



ที่ ทส 1009/ 4156

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระราม 6  
กรุงเทพฯ ๙ 10400

๒ พฤษภาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91  
ส่วนเดิมและระยะที่ 2

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร

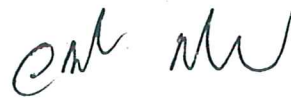
- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ มท 5608/2079 ลงวันที่ 28 กันยายน 2543
  2. สำเนาหนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม 5109/353 ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2545
  3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิมและระยะที่ 2 จะต้องยึดถือปฏิบัติ
  4. แนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ด้วย การเคหะแห่งชาติ ได้นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิมและระยะที่ 2 ตั้งอยู่ที่ตำบลสวนหลวง อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร ขนาดพื้นที่ 39.82 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 73 โครงการส่วนเดิมประกอบด้วยอาคารสูง 5 ชั้น 10 อาคาร อาคารละ 100 ห้อง บนพื้นที่ 26.54 ไร่ และโครงการระยะที่ 2 ประกอบด้วยอาคารสูง 5 ชั้น 7 อาคาร อาคารละ 151 ห้อง บนพื้นที่ 13.28 ไร่ รวมห้องพักทั้งส่วนเดิมและระยะที่ 2 จำนวน 2,057 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท แมคโครคอนซัลแตนท์ จำกัด และนำเสนอรายงานให้สำนักงานพิจารณา ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานดังกล่าวแล้ว เห็นชอบกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิมและระยะที่ 2 โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว รวมทั้งดำเนินการตามแนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ตามลำดับ นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณารายงานจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางวนดี สิ้นพันธารักษ์)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ [urbaneia@yahoo.com](mailto:urbaneia@yahoo.com)

ที่ ทส 1009/ 4156

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระราม 6  
กรุงเทพฯ ๑ 10400

๒ พฤษภาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91  
ส่วนเดิมและระยะที่ 2

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ มท 5608/2079 ลงวันที่ 28 กันยายน 2543
  2. สำเนาหนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม 5109/353 ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2545
  3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิมและระยะที่ 2 จะต้องยึดถือปฏิบัติ
  4. แนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ด้วย การเคหะแห่งชาติ ได้นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิมและระยะที่ 2 ตั้งอยู่ที่ตำบลสวนหลวง อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร ขนาดพื้นที่ 39.82 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 73 โครงการส่วนเดิมประกอบด้วยอาคารสูง 5 ชั้น 10 อาคาร อาคารละ 100 ห้อง บนพื้นที่ 26.54 ไร่ และโครงการระยะที่ 2 ประกอบด้วยอาคารสูง 5 ชั้น 7 อาคาร อาคารละ 151 ห้อง บนพื้นที่ 13.28 ไร่ รวมห้องพักทั้งส่วนเดิมและระยะที่ 2 จำนวน 2,057 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท แมคโครคอนซัลแตนท์ จำกัด และนำเสนอรายงานให้สำนักงานพิจารณา ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานดังกล่าวแล้ว เห็นชอบกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิมและระยะที่ 2 โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว รวมทั้งดำเนินการตามแนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ตามลำดับ นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณารายงานจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD – ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาว.....) (นางสาว.....) (นางสาว.....)

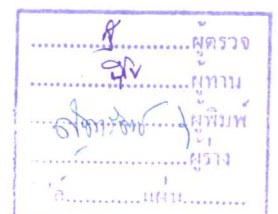
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com





คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๔๐ โทร. ๓๗๗๒๐๑๐-๒๒

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม  
 วันที่ 10681 วันที่ - 5 ต.ค. 2544  
 เวลา 9.00 ชั่วโมง ผู้รับ

ที่ มท 5608/ 2๕44

๒๘ กันยายน 2543

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2

โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ่อนน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม กระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

- อ้างถึง 1. หนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ มท 5608/2404 ลงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2542  
 2. หนังสือจังหวัดสมุทรสาคร ที่ สค 0017.2/14090 ลงวันที่ 30 สิงหาคม 2543

