



ที่ วว 0804/ 10117

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๑๐ กันยายน 2544

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกระบี่รีสอร์ทไฮเต็ล จังหวัดกระบี่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดกระบี่

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/6725 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2544

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็ม บี เค ไฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ที่ HR 017/2544 ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2544
 2. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็ม บี เค ไฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ที่ HR 019/2544 ลงวันที่ 3 สิงหาคม 2544
 3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมกระบี่รีสอร์ทไฮเต็ล จังหวัดกระบี่ ของบริษัท เอ็ม บี เค ไฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
 4. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกระบี่รีสอร์ทไฮเต็ล จังหวัดกระบี่ ขนาดพื้นที่ 68 - 3 - 41 ไร่ โฉนดที่ดิน นส 3 ก. เลขที่ 267, 268, 475, 476 และ 655 จำนวนห้องพัก 246 ห้อง ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 บ้านคลองม่วง ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ จัดทำรายงานโดยบริษัท บางกอก เอ็นยีเนียริง เทอร์วิส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 9/2544 เมื่อวันที่ 7 มิถุนายน 2544 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียด ต่อมาบริษัท บางกอก เอ็นยีเนียริง เทอร์วิส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณาดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานชี้แจงเพิ่มเติมดังกล่าว และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 12/2544 เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2544 คณะกรรมการมีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นการจัดการน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง และประเด็นหลุมฝังศพ/สุสานที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ ซึ่งบริษัท บางกอก เอ็นวีเนียร์จิง เทอร์วิส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ได้เสนอรายละเอียดเพิ่มเติมให้สำนักงาน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 สำนักงานได้พิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมดังกล่าวและนำเสนอต่อคณะกรรมการ ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกระบี่ รีสอร์ทไฮเดิล จังหวัดกระบี่ โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ตามลำดับ ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ นอกจากนี้โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานขอความร่วมมือจังหวัดกระบี่ในการกำกับ และควบคุมดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็ม บี เค ไฮเดิล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิชัย ขวเจริญพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 152

โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226

ที่ วว 0804/ 10117

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ชอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

10 กันยายน 2544

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกระบี่รีสอร์ทไฮเดิล จังหวัดกระบี่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดกระบี่

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/6725 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2544

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็ม บี เค ไฮเดิล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ที่ HR 017/2544 ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2544
 2. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็ม บี เค ไฮเดิล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ที่ HR 019/2544 ลงวันที่ 3 สิงหาคม 2544
 3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมกระบี่รีสอร์ทไฮเดิล จังหวัดกระบี่ ของบริษัท เอ็ม บี เค ไฮเดิล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
 4. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกระบี่รีสอร์ทไฮเดิล จังหวัดกระบี่ ขนาดพื้นที่ 68 - 3 - 41 ไร่ โฉนดที่ดิน นส 3 ก. เลขที่ 267, 268, 475, 476 และ 655 จำนวนห้องพัก 246 ห้อง ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 บ้านคลองม่วง ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ จัดทำรายงานโดยบริษัท บางกอก เอ็นยีเนียริง เซอร์วิส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 9/2544 เมื่อวันที่ 7 มิถุนายน 2544 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียด ต่อมาบริษัท บางกอก เอ็นยีเนียริง เซอร์วิส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณาดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานชี้แจงเพิ่มเติมดังกล่าว และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 12/2544 เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2544 คณะกรรมการมีมติให้เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นการจัดการน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง และประเด็นหลุมฝังศพ/สุสานที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ ซึ่งบริษัท บางกอก เอ็นวีเนียร์ริ่ง เซอร์วิส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ได้เสนอรายละเอียดเพิ่มเติมให้สำนักงาน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 สำนักงานได้พิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมดังกล่าวและนำเสนอต่อคณะกรรมการ ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกระบี่ รีสอร์ทไฮเต็ล จังหวัดกระบี่ โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ตามลำดับ ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ นอกจากนี้โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

อนึ่ง สำนักงานขอความร่วมมือจังหวัดกระบี่ในการกำกับ และควบคุมดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็ม บี เค ไฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิรักษ์ ขวเจริญพันธ์)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 152

โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226



๒๖ ธันวาคม ๒๕๔๔
๒๖๔๔

วาระที่ 2 รับรองรายงานการประชุม

รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการครั้งที่ 13/2544 เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2544 โดยให้แก้ไขดังต่อไปนี้

1. หน้า 7 ย่อหน้าที่ 3 โครงการบิกชี ซุปเปอร์เซ็นเตอร์ บรรทัดที่ 2 พื้นที่ใช้สอย 35,387 ไร่ แก้เป็น 35,387 ตารางเมตร
2. หน้า 8 ย่อหน้าที่ 3 โครงการบิกชี สาขาภูเก็ต (แก้ไขแบบ) บรรทัดที่ 2 พื้นที่โครงการ 16,880 ไร่ แก้เป็น 30 - 1 - 58.29 ไร่
3. หน้า 9 ย่อหน้าแรก บรรทัดที่ 1 “ ในวาระที่ 2 คณะ.. ” เพิ่มข้อความเป็น “ ในวาระที่ 2 ในคราวประชุมครั้งที่ 12/2544 เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2544 คณะ.. ”
 - ย่อหน้าแรก บรรทัดที่ 2,3 และ 4 โครงการดังกล่าวไม่เหมาะสมที่จะดำเนินการในบริเวณพื้นที่นำเสนอในรายงาน เนื่องจากโครงการก่อเกิดผลกระทบอย่างรุนแรงหลายด้าน ดังนั้นที่ประชุมมีความเห็นว่า โครงการไม่มีความเหมาะสมในการดำเนินโครงการ และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ไม่ควรจะรับพิจารณารายงาน แก้เป็น โครงการดังกล่าวก่อให้เกิดผลกระทบอย่างรุนแรงหลายด้าน
 - ย่อหน้าที่ 4 มติที่ประชุม บรรทัดที่ 2 ตัดข้อความ “ ร่วมกัน ”
5. หน้า 10 บรรทัดที่ 1 และ 2 ตัดข้อความ “ โดยโครงการสามารถเสนอรายละเอียดเพิ่มเติมต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม เพื่อให้คณะกรรมการพิจารณาได้ ”

วาระที่ 3 เรื่องเพื่อพิจารณา

3.1 โครงการวิวพอยท์ วิลเลจ

ฝ่ายเลขานุการแจ้งที่ประชุมว่า โครงการวิวพอยท์ วิลเลจ ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พื้นที่โครงการ 23-2-34 ไร่ จำนวน 73 แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอ็นแคด ออดิทติ้ง จำกัด เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เนื่องจากอยู่ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ซึ่งกำหนดให้โครงการจัดสรรที่ดินที่มีจำนวนแปลงจัดสรรตั้งแต่ 100 แปลงหรือเนื้อที่ 19 ไร่ขึ้นไปต้องจัดทำรายงาน มีรายละเอียดโดยสรุป คือโครงการมีการใช้น้ำทั้งหมด 73 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สำนักงาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 533 วันที่ 29 ส.ย. 2544
เวลา 14.30 ผู้รับ

บริษัท เอ็ม บี เค โฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
444 ชั้น 7 เอ็ม บี เค เซ็นเตอร์ ถนนพญาไท แขวงวังใหม่
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
โทร. 217-9111 โทรสาร 217-9501

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 160 วันที่ 29 ส.ย. 2544
เวลา 14:55 ผู้รับ

ที่ HR017/2544

วันที่ 28 มิถุนายน 2544

เรื่อง ขอส่งรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับเพิ่มเติมครั้งที่ 2
โครงการกระบี่รีสอร์ทโฮเต็ล จังหวัดกระบี่

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือที่ วว. 0804/6792 ลว. 19 มิถุนายน 2544

