



ที่ วว 0804/ 7232

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๖ กรกฎาคม 2545

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท กรองทองอพาร์ทเมนต์ (บางกะปิ) จำกัด ที่ 257/2
ลงวันที่ 4 เมษายน 2545
2. สำเนาหนังสือบริษัท กรองทองอพาร์ทเมนต์ (บางกะปิ) จำกัด ที่ 257/3
ลงวันที่ 6 มิถุนายน 2545
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารพักอาศัย
คสล. 8 ชั้น ต้องยึดถือปฏิบัติ
4. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท กรองทองอพาร์ทเมนต์ (บางกะปิ) จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น ตั้งอยู่ที่ซอยสีนเห็นี ถนนเสรีไทย
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 1,802.82 ตารางเมตร โฉนดที่ดินเลขที่
12981 และ 12982 จำนวนห้องพัก 203 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์
แมนเนจเม้นท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณารายงานฯ รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานฉบับดังกล่าว และนำ
เสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน โครงการ

ที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 11/2545 เมื่อวันที่ 4 มิถุนายน 2545 ซึ่งคณะกรรมการพิจารณาให้เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นการป้องกันอัคคีภัย และความเพียงพอของที่จอดรถ โดยให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูล ต่อมาบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ซึ่งสำนักงานได้พิจารณาแล้ว เห็นว่ารายละเอียดครบถ้วน จึงแจ้งมติคณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานต่อสำนักงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรองทองอพาร์ทเม้นท์ (บางกะปิ) จำกัด และบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิชัย ขวเจริญพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792 โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbanecia@yahoo.com

ที่ วว 0804/ 7232

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

5 กรกฎาคม 2545

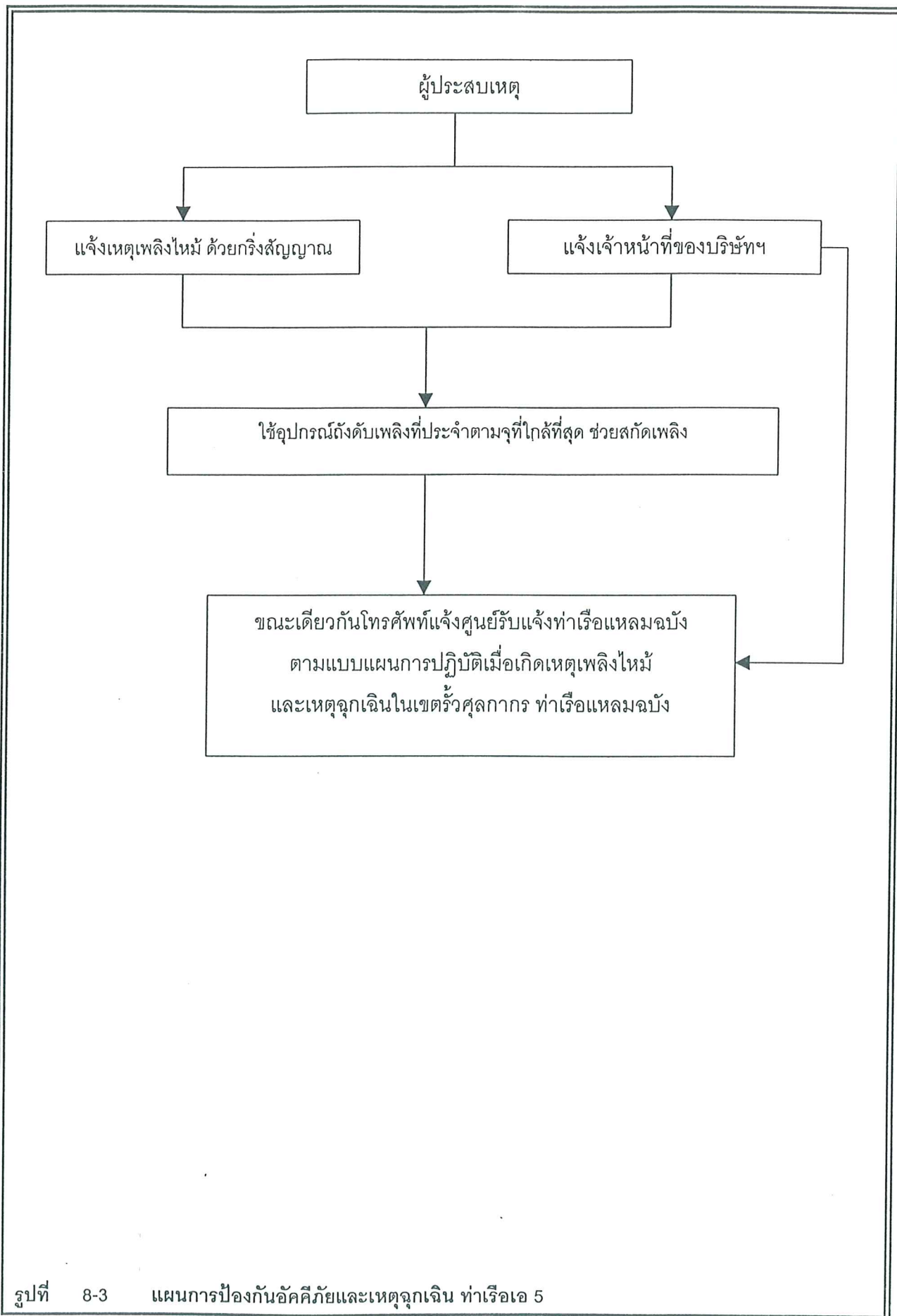
เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท กรองทองอาร์ทเม้นท์ (บางกะปิ) จำกัด ที่ 257/2
ลงวันที่ 4 เมษายน 2545
2. สำเนาหนังสือบริษัท กรองทองอาร์ทเม้นท์ (บางกะปิ) จำกัด ที่ 257/3
ลงวันที่ 6 มิถุนายน 2545
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารพักอาศัย
คสล. 8 ชั้น ต้องยึดถือปฏิบัติ
4. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท กรองทองอาร์ทเม้นท์ (บางกะปิ) จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น ตั้งอยู่ที่ซอยสิงหนะนี้ ถนนเสรีไทย
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 1,802.82 ตารางเมตร โฉนดที่ดินเลขที่
12981 และ 12982 จำนวนห้องพัก 203 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์
แมนเนจเม้นท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณารายงานฯ รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานฉบับดังกล่าว และนำ
เสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน โครงการ



รูปที่ 8-3 แผนการป้องกันอัคคีภัยและเหตุฉุกเฉิน ท่าเรือเอ 5

ที่พัทลุง บัณฑิตวิทยาลัยและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 11/2545 เมื่อวันที่ 4 มิถุนายน 2545 ซึ่งคณะกรรมการพิจารณาให้เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นการป้องกันอัคคีภัย และความเพียงพอของที่จอดรถ โดยให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูล ต่อมาบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ซึ่งสำนักงานได้พิจารณาแล้ว เห็นว่ารายละเอียดครบถ้วน จึงแจ้งมติคณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพัทลุง คสล. 8 ชั้น โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานต่อสำนักงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรองทองอาร์ทเม้นท์ (บางกะปิ) จำกัด และบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิชัย จิวเจริญพันธ์)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792 โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbancia@yahoo.com

.....	ผู้ตรวจ
.....	ผู้แทน
.....	ผู้พิมพ์
.....	ผู้ร่าง
ไฟล์.....	แผ่น.....

5.2 เวลาที่ท่านหรือครอบครัวเจ็บป่วย ท่านจะรักษาโดย (ตอบได้หลายข้อ)

1. ปล่อยให้หายเอง
2. ซื้อยามาทานเอง
3. ไปหาหมอที่.....

5.3 น้ำที่ท่านดื่มได้มาจาก

1. น้ำบาดาล
2. น้ำฝน
3. น้ำบรรจุขวด
4. น้ำประปา
5. อื่นๆ ได้แก่

6. ความคิดเห็นเกี่ยวกับโครงการก่อสร้างท่าเรือขนถ่ายสินค้าที่แหลมฉบัง

6.1 ท่านคิดว่าโครงการก่อสร้างท่าเรือขนถ่ายสินค้าที่แหลมฉบังมีประโยชน์หรือไม่

☐ ไม่มีประโยชน์ เพราะ.....

☐ มีประโยชน์

☐ มาก ☐ ปานกลาง

☐ น้อย

เพราะ

6.2 ท่านคิดว่าโครงการก่อสร้างท่าเรือขนถ่ายสินค้าที่แหลมฉบังของบริษัทบ้านปู เทอร์มินัล จำกัด
จะเป็นประโยชน์ต่อท่านและชุมชนของท่านหรือไม่

ต่อตัวท่านเอง

☐ มีประโยชน์

เพราะ ☐ ทำให้ท้องถิ่นเจริญ

☐ มีประโยชน์ต่อการพัฒนาท้องถิ่นและประเทศ

☐ ทำให้รายได้ของประชาชนเพิ่มขึ้น

☐ ทำให้เกิดการจ้างงานมากขึ้น

☐ อื่นๆ (ระบุ).....

☐ ไม่มีประโยชน์ เพราะ.....

☐ เป็นผลเสีย (ระบุ).....

บ้ า บ ก ร อ ง ท อ ง

257/2 ซอยลาดพร้าว 64 (ร.ร.กานดา)
วังทองหลาง บางกะปิ กรุงเทพฯ 10310
โทร : 933-7001 (อัตโนมัติ)
แฟกซ์ : 933-7462

ที่ 257/2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 296 วันที่ 12 12 45
เวลา 11.00 ผู้รับ ร้อย 2

วันที่ 4 เมษายน 2545

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น
ของบริษัท กรองทองอพาร์ทเมนต์ (บางกะปิ) จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น

ประกอบด้วย	รายงานฯ ฉบับหลัก	จำนวน	15	ฉบับ
	รายงานฯ ฉบับย่อ	จำนวน	15	ฉบับ

ด้วยบริษัท กรองทองอพาร์ทเมนต์ (บางกะปิ) จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท ซีเอ็มเอส อินจิ-
เนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม
จำนวน 1 อาคาร มีหน่วยพักอาศัย 203 หน่วย ตั้งอยู่ที่ซอยสิงหเสนี ถนนเสรีไทย (สุขาภิบาล 2)
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร จัดเป็นโครงการหนึ่งที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายการ
งานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

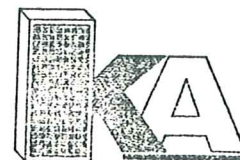
พ.ศ.2536

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าว
แล้วเสร็จ จึงขอยื่นรายงานดังกล่าว ต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

Handwritten signature



บริษัท กรองทองอพาร์ทเมนต์ (บางกะปิ) จำกัด
KRONGTHONG APARTMENT (BANGKAP) CO., LTD.

