



ที่ วว 0804/ **4463**

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๑๓ เมษายน ๒๕๔๕

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยฝักข้าวโพด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/2522 ลงวันที่ 1 มีนาคม ๒๕๔๕

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท กรุงเทพพัฒนา ซีเอ็มเอส จำกัด ลงวันที่ 4 มีนาคม ๒๕๔๕
 2. สำเนาหนังสือบริษัท กรุงเทพพัฒนา ซีเอ็มเอส จำกัด ลงวันที่ 21 มีนาคม ๒๕๔๕
 3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยฝักข้าวโพด
 4. แนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยฝักข้าวโพด

ตามหนังสือที่อ้างถึงสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยฝักข้าวโพด ของบริษัท กรุงเทพพัฒนา ซีเอ็มเอส จำกัด พื้นที่ 12-3-60.7 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 24266, 248439-41, 248443, 248444, 93807-901 จำนวน 6 อาคาร ห้องพักทั้งหมด 1920 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ซอยรามคำแหง 40 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานโดยบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศเมื่อคราวประชุมครั้งที่ 5/2545 วันที่ 28 กุมภาพันธ์ ๒๕๔๕ มีมติยังไม่เห็นชอบรายงานโดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียด ต่อมาบริษัท กรุงเทพพัฒนา ซีเอ็มเอส จำกัด ได้เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานฉบับดังกล่าวและนำเสนอต่อ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 6/2545 วันที่ 5 มีนาคม 2545 ซึ่งคณะกรรมการมีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดเกี่ยวกับเรื่องการดำเนินโครงการ การป้องกันอัคคีภัย และคุณภาพชีวิต และสำนักงานได้พิจารณารายงานฉบับที่แจ้งประเด็นดังกล่าวตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 แล้ว จึงขอแจ้งมติเห็นชอบ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแฝกข้าวโพด โดยกำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตาม สิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ตามลำดับ นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับ การพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD – ROM) เสนอ ต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อนึ่งสำนักงาน ขอให้กรุงเทพมหานครโปรดควบคุมและกำกับดูแลให้โครงการปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งบริษัท กรุงเทพพัฒนา ซีเอ็มเอส จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิชัย วิชาเจริญพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2278-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 152

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com

199 ส่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 119 วันที่ 4 ส.ค. 2545
เวลา 16.00

4 มีนาคม 2545

เรื่อง ส่งรายงานเพิ่มเติม โครงการอาคารพักอาศัยฝักข้าวโพด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 46 วันที่ 5 ส.ค. 2545
เวลา 09:40 น. ผู้รับ กษ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/2522 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2545

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานเพิ่มเติม โครงการอาคารพักอาศัยฝักข้าวโพด จำนวน 15 ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยฝักข้าวโพด ของบริษัท กรุงเทพพัฒนา ซีเอ็มเอส จำกัด โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวการประชุมครั้งที่ 5/2545 วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2545 มีมติยังไม่เห็นชอบในรายงานฯ โดยให้บริษัท กรุงเทพพัฒนา ซีเอ็มเอส จำกัด เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นต่าง ๆ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเพื่อพิจารณาอีกครั้ง ความโดยละเอียดแจ้งแล้วนั้น

บัดนี้ ทางบริษัทฯ ได้จัดเตรียมรายงานเพิ่มเติมเป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยมีรายละเอียดแสดงในรายงานฉบับเพิ่มเติมที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานฯ ต่อไป

ETA 09/03/05

KRUNGTHEP PATTANA CMS CO., LTD.
บริษัท กรุงเทพพัฒนา ซีเอ็มเอส จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุราษฎร์ ลั่นเคราะห์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท กรุงเทพพัฒนา ซีเอ็มเอส จำกัด

21 มีนาคม 2545

เรื่อง ส่งรายงานเพิ่มเติม โครงการอาคารพักอาศัยแฝกข้าวโพด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง เลขรับรายงานที่ 4-010-02-2002

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	
รับที่	241
เวลา	10.10

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานเพิ่มเติม โครงการอาคารพักอาศัยแฝกข้าวโพด จำนวน 5 ชุด

ตามเลขรับรายงานที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแฝกข้าวโพด ของบริษัท กรุงเทพพัฒนา ซีเอ็มเอส จำกัด โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวการประชุมครั้งที่ 6/2545 วันที่ 5 มีนาคม 2545 มีมติให้โครงการฯ ซึ่งแจ้งรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ในประเด็นต่าง ๆ ตามความที่ได้แจ้งแล้วนั้น

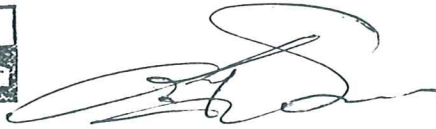
บัดนี้ ทางบริษัทฯ ได้จัดเตรียมรายงานเพิ่มเติมเป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยมีรายละเอียดแสดงในรายงานฉบับเพิ่มเติมที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานฯ ต่อไป

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่	107
วันที่	21 มี.ค. 2545
เวลา	14.00
ผู้รับ	

ขอแสดงความนับถือ

KRUNGTHEP PATTANA CMS CO., LTD.
บริษัท กรุงเทพพัฒนา ซีเอ็มเอส จำกัด



(นายสุราษฎร์ สิ้นเคราะห์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท กรุงเทพพัฒนา ซีเอ็มเอส จำกัด

EIA 02/กค.

