



ที่ ทส 1009/ 1205

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

๑๖ กุมภาพันธ์ 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1065
ลงวันที่ 21 พฤศจิกายน 2545

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 048/2545
ลงวันที่ 20 ธันวาคม 2545
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอสังหาริมทรัพย์
เกาะสมุย ต้องยึดถือปฏิบัติ
3. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้
แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย ของ
บริษัท วันชัย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีขนาดที่ดิน 128-1-11 ไร่ บนกรรมสิทธิ์ที่ดิน น.ส.3ก. เลขที่
542,184,185ฯ จำนวนห้องพัก 168 ห้อง ตั้งอยู่ที่บริเวณอ่าวท้องป่อ ตำบลบ่อผุด อำเภอเมือง จังหวัด
สุราษฎร์ธานี จัดทำรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถาน
ที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 21/2545 เมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน 2545 มีมติยังไม่เห็นชอบ

รายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น ต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 1/2546 เมื่อวันที่ 10 มกราคม 2546 ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแนวทางการนำเสนอมผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงาน ให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตามลำดับ นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานขอความร่วมมือ จังหวัดสุราษฎร์ธานีในการกำกับ และควบคุม ดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท วันชัย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิชัย ขวเจริญพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/1205

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

10 กุมภาพันธ์ 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1065

ลงวันที่ 21 พฤศจิกายน 2545

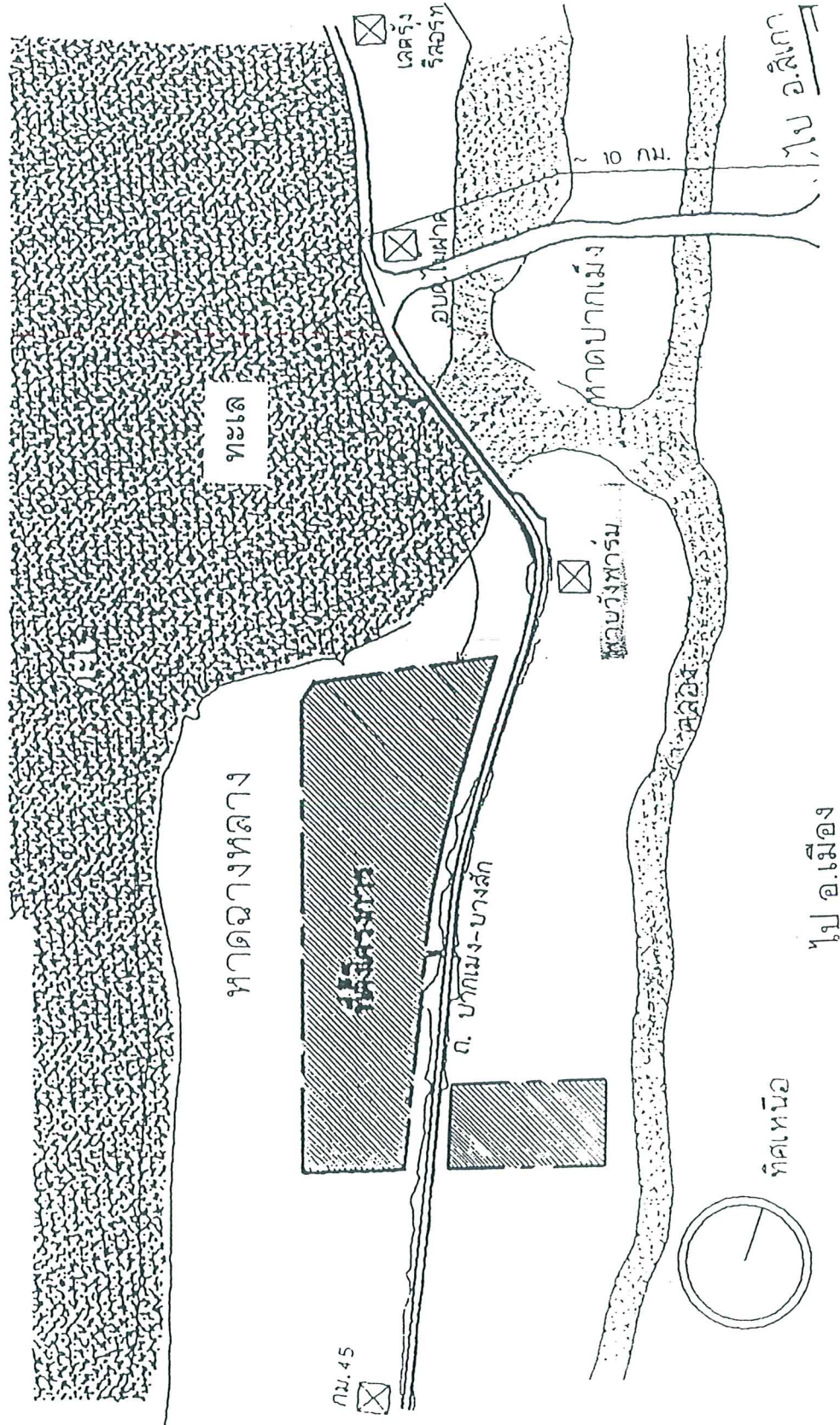
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 048/2545