กรรมการผู้จัดการ

Handwritten note: EIA 08/10/04

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 138 ที่ 2 เล่ม 2545
เวลา 14:50 น. ผู้รับ กสิกร

ตารางที่ 3.3.1-1 (ต่อ)

ชนิดแพลงก์ตอน	ปริมาณแพลงก์ตอน (เซลล์/ลบ.ม.)				
	สถานีเก็บตัวอย่าง				
	1	2	3	4	5
<i>Bacillaria paxillifer</i>	8,333	—	38,100	361,933	26,833
<i>B. paradoxa</i>	—	—	—	52,867	19,167
<i>Pleurosigma</i> sp.	4,167	10,700	—	398,533	287,500
<i>Gyrosigma</i> sp.	4,167	3,567	4,233	73,200	38,333
<i>G. balticum</i>	—	3,567	—	—	3,833
<i>Thalassiosira rotula</i>	4,167	—	—	—	—
<i>T. condensata</i>	—	—	—	8,133	—
<i>Amphora lineata</i>	4,167	—	—	—	—
<i>A. hyalina</i>	—	—	4,233	—	—
<i>Fragilaria oceanica</i>	—	10,700	—	—	—
<i>Cyclotella astrita</i>	—	10,700	80,433	97,600	—
<i>Ethmodiscus gazellae</i>	—	3,567	21,167	36,600	84,333
<i>Thalassiothrix frauenfeldii</i>	—	3,567	42,333	56,933	—
<i>Bacteriastrium delicatum</i>	—	7,133	50,800	44,733	15,333
<i>B. variana</i>	—	—	25,400	8,133	19,167
<i>Topocylindrus danicus</i>	—	7,133	—	—	—
<i>Trachyneis aspera</i>	—	3,567	—	—	—
<i>Thalassionema nitzschiodes</i>	—	—	8,467	—	3,833
<i>hemiaulus sinensis</i>	—	—	12,700	12,200	3,833
<i>H. hauckii</i>	—	—	8,467	—	—
<i>H. indicus</i>	—	—	8,467	—	7,667
<i>Inceratium favius</i>	—	—	8,467	12,200	19,167
<i>Chmacodium biconcavum</i>	—	—	16,933	4,067	7,667
<i>Dactylium brighwelli</i>	—	—	—	8,133	—
<i>Actinocyclus ehrenbergii</i>	—	—	—	4,067	—
Zooplankton					
Artropoda					
* <i>Nauplius</i>	29,167	—	88,900	65,067	88,167
* <i>Copepod</i>	33,333	7,133	42,333	69,133	34,500
Protozoa					
<i>Bursaria</i> sp.	8,333	—	—	12,200	—
<i>Globigorina</i> sp.	4,167	—	—	—	—
<i>Centrophysix aculeata</i>	—	3,567	—	—	—
<i>Tintinnopsis lobiancoi</i>	—	—	16,933	—	—
<i>T. nordguisti</i>	—	—	4,233	4,067	15,333
<i>T. beroides</i>	—	—	8,467	—	—
<i>T. radix</i>	—	—	—	—	3,833
Annilida					
<i>Synchaeta styta</i>	—	—	—	8,133	—
<i>Nereis pelagica</i>	—	—	—	4,067	—
Mollusca					
<i>Atleanta</i> sp.	—	—	—	—	115,000

บ้านกรອງทอง

257/2 ซอยลาดพร้าว 64 (ร.ร.กานดา)
วังทองหลาง บางกะปิ กรุงเทพฯ 10310
โทร : 933-7001 (อัตโนมัติ)
แฟกซ์ : 933-7462

ที่ 257/3

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 360 วันที่ 25.5.2545
เวลา 11.00 ผู้รับ

วันที่ 6 มิถุนายน 2545

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย ค.ส.ถ. 8 ชั้น
ของบริษัท กรองทองอพาร์ทเมนต์ (บางกะปิ) จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คสถ. 8 ชั้น

ประกอบด้วย รายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 15 ฉบับ

ด้วยบริษัท กรองทองอพาร์ทเมนต์ (บางกะปิ) จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท ซีเอ็มเอส อินจิ-
เนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานเคราะห้ผล
กระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารพักอาศัย คสถ. 8 ชั้น ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน -
1 อาคาร มีหน่วยพักอาศัย 203 หน่วย ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยสิงหนะณี ถนนเสรีไทย (สุขาภิบาล 2)
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร จัดเป็นโครงการหนึ่งที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม) ของ
โครงการดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอยื่นรายงานดังกล่าว ต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



บริษัท กรองทองอพาร์ทเมนต์ (บางกะปิ) จำกัด
KRONGTHONG APARTMENT (BANGKAPI) CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ

(นายเกรียงไกร ชำนาญช่าง)

กรรมการผู้จัดการ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 198 วันที่ 12 มิ.ย. 2545
เวลา 15.30 น. ผู้รับ

EIA 04/04/05

ตารางที่ 3.2.9-7 (ต่อ)

Date	Time	arm	h_1 arm	h_2 arm	N_z	N_c	E	$H_{1/3}$	$H_{1/10}$	$A+C H_{max}$	T_z	T_{max}	Wind speed	Wind dir.	Current speed	Current dir.
12/06/40	08 : 00	0.03	0.03	0.03	146	155	0.24	0.11	0.14	0.18	4.11	1.17	0.00	0	0.1	180
	09 : 00	0.04	0.02	0.02	184	187	0.13	0.11	0.14	0.15	3.26	1.16	0.00	0	0.1	180
	10 : 00	0.03	0.02	0.02	200	225	0.33	0.10	0.12	0.15	3.00	1.12	0.00	0	0.1	180
	11 : 00	0.05	0.03	0.03	275	279	0.12	0.14	0.17	0.19	2.18	1.25	0.00	0	0.1	180
	12 : 00	0.06	0.03	0.03	314	320	0.14	0.17	0.21	0.25	1.91	1.34	1.00	210	0.1	180
	13 : 00	0.04	0.03	0.02	206	219	0.24	0.12	0.16	0.18	2.91	1.21	1.00	230	0.1	180
	14 : 00	0.05	0.03	0.03	303	323	0.25	0.15	0.18	0.21	1.98	1.28	3.00	210	0.1	180
	15 : 00	0.06	0.03	0.03	380	413	0.28	0.17	0.22	0.25	1.58	0.14	3.00	210	0.1	180

หมายเหตุ : Date, Time = วันที่/เดือน/ปี และเวลาต้นชั่วโมงที่ตรวจวัด

Arm = ความยาวแขนของเครื่องวัด

h_1 arm, h_2 arm = ความสูงคลื่นเป็นเมตรคำนวณจากเส้นคลื่นและท้องคลื่นที่มากที่สุดและรองจากมากที่สุด

N_z , N_c = จำนวนคลื่นที่ตัดผ่านระดับน้ำปานกลาง, จำนวนคลื่นทั้งหมดที่ตรวจวัดได้

E = ความกว้างของสเปกตรัม

$H_{1/3}$, $H_{1/10}$ = ค่าคำนวณความสูงคลื่นที่ใหญ่เป็นอันดับ 1/3 และ 1/10 เมื่อนำคลื่นมาเรียงลำดับจากมากไปหาน้อย

$A+C H_{max}$ = ค่าคำนวณความสูงคลื่นสูงสุดที่คาดว่าจะเกิดขึ้นได้

T_z , T_{max} = คาบเวลา (วินาที) ของคลื่นจากข้อมูล, และคาบเวลาสูงสุดที่เป็นไปได้จากการคำนวณ

Wind speed & Dir. = ความเร็ว (m/s) และทิศทาง (degree from north) ของลมต้นชั่วโมงที่ตรวจวัด

Current Speed & Dir. = ความเร็ว (m/s) และทิศทาง (degree from north) ของกระแสและน้ำชายฝั่ง

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2540

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น
ต้องยึดถือปฏิบัติ

โครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น ของบริษัท กรองทองอาร์ทเม้นท์ (บางกะปิ) จำกัด ตั้งอยู่ซอยสิงหนะนี้ ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 1,802.82 ตารางเมตร จำนวนห้องพัก 203 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด และปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พัก ตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และรายละเอียดใน เอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และต้องบำบัด น้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรม ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพอย่างน้อยได้ตามกำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2537 โดยมีรายละเอียด ขนาด และที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งสูบตะกอนส่วนเกินตามระยะเวลาที่กำหนดในรายงาน
3. โครงการต้องจัดให้มีบ่อนกักน้ำเพื่อรองรับปริมาณน้ำฝนได้อย่างน้อย 66 ลูกบาศก์เมตร พร้อมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดขนาด วิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำ ตามที่เสนอไว้ในรายงาน
4. โครงการต้องทำความสะอาดที่ระบายน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ และติดตั้ง ตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ

2. รายได้ครัวเรือน ต่อปี

- 2.1 รายได้จากการทำนาและ/หรือขายผลผลิตทางการเกษตรอื่น.....
- 2.2 รายได้จากการรับจ้าง.....
- 2.3 รายได้จากการทำงานประจำ(เงินเดือน)ของทุกคน.....
- 2.4 รายได้จากการค้าขาย.....
- 2.5 รายได้จากลูก/สามี/ภรรยา ส่งมาให้.....
- 2.6 รายได้จากงานส่วนตัวของทุกคน.....
- 2.7 รายได้อื่นๆ.....
- รวมรายได้ทั้งหมด.....

