

ที่ วว 0804/ 3503



สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินิตวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๒๕ มีนาคม ๒๕๔๕

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด
ที่ ENKP 28/2545 ลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ ๒๕๔๕
 2. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด
ที่ ENKP 035/2545 ลงวันที่ 5 มีนาคม ๒๕๔๕
 3. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด
ที่ ENKP 040/2545 ลงวันที่ 19 มีนาคม ๒๕๔๕
 4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท
ต้องยึดถือปฏิบัติ
 5. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ตามที่บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์
กรุ๊ป จำกัด ให้เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท
ตั้งอยู่ที่ถนนบางแสนสาย 1 ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 14-2-25.1 ไร่ จำนวน
ห้องพัก 154 ห้อง และเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณา ดังรายละเอียดตามสิ่งที่
ส่งมาด้วย 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานโครงการดังกล่าว และนำ
เสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พัก

อาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 7/2545 เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2545 ซึ่งคณะกรรมการพิจารณาแล้ว ขอให้เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นเกี่ยวกับระยะถอยร่นจากอาคารถึงแนวเขตที่ดิน และผังการจัดภูมิสถาปัตยกรรม โดยให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูล บัดนี้ บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้เสนอรายละเอียดเพิ่มเติมให้สำนักงาน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และสำนักงานได้พิจารณารายละเอียดดังกล่าวแล้ว เห็นว่าครบถ้วนสมบูรณ์ จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบางแสน โรยด์ บีช รีสอร์ท โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 และ 5 ตามลำดับ นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีในการกำกับ และควบคุม ดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิชัย ชวเจริญพันธ์)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 - 2279 - 2792 , 0 - 2271 - 4232 - 8 ต่อ 152

โทรศัพท์ 0 - 2278 - 5469, 0 - 2271 - 3226

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com

ที่ วว 0804/ 3503

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

๒๕ มีนาคม 2545

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด
ที่ ENKP 28/2545 ลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2545
 2. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด
ที่ ENKP 035/2545 ลงวันที่ 5 มีนาคม 2545
 3. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด
ที่ ENKP 040/2545 ลงวันที่ 19 มีนาคม 2545
 4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท
ต้องยึดถือปฏิบัติ
 5. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ตามที่บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ไฟฟ์ ลิตเตอร์
กรุ๊ป จำกัด ให้เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท
ตั้งอยู่ที่ถนนบางแสนสาย 1 ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 14-2-25.1 ไร่ จำนวน
ห้องพัก 154 ห้อง และเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณา ดังรายละเอียดตามสิ่งที่
ส่งมาด้วย 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานโครงการดังกล่าว และนำ
เสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พัก

สรุปรายละเอียดข้อมูลที่เสนอมาในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ประสานมิตรธานี แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

- ก. ชื่อโครงการ ประสานมิตรธานี
- ข. ที่ตั้ง ถนนสุขุมวิท 23 (ซอยประสานมิตร แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
- ค. เจ้าของโครงการ บริษัท ประสานมิตรธานี เอนเตอร์ไพรส์ จำกัด
- ง. นิติบุคคลผู้จัดทำรายงาน บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
- จ. ส่งรายงานฯ ฉบับเดือน มกราคม 2545 เมื่อวันที่ 15 มกราคม 2545 เสนอรายงานฯ เพิ่มเติมเมื่อ -
- ฉ. สถานะการขออนุญาต เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างจากกรุงเทพมหานคร
- ช. สถานภาพปัจจุบันขณะจัดทำรายงานฯ เดือน มกราคม ปี 2545 คือ ขณะดำเนินการศึกษายังไม่มีการก่อสร้างอาคารหรือปรับสภาพพื้นที่แต่อย่างใด

1. รายละเอียดโครงการ

- 1.1 จำนวนห้องพัก 120 ห้อง
- 1.2 ขนาดที่ดินของโครงการ 5-1-43 ไร่ หรือ 8,572 ตารางเมตร
- 1.3 ส่วนประกอบของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1

การใช้ประโยชน์พื้นที่ของโครงการ

ลำดับที่	รายละเอียดการใช้พื้นที่	ขนาดพื้นที่		ร้อยละของพื้นที่ทั้งหมด
		ไร่	ตารางเมตร	
1	ที่ตั้งอาคารอยู่อาศัยรวม 1 อาคาร 120 ห้อง	1-3-65.75	2,425	28.29
2	ถนนและที่จอดรถนอกอาคาร	2-2-42.25	4,807	56.08
3	พื้นที่สีเขียว	0-3-35	1,340	15.63
	รวมพื้นที่	5-1-43	8,572	100

- 1.4 ขนาดพื้นที่ของอาคารทั้งหมด 51,869 ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 2,425 ตารางเมตร
(FAR = 6.05 : 1 ที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม = 6,147 ตารางเมตร หรือร้อยละ 71.71)
- 1.5 รูปแบบอาคาร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม รูปแบบอพาร์ทเมนต์เช่า จำนวน 1 อาคาร ขนาด 31 ชั้น จำนวนห้องพักรวม 120 ห้อง ลักษณะโครงสร้างของอาคารเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก
รูปแบบอาคารมีลักษณะเป็นอาคารแฝดที่ตัวอาคารถูกแบ่งออกเป็น 2 ฝั่งเหมือน ๆ กัน โดยจะเชื่อมติดกันตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นที่ 5 ดูรูปในรายงานฉบับหลัก หน้า 2-13 ถึง 2-28 ประกอบ
ความสูงของอาคาร ความสูงจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคาเท่ากับ 97.85 เมตร
(ดูรูปในรายงานฉบับหลัก หน้า 2-27, 2-28 ประกอบ)
- 1.6 จำนวนพนักงานรวม 55 คน
จำนวนผู้พักอาศัยกรณีเต็มโครงการ 616 คน

อาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 7/2545 เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2545 ซึ่งคณะกรรมการพิจารณาแล้ว ขอให้เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นเกี่ยวกับระยะถอยร่นจากอาคารถึงแนวเขตที่ดิน และผังการจัดภูมิสถาปัตยกรรม โดยให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูล บัดนี้ บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้เสนอรายละเอียดเพิ่มเติมให้สำนักงาน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และสำนักงานได้พิจารณารายละเอียดดังกล่าวแล้ว เห็นว่าครบถ้วนสมบูรณ์ จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 และ 5 ตามลำดับ นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีในการกำกับ และควบคุม ดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

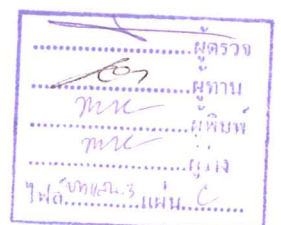
(นายอภิชัย ขวเจริญพันธ์)
รองเลขาธิการ รักษาการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 - 2279 - 2792 , 0 - 2271 - 4232 - 8 ต่อ 152

โทรศัพท์ 0 - 2278 - 5469, 0 - 2271 - 3226

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com



2. สภาพทั่วไปของพื้นที่

2.1 การใช้ที่ดินบริเวณข้างเคียง

ทิศเหนือ	ติดกับ	อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อพาร์ทเมนต์สูง 20 ชั้น
ทิศใต้	ติดกับ	ภัตตาคาร บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ประสานมิตร- พลาซ่า อาคารจอดรถของตึกซิโน-ไทย
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ถนนสุขุมวิท 23 ฝั่งตรงข้ามเป็นอพาร์ทเมนต์ 16-18 ชั้น บ้านพัก ร้านอาหาร
ทิศตะวันตก	ติดกับ	อาคารฟิเอสทาวเวอร์ สูง 35 ชั้น อาคารอโศกทาวเวอร์ สูง 38 ชั้น อาคารพาณิชย์ ถนนสุขุมวิท 21 (ถนนอโศก) ซึ่งฝั่งตรงข้ามเป็นย่านพาณิชยกรรมและกลุ่มอาคารสูง

2.2 การใช้ที่ดินเดิมของโครงการ พื้นที่รกร้างว่างเปล่าบางส่วน (ประมาณร้อยละ 23.16) ให้เช่า
จอดรถชั่วคราวสำหรับร้านอาหารทางด้านทิศใต้

สภาพปัจจุบัน ยังไม่ได้ทำการก่อสร้าง

ภาพถ่ายแสดงไว้หน้า 2-4 และ 2-5 (✓) รายงานฉบับหลัก และหน้า 5,6 (✓) รายงานฉบับย่อ
แผนผังแสดงที่ตั้งและการใช้ที่ดินบริเวณใกล้เคียงแสดงไว้ใน

- รูปที่ 2.1-1 แสดงที่ตั้งโครงการและสภาพแวดล้อมโดยรอบ (หน้า 2-2 ในรายงานฉบับหลัก
และ หน้า 3 ในรายงานฉบับย่อ)
 - รูปที่ 2.1-2 สภาพภูมิประเทศและเส้นระดับชั้นความสูงบริเวณพื้นที่โครงการ (หน้า 2-3 ใน
รายงานฉบับหลัก และ หน้า 4 ในรายงานฉบับย่อ)
 - รูปที่ 3.3.3-1 ที่ตั้งโครงการในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (หน้า 3-60 ในรายงานฉบับหลัก)
- 2.3 สภาพแวดล้อมหรือทรัพยากรเฉพาะพื้นที่ โครงการตั้งอยู่ในเขตเมือง ย่านธุรกิจการค้าและ
พาณิชยกรรม บริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ อาคาร
สำนักงาน ประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง ไม่มีทรัพยากรที่สำคัญเฉพาะพื้นที่
- 2.4 แหล่งศิลปกรรมและธรรมชาติอันควรอนุรักษ์
(✓) ไม่มีในรัศมี 2 กม. () มีระบุ
แผนที่และภาพถ่ายแสดงในหน้า -

2.5 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

- 1) ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ
ระเบียบปฏิบัติและแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 3
(พ.ศ. 2539)
- 2) ข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544
- 3) กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
- 4) กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
- 5) กฎกระทรวง ฉบับที่ 414 (พ.ศ. 2542) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.
2518

2.6 ข้อกำหนดผังเมือง ฉบับที่ 414 (พ.ศ. 2542) ดูรายละเอียดในรายงานฉบับหลักหน้า 3-59 ถึง 3-61
และภาคผนวก ก หนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดิน จากสำนักผังเมือง กรุงเทพมหานคร



บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นแคด ออดิทติ้ง จำกัด

123/726 ซ.กสิกรรม ๓.๖๖ ม.๖ ต.คลองกุ่ม บึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ : 010-8278-948-5653 โทรสาร : 048-6013
โทรแฟกซ์ : 0-2510-8278, 0-2948-5653 โทรสาร : 0-2948-6013

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 110 วันที่ 19 ก.พ. 2545
เวลา 11.00 น. ผู้รับ

ที่ ENKP 28/2545

19 กุมภาพันธ์ 2545

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) รายงานฉบับหลัก จำนวน 15 เล่ม
2) รายงานฉบับย่อ จำนวน 15 เล่ม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 55 วันที่ 9 ก.พ. 2545
เวลา 13.40 น. ผู้รับ

ตามที่บริษัท ไฟฟ์ ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด มีโครงการก่อสร้างโรงแรมบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท ซึ่งจัดเป็นโครงการประเภทโรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ ตั้งอยู่บริเวณถนนบางแสนสาย 1 ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ซึ่งโครงการดังกล่าวอยู่ในข่ายที่จะต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมนั้น และรายงานดังกล่าวได้จัดทำแล้วเสร็จ

บริษัท ไฟฟ์ ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ได้มอบอำนาจให้เป็นผู้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนชี้แจงรายละเอียด จึงขอส่งตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายเกษดาภิรักษ์ แพร่ตกุล)