ลงวันที่ 20 ธันวาคม 2545

2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย ต้องยึดถือปฏิบัติ

3. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย ของ บริษัท วันชัย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีขนาดที่ดิน 128-1-11 ไร่ บนกรรมสิทธิ์ที่ดิน น.ส.3ก. เลขที่ 542,184,185ฯ จำนวนห้องพัก 168 ห้อง ตั้งอยู่ที่บริเวณอ่าวท้องป่อ ตำบลบ่อผุด อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี จัดทำรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 21/2545 เมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน 2545 มีมติยังไม่เห็นชอบ



รูปที่ 2.1-2 แสดงสภาพแวดล้อมของโครงการ

รายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น ต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการ พิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำ เสนอรายงานฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 1/2546 เมื่อวันที่ 10 มกราคม 2546 ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการอสังการา รีสอร์ท เกาะสมุย โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และแนวทางการนำเสนองผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ใน รายงาน ให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตามลำดับ นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานขอความร่วมมือ จังหวัดสุราษฎร์ธานีในการกำกับ และควบคุม ดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท วันชัย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

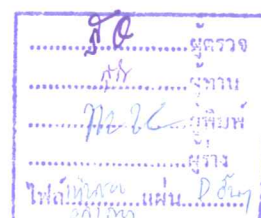
ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิรักษ์ ขวเจริญพันธ์)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469



คลอรีนขนาดกว้าง 1.5 เมตร ยาว 4.0 เมตร ลึก 1.85 เมตร ดังนั้นปริมาตรของถังเท่ากับ 11.10 ลูกบาศก์เมตร น้ำที่ผ่านถึงสัมผัสคลอรีนแล้วจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการต่อไป

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียดังภาคผนวก ค.

2.4.4 การกำจัดมูลฝอย

1) ปริมาณมูลฝอย

โครงการมีห้องพักจำนวน 152 ห้อง คาดว่ามีผู้พักอาศัยเต็มโครงการจำนวน 498 คน คิดปริมาณมูลฝอยประมาณ 1 กิโลกรัม/คน/วัน (ข้อมูลการสำรวจของสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งประเทศไทย และฝ่ายกำจัดกากของเสีย กองมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อม) ดังนั้นมูลฝอยที่เกิดจากโครงการประมาณ 498 กิโลกรัม/วัน หรือ 1.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน (300 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร)

2) การกำจัดมูลฝอย

การรวบรวมมูลฝอยในโครงการ ทางนิติบุคคลอาคารชุดได้จัดถังพลาสติกมีความจุประมาณ 100 ลิตร ภายในมีถุงพลาสติกดำอย่างหนา ตั้งวางทุกชั้นของอาคารชั้นละ 2 ใบ แยกเป็นมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้กับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ใหม่ ในแต่ละวันทางโครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาด มาทำการเก็บถุงดำในแต่ละชั้น พร้อมทั้งเปลี่ยนถุงดำใบใหม่ทันที ถังรองรับมูลฝอยทั้งหมดจะถูกรวบรวมมาไว้ที่ที่พักรวมมูลฝอย