3. ค่าใช้จ่ายครัวเรือน

- 3.1 ค่าอาหารเดือนละ..... บาท
- 3.2 ค่าเทอมลูกปีละ.....บาท
- 3.3 ค่าเสื้อผ้าประมาณปีละ..... บาท
- 3.4 ค่ารักษาพยาบาล ประมาณปีละ..... บาท
- 3.5 ค่าของใช้เบ็ดเตล็ด เช่น น้ำปลา ผงซักฟอก สบู่ แชมพู ประมาณเดือนละ..... บาท
- 3.6 ค่าน้ำค่าไฟฟ้า เฉลี่ยประมาณเดือนละ บาท
- 3.7 ค่าการเดินทาง ประมาณวันละ..... บาท (หมายถึงทุกคนในครัวเรือน)
- 3.8 ค่าบันเทิง ประมาณเดือนละ บาท (รวมค่าหอย)
- 3.9 ค่าส่งเสียให้พ่อแม่ต่างจังหวัดประมาณปีละ.....บาท
- 3.10 ค่าเช่าบ้าน/ที่ดินปลูกบ้านปีละ..... บาท
- 5.11 ค่าใช้จ่ายผ่อนส่งต่อเดือน เดือนละ.....บาท
- รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด..... บาท

5. โครงการต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดและจำนวนเพียงพอ และจัดให้มีที่พักมูลฝอยรวม โดยแยกประเภทมูลฝอยเปียกและแห้ง ตลอดจนดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่วางภาชนะรองรับมูลฝอย และที่พักมูลฝอยรวมให้ถูกสุขลักษณะ

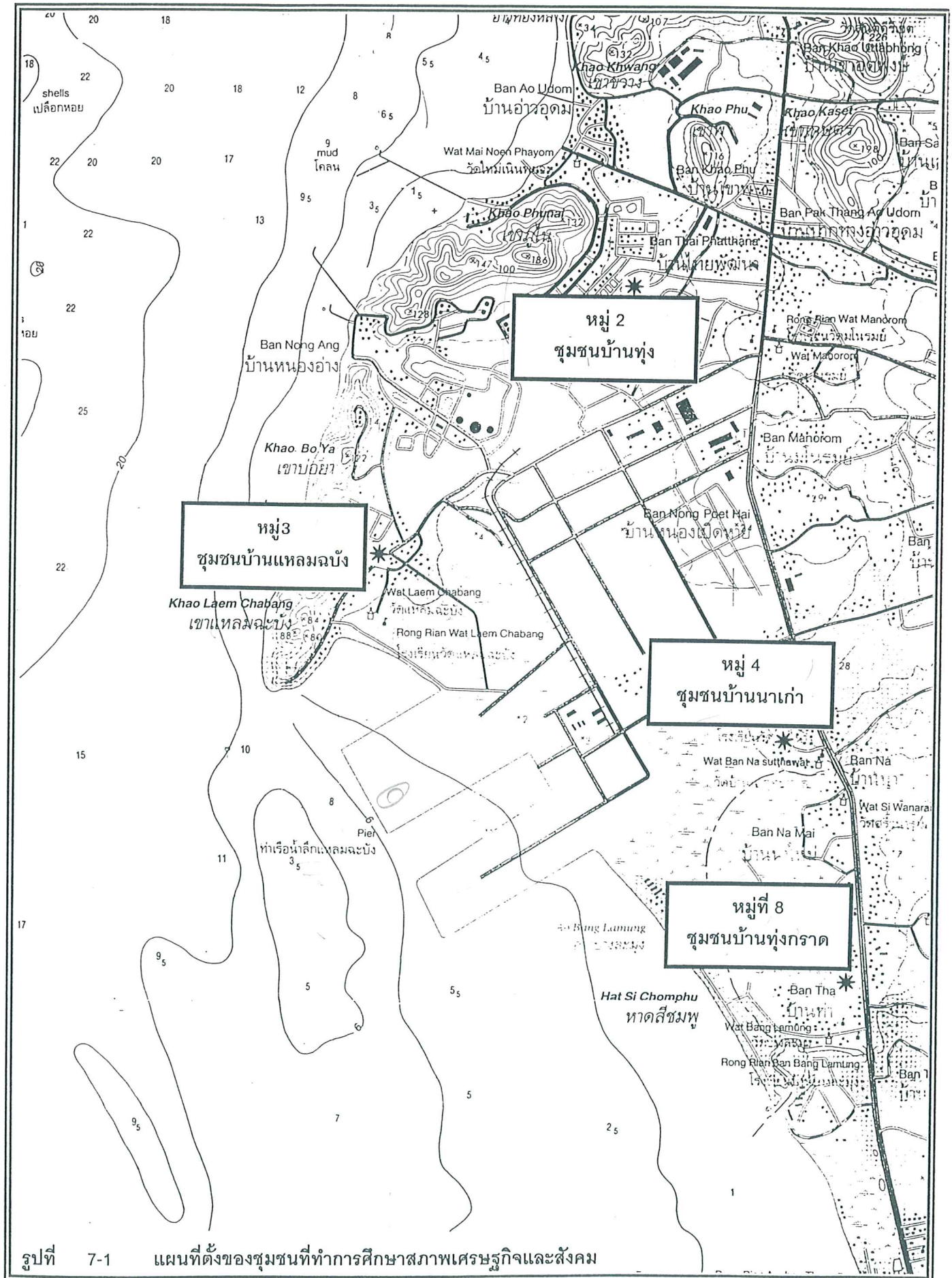
6. โครงการต้องจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

7. โครงการต้องจัดระบบการจลาจลภายในโครงการมิให้เกิดผลกระทบต่อการจลาจลภายนอกโครงการ ทั้งกรณีปกติ และกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

8. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ฯลฯ และติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้งมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 ทั้งนี้ วิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้วิธีที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ

9. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

10. หากได้รับการร้องเรียนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบที่เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นโดยไม่ชักช้า



**ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น**



บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คลส. 8 ชั้น

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ กรุงเทพฯ มีลักษณะภูมิประเทศส่วนใหญ่เป็นที่ราบลุ่มโดยเฉลี่ยพื้นที่ที่อยู่สูงกว่าระดับน้ำทะเลปานกลางไม่เกิน 1.50 เมตร สภาพพื้นที่มีลักษณะเป็นแอ่งอยู่ทั่วไป มีอัตราการลาดชันของแผ่นดินสูงและตั้งอยู่บริเวณกันแอ่งไทย จึงทำให้มีน้ำท่วมเสมอในฤดูฝน สำหรับพื้นที่เขตบางกอก ซึ่งโครงการตั้งอยู่นั้นตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของกรุงเทพฯ สภาพภูมิประเทศทั่วไปเป็นที่ราบลุ่มมีลาดลงไหลผ่านที่ราบค่อนข้างลุ่มมากอยู่บริเวณเขวงคลองจั่น บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบที่มีการปลูกสร้างบ้านพักอาศัยอยู่ก่อนแล้ว และจะทำการรื้อถอนอาคารบ้านพักอาศัยดังกล่าวเพื่อปลูกสร้างอาคารพักอาศัย คลส. 8 ชั้น	ช่วงก่อสร้าง - เมื่อจะเริ่มดำเนินการก่อสร้าง จะทำการรื้อถอนบ้านพักอาศัยแล้วปรับแต่งพื้นที่และทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศ บริเวณที่ตั้งโครงการอย่างถาวร แต่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบภูมิประเทศในบริเวณข้างเคียงแต่อย่างใด เนื่องจากขอบเขตและขนาดของพื้นที่โครงการที่มีไม่มากนัก ช่วงดำเนินการ - การดำเนินการพัฒนาโครงการนี้จะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ซึ่งกลายเป็นโครงการอาคารพักอาศัย รวม 8 ชั้น ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่องสภาพภูมิประเทศโดยรวม เนื่องจากพื้นที่โดยรอบปัจจุบันเป็นชุมชนและมีการปลูกสร้างอาคารพักอาศัยอยู่เป็นจำนวนมาก	ช่วงก่อสร้าง - จัดทำแนวรั้วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อบังคับทิศทางของรถเข้าออก - ควบคุมการก่อสร้างและดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ ช่วงดำเนินการ -	ช่วงก่อสร้าง - ช่วงดำเนินการ -
1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา กรุงเทพฯ มีลักษณะภูมิอากาศอยู่ในเขตร้อนชื้นแบบร้อนชื้นแล้ง ครอบคลุมด้วย 3 ฤดูกาล ฤดูร้อน เริ่มประมาณเดือนมีนาคมถึงเดือนพฤษภาคม จะค่อนข้างร้อนจัด ฤดูฝน เริ่มประมาณปลายเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม จะมีฝนตกชุก และฤดูหนาว เริ่มประมาณเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนกุมภาพันธ์ จะมีอากาศหนาวเย็นช่วงสั้น ๆ มีอุณหภูมิเฉลี่ยทั้งปี 28.2 องศาเซลเซียส เดือนที่มีอุณหภูมิสูงสุด คือ เดือนเมษายน มีค่าความชื้นสัมพัทธ์เฉลี่ยตลอดทั้งปี เท่ากับร้อยละ 75 มีฝนตกหนักที่สุดในเดือนกันยายน มีฝนตกเฉลี่ยถึง 20.9 วัน มีปริมาณน้ำฝนเฉลี่ยทั้งปี 1,543.2 มิลลิเมตร	ช่วงก่อสร้าง - การก่อสร้างโครงการไม่มีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงของฤดูกาล อุณหภูมิ ทิศทางลม ความชื้นสัมพัทธ์ และปริมาณน้ำฝน ช่วงดำเนินการ - การดำเนินการไม่มีผลกระทบต่องสภาพภูมิอากาศและสภาพอุตุนิยมวิทยา เนื่องจากลักษณะของโครงการยังไม่จัดว่าเป็นอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ พื้นที่ปลูกสร้างเพียง 1,802.82 ตารางเมตร เท่านั้น จึงคาดว่าจะไม่มีส่วนที่จะบังคับบังกระแสลมหรือทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมแต่อย่างใด	ช่วงก่อสร้าง - ช่วงดำเนินการ -	ช่วงก่อสร้าง - ช่วงดำเนินการ -

