



ที่ วว 0804/ 5435

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๒๒ พฤษภาคม 2545

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการลิมิลาเนา บีช รีสอร์ท

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/14353 ลงวันที่ 18 ธันวาคม 2544

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ลิมิลาเนา ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ลงวันที่ 25 มีนาคม 2545
 2. สำเนาหนังสือบริษัท ลิมิลาเนา ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ลงวันที่ 12 เมษายน 2545
 3. สำเนาหนังสือบริษัท ลิมิลาเนา ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ลงวันที่ 9 พฤษภาคม 2545
 4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการลิมิลาเนา บีช รีสอร์ท ต้องยึดถือปฏิบัติ
 5. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการลิมิลาเนา บีช รีสอร์ท ของบริษัท ลิมิลาเนา ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา มีขนาดพื้นที่ 24-1-1 ไร่ บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 3946 จำนวนห้องพัก 147 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท วินน์คอนซ์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 21/2544 เมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2544 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียด และบริษัท ลิมิลาเนา ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ได้เสนอ รายงานชี้แจงเพิ่มเติมที่จัดทำโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงาน พิจารณา รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานฉบับเพิ่มเติมดังกล่าว และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 9/2545 เมื่อวันที่ 12 เมษายน 2545 ซึ่งคณะกรรมการพิจารณาแล้วเห็นชอบโดยมีเงื่อนไขให้เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นน้ำใช้ และให้สำนักงานตรวจสอบความถูกต้องก่อนแจ้งมติ บัดนี้ บริษัท สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ได้เสนอรายละเอียดเพิ่มเติมให้สำนักงาน ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และสำนักงานได้พิจารณารายละเอียดดังกล่าวแล้วเห็นว่าครบถ้วนสมบูรณ์ จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสิมิลาน่า บีช รีสอร์ท โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานต่อสำนักงาน ให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามรายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 และ 5 ตามลำดับ นอกจากนี้โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานขอความร่วมมือจังหวัดระยองในการกำกับ และควบคุม ดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด และบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิชัย ขวเจริญพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 - 2279 - 2792 , 0 - 2271 - 4232 - 8 ต่อ 152

โทรสาร 0 - 2278 - 5469, 0 - 2271 - 3226

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com

ที่ วว 0804/ 5436

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

20 พฤษภาคม 2545

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการลิมิตาน่า บีช รีสอร์ท

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/14353 ลงวันที่ 18 ธันวาคม 2544

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ลิมิตาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ลงวันที่ 25 มีนาคม 2545
 2. สำเนาหนังสือบริษัท ลิมิตาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ลงวันที่ 12 เมษายน 2545
 3. สำเนาหนังสือบริษัท ลิมิตาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ลงวันที่ 9 พฤษภาคม 2545
 4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการลิมิตาน่า บีช รีสอร์ท
ต้องยึดถือปฏิบัติ
 5. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการลิมิตาน่า บีช รีสอร์ท ของบริษัท ลิมิตาน่า ปาร์ค
รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลลิกคัก อำเภอกะทู้ป่า จังหวัดพังงา มีขนาดพื้นที่ 24-1-1 ไร่ บนโฉนดที่ดิน
เลขที่ 3946 จำนวนห้องพัก 147 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน
และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 21/2544 เมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2544 มีมติยังไม่เห็น
ชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียด และบริษัท ลิมิตาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ได้เสนอ
รายงานชี้แจงเพิ่มเติมที่จัดทำโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงาน
พิจารณา รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

(นายอภิชัย จิวเจริญพันธ์)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม



สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 วันที่ 25 มี.ค. 2545
 เวลา 14.50

26/15 หมู่ที่ 7 ตำบล ตึกคัก
 อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

วันที่ 25 มีนาคม พ.ศ.2545

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม
 เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
 อ้างถึง เลขที่รับรายงานที่ 4-063-12-2000
 สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฯ ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 15 เล่ม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 เลขที่ 108 วันที่ 25 มี.ค. 2545
 เวลา 15.30 น. ผู้รับ

บริษัท สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการโครงการสิมิลาน่า บีช รีสอร์ท
 ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 26/15 หมู่ที่ 7 ถนนเพชรเกษม ตำบลตึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ตามที่บริษัทได้มอบหมาย
 ให้บริษัท วัฒนคอนซ์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าว และมีผล
 การประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในคราวประชุมครั้งที่ 21/ 2544 เมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2544 มีมติยัง
 ไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดตามเอกสารราชการเลขที่ วว 0804/14353 ลงวันที่ 18
 ธันวาคม 2544 นั้น