ลักษณะของที่พักรวมมูลฝอยที่ออกแบบไว้เป็นอาคารคอนกรีต กว้าง 1.5 เมตร ยาว 1.7 เมตร สูง 2.0 เมตร มีประตูเปิด-ปิด 1 ประตู ปริมาตรเก็บกักใช้งานประมาณ 5.1 ลูกบาศก์เมตร (รูปที่ 2.4.4-1) สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน บริเวณที่พักรวมมูลฝอย ทางโครงการจัดภูมิสถาปัตย์ โดยนำต้นไม้ทรงสูง และไม้พุ่มเตี้ยนานาชนิดมาปลูก (รูปที่ 2.4.4-2) นอกจากนี้ยังส่งผลให้เกิดความร่มรื่นแก่ผู้พักอาศัยได้ในระดับหนึ่ง ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ สำหรับน้ำเสียจากการทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอย จะระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ การกำจัดมูลฝอยของโครงการนั้น ทางโครงการได้ประสานงานกับสำนักงานเขตบางพลัด เพื่อเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

69/730 แผ่นดินทองซอย 10 ถนนติวานนท์ นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897
69/730 PhandIntong Sol 10, Diwanon Rd., Nondhaburi 11000 Tel. 0-2950-1370-1 Fax. 0-2580-6897

ที่ TE 048/2545

20 ธันวาคม 2545

เรื่อง ขอส่งรายงานเพิ่มเติมรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อสังการา รีสอร์ท เกาะสมุย

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
วันที่..... 199.....	วันที่ 20 ธค 45
เวลา..... 15.15.....	ผู้รับ.....

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง 1) หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1065
ลงวันที่ 21 พฤศจิกายน 2545

2) เลขรับรายงานเลขที่ 4-005-01-2002

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานข้อมูลเพิ่มเติม จำนวน 15 เล่ม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่..... 88.....	วันที่ 20 ธค 2545
เวลา..... 16.15.....	ผู้รับ.....

ตามที่บริษัท วันชัย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด
เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อสังการา รีสอร์ท เกาะสมุย ซึ่งจัดทำรายงาน
โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมเพื่อพิจารณา ซึ่งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้พิจารณา
รายงานฯ และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการที่พักอาศัยบริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศในคราวประชุมครั้งที่ 21/2545 และ
คณะกรรมการมีมติยังไม่เห็นชอบในรายงานฯ และได้ให้บริษัทแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดนั้น

บริษัทฯ ได้ดำเนินการแก้ไข และเพิ่มเติมรายละเอียดดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอส่ง
รายงานข้อมูลเพิ่มเติม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุพจน์ เชื้อพราหมณ์)

กรรมการผู้จัดการ

21/10/54

ใบสำคัญรับเงิน

วันที่ 20 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2545

ข้าพเจ้า น.ส. รุ่งอรุณ น.จ.มรรคา
 อยู่บ้านเลขที่ 49/1 ตำบล สามเสนใหม่ อ. เพรมบุตรี อำเภอ พะเยา
 จังหวัด พะเยา ได้รับเงินจากสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังรายการต่อไปนี้

รายการ	จำนวนเงิน
- ค่าอาหารว่าง 25 กั	525
จำนวนเงิน (ห้าร้อย ๒๕ บาทถ้วน) รวม	525

(ลงชื่อ)..... รุ่งอรุณ น.จ.มรรคา ผู้รับเงิน
 (..... น.ส. รุ่งอรุณ น.จ.มรรคา)

(ลงชื่อ).....ผู้จ่ายเงิน
 (.....)