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับเพิ่มเติม ฉบับเพิ่มเติม 15 เล่ม

ด้วยบริษัท เอ็ม บี เค โฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ได้ส่งรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการกระบี่รีสอร์ทโฮเต็ล จังหวัดกระบี่ ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ตามเลขรับรายงานที่
4-011-04-2001คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานในคราวการประชุมครั้งที่ 9/2544 เมื่อวันที่ 7 มิถุนายน
2544 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน ตามที่อ้างถึง

บริษัทฯ ได้ดำเนินการและมอบหมายให้ บริษัท บางกอก เอ็นจิเนียริง เซอร์วิส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
เป็นผู้ปรับปรุงแก้ไขรายงานฯ ตามประเด็นข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครบถ้วนสมบูรณ์เรียบร้อยแล้ว
จึงขอส่งรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับเพิ่มเติมครั้งที่ 2 มาเพื่อพิจารณา ดังเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายสุเวทย์ ธีรวิชิตกุล)

(นายเชมภัทร นิสสัยสรการ)

กรรมการบริษัท

EIA 08/06/04

สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง	หน้า
2.2.5 อาคาร F	2-15
2.2.6 อาคาร C	2-15
2.2.7 อาคาร D	2-19
2.2.8 อาคาร E	2-19
2.2.9 อาคาร RESTAURANT & SERVICE	2-23
2.2.10 อาคาร HEALTH SPA	2-23
2.2.11 สระว่ายน้ำ	2-30
2.2.12 จำนวนพนักงานของโครงการโรงแรมฯ	2-30
2.3 ระบบการจราจร	2-30
2.4 ระบบน้ำใช้	2-34
2.5 การระบายน้ำของโครงการ	2-37
2.5.1 การระบายน้ำฝน	2-37
2.5.2 การระบายน้ำเสียแต่ละอาคาร	2-39
2.6 การบำบัดน้ำเสีย	2-41
2.7 การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอย	2-51
2.8 ระบบไฟฟ้า	2-52
2.9 ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบรักษาความปลอดภัย	2-55
2.9.1 ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-55
2.9.2 ระบบรักษาความปลอดภัย	2-58
2.10 ระบบปรับอากาศ และระบบระบายควัน	2-58
2.10.1 ระบบปรับอากาศ	2-58
2.10.2 ระบบระบายควัน	2-58
2.11 ทศนียภาพ	2-59
2.12 การดำเนินงานก่อสร้าง	2-59
2.12.1 ระยะเวลาการดำเนินงานก่อสร้าง	2-59
2.12.2 จำนวนคนงานในช่วงเวลาดำเนินงานก่อสร้าง	2-59
2.12.3 น้ำใช้ของคนงาน	2-59
2.12.4 น้ำเสียของคนงาน	2-60

สิ่งที่ส่งมาด้วย 2

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่..... ๔๐/.....	วันที่ 3 ก.ค. 44
เวลา..... 14.35	ผู้รับ.....

บริษัท เอ็ม บี เค โฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

444 ชั้น 7 เอ็ม บี เค เซ็นเตอร์ ถนนพญาไท แขวงวังใหม่

เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

โทร. 217-9111 โทรสาร 217-9501

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	
รับที่ 525	วันที่ 3 ต.ค. 2544
เวลา 15.00	ผู้รับ.....

ที่ HR019/2544

วันที่ 3 สิงหาคม 2544

เรื่อง ขอส่งรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับเพิ่มเติมครั้งที่ 3

โครงการกระบี่ รีสอร์ทไฮเต็ล จังหวัดกระบี่

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับเพิ่มเติมครั้งที่ 3 จำนวน 5 เล่ม

ด้วย บริษัท เอ็ม บี เค โฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ได้ส่งรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการกระบี่ รีสอร์ทไฮเต็ล จังหวัดกระบี่ ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ตามเลขรับรายงานที่ 4-011-04-2001 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานในคราวประชุมเมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2544 มีประเด็นในเรื่องการจัดการน้ำเสียจากการก่อสร้างและการใช้พื้นที่บริเวณหลุมฝังศพนั้น

บริษัทฯ ได้ดำเนินการและมอบหมายให้บริษัท บางกอก เอ็นจิเนียริง เซอร์วิส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด แก้ไขและชี้แจงตามประเด็นข้อคิดเห็นเพิ่มเติมมาเพื่อพิจารณา ตามรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับเพิ่มเติมครั้งที่ 3 ดังเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุเวทย์ ธีรวิชิตกุล)

(นายเชมภัทร นิสสัยสกร)

กรรมการ

บัญชีรายชื่อคณะผู้จัดทำรายงาน

บุคลากร	หัวข้อที่ทำการศึกษา	สัดส่วนผลงานคิดเป็นร้อยละของงานทั้งหมด
1. นายอมสิน อภิจิต	- ผู้ชำนาญการ - สภาพแวดล้อมปัจจุบัน : คุณค่าคุณภาพชีวิต - การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : คุณภาพน้ำ, เศรษฐกิจและสังคม, คุณภาพอากาศและเสียง - มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	30
2. นายชรัตน์ รุ่งเรืองศิลป์	- มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	10
3. นายวีระชาติ ทองน่ม	- รายละเอียดโครงการ - การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : ด้านการจราจร, ด้านมูลฝอย - มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	15
4. นางสาวจุฑพร ละอองคำ	- สภาพแวดล้อมปัจจุบัน : คุณภาพน้ำผิวดินและน้ำใต้ดิน, ทรัพยากรชีวภาพ, คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ - การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	20
5. นายสัญญาชัย ธรรมวัฒน์	- รายละเอียดโครงการ - สภาพแวดล้อมปัจจุบัน	10
6. นางสาวมนัสวี ภูเจริญ	- สภาพแวดล้อมปัจจุบัน - การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : ด้านน้ำเสีย	5
7. นายก้องเกียรติ บุญมั่น	- รายละเอียดโครงการ - สภาพแวดล้อมปัจจุบัน	10

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมกระบี่รีสอร์ทไฮเต็ล
ของบริษัท เอ็ม บี เค ไฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ**

โครงการโรงแรมกระบี่รีสอร์ทไฮเต็ล จังหวัดกระบี่ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกระบี่รีสอร์ทไฮเต็ล จังหวัดกระบี่ ของบริษัท เอ็ม บี เค ไฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ขนาดพื้นที่ 68 - 3 - 41 ไร่ โฉนดที่ดิน นส 3 ก. เลขที่ 267, 268, 475, 476 และ 655 จำนวนห้องพัก 246 ห้อง ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 บ้านคลองม่วง ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ จัดทำรายงานโดยบริษัท บางกอก เอ็นจิเนียริง เซอร์วิส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด และปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นแบบถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ จากนั้นระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแบบ Extended Activated Sludge โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาดและที่ตั้ง ตามที่เสนอไว้ในรายงาน
3. โครงการต้องควบคุม บำรุง ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ และทำการสูบน้ำกากตะกอนออกไปกำจัดทุก 45 วัน รวมทั้งกำจัดกากไขมันตามระยะเวลาที่กำหนด
4. โครงการต้องจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อยขนาด 4,972.86 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกิน และต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้มากกว่า 1.377 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยมีรายละเอียดขนาดและที่ตั้งของบ่อหน่วงน้ำ และวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำตามที่เสนอไว้ในรายงาน
5. โครงการต้องทำความสะอาดที่ระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ
6. โครงการต้องไม่เปลี่ยนแปลงทิศทางการไหล และ/หรือไม่กระทำการใด ๆ ล่วงล้ำ หรือเป็นการเปลี่ยนแปลง ปิดกั้น ล้ำรางสาธารณประโยชน์ที่มีภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ หากโครงการจะกระทำการใด ๆ ที่เป็นการเปลี่ยนแปลงล้ำรางสาธารณประโยชน์ โครงการจะต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
7. โครงการจะต้องจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีขนาดและจำนวนเพียงพอ โดยแยกประเภทมูลฝอยเปียกและแห้ง ตลอดจนดูแลรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่วางภาชนะรองรับมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ

