



ที่ วว 0804/ 10643

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

20 กันยายน 2544

เรื่อง รับทราบมติการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อาคาร B-15 และ B-16

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ 0017.2/22390 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2544

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม
อาคาร B-15 และ B-16 ของบริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี แจ้งว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในคราวประชุมครั้งที่ 4/2544 เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม
2544 ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อาคาร B-15
และ B-16 ของบริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 84652 และ 84655 ตั้งอยู่
ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จำนวนห้องพักรวม 354 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท
ฟรี ดีเวลลอปเม้นท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการ มีมติเห็นชอบรายงาน และนำเสนอ
สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม รับทราบมติคณะกรรมการดังกล่าว โดยให้โครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

อนึ่ง สำนักงานขอให้จังหวัดชลบุรีโปรดควบคุม กำกับให้หน่วยงานผู้อนุญาตนำมามาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขการออกใบอนุญาตให้โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
อาคาร B-15 และ B-16 ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไปด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งให้บริษัท
สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิชัย ขวเจริญพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 152

โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226

ที่ วว 0804/ 10643

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

20 กันยายน 2544

เรื่อง รับทราบมติการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อาคาร B-15 และ B-16

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ 0017.2/22390 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2544

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม
อาคาร B-15 และ B-16 ของบริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี แจ้งว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในคราวประชุมครั้งที่ 4/2544 เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม
2544 ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อาคาร B-15
และ B-16 ของบริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 84652 และ 84655 ตั้งอยู่
ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จำนวนห้องพักรวม 354 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท
ฟรี ดีเวลลอปเม้นท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการ มีมติเห็นชอบรายงาน และนำเสนอ
สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม รับทราบมติคณะกรรมการดังกล่าว โดยให้โครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

2/อนึ่ง ...

3.2 โครงการโรงพยาบาลมหาชัย 2 ส่วนขยาย(Phase 2)

ฝ่ายเลขานุการรายงานที่ประชุมโดยสรุปว่า โครงการโรงพยาบาลมหาชัย 2 ส่วนขยาย (Phase 2) ตั้งอยู่ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบน จังหวัดสมุทรสาคร พื้นที่โครงการ 7-0-80 ไร่ ส่วนเดิมมีจำนวน 120 เตียง ส่วนขยายมีจำนวน 88 เตียง จำนวนเตียงผู้ป่วยรวม 208 เตียง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอส.พี.เอส คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด และได้นำเสนอรายงานโครงการดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งแรกในคราวประชุมครั้งที่ 2/2544 เมื่อวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2544 ซึ่งคณะกรรมการมีมติไม่เห็นชอบรายงานในประเด็น การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย การใช้ที่ดิน และประเด็นอื่นๆ บัดนี้ผู้จัดทำรายงานได้เสนอรายละเอียดข้อมูลเพิ่มเติม และฝ่ายเลขานุการพิจารณาเบื้องต้นแล้ว เห็นควรเห็นชอบรายงาน

ที่ประชุมมีความเห็นว่า ในเรื่องการจัดการมูลฝอยของโครงการซึ่งใช้เตาเผาต้องแสดงรายละเอียดการประเมินความสามารถของท้องถิ่นในการดำเนินการมาให้ชัดเจนเพราะส่วนใหญ่การจัดการมูลฝอยโดยวิธีใช้เตาเผาจะมีปัญหาในเรื่องการควบคุมและบำรุงรักษาระบบซึ่งต้องใช้ผู้ที่มีประสบการณ์และความชำนาญ

มติที่ประชุม ไม่เห็นชอบรายงานโครงการโรงพยาบาลมหาชัย 2 (ส่วนขยาย) Phase 2 (โดยให้บริษัท เอส.พี.เอส คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด เสนอรายละเอียดเพิ่มเติม)

3.3 โครงการโรงแรม The Lagoon Resort and Spa

ฝ่ายเลขานุการรายงานที่ประชุมโดยสรุปว่า โครงการโรงแรม The Lagoon Resort and Spa ตั้งอยู่ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต พื้นที่โครงการ 13.8 ไร่ จำนวนห้องพักทั้งหมด 280 เตียง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด และได้นำเสนอรายงานโครงการดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งแรกในคราวประชุมครั้งที่ 13/2544 เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2544 ซึ่งคณะกรรมการมีมติไม่เห็นชอบรายงานในประเด็น การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย และการใช้ที่ดิน บัดนี้ผู้จัดทำรายงานได้เสนอรายละเอียดข้อมูลเพิ่มเติม และฝ่ายเลขานุการพิจารณาเบื้องต้นแล้ว เห็นควรเห็นชอบรายงาน