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสัมพันธ์ - คุณภาพอากาศ - จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณเริ่มถนนในเขตกรุงเทพมหานคร จากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศที่ตรวจวัดต่อเนื่องตลอดปี จำนวน 7 สถานี พบว่าในขนาดเล็กเฉลี่ย 24 ชั่วโมงมีค่าสูงสุด 251 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ที่บริเวณสถานีไฟฟ้าอ่อนธนบุรีริมถนนเอ็นทรพิกซ์ ซึ่งมีค่าเป็น 2.1 เท่าของค่ามาตรฐาน สำหรับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศที่จุดตรวจวัดแบบชั่วคราว พบว่า ผู้เข่นขนาดเล็กเฉลี่ย 24 ชั่วโมงมีค่าสูงสุดถึง 1,191 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ที่บริเวณริมถนนตากสิน ลีแยกถนนตก มีค่าเป็น 10 เท่าโดยประมาณของค่ามาตรฐาน ส่วนผู้รวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมงพบสูงสุด 2,71 mg/m^3 ที่บริเวณถนนตากสินเช่นกัน โดยมีค่าสูงเป็น 8.2 เท่าของมาตรฐาน (มาตรฐานกำหนด 0.33 mg/m^3)	ช่วงก่อสร้าง การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมระหว่างก่อสร้าง เช่น การเตรียมพื้นที่และกิจการการก่อสร้างต่างๆ ซึ่งผลกระทบจากฝุ่นละอองขนาด 10 ไมครอน (PM-10) ซึ่งเป็นฝุ่นละอองที่มีอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของมนุษย์นั้น บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินในกรณีเลวร้ายที่สุด คือ ขณะที่มีมีการก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการจะมีค่าของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนเท่ากับ 137 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (ค่าความเข้มข้นรวมของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างประเมินโดยกรมควบคุมมลพิษ มีค่าความเข้มข้นเฉลี่ย 24 ชั่วโมงเท่ากับ 17 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร รวมกับค่ามาตรฐานของฝุ่นละอองในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมงเท่ากับ 120 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งต่ำกว่าค่ามาตรฐานผู้เข่นเฉลี่ย 10 ไมครอนของ US-EPA ที่กำหนดค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงเท่ากับ 150 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ในขณะทำการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองต่อพื้นที่โดยรอบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้และเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นเพียงชั่วคราวเท่านั้น	ช่วงก่อสร้าง - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ต้องมีผ้าปิดคลุมอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของทราย หิน หรือวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่น ๆ ความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองจากดินที่กระจายหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ขนส่ง และเป็นการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทางดังกล่าว - ก่อสร้างรั้วล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อเป็นแนวกำกับการผู้กระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความสะดวกแก่ประชาชนที่ใช้เส้นทางสัญจรไป-มา - ปิดภายนอกอาคารด้วยผ้าใบอย่างหนาโดยรอบอาคาร และตลอดความสูงของอาคารที่กำลังทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปสร้างความรำคาญต่อประชาชนในบริเวณโดยรอบโครงการ - การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ - ส่งดินที่ขุดหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างทิ้งที่มีปริมาณมากกว่า 20 ตัน ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม - มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีอื่นที่เหมาะสมที่มีมิดชิดสำหรับทิ้งเศษวัสดุต่าง ๆ จากที่สูง	ช่วงก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ		ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ช่วงดำเนินการ - เนื่องจากเป็นโครงการประเภทที่อยู่อาศัย มีใช้โครงการประเภทที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน มีการใช้สอยพื้นที่เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยเท่านั้น ดังนั้นจึงจะไม่มีผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ	- มีผ้าไปหรือตาข่ายขนาดใหญ่ไม่เกิน 2 เซนติเมตร กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของตัวอาคารที่กั้นก่อสร้างกันการรบกวนของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไปสร้างความเดือดร้อนต่อบ้านเรือนของประชาชนที่อยู่บริเวณข้างเคียง - การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย - การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมผ้าด้วยผ้าคลุมหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - ต้องกำหนดการขบวนรถบรรทุกดินไม่ให้รถบรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินหรือฝุ่นละอองร่วงหล่นได้ง่ายและยังเป็นการรักษาสภาพของเส้นทางด้วย - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษดินติดล้อรถร่วงหล่นตามเส้นทางชนเล่ง - ปฏิบัติตามข้อกำหนดการก่อสร้างของกรุงเทพมหานคร อย่างเคร่งครัด ช่วงดำเนินการ	ช่วงดำเนินการ

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คล. 8 ชั้น (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
● ระดับเสียง กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง กรมควบคุมมลพิษ ได้ทำการติดตามตรวจสอบระดับเสียงในกรุงเทพมหานคร และพื้นที่ส่วนภูมิภาค โดยแบ่งประเภทของการตรวจวัดออกเป็น 3 ประเภท คือ การตรวจวัดระดับเสียงในบริเวณพื้นที่ทั่วไป (สถานีตรวจวัดอยู่ห่างจากถนน 50-100 เมตร) การตรวจวัดระดับเสียงบริเวณริมถนน (สถานีตรวจวัดอยู่ห่างจากถนน 2-5 เมตร) และการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณริมคลอง ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงในเขตกรุงเทพมหานคร ปี 2542 ของสถานีตรวจวัดทั้ง 3 พบว่า ระดับเสียงของสถานีตรวจวัดบริเวณริมถนนทั้งจากสถานีตรวจวัดแบบถาวรและแบบชั่วคราวส่วนใหญ่จะยังคงสูงเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานทั้งระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงค่าเฉลี่ย โดยมีค่าสูงกว่าระดับเสียงของสถานีตรวจวัดบริเวณพื้นที่ทั่วไปและระดับเสียงบริเวณริมคลอง เนื่องจากในกรุงเทพมหานคร มีการจราจรหนาแน่น บริเวณริมถนนหลายแห่งมีการใช้รถใช้ถนนตลอด 24 ชั่วโมง	ช่วงก่อสร้าง - จากผลการคำนวณระดับเสียงที่ระยะทาง 1 เมตร (ระยะห่างจากบ้านพักอาศัยของประชาชนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด) จากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่คาดว่าจะใช้ในการก่อสร้าง กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง พบว่ามีค่าสูงเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) ระดับเสียงจากการคำนวณนี้ค่าเท่ากับ 102.06 เดซิเบล (เอ) แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างจริงนั้นเครื่องจักรและเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างจะไม่ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ประกอบกับทางโครงการได้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตาม จึงคาดว่าประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบจากเสียงดังรบกวนน้อยมาก และอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ช่วงดำเนินการ - เนื่องจากเป็นโครงการประเภทที่อยู่อาศัย ไม่ใช่โครงการประเภทที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน มีการใช้สถานที่เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยเท่านั้น ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน	ช่วงก่อสร้าง - กำหนดช่วงเวลาการทำงานเฉพาะช่วงกลางวันตั้งแต่เวลา 08.00-16.00 น. นอกจากนี้การก่อสร้างฐานราก การขุดส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดเสียงดังจะต้องทำงานได้เฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น เพื่อให้ไม่รบกวนต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง - ควรมีการหล่อสีให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจมีการหลุดหลวม เช่น ข้อต่อ เกียร์ เป็นต้น - จัดหาและควบคุมไม่ให้มีการใช้อุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลีกอุดหูหรือที่ครอบหู - ควรปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบอย่างหนา โดยรอบอาคาร และลดความเร็วลมสูงของอาคาร - ก่อสร้างรั้วล้อมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อเป็นแนวกั้นเสียงจากการก่อสร้าง - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - กำหนดให้มีระบบรบกวนดินเฉพาะในช่วงเวลา 21.00-6.00 น. ในวันจันทร์-ศุกร์ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกรุงเทพมหานคร - ปฏิบัติตามข้อกำหนดการก่อสร้างของกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด ช่วงดำเนินการ	ช่วงก่อสร้าง มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
● ความสั่นสะเทือน ช่วงก่อสร้าง - การก่อสร้างโครงการนี้จะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือน เนื่องจากโครงการนี้จะก่อสร้างเป็น การตอกเข็ม แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการได้มีมาตรการ ในการลดผลกระทบที่จะสร้างความเดือดร้อนด้านความ สั่นสะเทือนต่อบ้านเรือนประชาชนที่อยู่ด้านข้างเคียงให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้	ช่วงก่อสร้าง 1 จัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยใช้ปั้นจั่นเพียง 1 ชุดเท่านั้น โดยการตอกเสาเข็มจะเริ่มในส่วนที่อยู่ใกล้แนวเขตทางทิศใต้ที่อยู่ใต้อาคารพักอาศัย 6 ชั้น (อพาร์ทเมนต์) ก่อนแล้วจึงทำการตอกเสาเข็มแนวที่ห่างออกมาเป็นลำดับ เพื่อที่จะให้เสาเข็มแรกเป็นเสมือนกำแพงหรือ Barrier ระหว่างอาคารที่อยู่เดิมแล้วกับการตอกเสาเข็มชุดอื่น ๆ ต่อไป โดยในส่วนนี้จะช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากการเคลื่อนตัวของดิน และการสั่นสะเทือนได้เป็นอย่างดีระดับหนึ่ง เนื่องจากแนวเสาเข็มที่ตอกก่อนนั้นเองจะมีส่วนต้านการเคลื่อนตัวของมวลดินที่อยู่ห่างออกไปจากอาคารไม่ให้เคลื่อนตัวเข้า มาสู่ฐานรากของอาคารข้างเคียงนี้ 2 ขุดคูกว้าง 2.00 เมตร ลึก 2.00 เมตร ตลอดแนวระหว่างแนวที่ตอกเสาเข็ม 3 จัดให้มีแนวรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่การก่อสร้าง และขึ้นผ้าใบรอบโครงสร้างเหล็กที่เป็นรั้วรับตอกเสาเข็ม การดำเนินการจะทำการตลอดช่วงเวลของการตอกเสาเข็มจนแล้วเสร็จ 4 จัดตารางเวลาการตอกเสาเข็มให้อยู่นอกเวลาพักนอนของชุมชน คือ การตอกเสาเข็มในแต่ละวัน จะอยู่ในช่วงเวลาระมาณ 9.00 น.-17.00 น เท่านั้น ซึ่งถือว่าเป็นการทำงานนอกช่วงเวลาที่ผ่อนคลายของชุมชน และจะเลิกทำงานทันทีที่ถึงเวลา 17.00 น. มาตรการนี้จะถูกควบคุมโดยให้หัวหน้างานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 5 ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด ดังนี้	ช่วงก่อสร้าง	-