กรรมการบริหาร

แบบสัมภาษณ์

ลำดับ _____ v1

การศึกษานโยบายสิ่งแวดล้อมของโครงการ _____

1-2

สถานที่ : บ้าน _____ หมู่ที่ _____ ตำบล _____

อำเภอ _____ จังหวัด _____

_____ v2

3

ตอนที่ 1 ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์

1. เพศ

_____ v3

(1) ชาย (2) หญิง

4

2. อายุ _____ ปี

_____ v4

(1) 20-30 ปี (2) 31-40 ปี (3) 41-50 ปี

5

(4) 51-60 ปี (5) 60 ปีขึ้นไป

3. ศาสนา

_____ v5

(1) พุทธ (2) คริสต์ (3) อิสลาม (4) อื่น ๆ ระบุ..... 6

4. สถานภาพ

_____ v6

(1) โสด (2) สมรส (3) หม้าย/หย่าร้าง

7

5. สถานภาพในครอบครัว

_____ v7

(1) หัวหน้าครอบครัว (2) ภรรยา/คู่สมรส (3) บุตร (4) อื่น ๆ ระบุ..... 8

6. การศึกษา

_____ v8

(1) ไม่ได้เรียน/ต่ำกว่าประถมศึกษา

(4) อาชีวศึกษา

9

(2) ประถมศึกษา

(5) อุดมศึกษา

(3) มัธยมศึกษา

(6) อื่น ๆ ระบุ.....

7. จำนวนสมาชิกในครอบครัว.....คน

_____ v9

10-11

8. ภูมิลำเนาของท่าน (0) เป็นคนท้องถิ่น/เกิดที่นี่ (1) ย้ายมาจากที่อื่น ๆ

_____ v10(12)

ย้ายมาจาก อำเภอ _____ จังหวัด _____ ระยะเวลาที่ย้ายมา _____ ปี

_____ v11(13-14)

สาเหตุที่ย้ายเข้ามา เพราะ

_____ v12(15)

(0) เป็นคนท้องถิ่น/เกิดที่นี่ (1) ย้ายเพราะการศึกษา

(2) ย้ายตามคู่สมรส/ครอบครัว (3) ย้ายมารับราชการ

(4) ย้ายมาเพื่อประกอบอาชีพ (5) อื่น ๆ ระบุ.....



บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นแคด ออดิตติ้ง จำกัด
123/726 ซ.กสิกรักษ์ ๓.บวมินทร์ คลองกุ่ม บึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ : 0-2510-8278, 0-2948-5653 โทรสาร : 0-2948-6013
โทรดัทพ์ : 0-2510-8278, 0-2948-5653 โทรสาร : 0-2948-6013

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ ๒๕๕ วันที่ 6 มี.ค. ๕๕
เวลา 16.๐๐ สิบ

ที่ ENKP 035/2545

5 มีนาคม 2545

เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลเพิ่มเติม จำนวน 15 เล่ม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๙๙ วันที่ ๖ มี.ค. ๒๕๔๕
เวลา ๐๔:3๐ น. ผู้รับ

ตามที่บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด มีโครงการก่อสร้างโรงแรมบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท ซึ่งจัดเป็นโครงการประเภทโรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ ตั้งอยู่บริเวณถนนบางแสนสาย 1 ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ซึ่งโครงการดังกล่าวอยู่ในข่ายที่จะต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม และบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมแล้วเสร็จ โดยบริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ได้มอบอำนาจให้เป็นผู้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนชี้แจงรายละเอียด จึงขอส่งตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายกฤษดาภิษฐ์ แพทย์กุล)
กรรมการบริหาร



บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท-เอ็นแคด-ออดิทติ้ง-จำกัด

123/726 ซ.กสิกรรม ๓.บวมินทร์ ดอนเมือง กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ : 510-8278, 948-5653 โทรสาร : 948-6013
โทรศัพท์ : 0-2510-8278, 0-2948-5653 โทรสาร : 0-2948-6013

สิ่งที่ส่งมาด้วย 3
สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 232 วันที่ 13 ธ.ค. 2545
เวลา 12.00 น.

ที่ ENKP 040/2545

19 มีนาคม 2545

เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

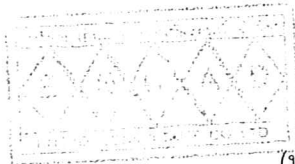
สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลเพิ่มเติม จำนวน 3 ชุด

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 97 วันที่ 9 ธ.ค. 2545
เวลา 14:05 น. ผู้รับ

ตามที่บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด มีโครงการก่อสร้างโรงแรมบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท ซึ่งจัดเป็นโครงการประเภทโรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ ตั้งอยู่บริเวณถนนบางแสนสาย 1 ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ซึ่งโครงการดังกล่าวอยู่ในข่ายที่จะต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 7/2545 เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2545 มีมติให้โครงการ บางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท เสนอข้อมูลเพิ่มเติม

บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และชี้แจงรายละเอียด ซึ่งบริษัทฯ ได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมแล้วเสร็จ จึงขอส่งตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายกฤษดาภิรักษ์ แพ้วตกุล)