ฝ่ายเลขานุการรายงานที่ประชุมโดยสรุปว่า โครงการโรงแรม The Lagoon Resort and Spa ตั้งอยู่ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต พื้นที่โครงการ 13.8 ไร่ จำนวนห้องพักทั้งหมด 280 เตียง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด และได้นำเสนอรายงานโครงการดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งแรกในคราวประชุมครั้งที่ 13/2544 เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2544 ซึ่งคณะกรรมการมีมติไม่เห็นชอบรายงานในประเด็น การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย และการใช้ที่ดิน บัดนี้ผู้จัดทำรายงานได้เสนอรายละเอียดข้อมูลเพิ่มเติม และฝ่ายเลขานุการพิจารณาเบื้องต้นแล้ว เห็นควรเห็นชอบรายงาน

อนึ่ง สำนักงานขอให้จังหวัดชลบุรีโปรดควบคุม กำกับให้หน่วยงานผู้อนุญาตนำมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขการออกใบอนุญาตให้โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
อาคาร B-15 และ B-16 ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไปด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งให้บริษัท
สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิชัย ขวเจริญพันธ์)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 152

โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226

15/11/66
B15, B16

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างการก่อสร้าง โครงการอาคาร
อยู่อาศัยรวมอาคาร B-15 และอาคาร B-16 ของบริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
1. การสนองต่อมาตรการลดผลกระทบ	- บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก จะต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม B-15, B-16 และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดย สผ. โดยทางบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้างและควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
2. คุณภาพอากาศ	- กวาดผงทราย และเศษวัสดุต่างๆ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและรวมตัวเป็นก้อน - ต้องปิดคลุมวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างบนรถบรรทุกที่ขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ขนย้ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงชั้นล่างให้ใช้ช่องลิฟท์เป็นปล่องทิ้งเศษวัสดุลงสู่พื้นชั้นล่าง - ล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากโครงการเพื่อป้องกันตะกอนดินทราย และหินตกหล่นฟุ้งกระจายและทำให้ถนนสาธารณะสกปรก	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
3. คุณภาพน้ำ	- จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมคนงาน 1 ห้อง/คนงาน 10 คน โดยน้ำเสียผ่านการบำบัดด้วยระบบบ่อเกรอะ-บ่อกรองไร้อากาศ - เมื่อเลิกใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมต้องฝักรวมพื้นที่ดังกล่าวให้เรียบร้อยเพื่อนำพื้นที่ไปใช้ในกิจกรรมอื่น ๆ ต่อไป	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
4. การระบายน้ำ	- ขุดลอกท่อระบายน้ำตลอดแนวและบ่อกัก เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จโดยนำตะกอนไปถมบริเวณพื้นที่ปลูกต้นไม้ของโครงการ - ต้องจัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณท่อระบายน้ำของโครงการตรงบริเวณจุดเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ - ขุดแนวร่องดินให้เป็นร่องระบายน้ำชั่วคราวเพื่อระบายน้ำฝนที่ชะหน้าดินให้ไหลไปตามแนวร่องสู่บ่อดิน (บ่อรับน้ำฝนชั่วคราว) ก่อนระบายน้ำใส่สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
5. การคมนาคม	- ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเวลากลางวันโดยต้องหลีกเลี่ยง ช่วงเวลาเร่งด่วน (เช้า 06.00-09.00 น., เย็น 17.00-20.00 น.) - ต้องกำกับ กวดขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและต้องขับรถด้วยความเร็วตามที่กฎหมายกำหนดและกวดขันพนักงานขับรถไม่ให้เกิดการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและดื่มสุราในขณะที่ปฏิบัติงาน	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
6. การกำจัดมูลฝอย	- วางถังรองรับมูลฝอยซึ่งเป็นถังแยกประเภทมูลฝอย (มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้และใช้ไม่ได้) โดยภาชนะต้องมีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่น และสัตว์รบกวน จำนวน 6 ใบ ขนาด 200 ลิตร/ใบ ไว้บริเวณที่รถเก็บขนมูลฝอยสามารถมาเก็บได้สะดวก	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
