



ที่ วว 00804/ 3565

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินิตวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

27 มีนาคม 2545

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมสุขโขทัย แบลคคอก (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/1621 ลงวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2545

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ที่ TE 014 / 2545
ลงวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2545
2. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ที่ TE 019 / 2545
ลงวันที่ 25 มีนาคม 2545
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุขโขทัย แบลคคอก (ส่วนขยาย)
4. แนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมสุขโขทัย แบลคคอก (ส่วนขยาย) ของบริษัท
สาธร พาร์ค จำกัด ขนาดพื้นที่ 5-3-27.87 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 592, 6450, และ 41580 ประกอบด้วยห้องพัก
จำนวน 223 ห้อง (ส่วนเดิมมี 190 ห้อง ส่วนขยายมี 33 ห้อง) ตั้งอยู่เลขที่ 13/3 ถนนสาทรใต้ แขวง
ทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร รายงานจัดทำโดย บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด และบริษัท ไทย-
เอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 22/2544 เมื่อวันที่
27 ธันวาคม 2544 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียด ความแข็งแรงนั้น ต่อมาบริษัท
ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้เสนอรายงานเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมา
ด้วย 1 นั้น

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานและนำเสนอคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน
และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 3/2545 เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2545 คณะกรรมการมีมติ
ให้เสนอรายละเอียดเพิ่มเติม และบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายละเอียดให้สำนักงาน
แล้วดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมสุโขทัย แบนคอก (ส่วนขยาย) โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผล
กระทบสิ่งแวดล้อม และแนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ตามลำดับ นอกจากนี้โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตาม
ลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์และเสนอต่อสำนักงานภายในเวลา
1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งบริษัท
สาธร พาร์ค จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิชัย ขวเจริญพันธ์)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0-271-4232-8 ต่อ 152

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbancia@yahoo.com

ที่ วว 00804/ 3565

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๒๗ มีนาคม 2545

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมสุขโขทัย แบริ่งคอก (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/1621 ลงวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2545

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 014 / 2545

ลงวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2545

2. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 019 / 2545

ลงวันที่ 25 มีนาคม 2545

3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุขโขทัย แบริ่งคอก (ส่วนขยาย)

4. แนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมสุขโขทัย แบริ่งคอก (ส่วนขยาย) ของบริษัท สาธร พาร์ค จำกัด ขนาดพื้นที่ 5-3-27.87 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 592, 6450, และ 41580 ประกอบด้วยห้องพัก จำนวน 223 ห้อง (ส่วนเดิมมี 190 ห้อง ส่วนขยายมี 33 ห้อง) ตั้งอยู่เลขที่ 13/3 ถนนสาทรใต้ แขวง ทูมงามเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร รายงานจัดทำโดย บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด และบริษัท ไทย-เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 22/2544 เมื่อวันที่ 27 ธันวาคม 2544 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียด ความแข็งแรงนั้น ต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมา ด้วย 1 นั้น

2/สำนักงาน...

3. รายละเอียดของระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ

3.1 ระบบน้ำใช้

ปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด 137.23 ลบ.ม./วัน

คำนวณจากค่าเฉลี่ย 750 ลิตร/ห้อง/วัน และคำนวณจากจำนวนผู้ใช้น้ำ คน
อ้างอิงจาก แนวทางในการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายละเอียดขั้นต่ำ) ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

แหล่งน้ำใช้ ซื้อน้ำจากบริษัท ภูเก็ตภาคิน จำกัด

การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ -

แหล่งสำรองน้ำใช้ บ่อน้ำต้นของโครงการ

หนังสืออนุญาตขุดเจาะและใช้น้ำบาดาล (หากมี) แสดงไว้ในหน้า -

3.2 การบำบัดน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 130.4 ลบ.ม./วัน คำนวณจากค่าเฉลี่ย คิดปริมาณน้ำเสียที่ร้อยละ 95 ของปริมาณน้ำใช้

อ้างอิงจาก แนวทางในการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายละเอียดขั้นต่ำ) ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ประเภทระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ระบบบำบัดกลาง ☒ ระบบอิสระเฉพาะแต่ละอาคาร
ประเภทของระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้

1. แบบถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ (AQUA PAC รุ่น AP-6000) จำนวน 32 ชุด

2. แบบถังเกรอะ (AQUA PAC รุ่น ST-6000) จำนวน 1 ชุด

3. แบบถังดักไขมัน (GREASE TRAP TANK รุ่น GT-3000) จำนวน 1 ชุด

ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบเติมอากาศ Fixed Film Aeration Tank จำนวน 1 บ่อ

ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบ บำบัดน้ำเสียรวม คิดประสิทธิภาพในการบำบัดค่าความสกปรกร้อยละ 80

การกำจัดตะกอน ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ปีละ 1 ครั้ง

ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง

ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท โรงแรมในหาน รีสอร์ท จำกัด

รูปแบบขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น แสดง รูปที่ 2.7-4 หน้า 2-20

รูปแบบขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียรวม แสดง รูปที่ 2.7-9 หน้า 2-28

รายการคำนวณประสิทธิภาพ แสดงในหน้า 2-22 ในรายงานฉบับหลัก

รายการคำนวณปริมาณตะกอนและระยะเวลาสูบตะกอน แสดงไว้ใน ภาคผนวก ข.

แบบแปลนระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น รูปที่ 2.7-5 หน้า 2-21, รูปที่ 2.7-6 หน้า 2-23 และรูปที่ 2.7-7 หน้า 2-25 (ในรายงานฉบับหลัก)

แบบแปลนระบบบำบัดน้ำเสียรวม รูปที่ 2.7-8 หน้า 2-27 (ในรายงานฉบับหลัก)

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานและนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 3/2545 เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2545 คณะกรรมการมีมติให้เสนอรายละเอียดเพิ่มเติม และบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายละเอียดให้สำนักงานแล้วดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมสุโขทัย แสงคอก (ส่วนขยาย) โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ตามลำดับ นอกจากนี้โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์และเสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ สำนักงานได้ดำเนินแจ้งบริษัท สาธร พาร์ค จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิชัย ขวเจริญพันธ์)
รองเลขาธิการ รักษาการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0-271-4232-8 ต่อ 152

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbancia@yahoo.com

.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง
ไฟล์.....แผ่น.....

C:\Doc\สุทธษัตร์

3.5 ระบบการจราจร

เส้นทางเข้า-ออกของโครงการมี 2 ทาง ผิวถนนกว้าง 6 เมตร

เชื่อมกับถนนสาธารณะ ทางหลวงหมายเลข 4233 ผิวถนนกว้าง 8 เมตร

มีปริมาณการจราจรของถนนภายนอกเฉลี่ย 216 คัน/ชั่วโมง

การจัดจราจรภายในโครงการ _____

ค่า V/C RATIO บนถนน ทางหลวงหมายเลข 4233 ปัจจุบัน = 0.0713

ขณะดำเนินการ = 0.0943

ที่จอดรถมี 1 แห่ง จอดรถได้ทั้งหมดอย่างน้อย 16 คัน

แผนผังแสดงระบบการจราจรภายใน แสดง รูปที่ 2.7-14 หน้า 2-39 (ในรายงานฉบับหลัก)

หนังสืออนุญาตเชื่อมถนนและ/หรือสร้างสะพาน _____ - _____

3.6 ระบบไฟฟ้า

ปริมาณการใช้ไฟฟ้าทั้งหมด โครงการติดตั้งหม้อแปลงขนาด 315 KVA

แหล่งจ่ายไฟฟ้าให้โครงการ สถานีไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต (สถานีควบคุมการจ่ายไฟฟ้าภูเก็ต 2)