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยฝักข้าวโพด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยฝักข้าวโพด ของบริษัท บริษัท กรุงเทพพัฒนา ซีเอ็มเอส จำกัด พื้นที่ 12-3-60.7 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 24266,248439-41 ,248443, 248444, 93807-901 จำนวน 6 อาคาร ห้องพักทั้งหมด 1920 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ซอยรามคำแหง 40 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานโดย บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยฝักข้าวโพด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรม โดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Fixed Film Aeration ซึ่งจะต้องมีรายละเอียด ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาด ตำแหน่งที่ตั้ง และประสิทธิภาพการบำบัด ตามที่เสนอไว้ในรายงาน
3. โครงการจะต้องจัดเจ้าหน้าที่ควบคุม ดูแล ตรวจสอบและรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ รวมทั้งสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียและดักกากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัด ในระยะเวลาที่เหมาะสมตามที่เสนอไว้ในรายงาน
4. โครงการจะต้องจัดให้มีพื้นที่หน่วงน้ำซึ่งมีปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 1,200 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินของโครงการ และจะต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดค่าอัตราการไหลนองของน้ำฝน ก่อนการพัฒนาโครงการ
5. โครงการจะต้องจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งแยกเป็นห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละอาคาร ขนาด 12 ลบ.ม. และภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดและแข็งแรงทนทาน โดยให้มีขนาดและจำนวนเพียงพอ ต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ตลอดจนควบคุมดูแลรักษาความสะอาดและความเป็น

ระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่ตั้งของที่พักรวมมูลฝอยและที่ตั้งของภาชนะรองรับมูลฝอยดังกล่าว ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่เกิดกลิ่นรบกวน

6. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเช่น คุณภาพและประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบประปา ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายน้ำ เป็นต้น พร้อมบันทึกและส่งผลการตรวจสอบทุกครั้งมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้วิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้วิธีการตามมาตรฐานที่กำหนด และถูกต้องตามหลักวิชาการ

7. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม จะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

8. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมหรือหน่วยงานผู้อนุญาตได้พิสูจน์พบว่าเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า

ตารางที่ 1.

