



ที่ วว 0804/ 6951

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๒1 มิถุนายน 2544

เรื่อง รับทราบมติการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร
อยู่อาศัยรวม สแควร์-เอ (SQ-A)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

- อ้างถึง 1. หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0017.2/10921 ลงวันที่ 14 พฤษภาคม 2544
2. หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0017.2/343 ลงวันที่ 7 มิถุนายน 2544

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
สแควร์-เอ (SQ-A) ของบริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 จังหวัดชลบุรี แจ้งว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในคราวประชุมครั้งที่ 1/2544 เมื่อวันที่ 9
เมษายน 2544 ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
สแควร์-เอ (SQ-A) ของบริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด ขนาดพื้นที่ 3 งาน 66 ตารางวา ประกอบด้วย
อาคารที่พักอาศัย 1 อาคาร (8 ชั้น) เพื่อใช้เป็นอาคารพาณิชย์-พักอาศัย มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 96 ห้อง
ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 68123 ภายในพื้นที่ของโครงการศรีราชานคร ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา
จังหวัดชลบุรี จัดทำโดยบริษัท ฟรี ดีเวลลอปเม้นท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบ
รายงาน และนำเสนอสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการต่อไป ความละเอียด
แจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม รับทราบมติคณะกรรมการดังกล่าว โดยให้โครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมขอให้จังหวัดชลบุรี โปรดควบคุม กำกับให้หน่วยงานผู้อนุญาต
นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขการออกใบอนุญาตและให้
โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งให้บริษัท
ศิริไทยรวมทุน จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรัช ชวเจริญพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 2792792, 2714232-8 ต่อ 152

โทรสาร 2785469, 2713226

ที่ วว 0804/ 6951

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ชอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

21 มิถุนายน 2544

เรื่อง รับทราบมติการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร
อยู่อาศัยรวม สแควร์-เอ (SQ-A)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

- อ้างถึง 1. หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0017.2/10921 ลงวันที่ 14 พฤษภาคม 2544
2. หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0017.2/343 ลงวันที่ 7 มิถุนายน 2544

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
สแควร์-เอ (SQ-A) ของบริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 จังหวัดชลบุรี แจ้งว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในคราวประชุมครั้งที่ 1/2544 เมื่อวันที่ 9
เมษายน 2544 ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
สแควร์-เอ (SQ-A) ของบริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด ขนาดพื้นที่ 3 งาน 66 ตารางวา ประกอบด้วย
อาคารที่พักอาศัย 1 อาคาร (8 ชั้น) เพื่อใช้เป็นอาคารพาณิชย์-พักอาศัย มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 96 ห้อง
ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 68123 ภายในพื้นที่ของโครงการศรีราชานคร ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา
จังหวัดชลบุรี จัดทำโดยบริษัท ฟรี ดีเวลลอปเม้นท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบ
รายงาน และนำเสนอสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการต่อไป ความละเอียด
แจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม รับทราบมติคณะกรรมการดังกล่าว โดยให้โครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้

Overhead 6

ชนิดต่างๆ ของสิ่งแวดล้อมศึกษา

1. ระบบการเรียนในโรงเรียน คือ ระบบการศึกษาตามสถาบันต่างๆ
2. ระบบนอกระบบโรงเรียน คือ การเรียนในชุมชน การเรียนช่วงสั้นในตอนเย็น ใช้สื่อจัดโปรแกรมในโรงเรียนศึกษา
3. โปรแกรมสำหรับในโรงงาน คือ การจัดโปรแกรมให้กับพนักงานหรือลูกจ้างในบริษัท เกิดความตระหนัก สร้างจิตสำนึก โดยวิธีการจัดกิจกรรมทางด้านสิ่งแวดล้อม
4. การพัฒนา คือ ให้คนในชุมชนมาร่วมกันแก้ปัญหาสิ่งแวดล้อมโดยให้ทำงานร่วมกัน
5. การใช้สื่อหนังสือพิมพ์ วิทยุ โทรทัศน์ และการเรียนนอกโรงเรียน
6. การท่องเที่ยวเชิงนิเวศน์ และการศึกษานอกห้องเรียน เช่น การเดินป่า เป็นต้น

Overhead 7

การสัมภาษณ์ เกี่ยวกับนโยบายทางด้านสิ่งแวดล้อมของโรงแรม ศูนย์การค้าโดยการให้สัมภาษณ์บุคคล 3 คน และให้แสดงความคิดเห็นของเราด้วย