2. การระบายน้ำ

- ให้เสนอมาตรการควบคุมอัตรากระแสน้ำออกจากพื้นที่โครงการ โดยอัตรากระแสน้ำออกจากพื้นที่โครงการต้องไม่เปลี่ยนแปลงจากสภาพเดิมก่อนการพัฒนาโครงการ

3. การใช้ที่ดิน

- ให้วิเคราะห์ขนาดและสัดส่วนการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการในรัศมี 2 กิโลเมตร โดยเมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะทำให้การใช้ที่ดินประเภทใดเพิ่มขึ้นหรือลดลง และมีผลกระทบต่อการใช้ที่ดินดังกล่าวหรือไม่อย่างไร

4. สุนทรียภาพ

4.1 ให้เพิ่มเติมรายละเอียดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในพื้นที่โครงการ รูปแบบ สีของอาคาร พร้อมทั้งแสดงภาพประกอบเชิงซ้อนให้ชัดเจน

4.2 ให้พิจารณาปรับปรุงพื้นที่จอดรถให้เป็นพื้นที่สีเขียว และสามารถใช้จอดรถได้

5. การจราจร

✓ - ให้ประเมินความปลอดภัยบริเวณปากทางเข้า - ออก โดยเฉพาะเวลาออกจากโครงการสู่ถนนลงชายหาดบางแสน ซึ่งเป็นมุมแหลมทำให้รัศมีการมองเห็นแคบอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ง่าย พร้อมทั้งเสนอมาตรการป้องกันและปัญหาดังกล่าวแก้ไข

6. ช่วงการก่อสร้าง

6.1 เนื่องจากน้ำเสียของคณงานจากการอาบน้ำ ซักล้างและกิจกรรมอื่น ๆ จะระบายลงสู่ที่ว่างของโครงการ ซึ่งอาจไม่เหมาะสม จึงให้เสนอมาตรการเพื่อจัดการน้ำเสียดังกล่าว รวมทั้งให้พิจารณาเพิ่มจำนวนส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย

6.2 ให้เสนอรายละเอียดการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้างให้เพียงพอต่อการพิจารณา

7. ประเด็นอื่น ๆ

7.1 ให้ตรวจสอบความสูงและระยะถอยร่นของอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

8. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ฯลฯ และติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้งมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม และตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 ทั้งนี้ วิธีการติดตามตรวจสอบต้องถูกต้องตามหลักวิชาการ

9. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

10. หากได้รับการร้องเรียนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และหน่วยราชการที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบว่าเป็นจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ โครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นโดยไม่ชักช้า

7.2 ให้แสดงรายละเอียดการบริหารจัดการโครงการในส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงการและผู้อยู่อาศัย เช่น การบำรุงดูแลสาธารณูปโภค ความสะอาดเรียบร้อย การป้องกันอัคคีภัย และความเป็นระเบียบของชุมชน เป็นต้น

7.3 ให้ตรวจสอบขนาดของบันไดและประตูหนีไฟให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย รวมทั้งให้พิจารณาเพิ่มชุดฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Host Cabinet) ให้เพียงพอต่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย

วาระที่ 4 เรื่องอื่นๆ

4.1 โครงการจัดสรรที่ดินบ้านนริศ ธนบุรี

ฝ่ายเลขานุการแจ้งที่ประชุมว่า โครงการจัดสรรที่ดินบ้านนริศ ธนบุรี ของบริษัท สยาม-สินธร จำกัด ตั้งอยู่ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตราชบุรีบูรณะ กรุงเทพมหานคร เสนอเอกสารขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ เนื่องจากที่ดินบางส่วนของโครงการถูกเวนคืน เพื่อก่อสร้างถนนทางหลวงพิเศษหมายเลข 37 ตอนประแดง-บางขุนเทียน ทำให้พื้นที่โครงการส่วนเดิม 138-2-28 ไร่ (40,082 ตารางวา) จำนวน 338 แปลงลดลงเหลือพื้นที่โครงการ 85-2-19 ไร่ (34,219 ตารางวา) จำนวน 296 แปลง ฝ่ายเลขานุการพิจารณาเบื้องต้นแล้ว เห็นควรเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการตามที่เสนอ

มติที่ประชุม เห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการจัดสรรที่ดินบ้านนริศ ธนบุรีรมย์

4.2 โครงการเทสโก้โลตัส ซูเปอร์เซ็นเตอร์ สาขาภูเก็ต ส่วนขยาย (เปลี่ยนแปลงรายละเอียด)

ฝ่ายเลขานุการแจ้งที่ประชุมว่า โครงการเทสโก้โลตัส ซูเปอร์เซ็นเตอร์ สาขาภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของบริษัท เอก-ชัย ดีสทริบิวชั่น ซิสเทม จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท ไท - ไท วิสวกร จำกัด ตั้งอยู่ถนนเฉลิมพระเกียรติ ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต พื้นที่โครงการ 13-0-78.25 ไร่ ขนาดโครงการ 12,436 ตารางเมตร (ส่วนขยาย) เสนอรายงานเพื่อขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกระสิริรีสอร์ทไฮเต็ล (KRABI RESORT HOTEL)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ ระยะเวลาสร้าง - สภาพพื้นที่เปลี่ยนไปเป็นอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ระยะเวลาสร้าง - ไม่มีผลกระทบมีการปรับปรุงสภาพภูมิสถาปัตย์	ระยะเวลาสร้าง - ล้อมรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ไม่มีการใช้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร โครงการจะคงรักษาสภาพเดิม และที่เป็นที่ลุ่มมีการล้อมรั้วป้องกันคนงานก่อสร้างเข้าไปในพื้นที่ - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ - พื้นที่ที่มีการก่อสร้างอาคาร จะมีการทำคันดิน และวางระบบน้ำชั่วคราวรวบรวมน้ำจากการก่อสร้างลงบ่อพักน้ำจำนวน 5 บ่อ ขนาด 470, 803, 1,040, 2,476, 2,636 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาฟื้นฟู - บริเวณพื้นที่ว่าง และพื้นที่ที่ไม่ใช่อาคาร จะปลูกต้นไม้ ปลูกหญ้าปรับปรุงภูมิสถาปัตย์ให้สวยงาม และป้องกันการชะล้างพังทลายดิน และบริเวณที่เป็นที่ลุ่มจะรักษาให้คงสภาพเดิมให้มากที่สุด	ระยะเวลาสร้าง - ใช้ผ้าใบปิดล้อมอาคารใหม่เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของของฝุ่นจากการก่อสร้าง - ฉีดพรมน้ำบนพื้นบริเวณที่มีรถบรรทุกเข้า-ออกเพื่อป้องกันฝุ่น - ใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะบรรทุกที่ขนส่งวัสดุเข้า-ออกโครงการ - ล้างเศษดินที่ติดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง - จำกัดช่วงเวลาในการทำงานก่อสร้างโดยให้อยู่ในระหว่าง 09.00-17.00 น. ถ้าจำเป็นในการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง เช่น การเทคอนกรีต ไม่ควรเกิน 22.00 น. - ตรวจสอบเครื่องจักร/รถบรรทุกให้อยู่ในสภาพใช้งาน	
1.2 ภูมิอากาศ/คุณภาพอากาศ และเสียง ระยะเวลาสร้าง - มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - ระดับเสียงจากการทำงานของเครื่องจักรกล และรถบรรทุกอยู่ในช่วงประมาณ 76-101 เดซิเบล (เอ) ในระยะห่าง 50 ฟุต จากแหล่งกำเนิด			

**ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกระบี่รีสอร์ทไฮเต็ล (KRABI RESORT HOTEL)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ - ไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ แต่จะมีผลกระทบจากระบบปรับอากาศ และระบายอากาศที่อาจขัดข้องและแผนการป้องกันจากห้องครัวอาจอุดตัน ระยะก่อสร้าง - เกิดการชะล้างพังทลายของหน้าดินลงสู่ทางน้ำ ระยะดำเนินการ - การชะล้างผิวหน้าดินจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการปลูกหญ้า และปลูกต้นไม้	ระยะดำเนินการ - ตรวจสอบดูแลและรักษาเปลี่ยนแปลงแผนการป้องกันจากปล่องระบายควัน - ตรวจสอบระบบปรับอากาศและระบายอากาศอยู่เสมอ 1 ครั้ง ระยะก่อสร้าง - บริเวณที่เปิดพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ต้องทำแนวคันดิน รางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ 5 บ่อ ขนาด 470, 803, 1,040, 2,476, 2,636 ลูกบาศก์เมตร ป้องกันน้ำชะล้างพื้นที่ก่อสร้างลงลำห้วย ระยะดำเนินการ - ก่อสร้างรางระบายน้ำฝน และบ่อพักน้ำ 5 บ่อ ขนาด 470, 803, 1,040, 2,476 และ 2,636 ลูกบาศก์เมตร รวบรวมน้ำฝนให้ไหลลงบ่อพักก่อนปล่อยลงลำห้วย - บริเวณปากท่อระบายน้ำ และท่อระบายน้ำจากบ่อพักน้ำ จะมีการเรียงหินป้องกันกีดขวาง และควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อพักน้ำ โดยเปิด-ปิดประตูระบายน้ำให้เหมาะสมตามที่ออกแบบ - ปลูกต้นไม้ ปลูกหญ้า และปรับปรุงภูมิสถาปัตย์ให้สวยงาม และป้องกันการชะล้างหน้าดิน	
1.3 ทรัพยากรที่ดิน			
1.4 ลักษณะทางอุทกวิทยา	ระยะก่อสร้าง - เกิดการชะล้างพังทลายของหน้าดินลงสู่ทางน้ำ	ระยะก่อสร้าง - ก่อสร้างรางระบายน้ำฝน และบ่อพักน้ำ 5 บ่อ ขนาด 470, 803, 1,040, 2,476 และ 2,636 ลูกบาศก์เมตร รวบรวมน้ำฝนให้ไหลลงบ่อพักก่อนปล่อยลงลำห้วย - ควบคุมการใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบเส้นท่อจ่ายน้ำอยู่เสมอเพื่อป้องกันการรั่วซึม - ตรวจสอบรางระบายน้ำชั่วคราว โดยเก็บขยะ และลอกดินออก	-

**ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกระป๋องไฮเดรล (KRABI RESORT HOTEL)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ - ไม่มีผลกระทบ	ระยะดำเนินการ - ก่อสร้างรางระบายน้ำฝน และบ่อบำบัดน้ำ 5 บ่อ ขนาด 470, 803, 1,040, 2,476 และ 2,636 ลูกบาศก์เมตร รวบรวมน้ำในให้ไหลลงบ่อบำบัดก่อนปล่อยลงลำห้วย - ควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อบำบัดน้ำ โดยเปิด-ปิดประตูระบายน้ำให้เหมาะสมตามที่ออกแบบ - ตรวจสอบเส้นท่อจ่ายน้ำอยู่เสมอเพื่อป้องกันการรั่วซึม - ตรวจสอบรางระบายน้ำ โดยเก็บขยะ และลอกดินออก 2 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	ระยะดำเนินการ - ก่อสร้างรางระบายน้ำฝน และบ่อบำบัดน้ำ 5 บ่อ ขนาด 470, 803, 1,040, 2,476 และ 2,636 ลูกบาศก์เมตร รวบรวมน้ำในให้ไหลลงบ่อบำบัดก่อนปล่อยลงลำห้วย - ก่อสร้างห้องส้วมที่มีระบบบ่อเกรอะบ่อซึมให้เพียงพอกับคนงาน (คนงาน 15 คน/ห้องส้วม) และต้องแยกห้องน้ำหญิง-ชาย - ตรวจสอบบ่อบ่อเกรอะบ่อซึม เมื่อมีปริมาณมากจนใกล้เต็มบ่อ โดยให้รถดูดส้วมดูดขยะก่อนไปกำจัดทุก 3 เดือน - ห้ามคนงานก่อสร้างนาพาชนะในการก่อสร้างไปล้างในแหล่งน้ำ ระยะดำเนินการ - ควบคุมให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำเสีย โดยให้มีจุดปล่อยน้ำให้น้อยที่สุด	ระยะก่อสร้าง จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ - น้ำทะเลหน้าพื้นที่โครงการใกล้เกาะทาง - น้ำผิวดินปากคลองปลาวัว วิธีที่มีตรวจวัด - ความเป็นกรด-ด่าง/ของแข็งแขวนลอย/ออกซิเจนละลายน้ำ/บีโอดี/ไขมัน และ - น้มน้ำแบบที่เรียกกลุ่มโคลิฟอร์มชนิดฟิโคลล/แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ความถี่ในการตรวจวัด - ทุก 3 เดือน ระยะดำเนินการ จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ - น้ำทะเลหน้าพื้นที่โครงการใกล้เกาะทาง - น้ำผิวดินปากคลองปลาวัว
1.5 คุณภาพน้ำ 1.5.1 คุณภาพน้ำผิวดิน	ระยะก่อสร้าง - การชะล้างตะกอนดินจากพื้นที่ก่อสร้างไหลลงสู่ลำห้วยและออกสู่ทะเล - น้ำเสียจากที่พักคนงานก่อสร้างและการก่อสร้างอาจไหลลงสู่ลำห้วย ระยะดำเนินการ - น้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 297.84 ลูกบาศก์เมตร คิดอัตราเกิดน้ำเสียที่ 100%ของน้ำใช้ โครงการออกแบบระบบรองรับน้ำเสียที่ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน	ระยะดำเนินการ - ควบคุมให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำเสีย โดยให้มีจุดปล่อยน้ำให้น้อยที่สุด	