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ/ระดับเสียง การปรับระดับ ดอกเส้าเข็ม การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวน ต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร 2522 และข้อบังคับของ กทม. ตามประกาศกรุงเทพมหานคร 2534 อย่างเคร่งครัด อาทิเช่น -รอบรถบรรทุกวัสดุต้องใช้ผ้าปิดคลุมกะบะหลังรถเพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง - มีรั้วชั่วคราวปิดทับโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่ต่ำกว่า 2.5 ม. และมีตาข่ายขนาดรูไม่เกิน 2 ซม. กันตัวอาคารที่ทำการก่อสร้างโดยรอบตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารทั้งในระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2 เพื่อแบ่งเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน - มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุต่าง ๆ จากที่สูง โดยมีรั้วกันอย่างมิดชิด และมีภาชนะหรือจัดพื้นที่รองรับเศษวัสดุ - ทำความสะอาดรถบรรทุกและล้อรถก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรบริเวณรอบโครงการ - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม ที่อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยจะต้องฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ และไม่กีดขวางการจราจรภายในพื้นที่โครงการ - กำหนดช่วงการก่อสร้าง โดยเฉพาะงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น - วางแผนการทำงานให้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ไม่ให้ทำงานพร้อมกันและหันคอยตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักร - จัดให้มีที่ครอบหรือที่อุดหูแก่เจ้าหน้าที่และคนงานที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	พื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกคัน	ปฏิบัติการลดผลกระทบระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2	มาตรการทั้งหมดรับผิดชอบโดยผู้รับเหมา
	- กำหนดช่วงการก่อสร้าง โดยเฉพาะงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น - วางแผนการทำงานให้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ไม่ให้ทำงานพร้อมกันและหันคอยตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักร - จัดให้มีที่ครอบหรือที่อุดหูแก่เจ้าหน้าที่และคนงานที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ปฏิบัติการลดผลกระทบระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2 - ปฏิบัติการลดผลกระทบระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2 - ปฏิบัติการลดผลกระทบระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2	มาตรการทั้งหมดรับผิดชอบโดยผู้รับเหมา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในขณะก่อสร้างมาจากกิจกรรมการตอกเสาเข็มและการปรับถมพื้นที่ ดังนั้นทางเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาควรวางแผนให้งานปรับพื้นที่ งานขุดเจาะ และงานฐานรากของระยะก่อสร้างที่ 2 ให้ดำเนินการแล้วเสร็จพร้อมกับการก่อสร้างในระยะที่ 1 และผู้รับเหมาจะเลือกการติดตั้งเสาเข็มแบบระบบ FC-PTG ซึ่งเป็นระบบที่ไม่มีแรงสั่นสะเทือน ที่จะไปรบกวนการเคลื่อนตัวของดินและฐานรากของบ้านเรือนข้างเคียง รวมทั้งยังช่วยลดระดับเสียงดังรบกวนและการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในขณะติดตั้งเสาเข็มได้ - เมื่อจะเปิดดำเนินการของอาคารที่ก่อสร้างเสร็จแล้วในระยะที่ 1 ให้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบพื้นที่ที่เปิดดำเนินการในระยะที่ 1 เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศและระดับเสียงเมื่อจะดำเนินการก่อสร้างในระยะที่ 2 - จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดัง - หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของรถบรรทุกให้อยู่เสมอ เพื่อป้องกันควันพิษจากท่อไอเสียและเสียงดังจากเครื่องยนต์	พื้นที่ก่อสร้าง	ปฏิบัติตลอดระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2	
2. แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมีประมาณ 11 ลบ.ม. จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ ถังสำเร็จรูปในพื้นที่โครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสีย ให้มี คุณภาพน้ำทั้งไม่เกินค่ามาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ	- ไม่ทิ้งเศษขยะ วัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ลงในรางระบายน้ำชั่วคราว เพื่อป้องกันการอุดตันในท่อสาธารณะ - จัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน - จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- บริเวณรางระบายน้ำชั่วคราว - พื้นที่ก่อสร้าง - บ่อพักน้ำชั่วคราว	มาตรการทั้งหมดปฏิบัติตลอดทั้งใน ระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2	มาตรการทั้งหมด รับผิดชอบโดยผู้ รับเหมา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. การคมนาคมขนส่ง การประเมินจากค่า V/C Ratio ของถนนรามคำแหง ถนนลาดพร้าว ถนนศรีนครินทร์ ถนนวมิมิตร และซอยรามคำแหง 40 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ เมื่อรวมกับปริมาณพาหนะจากโครงการฯ ในระยะก่อสร้าง พบว่ามีส่วนทำให้ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่เนื่องจากสภาพการจราจรในถนนโครงข่ายข้างต้น มีความหนาแน่นอยู่แล้ว ดังนั้นการหลีกเลี่ยงกิจกรรมการใช้ถนนในช่วงเร่งด่วนจึงมีความจำเป็น	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน รวมทั้งตรวจสอบระบบฯ ให้สามารถทำงานได้มีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้า-เย็น ควรทำการขนส่งในช่วงสภาพการจราจรเบาบางหรือช่วงนอกเวลาเร่งด่วน โดยเฉพาะในช่วงกลางวัน - ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดของหน่วยงานรัฐบาล เพื่อป้องกันการทรุดโทรมของเส้นทางจราจร - ระมัดระวังไม่ให้เกิดการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง เช่น ไข่ไก่ ไข่ไก่ไข่ ไข่ไก่ ไข่ไก่ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากจราจร - จัดระเบียบการจราจรภายในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งการจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. - ห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำรถยนต์ส่วนตัวหรือรถขนส่งวัสดุก่อสร้างมาจอดรวมในที่จอดรถของโครงการ ซึ่งจัดเตรียมไว้สำหรับผู้พักอาศัยและแขกที่มาติดต่อเท่านั้น - ห้ามผู้รับเหมามาใช้พื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้าง หรืออุปกรณ์การก่อสร้างต่าง ๆ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในระยะเวลาที่ 1 - ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างเป็นการชั่วคราวหรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างในระหว่างการก่อสร้าง ให้มีสภาพสมบูรณ์เช่นเดิม	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน - ตลอดเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง - พาหนะบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ตลอดเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง - พื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก - พื้นที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พักอาศัยในอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในระยะเวลาที่ 1 และผู้ที่มาติดต่อ - พื้นที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พักอาศัยในอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในระยะเวลาที่ 1 และแขกที่มาติดต่อ - ถนนภายในและภายนอกโครงการ และสิ่งต่าง ๆ ที่เสียหายจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ปฏิบัติตามระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2 - ปฏิบัติตามระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2 - ปฏิบัติตามระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2 - ปฏิบัติตามระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2 - ปฏิบัติตามระยะก่อสร้างที่ 2 - ปฏิบัติตามระยะก่อสร้างที่ 2 - ปฏิบัติตามระยะก่อสร้างที่ 2 - ปฏิบัติตามระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2	มาตรการทั้งหมดที่ผู้รับผิดชอบกำหนด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการมูลฝอย มูลฝอยในระยะก่อสร้างมีประมาณ 0.5 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย รอรอกเก็บขนจากรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกะปิ นำไปกำจัดที่อนุุช ซึ่งจะเข้ามาเก็บขนทุกวัน ส่วนเศษวัสดุก่อสร้าง สามารถนำไปถมที่ได้ อย่างไรก็ตามมาตรการด้านการจัดการที่เหมาะสมจะสามารถป้องกันและแก้ไขปัญหาด้านการจัดการขยะในระยะยาว ซึ่งรวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้างด้วย	- จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะ และให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งบริเวณที่พักคนงาน และพื้นที่โครงการ รวมทั้งให้มีขยะตกค้างในพื้นที่โครงการ - จัดทำรั้วหรือกันล้อมรอบบริเวณที่เก็บเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารลงมาทางปล่อง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก - ส่งเสริมให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อนทิ้งลงสู่ภาชนะรองรับ เพื่อลดปริมาณมูลฝอย นำบางส่วนกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก - จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิด - เศษวัสดุก่อสร้างที่จะนำไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการจะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายลงบนถนน และบริเวณที่จะนำไปทิ้ง หรือถมที่จะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าชองก่อน	- พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง - พื้นที่โครงการ - พื้นที่เก็บเศษวัสดุก่อสร้าง - พาหนะบรรทุกเศษวัสดุก่อสร้าง	มาตรการทั้งหมด ปฏิบัติตลอดระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2	มาตรการทั้งหมด รับผิดชอบโดยผู้รับเหมา