บริษัทมีความประสงค์ให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 เกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม
 แห่งชาติ ใบอนุญาต เลขที่ 3/2544 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2544 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมโครงการดังกล่าว แทนบริษัท วัฒนคอนซ์ จำกัด โดยทางบริษัท ฯ ได้รับทราบและยอม
 รับผลการประเมินผลกระทบ และมาตรการต่าง ๆ ที่ บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำ
 ขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม โครงการดังกล่าว เพื่อโปรด
 ดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง



ขอแสดงความนับถือ

(นาย อันต์ เจอร์เก็นส์ กอมพ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	
รับที่ 298	ที่ 2 2545
เวลา 10.00	

26/15 หมู่ที่ 7 ตำบล คีตก

อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

วันที่ 12 เมษายน 2545

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง เลขที่รับรายงานที่ 4-063-12-2000

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฯ ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 15 เล่ม

บริษัท สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการโครงการสิมิลาน่า บีช รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 26/15 หมู่ที่ 7 ถนนเพชรเกษม ตำบลคีตก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ตามที่บริษัทได้มอบหมายให้บริษัท วัฒนคอนซ์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าว และมีผลการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในคราวประชุมครั้งที่ 21/ 2544 เมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2544 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดตามเอกสารราชการเลขที่ วว 0804/14353 ลงวันที่ 18 ธันวาคม 2544 นั้น

บริษัทมีความประสงค์ให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาต เลขที่ 3/2544 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2544 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมโครงการดังกล่าว แทนบริษัท วัฒนคอนซ์ จำกัด โดยทางบริษัท ฯ ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบ และมาตรการต่าง ๆ ที่ บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นาย ชันดี เจริญสันต์ กอมพ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 138	วันที่ 12/4/2545
เวลา 15.00	

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 5136 วันที่ 11 พ.ค. 2547
เวลา 10.00 ผู้รับ

26/15 หมู่ที่ 7 ตำบล คีตก

อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

วันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2545

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 167 วันที่ 14 พฤษภาคม 2547
เวลา 16.00 ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง เลขที่รับรายงานที่ 4-063-12-2000

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 4 ฉบับ

บริษัท สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการ โครงการสิมิลาน่า บีช รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 26/15 หมู่ที่ 7 ถนนเพชรเกษม ตำบลคีตก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ตามที่บริษัท ได้มอบหมาย ให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิ์ จัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ตามใบอนุญาตเลขที่ 3/ 2544 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2544 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม โครงการดังกล่าว โดยทางบริษัท ฯ ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบ และมาตรการต่าง ๆ ที่ บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม โครงการดังกล่าว เพื่อโปรด ดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นาย อันส์ เจอร์เก้นส์ กอมพ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการลิมิลาเนา บีช รีสอร์ทต้องยึดถือปฏิบัติ

โครงการลิมิลาเนา บีช รีสอร์ท ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการลิมิลาเนา บีช รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา มีขนาดพื้นที่ 24-1-1 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 3946 จำนวนห้องพัก 147 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด และปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่ อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา
3. โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรม ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Rotating Biological Contractors (RBC) โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาดและที่ตั้ง ตามที่เสนอไว้ในรายงาน รวมทั้งนำน้ำที่หลังผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว กลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ ใช้ในระบบชักโครก และสำรองเพื่อการดับเพลิง โดยมีรายละเอียดตามที่เสนอในรายงาน
4. โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแล บำรุง รักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ และทำการสูบน้ำกากตะกอนไปกำจัดตามระยะเวลาที่เสนอในรายงาน
5. โครงการต้องจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินและต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ โดยมีรายละเอียด ขนาด ที่ตั้งของบ่อหน่วงน้ำ และวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำตามที่เสนอไว้ในรายงาน