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ		ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
			- การตอกเสาเข็มโดยใช้เข็มตอก จะมีการตั้งนั่งร้านเป็นโครงเหล็ก และซึ่งถ้าไปตลอดแนวโดยรอบจะดำเนินการปลูกไม้ทดแทนการตัดไม้ - จัดลำดับการตอกเสาเข็มจากแนวที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อน - กันรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง - เมื่อมีการขุดดินตามแนวเขตที่ดินที่ปลูกจนอาจเกิดอันตรายต่อบริเวณข้างเคียงต้องจัดให้มีกำแพงกันดินสูงไม่น้อยกว่า 10 เมตร ตลอดแนวระหว่างแนวที่ตอกเสาเข็มและอาคารข้างเคียงและให้มีการตรวจสอบอยู่เสมอ - ขุดคูกว้าง 2.00 เมตร ลึก 2.00 เมตร ตลอดแนวระหว่างแนวที่ตอกเสาเข็ม - การตอกเข็มที่ตอกเสาเข็ม การตอกเสาเข็มและการขุดคูจะต้องกระทำห่างจากที่ดินข้างเคียงหรือต่างเจ้าของไม่น้อยกว่า 0.8 เมตร 6 กำหนดช่องทิ้งเศษวัสดุ กำหนดให้ทิ้งที่ขังลึกลงไปจากนั้นจึงดำเนินการขนย้ายออกจากบริเวณก่อสร้างการดำเนินการทิ้งเศษวัสดุที่ขังนี้จะไม่รบกวนที่ดินข้างเคียง 7 จัดทำกันตกและป้ายเตือนเมื่อมีการขุดดินและจัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอต่อการมองเห็นในเวลากลางคืน 8 จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอในบริเวณที่ก่อสร้างในเวลากลางคืน 9 ควรติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 10 ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คลัส. 8 ชุน (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐาน ● สภาพทางธรณีวิทยา สภาพทางธรณีวิทยาและสัณฐานวิทยาในบริเวณกลุ่มอาคาร เป็นที่ราบลุ่มจากกลางตอนใต้เกิดในยุค Tertiary ซึ่งเป็นยุคเดียวกับที่มีการยกตัวของพื้นที่บริเวณที่ราบสูงโคราชในปัจจุบัน สำหรับพื้นที่ของโครงการ ซึ่งอยู่ในแนวคลองจั่น เขตบางกะปิ มีลักษณะสภาพทางธรณีวิทยาแบบที่ราบตะกอนลื่นน้ำ Alluvial Deposit (Qa) ที่เกิดจากการสะสมตัวของตะกอนลื่นน้ำเจ้าพระยาที่ขังเป็นหกวาดจากลำน้ำหยา ดินเหนียว และดินร่วน	ช่วงดำเนินการ - เนื่องจากเป็นโครงการประเภทที่อยู่อาศัย มีโครงการประเภทที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน มีการใช้สอยพื้นที่เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยเท่านั้น ดังนั้นจึงจะไม่มีผลกระทบในด้านการสั่นสะเทือน	ช่วงดำเนินการ 11 จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ช่วงดำเนินการ
● สภาพทางธรณีวิทยา สภาพทางธรณีวิทยาและสัณฐานวิทยาในบริเวณกลุ่มอาคาร เป็นที่ราบลุ่มจากกลางตอนใต้เกิดในยุค Tertiary ซึ่งเป็นยุคเดียวกับที่มีการยกตัวของพื้นที่บริเวณที่ราบสูงโคราชในปัจจุบัน สำหรับพื้นที่ของโครงการ ซึ่งอยู่ในแนวคลองจั่น เขตบางกะปิ มีลักษณะสภาพทางธรณีวิทยาแบบที่ราบตะกอนลื่นน้ำ Alluvial Deposit (Qa) ที่เกิดจากการสะสมตัวของตะกอนลื่นน้ำเจ้าพระยาที่ขังเป็นหกวาดจากลำน้ำหยา ดินเหนียว และดินร่วน	ช่วงก่อสร้าง - ไม่มีผลกระทบด้านธรณีวิทยาในระหว่างการก่อสร้างโครงการ เนื่องจากมีการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพทางธรณีวิทยา ช่วงดำเนินการ - ไม่มีผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐาน เนื่องจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงดำเนินการนั้นจะเกิดขึ้นที่บริเวณเหนือผิวดินไม่เกิน 23 เมตร และได้ผิวดินไม่เกิน 20 เมตร	ช่วงก่อสร้าง ช่วงดำเนินการ	ช่วงก่อสร้าง ช่วงดำเนินการ
● สภาพทางธรณีสัณฐาน	ช่วงก่อสร้าง - ไม่มีผลกระทบ ช่วงดำเนินการ - ไม่มีผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐาน เนื่องจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงดำเนินการนั้นจะเกิดขึ้นที่บริเวณเหนือผิวดินไม่เกิน 23 เมตร และได้ผิวดินไม่เกิน 20 เมตร	ช่วงก่อสร้าง ช่วงดำเนินการ	ช่วงก่อสร้าง ช่วงดำเนินการ

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คลส. 8 ชั้น (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดินและวัตถุต้นกำเนิดดิน จากการสำรวจดินของกองสำรวจดิน กรมพัฒนาที่ดิน พบว่าดินในเขตกรุงเทพฯ มีลักษณะเป็นดินเหนียวหรือดินเหนียวปนทรายแข็ง มีความลึกมากมีการระบายน้ำที่เลวถึงเลวมาก มีความอุดมสมบูรณ์ของดินในระดับปานกลาง ถ้าความเป็นกรด-ด่างอยู่ในช่วงกรดมากถึงด่างปานกลาง บริเวณที่น้ำทะเลท่วมถึงจะมีความเค็มสูง ดินในกรุงเทพฯ สามารถจำแนกลักษณะดินตามระบบการจำแนกดินสากลได้ 14 ชุดดิน ได้แก่ ดินชุดหิซัน สมุทรปราการ ธนบุรี ฉะเชิงเทรา บางเขน รังสิต องค์รักษ์ สมุทรสงคราม บางเลน ดินเนินสะดวก บางกอก บางน้ำเปรี้ยว อัญมูรี และดินชุดดอนเมือง และจากอนุสมรฐิมาตรการใช้การจำแนกหน่วยที่ดิน ซึ่งได้จำแนกหน่วยที่ดินของกรุงเทพฯ ไว้ 10 หน่วยดิน สำหรับพื้นที่ตั้งโครงการอยู่ในแขวงคลองจั่น เขต บางกะปิ กรุงเทพฯ มีลักษณะดินเป็นดินประเภท Clayey Topaquepts คือ เป็นดินเหนียวที่มีลักษณะที่เกิดจากสภาพการขังน้ำขังจน เกิดเป็นบริเวณกว้างในพื้นที่นั้นแนวเคยดินถึงแต่ที่ราบน้ำท่วมถึงในภาคกลาง	ช่วงก่อสร้าง - การก่อสร้างโครงการไม่มีผลกระทบต่อดินกำเนิดดิน แต่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะของดินอย่างถาวร ซึ่งการเปลี่ยนแปลงนี้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ช่วงดำเนินการ - ไม่มีผลกระทบ	ช่วงก่อสร้าง - เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและบริเวณรอบ ๆ สะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างและบริเวณรอบ ๆ สถานที่ก่อสร้างโดยเร็วเพื่อให้ดินสามารถฟื้นตัวได้ - จัดทำแนวรั้วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินจากพื้นที่โครงการลื่นไหลออกสู่ภายนอก ช่วงดำเนินการ -	ช่วงก่อสร้าง -
1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ แหล่งน้ำผิวดินในเขตกรุงเทพฯ ที่สำคัญ คือ แม่น้ำเจ้าพระยา ซึ่งไหลผ่านกลางเมืองจากทิศเหนือสู่ใต้แล้วไหลผ่านจังหวัดสมุทรปราการลงสู่อ่าวไทย นอกจากนี้กรุงเทพฯ ยังมีคลองหลักเป็นจำนวนมากทั้งฝั่งขวาของแม่น้ำเจ้าพระยา ได้แก่ คลองหกวา คลองสามวา คลองแสนแสบ คลองพระโขนง และฝั่งซ้ายของแม่น้ำเจ้าพระยา ได้แก่ คลองภาษีเจริญ คลองทวีวัฒนา คลองบางเขินหัก คลองบางบอน คลองสวนมัย คลองมหาดชัย และคลองสรรพสามิต	ช่วงก่อสร้าง - นำใช้ในการก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้ห่มไปป์กิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคณงาน ได้แก่ น้ำเสียจากส้วมและจากการชำระล้างทางโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันโดยให้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด ช่วงดำเนินการ - นำน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการประมาณ 121.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งทางโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียขั้นต้นด้วยถังกรองอะ-กรองไร้อากาศ	ช่วงก่อสร้าง - จัดให้มีแบบแผนการอะ-ซึม อย่างน้อย 5 ที่ - จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่ถนนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร ช่วงดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และทำการสุ่มภาคก่อนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วย	ช่วงก่อสร้าง -