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอสังการา รีสอร์ท เกาะสมุย ต้องยึดถือปฏิบัติ**

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอสังการา รีสอร์ท เกาะสมุย ของบริษัท วันชัย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีขนาดที่ดิน 128-1-11 ไร่ บนกรรมสิทธิ์ที่ดิน น.ส.3ก. เลขที่ 542,184,185ฯ จำนวนห้องพัก 168 ห้อง ตั้งอยู่ที่บริเวณอ่าวท้องปอด ตำบลบ่อผุด อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี จัดทำรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอสังการา รีสอร์ท เกาะสมุย และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรมในพื้นที่โครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Extended Aeration Activated Sludge โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาดและที่ตั้ง ตามที่เสนอไว้ในรายงาน
3. โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ รวมทั้งสุบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดในระยะเวลาที่เหมาะสม
4. โครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ โดยมีรายละเอียดวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำตามที่เสนอไว้ในรายงาน
5. โครงการต้องทำความสะอาดที่ระบายน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำทั้งออกสู่ภายนอกโครงการ
6. โครงการต้องจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดและจำนวนเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ตลอดจนดูแลรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่วางภาชนะรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้ถูกสุขลักษณะ

เอกสารอ้างอิง

1. ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 109 ตอน 136 วันที่ 22 ตุลาคม 2535.
2. กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม 2537. แนวทางในการทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. กรมอุตุนิยมวิทยา. สถิติภูมิอากาศของประเทศไทยในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2514-2543) กระทรวงคมนาคม.
4. ENVIRONMENT QUALITY STANDARD DIVISION, OFFICE OF THE NATIONAL ENVIRONMENT BOARD. 1988. LAWS AND STANDARD ON POLLUTION CONTROL IN THAILAND.
5. ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม, 2533. กำหนดวิธีการตรวจสอบมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร. กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม, กรุงเทพฯ.
6. กรมการผังเมือง ผังเมืองรวมเมืองแพร่ 2542.
7. ศูนย์ข้อมูลสำนักงานจังหวัดแพร่ ข้อมูลจังหวัดแพร่. 2539.
8. สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดแพร่ รายงานผลปฏิบัติงานประจำปีงบประมาณ 2543.
9. เทศบาลเมืองแพร่. 2544. แผนพัฒนาเทศบาลเมืองแพร่ ประจำปี พ.ศ.2545.
10. สุทิน อยู่สุข การคาดประมาณและลักษณะของมูลฝอย ภาควิชาสุขาภิบาลวิศวกรรม คณะสาธารณสุขศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล. 2531.
11. ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 111 ตอนพิเศษ 9 ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2537.
12. TAMS. DIRNIE 1987. International Feasibility Study on the Management of the Disposal of Bangkok. Municipal Waste. Final Report & Appendices, September, 1989.
13. กรมควบคุมมลพิษ กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม 2535. เปรียบเทียบความเหมาะสมของวิธีการกำจัดมูลฝอย (รายงานฉบับสมบูรณ์) จัดทำโดยบริษัท แมคโคร คอนซัลแตนท์ จำกัด.
14. ไชยยุทธ์ กลิ่นสุคนธ์ 2536. ข้อพิจารณาเกี่ยวกับปริมาณและลักษณะน้ำทิ้งชุมชนในประเทศไทย. เอกสารประกอบการประชุม สสวท.36, สมาคมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย, กทม.
15. สุนีย์ ปิยะพันธ์พงษ์. 2535. รายงานสรุปเชิงปฏิบัติการ เรื่องเทคนิคการกำจัดมูลฝอยแบบใช้เตาเผาและวิธีฝังกลบ. ลักษณะของกากของเสีย. 19-22 ตุลาคม 2535.
16. การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย. ท่องเที่ยวแพร่.
17. อนุสารอ.ส.ท. 2544. การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย.

7. โครงการต้องจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

8. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้งมายังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 ทั้งนี้ วิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้วิธีที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ

9. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานผู้อนุญาตพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

10. หากได้รับการร้องเรียนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และหน่วยงานของราชการที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบว่าเป็นจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นโดยไม่ชักช้า ๕๐