ตามหนังสือที่อ้างถึง การเคหะแห่งชาติ ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 , โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ่อนน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม กระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม และเสนอต่อเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (หัวหน้าสำนักงานจังหวัดสมุทรสาคร) ซึ่ง คณะกรรมการฯ ได้เข้าตรวจเยี่ยมบริเวณโครงการดังกล่าว เมื่อวันที่ 11 กันยายน 2543 แล้วนั้น

การเคหะแห่งชาติ ขอเรียนชี้แจงเพิ่มเติมดังนี้ โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิมและระยะที่ 2 , โครงการอาคารเช่ามาตรฐาน รองอ่อนน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 เป็นโครงการประเภทเคหะสงเคราะห์ของการเคหะแห่งชาติ เพื่อรองรับผู้มีรายได้น้อยที่ประสบปัญหาด้านที่อยู่อาศัย เช่น ถูกไฟไหม้ ไล่ที่ ชาวชุมชนแออัดและคนจนในเมืองที่มีรายได้น้อยกว่า 9,200 บาทต่อเดือน ได้เช่าห้องพักอาศัยในราคาถูก โดยการเคหะแห่งชาติไม่ได้ให้สิทธิประชาชนทั่วไปงบประมาณค่าก่อสร้างได้รับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลและการเคหะแห่งชาติสมทบส่วนหนึ่ง อาคารและสิ่งก่อสร้างตามโครงการเป็นกรรมสิทธิ์และใช้ในกิจการของการเคหะแห่งชาติ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

จำนวน 1/1 หน้า  
 ลงชื่อ 50 ผู้รับรอง

ฝ่ายปรับปรุงชุมชนแออัด

กองปรับปรุงกายภาพ

โทร 3772010-22 ต่อ 6307

โทรสาร 375-9038

(นายณัฐ เกียรติระบิล)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 วันที่ 1324 ลงวันที่ - 5 ต.ค. 2543

เวลา 14.30 น. ผู้รับ



คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๔๐ โทร. ๓๗๗๒๐๑๐-๒๒

ที่ พม 5109/353

25 ธันวาคม 2545

สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 26 ส.ค. 2546	
รับที่.....2...../1.....	วันที่.....
เวลา.....	ผู้รับ.....

เรื่อง ขอส่งรายงานเพิ่มเติมครั้งที่ 2 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 และ

โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิมและระยะที่ 2

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง 1. หนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ มท 5608/657 ลงวันที่ 27 มีนาคม 2545

2. เลขรับรายงานของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ 4-046-12-1999 และ ที่ 4-047-12-1999

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานคำชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2

- โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 จำนวน 15 ชุด
- โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิมและระยะที่ 2 จำนวน 15 ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง การเคหะแห่งชาติ ได้ส่งรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 โครงการอาคารเช่ารองเพชรเกษม 91  
ส่วนเดิมและระยะที่ 2 ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณา  
ความละเอียดครบถ้วนแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีข้อเสนอแนะและ  
ข้อคิดเห็นให้มีการปรับปรุงรายงานฯ เพิ่มเติมในประเด็นต่าง ๆ นั้น บัดนี้ บริษัท แมคโครคอนซัลแตนท์  
จำกัด ได้ดำเนินการจัดทำรายงานตามข้อเสนอแนะของคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้ว การเคหะแห่งชาติ  
จึงขอส่งรายงานคำชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2 ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
พิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

จำนวน.....	1/1.....หน้า
ลงชื่อ.....	ผู้รับรอง

(นายบัญชา รังคะรัตน์)

รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ฝ่ายปรับปรุงชุมชนแออัด

กองปรับปรุงกายภาพ

โทร. 0-2377-2010-22 ต่อ 6307

โทรสาร 0-2375-9038

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่.....	วันที่.....
เวลา.....	ผู้รับ.....

Handwritten notes: EIA, 1/1, 1/1, 1/1