



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๓๕๑๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เจเอชที (JHT Hotel)
ของบริษัท จิวเหอไทย จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท จิวเหอไทย จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท จิวเหอไทย จำกัด ที่ ๒๗๐๓/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๓๔๕๕ ลงวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๙

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เจเอชที (JHT Hotel) ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบทหมายเลข ขบ.๓๐๘๓ ตำบลเขาคันทรง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ของบริษัท จิวเหอไทย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท จิวเหอไทย จำกัด ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เจเอชที (JHT Hotel) ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบทหมายเลข ขบ.๓๐๘๓ ตำบลเขาคันทรง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๖๐ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๕,๖๐๐ ตารางเมตร จัดทำรายงานโดยมหาวิทยาลัยบูรพา ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งรายละเอียดเกี่ยวกับการเปลี่ยนพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกอาคารจากเดิม “๕,๖๐๐ ตารางเมตร” เป็น “๕,๖๒๓.๒๑ ตารางเมตร” และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๙ เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๙ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เจเอชที (JHT Hotel) ของบริษัท จิวเหอไทย จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งมหาวิทยาลัยบูรพา เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายจิรวุฒิ รัตติสุนทร)

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



ที่ 2103/2569

บริษัท จิวเหอไทย จำกัด

83/58, 83/60-62 หมู่ที่ 10 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230

| | |
|--------------------------------|--------------------|
| สำนักงานนโยบายและแผน | |
| ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | |
| เลขที่ 1269 | วันที่ 9 ม.ค. 2569 |
| เวลา 08.56 | ผู้รับ วัฒนา |

21 มกราคม 2569

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เจเอชที (JHT Hotel)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
- | | |
|---|--------------|
| 1. หนังสือยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์ | จำนวน 1 ฉบับ |
| 2. ต้นฉบับรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับหลัก | จำนวน 1 ชุด |
| 3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ | จำนวน 1 ชุด |

ตามที่บริษัท จิวเหอไทย จำกัด ได้ว่าจ้างให้มหาวิทยาลัยบูรพาเป็นที่ปรึกษา เพื่อดำเนินโครงการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ โรงแรม เจเอชที (JHT Hotel) เพื่อประกอบกิจการประเภทโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 60 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยของอาคารรวม 5,600 ตารางเมตร ขนาดพื้นที่โครงการ 3 ไร่ 1 งาน 38 ตารางวา (5,352 ตารางเมตร) ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบทหมายเลข ชบ.3083 ตำบลเขาคันทรง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ในการนี้ มหาวิทยาลัยบูรพา ได้ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับหลักของโครงการฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จ และได้นำข้อมูลเกี่ยวกับรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ เข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1) จึงขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับหลัก โครงการ โรงแรม เจเอชที (JHT Hotel) (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3) มาเพื่อพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยโรจน์ สัตยสัมพันธ์สกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท จิวเหอไทย จำกัด

(นางสาวรัชชานันท์ มานพ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท จิวเหอไทย จำกัด



ผู้ประสานงานโครงการ : นายชัยโรจน์ สัตยสัมพันธ์สกุล

เบอร์โทรศัพท์ : 098-287-6282

อีเมล : jiuher88@gmail.com



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๗๙๙๘ วันที่ 12 มี.ย. 2563
13.43
วทสกลางจังหวัดชลบุรี กษา
ถนนมนตเสวี ซบ ๒๐๐๐๐

ที่ ขบ ๐๐๓๔.๒/๑๓๕๕๗

ณ. มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เจเอชที (JHT Hotel)
ของบริษัท จิวเทอไทย จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๕๔๕ ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๓
เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๓

จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เจเอชที (JHT Hotel)
ของบริษัท จิวเทอไทย จำกัด

จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณาความเห็นเบื้องต้นรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม
เจเอชที (JHT Hotel) ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบทหมายเลข ขบ.๓๐๘๓ ตำบลเขาคันทรง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๖๐ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๕,๖๐๐ ตารางเมตร จัดทำรายงาน
โดยมหาวิทยาลัยบูรพา เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่
๘ เมษายน ๒๕๖๓ มหาวิทยาลัยบูรพาแจ้งที่ประชุมว่า โครงการมีการทบทวนพื้นที่ใช้สอยอาคารพักขยะ
มูลฝอยรวม ทำให้พื้นที่ใช้สอยอาคารรวมของโครงการเพิ่มขึ้นจากเดิม ๕,๖๐๐ ตารางเมตร เป็น ๕,๖๒๓.๒๑
ตารางเมตร ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้มหาวิทยาลัยบูรพาทำการ
แก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และมหาวิทยาลัยบูรพาเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานครบถ้วน
สมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เจเอชที
(JHT Hotel) ของบริษัท จิวเทอไทย จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอดิเรก อุ่นโสมก)

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๕

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

"No Gift Policy ทส. โปร่งใสและเป็นธรรม"