กรรมการบริหาร



บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นแคด ออดิทติ้ง จำกัด

123/726 ซ.กสิกรรม ๑, แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10230

โทรศัพท์ : 0-2510-8278, 0-2948-5653 โทรสาร : 0-2948-6013

โทรสาร : 0-2510-8278, 0-2948-5653 โทรสาร : 0-2948-6013

สำหรับภาพ

ภาพที่

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

รับที่ 232 วันที่ 19 ธ.ค. 2545

เวลา 19.00 น. รับ

หน้า

- 2.1-1 แสดงจุดที่ตั้งโครงการและเส้นทางคมนาคม 2-2
ที่ ENKP 040/2545
- 2.3-1 แสดงขอบเขตพื้นที่คำขอฯ สิ่งก่อสร้างต่าง ๆ, ขอบเขตการทำเหมือง และภาพตัดขวาง 2-6
- 2.3-2 รูปแบบการเจาะระเบิดและการรักษาหน้าเหมืองใต้ปลั๊กคัมป์ 2545 2-7
- 2.3-3 แสดงการทำเหมืองช่วงที่ 1 และภาพตัดขวาง 2-9
- 2.3-4 แสดงการทำเหมืองช่วงที่ 2 และภาพตัดขวาง 2-10
- 2.3-5 แสดงการทำเหมืองช่วงที่ 3 และภาพตัดขวาง 2-11
- 2.6-1 การเก็บกองเปลือกดินและอาคารเก็บวัตถุระเบิด 2-15
- เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
- 3.1-1 แสดงสภาพภูมิประเทศพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง
- 3.1-2 แสดงจุดตรวจวัดฝุ่น, จุดเก็บตัวอย่างน้ำ, จุดเก็บตัวอย่างดิน
- 3.1-3 แสดงลักษณะทางธรณีวิทยาของพื้นที่โครงการ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่โครงการขออนุญาต 94-03-01-2545
วันที่ 14 ธ.ค. 2545
เวลา 19.00 น. รับ

- 3.1-4 แสดงลักษณะแหล่งน้ำผิวดินที่พบในพื้นที่ศึกษา 3-11
- 3.3-1 ตามที่บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด มีโครงการก่อสร้างโรงแรมบางแสน วิลล์ บีช รีสอร์ท ซึ่งจัดเป็น 3-14
- 3.3-2 แสดงโครงข่ายเส้นทางคมนาคม, เส้นทางขนส่ง และลักษณะเส้นทาง 3-17
- โครงการประเพณีโรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ ตั้งอยู่บริเวณถนนบางแสนสาย 1 ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ซึ่งโครงการดังกล่าวอยู่ในข่ายที่จะต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
- รายงานด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 7/2545
- เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2545 มีมติให้โครงการ บางแสน วิลล์ บีช รีสอร์ท เสนอข้อมูลเพิ่มเติม

บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้เสนอ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และชี้แจงรายละเอียด ซึ่งบริษัทฯ ได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมแล้วเสร็จ

จึงขอส่งตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายฤๅษดาภิรักษ์ แพร่ตฤกุล)

กรรมการบริหาร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท ต้องยึดถือปฏิบัติ

โครงการบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ถนนบางแสนสาย 1 ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 14-2-25.1 ไร่ จำนวนห้องพัก 154 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด และปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรม ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ก่อนระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลแสนสุขเหนือ โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาดและที่ตั้ง ตามที่เสนอไว้ในรายงาน
3. โครงการต้องควบคุมดูแล บำรุง รักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ และทำการสูบกากตะกอนไปกำจัดตามระยะเวลาที่เสนอในรายงาน รวมทั้งนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว กลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ตามรายละเอียดที่เสนอในรายงาน
4. โครงการต้องจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินและต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครง โดยมีรายละเอียดขนาดที่ตั้งของบ่อหน่วงน้ำ และวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำตามที่เสนอไว้ในรายงาน
5. โครงการต้องทำความสะอาดที่ระบายน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ
6. โครงการต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดและจำนวนเพียงพอ และจัดให้มีที่พักรวบรวมมูลฝอย โดยแยกประเภทมูลฝอยเปียกและแห้ง ตลอดจนดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่วางภาชนะรองรับมูลฝอย และที่พักรวบรวมมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ

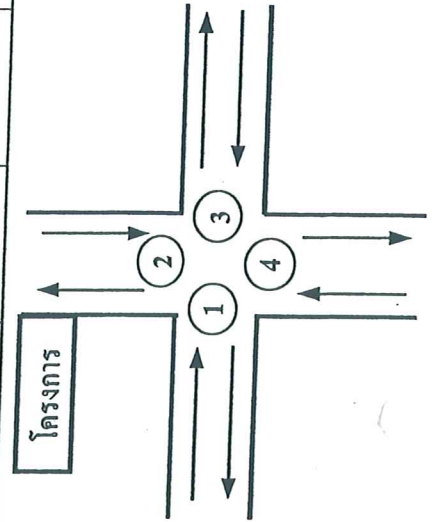
สรุปการประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรบนถนนสุขุมวิท 23 ในช่วงวันทำการ

ปี พ.ศ.	ปริมาณจราจร (PCU/ชม.)	V/C Ratio			
		แยกที่ 1	แยกที่ 2	แยกที่ 3	แยกที่ 4
2544	กรณีไม่มีโครงการ	1,053	598	473	843
2545 (ช่วงก่อสร้าง)	กรณีไม่มีโครงการ	1,159	658	521	928
	กรณีมีโครงการ	1,227	726	589	996
2546 (ช่วงก่อสร้าง)	กรณีไม่มีโครงการ	1,275	724	574	1,021
	กรณีมีโครงการ	1,343	792	642	1,089
2547 (ช่วงก่อสร้าง)	กรณีไม่มีโครงการ	1,403	797	632	1,123
	กรณีมีโครงการ	1,471	865	700	1,191
2548 (เปิดดำเนินการ)	กรณีไม่มีโครงการ	1,544	877	696	1,236
	กรณีมีโครงการ	1,909	1,242	1,061	1,601

หมายเหตุ: ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นช่วงก่อสร้าง เท่ากับ 68 PCU/ชั่วโมง

ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นช่วงเปิดดำเนินการ เท่ากับ 365 PCU/ชั่วโมง

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2545



7. โครงการต้องจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

8. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยระบบไฟฟ้า ระบบประปา ฯลฯ และติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้งมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 5 ทั้งนี้ วิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้วิธีที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ

9. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานผู้อนุญาตพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

10. หากได้รับการร้องเรียนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และหน่วยงานของส่วนราชการที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบว่าเป็นจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นโดยไม่ชักช้า