อื่นๆ _____

3.7 การระบายอากาศและความร้อน

ระบบปรับอากาศ _____

ที่ตั้ง _____

ระบบระบายอากาศจากห้องครัว _____

ความสูงของปล่องระบายควัน _____

ระบบผลิตน้ำร้อน _____

3.8 การป้องกันอัคคีภัย

ระบบดับเพลิง ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ

ตู้อุปกรณ์ดับเพลิง _____ - _____

จำนวน 22 จุด ตำแหน่งที่ตั้ง บริเวณอาคารพักอาศัย จำนวน 20 จุด และบริเวณอาคารต้อนรับ จำนวน 2 จุด

(รูปที่ 2.7-15 หน้า 2-40 ในรายงานฉบับหลัก)

อื่นๆ _____

ระบบเตือนภัยหรือแจ้งเพลิงไหม้ บริเวณอาคารต้อนรับ จำนวน 1 จุด

บันไดหนีไฟมีจำนวน _____ แห่ง ความกว้างแต่ละแห่ง _____ เมตร

ตำแหน่งที่ตั้ง _____

กรรมการผู้จัดการ

กิจกรรม	เห็นด้วย อย่างยิ่ง	เห็นด้วย	ไม่เห็นด้วย	ไม่เห็นด้วย อย่างยิ่ง	ไม่แน่ใจ	ไม่ ทราบ
การส่งเสริมการใช้ประโยชน์พืชพรรณจากพื้นที่ชุ่มน้ำ		/				
การส่งเสริมการขาย/พัฒนาการตลาดสินค้าผลิตภัณฑ์จากท้องถิ่น	/					
การพัฒนากลุ่ม/องค์กรชุมชน						
กลุ่มสตรี.....						
กลุ่มอนุรักษ์.....						
ระบุ กลุ่มโรงเรียนวัดโพธิ์.....	/					
การสร้างหอดูนก			/	คนน้อย 21 คน		
การจัดทำเส้นทางศึกษาธรรมชาติ		/				
การสร้างศูนย์บริการนักท่องเที่ยว	/					
ท่านเคยได้ยินคำว่า พื้นที่ชุ่มน้ำ หรือไม่ (✓) ไม่เคย () ไม่แน่ใจ () เคย ท่านรู้จักหรือเข้าใจหรือไม่ว่า พื้นที่ชุ่มน้ำ คืออะไร (✓) ไม่รู้จัก ไม่เข้าใจ () ไม่แน่ใจ () รู้จัก เข้าใจ ท่านเคยได้ยินคำว่า แรมซาร์ หรือไม่ (✓) ไม่เคย () ไม่แน่ใจ () เคย						
การประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ความเข้าใจแก่ประชาชนเกี่ยวกับ						
- คุณค่า-ความสำคัญของพื้นที่	/					
- ความสำคัญของอุทยานฯ	/					
- ความสำคัญของเขตห้ามล่าฯ	/					
- ความสำคัญของปากน้ำตรัง	/					
- พื้นที่ชุ่มน้ำ	/					
- อนุสัญญาแรมซาร์ ความเป็นมา ผลดี ผลเสียที่ประชาชนจะได้รับ	/					
การประกาศให้พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ชุ่มน้ำที่มีความสำคัญระหว่างประเทศ/ของโลก	/					
การส่งเสริมให้มีการใช้ประโยชน์ทรัพยากรอย่างยั่งยืนในพื้นที่นี้	/					
อื่นๆ ระบุ						
.....						

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์

THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
จำกัด (195)
รับ... 2209 วันที่... 25 ก.พ. 45
เวลา... 17.00 น. ได้รับ... 60 lines

10/58 หมู่ที่ 8 ถนนรามอินทรา แขวงบางชัน เขตคลองสามวา กรุงเทพฯ 10510 โทรศัพท์ 914-3686 โทรสาร 914-3687

10/58 Moo 8, Ram Indra Rd., Bangchun, Klong Samwah, Bangkok 10510 Tel. 914-3686 Fax. 914-3687

ที่ TE 014/2545

25 กุมภาพันธ์ 2545

เรื่อง ขอส่งรายงานเพิ่มเติมรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมสุขุขทัย บางคอก (ส่วนขยาย)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/1621

ลงวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2545

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานข้อมูลเพิ่มเติมจำนวน 15 เล่ม

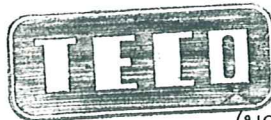
กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่... 18 วันที่... 27 ก.พ. 2545
เวลา... 10:05 น. ได้รับ... 17 lines

ตามที่บริษัท สารร พาร์ค จำกัด ได้มอบอำนาจให้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด เสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมสุขุขทัย บางคอก (ส่วนขยาย) ซึ่งจัดทำ
รายงานโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกรรมจำกัด ร่วมกับบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ให้สำนักงาน
นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมนั้นเพื่อพิจารณา ซึ่งสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาราย
งานฯ และได้ให้บริษัทฯ แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดดังนี้

บริษัทฯ ได้ดำเนินการแก้ไข และเพิ่มเติมรายละเอียดดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอส่งราย
งานข้อมูลเพิ่มเติม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุพจน์ เชื้อพราหมณ์)

กรรมการผู้จัดการ

๘. การใช้ประโยชน์ทรัพยากรธรรมชาติ

๕๐ - ๒๓ - ๒๖.๒

แหล่งน้ำที่ใช้

กิจกรรม	แหล่งน้ำที่ใช้ (ตอบได้มากกว่า ๑ ข้อ โดยขีด ✓)								
	น้ำฝน	บ่อ		ประปา	แม่น้ำ คลอง	หนอง บึง สระ อ่างเก็บน้ำ	คลองชล ประทาน	ทะเล	อื่น ๆ ระบุ
		น้ำตื้น	บาดาล						
บริโภค ดื่ม กิน ประุงอาหาร		✓							
อุปโภค ชัก ล้าง		✓							
เพาะปลูก-เลี้ยงสัตว์									
ประมง									
เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ									
การท่องเที่ยว									
คมนาคม								✓	
ทำเรือที่ใช้ประจำ ระบุ <i>กวาง</i> ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง เฉลี่ยประมาณ บาท/กม. ประมาณ <i>๑๕๐</i> บาท/เดือน มีเรือเป็นของตนเองหรือไม่ (☒) ไม่มี () มี ลำ ระบุชนิด ค่าขาย อื่นๆ									

ผลผลิตธรรมชาติจากพื้นที่ชุ่มน้ำ

ท่านและสมาชิกในครัวเรือน เก็บหา หรือใช้ประโยชน์ ผลผลิตธรรมชาติ จากพื้นที่ชุ่มน้ำบ้างหรือไม่

ประเภท	การเก็บหา-การใช้ประโยชน์ (ขีด ✓)			
	ไม่หา-ไม่ใช้	ไม่หาเอง-แต่ใช้ประโยชน์	หา/ใช้บ้างเป็นครั้งคราว	หา/ใช้เป็นประจำ
พืชอาหาร				
พืชสมุนไพร				
พืชใช้สอย				
พืชสวยงาม				
สัตว์สวยงาม				
อาหารป่า-สัตว์ป่า		✓		

ระบุชื่อ-บริเวณ-สถานที่ ที่เก็บหาผลผลิตธรรมชาติ

- () แม่น้ำลำคลอง () หนองบึง () น้ำตก
 () ป่าพรุ () ป่าจาก () ป่าเสม็ด
 () ปากแม่น้ำ () ป่าชายเลน *ที่ทะเล ก็ บึง* () ป่าชายหาด
 () ชายหาด หาดทราย-หาดเลน *ช่องแคบ* () เกาะ/หมู่เกาะ
 () แหล่งปะการัง () แหล่งหญ้าทะเล