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกระป๋องไฮเดิล (KRABI RESORT HOTEL)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ สนามหญ้า ทั้งหมด โดยไม่ปล่อยระบายน้ำลงทางน้ำสาธารณะ โครงการจะมีเส้นท่อสำหรับนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ส่งไปตามพื้นที่ และมีจุดปล่อยน้ำในสนามเป็นระยะๆ	- ระบบรวบรวมน้ำเสียจะเป็นระบบแยกจากระบบระบายน้ำใน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะใช้รดน้ำต้นไม้ทั้งหมด โดยไม่ปล่อยระบาย น้ำเสียลงทางน้ำสาธารณะ - น้ำฝนที่ชะล้างในพื้นที่จะไหลลงบ่อพักน้ำ 5 บ่อ ขนาด 470, 803, 1,040, 2,476 และ 2,636 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยลงลำห้วย - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดเบื้องต้น และส่วนกลาง รวมทั้งระบบเส้นท่อให้ทำงานมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ	ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ - ความเป็นกรด-ด่าง/ของแข็งแขวนลอย/ ออกซิเจนละลายน้ำ/บีโอดี/ไขมัน และ น้ำมัน/แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มชนิดฟีคัล/ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด - ความถี่ในการตรวจวัด - ปีละ 1 ครั้ง ช่วงฤดูการท่องเที่ยว
1.5.2 คุณภาพน้ำใต้ดิน	ระยะก่อสร้าง - น้ำเสียจากบ่อการบำบัดซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อ คุณภาพน้ำใต้ดิน แต่อย่างไรก็ตามจุดติดตั้งบ่อการบำบัด อยู่ห่างจากแหล่งน้ำใต้ดินมากกว่า 30 เมตร ระยะดำเนินการ - ไม่มีผลกระทบ	ระยะก่อสร้าง - ควบคุมการใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำ - ก่อสร้างห้องส้วมที่มีระบบบ่อการบำบัดซึ่งให้เพียงพอกับคนงาน คนงาน 15 คน/ห้องส้วม และต้องแยกห้องน้ำหญิง-ชาย - ตรวจสอบบ่อการบำบัดให้มีประสิทธิภาพ โดยใช้รถดูดตะกอนใน บ่อการบำบัดอย่างสม่ำเสมอทุก 3 เดือน ระยะดำเนินการ - ไม่มีผลกระทบแต่ควรดำเนินการตามมาตรการคุณภาพน้ำใต้ดิน	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางน้ำ	ระยะก่อสร้าง ความถี่ของน้ำจะมีผลกระทบต่อนิเวศวิทยาในน้ำ โดยเฉพาะลำห้วย แต่คาดว่าจะมีผลกระทบน้อย	ระยะก่อสร้าง - ก่อสร้างรางระบายน้ำใน และบ่อพักน้ำ 5 บ่อ ขนาด 470, 803, 1,040, 2,476 และ 2,636 ลูกบาศก์เมตร รวบรวมน้ำในให้ ไหลลงบ่อพักก่อนปล่อยลงลำห้วย - ก่อสร้างห้องส้วมที่มีระบบบ่อการบำบัดซึ่งให้เพียงพอกับคนงาน (คนงาน 15 คน/ห้องส้วม) และต้องแยกห้องน้ำหญิง-ชาย - ตรวจสอบบ่อการบำบัดซึ่ง เมื่อมีปริมาณมากจนใกล้เต็มบ่อ โดยใช้รถดูดส้วมดูดตะกอนไปกำจัดทุก 3 เดือน - ห้ามคนงานก่อสร้างนำพาชนะในการก่อสร้างไปล้างในแหล่งน้ำ	

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกระป๋องไฮเดิล (KRABI RESORT HOTEL)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ - ไม่มีผลกระทบ โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วนำไปรดน้ำต้นไม้และสนามหญ้าทั้งหมด โดยไม่ระบายลงลำห้วย	ระยะดำเนินการ - ติดตั้งป้ายประกาศห้ามทำเหมืองเกี่ยวกับกฎระเบียบการขุด - ควบคุมให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำเสีย โดยให้ผลุดปล่อยน้ำให้น้อยที่สุด - ระบบรวบรวมน้ำเสียจะเป็นระบบแยกจากระบบระบายน้ำฝน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะใช้รดน้ำต้นไม้ทั้งหมด โดยไม่ปล่อยระบายน้ำเสียลงทางน้ำสาธารณะ - น้ำฝนที่ชะล้างในพื้นที่ จะไหลลงบ่อพักน้ำ 5 บ่อ ขนาด 470, 803, 1,040, 2,476 และ 2,636 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยลงลำห้วย - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดเบื้องต้น และส่วนกลาง รวมทั้งระบบเส้นท่อให้ทำงานมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ	
2.2 นิเวศวิทยาบนบก	ระยะก่อสร้าง - สูญเสียพื้นที่สีเขียว และพืชพรรณในบริเวณที่ทำการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ - ไม่มีผลกระทบ	ระยะก่อสร้าง - โครงการจะทำการขุดลอกพื้นที่ดินที่ไม่ต้องตัดฟัน และกันล้อมต้นไม้ที่ต้องการรักษาไว้ และขุดล้อมต้นไม้ที่อยู่ในบริเวณที่เป็นอาคารออกนำไปปลูกในบริเวณที่เหมาะสม - บริเวณที่เป็นที่ลุ่มที่พื้นที่ไม่ป่าชายเลน จะล้อมรั้วป้องกันคนงานเข้าไปในพื้นที่ ระยะดำเนินการ - บำรุงดูแลรักษาต้นไม้ที่อยู่เสมอ - บริเวณที่เป็นที่ลุ่มที่พื้นที่ไม่ป่าชายเลน โครงการจะรักษาให้คงสภาพเดิม และปลูกพืชมงคลให้เป็นที่อยู่ของสัตว์น้ำดินโดยเฉพาะปู - ติดป้ายเตือนพื้นที่สำคัญ เพื่อให้ความรู้แก่คนท้องถิ่น	

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกระป๋องไฮเดิล (KRABI RESORT HOTEL)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ระยะก่อสร้าง - พื้นที่โครงการอยู่นอกเขตผังเมืองรวมระยะที่ ๖ จึงไม่ต้องดำเนินการใช้ประโยชน์ที่ดิน แต่อย่างไรก็ตามพื้นที่ตั้งต้องปฏิบัติตามข้อบังคับตำบลเกี่ยวกับขนาดความสูงของอาคาร - พื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงจากเกษตรกรรมไปเป็นพาณิชยกรรม	ระยะก่อสร้าง - การก่อสร้างอาคารเป็นไปตามข้อบังคับตำบลของทะเลพื้นที่ (ต...) และประกาศกำหนดขอบเขตพื้นที่ควบคุมตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และสิ่งแวดล้อม พื้นที่ (ว.) แต่ละอาคารจะมีความสูงดังนี้ 1. อาคารต้อนรับ มีความสูง 16 เมตร อยู่ในพื้นที่ ว.3/ต.4 ห้ามก่อสร้างอาคารสูงเกิน 16 เมตร 2. อาคารพักอาศัย มีความสูง 11.85 เมตร อยู่ในพื้นที่ ว.2/ต.3 จำนวน 6 อาคาร ก่อสร้างอาคารสูงได้ไม่เกิน 12 เมตร และอยู่ในพื้นที่ ว.3/ต.4 จำนวน 2 อาคาร 3. อาคารพักพนักงานทั่วไป 2 อาคาร สูง 11.9 เมตร และอาคารพักพนักงานระดับบริหาร 1 อาคาร สูง 8.70 เมตร อยู่ในพื้นที่ ว.3/ต.4 4. อาคารร้านอาหาร (Pasta & Prawns) สูง 9.6 เมตร และร้าน Fun Pub & Bar สูง 11.5 เมตร ตั้งอยู่ในพื้นที่ ว.2/ต.3 5. อาคารศึกษาสำหรับเด็ก สูง 7.1 เมตร อยู่ในพื้นที่ ว.2/ต.3 6. อาคารสุขภาพและความงามสูง 9.0 เมตร อยู่ในพื้นที่ ว.2/ต.3 7. อาคารศูนย์ออกกำลังกายสูง 9.0 เมตร อยู่ในพื้นที่ ว.3/ต.4 8. อาคารวิศวกรรมสูง 7.2 เมตร อยู่ในพื้นที่ ว.3/ต.4 9. อาคารเก็บรถออสท์สูง 6.2 เมตร อยู่ในพื้นที่ ว.3/ต.4 10. อาคารเก็บเรือและอุปกรณ์ทางน้ำสูง 5.7 เมตร อยู่ในพื้นที่ ว.1/ต.2 ห้ามก่อสร้างอาคารสูงเกิน 6 เมตร 11. อาคารห้องเครื่องปั๊มน้ำสูง 16 เมตร อยู่ในพื้นที่ ว.3/ต.4	-