ตารางที่ 4.3.2-13

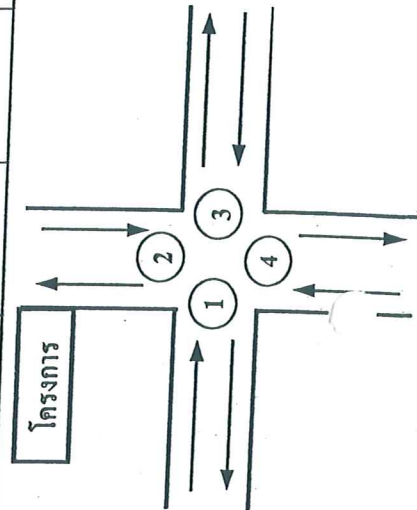
สรุปการประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรบนถนนสุขุมวิท 23 ในช่วงวันหยุด

ปี พ.ศ.	ปริมาณจราจร (PCU/ชม.)	V/C Ratio			
		แยกที่ 1	แยกที่ 2	แยกที่ 3	แยกที่ 4
2544	กรณีไม่มีโครงการ	885	713	400	832
2545 (ช่วงก่อสร้าง)	กรณีไม่มีโครงการ	974	785	440	916
	กรณีมีโครงการ	1,042	853	508	984
2546 (ช่วงก่อสร้าง)	กรณีไม่มีโครงการ	1,072	864	484	1,008
	กรณีมีโครงการ	1,140	932	552	1,076
2547 (ช่วงก่อสร้าง)	กรณีไม่มีโครงการ	1,180	951	533	1,109
	กรณีมีโครงการ	1,248	1,019	601	1,177
2548 (เปิดดำเนินการ)	กรณีไม่มีโครงการ	1,298	1,047	587	1,220
	กรณีมีโครงการ	1,663	1,412	952	1,585

หมายเหตุ : ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นช่วงก่อสร้าง เท่ากับ 68 PCU/ชั่วโมง

ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นช่วงเปิดดำเนินการ เท่ากับ 365 PCU/ชั่วโมง

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2545



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างการก่อสร้างโครงการ บางแสน ไรย์ล บีช รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ	ช่วงเวลาดำเนินการ
1) สภาพภูมิอากาศ	1) พรมน้ำบนพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง 2) ใช้ผ้าใบปิดคลุมอาคารบริเวณก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3) จัดให้มีห้องเก็บวัสดุก่อสร้างชั่วคราวเพื่อเก็บปูนซีเมนต์หรือวัสดุที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจาย	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง
2) เสียงและการ รบกวนของ เศษวัสดุ	1) ให้ทำการก่อสร้างระหว่างเวลา 8.30-17.30 น. หลีกเลี่ยงการก่อสร้างในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีแผงเหล็กกันหรือตาข่ายโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุจากชั้นบนและชั้นล่าง 3) จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ 4) ในกรณีที่ใช้เครื่องปั๊มลมต้องจัดให้มีอาคารชั่วคราวครอบเครื่องปั๊มลมดังกล่าว	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง
3) คุณภาพน้ำ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับคนงานโดยใช้ระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม ซึ่งจะมีตำแหน่งอยู่ห่างจากชายหาดประมาณ 100 เมตร โดยไม่มีการระบายออกนอกโครงการ	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดเวลาก่อสร้าง
4) การระบายน้ำ	- ต้องทำรางระบายน้ำฝนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างด้านในและให้ระบายน้ำฝนลงบ่อพักน้ำบริเวณที่จะขุดเป็นบ่อหนองน้ำในอนาคตซึ่งอยู่บริเวณด้านหลังของโครงการ	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดเวลาก่อสร้าง
5) การใช้ที่ดิน	1) โครงการจะต้องทำการก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด 2) ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง ตลอดจนการกองเก็บวัสดุอุปกรณ์เฉพาะในขอบเขตของโครงการเท่านั้น	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ	ช่วงเวลาดำเนินการ
6) การคมนาคม	1) ไม่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ในการก่อสร้างโครงการ ในเวลากลางคืน 2) รถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ จะต้องมียาสูบหรือ วัสดุปิดคลุม เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3) โครงการต้องควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุ/อุปกรณ์ ของโครงการไม่เกิน 40 กม./ชม. เมื่อผ่านชุมชน 4) หากมีการชำรุด ของเส้นทางสาธารณะอันเกิดจากการ ใช้เส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ทางโครงการจะต้อง ซ่อมแซมให้มีสภาพเป็นปกติโดยเร็ว 5) กำชับกวดขันให้คนขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรและ หลีกเลี่ยงการใช้สารกระตุ้นที่ออกฤทธิ์ต่อประสาท เช่น สุรา และของมึนเมาในขณะที่ปฏิบัติงาน	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง
7) การใช้น้ำ	- จัดหาน้ำดื่มสะอาดให้กับคนงานในบริเวณก่อสร้าง โดยใส่ไว้ในถังที่ถูกสุขลักษณะและมีฝาปิดมิดชิด	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดเวลาก่อสร้าง
8) การกำจัดขยะ	1) ประสานงานกับเทศบาลในการมาเก็บขยะจาก โครงการ 2) จัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2 ถัง ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการ จัดเก็บของเจ้าหน้าที่เทศบาล 3) ทำการคัดแยกขยะเพื่อนำขยะที่ยังใช้ได้มาหมุนเวียน ใช้ใหม่	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง
9) สาธารณสุข	1) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลและยาสามัญประจำบ้าน โดยมีผู้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาล และใช้ยา สามัญประจำบ้านดูแลเพื่อให้การรักษาผู้เจ็บป่วย เล็กน้อย 2) จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงาน บริเวณที่ก่อสร้าง เป็นเพิงมีหลังคาพร้อมจัดให้น้ำดื่มสำหรับคนงาน ในบริเวณที่พัก	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง
10) ความปลอดภัย	1) โครงการจะต้องติดป้ายบริเวณเขตก่อสร้างให้เห็นได้ อย่างชัดเจน 2) ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 3) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องมีอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลแจกให้คนงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้า และ ถุงมือ ฯลฯ และต้องกวดขันคนงานให้สวมอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง ตลอดเวลาก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