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมสุโขทัย แบลคคอก (ส่วนขยาย)
ของบริษัท สาทร พาร์ค จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ**

โครงการโรงแรมสุโขทัย แบลคคอก (ส่วนขยาย) ของบริษัท สาทร พาร์ค จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมสุโขทัย แบลคคอก (ส่วนขยาย) ขนาดพื้นที่ 5-3-27.87 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 592, 6450, และ 41580 ประกอบด้วยห้องพักจำนวน 223 ห้อง (ส่วนเดิมมี 190 ห้อง ส่วนขยายมี 33 ห้อง) ตั้งอยู่เลขที่ 13/3 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร รายงานจัดทำโดย บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด และบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด และโครงการต้องปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศ แบบ Extended Aeration Activated Sludge โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาดและ ที่ตั้งตามที่เสนอไว้ในรายงาน รวมทั้งจะต้องควบคุม การบำรุงและรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ อยู่เสมอและสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง
3. โครงการจะต้องปรับปรุงระบบระบายน้ำให้มีประสิทธิภาพ และบ่อนักน้ำที่มีรายละเอียด และวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการซึ่งมีรายละเอียดตามที่เสนอไว้ในรายงาน โดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ และจะต้องทำความสะอาดท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง
4. โครงการจะต้องนำน้ำที่ผ่านระบบหอผึ่งเย็นผ่านเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม และควบคุมคุณภาพของน้ำทิ้งให้ได้ตามคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

5. โครงการจะต้องปฏิบัติตามรายละเอียดการติดตั้งหอพักเย็น ตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลี้จิโอเนลลาในหอพักเย็นของอาคารในประเทศไทย อย่างเคร่งครัด

6. โครงการจะต้องจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีขนาดและจำนวนเพียงพอ ตลอดจนดูแลรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่วางภาชนะรองรับมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ

7. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ฯลฯ และติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการติดตาม ตรวจสอบทุกครั้ง ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตาม สิ่งที่ส่งมาด้วย 4 มายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ วิธีการติดตามตรวจสอบต้องถูกต้อง ตามหลักวิชาการ

8. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการ จะต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมและ หน่วยงานผู้อนุญาตพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

9. หากมีการร้องเรียนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และหน่วยราชการที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบที่เกิดจากการไม่ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ โครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวหรือชดเชยค่าเสียหายนั้น โดยไม่ชักช้า

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุขโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1.ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ	ช่วงก่อสร้าง - กำหนดความเร็วของยานพาหนะในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการโดยผ่านซอยสาทร 1 และซอยนันทาด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ในการขนส่งวัสดุต่างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่โครงการ รวมทั้งการขนดินที่ได้จากการขุดชั้น Basement บริเวณอาคาร A1/A2 บริเวณอาคาร B/C1/C3/C4 ออกจากพื้นที่โครงการ ควรมีผู้ควบคุมกระบวนการทุกครั้งเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และการรบกวนกลิ่นหรือรบกวนของวัสดุลงบนถนน - ควรหมั่นตรวจสอบและทำการบำรุงรักษาเครื่องยนตของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และมีควันดำไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน - รถบรรทุกและแผ่นเข้า-ออก พื้นที่โครงการในช่วงเวลาก่อสร้างจะมีเศษดินเป็นดินตื้อ ดังนั้นควรทำบ่อล้างล้อรถบรรทุกไว้ตรงปากทางที่รถบรรทุกจะเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยทำเหล็กกล้าและเหลี่ยมที่ตรงทางลงและขึ้นจากบ่อน้ำนั้น เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ แล้วปล่อยให้แผ่นผ่านน้ำในบ่อ ถ้ายังไม่หมดให้ฉีดน้ำด้วยความแรงอีกครึ่งหนึ่งดินก็จะหลุดออกจากล้อจนหมด เพื่อป้องกันมิให้ถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการมีเศษดินร่วงหล่น ซึ่งอาจจะเป็นอันตรายต่อผู้ใช้รถจักรยานยนต์ - จัดให้มีกล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราว โดยคลุมด้วยผ้าใบอย่างหนาโดย	- - - -	- ตลอดระยะก่อสร้าง - ตลอดระยะก่อสร้าง - ตลอดระยะก่อสร้าง - ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้าง	- - - -