6. โครงการต้องทำความสะอาดท่อระบายน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำทั้งออกสู่ภายนอกโครงการ
7. โครงการต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดและจำนวนเพียงพอ และจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอย โดยแยกประเภทมูลฝอยเปียกและแห้ง ตลอดจนดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่วางภาชนะรองรับมูลฝอย และที่พักรวมมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ
8. โครงการต้องจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
9. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ฯลฯ และติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้งมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 5 ทั้งนี้ วิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้วิธีที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ
10. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานผู้อนุญาตพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
11. หากได้รับการร้องเรียนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และหน่วยงานของส่วนราชการที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบว่าเป็นจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นโดยไม่ชักช้า

สรุปมาตรการป้องกันผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ สิมิลาน่า บีช รีสอร์ท

1 บทนำ

การดำเนินโครงการ สิมิลาน่า บีช รีสอร์ท จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (ผลดี) ต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อม ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อเศรษฐกิจของชุมชน และผลกระทบด้านลบ (ผลเสีย) ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อการระบายน้ำ การกำจัดมูลฝอย คุณภาพน้ำ คุณภาพชีวิตในด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกัน/ลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมที่เหมาะสม และเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

2 มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม สามารถแบ่งได้เป็น 2 ช่วง คือ ช่วงก่อสร้างดังตารางที่ 1 และช่วงดำเนินการของโครงการ ดังตารางที่ 2 โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยโครงการจะต้องเฝ้าระวังในด้านคุณภาพน้ำ การระบายน้ำ กากของเสียอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเป็นสำคัญ

3 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษา เห็นสมควรให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ดังแสดงในตารางที่ 3

4 รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบและผลการติดตามตรวจสอบต่าง ๆ

รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม มีดังนี้

1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบ ที่ต้องส่งให้สำนักนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 4

2. แบบบันทึกการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 5

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจากโครงการสิบลาน่า บีช รีสอร์ท ของบริษัท สิบลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลสีคิ้ว อำเภอดำรงวิทยารัษฎา จังหวัดพังงา

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดทำรั้ว หรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันดินพังทลาย จากการก่อสร้าง โดยใช้รั้ว หรือกำแพงที่มีความสูงเพียงพออย่างน้อย เกินระดับสายตา	- รั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
1.1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
1.1.3 คุณภาพอากาศ	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อ ป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละออง 5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้าน นอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนว อาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง 6. ควรมีการขนย้ายเศษวัสดุ ออกจากสถานที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกัน การสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้ มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิดฝุ่นฟุ้ง กระจายขณะวิ่ง	- เส้นทางขนส่ง - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาขนส่ง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
		- เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
		- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- วันและ 2 เทียว/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
		- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
		- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และรอบรั้วทุกจุดก่อสร้าง		