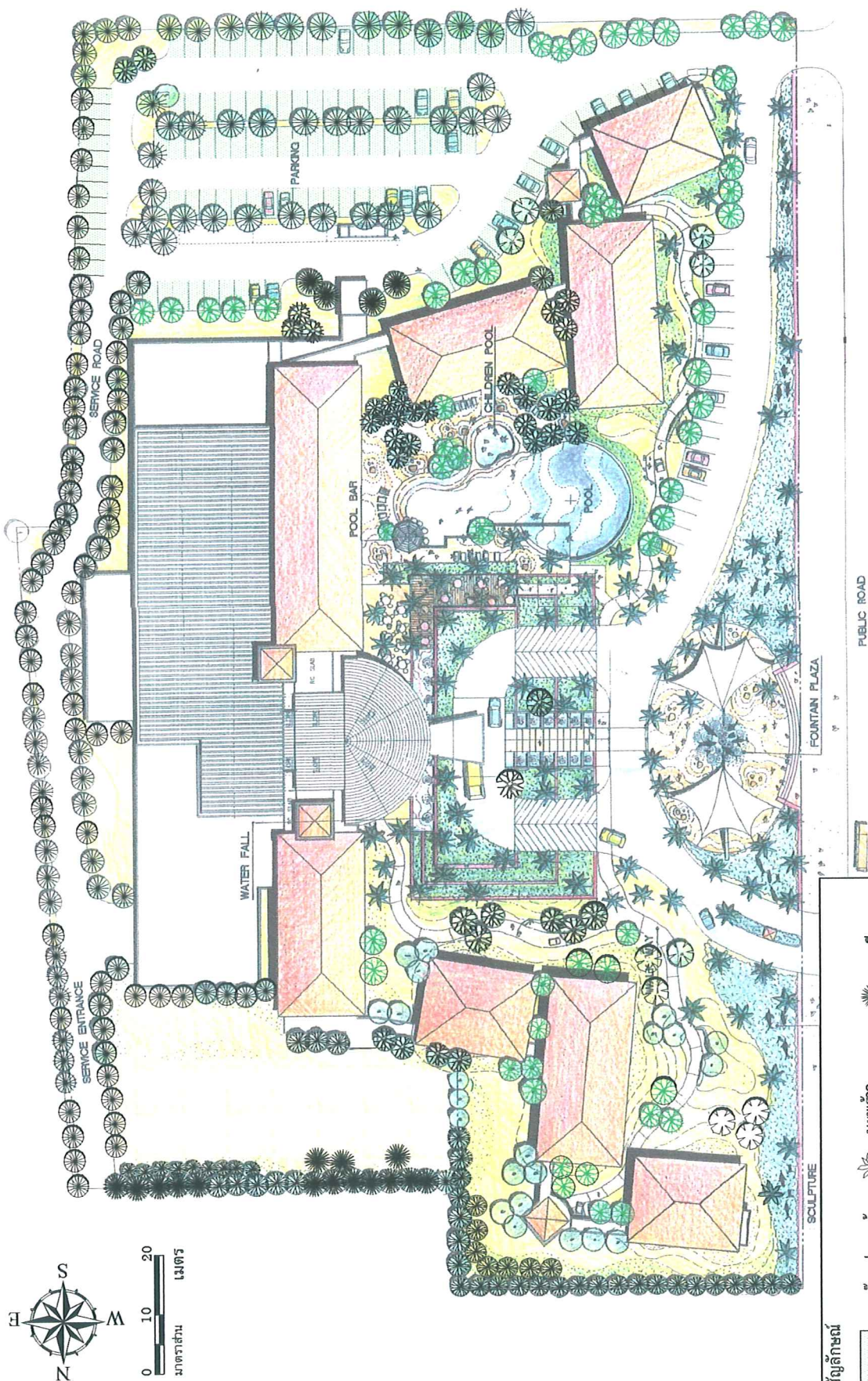
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ	ช่วงเวลาดำเนินการ
11) ทัศนียภาพ	4) กำหนดระยะเวลาทำงานให้เป็นไปตามกฎหมาย แรงงานเพื่อไม่ให้เกิดการเมื่อยล้าอันจะนำไปสู่การเกิด อุบัติเหตุ	บริษัท ไฟฟ์ ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดเวลาก่อสร้าง
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราดูแลความปลอดภัย ให้กับนักท่องเที่ยว	บริษัท ไฟฟ์ ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดเวลาก่อสร้าง
	6) จัดให้มีรถยนต์ประจำโครงการ 1 คัน ตลอดเวลา เพื่อนำ ผู้ได้รับอุบัติเหตุส่งโรงพยาบาลอย่างทันท่วงที	บริษัท ไฟฟ์ ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดเวลาก่อสร้าง
	- โครงการฯ จำต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอ	บริษัท ไฟฟ์ ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดเวลาก่อสร้าง