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์	การที่จะกระจายของฝุ่นละอองและช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของถนนอีกด้วย	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- ติดตั้งผ้าใบด้านนอกอาคารที่ก่อสร้างทุกด้านโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละอองและลดความเข้มของเสียง	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- การก่อสร้างฐานรากของอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะหรือการก่อสร้างใด ๆ ที่จะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนอยู่อาศัยข้างเคียง และรบกวนแก่ที่พักที่โรงแรม (สัปดาห์ละ) ให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 10.00 – 17.00 น.	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
2.1 การคมนาคมขนส่ง	ช่วงก่อสร้าง	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ และการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดความรำคาญแก่ประชาชนที่อยู่สองข้างของซอยสาทร 1 และซอยนนทาท	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- ต้องอบรมกำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกทุกกฎหมายกำหนด และควรมีผ้าใบคลุมกระบะรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้าง / อุปกรณ์ต่าง ๆ และเศษดินอันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้นั่น	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- ในการที่มีการหล่นของดินบนถนนในซอย ทางผู้ควบคุมงานจะต้องแจ้งผู้รับเหมาส่งคนงานไปกวาดทำความสะอาด	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้นิพผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
ทรัพยากรน้ำ	- เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จหากพบว่าขอยุทธศาสตร์ 1 และขออนุญาตขุด เนื่องจากขุดพื้นที่ขุดขุดดินต่างๆ เข้าสู่โครงการ รวมทั้งการขุดดินที่ติดจากการขุดดิน Basement บริเวณอาคาร A1/A2 และบริเวณอาคาร B/C1/C3/C4 ให้ทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	ช่วงดำเนินการ - จัดให้มีเวรยามช่วยเหลือดูแลและอำนวยความสะดวกในการจราจรในบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ ตลอดทั้งวัน - จัดให้มีเวรยามช่วยเหลือดูแลการจราจรในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์บอกการจราจรที่จำเป็นในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถบริเวณชั้น Basement และทำป้ายจำกัดความเร็ว รวมทั้งการติดตั้งกระจกบริเวณทางแยกต่างๆ	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
	ช่วงดำเนินการ - ให้นำน้ำทิ้งผ่านการบำบัดและเติมคลอรีนแล้ว มาใช้รดน้ำต้นไม้และสนามหญ้า / สวนหย่อมในพื้นที่โครงการ - ติดตั้งป้ายว่ามีการใช้พื้นที่ขุดขุดดินไม่ให้เกิดอันตรายในบริเวณที่นำไปใช้เพื่อไม่ให้ผู้คนสัมผัสดินที่ขุดขุดความสะอาด - หมั่นตรวจสอบระบบเส้นท่อ ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วไหล เพื่อป้องกันการสูญเสียเงินโดยเปล่าประโยชน์	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปผลการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
2.3 น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ช่วงก่อสร้าง - จัดสร้างห้องสิ่งปฏิกูลที่ระบบบ่อเกรอะ – บ่อซึมในพื้นที่ยกก่อสร้างจำนวน 7 ชุด ต่อห้องสุขา 7 ห้อง - ผู้รับเหมามีข้อกำหนดงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องสุขาเป็นประจำ และหากพบว่าภาคเอกชนของบ่อเกรอะเต็มจะต้องว่าจ้างให้รถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบลบกำจัดต่อไป	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	ช่วงดำเนินการ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบ Extended Aeration Activated Sludge ซึ่งมีขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 160 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยถังปรับสมดุล (Equalization Tank) ขนาดความจุประสิทธิผลถึง 42.3 ลบ.ม. ถึงเติมอากาศ (Aeration Tank) ขนาดความจุประสิทธิผลถึง 61.38 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง พร้อม Aerator ขนาด 2.2 KW ถึง 2 เครื่อง (ใช้งาน 1 เครื่องสำรอง 1 เครื่อง) ถึงตกตะกอนขนาดความจุประสิทธิผลถึง 20 ลบ.ม. จำนวน 2 บ่อ พื้นผิวรวม 12.5 ตร.ม. ถึงเก็บตะกอนส่วนเกินขนาดความจุประสิทธิผล 47.52 ลบ.ม. และบ่อผสมผัสดูดซับขนาดความจุ 3.48 ลบ.ม. - ในการปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด - ต้องรักษาระดับค่าไขมันออกทุกทุกวัน และค่าไขมันที่ตกชั้นขึ้นมาให้รวบรวมใส่ถังขยะและมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปเก็บไว้ห้องเก็บขยะแยกเพื่อรอให้เขตสหพรมาธิไปกำจัดต่อไป - หมั่นตรวจสอบเปิด Sump ถังพบว่าหนักหรือขุ่นดู ต้องรีบดำเนินการ แก้ไขให้อยู่ในสภาพที่เหมือนเดิม	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงรับเลี้ยงสัตว์แบบคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
- จัดให้มีพนักงานหรือช่างเทคนิคที่มีความรู้ ความเข้าใจ และประสบการณ์ในการทำงานด้านการควบคุมและดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวม คอยดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ต้องมีการยกเครื่องสูบน้ำมาตรวจสอบดูแลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง และหากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที - ให้ทำการสูบน้ำตะกอนจากถังตกตะกอนทุก 30 วัน โดยทำการว่าจ้างให้รถสูบน้ำไปกำจัดของเขตสหภาพสูบน้ำกำจัด - ให้ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ให้คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามข้อกำหนดค่ามาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ในประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด	- ให้ตรวจสอบอุปกรณ์ต่าง ๆ ของระบบบำบัดน้ำเสีย เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบน้ำตะกอน และเครื่องเติมคลอรีน เป็นประจำตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ / ทุก 30 วัน	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ / ทุก 6 เดือน ใน ช่วง 6 เดือนแรก และหลังจากนั้นทุก 4 เดือน	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ / ทุก 6 เดือน หรือ 1 ปี ตามข้อกำหนดของผู้ผลิตที่ระบุในคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงรับเลี้ยงสัตว์ แบนคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
2.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ช่วงก่อสร้าง - มาตรการควบคุมการระบายน้ำ ให้นำน้ำออกจากพื้นที่โครงการทะเลสาบตะกอนดินลงสู่บริเวณพื้นที่ของอาคารหรือตึกต่าง ๆ ในบริเวณใกล้เคียง โดยทำร่องระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำหลาก และระบายลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนที่น้ำจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ช่วงดำเนินการ บริเวณโครงการ - โครงการได้ทำการก่อสร้าง Retention Tank ขนาด 400 ลบ.ม. ไว้สำหรับน้ำทิ้งของโครงการก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ และในการระบายน้ำทิ้งของพื้นที่ตึกภายในพื้นที่โครงการออกจาก Retention Tank ของโครงการต้องมีอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่ไม่เกิน 0.07 ลบ.ม./วินาที ซึ่งเป็นอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ - ต้องมีการยกเครื่องสูบน้ำมาตรวจสอบดูแล และหาท่อกว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที - ต้องทำความสะอาดรางระบายน้ำเป็นประจำ	- -	ตลอดระยะก่อสร้าง อย่างน้อยปีละครั้ง อย่างน้อยทุก 3 เดือน	ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ	- - -

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	- ต้องติดตั้งตะแกรงดักขยะบนรางระบายน้ำในโดยรอบอาคารที่ขอก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาการอุดตัน และกีดขวางการไหลของน้ำ - ติดตั้งตะแกรงดักขยะตรงบ่อพักทุกบ่อและทุกจุดที่มีกรกเหล็ก - หมั่นทำความสะอาดโดยการเก็บเศษขยะต่าง ๆ ออกจากตะแกรงดักขยะเป็นประจำ - ต้องทำความสะอาดรางระบายน้ำที่ชั้น Basement และชั้น Ground เป็นประจำ - ในช่วงฤดูฝนให้ทางโครงการประสานงานกับทางสำนักงานเขตสาทร ทำความสะอาดท่อระบายน้ำทิ้งในซอยนั้นๆ และซอยสาทร 1 หรือ กรณีที่มีน้ำท่วมขังหลังฝนตก ให้ทางเจ้าหน้าที่ของโครงการติดต่อประสานงานกับทางสำนักงานเขตสาทร เพื่อให้ส่งหน่วยเคลื่อนที่เร็วเข้ามาช่วยทำการแก้ปัญหาบริเวณพื้นที่จอดรถในอาคาร - ทำความสะอาดรางระบายน้ำเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ติดตั้งตะแกรงดักขยะตรงบ่อพักน้ำทุกบ่อ - หมั่นทำความสะอาดโดยการเก็บเศษขยะต่าง ๆ ออกจากตะแกรงดักขยะเป็นประจำ - ทำการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำตามข้อกำหนดของผู้ผลิต และในกรณีพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดเสียหายจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขในทันที	- - - - - - - - - -	- ตลอดระยะดำเนินการ - ตลอดระยะดำเนินการ - อย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - อย่างน้อยทุก 3 เดือน - ตลอดระยะดำเนินการ - อย่างน้อยทุก 3 เดือน - ตลอดระยะดำเนินการ - อย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ -	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ -	- - - - - - - - - -