7. การสาธารณสุข	- มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ต้องคัดแยกนำกลับมาใช้ใหม่หรือจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- มูลฝอยทั้งหมดที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ จะถูกเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดโดยฝ่ายกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของสุขาภิบาลเทศบาลเมืองศรีราชา	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและอุปกรณ์ก่อสร้างและ/หรือวางถังรองรับมูลฝอยไว้ในแต่ละชั้นเพื่อรองรับมูลฝอยและป้องกันอันตรายจากการตกหล่นหรือกระเด็นของเศษวัสดุ	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- จัดชุดยาสามัญประจำบ้าน ไว้ให้คนงานในกรณีเจ็บป่วยเล็กน้อยและมีรถยนต์สำรองในพื้นที่โครงการอย่างน้อย 1 คัน เพื่อส่งคนงานที่เจ็บป่วยรุนแรง หรือ ประสบอุบัติเหตุส่งโรงพยาบาล	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
8. ความปลอดภัย	- ต้องไม่วางหรือกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกชนิดในที่สาธารณะ	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- ต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงในช่วงเวลา 22.00-06.00 น.	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- ต้องควบคุมไม่ให้เกิดเสียงดังเกิน 75 dB(A) ในระยะ 30 เมตร ในขณะที่ดำเนินการก่อสร้าง	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- ต้องติดผ้าใบเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นในระหว่างการก่อสร้าง โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร B-15 และ B-16 ทุกด้าน โดยติดตั้งอยู่ในเขตที่ดินและไม่มีรั้วลำเขตที่ดินข้างเคียง	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- ต้องตรวจสอบคุณภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอเพื่อตรวจสอบความพร้อมในการใช้งาน	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- ต้องจัดบันไดขึ้น-ลงภายในอาคารสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้อง เพื่อความสะดวกในการขึ้น-ลงในการทำงาน	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่า อาจเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไปใน การก่อสร้าง	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- กำหนดระยะเวลาทำงานให้เป็นไปตามกฎหมายแรงงาน (ไม่เกิน 8 ชั่วโมง /วัน)	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- หัวหน้าคนงานมีหน้าที่ดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานโดยทั่วไป	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- ต้องกวดขันคนงานให้ สวมอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้า ถุงมือในขณะที่ทำงานบางประเภท และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
9. ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	- ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และไฟฟ้าส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย - สร้างรั้วสังกะสีสูงอย่างน้อย 2.00 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการและทาสีเพื่อลดความมันวาวของสังกะสี - สีที่ใช้ควรกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมภายนอก เช่น สีเขียวด้าน	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
		บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
		บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเปิดดำเนินการโครงการ
อาคารอยู่อาศัยรวมอาคาร B-15 และอาคาร B-16 ของบริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
1. การสนองต่อการ ป้องกันแก้ไขและ ลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	- บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุใน มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอยู่อาศัยรวมอาคาร B-15 และอาคาร B-16 และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการ สิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
2. น้ำใช้	- ทางโครงการต้องเตรียมปริมาณน้ำใช้สำรองประมาณ 405.9 ลูกบาศก์ เมตร ไว้ให้แก่ผู้พักอาศัยของอาคาร B-15 อย่างน้อย 3 วัน	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
3. คุณภาพน้ำ	- ทางโครงการต้องเตรียมปริมาณน้ำใช้สำรองประมาณ 703.1 ลูกบาศก์ เมตร ไว้ให้แก่ผู้พักอาศัยของอาคาร B-16 อย่างน้อย 3 วัน	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
4. การระบายน้ำ	- ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมติของคณะกรรมการผู้ชำนาญการของ จังหวัดชลบุรีเกี่ยวกับการยกเลิกระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ แล้วระบายน้ำเสียทั้งหมดไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาล เมืองศรีราชา	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
5. การใช้ที่ดิน	- ขุดลอกที่ระบายน้ำและบ่อกักน้ำทั้งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (เดือน เมษายนและเดือนตุลาคม)	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