5. การบำบัดน้ำเสีย ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมีประมาณ 11 ลบ.ม./วัน จะต้องผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบถังสำเร็จรูป ซึ่งโครงการจะต้องจัดหาและกำหนดมาตรการตรวจสอบที่เหมาะสมที่จะไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อการเพิ่มความสกปรกให้แก่แหล่งรองรับน้ำทิ้งใกล้เคียง	- จัดหาถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดมีถังกรองกรองใโรอากาศ และเติมอากาศในถังเดียวกันเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้มีBOD ต่ำกว่า 20 มก./ลิตร และอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - มีการสูบลบตะกอนออกจากระบบทุก 3 เดือน	- พื้นที่ก่อสร้าง - ระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราว - ถังตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	มาตรการทั้งหมด ปฏิบัติตลอดระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2	มาตรการทั้งหมด รับผิดชอบโดยผู้รับเหมา
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากการรั่วซึมของวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่ท่อระบายน้ำซึ่งจะทำให้ท่อระบายน้ำเกิดการอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้	- จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิดและอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการอย่างน้อย 30 ม. - เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างในแต่ละวัน ต้องทำความสะอาดท่อระบายน้ำชั่วคราวให้ปราศจากเศษวัสดุ หรือเศษขยะตกค้าง - ติดตั้งตะแกรงดักเศษขยะที่ปลายท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนเชื่อมสู่ท่อสาธารณะ	- พื้นที่เก็บเศษวัสดุก่อสร้าง - ท่อระบายน้ำชั่วคราว - ปลายท่อระบายน้ำชั่วคราว	มาตรการทั้งหมด ปฏิบัติตลอดระยะก่อสร้างที่ 1 และ 2	มาตรการทั้งหมด รับผิดชอบโดยผู้รับเหมา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
7. การป้องกันบรรเทาสาธารณภัย ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากความประมาท และการจัดการที่ไม่ดีพอ รวมถึงความไม่พร้อมของเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่ใช้ในงาน ได้แก่ การรั่วไหลของเศษปูนและอิฐจากตัวอาคาร อัดคืบจากถังเก็บเชื้อเพลิง อุบัติเหตุจากการทำงานของคนงาน ฯลฯ นอกจากนี้ยังอาจเกิดอุบัติเหตุจากรถรื้อเนื่องจากขนส่งวัสดุก่อสร้าง ผลกระทบเหล่านี้จะเกิดกับความปลอดภัยของบุคคล และความเสียหายต่อทรัพย์สิน	- ปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (2522) เรื่องการควบคุมการก่อสร้าง ประกาศกรม. (2534) กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้คนงานสวมใส่อย่างพอเพียง เช่น หมวกก วนตา หมวกนิรภัย - จัดเตรียมและตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุบัติเหตุให้เพียงพอ และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เช่น ถังดับเพลิงมือถือ น้ำดับเพลิง เป็นต้น - ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ หลีกเลี่ยงการเกิดไฟลุกลามจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี ให้ติดต่อขอรับการสนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุด - เผื่อระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนและปัญหาต่าง ๆ แก่คนงานด้วยกัน และประชาชนใกล้เคียง - ติดตั้งสัญญาณไฟ หรือ ป้ายเตือนให้ผู้สัญจรไปมาไม่มีความระมัดระวัง เพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียง - คนงานก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง - พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง - ถนนสาธารณะหน้าโครงการ	- มาตรการทั้งหมด - ปฏิบัติตามระยะเวลาก่อสร้างที่ 1 และ 2	- มาตรการทั้งหมด - รับผิดชอบโดยผู้รับเหมา
8. สภาพทางเศรษฐกิจ-สังคม ผลกระทบด้านบวกคือมีอัตราการจ้างงานเพิ่มขึ้นอย่างน้อย 200 คน การค้าขายในพื้นที่โดยรวมดีขึ้น ส่วนผลกระทบด้านลบ อาจเกิดปัญหาทางสังคม เช่น การรบกวนความสงบสุขของชุมชน การลักขโมย การทะเลาะวิวาทของคนงานกับคนในท้องถิ่น และยังมีปัญหาล้างแวล้อมที่สาหัสได้แก่ เสียงดัง การรื้อถอนดิน และฝุ่นละออง เป็นต้น	- ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ฝุ่นละออง และการขนส่งวัสดุอย่างเคร่งครัด - ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้างโครงการให้ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงทราบ - เผื่อระวัง และดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่าง ๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง	- พื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ใกล้เคียง - พื้นที่ชุมชนโดยรอบ - พื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่ใกล้เคียง และบ้านพักคนงาน	- ปฏิบัติตามระยะเวลาก่อสร้างที่ 1 และ 2 - ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง - ปฏิบัติตามระยะเวลาก่อสร้างที่ 1 และ 2	- ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - ผู้รับเหมา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
9. การสาธารณสุข การก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการสภาพการสาธารณสุขดังนี้ - ความเสี่ยงจากอุบัติเหตุ จากงานก่อสร้าง - การแพร่กระจายของโรคติดต่อ เนื่องจากคนงานก่อสร้าง - การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง อาจทำให้เกิดปัญหาต่อสุขภาพของผู้คนในบริเวณใกล้เคียง อย่างไรก็ดี เนื่องจากบริเวณโครงการมีสถานบริการสาธารณสุขทั้งของรัฐและเอกชนหลายแห่ง จึงคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลอกอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน - ติดตั้งป้ายเตือนเตือนอันตราย สำหรับบุคคลภายนอกให้รับทราบพร้อมทั้งล้อมรั้วอย่างมิดชิด - ปฏิบัติตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - จัดเตรียมระบบสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมให้เพียงพอ และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เช่น ระบบท่อน้ำ-ห้องส้วม, ระบบบำบัดน้ำเสีย, น้ำดื่ม-น้ำใช้ ระบบจัดการมูลฝอย ฯลฯ - จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการและประสานงานกับสถานบริการสาธารณสุขใกล้เคียงทั้งรัฐและเอกชนเพื่อแก้ปัญหาได้ทันที	• คนงานก่อสร้าง • พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง • พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง • พื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน • พื้นที่ก่อสร้าง	• ปฏิบัติตลอดระยะเวลาก่อสร้างที่ 1 และ 2 • ปฏิบัติตลอดระยะเวลาก่อสร้างที่ 1 และ 2 • ปฏิบัติตลอดระยะเวลาก่อสร้างที่ 1 และ 2 • ปฏิบัติตลอดระยะเวลาก่อสร้างที่ 1 และ 2 • ปฏิบัติตลอดระยะเวลาก่อสร้างที่ 1 และ 2	• ผู้รับเหมา • ผู้รับเหมา • ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการ • ผู้รับเหมา • ผู้รับเหมา • ผู้รับเหมา • เจ้าของโครงการ
10. ทัศนียภาพ ทัศนียภาพที่ไม่น่าดู จากการกองวัสดุก่อสร้างอย่างไม่เป็นระเบียบ และไม่มีหมวดหญ้า และการรั่วซึม-ออกของของบรรทุกขสิ่งวัสดุอุปกรณ์ ก็ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูได้เช่นกัน	- ปฏิบัติตามประกาศกรุงเทพมหานคร (2534) และกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) อย่างเคร่งครัด - ล้อมรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มิดชิด - จัดระเบียบเศษวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และหมั่นทำความสะอาดหลังเลิกงานในแต่ละวัน - จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถให้เป็นระเบียบ - ประชาสัมพันธ์กับประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงก่อนเริ่มงานก่อสร้าง	• พื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ใกล้เคียง • พื้นที่ก่อสร้าง • พื้นที่ก่อสร้าง • พาหนะบรรทุกวัสดุก่อสร้าง • พื้นที่ชุมชนโดยรอบ	• ปฏิบัติตลอดระยะเวลาก่อสร้างที่ 1 และ 2 • ปฏิบัติตลอดระยะเวลาก่อสร้างที่ 1 และ 2 • ปฏิบัติตลอดระยะเวลาก่อสร้างที่ 1 และ 2 • ปฏิบัติตลอดระยะเวลาก่อสร้างที่ 1 และ 2 • ปฏิบัติตลอดระยะเวลาก่อสร้างที่ 1 และ 2	• ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการ • ผู้รับเหมา • ผู้รับเหมา • ผู้รับเหมา • ผู้รับเหมา • เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2.