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
2.5 ระบบปรับอากาศ (ระบบห่อฝ้ายเย็น)	ช่วงดำเนินการ 1. การทดสอบก่อนใช้งานและการใช้งานของระบบปรับอากาศทางโรงแรมจะต้องปฏิบัติตาม 1) ระบบปรับอากาศของอาคารต้องมีคุณลักษณะ และการใช้งานเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร 2) ห่อฝ้ายเย็นต้องได้รับการทดสอบอย่างเหมาะสมก่อนใช้งาน เพื่อให้มั่นใจว่าสามารถทำได้อย่างมีประสิทธิภาพและปลอดภัย 3) ระบบปรับอากาศทั้งหมดภายในอาคาร ต้องอยู่ในสภาพสะอาดปราศจากสิ่งสกปรกก่อนการใช้งาน 4) ทางโรงแรมจะต้องจัดให้มีการควบคุมความเสียงต่อสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างดำเนินการ ทดสอบก่อนใช้งาน การเริ่มต้นใช้งานและระหว่างการใช้งานตามปกติของระบบปรับอากาศ 5) การใช้งานห่อฝ้ายเย็นของโรงแรมต้องปฏิบัติ ดังนี้ 5.1) กรณีที่ใช้งานห่อฝ้ายเย็นสลับกันเป็นช่วงๆ อย่างน้อยต้องปิดใช้งานสัปดาห์ละครั้ง และน้ำที่ใช้ในห่อฝ้ายเย็นต้องผ่านการบำบัด และตรวจสอบคุณภาพแล้ว 5.2) กรณีหยุดใช้งานห่อฝ้ายเย็นนานกว่า 1 สัปดาห์ น้ำในห่อฝ้ายเย็นต้องผ่านการบำบัดด้วยสารชีวฆาตภัณฑ์เมื่อมีการใช้งานห่อฝ้ายเย็นใหม่	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงโม่หิน แดงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	5.3) กรณีที่หยุดใช้งานนานกว่า 1 เดือน ต้องระบายน้ำในเหมืองทิ้งแล้วทำความสะอาด และทำลายเชื้อในเหมืองเย็นนั้น อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 5.4) กรณีที่หยุดใช้งานเหมืองเย็น โดยไม่กำหนด ต้องระบายน้ำในเหมืองเย็นทิ้งโดยไม่ปล่อยให้มัน้ำขัง 2. การดูแล บำรุงรักษา และตรวจสอบฝักระวัง ทางโรงแรมจะต้องดำเนินการและบำรุงรักษาเหมืองเย็นดังนี้ 1) ซ่อมแซม ตู้แล และบำรุงรักษาเหมืองเย็นให้อยู่ในสภาพดี และสะอาดพร้อมจะใช้งานได้ตลอดเวลา 2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาประจําระบบเหมืองเย็น ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วย 2.1) แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบการระบายอากาศ และระบบเหมืองเย็น 2.2) วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อนพร้อมทั้งคำแนะนำในการถอดถอดส่วนประกอบ 2.3) วิธีการบำบัดน้ำในเหมือง 2.4) วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง 3) การบำรุงรักษาระบบเหมืองเย็นเป็นประจำ ต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์ในการป้องกันอันตรายที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานได้	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	4) ตรวจสอบความสะอาด ความสกปรก และกาตกตะกอนในท่อฝังเย็นสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา 5) จัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาท่อฝังเย็น รวมถึงการทำ ความสะอาด การทำลายเชื้อ และการบำบัดน้ำสำหรับท่อฝังเย็น เพื่อเป็นการ ป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลิวโนเนลลา และทำให้สารเคมีที่ใช้ในการ บำบัดน้ำมีประสิทธิภาพสูงสุด 3.การทำ ความสะอาดและการทำลายเชื้อในระบบฝังเย็นของโรงแรม ต้องปฏิบัติดังนี้ 1) ทำลายเชื้อ และทำความสะอาด ตลอดจนการกำจัดตะกอนในท่อฝังเย็น ต้องทำอย่างน้อยทุก 6 เดือน หรือมากกว่าเมื่อจำเป็น 2) การทำความสะอาด และทำลายเชื้อในท่อฝังเย็นต้องกระทำในทันทีพบว่า - มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ต่างๆ - หยุดใช้งานนานกว่า 1 เดือน - ถูกัดแปลงแก้ไขหลัก หรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้ท่อฝังเย็น ได้รับความปนเปื้อนได้ - เมื่อสภาพแวดล้อมของท่อฝังเย็นเต็มไปด้วยฝุ่น หรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อท่อฝังเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคลีเจียนเนอรี่ หรืออื่นๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุโขทัย แบนคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	3) วิธีการทำความเข้าใจความสะอาดและทำลายเชื้อ มดงัน 3.1) เติมคลอรีนครั้งแรกในระบบผึ่งเย็น เพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มก./ล. เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ทำความสะอาด แล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อมๆ กับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชม. ทำการรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มก./ล. ตลอดเวลา ถ้าในการนี้ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 - 20 มก./ล. เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างต่อเนื่อง เป็นเวลาหลายชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรด-ด่าง และปริมาณคลอรีนในระบบลง 3.2) ระบายน้ำทิ้งออกจากถังหมัก และทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำ และหอผึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็น และอุปกรณ์ต่างๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่นๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ ให้ใช้สารเคมีสำหรับการกำจัดตะกอนที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็น และเส้นท่อ ให้หลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำลอยล่อยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำงานทำความสะอาด และผู้ฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูงต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง				