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกระบุรีรีสอร์ทไฮเทล (KRABI RESORT HOTEL)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ - พื้นที่ของชุมชนมีการเปลี่ยนแปลงจากเกษตรกรรมไปเป็นย่านพาณิชยกรรมเพิ่มขึ้น ส่งผลต่อชุมชน	ระยะดำเนินการ - พื้นที่บริเวณหลุมฝังศพพรพบุรุษ เป็นของเจ้าของที่ดินเดิม โครงการปล่อยให้อยู่สภาพเดิม ญาติเจ้าของสุสานสามารถเข้ามายังสุสานได้ดั้งเดิม และโครงการไม่มีแผนการพัฒนาพื้นที่ดังกล่าว	
3.2 เกษตรกรรม	ระยะก่อสร้าง/ระยะดำเนินการ - ไม่มีผลกระทบ พื้นที่โครงการไม่ได้ทำประโยชน์ที่รกร้าง	ระยะก่อสร้าง/ระยะดำเนินการ - ไม่มีมาตรการ	
3.3 การคมนาคมขนส่ง	ระยะก่อสร้าง - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะใช้ถนนบ้านคลองม่วง-บ้านทับแขก และถนนกรมโยธาธิการ บ้านหนองทะเล-บ้านคลองม่วง เป็นถนนสายหลักสภาพความคล่องตัวดี - อุบัติเหตุจากการบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจเพิ่มขึ้น - ถนนสายบ้านคลองม่วง-บ้านทับแขกอาจได้รับความเสียหาย โดยเฉพาะบริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการ ระยะดำเนินการ - อาจเกิดอุบัติเหตุจากการยนต์ที่เข้า-ออกบริเวณทางเข้า - อุบัติเหตุจากพนักงานจากการขับขี่ยานพาหนะที่ไม่ปลอดภัย เช่น ไม่สวมหมวกกันน็อก	ระยะก่อสร้าง - ควรมีให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบรรทุกเกินกำหนด - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ติดตั้งป้ายจราจรและป้ายเตือนก่อนถึงพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณ 1. ปากทางเข้า-ออก ติดตั้งป้ายเตือน ป้ายโครงการ และติดตั้งไฟส่องสว่าง 2. ระยะ 200 เมตร จากทางเข้า-ออกติดตั้งป้ายเตือนพื้นที่ก่อสร้าง 3. ที่สามแยกติดกับถนนโยธาธิการบ้านหนองทะเล-บ้านคลองม่วง ติดตั้งป้ายโครงการ - จัดให้มีเวรยามรักษาการและอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ควบคุมให้พนักงานขับรถด้วยความระมัดระวังและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ระยะดำเนินการ - จัดพนักงานอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณประตูทางเข้า-ออกโรงแรม - ติดตั้งป้ายจราจรและป้ายเตือนในบริเวณ 1. ปากทางเข้า-ออก ติดตั้งป้ายเตือน ป้ายโครงการ และไฟส่องสว่าง 2. ระยะ 200 เมตร จากปากทางเข้าออกติดตั้งป้ายบอกระยะทาง	

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก่ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกระบี่รีสอร์ทไฮเดล (KRABI RESORT HOTEL)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก่ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 สาธารณูปโภค	ระยะก่อสร้าง - ระบบไฟฟ้าและโทรศัพท์ที่ไม่มีผลกระทบต่อการให้บริการ - น้ำใช้อาจจะมีผลกระทบบางประการในกรณีที่โครงการจะใช้น้ำจากการประปาหมู่บ้านแบบเขกเป็นแหล่งน้ำสำรอง - ในกรณีที่ใช้น้ำจากเอกชนไม่สามารถจัดส่งให้โครงการได้ ระยะดำเนินการ - ไฟฟ้า : ไม่มีผลกระทบ - น้ำใช้ : ความต้องการใช้น้ำประมาณ 597.84 ลบ.ม./วัน ดังนี้ (1) น้ำใช้สำหรับอาคารโรงแรม 255.84 ลบ.ม./วัน (2) น้ำใช้ในอาคารพักพนักงาน 42 ลบ.ม./วัน (3) น้ำใช้ในสระว่ายน้ำ 50 ลบ.ม./วัน (น้ำใช้หมุนเวียนในสระ) (4) น้ำใช้รดน้ำต้นไม้ 250 ลบ.ม./วัน (ใช้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัด) น้ำใช้จากเอกชน มาเก็บในถังเก็บน้ำ ขนาด 1,000 ลบ.ม. และทำการปรับปรุงคุณภาพ สูบจ่ายไปตามเส้นท่อต่อไป โทรศัพท์ : ไม่มีผลกระทบ	3. ที่สามแยกติดกับถนนโยธาธิการบ้านหนองทะเล-บ้านคลองม่วง ติดตั้งป้ายโครงการ - ออกข้อบังคับให้พนักงานที่ใช้รถมอเตอร์ไซด์ต้องสวมหมวกกันน็อกทุกครั้งที่มีรถมอเตอร์ไซด์เข้ามาทำงาน ระยะก่อสร้าง - ควบคุมการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ โดยกำหนดให้จุดใช้น้ำให้น้อยที่สุด - กรณีที่ใช้น้ำจากประปาหมู่บ้านแบบเขกควรมีน้ำใช้ในช่วงที่ชุมชนใช้น้ำน้อย เช่นในช่วงกลางคืนเก็บน้ำไว้ในถังเก็บน้ำ - เก็บน้ำสำรองในถังเก็บน้ำขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถังอยู่ตลอดเวลา ระยะดำเนินการ - ควบคุมการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ โดยกำหนดให้จุดใช้น้ำให้น้อยที่สุด - นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด - ตรวจสอบเมื่อพบว่ามีกรรไกรรั่วซึมของเส้นท่อต้องซ่อมแซมทันที	
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย	ระยะก่อสร้าง - มีขยะมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 324 กิโลกรัม/วัน (980 ลิตร/วัน)	ระยะก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาขนชะรองขยะมูลฝอยในบริเวณอาคารที่พักคนงาน ล้างจาน และพื้นที่ก่อสร้าง และรวบรวมไปกำจัดตามความเหมาะสมของปริมาณ	

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกระบุรีรีสอร์ทไฮเทล (KRABI RESORT HOTEL)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ - การประเมินตามเกณฑ์ค่าฯ สผ. 1 กิโลเมตร/คน/วัน มีขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 642 กิโลกรัม/วัน (1.93 ลบ.ม./วัน) ผู้ออกแบบต้องพักขยะให้รองรับได้สูงสุด 7.83 ลบ.ม./วัน หรือ 2,2349 กิโลกรัม/วัน - โครงการจะทำการเก็บจากแหล่งกำเนิดต่าง ๆ มาเก็บพัก ในห้องพักขยะมูลฝอยเปียกขนาด 9 ตร.ม. จำนวน 2 ห้อง และขยะมูลฝอยแห้ง ขนาด 90 ตร.ม. จำนวน 1 ห้อง สามารถเก็บพักได้ 3 วัน และจะเก็บขนส่งไปกำจัดยังพื้นที่เทศบาลเมืองกระบี่	ระยะดำเนินการ - โครงการจะมีการจัดแยกชนิดของขยะมูลฝอย ตามลักษณะขยะมูลฝอย เพื่อนำส่วนที่ขายได้ไปขายต่อให้เป็นรายได้ของพนักงาน - จัดซื้อรถขยะมูลฝอย 4 ล้อเล็ก ขนาดความจุ 4 ลูกบาศก์เมตร ถึงบรรทุกขยะเป็นแบบเปิดทิ้งท้ายปิดมิดชิด - ทำการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยไปกำจัดที่เทศบาลเมืองกระบี่ทุกวัน วันละ 3 เวลา คือ 8.00-9.00 น. / 11.00-12.00 น. และ 15.30-16.00 น. หรือตามปริมาณของมูลฝอยที่เกิดขึ้น - ทำความสะอาดห้องพักขยะ และรถบรรทุกขยะมูลฝอย ทุกครั้งหลังการจัดเก็บ	
3.6 การกักตุนน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ระยะก่อสร้าง - มีปริมาณน้ำเสียจากการขับถ่ายและชำระล้างของคนงาน ประมาณ 30 ลบ.ม./วัน ซึ่งมีบ่อการชะ-ป้อนเป็นระบบบำบัดเบื้องต้น	ระยะก่อสร้าง - ควบคุมการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยกำหนดให้จุดที่ใช้น้ำน้อยที่สุด และหมั่นตรวจสอบอุปกรณ์จ่ายน้ำ - ก่อสร้างห้องส้วมที่ระบบบ่อการชะป้อนให้เพียงพอกับคนงาน (คนงาน 15 คนห้องส้วม) และต้องแยกห้องน้ำหญิง-ชาย - ห้องน้ำห้องส้วมให้อยู่ห่างจากบ่อบำบัดไม่น้อยกว่า 30 เมตร และ ตรวจสอบบ่อการชะให้มีประสิทธิภาพ โดยใช้รถดูดตะกอนในบ่อการชะอย่างสม่ำเสมอทุก 3 เดือน - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องทำคันดิน และวางระบายน้ำป้องกันเสียจากการก่อสร้างไหลลงทางน้ำสาธารณะ และนำน้ำที่ชะล้างสิ่งสกปรกในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ไหลลงบ่อพักน้ำ 5 บ่อ ขนาด 470, 803, 1,040, 2,476 และ 2,636 ลบ.ม. ควบคุมการระบายน้ำ ออกจากบ่อพัก และทำการเก็บรวบรวมขยะออกจากบ่อพักน้ำ ก่อนระบายน้ำลงลำห้วย บริเวณที่มีการจำหน่าย ห้องน้ำห้องส้วม จะต้องมีขอบคัน และวางระบายน้ำชั่วคราวป้องกันให้ลงทางน้ำสาธารณะ	