Overhead 8

การเข้าไปในสวนสาธารณะนั้นมีสิ่งที่ไม่ควรกระทำดังนี้ เช่น การยิงนก การทำร้ายสัตว์ การตัดต้นไม้ การทำลายพืช การเด็ดดอกไม้ การเคลื่อนย้ายดินหรือหิน เหตุใดจึงเป็นเช่นนั้น (ให้อภิปรายย่อย)

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมขอให้จังหวัดชลบุรี โปรดควบคุม กำกับให้หน่วยงานผู้อนุญาต
นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขการออกใบอนุญาตและให้
โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งให้บริษัท
ศิริไทยรวมทุน จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

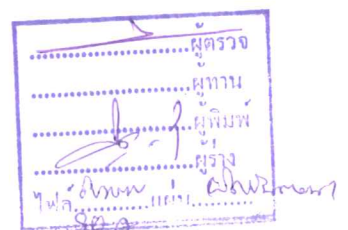
ขอแสดงความนับถือ

(นางอภิชัย ขวเจริญพันธ์)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 2792792, 2714232-8 ต่อ 152

โทรสาร 2785469, 2713226





ที่ วว 0804/

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

มีถุนายน 2544

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน อธิบดีกรมทรัพยากรธรณี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/14612 ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2543

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือบริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ที่ A049/3/2544
ลงวันที่ 19 มีนาคม 2544

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมแจ้งผลการตรวจสอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเหมืองหินบะซอลต์ เพื่ออุตสาหกรรมก่อสร้างของบริษัท นวพลเทรดดิ้ง จำกัด คำขอประทานบัตรที่ 2/2542 ตั้งอยู่ที่ตำบลสะแกง อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ จัดทำรายงานและได้รับมอบอำนาจให้เสนอรายงานโดยบริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด โดยให้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติม ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น ต่อมาผู้ยื่นคำขอประทานบัตรได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณา รายละเอียดปรากฏในเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาเสนอความเห็นเบื้องต้นเกี่ยวกับรายงานดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการเหมืองแร่ โครงการสำรวจและหรือผลิตปิโตรเลียมพิจารณา ในการประชุมครั้งที่ 10/2544 เมื่อวันที่ 31 พฤษภาคม 2544 และที่ประชุมมีมติยังไม่เห็นชอบกับรายงาน โดยให้ผู้ยื่นคำขอประทานบัตรจัดทำรายละเอียดเรื่อง หลักเกณฑ์และแนวทางปฏิบัติสำหรับสภาพตำบลหรือองค์การบริหารส่วนตำบลในการให้ความเห็นเกี่ยวกับการขออนุญาตประทานบัตรเหมืองหินอุตสาหกรรม ตามแนวทางปฏิบัติของกรมการปกครอง ดังนี้