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	4) เต็มน้ำสะอาดและคลอรีนต่ำ เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 5 มก./ล. เป็นเวลา 6 ชั่วโมง 5) ระบบแยกถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเต็มน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวสมัตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ 6) ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อควรวัดพัฒนาของห้องเย็นทุกครั้ง 7) โดยทั่วไปน้ำในหม้อต้มเย็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 1.0 มก./ล. ตลอดเวลา 4. การบำบัดน้ำในหม้อต้มเย็นของโรงแรม ต้องปฏิบัติตามนี้ 0) เพื่อควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลา กรรมวิธีการบำบัดน้ำต้องลด หรือป้องกัน การเกิดขึ้นของสิ่งต่างในระบมึงเย็น ดังต่อไปนี้ - ตะกอนและสิ่งที่เป็นผลผลิตของการกัดกร่อน ซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยของเชื้อลิจิโอเนลลา - ตะกอน ซึ่งอาจลดประสิทธิภาพการระบายบำบัดน้ำ - แบคทีเรีย และจุลินทรีย์ต่างๆ 2) ใช้สารชีวสมัตเพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร้ และสาหร่าย ถ้ามีการเจริญเติบโตของตะไคร้และสาหร่ายอย่างรวดเร็วให้ใช้สารทำความสะอาดสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัด และทำให้แตกกระจายออกไป แล้วจึงชะล้างทำความสะอาด และเติมสารชีวสมัตซ้ำอีกครั้ง 3) การกำจัดตะกอนเลนอาจใช้ตัวกระจายสาร หรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวกันได้	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรงแม่เหล็กไฟฟ้า แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	4) สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีผลเสียต่อวัตถุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบเส้นท่อ เช่น ยาง และโลหะที่เคลือบสารป้องกันสนิมป้องกันการกัดกร่อน และเหมาะสม เป็นกลางต่อวัตถุอุปกรณ์ที่ใช้ในระบบเส้นท่อ 5) การบรรจุ เก็บสะสม และควบคุมดูแลสารเคมีต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 5. การใช้สารชีวสมาด ต้องปฏิบัติตามดังนี้ 1) ใช้สารชีวสมาดอย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อสารเคมีและเชื้อจุลินทรีย์ 2) ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวสมาดต้องมั่นใจว่าระบบฝังเยื่ออยู่ในสภาวะที่สะอาด 3) การป้องกันการรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมของสิ่งมีชีวิตขนาดเล็ก ในระบบฝังเยื่อต้องให้สารเติมใส่เป็นครั้งๆแบบไม่ต่อเนื่อง (Shov/Slug dose)และให้รวมถึงการเติมสารชีวสมาดใส่ลงในอ่างรองรับน้ำของหอผึ่งเยื่อโดยตรงเป็นระยะ สลับกันด้วยวิธีแบบเดียวกัน 4) สารชีวสมาดที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมการเจริญเติบโตของเชื้อจุลินทรีย์เนลลลา ต้องมีคุณสมบัติดังนี้ - เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาจากรัฐบาลและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้ และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อจุลินทรีย์เนลลลาและเชื้อจุลินทรีย์อื่นๆ ได้กว้างขวางเมื่อใช้ในปริมาณที่เหมาะสม ตามที่ผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือแนะนำไว้	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก่ไข้มผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	- สารชีวอนามัยที่นำมาใช้ต้องมีส่วนช่วยสนับสนุนให้สารชีวสาดที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อสืงโอเนลลาทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบเฝ้าเ็นปลอดจากภาวะใดๆทางจุลชีววิทยา - ไม่รบกวนต่อวิถีการช่นสูตรเพื่อจำแนกชนิดและประเภทของเชื้อสืงโอเนลลา - เหมาะสมทั้งทางด้านกายภาพและเคมีกับน้ำที่ผ่านการรวบรวบแล้ว 5) สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End-Product) ที่เกิดขึ้นภายหลังการบำบัดน้ำ ต้องสามารถย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด สำหรับในกรณีที่มีการระบายน้ำที่เกิดอุบัติเหตุรั่วไหลของสารเคมีหรือผลิตภัณฑ์สุดท้ายลงสู่ระบบบำบัดน้ำ ทั้งจากระบบต้องผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่แหล่งรับน้ำสาธารณะ 6. การบันทึกข้อมูล ทางโรงแรมจะต้องจัดให้มีการบันทึกในสมุดบันทึกประจำห้องเ็น การบันทึกข้อมูลต้องครอบคลุมรายละเอียด ดังนี้ 1) รายละเอียดเกี่ยวกับห้องเ็น เช่น ที่ตั้ง แบบ รุ่น และขนาด เป็นต้น 2) ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล 3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยง แผนปฏิบัติการการจัดมาตรการป้องกัน และขอควรระวัง 4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ 5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น - วันที่ และผลในการตรวจตราเบื้องต้นโดยสายตา - วันที่ทำความสะอาดและทำลายเชื้อ - วันที่ทำการบำบัดด้วยสารเคมีและสารชีวสาด	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก่ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	- วันที่ทำการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจสอบน้ำระวังคุณภาพน้ำและเชื้อลิวโอเนลลลา รวมทั้งวันที่รายงานผลการตรวจสอบ 6) รายละเอียดในการปรับปรุงแก้ไข และวันที่เริ่มดำเนินการ 7) การบันทึกข้อมูลตามข้อ 5) ต้องมีลายเซ็นของผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้ที่รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้ทำการดำเนินการจริง 8) สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี 7. เมื่อมีการระบาดของโรคฉี่หนูในอาคาร ทางโรงแรมต้องปฏิบัติดังนี้ 1) ถ้าปรากฏว่ามี หรือสงสัยว่าจะมีการระบาดของโรคฉี่หนูในโรงแรมต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ทราบทันที 2) เมื่อได้ขึ้นสูตรแน่ชัดแล้วว่าหอผู้ป่วยเป็นต้นเหตุการระบาดของโรคฉี่หนู ให้โรงแรมทำความสะอาด และทำลายเชื้อในหอผู้ป่วยที่เกี่ยวข้องกับการระบาดของโรค ตามขั้นตอนดังนี้ 2.1) เติมน้ำสารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนลงในน้ำของระบบ เพื่อให้มีคลอรีนอิสระในน้ำอยู่ที่ระดับ 20-50 มก./ล. เป็นเวลานาน 1-2 ชม. พร้อมเติมตัวกระจายสารทางชีวภาพ (biodispersant) ทันทีหรือในเวลาเดียวกัน (ก) หมั่นเวียนน้ำในระบบโดยเปิดพัดลมมานานอย่างน้อย 6 ชม. และรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ต่ำกว่า 10 มก./ล. ตลอดเวลา (ข) หลังจาก 6 ชม.แล้วให้ขจัดคลอรีน (Dechlorinate) และระบายน้ำออกจากระบบ (ค) ทำความสะอาดหอผู้ป่วย บ่อสูบน้ำ และระบบจ่ายน้ำ ทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงาน	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้นิพผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุขโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	จะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลตามข้อ (2.2) ของความปลอดภัยของผู้ปฏิบัติงาน (ง) เติมน้ำสะอาดใส่คอลอนหรือสสารประกอบคอลอน (จ) หมั่นเวียนน้ำซึ่งมีคอลอนอิสระที่ 5 มก./ล. อีกครั้งในขณะปิดพัดลม เป็นเวลา 6 ชม. หรือ 10 มก./ล. เป็นเวลา 1 ชม. (ฉ) ขจัดคอลอนและระบายน้ำออกจากระบบ (ญ) เติมและหมั่นเวียนน้ำสะอาดอีกครั้งแล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์ (ซ) เปิดใช้งานระบบผึ่งเย็นตามปกติใหม่ (ณ) โดยทั่วไปน้ำในหอผึ่งเย็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคอลอนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 1.0 มก./ล. ตลอดเวลา				
	8. ความปลอดภัยของผู้ปฏิบัติงาน 1) จัดให้มีผู้ควบคุมและบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นด้านการป้องกันและควบคุมเชื้อลิวโอเนลลา ที่มีความรู้ความสามารถ และมีคุณสมบัติปฏิบัติงานด้านวิทยาศาสตร์สุขภาพ อำนวยสิ่งอำนวยความสะดวก อาชีวอนามัย สภาพสุขศาสตร์ หรือสาขาอื่นๆ ที่มีประสบการณ์ และความรู้ด้านการสาธารณสุข ในการมีผลการจัดหาผู้ควบคุม และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นให้เป็นภาระประจำได้ทางโรงแรมอาจมอบหมายให้บุคคลอื่นหรือผู้จ้างที่มีความชำนาญ ประสบการณ์ และคุณสมบัติดังกล่าว รวมทั้งผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรผู้ควบคุมและบำรุงรักษาหอผึ่งเย็น ด้านการป้องกันและควบคุมเชื้อลิวโอเนลลา เพื่อบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นแทนได้	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	2) โรงแรมหรือผู้รับจ้างควบคุม และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นต้องจัดให้มีและใช้มาตรการป้องกันอันตรายส่วนบุคคลดังต่อไปนี้ 2.1) ผู้ปฏิบัติงานซึ่งมีหน้าที่ในการบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นต้องได้รับการถึงความเสี่ยงอันตรายของโรคเลิเจียนแนร์ และได้รับคำแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ถูกต้อง 2.2) ผู้ปฏิบัติงานต้องได้รับและใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทของงาน และลักษณะสภาพอันตราย ดังต่อไปนี้ ก) งานตรวจสอบ สภาวะอันตราย ได้แก่ ละอองฝอย ซึ่งผู้ปฏิบัติงาน ต้องได้รับและใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะที่ทำงาน ประกอบด้วยชุดหน้ากากสวมครึ่งหน้า ที่สามารถกรองอนุภาคขนาดเล็กกว่า 5 ไมครอนได้ พร้อมชุดแต่งกายทำงานทั่วไป ข) งานบำบัดน้ำ สภาวะอันตราย ได้แก่ ละอองฝอยและสารเคมี ซึ่งผู้ปฏิบัติงานต้องได้รับและใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะที่ทำงาน ประกอบด้วยชุดหน้ากากสวมครึ่งหน้า เช่นเดียวกับข้อ ก. ถุงมือ รองเท้าครึ่งแข้งซึ่งทำจากวัสดุกันน้ำ และแว่นครอบตาทั้ง 2 ข้าง ค) งานฉีดน้ำแรงดันสูง สภาวะอันตราย ได้แก่ ละอองฝอย ซึ่งผู้ปฏิบัติงานต้องได้รับและใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะที่ทำงาน ประกอบด้วยชุดหน้ากากสวมครึ่งหน้า ชุดหมวกกันน้ำได้ ถุงมือ รองเท้าครึ่งแข้งซึ่งทำจากวัสดุกันน้ำ และแว่นครอบตาทั้ง 2 ข้าง ง) งานทำความสะอาดและบำบัดน้ำด้านสารเคมี สภาวะอันตราย ได้แก่ ละอองสารเคมี ซึ่งผู้ปฏิบัติงานต้องได้รับและใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะที่ทำงาน ประกอบด้วยชุดหน้ากากสวมเต็มหน้า ที่มีฟิล์มดูดซึม				