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศและระดับเสียง กิจกรรมของโครงการ ไม่ได้ทำให้คุณภาพอากาศหรือเสียงเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม หรือไม่ส่งผลให้เกิดปัญหาแก่ประชาชนโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องจัดเตรียมมาตรการทางด้านในการป้องกันและลดผลกระทบจากกรณี ด้านเสียงรบกวน จักรยานยนต์ เครื่องยนต์ต่างๆ ฯลฯ	- จัดระบบการเดินรถและเส้นทางเข้า-ออกโครงการ ให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอกเพื่อลดปัญหามลพิษจากรถติด - ปฏิบัติตามกฎหมายที่ห้ามติดเครื่องจะจอร์นในส่วนของการจราจรอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปล่อยรถเข้า-ออกจากโครงการ โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วน	- พื้นที่จอดรถและทางวิ่ง - พื้นที่จอดรถ - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	มาตรการทั้งหมดปฏิบัติตามตลอดช่วงดำเนินการ	มาตรการทั้งหมดรับผิดชอบโดยการและพนักงานที่เกี่ยวข้อง
2. แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน การดำเนินการของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำและคุณภาพน้ำผิวดินโดยตรง เนื่องจากน้ำเสียจะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของแต่และอาคาร ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อสาธารณะ แต่ถ้าโครงการไม่ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ การบำบัดที่อยู่เสมอ จะส่งผลต่อคุณภาพน้ำในแหล่งรองรับน้ำทิ้งได้	- ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารต้องมีความสามารถในการบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 257 ลบ.ม./วัน - มีมาตรการในการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ในสวนหย่อม หรือบริเวณรอบรั้วโครงการ - ควบคุมดูแลประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร ให้ทำงานได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายออกนอกโครงการ - ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่บ่อกักน้ำสาธารณะจะต้องติดตั้งแก๊สดักขยะและตรวจวัดเป็นประจำ เพื่อกำจัดขยะที่ตกค้าง	- ระบบบำบัดน้ำเสีย - ในส่วนอาคารและบริเวณโดยรอบ - ระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายลงสู่บ่อกักน้ำสาธารณะ เพื่อระบายเข้าท่อระบายน้ำสาธารณะ	มาตรการทั้งหมดปฏิบัติตามตลอดช่วงดำเนินการ	มาตรการทั้งหมดรับผิดชอบโดยการและพนักงานที่เกี่ยวข้อง
3. การคมนาคมขนส่ง โครงการจะก่อให้เกิดการเพิ่มขึ้นของปริมาณยานพาหนะโดยเฉพาะในช่วงเช้า จะมี	- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น เพื่อที่จะลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล - ควบคุมจำนวนยานพาหนะในโครงการให้สอดคล้องกับจำนวนพื้นที่	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่จอดรถ	มาตรการทั้งหมดปฏิบัติตามตลอดช่วงดำเนินการ	มาตรการทั้งหมดรับผิดชอบโดยเจ้าหน้าที่ของโครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
ปริมาณพืชน้ำร่วมกับ 625 PCU/ชม. และเมื่อ มาพิจารณาปริมาณการจราจรในโครงการ ถนนรอบนอกบริเวณโครงการ พบว่าปริมาณการ จราจรจากโครงการจะทำให้ความจุของถนนสาย ต่าง ๆ เพิ่มขึ้นจากเดิม เช่น ถนนรามคำแหง ถนนศรี นครินทร์ ถนนลาดพร้าว ถนนพระรามที่ 9 และซอย รามคำแหง 40 เป็นต้น แต่เนื่องจากสภาพการจราจร ของเส้นทางโดยรอบบริเวณโครงการในปัจจุบันค่อนข้าง จะติดขัดอยู่ก่อนแล้ว ดังนั้นการเพิ่มขึ้นของยาน พาหนะจากโครงการ จึงมีผลกระทบต่อการจราจร จากเดิมเพียงเล็กน้อย	- จัดรถตามกฎหมาย - จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถโครงการ และทางเข้า-ออก เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเข้าจอด และป้องกันรถติดภายนอกและภายในโครงการ - จัดเตรียมแผนควบคุมการจราจรในกรณีฉุกเฉิน เช่น อัคคีภัย ฯลฯ - จำกัดความเร็วของพาหนะทุกคันในโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- พื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก - พื้นที่โครงการ - ถนนภายในโครงการ		การและพนักงาน อำนวยความสะดวก จราจรโครงการ การ
4. การจัดการมูลฝอย กิจกรรมของโครงการจะก่อให้เกิดมูลฝอย ประมาณ 4.83 ลบ.ม/วัน/อาคาร ซึ่งอาจก่อให้เกิด การตกค้างและปนเปื้อนลงสู่พื้นที่โดยรอบได้ ถ้าไม่มี มาตรการในการจัดการที่เหมาะสม	- ห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคาร ขนาด 12 ลบ.ม. สามารถเก็บ มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการได้มากกว่า 3 วัน กรณีไม่มีรถมาเก็บ ขนมูลฝอย - จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดอย่างมิดชิด ทั้งภาชนะภายใน ห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น ห้องพักมูลฝอยรวม และพื้นที่ สาธารณะของแต่ละชั้นในแต่ละอาคาร และมีจำนวนเพียงพอกับการ ให้บริการ - ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ในการแยกประเภทของมูลฝอย โดยนำ ส่วนที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้แยกออกมา เพื่อลดปริมาณ มูลฝอยให้น้อยลง และแยกขยะพิษออกจากมูลฝอยทั่วไป - ควบคุมดูแลการเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของ แต่ละอาคารไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคารอย่างใกล้ชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนต่อพื้นที่สาธารณะ หรือหลีกเลี่ยงไปใช้เส้น ทางอื่น	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่สาธารณะโครงการ และพื้นที่แต่ละชั้นในแต่ละ อาคาร - พื้นที่โครงการ - เส้นทางเก็บขนมูลฝอย	มาตรการทั้งหมด ปฏิบัติตามช่วง ดำเนินการ	มาตรการทั้งหมด รับผิดชอบโดยเจ้า ของโครงการและ พนักงานที่เกี่ยวข้อง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5. การบำบัดน้ำเสีย กิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะก่อให้เกิดน้ำเสียเท่ากับ 257 ลบ.ม./วัน ปริมาณความสกปรกในรูป BOD รวมเท่ากับ 250 มก./ล. เมื่อผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้ว จะมี BOD ลดลงเหลือ 20 มก./ล. ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ดังนั้นจึงไม่เป็นการเพิ่มภาระให้กับแหล่งน้ำที่รองรับน้ำเสียแต่อย่างใด คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	- ควรทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทั้งห้องพักมูลฝอยของแต่ละอาคารในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคาร อย่างน้อย 2 ครั้งต่อเดือน และนำสิ่งให้ระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ยกระดับพื้นของห้องพักมูลฝอยรวมด้านหลังกอาคารให้สูงกว่าระดับถนนของโครงการ เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมูลฝอยกับน้ำฝนที่หน้าวงไว้ - ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำ ทั้งผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ และมีมาตรการที่จะนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัด ไปใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ เป็นต้น - หมั่นตรวจสอบ ดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - หมั่นสูบละกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน - ในช่วงเริ่มเดินระบบฯ ต้องปฏิบัติตามแผนการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียที่นำเสนอในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด - บ่อดักไขมัน ที่ติดตั้งเพื่อดักเศษอาหารและไขมัน จากน้ำชักล้างเบื้องต้นก่อนระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย จะต้องได้รับการตรวจสอบดูแล บำรุงรักษาให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- ห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคารแต่ละหลัง และห้องพักมูลฝอยรวม - ห้องพักมูลฝอยรวมด้านหลังกอาคาร	- ตลอดช่วงดำเนินการ - ตลอดช่วงดำเนินการ - ทุก ๆ 3 เดือนตลอดช่วงดำเนินการ - ตลอดช่วงดำเนินการ - ตลอดช่วงดำเนินการ	มาตรการทั้งหมด รับผิดชอบโดยเจ้าพนักงานที่ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
	- ตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการ ถ้ามีการสะสมตัวของเศษดิน ตะกอนต่างๆ ในท่อระบายน้ำมาก ควรลอกออกจากท่อระบายน้ำ - ติดตั้งแกว่งดักมูลฝอย ก่อนระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ - บ่อดักขยะ	มาตรการทั้งหมด ปฏิบัติตลอดช่วงดำเนินการ	มาตรการทั้งหมด รับผิดชอบโดยเจ้าพนักงานที่เกี่ยวข้อง
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม จากการประเมิน โดยใช้โปรแกรม Monkey V.1.0 พบว่าภายหลังการพัฒนาโครงการปริมาณน้ำผิวดินที่จะต้องระบายออกมีค่าสูงกว่าก่อนการพัฒนา				