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างดำเนินการ โครงการ บางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ	ช่วงเวลาดำเนินการ
1) คุณภาพน้ำ	1) โครงการจะต้องติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียและทดสอบประสิทธิภาพของระบบให้มีประสิทธิภาพตามรายการคำนวณของระบบ	บริษัท ไฟฟ์ ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	2) โครงการจะต้องบำบัดน้ำเสียจากโครงการทั้งหมดด้วยระบบบำบัดรวมชนิด Activated Sludge โดยมีรายละเอียด ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียขนาดและที่ตั้งตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ ตามรูปที่ 1	บริษัท ไฟฟ์ ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ด้านการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียประจำโครงการอย่างน้อย 1 คน เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง	บริษัท ไฟฟ์ ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	4) จัดให้มีอุปกรณ์สำรองเตรียมไว้ในกรณีอุปกรณ์ชำรุดเพื่อให้สามารถทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขได้อย่างทันที่	บริษัท ไฟฟ์ ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	5) โครงการจะต้องทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตลอดจนตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่ติดตั้ง	บริษัท ไฟฟ์ ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	6) โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการตักกวาดคราบไขมันจากถังดักไขมัน ซึ่งรับน้ำเสียจากห้องครัวและห้องอาหารของอาคาร D โดยมีความถี่ในการตักกวาดอย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ โดยคราบไขมันที่ตักกวาดได้ให้บรรจุใส่ในถุงดำ รััดปากถุงให้แน่น แล้วรวบรวมไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยซึ่งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร D เพื่อรอให้เทศบาลมารับพร้อมกับขยะทั่วไปเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้จะต้องหมั่นตรวจดูท่อระบายน้ำที่รับน้ำจากบ่อดักไขมัน หากมีไขมันอยู่เป็นก้อนหรือคราบให้เพิ่มความถี่ในการตักกวาดคราบไขมัน	บริษัท ไฟฟ์ ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	7) ดำเนินการสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อคงไว้ซึ่งประสิทธิภาพในการบำบัด โดยในการกำจัดตะกอนจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของวิศวกรผู้ออกแบบและผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสูบตะกอนประมาณ 3 เดือน/ครั้ง	บริษัท ไฟฟ์ ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ	ช่วงเวลาดำเนินการ
2) การระบายน้ำ	8) การนำน้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมาใช้ประโยชน์โดย นำมารดต้นไม้และสนามหญ้า ควรติดป้ายแจ้งให้ ชัดเจนว่ามีการใช้น้ำทั้งในการรดต้นไม้ เพื่อป้องกัน มิให้ผู้เข้าพักสัมผัสน้ำทั้งโดยขาดความเข้าใจ	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	- โครงการจะต้องจัดให้มีระบบระบายน้ำเสียและ ระบบระบายน้ำฝนตามผังการระบายน้ำในรูปที่ 2 และจะต้องจัดให้มีบ่อน้ำฝนที่ตกในพื้นที่ โครงการ โดยจะต้องมีความสามารถเก็บกักประมาณ 350 ลูกบาศก์เมตร ตามแบบที่เสนอในรายงาน และให้น้ำดังกล่าวไปใช้ประโยชน์ เช่น รดน้ำ ต้นไม้ในโครงการและกรณีระบายออกนอกโครงการ จะต้องควบคุมอัตราการระบายออกไม่เกิน 21 ลูกบาศก์เมตร/นาที่	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	- โครงการจะต้องทำการขุดลอกตะกอนในบ่อน้ำฝน และท่อระบายน้ำอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	- โครงการจะต้องจัดให้มีตะแกรงดักขยะเพื่อกัน ขยะที่อาจปนเปื้อนมากับน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
3) ทรัพยากรชีวภาพ	1) ควบคุมประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียให้ สามารถบำบัดให้น้ำที่มีคุณภาพตามมาตรฐาน น้ำทิ้ง น้ำหลังผ่านการบำบัดให้นำไปรดน้ำต้นไม้ ในโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่ระบบบำบัด ของเทศบาลแสนสุข	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
4) การใช้ที่ดิน	2) รณรงค์ให้นักท่องเที่ยวและผู้ประกอบการรายย่อย รักษาความสะอาดพื้นที่บริเวณชายหาดบางแสน	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	3) จัดกิจกรรมรณรงค์เพื่อเสริมสร้างจิตสำนึกในการ อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติให้แก่บุคลากรและ ผู้ให้บริการของโรงแรม	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	- การดำเนินกิจกรรมของโครงการต้องกระทำ เฉพาะในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการตามผังการจัด ภูมิสถาปัตย์ในรูปที่ 3	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ



- สัญลักษณ์**
- | | | | | | |
|--|---------------|--|----------------|--|-------------|
| | บล็อกปลูกหญ้า | | มะพร้าว | | นนทรี |
| | ต้นไม้ | | พระยาลัดดาบรรณ | | ทางกึ่งวงรี |
| | ปู | | ประติมากรรม | | |

รูปที่ 3 ลักษณะการจัดภูมิสถาปัตย์ในโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ	ช่วงเวลาดำเนินการ
5) การคมนาคมขนส่ง	- และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกต่อการที่เข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการกีดขวางทางการจราจรภายนอกพื้นที่	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด	
6) การกำจัดขยะมูลฝอย	1) คัดแยกประเภทของขยะเพื่อนำขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ เช่น กระเบื้อง กระดาษ ขวดแก้ว มาหมุนเวียนใช้ใหม่	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	2) กำหนดเป้าหมายการจัดการของเสียของโรงแรม และจัดให้มีการลดปริมาณของเสียจากต้นทางเพื่อป้องกันมิให้เกิดขยะมูลฝอยจากทุกส่วนของโรงแรม เช่น ในห้องอาหารมีบริการผ้าเช็ดปากแทนการใช้กระดาษ การคัดแยกขยะที่เป็นเศษอาหาร หรือวัสดุ Recycle ออกจากกัน	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการเก็บรวบรวมและคัดแยกขยะจากห้องพักและบริเวณทางเดินมาไว้ยังที่พักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	4) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละครั้ง น้ำจากการฉีดล้างให้ระบายลงระบบบำบัดน้ำเสีย	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	5) ประสานงานในด้านการเก็บขนขยะกับเทศบาลตำบลแสนสุขในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการ	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
7) สังคมเศรษฐกิจ	1) หากมีการร้องเรียนจากชุมชนเกี่ยวกับผลกระทบที่เกิดจากการดำเนินโครงการฯ จักต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไข	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	2) จัดกิจกรรมเสริมสร้างความเข้าใจอันดีระหว่างธุรกิจการท่องเที่ยวและชุมชนในท้องถิ่นเพื่อประสานความร่วมมือในการพัฒนาท้องถิ่น	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
8) ความปลอดภัย	1) โครงการจะต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุ ทางหนีไฟ และระบบดับเพลิงตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540)	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	2) ตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยรวมทั้งระบบไฟฟ้าในอาคารให้อยู่ในสภาพที่มีความพร้อมในการใช้งานได้ตลอดเวลา ตามข้อกำหนดหรืออายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ดังนี้	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทดสอบปริมาณสูบน้ำ ปี/ครั้ง		
	- หัวรับน้ำดับเพลิง (Siamese Connection) ตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง		