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแสงสุโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	ชนิดที่กินไ้หรือเหยสารคลอรีนหรือสารเคมี ชุดหมัแบบกินน้ำได้ ฤงมือ และ รองเท้าครึ่งแข้งซึ่งทำจากวัสดุกันน้ำ 2.3) เมื่อเกิดอุบัติเหตุสารเคมีหกหรือผิวหนัง ต้องล้างด้วยน้ำสะอาดหลายๆ ทันที 2.4) ผู้ปฏิบัติงานต้องปฏิบัติตามให้มีสุขภาพดีส่วนบุคคลตามมาตรฐาน รวมทั้งสถานที่ปฏิบัติงานต้องมีอ่างล้างมือ และห้องอาบน้ำอย่างเพียงพอ 2.5) ห้ามบริโภคอาหาร เครื่องดื่ม หรือสูบบุหรี่ขณะปฏิบัติงานบำรุงรักษา 2.6) ต้องล้างมือและเช็ดมือให้แห้งก่อนบริโภคอาหาร เครื่องดื่มหรือ สูบบุหรี่ 2.7) ผู้ปฏิบัติงานที่ได้สัมผัสกับสารเคมีหรือสารอันตรายหรือได้รับมอบหมาย ให้ปฏิบัติงานการทำความสะอาดและทำลายเชื้อ รวมทั้งการบำบัดน้ำใน ระบบผิเยน ต้องได้รับการตรวจสอบสุขภาพตามข้อกำหนดของกฎหมายคุ้มครอง แรงงาน 2.8) ในกรณีที่ผู้ปฏิบัติงานรู้สึกรู้ว่ามีความผิดปกติทางผิวหนัง ระบบการ หายใจและอื่นๆ เมื่อต้องสัมผัสกับสารเคมีหรือสารอันตราย ต้องได้รับการ ตรวจรักษาจากแพทย์ทันที 9.ทางโรงแรมต้องดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำที่เข้าและ ออกจากหอผิเยนเป็นประจำ	- ทำการบันทึกข้อมูลรายละเอียดต่าง ๆ ของหอผิเยนที่ดำเนินการตามประกาศของกรมอนามัย และเก็บรักษาใ้้อย่างน้อย 2 ปี	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
2.6 การจัดการขยะมูลฝอย	ช่วงก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้างหาภาชนะรองรับมูลฝอย ได้แก่ ภาชนะขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ใบ วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณที่ก่อสร้าง รวมทั้งต้องจัดให้มีพนักงานทำการเก็บรวบรวมขยะ และอำนวยความสะดวกแก่พนักงานเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลเวลามาเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยไปกำจัด ช่วงดำเนินการ - ทำการชักชวนชุมชนจากบ่อตักขุดดินเป็นประจำทุกวัน และหากมีพื้นที่ขุดดินขึ้นมาได้ให้รวบรวมใส่ถุงขยะมูลฝอย เพื่อรอให้รถเก็บขยะของเทศบาลมารับไปกำจัดต่อไปทุกวัน - ทำความสะอาดห้องพักรับประทานอาหาร และน้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักรับประทานอาหารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - การแยกเก็บขยะเปียก-ขยะแห้ง ให้กระทำที่แหล่งเก็บขยะ ห้ามมิให้เก็บรวบรวมแล้วนำมาแยกทิ้ง - การเก็บมูลฝอยในถุงขยะไม่ควรให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งจะทำได้ และให้ทำการมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปเก็บที่ห้องพักรับประทานอาหารเพื่อรอให้เทศบาลมารับไปทำการกำจัด - หมั่นดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศที่ห้องพักรับประทานอาหาร โดยถอดแผ่นกรองอากาศที่อยู่ด้านหลังเครื่องปรับอากาศมาทำความสะอาดเป็นประจำทุกเดือน และทำความสะอาดในตู้ปรับอากาศ - จัดให้มีถังขยะแยกประเภท สำหรับขยะที่ส่งมารวบรวมกลับไปหมุนเวียนใช้ใหม่ - จัดอบรมพนักงานของโรงแรมด้านอาชีวอนามัยในการจัดการขยะมูลฝอย	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ/ทุกวัน	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ/ทุกวัน	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
		-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก่ไข้มผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุโขทัย แบนคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
2.7 ระบบป้องกันและระบบ อัคคีภัย	ช่วงดำเนินการ - มีการตรวจสอบความพร้อมและตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยภายในโรงแรมฯ เพื่อให้พนักงาน / เจ้าหน้าที่ทุกคนในโรงแรม มีความคุ้นเคยกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือได้อย่างถูกต้อง ในการซ้อมป้องกันอัคคีภัยทุกครั้งต้องแจ้งให้แขกทราบ รวมทั้งเชิญเจ้าหน้าที่จากเขตสาทร กรุงเทพมหานคร และสถานีดับเพลิงทุ่งมหาเมฆเข้าร่วมทุกครั้ง		- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด อยุ่การใช้ งานของผลิตภัณฑ์ - ปีละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ	-
2.8 การใช้ไฟฟ้า	ช่วงดำเนินการ - ในกรณีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง ทางโครงการได้จัดเตรียมระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โดยมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 500 KW. จำนวน 1 เครื่อง ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชม. โดยเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจะจ่ายไฟฟ้าให้ระบบไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเดินบันได ระบบจ่ายน้ำ ระบบสื่อสาร ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ แต่ทั้งนี้ทางโครงการควรมีการดูแลรักษาและตรวจสอบการทำงาน ของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเป็นประจำ - ผู้บริหารของโรงแรมควรออกเป็นนโยบายรณรงค์ให้พนักงานของโรงแรมประหยัดพลังงานไฟฟ้าทุกวิถีทาง และประกาศอย่างชัดเจนแก่พนักงานทั้งหมดว่าผู้บริหารจริงจังกับการประหยัดพลังงานรวมทั้งเป็นโครงการ	-	ทุก 3 เดือน	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก่ขงผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุขโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	ประหยัดพลังงานดังกล่าว และแต่งตั้งผู้รับผิดชอบโครงการ				
	- ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและโคมไฟอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง และเพื่อที่จะสามารถให้แสงสว่างได้เต็มที่	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
	- หลอดไฟฟ้าและโคมไฟที่ติดตั้งอยู่นอกอาคาร เช่น ไฟบริเวณรอบอาคาร ไฟสนาม ไฟรั้ว และไฟบริเวณลานจอดรถ ควรติดตั้งสวิทช์แสงแดด (Photo Cell Switch) หรือ Timer สำหรับควบคุมการปิด – เปิดกระแสไฟฟ้า เพื่อป้องกันการสิ้นเปลืองไฟที่ถูกเปิดทิ้งไว้จนถึงเวลากลางวัน ซึ่งทำให้มีการใช้พลังงานไฟฟ้าไปโดยเปล่าประโยชน์ในช่วงเวลากลางวัน	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
	- หลอดไฟที่ใช้ควรใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ประสิทธิภาพสูง หรือเมื่อจะเปลี่ยนหลอดไฟใหม่ควรใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ประสิทธิภาพสูง คือ หลอดฟลูออเรสเซนต์รุ่นใหม่ที่ให้กำลังส่องสว่างสูงเท่ากับหลอดฟลูออเรสเซนต์ธรรมดา แต่กินไฟน้อยกว่า และมีประสิทธิภาพแสงสูงกว่า เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ชนิดประหยัดพลังงาน 18 วัตต์ และ 36 วัตต์ ให้กำลังแสงสว่างเท่าหลอดฟลูออเรสเซนต์ธรรมดา ขนาด 20 วัตต์ และ 40 วัตต์ ตามลำดับ	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
	- ปิดไฟทุกห้องเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟและจะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้น ๆ	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-
	- ภายในบริเวณสาธารณะควรจัดวางแสงสว่างให้เข้ากลุ่ม โดยไม่ขึ้นแก่กัน เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรงแม่เหล็กไฟฟ้าแบบคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	ขั้นตอนการก่อสร้าง				
	- จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น หรือช่วยเหลือคนงาน ได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอันตรายโดยไม่คาดคิดค่า และมีการรักษาพยาบาล แพทย์หรือโรงพยาบาล	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- กำหนดให้มีการดำเนินการต่าง ๆ ในการก่อสร้างในเวลากลางวัน ระหว่างเวลา 08.00 – 17.00 น. อันเป็นช่วงเวลาที่ประชาชนส่วนใหญ่ออกไป ประกอบอาชีพหรือไปศึกษาเล่าเรียน และไม่ทำการก่อสร้างใดๆ ระหว่าง เวลา 22.00 – 06.00 น. ของวันถัดไปอันเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของประชาชน	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากทางกรม และการก่อสร้างในระหว่างเวลา 22.00 – 06.00 น. ของวันถัดไปจะไม่กระทำการใดๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวน ให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- ไม่ก่อกองวัสดุในพื้นที่สาธารณะเกิดขวางทางสัญจร	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- การก่อสร้างฐานรากของอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะหรือการก่อสร้างใดๆ ที่จะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และรบกวนแก่ที่พัก ที่โรงแรม (ส่วนเดิม) ให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 10.00-17.00 น.	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- จะตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอให้เกิดความพร้อม ในเวลาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- จัดทำลิฟต์ขึ้นถ้ายวดยศให้ครบถ้วน การจัดทำความสะอาดให้มั่นคงแข็งแรง ตรงตามที่กำหนด	-	ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรงแรมสุโขทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	- การกระทำเพื่อปฏิบัติตามกฎระเบียบอันตรรกะ ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ได้ดำเนินการต่อไปได้ถึงจะลงมือทำการก่อสร้างต่อไป ทุกครั้ง	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และสิ่งของที่ถูกต้องเหมาะสมแก่คนงาน	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- จัดให้ทำรั้วสูงกะทัดรัดราวสูง 2.0 ม. โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง พร้อมเขียนข้อความ "เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า"	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- จัดทำโครงสร้างนั่งร้านสำหรับการก่อสร้างเป็นนั่งร้านเหล็ก เพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย และติดตั้งผ้าใบด้านนอกอาคารทุกด้านโดยมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- มาตรการป้องกันอันตรายในการเจาะและหล่อเสาเข็มและก่อสร้างขึ้นใต้ดินมีดังนี้	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	1) ตอกเข็มพีคเหล็ก 12.00 เมตร ติดกันโดยรอบเขตที่ดิน และห่างจากเขตที่ดิน 0.80 เมตร ยึดค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและอยู่ในสภาพดีตลอดเวลาเพื่อป้องกันดินด้านข้างพังทลายในการขุดดิน				
	2) หลังจากตอกเข็มพีคก่อนหล่อเสาเข็มให้ทำการขุดดินเป็นคูลึก 2.00 x 2.00 เมตร โดยรอบเขตที่ดิน และห่างเขตที่ดิน 0.80 เมตร ทุกด้าน				