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
โครงการ ซึ่งจะต้องจัดเตรียมพื้นที่ชะลอน้ำอย่างน้อย 1,124 ลบ.ม. สำหรับกักเก็บน้ำไว้ก่อนระบายออกในเวลา 3 ชม.	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำของโครงการ รวมทั้งบ่อน้ำในสาธารณชนโครงการ ว่ามีประสิทธิภาพการระบายน้ำได้เพียงพอตามที่ออกแบบหรือไม่ และถ้าพบปัญหาด้านการระบายน้ำควรรับดำเนินการปรับปรุงแก้ไข โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝนให้ทำการตัดขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมด - โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่กักเก็บน้ำส่วนเกินปริมาณความจุ 1,184 ลบ.ม. บริเวณชั้นดาดฟ้า และบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่งที่ปูด้วยอิฐบล็อกชนิดโปร่ง บ่อหน่วงน้ำ และพื้นที่สวนหย่อม ทำให้สามารถลดอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ - ติดตั้งช่องเปิดที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อควบคุมให้อัตราการระบายน้ำในกรณีฝนตกไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ	- ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำของโครงการ รวมทั้งบ่อพักน้ำสาธารณะหน้าโครงการ - ชั้นดาดฟ้าของอาคารแต่ละหลัง พื้นที่จอดรถยนต์ และทางวิ่ง ที่ปูด้วยอิฐ บล็อกชนิดโปร่ง และพื้นที่สวนหย่อม - บ่อพักน้ำสุดท้ายของโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ		ข้อ
7. การป้องกันบรรเทาสาธารณภัย อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องจาก จากความปลอดภัยของผู้พักอาศัยหรืออุบัติเหตุอื่น ๆ ในโครงการ ซึ่งมีผลกระทบในระดับต่ำ	- จัดเตรียมแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรมพนักงานเพื่อจัดซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย การใช้เครื่องมือดับเพลิง หรือการปฏิบัติการ จะให้มีการฝึกซ้อมทุก ๆ 6 เดือน หรืออย่างน้อยปีละครั้ง - จัดฝึกซ้อมดับเพลิงอย่างน้อยปีละครั้งทั่วทุกอาคารของโครงการ โดยแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบด้วย - จัดทีมงานในการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกทั้งภาครัฐและเอกชน และจะต้องปฏิบัติงานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน - การออกแบบและติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแจ้งเหตุเพลิง ทางหนีไฟ จะต้องสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (2535) กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (2540) และมาตรฐานต่าง ๆ ตามรายละเอียดในบทที่ 2	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	มาตรการทั้งหมด ปฏิบัติตลอดช่วงดำเนินการ	มาตรการทั้งหมด รับผิดชอบโดยเจ้าของโครงการและผู้ออกแบบงานระบบป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งพนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการทราบ การปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณใกล้เคียงลิฟท์ของทุกชั้น - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ เป็นประจำ ตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - มาตรการในการจัดการระบบสาธารณูปโภค สุขภาพ และอนามัย สิ่งแวดล้อม ได้แก่ - จัดเตรียมระบบการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่จำเป็นเบื้องต้นรวมทั้งพาทะเบียนรื้อในกรณีฉุกเฉินที่ต้องนำส่งสถานพยาบาลให้พร้อมในพื้นที่โครงการ - มีการประสานงานกับสถานบริการทางสาธารณสุขทั้งรัฐและเอกชน ในบริเวณใกล้เคียงเพื่อส่งรื้อยามฉุกเฉิน - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม ให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ - ระบบป้องกันอัคคีภัยของแต่ละอาคาร - พื้นที่โครงการ ระบบสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อม	มาตรการทั้งหมด ปฏิบัติตลอดช่วง การดำเนินการ	มาตรการทั้งหมด รับผิดชอบโดยเจ้า ของโครงการและ พนักงานที่เกี่ยวข้อง
8. การสาธารณสุข เมื่อโครงการเปิดดำเนินการอาจจะเกิด ปัญหาด้านโรคติดต่อ หรือการเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุ เนื่องมาจากความประมาทและจากระบบสุขาภิบาล ที่ไม่ถูกสุขลักษณะ เป็นต้น	- ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในสวนหย่อมให้คงงามอยู่เสมอ ตามบริเวณ รั้วและสวนหย่อมของโครงการ - มีการปลูกไม้เลื้อยเพิ่มมากขึ้น เพื่อให้บังบังส่วนที่เป็นคอนกรีต - เลือกวัสดุสาดแต่งภายนอกอาคารให้กลมกลืน สอดคล้องกับอาคารอื่น ๆ โดยรอบ เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา - เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการฯ จะจัดทำระเบียบ นิติบุคคลอาคารชุด ว่าด้วยการใช้ห้องชุดเพื่อการเช่าหรือเช่าอยู่อาศัยแทนเจ้าของร่วม เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคารแต่ละหลัง	- พื้นที่สวนหย่อม - รอบตัวอาคาร - รอบตัวอาคาร - อาคารแต่ละหลัง	- ตลอดช่วงดำเนินการ - ช่วงตบแต่งอาคาร ก่อนเปิดดำเนินการ - ช่วงตบแต่งอาคาร ก่อนเปิดดำเนินการ - ตลอดช่วงดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ และพนักงาน - ผู้รับเหมา และเจ้า ของโครงการ - ผู้รับเหมา และเจ้า ของโครงการ - เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคล
9. ที่ศึนิยมภาพ ลักษณะของอาคารทั้งหมดในพื้นที่โครงการ จะ ดิบแต่ทำให้มีลักษณะที่สอดคล้องกับทัศนียภาพของ พื้นที่โดยรอบ โดยการทาสีตัวอาคารให้กลมกลืนกับ สภาพแวดล้อมโดยรอบ และจัดพื้นที่สีเขียวมีการ ปลูกต้นไม้รอบรั้วโครงการ โดยเฉพาะด้านทิศตะวันตก จะปลูกไม้ยืนต้นให้เป็นแนวสูงเพื่อบังทัศนีย ภาพที่ไม่น่าดูต่อผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยด้าน ทิศตะวันตก จึงทำให้ไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด				

