

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๑๖๙๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๕ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ เจ แอนด์ วาย ลอดจ์ ของบริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๙๙๙
ลงวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๘

๒. หนังสือบริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด ลงวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เจ แอนด์ วาย ลอดจ์ ตั้งอยู่ที่ถนนเลี้ยวเมืองชลบุรี ตำบลหนองไม้แดง
อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง
ผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ แอนด์ วาย ลอดจ์ ตั้งอยู่ที่ถนนเลี้ยวเมืองชลบุรี ตำบลหนองไม้แดง อำเภอเมือง
จังหวัดชลบุรี ของบริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทาง รายละเอียด ประเด็น หรือหัวข้อ
ที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด ได้เสนอรายงานฯ
ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ โดยขอเปลี่ยนการใช้อาคารบางส่วน จากเดิม “โครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก
๑๕๘ ห้อง (ห้องพักโรงแรม จำนวน ๑๕๖ ห้อง และห้องพักเจ้าของโครงการจำนวน ๒ ห้อง) มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม
๑๐,๑๕๔ ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง ๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร” เป็น
“โครงการประเภทโรงแรม และอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพักรวม ๑๕๖ ห้อง และพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม
๑๐,๑๕๔ ตารางเมตร ประกอบด้วย ๑) ห้องพักโรงแรม ๖๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๔,๔๙๙ ตารางเมตร
๒) ห้องพักอาศัยให้เช่า ๗๙ ห้อง และห้องพักเจ้าของโครงการ ๒ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๔,๗๘๑ ตารางเมตร
และ ๓) พื้นที่ส่วนกลาง ๘๗๔ ตารางเมตร” จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับและในการประชุมครั้งที่ ๒๙/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ แอนด์ วาย ลอดจ์ของบริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัดน์ ระดีสุนทร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th