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างการก่อสร้าง
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม สแควร์-เอ (SQ-A) ของบริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
1. การสนองต่อ มาตรการลด ผลกระทบ	- บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด จัดตั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม สแควร์-เอ (SQ-A) และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมจากจังหวัด ชลบุรี โดยทางบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้างและควบคุมให้ผู้รับ เหมาก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
2. คุณภาพอากาศ	- กวาดผงทราย และเศษวัสดุต่างๆ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายและรวมตัวเป็นก้อน	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- ต้องปิดคลุมวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างบนรถบรรทุกที่ขนส่งเพื่อป้องกันการ ตกหล่น และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- ขนย้ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงชั้นล่างให้ใช้ช่องลิฟท์เป็นปล่อง ทิ้งเศษวัสดุลงสู่พื้นชั้นล่าง	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
3. คุณภาพน้ำ	- ล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากโครงการเพื่อป้องกันตะกอนดินทราย และหินตกหล่นฟุ้งกระจายและทำให้ถนนสาธารณะสกปรก	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมคนงาน 1 ห้อง/คนงาน 10 คน โดยน้ำเสีย ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดแบบลำไส้รูปชนิดบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ไว้ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำหรือเมื่อระบบบำบัดน้ำเสียก่อ สร้างแล้วเสร็จจะต้องระบายน้ำเสียของคนงานทั้งหมดลงสู่ระบบบำบัด น้ำเสียเพื่อบำบัดตามขั้นตอนต่อไป	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- เมื่อเลิกใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมต้องฝังกลบพื้นที่ดังกล่าวให้เรียบร้อย เพื่อนำพื้นที่ไปใช้ในกิจกรรมอื่น ๆ ต่อไป	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
4. การระบายน้ำ	- ขุดลอกท่อระบายน้ำตลอดแนวและบ่อกักเมื่อโครงการก่อสร้าง แล้วเสร็จโดยนำตะกอนไปถมบริเวณพื้นที่ปลูกต้นไม้ของโครงการ	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- ต้องจัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณท่อระบายน้ำของโครงการ กับท่อระบายน้ำสาธารณะ	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- ขุดแนวร่องดินให้เป็นร่องระบายน้ำชั่วคราวเพื่อระบายน้ำฝนที่ ชะหน้าดินให้ไหลไปตามแนวร่องบ่อดิน (บ่อบรับน้ำฝนชั่วคราว) ก่อน ระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- จัดสร้างบ่อดักตะกอนซึ่งเป็นบ่อกอนกรีตไว้บริเวณใกล้กับแนวท่อระบาย น้ำสาธารณะเพื่อดักตะกอนจากการชะพาของน้ำฝนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนปล่อยเฉพาะน้ำใสไหลล้นออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
5. การคมนาคม	- ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเวลากลางวันโดยต้องหลีกเลี่ยง ช่วงเวลาเร่งด่วน (เช้า 06.00-09.00 น., เย็น 17.00-20.00 น.)	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- ต้องกำกับ กวดขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎ จราจรอย่างเคร่งครัดและต้องขับรถด้วยความเร็วตามที่กฎหมาย กำหนดและกวดขันพนักงานขับรถไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ ต่อจิตประสาทและดื่มสุราในขณะที่ปฏิบัติงาน	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
9. ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	- ต้องกวดขันคนงานให้ สวมอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้า ถุงมือในขณะที่ทำงานบางประเภท และกำชับให้ คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และไฟฟ้า ส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุ ได้ง่าย	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- สร้างรั้วสังกะสีสูงอย่างน้อย 2.00 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครง การและทาสีเพื่อลดความมันวาวของสังกะสี	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
	- สีที่ใช้ควรกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมภายนอก เช่น สีเขียวด้าน	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม สแควร์-เอ (SQ-A) ของบริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
1. การสนองต่อ มาตรการลดผลกระทบ	- บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม สแควร์-เอ (SQ-A) และเงื่อนไขที่เพิ่มเติม จากจังหวัดชลบุรี อย่างเคร่งครัด	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
2. การระบายน้ำ	- ขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำทิ้งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (เดือน เมษายนและเดือนพฤษภาคม) - รักษาปริมาตรกักเก็บน้ำในบ่อหน่วงน้ำไม่น้อยกว่า 73 ลูกบาศก์เมตร	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
3. การใช้ที่ดิน	- ควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยรวมของพื้นที่โครงการไม่เกิน 1.09 ลบ.ม./นาที่ - กำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำการกวาดถนนและจัดเก็บมูลฝอย เป็นประจำทุกวันโดยเฉพาะในขณะฝนตก	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