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ	ช่วงเวลาดำเนินการ
9) ทักษะนิยภาพ	- หัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Hydrant) ทำการตรวจสอบหัวดับเพลิงทุกเดือน และทำการทดสอบทุกปี - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำ 1 เดือน/ครั้ง - ระบบสปริงเกอร์ ทดสอบการไหลและสัญญาณการไหลของน้ำ 4 เดือน/ครั้ง	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	3) ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่ของโครงการอย่างน้อยร้อยละ 40 ของจำนวนเจ้าหน้าที่ทั้งหมดให้มีความรู้ในการป้องกันอัคคีภัย สามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในขั้นต้นได้ และจะต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี โดยประสานไปยังส่วนงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลแสนสุข	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	4) จัดทำแผนผังของห้องพักแต่ละชั้น ติดไว้บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน โดยจะต้องประกอบด้วย ตำแหน่งของห้องพัก ตำแหน่งที่ตั้งตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง หรือหัวรับน้ำดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และตำแหน่งประตูหรือทางหนีไฟ	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	5) ประสานกับเทศบาลตำบลแสนสุข ตลอดจนสถานีตำรวจดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียง เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินและโครงการควรจัดทำผังแสดงรายละเอียด ตำแหน่งและจำนวนของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มีในโครงการให้กับเจ้าหน้าที่ของเทศบาลในท้องที่ที่รับผิดชอบเพื่อเวลาเกิดเหตุเจ้าหน้าที่จะได้ปฏิบัติงานได้สะดวกและรวดเร็ว	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
10) การอนุรักษ์พลังงาน	- จัดภูมิสถาปัตยกรรมในพื้นที่โครงการให้เกิดความสวยงามสอดคล้องกลมกลืนกับลักษณะอาคารและสภาพแวดล้อมโดยรอบตามรูปที่ 3 และจะต้องดูแลรักษาภูมิสถาปัตยกรรมให้สวยงามอยู่เสมอ	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	1) จัดให้มีการประเมินการใช้พลังงานและกำหนดเป้าหมายในการลดการใช้พลังงานของโรงแรม	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	2) แสดงสถิติหรือปริมาณการใช้พลังงานของโรงแรมให้แก่บุคลากรได้รับทราบเพื่อให้เกิดการตื่นตัวและมีส่วนร่วมในกิจกรรม รวมทั้งส่งเสริมการมีส่วนร่วมผู้มาใช้บริการในโรงแรมให้ใช้พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพเช่น เชิญชวนให้ผู้เข้าพักใช้ผ้าเช็ดตัวซ้ำ การใช้ถุงผ้าไม่พอกสี ใส่ผ้าเพื่อส่งซักแทนการใช้ถุงพลาสติก หรือการใช้มาสเตอร์คีย์แทนการใช้ไฟฟ้าเมื่อแขกออกจากห้อง	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ

T-LAW.DOC/4417

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ	ช่วงเวลาดำเนินการ
	3) ส่งเสริมให้ปลูกต้นไม้ทั้งบริเวณภายในอาคารและ ภายนอกอาคาร เพื่อลดการถ่ายเทความร้อนจาก ภายนอกเข้าสู่ตัวอาคาร เช่น การปลูกไม้ดอกหรือ ไม้ประดับหน้าระเบียง	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	4) ติดตั้งและใช้โคมแสงสว่างประสิทธิภาพสูง	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	5) บำรุงรักษาอุปกรณ์แสงสว่างภายในโรงแรมให้ สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและ สม่ำเสมอ	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	6) ติดตั้งสุขภัณฑ์ หัวก๊อกน้ำ และหัวฝักบัว ชนิด ประหยัดน้ำโดยใช้หัวก๊อกน้ำ ชนิด Aerator และ หัวฝักบัวชนิด Water Efficient Shower Head	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ
	7) จัดให้มีคณะทำงานเพื่อตรวจสอบการใช้พลังงาน ของโรงแรมอย่างต่อเนื่อง	บริษัท ไฟฟ้า ลีตเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	ตลอดเวลาดำเนินการ

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ โครงการ บางแสน โรยัล บีช รีสอร์ท

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีคุณภาพน้ำ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ
1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทั้ง 2 แห่ง (ST ₁ , ST ₂)	1. pH 2. BOD 3. TKN 4. SS 5. Oil and Grease	3 เดือน/ครั้ง	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด	3,500 บาท/ตัวอย่าง
2. บ่อพักน้ำทั้ง A และ B ซึ่งเป็นบ่อที่รับน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้งสองแห่ง (ST ₃ , ST ₄)	1. pH 2. BOD 3. TKN 4. SS 5. Oil and Grease 6. Fecal Coliform Bacteria	3 เดือน/ครั้ง	บริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด	3,500 บาท/ตัวอย่าง

- หมายเหตุ :
1. ค่าใช้จ่ายในการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เป็นราคา ณ เดือนตุลาคม 2544 ไม่รวมค่าดำเนินการและจัดทำรายงาน
 2. การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของโครงการจะต้องดำเนินการโดยบริษัทที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยราชการหรือได้รับการรับรองจากหน่วยราชการและบริษัท ไฟฟ์ ลีดเดอร์ กรุ๊ป จำกัด จะต้องนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมทุกครั้ง
 3. จุดเก็บตัวอย่างน้ำแสดงในรูปที่ 4