มาตรฐานน้ำบาดาลสำหรับใช้บริโภค ตาม พรบ.น้ำบาดาล พ.ศ. 2520

คุณลักษณะทางกายภาพ	เกณฑ์ที่กำหนดที่เหมาะสม	เกณฑ์อนุโลมสูงสุด
สี (Colour)	5 (หน่วยปลาตินัม-โคบอล)	50 (หน่วยปลาตินัม-โคบอล)
ความขุ่น (Turbidity)	5 (หน่วยความขุ่น)	20 (หน่วยความขุ่น)
ความเป็นกรดเป็นด่าง (pH)	7.0-8.5	6.5-9.2
คุณลักษณะทางเคมี	เกณฑ์ที่กำหนดที่เหมาะสม (หน่วยส่วนในล้าน) @	เกณฑ์อนุโลมสูงสุด (หน่วยส่วนในล้าน) @
เหล็ก (Fe)	ไม่เกิน 0.5	1.5
แมงกานีส (Mn)	ไม่เกิน 0.3	0.5
ทองแดง (Cu)	ไม่เกิน 1.0	1.5
สังกะสี (Zn)	ไม่เกิน 5.0	15.0
ซัลเฟต (SO ₄)	ไม่เกิน 200	250
คลอไรด์ (Cl)	ไม่เกิน 200	600
ฟลูออไรด์ (F)	ไม่เกิน 1.0	1.5
ไนเตรท (NO ₃)	ไม่เกิน 45	45
ความกระด้างทั้งหมด (Total Hardness as CaCO ₃)	ไม่เกิน 300	500
ความกระด้างถาวร (Non-Carbonate Hardness as CaCO ₃)	ไม่เกิน 200	250
ปริมาณมวลสารทั้งหมด (Total Solids)	ไม่เกิน 750	1,500
คุณลักษณะที่เป็นพิษ	เกณฑ์ที่กำหนดที่เหมาะสม	เกณฑ์อนุโลมสูงสุด (หน่วยส่วนในล้าน) @
สารหนู (As)	ต้องไม่มีเลย	0.05
ไซยาไนด์ (CN)	ต้องไม่มีเลย	0.20
ตะกั่ว (Pb)	ต้องไม่มีเลย	0.05
ปรอท (Hg)	ต้องไม่มีเลย	0.001
แคดเมียม (Cd)	ต้องไม่มีเลย	0.01
เซเลเนียม (Se)	ต้องไม่มีเลย	0.01
คุณลักษณะทางจุลินทรีย์	เกณฑ์ที่กำหนดที่เหมาะสม	
Standard Plate Count	ไม่เกิน 500 โคโลนี ต่อ ซม. ³	
Most Probable Number of Coliform Organism (MPN)	น้อยกว่า 2.2 ต่อ ซม. ³	
E. Coli	ต้องไม่มีเลย ¹⁰⁰	

