



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๙๕๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๐ มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ที่ AEI-SPS. 03/2568 ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๘
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๓๗ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๖๙
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ซอยข้างวัดศรีสุนทร ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ซอยข้างวัดศรีสุนทร ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทการจัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ๑๔๑ แปลง และแปลงสาธารณูปโภค มีเนื้อที่ ๒๕-๓-๙๖.๔๐ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘

ลงวันที่...

ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือ
ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้ง
บริษัท อั้นดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัดน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ถนนรัชฎานุสรณ์ ซอยม่วงอุทิศ
 ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000

AEI-SPS. 03/2568

15 กันยายน 2568

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| 093-1516359 | |
| สำนักงานนโยบายและแผน | |
| ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | |
| เลขที่ 19754 | วันที่ 18.ก.ย. 2568 |
| เวลา 10.37 | ผู้รับ กค |

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลลส์ ศรีสุนทร ฉบับหลัก

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลลส์ ศรีสุนทร ฉบับหลัก จำนวน 1 เล่ม
2. แผ่น CD-ROM รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลลส์ ศรีสุนทร ฉบับหลัก จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้ บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลลส์ ศรีสุนทร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ซอยข้างวัดศรีสุนทร ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ประเภทจัดสรรที่ดิน ขนาดกลาง เพื่อจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวน 141 แปลง มีเนื้อที่ทั้งหมด 25-3-96.40 ไร่ หรือ 41,585.60 ตารางเมตร

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 กรรมการผู้จัดการ



Handwritten signature

เรื่อง ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 เลขที่ ๑๑ วันที่ ๒๗ ม.ค. ๒๕๖๙
 เวลา ๑๑.๐๒ ผู้รับ นว



สำนักงานนโยบายและแผน
 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 เลขที่ ๑๐๗๙ วันที่ ๒๖ ม.ค. ๒๕๖๙
 เวลา ๑๒.๕๐ น. ผู้รับ กศนพ

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๓๓

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนเจ้าฟ้า ภก ๘๓๐๐๐

๒๒ มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
 คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๓๕๗๐
 ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๘

- | | | |
|------------------|--|-------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย | ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๘ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร | จำนวน ๘ ชุด |

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ซอยข้างวัดศรีสุนทร ตำบลศรีสุนทร อำเภอลาแม จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทการจัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ๑๔๑ แปลง และแปลงสาธารณูปโภค มีเนื้อที่ ๒๕-๓-๙๖.๔๐ ไร่ จัดทำรายงานโดยบริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งบริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๘

สำนักงานอัคร ๒๗/๑/๒๕
 เลขที่ ๑๐๘ วันที่ ๒๗/๑/๒๕
 เวลา ๑๔.๐๑ ผู้รับ hnpd

/เมื่อวันศุกร์...

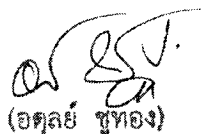
(นางสาวดวงใจ...)
 ๑๐๗๙ ๑ กศนพ

เมื่อวันศุกร์ที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้วมีมติให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นายกองเอก



(อตุลย์ ชูทอง)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

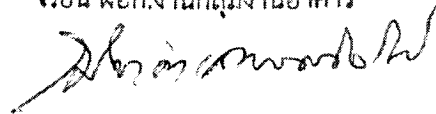
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

เขียน ผอก.งานกลุ่มงานอาคาร



นายสิทธิชัย ปิตสินชูชัย

ผอ.กปผ.

27 ม.ค. 2569