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 9.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักก่อนของประชาชน โดยรอบและโครงการใกล้เคียง 2. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 3. ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร 4. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 5. การติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - วัตถุประสงค์ในการก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนขยาย - ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนขยาย - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม - ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม - ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม - ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม - ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม - บริษัท สิมิลาน่า ปาร์ค ริสอร์ท จำกัด - บริษัท สิมิลาน่า ปาร์ค ริสอร์ท จำกัด
1.1.5 ทรัพยากรน้ำ	1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีห้องน้ำของคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณอาคารหลังเดิม จำนวน 5 ที่	-	-	-
1.2 ทรัพยากรชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านสภาพ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านชีวภาพ	-	-	-
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์	1. จัดให้มีสิ่งเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 4.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และสูบน้ำจากน้ำซึมบ่อดินมาเก็บกักไว้ ในถังเก็บน้ำสำรองทุกวัน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิมิลาน่า ปาร์ค ริสอร์ท จำกัด
1.3.1 การใช้ไฟฟ้า	1. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิมิลาน่า ปาร์ค ริสอร์ท จำกัด
1.3.2 การใช้ไฟฟ้า		- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท สิมิลาน่า ปาร์ค ริสอร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3.3 การจัดการขยะ	2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎหมายไฟฟ้าที่ถูกต้อง 1. จัดพื้นที่ก่อสร้างชั่วคราว ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลาหลาด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองขยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับ ไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้ง 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 100 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 4 ถึง (ถึงขยะเปียก 2 ถึง และถึงขยะแห้ง 2 ถึง) เพื่อรองรับขยะจากคนงาน 3. กำจัดให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบพร้อมรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. ติดต่อกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการเก็บขนขยะเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้าง - ไม่มีมาตรการ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม - ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม - ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม - ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม - ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม - บริษัท สิมิลาโน่ ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
1.3.4 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม				
1.3.5 การคมนาคมและ การขนส่ง	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน 2. ห้ามมิให้ออกรถบรรทุก หรืออาจวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการเกิดขบวนจราจร	- เส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้อง - ถนนพหลโยธินด้านหน้า โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เชาหลักลาญนำ จำกัด - บริษัท เชาหลักลาญนำ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. ในการบรรเทาผลกระทบจากการก่อสร้างต้องขยับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก	- เส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้อง - ทางเข้า-ออกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม - ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
1.3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
1.4 คุณภาพชีวิต	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
1.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นได้	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
1.4.2 อาริยชนานัยและความปลอดภัย	2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อย ครอบคลุมตามกฎหมายมหาชนไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
	3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ผู้มีความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
	4. ให้มีการรักษาความปลอดภัยอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
	5. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
ผลกระทบทั่วไป	6. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้น โครงสร้างใด ๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการติดตั้งกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตามและ บริษัท สิมิลาโน่ ปาร์ค ริสอร์ท จำกัด
1.4.3 สาธารณสุข	1. ให้เข้มงวดคัดกรองคนด้านสุขภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่ กระจายของเชื้อโรค หรือ โรคติดต่อ 2. จัดห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาล เบื้องต้นอย่างเคร่งครัด 3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และ ภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	- บริเวณห้องสุขาคนงาน - สำนักงานชั่วคราว - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
1.4.4 ความปลอดภัย สาธารณะ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงาน อย่างเข้มงวด	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
1.4.5 การป้องกันอัคคีภัย	1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกต้องหลักวิชาการ อย่างเข้มงวด	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
	2. ออกกฎให้คนงานดับ ไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่หรือหลังทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่จะต้องเกี่ยวข้องกับไฟ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
	3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิง- ไหม้ได้ง่าย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
1.4.6 การศึกษา	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
1.4.7 สุขหรือสภาพ และ ทัศนียภาพ	- ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุตามสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการจากโครงการสิมิลาน้ำ บิซ ริสอร์ท ของบริษัท สิมิลาน้ำ ปาร์ค ริสอร์ท จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลลิคึก อำเภอดะกั่วป่า จังหวัดพังงา