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการการประปาสรรค์ไฮเดล (KRABI RESORT HOTEL)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ - น้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 297.84 ลูกบาศก์เมตร คิดอัตราเกิดน้ำเสียที่ 100%ของน้ำใช้ โครงการออกแบบระบบรองรับน้ำเสียที่ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะนำไปรดน้ำต้นไม้ สนามหญ้าทั้งหมด โดยไม่ปล่อยระบายน้ำลงทางน้ำสาธารณะ โดยโครงการจะมีเส้นท่อสำหรับน้ำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วส่งไปตามพื้นที่ และมีจุดปล่อยน้ำในสนามเป็นระยะๆ	ระยะดำเนินการ - ประกาศห้ามคนงานก่อสร้างสร้างอุปกรณ์เครื่องมือในทางน้ำลำห้วย - ระบบรวบรวมน้ำเสียจะเป็นระบบแยกจากกระบบระบายน้ำฝน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะใช้รดน้ำต้นไม้ทั้งหมด โดยไม่ปล่อยระบายน้ำเสียลงทางน้ำสาธารณะ - น้ำฝนที่ชะล้างในพื้นที่ จะไหลลงบ่อพักน้ำ 5 บ่อ ขนาด 470, 803, 1,040, 2,476 และ 2,636 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยลงลำห้วย - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดเบื้องต้น และส่วนกลาง รวมทั้งระบบเส้นท่อให้ทำงานมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ ดังนี้ ถึงบำบัดสำเร็จรูป/ถึงบ่อขยะ 1. ทำการดักตะกอน (Night soil) ทุก 45 วัน 2. ฉีดน้ำล้างหรือใช้ไม้แซะตะกอนจุลินทรีย์ที่แผ่นกรองที่มีจุลินทรีย์ (Bacterial) เกาะติดอยู่หนาทุก 6-8 เดือน/ครั้ง 3. ถึงดักไขมันที่ติดกับอ่างล้างจานกำจัดไขมันออกทุก 1-2 วัน/ครั้ง 4. บ่อดักไขมันให้กำจัดไขมันและตะกอนออกทุก 45 วัน ระบบบำบัดส่วนกลาง 1. ช้อนขยะที่ถังตกตะกอนสัปดาห์ละ 1-2 ครั้ง 2. ทำความสะอาดรางรับน้ำในถังตกตะกอน 3. นำตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 45 วัน	ระยะดำเนินการ - ตรวจสอบการตกตะกอน (30-minute setting test) 1-2 ลิปต์/ครั้ง - ตรวจวัดความสูงชั้นตะกอนในถังเดิมอากาศ 3-4 ลิปต์/ครั้ง - วิเคราะห์ค่า BOD, SS น้ำที่ผ่านการบำบัดทุกเดือน
3.7 การระบายน้ำและป้องกันท่วม	ระยะก่อสร้าง - การชะล้างตะกอนดินจากพื้นที่ก่อสร้างไหลลงลำห้วยและออกสู่ทะเล - เศษขยะ ใบไม้ และตะกอนดิน ที่ถมในรางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ	ระยะก่อสร้าง - ทำคันดิน รางระบายน้ำชั่วคราว รวบรวมน้ำจากการก่อสร้างและน้ำฝนที่ชะล้างในพื้นที่ก่อสร้างให้ไหลลงบ่อพักน้ำจำนวน 5 บ่อ ขนาด 470, 803, 1,040, 2,476 และ 2,636 ลูกบาศก์เมตร - ตรวจสอบสภาพรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำ โดยหน้าเศษขยะ เศษไม้ และขุคลอกเมื่อมีตะกอนดินทับถม	

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการการประปาสรรค์ไฮเดล (KRABI RESORT HOTEL)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ - ปริมาณน้ำฝน 3 ชั่วโมง ที่เกิดขึ้นก่อนมีโครงการมีปริมาณน้ำฝน 14,872.14 ลบ.ม. ในกรณีที่มีโครงการ สภาพพื้นที่เปลี่ยนแปลงเป็นอาคารปกคลุมพื้นที่ 18,418 ตารางเมตร จะมีปริมาณน้ำเพิ่มขึ้นเป็น 19,845 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำเพิ่มขึ้นจากเดิม 4,972.86 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ก่อสร้างบ่อพัก 5 บ่อขนาด 470, 803, 1,040, 2,476 และ 2,616 ลูกบาศก์เมตร ควบคุมการระบายน้ำให้สภาพเท่าเดิมก่อนมีโครงการ	ระยะดำเนินการ - ตรวจสอบดูแลการระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ โดยนำเศษขยะ เศษใบไม้ และขุดลอกเมื่อมีตะกอนดินทับถม - จัดตั้งคณะกรรมการและงบประมาณสำหรับบ่อพักน้ำสุดท้าย - ก่อสร้างรางระบายน้ำฝน และบ่อพักน้ำ 5 บ่อ ขนาด 470, 803, 1,040, 2,476 และ 2,636 ลูกบาศก์เมตร รวบรวมน้ำให้ไหลลงบ่อพักก่อนปล่อยลงลำห้วย - ควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อพักน้ำ โดยเปิด-ปิดประตูระบายน้ำให้เหมาะสมตามที่ออกแบบติดตั้ง 1. ช่วงเวลาปกติ (ก่อนฝนตก) เปิดประตูระบายน้ำทั้งหมดหรือจะเปิดตามที่ต้องการแบบใดของแต่ละบ่อ คือ บ่อที่ 1 เปิด 12 ชม. บ่อที่ 2 ปิด 11 ชม. บ่อที่ 3 ปิด 6 ชม. บ่อที่ 4 ปิด 3 ชม. บ่อที่ 5 ปิด 5 ชม. 2. เมื่อฝนตกระดับในทางน้ำสูงขึ้นแต่ยังไม่สูงกว่าระดับในบ่อพัก ให้เปิดประตูระบายน้ำที่ออกแบบไว้ คือ บ่อที่ 1 ปิด 12 ชม. บ่อที่ 2 ปิด 11 ชม. บ่อที่ 3 ปิด 6 ชม. บ่อที่ 4 ปิด 3 ชม. บ่อที่ 5 ปิด 5 ชม. 3. เมื่อระดับน้ำภายนอกสูงกว่าระดับในบ่อพัก ให้ปิดประตูระบายน้ำ 4. เมื่อระดับในบ่อพักสูงจนถึงท่อน้ำล้นน้ำจะระบายออกท่อน้ำล้น 5. เมื่อฝนหยุดตกระดับในทางน้ำลดลงให้เปิดประตูระบายน้ำเท่าที่คำนวณไว้จนถึงระดับน้ำในบ่อพักก่อนฝนตก	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจสังคม	ระยะก่อสร้าง - มีความต้องการแรงงานก่อสร้างโครงการประมาณ 300 คน - ร้านค้าในชุมชนมีรายได้จากการขายของให้คนงานเพิ่มขึ้น	ระยะก่อสร้าง - การพิจารณาเลือกแรงงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก เพื่อลดปัญหาการเคลื่อนย้ายแรงงาน	