หมายเหตุ : @ 1 ส่วนในล้าน (part per million หรือ ppm.) = 1 มิลลิกรัมต่อลิตร

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ โครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการ	วิธีการ ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ระวังก่อสร้าง 1. การก่อสร้างจะมีการขุดดินมาปรับถมพื้นที่ให้เหมาะสมกับการก่อสร้าง โดยการขุดดินจะทำเฉพาะบริเวณที่มีความจำเป็นต้องการปรับสภาพพื้นที่เท่านั้น สำหรับบริเวณที่ไม่ก่อสร้าง จะมีการปลูกหญ้าและต้นไม้จั่วพวกไม้มุ่ยและไม้ดอก - ระวังดำเนินการ 1. ปรับแต่งพื้นที่ซึ่งเดิมเคยปลูกด้วยหญ้าและไม้พุ่มเล็กปรับปรุงเป็นสนามหญ้าและสวนหย่อม 2. มีการอนุรักษ์ต้นมะพร้าว จะตัดเฉพาะต้นที่จำเป็นเท่านั้น และจะมีการปลูกต้นไม้เพิ่มเติม เพื่อให้พื้นที่มีความเป็นธรรมชาติ และร่มรื่น โดยโครงการมีพื้นที่สีเขียว และสวนหย่อมคิดเป็นร้อยละ 82 ของพื้นที่โครงการ	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
1.2 คุณภาพอากาศ	- ระวังก่อสร้าง - ฝุ่น 1. ติดตั้งผ้าใบรอบอาคารโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง 2. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราว โดยคลุมด้วยผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ	-	ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ	- -
		-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก่ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ โครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการ	วิธีการ ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
1.3 แหล่งน้ำผิวดิน	3. สเปรย์เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ให้เปียกชื้นด้วยน้ำ ก่อนทิ้งลงทางปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราว	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	4. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้ มิดชิดและกำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - เสียและและการสิ้นเปลือง	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	1. ติดตั้งผ้าใบนอกอาคารที่ก่อสร้างทุกด้านโดยมีความ สูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้างเพื่อ ป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นและลดความเข้มของ เสียง	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	5. กำหนดเวลาในการดำเนินการกิจกรรมในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. กรณีทำงานล่วงเวลาในช่วงเวลา 19.00-22.00 น. ให้ทำเฉพาะกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	6. รถบรรทุกขนวัสดุวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการเฉพาะ เวลา 08.00-17.00 น. และกำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	7. จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น Ear Plug และ Ear Muffs ให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นเครื่องจักรเพื่อช่วยลดการเสียดสี - ระยะเวลาก่อสร้าง	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างให้คนงานทำความสะอาดอาคารห้อง ส้วมเป็นประจำและถ้าหากกากตะกอนเต็มต้องล้าง รถสูบล้างปฏิทินของเทศบาลตำบลเกาะสมุยมาสุไป	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ โครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการ	วิธีการ ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	กำจัด 2. การก่อสร้างช่วงฤดูฝน ให้เปิดหน้าดินเท่าที่จำเป็น 3. ขุดคูลึก 0.30 ม. กว้าง 0.50 ม. ล้อมรอบบริเวณการก่อสร้าง จัดให้มีบ่อพักตะกอน ณ จุดสุดท้ายก่อนระบายออกนอกพื้นที่และนำเสียจากบ่อพักจะระบายเข้าสู่บ่อซึม - ระยะดำเนินการ น้ำทิ้งที่ผ่านจากการบำบัดจะนำไปรดน้ำต้นไม้โดยปริมาณคลอรีนที่เติมลงไปนั้นทั้งที่มีปริมาณเพียงพอและเหลืออยู่ในรูปคลอรีนตกค้างในระดับความเข้มข้นไม่น้อยกว่า 0.5-1.0 ppm.	- -	ตลอดระยะก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง	- -
	- ระยะก่อสร้าง	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	1. ป้องกันรักษาความหลากหลายของพื้นที่ป่าไม้ โดยมี การแนะแนวทางการปฏิบัติที่ชัดเจนในการตกแต่งสถานที่ และจัดสวนประดับในพื้นที่โครงการ 2. ตัดต้นไม้เฉพาะที่จำเป็นเท่านั้น เลี่ยงการตัดต้นไม้ให้ น้อยที่สุด ผู้ตกแต่งสถานที่และทีมงานต้องมีการประชุม โดยให้ติดป้ายให้ชัดเจนทุกต้นว่าต้นไหนตัด ต้นไหน เก็บไว้ และทำแผนที่หรือแบบแปลนให้ชัดเจนของ ตำแหน่งต้นไม้ในพื้นที่โครงการ	- -	ตลอดระยะก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง	- -
		-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ โครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการ	วิธีการ ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
3.2 การจัดการมูลฝอย	- ระยะดำเนินการ 1. จัดให้มีเวรยามเพื่อรักษาความปลอดภัยและดูแลการจราจรในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์บอกการจราจรที่จำเป็นภายในพื้นที่โครงการ เช่น บริเวณทางเข้า-ทางออกของโครงการ และป้ายจำกัดความเร็ว 3. มีการตรวจสอบระบบการจราจรและการรองรับกรณีพื้นที่จอดรถในโครงการไม่เพียงพอและควรจัดสร้างที่จอดรถเพิ่มในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
	- ระยะก่อสร้าง	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
	1. จัดหาภาชนะเก็บรวบรวมมูลฝอยให้เพียงพอ 2. จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมมูลฝอย ให้แยกประเภทและชนิดมูลฝอยก่อนจะรวบรวมไปเก็บยังห้องพักมูลฝอย และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่เก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลเกาะสมุยเวลามาเก็บรวบรวมมูลฝอยไปกำจัด	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- ระยะดำเนินการ	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	1. ให้ทำการติดตั้งถังขยะใหม่จากปกติใหม่และทำความสะอาด Basket Screen เป็นประจำทุกวัน กากไขมันที่ข้อขึ้นเมาและขยะมูลฝอยจากการทำความสะอาดเก็บรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยและมัดปากให้แน่นนำไปเก็บที่	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ โครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการ	วิธีการ ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	ห้องเก็บมูลฝอยเปียกเพื่อรอเทศบาลตำบลเกาะสมุยมารับไปกำจัด 2. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกวันเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและป้องกันการแพร่กระจายของแมลงวัน, แมลงสาบ และหนู น้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักขยะ ทำการบำบัดโดยเข้าสู่ระบบบำบัดรวมของโครงการ 3. การแยกเก็บมูลฝอยเปียก-มูลฝอยแห้ง-มูลฝอย Recycles ให้กระทำที่แหล่งเก็บมูลฝอย ห้ามมิให้มีการเก็บรวบรวมและนำมาแยกที่หลัง 4. จัดเตรียมภาชนะสำหรับรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ (Recycle Waste) และมูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) ที่ห้องพักมูลฝอย 5. มูลฝอยในถุงเก็บมูลฝอยไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง และมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการรั่วของมูลฝอยเมื่อรอให้เทศบาลเกาะสมุยมาจัดเก็บไปกำจัด 6. ให้งานทำความสะอาดของโครงการสมทบจำนวน 2 ถุง (ซ้อนกัน) หรือให้ใช้ถุงมูลฝอยชนิดหนาไว้ด้านในของภาชนะเก็บรวบรวมมูลฝอยทุกใบที่ใช้ภายในโครงการ	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ โครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการ	วิธีการ ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
คุณค่าต่างๆ	เก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ให้เดิมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคที่ปล่อย สัมผัสคลอรีนและมีค่าคลอรีนตกค้างไม่ต่ำกว่า 0.5 มก./ล.				-
	4. การปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามคู่มือการดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
	5. ดักไขมันน้ำมัน และไขมันจากบ่อตกไขมันทั้งหมด	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
	6. ขยะมูลฝอยจาก Basket Screen และกากไขมันที่ ตกตะกอนให้รวบรวมใส่ถุงมุลฝอย และมัดปากถุงให้แน่น นำไปเก็บที่ห้องพักขยะมูลฝอย เพื่อรอรถเก็บรวบรวม มูลฝอยของเทศบาลตำบลเกาะสมุยมารับไปกำจัด				
	7. ตรวจสอบเปิดปิด Sump ถ้าพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไข ให้อยู่ในสภาพดี	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
	8. จัดให้มีพนักงานหรือช่างเทคนิคคอยดูแลบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
	9. ตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระที่เหลือในน้ำทิ้งด้วย วิธีออร์โธไทลดิน	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
	10. หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ เสียและอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำตามกำหนด	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
	11. ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุด ต่างๆ ต่อไปนี้	วิเคราะห์ตาม มาตรฐานน้ำใน Standard Method for	ทุก 6 เดือน สำหรับจุดที่ 1 และ 2 ทุกวัน สำหรับจุดที่ 3	เจ้าของโครงการ	จุดที่ 1 1,500 บ./ ตัวอย่าง จุดที่ 2
	จุดที่ 1 น้ำเสียที่ถึงถังบำบัดรวม จุดที่ 2 น้ำทิ้งที่ถังนำใสของระบบบำบัดน้ำเสียรวมและ				