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 ทรัพยากรกายภาพ				
2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ สวนหย่อม ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีสวยงามอยู่เสมอ 2. ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน้ำ ปาร์ค ริสอร์ท จำกัด
2.1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ จัดสวน และปลูกหญ้าเพื่อคลุมดินในพื้นที่ว่างของโครงการและจัดสร้างกำแพงกันดินพร้อมรั้วกั้นเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน้ำ ปาร์ค ริสอร์ท จำกัด
2.1.3 คุณภาพอากาศ	- ดูแลสภาพถนนภายในโครงการและลานจอดรถให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการใช้ถนน	-	-	-
2.1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	- จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน้ำ ปาร์ค ริสอร์ท จำกัด
2.1.5 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นแบบอิสระในแต่ละอาคารซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้เป็นระบบเกราะกรองไว้จากคังต่อไปนี้ * ถึง PP รุ่น BIOSEPT BS-600 หรือเทียบเท่า คิดตั้งไว้จำนวน 10 ถึง - บริเวณอาคารรูปแบบ G (7 อาคาร) 5 ถึง - บริเวณอาคารรูปแบบ F (5 อาคาร) 3 ถึง - บริเวณอาคารรูปแบบ H (1 อาคาร) 1 ถึง - บริเวณอาคารรูปแบบ I (1 อาคาร) 1 ถึง * ถึง PP รุ่น BIOSEPT BS-2000 หรือเทียบเท่า คิดตั้งไว้จำนวน 5 ถึง - บริเวณอาคารรูปแบบ A (2 อาคาร) 2 ถึง - บริเวณอาคารรูปแบบ D (2 อาคาร) 2 ถึง - บริเวณอาคารรูปแบบ E (1 อาคาร) 1 ถึง	- ภายในอาคารของอาคาร	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน้ำ ปาร์ค ริสอร์ท จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม * ดัง PP รุ่น BIOSEPT BS-3000 หรือเทียบเท่า ติดตั้งไว้จำนวน 2 ถึง - บริเวณอาคารรูปแบบ B (1 อาคาร) 1 ถึง - บริเวณอาคารรูปแบบ C (1 อาคาร) 1 ถึง * ดัง PP รุ่น GREASE TRAP G.T. 60 หรือเทียบเท่า ติดตั้งไว้จำนวน 1 ถึง - บริเวณอาคารรูปแบบ E (1 อาคาร) 1 ถึง และบ่อดักไขมัน ตามรายละเอียดที่เสนอในบทที่ 2 ก่อนปล่อยลงสู่ระบบบำบัดรวมของ โครงการที่เป็นระบบ Rotating Biological Contactors (RBC) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการเป็นระบบงานหมุนชีวภาพ (Rotating Biological Contactors, RBC)) ตามรายละเอียดที่เสนอในบทที่ 2 ทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียต่อจากระบบบำบัดอิสระในแต่ละอาคาร เพื่อลดค่าความสกปรก ให้เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนนำกลับมาใช้ใหม่โดยนำมารดน้ำต้นไม้ จะสร้างได้ส่วนซักโครก และสำรองสำหรับดับเพลิง 3. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อให้สามารถซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 4. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขทันที 5. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อบำบัดน้ำ Re-Uses โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, Fecal Coliform, Chlorine และ Oil & Grease 6. จัดให้มีการสุบภาคตะกอนในบ่อบำบัดน้ำเสีย (Septic Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1.0 ปี ยกเว้นในส่วนอาคารต้อนรับให้ทำการสุบทุก ๆ 6 เดือน และอาคารห้องอาหารให้ทำการสุบทุก ๆ 3 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - บ่อบำบัดน้ำ Re-Uses - บ่อบำบัดน้ำ (Septic Tank) ในแต่ละอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลา นำ ปาร์ค รีเสิร์ช จำกัด บ. สิมิลา นำ ปาร์ค รีเสิร์ช จำกัด บ. สิมิลา นำ ปาร์ค รีเสิร์ช จำกัด บ. สิมิลา นำ ปาร์ค รีเสิร์ช จำกัด บ. สิมิลา นำ ปาร์ค รีเสิร์ช จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
ผลกระทบทั่วไป	7. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากบอดักไขมัน (Grease Trap) ของดักไขมันทุก ๆ 1 สัปดาห์ โดยดักไขมันต้องล้างทำความสะอาดให้สนิท ทั้งรวมกับขยะเปียก	- บอดักไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- 1 ครั้ง/สัปดาห์ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	-	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.3.1 การใช้พื้นที่	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
	2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีภาชนะรั่วให้รีบแก้ไขทันที	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
	3. คัดเลือกเอกชนจำหน่ายน้ำ โดยคัดเลือกจากคุณภาพน้ำต้องได้ตามมาตรฐานน้ำใช้	-	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
	4. จัดให้มีถังเก็บน้ำ Re-uses ขนาด 210 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง เพื่อสำรองน้ำสำหรับลดต้นไม้ จะล้างในชักโครก และล้างอ่างล้างหน้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
2.3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ	- ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนขยาย	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
	2. รณรงค์ให้ผู้ใช้ไฟฟ้าใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
	3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน	- ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนขยาย	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
	4. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.3.3 การจัดการขยะ	1. จัดให้มีถังขยะขนาดต่าง ๆ ตามห้องพักและส่วนบริการลูกค้าต่าง ๆ ตามตารางที่ 5-1 (ต่อ 7) (1) 2. จัดให้มีพนักงานเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละห้องของแต่ละอาคารไปเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมทุกวัน 3. จัดให้มีที่พักขยะรวมของโครงการเป็นอาคารมีหลังคา 1 อาคาร แบ่งเป็น 2 ห้อง แต่ละห้องมีขนาด 2 x 2 x 1.7 (สูงถักเก็บ 1.5) หรือ 6 ลูกบาศก์เมตรรวมสองห้องเป็น 12 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณข้างอาคารรูปแบบ I และจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียบริเวณห้องพักขยะแยกเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการด้วย 4. จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวมทุกครั้งเมื่อมีการเก็บขยะออกไป 5. กำชับให้พนักงานตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการต้องรีบดำเนินการเก็บขนนำไปกำจัดทันที	- ภายในพื้นที่โครงการ - ถึงขยะในแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด บ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด บจ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท