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
สำหรับบริเวณเขตบางกอบัว ซึ่งโครงการตั้งอยู่นั้นมีลำคลองอยู่เป็นจำนวนมาก ซึ่งเดิมคลองต่าง ๆ เหล่านั้นเป็นคลองที่ชาวบ้านใช้ในการเดินทางคมนาคมและการติดต่อค้าขาย ได้แก่ คลองแสนแสบ คลองบ้านม้า คลองลัดหลี่ คลองกะจะ คลองพังพวย คลองจั่น คลองยายเผื่อน คลองตาหนิง คลองวัดกลาง คลองโต๊ะยอ คลองหัวหมากน้อย คลองหัวหมากใหญ่ และคลองจิก ส่วนในบริเวณพื้นที่ศึกษา (ในรัศมี 1 กิโลเมตร) มีคลองแสนแสบและคลองตาหนิงเป็นแหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญได้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำของกรุงเทพฯ เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งของชุมชนและการคมนาคมเป็นส่วนใหญ่ จึงทำให้ในคลองมีคุณภาพเสื่อมโทรมอย่างมาก	(แยกไป) และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการด้วยระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้คุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำของกรุงเทพมหานคร บริเวณด้านหน้าโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน	ความถี่ทุก ๆ 3 สัปดาห์ - ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา - ควรป้องกันไม่ให้น้ำเสียระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานครที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้งโดยการเก็บตัวอย่างน้ำจากน้ำเสียก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย และนำทิ้งจากบ่อพักน้ำของโครงการ (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ก่อนที่จะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จุดละ 1 ตัวอย่าง ซึ่งน้ำที่เก็บมานั้นต้องทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำคือ อุณหภูมิ ความเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ไขมัน และน้ำมัน ไนโตรเจนในรูป TKN และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิทีล ด้วยความถี่ 4 เดือน/ครั้ง	นำตามดัชนีคุณภาพน้ำ คือ ความเป็นกรด-ด่าง บีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ไขมันและน้ำมัน ไนโตรเจนทั้งหมดและปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิทีล 4 เดือน/ครั้ง (ค่าใช้จ่ายประมาณ 2,000 บาท/1 ตัวอย่าง)
1.7 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ น้ำผิวดินในเขตกรุงเทพฯ เป็นประเภทน้ำบาดาลในหินปูน (Porous Rocks) สามารถจำแนกตามศักยภาพการให้น้ำในชั้นหินชนิดต่าง ๆ ได้แก่ หินอุ้มน้ำหลายชั้น ที่มีศักยภาพสูงเป็นชั้นดินที่ประกอบด้วย ตะกอนลำน้ำ ยุคเก่าที่ถูกปิดทับด้วยตะกอนยุคใหม่ มีส่วนประกอบเป็นกรวด หาย และดินเหนียว ซึ่งสะสมกันเป็นชั้นแทรกอยู่เป็นช่วง ๆ และหินอุ้มน้ำหลายชั้นที่มีศักยภาพต่ำ เป็นชั้นหินที่ประกอบด้วย กรวด หาย ที่มีดินเหนียวผสมอยู่ลักษณะช่องเม็ดกรวด หาย มีเสถียรคมมาก การัดขนาดไม่ดี การได้ปริมาณน้ำบาดาลมีไม่มาก แต่มีคุณภาพน้ำที่ดี สำหรับในบริเวณที่ตั้งของโครงการอยู่บนชั้นหินอุ้มน้ำหลาย	ช่วงก่อสร้าง - ในช่วงก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำประปารับบริการจากโครงการผ่านครกหลวงสำนักงานประปาสาขาลาดพร้าว ซึ่งจะเข้ามาติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวให้แก่โครงการ และหากน้ำไม่เพียงพอทางโครงการจะทำการจัดซื้อน้ำจากบรรทุกรุกน้ำของบริษัเอกชนเพื่อให้เพียงพอกับคนงานก่อสร้าง โดยที่ทางโครงการไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำผิวดินมาใช้แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อน้ำดื่ม น้ำใช้ น้ำได้น้ำในระหว่างก่อสร้าง	ช่วงก่อสร้าง - ห้ามไม่ให้มีการเทกองมูลของไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกลางแจ้ง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนจากการกระจายหรือชะล้างมูลของได้ดิน	ช่วงก่อสร้าง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
พื้นที่ศักยภาพต่ำ	ช่วงดำเนินการ - ในช่วงดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินบริเวณใกล้เคียง เนื่องจากทางโครงการจะมีการจัดการน้ำเสีย และขยะมูลฝอยอย่างถูกหลักสุขาภิบาล โดยน้ำทิ้งที่ปล่อยออกจากโครงการมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานคร โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำใต้ดิน และในช่วงเปิดดำเนินการ ทางโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนท้องถิ่นทั้งหมด ดังนั้นการดำเนินการโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินทั้งในด้านคุณภาพและปริมาณ	ช่วงดำเนินการ	ช่วงดำเนินการ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพขนาดเล็ก (ป่าไม้และสัตว์ป่า) พื้นที่โครงการตั้งอยู่พื้นที่เชิงลาดบางกอก กรุงเทพฯ จากการสำรวจพื้นที่ในระยะรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการพบว่า พื้นที่โดยรอบเกือบทั้งหมดเป็นชุมชนเมืองที่มีการกระจายตัวอยู่ค่อนข้างหนาแน่นตามถนนเสรีไทย ไม่พบพื้นที่ป่าไม้ที่สำคัญหรือพืชพรรณและสัตว์ป่าหายากแต่อย่างใด	ช่วงก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้างโครงการและพื้นที่ศึกษา (ในรัศมี 1 กิโลเมตร) เป็นชุมชนเมือง และย่านการค้าที่มีการตั้งบ้านเรือนค่อนข้างแน่น ไม่มีพื้นที่ป่าไม้หรือพืชพรรณที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด การก่อสร้างโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า ช่วงดำเนินการ - เนื่องจากพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาเป็นชุมชนเมือง ไม่มีพื้นที่ป่าไม้ พืชพรรณไม้หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้นในช่วงเปิดดำเนินการโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศน์และทรัพยากรชีวภาพบนบก	ช่วงก่อสร้าง ช่วงดำเนินการ	ช่วงก่อสร้าง ช่วงดำเนินการ

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คลล. 8 ชั้น (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ		มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ช่วงก่อสร้าง	ช่วงก่อสร้าง	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง) บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตบางเขน กรุงเทพฯ เป็นเขตที่มีลำคลองอยู่เป็นจำนวนมาก ซึ่งในบริเวณพื้นที่ศึกษา มีคลองแสนแสบและคลองบางกอกใหญ่เป็นคลองสายสำคัญ โดยปัจจุบันคลองต่าง ๆ เหล่านี้จะใช้ประโยชน์เพื่อการคมนาคมและเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนเท่านั้น ไม่มีการใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตรกรรมหรือทำการประมงแต่อย่างใด	ช่วงก่อสร้าง - น้ำใช้ในการก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงาน ทางโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันโดยไม่มีกรรมมูลสูญเสียน้ำเสียแต่อย่างใด จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ ช่วงดำเนินการ - ในช่วงดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ เนื่องจากทางโครงการจะไม่ระบายน้ำเสียสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งหมดจะถูกบำบัดจนมีคุณภาพตามมาตรฐานทั้งจากอาคารพักอาศัย ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานคร ด้านหน้าของโครงการ โดยไม่ได้มีการระบายน้ำเสียจากโครงการลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติโดยตรง	ช่วงก่อสร้าง - ช่วงดำเนินการ -	ช่วงก่อสร้าง - ช่วงดำเนินการ -	ช่วงก่อสร้าง - ช่วงดำเนินการ -
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครที่ดินของพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายผังเมือง ฉบับที่ 414 (พ.ศ. 2542) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 บริเวณหมายเลข 4.19 ซึ่งได้กำหนดที่ดินของพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม (พื้นที่สีแดง) มีข้อกำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ	ช่วงก่อสร้าง - การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับปรุงแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินเดิม ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยหลายมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อาคารพักอาศัยรวม ซึ่งสอดคล้องกับประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ช่วงดำเนินการ - เมื่อมีการพัฒนาโครงการและเปิดดำเนินการ การใช้ประโยชน์ที่ดินจะเปลี่ยนจากพื้นที่บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เป็นโครงการอาคารพักอาศัยรวม 8 ชั้น อย่างถาวร ซึ่งเป็นการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินและได้ผลตอบแทนที่สูงกว่าเดิม รวมทั้งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินสอดคล้องกับประเภทการใช้ประโยชน์	ช่วงก่อสร้าง - ช่วงดำเนินการ -	ช่วงก่อสร้าง - ช่วงดำเนินการ -	ช่วงก่อสร้าง - ช่วงดำเนินการ -

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง การคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการกับพื้นที่โดยรอบ มีความสะดวกโดยใช้เส้นทางถนนเสรีไทย (สุขุมวิท 2) ถนนซอยสิงห์เสนี และถนนวินรินทร์ มีการสัญจรไปมา ประจําทางและรถรับจ้างไว้บริการ ทำให้การสัญจรไปมา มีความสะดวกอย่างมาก นอกจากนี้ทางโครงการยังได้ จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ภายในโครงการ จำนวน 57 คัน ซึ่งเพียงพอับความต้องการของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ที่ดินตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ที่กำหนดให้พื้นที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ใช้ประโยชน์เพื่อพาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัย ช่วงก่อสร้าง - ปริมาณการจราจรจากขบวนแสงสว่างตลอดโครงการก่อสร้าง มีขบวนที่โครงการมีประมาณ 4 เที่ยว/วัน และรถบรรทุกดินประมาณ 15 เที่ยว/วัน จะทำให้ค่า V/C Ratio ของถนนเสรีไทย (สุขุมวิท 2) เปลี่ยนจาก 0.254 เป็น 0.255 และค่า V/C Ratio ของถนนซอยสิงห์เสนี เปลี่ยนจาก 0.066 เป็น 0.068 หรืออาจจะกล่าวได้ว่าไม่เปลี่ยนแปลงเลย นอกจากนี้โครงการจะจัดให้หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีปริมาณการจราจรคับคั่ง จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการคมนาคมในระดับต่ำ ช่วงดำเนินการ - ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจะมีปริมาณรถที่เพิ่มขึ้น แต่จากการประเมินความหนาแน่นและสภาพความเคล่องตัวของการจราจรพบว่าสภาพคล่องตัวอยู่ในระดับดีมากเช่นเดิม ดังนั้นการ	ช่วงก่อสร้าง - ความคืบหน้าการขออนุญาตก่อสร้างและรถบรรทุกดินให้บรรทุกตามพิตัดเพื่อป้องกันการหลุดโรยของถนน - ให้คนขับรถด้วยความระมัดระวังและให้กำหนดความเร็วตามพิตัด (ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - ดูแลรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. การจราจรทางบก - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างและรถบรรทุกดินเข้าพื้นที่โครงการควรเป็นไปอย่างรวดเร็ว และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีการจราจรคับคั่ง - ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกในกรณีบรรทุกสิ่งของที่สามารถถล่มหล่น และทำความสะอาดรถให้กับถนนได้ - ตรวจสอบเส้นทางจราจรบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากพบว่าชำรุด ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่น ๆ ที่เห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น ช่วงดำเนินการ - จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการและบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ช่วงก่อสร้าง ช่วงดำเนินการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ไฟฟ้า สำหรับบริเวณพื้นที่ศึกษาอยู่ในเขตการให้บริการของการประปาส่วนนครหลวง สำนักงานประปาสาขาสลาดพร้าว จากข้อมูลในเดือนกุมภาพันธ์ 2545 พบว่า การประปาแห่งนี้นับว่าได้เข้ามามีปริมาณ 9 แสนลูกบาศก์เมตร/เดือน มีผู้ใช้น้ำทั้งหมด 110,560 ราย/เดือน ปัจจุบันจำนวนน้ำประมาณ 59.98% ของน้ำดิบที่รับเข้ามา สำหรับการใช้น้ำของโครงการในระยะก่อสร้างจะได้นำน้ำจากการประปาส่วนนครหลวง สำนักงานประปาสาขาสลาดพร้าว และหากมีการขาดแคลนน้ำในระหว่างก่อสร้างจะจัดซื้อน้ำจากบรรทุกน้ำของบริษัทยกชนให้เพียงพอ และทำการสำรองน้ำไว้ใช้ในกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการ	เปิดดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรบนถนนเสรีไทย (สุขุมวิท 2) และถนนหอยสังข์ในระดัที่ยอมรับได้ ช่วงก่อสร้าง - การก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนนครหลวง สำนักงานประปาสาขาสลาดพร้าวทั้งหมด ซึ่งจะเข้ามามีการติดตั้งมิเตอร์วัดครัวให้แก่โครงการ และหากมีการขาดแคลนน้ำในระหว่างก่อสร้างจะจัดซื้อน้ำจากบรรทุกน้ำของบริษัทยกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ ช่วงดำเนินการ - ในช่วงเปิดดำเนินการ ทางโครงการมีความต้องการใช้น้ำประมาณวันละ 127.37 ลูกบาศก์เมตร ทางโครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนนครหลวง สำนักงานประปาสาขาสลาดพร้าว ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง และทางโครงการยังได้จัดให้มีระบบถังสำรองน้ำไว้ใช้เื่อการ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบเกี่ยวกับระบบน้ำใช้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการและที่จอดรถยนต์ ช่วงก่อสร้าง - จัดให้มีการเก็บสำรองน้ำไว้อย่างเพียงพอ เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ในกรณีที่น้ำประปาเกิดขัดข้องหรือหยุดไหล - แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ช่วงดำเนินการ - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - ดูระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า การดำเนินการจำหน่ายไฟฟ้าให้กับประชาชนในเขตบริเวณพื้นที่ศึกษาอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนนครหลวง เขตบางกะปิ มีหน่วยจำหน่ายไม่รวมไฟฟ้าสาธารณะ 2,597 ล้านหน่วย ในปีงบประมาณ 2543 ซึ่งจากการประมาณการ "ใช้ไฟฟ้าในปัจจุบันคาดว่าอัตราการการผลิตกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยเพียงพอต่อการให้บริการและไม่ทำให้เกิดปัญหาการขาดแคลนกระแสไฟฟ้า	ช่วงก่อสร้าง - ในช่วงก่อสร้างทางโครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากไฟฟ้าส่วนนครหลวง สำนักงานเขตบางกะปิ ซึ่งมีขีดความสามารถให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง และความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	ช่วงก่อสร้าง - แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้า ควรให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน ช่วงก่อสร้าง	