ตารางที่ 3.

มาตรการการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอาคารพักอาศัยพักชาวโพน

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจวัดหรือเก็บตัวอย่าง	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. น้ำทิ้งโครงการ -ความเป็นกรด-ด่าง (pH) -ค่าบีโอดี(BOD) -ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) -ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TDS) -ตะกอนหนัก (Settable Solid) -ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) -ซัลไฟด์ (Sulfide) -ไนโตรเจน (TKN) -ปริมาณฟิโคลไลฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform bacteria) -อัตราการไหลของน้ำเสีย	-ปอดักขยะที่ติดตั้งไว้ก่อนน้ำเสียจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ตัวอย่าง -ปอดักขยะที่ติดตั้งไว้ก่อนน้ำเสียจะระบายลงสู่บ่อพักน้ำของโครงการ หลังที่น้ำเสียผ่านการบำบัดแล้วจำนวน 1 ตัวอย่าง (รูปที่ 1.) รวมจำนวนจุดเก็บตัวอย่างหรือจุดตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งสิ้น 12 จุด/ครั้ง	- ในช่วงการดำเนินการระยะแรกของระบบบำบัดน้ำเสีย เก็บทุกสัปดาห์ เป็นเวลา 1 เดือน จนคุณภาพน้ำไม่เปลี่ยนแปลง จากนั้นเก็บทุก 4 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจเช็คบ่อเก็บตะกอนทุก 30 วันถ้าตะกอนใกล้เต็มควรรับสูบออก	ประมาณ 47,000 บาท/ครั้ง	เจ้าของโครงการและพนักงานที่ควบคุมระบบสาธารณูปโภคของโครงการ