2.3.4 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	1. รมรณงค์ให้ผู้เข้าพักใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่ระบายสู่ทางระบายน้ำ 2. จัดให้มีรางรองรับน้ำฝนรูปถ้วย (U) ทั้ง 2 ฟังทางเดินทั่วโครงการ โดยในส่วนหนึ่งซึ่งมีปริมาตร จะถูกระบายตามปกติออกสู่ทะเลขณะฝนตกได้ และบางส่วนปริมาตร 978.54 ลบ.ม./180 นาที จะระบายลงสู่แอ่งน้ำจากชุมหมึงเก่าของโครงการก่อนเพื่อชลอน้ำก่อนระบายออกสู่ทะเล ส่วนนี้ที่เกิดการกักเก็บของชุมหมึงหมึงจะระบายออกได้ทันทีทางท่อ Overflow บริเวณบ่อพักน้ำที่เป็นผ้าน้ำเส้นของชุมหมึงหมึงเพื่อระบายลงสู่ทะเล หลังจากฝนหยุดตกโครงการจะต้องระบายน้ำในชุมหมึงหมึงออกโดยใช้ pump ขนาด 0.05 ลบ.ม/วินาที จำนวน 2 เครื่องเป็นระบบอัตโนมัติแบบจุ่มได้ น้ำควบคุมด้วยลูกลอย มีมิตวี่ที่ 1 ทำงานเมื่อระดับน้ำขึ้นถึง +0.6 เมตร และทำงานพร้อมกันเมื่อน้ำขึ้นมาถึงระดับ +0.7 เมตร แต่จะหยุดทำงานเมื่อระดับน้ำลดลงมาที่ระดับ +0.2 เมตร	- ห้องพักขยะรวมของโครงการ - ห้องพักขยะรวมของโครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการและชุมหมึงเก่า	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด บ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด บจ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท บจ. สิมิลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.3.5 การคมนาคม และการขนส่ง	3. นำนำหล้ากัลลัมาใช้ประโชชน เช่น รคนำดัน ไม้ ลัคพรมดบัผ่น ส้างพื้น หรือทำความสะอาดห้องพัททยรวม และส้างรองดบัเพลลล 1. จดัให้ม่ที่จอดครของโครงการ 30 ค่น ซ่งเพยพองตามกฎกระทรวงถบม่ที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 2. ห้ามประกอบกัจการใด ๆ รวมท่งการก่อสร้างในที่จดัไว้ใช้เป็นที่จอด รยยนต์ ันจะทำให้พื้นที่จอดคร ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน 3. จดัให้ม่เจ้าหน้ที่ หรือยวมคอบอำนวความสะอาดก และจดัระบบ การจจรจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. จดัให้ม่ระบบการจจรที่มีความปลอดภัย โดยการจดัตั้งสัญญาณ จจรบริเวณที่จอดครและทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ที่จอดครของโครงการ - ที่จอดครของโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สีมลำน่า ปาร์ครีสอร์ท จักัด บ. สีมลำน่า ปาร์ครีสอร์ท จักัด บ. สีมลำน่า ปาร์ครีสอร์ท จักัด บ. สีมลำน่า ปาร์ครีสอร์ท จักัด บ. สีมลำน่า ปาร์ครีสอร์ท จักัด บ. สีมลำน่า ปาร์ครีสอร์ท จักัด
2.3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ปลุกสร้างอาคารตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดปลง หรือเปลี่ยนาการให้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนใน อ.คุระบุรี, อ.ตะกั่วป่า, อ.ท้าวหม้อง, อ.เมืองพังงา, อ.ทับปุด, อ.ตะกั่วทุ่ง และอ.เกาะยาว จ้งหวัดพังงา ประกอบด้วอาคารดังนี้ อาคารรูปแบบ A จำนวน 2 หลัง, อาคารรูปแบบ B จำนวน 1 หลัง, อาคารรูปแบบ C จำนวน 1 หลัง, อาคารรูปแบบ D จำนวน 2 หลัง, อาคารรูปแบบ E จำนวน 1 หลัง, อาคารรูปแบบ F จำนวน 5 หลัง, อาคารรูปแบบ G จำนวน 7 หลัง, อาคารรูปแบบ H และอย่างละ 1 หลัง	-	-	-
2.4 คุณภาพชีวิต	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
2.4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
2.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
2.4.3 สาธารณสุข	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ภายในพื้นที่โครงการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.4.4 ความปลอดภัย สาธารณะ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยามและจัดยามประจำป้อม	- ภายในพื้นที่โครงการ - บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	บ. สนิมลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด บ. สนิมลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด บ. สนิมลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
2.4.5 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบบอาศาศตามที่ได้รับอนุญาตไว้ในรายละเอียดโครงการ อาทิ หัวรับน้ำดับเพลิงระบบ Sprinkle ระบบเตือนภัยและถังดับเพลิงแบบมีอัตราขนาด 10 ปอนด์ ทุกอาคาร โดยจัดให้มีทุกชั้น ๆ ละ 1 เครื่อง ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 4. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีและไม่ตกใจแล้ว - ไม่มีมาตรการ	- ระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในอาคาร - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร - ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สนิมลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด บ. สนิมลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด บ. สนิมลาน่า ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
2.4.6 การศึกษา 2.4.7 ศูนย์วิจัยภาพและ ทัศนียภาพ	- ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เขากล้ากรุณา จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สิมิลาน้ำ บีช รีสอร์ท ของ บริษัท สิมิลาน้ำ ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการลดผลกระทบหรือไม่	- การปิดคลุม , ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน	- ตลอดระยะเวลาที่มี การบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	บ. สิมิลาน้ำ ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
2. คุณภาพน้ำ	- เก็บปัสเสียร์ 1 จุดและถึงเก็บน้ำ Re-Uses 1 จุด - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไป ของระบบ	- BOD , SS ,pH Fecal Coliform,Choline Oil & Grease - ประสิทธิภาพในการบำบัด น้ำเสีย	- ทุก 4 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ปีที่ 1 ทุก ๆ 3 เดือน - ปีที่ 2 ทุก ๆ 4 เดือน - ปีต่อไปทุก ๆ 6 เดือน	บ. สิมิลาน้ำ ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด บ. สิมิลาน้ำ ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
3. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบคุณภาพน้ำเข้าบ่อต้นและบริเวณถังปรับปรุง คุณภาพน้ำขึ้นสุดท้าย	- ความสามารถด้าน วิศวกรรมประปา (การรั่ว ซึมหรือแตก) - pH,Ts,Hardness,NO ₃ F, SO ₄ ,Fe,Mn,Ca,Pb,Zn,As, Coliform,Salinity	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีที่ 3 ทุก ๆ 4 เดือน - ปีที่ 1 ทุก ๆ เดือน ปีถัดไป ทุก 4 เดือน/ครึ่งและ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บ. สิมิลาน้ำ ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด บ. สิมิลาน้ำ ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
4. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ ถ้ามีการมุกร่อน หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข	- ความสามารถในการ รองรับขยะและสภาพ ทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง	บ. สิมิลาน้ำ ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

