



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๕๕๕๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ของบริษัท ดุสิต อจารา หัวหิน จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ดุสิต อจารา หัวหิน จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เลขที่ TTE. 190.1/2568 ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ ๐๐๑๔/๑๖๑๑๙ ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ของบริษัท ดุสิต อจารา หัวหิน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ดุสิต อจารา หัวหิน จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพักอาศัย ๘๖ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดเพชรบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ของบริษัท ดุสิต อจารา หัวหิน จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

พร้อมทั้ง...

พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ตาตาสิ่งแวดล้อม จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิวัฒน์ ระตีสุนทร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด
2 ซอยเรวดี 39 ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ 02-066-6895, 061-741-5999 โทรสาร 02-066-6815
E-mail : tathata.envi@gmail.com www.tathata-envi.com

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 9340	วันที่ 16 ก.ค. 2563
เวลา 14.37	ผู้รับ หัตถ์

เลขที่ TTE.190.1/2568

15 กรกฎาคม 2568

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก)
โครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ของบริษัท ดุสิต อจารา หัวหิน จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย :
- หนังสือมอบอำนาจ จากบริษัท ดุสิต อจารา หัวหิน จำกัด
 - รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน 6 ชุด
(ต้นฉบับ 1 ชุด และสำเนาจำนวน 5 ชุด)
 - รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ในอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูล
แบบพกพา (USB Flash Drive) จำนวน 1 ชุด
 - หลักฐานยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์ SMART EIA PLUS

ตามที่ บริษัท ดุสิต อจารา หัวหิน จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เป็นผู้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ของบริษัท ดุสิต อจารา หัวหิน จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่าระยะยาว) มีจำนวนห้องพักรวม 86 ห้อง ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม สูง 3 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร B2, B3 และ B5) อาคารอยู่อาศัยรวม สูง 6 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร B1, B4 และ B6) อาคารสโมสร สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารงานระบบ สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักผ่อนหย่อนใจและงานระบบ สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารห้องไฟฟ้าสูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และที่จอดรถยนต์ จำนวน 72 คัน (แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ของจอดปกติ 62 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 10 คัน) เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเพชรบุรี และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนการขออนุญาตก่อสร้างโครงการนั้น

ในการนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการจัดทำรายงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) ของโครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) มาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ พร้อมไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ในอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูลแบบพกพา (USB Flash Drive) ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการยื่นรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ เข้าสู่ระบบ SMART EIA PLUS แล้วดังสิ่งที่มาด้วย 4 เพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ผู้ประสานงาน : นายธีรยุทธ นิมมวด
โทร : 02-066-6895, 061-741-5999
อีเมล : Theerayut.tathata@gmail.com

(Handwritten signature)

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1571 วันที่ 4 พ.ย. 2568
เวลา 10.34 ผู้รับ ศิ



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1954 วันที่ 21 พ.ย. 2568
เวลา 12.09 น. ผู้รับ ผอ.น

ที่ พบ ๐๐๑๔/๑๖๖๘

ศาลากลางจังหวัดเพชรบุรี
ถนนราชวิถี พบ ๗๖๐๐๐

๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ของ บริษัท ดุสิต อจารา หัวหิน จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕๑๒๙ ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด (ผู้จัดทำรายงานฯ) ที่ TTE.๒๔๙/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๘ และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ โครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ฉบับเดือนกันยายน ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ชุด
๒. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ชุด
๓. สำเนาหนังสือบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด (ผู้จัดทำรายงานฯ) ที่ TTE.๒๗๙/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๘ และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ โครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ฉบับเดือนตุลาคม ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ชุด
๔. ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ โครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม นำเสนอความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ของ บริษัท ดุสิต อจารา หัวหิน จำกัด ซึ่งรายงานฯ ระบุว่าเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๘๖ ห้อง จัดทำรายงานโดย บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ให้จังหวัดเพชรบุรี ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กลุ่มงานอาคาร ๗๖/น/๒๙
เลขที่ 2398 วันที่ 13.04
เวลา 13.04 ผู้รับ impr.

/จังหวัด...

จังหวัดเพชรบุรีได้รับหนังสือบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด (ผู้จัดทำรายงานฯ) ที่ TTE.๒๔๙/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๘ และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ โครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ฉบับเดือนกันยายน ๒๕๖๘ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยในคราวประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๘ มีมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ของ บริษัท ดุสิต อจารา หัวหิน จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

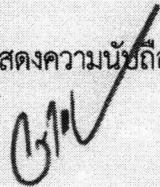
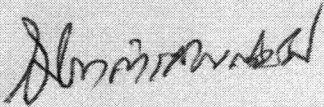
ต่อมา จังหวัดเพชรบุรี ได้รับหนังสือบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด (ผู้จัดทำรายงานฯ) ที่ TTE.๒๗๙/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๘ และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ โครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ฉบับเดือนตุลาคม ๒๕๖๘ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ โครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ ทั้งนี้ ฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบแล้วเป็นตามมติที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ได้ให้ความเห็นชอบต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN)

จังหวัดเพชรบุรี จึงขอส่งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ของ ดุสิต อจารา หัวหิน (DUSIT AJARA HUA HIN) มาเพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน ผอ.งานกลุ่มงานอาคาร

ขอแสดงความนับถือ



(นายสิทธิชัย ปิตินิชชัย)

ผอ.กปผ.

๒๔ พ.ย. ๒๕๖๘

(นายภคพล สังวตน์นายท)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี

โทรศัพท์ ๐-๓๒๔๒-๕๐๒๘

โทรสาร ๐-๓๒๔๒-๕๘๐๒