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ โครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการ	วิธีการ ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
3.5 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จุดปล่อยน้ำทิ้งก่อนระบายลงสระ 1 จุดที่ 3 น้ำทิ้งที่ปล่อยน้ำทิ้งก่อน ระบายลงสระ 1 ดัชนีคุณภาพน้ำที่จะทำการตรวจวัดสำหรับจุดที่ 1 ประกอบด้วย pH, BOD, SS, และ Fat, Oil และ Grease	Examination of Water and Wastewater			2,000 บ./ ตัวอย่าง จุดที่ 3 2,000 บ./ เดือน
	ดัชนีคุณภาพน้ำที่จะทำการตรวจวัดที่จุดที่ 2 ประกอบด้วย BOD, SS, TDS, N-TKN, Fat, Oil และ Grease, Fecal Coliform และ Total Coliform Bacteria และ ดัชนีคุณภาพน้ำที่จะตรวจวัดในจุดที่ 3 นั้น คือ Residual Chlorine - ระยะดำเนินการ ลดระดับความสูงของอาคาร 7 ให้ไม่เกิน 12 ม. - ระยะดำเนินการ	- - -	ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ	- - -
3.6 การใช้ไฟฟ้า	1. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและ โคมไฟบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีหลอดฟลูออเรสเซนต์ประสิทธิภาพสูงใน บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง 3. ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางควรจัดวางแสงสว่างให้ เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน 4. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้	- - -	ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ	- - -