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกระป๋องไฮเดรล (KRABI RESORT HOTEL)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ปัญหาแรงงานด้านถิ่นที่ชุมชน เช่น การทะเลาะวิวาท ปัญหาเสพติด เป็นต้น - มีความต้องการจ้างพนักงานประมาณ 300 คน โดยทำงานเป็นกะ ๆ ละ 150 คน - จำนวนนักท่องเที่ยวที่เข้ามาใช้บริการที่เพิ่มขึ้นจะส่งผลดีต่อร้านค้า และธุรกิจให้บริการด้านการท่องเที่ยว เช่น การเช่าเรือประมงขนาดเล็ก	- ควบคุมความเป็นระเบียบเรียบร้อย และผลการจากการก่อสร้างมีให้ทราบก่อนดำเนินการก่อสร้าง และชุมชนรอบข้าง - ควบคุมการเลือกคนในท้องถิ่นให้เข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ระยะก่อสร้าง - อาจเกิดอุบัติเหตุจากการทำงานกับเครื่องมือ เครื่องจักร หากผู้ใช้ไม่มีความรู้ความเข้าใจ รวมทั้งอุปกรณ์ป้องกันอันตราย หรือเครื่องมืออยู่ในสภาพชำรุด - มีโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร เนื่องจากการบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง หากประมาณและไม่ปฏิบัติตามกฎจราจร ระยะดำเนินการ - โครงการได้ออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐาน NFPA และมาตรฐานอุตสาหกรรมไทย และกำหนดให้มีการฝึกอบรมใช้อุปกรณ์ และการป้องกันอัคคีภัยทุกปี	ระยะก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่จำเป็นตามลักษณะงานให้คนงานก่อนสร้าง - ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องมือ/อุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน - จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความปลอดภัยต่อการทำงาน - ควบคุมคนขับบรรทุกให้ปฏิบัติตามกฎจราจร - ล้อมรั้วพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมการเข้า-ออก โดยห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งป้ายแสดงเขตห้ามเข้า ป้ายหรือสัญญาณไฟบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ระยะดำเนินการ - ทำการฝึกซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัยปีละ 1 ครั้ง - เก็บถังก๊าซ LPG ตามข้อบังคับของกรมโยธาธิการ โดยวางบนพื้นคอนกรีตเรียบ ผนังเป็นรั้วไม้ไผ่หรือถังยึดติดผนัง และติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้งชนิด ABC ขนาด 15 ปอนด์ และติดตั้งถังดับเพลิงอัตโนมัติ เพื่อตัดก๊าซกรณีที่มีการรั่วไหล	

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการการประปารีสอร์ทไฮเดล (KRABI RESORT HOTEL)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข	ระยะก่อสร้าง - คนงานต่างถิ่นอาจนำโรคต่างถิ่นเข้ามาแพร่ระบาดในชุมชน - การจัดการด้านสุขอนามัยพื้นที่พักอาศัยคนงานก่อสร้าง เช่น การจัดหาน้ำดื่มที่สะอาด ห้องน้ำ-ห้องส้วม และการจัดการขยะมูลฝอยไม่เดือดพล้วอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงาน และอาจเป็นแหล่งสะสมแพร่เชื้อโรคสู่ชุมชนได้ - อุบัติเหตุจากกิจกรรมก่อสร้าง และการจราจร - การฟุ้งกระจายฝุ่นละอองจากการบรรทุกที่ผลต่อสุขภาพอนามัยของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงเส้นทางและพื้นที่ก่อสร้าง ระยะดำเนินงาน - ไม่มีผลกระทบด้านสาธารณสุข	ระยะก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้คนงานต่างถิ่นได้รับการตรวจร่างกายก่อนเข้ามาทำงาน - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่หน่วยงานและด่านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมแก่คนงานอย่างเหมาะสมเพียงพอ - ประสานกับสถานีอนามัยบ้านคลองม่วง เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับผู้ป่วย - ป้องกันลดผลกระทบฝุ่นละอองให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ และการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	ระยะก่อสร้าง - การจัดการก่อสร้างที่ไม่เรียบร้อยอาจก่อให้เกิดสภาพที่ไม่สวยงาม และฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - การแพร่กระจายของตะกอนดินโคลนสู่ทะเล ซึ่งจะมีผลความรุนแรงน้ำทะเล ที่นักท่องเที่ยวใช้ในการเล่นน้ำได้	ระยะก่อสร้าง - จะต้องมีการปิดล้อมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพน้ำ จัดการน้ำเสีย และขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด เพื่อรักษาคุณภาพน้ำทะเล และความสะดวกเรียบร้อยพื้นที่ชายหาดหน้าโครงการ - โครงการจะทำการรณรงค์ให้คนงานต่างถิ่นต้องตัดผม และกันลมสั้นๆ ที่ต้องรักษาไว้ และดูแลสิ่งแวดล้อมในพื้นที่เป็นบริเวณที่เป็นอาคารยกหน้าไปปลูกไม้บริเวณที่เหมาะสม - บริเวณที่เป็นที่ลุ่มที่พื้นที่ป่าชายเลน จะล้อมรั้วป้องกันคนงานเข้าไปในพื้นที่	

ตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการกระป๋องรีสอร์ทไฮเดล (KRABI RESORT HOTEL)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ - ทางโครงการได้ออกแบบโรงแรมให้มีลักษณะทางสถาปัตยกรรมที่สวยงามกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมและเป็นไปตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร และข้อบังคับตำบลหนองทะเล รวมทั้งพื้นที่โครงการที่ไม่ได้สิ่งปลูกสร้าง จะทำการปลูกต้นไม้เพิ่ม และปรับปรุงสภาพภูมิทัศน์ให้สวยงาม	ระยะดำเนินการ - ทำความสะอาดชายหาด โดยเก็บขยะมูลฝอยที่พัดพามากับคลื่นหรือที่นักท่องเที่ยวหรือประชาชนในท้องถิ่นทิ้งไว้ - เก็บเศษไม้ ขยะมูลฝอยในลำห้วยทุกวัน - ดูแลรักษาต้นไม้ สานมหญ้าให้มีสภาพสมบูรณ์สวยงามตลอดเวลา - รักษาสภาพพื้นที่บริเวณที่ลุ่มที่มีไม้ป่าชายเลนขึ้นให้มีความสมบูรณ์เพื่อให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ เช่น ปู กุ้ง ปลา - ปลูกต้นไม้เสริม โดยเฉพาะพันธุ์ไม้ที่เป็นแหล่งอาหารของนก - ปลูกต้นไม้ และไม้ประดับ ไม้ดอกบริเวณลำห้วยให้สวยงาม		