หมายเหตุ: วิธีการเก็บตัวอย่างและวิธีการวิเคราะห์ ตามวิธีการของ Standard Methods

NO. 4407
PROJECT

อาคาร คสธ.
พิกัด 21 บม

OWNER

ARCHITECTS

211/211 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา
Tel. 09-370-1000 Fax. 09-370-1001
E-mail: 211@211.com

ARCHITECTS
211/211 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา
Tel. 09-370-1000 Fax. 09-370-1001
E-mail: 211@211.com

STRUCTURAL ENGINEERS

211/211 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา
Tel. 09-370-1000 Fax. 09-370-1001
E-mail: 211@211.com

ELECTRICAL ENGINEERS

211/211 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา
Tel. 09-370-1000 Fax. 09-370-1001
E-mail: 211@211.com

MECHANICAL ENGINEERS

211/211 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา
Tel. 09-370-1000 Fax. 09-370-1001
E-mail: 211@211.com

LANDSCAPE

211/211 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา
Tel. 09-370-1000 Fax. 09-370-1001
E-mail: 211@211.com

REVISION

211/211 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา
Tel. 09-370-1000 Fax. 09-370-1001
E-mail: 211@211.com

DATE

211/211 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา
Tel. 09-370-1000 Fax. 09-370-1001
E-mail: 211@211.com

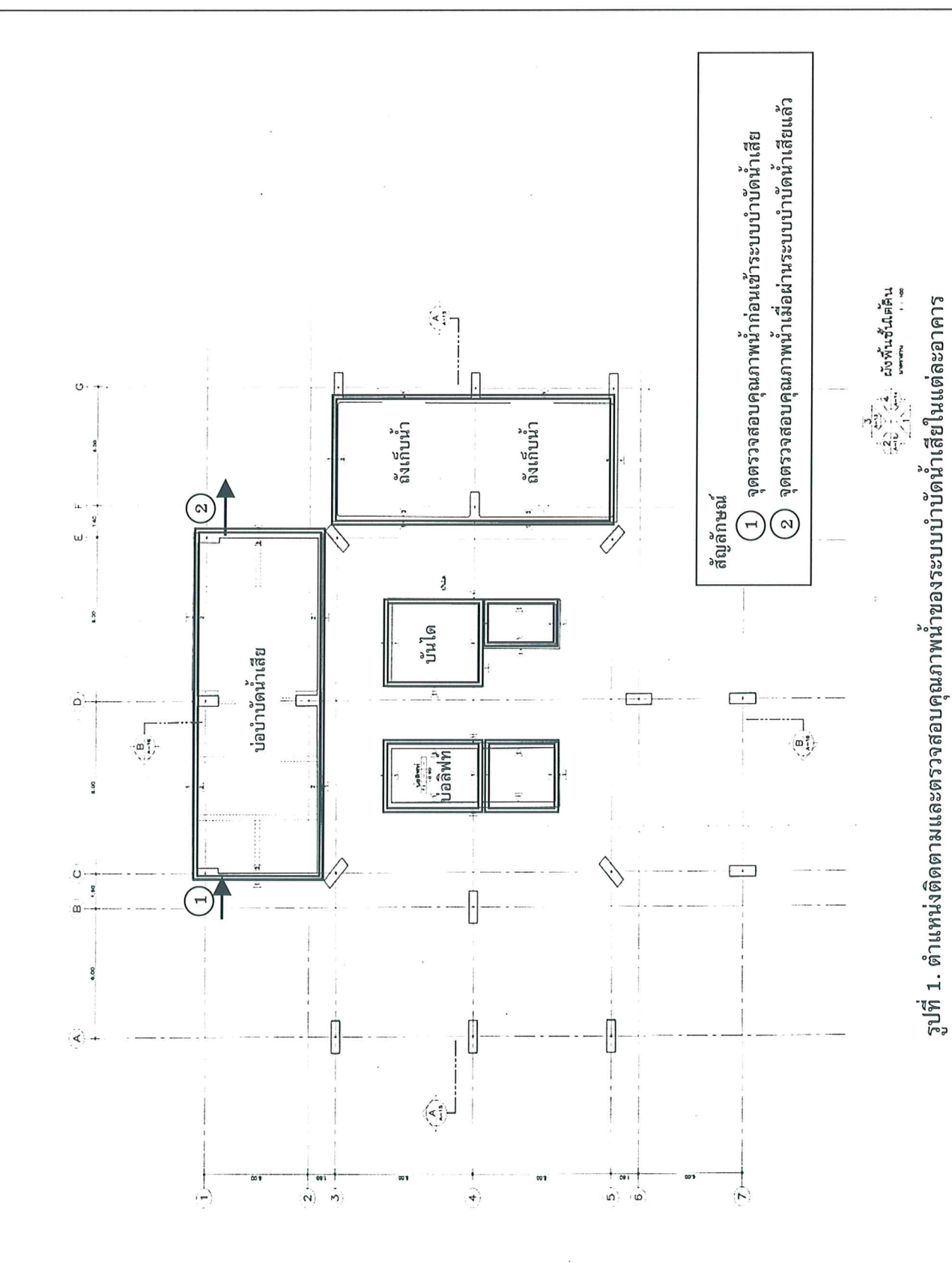
SCALE 1:100

DATE

211/211 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา
Tel. 09-370-1000 Fax. 09-370-1001
E-mail: 211@211.com

FILE NAME

211/211 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา
Tel. 09-370-1000 Fax. 09-370-1001
E-mail: 211@211.com



ผังพื้นที่ดิน
1:100

รูปที่ 1. ตำแหน่งติดตามและตรวจสอบคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคาร

FOR PERMISSION