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คลส. 8 ชั้น (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและอนุต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ		มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ช่วงดำเนินการ	ช่วงดำเนินการ	
แต่อย่างใด	ไม่ช่วงดำเนินการ ทางโครงการจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง (เขตบางกะปิ) ทั้งหมด ซึ่งการไฟฟ้าแห่งนี้มีขีดความสามารถในการให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ได้รับผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า และก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	ช่วงดำเนินการ - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้า - ตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ช่วงดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การสื่อสาร	การติดต่อสื่อสารของกรุงเทพมหานคร ทั้งการสื่อสารระหว่างเขตต่าง ๆ ภายในกรุงเทพมหานคร และการสื่อสารกับจังหวัดอื่น ๆ ที่ประเทศและต่างประเทศ สามารถทำได้โดยสะดวกทั้งการติดต่อสื่อสารทุกประเภทดังกล่าวยังอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของการสื่อสารแห่งประเทศไทย ส่วนการสื่อสารทางโทรศัพท์นั้น จากการรวบรวมข้อมูลจากองค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย (30 กันยายน 2540) พบว่า มีจำนวนเลขหมายโทรศัพท์ธรรมดาและโทรศัพท์เคลื่อนที่ มีผู้ใช้ทั้งหมดในเขตโทรศัพท์นครกลาง เป็นจำนวน 1.502.616 และ 691.722 หมายเลขตามลำดับ โดยได้มีการจำแนกตามประเภทผู้ใช้สำหรับโทรศัพท์ธรรมดา และจำแนกตามระบบของเครื่องโทรศัพท์	ช่วงก่อสร้าง - ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสื่อสารต่อชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด ช่วงดำเนินการ - การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสื่อสารต่อชุมชนโดยรอบ เนื่องจากพื้นที่ตั้งของโครงการอยู่ในเขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เป็นพื้นที่ให้บริการด้านการติดต่อสื่อสารทุกประเภทได้อย่างรวดเร็วและทั่วถึง	ช่วงก่อสร้าง ช่วงดำเนินการ	ช่วงก่อสร้าง ช่วงดำเนินการ
3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของกรุงเทพฯ อยู่ในความรับผิดชอบของสำนักการระบายน้ำ ซึ่งมีความรับผิดชอบเกี่ยวกับการวางแผน ความดูแล และดำเนินการเกี่ยวกับการรักษาความสะอาด การให้บริการเก็บขนและกำจัดมูลฝอย การขนถ่ายและกำจัดสิ่งปฏิกูล ตลอดจนการจัดให้มีการบำรุงรักษาสุขาภิบาลและรถสุขาเคลื่อนที่	ช่วงก่อสร้าง - ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นประกอบด้วย เศษวัสดุก่อสร้าง และขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ทางโครงการจะจัดให้มีการจัดแยกมูลฝอย โดยเฉพาะวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกจะมีการนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้กับเอกชนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดและจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีถึงขนาด 120 ลิตร จำนวน	ช่วงก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้างการจัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถึง 3 ใบในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้างโดยจัดเป็นถังขยะแยกประเภท - กำจัดให้คนงานทิ้งขยะในถังรองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น - ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ช่วงก่อสร้าง

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คสล. 8 ชั้น (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ส่งผลให้ปัญหามลพิษทางน้ำทวีความรุนแรงขึ้นเรื่อย ๆ กรุงเทพมหานครจึงมีโครงการจัดสร้างระบบบำบัดน้ำเสียชุมชนส่วนกลางขึ้น ได้แก่ โครงการระบบบำบัดน้ำเสียสีพระยา โครงการระบบบำบัดน้ำเสียรัตนโกสินทร์ โครงการระบบบำบัดน้ำเสียระยะที่ 1 โครงการระบบบำบัดน้ำเสียยมนาว่า โครงการระบบบำบัดน้ำเสียหนองเตม-ภาเจริญ และโครงการระบบบำบัดน้ำเสียราษฎร์บูรณะ สำหรับพื้นที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตบางกปิ ซึ่งมีปัจจุบันยังไม่ีระบบบำบัดน้ำเสียชุมชนส่วนกลาง	ช่วงต้นเนินการ - น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการทั้งหมด จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นแบบกะอะ-กรองใ้อากาศและระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นระบบเดิมอากาศมีตัวกลางโดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยมีค่า 30 มิลลิกรัม/ลิตร และจะจัดให้มีการสูบน้ำตกจนส่วนเกินทุก ๆ 3 สัปดาห์ โดยทางโครงการจะประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะของสำนักงานเขตบางกปิเข้าสู่อุปกรณ์กำจัด	ช่วงต้นเนินการ - ก่อนการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียต้องเตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพลงที่ก่อน - จัดให้มีการสูบลูกบอลจากถังกะอะ - จัดให้มีการเติมคลอรีนในน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว - ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอโดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุงดูแลรักษาในระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้ ● ทำความสะอาดตะกอนก่อนเข้าระบบบำบัด ● ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยการตรวจวัดในรูปของ pH, BOD, SS, Grease&Oil, TKN และ Fecal Colidom Bacteria - กำหนดข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ดังนี้ ● ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคที่มีคุณสมบัติเป็นด่าง ● ไม่ทิ้งวัสดุแปลกปลอมลงในส้วมและท่อระบายน้ำ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ช่วงต้นเนินการ - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนและหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียและน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณและ 1 ตัวอย่าง โดยตรวจวัดในรูปของค่าความเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ไขมันและน้ำมัน ไนโตรเจนทั้งหมดและปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิเคิล ทุก ๆ 4 เดือน
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม สำหรับโครงการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมของเขตบางกปิ ซึ่งเป็นพื้นที่ตั้งของโครงการนี้อยู่ในความรับผิดชอบของฝ่ายโยธา สำนักงานเขตบางกปิ และเนื่องจากพื้นที่เขตบางกปิเป็นพื้นที่ราบลุ่ม มีคลองแสนแสบไหลผ่านกลางพื้นที่ มีอัตราการทรุดตัวของดินค่อนข้างสูง จึงทำให้จุดอ่อนน้ำท่วมซ้ำซากหลายจุด ดังนั้น สำนักงานเขตบางกปิร่วม	ช่วงก่อสร้าง - การระบายน้ำช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่มีการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ช่วงต้นเนินการ - เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาด้านการระบายน้ำและน้ำท่วมขังพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ ทางโครงการจึงจะจัดสร้างบ่อบำบัดน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก	ช่วงก่อสร้าง - ช่วงต้นเนินการ - ติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานครบริเวณด้านหน้าโครงการ	ช่วงก่อสร้าง - ช่วงต้นเนินการ -