6. การคมนาคมขนส่ง	- รักษาปริมาตรของบ่อน้ำของอาคาร B-15 อย่างน้อย 47 ลูกบาศก์เมตร และอาคาร B-16 อย่างน้อย 129 ลูกบาศก์เมตร	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยรวมของอาคาร B-15 ไม่เกิน 0.66 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ และอาคาร B-16 ไม่เกิน 1.80 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ และอาคาร B-16 ไม่เกิน 1.80 ลูกบาศก์เมตร/นาที่	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- กำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงคัดมูลฝอยไม่บ่อยตรวจสอบคุณภาพน้ำ	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำการกวาดถนนและจัดเก็บ มูลฝอยเป็นประจำทุกวันโดยเฉพาะในขณะฝนตก	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการโดยการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ และบำรุงรักษาให้คงงามอยู่เสมอ	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ติดตั้งโคมไฟให้ส่องสว่างพอเพียงต่อการมองเห็น เพื่อความ ปลอดภัยในการจราจรในเวลากลางคืน	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้อำนาจการจราจร บริเวณ ทางเข้า-ออก หน้าโครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- สร้างแนวชะลอความเร็วรถเป็นช่วง ๆ ตลอดความกว้างของถนนหน้า โครงการ	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้า โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดให้มีที่กันรถแบบล้อเลื่อนบริเวณทางเข้า-ออก จุดที่มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยโดยเมื่อรถเข้า-ออก เจ้าหน้าที่จะเป็นผู้เลื่อนที่กัน รถออกเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากกรณีเร่งรีบและยังเป็นการรักษาความ ปลอดภัยให้กับผู้ที่อยู่อาศัยภายนอกโครงการอีกด้วย	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ทางโครงการต้องเตรียมที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร B-15 อย่างน้อย 7 คัน	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ทางโครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยทราบเกี่ยวกับจำนวน ที่จอดรถยนต์เพื่อเป็นแนวทางในการตัดสินใจ	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
7. การกำจัดมูลฝอย	- ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาทิ้งในช่วงเช้า เพื่อป้องกันมูลฝอยตกค้าง	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการลดปริมาณมูลฝอย โดยนำมาใช้ประโยชน์หมุนเวียนหรือการแยกมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อต่อไป	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ต้องจัดให้มีถังพลาสติกอันขนาดความจุ 200 ลิตร ภายในมีถุงพลาสติกดำอย่างหนาตั้งวางทุกชั้นของอาคารชั้นละ 2 ใบ แยกเป็นถังที่รองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และถังที่รองรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาเก็บถุงดำและเปลี่ยนถุงด้วยใบใหม่ทุกวันและมูลฝอยทั้งหมดให้รวบรวมไปไว้ที่ที่พักรวมมูลฝอย	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ทางโครงการต้องประสานงานกับฝ่ายกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองศรีราชา ให้มาเก็บขนและกำจัดมูลฝอยในพื้นที่เป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันมูลฝอยตกค้าง	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ต้องเปลี่ยนภาชนะรองรับมูลฝอยใบใหม่ทันทีเมื่อเกิดการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ทันที	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ต้องซ่อมแซมและบำรุงรักษาที่พักรวมมูลฝอยให้มีสภาพที่สามารถใช้ได้ตลอดเวลา	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ทำความสะอาดท่อระบายน้ำจากที่พักรวมมูลฝอยในส่วนที่จะเชื่อมกับท่อระบายน้ำรวมของโครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (เดือนเมษายน และเดือนตุลาคม)	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยสำหรับรองรับปริมาณมูลฝอยก่อนที่จะทางเทศบาลเมืองศรีราชาจะเข้ามาเก็บรวบรวม โดยอาคาร B-15 มีที่พักรวมมูลฝอยปริมาตร 24 ลูกบาศก์เมตร ภายในอาคารมีแนวผนังกันแบ่งภายในเป็น 2 ส่วน ได้แก่ พื้นที่รองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ภายในวางถังพลาสติกขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ใบ และพื้นที่รองรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ภายในวางถังพลาสติกขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ใบ และสำหรับอาคาร B-16 มีที่พักรวมมูลฝอย 2 ห้อง แต่ละห้องมีปริมาตร 10.5 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นห้องรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และห้องรองรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ ภายในแต่ละห้องวางตู้คอนเทนเนอร์ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ตู้	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ให้จอดรถในที่จอดรถยนต์ที่เตรียมไว้เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางเข้า-ออกของรถเก็บขนมูลฝอย	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของเทศบาลในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการ	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