ตารางที่ 4 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขของสำนักงาน นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของ การรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ ปฏิบัติตามหลักการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการ ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย 2. ระบบไฟฟ้า 3. ระบบประปา 4. การป้องกันอัคคีภัย 5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ 6. การเดินระบบ (Operate) และ การดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance) 7. อื่น ๆ			

ผู้รายงาน

(.....)

วัน/เดือน/ปี

ตารางที่ 5 แบบบันทึกผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

แบบบันทึกผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการสิมิลาน้ำ บีช รีสอร์ท
เลขที่ถนนเพชรเกษม ตำบลลี้ก๊ก อำเภอดงขี้เหล็ก จังหวัดพังงา
ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.
วันที่.....เดือน..... พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100 มล.)	Oil & Grease (มก./ล.)	Chlorine (มก./ล.)
คุณภาพน้ำที่ปล่อยออกจากโครงการ 1. ตั้งปรับเสถียร 2. ตั้งเก็บน้ำ Re-Uses						
ค่ามาตรฐาน (STD)	5-9	> 30	> 40	-	> 20	-

หมายเหตุ STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม
แห่งชาติ เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำออกจากอาคารบางประเภทและขนาดบาง
ขนาด (พ.ศ. 2537) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไปเล่มที่ 111 ตอนพิเศษ 9ง
ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2537

: หน่วยงานหรือบริการผู้ตรวจวิเคราะห์.....

ผู้ตรวจสอบ.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

: สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐานเนื่องจากสาเหตุ.....

.....

: แนวทางแก้ไข.....

.....

ผู้สรุปความเห็น

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....