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม แผนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คลสภ. 8 ชั้น (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
กับสำนักการระบายน้ำทรงเทพพนมเครนแก๊ซจุดอ่อนน้ำท่วม เหล่านี้นั้นแล้ว จนปัจจุบันนี้ไม่ได้ว่าสามารถแก้ไขปัญหา จุดอ่อนน้ำท่วมได้ทั้งหมด โดยการติดตั้งเครื่องสูบน้ำไว้ บริเวณพื้นที่ที่ปิดล้อม สำหรับบริเวณซอยสิงห์เสถียร ซึ่งโครงการตั้งอยู่นั้นไม่เคยประสบปัญหาน้ำท่วมซึ่งรุนแรงแต่อย่างใด	ขนาด 66 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำฝนในสวนเก็บ ที่เกิดขึ้นในช่วงฝนตกแล้วจึงระบายออกด้วยอัตรา การระบายที่ไม่เกินอัตราการระบายก่อนพัฒนา โครงการ จึงคาดว่าในช่วงเปิดดำเนินการจะไม่เกิดผลกระทบในด้านปริมาณน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบปริมาณน้ำฝนไม่ให้มีขยะมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดไปอุดตันอยู่เสมอ - ขุดลอกการระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 66 ลูกบาศก์เมตร และวางระบายน้ำรอบโครงการ เพื่อชะลอปริมาณน้ำฝน แล้วระบายออกห่างจากพื้นที่อาคาร	
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หน่วยงานที่ทำหน้าที่ในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ในเขตบางกะปิ คือ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สำนักงานเขตบางกะปิ สถานีตำรวจดับเพลิงหัวหมาก และ สถานีตำรวจดับเพลิงลาดพร้าว โดยจะทำหน้าที่ในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยต่าง ๆ และรับร้องทุกข์ในพื้นที่รับผิดชอบตลอด 24 ชั่วโมง	ช่วงก่อสร้าง - ทางโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเข้ามาดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งติดต่อกับหน่วยงานช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการในพื้นที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่โครงการ ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินและทางโครงการได้กำหนดแผนงานปฏิบัติสำหรับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามจึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่เกิดผลกระทบในด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	ช่วงก่อสร้าง - มีแปลงชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมสำหรับทิ้งเศษวัสดุต่างๆ จากที่สู้งานการวางเส้นของเศษวัสดุก่อสร้างไปทำอันตรายต่อประชาชนและบ้านเรือนที่อยู่รอบโครงการ - มีผ้าใบหรือตาข่ายหนาคลุมไม่เกิน 2 เซนติเมตร กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างไปสร้างความเดือดร้อนต่อบ้านเรือนของประชาชนที่อยู่บริเวณข้างเคียง - จัดอบรมคนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - บังคับให้คนงานที่ทำงานก่อสร้างแต่งกายให้รัดกุม - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ - จัดทำแนวรั้วเพื่อเป็นการแสดงขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาในบริเวณก่อสร้างติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น - ซึ่งขนาดของป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ช่วงต้นแผนการ - ทางโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเข้ามาดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในกรณีที่จะเกิดขึ้น รวมทั้งจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในอาคารของโครงการ ซึ่งได้แก่ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ระดับดับเพลิงเคมีแบบมีมือถือ	- จัดติดตั้งอุปกรณ์ เครื่องดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย - การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกต้อง หลีกเลี่ยงการ จะต้องมี การบำรุงรักษาแรงไฟฟ้า - เครื่องมือ อุปกรณ์ทุกชนิดใช้งานด้วยความระมัดระวัง รวมถึงการไม่ใช้อุปกรณ์ที่เกินขีดเกินขีดจำกัด - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง ประจำ ณ จุดผ่านเข้า-ออก - ตรวจสอบในบริเวณทั่วไปโดยแบ่งออกเป็น 2 ผลัด (ผลัดแรก 06.00-18.00 น. และ ผลัดสอง 18.00-6.00 น.) - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน เช่น หมวกกันน็อก รองเท้านิรภัย - ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือหรือเครื่องทุ่นแรงที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง ช่วงต้นแผนการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่าง ๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดี	ช่วงต้นแผนการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณภายในโครงการทุกจุดที่มีการติดตั้งอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนภัยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยตรวจสอบทุก ๆ 3 เดือน (หรือตามความเหมาะสม)	

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คลล. 8 ชั้น (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพทางเศรษฐกิจและสังคม ลักษณะของบ้านอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ที่ศึกษาส่วนใหญ่เป็นแฟลต, ตึกแถว และอาคารพาณิชย์ ลักษณะการจราจรส่วนใหญ่เป็นของตนเอง อาชีพที่เป็นรายได้หลักของครอบครัวส่วนใหญ่เป็นการค้า/ธุรกิจส่วนตัว รองลงมา รับจ้างทั่วไป รายได้เฉลี่ยต่อเดือนของครอบครัวอยู่ในช่วง 8 000-15 000 บาท/เดือน ส่วนรายจ่ายส่วนใหญ่มีรายจ่ายเฉลี่ยอยู่ในช่วง 8 000-15 000 บาท/เดือนเช่นกัน	แบบใหม่เดิมมีขนาด 10 ลิตร ระบบสัญญาณเตือนภัยเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินแนววัดติดตั้งแบบแปลนแนบฝังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ โดยพิจารณาความสอดคล้องและความเพียงพอตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อต้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	ประสานงานขอความร่วมมือจากหน่วยงานของรัฐ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ช่วงก่อสร้าง - การพัฒนาโครงการนี้ โดยเฉพาะในช่วงการก่อสร้าง จะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจและสังคม กล่าวคือ จะก่อให้เกิดการจ้างแรงงาน ซึ่งอาศัยอยู่ในบริเวณที่ตั้งโครงการอยู่แล้ว ซึ่งเป็นเพิ่มรายได้และลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน รวมทั้งการก่อสร้างจะต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวนมาก จึงจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ช่วงดำเนินการ - ในช่วงเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ เนื่องจากมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการและจะมีการจ้างแรงงานเพื่อเข้าทำงานภายในโครงการ	ช่วงก่อสร้าง - ระมัดระวังและสอดคล้องความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาหลักอนามัยและมลพิษอื่น ๆ ช่วงดำเนินการ	ช่วงก่อสร้าง ช่วงดำเนินการ

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คลส. 8 ชั้น (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง	ช่วงก่อสร้าง	ช่วงก่อสร้าง	ช่วงก่อสร้าง
4.2 อากาศอันธพาลและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) ในเขตบางกะปิ มีสถานบริการด้านการแพทย์และสาธารณสุข ซึ่งที่นี้เป็นสถานบริการของรัฐบาลและเอกชนในพื้นที่ ที่ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 50, โรงพยาบาลเวชธานี และโรงพยาบาลรามาธิบดีฯ นอกจากนี้ยังมีสถานบริการทางการแพทย์ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ โรงพยาบาลรามาธิบดีฯ, โรงพยาบาลพระราม 9 และยังมีร้านขายยาทั้งที่เป็นร้านขายยาแผนปัจจุบันและแผนโบราณอยู่เป็นจำนวนมาก	ในช่วงก่อสร้างอาจเกิดอาการเจ็บป่วยและความเป็นพิษต่อสุขภาพจากการทำงานหนักของคนงานและประชาชนใกล้เคียงได้ เช่น อุบัติเหตุจากยานพาหนะ และการเสี่ยงอันตรายจากอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างได้มีมาตรการและข้อกำหนดต่าง ๆ ให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ก็คาดว่าการทำงานก่อสร้างของคนงานจะเป็นไปอย่างปลอดภัยและมีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด	ช่วงก่อสร้าง - กำหนดให้มีการทำงานเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08.00-16.00 น.) - จัดแบ่งเขตและกำหนดพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งจัดทำแนวรั้วล้อมพื้นที่ก่อสร้างโครงการติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้าออกของรถจัดส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐาน - วัสดุก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอแก่จำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง (ปลั๊กอุดที่ครอบหู) ตามากันตลิ่งสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อมเพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ เป็นต้น - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถลำโพงรับส่งสัญญาณแจ้งในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง	

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คลล. 8 ชั้น (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี จากการสำรวจจากดินของบริษัทที่ปรึกษาในบริเวณพื้นที่ศึกษาไม่พบแหล่งที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับประวัติศาสตร์และโบราณสถานแต่อย่างใด	ช่วงต้นแผนกร - เมื่อเปิดดำเนินโครงการ และมีผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งผู้พักอาศัยในโครงการสามารถใช้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุข ได้จากสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุข ซึ่งมีอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ จึงสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขต่าง ๆ เหล่านี้สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ จึงกล่าวว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการแพทย์และสาธารณสุข	ช่วงต้นแผนกร - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดบริเวณห้องพักยะรวมของโครงการทุกวัน หลังจากสำนักงานเขตบางกะปิเข้ามาทำการเก็บขยะมูลฝอย เพื่อให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์ซึ่งเป็นพาหนะนำโรค	มาตรการเฝ้าระวัง -
	ช่วงก่อสร้าง - ไม่มีผลกระทบต่อแหล่งท่องเที่ยวทางประวัติศาสตร์และโบราณสถานแต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ศึกษาไม่มีโบราณสถานโบราณวัตถุหรือสิ่งปลูกสร้างที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์และโบราณคดี ช่วงต้นแผนกร - ไม่มีผลกระทบต่อแหล่งท่องเที่ยวทางประวัติศาสตร์และโบราณสถานแต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณพื้นที่ศึกษาไม่มีโบราณสถานโบราณวัตถุหรือสิ่งก่อสร้างที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์และโบราณคดี	ช่วงก่อสร้าง ช่วงต้นแผนกร ช่วงต้นแผนกร	ช่วงก่อสร้าง ช่วงต้นแผนกร ช่วงต้นแผนกร
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว จากการสำรวจจากดินของของบริษัทที่ปรึกษาในบริเวณพื้นที่ศึกษาไม่พบแหล่งที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับประวัติศาสตร์และโบราณสถานแต่อย่างใด	ช่วงก่อสร้าง - ในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีเนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้างเข้ามากองไว้ในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบดังกล่าวก็จะเกิดขึ้นในระยะเวลานั้น ๆ (เฉพาะช่วงก่อสร้าง) ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ และเป็นผลกระทบเพียงชั่วคราวเท่านั้น	ช่วงก่อสร้าง - ก่อสร้างรั้วล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ช่วงก่อสร้าง -

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย คล. 8 ชุน (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ช่วงต้นแผนกร - บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาไม่มีแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญแต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการท่องเที่ยว ส่วนด้านสุขภาพนั้น ทางโครงการได้ออกแบบอาคาร โดยคำนึงถึงการจัดการภูมิสถาปัตยกรรมภายในโครงการ ให้กลมกลืนไปกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	ช่วงต้นแผนกร	ช่วงต้นแผนกร

ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ของโครงการพักอาศัย คสล. 8 ชั้น

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
1. น้ำทิ้งจากโครงการ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacterial)	- เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนและหลังการบำบัดด้วยระบบน้ำเสียและน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำบริเวณก่อนปล่อยลงท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณและ 1 ตัวอย่าง	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- 4 เดือนต่อ 1 ครั้ง	- ประมาณ 2,000 บาทต่อ 1 ตัวอย่าง	- เจ้าของโครงการ
2. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในท้องพักขยะของโครงการ - การทำความสะอาดของท้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	- บริเวณห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	- การสังเกตด้วยสายตา	- 1 สัปดาห์ต่อ 1 ครั้ง	-	- เจ้าของโครงการ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อย่างต่อเนื่อง	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง)	-	- เจ้าของโครงการ

ตารางสรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ของโครงการพักอาศัย คลส. 8 ชั้น (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและ วิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือ การเก็บตัวอย่าง	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
4. น้ำใช้ - การแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของท่อประปา	- เล่มท่อประปาของโครงการ	-	- เดือนละครั้ง	-	- เจ้าของโครงการ