8. การใช้ไฟฟ้า	- ทางโครงการต้องเลือกใช้หลอดไฟฟ้าทุกดวงเป็นประเภทหลอดไฟประหยัดพลังงานไฟฟ้า - ทางโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างถูกวิธีและประหยัดพลังงาน โดยติดคำแนะนำถึงวิธีการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแต่ละชนิด รวมทั้งติดป้ายเตือน เช่น "ปิดไฟทุกครั้งหลังเลิกใช้" เป็นต้น ไว้ตรงบริเวณโถงหน้าลิฟท์ เพื่อกระตุ้นและปลูกจิตสำนึกให้แก่ผู้ใช้ไฟให้ใช้ไฟฟ้าในสิ่งที่จำเป็นเท่านั้น - ทางโครงการต้องตรวจสอบการทำงานของหลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดที่ใช้ในโครงการที่อยู่ในความรับผิดชอบของโครงการเพื่อให้แน่ใจว่าอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ทางโครงการต้องเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดทันที - ทางโครงการต้องบันทึกข้อมูลการใช้ไฟฟ้าในแต่ละเดือนแล้วนำมาเปรียบเทียบเป็นสถิติข้อมูลการใช้ไฟฟ้าในอาคาร เพื่อให้ทราบว่าแต่ละเดือนใช้ปริมาณไฟฟ้ามากน้อยแตกต่างกันเพียงใด	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
9. ความปลอดภัย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออก และตรวจตราในพื้นที่ - จัดอบรมแก่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้นอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - จัดอุปกรณ์ดับไฟเบื้องต้น เช่น ถังดับเพลิงเคมี ไว้ที่ป้อมยาม - ต้องติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ซึ่งสามารถทำงานได้เองโดยอัตโนมัติเมื่อไฟฟ้าดับ - ต้องตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิดที่ทางโครงการเลือกใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ต้องฝึกซ้อมบุคลากรของนิติบุคคลและผู้พักอาศัยให้มีความรู้ในการป้องกันอัคคีภัยและสามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในขั้นต้นได้ โดยการฝึกซ้อมอย่างน้อย 1 ครั้งต่อปี - ต้องจัดทำแผนผังแสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางหนีไฟ ตลอดจนข้อแนะนำในการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดในแต่ละห้องและบริเวณหน้าลิฟท์และโถงทางเดิน เป็นต้น - โครงการฯ จัดตั้งต้องประชาสัมพันธ์เรื่องการป้องกันอัคคีภัย หรือยกกรณีตัวอย่างของเหตุเพลิงไหม้อาคารให้ผู้พักอาศัยทราบอยู่เสมอ โดยจัดทำเป็นเอกสารหรือติดประกาศบริเวณบอร์ดแจ้งข้อมูลข่าวสารของอาคารชุด เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ตระหนักถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นแก่ชีวิตและทรัพย์สินจะได้มีความระมัดระวังมากขึ้น	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
10. สาธารณสุข	- โครงการฯ จัดต้องประสานงานกับสถานีตำรวจภูธรอำเภอศรีราชา ตลอดจนสถานีตำรวจดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เพื่อขอความ ช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- โครงการฯ ต้องจัดทำผังบริเวณและผังห้องพักทุกชั้น รายละเอียด ตำแหน่ง และจำนวนของอุปกรณ์ดับเพลิงให้กับสถานีตำรวจดับเพลิง ห้องที่รับผิดชอบ เพื่อที่เวลาเกิดเหตุเจ้าหน้าที่จะได้ปฏิบัติงานได้ สะดวกและรวดเร็ว	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ทางโครงการต้องเตรียมปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงของอาคาร B-15 ไว้ อย่างน้อย 86.4 ลูกบาศก์เมตร โดยกักเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของ อาคาร	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ทางโครงการต้องเตรียมปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงของอาคาร B-16 ไว้ อย่างน้อย 117 ลูกบาศก์เมตร โดยกักเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของ อาคาร	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- โครงการฯ จัดต้องจัดระบบการจัดการสุขาภิบาลให้ถูกสุขลักษณะทั้ง เรื่องการทำความสะอาด การจัดเก็บรวบรวมมูลฝอย การบำบัดน้ำ เสีย การจัดการใช้น้ำ ฯลฯ	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
11. ทัศนียภาพ	- จัดแต่งลักษณะทางภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณโครงการให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการโดยการปลูกต้นไม้ พร้อมทั้ง ดูแลให้คงามอยู่เสมอเพื่อเป็นการส่งเสริมให้เกิดทัศนียภาพที่ดี	บริษัท สหทรัพย์ภัทรกิจ จำกัด กับพวก	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