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ โครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการ	วิธีการ ตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
3.7 การใช้ น้ำ	- ระยะดำเนินการ 1. จัดทำป้ายประกาศการใช้น้ำทิ้งรื้อถอนไม่ให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการใช้น้ำที่ไม่เหมาะสม 2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและเติมคลอรีนแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้และสนามหญ้า/สวนหย่อมในพื้นที่โครงการ 3. หมั่นตรวจสอบระบบเส้นท่อ ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วไหลเพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
3.8 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- ระยะดำเนินการ 1. มีการตรวจสอบความพร้อมและตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ 2. ตรวจสอบว่าแจ้งบอกความร้องและคว้านบนเครื่องตรวจจับอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ 3. ตรวจสอบสัญญาณไฟฉุกเฉินทุกวันจนมั่นใจว่าอยู่ในสภาพใช้งาน รวมทั้งตรวจสอบแบตเตอรี่ว่ามีประจุเต็มหรือไม่ 4. จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงในท้องถิ่น	-	ทุก 6 เดือน	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบ โครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการและมีรถลำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลได้ตลอดเวลา - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ ที่พักอาศัย และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) สำหรับคนงานที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง และถึงดับเพลิงเคมีจำนวน 2 ถึง ติดตั้งไว้บริเวณที่พักคนงานก่อสร้างในตำแหน่งที่เห็นได้ชัด - จัดให้มีรั้วชั่วคราว 2.0 ม. กั้นรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมเขียนข้อความ "เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า" และติดผ้าใบด้านอาคารที่ก่อสร้างทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น และลดความเข้มของเสียง และจัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง โดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และสเปรย์ฉีดก่อสร้างให้	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ โครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	เป็ยกขึ้นด้วยน้ำ - นั้งร้านดำหับการก่อสร้างเป็นม้งร้านหลัก เพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย - การก่อสร้างฐานรากของอาคารหรือการก่อสร้างใดๆ ที่ทำให้เกิดเสียงดังให้เฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น - รบรทุกชนสง่วัดก่อสร้างหรืออุปกรณ์ต่างๆ ต้องคลุมด้วยผ้าใบให้มีติดและเข้าพื้นที่โครงการเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้นและกำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - การก่อสร้างให้กระทำในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ในกรณีทำงานล่วงเวลาให้ทำในช่วงเวลา 19.00-22.00 น. ทำเฉพาะกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและทำเรื่องขอการอนุมัติล่วงหน้า - จัดให้มีคนคอยดูแลความเรียบร้อยของคนงาน และการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ห้ามคนงานก่อสร้างดื่มสุราในที่ทำงานก่อสร้าง - ไม่ก่อมลพิษในพื้นที่สาธารณะเพื่อไม่ให้กีดขวางทางสัญจร - ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ - การกระทำเพื่อปฏิบัติการใดที่จะเป็นอันตรายต่อให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบในการดำเนินการ จึงจะ	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ โครงการอสังหาริมทรัพย์ เกาะสมุย (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	ลงมือทำการก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้องโดยมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุม - ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลต่างๆ ทราบถึงบริเวณก่อสร้าง - กำชับให้คนงานหรือผู้ที่เกี่ยวข้องทุกคนต้องแต่งกายอย่างรัดกุม และมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - ออกระเบียบและลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและบุคคลต่างๆ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-