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงรับเลี้ยงสุนัข แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
3) จัดลำดับการเจาะและหล่อเสาเข็มจากด้านใกล้อาคารก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร	- จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุตักก่อสร้างชั่วคราว โดยคลุมด้วยผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ รวมทั้งส่งเศษวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ให้มีความเป็นดินด้วยน้ำก่อนทิ้งลงมาทางปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราวเพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง	-	ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลต่างๆ ทราบถึงขอบเขตบริเวณก่อสร้าง	-	ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- กำชับให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนต้องแต่งกายอย่างรัดกุม และต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน	-	ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- ออกระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง และบุคคลต่างๆ ที่ฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน	-	ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
	- รถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออก พื้นที่โครงการได้เฉพาะเวลา 08.00 – 17.00 น. เท่านั้น และกำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กม. / ชม.	-	ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้าง	-
3.1 ศูนย์สุขภาพ	ช่วงก่อสร้าง - ทำการจัดและดับแต่งพื้นที่โดยรอบโครงการให้มีความพร้อม และเป็นธรรมชาติ โดยจัดให้มีสวนหย่อมและสนามหญ้า รวมทั้งปลูกต้นไม้ตามพื้นที่ว่างระหว่างอาคาร ตลอดจนสีที่ใช้หาอาคารควรเป็นสีที่กลมกลืนกับธรรมชาติ	-	ก่อนเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงระเหยแยก แยกคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
มาตรการติดตามตรวจสอบ 1.คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสียที่บ่อ Equalization	ทำการตรวจวัดดัชนีคุณภาพน้ำดังต่อไปนี้ - pH - BOD - SS - Suspended Solids - TDS - Sulfide - TKN - Fat , Oil & Grease	วิเคราะห์ตามมาตรฐาน การวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	ในช่วง 6 เดือนแรก เปิดดำเนินการให้ทำ การตรวจวัดทุกเดือน หลังจากนั้นทุก 4 เดือน	เจ้าของโครงการ	ประมาณ 2,000 บาท/ตัวอย่าง
2.คุณภาพน้ำทิ้งที่ Effluent Tank	ทำการตรวจวัดดัชนีคุณภาพน้ำดังต่อไปนี้ - pH - BOD - SS - TDS - Suspended Solids - Sulfide - TKN - Fat , Oil & Grease - Fecal Coliform	วิเคราะห์ตามมาตรฐาน การวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	ในช่วง 6 เดือนแรก เปิดดำเนินการให้ทำ การตรวจวัดทุกเดือน หลังจากนั้นทุก 4 เดือน	เจ้าของโครงการ	ประมาณ 2,000 บาท/ตัวอย่าง

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมสุขุทัย แบงคอก (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
3.คุณภาพน้ำที่เข้า และออก จากหอผึ่งเย็น โดยมีจุดเก็บตัวอย่าง ดังนี้ 1)จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมขดเขย ในระบบ 2)ในอ่างรองรับน้ำ 3)ท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็นแต่ละ เครื่อง -ห้องปฏิบัติการเอกซันที่ตรวจ วิเคราะห์เชื้อลิจิเอนลลาต้อง ได้รับการรับรองจากกรมวิทยา ศาสตร์การแพทย์ - ทางโรงแรมจะต้องจัดส่งราย งานผลการตรวจสอบให้ พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือกรม อนามัยและกรมควบคุมโรคติด ต่อหน่วยงานละ 1 ชุด พร้อม กับข้อมูลที่เป็นที่ตามราย ละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล สำหรับการควบคุมเชื้อลิจิเอน ลลา ในระบบหอผึ่งเย็นตาม ประกาศซึ่งแนบมานี้ (การ บันทึกรายละเอียดผลการตรวจ วัด และวิเคราะห์น้ำ)	ทำการตรวจวัดดัชนีคุณภาพน้ำ ต่อเป็น 1.คลอรีนอิสระตกค้าง 2.ค่าความเป็นกรด-ด่าง 3.Total bacteria 4.เชื้อลิจิเอนลลา	1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนใช้สาร ชีวฆาตหรือขณะที่เปิดเดิน เครื่องระบบ และมีน้ำไหลเวียน แล้วอย่างน้อย 1 ชม. 2) กรณีที่มีการทำลายเชื้อต้อง เก็บตัวอย่างน้ำหลังจากการฆ่า เชื้อแล้วอย่างน้อย 3 วัน 3) เก็บรักษาสตัวอย่างน้ำไว้ที่ อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียส เพื่อส่งเข้าห้องปฏิบัติการทันที หรืออย่างช้าภายใน 5 วัน	ทุก 6 เดือน	เจ้าของโครงการ	ประมาณ 1,500 บาท/ตัวอย่าง

