

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘ ๐ ๐ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ St.Regis Hotel and Residences, Bangkok ของบริษัท ราชดำริ เรสซิเด้นซ์ จำกัด (ครั้งที่ 2)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ราชดำริ เรสซิเด้นซ์ จำกัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙/๒๒๙๘ ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๕๐
๒. หนังสือบริษัท ราชดำริ เรสซิเด้นซ์ จำกัด ลงวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๔
๓. หนังสือบริษัท ราชดำริ เรสซิเด้นซ์ จำกัด ลงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชนในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๐ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๕๐ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ราชดำริ เรสซิเด้นซ์ ของบริษัท ราชดำริ เรสซิเด้นซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีขนาดพื้นที่โครงการ ๓-๐-๗๑.๒๑ ไร่ ประกอบด้วยอาคาร ขนาดความสูง ๔๕ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพักโรงแรม ๒๑๔ ห้อง เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์ ๒๘ ห้อง และห้องเช่าพักระยะยาว ๗๒ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และโครงการได้แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการเป็น “โครงการ St.Regis Hotel and Residences, Bangkok” และขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดในส่วนต่างๆ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๒ เมื่อวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ St.Regis Hotel and Residences, Bangkok ของบริษัท ราชดำริ เรสซิเด้นซ์ จำกัด ต่อมา ตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ และ ๓ บริษัท ราชดำริ เรสซิเด้นซ์ จำกัด เสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ St.Regis Hotel and Residences, Bangkok ของบริษัท ราชดำริ เรสซิเด้นซ์ จำกัด (ครั้งที่ ๒) โดยโครงการมีความประสงค์จะเปลี่ยนตำแหน่งพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง และพื้นที่สีเขียวบนอาคารของโครงการ ให้สำนักงานนโยบายฯ พิจารณา ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒๐/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ St.Regis Hotel and Residences, Bangkok ของบริษัท ราชดารี เรสซิเด้นซ์ จำกัด (ครั้งที่ 2) โดยให้บริษัท ราชดารี เรสซิเด้นซ์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th