร์ทเมนต์
เรียน เลขาธิการ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารชี้แจง จำนวน 1 ชุด



ตามที่บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจากทางหุ้นส่วนจำกัด เซจู พัฒนา ในการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย พี.วี. อพาร์ทเมนต์ ซึ่งตั้งอยู่ซอยอินทามระ 12 ถนนสุขุมวิทวินิจัย เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ มีมติยังไม่เห็นชอบในรายงานฯ โดยให้คำนวณปริมาณจุลินทรีย์ที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ และให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูลดังกล่าว บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำเอกสารชี้แจงประเด็นดังกล่าวเสร็จแล้ว จึงขอเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา ดังสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายพนัส กมลพนัส
กรรมการผู้จัดการ