4. การคมนาคมขนส่ง	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการโดยการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ และบำรุงรักษาให้คงงามอยู่เสมอ - ติดตั้งโคมไฟให้ส่องสว่างพอเพียงต่อการมองเห็นเพื่อความปลอดภัย ในการจราจรในเวลากลางคืน - จัดอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้อำนาจการจราจร บริเวณ ทางเข้า-ออก หน้าโครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - สร้างแนวชะลอความเร็วรถเป็นช่วง ๆ ตลอดความกว้างของถนนหน้า โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้า โครงการตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีที่กันรถแบบล้อเลื่อนบริเวณทางเข้า-ออก จุดที่มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยโดยเมื่อรถเข้า-ออก เจ้าหน้าที่จะเป็นผู้เลื่อนที่กันรถ ออกเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถวิ่งเร็วและยังเป็นการรักษาความปลอดภัย ให้กับผู้ที่อยู่อาศัยภายนอกโครงการอีกด้วย	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
5. การกำจัดมูลฝอย	- ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาทิ้งในช่วงเช้าเพื่อป้องกัน มูลฝอยตกค้าง - ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการลดปริมาณมูลฝอย โดยนำ มาใช้ประโยชน์หมุนเวียนหรือการแยกมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายให้แก่ ผู้รับซื้อต่อไป - ต้องจัดให้มีถังพลาสติกอันขนาดความจุ 200 ลิตร ภายในมีถุง พลาสติกดำอย่างหนาตั้งวางทุกชั้นของอาคารชั้นละ 2 ใบ แยกเป็นถัง ที่รองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และถังที่รองรับมูลฝอยที่ ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
6. ความปลอดภัย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเก็บถุงดำและเปลี่ยนถุงใบใหม่ทุกวัน ส่วนมูลฝอยทั้งหมดให้รวบรวมไปไว้ที่ที่พักรวมมูลฝอย	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ทางโครงการต้องประสานงานกับฝ่ายกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลให้มาเก็บขนและกำจัดมูลฝอยในพื้นที่เป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันมูลฝอยตกค้าง	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ต้องเปลี่ยนภาชนะรองรับมูลฝอยใบใหม่ทันทีเมื่อเกิดการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ทันที	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ต้องซ่อมแซมและบำรุงรักษาที่พักรวมมูลฝอยให้มีสภาพที่สามารถใช้ได้ตลอดเวลา	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ทำความสะอาดท่อระบายน้ำจากที่พักรวมมูลฝอยในส่วนที่จะเชื่อมกับท่อระบายน้ำรวมของโครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (เดือนเมษายน และเดือนตุลาคม)	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยซึ่งมีปริมาตรเก็บกักได้ไม่ต่ำกว่า 2.0 ลบ.ม. และสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ให้จอดรถในที่จอดรถยนต์ที่เตรียมไว้เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางเข้า-ออกของรถเก็บขนมูลฝอย	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขต ฯ ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการ	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออก และตรวจตราในพื้นที่	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดอบรมแก่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้นอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- จัดอุปกรณ์ดับไฟเบื้องต้น เช่น ถังดับเพลิงเคมี ไว้ที่ปัอมยาม	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ต้องติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองซึ่งสามารถทำงานได้เอง โดยอัตโนมัติเมื่อไฟดับ	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ต้องตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิดที่ทางโครงการเลือกใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ต้องฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยให้มีความรู้ในการป้องกันอัคคีภัย และสามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในขั้นต้นได้ โดยการฝึกซ้อมอย่างน้อย 1 ครั้งต่อปี	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- ต้องจัดทำแผนผังแสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางหนีไฟ ตลอดจนข้อแนะนำในการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดในแต่ละห้องและบริเวณหน้าลิฟท์และโถงทางเดิน เป็นต้น	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	ระยะเวลา
7. สาธารณสุข	- โครงการฯ จัดต้องประชาสัมพันธ์เรื่องการป้องกันอัคคีภัย หรือยกรณี ตัวอย่างของเหตุเพลิงไหม้อาคารให้ผู้พักอาศัยทราบอยู่เสมอ โดยจัด ทำเป็นเอกสารหรือติดประกาศบริเวณบอร์ดแจ้งข้อมูลข่าวสารของ โครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ตระหนักถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น แก่วิตและทรัพย์สินจะได้มีความระมัดระวังมากขึ้น	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- โครงการฯ จัดต้องประสานงานกับสถานีตำรวจภูธรอำเภอศรีราชา ตลอดจนสถานีตำรวจดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เพื่อขอความ ช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- โครงการฯ ต้องจัดทำผังบริเวณและผังห้องพักทุกชั้น รายละเอียด ตำแหน่ง และจำนวนของอุปกรณ์ดับเพลิงให้กับสถานีตำรวจดับเพลิง ห้องที่รับผิดชอบ เพื่อที่เวลาเกิดเหตุเจ้าหน้าที่จะได้ปฏิบัติงานได้ สะดวกและรวดเร็ว	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
	- โครงการฯ จัดต้องจัดระบบการจัดการสุขาภิบาลให้ถูกสุขลักษณะ ทั้งเรื่องการทำความสะดวก การจัดเก็บรวบรวมมูลฝอย การบำบัด น้ำเสีย การจัดการใช้น้ำ ฯลฯ	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
8. ทัศนียภาพ	- จัดแต่งลักษณะทางภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณโครงการให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการโดยการปลูกต้นไม้พร้อมทั้ง ดูแลให้คงงามอยู่เสมอเพื่อเป็นการส่งเสริมให้เกิดทัศนียภาพที่ดี	บริษัท ศิริไทยรวมทุน จำกัด	ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